

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في

30 أيلول 2026

مع تقرير المراجعة

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2026
مع تقرير المراجعة

الصفحة	المحتويات
-	تقرير المراجعة
1	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
2	قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة
3	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة
4	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
9 - 5	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

تقرير المراجعة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - شركة مساهمة عامة محدودة كما في 30 أيلول 2026 وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية، إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المرحلية الموجزة إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج :

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - شركة مساهمة عامة محدودة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
28 تشرين الأول 2026



ميثاق للاستشارات وتدقيق الحسابات
علي عطيه
إجازة رقم 895

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026 (مراجعة غير مدققة)	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
5,962,714	5,801,430	4	ممتلكات وآلات ومعدات - صافي
160,000	-		ممتلكات ومعدات في المنطقة الحرة
-	56,000		دفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات
6,122,714	5,857,430		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
510,366	416,165		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
342,786	443,918		مخزون
2,089,803	682,623	5	نقد وما في حكمه
2,942,955	1,542,706		مجموع الموجودات المتداولة
9,065,669	7,400,136		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
6,600,000	5,000,000	1	رأس المال المصرح به والمدفوع
1,650,000	1,650,000		إحتياطي إجباري
752,893	529,641		أرباح مدورة
9,002,893	7,179,641		مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة
14,459	124,690		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
48,317	95,805		مخصص ضريبة الدخل
62,776	220,495		مجموع المطلوبات المتداولة
9,065,669	7,400,136		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

" ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		إيضاح	
2025	2026	2025	2026		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		
3,172,201	3,131,346	976,031	1,094,505	6	الإيرادات
(2,262,286)	(2,263,942)	(771,156)	(804,935)		مصاريف التشغيل
909,915	867,404	204,875	289,570		مجمّل الربح
(229,281)	(174,152)	(108,701)	(62,364)		مصاريف إدارية وعمومية
(25,057)	(26,431)	(8,353)	(9,017)		إستهلاكات
10,228	17,495	(357)	339		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
2,252	1,496	-	1,496		مصاريف وإيرادات أخرى
668,057	685,812	87,464	220,024		ربح الفترة قبل الضريبة
-	(12,151)	-	(2,573)		ضريبة دخل سنوات سابقة
(132,989)	(137,162)	(19,070)	(44,004)		ضريبة الدخل
(6,649)	(6,858)	(953)	(2,200)		ضريبة المساهمة الوطنية
528,419	529,641	67,441	171,247		الدخل الشامل للفترة
0.080	0.094	0.010	0.033	7	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

المجموع	أرباح مدورة	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
9,002,893	752,893	1,650,000	6,600,000
(1,600,000)	-	-	(1,600,000)
(752,893)	(752,893)	-	-
529,641	529,641	-	-
7,179,641	529,641	1,650,000	5,000,000
8,657,560	407,560	1,650,000	6,600,000
(407,560)	(407,560)	-	-
528,419	528,419	-	-
8,778,419	528,419	1,650,000	6,600,000

للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026

الرصيد في بداية الفترة
تخفيض رأس المال
توزيعات أرباح
الدخل الشامل للفترة
الرصيد في نهاية الفترة

للفترة المنتهية في 30 أيلول 2025

الرصيد في بداية الفترة
توزيعات أرباح
الدخل الشامل للفترة
الرصيد في نهاية الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
668,057	685,812	<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
		ربح الفترة قبل الضريبة
		<u>تعديلات:</u>
122,826	151,420	استهلاكات
(10,228)	(17,495)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
780,655	819,737	<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل</u>
206,311	94,201	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(31,186)	(101,132)	مخزون
13,511	110,231	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
969,291	923,037	<u>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة</u>
(93,993)	(108,682)	الضريبة المدفوعة
875,298	814,355	<u>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية</u>
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(201,175)	(22,141)	شراء ممتلكات ومعدات
194,000	49,499	المقبوض من بيع ممتلكات ومعدات
-	160,000	المقبوض من بيع ممتلكات ومعدات في المنطقة الحرة
52,100	(56,000)	دفعات على حساب ممتلكات ومعدات
44,925	131,358	<u>صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية</u>
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
(407,560)	(752,893)	أرباح موزعة
-	(1,600,000)	تخفيض رأس المال
(407,560)	(2,352,893)	<u>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية</u>
512,663	(1,407,180)	التغير في رصيد النقد
1,625,144	2,089,803	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
2,137,807	682,623	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(1) عام

