

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب

شركة مساهمة عامة محدودة

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في

**31 آذار 2026**

مع تقرير المراجعة

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة

الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2026  
مع تقرير المراجعة

المحتويات	الصفحة
تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة	-
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة	1
قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة	2
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة	3
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة	4
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة	5 - 11

## تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة للشركة الاردنية لصناعة الأنابيب - شركة مساهمة عامة محدودة كما في 31 آذار 2026 وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية، إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المرحلية الموجزة إستناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبيد رأي تدقيق حولها.

### أساس النتيجة المتحفظة :

- قامت الشركة بتخفيض مصروف استهلاك الممتلكات والمعدات بمقدار 747,798 دينار أردني منذ عام 2021 وحتى نهاية عام 2025 وذلك بسبب انخفاض الطاقة الإنتاجية المستغلة. كما تم تخفيض مصروف استهلاك الاستثمارات العقارية للسنوات 2023 و 2024 بمقدار 26,044 دينار أردني، مما أدى إلى تدني قيمة الممتلكات والمعدات والاستثمارات العقارية، إضافة إلى تخفيض الخسائر المتراكمة للشركة بمقدار 773,842 دينار أردني  
قامت الشركة برسملة تكاليف تمويل في سنوات سابقة بلغ أثرها بالصافي 53,847 دينار على حساب الآلات والماكينات ولا تدخل ضمن تعريف الاصل المؤهل لأغراض رسملة تكاليف التمويل بحسب تعريف معيار المحاسبة الدولي رقم 23، وفيما لو تم الاعتراف بهذه التكاليف لانخفضت قيمة الآلات والماكينات وزادت الخسائر المتراكمة

### النتيجة المتحفظة :

إستناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، وبإستثناء ما ورد في فقرة أساس النتيجة المتحفظة، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (34) الخاص بالقوائم المالية المرحلية.

يتبع تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة

السادة مساهمي الشركة الاردنية لصناعة الانابيب المحترمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

#### فقرات تأكيدية :

- تم إعداد القوائم المالية للشركة على أساس الاستمرارية، رغم تحقيقها خسارة إجمالية من المبيعات بلغت 170,018 دينار أردني، وبلوغ الخسائر المتراكمة ما يزيد عن 100% من رأس المال المدفوع كما في 31 آذار 2026 ، إضافة إلى تجاوز المطلوبات المتداولة الموجودات المتداولة بمبلغ 2,065,848 دينار أردني في ذات التاريخ. وتعكس هذه الظروف مجتمعة وجود أحداث ووقائع تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة.

- وفي هذا الإطار، تقدمت إدارة الشركة بطلب إشهار إعسار لدى محكمة بداية عمان استناداً لأحكام المواد 6، 8، 9، و13 من قانون الإعسار رقم 21 لسنة 2018 والتشريعات الصادرة بمقتضاه، حيث تم تسجيل الطلب تحت الرقم 2025/437، وصدر قرار قاضي الإعسار بتاريخ 15 تشرين الثاني 2025 بإشهار إعسار الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب وتعيين وكيل للإعسار.

- كما هو مبين في الإيضاح رقم (5) من القوائم المالية لم يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ( الشركة الهاشمية للحديد ) مع الشركة الام كما في 31 آذار 2026 كون ان الشركة التابعة تحت التصفية الاختيارية بناء على قرار الهيئة العامة غير العادي بتاريخ 30 نيسان 2024.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

28 نيسان 2026



ميثاق للاستشارات وتدقيق الحسابات

علي عطيه

إجازة رقم 895

الشركة الاردنية لصناعة الانابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

