



Ref: FCD/284/2025

Date: 27/10/2025

الرقم: درم/284/2025


التاريخ: 28/10/2025

Messer's Jordan Securities Commission
Messer's Amman Stock Exchange

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
السادة بورصة عمان المحترمين

Subject: Third Quarter Report as of 30/9/2025

الموضوع: تقرير الربع الثالث كما في 2025/9/30

Attached the Third Quarter Report for Islamic International Arab Bank plc. (in Arabic) as of 30/9/2025. Reviewed by the Bank's external auditors.	مرفق طيه نسخة من البيانات المالية للربع الثالث لشركة البنك العربي الإسلامي الدولي باللغة العربية كما هي بتاريخ 2025/9/30، مراجعة من قبل مدققي حسابات البنك.
Yours Sincerely, Iyad Asali General Manager	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،  إياد العسلي المدير العام

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

المعلومات المالية المرحلية الموجزة
للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥
مع تقرير المراجعة لمصدق الحسابات المستقل

جدول المحتويات

تقرير المراجعة لمصدق الحسابات المستقل

قائمة

- أ قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
- ب قائمة الدخل المرحلية الموجزة
- ج قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة
- د قائمة الدخل والإسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموجزة
- هـ قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
- و قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
- ز قائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة المرحلية الموجزة

صفحة

٢٤ - ١

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير المراجعة

ع/م ٧٥٦٥

الى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
البنك العربي الاسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المرفقة للبنك العربي الاسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ وقائمة الدخل المرحلية الموجزة وقائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة وقائمة الدخل والإسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموجزة للثلاثة والتسعة أشهر المنتهية بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ وكل من قائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة المتعلقة بها للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى. ان الادارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الاسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني، ان مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأ". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية، وإتباع اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فانها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الامور الهامة التي يمكن ان يبينها التدقيق، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الاسلامي رقم (٤١) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية كما تم اعتماده من قبل البنك المركزي الاردني.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الاردن

كريم بهاء النابلسي
إجازة رقم (٦١١)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٨ تشرين الأول ٢٠٢٥

قائمة (أ)

البنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان - المملكة الأردنية الهاشمية قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة) دينار	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة) دينار	إيضاح	الموجودات
٦١٥,٠٦٧,٨٥٥	٧١٠,٠٢٦,١٥١	٤	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
٤,٥٦٨,٠٥٠	٢٧,٨٢٢,١٢٣	٥	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١,٥٥١,٢٧١,٣٩٣	١,٦٥٥,٤٢٢,٩٩٤	٦	ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي
٩٢٨,٦٥٨,٠٨٢	١,٠٠١,٥٨٣,٧٤٠	٧	موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصافي
٦,٠٦٨,٩٢١	٦,٢٩٤,٨٦٥		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٠,٧٠٣,٢٧٥	١٢,٤٨٠,٢٧٤		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشياء حقوق الملكية
٤٢١,٨٣٧,٦٣١	٤٣٩,٠٩٩,٨٦٧	٨	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
١٨,٣٠٩,٥٨٧	١٨,٩٧٠,٣٦٨	٩	إستثمارات في العقارات
٧٦,٨٣٦,٦٢٩	٨٣,٢٥٤,٤٢٦	١٠	قروض حسنة - بالصافي
٢٠,٠٦٢,٧٧٦	١٩,٧٠٦,٧٧٣		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٢,٠٦٥,٩٠٧	٢,٣٤٠,٠٩٤		موجودات غير ملموسة - بالصافي
٧,٩٣٧,٢٠٧	٨,٤٤٠,٦٣١		موجودات حق الاستخدام
٣,٩١٢,٠٥٧	٣,٩١٢,٢٠٦		موجودات ضريبية مؤجلة
٣٧,١٣٨,٣٩٠	٧٨,٥٦١,٠٢٨		موجودات أخرى
٣,٧٠٤,٤٣٧,٧٦٠	٤,٠٦٧,٩١٥,٥٤٠		مجموع الموجودات
			المطلوبات وأشياء حقوق الملكية وحقوق الملكية
٣,٦٥٢,١٩٨	٢٣,٤٢٦,٢٦١	١١	المطلوبات:
٧٥٤,١٠٦,١٧١	٨٠٤,١٤٠,١٥٩	١٢	حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية
٤٦,٦٣٩,٣٤٦	٤٥,٠٦٢,٣٤٠		حسابات العملاء الجارية
٣,٦٠٨,٨٤٢	٣,٤٨٥,٢٠٦		تأمينات نقدية
١٤,٥٩٢,٤٥٥	١٣,٣٦١,٢٠٧	١٣	مخصصات أخرى
٤٦٣,٣٠٧	٥٤٩,١٦٦		مخصص ضريبة الدخل
٦,٨٣٠,٨١٢	٧,٥١١,٣٣٤		مطلوبات ضريبية مؤجلة
٩٦,٠٢٥,٣٢٠	١٠٩,٢٤٨,٦٨٢		التزامات التأجير
٩٢٥,٩١٨,٤٥١	١,٠٠٦,٧٨٤,٣٥٥		مطلوبات أخرى
			مجموع المطلوبات
٢,٤٨٠,٨٤٧,٦٣١	٢,٧٤٧,٨٤٧,٩٩٢	١٤	أشياء حقوق الملكية:
(٧٦٤,٨٤٥)	(٤٥٧,٢٩٥)		حسابات الإستثمار المشترك
٢,٤٨٠,٠٨٢,٧٨٦	٢,٧٤٧,٣٩٠,٦٩٧		احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
			مجموع أشياء حقوق الملكية
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		حقوق الملكية:
٦٠,٦٥٦,٢٧٠	٦٠,٦٥٦,٢٧٠		رأس المال المكتتب به والمدفوع
٤,٢٦٢,٣٢٢	٤,٢٦٢,٣٢٢		إحتياطي قانوني
٧٥٥,٩٢٣	٨٩٦,٠٠٨		إحتياطي إختياري
١٣٢,٧٦٢,٠٠٨	١٠٨,٧٦٢,٠٠٨		إحتياطي القيمة العادلة - بالصافي
-	٣٩,١٦٣,٨٨٠		الأرباح المدورة
٢٩٨,٤٣٦,٥٢٣	٣١٣,٧٤٠,٤٨٨		أرباح الفترة - قائمة (ب)
٣,٧٠٤,٤٣٧,٧٦٠	٤,٠٦٧,٩١٥,٥٤٠		مجموع حقوق الملكية
			مجموع المطلوبات وأشياء حقوق الملكية وحقوق الملكية
١٣,٤٥٨,٢٠٣	١١,٧٣٠,٧٠٥		موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

