



الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
Arabian Steel Pipes Manufacturing CO. LTD

تقرير مجلس الإدارة السنوي الثاني والثلاثون

1447 هـ / 2025 م



حضرة صاحب الجلالة الملك
عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



**الأمير حفرة صااب السمو الملكي
الحسين بن عبد الله الثاني ولي العهد المعظم**

أعضاء مجلس الإدارة

السادة/ البنك الاسلامي الاردني ويمثلهم

أ- الدكتور /حسين سعيد محمد سعيقان

رئيس المجلس

ب- السيد /أشرف "محمد سعيد" قعدان

عضو

السيد / مازن عدنان الخانجي

نائب الرئيس

السيد/ محمد داود الغول

عضو

السيد / محمد أحمد عوض القريوتي

عضو

السيد/ مروان أحمد يغمور

عضو

السادة /شركة دله البركة ويمثلها

السيد /عبدالله محمود يوسف الانصاري

عضو

المدير العام

م. مازن عدنان الخانجي

المدقق المستقل

السادة/ عبيدات والصالح

كلمة الرئيس

السادة/ مساهمي الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية المحترمين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

باسمي ونيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة نرحب بكم في الاجتماع السنوي لهيئتكم العامة، ويسرنا أن نقدم لكم تقريرنا السنوي الثاني والثلاثون والذي يتضمن نتائج الشركة خلال العام 2025 بالإضافة للخطة المستقبلية للعام القادم 2026.

السادة المساهمين الكرام

لقد كان عام 2025 عاماً حافلاً بالإنجازات المتميزة للشركة رغم الظروف الإقليمية المحيطة والتحديات التي واجهت الشركة خلال هذا العام والتي تم تخطيها بنجاح بتوفيق من الله أولاً ثم بالإصرار والمتابعة والمعالجة ثانياً.

وبفضل الله استطاعت الشركة تحقيق أرباح بعد الضريبة بمبلغ حوالي (2.4) مليون دينار مقابل (1.5) مليون دينار في العام الماضي وبنسبة نمو حوالي (56%)، وانعكس أداء الشركة الناجح على سعر السهم في السوق المالي.

وعليه فإن مجلس الإدارة يوصي هيئتكم العامة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة (12%) من رأس المال، مقابل (10%) في العام السابق والله الحمد، وبهذا نكون قد حافظنا على استمرارية وديمومة توزيع أرباح جيدة للمساهمين والمحافظة على السيولة النقدية للشركة في الوقت ذاته.

نحمد الله تعالى على ما تحقق ونسأله التوفيق والسداد في الأعوام القادمة.

السادة المساهمين الكرام

لا يسعني إلا أن أتقدم لكم بالشكر على حضور هذا الاجتماع، كما أشكر زملائي أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وكافة العاملين في الشركة على جهودهم المبذولة والمتواصلة لإنجاح هذه الشركة وتحقيق أهدافها.

وفي الختام أدعو الله عز وجل أن يديم نعمة الأمن والأمان على أردننا الحبيب، لنواصل مسيرة التقدم والازدهار والبناء في ظل قيادة حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم وولي عهده الأمين حفظهم الله ورعاهم.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الإدارة

د. حسين سعيد سعيان

بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير مجلس الإدارة الثاني والثلاثون عن أعمال وإنجازات الشركة خلال عام 2025 والخطة المستقبلية للعام 2026

حضرات السادة المساهمين الكرام

يسر مجلس إدارة الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية المساهمة العامة المحدودة أن يرحب بكم في الاجتماع العادي الثاني والثلاثون للهيئة العامة للشركة، وأن يضع بين أيديكم تقريره السنوي عن أعمال وإنجازات الشركة للسنة المالية المنتهية في 31/12/2025 والذي يتضمن :

أولاً: الأعمال والإنجازات التي تمت خلال العام المنتهي بتاريخ 31/12/2025 شاملاً جميع البنود الواردة في المادة (4/ب) من تعليمات الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية وقواعد حوكمة الشركات.

ثانياً: تقرير المدقق المستقل للشركة حول البيانات المالية للشركة.

ثالثاً: البيانات المالية للشركة كما في 31/12/2025.

رابعاً: جميع الإقرارات المطلوبة حسب تعليمات الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية.

خامساً: توصيات مجلس الإدارة للهيئة العامة الموقرة.

أولاً : الاعمال والانجازات

أ- أنشطة الشركة الرئيسية:

تنتج الشركة المواسير المعدنية السوداء والمجلفنة بمقاسات مختلفة ، كما تنتج الاعمدة الكهربائية بأنواعها الدائري والمضلع (المشبك) اضافة الى أبراج الضغط العالي وابراج الاتصالات، و المواسير المعزولة و الجلفنة لعامة .

ب- تقع إدارة الشركة ومصانعها داخل مدينة عبد الله الثاني ابن الحسين الصناعية/ سحاب

ج- عدد موظفي الشركة (148) موظفاً. ولا يوجد للشركة أية فروع داخل المملكة ولا خارجها.

د- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة 20.30 مليون دينار أردني.

2 - لا يوجد شركات تابعة للشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية .

3 - أ. أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عنهم:

الاسم	المؤهل العلمي	الخبرات العملية
الدكتور/ حسين سعيد محمد سعيقان رئيس مجلس الإدارة يمثل/شركة البنك الإسلامي الأردني	مواليد عام 1963 - دكتوراة مصارف إسلامية عام 2006. - ماجستير علوم مالية ومصرفية/ مصارف إسلامية عام 1994 - بكالوريوس محاسبة/ اقتصاد وإحصاء عام 1985	التحق بالبنك عام 1987، ويشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي/المدير العام لشركة البنك الإسلامي الأردني، وهو عضو مجلس إدارة/ هيئة مديرين في أكثر من شركة، عضو مجلس معايير المحاسبة والمراجعة في هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية/البحرين AAOIFI سابقاً، عضو مجلس الحوكمة والأخلاقيات في هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية/البحرين AAOIFI سابقاً، عضو مجلس إدارة مركز ايداع الاوراق المالية سابقاً، عضو مجلس إدارة صندوق الحج، وعضو مجلس الاوقاف الأردني، عضو مجلس إدارة شركة التأمين الإسلامية.
المهندس/ مازن عدنان عبداللطيف الخانجي نائب رئيس مجلس الإدارة المدير العام	مواليد عام 1966 - بكالوريوس هندسة ميكانيكية/ الجامعة الأردنية 1989	- عمل مدير فني لدى الشركة السعودية للصناعات الميكانيكية -1990-1997. - عمل مدير إنتاج لدى الشركة السعودية للأشكال الحديدية المدرفلة/جدة 1997-1999 - مدير عام للشركة العربية لصناعة مواسير المضخات من 1999 الى 2010 - مساعد للمدير العام للشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية عام 2009 - مدير عام الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية من تاريخ 01/01/2010
السيد/ محمد داود محمد الغول عضو مجلس إدارة	مواليد عام 1941 دبلوم	عمل في بنك الأردن من العام 01/01/1962 إلى 01/02/1978 عمل مديراً لأحد فروع البنك الأردني الكويتي من 01/02/1978 إلى العام 2001 عضو مجلس إدارة سابق وحالي في عدة شركات مساهمة عامة.
السيد/ محمد أحمد عوض القريوتي عضو مجلس إدارة	مواليد عام 1955 - بكالوريوس جغرافيا /جامعة بيروت العربية 1979 - حاصل على عدة دورات متخصصة في المحاسبة والتحليل المالي والائتماني والإدارة والكمبيوتر.	- خبرة مصرفية لأكثر من 37 عاماً لدى ثلاث مؤسسات مصرفية . - عمل بدائرة الاعتمادات المستندية والكفالات المصرفية -بنك بركان الكويت من العام 1977 الى العام 1982 - عمل كضابط ائتمان شركات-دائرة الائتمان-بيت التمويل الكويتي- الكويت من العام 1982 الى العام 1990 - عمل لدى البنك الإسلامي الأردني من العام 1991 وتقاعد كمدير تنفيذي في العام 2015. - عضو مجلس إدارة سابق لعدة شركات مساهمة عامة .
السيد/ م.مروان احمد محمد يغمور عضو مجلس إدارة	مواليد عام 1965 - بكالوريوس هندسة ميكانيكية، جامعة العلوم والتكنولوجيا الأردنية، 1990.	1990-1992 مديرة سلاح الهندسة - التصميم الميكانيكي للأبنية 1993-2018 مهندس ميكانيك الشركة الموحدة للإنشاءات الهندسية
السيد/ اشرف «محمد سعيد» حسن قعدان عضو مجلس إدارة يمثل البنك الإسلامي الأردني	مواليد 1977 - ماجستير تمويل ومصارف عام 2014 - بكالوريوس علوم مالية ومصرفية عام 2004 - دبلوم دراسات مالية إسلامية عام 2001	- التحق بالبنك الإسلامي الأردني عام 1995 ويشغل حالياً منصب مدير الادارة المالية في البنك الإسلامي الأردني اعتباراً من تشرين اول/2020 الشهادات المهنية: - شهادة المحاسب الاسلامي المعتمد CIPA (هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية). - تم اجتياز الورقة الأولى والثانية بنجاح من شهادة المحلل المالي المعتمد CFA وحالياً ضمن الورقة الثالثة والأخيرة للحصول على الشهادة بمشيئة الله. - شهادة المصرف الإسلامي CIB (المجلس العام للبنوك والمؤسسات المالية الإسلامية CIBAFI).
السيد/ عبدالله محمود يوسف الانتصاري عضو مجلس إدارة ممثل شركة دلة البركة القابضة	مواليد 1986 - بكالوريوس المالية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن - درجة الماجستير من جامعة كنغستون	- عمل في مجال التدقيق لمدة اربع سنوات في مكتب عبدالله البصري وشركاه- عضو جرانت ثورنتون - انضم لمجموعة دله البركة القابضة عام 2015 م ليعمل في مجال ادارة الاستثمارات

