

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة
كما في 30 أيلول 2025
(مراجعة غير مدققة)

فهرس المحتويات

1	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
2	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
3	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة
4	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
5	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
10-6	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة



تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة - شركة مساهمة عامة محدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 30 ايلول 2025 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للشهور التسعة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا .

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة " . إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى . إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج:

بناءً على مراجعتنا ، فإنه لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "إعداد التقارير المالية المرحلية" .

عن عبيدات و الصالح



نبيل محمد عبيدات

إجازة رقم 877

عمان في 29 تشرين الأول 2025

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
كما في 30 أيلول 2025 (مراجعة غير مدققة)

31 كانون الاول 2024	30 أيلول 2025	ايضاح	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
58	58		الممتلكات والمعدات - بالصافي
637,128	622,612	5	الاستثمار في شركة حليفة
637,186	622,670		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
802	802		الذمم المدينة و أوراق القبض - بالصافي
65,286	84,582	6	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
185,815	158,824		الحسابات المدينة المتنوعة
363,395	382,115	7	النقد والنقد المعادل
615,298	626,323		مجموع الموجودات المتداولة
1,252,484	1,248,993		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية و المطلوبات
			حقوق الملكية
1,440,000	1,440,000		رأس المال المصرح به و المدفوع
5,748	5,748		الاحتياطي الاجباري
(619,346)	(600,050)		(الخسائر المتراكمة)
-	(33,898)		(خسارة) الفترة
826,402	811,800		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
49,372	83,514	8	ذمم لأطراف ذات علاقة
233,713	209,590		أمانات المساهمين
142,997	144,089		الحسابات الدائنة المتنوعة
426,082	437,193		مجموع المطلوبات المتداولة
1,252,484	1,248,993		مجموع حقوق الملكية و المطلوبات

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (13) تشكل جزءاً من هذه القائمة و تقرأ معها

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة

للمشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2025 (مراجعة غير مدققة)

للمشهور التسعة المنتهية في		للمشهور الثلاثة المنتهية في		إيضاح	
30 أيلول 2025	30 أيلول 2024	30 أيلول 2025	30 أيلول 2024		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)		
الإيرادات					
14,140	16,332	4,363	5,236		الفوائد البنكية الدائنة
(14,516)	5,802	(20,312)	2,348	5	حصة الشركة في (خسائر) الشركة الحليفة
5,871	4,413	-	-		أرباح موزعة
5,495	26,547	(15,949)	7,584		مجموع الإيرادات
المصاريف					
(39,393)	(39,525)	(12,147)	(11,973)		المصاريف الإدارية و العمومية
-	(4,932)	-	(725)		(خسائر) غير متحققة من موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
(39,393)	(44,457)	(12,147)	(12,698)		مجموع المصاريف
(33,898)	(17,910)	(28,096)	(5,114)		(خسارة) الفترة
(33,898)	(17,910)	(28,096)	(5,114)		مجموع (الخسارة) الشاملة للفترة
يضاف : بنود الدخل الشامل الآخر:					
19,296	-	1,306	-		ارباح غير متحققة من موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
(14,602)	(17,910)	(26,790)	(5,114)		مجموع (الخسارة) الشاملة للفترة
فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار		
(0.024)	(0.012)	(0.020)	(0.004)	9	حصة السهم الأساسية و المخفضة من (خسارة) الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) الى (13) تشكل جزءاً من هذه القائمة و تقرأ معها

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة

للمشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2025 (مراجعة غير مدققة)

البيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	(الخسائر) المتراكمة		(خسارة) الفترة		مجموع (الخسائر) المتراكمة	الاصافي
			الارباح غير المتحققة *	(الخسائر) المتحققة	الارباح غير المتحققة *	(الخسائر) المتحققة		
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
للمشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2025								
الرصيد في 1 كانون الثاني 2025 (مدققة)	1,440,000	5,748	(619,641)	295	-	-	(619,346)	826,402
(خسارة) الفترة	-	-	-	-	-	(33,898)	-	(33,898)
ارباح غير متحققة من موجودات مالية من خلال قائمة الدخل**	-	-	-	-	-	-	19,296	19,296
مجموع (الخسارة) الشاملة	-	-	-	-	-	(33,898)	19,296	(14,602)
الرصيد في 30 أيلول 2025 (مراجعة)	1,440,000	5,748	(619,641)	295	(33,898)	-	(600,050)	811,800
للمشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2024								
الرصيد في 1 كانون الثاني 2024 (مدققة)	1,440,000	5,748	(562,974)	295	-	-	(562,679)	883,069
(خسارة) الفترة	-	-	-	-	(23,712)	5,802	-	(17,910)
مجموع (الخسارة) الشاملة	-	-	-	-	(23,712)	5,802	-	(17,910)
الرصيد في 30 أيلول 2024 (مراجعة)	1,440,000	5,748	(562,974)	295	(23,712)	5,802	(562,679)	865,159

* وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر التصرف برصيد الأرباح غير المتحققة بالتوزيع على مساهمي الشركة أو الرسملة أو اطفاء خسائر أو اي وجه من اوجه التصرف الأخرى .