قائمة (ب)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل المرحلية الموجزة
(مراجعة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاح
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	
الدخل				
٥٩,٧٦٥,٦٧٨	٧٣,٩٥٣,٤٤٠	٢٥,٠٩٧,٧٢٢	٢٥,٦٧٠,٥٦٦	إيرادات البيوع المؤجلة
١١,٦٤٢,٦٥٦	١٧,٧٤٣,٩٨٥	٤,٥٧٢,٨٣١	٦,١١٨,٤٧٩	إيرادات موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٤٧,٩٨٨	٨٢,٨١٣	١٣,٧٨٤	٦٢,٠٢٣	صافي إيرادات العقارات
٥٤,٦٩٨,٧٣٦	٥٤,٧٤٦,٦٧١	١٨,٥٥٥,٥٢٧	١٨,٧٣١,٠١٤	إيرادات موجودات إجارة منتهية بالتمليك
١,٠٣٨,٥٨٧	١,١٣٧,٣٢٦	٤٧٧,٠٣٩	٤٠٥,٥٧٠	عمولات الجعالة
١٨,٩٠٣	(٧٦,٥٦٠)	٤٣,٤٣٦	(١٨,٠٣٤)	(مصاريف) إيرادات استثمار أخرى
٣,٣٧٣,٤٦٧	٥٩,٦٥٨	١٦,٧١٢	١٠,٩٠٥	حصة البنك كمضارب ووكيل من إيرادات موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة
٢,١١٤,٤٩١	١,٨٣٧,٨١٢	٨٠٦,٨٩٠	٨٦٣,٧٠٧	أرباح العملات الأجنبية
١٠,٦٧٣,٨٧٣	١٢,٣٢٢,٣١٠	٣,٧٠٣,٦٣٢	٤,١١٨,٥٩٩	إيرادات خدمات مصرفية
٤٨٩,٣١١	١,١٨٢,٢٨٤	٧٩,٥١٩	١٠٦,٩١١	إيرادات أخرى
١٤٣,٨٦٣,٦٩٠	١٦٢,٩٨٩,٧٣٩	٥٣,٣٦٧,٠٩٢	٥٦,٠٦٩,٧٤٠	إجمالي الدخل
المصروفات				
٢٣,٤٧٤,١٠٠	٢٥,٧١٤,٨٦٦	٧,٨٣٨,١١٧	٨,٩١٢,٧١٩	نفقات الموظفين
٢,٥٠١,٩١٣	٣,٠٨٢,٢١٠	٨٤٧,٧٧٣	١,٠٧٠,٧٣٢	استهلاكات وإطفاءات
٨,٥٤٨,٥٤٠	١١,٣٦٠,٩٠١	٣,١٤٤,٦٨٥	٤,٢٠٥,٤٩٩	مصاريف أخرى
١,٧٦٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٤٤٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
١,١٣٣,٦٢٢	١,٢٠٠,٦٠٥	٣٨١,٩٨٠	٤١٢,٧٣١	إطفاء موجودات حق الاستخدام
١١٣,٥٠٩	١٢٠,٣٠٩	٣٧,٩٣٧	٣٩,٧٩٢	تكاليف التزامات التأجير
٣٥٤,٧٧٠	٣٨٧,٣٩٩	١١٩,٠٢٦	١٣٢,٥٥٩	مصاريف الايجار
٢٨٠,٢١٧	٢٥٥,٩٥٦	٤٨,٨٥٧	٤٣,٦٦٢	مخصصات أخرى
٤,٢٨٣,٨٨٣	٤,٧٣٥,١١١	١,٤٧٨,٣٨٥	١,٦١٤,٥٥٥	رسوم ضمان الودائع
٤٢,٤٥٠,٥٥٤	٤٧,١٥٧,٣٥٧	١٤,٣٣٦,٧٦٠	١٦,٧٣٢,٢٤٩	إجمالي المصروفات
١٠١,٤١٣,١٣٦	١١٥,٨٣٢,٣٨٢	٣٩,٠٣٠,٣٣٢	٣٩,٣٣٧,٤٩١	الربح للفترة قبل الضريبة وصافي الدخل المتعلق بأشبه حقوق الملكية
(٥٤,٦٥٩,١٦٤)	(٦٢,٨٤٩,٨٨٩)	(٢٣,١٨٠,٣٧٧)	(٢٢,١٤٨,٣٩٩)	ينزل: صافي الدخل المتعلق بأشبه حقوق الملكية - قائمة (د)
٤٦,٧٥٣,٩٧٢	٥٢,٩٨٢,٤٩٣	١٥,٨٤٩,٩٥٥	١٧,١٨٩,٠٩٢	صافي الربح للفترة قبل الضريبة
(١٤,٠٢٦,١٩٢)	(١٣,٨١٨,٦١٣)	(٤,٧٥٤,٩٨٧)	(٣,٨٠٧,٥٩٧) ب/١٣	ضريبة الدخل
٣٢,٧٢٧,٧٨٠	٣٩,١٦٣,٨٨٠	١١,٠٩٤,٩٦٨	١٣,٣٨١,٤٩٥	ربح الفترة
٠,٣٢٧	٠,٣٩٣	٠,١١١	٠,١٣٤	الحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة

لعمري

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

ع

قائمة (ج)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة
(مراجعة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	دينار
٣٢,٧٢٧,٧٨٠	٣٩,١٦٣,٨٨٠	١١,٠٩٤,٩٦٨	١٣,٣٨١,٤٩٥
الربح للفترة - قائمة (ب)			
بنود الدخل الشامل:			
بنود غير قابلة للتحويل لاحقاً لقائمة الدخل:			
صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة			
إجمالي الدخل الشامل للفترة			
١٠٧,٣١٥	١٤٠,٠٨٥	٩٦,٣٣٦	٥٦,٥٦٥
٣٢,٨٣٥,٠٩٥	٣٩,٣٠٣,٩٦٥	١١,١٩١,٣٠٤	١٣,٤٣٨,٠٦٠

قائمة (د)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل والاسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموجزة
(مراجعة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٠١,٤١٣,١٣٦	١١٥,٨٣٢,٣٨٢	٣٩,٠٣٠,٣٣٢	٣٩,٣٣٧,٤٩٠	الربح للفترة قبل الضريبة وصافي الدخل المتعلق بأشباه حقوق الملكية
(١٦,٦٧٩,٠٠٦)	(١٥,٤٢٨,٩٩٤)	(٤,٦١١,٠٦٩)	(٥,١٠٤,١٥٤)	ينزل: الدخل غير المتعلق بأشباه حقوق الملكية
٣٨,١٤٤,٠٣٤	٤٣,٩٣٧,٧٢٨	١٢,٩٩٧,٤٩٥	١٥,٤٢٢,٨٥١	يضاف: مصروفات غير متعلقة بأشباه حقوق الملكية
١٢٢,٨٧٨,١٦٤	١٤٤,٣٤١,١١٦	٤٧,٤١٦,٧٥٨	٤٩,٦٥٦,١٨٧	صافي ربح الفترة قبل صافي الربح المتعلق بأشباه حقوق الملكية
(٨٢,٥٦٩,٠٠٠)	(٩٠,٦٥٩,٥٨٧)	(٣٠,٥٨٦,٣٨١)	(٣١,٢٦٧,٧٨٨)	ينزل: حصة البنك كمضارب ورب المال
١٤,٣٥٠,٠٠٠	٩,١٦٨,٣٦٠	٦,٣٥٠,٠٠٠	٣,٧٦٠,٠٠٠	يضاف: الدعم المقدم من البنك
٥٤,٦٥٩,١٦٤	٦٢,٨٤٩,٨٨٩	٢٣,١٨٠,٣٧٧	٢٢,١٤٨,٣٩٩	صافي الدخل المتعلق بأشباه حقوق الملكية قائمة (ب)

قائمة (هـ)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
(مراجعة)

المجموع	ربح الفترة	الأرباح المدورة *	احتياطي القيمة العادلة - بالصافي - ذاتي	الاحتياطات		رأس المال المكتتب به والمدفوع
				اختياري	قانوني	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٩٨,٤٣٦,٥٢٣	-	١٣٢,٧٦٢,٠٠٨	٧٥٥,٩٢٣	٤,٢٦٢,٣٢٢	٦٠,٦٥٦,٢٧٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٣٩,١٦٣,٨٨٠	٣٩,١٦٣,٨٨٠	-	-	-	-	-
١٤٠,٠٨٥	-	-	١٤٠,٠٨٥	-	-	-
٣٩,٣٠٣,٩٦٥	٣٩,١٦٣,٨٨٠	-	١٤٠,٠٨٥	-	-	-
(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-
٣١٣,٧٤٠,٤٨٨	٣٩,١٦٣,٨٨٠	١٠٨,٧٦٢,٠٠٨	٨٩٦,٠٠٨	٤,٢٦٢,٣٢٢	٦٠,٦٥٦,٢٧٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٧٣,٣٠٣,٨٥٠	-	١١٣,٩٦٩,٥١٦	٦٠١,٠٤٠	٤,٢٦٢,٣٢٢	٥٤,٤٧٠,٩٧٢	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٣٢,٧٢٧,٧٨٠	٣٢,٧٢٧,٧٨٠	-	-	-	-	-
١٠٧,٣١٥	-	-	١٠٧,٣١٥	-	-	-
٣٢,٨٣٥,٠٩٥	٣٢,٧٢٧,٧٨٠	-	١٠٧,٣١٥	-	-	-
(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-
٢٨٦,١٣٨,٩٤٥	٣٢,٧٢٧,٧٨٠	٩٣,٩٦٩,٥١٦	٧٠٨,٣٥٥	٤,٢٦٢,٣٢٢	٥٤,٤٧٠,٩٧٢	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠

٣٠ أيلول ٢٠٢٥ يحظر التصرف به بناءً على تعليمات البنك المركزي الأردني يمثل قيمة الموجودات الضريبية المؤجلة الخاصة بأعمال البنك الذاتية وتشمل الأرباح المدورة مبلغ ١٨١,١٢١ دينار مقيد التصرف به يمثل فائض رصيد بند احتياطي مخاطر مصرفية عامة ناتج عن تطبيق تعليمات البنك ٢٠١٨.