أسماء ورتبة أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

الاسم	الوظيفة	المؤهل العلمي	الخبرات العملية
مازن عدنان عبد اللطيف الخانجي	المدير العام مواليد 1966 تاريخ التعيين 01/01/2009	بكالوريوس هندسة ميكانيكية الجامعة الأردنية 1989	مدير فني لدى الشركة السعودية للصناعات الميكانيكية/الرياض 1990-1997 مدير إنتاج لدى الشركة السعودية للأشكال الحديدية المدرفلة/جدة 1997-1999 مدير عام للشركة العربية لصناعة مواسير المضخات من 1999 الى 2010 مساعد للمدير العام للشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية من 2009 مدير عام الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية من 01/01/2010
اياد عوني يغمور	المدير المالي و رئيس قسم المساهمين مواليد 1980 تاريخ التعيين 01/12/2009	بكالوريوس محاسبة الجامعة الهاشمية 2009	محاسب لدى الشركة من تاريخ 01/12/2009 رئيس قسم المحاسبة والقائم بأعمال المدير المالي من تاريخ 01/02/2015 مدير مالي من 01/01/2017
محمود حامد أحمد مناع	مدير مصنع المواسير مواليد 1986 تاريخ التعيين 01/04/2009	بكالوريوس هندسة صناعية الجامعة الاردنية 2009	مهندس انتاج 01/04/2009 مدير انتاج 01/01/2011 مدير المصنع من 1/9/2015
امجد حسن علاء الدين	مدير مصنع الاعمدة مواليد 1977 تاريخ التعيين 01/06/2016	خبرات فنية و مهنية وفنية في مجال الخراطة والتشكيل والصناعات المعدنية	فني في مصنع الاعمدة في الشركة التابعة (المضخات) من تاريخ 01/02/2000 مشرف ورئيس وردية ومدير الإنتاج في مصنع الاعمدة مدير مصنع الاعمدة للشركة الأم من 1/6/2016
خالد حسن ذيب ابوسماقة	مدير مصنع الابراج مواليد 1983 تاريخ التعيين 01/06/2016	بكالوريوس هندسة الالكترونية جامعة اليرموك 2007	مهندس انتاج الابراج في الشركة التابعة (المضخات) من 01/01/2008 مدير مصنع الابراج في الشركة الام في 01/06/2016
محمد جفال نزال	مدير المبيعات مواليد 1983 تاريخ التعيين 13/09/2003	بكالوريوس نظم معلومات ادارية جامعة الزيتونة 2010	موظف في قسم المبيعات في الشركة رئيس قسم المبيعات من تاريخ 01/01/2016 مدير المبيعات من تاريخ 11/02/2018

4 - أسماء كبار مالكي الأسهم (المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر) وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة:

الرقم	اسم المساهم	عدد الأسهم المملوكة 2024	النسبة	عدد الأسهم المملوكة 2025	النسبة
1	السادة البنك الإسلامي الأردني	4,451,177	49.46%	4,451,177	49.46%
2	السادة شركة دلة البركة القابضة	982,694	10.92%	982,694	10.92%
3	السادة شركة التامين الاسلامية	1,155,855	12.84%	1,155,855	12.84 %
	المجموع	6,589,726	73.22%	6,589,726	73.22 %

5- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها:

يوجد منافسة شديدة في انتاج وتسويق المواسير السوداء والمجلفنة إذ يوجد حوالي اكثر من سبعة مصانع محلية، بالإضافة للمواسير المستوردة وخاصة من الدول العربية بدون رسوم جمركية ، اما صناعة الابراج المعدنية فتواجه الشركة منافسة عالمية في هذا المجال.

- أسواق الشركة الرئيسية:

أ. الداخلية – موزعي المواسير والأدوات الصحية، شركات الكهرباء، سلطة المياه، مياها، شركات المقاولات ، شركة الكهرباء الوطنية لأبراج الضغط العالي ، وشركات الاتصالات علما بأننا الشركة الأردنية الوحيدة في صناعة الابراج.

ب. الخارجية – العراق، فلسطين، الولايات المتحدة ، كندا.

ج- لدى الشركة حصة كبيرة في السوق المحلي.

6- درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليين:

لا يوجد اعتماد على موردين محليين يشكلون 10% أما بالنسبة للموردين الخارجيين الذين يشكلون نسبة 10% فأكثر فهي شركة RIZHAO STEEL HOLDING وشركة Ningbo Icon International Trading Co. Ltd. أما العملاء الرئيسيين المحليين والخارجيين الذين يشكلون أكثر من 50% من المبيعات فهم شركات توزيع الكهرباء وشركات الاتصالات الأردنية .

7- أ-لا يوجد أية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة وغيرها.

ب- لا يوجد أية براءات اختراع أو حقوق امتياز تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها.

8- أ-لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية ، باستثناء اتفاقية التبادل التجاري بين الدول العربية وتركيا.

ب- تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية التالية:

أ. مواصفة ISO 9001: 2015.

ب. مواصفة ISO 14001:2015

ج. مواصفة ISO 45001:2018

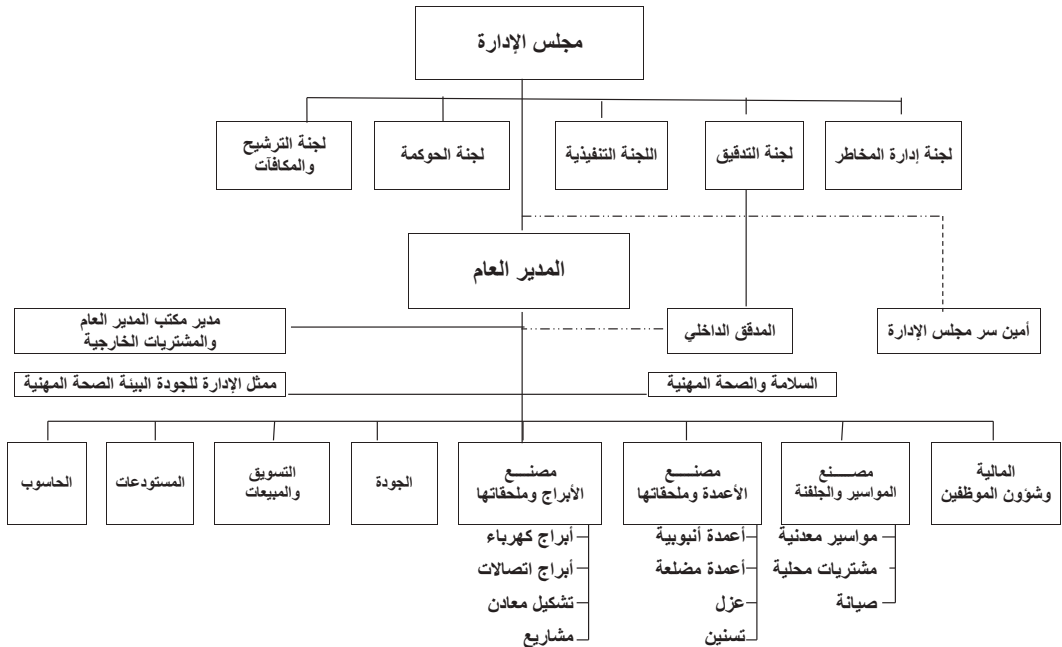
ج. تطبق الشركة مشروع الانتاج الأنظف 1 Clean Product

د- الشركة حاصلة على شهادة علامة الجودة الأردنية

9 - أ. الهيكل التنظيمي للشركة:

1. الهيكل التنظيمي للشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

الهيكل التنظيمي



ب. عدد موظفي الشركة ومؤهلاتهم :
 بلغ عدد الموظفين 148 موظفاً موزعين حسب المؤهلات العلمية وفق الفئات التالية

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
25	بكالوريوس
5	دبلوم
12	ثانوية عامة
74	دون الثانوية العامة
32	مركز تدريب مهني
148	الإجمالي

ج. برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :
 تم اشراك موظفي وعمال الشركة خلال العام 2025 في العديد من الدورات والورشات والمحاضرات داخل وخارج الشركة كالتالي:

الدورات والورشات

عدد الحضور	الدورة
18	الاسعافات الأولية
17	ادارة المخاطر وفقا للمواصفة iso31000:2018
1	الدبلوم المهني المتخصص في ادارة الاعمال الحديثة
1	TOT تدريب المتدربين
9	تقنيات اللحام بالقوس المعدني باستخدام غاز MIG
1	دورة الاوتكاد (2D & 3D)

المحاضرات الداخلية

عدد الحضور	المحاضرة
18	التعامل الآمن في المناولة والتخزين واستخدام المواد الكيماوية
45	الحريق واستخدام الطفاية اليدوية عمليا
40	تحديد وتحليل المخاطر المهنية وطرق السيطرة عليها
36	التعامل الآمن والسليم مع الكهرباء
4	التعامل الآمن والسليم مع الونشات
3	التعامل السليم اثناء استخدام الرافعات الشوكية
37	الطرق اللازمة الأمانة لتشغيل الآلات
30	استخدام معدات الوقاية الشخصية وطرق المحافظة عليها
5	العمل بالاماكن المحصورة
5	العمل الآمن بالاماكن المرتفعة

10 - المخاطر التي تتعرض لها الشركة:

تتمثل المخاطر الرئيسية في اثر الازواضع السياسية في المنطقة وتأثيرها على تأخير وصول المواد الخام اللازمة للتصنيع وارتفاع اسعار الشحن بسبب هذه الازواضع السياسية.

11- أ- الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية:

فيما يلي ملخص لأهم الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية:

أولاً : الانتاج:

بلغت كمية الانتاج من المواسير المجلفنة والسوداء والمعزولة والتيوبات وشرايح الصاج والأعمدة الكهربائية المختلفة ومواسير التعليق والابراج والتصنيع للغير وخدمة الجلفنة العامة حوالي 15,218 طناً مقابل حوالي 13,720 طناً للعام الماضي وبنسبة ارتفاع مقدارها 11%.

ثانياً : المبيعات :

بلغ إجمالي الكميات المباعة خلال عام 2025 من كافة أنواع الإنتاج 16,251 طناً مقابل حوالي 13,595 طناً للعام 2024 وبنسبة ارتفاع في الكمية بمقدار 19.5%، نسبة التصدير في عام 2025 من هذه المبيعات حوالي 22.5 % مقابل 24 % للعام 2024.