* و بحسب تعليمات اثبات القيمة و التصرف بفائض اعادة التقييم لعام 2022 فيتم اثبات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل (للمتاجرة) ببند مستقل كإرباح غير متحققة في قائمة التغيرات في حقوق الملكية ضمن بند الأرباح المدورة ، كما يحظر التصرف بهذا الرصيد.

إن الإيضاحات المرفقة من (1) الى (13) تشكل جزءاً من هذه القائمة و تقرأ معها

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة

للسهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2025 (مراجعة غير مدققة)

30 أيلول 2024	30 أيلول 2025	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
(مراجعة)	(مراجعة)		
			التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(17,910)	(33,898)		(خسارة) الفترة
(5,802)	14,516	5	حصة الشركة في خسائر الشركة الحليفة
4,912	-		خسائر غير متحققة من موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
(18,800)	(19,382)		(الخسارة) التشغيلية قبل التغير في بنود راس المال العامل
			(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة
5,293	26,991		الحسابات المدينة المتنوعة
			الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة
(12,805)	34,142		ذمم لأطراف ذات علاقة
(267)	1,092		الحسابات الدائنة المتنوعة
51	(24,123)		أمانات المساهمين
(26,528)	18,720		صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(26,528)	18,720		صافي الزيادة (النقص) في رصيد النقد
401,362	363,395		النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
374,854	382,115		النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (13) تشكل جزءاً من هذه القائمة و تقرأ معها

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة كشركة مساهمة عامة محدودة و سجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (270) بتاريخ 19 كانون الثاني 1995 برأس مال بلغ 4,000,000 سهم/دينار ، و قد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل اعتباراً من 5 تموز 1995، و من غايات الشركة الاستثمار في الأوراق المالية و الاستثمار في المشاريع التجارية و المالية و وكالات براءات اختراع .

تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 2 نيسان 2007 الموافقة على زيادة رأس المال من 4,000,000 سهم/دينار ليصبح 4,500,000 سهم/دينار و ذلك عن طريق الاكتتاب الخاص بين المساهمين. كما تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ الموافقة على تخفيض رأس المال من 4,500,000 سهم/دينار ليصبح 1,440,000 سهم/دينار و ذلك عن طريق اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة بقيمة 1,440,000 دينار و توزيع مبلغ 1,620,000 دينار على المساهمين كل حسب مساهمته في رأس المال .

تمت الموافقة على القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة من قبل مجلس الادارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 29 تشرين الأول 2025، ولا تتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة للمساهمين .

2- أسس اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (34) (اعداد القوائم المالية المرحلية).

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .

ان الدينار الاردني هو عملة اظهر القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

ان القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2024، كما ان نتائج اعمال الشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2025 لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2025.

3- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واولقاتها . ان التقديرات المذكورة مبينة بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتماداً على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.

يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين .

تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة .

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتملة حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري . تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة للفترة.

4- السياسات المحاسبية الهامة

التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024 :

المعايير او التعديلات الجديدة التي تسري اعتباراً من 1 كانون الثاني 2025

المعيار	تاريخ التطبيق
عدم القدرة على التبادل – (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 21)	كانون الثاني 2025
<u>التعديلات المصدرة ولم تصبح سارية المفعول</u>	
تصنيف وقياس الادوات المالية - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 للتقارير المالية رقم 7)	كانون الثاني 2026
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 - العرض والافصاح في القوائم المالية	كانون الثاني 2027
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 - الشركات التابعة غير المدرجة في السوق -الافصاحات	كانون الثاني 2027
بيع أو المساهمة في الاصول بين مستثمر و شركته التابعة او مشروع مشترك - تعديلات على المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية الدولي رقم 10 و معيار المحاسبة الدولي رقم 28 , ولم يحدد تاريخ السريان بعد .	غير محدد

برأي الإدارة فإنه لن يكون للمعايير و التعديلات و التفسيرات الجديدة تأثير مادي على الشركة خلال الفترة الحالية او المستقبلية و على المعاملات المستقبلية المتوقعة .