31 كانون الأول 2025	31 آذار 2026 (مراجعة غير مدققة)	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
6,338,548	6,292,298	4	ممتلكات ومعدات - بالصافي
196,891	195,837		إستثمارات عقارية
25,000	25,000	5	استثمار في شركات تابعة ( تحت التصفية)
<b>6,560,439</b>	<b>6,513,135</b>		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
127,800	63,891	6	المخزون ، بالصافي
496,283	496,283	7	قطع الغيار ، بالصافي
50,728	54,368	8	ذمم مدنية
58,991	58,991		ذمم شركات تابعة
48,566	44,172	9	أرصدة مدينة أخرى
25,956	4,965		شيكات برسم التحصيل
337,916	335,835		نقد وما في حكمه
<b>1,146,240</b>	<b>1,058,505</b>		مجموع الموجودات المتداولة
<b>7,706,679</b>	<b>7,571,640</b>		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
1,750,000	1,750,000	1	رأس المال المصرح به والمدفوع
4,514,920	4,514,920		فائض اعادة تقييم ممتلكات
(1,774,233)	(1,918,133)		خسائر متراكمة
<b>4,490,687</b>	<b>4,346,787</b>		صافي حقوق المساهمين
			المطلوبات غير المتداولة
100,500	100,500	11	قروض طويلة الاجل
<b>100,500</b>	<b>100,500</b>		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
27,562	33,929		ذمم دائنة
17,830	20,324		أرصدة دائنة أخرى
2,839,522	2,839,522	10	بنوك دائنة
92,400	92,400	11	قروض طويلة الاجل تستحق خلال سنة
138,178	138,178		أمانات أرباح مساهمين
<b>3,115,492</b>	<b>3,124,353</b>		مجموع المطلوبات المتداولة
<b>7,706,679</b>	<b>7,571,640</b>		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

" ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		ايضاح	
2025	2026		
دينار أردني	دينار أردني		
78,534	54,511	12	مبيعات
(166,539)	(224,529)	13	تكلفة المبيعات
<b>(88,005)</b>	<b>(170,018)</b>		مجمّل الخسارة
(29,295)	(31,026)	14	مصاريف إدارية وعمومية
(959)	-		مصاريف بيع وتوزيع
(1,872)	(31)		فوائد وعمولات بنكية
(1,609)	57,175		إيرادات أخرى
<b>(121,740)</b>	<b>(143,900)</b>		الخسارة الشاملة للفترة
<b>(0.070)</b>	<b>(0.082)</b>		الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

المجموع	خسائر متراكمة	فائض اعادة تقييم ممتلكات	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
<b>للفترة المنتهية في 31 آذار 2026</b>					
4,490,687	(1,774,233)	4,514,920	-	1,750,000	الرصيد في بداية الفترة
(143,900)	(143,900)	-	-	-	الخسارة الشاملة للفترة
<b>4,346,787</b>	<b>(1,918,133)</b>	<b>4,514,920</b>	<b>-</b>	<b>1,750,000</b>	الرصيد في نهاية الفترة
<b>للفترة المنتهية في 31 آذار 2025</b>					
5,069,880	(2,205,329)	4,514,920	257,789	2,502,500	الرصيد في بداية الفترة
(121,740)	(121,740)	-	-	-	الخسارة الشاملة للفترة
<b>4,948,140</b>	<b>(2,327,069)</b>	<b>4,514,920</b>	<b>257,789</b>	<b>2,502,500</b>	الرصيد في نهاية الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		
2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
(121,740)	(143,900)	<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
		الخسارة الشاملة للفترة
		<u>تعديلات :</u>
16,971	47,304	استهلاكات
<b>(104,769)</b>	<b>(96,596)</b>	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(53,750)	4,394	أرصدة مدينة أخرى
2,412	(3,640)	ذمم مدينة
2,677	20,991	شيكات برسم التحصيل
87,458	63,909	المخزون و قطع الغيار
(10,275)	6,367	ذمم دائنة
(16,000)	-	شيكات مؤجلة الدفع
3,904	2,494	أرصدة دائنة أخرى
<b>(88,343)</b>	<b>(2,081)</b>	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(590)	-	شراء ممتلكات و معدات
<b>(590)</b>	-	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
47,166	-	بنوك دائنة
<b>47,166</b>	-	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
<b>(41,767)</b>	<b>(2,081)</b>	التغير في رصيد النقد
169,959	337,916	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
<b>128,192</b>	<b>335,835</b>	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "



الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**(1) عام**

تأسست الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب كشركة مساهمة عامة خصوصية وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (225) بتاريخ 7 تموز 1969 وبتاريخ 21 أيار 1974 تم تحويل الشركة الى شركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (86).