تأسست شركة المجموعة المتحدة للنقل البري بتاريخ 23/12/1995 وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (4223) في سجل الشركات المحدودة المسؤولة ومن غايات الشركة ان تكون كراج لمبيت الشاحنات والوكالات التجارية وتمثيل الشركات والفبارك والنقل البري للبضائع المتنوعة وتملك الاموال المنقولة وغير المنقولة وأية غايات اخرى تلزم لتنفيذ الغايات السابقة .

بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 14 كانون الاول 2005 تقرر تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 15 اب 2006 وقد سجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (414) بتاريخ 5 ايلول 2006 وبنفس الغايات السابقة .

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2 نيسان 2012 تخفيض رأس مال الشركة ليصبح 6,600,000 دينار اردني بدلاً من 8,000,000 دينار اردني ، وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 17 ايار 2012 ، وبتاريخ 10 آذار 2026 قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي تخفيض راس المال بمقدار 1,600,000 دينار اردني ليصبح 5,000,000 دينار أردني بدلاً من 6,600,000 دينار أردني وقد استكملت الشركة الإجراءات القانونية لدى دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 21 نيسان 2026.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 28 تشرين الأول 2026 .

(2) أساس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة بما يتماشى مع معيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية، يجب أن تقرأ هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة مع القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات الضرورية لإعداد قوائم مالية كاملة بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية. كما أن النتائج المالية للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2026 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المالية المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2026.

يتطلب إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة أن تقوم الإدارة بإجراء تقديرات وافتراسات لها تأثير على تطبيق السياسات المحاسبية وعلى الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، علماً بأن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

التقديرات الجوهرية التي قامت بها الإدارة أثناء تطبيق السياسات المحاسبية للشركة و المصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات لا تختلف عن تلك المطبقة عند إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025.

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التي طبقتها في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 بصورة ثابتة، بإستثناء التعديلات التي بدأ سريانها من 1 كانون الثاني 2025.

سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية للشركة تتناسب مع تلك المفصّل عنها في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025.

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

قامت الشركة بتطبيق المعايير المعدلة التالية عند إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة. لم ينتج عن تطبيق المعايير التالية والمعايير المعدلة تغييرات جوهرية على القوائم المالية المرحلية الموجزة.

المعيار	تاريخ التطبيق
تصنيف وقياس الأدوات المالية - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7)	كانون الثاني 2026
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية - إصدار رقم 11	كانون الثاني 2026
العقود المرجعية للكهرباء المعتمدة على الطبيعة - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7)	كانون الثاني 2026

التعديلات المصدرة ولم تصبح سارية المفعول

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 - العرض والإفصاح في البيانات المالية	كانون الثاني 2027
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 - الشركات التابعة غير المدرجة في السوق - الإفصاحات	كانون الثاني 2027
التحويل إلى عملة عرض نتيجة التضخم عالي الشدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 2	كانون الثاني 2027
بيع أو مساهمة في الموجودات بين مستثمر وشركة زميلة أو مشروع مشترك - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 28)	كانون الثاني 2027

تقيم الشركة حالياً أثر هذه التعديلات. ستطبق الشركة هذه التعديلات في تاريخ سريانها.

(3) التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

تقوم الشركة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقيم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد الشركة بأنها معقولة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات، وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد القوائم المالية:

ممتلكات ومعدات

تراجع الشركة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات وطريقة الاستهلاك للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتحصل عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات التالية).

مطالبات قضائية

تراجع الشركة القضايا الغير منتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقييم الحاجة الى تكوين مخصصات أو الإفصاح في القوائم المالية. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت اليها (ويشمل ذلك الفترة ما بعد تاريخ القوائم المالية وقبل اصدارها بالشكل النهائي) ورأي وجهة نظر المستشارين القانونيين والتجربة السابقة لقضايا مشابهة اصف الى ذلك اي قرار للادارة حول كيفية الرد.

