

بنك الاتحاد

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٦

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
إلى مجلس إدارة بنك الاتحاد
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لبنك الاتحاد (شركة مساهمة عامة محدودة) "البنك" كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وشركاته التابعة (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم يسترعر انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ الأردن
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

أحمد محمود أبو عصبه
ترخيص رقم ١١٥٥

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٨ تشرين الأول ٢٠٢٦

بنك الاتحاد
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	الموجبات
دينار	دينار		
١,٦٣٠,٩١٣,٨٨٩	٢,٣٥٣,٤١٤,٧٦٧	٥	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية
٨٦٦,٦٥٩,١٦٨	٧١٠,٣٨٧,٢٦٣	٦	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
١١٥,٦١٩,١٩٦	٥٩,٤٤٩,٨٧٣	٧	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
٢٤,٦٦٦,٧٠٠	١٧,٤٣٠,٧٨٦	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٦,٤٠٠,٨٥٤,٩١٠	٧,٣٠٠,١٤٧,٣٥١	٩	تسهيلات وتمويلات انتمائية مباشرة - بالصافي
٣٠٧,٤١١,٩٢٥	٣٧٦,٦٥٧,٧٠٥	١٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢,٤٤٩,٣٦٩,٠٥٦	٢,٨٠٣,٠٨٤,٧٠٢	١١	موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي
٣٣٩,٣٣١	٣٥١,٤٠٣		استثمار في شركة حليفة
١٢٧,٢٤٢,٩١٢	١٣٨,١٤٨,٨٨٥		ممتلكات ومعدات - بالصافي
١١٤,٧٩٩,٥٦٨	١٢٦,٦٠٩,٦٥٤		موجودات ضريبية مؤجلة
٣٢,٢٨٠,٩٠٥	٣٠,٤٤٤,٧٦٥		موجودات حق استخدام - بالصافي
٧٤,٩١٢,٤٣٧	٨٢,٥٥٥,٧٠٦		موجودات غير ملموسة - بالصافي
٣١٣,٩٩٦,٣٠٩	٣٣٩,٤٧٢,٨٩٦	١٢	موجودات أخرى - بالصافي
١٢,٤٥٩,٠٦٦,٣٠٦	١٤,٣٣٨,١٥٥,٧٥٦		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
٤٥٦,٠٨٤,٢٣٣	٥٨٠,٨٢٦,٢٣٨		ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٩,٤١٣,٨٣٨,٧٣٣	١٠,٨٨٣,٢٨٩,٣٢٩	١٣	ودائع عملاء
٥٩٩,٢٦٥,٢٦٢	٧٠٧,٥١٨,٠٧٩		تأمينات نقدية
٤٩٤,٢٥٢,٣٧٢	٥٣٠,٨١٨,٠٥٨	١/١٦	أموال مقترضة
٦٠,٢٦٥,٠٠٠	٦٠,٢٦٥,٠٠٠	ب/١٦	قروض مساندة
٤٤,٦٦٠,٠٠٠	١١٠,١٢٠,٠٠٠	ج/١٦	أسناد قرض
١,٧٦٨,٧٨٥	٢,٠٧١,٧٧٥		مخصصات متنوعة
٣٢,٥٨٣,٥٦١	٣٠,٣٥٣,٨٧٦		التزامات عقود تأجير
٤٥,٨٥٦,٣٨٠	٢٩,٩٩٩,٤٧٨	١٤	مخصص ضريبة الدخل
٧,٨٣٠,٨٩٨	١٢,٠٥٧,٣٦٩		مطلوبات ضريبية مؤجلة
٣٠٢,٥٨٤,٢١٧	٣٢١,٧٨٢,٦٨٤	١٥	مطلوبات أخرى
١١,٤٥٨,٩٨٩,٤٤١	١٣,٢٦٩,١٠١,٨٨٦		مجموع المطلوبات
			حقوق مساهمي البنك
٣٢٥,٢٠٣,٢٥٢	٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٣	رأس المال المكتتب به والمدفوع
١٧٧,١٤٠,٠٠٢	١٥٢,٣٤٣,٢٥٤	٢٣	علاوة إصدار
١٠٢,٠٠٩,١٠٧	١٠٢,٠٠٩,١٠٧	٢٣	احتياطي قانوني
٢١,٣٧٦,٥٩٩	٢١,٣٧٦,٥٩٩	٢٣	احتياطي اختياري
٨,٤٠٣,٤٢٨	١٦,٠٣٤,٩٦١	١٨	احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
١٤٦,٠٦٦,٢٧٢	١٠٩,٤٣٤,٩٠٦	١٧	أرباح مدورة
-	٨٩,٠١٥,٣٠٢		أرباح الفترة
٧٨٠,١٩٨,٦٦٠	٨٤٠,٢١٤,١٢٩		مجموع حقوق الملكية العائدة لمساهمي البنك
٧٠,٩٠٠,٠٠٠	٧٠,٩٠٠,٠٠٠		سندات دائمة
١٤٨,٩٧٨,٢٠٥	١٥٧,٩٣٩,٧٤١		حقوق غير المسيطرين
١,٠٠٠,٠٧٦,٨٦٥	١,٠٦٩,٠٥٣,٨٧٠		مجموع حقوق الملكية
١٢,٤٥٩,٠٦٦,٣٠٦	١٤,٣٣٨,١٥٥,٧٥٦		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٠) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة





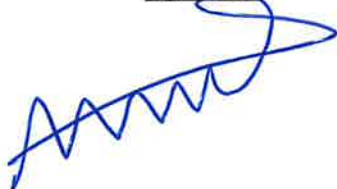
بنك الإتحاد
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاحات	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦		
دينار	دينار	دينار	دينار		
٤٢٧,٤٥٨,٧٠٦	٥٩٣,٢٧٣,٢٩٣	١٧٤,٠٩٥,٥٠٦	٢٠٤,٩٥٨,٠٥٩		الفوائد والعوائد الدائنة
٢٢٢,٩٢٩,٨٥٩	٣٣٠,٦١٧,٠٧١	٩٤,٤٨٣,٦٢٩	١١٥,٤٣٥,٩٦٠		الفوائد والمصاريف المدينة
٢٠٤,٥٢٨,٨٤٧	٢٦٢,٦٥٦,٢٢٢	٧٩,٦١١,٨٧٧	٨٩,٥٢٢,٠٩٩		صافي إيرادات الفوائد والعوائد
٤٩,٤١١,١٢٦	٦٨,٠٨٩,٤٦٨	٢٤,٣٣٩,٩٠٧	٢٥,٠٩٥,١٤٩		صافي إيرادات العمليات
٢٥٣,٩٣٩,٩٧٣	٣٣٠,٧٤٥,٦٩٠	١٠٣,٩٥١,٧٨٤	١١٤,٦١٧,٢٤٨		صافي إيرادات الفوائد والعوائد والعمليات
١٩,٨٧٩,٩٩٤	١٥,٨٩١,٧١٢	٧,٢٣٩,٤٤٥	٤,٠٠٠,١٥٣		أرباح عملات أجنبية
٢,٥١٧,٤٧٨	٤,٠٥٨,٦٣٠	١,٨٢٩,٣٥٤	٤٥٨,٧٤١	١٩	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٣٢,٤٧٥	١٢٨,١٢٨	(٢٤,٤٨٩)	-		أرباح موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١,٢٠٩,٥٧٦	٤,٣٠٦,٥٣٣	٤٢٢,٥٨٢	٣١٠,٨٦٤	١٠	توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٣٧,٩٧٢	٨٤,٦٣٣	-	٣٥,٢٦٥	١٠	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣,٨٦٥,٩٢٤	٩,٩٢٠,٤٤٣	١,٩٥١,٣٠٩	٣,٥٤٨,٧٤٥		إيرادات أخرى
٢٨١,٦٨٣,٣٩٢	٣٦٥,١٣٥,٧٦٩	١١٥,٣٦٩,٩٨٥	١٢٢,٩٧١,٠١٦		إجمالي الدخل
٦٢,٥٧٢,٢٦٤	٩٦,٦٢٣,٧٨٦	٢٥,٩١٤,٧٧٠	٣٦,٥٣٩,٧٣٢		نفقات موظفين
١٥,٦٠٧,٥٧٧	٢٢,٤٥٦,٩٤١	٦,٨٢٢,٥٧٧	٨,٠٠٠,١٤٠		استهلاكات وإطفاءات
٥٢,٣٨٩,٨٩٩	٦٤,٥٠٠,٥٢١	٢٠,٢٨٩,٦٤٤	٢٣,٣٣١,٦٠٣		مصاريف أخرى
٣,٧٢٦,٥١٧	٤,٥٤٤,٨٩٦	١,٣١٠,١٥٦	١,٥٦٥,٨١٣		إطفاء موجودات حق الاستخدام
٦٩٧,٤٧٤	٩٩٥,١١٠	٢٢٤,١٦٦	٢٧٣,٥٨٣		مصرف الأرباح
٥٨٠,٧٧٠	٧٢٢,٨٣٦	٢٨٣,١٧٣	١٩٩,٤٧٢		تكاليف تمويل التزامات عقود الإيجار
١٧٦,٤٤٧,٢١١	٧٦,٤٤٦,٩١٨	١٣٤,٢٦٨,١٩١	١١,٠٠١,٠٦٥	٢١	مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - بالصافي
(٥٠٢,٢٥٣)	٩٥٦,٨٦٤	(١٤,٣٦٤)	٩٧٢,٢٣٥		مخصص (وفر) تدني موجودات مستملكة
١٥,١٠٠,١٤٤	(١٠,٥١٧)	١٥,١١١,٨٨٩	٤٤,٣٢٤		(وفر) مصرف مخصصات متنوعة - بالصافي
٣٢٦,٦١٩,٦٠٣	٢٦٧,٢٣٧,٣٥٥	٢٠٤,٢١٠,٢٠٢	٨١,٩٢٧,٩٦٧		إجمالي المصروفات
(٤٤,٩٣٦,٢١١)	٩٧,٨٩٨,٤١٤	(٨٨,٨٤٠,٢١٧)	٤١,٠٤٣,٠٤٩		الربح التشغيلي
١١,٥٧٢	١٧,٠٧٢	-	٥,٠٠٠		حصة البنك من أرباح شركة حليفة
٨٠,٩٣٠,٧٤٣	٣٤,٩٩٤,٦٤١	٨٠,٩٣٠,٧٤٣	٥,٩٥٣,١٧٧	٢٩	نتائج عملية الاستحواذ
٣٦,٠٠٦,١٠٤	١٣٢,٩١٠,١٢٧	(٧,٩٠٩,٤٧٤)	٤٧,٠٠١,٢١٦		الربح للفترة قبل الضريبة
٢١,٣٥٩,٠٧٢	(٢٧,٤٥٧,٦٥٦)	٣٦,٢٩٦,٤٧٨	(١١,٨٣٦,٦١٥)	١٤	ضريبة الدخل
٥٧,٣٦٥,١٧٦	١٠٥,٤٥٢,٤٧١	٢٨,٣٨٧,٠٠٤	٣٥,١٦٤,٦٠١		الربح للفترة
٤٦,٠٢٤,٤٦٣	٨٩,٠١٥,٣٠٢	٢٣,٦٨٣,٧٢٠	٢٨,٩٨٣,٧١٤		ويعود إلى :
١١,٣٤٠,٧١٣	١٦,٤٣٧,١٦٩	٤,٧٠٣,٢٨٤	٦,١٨٠,٨٨٧		مساهمي البنك
٥٧,٣٦٥,١٧٦	١٠٥,٤٥٢,٤٧١	٢٨,٣٨٧,٠٠٤	٣٥,١٦٤,٦٠١		غير المسيطرين
فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار		
٠,١٦٦	٠,٢٤٦	٠,٠٦٥	٠,٠٨٠	٢٠	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٠) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة





للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار	دينار	دينار	دينار
٥٧,٣٦٥,١٧٦	١٠٥,٤٥٢,٤٧١	٢٨,٣٨٧,٠٠٤	٣٥,١٦٤,٦٠١
الربح للفترة			
بنود الدخل الشامل الأخرى			
يضاف بنود الدخل الشامل الأخرى بعد الضريبة التي لن يتم تحويلها الى قائمة الدخل في الفترات اللاحقة			
٥,٧٥٠,٦٦٥	١٠,١٨٣,٠٩٦	٢,٨٦٠,٢٨٥	٦,٩٤٣,١١٧
صافي التغيير في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل بعد الضريبة - أدوات ملكية			
يضاف بنود الدخل الشامل الأخرى بعد الضريبة التي سيتم تحويلها الى قائمة الدخل في الفترات اللاحقة			
١,٥١٥,٠٢٣	(٥,٦٨٦,١٤٦)	٩٨٠,٠٣٠	(٤,٠١٦,٩٠٣)
٦٤,٦٣٠,٨٦٤	١٠٩,٩٤٩,٤٢١	٣٢,٢٢٧,٣١٩	٣٨,٠٩٠,٨١٥
اجمالي الدخل الشامل للفترة			
اجمالي الدخل الشامل العائد الى :			
٥٢,٣٥٢,٨٤٢	٩٦,٩٢٣,٤٦٩	٢٦,٩٢٠,٤٧٩	٣٤,٢٧٩,٧٣٩
مساهمي البنك			
١٢,٢٧٨,٠٢٢	١٣,٠٢٥,٩٥٢	٥,٣٠٦,٨٤٠	٣,٨١١,٠٧٦
غير المسيطرين			
٦٤,٦٣٠,٨٦٤	١٠٩,٩٤٩,٤٢١	٣٢,٢٢٧,٣١٩	٣٨,٠٩٠,٨١٥

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٠) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