خ ٢٥ آذار ٢٠٢٥ على توزيع أرباح نقدية على المساهم الوحيد (البنك العربي المحدود) بمبلغ ٢٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار والتي تمثل ما نسبته ٢٤٪ من رأس بلة للتوزيع عن العام ٢٠٢٤ (٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار، ما نسبته ٢٠٪ عن العام ٢٠٢٣).

إيضاحات القوائم المالية من الرقم (١) إلى (٢١) جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية المرحلية الموجزة.

قائمة (و)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
(مراجعة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح
دينار	دينار		
٤٦,٧٥٣,٩٧٢	٥٢,٩٨٢,٤٩٣		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
٢,٥٠١,٩١٣	٣,٠٨٢,٢١٠		الربح للفترة قبل الضريبة
١٤٤,٩٣٧	١٤٤,٩٢٠		التعديلات لبنود غير نقدية :
(٣٤,٠٢٨)	(٨٥,٤٥٣)		استهلاكات واطفاءات
١,٧٦٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠		استهلاك استثمارات في عقارات
٢٨٠,٢١٧	٢٥٥,٩٥٦		اطفاء علاوة / خصم إصدار موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١,١٣٣,٦٢٢	١,٢٠٠,٦٠٥		خسائر انتمائية متوقعة
١١٣,٥٠٩	١٢٠,٣٠٩		مخصصات أخرى
٨,٧٢٩	١٣,٠٧١		اطفاء موجودات حق الاستخدام
(١٦,٥٠٢)	(١١٩,٠٣٦)		تكاليف التزامات التأجير
٥٢,٦٤٦,٣٦٩	٥٧,٨٩٥,٠٧٥		خسائر بيع ممتلكات ومعدات
			تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
			التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل
(٤٧٩,٩٦٦,٨٩٢)	(١٠٤,٣٨١,٤٠٨)		التغير في بنود رأس المال العامل:
(٢٤,٤٦٧,٢٧٧)	(٧٤,٢٥٤,٧٧٨)		(الزيادة) في ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى
(١,٨٤٩,٣٠٤)	(٤٠,١٧١,٥١٦)		(الزيادة) في موجودات إجارة منتهية بالتمليك
(٣,١٣٦,٨٥٥)	(٦,٤١٧,٧٩٧)		(الزيادة) في الموجودات الأخرى
٢١,٩٣٩,١٤٨	٥٠,٠٣٣,٩٨٨		(الزيادة) في القروض الحسنة
٩,٧١٢,٧١٣	(١,٥٧٧,٠٠٦)		الزيادة في الحسابات الجارية وتحت الطلب
(٥,٢٢٠,٧٧٠)	١٥,٠٧٧,٦٧٧		(النقص) الزيادة في التأمينات النقدية
(٤٣٠,٨٤٢,٨٦٨)	(١٠٣,٧٩٥,٧٦٥)		الزيادة (النقص) في المطلوبات الأخرى
(٢٧٩,٥٠٢)	(٣٧٩,٥٩٢)		صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل قبل الضريبة والمخصصات المدفوعة
(١٣,١٤٩,٩٩٧)	(١٦,٩٠٤,٣٢٥)		مخصصات مدفوعة
(٤٤٤,٢٧٢,٣٦٧)	(١٢١,٠٧٩,٦٨٢)		الضريبة المدفوعة
			صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل
(١,٢٤٠,٥٣٨)	(١,٤٦٩,٤٤٩)		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار:
(١٣٢,٦٢٨,٤٣٨)	(٥٩,٩١١,٦٠٨)		(شراء) موجودات مالية من خلال حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك
٤٣,٤٠٢,٥٨٩	٤٢,٧١٩,٤٥١		(شراء) موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
(٣,٧٥٠)	(٧٨٢,٥٢٢)		استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(٢,٧١٤,٠٢٣)	(٢,١٢٧,٢٤٧)		(شراء) استثمار في عقارات
(١,٠٩١,١٢٨)	(٨٩٢,٤٦١)		(شراء) ممتلكات ومعدات
١٠,٥٦٣	٦,٢٤٣		(شراء) موجودات غير ملموسة
(٩٤,٢٦٤,٧٢٥)	(٢٢,٤٥٧,٥٩٣)		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
			صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات الاستثمار
٦٤٠,١٥١,٣٥٨	٢٦٧,٠٠٠,٣٦١		التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
(١,٢٢٧,٥٨٧)	(١,١٤٣,٨١٦)		الزيادة في حسابات الاستثمار المشترك
(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)		المسدد من التزامات التأجير
٦١٨,٩١٣,٧٧١	٢٤١,٨٥٦,٥٤٥		(الارباح الموزعة) على المساهمين
١٦,٥٠٢	١١٩,٠٣٦		صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٨٠,٣٩٣,١٨١	٩٨,٤٣٨,٣٠٦		تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٥٢٥,٥٤٩,٣٩٨	٦١٥,٩٨٣,٧٠٧		صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٦٠٥,٩٤٢,٥٧٩	٧١٤,٤٢٢,٠١٣	١٥	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
			النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
٣٦١,٣٩١	-		بنود غير نقدية:
٢,٣٦٠,٨٩٢	١,٣٢٩,١٢٠		زيادة استثمارات في عقارات ناتجة عن تحويل من عقارات مستملكة
			زيادة عقارات مستملكة ناتجة عن فسخ عقود إجارة

قائمة (ز)

البنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة المرحلية الموجزة (مراجعة)

أولاً: التغيرات في حسابات الاستثمار تحت الإدارة:

المجموع		الأرصدة النقدية		المربحات الدولية		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	
(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٦٨,٦٠١,٩٩٠	١٦,٨٦٠	٢٦,٤٩٨	١٦,٨٦٠	٣٦٨,٥٧٥,٤٩٢	-	الاستثمارات في بداية السنة
٢٦٩,١٤٤,٦٠٨	٥,٢٢٨	-	٥,٢٢٨	٢٦٩,١٤٤,٦٠٨	-	يضاف: الإيداعات
(٦٤٥,٩٠٧,٦٣٣)	-	(٩,٦٣٨)	-	(٦٤٥,٨٩٧,٩٩٥)	-	يطرح: السحوبات
(٣,٢٨٥,٧٨٢)	-	-	-	(٣,٢٨٥,٧٨٢)	-	يطرح: أجر البنك بصفته مضارباً
١١,٤٦٣,٦٧٧	-	-	-	١١,٤٦٣,٦٧٧	-	يضاف: أرباح استثمارية
١٦,٨٦٠	٢٢,٠٨٨	١٦,٨٦٠	٢٢,٠٨٨	-	-	الاستثمارات في نهاية الفترة

ثانياً: التغيرات في حسابات الاستثمار بالوكالة:

المجموع		الأرصدة النقدية		تسهيلات محلية		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	
(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٦,٢٢٩,٩٠٢	١٣,٤٤١,٣٤٣	٦,٦٠٥,٤٢٩	٥,٦٥٤,٨٦٤	٩,٦٢٤,٤٧٣	٧,٧٨٦,٤٧٩	الاستثمارات في بداية السنة
٤,٤٤٤,٦٢١	٣,٥٧٠,٣٦٩	-	-	٤,٤٤٤,٦٢١	٣,٥٧٠,٣٦٩	يضاف: الإيداعات
(٧,٢٣٣,١٨٠)	(٥,٣٠٣,٠٩٥)	(٩٥٠,٥٦٥)	(٥٧٢,٥٥٩)	(٦,٢٨٢,٦١٥)	(٤,٧٣٠,٥٣٦)	يطرح: السحوبات
٣٨١,٨٨٤	١٦٩,٧٠٣	-	-	٣٨١,٨٨٤	١٦٩,٧٠٣	يضاف: أرباح استثمارية
(١٤٦,٥٤٣)	(٥٩,٦٥٨)	-	-	(١٤٦,٥٤٣)	(٥٩,٦٥٨)	يطرح: أجر البنك بصفته وكيلًا
(٢٣٥,٣٤١)	(١١٠,٠٤٥)	-	-	(٢٣٥,٣٤١)	(١١٠,٠٤٥)	يطرح: حصة الموكل *
١٣,٤٤١,٣٤٣	١١,٧٠٨,٦١٧	٥,٦٥٤,٨٦٤	٥,٠٨٢,٣٠٥	٧,٧٨٦,٤٧٩	٦,٦٢٦,٣١٢	الاستثمارات في نهاية الفترة
٣١٨,٢٩٧	٢١٤,٧٧٨	-	-	٣١٨,٢٩٧	٢١٤,٧٧٨	إيرادات مقبوضة مقدماً
١٣,٤٥٨,٢٠٣	١١,٧٣٠,٧٠٥	٥,٦٧١,٧٢٤	٥,١٠٤,٣٩٣	٧,٧٨٦,٤٧٩	٦,٦٢٦,٣١٢	مجموع موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة

* قام البنك اعتباراً من بداية النصف الثاني من العام ٢٠٢٤ بإلغاء حسابات الاستثمار خارج الميزانية تحت الإدارة (حسابات الاستثمار المقيدة سابقاً)، واتخذ ما يلزم من إجراءات لتحويلها إلى حسابات داخل قائمة المركز المالي ضمن بند أشباه حقوق الملكية (حسابات الاستثمار المشترك)، بمبلغ حوالي ٤٥٠ مليون دينار وعدد عملاء حوالي ٣,٧٠١ عميل وعليه تم نقل أرصدة المربحات الدولية المتعلقة بهذه الحسابات إلى بنود داخل الميزانية ضمن ذمم البيوع المؤجلة نتيجة تعديل العقود مع أصحاب حسابات الاستثمار.

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

- ١- عام
- إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي شركة مُساهمة عامة محدودة أردنية مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية تأسس بتاريخ ٣٠ آذار ١٩٩٧ بموجب قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧.
 - يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية وأعمال الاستثمار المنظمة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها ٤٧ فرعاً، ويخضع البنك في أعماله لأحكام قانون البنوك النافذ.
 - يبلغ رأس مال البنك المصرح به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار موزعة على ١٠٠ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.
 - إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي مملوك بالكامل من قبل البنك العربي.
 - تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته رقم (٣) بتاريخ ٢٦ تشرين الأول ٢٠٢٥.

٢- أهم السياسات المحاسبية
أ. أسس إعداد القوائم المالية:

- تم إعداد القوائم المالية للبنك وفقاً للمعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وتعليمات البنك المركزي الأردني، وفي حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية تتعلق ببنود القوائم المالية يتم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات الصادرة حولها بما يتفق مع المعايير الشرعية لحين صدور معايير إسلامية لها.
- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وأشباه حقوق الملكية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.
- إنَّ الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يُمثل العملة الرئيسية للبنك.
- يتبع البنك مبدأ خلط أموال أصحاب حقوق الملكية مع أموال أصحاب حسابات الاستثمار المشترك إعتباراً من بداية شهر أيار ٢٠١٣، مع الإبقاء على الاستثمارات الممولة من أموال أصحاب حقوق الملكية (الذاتية) القائمة لحين استحقاقها.
- قام البنك اعتباراً من بداية النصف الثاني من العام ٢٠٢٤ بإلغاء حسابات الاستثمار خارج الميزانية تحت الإدارة (حسابات الاستثمار المقيدة)، واتخذ ما يلزم من إجراءات لتحويلها إلى حسابات داخل الميزانية ضمن بند أشباه حقوق الملكية (حسابات الاستثمار المشترك)، وعليه تم نقل أرصدة المراجعات الدولية المتعلقة بهذه الحسابات إلى بنود داخل الميزانية ضمن ذمم البيوع المؤجلة نتيجة تعديل العقود مع أصحاب حسابات الاستثمار.

- يتم العرض والإفصاح عن بنود قائمة المركز المالي والدخل وفقاً لمتطلبات الإفصاح الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والنماذج الاسترشادية الصادرة عن البنك المركزي الأردني.

إن الفروقات الأساسية بين معايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ومعايير المحاسبة الإسلامية المالية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني تتمثل فيما يلي:

أولاً: يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ووفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني أيهما أشد. إن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:

• تستثنى الصكوك الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون خسائر ائتمانية.

• عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الاحتساب وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٨) الصادرة بتاريخ ١ تموز ٢٠٢٤ لكل مرحلة على حدة وتؤخذ النتائج الأشد.

• يتم تعليق الأرباح والعمولات على التمويلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

• في بعض الحالات الخاصة يوافق البنك المركزي على ترتيبات معينة لإحتساب وقيد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لعملاء تمويلات على مدى فترة محددة .

ثانياً: تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون في قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها دورياً بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد، يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً . يتم استكمال احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات بموجب كتاب البنك المركزي رقم ١٣٢٤٦/٣/١٠ بتاريخ ٢ أيلول ٢٠٢١ وبواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢٢ وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠، بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ صدر تعميم لاحق من البنك المركزي الأردني يلغي بموجبه اقتطاع المخصصات مقابل العقارات المستملكة المخالفة مع التأكيد على ضرورة الإبقاء على المخصصات المرصودة إزاء العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك وعلى أن يتم فقط تحرير المخصص المرصود مقابل أي من العقارات المخالفة التي يتم التخلص منها.

- يُراعى الفصل بين ما يخص حقوق الملكية وما يخص أشباه حقوق الملكية.

- يمثل تعريف أشباه حقوق الملكية مفهوم أوسع يشمل "حسابات الاستثمار المطلق (غير المقيدة) والمعاملات الأخرى القائمة على هياكل مشابهة.

- يمثل تعريف الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة مفهوم أوسع يشمل حسابات الاستثمار المقيدة والوكالة بالاستثمار والموجودات الأخرى تحت الإدارة ، وذلك بحسب معيار المحاسبة المالي الإسلامي رقم (١) المعدل.

- إن القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الرقابة الشرعية للبنك ووفقاً لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي، ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، كما لم يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.

ب. التغير في السياسات المحاسبية:

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ باستثناء تطبيق المعيار المحاسبة الإسلامي رقم (٣٨) حيث قام البنك خلال العام ٢٠٢٥ بإجراء إتفاقية وعد بالصرف لتبادل عملات اجنبية وفق الشريعة الإسلامية والتي تكون قائمة على وعد ملزم من طرف واحد.

معايير دخلت حيز التطبيق بداية العام ٢٠٢٥ ولم يكن لها اثر:
معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٣ "المحاسبة عن التكافل: الاعتراف والقياس".

يهدف هذا المعيار إلى بيان مبادئ الإثبات والقياس لترتيبات التكافل والعمليات المساندة لعرض المعلومات ذات العلاقة بهذه الترتيبات بشكل عادل لأصحاب المصالح. ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية ١٣ "الإفصاح عن أسس تحديد وتوزيع الفائض أو العجز في شركات التأمين الإسلامية" ومعيار المحاسبة المالية ١٥ "المخصصات والاحتياطيات في شركات التأمين الإسلامية" ومعيار المحاسبة المالية ١٩ "الاشتراكات في شركات التأمين الإسلامية".

تم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ على القوائم المالية لمنشآت التكافل مع السماح بالتطبيق المبكر، مع مراعاة التطبيق المتزامن لمعيار المحاسبة المالية رقم ٤٢ " لعرض والإفصاح في القوائم المالية لمؤسسات التكافل".

ولا يوجد أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المرحلية الموجزة للبنك.

٣- التقديرات المحاسبية

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وإحتياطي القيمة العادلة وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة، وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك إصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل وبرأي الإدارة أن التقديرات المتبعة ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة.

تعتقد إدارة البنك بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المعتمدة في إعداد القوائم المالية للبنك للعام ٢٠٢٤ باستثناء التقديرات التي تخص معاملة الوعد بالصرف.

- ٤- نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
- بلغ الاحتياطي النقدي ١٣٥,٤٦٠,٣٠٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (١٢٥,٩٨٢,٧٤٧) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب بإستثناء الإحتياطي النقدي كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
- لم يتم احتساب مخصص خسائر انتمانية متوقعة على الأرصدة لدى البنك المركزي كونها تعرضات على الحكومة الأردنية .