- ب- قامت الشركة العربية في العام 2025 بعمل حملات تسويقية عبر كافة الوسائل المتاحة عبر الاعلام المرئي ومواقع التواصل الاجتماعي لتسويق منتجات الشركة داخل الاردن وخارج الاردن .
- 12 - لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية والتي تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة .
- 13 - السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية لمدة خمسة سنوات.
- أولاً : الأرباح المحققة:

السنة المالية	2021	2022	2023	2024	2025
الأرباح المحققة	639,349	902,157	1,250,853	1,533,590	2,389,631
حقوق المساهمين	13,089,185	13,565,826	14,266,999	15,229,000	16,822,661
الأرباح الموزعة	360,000	540,000	720,000	900,000	1,080,000
سعر الورقة المالية	0.78	0.92	1.15	1.20	2

- 14 - تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

اسم النسبة	2025	2024
مجمّل الربح	25.3%	21%
صافي الربح	15.4%	12%
نسبة التداول	1:4.7	01:4.1
نسبة السيولة السريعة	1:2.5	01:1.8
العائد على الموجودات	11.8%	8.2%
العائد على حقوق الملكية	14.2%	10.1%
معدل دوران المخزون	1.5 مرة	1.35 مرة

15 - التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة للسنة القادمة:

1. خطة الشركة للعام القادم 2026 مبنية على أساس انتاج وبيع 16 ألف طن من جميع أصناف الانتاج.
2. التوسع في سوق الجلفنة العامة واستكمال برنامج التسويق لهذا السوق والتي بدأت الشركة بتنفيذه نهاية العام 2015 عبر مواقع التواصل الاجتماعي ووسائل التسويق المتاحة.
3. استمرار الشركة في ضبط وتخفيض الانفاق والمصاريف العامة والاستمرار باستخدام الطاقة البديلة لتخفيف اعباء الارتفاعات المستمرة في اسعار الكهرباء والمحروقات.
4. المحافظة على شهادات الجودة العالمية الحاصلة عليها الشركة .
5. السعي لزيادة الصادرات في الشركة وزيادة نسبتها من اجمالي المبيعات.
6. الاستمرار في الاشتراك في المعارض الصناعية المحلية والخارجية بهدف زيادة المبيعات محلياً وخارجياً عن طريق فتح أسواق جديدة وزيادة حصتنا في الأسواق الحالية.

16 - مقدار أتعاب التدقيق

بلغت أتعاب التدقيق المدفوعة خلال عام 2025 حوالي 7,500 دينار

17. أ. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم والشركات المسيطر عليها

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	اسهم 2025	اسهم 2024
1	شركة البنك الاسلامي الاردني ويمثلها السادة الدكتور/ حسين سعيقان والسيد/ اشرف قعدان	الرئيس عضو	اردنية اردني اردني	4,451,177 - -	4,451,177 - -
2	السيد /موسى عبدالعزيز شحادة (١)	الرئيس	اردني	-	100,000
3	السادة/شركة دلة البركة، يمثلها : السيد/عبدالله محمود الانصاري	عضو	بحرينية اردني	982,694 -	982,694 -
4	السيد /مازن عدنان الخانجي زوجة/السيد مازن خانجي	عضو	اردني اردنية	30,030 14,550	30,030 14,550
5	السيد/محمد احمد القريوتي	عضو	اردني	1,000	1,000
6	السيد /محمد داود الغول	عضو	اردني	1,100	1,100
7	السيد/مروان احمد يغمور	عضو	اردني	1,000	1,000

(1) لغاية 04/07/2024 بسبب الوفاة

-حسب علمنا لا يسيطر اي من اعضاء مجلس او اقاربهم على اي من الشركات

ب. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية وأقاربهم

الرقم	الاسم	المنصب	اسهم 2025	اسهم 2024
1	م.مازن عدنان الخانجي زوجة /السيد مازن الخانجي	المدير العام -	30,030 14,550	30,030 14,550
2	ايداد عوني يغمور	المدير المالي	-	-
3	محمود حامد مناع	مدير مصنع المواسير	-	-
4	امجد حسن علاء الدين	مدير مصنع الاعمدة	-	-
5	خالد حسن ذيب ابوسماقة	مدير مصنع الابرار	-	-
6	محمد جفال نزال	مدير المبيعات	-	-

-حسب علمنا لا يسيطر اي من اشخاص الادارة العليا او اقاربهم على اي من الشركات

18. كشف بالمزايا والمكافآت التي تمتع بها أعضاء مجلس الإدارة للعام 2025 أ. مجلس الإدارة:

الترتيب	اسم العضو	بدل تنقلات عن عام 2025	مكافأة مجلس ادارة 2024	بدل أتعاب لجنة لجان عن عام 2025	بدل إقامة وسفر عن عام 2025	الإجمالي
1	الدكتور/حسين سعيد محمد سعيان	6,000	2,096	-	-	8,096
2	السيد/ موسى عبد العزيز شحادة (1)	-	2,548	-	-	2,548
3	السيد/ محمد داوود الغول	6,000	5,000	600	-	11,600
4	السيد/محمد احمد القريوتي	6,000	5,000	900	-	11,900
5	السيد/ مازن عدنان الخانجي	6,000	5,000	200	-	11,200
6	السيد/ مروان احمد محمد يغمور	6,000	5,000	900	-	11,900
7	السيد/ اشرف "محمد سعيد" حسن قعدان	6,000	5,000	900	-	11,900
8	السيد/ عبدالله محمود يوسف الانصاري	6,000	5,000	400	1,278	12,678
	المجموع	42,000	34,644	3,900	1,278	81,822

(1) نغاية 04/07/2024

ب. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية للعام 2025

الرقم	الاسم	المنصب	التنقلات	الرواتب والمكافآت والسفر	مجموع مزايا الإدارة العليا
1	م. مازن عدنان الخانجي	مدير عام	سيارة من الشركة	170,000	170,000
2	ايداد عوني مصباح يغمور	المدير المالي	1,920	27,448	29,368
3	م.محمود حامد احمد مناع	مدير مصنع المواسير	2,100	44,321	46,421
4	م. خالد حسن ذيب ابوسماقة	مدير مصنع الابراج	سيارة من الشركة	36,557	36,557
5	امجد حسن علاء الدين علي	مدير مصنع الاعمدة	سيارة من الشركة	31,760	31,760
6	محمد جفال محمد نزال	مدير المبيعات	سيارة من الشركة	28,600	28,600
	مجموع			338,686	342,706

19. التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية

بلغت التبرعات التي دفعتها الشركة خلال عام 2025 مبلغ 1,850 دينار وهي جميعها تبرعات لجهات خيرية ورسمية ولجان زكاة وجمعيات خيرية.

20. لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة او الشقيقة او الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم في العام 2025.

21. أ. تقوم الشركة بمعالجة الآثار البيئية السلبية الناجمة عن العمليات الصناعية وخاصة في قسم الجلفنة حيث تقوم بفلترية بودرة الزنك والغازات المنبعثة من حوض الزنك، كذلك تقوم بمعالجة الفضلات السائلة في وحدة معالجة وسيطة ومن ثم يتم نقل الفضلات السائلة والصلبة إلى الحفر الخاصة بالشركة في مكب النفايات الخطرة في منطقة السواعة.

ب. تساهم الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي من خلال تشغيل الأيدي العاملة وتدريبها, إذ تقوم الشركة وبالتعاون مع نقابة المهندسين الأردنيين بتدريب مهندسين حديثي التخرج لإعداد كوادر مدربة مساهمة منها في تخفيض البطالة علاوة على تدريب محاسبين لنفس الغرض.

22. الإفصاح المتعلق بقواعد حوكمة الشركات :-

تلتزم الشركة بالقواعد الواردة في دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان والصادرة عن هيئة الأوراق المالية.

الإقرارات :

1. يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية:
2. يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

التوقيع	اسم العضو
	1. د. حسين سعيد محمد سعيقان / رئيس مجلس الإدارة
	2. مازن عدنان عبداللطيف الخانجي / نائب رئيس مجلس الإدارة
	3. اشرف "محمد سعيد" حسن قعدان / عضو
	4. محمد أحمد عوض القريوي / عضو
	5. مروان احمد محمد يغمور / عضو
	6. محمد داود محمد الغول / عضو
	7. عبدالله محمود يوسف الانصاري / عضو

3. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

رئيس مجلس الادارة
حسين سعيد سعيقان



المدير العام
مازن عدنان الخانجي



المدير المالي
اياد عوني يغمور



توصيات مجلس الإدارة :

حضرات السادة المساهمين ،،،

في ضوء ما تقدم فإن مجلس الإدارة يوصي الهيئة العامة بالنظر في الأمور التالية ومناقشتها واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها :

1. قراءة وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة والمنعقد بتاريخ 10/04/2025 والمصادقة عليه.
2. التصويت على تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية المنتهية بتاريخ 31/12/2025 والخطة المستقبلية لعام 2026 والمصادقة عليهما.
3. التصويت على تقرير المدقق المستقل للشركة عن بياناتها المالية الختامية المنتهية في 31/12/2025 والتي تعكس أوضاعها المالية ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية والمصادقة على هذه البيانات المالية
4. التصويت على بيان المركز المالي وبيان الدخل الشامل وتحديد الأرباح التي يقترح مجلس الإدارة توزيعها بنسبة (12%) من رأس المال بما في ذلك الاحتياطيات والمخصصات التي نص القانون ونظام الشركة على اقتطاعها.
5. التصويت على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 31/12/2025 وفق احكام القانون
6. انتخاب مدقق الحسابات المستقل للشركة للسنة المنتهية بتاريخ 31/12/2026 وتحديد أتعابه أو تفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.
7. استعراض التعاملات مع اطراف ذات علاقة.

حضرات السادة المساهمين :

يتقدم مجلس الإدارة بالشكر والتقدير لكافة الأخوة المساهمين وإلى إدارة الشركة وجميع العاملين فيها على جهودهم ومساهماتهم في إنجاح هذه الشركة وتطويرها ، آملي أن يتم اجتماعنا القادم وقد تحققت أهدافنا وخططنا، وأن نكون قد ساهمنا في بناء وتقدم اقتصاد هذا البلد في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين حفظه الله.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

مجلس الإدارة

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية
كما في 31 كانون الأول 2025

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

تقرير مدقق الحسابات المستقل

قائمة المركز المالي

قائمة الدخل الشامل

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

قائمة التدفقات النقدية

ايضاحات حول القوائم المالية

Obeidat & Alsaleh
Certified Public Accountants



عبيدات والصالح
محاسبون قانونيون

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة الهيئة العامة المحترمين
الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

نطاق التدقيق

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية للشركة والتي تشمل ما يلي :

- قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2025
- قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية بذلك التاريخ
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية بذلك التاريخ
- قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ
- إيضاحات حول القوائم المالية والتي تشمل السياسات المحاسبية الهامة ومعلومات توضيحية أخرى.

الرأي

في رأينا ، ان القوائم المالية تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية ، مساهمة عامة محدودة كما في 31 كانون الأول 2025 وإدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بعملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية . ان مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مبنية في فقرة مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق القوائم المالية من هذا التقرير .
نعتقد بان أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

الاستقلالية

إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين (والتي تشمل معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين ، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد.

أمور التدقيق الأساسية

ان أمور التدقيق الهامة وفقاً لحكمنا المهني هي الأمور التي تعتبر الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية . ان هذه الأمور تمت دراستها في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل ، ولتكوين رأينا حول القوائم المالية ، وليس لغرض ابداء رأي منفصل حول هذه الأمور .