ضريبة الدخل

ان الشركة خاضعة لضريبة الدخل، وان تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج الى تقديرات هامة خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعترف الشركة بالالتزام الضريبي استنادا الى تقديرات فيما اذا سيستحق اي ضرائب او فوائد اضافية.

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

4) ممتلكات وآلات ومعدات – صافي

الاراضي	السيارات	المباني	الهناجر	الاجهزة الكهربائية والمكتبية	العدد والادوات	الديكورات والتجهيزات الخارجية	انظمة الطاقة الشمسية	الاثاث والمفروشات	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في 1 كانون الثاني 2026	2,798,006	9,260,781	1,304,792	100,000	49,135	37,869	30,300	23,959	13,640,542
إضافات	-	20,961	-	890	-	290	-	-	22,141
حذفات	-	(82,269)	-	-	-	-	-	-	(82,269)
الرصيد في 30 أيلول 2026	2,798,006	9,199,473	1,304,792	100,000	50,025	37,869	30,300	23,959	13,580,414
الإستهلاك المتراكم									
الرصيد في 1 كانون الثاني 2026	-	7,019,867	414,233	100,000	42,140	34,516	18,494	23,220	7,677,828
استهلاكات	-	124,989	19,654	-	1,596	640	4,179	-	151,420
حذفات	-	(50,264)	-	-	-	-	-	-	(50,264)
الرصيد في 30 أيلول 2026	-	7,094,592	433,887	100,000	43,736	35,156	22,673	23,220	7,778,984
القيمة الدفترية كما في 30 أيلول 2026	2,798,006	2,104,881	870,905	-	6,289	2,713	7,627	739	5,801,430
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2025	2,798,006	2,240,914	890,559	-	6,995	3,353	11,806	739	5,962,714

5) نقد وما في حكمه

31 كانون الأول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
2,076,121	648,584	نقد لدى البنوك
13,682	34,039	نقد في الصندوق
2,089,803	682,623	المجموع

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(6) مصاريف التشغيل

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2025	2026	2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
1,738,127	1,751,395	606,344	632,022	كلفة الشاحنات *
469,322	454,009	146,797	145,633	رواتب وأجور وملحقاتها
5,192	15,667	2,360	13,135	مصاريف نقل
23,265	19,258	7,269	5,713	تنظيم دخول الشاحنات - المفوضية
7,963	6,628	2,592	2,324	مواد مستهلكة
5,669	3,849	1,955	2,142	رسوم قبابات
6,361	6,004	1,710	1,839	مصاريف هيئة تنظيم النقل البري
4,812	4,811	1,604	1,603	مصاريف طواع
1,575	2,321	525	524	رسوم كفالات
2,262,286	2,263,942	771,156	804,935	المجموع

*** تكلفة الشاحنات تتكون مما يلي:**

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2025	2026	2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
1,157,212	1,148,256	358,688	420,032	وقود ومحروقات
256,024	246,122	105,459	94,081	صيانة وتصليلات
97,769	124,989	44,799	45,097	إستهلاكات
107,947	111,220	40,633	35,669	إطارات
31,827	31,969	10,907	10,687	تأمين مركبات
29,360	28,878	9,982	9,510	ترخيص
8,660	13,730	8,100	7,650	أجور نقل مع الغير
24,955	21,966	9,348	6,097	مصاريف زبوت
6,427	6,025	2,897	1,893	مصاريف غسيل وتبخير
3,578	3,846	1,163	1,306	مصاريف تتبع حركة المركبات
14,368	14,394	14,368	-	تأمين بضاعة
1,738,127	1,751,395	606,344	632,022	المجموع

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(7) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة المتوسط المرجح لعدد الأسهم الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة
2025	2026	2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
528,419	529,641	67,441	171,247	
6,600,000	5,650,549	6,600,000	5,183,607	
0.080	0.094	0.010	0.033	

بتاريخ 21 نيسان 2026، استكملت الشركة إجراءات تخفيض رأس مالها لدى دائرة مراقبة الشركات من 6,600,000 سهم إلى 5,000,000 سهم. ووفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (33) "ربحية السهم"، تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة المنتهية في 30 أيلول 2026 مع الأخذ بعين الاعتبار أثر تخفيض رأس المال اعتباراً من تاريخ نفاذه. إن قيمة الحصة الأساسية للسهم مساوية لقيمة الحصة المخفضة للسهم للفترتين المنتهيتين في 30 أيلول 2026 و 2025.