تم بتاريخ 15 أيار 2005 تعديل رأس المال ليصبح 3,575,000 دينار أردني بدلا من 3,250,000 دينار أردني ، تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 27 نيسان 2024 الموافقة على تخفيض رأس المال من 3,575,000 دينار أردني ليصبح 2,502,500 دينار أردني ، تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 28 نيسان 2025 الموافقة على تخفيض رأس المال من 2,502,500 دينار أردني ليصبح 1,750,000 دينار أردني من خلال اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة

تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 28 نيسان 2025 الموافقة على اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة بكامل رصيد الاحتياطي الاجباري و بقيمة 257,789 دينار اردني

تتمثل غايات الشركة الرئيسية في صناعة المواسير الحديدية وجميع مستلزماتها وتوابعها على اختلاف أنواعها ومقاييسها وبيعها وتسويقها وتصديرها.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 28 نيسان 2026.

**(2) أساس الإعداد والسياسات المحاسبية**

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة بما يتماشى مع معيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية، يجب أن تقرأ هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة مع القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 .

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات الضرورية لإعداد قوائم مالية كاملة بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية. كما أن النتائج المالية للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2026 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المالية المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2026.

يتطلب إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة أن تقوم الإدارة بإجراء تقديرات وافتراسات لها تأثير على تطبيق السياسات المحاسبية وعلى الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، علما بأن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

التقديرات الجوهرية التي قامت بها الإدارة أثناء تطبيق السياسات المحاسبية للشركة و المصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات لا تختلف عن تلك المطبقة عند إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025.

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التي طبقتها في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 بصورة ثابتة، بإستثناء التعديلات التي بدأ سريانها من 1 كانون الثاني 2025.

سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية للشركة تتناسب مع تلك المفصّل عنها في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025.

الشركة الاردنية لصناعة الأتابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

قامت الشركة بتطبيق المعايير المعدلة التالية عند إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة. لم ينتج عن تطبيق المعايير التالية والمعايير المعدلة تغييرات جوهرية على القوائم المالية المرحلية الموجزة.

المعايير	تاريخ التطبيق
تصنيف وقياس الأدوات المالية – (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7)	كانون الثاني 2026
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية – إصدار رقم 11	كانون الثاني 2026
العقود المرجعية للكهرباء المعتمدة على الطبيعة – (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7)	كانون الثاني 2026

التعديلات المصدرة ولم تصبح سارية المفعول

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 – العرض والإفصاح في البيانات المالية	كانون الثاني 2027
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 – الشركات التابعة غير المدرجة في السوق – الإفصاحات	كانون الثاني 2027
التحويل إلى عملة عرض نتيجة التضخم عالي الشدة – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 2	كانون الثاني 2027
بيع أو مساهمة في الموجودات بين مستثمر وشركة زميلة أو مشروع مشترك – (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 28)	كانون الثاني 2027

تقيم الشركة حالياً أثر هذه التعديلات. ستطبق الشركة هذه التعديلات في تاريخ سريانها.

**(3) التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات**

تقوم الشركة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقيم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد الشركة بأنها معقولة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات، وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد القوائم المالية:

ممتلكات ومعدات

تراجع الشركة تقدير الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات وطريقة الاستهلاك للتأكد من انها تعكس المنفعة المتحصل عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات التالية).

مطالبات قضائية

تراجع الشركة القضايا الغير منتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقييم الحاجة الى تكوين مخصصات أو الإفصاح في القوائم المالية. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت اليها (ويشمل ذلك الفترة ما بعد تاريخ القوائم المالية وقبل اصدارها بالشكل النهائي) ورأي وجهة نظر المستشارين القانونيين والتجربة السابقة لقضايا مشابهة اصف الى ذلك اي قرار للدائرة حول كيفية الرد.