تابع - تقرير مدقق الحسابات المستقل لشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2025

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

نظرا للطبيعة التقديرية في عملية احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة و لأهمية الاجتهادات و الافتراضات المستخدمة في تصنيف الذمم المدينة المنصوص عليها في معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) و تحديد متطلبات المخصصات ذات الصلة ، لذلك اعتبر هذا الموضوع من امور التدقيق الهامة . بلغت الذمم المدينة 3,690,748 دينار و قد تم احتساب مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة بقيمة 881,681 دينار كما في 31 كانون الاول 2025.

إن الإفصاحات المتعلقة بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مبينة في ايضاح رقم (8) حول القوائم المالية.

ومن أهم إجراءات التدقيق التي قمنا بها:

- دراسة مدى ملاءمة نهج تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9)، الأدوات المالية، والوسائل العملية المطبقة لتحديد المخصصات المرصودة، و قد قمنا بتقييم مدى معقولية الافتراضات الأساسية و مدى كفاية البيانات المستخدمة من الشركة.
- التحقق من مدى ملاءمة تحديد الشركة للزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية ، و التحقق من عينة منها من مدى ملاءمة تحديدها عند حدوث التعثر في السداد و احتمالية حدوث تعثر في السداد و الخسارة المتوقعة في حال حدوث التعثر في السداد، المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.
- التحقق من صحة اكتمال الذمم المدينة المتضمنة في عمليات احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة ، و فحص عينة من الذمم المدينة التي تم تحديد وجود ثنائي في قيمتها بشكل فرادي و تقدير الإدارة للتدفقات النقدية المستقبلية و تقييم مدى معقوليتها .
- مراجعة كفاية افصاحات الشركة حول مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ايضاح (8) وكذلك الافصاح عن السياسات المحاسبية والتقديرات حول مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في ايضاح (4) حول القوائم المالية .

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها . إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا . لا يشمل رأينا حول القوائم المالية المعلومات الأخرى وأننا لا نبدى أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرية .

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضروريا لغرض إعداد وعرض قوائم المالية ، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ .

إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار ، والافصاح عن الامور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام اساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء إذا كانت هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك .

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الاشراف على اجراءات إعداد التقارير المالية .

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول القوائم المالية .

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد ، ولكنه ليس ضمانا بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقا للمعايير الدولية للتدقيق ستمكنا بشكل دائم من اكتشاف الأخطاء الجوهرية ، أن وجدت .

Obeidat & Alsaleh
Certified Public Accountants



عبيدات والصالح
محاسبون قانونيون

تابع - تقرير مدقق الحسابات المستقل لشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي من الممكن أن تؤثر بشكل معقول على التزاوت الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق ، بالإضافة الى :

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر ، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لراينا . إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ ، حيث إن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية .

• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة .

• تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من الإدارة .

• الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي ، بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، فيما إذا كان هناك وجود لعدم يقين جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار . إذا استنتجنا عدم وجود يقين جوهري ، فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية ، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا . إن إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق . ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الاستمرار .

• تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل .

• لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة في الشركة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق وملاحظات التدقيق الهامة ، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا .

• لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت .

تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة . حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح العام عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود آثار سلبية متوقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية ، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها .



عن عبيدات والصالح

(Signature)

نبيل محمد عبيدات

إجازة رقم 877

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

5 شباط 2026

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي
كما في 31 كانون الأول 2025

2024	2025	ايضاح	
دينار اردني	دينار اردني		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
3,114,806	2,889,157	5	الممتلكات والمعدات - بالصافي
16	16	6	الموجودات غير الملموسة - بالصافي
937,259	1,041,289	7	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
-	11,733		مشاريع تحت التنفيذ
4,052,081	3,942,195		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
2,430,570	2,809,067	8	الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي
8,054,278	7,555,171	9	البضاعة في المستودعات - بالصافي
3,050,000	5,000,000	10 ، 24 أ	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
227,784	341,128	11	الحسابات المدينة المتنوعة
993,512	655,003	12	النقد في الصندوق و لدى البنوك
14,756,144	16,360,369		مجموع الموجودات المتداولة
18,808,225	20,302,564		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية و المطلوبات
			حقوق الملكية
9,000,000	9,000,000	13	رأس المال
2,250,000	2,250,000	13	الاحتياطي الاجباري
1,061,503	1,061,503	13	الاحتياطي الاختياري
384,402	488,432	13	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
2,533,095	4,022,726	13	الأرباح المدورة
15,229,000	16,822,661		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
597,349	346,873		الذمم الدائنة
2,276,769	2,158,921	14 ، 24 ب	أوراق الدفع - قصيرة الاجل
47,269	139,740	15	مخصص ضريبة الدخل
657,838	834,369	16	الحسابات الدائنة المتنوعة
3,579,225	3,479,903		مجموع المطلوبات المتداولة
18,808,225	20,302,564		مجموع حقوق الملكية و المطلوبات

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

2024	2025	ايضاح
دينار اردني	دينار اردني	
13,363,661	15,517,278	17
(10,553,990)	(11,591,232)	18
2,809,671	3,926,046	
(551,292)	(514,487)	19
(214,558)	(312,213)	20
(112,207)	(115,952)	
(66,841)	(390,370)	8
24,775	73,142	8
(390,705)	(250,000)	9
(50,000)	(50,000)	
197,242	247,914	21
1,646,085	2,614,080	
(112,495)	(224,449)	15
1,533,590	2,389,631	

يضاف : بنود الدخل الشامل الآخر:

صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال
الدخل الشامل
مجموع الدخل الشامل للسنة

148,411	104,030
1,682,001	2,493,661

فلس/دينار	فلس/دينار
0.170	0.266

22

حصة السهم الأساسية و المخفضة من ربح السنة

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

البيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	الاحتياطي الاختياري	احتياطي القيمة العادلة	المجموع
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025					
الرصيد في 1 كانون الثاني 2025	9,000,000	2,250,000	1,061,503	384,402	15,229,000
ربح السنة بعد الضريبة	-	-	-	-	2,389,631
احتياطي القيمة العادية للموجودات المالية	-	-	-	104,030	104,030
مجموع الدخل الشامل	-	-	-	-	2,493,661
الارباح الموزعة على المساهمين (ايضاح 13)	-	-	-	104,030	(900,000)
الرصيد في 31 كانون الأول 2025	9,000,000	2,250,000	1,061,503	488,432	16,822,661
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024					
الرصيد في 1 كانون الثاني 2024	9,000,000	2,250,000	1,061,503	235,991	14,266,999
ربح السنة بعد الضريبة	-	-	-	-	1,533,590
احتياطي القيمة العادية للموجودات المالية	-	-	-	148,411	148,411
مجموع الدخل الشامل	-	-	-	-	1,682,001
الارباح الموزعة على المساهمين	-	-	-	-	(720,000)
الرصيد في 31 كانون الأول 2024	9,000,000	2,250,000	1,061,503	384,402	15,229,000

* وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر التصرف برصيد احتياطي القيمة العادية للموجودات المالية بالتوزيع على مساهمي الشركة أو الرسالة أو اطفاء خسائر او اي وجه من اوجه التصرف الاخرى .

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

2024	2025	ايضاح
دينار اردني	دينار اردني	
التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية		
1,646,085	2,614,080	ربح السنة قبل الضريبة
308,156	330,171	5 استهلاكات
(24,775)	(73,142)	8 المردود من الخسائر الائتمانية المتوقعة
66,841	390,370	8 الخسائر الائتمانية المتوقعة
390,705	250,000	9 البضاعة الراكدة و بطيئة الحركة
(18,671)	15	(ارباح) بيع ممتلكات و معدات
112,207	115,952	مصاريف تمويلية
2,480,548	3,627,446	الربح التشغيلي قبل التغير في بنود راس المال العامل
(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة		
(716,629)	(828,573)	الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل
(611,249)	381,955	البضاعة في المستودعات
16,592	(113,344)	الحسابات المدينة المتنوعة
الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة		
199,840	(250,476)	الذمم الدائنة
87,173	176,531	الحسابات الدائنة المتنوعة
1,456,275	2,993,539	صافي النقد الناتج عن الانشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة
(124,290)	(131,978)	15 الضريبة المدفوعة
1,331,985	2,861,561	صافي النقد الناتج عن الانشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية		
(330,459)	(104,537)	5 المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات
18,674	-	المتحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
600,000	(1,950,000)	موجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(62,600)	-	المدفوع على موجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
-	(11,733)	مشاريع تحت التنفيذ
225,615	(2,066,270)	صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الانشطة الاستثمارية
التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية		
(306,158)	(117,848)	أوراق الدفع
(720,000)	(900,000)	14 الارباح الموزعة على المساهمين
(112,207)	(115,952)	مصاريف تمويلية
(1,138,365)	(1,133,800)	صافي النقد (المستخدم في) الانشطة التمويلية
419,235	(338,509)	صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد
574,277	993,512	النقد في الصندوق و لدى البنوك في بداية السنة
993,512	655,003	النقد في الصندوق و لدى البنوك في نهاية السنة

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية بمقتضى قانون الشركات لعام 1964 كشركة مساهمة خصوصية و سجلت في سجل الشركات المساهمة الخصوصية تحت الرقم (1185) بتاريخ 12 حزيران 1983 و قد تم توفير اوضاعها كشركة محدودة المسؤولية بتاريخ 5 حزيران 1989 بموجب قانون الشركات الاردني رقم (1) لعام 1989 وسجلت في سجل الشركات محدودة المسؤولية تحت رقم (208) بتاريخ 20 تشرين الثاني 1989، و قد تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 4 تشرين الثاني 1993 تحويل الصفة القانونية للشركة من شركة محدودة المسؤولية لتصبح شركة مساهمة عامة محدودة و قد تم توفير اوضاعها كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ 3 آب 1994 و سجلت في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (251) .
باشرت الشركة الانتاج التجاري لها بتاريخ 15 شباط 1989 و قد اعطيت الشركة حق الشروع بالعمل كشركة مساهمة عامة بتاريخ 2 تشرين الثاني 1994 .

من أهم غايات الشركة صناعة المواسير المعدنية على اختلاف انواعها باقطار من 0.5 الى 6 ملم و الاستيراد و التصدير و التجارة العامة و انتاج الاعمدة الكهربائية بانواعها الانبوبية و المضلعة و اعمدة الاتصالات و تشكيل الواح الصاج و صناعة مكونات الهياكل المعدنية و ذات الاستخدام الخاص و الجلفنة العامة و انتاج الابراج الحديدية و اجزائها لزوم شبكات تمديد الكهرباء ذات الضغط العالي و المتوسط و ابراج الاتصالات و ابراج الانارة و عزل المواسير بكافة طرق العزل .