بنك الاتحاد
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاحات
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
٣٦,٠٠٦,١٠٤	١٣٢,٩١٠,١٢٧	
١٥,٦٠٧,٥٧٧	٢٢,٤٥٦,٩٤١	
١٧٦,٤٤٧,٢١١	٧٦,٤٤٦,٩١٨	٢١
٣,٧٢٦,٥١٧	٤,٥٤٤,٨٩٦	
(٨٠,٩٣٠,٧٤٣)	(٣٦,٤٩٣,٩٨١)	٢٩
٥٨٠,٧٧٠	٧٢٢,٨٣٦	
(٢٣٧,٩٧٢)	(٨٤,٦٣٣)	١٠
(٣٢,٤٧٥)	(١٢٨,١٢٨)	
(٥٠٢,٢٥٣)	٩٥٦,٨٦٤	
(٢,٠٣٣,٢٨٢)	(٢,١٩٠,١٨٥)	١٩
٤٠٨,٠٣٢	٣٢٣,٤٠٧	
(٦,٧٥٠)	(٥,١٨٨)	
١٥,١٠٠,١٤٤	(١٠,٥١٧)	
(٩١٥,٢٢٠)	(٢,٤٨٣,٠٤٩)	
(١١,٥٧٢)	(١٢,٠٧٢)	
(٨,٧٤٧,٤٩٧)	(٣,٠٦٠,٧١١)	
١٥٤,٤٥٨,٤٩١	١٩٣,٨٩٣,٥٢٥	
٤٦٩,٤٥٤	(٨١٩,٣٨٣)	
(٦,٧٧٩,٥٧٣)	٩,٤٢٦,٠٩٩	
(٢٠,٦٤٣,٨٨٤)	٥٦,٢١٣,٥٥٤	
٤,٣٤٧,١٠٠	(٧,٩٦٥,٠٠٠)	
(٤٤٦,٨٨٥,٦٠٦)	(٧٨٧,٠٢٥,١٨٧)	
٢٦,٦٥٩,٠٠٧	(٢٨٠,٦٤٦)	
٩٠٥,٥٥١,٩٣٨	١,١٤١,١٩١,٥٤٦	
٨١,٥٢٠,٠٧٩	٩٩,٤٧٥,٠٨٤	
٣٣,٧٥٠,٦٥٩	٢,٩٨٥,٨١٨	
٧٣٢,٤٤٧,٦٦٥	٧٠٧,٠٩٥,٤١٠	١٤
(٤٠,٦١٥,٤١٩)	(٥١,٣٩٧,٠٩٦)	
(٥٨٧,٣٣١)	(٨٢١,٠٨٥)	
٦٩١,٢٤٤,٩١٥	٦٥٤,٨٧٧,٢٢٩	
(٧٥,٩٠١,٤٧٢)	(٥٦,٩٦٦,٩٣٩)	
٣٢٩,٣٣٣,٠٧٨	٣٤٦,٤٤٢,٢٢٦	
(٥١٩,٧٧٥,٠٤٦)	(٥٢٦,٦٧٨,٦٦٦)	
(١٠,٣٧٣,٣٠٢)	(١٨,٩٥٠,٧٥٨)	
(٢٥,٠١٩)	١٧٩,١٨٥	
(٨,١٠٥,٨٠٣)	(١٥,١١٣,٩١٣)	
(٢٨٤,٨٤٧,٥٦٤)	(٢٧١,٠٨٨,٨٦٥)	
(١٩,٢١٥,٠١٨)	(٣٢,٤٦٤,٩٦٧)	
(٣٥,٦٠٠,١٨٦)	٢٤,٤٩٢,٧٨٣	
١,٤٧٠,٠٠٠	-	
-	٦٥,٤٦٠,٠٠٠	
(١,٥٢٩,٦٠٣)	(٣٧٤,٦٨٥)	
(٦,٥٩٤)	(٦,٥٩٤)	
(١,٨٩٩,٣٥١)	(١,٨٩٩,٣٥١)	
(٤,٨٥٤,٢٢٣)	(٥,٦٨٥,٠٣٣)	
(١٣,٥٤٤)	(٥,٢٣٧,٣٥٣)	
(٦١,٦٤٨,٥١٩)	٤٤,٢٨٤,٨٠٠	
٣٤٤,٧٤٨,٨٣٢	٤٢٨,٠٧٣,١٦٤	
٨,٧٤٧,٤٩٧	٣,٠٦٠,٧١١	
١,٠٩٣,٩٦٠,٨٩٦	٢,١١٨,٢٠٨,٤٣٣	
٢٢٣,٢١٠,٣٣٦	٢١,٤٩٨,٥٥٥	
١,٦٧٠,٦٦٧,٤٦١	٢,٥٧٠,٨٤٠,٨٦٣	٢٢

الأنشطة التشغيلية :

الربح للفترة قبل الضرائب

تعديلات

استهلاكات وإطفاءات

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - بالصافي

إطفاء موجودات حق الاستخدام

أرباح عملية الاستحواذ

تكاليف تمويل التزامات عقود الإيجار

أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

أرباح بيع موجودات مالية بالكلفة المطفأة

مخصص (وفر) تدني موجودات مستملكة

ارباح موجودات مالية غير متحققة

خسائر بيع ممتلكات ومعدات

ارباح تقييم قروض محولة

مخصصات متوقعة

أرباح بيع موجودات مستملكة وفاء لديون مستحقة

حصة البنك من أرباح في شركة حليفة

تغيرات أسعار الصرف على النقد وما في حكمه

الربح قبل التغير في الموجودات والمطلوبات

التغير في الموجودات والمطلوبات

الأرصدة مقيدة السحب

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة أشهر

ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية التي تزيد عن ثلاثة اشهر

التسهيلات وتمويلات ائتمانية المباشرة

الموجودات الأخرى

ودائع العملاء

تأمينات نقدية

مطلوبات أخرى

صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل ضريبة الدخل المدفوعة

ضريبة الدخل المدفوعة

مخصصات متوقعة مدفوعة

صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

صافي الأنشطة الاستثمارية

صافي شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

استحقاق / بيع من موجودات مالية بالكلفة المطفأة

صافي شراء بيع موجودات مالية بالكلفة المطفأة

صافي شراء ممتلكات ومعدات ودفعات عن حساب شراء ممتلكات ومعدات

المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات

موجودات غير ملموسة

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات الاستثمار

الأنشطة التمويلية

أرباح موزعة على المساهمين

أموال مقترضة

القروض المساندة

الزيادة في أسناد القرض

رسوم زيادة رأس المال

مصاريف اصدار سندات دائمة الخاصة بها بعد استبعاد اثر الضريبة

فوائد السندات الدائمة بعد استبعاد أثر الضريبة

دفعات سداد اصل التزام التأجير

أثر التغير بملكية شركات تابعة

صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية

صافي الزيادة في النقد وما في حكمه

تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية السنة

النقد المتحصل نتيجة الاستحواذ

النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

بنك الاتحاد
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦

١ - معلومات عامة

ان بنك الاتحاد شركة مساهمة عامة أردنية تأسس خلال عام ١٩٧٨ بموجب قانون الشركات رقم (١٢) لسنة (١٩٦٤)، ومركزه الرئيسي مدينة عمان هذا وقد تم تحويله الى بنك خلال عام ١٩٩١.

يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها اثنان وخمسون فرعاً والشركات التابعة في الأردن وفروعه في العراق، وكذلك بلغ عدد فروع بنك صفوة داخل المملكة ستة واربعون فرعاً وشركته التابعة.

قام البنك بتاريخ ٣ تموز ٢٠٢٥ باستكمال الإجراءات القانونية لنقل ملكية كامل أسهم البنك الاستثماري وتسجيلها باسم بنك الاتحاد وقد تم نقل كافة موجودات ومطلوبات البنك الاستثماري الى حسابات البنك.

قام البنك خلال العام ٢٠٢٥ بتوقيع اتفاقية للاستحواذ على فروع واعمال البنك العقاري المصري - الأردن وقد تم الانتهاء من استكمال كافة المتطلبات والموافقات اللازمة من الجهات الرقابية ودخلت الاتفاقية حيز التنفيذ بتاريخ ٢ كانون الثاني ٢٠٢٦. تم نقل كافة موجودات ومطلوبات البنك العقاري المصري - الأردن الى حسابات البنك.

ان أسهم البنك مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الاردن.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الادارة بتاريخ ٢٧ تشرين الأول ٢٠٢٦.

٢ - أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل والمشتقات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

ان الدينار الأردني هو عملة اظهر القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة والذي يمثل العملة الوظيفية للبنك.

ان القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، كما ان نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦ ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، كما لم يتم اقتطاع الاحتياطات القانونية على أرباح الفترة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ والتي يتم اجراؤها في نهاية السنة المالية.

أسس توحيد القوائم المالية المرحلية المختصرة

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة له والخاضعة لسيطرته و تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر فيها.

وتتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).
- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر فيها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد إيرادات ومصاريف الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين، حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة وحقوق غير المسيطرين والاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة. يتم الاعتراف بقيمة الاستثمار المتبقية بالقيمة العادلة.

بنك الاتحاد
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦

يملك البنك كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ الشركات التابعة التالية:

أ – استثمارات في شركات تابعة

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)						
اسم الشركة	نسبة ملكية البنك %	راس المال المدفوع دينار	قيمة الاستثمار دينار	طبيعة عمل الشركة	سنة التأسيس	مكان عملها
شركة الاتحاد للوساطة المالية	١٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	وساطة مالية	٢٠٠٦	الأردن
شركة الاتحاد للتأجير التمويلي	١٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	تأجير تمويلي	٢٠١٥	الأردن
شركة الاتحاد الإسلامي للاستثمار*	٥٨	١١٣,٠٣٩,٠٢٨	٦٥,٥٦٢,٦٣٦	تملك الاسهم والسندات والحصص بالشركات واقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك	٢٠١٦	الأردن
شركة الاتحاد للتكنولوجيا المالية (تحت التصفية)	-	-	-	تصنيع وبرمجة واعداد وتطوير وتوريد برامج	٢٠١٩	الأردن
شركة تمكين للتأجير التمويلي**	١٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٩١,٦٦٢,٧٢٢	التأجير التمويلي	٢٠٠٦	الأردن
شركة الامداد لادارة و تشغيل المستودعات	١٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٢,٨٧٠,٠٠٠	إدارة وتشغيل مستودعات البوند	٢٠١٠	الأردن
شركة مسك لخدمات الدفع***	١٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	خدمات التحصيل الالكتروني	٢٠٢٤	الأردن
		<u>١٥٨,٠٣٩,٠٢٨</u>	<u>١٨٢,٠٩٥,٣٥٨</u>			

* تملك الشركة التابعة (شركة الاتحاد الإسلامي للاستثمار) المملوكة من قبل بنك الاتحاد بنسبة ٥٨٪ حصة مسيطرة بلغت ٦٢,٤٪ من أسهم بنك صفوة الإسلامي. وحيث أن البنك يملك السيطرة على الشركة التابعة وبنك صفوة الإسلامي فقد تم توحيد حساباتهما ضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لبنك الاتحاد.

يملك بنك الاتحاد أسهم في بنك صفوة الإسلامي بشكل مباشر بلغت حوالي ٤,٠٣٪ من اجمالي أسهم بنك صفوة الإسلامي.

** تمتلك شركة تمكين للتأجير التمويلي الشركات التابعة التالية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)						
اسم الشركة	نسبة الملكية %	راس المال المدفوع دينار	قيمة الاستثمار دينار	طبيعة عمل الشركة	تاريخ التملك	مكان عملها
شركة التسهيلات الاردنية للتمويل المتخصص	٩٧,٩	١٦,٥٠٠,٠٠٠	١٦,١٤٩,٧٧٠	منح القروض والتسهيلات	٢٠١٦	الأردن
شركة الثبات المتطورة الاولى لإدارة العقارات	٩٧,٩	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٩٥٧,٥٤٨	ادارة عقارات	٢٠١٦	الأردن
شركة بندار للتمويل الإسلامي	٩٩,١	٢٥,٢٠٥,٦٧٧	٢٤,٩٨٤,١١٩	منح القروض والتسهيلات	٢٠١٧	الأردن
		<u>٤٣,٧٠٥,٦٧٧</u>	<u>٤٣,٠٩١,٤٣٧</u>			

*** تم تأسيس شركة مسك لخدمات الدفع خلال العام ٢٠٢٤، وباشرت أعمالها في ١ تشرين الأول ٢٠٢٥، كما تم خلال الربع الأول من العام ٢٠٢٦ الانتهاء من إجراءات رفع رأس مال الشركة المدفوع بقيمة ٢ مليون دينار ليصبح ٥ مليون دينار.

بنك الاتحاد
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦

ب - استثمار في راس مال فروع خارجية

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)					
اسم الشركة	نسبة ملكية البنك %	راس المال المدفوع دينار	قيمة الاستثمار دينار	طبيعة عمل الشركة	سنة التأسيس مكان عملها
بنك الاتحاد - فرع العراق	١٠٠	٥٦,٧٢٠,٠٠٠	٥٦,٧٢٠,٠٠٠	بنك تجاري	٢٠٢٣ العراق

٣ - التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، باستثناء أن البنك قام بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦:

تعديلات على تصنيف وقياس الادوات المالية - تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧، تعديلات على تصنيف وقياس الادوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات ببنية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يشكل "ميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للبنك.

٤ - أهم الاجتهادات والتقديرات المستخدمة

استخدام التقديرات والاجتهادات:

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للبنك وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية، وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك اصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

في اعتقاد إدارة البنك بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للبنك معقولة ومفصلة على النحو التالي:

أ. الخسائر الائتمانية المتوقعة للأدوات المالية بالكلفة المطفأة:

يتطلب قياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة من إدارة البنك ممارسة أحكام واجتهادات جوهرية عند تقدير التدفقات النقدية المستقبلية وتوقيت تحققها، وتقييم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية منذ الاعتراف الأولي بالأصل المالي، بالإضافة إلى استخدام المعلومات المستقبلية المتوقعة عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. وفيما يلي أهم الأحكام والتقديرات المستخدمة:

• تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية:

يقوم البنك بتقييم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية على أساس نسبي، وذلك من خلال مقارنة مخاطر التعثر على مدى العمر المتوقع للأداة المالية في نهاية كل فترة مالية مع مخاطر التعثر عند الاعتراف الأولي بها، بالاعتماد على منهجيات إدارة المخاطر الداخلية. ويستخدم هذا التقييم لتصنيف التعرضات الائتمانية ضمن مراحل التصنيف الائتماني الثلاث:

- المرحلة الأولى: (Stage 1) الاعتراف الأولي .
- المرحلة الثانية: (Stage 2) زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية .
- المرحلة الثالثة: (Stage 3) انخفاض في القيمة الائتمانية.