ضريبة الدخل

ان الشركة خاضعة لضريبة الدخل، وان تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج الى تقديرات هامة خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعترف الشركة بالالتزام الضريبي استنادا الى تقديرات فيما اذا سيستحق اي ضرائب او فوائد اضافية.

**الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية**

**ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة**  
**(مراجعة غير مدققة)**

**(4) ممتلكات ومعدات – بالصفافى**

المجموع	طاقة شمسية	اجهزة كمبيوتر	عدد والدوات	الات انتاج ديكور	اثاث واجهزة مكتبية	سيارات	الات ومعدات	ابنية واشغالات	اراضي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
11,356,095	243,402	109,799	558,384	23,785	102,544	43,210	5,292,359	928,826	4,053,786	الرصيد في 1 كانون الثاني 2026
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	اضافات
11,356,095	243,402	109,799	558,384	23,785	102,544	43,210	5,292,359	928,826	4,053,786	الرصيد في 31 آذار 2026
<b>الاستهلاك المتركم</b>										
5,017,547	36,516	107,660	558,278	23,796	97,528	16,690	4,156,042	21,037	-	الرصيد في 1 كانون الثاني 2026
46,250	9,128	130	36	-	278	1,199	30,835	4,644	-	اضافات
5,063,797	45,644	107,790	558,314	23,796	97,806	17,889	4,186,877	25,681	-	الرصيد في 31 آذار 2026
6,292,298	197,758	2,009	70	-	4,738	25,321	1,105,482	903,145	4,053,786	القيمة النظرية كما في 31 آذار 2026
6,338,548	206,886	2,139	106	-	5,016	26,520	1,136,317	907,789	4,053,786	القيمة النظرية كما في 31 كانون الأول 2025

ان ارض المصنع وما عليها من ابنية والات ومعدات واجهزة مرهون للبنك العربي المحدود لقاء تسهيلات ائتمانية.

**(5) الاستثمار فى الشركات التابعة ( تحت التصفية)**

31 كانون الأول 2025	31 آذار 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
25,000	25,000	الشركة الهاشمية للحديد
<b>25,000</b>	<b>25,000</b>	<b>المجموع</b>

لم يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ( الشركة الهاشمية للحديد ) مع الشركة الام كما في 31 آذار 2026 كون ان الشركة التابعة تحت التصفية .

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**(6) المخزون ، بالصافي**

31 كانون الأول 2025	31 آذار 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
164,965	42,076	بضاعة جاهزة
20,176	21,815	مواد أولية
<b>185,141</b>	<b>63,891</b>	<b>المجموع</b>
(57,341)	-	يطرح : مخصص بضاعة راكدة
<b>127,800</b>	<b>63,891</b>	<b>الصافي</b>

ان الحركة على مخصص البضاعة الراكدة خلال الفترة / السنة كما يلي :

31 كانون الأول 2025	31 آذار 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
57,341	57,341	رصيد بداية السنة
-	(57,341)	المردود من المخصص خلال العام
<b>57,341</b>	<b>-</b>	<b>رصيد نهاية السنة</b>

**(7) قطع الغيار ، بالصافي**

31 كانون الأول 2025	31 آذار 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
596,283	596,283	قطع غيار
(100,000)	(100,000)	يطرح : مخصص قطع غيار بطيئة الحركة
<b>496,283</b>	<b>496,283</b>	<b>الصافي</b>

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**(8) ذمم مدينة – بالصافي**

31 كانون الأول 2025	31 آذار 2026
دينار أردني	دينار أردني
537,878	541,518
(487,150)	(487,150)
<b>50,728</b>	<b>54,368</b>

ذمم تجارية  
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة  
الصافي

ان الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال الفترة / السنة كما يلي :

31 كانون الأول 2025	31 آذار 2026
دينار أردني	دينار أردني
487,150	487,150
-	-
<b>487,150</b>	<b>487,150</b>