تمت الموافقة على القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الادارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 5 شباط 2026، و تتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة للمساهمين .

2- أسس اعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية و التفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .

تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

3- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية و تطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية و الإفصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية و اوقاتها . ان التقديرات المذكورة مبينة بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير و عدم التيقن و ان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

يتم تكوين مخصص تندي مدينين اعتماداً على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.

يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين .

تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التندي (ان وجدت) في قائمة الدخل الشامل .

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، وبعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .
تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للسنة.

4- السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الاساسية المستخدمة في إعداد هذه القوائم المالية وهذه السياسات تم تطبيقها في السنوات الظاهرة في القوائم المالية.

التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية للسنة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024 :

المعايير او التعديلات الجديدة التي تسري اعتبارًا من 1 كانون الثاني 2025

تاريخ التطبيق

المعيار

كانون الثاني 2025	عدم القدرة على التبادل - (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 21)
	التعديلات المصدرة ولم تصبح سارية المفعول
كانون الثاني 2026	تصنيف وقياس الأدوات المالية - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9
كانون الثاني 2027	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 - العرض والافصاح في القوائم المالية
كانون الثاني 2027	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 - الشركات التابعة غير المدرجة في السوق -الافصاحات
	بيع أو المساهمة في الاصول بين مستثمر و شركته التابعة او مشروع مشترك - تعديلات على المعيار
غير محدد	الدولي لأعداد التقارير المالية الدولي رقم 10 و معيار المحاسبة الدولي رقم 28 , ولم يحدد تاريخ السريان
	بعد .

برأي الادارة فانه لم يكن للمعايير و التعديلات و التفسيرات الجديدة تأثير مادي على الشركة خلال السنة الحالية او المستقبلية و على المعاملات المستقبلية المتوقعة .

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعه لها ويتم شطب الذمم في حال عدم امكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها الى الايرادات .

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

الخسائر الانتمائية المتوقعة

تعترف الشركة بمخصص خسائر انتمائية متوقعة لجميع ادوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة. تستند الخسائر الانتمائية المتوقعة الى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد و جميع التدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها، مخصومة عند تقدير سعر الفائدة الاصلي. تشمل التدفقات النقدية المتوقعة التدفقات النقدية من بيع ضمانات محتفظ بها او تحسينات انتمائية أخرى تعد جزءاً من الشروط التعاقدية (ان وجدت). تقوم ادارة الشركة باحتساب المخصص استناداً الى خبرتها التاريخية في خسارة الائتمان وفقاً للعوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين و البيئة الاقتصادية.

البضاعة في المستودعات

يتم الاعتراف بالبضاعة بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، و تشمل البضاعة كافة تكاليف التمويل و التكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل حيازتها ، و تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدّر للبيع في سياق النشاط العادي.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

هي الموجودات المالية التي قامت الشركة بشرائها بغرض بيعها في المستقبل القريب و تحقيق الارباح من تقلبات الاسعار السوقية قصيرة الأجل او هامش ارباح المتاجرة. يتم اثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء في قائمة الدخل عند الشراء) و يعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، و يظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الاجنبية، و في حال بيع هذه الموجودات او جزء منها يتم تسجيل الارباح و الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل، يتم تسجيل الارباح الموزعة او الفوائد المتحققة في قائمة الدخل.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

ان الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي موجودات مالية غير مشتقة ، الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمؤخرة للبيع وليس المتاجرة او الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق .

يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل .

تظهر الموجودات المالية المحددة القيمة من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتوفر لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل خسائر التدني المتركمة في قيمتها العادلة .

تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي لا يتوفر لها اسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل .

يتم تسجيل الارباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الدين التي تحمل فوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل ، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الملكية في بند احتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية .

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر مشاريع تحت التنفيذ بالتكلفة و تتضمن تكلفة الاراضي (ان وجدت) و تكلفة التطوير و المصاريف المباشرة، لا يتم البدء باستهلاك مشاريع تحت التنفيذ حتى يتم الانتهاء منها و تصبح جاهزة للاستخدام .

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

الممتلكات والمعدات والاستهلاكات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها (باستثناء الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام طريقة القسط الثابت ونسب مئوية كما يلي :

المباني	3	اجهزة الحاسوب	20-12
آلات ومعدات وقطع غيار	7	الاتاث والمفروشات	10
عدد انتاج وفنية	35-30	الاجهزة المكتبية	20-10
المركبات	15		

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل .

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام وفي حال اختلاف العمر الانتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الانتاجي المتبقي بعد اعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها اعادة التقدير .

تظهر الارباح او الخسائر الناتجة عن استبعاد او حذف اي من الممتلكات والمعدات ، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للاصل في قائمة الدخل .
يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا يعود اي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او من التخلص منها .

الموجودات غير الملموسة

تظهر الموجودات غير الملموسة ذات الاعمار الانتاجية المحددة بالتكلفة بشكل منفصل بعد تنزيل الاطفاء المتراكم وخسائر التدني المتراكمة ، ويتم رسمة تكاليف الاستحواذ عليها واعادها للاستفادة منها .
يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة ، او لفترة غير محددة ، ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل باستخدام طريقة القسط الثابت بنسب مئوية تتراوح بين 20% - 33% ، أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها بتاريخ القوائم المالية ويتم اخذ التدني في قيمتها الى قائمة الدخل الشامل .
يتم مراجعة الاعمار الانتاجية المقدرة وطريقة الاطفاء كما بتاريخ القوائم المالية حيث يتم احتساب أي أثر للتغيرات في التقديرات على اساس مستقبلي .

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم .

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

القيمة العادلة

ان اسعار الاغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للادوات والمشتقات المالية التي لها اسعار سوقية .

في حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الادوات والمشتقات المالية او عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها :

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها الى حد كبير .
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها .
- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها الى حد كبير .
- نماذج تسعير الخيارات.
- تقييم الموجودات و المطلوبات المالية طويلة الاجل و التي لا تستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية و بموجب سعر الفائدة الفعالة، و يتم اطفاء الخصم / العلاوة ضمن ايرادات الفوائد المقبوضة / المدفوعة في قائمة الدخل الشامل للسنة.

تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وإية مخاطر او منافع متوقعة عند تقدير قيمة الادوات المالية ، وفي حال وجود ادوات مالية يعتذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية) .

تحقق الايرادات

تحقق الشركة الايرادات بموجب المعيار الدولي المالي رقم 15 باستخدام نموذج الخمس خطوات التالية :

- الخطوة الاولى : تحديد العقد مع العميل
- الخطوة الثانية : تحديد التزامات الاداء في العقد
- الخطوة الثالثة : تحديد سعر المعاملة
- الخطوة الرابعة : تخصيص سعر المعاملة على التزامات العقد
- الخطوة الخامسة : الاعتراف بالايراد

الايرادات و المصاريف الاخرى

تؤخذ الايرادات و المصاريف الاخرى الى قائمة الدخل على اساس الاستحقاق .

أرباح الأسهم الموزعة

يتم الاعتراف بأرباح الأسهم الموزعة عند الاعلان عنها من قبل الشركات المستثمر بها .

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ الموقف المالي ناشئة عن احداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .

تمثل المبالغ المعترف بها كمخصصات افضل تقدير للمبالغ المطلوبة لتسوية الالتزام كما في تاريخ القوائم المالية مع الاخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام ، عندما يتم تحديد قيمة المخصص على اساس التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي فان قيمته الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية .

عندما يكون من المتوقع ان يتم استرداد بعض او كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة من اطراف اخرى لتسوية المخصص ، يتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات اذا كان استلام التعويضات فعليا مؤكد ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

مخصص ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة وفقاً للقانون المعدل لقانون ضريبة الدخل لقانون ضريبة الدخل رقم 38 لسنة 2018، وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في قائمة الدخل لان الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً او بنود ليست خاضعة او مقبولة للتنازل لاغراض ضريبية. تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة بموجب القوانين والانظمة والتعليمات .

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل .

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

5- الممتلكات والمعدات - بالصافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

المجموع	الأجهزة المكتنية	الاثاث والمفروشات	اجهزة الحاسوب	المركبات	عدد انتاج وفنية	آلات و معدات وقطع غيار	المباني	الأراضي
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
12,114,348	30,420	139,833	129,909	537,123	336,850	7,459,408	2,553,343	927,462
104,537	-	1,830	825	15,000	-	86,882	-	-
(4,583)	-	(2,538)	(2,045)	-	-	-	-	-
12,214,302	30,420	139,125	128,689	552,123	336,850	7,546,290	2,553,343	927,462
الاستهلاك المتراكم								
8,999,542	30,420	128,003	118,531	305,182	333,140	6,508,610	1,575,656	-
330,171	-	3,295	4,053	43,761	2,164	207,083	69,815	-
(4,568)	-	(2,526)	(2,042)	-	-	-	-	-
9,325,145	30,420	128,772	120,542	348,943	335,304	6,715,693	1,645,471	-
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2025								
2,889,157	-	10,353	8,147	203,180	1,546	830,597	907,872	927,462
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2024								
3,114,806	-	11,830	11,882	231,941	3,710	950,798	977,687	927,462

ب. تبلغ تكلفة الممتلكات و المعدات المستهلكة بالكامل و لا زالت قيد الاستخدام 6,999,448 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2025.

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

6- الموجودات غير الملموسة - بالصافي
أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	برامج الحاسوب
		التكلفة
196,962	196,962	التكلفة في نهاية السنة
		الاطفاء المتراكم
196,946	196,946	الاطفاء المتراكم في نهاية السنة
16	16	القيمة الدفترية

ب. تبلغ تكلفة الموجودات غير الملموسة المطفأة بالكامل و لا زالت قيد الاستخدام 196,946 دينار كما في 31 كانون الاول 2025 .

7- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	داخل الاردن
		الشركات المساهمة العامة المحدودة (مدرجة)
544,274	544,274	محفظة الموجودات المالية بالتكلفة
		خارج الاردن
		الشركات المساهمة العامة المحدودة (مدرجة)
8,583	8,583	محفظة الموجودات المالية بالتكلفة
552,857	552,857	المجموع
384,402	488,432	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
937,259	1,041,289	القيمة العادلة

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

8- الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025
دينار اردني	دينار اردني
1,975,015	2,395,987
399,875	339,105
163,159	62,685
339,900	483,500
249,922	409,471
3,127,871	3,690,748
(697,301)	(881,681)
2,430,570	2,809,067

ذمم عطاءات

ذمم تصدير

ذمم تجارية

شيكات برسم التحصيل (ايضاح 8 ب)

ذمم أخرى ودفعات مقدمة

المجموع

ينزل : الخسائر الائتمانية المتوقعة (ايضاح 8 ج)

الصافي

ب. يمتد استحقاق شيكات برسم التحصيل حتى 31 تموز 2026 .