• عوامل الاقتصاد الكلي، والأحداث المستقبلية المتوقعة، واستخدام السيناريوهات المتعددة:

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يأخذ البنك بعين الاعتبار البيانات التاريخية، والظروف الاقتصادية الحالية، بالإضافة إلى المعلومات المستقبلية المتوقعة المستندة إلى معلومات موثوقة وقابلة للدعم، وذلك بما يتوافق مع متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩). ويتطلب دمج هذه المعلومات ضمن نماذج قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة ممارسة أحكام وتقديرات جوهرية من قبل إدارة البنك.

وتعتمد تقديرات احتمالية التعثر، والخسارة عند التعثر، والتعرض عند التعثر المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلتين الأولى والثانية على مجموعة من المتغيرات الاقتصادية الكلية ذات العلاقة بطبيعة كل محفظة ائتمانية.

ويرتبط كل سيناريو اقتصادي مستخدم في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة بمجموعة من المتغيرات الاقتصادية الكلية التي تعكس الظروف الاقتصادية المتوقعة، ويتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلتين الأولى والثانية باستخدام سيناريوهات اقتصادية مرجحة بالاحتمالات، تتضمن توقعات الاقتصاد الكلي لثلاث سنوات مستقبلية.

- ويستخدم البنك المتغيرات الاقتصادية الكلية التالية عند إعداد التوقعات المستقبلية لكل دولة يعمل فيها البنك، وذلك بحسب طبيعة كل محفظة ائتمانية:

الفئة	الشركات والمنشآت الصغيرة والمتوسطة	التجزئة
المؤشرات الاقتصادية	سعر الفائدة البنكي	مؤشر أسعار المستهلك – النقل
	مؤشر أسعار المستهلك (CPI)	أسعار الواردات
	أسعار الواردات	معدل التضخم
	القروض الممنوحة للقطاع الخاص	سعر الفائدة بين البنوك
	عرض النقد (M2)	عرض النقد (M2)
	أعداد السياح الوافدين	أسعار المنتجين
	شروط التبادل التجاري	
	التغير في أسعار المنتجين	

بنك الاتحاد
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦

يعتمد البنك ثلاثة سيناريوهات اقتصادية (متفائل، وواقعي، ومتشائم) لاحتساب القيمة المرجحة للخسائر الائتمانية المتوقعة، ويتم تحديد أوزان احتمالية لكل سيناريو بما يعكس توقعات الإدارة للتطورات الاقتصادية المستقبلية، كما هو موضح في الجدول التالي:

السنة	متفائل	واقعي	متشائم
٢٠٢٦	٥٪	٧٠٪	٢٥٪
٢٠٢٧	١٥٪	٦٥٪	٢٠٪
٢٠٢٨	٢٠٪	٦٠٪	٢٠٪
٢٠٢٩ - ٢٠٣٤	٢٠٪	٦٠٪	٢٠٪

ويتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة باستخدام منهجية المتوسط المرجح وفقاً لأوزان السيناريوهات الاقتصادية المعتمدة، بما يعكس التأثير المتوقع للظروف الاقتصادية المختلفة على مدى فترة التوقع.

ويهدف هذا النهج التدريجي في أوزان السيناريوهات إلى عكس توقعات الإدارة بشأن التحسن الاقتصادي بصورة تدريجية، بما يحد من مخاطر التفاؤل المفرط في تقدير احتمالية التعثر والخسائر الائتمانية المتوقعة، ويعزز موثوقية نتائج النموذج ودقته في تقدير المخاطر الائتمانية على المدى المتوسط والطويل.

تعريف التعثر:

يتوافق تعريف التعثر المستخدم في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة وتقييم انتقال التعرضات الائتمانية بين مراحل التصنيف المختلفة مع تعريف التعثر المعتمد من قبل إدارة المخاطر الائتمانية في البنك. ولا يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) تعريفاً إلزامياً للتعثر، إلا أنه يتضمن افتراضاً بأن التعثر يتحقق عند تجاوز مدة التأخر في السداد (٩٠ يوماً، ما لم تتوفر معلومات معقولة وقابلة للدعم تثبت خلاف ذلك).

• التعرض عند التعثر:

عند قياس التعرض عند التعثر، يأخذ البنك بعين الاعتبار القيمة المتوقعة للتعرض الائتماني خلال العمر المتوقع للأداة المالية، بما في ذلك التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة، وخيارات السداد المبكر، وخيارات التمديد، وذلك وفقاً للشروط التعاقدية وسلوك العملاء التاريخي.

كما يتم تحديد العمر المتوقع لبعض التسهيلات الائتمانية المتجددة التي لا تتضمن تاريخ استحقاق تعاقدياً بالاستناد إلى الفترة التي يتعرض خلالها البنك لمخاطر ائتمانية لا يمكن للإدارة تجنبها، ويتم احتساب التعرض عند التعثر بما يعكس جميع السحوبات المتوقعة خلال تلك الفترة.

ب. ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في البلدان التي يعمل فيها البنك.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالميزانية وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية أو تسديد أو انتفاء الحاجة للمطلوبات الضريبية المؤجلة جزئياً أو كلياً.

ج. القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة في أسواق نشطة، تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
 - تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
 - نماذج تسعير الخيارات.
 - يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الأمد والتي لا يستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر الفائدة الفعالة، ويتم إطفاء الخصم /العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة/ المدفوعة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة.
- تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

بنك الاتحاد
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦

٥ - نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار	دينار	
١٦٥,٦٩٦,٢٢٤	٢٤٩,٦٤٦,٢٠١	نقد في الخزينة
٣٦,٠٩٦٢,٥٠٨	١٨٥,٨٨٩,٥٢٣	أرصدة لدى بنوك مركزية:
١,٣٢,٠٣,٠٥٣	٧١٧,٠٠٠,٠٠٠	حسابات جارية وتحت الطلب
٤٨٨,٥٥٢,٩٨٢	٤٤٤,٢٧٨,١٦٥	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
١٧,٦٠٠,٠٠٠	٣٤,١٠٠,٠٠٠	متطلبات الاحتياطي النقدي
٢,١٨٧,٧١٨,٥٤٣	١,٣٨١,٢٦٧,٦٨٨	شهلات إيداع
٢,٣٥٣,٤١٤,٧٦٧	١,٦٣٠,٩١٣,٨٨٩	إجمالي الأرصدة لدى بنوك مركزية

- لا يوجد أرصدة مقيدة السحب باستثناء الاحتياطي النقدي اللازمي كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- لا يوجد مبلغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- إن جميع الأرصدة لدى البنوك المركزية مصنفة ضمن المرحلة الأولى وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، كما لا يوجد تحويلات بين المراحل (الأولى والثانية والثالثة) أو أرصدة معومة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ والسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

٦ - أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصفحي

بنك ومؤسسات مصرفية	بنك ومؤسسات مصرفية	بنك ومؤسسات مصرفية	بنك ومؤسسات مصرفية	بنك ومؤسسات مصرفية	بنك ومؤسسات مصرفية
٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣٠٩,١٤٤,٠٣٩	٧٨٣,١٣٨	٢٠٩,٩٦٧,٩٥٢	٢٦٣,٢٧١,٤٧٧	٢٦٤,٠٥٤,٦١٥	٢٦٣,١١١,٩٩١
٨,٨٤٢,٥٣٩	١١٠,٨٠٣,٠٠٠	٤٣٨,٦٣٩,٦٠٩	٤٩٢,٠٧٨,٥٨٤	٦٠٢,٨٨١,٥٨٤	٤٤٧,٤٨٢,١٤٨
١١,٩٨٦,٥٧٨	١١١,٥٨٦,١٣٨	٦٩٨,٦٠٧,٥٦١	٧٥٥,٣٥٠,٠٦١	٨٦٦,٩٣٦,١٩٩	٧١٠,٥٩٤,١٣٩
-	-	(٢٠٦,٨٧٦)	(٢٧٧,٠٣١)	(٢٧٧,٠٣١)	(٢٧٧,٠٣١)
١١,٩٨٦,٥٧٨	١١١,٥٨٦,١٣٨	٦٩٨,٤٠٠,٦٨٥	٧٥٥,٠٧٣,٠٣٠	٨٦٦,٦٥٩,١٦٨	٧١٠,٣٨٧,٢٦٣

مخصص خسائر انتمائية متوقعة

المجموع

حسابات جارية وتحت الطلب
ودائع تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل

- بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا تتقاضى فوائد ٢٠,٩٦٤,٨٦١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٢٠,٩٩٨,٦٥٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- بلغت الأرصدة مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية ٢٠,١٨٠,٧٢٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ١٩,٣٦٠,٨٤١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

٧ - ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالعملة

بنك ومؤسسات مصرفية محلية	بنك ومؤسسات مصرفية خارجية	المجموع	
		٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة) دينار	(مراجعة غير مدققة) دينار	(مراجعة غير مدققة) دينار	(مراجعة غير مدققة) دينار
٨,٨٥٠,٠٠٠	٦,٠١٧,٥٠٠	٢٠,٨١٣,٣٨٥	٢٠,٥٤٩,٤٨٤
-	-	١٧,١٠٧,١٦٩	٢٣,٣٢٣,٢٣٠
-	-	٩,٤٤١,٠٠٠	٩,٤٤٢,٨٥٨
٨,٨٥٠,٠٠٠	٦,٠١٧,٥٠٠	١٠٧,١٧٧,٦٠٨	١١٥,٦٩٥,١٠٨
(٣٣٣)	(٣٣٣)	(٧٥,٥٧٩)	(٧٥,٩١٢)
٨,٨٤٩,٦٦٧	٨,٥١٧,١٦٧	٥٠,٦٠٠,٢٠٦	٥٩,٤٤٩,٨٧٣

ايداعات تستحق خلال فترة من ٣ اشهر الى ٦ اشهر
اكثر من ٦ اشهر الى ٩ اشهر
اكثر من ٩ اشهر الى ١٢ شهر
اكثر من سنة
المجموع
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

- لا يوجد ايداعات مقيدة للسحب لدى بنوك ومؤسسات مصرفية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

فيما يلي الحركة على اجمالي ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية قبل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦		٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
المرحلة الاولى - إفرادي	المجموع	المرحلة الاولى - إفرادي	المجموع
(مراجعة غير مدققة) دينار	(مراجعة غير مدققة) دينار	(مراجعة غير مدققة) دينار	(مراجعة غير مدققة) دينار
١١٥,٦٩٥,١٠٨	١١٥,٦٩٥,١٠٨	١٧,٧٢٥,٠٠٠	١٧,٧٢٥,٠٠٠
-	-	٢,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠
٥٦,٢٨١,٥٥٤	٥٦,٢٨١,٥٥٤	١١٣,١٩٥,١٠٨	١١٣,١٩٥,١٠٨
(١١٢,٤٩٥,١٠٨)	(١١٢,٤٩٥,١٠٨)	(١٧,٧٢٥,٠٠٠)	(١٧,٧٢٥,٠٠٠)
٥٩,٤٨١,٥٥٤	٥٩,٤٨١,٥٥٤	١١٥,٦٩٥,١٠٨	١١٥,٦٩٥,١٠٨

الرصيد في بداية الفترة / السنة
ما تم اضافته خلال الفترة نتيجة عملية الاستحوذ
الايداعات الجديدة خلال الفترة / السنة
الايداعات المسددة خلال الفترة / السنة
اجمالي الرصيد في نهاية الفترة / السنة

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الإيداعات لدى البنوك والمؤسسات المصرفية:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦				
المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٥,٩١٢	-	-	٧٥,٩١٢	الرصيد في بداية الفترة
٣١,٦٨١	-	-	٣١,٦٨١	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال الفترة
(٧٥,٩١٢)	-	-	(٧٥,٩١٢)	المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الإيداعات المسددة
٣١,٦٨١	-	-	٣١,٦٨١	الرصيد كما في نهاية الفترة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥				
المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٥,١٧٨	-	-	١٥,١٧٨	الرصيد في بداية السنة
٧٥,٩١٩	-	-	٧٥,٩١٩	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال السنة
(١٥,١٨٥)	-	-	(١٥,١٨٥)	المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الإيداعات المسددة
٧٥,٩١٢	-	-	٧٥,٩١٢	الرصيد كما في نهاية السنة

٨ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار	دينار	
٢,٥٨٢,٨٧٢	١,٩٤١,٤٨٧	سندات حكومية مدرجة في الاسواق المالية
١,٢١٨,٢٣٤	٢,٤٤٦,٠٢٣	سندات شركات مدرجة في الاسواق المالية
٣,٧٣٣,٥٨١	٤,٧٢٣,٣١٤	اسهم شركات مدرجة في الاسواق المالية
٩,٨٩٦,٠٩٩	١٥,٥٥٥,٨٧٦	صناديق استثمارية
١٧,٤٣٠,٧٨٦	٢٤,٦٦٦,٧٠٠	

٩ - تسهيلات وتمويلات ائتمانية مباشرة - بالصفافي

إن تفاصيل هذا البند كما يلي :

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار	دينار
٥,٧٥٧,٣١٦	٥,٤٢٠,٥٤٥
١,٧٣١,٨٤٠,٨١٧	١,٥٨٤,٨٢٣,٨٣٧
٢٨٦,٤٧٥,٦٥٠	١٨٨,٦٦٥,٥٨٨
١,٦٨٩,٩٨٩,٢٧٩	١,٤٨٦,٤٠٥,٧١٣
١٣٠,٤٢٨,٣٨٥	١٣٦,٨٦٦,٧٧٨
١,٩٣٤,٨٩٧,٩٦٨	١,٧٤١,٩٠٥,٤٩٥
٣٧,٨٨٣,٩٣٢	٣٣,٧٠٥,١٤١
٤٧١,٩٦٣,٣٥٣	٣٤١,٤٩٣,١٨١
١,٦٧٤,٥٠٣,٧٤٢	١,٤٤٨,٢٩٩,٦٨٢
٧,٩٦٣,٧٤٠,٤٤٢	٦,٩٦٧,٥٨٥,٩٦٠
(٨٠٠,٤٢,٥٩٢)	(٥٢٣,٦٨٨,٨٨٧)
(٥٨٣,٥٥٠,٤٩٩)	(٥١٤,٣٦٢,١٦٣)
٧,٣٠٠,١٤٧,٣٥١	٦,٤٠٠,٨٥٤,٩١٠