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN**

**INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
30 SEPTEMBER 2026**

TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2026
TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

<u>Contents</u>	<u>Page</u>
Review Report	-
Interim Condensed Statement of Financial Position	1
Interim Condensed Statement of Income and Comprehensive Income	2
Interim Condensed Statement of Changes in Shareholders' Equity	3
Interim Condensed Statement of Cash Flows	4
Notes to the Interim Condensed Financial Statements	5 - 9

Review Report

To the Chairman and Members of the Board of Directors
United Group for Land Transport Company
(Public Limited Shareholding Company)
Amman - Jordan

Introduction:

We have reviewed the interim condensed statement of financial position for **United Group for Land Transport Company (Public Limited Shareholding Company)** as of 30 September 2026 and the related interim condensed statements of income and comprehensive Income, changes in shareholders' equity and interim condensed statement of cash flows for the nine -months period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these interim condensed financial statements in accordance with International Accounting Standard (34) Related to Interim Financial Reporting, our responsibility is to express a conclusion on interim condensed financial Information based on our review.

Scope of Review:

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily from the persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

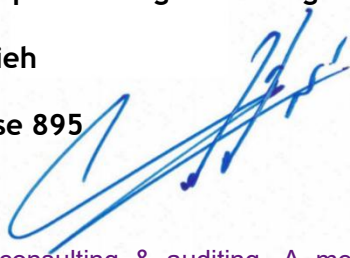
Conclusion:

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial statements of United Group for Land Transport Company (Public Limited Shareholding Company) are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) relating to interim financial reporting.

Methaq consulting & auditing

Ali Atieh

License 895



Amman - Jordan

28 October 2026

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

		30 September 2026 (Reviewed not Audited) JD	31 December 2025 (Audited) JD
	Notes		
<u>Assets</u>			
<u>Non-current assets</u>			
Property, plant, and equipment, net	4	5,801,430	5,962,714
Property, plant and equipment in the free zone		-	160,000
Advance payments for the PP&E		56,000	-
Total Non-current assets		5,857,430	6,122,714
<u>Current assets</u>			
Accounts receivable & other debt balances		416,165	510,366
Inventory		443,918	342,786
Cash and cash equivalent	5	682,623	2,089,803
Total current assets		1,542,706	2,942,955
Total Assets		7,400,136	9,065,669
<u>Shareholders' equity and Liabilities</u>			
<u>Shareholders' equity</u>			
Authorized and paid-up capital	1	5,000,000	6,600,000
Statutory reserve		1,650,000	1,650,000
Retained earnings		529,641	752,893
Total Shareholders' equity		7,179,641	9,002,893
<u>Current liabilities</u>			
Accounts payable and other credit balances		124,690	14,459
Income tax provision		95,805	48,317
Total Current liabilities		220,495	62,776
Total Shareholders' equity and Liabilities		7,400,136	9,065,669

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENTS OF INCOME AND COMPREHENSIVE INCOME
(REVIEWED NOT AUDITED)