ج. تتلخص الحركة التي تمت على الخسائر الائتمانية المتوقعة فيما يلي :

2024	2025
دينار اردني	دينار اردني
655,235	697,301
66,841	390,370
(24,775)	(73,142)
-	(132,848)
697,301	881,681

الرصيد في بداية السنة

اضافات السنة

استيعادات السنة (مردود لقائمة الدخل)

استيعادات السنة / (اقفال ذمم)

الرصيد في نهاية السنة

9- البضاعة في المستودعات - بالصافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025
دينار اردني	دينار اردني
3,800,463	3,736,775
3,993,710	3,332,201
934,537	1,028,887
25,568	407,308
8,754,278	8,505,171
(700,000)	(950,000)
8,054,278	7,555,171

المواد الخام (ايضاح 18)

البضاعة الجاهزة (ايضاح 18)

مستلزمات و عدد انتاج

بضاعة بالطريق

المجموع

ينزل : البضاعة الراكدة و بطينة الحركة (ايضاح 9 ب)

الصافي

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

9- تابع - البضاعة في المستودعات - بالصافي
ب. تتلخص الحركة التي تمت على البضاعة الراكدة و بطينة الحركة فيما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
309,295	700,000	الرصيد في بداية السنة
390,705	250,000	اضافات السنة
700,000	950,000	الرصيد في نهاية السنة

10- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
3,050,000	5,000,000	محفظة استثمارية لدى البنك الاسلامي الاردني

ب. يتم تحديد معدلات الربح السنوي للمحفظة الاستثمارية في نهاية السنة المالية طبقاً لمبادئ الشريعة الاسلامية .

11- الحسابات المدينة المتنوعة
يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
25,308	25,308	التأمينات المستردة
52,924	65,058	تأمينات الكفالات
6,627	20,452	مصاريف مدفوعة مقدماً
142,338	230,257	ذمم موظفين متنوعة
587	53	اصابات عمل
227,784	341,128	المجموع

12- النقد في الصندوق و لدى البنوك
يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
14,040	11,767	نقد في الصندوق
1,568	-	شيكات في الصندوق
977,904	643,236	النقد لدى البنوك
993,512	655,003	المجموع

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

13- حقوق الملكية

أ. رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (9,000,000) دينار أردني مقسم الى (9,000,000) سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم.

ب. الاحتياطي الاجباري

يمثل هذا البند ما تم تحويله من ارباح السنوات السابقة بنسبة 10% من الارباح السنوية، و لا يجوز توزيعه على المساهمين، و للهيئة العامة للمساهمين و بعد استنفاد الاحتياطيات الاخرى ان تقرر في اجتماع غير عادي اطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الاجباري على ان يعاد بناؤه وفقاً للقانون ، و قد قرر مجلس الادارة في سنوات سابقة التوقف عن اقتطاع الاحتياطي الاجباري لبلوغ رصيد الاحتياطي 25% من رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع .

ج. الاحتياطي الاختياري

يتم تكوين الاحتياطي الإختياري باقتطاع نسبة لا تزيد عن 20% من ارباح السنة ، و هو قابل للتوزيع كأرباح على المساهمين كما يمكن استخدامه في الاغراض التي يقررها مجلس ادارة الشركة .

د. احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية

يمثل احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية قيمة (النقص) او الزيادة في القيمة العادلة لتلك الموجودات وتفاصيله كما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
235,991	384,402	الرصيد في بداية السنة
148,411	104,030	صافي التغير في الاحتياطي خلال السنة
384,402	488,432	الرصيد في نهاية السنة

هـ. الارباح المدورة

تتلخص الحركة التي تمت على الارباح المدورة فيما يلي:

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
1,719,505	2,533,095	الرصيد في بداية السنة
1,533,590	2,389,631	ربح السنة بعد الضريبة
(720,000)	(900,000)	ارباح موزعة على المساهمين *
2,533,095	4,022,726	الرصيد في نهاية السنة

* تم بموجب اجتماع الهيئة العامة العادية المنعقد بتاريخ 10 نيسان 2025 الموافقة على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 10% من رأس المال و بقيمة 900,000 دينار اردني.

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

14- أوراق الدفع

يمثل هذا البند قيمة الكمبيالات المصدرة لصالح البنك الاسلامي الاردني (مساهم رئيسي لدى الشركة) مقابل مشتريات مواد خام، جميع هذه الكمبيالات مأخوذة بضمان اسم الشركة، و يمتد استحقاق هذه الكمبيالات حتى تاريخ 25 ايار 2026 .

15- ضريبة الدخل

أ. تتلخص الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل فيما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
59,064	47,269	الرصيد في بداية السنة
112,495	224,449	ضريبة الدخل للسنة (ايضاح 15 ج)
(114,183)	(116,810)	ضريبة الدخل المدفوعة خلال السنة
(10,107)	(15,168)	ضريبة دخل ارباح المحفظة الاستثمارية المدفوعة
47,269	139,740	الرصيد في نهاية السنة

ب. تم تقديم كشوف التقدير الذاتي لضريبة دخل الاعوام 2021 و 2022 و 2023 و 2024 لم تراجع بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل و المبيعات.

ج. ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
2,078,856	2,614,080	الربح المحاسبي
(656,584)	-	ارباح غير خاضعة للضريبة
521,603	694,037	مصروفات غير مقبولة ضريبياً
1,943,875	3,308,117	الربح الضريبي
% 20- 5	% 20- 5	نسبة ضريبة الدخل القانونية *
97,384	191,800	ضريبة دخل السنة
15,111	32,649	حساب المساهمة الوطنية (1% من الربح الضريبي)
112,495	224,449	مخصص ضريبة الدخل

* يخضع نشاط الشركة الى ضريبة دخل المناطق التتموية بنسبة 5% من النشاط الرئيسي بينما اي ربح متأتي من غير النشاط الرئيسي يخضع الى ضريبة دخل بنسبة 20 % .

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

16- الحسابات الدائنة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
57,233	83,083	أمانات ضريبة المبيعات
88,715	100,383	مخصص اجازات الموظفين
90,730	155,870	مخصص مكافآت الموظفين
34,644	35,000	مخصص مكافأة اعضاء مجلس الادارة
34,283	39,916	صندوق التأمين الصحي
18,937	21,831	أمانات ضريبة الدخل
1,347	1,448	أخرى
52,979	62,990	أمانات المساهمين
21,971	22,969	أمانات الضمان الاجتماعي
6,999	10,879	المصاريف المستحقة
250,000	300,000	مخصص عام لمواجهة التزامات محتملة
657,838	834,369	المجموع

17- المبيعات

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
3,238,748	3,497,293	المبيعات الخارجية (ايضاح 17 ب)
2,149,536	2,202,337	المبيعات المحلية
7,975,377	9,817,648	مبيعات العطاءات المحلية
13,363,661	15,517,278	المجموع

ب. بلغت نسبة المبيعات الخارجية 22.5% من اجمالي المبيعات لعام 2025 (24% من اجمالي المبيعات لعام 2024) .

18- تكلفة المبيعات

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
4,244,790	3,800,463	مواد اولية في بداية السنة
8,718,088	8,196,015	مشتريات المواد الاولية خلال السنة
(3,800,463)	(3,736,775)	مواد اولية في نهاية السنة (ايضاح 9)
9,162,415	8,259,703	تكلفة المواد الاولية المستخدمة في الانتاج
1,460,458	1,674,567	تكلفة الموظفين الصناعية (ايضاح 18 ب)
280,552	299,998	الاستهلاكات
714,488	695,455	المصاريف الصناعية (ايضاح 18 ج)
11,617,913	10,929,723	تكلفة البضاعة المصنعة
2,929,787	3,993,710	بضاعة جاهزة في بداية السنة
(3,993,710)	(3,332,201)	بضاعة جاهزة في نهاية السنة (ايضاح 9)
10,553,990	11,591,232	تكلفة المبيعات

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

18- تكلفة المبيعات

ب. تكلفة الموظفين الصناعية

يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025
دينار اردني	دينار اردني
1,230,058	1,408,596
138,650	149,807
51,713	78,331
40,037	37,833
1,460,458	1,674,567

الرواتب والاجور والمكافآت
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
التأمين الصحي
نقل موظفين و مواصلات
المجموع

ج. المصاريف الصناعية

يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025
دينار اردني	دينار اردني
300,157	332,343
7,320	5,889
2,388	2,923
6,986	4,357
8,983	9,152
3,694	1,062
20,563	22,378
120,799	43,436
58,484	62,711
73,474	101,239
60,666	60,841
50,047	48,699
927	425
714,488	695,455

مصاريف الطاقة (ماء وكهرباء ومحروقات)
ضيافة ونظافة
سلامة عامة
فحص وجودة وايزو ودورات
تأمينات عامة واشتراكات عامة
عمولات بنكية رسوم حكومية
مصاريف الامن والحماية
مصاريف الصيانة
مصاريف قطع الغيار
مصاريف مستلزمات
مصاريف العدد والادوات
مصاريف سيارات وآليات وروافع
مصاريف قرطاسية
المجموع

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

19- المصاريف الادارية و العمومية

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
352,249	340,484	تكلفة الموظفين الادارية (ايضاح 19 ب)
51,530	48,302	تنقلات اعضاء مجلس الادارة
34,644	35,000	مكافأة أعضاء مجلس الادارة
21,318	23,887	الاستهلاكات
13,763	9,783	رسوم واشتراكات وتدريب
16,939	14,500	استشارات واتعاب مهنية وقضايا
8,649	8,035	بريد و هاتف
7,192	14,399	مصاريف سيارات
10,535	1,850	تبرعات
3,917	4,262	أمن و حماية
16,901	7,760	الصيانة
1,047	949	طوابع ورسوم حكومية
5,294	2,044	ضيافة ومصاريف الهيئة العامة
6,592	1,233	القرطاسية و المطبوعات و لوازم الكمبيوتر
722	1,999	أخرى
551,292	514,487	المجموع

19- تابع - المصاريف الادارية و العمومية

ب. تكلفة الموظفين الادارية

يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
320,081	307,273	الرواتب والاجور والمكافآت
27,604	28,432	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
4,564	4,779	التأمين الصحي
352,249	340,484	المجموع

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

20- مصاريف البيع والتوزيع

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
66,024	64,104	تكلفة الموظفين البيعية (ايضاح 21 ب)
6,286	6,286	استهلاكات
14,072	17,121	عمولات ومصاريف كفالات بنكية
4,127	1,794	دعاية واعلان واشترابات ومعارض
46,647	108,711	نسخ ورسوم واحالات عطاءات
58,790	62,754	مصاريف نقل وتحميل وتخليص وتنزيل
4,654	4,427	مصاريف السيارات
2,569	2,018	فحص وعينات وجودة وهندسية
1,164	825	ضيافة
5,967	33,720	مصاريف بيع خارجي/تصدير
4,108	1,283	طوابع ورسوم حكومية
150	9,170	اقامة وسفر ومياومات وتنقلات
214,558	312,213	المجموع

ب. تكلفة الموظفين البيعية

يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
59,162	56,921	الرواتب والاجور والمكافآت
1,233	7,183	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
5,629	-	التأمين الصحي
66,024	64,104	المجموع

21- الايرادات الاخرى

يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
51,640	57,560	الارباح الموزعة
126,421	189,604	ارباح المحافظ الاستثمارية
18,671	-	ارباح بيع ممتلكات ومعدات
510	750	أخرى
197,242	247,914	المجموع

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

22- حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح السنة

يتألف هذا البند مما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
1,533,590	2,389,631	ربح السنة بعد الضريبة (دينار)
9,000,000	9,000,000	المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
0.170	0.266	حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح السنة

ان الحصة المخفضة للسهم من ربح السنة مساوية للحصة الاساسية للسهم من ربح السنة .