الأفراد (التجزئة)

حسابات جارية مدينة
قروض وكمبيالات *
بطاقات الائتمان

القروض العقارية
الشركات الكبرى

حسابات جارية مدينة
قروض وكمبيالات *

الشركات الصغيرة ومتوسطة

حسابات جارية مدينة
قروض وكمبيالات *

الحكومة والقطاع العام

المجموع

فوائد وعوائد معلقة
الخسائر الائتمانية المتوقعة

* يظهر بالصفافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدماً البالغة ١٤٢,٧٤٩,٧٠٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (١٣٨,٣٤١,٨٥٦) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت التسهيلات الائتمانية والتمويلات ضمن المرحلة الثالثة ٥٤٧,٢٣٦,٦٧٣ دينار أي ما نسبته ٦,٨٧٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية والتمويلات المباشرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٤٣٦,٢٢٣,٥٩١) دينار أي ما نسبته ٦,٢٧٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت التسهيلات والتمويلات الائتمانية ضمن المرحلة الثالثة بعد تنزيل الفوائد والعوائد المعلقة ٤٦٧,١٩٤,٠٨١ دينار أي ما نسبته ٥,٩٣٪ من إجمالي التسهيلات والتمويلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد والعوائد المعلقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٤٦٧,١٩٤,٠٨١) دينار أي ما نسبته ٥,٩٣٪ من إجمالي التسهيلات والتمويلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد والعوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت التسهيلات والتمويلات الائتمانية الممنوعة للحكومة الأردنية وبنكاتها ١,٦٤٤,٤٢٢,٨٨٠ دينار أي ما نسبته ٢,٠٦٪ من إجمالي التسهيلات والتمويلات الائتمانية المباشرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (١,٥٥٣,٦٥٣,١٦١) دينار أي ما نسبته ٢,٢٠٪ من إجمالي التسهيلات والتمويلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت التمويلات وفقاً للشريعة الإسلامية والتي تخص بنك صفوة الإسلامي ٣,٤١٣,٦٥٧,١٢٦ دينار أي ما نسبته ٤,٢٨٪ من إجمالي التسهيلات والتمويلات الائتمانية المباشرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٣,٤١٣,٦٥٧,١٢٦) دينار أي ما نسبته ٤,٢٨٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

إن الحركة على إجمالي التسهيلات والتمويلات الائتمانية :

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)					
المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المجموع	
إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	دينار	دينار
٤,٧٦٩,٩٤٠,٦٤٧	١,١١٥,٣٦٢,٣١٧	٥٦٥,٠٦٧,٥٨٦	٨٠,٥٩١,٨١٩	٦,٩٦٧,٥٨٥,٩٦٠	٦,٩٦٧,٥٨٥,٩٦٠
١٤٧,٨٥٤,٨٢٨	-	٢٣,٦٦٢,٢١٩	-	٢٢٢,٥٩١,٦٥٣	٢٢٢,٥٩١,٦٥٣
١,١٥١,٣٦٠,٠٦٦	٣٤٦,٦٤٢,١٩٢	٨١,٢٦٢,٧٥٤	١,٥١١,٧٠٤	١,٦٢٢,٦٧٨,٨٧٨	١,٦٢٢,٦٧٨,٨٧٨
(٤٥٢,٨٣٠,٣٧٣)	(٨٦,٩٩٩,٩٥٤)	(١٠٨,٩٠٢,٠٠٨)	(٢,٦٨٨,٧٧٦)	(٦٥٢,٢٢٠,٦٥٦)	(٦٥٢,٢٢٠,٦٥٦)
١٠٦,٢٨٨,٩٥٧	٢٢,٣١٨,٧٤٦	(١٠٣,٢٢٢,٥٦٠)	(٢١,٧١١,٣٤٤)	-	-
(١٠٨,٢٠٤,٠٧٣)	(٣٨,٧٧٥,٢٠٩)	١١٩,٢٣٠,٠٦٠	٤٠,٦٤٨,٢٤٤	-	-
(١١,٨١٠,٦٤٢)	(٢,٤٠٦,٥٩٤)	(٥٦,٨٨٨,٦٤٤)	(٨,٢٧٨,٢٤٨)	-	-
(١٣,٩٨١,٢٩٦)	(١,٧٣١,٨٤٥)	(٤٥٥,١٧٦)	(٢,٧٣٧,٧٢٦)	(١٩,٣٩٤,٠٥١)	(١٩,٣٩٤,٠٥١)
(٩,٠٥٧,٤٨٨)	(١١٤,٩٣٦,٩٩١)	(٥,٣٩٦,٧٥٥)	(٤,٢٥٢,٦٦٨)	(١٣٧,٩١٣,٠٢٠)	(١٣٧,٩١٣,٠٢٠)
-	-	-	-	(٥٤,٥٨٨,٣٢٢)	(٥٤,٥٨٨,٣٢٢)
٥,٥٧٩,٥٦٠,٦٢٦	١,٢٣٩,٥٠٢,٦٦٢	٥١٤,٣٥٧,٤٧٦	٨٣,٠٨٣,٠٠٥	٧,٩٦٣,٧٤٠,٤٤٢	٧,٩٦٣,٧٤٠,٤٤٢

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة
ما تم اضافته خلال الفترة نتيجة عملية الاستحواذ
التسهيلات الجديدة خلال الفترة
التسهيلات المسددة
ما تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تحويله إلى المرحلة الثالثة
إجمالي الأثر على حجم التعرضات نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
التغيرات الناتجة عن تعديلات
التعرضات المعدومة
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المجموع	
إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	دينار	دينار
٣,٠٠٥,٣٧٩,٧٣١	٩٧٨,١٢٧,٠٧٤	٤٧٠,٢٨٣,١٠١	١٠٧,٠٨٩,٥٤٤	٤,٨٣٧,٥٣٠,٥٥٣	٤,٨٣٧,٥٣٠,٥٥٣
١,١٨٦,٨٣٣,١٩٠	-	١٠٩,٢٩٢,٠٠٠	-	١,٤٤٢,٧٥٤,٨٥٤	١,٤٤٢,٧٥٤,٨٥٤
١,٣٤٧,٥٧٤,٣١٨	٣٦٧,١٣٧,٥١٧	٨١,٣٣٥,٣٤٨	٦,٣٤١,٣٢٠	١,٨٢٣,١٢٩,٧٢٥	١,٨٢٣,١٢٩,٧٢٥
(٤٥٧,٩٤٦,٥٨٨)	(٩١,٠٦٥,٩٨٣)	(٥١,٠٩٣,٧٤٨)	(٧,٥٥٩,٨٧٨)	(٦٤٧,٩٢٠,٧٨٤)	(٦٤٧,٩٢٠,٧٨٤)
٩١,٨٧١,٤٢٤	٣١,٠٠٠,١٨٧	(٩٠,٣٧٤,٢٩٣)	(٣٠,٩٨٨,٨٧١)	-	-
(١٢٥,٥١٦,٦٤٣)	(٢٧,٥٧٤,١١٣)	١٢٧,١٩٥,١٣٥	٢٩,١٣٩,٣٤٠	-	-
(٢٧,٠٥٩,٠٩٦)	(٣,٠٦٦,٥٩٩)	(٤٤,٢٣٣,٠٧٢)	(١٤,٢٧٤,٤٧١)	-	-
(٧,٦٦٨,٢٨٦)	(٣,٠٦٤,٠٨٤)	(١٨,٣٧٥,٩٣٩)	(٣,٤٤٢,٢٥٧)	(٣٥,٤٧٢,٣٤٠)	(٣٥,٤٧٢,٣٤٠)
(٢٤٣,٥٢٧,٤٥٣)	(١٢٨,١٧١,٦٨٢)	(١٨,٩٦٠,٩٦٦)	(٥,٧١٢,٩٠٨)	(٤١٣,٥٧٣,٨٣٠)	(٤١٣,٥٧٣,٨٣٠)
-	-	-	-	(٤٠,٨٦٢,٢١٨)	(٤٠,٨٦٢,٢١٨)
٤,٧٦٩,٩٤٠,٦٤٧	١,١١٥,٣٦٢,٣١٧	٥٦٥,٠٦٧,٥٨٦	٨٠,٥٩١,٨١٩	٤٣٦,٦٢٣,٥٩١	٤٣٦,٦٢٣,٥٩١

إجمالي التعرضات في بداية السنة
ما تم اضافته خلال الفترة نتيجة عملية الاستحواذ
التعرضات الجديدة خلال السنة
التعرضات المسددة خلال السنة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
إجمالي الأثر على حجم التعرضات نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
التغيرات الناتجة عن تعديلات
التعرضات المعدومة او المحولة
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

* تم تحويل مبلغ ٤٦,٥٨٥,٧٤٨ دينار إلى بنود خارج قائمة المركز المالي خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٢٩,٢٩٦,٨٩٥) دينار خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) وتم شطب تسهيلات ائتمانية مباشرة بمبلغ ٨,٠٠٢,٥٧٤ دينار خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وذلك وفقاً لقرارات مجلس الإدارة بذلك الخصوص (١١,٥٦٥,٣٢٣) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة :

المجموع	الحكومة والقطاع العام	الشركات		القروض العقارية	الأفراد
		الصغيرة والمتوسطة	الكبرى		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥١٤,٣٦٢,١٦٣	-	٤٦,٢٦٠,٨٧٢	٣٠٠,٣٥٠,٥٩١	٢٩,٩٢٣,٢٤٢	١٣٧,٨٢٧,٤٥٨
٤٩,٣٦٣,٧٣٤	-	١,٦٤٥,٠٠١	٢٧,٥٥٣,٧٣٥	٥,٥٦٦,٦٢٤	١٤,٥٩٨,٣٧٤
١٤٦,٤٢٦,٨٣٨	-	٢٤,٠٧٦,٠٥٧	٨٣,٠٣٩,٦٠٩	٤,٤٤٠,٣٣٣	٣٤,٨٧٠,١٣٩
(١١٠,٨٠٠,٩٨١)	-	٥٩٧,٥٦٢	(٨٥,٥٣١,٦٥٣)	(٥,٧٨٢,٣٥٤)	(٢٠,٠٨٤,٥٣٦)
٥,٦٩٩,٢٥١	-	٢٦٤,٠٧٥	١,٤٩٢,٢١٤	١,٢٤١,٩٨٥	٢,٧٠٠,٩٧٧
(١٥,٠٤٩,٠٦٦)	-	(٢٠,٤١١)	(١٢,٨١٩,٦٢٢)	(١,٢٥١,٧٦١)	(٩٥٧,٢٧٢)
٩,٣٤٩,٨١٥	-	(٢٤٣,٦٦٤)	١١,٣٢٧,٤٠٨	٩,٧٧٦	(١,٧٤٣,٧٠٥)
٢٢,٦٢٥,٨٣٣	-	١,٨٣٣,٦٥١	٦,٤٥٤,٨٠٤	١,٥٥٣,٣٨٩	١٢,٧٨٣,٩٨٩
٨,٨١٦,١٢٤	-	(١,٧٤١,٩١٢)	١١,٣١٤,٢٦٣	٢٥٤,١٦٢	(١٠,١٠,٣٨٩)
(٤٧,٢٤٢,٨١٢)	-	(٧,١٧٥,٨٨٠)	(٣٠,٠٢١,٧٩٩)	(٧,٣٤٩,٥٣٩)	(٢,٦٩٥,٥٩٤)
٥٨٣,٥٥٠,٤٩٩	-	٦٥,٤٩٥,٣٥١	٣١٣,١٥٩,٥٥٠	٢٨,٦٠٦,١٥٧	١٧٦,٢٨٩,٤٤١
إعادة التوزيع					
٥٧٦,١٥٤,٤٠٤	-	٦٥,٤٩٥,٣٥١	٣١٣,١٥٩,٥٥٠	٢٨,٤١٧,٠١٩	١٦٩,٠٨٢,٤٨٤
٧,٣٩٦,٠٩٥	-	-	-	١٨٩,١٣٨	٧,٢٠٦,٩٥٧
٥٨٣,٥٥٠,٤٩٩	-	٦٥,٤٩٥,٣٥١	٣١٣,١٥٩,٥٥٠	٢٨,٦٠٦,١٥٧	١٧٦,٢٨٩,٤٤١