	Notes	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
		2026	2025	2026	2025
		JD	JD	JD	JD
Revenues		1,094,505	976,031	3,131,346	3,172,201
Cost of revenues	6	(804,935)	(771,156)	(2,263,942)	(2,262,286)
Gross profit		289,570	204,875	867,404	909,915
General and administrative expenses		(62,364)	(108,701)	(174,152)	(229,281)
Depreciations		(9,017)	(8,353)	(26,431)	(25,057)
Gains on sale of property and equipment		339	(357)	17,495	10,228
Other expenses and income		1,496	-	1,496	2,252
Net profit before income tax		220,024	87,464	685,812	668,057
Income Tax for Previous Years		(2,573)	-	(12,151)	-
Income tax		(44,004)	(19,070)	(137,162)	(132,989)
National contribution tax		(2,200)	(953)	(6,858)	(6,649)
Comprehensive income for the period		171,247	67,441	529,641	528,419
Earnings per share for the period (Basic & Diluted)	7	0.033	0.010	0.094	0.080

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY
(REVIEWED NOT AUDITED)

	<u>Paid-up capital</u>	<u>Statutory</u> <u>reserve</u>	<u>Retained</u> <u>earnings</u>	<u>Total</u>
	JD	JD	JD	JD
<u>For the period ended 30 September 2026</u>				
Balance as of 31 December 2025	6,600,000	1,650,000	752,893	9,002,893
Capital Reduction	(1,600,000)	-	-	(1,600,000)
Dividends paid	-	-	(752,893)	(752,893)
Comprehensive income for the period	-	-	529,641	529,641
Balance at 30 September 2026	<u>5,000,000</u>	<u>1,650,000</u>	<u>529,641</u>	<u>7,179,641</u>
<u>For the period ended 30 September 2025</u>				
Balance as of 31 December 2024	6,600,000	1,650,000	407,560	8,657,560
Dividends paid	-	-	(407,560)	(407,560)
Comprehensive income for the period	-	-	528,419	528,419
Balance at 30 September 2025	<u>6,600,000</u>	<u>1,650,000</u>	<u>528,419</u>	<u>8,778,419</u>

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report.

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CASH FLOWS
(REVIEWED NOT AUDITED)

	For the nine months ended 30 September	
	2026	2025
	JD	JD
<u>Operating activities</u>		
Net profit before income tax	685,812	668,057
<u>Adjustments</u>		
Depreciation	151,420	122,826
Gains on sale of property and equipment	(17,495)	(10,228)
Net cash flows from operations before changes in working capital	819,737	780,655
Accounts receivable & other debt balances	94,201	206,311
Inventory	(101,132)	(31,186)
Accounts payable and other credit balances	110,231	13,511
Net cash flows from operating activities before tax paid	923,037	969,291
Income tax paid	(108,682)	(93,993)
Net cash flows from operating activities	814,355	875,298
<u>Investing activities</u>		
Purchase of Property and Equipment	(22,141)	(201,175)
Proceeds from Sale of Property and Equipment	49,499	194,000
Proceeds from Sale of Property and Equipment in the Free Zone	160,000	-
Advance payments for the PP&E	(56,000)	52,100
Net cash flows from investing activities	131,358	44,925
<u>Financing activities</u>		
Dividends paid	(752,893)	(407,560)
Capital Reduction	(1,600,000)	-
Net cash flows from financing activities	(2,352,893)	(407,560)
The change in cash and cash equivalents during the period	(1,407,180)	512,663
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	2,089,803	1,625,144
Cash and cash equivalents at the end of the period	682,623	2,137,807

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)**

1) General

United Group For Land Transport Co. was established on 23 December 1995, and was registered in the Ministry of Industry and Trade – Limited Liability Companies in the Hashemite Kingdom of Jordan under number (4223). The main activities of the company include parking for trucks, commercial agencies, representation of companies, transport for various goods, movable and immovable assets and any other targets designed to implement previous targets.

At the Extraordinary General Assembly meeting on 14 December 2005, it was decided to transfer the company from a limited liability company to a limited shareholding company. The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade on 15 August 2006. On 5 September 2006, the company was registered in the Public Shareholding Companies under No. 414 with the same previous objectives.