٥- أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		المجموع	
٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤,٣٩٨,٧١١	٣,٠٧٤,٦٤١	١,٨٢٣,٤١٢	١,٤٩٣,٤٠٩	٦,٢٢٢,١٢٣	٤,٥٦٨,٠٥٠
٢١,٦٠٠,٠٠٠	-	-	-	٢١,٦٠٠,٠٠٠	-
٢٥,٩٩٨,٧١١	٣,٠٧٤,٦٤١	١,٨٢٣,٤١٢	١,٤٩٣,٤٠٩	٢٧,٨٢٢,١٢٣	٤,٥٦٨,٠٥٠

حسابات جارية وتحت الطلب

حسابات تستحق خلال فترة (٣) أشهر أو أقل

المجموع

- لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
- إن جميع الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية هي حسابات جارية تستعمل لتغطية عمليات البنك ولا حاجة لاحتساب مخصص خسائر انتمانية متوقعة لها حسب معيار المحاسبة المالي رقم (٣٠).

٦- ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

المجموع	ذاتية		مشتركة	
	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ ٢٠٢٤ (مراجعة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٦٣,١٨٠,٢١٠	-	-	٤٦٣,١٨٠,٢١٠	٥٧١,٢٦٠,٩٩٧
٢,٥٧١,٠٦٢	٣,٣٧٧	٦,٤٧٧	٢,٥٦٧,٦٨٥	٢,٩٤٧,٧٣٧
١٦,٢٨١,٩٩٠	-	-	١٦,٢٨١,٩٩٠	١٦,٣٥٠,٩٨٢
١٧٦,٧٥٧,٨٠٧	-	-	١٧٦,٧٥٧,٨٠٧	١٦٣,٤٥٧,٦٨١
٦٢٤,٧١٢,٣٥٩	٤٣٥,٨٢٢	٤٣٩,٥٧٤	٦٢٤,٢٧٦,٥٣٧	٦٥٠,٣٦٣,٨٧٣
٣٣٦,١٢١,٧٧٣	٢,٠١٩,٨٦١	٢,٠١٩,٨٦١	٣٣٥,١٠١,٩١٢	٣٣٤,٩٧٦,٣٦٢
٢,١٣٤,٣٤٨	-	-	٢,١٣٤,٣٤٨	٢,٤١٥,٢٧٠
٧٣,٤٠٢	٧٣,٤٠٢	٧٢,٦٠٢	-	-
-	-	-	-	-
٩٥,١٦٣,٦٠٦	٩٣,١٩٩	٩٠,٦٦٣	٩٥,٠٧٠,٤٠٧	١٠٥,٠١٧,٤٢١
٨٥٢,٠٠٢	-	-	٨٥٢,٠٠٢	٨٦٢,٣٣٨
١٧,٥٤٨	١٧,٥٤٨	١٧,٥٤٨	-	-
١٧,٣٩٤	-	-	١٧,٣٩٤	١٤,١٤٧
١,٧١٨,٨٨٣,٥٠١	٢,٦٤٣,٢٠٩	٢,٦٤٦,٧٢٥	١,٧١٦,٢٤٠,٢٩٢	١,٨٤٧,٦٦٦,٨٠٨
(١٠٦,٧٧٦,١٦١)	-	-	(١٠٦,٧٧٦,١٦١)	(١٢٩,٠٥٢,٥٥٦)
(١٧,٤٤٧,٨٦٥)	-	-	(١٧,٤٤٧,٨٦٥)	(١٩,٩٤٤,٨٣١)
(٤٠,٣٢٦,٥٩١)	(٢,٦٢٣,٦٧١)	(٢,٦٢٧,٥٩٧)	(٣٧,٧٠٢,٩٢٠)	(٣٩,٤٢٨,٧٧٣)
(٣,٠٦١,٤٩١)	(١٧,٢٦٩)	(١٧,٢٦٩)	(٣,٠٤٤,٢٢٢)	(٣,٨١٩,٥١٣)
١,٥٥١,٢٧١,٣٩٣	٢,٢٦٩	١,٨٥٩	١,٥٥١,٢٦٩,١٢٤	١,٦٥٥,٤٢١,١٣٥

* جميع الإيرادات المؤجلة والبالغة ١٢٩,٠٥٢,٥٥٦ دينار تخص تمويلات المراجعة للأمر بالشراء والتمويلات العقارية (١٠٦,٧٧٦,١٦١) دينار كما في ٣١ كانون الأول (٢٠٢٤).

- بلغت أرسدة هامش الجدية ٢,١٢٢,٣٦٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٢,٠٩١,٧٤٦) دينار كما في ٣١ كانون الأول (٢٠٢٤).

- بلغت الإيرادات المؤجلة التي تم إعفاء العملاء منها نتيجة السداد المبكر ٢٤١,٤٣٦ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٢٥٩,٧٠٧) دينار كما في ٣١ كانون الأول (٢٠٢٤).

كانت الحركة على ذمم المراجعة للأمر بالشراء والتمويلات العقارية:

الإيرادات المؤجلة مقابلها		المراجعة للأمر بالشراء والتمويلات العقارية	
الإجمالي	ذاتي	مشارك	مشارك
١٠٦,٧٧٦,١٦١	-	١٠٦,٧٧٦,١٦١	١,٠٧٢,٢٢٣,٣٩٦
٧٥,٨١٧,٣٥٧	-	٧٥,٨١٧,٣٥٧	٥٨١,٧٢٤,٨٥٥
(٥٣,٥٤٠,٩٦٢)	-	(٥٣,٥٤٠,٩٦٢)	(٤٧٧,١٢٥,٢٦٦)
١٢٩,٠٥٢,٥٥٦	-	١٢٩,٠٥٢,٥٥٦	١,١٧٦,٨٢٢,٩٨٥
			٢,١١٠,٥٢٤
			(٢,٥٣٦)
			١,٠٧٠,١١٠,٣٣٦
			٥٨١,٧٢٤,٨٥٥
			(٤٧٧,١٢٢,٧٣٠)
			١,١٧٤,٧١٢,٤٦١

رصيد بداية السنة
الإضافات
الإستبعادات
رصيد نهاية الفترة

- إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع المؤجلة القروض الحسنة/ ذاتي هي كما يلي:

الشركات الصغيرة والمتوسطة	الشركات الكبرى	أفراد	الإجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار
٢١٠,٥٩٣	٣,٠٩١,٧٢٩	١,٣٨٣,٣٣٦	٤,٦٨٥,٦٥٨
-	-	-	-
(١٨٢)	٦٩,٦٩٣	٨٧,٢٣٢	١٥٦,٧٤٣
٢١٠,٤١١	٣,١٦١,٤٢٢	١,٤٧٠,٥٦٨	٤,٨٤٢,٤٠١

٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)

الرصيد في بداية الفترة
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
تسويات خلال العام
الرصيد في نهاية الفترة

١٨٩,٢٩٥	٢,٥٤٤,٨٦٦	١,٢٤٠,٢٤٧	٣,٩٧٤,٤٠٨
١٨,٠٨٣	٢٧٣	٤٨,٤٤٠	٦٦,٧٩٦
٣,٠٣٣	٦١٦,٢٨٣	١٨١,٨٨١	٨٠١,١٩٧
٢١٠,٤١١	٣,١٦١,٤٢٢	١,٤٧٠,٥٦٨	٤,٨٤٢,٤٠١

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع غير العاملة - المرحلة
الثالثة على أساس العميل الواحد
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع تحت المراقبة -
المرحلة الثانية على أساس العميل الواحد
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع العاملة - المرحلة
الأولى على أساس العميل الواحد
الرصيد في نهاية الفترة*

٢٠٢,٨٥٤	٢,٨٧٤,١٠٢	١,١٠٦,٦٨٧	٤,١٨٣,٦٤٣
-	-	-	-
-	-	(٥٠٠,٠٠٠)	(٥٠٠,٠٠٠)
٧,٧٣٩	٢١٧,٦٢٧	٧٧٦,٦٤٩	١,٠٠٢,٠١٥
٢١٠,٥٩٣	٣,٠٩١,٧٢٩	١,٣٨٣,٣٣٦	٤,٦٨٥,٦٥٨

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)

الرصيد في بداية السنة
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
تسويات خلال العام
الرصيد في نهاية السنة

١٨٩,٩١٦	٢,٥٤٣,٤١٨	١,١١٢,٤٦٢	٣,٨٤٥,٧٩٦
١٩,٧٢٥	٢٢	٨٠,٧٠٩	١٠٠,٤٥٦
٩٥٢	٥٤٨,٢٨٩	١٩٠,١٦٥	٧٣٩,٤٠٦
٢١٠,٥٩٣	٣,٠٩١,٧٢٩	١,٣٨٣,٣٣٦	٤,٦٨٥,٦٥٨

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع غير العاملة - المرحلة
الثالثة على أساس العميل الواحد
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع تحت المراقبة - المرحلة
الثانية على أساس العميل الواحد
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع العاملة - المرحلة الأولى
على أساس العميل الواحد
الرصيد في نهاية السنة*

تم الإفصاح عن إجمالي المخصصات المعدة لقاء الديون المحتسبة على أساس العميل الواحد.