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

٢٦١,٧٠٦,٢٤٥	-	٢٣,٨٦٢,٦٣٦	١٣١,٧٣٧,٢٢٣	٢٥,١١٢,٥٢٣	٨٠,٩٩٣,٧٦٣
٧٩,٤١٧,٦٩٤	-	٨,١٧٨,٠٠١	٣١,١٦٧,٧٩٤	٤,٠٢٩,٦٧٣	٣٦,٠٤٢,٢٢٦
١٦١,٥٨٢,٩٥٦	-	١٥,٣٠١,٩٩٥	١٠٨,٦٧٩,٩٢٨	٧,٢٤٦,٣٢٣	٣٠,٣٥٤,٧١٠
(٢١,٦٨٠,٢٦٥)	-	(٢,٣١٤,٤٦٨)	(١١,٢٥٢,٠٥٥)	(٣٥٦,٤١٧)	(٧,٧٥٧,٣٢٥)
٢,١٥٤,٠٣٣	-	٢٥١,٦٩٦	٧٦,١٥٥	٩٣٤,١٢٦	٨٩٢,٠٥٦
(٦,١٣٨,١٠٨)	-	(٤٧٠,٢٨٤)	(٣,٤٦٤,٩١٤)	(١,٢٨٢,٣١٤)	(٩٢٠,٥٩٦)
٣,٩٨٤,٠٧٥	-	٢١٨,٥٨٨	٣,٣٨٨,٧٥٩	٣٤٨,١٨٨	٢٨,٥٤٠
٢٧,٣٤٢,٨٦٤	-	٥,٩٨٤,١٩٧	٤,٤٦٥,٥١٢	١٧٣,٧٣٣	١٦,٧١٩,٤٢٢
٢٧,٨١٣,٢٤٠	-	(١,٠٦٨,٨١٨)	٣٨,١٩٦,٢٩٩	(٩٥٨,٦٤٥)	(٨,٣٥٥,٩٦٦)
(٢١,٨٢٠,٥٧١)	-	(٣,٦٨٢,٦٧١)	(٢,٦٤٤,٢١٠)	(٥,٣٢٣,٩٤٨)	(١٠,١٦٩,٧٤٢)
٥١٤,٣٦٢,١٦٣	-	٤٦,٢٦٠,٨٧٢	٣٠٠,٣٥٠,٥٩١	٢٩,٩٢٣,٢٤٢	١٣٧,٨٢٧,٤٥٨
إعادة التوزيع					
٥٠٣,٩٠١,٢٢٧	-	٤٥,٥٤٠,٤٠٦	٣٠٠,٣٥٠,٥٩١	٢٩,٨٩٧,١٥٨	١٢٨,١١٣,٠٧٢
١٠,٤٦٠,٩٣٦	-	٧٢٠,٤٦٦	-	٢٦,٠٨٤	٩,٧١٤,٣٨٦
٥١٤,٣٦٢,١٦٣	-	٤٦,٢٦٠,٨٧٢	٣٠٠,٣٥٠,٥٩١	٢٩,٩٢٣,٢٤٢	١٣٧,٨٢٧,٤٥٨

القوائم و العوائد المدققة

ان الحركة على القوائم و العوائد كما يلي :

الإجمالي	الحكومة والقطاع العام	الشركات		القروض العقارية	الأفراد
		الصغيرة والمتوسطة	الكبرى		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥٢,٣٦٨,٨٨٧	-	٨,٤٦٠,٥٧٧	١٩,٨٨٧,٤٣٣	٣,٥٢٣,٣٠٩	٢٠,٤٩٧,٥٦٨
٥,٠٩٣,٥٢٥	-	٣٢٨,٢٣١	٢,٤٩٧,٩١١	١,١٠٥,٧٣٥	١,١٦١,٦٤٨
٣٢,٦٢٦,٠٠٧	-	١٠,٨٥٤,٢١٩	٦,١٧٠,٤٧٨	٢,٢١٨,٣٠٥	١٣,٣٨٣,٠٠٥
(٢,٧٠٠,٣١٧)	-	(٤٥٠,٠٩٩)	(٣١٧,٧٢٤)	(٢٤٥,٥١٧)	(١,٦٨٦,٩٧٧)
(٧,٣٤٥,٥١٠)	-	(٢,١٧٤,١٧٤)	(٣,٠٧٣,١٤٣)	(٤٧٩,١٢٣)	(١,٦١٩,٠٧٠)
٨٠,٠٤٢,٥٩٢	-	١٧,٠١٨,٧٥٤	٢٥,١٦٤,٩٥٥	٦,١٢٢,٧٠٩	٣١,٧٣٦,١٧٤
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)					
٢٣,٩٧١,٢٧٣	-	٣,٢٩٥,٧٩٤	٦,٦١٨,٦٩٩	٣,٤٤٨,٠١٢	١٠,٦٠٨,٧٦٨
٣٥,٥١٨,٨٣٧	-	٥,٨٤٣,٠٧٢	١٨,٥١٣,١٣٥	١,٥٩٨,٢٤٥	٩,٥٦٤,٣٨٥
٢٠,٣٥٥,٢٢٠	-	٣,٣١١,٠٦٣	٦,٨٩٤,٢٠٩	١,٨٠٩,٩٨٤	٨,٣٤٠,٣٦٤
(٨,٤٣٥,١٩٦)	-	(٦٢٩,٢١١)	(٦,٥١٠,٨٧١)	(٢١٤,٣١٩)	(١,٠٨٠,٧٩٥)
(١٦٠,٤١,٦٤٧)	-	(٣,٣٦٠,١٤١)	(٥,٦٢٧,٧٣٩)	(٣,١١٨,١١٣)	(٦,٩٣٥,١٥٤)
٥٢,٣٦٨,٨٨٧	-	٨,٤٦٠,٥٧٧	١٩,٨٨٧,٤٣٣	٣,٥٢٣,٣٠٩	٢٠,٤٩٧,٥٦٨
الرصيد في نهاية السنة					
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)					
٢٣,٩٧١,٢٧٣	-	٣,٢٩٥,٧٩٤	٦,٦١٨,٦٩٩	٣,٤٤٨,٠١٢	١٠,٦٠٨,٧٦٨
٣٥,٥١٨,٨٣٧	-	٥,٨٤٣,٠٧٢	١٨,٥١٣,١٣٥	١,٥٩٨,٢٤٥	٩,٥٦٤,٣٨٥
٢٠,٣٥٥,٢٢٠	-	٣,٣١١,٠٦٣	٦,٨٩٤,٢٠٩	١,٨٠٩,٩٨٤	٨,٣٤٠,٣٦٤
(٨,٤٣٥,١٩٦)	-	(٦٢٩,٢١١)	(٦,٥١٠,٨٧١)	(٢١٤,٣١٩)	(١,٠٨٠,٧٩٥)
(١٦٠,٤١,٦٤٧)	-	(٣,٣٦٠,١٤١)	(٥,٦٢٧,٧٣٩)	(٣,١١٨,١١٣)	(٦,٩٣٥,١٥٤)
٥٢,٣٦٨,٨٨٧	-	٨,٤٦٠,٥٧٧	١٩,٨٨٧,٤٣٣	٣,٥٢٣,٣٠٩	٢٠,٤٩٧,٥٦٨
الرصيد في نهاية السنة					

١٠ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار	دينار
٩٨,٦٩٢,٤٩٨	٩٦,٥٣٣,٨٣٥
١٤١,٨٦٢,٨٨٣	١٠٧,٩٨٩,٤٢٤
٧٦,٥٩٥,٣٣٣	٥٦,١٠٧,٢٢٢
٥٩,٦١٥,٩١٨	٤٦,٨٨٠,٠٥٤
٣٧٦,٧٦٦,٦٣٢	٣٠٧,٥١٠,٥٣٥
(١٠٨,٩٢٧)	(٩٨,٦١٠)
٣٧٦,٦٥٧,٧٠٥	٣٠٧,٤١١,٩٢٥

ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

- بلغت الأرباح المحولة نتيجة بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر ٢٧٦,٦٣٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (خسائر محولة ٤٦٩,٧١٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥) .

- بلغت قيمة الأرباح المتحققة من بيع أدوات دين من خلال الدخل الشامل الاخر ٨٤,٦٣٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (أرباح متحققة ٢٣٧,٩٧٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥) .

- بلغت توزيعات الأرباح النقدية على الموجودات المالية اعلاه ٤,٣٠٦,٥٣٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (١,٢٠٩,٥٧٦ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥) .

إن الحركة على رصيد السندات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
المرحلة الاولى - افرادي	المرحلة - الثانيه
دينار	دينار
١٠٧,٩٨٩,٤٢٤	-
٤٧,٤١١,٦٦٢	-
(٥,٢٠٤,٥٩٣)	-
-	-
-	-
-	-
-	-
(٨,٣٣٣,٦١٠)	-
-	-
-	-
١٤١,٨٦٢,٨٨٣	-

الرصيد في بداية الفترة / السنة

الاستثمارات الجديدة خلال الفترة / السنة

الاستثمارات المستحقة خلال الفترة / السنة

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة

اجمالي الأثر على حجم التعرضات نتيجة تغير التصنيف بين المراحل

التغيرات الناتجة عن تعديلات

الاستثمارات المدومة

تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف

الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للسندات من خلال الدخل الشامل الاخر:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
المرحلة الاولى - افرادي	المرحلة - الثانيه
دينار	دينار
٩٨,٦١٠	-
٣٧,٧٤٠	-
(٨,٤٣٧)	-
-	-
-	-
-	-
-	-
(١٨,٩٨٦)	-
-	-
-	-
١٠٨,٩٢٧	-

الرصيد في بداية الفترة / السنة

الخسارة الائتمانية والمتوقعة على الاستثمارات الجديدة خلال الفترة / السنة

المسترد من الخسارة الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات المستحقة

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة

اجمالي الأثر على حجم التعرضات نتيجة تغير التصنيف بين المراحل

التغيرات الناتجة عن تعديلات

الاستثمارات المدومة

المقتطع خلال الفترة من الايرادات

الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

١١ - موجودات مالية بالكلفة المطفاه - بالصافي

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
		موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية
١٥٩,٠٧٥,٨٢٦	٢١٩,٣٨٥,٩٧٨	سندات مالية حكومية وبكفالتها
٤٨,٨١٤,٤١٥	٣٦,٦٨٥,٧٧٤	سندات خزينة أجنبية
١٨٠,٨٥٤,٣٥١	١٥٤,٩٣٣,١٤٧	سندات واسناد قروض شركات
٣٨٨,٧٤٤,٤٩٢	٤١١,٠٠٤,٨٩٩	
		موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية
٢,٠٥٥,٥٠٨,٧٥٤	٢,٣٢٢,٣٨٩,١٨٩	سندات مالية حكومية وبكفالتها
٦,١٢١,٠٠٠	٧١,١٢١,٠٠٠	سندات واسناد قروض شركات
٢,٤٥٠,٣٧٤,٢٤٦	٢,٨٠٤,٥١٥,٠٨٨	
(٢٠٥,١٩٠)	(٦٣٠,٣٨٦)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة ضمن المرحلة الأولى
-	-	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة ضمن المرحلة الثانية
(٨٠٠,٠٠٠)	(٨٠٠,٠٠٠)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة ضمن المرحلة الثالثة
٢,٤٤٩,٣٦٩,٠٥٦	٢,٨٠٣,٠٨٤,٧٠٢	

تحليل السندات وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)

٢,٤٤٦,٢٧٨,٢٤٦	٢,٨٠٠,٤١٩,٠٨٨	المرحلة الأولى
-	-	المرحلة الثانية
٤,٠٩٦,٠٠٠	٤,٠٩٦,٠٠٠	المرحلة الثالثة
٢,٤٥٠,٣٧٤,٢٤٦	٢,٨٠٤,٥١٥,٠٨٨	المجموع

١٢ - موجودات أخرى - بالصافي

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٥٣,١٠٩,٧٩٣	٥٠,٤٣٨,٧٢٩	فوائد وعوائد وإيرادات برسم القبض
١٠,٧٩٥,٧٧٧	١٦,٨٧٣,٨٢٦	مصرفات مدفوعة مقدماً
١٤٨,٣٤٢,٩٣١	١٦٢,١٧٦,٨٢٣	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة *
٢٧٧,٨٥٦	٢,٨٤٢,٤٥٠	شيكات مقاصة
١٧٩,٢٢٩	٢,١٠١,٧٤٦	حوالات وشيكات برسم التحصيل
٥,٩٩٢,٧٩٨	٤,٣٣١,٣٩٨	تأمينات كفالات مدفوعة
٥٤,٢٣٨,٥١١	٦٣,٥٥٥,٢٩٧	أوراق تجارية مخصصة
١,٠٢٢,٨٦٢	١,٠٩٨,٩٥٠	قرض قابل للتحويل للاسهم
١,٠٣٩,٢٠٠	١,٠٣٩,٢٠٠	ارصدة عائدة لعمليات غير نظامية
١,٠٤٢,٦٦٠	-	إستثمارات في العقارات
٣٧,٩٥٤,٦٩٢	٣٥,٠١٤,٤٧٧	أخرى
٣١٣,٩٩٦,٣٠٩	٣٣٩,٤٧٢,٨٩٦	

* تتطلب تعليمات البنك المركزي الاردني التخلص من العقارات التي الت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال فترة أقصاها سنتين من تاريخ استملاكها، وللبنك المركزي في حالات استثنائية ان يمدد هذه المدة الى سنتين متتاليتين كحد أقصى .

١٣ - ودائع عملاء

الأفراد	الشركات الكبرى	الشركات الصغيرة والمتوسطة	الحكومة والقطاع العام	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٩٧٢,٨٩٩,٨٨٢	٥٥٣,٥١٨,٤٩٧	٧٣١,٦٥٤,١١١	٤٩,٢٨٦,٠٠٥	٢,٣٠٧,٣٥٨,٤٩٥
١,١٩٠,٥٠٤,٧١٤	٨٤,١٠٣,٧٤٣	١٧٨,٤٣٥,٨٧٤	٣٥,٠٤٢,٥٧٢	١,٤٨٨,٠٨٦,٩٠٣
٣,١١٤,٦١٢,١٠٧	١,٤٧٩,١٢٩,١٣٦	٦٣٨,٩٥٦,٤٥٠	٩٩٤,١٧٦,٣٩٧	٦,٢٢٦,٨٧٤,٠٩٠
٧٦٧,٠٤٢,٣٤٦	٨,٤٣٩,٢١٠	٢٦,٦٨٨,٢٨٥	٥٨,٨٠٠,٠٠٠	٨٦٠,٩٦٩,٨٤١
٦,٠٤٥,٠٥٩,٠٤٩	٢,١٢٥,١٩٠,٥٨٦	١,٥٧٥,٧٣٤,٧٢٠	١,١٣٧,٣٠٤,٩٧٤	١٠,٨٨٣,٢٨٩,٣٢٩