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

5- الاستثمار في شركة حليفة

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2024	30 أيلول 2025	نسبة التملك	عدد الأسهم المملوكة
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	بالمائة	سهم
637,128	622,612	16.52	796,791
637,128	622,612		

داخل الاردن

الشركات محدودة المسؤولية - غير مدرجة

الشركة المتخصصة للاستثمار و التطوير العقاري
المجموع

ب. تم تصنيف الاستثمار اعلاه استثمار حليف لوجود مؤشرات من المستثمر في التأثير في القرارات المالية والتشغيلية لتلك الشركة .

ج. تلخص الحركة التي تمت على الاستثمار في شركة حليفة فيما يلي:

31 كانون الاول 2024	30 أيلول 2025
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)
665,326	637,128
(28,198)	(14,516)
637,128	622,612

الرصيد في بداية الفترة / السنة
حصلة الشركة في (خسائر) الشركة الحليفة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

د. فيما يلي ملخص لموجودات و مطلوبات و ايرادات و حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الحليفة:

31 كانون الاول 2024	30 أيلول 2025
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)
4,035,116	3,876,859
178,421	104,595
110,075	57,277
(28,198)	(14,516)

الموجودات
المطلوبات
الايرادات
حصلة الشركة من نتائج اعمال الشركة الحليفة

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

6- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2024	30 أيلول 2025	عدد الأسهم المملوكة سهم
(مدققة)	(مراجعة)	
65,286	84,582	14,508
65,286	84,582	

داخل الاردن
الشركات المساهمة العامة المحدودة (مدرجة)
 البنك العربي
 القيمة العادلة

7- النقد و النقد المعادل

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2024	30 أيلول 2025
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)
13,395	13,977
350,000	368,138
363,395	382,115

الحسابات الجارية لدى البنوك
 حسابات الودائع لدى البنوك (ايضاح 7 ب)
المجموع

ب. بلغ متوسط نسبة الفائدة على الودائع لدى البنوك 6% و هي مربوطة بشكل سنوي .

8- المعاملات مع اطراف ذات علاقة

1- تمثل الاطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الحليفة والشركات التابعة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

أ. فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي لاطراف ذات علاقة :

31 كانون الاول 2024	30 أيلول 2025	طبيعة التعامل	نوع العلاقة
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)		
49,372	83,514	مصاريف	شركة حليفة
49,372	83,514		

الشركة المتخصصة للاستثمار و التطوير العقاري
المجموع

ب. فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) مجلس الادارة و الادارة التنفيذية العليا للشركة :

30 أيلول 2024	30 أيلول 2025
دينار اردني	دينار اردني
18,810	18,810

رواتب ومنافع اخرى

شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

9- حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) الفترة

يتألف هذا البند مما يلي :

30 أيلول 2024	30 أيلول 2025	
دينار اردني	دينار اردني	
(17,910)	(33,898)	(خسارة) الفترة بعد الضريبة (دينار)
1,440,000	1,440,000	المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
(0.012)	(0.024)	حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) الفترة

ان الحصة المخفضة للسهم من (خسارة) الفترة مساوية للحصة الاساسية للسهم من (خسارة) الفترة .

10- القضايا

يوجد قضية مقامة من قبل الشركة و الشركة الحليفة (الشركة المتخصصة للاستثمار و التطوير العقاري) وموضوعها مطالبة بمبلغ 2,000,000 دينار اردني، وقد صدر عدة قرارات في هذه الدعوى بداية واستئنافاً وتمييزاً عدة مرات كان اخرها قرار محكمة الاستئناف رقم 5650/2025 بتاريخ 26/09/2025 حيث صدر القرار باسقاط بعض التهم بسبب قانون العفو العام والبيع الاخر بسبب عدم المسؤولية وقد قرر مجلس الادارة تكليف المحامي بتميز القرار

11- ادارة المخاطر

تعرض الشركة بشكل عام لمخاطر مالية ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ، و بوجه عام فان اهداف و سياسات الشركة في ادارة المخاطر المالية التي تتعرض لها الشركة ، قد تم الافصاح عنها في القوائم المالية للشركة كما في 31 كانون الاول 2024.

12- عام

قامت الشركة الزميلة (الشركة المتخصصة للاستثمار والتطوير العقاري) ببيع مبنى عمان سنتر بتاريخ 14 تموز 2025 والذي يعد مصدر دخل رئيسي للشركة .

13- أرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف و تبويب بعض أرقام المقارنة لتلائم وتصنيف و تبويب أرقام الفترة المالية الحالية، و لم ينتج عن اعادة التصنيف و التبويب أي أثر على الربح أو حقوق الملكية للعام السابق.