* يشمل رصيد الخسائر الائتمانية للقروض الحسن والبالغ ٢,٢١٤,٨٠٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٢,٠٦١,٩٨٧) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

- إن الحركة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة لدم البیوع المؤجلة والقروض الحسنة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	ذاتي						مشارك						البند
(مناقشة) اجمالي	(مراجعة) اجمالي	مرحلة ٣		مرحلة ٢		مرحلة ١		مرحلة ٣		مرحلة ٢		مرحلة ١		
		اجمالي	افرادي	تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي	تجميعي		
		دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٨,١٦٣,٣٠٠	٤٢,٣٨٨,٥٧٨	٤٦,٦٨٥,٦٥٨	٣,٨٤٥,٧٩٦	٨٠,٧١٣	١٩,٧٤٢	١٩٠,١٦١	٥٤٩,٢٤٦	٣٧,٧٠٢,٩٢٠	٢٧,١٥٠,٨٩٥	١,٢٤٣,٧٧٨	٤,٥٠٤,٢٥٨	١,٤٧٥,٧٣٠	٣,٣٢٨,٢٥٩	الرصيد بداية الفترة / السنة
١,٧٦٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
-	-	-	(٤,٤٩١)	(٣٠,٩٦٧)	(١٥)	٣٥,٢٦٧	٢٠٦	-	(١٠٧,٩١٠)	(٢٣٨,٣٩٠)	(٥٧,٨٨١)	٣٤٦,٣٠٠	٥٧,٨٨١	ما تم تحويله إلى مرحلة ١
-	-	-	(٨,٤٠٤)	٩,٢٥٩	٣٤	(٨٥٥)	(٣٤)	-	(١١٩,٥٥٦)	١٣٠,٦٤٩	٢٤,٥٩٨	(١١,٠٩٣)	(٢٤,٥٩٨)	ما تم تحويله إلى مرحلة ٢
-	-	-	١١,٤٦٤	(١٠,٦٧٥)	(١٢٢)	(٦٦٧)	-	-	٥٩٤,٣٥٢	(٥٥٧,٦٦٣)	(١٧,٧٨١)	(٧,٠٢١)	(١١,٨٨٧)	ما تم تحويله إلى مرحلة ٣
٢,٩٦٥,٢٧٨	١,٥٨٢,٥٩٦	١٥٦,٧٤٣	١٣٠,٠٤٣	١١٠	(١,٢٨٣)	(٤٢,٠٢٥)	٦٩,٨٩٨	١,٤٢٥,٨٥٣	٢,٠٣٠,٧٣٩	٤٦٣,٣٧٥	(١٧٤,٣٣٥)	٢٥٤,١٦٩	(١,١٤٨,٠٩٥)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
٤٢,٣٨٨,٥٧٨	٤٤,٣٧١,١٧٤	٤٨,٤٢٤,٤٠١	٣,٩٧٤,٤٠٨	٤٨,٤٤٠	١٨,٣٥٦	١٨١,٨٨١	٦١٩,٣١٦	٣٩,٤٢٨,٧٧٣	٢٩,٨٤٨,٥٢٠	١,٠٤١,٧٤٩	٤,٢٧٨,٨٥٩	٢,٠٥٨,٠٨٥	٢,٢٠١,٥٦٠	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

٧- موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		ذاتية		مستحقة	
صافي القيمة	الاستهلاك المتراكم	صافي القيمة	الاستهلاك المتراكم	صافي القيمة	الاستهلاك المتراكم
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٩٩٥,٦٩٧,٣٨٥	(٣٠٧,٨٣٥,١١٢)	٦٨٧,٨٦٢,٢٧٣	(٥٨,٧٤٨)	٦٨٧,٨٦٢,٢٧٣	(٥٨,٧٤٨)
٥,٨٨٦,٣٥٥	(١٨٩,٣٣٥)	٦,٠٧٥,٦٩٠	-	٦,٠٧٥,٦٩٠	(١٨٩,٣٣٥)
١,٠٠١,٥٨٣,٧٤٠	(٣٠٨,٠٢٤,٤٤٧)	٦٧٣,٥٥٨,٣٤٣	(٥٨,٧٤٨)	٦٧٣,٥٥٨,٣٤٣	(٥٨,٧٤٨)
٩٢٧,٤٦٧,٧٥٢	(٢٨٦,٣١٠,٤٦٣)	٦٤١,١٥٧,٢٨٩	(٤١,٥٧٤)	٦٤١,١٥٧,٢٨٩	(٤١,٥٧٤)
١,١٩٠,٣٣٠	(٧,٧٠٩,٥٠١)	١,١٨٢,٦٢١	-	١,١٨٢,٦٢١	-
٩٢٨,٦٥٨,٠٨٢	(٢٩٤,٠١٩,٩٦٤)	٦٣٣,٦٣١,١١٥	(٤١,٥٧٤)	٦٣٣,٦٣١,١١٥	(٤١,٥٧٤)
٩٢٧,٤٦٧,٧٥٢	(٢٨٦,٣١٠,٤٦٣)	٦٤١,١٥٧,٢٨٩	(٤١,٥٧٤)	٦٤١,١٥٧,٢٨٩	(٤١,٥٧٤)
١,١٩٠,٣٣٠	(٧,٧٠٩,٥٠١)	١,١٨٢,٦٢١	-	١,١٨٢,٦٢١	-
٩٢٨,٦٥٨,٠٨٢	(٢٩٤,٠١٩,٩٦٤)	٦٣٣,٦٣١,١١٥	(٤١,٥٧٤)	٦٣٣,٦٣١,١١٥	(٤١,٥٧٤)

بلغ إجمالي أفساط الإجارة المستحقة ٢٠٢٢,٨٣١,٨٣١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٢٠٢٢,٨٣١,٨٣١ دينار) ، علماً بأنه تم إظهار أرصدة الإجارة المستحقة من ضمن ذمم البيوع والذمم الأخرى (إيضاح ٦).

٨- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

مشترك	
٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
دينار	دينار
١١٢,٢٥٨,٢٣٨	١٠١,١٨٢,١٧٥
٣٢٧,١٥١,٠٣٣	٣٢٠,٩٤٩,٤٨٥
(٣٠٩,٤٠٤)	(٢٩٤,٠٢٩)
٤٣٩,٠٩٩,٨٦٧	٤٢١,٨٣٧,٦٣١

صكوك إسلامية متوفر لها أسعار سوقية
صكوك إسلامية غير متوفر لها أسعار سوقية
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

* جميع الموجودات أعلاه لها دفعات ثابتة ومحددة وتستحق خلال الفترة من العام ٢٠٢٥ حتى نهاية العام ٢٠٣٠.

الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥:

٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)					٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
البند					المجموع
مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	إفرادي	إفرادي	إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٨٩,٤٠٤	٤,٦٢٥	-	٢٩٤,٠٢٩	١٤٦,٥٢٠	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
٢٠,٠٠٠	(٤,٦٢٥)	-	١٥,٣٧٥	١٤٧,٥٠٩	
٣٠٩,٤٠٤	-	-	٣٠٩,٤٠٤	٢٩٤,٠٢٩	
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة					

رصيد بداية الفترة / السنة
إضافات خلال الفترة / السنة
المسترد من خسائر ائتمانية متوقعة على
الاستثمارات المستحقة
ما تم تحويله إلى مرحلة ١
ما تم تحويله إلى مرحلة ٢
ما تم تحويله إلى مرحلة ٣
التغيرات الناتجة عن تعديلات

إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

٩- إستثمارات في العقارات

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الاستثمار في العقارات بغرض الاستخدام:

مشترك	
٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
دينار	دينار
٢٧,٢١٦,٩١٥	٢٦,٤٣٤,٣٩٣
(٣,٥٤٩,٣١٠)	(٣,٤٠٤,٣٩٠)
(٤,٦٩٧,٢٣٧)	(٤,٧٢٠,٤١٦)
١٨,٩٧٠,٣٦٨	١٨,٣٠٩,٥٨٧

إستثمارات في العقارات
الاستهلاك المتراكم
مخصص التدني

- تستهلك المباني ضمن محفظة العقارات أعلاه بطريقة القسط الثابت ونسبة استهلاك ٢٪.