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

حسابات جارية وتحت الطلب

ودائع توفير

ودائع لأجل وخاضعة للإشعار

شهادات ايداع

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

الأفراد	الشركات الكبرى	الشركات الصغيرة والمتوسطة	الحكومة والقطاع العام	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٨١٧,١٨٦,٣٧٢	٥٣٢,٣٣٩,٦٦٢	٥٩٩,١٩١,٥٥٠	٥٠,٤٣٥,٨٠١	١,٩٩٩,١٥٣,٣٨٥
١,١٤١,٦٢٩,٥٥٠	٨٢,٤٥١,٤٤٠	١٤٤,٢١١,١٢٧	١٣,٢٩٨,٦٨٧	١,٣٨١,٥٩٠,٨٠٤
٢,٧١٢,٤٥٢,٣٩٥	١,٤٦٧,٨٢٤,٥٧٣	٣٥٦,١٢٤,٧٢٩	٦١٥,٠٩٠,٣٤٢	٥,١٥١,٤٩٢,٠٣٩
٧٦٤,٦٠٨,٤١٧	١٣,٦٣٠,٠١٨	٣٤,٦١٤,٠٧٠	٦٨,٧٥٠,٠٠٠	٨٨١,٦٠٢,٥٠٥
٥,٤٣٥,٨٧٦,٧٣٤	٢,٠٩٦,٢٤٥,٦٩٣	١,١٣٤,١٤١,٤٧٦	٧٤٧,٥٧٤,٨٣٠	٩,٤١٣,٨٣٨,٧٣٣

- بلغت ودائع الحكومة الأردنية والقطاع العام الأردني ١,١٣٧,٣٠٤,٩٧٤ دينار أي ما نسبته ١٠,٤٥٪ إجمالي الودائع كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٧٤٧,٥٧٤,٨٣٠ دينار أي ما نسبته ٧,٩٤٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- بلغت قيمة الودائع التي لا تتقاضى ٢,٠٤٠,٩١٩,٥٤٠ دينار أي ما نسبته ١٨,٧٥٪ من إجمالي الودائع كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (١,٧٩٥,٠٦٣,٨٨٣ دينار أي ما نسبته ١٩,٠٧٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- بلغت قيمة الودائع المحجوزة (مقيدة السحب) ١٠٠,٠٠٤,٥٤٨ دينار أي ما نسبته ٠,٩٢٪ من إجمالي الودائع كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٦٧,٣٥٩,٠٧٢ دينار أي ما نسبته ٠,٧٢٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- بلغت قيمة الودائع الجامدة ٣٦,٨٠٠,١٩٦ دينار أي ما نسبته ٠,٣٤٪ من إجمالي الودائع كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٣٤,٢٥٣,١٢٠ دينار أي ما نسبته ٠,٣٦٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- تشمل ودائع العملاء مبلغ ٣,٣٨٣,٦٠٤,٩٢٣ دينار والذي يمثل استثمارات العملاء المشتركة تخص بنك صفوة الإسلامي كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٣,٠٦١,٤١٠,٥٦٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

١٤ - ضريبة الدخل

أ - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة / السنة هي كما يلي :

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار	دينار
الرصيد في بداية الفترة / السنة	٤٥,٨٥٦,٣٨٠
ما تم اضافته خلال الفترة نتيجة عملية الاستحواد	٥,٠١٦,٢٩٠
ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة / السنة	(٥١,٣٩٧,٠٩٦)
ضريبة الدخل المستحقة	٤٨,١٠٤,٦٦٨
ضريبة الدخل عن أرباح بيع موجودات مالية	١٢,٦٨٠
مخصص ضريبة دخل سنوات سابقة	(٦٤٧,١٥٤)
رصيد نهاية الفترة / السنة	٢٩,٩٩٩,٤٧٨

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة ما يلي :

٣٠ أيلول	٢٠٢٦	٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار	دينار
ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة	٣٦,١٧٤,٦٦٨	٣٠,٤١٤,٦١٩
ضريبة الدخل تخص سنوات سابقة	(٦٤٧,١٥٤)	٩,٠٥٣
موجودات ضريبية مؤجلة خلال الفترة	(٨,٠٢٨,١٥٨)	(٥٢,٠٤١,٤٦٠)
مطلوبات ضريبية مؤجلة للفترة	(٤١,٧٠٠)	٢٥٨,٧١٦
	٢٧,٤٥٧,٦٥٦	(٢١,٣٥٩,٠٧٢)

- يتم احتساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم ٣٨ لعام ٢٠١٨، حيث تبلغ نسبة الضريبة للبنك ٣٥٪ وبالإضافة الى مساهمة وطنية ٣٪ وبلغت نسبة ضريبة الدخل لشركة الاتحاد للتكنولوجيا المالية ٢٠٪ بالإضافة الى المساهمة الوطنية ١٪ ، وتبلغ نسبة الضريبة لباقي الشركات التابعة ٢٤٪ وبالإضافة الى مساهمة وطنية ٤٪ .

- في رأي المستشار الضريبي للبنك وشركاته التابعة فإن المخصصات المعدة كافية لتغطية الالتزامات الضريبية حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ .

١٥- مطلوبات أخرى

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار	دينار
٨٨,٣٨٦,٨٥١	٧٩,٣٨٧,٧٢٢
٥,١٢٥,٣٢٤	٣,٤٤٦,٣٦١
١,٨٤٠,٨٢٣	١,٦٤١,١٦٢
٤٣,٤٩٥,٠٢٤	٣٠,٠٥٦,٠١٦
٩٦٠,٣٢١	١٠٨,٦٤١
٢٨,١٨٣,٧١٣	٢٥,٤٣٦,٦٣٤
٨٩,٠٤٩,١٤١	٩٧,١٥٢,٥٤١
٦,٦٠٤,١٢٣	٣,٨٩١,٠٢٦
١,٢٥٠,٤٨٥	١,١٩٥,١٢٧
٣,٩٨١,٩٥٧	٤,٦٣٧,٢٨١
٥,٢٧١,٧٧٨	١٦,٩٤٨,٣١٥
١,٧١٢,٩٨٢	٣٨٦,٨١٤
٤٥,٩٢٠,١٦٢	٣٨,٢٩٦,٥٧٧
٣٢١,٧٨٢,٦٨٤	٣٠٢,٥٨٤,٢١٧

فوائد ومصاريف برسم الدفع
ايرادات مقبوضة مقدما
نعم دائنة
مصرفات مستحقة وغير مدفوعة
حوالات واردة
شيكات برسم الدفع
أمانات مؤقتة
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لبنود خارج قائمة المركز المالي
توزيعات أرباح غير مدفوعة
تسويات نظام الدفع الإلكتروني
حسابات تسوية بطاقات
وسيط تسديد الائتمانات
مطلوبات أخرى

إن الحركة على التسهيلات غير المباشرة بشكل تجميعي كما في نهاية الفترة / السنة :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)			
	المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,٦٧٨,٠١٦,٢٤٢	٢,٠٦٢,٥٥٥,٤٤٨	٤,٣٠٣,١٧٦	٨٧,٨٩٤,٤٣٤	١,٩٧٠,٣٥٧,٨٣٨
١٧٤,٩٩٩,٤١٥	١٨,١٢٤,١٢٣	٢,٦٦٣,٢٦٤	١٧٥,٤٢٣	١٥,٢٨٥,٤٣٦
١,٢٢٥,٣٣٠,٨٤٤	١,٢٥٧,٨٥٠,٩٨٢	٨٨,٥٢٩	١٢٩,٣١٦,٥٣٥	١,١٢٨,٤٤٥,٩١٨
(٩٢٧,١٠٧,٦١٨)	(٨٤١,٤٥٦,١٧١)	(٢١٩,٥٢٧)	(٢٥,٠٦٤,٤٦٣)	(٨١٦,١٢٢,١٨١)
-	-	(١٠٣,٠٠٠)	(١٨,٨٥٩,٧٢٧)	١٨,٩٦٢,٧٢٧
-	-	(٢٠,٠٠٠)	٨,٢٥٧,٣٦٦	(٨,٢٣٧,٣٦٦)
-	-	٩٢٠,٨٤٧	(٦٥٣,٣٠١)	(٢٦٧,٥٤٦)
(٣٧٤,٢٣٨)	٣,٠٢٩,٥٠٨	(٢,٣١٦)	(١٣٢,٧٤٣)	٣,١٦٤,٥٦٧
(٨٨,٣٠٩,١٩٧)	(٤٥,٩٥١,٨٠٧)	٥,٠٣٤	(٤,٠٤٧,٧٤٠)	(٤١,٩٠٩,١٠١)
٢,٠٦٢,٥٥٥,٤٤٨	٢,٤٥٤,١٥٢,٠٨٣	٧,٦٣٦,٠٠٧	١٧٦,٨٨٥,٧٨٤	٢,٢٦٩,٦٣٠,٢٩٢

إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
ما تم اضافته خلال الفترة نتيجة عملية الاستحواذ
التعرضات الجديدة خلال الفترة / السنة
التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
إجمالي الأثر على حجم التعرضات نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
التغيرات الناتجة عن تعديلات
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

إن الحركة على مخصص خسارة التدني للتسهيلات غير المباشرة بشكل تجميعي كما في نهاية الفترة / السنة :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)			
	المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤,١٣٧,٣٥٥	٣,٨٩١,٠٢٦	٨٨٢,٣١٩	٣٢٤,١١٤	٢,٦٨٤,٥٩٣
٣٩٩,٢٢٣	١,٦٥٣,٥٦٥	١,٥٥٨,٦٣٦	٢٠,٤٧٩	٧٤,٤٥٠
١,٦٣١,١٩٥	٢,٣٢٨,٣١٦	(٥,٣٦٢)	٢٠٨,٧٦٠	٢,١٢٤,٩١٨
(١,٩٦٠,١٠٠)	(١,٣٧٣,٤٨٦)	(٩٠,٠٠٠)	(٩٧,٤٥٢)	(١,١٨٦,٠٣٤)
-	-	(٥,٠٠٠)	(٨٥,١٩٤)	٩٠,١٩٤
-	-	(٦,٠٠٠)	٥١,٣٣٧	(٤٥,٣٣٧)
-	-	٢,٥٣٠	(٢,٥٣٠)	-
١٦,٦٨١	٢٢٧,٤٨٥	٢٢٤,٨٥١	٤٤,٩٤١	(٤٢,٣٠٧)
(٣٣٣,٣٢٨)	(١٢٢,٧٨٣)	(٢٨٣)	(٨,٣٨٠)	(١١٤,١٢٠)
٣,٨٩١,٠٢٦	٦,٦٠٤,١٢٣	٢,٥٦١,٦٩١	٤٥٦,٠٧٥	٣,٥٨٦,٣٥٧

الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
ما تم اضافته خلال الفترة نتيجة عملية الاستحواذ
خسارة ائتمانية متوقعة على التعرضات الجديدة خلال الفترة / السنة
المسترد من الخسارة الائتمانية المتوقعة على التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
إجمالي الأثر على حجم التعرضات نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
التغيرات الناتجة عن تعديلات
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

١٦ - أموال مقرضة وقروض مساندة وإسناد القرض

١/١٦ - أموال مقرضة

المبلغ	عدد الأقساط		استحقاق الأقساط	الضمانات	سعر فائدة الإقراض
	الكثية	المتبقية			
دينار					%
١٠٩,٦١٢,٩٧٥	١٩,٩٦٨	١١,١٢٢	شهرية	كمبيالات بنكية	١,٠٠ - ٠,٥٠
١,٩٦٤,٩٣٧	٥٢	٣٤	ربع سنوية	كمبيالة بنكية	١,٠٠
٣,٨٥٩,٥١٣	٥٢	٤٩	نصف سنوية	كمبيالة بنكية	١,٠٠ - ٠,٥٠
٤٨٨,٠٠٠	١٣	١٢	سنوية	كمبيالة بنكية	٠,٥٠
٤,٦٦٧,٥٠٨	٥,٨٨٣	٩٩٩	شهرية	كمبيالة بنكية	٠,٥٠
٦٠٠,٠٠٠	٢٠	٢	نصف سنوية اعتباراً من ١٥ أيلول ٢٠١٨	كمبيالة بنكية	٥,٧٣
١,٦٥٢,٨٥٤	١٥	١٤	نصف سنوية	كمبيالة بنكية	٢,٥٠
٦,٤٤١,٤٠٦	٣٥	٢٨	نصف سنوية	كمبيالة بنكية	٣,٠٠
٣,٥٠٦,٠٤٧	٤٧	٤٧	نصف سنوية	كمبيالة بنكية	٢,٥٠
١,٩٢٢,٨٠٠	٧	٢	نصف سنوية اعتباراً من ١ أيلول ٢٠٢٤	-	٦,٩٠
١٠١,٣١٣	٦	٣	نصف سنوية اعتباراً من ١ أيلول ٢٠٢٤	-	٤,١٥
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ ١٤ أيلول ٢٠٣٦	رهونات عقارية	٧,٠٠
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ ٠٣ اب ٢٠٢٨	رهونات عقارية	٤,٩٠
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ ١٢ كانون الثاني ٢٠٢٧	رهونات عقارية	٥,٢٠
١,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ ٢٧ آذار ٢٠٢٧	رهونات عقارية	٧,٣٠
١,٥٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ ٢١ أيلول ٢٠٢٨	رهونات عقارية	٧,٣٠
١,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ ١٦ أيلول ٢٠٣١	رهونات عقارية	٤,٨٠
١٤,٧٧٢,٨٥٦	٧	٣	نصف سنوية اعتباراً من ٢١ كانون الأول ٢٠٢٤	-	٤,٤٥
٢,٤٠٠,٠٠٠	٣٠	٢٤	نصف سنوية اعتباراً من ١٥ آذار ٢٠٢٥	-	٥,٩٦
٧٧٥,٣٨٤	٣٥	٢٨	نصف سنوية اعتباراً من ١٥ تشرين الثاني ٢٠٢٢	-	٣,٠٠
٦٤٥,١٩٠	١٠	١	سنوية	-	٥,٧١
٥,٤٩٤,٧٥٠	٩	٥	سنوية	-	٥,٤٢
٤,٩٦٣,٠٠٠	٧	٤	سنوية	-	٦,٠٩
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة تستحق بتاريخ ١٢ كانون الثاني ٢٠٢٧	رهونات عقارية	٦,٥٥
٥,٨٥٠,٠٠٠	١٧	١٦	ربع سنوية	-	٦,٢٥
٧,٥٥٠,٠٠٠	٣٠	٣٠	شهرية	-	٦,٢٥
٢٢٣,٢٧٧,٩٢٥	٥٣٤	١٢٣	شهري و ربع سنوي و نصف سنوي و عند الاستحقاق	سندات رهن عقاري / رهن	٩,٠٠ - ٤,٤٠
١٢,٣٢١,٦٠٠	٣٩	٢٢	سنوي و نصف سنوي و عند الاستحقاق	معدات و ممتلكات	٦,٨٠ - ٤,٤٠
٣٥,٤٥٠,٠٠٠	٨	٨	نصف سنوية	-	٥,٣٠