23- الالتزامات المحتملة

على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة تتمثل فيما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
529,235	650,580	كفالات بنكية
-	(65,058)	ينزل: تأمينات الكفالات البنكية
1,162,356	5,132,349	اعتمادات مستندية
(116,236)	-	ينزل: تأمينات الاعتمادات المستندية
1,575,355	5,717,871	الصافي

24- المعاملات مع اطراف ذات علاقة

تمثل الاطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الحليفة والشركات التابعة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

أ. فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي من اطراف ذات علاقة :

2024	2025	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	
دينار اردني	دينار اردني			
3,050,000	5,000,000	استثماري	مساهم رئيسي	البنك الاسلامي الاردني / محفظة استثمارية

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

24- تابع - المعاملات مع اطراف ذات علاقة

ب. فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي لاطراف ذات علاقة :

2024	2025	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	
دينار اردني	دينار اردني			
2,276,769	2,158,921	مرايحة مشتريات	مساهم رئيسي	البنك الاسلامي الاردني / أوراق دفع

ج. فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة الدخل مع اطراف ذات علاقة :

2024	2025	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	
دينار اردني	دينار اردني			
126,421	189,604	أرباح المحافظ	مساهم رئيسي	البنك الاسلامي الاردني
(112,207)	(115,952)	الاستثمارية	مساهم رئيسي	البنك الاسلامي الاردني
		مصاريف تمويلية		

ج. فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) مجلس الادارة و الادارة التنفيذية العليا للشركة :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
400,123	424,528	رواتب ومنافع اخرى

25- القضايا

يوجد قضية مقامة من الشركة بمواجهة المدعين عليهم عبدالله مسعود ومحمود شريم والتي موضوعها مطالبة مالية بقيمة (56,000) دينار , وقد صدر قرار لصالح الشركة بالمبلغ بالاضافة الى الرسوم والمصاريف , وقد تم استئناف القرار من قبل المدعى عليه عبدالله مسعود والدعوة منظورة لدى محكمة الاستئناف تحت الرقم 5481/2025 ولا زالت في مرحلة سماع الشهود . لا يوجد قضايا مقامة من الغير بمواجهة الشركة .

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

26- التصنيف القطاعي

لدى الشركة عدة قطاعات كما هو موضح ادناه، و هي قطاعات استراتيجيّة في الشركة . تقدم الاقسام الاستراتيجية مختلف المنتجات و الخدمات، و تتم ادارتها بشكل منفصل لأنها تتطلب استراتيجيات تقنية و تسويقية مختلفة. يتم تضمين المعلومات المتعلقة بنتائج كل قطاع ضمن التقرير ادناه. يقاس الاداء بناءً على ربح القطاع قبل الضريبة، كما وردت تقارير الادارة الداخلية التي يتم مراجعتها من قبل ادارة الشركة، يتم استخدام ربح القطاع لقياس الاداء حيث تعتقد الادارة ان هذه المعلومات هي الأكثر اهمية في تقييم نتائج بعض القطاعات المتعلقة بالمنشآت الأخرى التي تعمل ضمن هذه القطاعات . عند تقديم معلومات على اساس جغرافي، تعتمد إيرادات القطاع على الموقع الجغرافي للعملاء، و تعتمد موجودات القطاع على الموقع الجغرافي للموجودات .

تشتمل قطاعات الشركة التشغيلية على الانشطة الصناعية و الأخرى. تمارس الشركة أنشطتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية فقط.

2025

الاجمالي	اخرى	استثماري	النشاط الرئيس	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
15,765,192	750	247,164	15,517,278	المبيعات
				<u>الموجودات والمطلوبات</u>
20,302,564	655,003	6,041,289	13,606,272	الموجودات
3,479,903	3,479,903	-	-	المطلوبات
				<u>معلومات القطاعات الأخرى</u>
104,537	104,537	-	-	المصاريف الرأسمالية
330,171	330,171	-	-	الاستهلاكات

2024

الاجمالي	اخرى	استثماري	النشاط الرئيس	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
13,560,903	19,181	178,061	13,363,661	المبيعات
				<u>الموجودات والمطلوبات</u>
18,808,225	993,512	3,987,259	13,827,454	الموجودات
3,579,225	3,579,225	-	-	المطلوبات
				<u>معلومات القطاعات الأخرى</u>
330,459	330,459	-	-	المصاريف الرأسمالية
308,156	308,156	-	-	الاستهلاكات

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

27- تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها او تسويتها :

2025					
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
2,889,157	2,889,157	-	2,889,157	-	-
11,733	11,733	-	11,733	-	-
16	16	-	16	-	-
1,041,289	1,041,289	-	1,041,289	-	-
2,809,067	-	2,809,067	2,809,067	-	2,809,067
7,555,171	-	7,555,171	7,555,171	-	7,555,171
5,000,000	-	5,000,000	5,000,000	-	5,000,000
341,128	-	341,128	341,128	-	341,128
655,003	-	655,003	655,003	-	655,003
20,302,564	3,942,195	16,360,369	20,302,564	3,942,195	16,360,369
الموجودات			الموجودات		
الممتلكات والمعدات - بالصافي			الممتلكات والمعدات - بالصافي		
مشاريع تحت التنفيذ			مشاريع تحت التنفيذ		
الموجودات غير الملموسة - بالصافي			الموجودات غير الملموسة - بالصافي		
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل			الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل		
الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي			الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي		
البضاعة في المستودعات - بالصافي			البضاعة في المستودعات - بالصافي		
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل			الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل		
الحسابات المدينة المتنوعة			الحسابات المدينة المتنوعة		
النقد في الصندوق و لدى البنوك			النقد في الصندوق و لدى البنوك		
مجموع الموجودات			مجموع الموجودات		
المطلوبات			المطلوبات		
الذمم الدائنة			الذمم الدائنة		
أوراق الدفع			أوراق الدفع		
مخصص ضريبة الدخل			مخصص ضريبة الدخل		
الحسابات الدائنة المتنوعة			الحسابات الدائنة المتنوعة		
مجموع المطلوبات			مجموع المطلوبات		
الصافي			الصافي		
346,873	-	346,873	346,873	-	346,873
2,158,921	-	2,158,921	2,158,921	-	2,158,921
139,740	-	139,740	139,740	-	139,740
834,369	98,000	736,369	834,369	98,000	736,369
3,479,903	98,000	3,381,903	3,479,903	98,000	3,381,903
16,822,661	3,844,195	12,978,466	16,822,661	3,844,195	12,978,466
2024					
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
3,114,806	3,114,806	-	3,114,806	-	-
16	16	-	16	-	-
937,259	937,259	-	937,259	-	-
2,430,570	-	2,430,570	2,430,570	-	2,430,570
8,054,278	-	8,054,278	8,054,278	-	8,054,278
3,050,000	-	3,050,000	3,050,000	-	3,050,000
227,784	-	227,784	227,784	-	227,784
993,512	-	993,512	993,512	-	993,512
18,808,225	4,052,081	14,756,144	18,808,225	4,052,081	14,756,144
الموجودات			الموجودات		
الممتلكات والمعدات - بالصافي			الممتلكات والمعدات - بالصافي		
الموجودات غير الملموسة - بالصافي			الموجودات غير الملموسة - بالصافي		
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل			الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل		
الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي			الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي		
البضاعة في المستودعات - بالصافي			البضاعة في المستودعات - بالصافي		
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل			الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل		
الحسابات المدينة المتنوعة			الحسابات المدينة المتنوعة		
النقد في الصندوق و لدى البنوك			النقد في الصندوق و لدى البنوك		
مجموع الموجودات			مجموع الموجودات		
المطلوبات			المطلوبات		
الذمم الدائنة			الذمم الدائنة		
أوراق الدفع			أوراق الدفع		
مخصص ضريبة الدخل			مخصص ضريبة الدخل		
الحسابات الدائنة المتنوعة			الحسابات الدائنة المتنوعة		
مجموع المطلوبات			مجموع المطلوبات		
الصافي			الصافي		
597,349	-	597,349	597,349	-	597,349
2,276,769	-	2,276,769	2,276,769	-	2,276,769
47,269	-	47,269	47,269	-	47,269
657,838	98,000	559,838	657,838	98,000	559,838
3,579,225	98,000	3,481,225	3,579,225	98,000	3,481,225
15,229,000	3,954,081	11,274,919	15,229,000	3,954,081	11,274,919

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

28- إدارة المخاطر وأهدافها

- مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر المتعلقة بالتغير في قيمة الاداء المالية نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية . تقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر أسعار الفائدة بشكل مستمر ، بحيث تقوم بتقييم الخيارات المختلفة مثل التمويل وتجديد المراكز الحالية والتمويل البديل ، تعتقد الإدارة بأن مخاطر أسعار الفائدة غير جوهرية .

- مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتعلق بمخاطر اخفاق الطرف الآخر بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يسبب خسائر للشركة ، هذا وتتبع الشركة سياسة التعامل مع شركات مؤهلة ائتمانياً اضافة الى الحصول على ضمانات كافية حيثما كان ذلك مناسباً من أجل تخفيف مخاطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالتزامات ، كما ان موجودات الشركة المالية والتي تتكون بشكل أساسي من النقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة و الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل تمثل تركيز هام لمخاطر الائتمان، ويتم المحافظة على رقابة ائتمانية صارمة حيث يتم مراقبة حدود الائتمان لكل عميل على حده بشكل مستمر، و يتم الاحتفاظ بالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل لدى مؤسسات مصرفية رائدة وتعتقد الإدارة ان مخاطر الائتمان غير جوهرية .

- مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية . يلخص الجدول ادناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الاول 2025 على اساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية واسعار الفائدة السوقية الحالية :

2025

المجموع	من سنة الى خمس سنوات	من ثلاثة شهور الى 12 شهر	اقل من ثلاثة شهور	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	الذمم الدائنة
346,873	-	231,553	115,320	أوراق الدفع
2,158,921	-	325,000	1,833,921	مخصص ضريبة الدخل
139,740	-	-	139,740	الحسابات الدائنة المتنوعة
834,369	195,786	509,224	129,359	المجموع
3,479,903	195,786	1,065,777	2,218,340	

2024

المجموع	من سنة الى خمس سنوات	من ثلاثة شهور الى 12 شهر	اقل من ثلاثة شهور	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	الذمم الدائنة
597,349	-	482,029	115,320	أوراق الدفع
2,276,769	-	325,000	1,951,769	مخصص ضريبة الدخل
47,269	-	-	47,269	الحسابات الدائنة المتنوعة
657,838	125,013	403,466	129,359	المجموع
3,579,225	125,013	1,210,495	2,243,717	

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

- مخاطر السيولة

تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على احتياطات والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية و موازنة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية ، وتعتقد الادارة ان مخاطر السيولة غير جوهرية .

ان السيولة في الشركة كما بتاريخ القوائم المالية كما يلي :

2024	2025	
دينار اردني	دينار اردني	
14,756,144	16,360,369	الموجودات المتداولة
(3,579,225)	(3,479,903)	المطلوبات المتداولة
<u>11,176,919</u>	<u>12,880,466</u>	رأس المال العامل

- مخاطر العملات

ان معظم تعاملات الشركة تمت بالدينار الاردني وبالتالي فان اثر مخاطر العملات غير جوهرى على القوائم المالية .

29- الأحداث اللاحقة

لا توجد أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية تؤثر جوهرياً على المركز المالي لها .

ادارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيس فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية .

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال واجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل ، هذا ولم تقم الشركة باية تعديلات على الاهداف والسياسات والاجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة المالية الحالية والسابقة .

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري و الاحتياطي الاختياري والارباح المدورة والبالغ مجموعها 16,328,358 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2025 مقابل 14,844,598 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2024.

30- الأرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف و تبويب بعض أرقام المقارنة لتتلائم وتصنيف و تبويب أرقام السنة المالية الحالية، و لم ينتج عن اعادة التصنيف و التبويب أي أثر على الربح أو حقوق الملكية للعام السابق.

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية (مساهمة عامة محدودة)

تقرير الحوكمة

حسب تعليمات الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017
الصادر عن هيئة الأوراق المالية

تقرير الحوكمة لعام 2025

1. المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام تعليمات وقواعد حوكمة الشركات: نصت المادة (17) من تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لعام 2017 على قيام الشركة بإعداد تقرير الحوكمة وتضمينه للتقرير السنوي على أن يكون موقعاً من رئيس مجلس الإدارة وفيما يلي بيان بالمعلومات المطلوبة:
2. أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين وأسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين، وتحديد فيما إذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل وعضويات مجلس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في

الشركات المساهمة العامة وكذلك الأعضاء المستقلين منهم خلال عام 2025

اسم العضو	الممثل / الصفة	المنصب	تنفيذي/غير تنفيذي	مستقل/ غير مستقل	اللجنة	عضويته في مجالس إدارات شركات مساهمة عامة أخرى
البنك الإسلامي الأردني ⁽²⁾	حسين سعيد سعيدان	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	-	1. شركة التأمين الإسلامية
مازن عدنان خانجي	شخصية	نائب رئيس مجلس الإدارة/ مدير عام الشركة	تنفيذي	غير مستقل	عضو لجنة إدارة المخاطر	-
محمد أحمد القربوتي	شخصية	عضو	غير تنفيذي	مستقل	رئيس لجنة التدقيق رئيس لجنة إدارة المخاطر نائب رئيس لجنة الحوكمة	-
محمد داود الفول	شخصية	عضو	غير تنفيذي	مستقل	رئيس لجنة الترشيح والمكافآت رئيس لجنة الحوكمة	1. الشركة الصناعية التجارية الزراعية
مروان أحمد يغمور	شخصية	عضو	غير تنفيذي	مستقل	نائب رئيس لجنة التدقيق نائب رئيس لجنة الترشيح المكافآت	-
البنك الإسلامي الأردني	أشرف "محمد سعيد" قعدان	عضو	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو لجنة التدقيق عضو لجنة الترشيح والمكافآت	-
شركة دلة البركة القابضة - البحرين	عبد الله محمود الأنصاري	عضو	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو لجنة إدارة المخاطر عضو لجنة الحوكمة	-

3. المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص التي يشغلونها

أسماء أشخاص الإدارة العليا	المنصب
السيد/ مازن عدنان عبد اللطيف خانجي	مدير عام الشركة
السيد/ محمود حامد أحمد مناع	مدير مصنع المواسير المجلفنة
السيد/ خالد حسن ذيب ابو سماقة	مدير مصنع الأبراج
السيد/ أمجد حسن علاء الدين علي	مدير مصنع الأعمدة
السيد/ إياد عوني يغمور	المدير المالي
السيد/ محمد جفال نزال	مدير التسويق والمبيعات

4. ضوابط ارتباط الشركة مع هيئة الأوراق المالية

الاسم	المنصب
السيد/ إياد عوني يغمور	المدير المالي

5. اللجان المندقة عن مجلس الإدارة وعدد الاجتماعات وملخص حضور الاجتماعات خلال عام 2025

ملاحظات	لجنة الترشيح والمكافآت	لجنة الحوكمة	لجنة إدارة المخاطر	لجنة التدقيق	مجلس الإدارة	
	3	3	3	3	7	عدد الاعضاء
	4	2	2	4	7	عدد الاجتماعات خلال العام
عدد الاجتماعات						العضو
	ليس عضو	ليس عضو	ليس عضو	ليس عضو	7	➤ حسين سعيد سعيان
	ليس عضو	2	2	4	7	➤ محمد أحمد القريوتي
	4	2	ليس عضو	ليس عضو	7	➤ محمد داود الغول
	ليس عضو	ليس عضو	2	ليس عضو	7	➤ مازن عدنان خانجي
	4	ليس عضو	ليس عضو	4	7	➤ مروان أحمد يغمور
	4	ليس عضو	ليس عضو	4	7	➤ أشرف "محمد سعيد" قعدان
	ليس عضو	2	2	ليس عضو	7	➤ عبد الله محمود الأنصاري

6. رئيس وأعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم

رئيس وأعضاء لجنة التدقيق	المنصب	المؤهل العلمي	الخبرة العملية
محمد أحمد عوض القريوتي	رئيس اللجنة	مواليد عام 1955 بكالوريوس جغرافيا/ جامعة بيروت العربية 1979 – لبنان حاصل على عدة دورات متخصصة بالمحاسبة والتحليل المالي والائتماني والإدارة والكمبيوتر	خبرة مصرفية لأكثر من 37 عاماً لدى ثلاث مؤسسات مصرفية . عمل بدائرة الاعتمادات المستندية والكفالات المصرفية –بنك برقان –الكويت من العام 1977 الى العام 1982 عمل كضابط ائتمان شركات-دائرة الائتمان-بيت التمويل الكويتي-الكويت من العام 1982 الى العام 1990 عمل لدى البنك الاسلامي الاردني من العام 1991 وتقاعد كمدير تنفيذي في العام 2015. عضو مجلس ادارة سابق لعدة شركات مساهمة عامة .
مروان احمد محمد يغمور	نائب رئيس اللجنة	مواليد عام 1965 بكالوريوس هندسة ميكانيكية، جامعة العلوم والتكنولوجيا الأردنية 1990	1990-1992 مديرة سلاح الهندسة – التصميم الميكانيكي للأبنية 1993-2018 مهندس ميكانيك الشركة الموحدة للإنشاءات الهندسية
أشرف "محمد سعيد" قعدان	عضو لجنة	مواليد عام 1977 ماجستير تمويل ومصارف عام 2014 بكالوريوس علوم مالية ومصرفية عام 2004 دبلوم دراسات مالية إسلامية عام 2001	التحق بالبنك الإسلامي الأردني عام 1995 ويشغل حالياً منصب مدير الدائرة المالية في البنك الإسلامي الأردني اعتباراً من تشرين أول/2020 <u>الشهادات المهنية:</u> شهادة المحاسب الاسلامي المعتمد CIPA (هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية). تم اجتياز الورقة الأولى والثانية بنجاح من شهادة المحلل المالي المعتمد CFA وحالياً ضمن الورقة الثالثة والأخيرة للحصول على الشهادة بمشيئة الله. شهادة المصرف الإسلامي CIB (المجلس العام للبنوك والمؤسسات المالية الإسلامية (CIBAFI).

7. اجتماعات لجنة التدقيق مع المدقق الخارجي خلال عام 2025:

اجتمعت لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة مع المدقق الخارجي خلال عام 2025 خمس مرات منها مرة واحدة بدون حضور الإدارة التنفيذية للشركة.

8. رئيس وأعضاء لجان الترشيح والمكافآت، إدارة المخاطر، الحوكمة

ملاحظات	أسماء الأعضاء	اللجنة
رئيس اللجنة - نائب الرئيس - عضو -	➤ محمد داود الغول ➤ مروان أحمد يغمور ➤ أشرف "محمد سعيد" قعدان	لجنة الترشيح والمكافآت
رئيس اللجنة - نائب الرئيس - عضو -	➤ محمد أحمد القريوتي ➤ مازن عدنان خانجي ➤ عبد الله محمود الأنصاري	لجنة إدارة المخاطر
رئيس اللجنة - نائب الرئيس - عضو -	➤ محمد داود الغول ➤ محمد أحمد القريوتي ➤ عبد الله محمود الأنصاري	لجنة الحوكمة

حسين سعيد جعيفان
رئيس مجلس الإدارة

الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية

المساهمة العامة المحدودة

المملكة الأردنية الهاشمية

عمان - سحاب

ص.ب. 13 مدينة عبد الله الثاني ابن الحسين الصناعية

الرمز البريدي 11512 هاتف 4022136 فاكس 4022890

البريد الإلكتروني info@asp-jo.com الموقع الإلكتروني www.asp-jo.com

تقرير مجلس الإدارة السنوي الثاني والثلاثون

1447هـ - 2025



الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
Arabian Steel Pipes Manufacturing CO. LTD

www.asp-jo.com