- بلغت القيمة العادلة لمحفظة الاستثمار في العقارات ٢١,٢٨٤,١٣٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (٢١,٢٨٤,١٣٤) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

١٠ - قروض حسنة - بالصافي

فيما يلي بيان مصادر واستخدامات أموال صندوق القرض الحسن:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة) دينار ٧١,٥٢٨,٤٣٠	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة) دينار ٧٧,٠٦٠,٠١٦	إيضاح
		رصيد بداية الفترة / السنة
		مصادر أموال الصندوق من :
(١٠٠,٨٥١,٩٨١)	(٨٣,٩٦٨,٥٤٦)	حقوق الملكية
(١٠٠,٨٥١,٩٨١)	(٨٣,٩٦٨,٥٤٦)	مجموع مصادر أموال الصندوق خلال الفترة/السنة
		استخدامات أموال الصندوق على :
٧,٢٣٥,٦٥٧	٥,٩٢١,٠٩٥	سلف شخصية
٩٩,١٤٧,٩١٠	٨٤,٣٨٣,٧٠٠	بطاقات مقسطة
١٠٦,٣٨٣,٥٦٧	٩٠,٣٠٤,٧٩٥	مجموع الاستخدام خلال الفترة/السنة
٧٧,٠٦٠,٠١٦	٨٣,٣٩٦,٢٦٥	الرصيد الإجمالي
١,٨٣٨,٦٠٠	٢,٠٧٢,٩٦٥	الحسابات الجارية والمكشوفة
(٢,٠٦١,٩٨٧)	(٢,٢١٤,٨٠٤)	يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٧٦,٨٣٦,٦٢٩	٨٣,٢٥٤,٤٢٦	الرصيد في نهاية الفترة / السنة - صافي

١١ - حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)			
داخل المملكة	خارج المملكة	المجموع	كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)
دينار	دينار	دينار	دينار
٣,٦٥٢,١٩٨	٢,٦٤١,٣٩٢	٦,٢٩٣,٥٩٠	٦,٢٩٣,٥٩٠
٣,٦٥٢,١٩٨	٢,٦٤١,٣٩٢	٦,٢٩٣,٥٩٠	٦,٢٩٣,٥٩٠

حسابات جارية وتحت الطلب
المجموع

١٢ - حسابات العملاء الجارية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

مؤسسات صغيرة ومتوسطة			
الحكومة	شركات كبرى	أفراد	كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)
المجموع	دينار	دينار	حسابات جارية المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٨٠٤,١٤٠,١٥٩	١٤,٩٤٧,٨٩٤	٥٤,٣٣٨,٢٠٩	٥٨٤,٧٥٤,٧٢٥
٨٠٤,١٤٠,١٥٩	١٤,٩٤٧,٨٩٤	٥٤,٣٣٨,٢٠٩	٥٨٤,٧٥٤,٧٢٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)

داخل المملكة	خارج المملكة	المجموع	حسابات جارية المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٧٥٤,١٠٦,١٧١	٢,٩٥٤,٧٨٦	٧٥٧,٠٦٠,٩٥٧	٧٥٧,٠٦٠,٩٥٧
٧٥٤,١٠٦,١٧١	٢,٩٥٤,٧٨٦	٧٥٧,٠٦٠,٩٥٧	٧٥٧,٠٦٠,٩٥٧

- بلغت ودائع الحكومة الأثرية والقطاع العام داخل المملكة ١٤,٩٤٧,٨٩٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ١,٨٦% من إجمالي حسابات العملاء الجارية (٣,٩٩٤,٠٧٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٠,٣٩%).
- بلغ مجموع الحسابات المحجوزة (مُقيّدة السحب) ٢,٩٧٣,٧٩٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٠,٣٧% إجمالي حسابات العملاء الجارية (٣,٩٩٤,٠٧٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٠,٣٧%).
- بلغت الحسابات الجارية الجامدة ٩,٥٧٠,٤١٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (١٢,٤٠٢,٦٣٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

١٣- ضريبة الدخل

أ - مُخصّص ضريبة الدخل

إنَّ الحركة على مُخصّص ضريبة الدخل هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	
دينار	دينار	رصيد بداية الفترة/السنة
٨,٩١٤,٢٨٩	١٤,٥٩٢,٤٥٥	ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة/السنة
(١١,٤٠٨,١٨١)	(١٣,٤٤٥,٦٨٥)	ضريبة الدخل المدفوعة عن سنوات سابقة
-	(١,٦٠٤,٣٢٥)	ضريبة الدخل المُستحقة عن الربح للفترة/ للسنة
١٧,٠٨٦,٣٤٧	١٣,٨١٨,٧٦٢	رصيد نهاية الفترة/ السنة
١٤,٥٩٢,٤٥٥	١٣,٣٦١,٢٠٧	

ب - إنَّ رصيد ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل يتكون مما يلي :

٣٠ أيلول	
٢٠٢٤ (مراجعة)	٢٠٢٥ (مراجعة)
دينار	دينار
١٤,٢٦١,٨٧٤	١٣,٨١٨,٧٦٢
(٧٧٤,٧١٧)	(٨٢٨,٤٤٥)
٥٣٩,٠٣٥	٨٢٨,٢٩٦
١٤,٠٢٦,١٩٢	١٣,٨١٨,٦١٣

- تم إجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢٤.
- تم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ وفقاً لقانون ضريبة الدخل ساري المفعول.
- يتضمن مخصص ضريبة الدخل وضريبة الدخل في قائمة الدخل كل من ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية بحسب قانون ضريبة الدخل .

١٤- حسابات الاستثمار المشترك
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع	ودائع البنك المركزي *	الحكومة والقطاع العام	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	شركات كبرى		أفراد
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣٨٥,٩٤٧,٤٧٠	٢٨,٥٩٢,٢٠٦	١٠,٤٣٣	٦,٣٩٥,٩٦٣	٦,٦٣٤,٩٧٧	٣٤٤,٣١٣,٨٩١	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)
٢,٢٧٧,٦٢٣,٩٠٠	٤٩,٣٤٧,٩٠٢	٤٥٨,٣٨٧,٢١٧	٩٤,٦٣١,٦٩٢	٢١٤,٨٤٦,٠٢٢	١,٤٦٠,٤١١,٠٦٧	حسابات التوفير لأجل
٢,٦٦٣,٥٧١,٣٧٠	٧٧,٩٤٠,١٠٨	٤٥٨,٣٩٧,٦٥٠	١٠١,٠٢٧,٦٥٥	٢٢١,٤٨٠,٩٩٩	١,٨٠٤,٧٢٤,٩٥٨	المجموع
٨٤,٢٧٦,٦٢٢	٦١٩,٣٩٢	١٨,٩١٣,٤٣٥	٣,١٦٦,٠٧٦	١٤,٨٠٤,٦٥٥	٤٦,٧٧٣,٠٦٤	حصة المودعين من عوائد الإستثمار
٢,٧٤٧,٨٤٧,٩٩٢	٧٨,٥٥٩,٥٠٠	٤٧٧,٣١١,٠٨٥	١٠٤,١٩٣,٧٣١	٢٣٦,٢٨٥,٦٥٤	١,٨٥١,٤٩٨,٠٢٢	إجمالي حسابات الإستثمار المشترك
٢٩٨,٩٤٥,١٧١	٢٧,٢٥٥,٧٩٧	٤٣١	٢,٤٧٦,٤٢٧	١,٠٣٢,٦٣٢	٢٦٨,١٧٩,٨٨٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)
٢,١١١,٧٢٠,١٣٥	٤٢,٥٥٧,٧٥٣	٣٦٦,٨٩٤,٤٢١	٩٨,٢٤٠,٢٢٤	١٨٧,٧٨٥,٠٧٧	١,٤١٦,٢٤٢,٦٦٠	حسابات التوفير لأجل
٢,٤١٠,٦٦٥,٣٠٦	٦٩,٨١٣,٥٥٠	٣٦٦,٨٩٤,٨٥٢	١٠٠,٧١٦,٦٥١	١٨٨,٨١٧,٧٠٩	١,٦٨٤,٤٢٢,٥٤٤	المجموع
٧٠,١٨٢,٣٢٥	٤٨٧,٢٩٨	١٧,٥٥٣,١٠١	٣,٠٩٦,٣٩٦	٤,٤٤٨,٦١٩	٤٤,٥٩٦,٩١١	حصة المودعين من عوائد الإستثمار
٢,٤٨٠,٨٤٧,٦٣١	٧٠,٣٠٠,٨٤٨	٣٨٤,٤٤٧,٩٥٣	١٠٣,٨١٣,٠٤٧	١٩٣,٢٦٦,٣٢٨	١,٧٢٩,٠١٩,٤٥٥	إجمالي حسابات الإستثمار المشترك