٥٣٠,٨١٨,٠٥٨

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٩٤,٨٠٥,٤٥٧	١٧,٦٧٧	١٠,١٧٤	شهرية	كمبيالات بنكية	١,٠٠ - ٠,٥٠
٢,٤٨٦,٠٣٧	٥٢	٥٢	ربع سنوية	كمبيالة بنكية	١,٠٠
٤,١٤٦,٤١٣	٥١	٤٩	نصف سنوية	كمبيالة بنكية	١,٠٠ - ٠,٥٠
١,١٣٨,٠٠٠	٨	٨	سنوية	كمبيالة بنكية	٠,٥٠
١١,٣٠٨,١١٤	١١,١٤٧	٢,٦٤٤	شهرية	كمبيالة بنكية	٠,٥٠
٩,٤٥٣,٠٧٣	٢,١٢٠	١,٣٧٩	شهرية	كمبيالات بنكية	١,٠٠ - ٠,٥٠
١,٢٠٠,٠٠٠	٢٠	٤	نصف سنوية اعتباراً من ١٥ أيلول ٢٠١٨	كمبيالة بنكية	٦,٤٠
١,٧٧٢,٤٩٨	١٥	١٥	نصف سنوية	كمبيالة بنكية	٢,٥٠
٦,٦٨١,٠٠٩	٣٥	٢٨	نصف سنوية	كمبيالة بنكية	٣,٠٠
٣,٥٠٦,٠٤٧	٤٧	٤٧	نصف سنوية	كمبيالة بنكية	٢,٥٠
٣,٨٤٥,٦٠٠	٧	٤	نصف سنوية اعتباراً من ١ أيلول ٢٠٢٤	-	٧,١٥
٢٠٢,٥٧١	٦	٥	نصف سنوية اعتباراً من ١ أيلول ٢٠٢٤	-	٤,٣٥
١٩,٦٩٧,١٤٢	٧	٤	نصف سنوية اعتباراً من ٢١ كانون الأول ٢٠٢٤	-	٤,٤٥
٥,٩٢٤,٩٠٦	٣٦٠	٣٢١	ربع سنوية	-	٦,٧٥
٤,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	-	٦,٥٠
٥,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	-	٦,٥٥
١٢,١٨٠,٥٢٥	١,١١٧	٨٢٤	ربع سنوية	-	٧,٢٥
٩,٧٦٩,٠٠٠	٣٦٠	٣٦٠	ربع سنوية	-	٧,٢٥
٩,٩٤٧,٦٩٩	١,٠٩٢	٩٠٥	شهرية	-	٦,٥٠
٢٥٧,١٢٣,٢١٠	٥٤٦	٤٠٨	شهري و ربع سنوي و نصف سنوي و عند الاستحقاق	سندات رهن عقاري / رهن	٩,٠٠ - ٦,٠٠
٣٠,٠٦٥,٠٧١	٣٧	٢٣	سنوي و نصف سنوي و عند الاستحقاق	معدات و ممتلكات	٦,٨٠ - ٤,٢٠

٤٩٤,٢٥٢,٣٧٢

* تم إعادة إقراض المبالغ المقرضة من البنك المركزي الأردني لقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الكبرى بسعر فائدة من ٢٪ إلى ٨٪ .

** تم إعادة إقراض المبالغ المقرضة من البنك الدولي للإنشاء والتعمير لقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الكبرى بسعر فائدة من ٨,٠٠ ٪ إلى ٩,٢٥ ٪ .

*** تم إعادة إقراض المبالغ المقرضة من الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي لقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الكبرى بسعر فائدة من ٤,٥ ٪ إلى ٩,٧٥ ٪ .

**** تم إعادة إقراض المبالغ المقرضة من بنك الاستثمار الأوروبي لقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الكبرى بسعر فائدة من ٦,٧٥ ٪ إلى ١٠ ٪ .

***** تمثل الأموال المقرضة من مؤسسات خارجية مبالغ مقرضة من صندوق سند لتمويل المشاريع الصغيرة والمتناهية الصغر ١٧,٤ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ١٢,٣٢١,٦٠٠ دينار والشركة التابعة (شركة التسييلات الأردنية للتمويل المتخصص) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ مقابل ٤٢,٤ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ٣٠,٠٦٥,٠٧١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

بنك الإحمد

شركة مساهمة عامة محدودة

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٣٠ أيلول ٢٠٢٦

١٦ /إب/ القروض المستلمة

١٦ /ب/ القروض المستلمة		عدد الأقساط		توزيعية المستحق الأقساط		سعر فائدة الإقراض	
		الكلية	المتبقية			الضمانات	٪
٣٠ أيلول ٢٠٢٦		٢٤,٨١٥,٠٠٠	١	١	دفعه واحده بتاريخ ٢ كانون الأول ٢٠٢٦	-	١١,١٠
		٢١,٢٧٧,٠٠٠	١	١	دفعه واحده بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٢٥	-	٩,٢٥
		١٤,١٨٠,٠٠٠	١	١	دفعه واحده بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠٢٠	-	٩,١٧
		٦٠,٢٧٢,٠٠٠					
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		٢٤,٨١٥,٠٠٠	١	١	دفعه واحده بتاريخ ٢ كانون الأول ٢٠٢٦	-	١١,٨٥
		٢١,٢٧٧,٠٠٠	١	١	دفعه واحده بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٢٥	-	١٠,٠٠
		١٤,١٨٠,٠٠٠	١	١	دفعه واحده بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠٢٠	-	٩,٧٩
		٦٠,٢٧٢,٠٠٠					
٣٠ أيلول ٢٠٢٦		٢٤,٨١٥,٠٠٠	١	١	دفعه واحده بتاريخ ٢ كانون الأول ٢٠٢٦	-	١١,٨٥
		٢١,٢٧٧,٠٠٠	١	١	دفعه واحده بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٢٥	-	١٠,٠٠
		١٤,١٨٠,٠٠٠	١	١	دفعه واحده بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠٢٠	-	٩,٧٩
		٦٠,٢٧٢,٠٠٠					

١٦ /إب- أسئلة القرض

يتمثل هذا الجد استناد قرض صادره عن الشركات التابعة كما يلي:

عدد الأقساط		المبلغ	توزيعية المستحق الأقساط		نسبة فائدة الإقراض
الكلية	المتبقية	دينار	الضمانات	نسبة فائدة الإقراض	٪
١	١	١٢,٥٢٠,٠٠٠	لا يوجد	دفعه واحده بتاريخ ١٨ تشرين الأول ٢٠٢٦	٦,٥٠
١	١	١٤,٩٠٠,٠٠٠	لا يوجد	دفعه واحده بتاريخ ١١ شباط ٢٠٢٧	٦,٢٥
١	١	١٠,٨٧٠,٠٠٠	لا يوجد	دفعه واحده بتاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠٢٦	٦,٥٠
١	١	١١,٧٥٠,٠٠٠	لا يوجد	دفعه واحده بتاريخ ٢٢ تشرين الثاني ٢٠٢٦	٦,٥٠
١	١	٢,٧٧٠,٠٠٠	لا يوجد	دفعه واحده بتاريخ ٤ كانون الثاني ٢٠٢٧	٦,٢٥
١	١	٤,٠٠٠,٠٠٠	لا يوجد	دفعه واحده بتاريخ ٣ شباط ٢٠٢٧	٦,٢٥
١	١	٣,٢٤٠,٠٠٠	لا يوجد	دفعه واحده بتاريخ ٧ آذار ٢٠٢٧	٦,٢٥
١	١	٢,٥٥٠,٠٠٠	لا يوجد	دفعه واحده بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٢٧	٦,٢٥
١	١	١,٥٥٠,٠٠٠	لا يوجد	دفعه واحده بتاريخ ٣ حزيران ٢٠٢٧	٦,٢٥
١	١	١,٠٠٠,٠٠٠	لا يوجد	دفعه واحده بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠٢٧	٦,٢٥
١	١	١٧,٠٨٠,٠٠٠	لا يوجد	دفعه واحده بتاريخ ٧ حزيران ٢٠٢٧	٦,٢٥
١	١	١,٠٠٠,٠٠٠	لا يوجد	دفعه واحده بتاريخ ١١ أيلول ٢٠٢٧	٦,٠٠
١	١	٩,٣٦٠,٠٠٠	لا يوجد	دفعه واحده بتاريخ ١٢ أيلول ٢٠٢٧	٦,٠٠
١	١	١,٠٠٠,٠٠٠	لا يوجد	دفعه واحده بتاريخ ٢٦ آب ٢٠٢٧	٦,٢٥

١٧- أرباح مدورة

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار	دينار	
١٤٦,٠٦٦,٢٧٢	٦٩,٧٧٤,٦٧٠	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	٦٨,٩٨٢,٨٥٦	الربح للفترة / للسنة
٢٧٦,٦٣٤	(٤٧٥,٣٣٢)	أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
-	٣٣,٠٨٥,٦٥٠	المحول الى الاحتياطات
(٣٢,٥٢٠,٣٢٥)	(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	ارباح موزعة
(٣٧٤,٦٨٥)	(١,٥٢٩,٦٠٢)	رسوم زيادة رأس المال
(١,١٧٢,٩٣٧)	٣٦,٦٤٥	اثر التغير بملكية شركات تابعة
(٦,٥٩٤)	(٢٠,٢٩٠)	مصاريف اصدار سندات دائمة الخاصة بها بعد استبعاد اثر الضريبة
(٢,٨٣٣,٤٥٩)	(٣,٧٨٨,٣٢٥)	فوائد السندات الدائمة بعد استبعاد أثر الضريبة
١٠٩,٤٣٤,٩٠٦	١٤٦,٠٦٦,٢٧٢	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٨- احتياطي القيمة العادلة - بالصافي

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار	دينار	
٨,٤٠٣,٤٢٨	١,٣١٥,١٥١	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٣,٤٦٦,٤٦٨	١٢,١٧٦,٣٧٠	أرباح غير متحققة بالصافي
(٢٧٦,٦٣٤)	٤٧٥,٣٣٢	(ارباح) خسائر بيع موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
(٥,٥٥٨,٣٠١)	(٥,٥٦٣,٤٢٥)	مطلوبات ضريبية مؤجلة
١٦,٠٣٤,٩٦١	٨,٤٠٣,٤٢٨	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٩ - أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

أرباح متحققة	أرباح غير متحققة	عوائد توزيعات أسهم	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٩٥,١٩١	(٦,٢٠٢)	-	٨٨,٩٨٩
١,٠١٤,٨٥٣	٥٤,٨٨٦	٣١٩,١٦٤	١,٣٨٨,٩٠٣
٢٢٨,٨٤٤	٢,١٤١,٥٠١	-	٢,٣٧٠,٣٤٥
٢١٠,٣٩٣	-	-	٢١٠,٣٩٣
١,٥٤٩,٢٨١	٢,١٩٠,١٨٥	٣١٩,١٦٤	٤,٠٥٨,٦٣٠

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

أذونات خزينة وسندات

أسهم شركات

صناديق استثمارية

مشتقات مالية

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)

أذونات خزينة وسندات

أسهم شركات

صناديق استثمارية

مشتقات مالية

١٨٥,٩٧٨	٩١,٣٧٢	-	٢٧٧,٣٥٠
١٧٠,٣١٧	٤٠٠,١٦٠	٩٥,٨٠٢	٦٦٦,٢٧٩
(٥٥٣)	١,٥٤١,٨٥٠	٢,٢١١	١,٥٤٣,٥٠٨
٣٠,٣٤١	-	-	٣٠,٣٤١
٣٨٦,٠٨٣	٢,٠٣٣,٣٨٢	٩٨,٠١٣	٢,٥١٧,٤٧٨

٢٠ - الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للتسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية كما في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار
٤٦,٠٢٤,٤٦٣	٨٩,٠١٥,٣٠٢	٢٣,٦٨٣,٧٢٠	٢٨,٩٨٣,٧١٤
(٢,٨٣٣,٤٥٩)	(٢,٨٣٣,٤٥٩)	(٩٥٤,٨٦٥)	(٩٥٤,٨٦٥)
٤٣,١٩١,٠٠٤	٨٦,١٨١,٨٤٣	٢٢,٧٢٨,٨٥٥	٢٨,٠٢٨,٨٤٩
٢٥٩,٦٧٣,٠٧٧	٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٤٧,٠٧٠,٦٥٢	٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠
فلس /دينار	فلس /دينار	فلس /دينار	فلس /دينار
٠,١٦٦	٠,٢٤٦	٠,٠٦٥	٠,٠٨٠

الربح للفترة

يطرح: مصروف فائدة على السندات الدائمة (بعد الضريبة)

الربح المتاح للمساهمين

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي البنك :

أساسي ومخفض

بنك الاتحاد

شركة مساهمة عامة محدودة

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٣٠ أيلول ٢٠٢٦

٢١ - مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة - بالصافي

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
(٣,٣٧٣)	(٧١,٣١٠)
(٢,٩٦٥)	(٤٤,٢٣١)
٢١,٧١٠	١٠,٣١٧
(٩٧,٣٢٢)	٤٢٥,١٩٦
١٧٧,٤١٤,٤٨٨	٦٧,٠٦٧,٤١٤
-	٨,٠٠٠,٠٠٠
(٨٧٥,٧٢٢)	١,٠٥٩,٥٣٢
(٩,٦٠٥)	-
١٧٦,٤٤٧,٢١١	٧٦,٤٤٦,٩١٨

أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

تسهيلات وتمويلات ائتمانية مباشرة

مصروف مخصص احتياطي مخاطر الاستثمار

ارتباطات والتزامات محتملة

موجودات أخرى

٢٢ - النقد وما في حكمه

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
١,٣٥٨,٥٨٣,٩٠٣	٢,٣٥٣,٤١٤,٧٦٧
٦٦٩,٠٨٢,٥٧٧	٧١٠,٥٩٤,١٣٩
(٣٣٧,٨٤٨,٢١٨)	(٤٧٢,٩٨٧,٨١٩)
(١٩,١٥٠,٨٠١)	(٢٠,١٨٠,٢٢٤)
١,٦٧٠,٦٦٧,٤٦١	٢,٥٧٠,٨٤٠,٨٦٣

نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية تستحق خلال ثلاثة أشهر

يضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر

ينزل: ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر

ينزل: أرصدة مقيدة السحب

٢٣ - حقوق الملكية

رأس المال المكتتب والمدفوع

بلغ رأس المال المكتتب به ٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزعاً على ٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الواحد دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣٢٥,٢٠٣,٢٥٢ دينار موزعاً على ٣٢٥,٢٠٣,٢٥٢ سهم قيمة السهم الواحد دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد في ٢٣ نيسان ٢٠٢٦ زيادة رأس مال البنك بقيمة ٢٤,٧٩٦,٧٤٨ دينار عن طريق رسملة جزء من رصيد علاوة الإصدار.