At its extraordinary meeting held on 2 April 2012, the General Assembly decided to reduce the company's Capital to JD 6,600,000 instead of JD 8,000,000. The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade on 17 MAY 2012. On 10 March 2026, the Extraordinary General Assembly approved a reduction of the Company's share capital by JOD 1,600,000, from JOD 6,600,000 to JOD 5,000,000. The Company completed all required legal procedures with the Companies Control Department on 21 April 2026

The Interim Condensed Financial Statements were approved by the board of directors in their meeting held on 28 October 2026,

2) Basis of Preparation of the Interim Condensed Financial Statements

The accompanying condensed interim financial statements have been prepared in accordance with International Accounting Standard No. 34 (IAS 34), *Interim Financial Reporting*. These condensed interim financial statements should be read in conjunction with the Company's financial statements for the year ended December 31, 2025.

The condensed interim financial statements have been prepared on the historical cost basis, except for financial assets and financial liabilities, which are measured at fair value as at the date of the condensed interim financial statements.

The Jordanian Dinar is the presentation currency of the condensed interim financial statements and represents the Company's functional currency.

The condensed interim financial statements do not include all the information and disclosures required for the preparation of a complete set of financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS). Furthermore, the financial results for the nine-months period ended September 30, 2026 are not necessarily indicative of the financial results expected for the financial year ending December 31, 2026.

The preparation of condensed interim financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets, liabilities, income, and expenses. Actual results may differ from these estimates.

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

The significant judgments made by management in applying the Company's accounting policies, and the key sources of estimation uncertainty, are consistent with those applied in the preparation of the financial statements for the year ended December 31, 2025.

The Company has consistently applied the accounting policies adopted in the preparation of its financial statements for the year ended December 31, 2025, except for amendments that became effective on January 1, 2025.

The Company's financial risk management policies and objectives are consistent with those disclosed in the financial statements for the year ended December 31, 2025.

The following amendment to existing standard has been applied by the Company in preparation of these interim condensed financial statements. The adoption of this does not have significant impact on the interim condensed financial statements.

Description	Effective from
Classification and Measurement of Financial Instruments - Amendments to IFRS 9 and IFRS 7	1 January 2026
Annual Improvements to IFRS Accounting Standards - Volume 11	1 January 2026
Contracts Referencing Nature-dependent Electricity - Amendments to 1 January 2026	1 January 2026
New Standards, Amendments Issued but not yet Effective	Effective from
IFRS 18, Presentation and Disclosure in Financial Statements	1 January 2027
IFRS 19, Subsidiaries without Public Accountability: Disclosures	1 January 2027
Translation to a Hyperinflationary Presentation Currency - Amendments to IAS 21	1 January 2027
IFRS 18, Presentation and Disclosure in Financial Statements	Deferred indefinitely

The Company is currently evaluating the impact of these standards and amendments. The Company will adopt it when these become effective.

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

3) Critical accounting estimates and judgments

The Company makes certain estimates and assumptions regarding the future. Estimates and judgments are continually evaluated based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. In the future, actual experience may differ from these estimates and assumptions. The estimates and assumptions that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below:

Property and equipment

The Company reviewed the estimated useful life of property and equipment and depreciation method to verify that it reflects the used economic benefits and in case there is a difference it will be treated as changes in estimates (in the year of change and subsequent years).

Legal proceedings

The Company reviews outstanding legal cases through following the developments of the legal procedures at each reporting date, in order to assess the need of provisions and disclosures in its financial statements. Among the factors considered in making decisions on provisions are the nature of litigation, the progress of the case (including the progress after the date of the financial statements but before those statements are issued), the opinions or views of legal advisers, experience on similar cases and any decision of the Company management as to how it will respond.

Income tax

The Company is subject to income tax and significant judgment is required in determining the provision for income taxes. During the ordinary course of business, there are transactions and calculations for which the ultimate tax determination is uncertain. As a result, the company recognizes tax liabilities based on estimates of whether additional taxes and interest will be due.