رصيد بداية الفترة / السنة  
الاضافات  
رصيد نهاية الفترة / السنة

**(9) أرصدة مدينة أخرى**

31 كانون الأول 2025	31 آذار 2026
دينار أردني	دينار أردني
23,517	24,243
12,342	12,342
5,277	5,277
7,430	2,310
<b>48,566</b>	<b>44,172</b>

امانات ضريبة المبيعات  
تأمينات مستردة  
عوائد تنظيم الارض الغربية  
ايرادات مستحقة  
المجموع

**(10) بنوك داننة**

ان التسهيلات الائتمانية ممنوحة للشركة من البنك العربي المحدود على شكل جاري مدين بسقف 2,749,552 دينار وبضمان رهن اراض المصنع وما عليها من ابنية واللات ومعدات واجهزة حيث انه يتم السداد بأقساط شهرية تبدأ بتاريخ قيمة كل قسط 40,000 دينار شامل الفوائد ما عدا القسط الاخير الذي يشمل الرصيد بتاريخ الاستحقاق مع اية فوائد و عمولات ، وان التسهيلات الممنوحة من البنك الاسلامي بضمان رهونات عقارية بمبلغ -/42,260 دينار اردني والذي يستحق بالكامل خلال عام 2025.

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**(11) قروض**

حصلت الشركة على قرض من البنك المركزي، ووفقاً لتعليمات البنك المركزي بخصوص السلف متوسطة الأجل، بمبلغ 120,000 دينار أردني وبفائدة 3%، وتمثل 0.5% سعر الفائدة من البنك المركزي + هامش ربح 2.5%، بالإضافة إلى قرض بمبلغ 300,000 دينار أردني بفائدة 3.25%، وتمثل 0.5% سعر الفائدة من البنك المركزي + هامش ربح 2.75%.

31 كانون الأول 2025	31 آذار 2026
دينار أردني	دينار أردني
92,400	92,400
100,500	100,500
<b>192,900</b>	<b>192,900</b>

قروض سلفة البنك المركزي - طويلة الاجل تستحق خلال سنة  
قرض سلفة البنك المركزي - طويل الاجل  
المجموع

**(12) مبيعات**

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2025	2026
دينار أردني	دينار أردني
85,002	54,511
(6,468)	-
<b>78,534</b>	<b>54,511</b>

مبيعات محلية  
مردودات مبيعات  
المجموع

**(13) تكلفة المبيعات**

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2025	2026
دينار أردني	دينار أردني
28,094	20,176
28,964	26,764
(30,645)	(21,815)
<b>26,413</b>	<b>25,125</b>
32,527	28,732
5,699	3,141
12,871	44,642
<b>77,510</b>	<b>101,640</b>
145,004	-
(100,362)	-
<b>122,152</b>	<b>101,640</b>
349,619	164,966
(305,232)	(42,077)
<b>166,539</b>	<b>224,529</b>

مواد اولية مستخدمة في الانتاج  
رصيد أول المدة  
مشتريات  
رصيد نهاية المدة  
مجموع المواد الاولية المستخدمة في الانتاج  
رواتب واجور وملحقاتها  
مصاريف صناعية أخرى  
استهلاك ممتلكات ومعدات  
المجموع  
بضاعة تحت التجهيز اول المدة  
بضاعة تحت التجهيز آخر المدة  
تكلفة الانتاج  
بضاعة جاهزة أول المدة  
بضاعة جاهزة آخر المدة  
تكلفة المبيعات

الشركة الاردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**14) المصاريف الادارية و العمومية**

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		
2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
14,970	13,785	رواتب واجور وملحقاتها
4,646	6,700	مصاريف قضائية
1,333	2,625	اتعاب مهنية
2,030	1,833	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
1,672	1,740	متفرقة
1,573	1,607	استهلاكات
1,502	1,250	رسوم واشتراكات
10	614	بريد وهاتف وطابع
356	366	مصاريف سيارات
130	193	ضيافة ونظافة
284	150	صيانة
200	145	حراسة
201	18	قرطاسية ومطبوعات
388	-	مساهمة الشركة في صندوق التأمين الصحي
<b>29,295</b>	<b>31,026</b>	<b>المجموع</b>