علاوة الإصدار

تبلغ علاوة الإصدار ١٥٢,٣٤٣,٢٥٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ مقابل ١٧٧,١٤٠,٠٠٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وتمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب المبالغ المقبوضة والناجمة عن الفرق بين سعر الإصدار و القيمة الاسمية للسهم.

الاحتياطات

لم يقر البنك باقتطاع الاحتياطات القانونية للفترة بإعتبار أن هذه القوائم المالية مرحلية موحدة مختصرة ، حيث يتم ذلك في نهاية الفترة المالية.

٢٤ - ارتباطات والتزامات محتملة

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار	دينار	
٨٧٤,٧٩٩,٣٨١	٧٢٠,٢٦١,٠٣٢	اعتمادات
١١٥,١٩٩,٨٩٧	١٨٩,١٠٥,٤٨٩	قبولات
		كفالات :
٧٩,٨٠٠,٥٨٢	٨٤,١٨٤,٧٠٣	دفع
١٧٥,٣٨٥,٥٨٤	١٣٠,٠٥٦,٠٨٢	حسن تنفيذ
١٠٧,٦٧٧,٥٤٢	٨٧,٩٩٢,٨٦٢	أخرى
٤٨٢,٥١٣,٩٥٧	٤٦١,١٩٦,١٤٥	عقود بيع عملات آجلة
١,١٠١,٢٨٩,٠٩٧	٨٥٠,٩٥٥,٢٨٠	سقوف تسهيلات وتمويلات ائتمانية غير مستغلة
٢,٩٣٦,٦٦٦,٠٤٠	٢,٥٢٣,٧٥١,٥٩٣	المجموع

٢٥ - القضايا المقامة على البنك

بلغ مجموع القضايا المقامة على المجموعة ١١,٤٨٩,٣١٧ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٧,٩٩٢,٢٢٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) وبلغت المخصصات المعدة ازائها ١,٣٠٣,٥٤١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٧٧٧,٠٩٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) وفي تقدير ادارة البنك والمستشار القانوني ان المخصصات المقطوعة لقاء هذه القضايا تعتبر كافية.

٢٦- الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة
 قامت المجموعة بالتحول في معاملات مع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والادارة العليا ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك واستخدام اسعار الفوائد والمعمولات التجارية ان جميع التسيولات الائتمانية المنوطة للجهات ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ أي مخصنات مقابلها :

المجموع		المجموعات ذات العلاقة			
		أعضاء مجلس الإدارة	أعضاء الإدارة التنفيذية العليا وكبار المساهمين	بنفسل	بنفسل
		أخرى (أعضاء مجلس الإدارة التنفيذية في البنك وذوي الصلة بهم)	الشركات التابعة	بنفسل	بنفسل
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	الإدارة التنفيذية في (مراجعة غير مدققة)	بنفسل	بنفسل	بنفسل
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	بنفسل	بنفسل	بنفسل	بنفسل
١٤٢,٥٠٨,٧٨٨	١٥١,٨٥٣,٧٥٠	٨٤,٧٨٢,٤٥٥	٥٧,٩٣٤,٦٦٩	٦,٨٧١,٢٧٢	٢,٢٦٥,٣٥٤
٣٩٩,٣٥٧,٥١٠	٥٨٠,٤٣٦,٨٦٤	٤٤٦,٠٦١,٤٣	١٧,٢٢٢,٣٢٤	٦,٨١٠,٩٦٥	٥١١,٧٩٧,٤٣٢
٣,٢٠٢,٠٥١	٣٥٠,٤٠٢	-	٣٥٠,٤٠٢	-	-
٧,٠٣٤,٧٢٤	٢٢,٨١٠,٠٧٨	-	٢٢,٨١٠,٠٧٨	-	-
٤,٢٤٠,٥٥٦	٤,٦٩٧,٤٣٥	٢,١٦٧,١٧٢	٢,٥٣٠,٢٦٣	-	-
٦,٥٨٩,٤٤٤	١٠,٩٩٨,١٠٨	-	١٠,٩٩٨,١٠٨	-	-
١٣,٦٥٦,٠٩٦	١٦,٣٧٢,٧٥٧	١٥,١٢٧,٧٥٧	١,٢٤٥,٠٠٠	-	-
للنسبة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول					
٢٠٢٥	٢٠٢٦				
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)				
٥,٥٣٢,٦٦٨	٩,٤٥٣,٥٩٩	٥,٩٣٦,٩٥٨	٢,٩٦٤,١٩٠	٢٣١,١٦٢	٣٣١,١٦٢
١٤,٤٧٥,٦٢٨	١٩,٤٦٦,٢١٠	٨٢٧,٩٣٧	٨٤٨,٧٠٧	١٢٨,١٠٨	١٧,٦٦١,٤٥٨
فوائد وعوائد وعمولات دائنة					
فوائد ومصرف وعمولات مدنية					

ب- بلغت الرواتب والمكافآت الإدارية التنفيذية العليا للبنك وبذل ألعاب وتغلبت مكافآت أعضاء مجلس الإدارة ما مجموعه ٩,٨٤٦,٣١٤ دينار للنسبة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٢,٠٦٩,٢٥٥) ١٠,٦٧٩,٢٥٥ دينار للنسبة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥).

- تم استبعاد الأرصدة والمعاملات مع الشركات التابعة في هذه القوائم المالية الموحدة وتظهر للتوضيح فقط.

٢٨ - مستويات القيمة العادلة

أ - الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك والمحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

إن بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك بقيمة مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية ، و الجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية (طرق التقييم والمخاطر المستخدمة) :

الموجودات المالية	القيمة العادلة		مستوى القيمة العادلة	طريقة التقييم والمخاطر المستخدمة	مخاطر هامة غير ملموسة	العلاقة بين المخاطر الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة
	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥				
	(مراجعة غير مدققة) دينار	(مدققة) دينار				
موجودات مالية بالقيمة العادلة						
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل :						
سندات حكومية مدركة في الاسواق المالية	٢,٥٨٢,٨٧٢	١,٩٤١,٤٨٧	المستوى الاول	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
سندات شركات مدركة في الاسواق المالية	١,٢١٨,٢٢٤	٢,٤٤٦,٠٢٣	المستوى الاول	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
اسهم شركات مدركة في الاسواق المالية	٣,٧٣٣,٥٨١	٤,٧٢٣,٣١٤	المستوى الاول	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
صناديق استثمارية	٩,٨٩٦,٠٩٩	١٥,٥٥٥,٨٧٦	المستوى الثاني	تقييم مدير الصندوق للقيمة العادلة	لا ينطبق	لا ينطبق
	١٧,٤٣٠,٧٨٦	٢٤,٦٦١,٧٠٠				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر:						
اسهم متوفر لها اسعار سوقية	٩٨,٦٩٢,٤١٨	٩٦,٥٣٣,٨٣٥	المستوى الاول	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
سندات شركات مدركة في الاسواق المالية	١٤١,٨٦٢,٨٨٣	١٠٧,٩٨٩,٤٢٤	المستوى الاول	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
صناديق استثمارية	٥٩,٦١٥,٩١٨	٤٦,٨٨٠,٠٥٤	المستوى الثاني	تقييم مدير الصندوق للقيمة العادلة	لا ينطبق	لا ينطبق
اسهم غير متوفر لها اسعار سوقية	٧٦,٥٩٥,٣٣٣	٥٦,١٠٧,٢٢٢	المستوى الثالث	عن طريق استخدام طريقة حقوق الملكية وحسب اخر معلومات مالية متوفرة	لا ينطبق	لا ينطبق
المجموع	٣٧٦,٧٦٦,٦٣٢	٣٠٧,٥١٠,٥٣٥				
مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة	٣٩٤,١٩٧,٤١٨	٣٣٢,١٧٧,٢٣٥				

ب - الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك وغير المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

إن القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها في قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة بالقيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة التقديرية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بسبب عدم وجود والاستثمارات بالكلفة المضافة وودائع البنوك والمؤسسات المصرفية وودائع العملاء والتأمينات التقديرية والأموال المقرضة والتي تدرج بالكلفة المضافة لا تختلف جوهرياً عن القيمة التقديرية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بسبب عدم اختلاف جوهري بأسعار القوائد السائدة في السوق للأدوات المالية المشابهة للأسعار المتعاقد عليها، وكذلك بسبب الفترات القصيرة فيما يتعلق بودائع البنوك والمؤسسات المصرفية. إن القيمة العادلة المدرجة بالكلفة المضافة تحدد عن طريق الأسعار المعلنة للسوق عند توفرها أو عن طريق نماذج تقييم كائني تستخدم في بعض حالات السندات بعمولة ثابتة.

٢٩ - الاستحواذ على البنك العقاري المصري

قام البنك خلال العام ٢٠٢٥ بتوقيع اتفاقية للاستحواذ على فروع وأعمال البنك العقاري المصري - الأردن وقد تم الانتهاء من استكمال كافة المتطلبات والموافقات اللازمة من الجهات الرقابية ودخلت الاتفاقية حيز التنفيذ بتاريخ ٢ كانون الثاني ٢٠٢٦. تم نقل كافة موجودات ومطلوبات البنك العقاري المصري - الأردن الى حسابات البنك وعلى النحو الاتي :

الموجودات	القيمة الدفترية	التعديلات	القيمة العادلة
نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٣٦,٢٥٠,٥٦٦	-	٣٦,٢٥٠,٥٦٦
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٧,٢٩٧,٣٥٤	-	٧,٢٩٧,٣٥٤
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	-
تسهيلات وتمويلات ائتمانية مباشرة - بالصافي	-	-	-
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	١٧١,٨٥٥,٠٤٦	٧,٤٧٩,٦٢٢	١٧٩,٣٣٤,٦٦٨
موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي	٣,٥٩٨,٩٦٥	-	٣,٥٩٨,٩٦٥
استثمار في شركة حليفة	١٦٧,٠٣٧,٥٣٥	٦,٧٣٨,٧٣٩	١٧٣,٧٧٦,٢٧٤
ممتلكات ومعدات - بالصافي	-	-	-
موجودات ضريبية مؤجلة	٢,٩٨٠,٣٣١	-	٢,٩٨٠,٣٣١
موجودات حق إستخدام - بالصافي	٢٣,٢٤١,٥٩٢	(١٩,٤٨٧,٢٧٦)	٣,٧٥٤,٣١٦
موجودات غير ملموسة - بالصافي	١,٠٥٠,٩٦٢	-	١,٠٥٠,٩٦٢
موجودات أخرى - بالصافي	١,٣٩٠,٣٤٨	٣,٠٧١,٨٤٠	٤,٤٦٢,١٨٨
مجموع الموجودات	٢١,١٢٧,٨٣٦	٢,٥٢٧,٩٦٩	٢٣,٦٥٥,٨٠٥
	٤٣٥,٨٣٠,٥٣٥	٣٣٠,٨٩٤	٤٣٦,١٦١,٤٢٩

المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات	القيمة الدفترية	التعديلات	القيمة العادلة
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	٤٢,٠٥٠,٥٢٠	-	٤٢,٠٥٠,٥٢٠
ودائع عملاء	٣٢٧,٣٧٦,٤٤٨	٨٨٢,٦٠٢	٣٢٨,٢٥٩,٠٥٠
تأمينات نقدية	٨,٧٧٧,٧٣٣	-	٨,٧٧٧,٧٣٣
أموال مقترضة	١٢,٠٧٢,٩٠٣	-	١٢,٠٧٢,٩٠٣
قروض مسانده	-	-	-
مخصصات متنوعة	١,١٣٤,٥٩٢	-	١,١٣٤,٥٩٢
التزامات عقود تأجير	١,١٣٧,٦٨٩	-	١,١٣٧,٦٨٩
مخصص ضريبة الدخل	-	-	-
مطلوبات ضريبية مؤجلة	٢٩١,٤٤٩	(٢٩١,٤٤٩)	-
مطلوبات أخرى	٤,٧٩٣,٣٩٤	-	٤,٧٩٣,٣٩٤
مجموع المطلوبات	٣٩٧,٦٣٤,٧٢٨	٥٩١,١٥٣	٣٩٨,٢٢٥,٨٨١
صافي الموجودات المتملكة	٣٨,١٩٥,٨٠٧	(٢٦٠,٢٥٩)	٣٧,٩٣٥,٥٤٨

الالتزام مستحق الدفع والمتعلق بالاستحواذ

أرباح عملية الاستحواذ

مصارييف الاستحواذ

نتائج عملية الاستحواذ

(١,٤٤١,٥٦٧)
٣٦,٤٩٣,٩٨١
(١,٤٩٩,٣٤٠)
٣٤,٩٩٤,٦٤١

دراسة توزيع سعر الشراء :

أن النتائج الظاهرة أعلاه أولية وسيتم تحديثها عند الانتهاء من دراسة توزيع سعر الشراء لعملية الاستحواذ حيث وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ "اندماج الاعمال " فان لدى البنك مدة تصل الى ١٢ شهر من تاريخ الاستحواذ لاستكمال تحديد القيمة العادلة و الانتهاء من دراسة توزيع سعر الشراء.

٣٠ - أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية الموحدة لعام ٢٠٢٥ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦. ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الارباح وحقوق الملكية لعام ٢٠٢٥.