4) Property, plant, and equipment, net

	Lands	Cars	Buildings and Managers	Electrical and office equipment and tools	Tools and Equipment	Decorations, exterior fittings and Furniture	Solar energy systems	Furniture and Furnishings	Total
	JD	JD	JD	JD		JD	JD		JD
Cost									
Balance as of 1 January 2026	2,798,006	9,260,781	1,404,792	49,135	37,869	35,700	30,300	23,959	13,640,542
Additions	-	20,961	-	890	-	290	-	-	22,141
Disposals	-	(82,269)	-	-	-	-	-	-	(82,269)
Balance as of 30 September 2026	<u>2,798,006</u>	<u>9,199,473</u>	<u>1,404,792</u>	<u>50,025</u>	<u>37,869</u>	<u>35,990</u>	<u>30,300</u>	<u>23,959</u>	<u>13,580,414</u>
Accumulated Depreciation									
Balance as of 1 January 2026	-	7,019,867	514,233	42,140	34,516	25,358	18,494	23,220	7,677,828
Depreciation	-	124,989	19,654	1,596	640	362	4,179	-	151,420
Disposals	-	(50,264)	-	-	-	-	-	-	(50,264)
Balance as of 30 September 2026	<u>-</u>	<u>7,094,592</u>	<u>533,887</u>	<u>43,736</u>	<u>35,156</u>	<u>25,720</u>	<u>22,673</u>	<u>23,220</u>	<u>7,778,984</u>
Net Book Value									
As of 30 September 2026	<u>2,798,006</u>	<u>2,104,881</u>	<u>870,905</u>	<u>6,289</u>	<u>2,713</u>	<u>10,270</u>	<u>7,627</u>	<u>739</u>	<u>5,801,430</u>
As of 31 December 2025	<u>2,798,006</u>	<u>2,240,914</u>	<u>890,559</u>	<u>6,995</u>	<u>3,353</u>	<u>10,342</u>	<u>11,806</u>	<u>739</u>	<u>5,962,714</u>

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

5) Cash and cash equivalent

	30 September 2026	31 December 2025
	JD	JD
Cash at banks	648,584	2,076,121
Cash on hand	34,039	13,682
Total	682,623	2,089,803

6) Cost of revenues

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2026	2025	2026	2025
Cost of trucks*	632,022	606,344	1,751,395	1,738,127
Salaries, Wages and Related Benefits	145,633	146,797	454,009	469,322
Transportation Expenses	13,135	2,360	15,667	5,192
Arranging entry trucks	5,713	7,269	19,258	23,265
Consumables	2,324	2,592	6,628	7,963
Weighing fees	2,142	1,955	3,849	5,669
Land Transport Regulatory Commission	1,839	1,710	6,004	6,361
Stamp expenses	1,603	1,604	4,811	4,812
Guarantee Fees	524	525	2,321	1,575
Total	804,935	771,156	2,263,942	2,262,286

* The cost of trucks consists of the following:

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2026	2025	2026	2025
Fuel	420,032	358,688	1,148,256	1,157,212
Repairs and maintenance	94,081	105,459	246,122	256,024
Depreciation	45,097	44,799	124,989	97,769
Tires	35,669	40,633	111,220	107,947
Vehicle Insurance	10,687	10,907	31,969	31,827
License	9,510	9,982	28,878	29,360
Third-Party Transportation Costs	7,650	8,100	13,730	8,660
Oil	6,097	9,348	21,966	24,955
Washing and steaming expenses	1,893	2,897	6,025	6,427
Vehicle Tracking	1,306	1,163	3,846	3,578
Cargo Insurance	-	14,368	14,394	14,368
Total	632,022	606,344	1,751,395	1,738,127

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

7) Earnings per Share for the Period (Basic & Diluted)

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2026	2025	2026	2025
Income for the period attributable to Company's shareholders	171,247	67,441	529,641	528,419
Weighted average number of shares	5,183,607	6,600,000	5,650,549	6,600,000
Earnings per Share for the Period (Basic & Diluted)	0.033	0.010	0.094	0.080

On 21 April 2026, the Company completed the legal procedures for the reduction of its share capital with the Companies Control Department, reducing the number of issued shares from 6,600,000 to 5,000,000.

In accordance with the requirements of International Accounting Standard (IAS) 33, Earnings per Share, the weighted average number of ordinary shares outstanding for the period ended 30 September 2026 has been calculated after giving effect to the share capital reduction from its effective date.

Basic earnings per share are equal to diluted earnings per share for the periods ended 30 September 2026 and 30 September 2025, as the Company had no potentially dilutive ordinary shares during either period.