تشارك حسابات الاستثمار المشترك بالأرباح بناءً على الأسس التالية:

- بنسبة ٣٠٪ من رصيد حسابات التوفير شهرياً.
- بنسبة ١٠٠٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ أكثر من ٥ مليون دينار.
- بنسبة ١٠٠٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ مليون دينار وأكثر ومدة ربطها سنوية.
- بنسبة ٩٥٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ أقل من مليون دينار ومدة ربطها سنوية.
- بنسبة ٩٠٪ من أدنى رصيد الحسابات لأجل الأخرى.
- بلغت حسابات الاستثمار المشترك للحكومة الأردنية والقطاع العام داخل المملكة ٤٧٧,٣١١,٠٨٥ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ١٧,٣٪ من إجمالي حسابات الإستثمار المشترك (٣٨٤,٤٤٧,٩٥٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ١٥,٥٪).
- بلغت الحسابات المحجوزة (مُقيّدة السحب) ١,٠٥٠,٥٥٨ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (١,٦٤٨,٠٩٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- بلغت الحسابات الجامدة ٩,٥٧٧,٦١٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (١٠,٨٠٦,٢٦٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- تم توقيع اتفاقيتين استثماريتين مع البنك المركزي الأردني بتاريخ ٢١ شباط ٢٠١٩ يتم بموجبها إيداع مبالغ نقدية من قبل البنك المركزي في حسابين منفصلين، توفير ولأجل باسم البنك المركزي الأردني لدى البنك، وبنسبة مشاركة متفق عليها مع البنك المركزي الأردني، بحيث يتم منح هذه المبالغ كتمويلات لعملاء قطاعات محددة ضمن الاتفاقيتين بعوائد تفضيلية تحت موافقة البنك المركزي الأردني وضمن محدداته المنصوص عليها في الاتفاقية.
- يتنازل البنك من حصته من الأرباح بصفته مضارباً أو من حصته في الأرباح كرب مال لرفع النسبة العامة الموزعة على أصحاب حسابات الودائع المشاركة في الأرباح (حسب الشرائح).
- علماً بأن البنك قام بتخصيص مبلغ ٩,١٦٨,٣٦٠ دينار من حصته في الأرباح خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ للنظر فيه عند إعلان النسبة العامة للأرباح في نهاية العام ٢٠٢٥ (مقابل مبلغ ١٤,٣٥٠,٠٠٠ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠٢٤).

١٥- النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
(مراجعة)	(مراجعة)
دينار	دينار
٦٠٢,١٥٢,٠١٤	٧١٠,٠٢٦,١٥١
٨,٢٢٠,٩٧٨	٢٧,٨٢٢,١٢٣
(٤,٤٣٠,٤١٣)	(٢٣,٤٢٦,٢٦١)
٦٠٥,٩٤٢,٥٧٩	٧١٤,٤٢٢,٠١٣

النقد والأرصدة لدى البنك المركزي تستحق خلال ثلاثة أشهر
يُضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
ينزل: حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر

١٦- أرصدة ومعاملات مع اطراف ذات علاقة

يُدخل البنك ضمن نشاطاته الاعتيادية في معاملات مع المساهمين واعضاء مجلس الادارة والادارة التنفيذية العليا والشركات الشقيقة باستخدام نسب المراجعة والعمولات التجارية وفيما يلي ملخص للمعاملات مع اطراف ذات علاقة:

المجموع		دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	البنك العربي (الشركة المالكة)
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٣٠ أيلول	(مراجعة)	الإدارة التنفيذية	الرقابة الشرعية	أعضاء الهيئة الرقابية	شركات تابعة للشركة المالكة	أعضاء مجلس الإدارة
٣١ كانون الأول (مدققة)	٢٠٢٥	٣٠ أيلول	(مراجعة)	الإدارة التنفيذية	الرقابة الشرعية	أعضاء الهيئة الرقابية	شركات تابعة للشركة المالكة	أعضاء مجلس الإدارة
٣,٣٢١,٢٩٧	٤,٩٩١,٦٩٢	-	-	-	-	-	٥٩٢,٩٨١	-
٥٣٩,١٩٦,٥٣٧	٥٢٢,٧٤٣,٨٧٣	-	-	-	-	-	٥٢٢,٧٤٣,٨٧٣	-
١,٣٧٥,٧١٢	١,٣٦٣,٣٣٤	-	-	-	-	-	٤٧٥,١٤٣	-
١,٨٩٦,٨٢١	٢,٥٣٥,٦٩١	١,٩٧٤,٧٩٦	٢٤٣,٥٥٨	-	-	-	٣١٧,٣٣٧	-
٦,٠٦٨,٩٢١	٦,٢٩٤,٨٦٥	-	-	-	-	-	٦,٢٩٤,٨٦٥	-
٢٦٥,٤١٦	٣٨٨,٠٦٦	٣٨٨,٠٦٦	-	-	-	-	-	-
١,٢٧٧,٥٥٦	١,٢٠٦,٤٤١	١,٢٠٦,٤٤١	-	-	-	-	-	-
٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-
١٨٠,٠٠٠	١٨٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول					
	دينار	دينار	٢٠٢٤ (مراجعة)	٢٠٢٥ (مراجعة)	
أرباح موزعة - حسابات الودائع	١٠٨,٨٠٤	٤٧,٩٥٠	٥,٩٣٥	-	١,٥٦٦
أرباح مقبوضة - نهم	٤٤,٧٣٥	٣٥,٣٥٣	-	-	-
إيرادات توزيعات الأسهم	١٤,٤٣٢	١٤,٤٤٨	-	١٤,٤٤٨	-
عمولات مقبوضة - بنود خارج الميزانية	٢١٢	-	-	-	٢١٢
رواتب ومكافآت *	٢,٠١٠,٣٧٥	٢,١١٦,٨٧٠	٦٩,٠٠٠	-	٢٦,٢٥٠
تقفلت - عضوية لجان	١١٩,٧٠٠	-	-	-	١١٩,٧٠٠
- وقد كانت نسبة مريحة تقاضاها البنك (٣٪) وأعلى نسبة مريحة (٥,٥٪) وأدنى نسبة توزيع للأرباح بالدينار ٢٠,٣٪ وعلى نسبة للتوزيع ٥,٤٧٪ وحسب الشرائح المطلوبة.					
- إن جميع التموليلات المنفوحة للاطر اف ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها اي مخصصات.					
* تم تطبيق تعليمات المحكمة المؤسسية للبنوك رقم (٢٠٢٣/٢) بتاريخ ١٤ شباط ٢٠٢٣ حول تعريف الإدارة التنفيذية.					

١٧- معلومات عن قطاعات أعمال البنك

معلومات عن أنشطة البنك

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك من خلال أربعة قطاعات أعمال رئيسية وهي :

حسابات الأفراد

يشمل متابعة حسابات الإستثمار المشترك ودمم البيوع المؤجلة والتمويلات والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.

حسابات المؤسسات

يشمل متابعة حسابات الإستثمار المشترك ودمم البيوع المؤجلة والتمويلات والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.

الخزينة

يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

أخرى

تشمل أية أمور اعتيادية لا تنتمي للقطاعات أعلاه.

١٨- إرتباطات والتزامات مُحتملة (خارج قائمة المركز المالي)
ارتباطات والتزامات انتمائية :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ ايلول ٢٠٢٥ (مراجعة)	
دينار	دينار	إعتمادات
١٨,١٥٣,٨٣٤	١٧,٧٢٦,٤٣٥	قبولات
١٠,٥٩٧,١٢١	٦,٠١١,١٢٠	كفالات :
١٨,٠١٨,٤٠٠	١٨,٠٣٣,٠٢٨	دفع
٢٤,٧٩٦,٠٦٩	٢٧,٦٢٢,٧٠٥	حسن تنفيذ
١٩,٠٨٨,٩٦٥	٢٠,١٢٢,٩٨٧	أخرى
٦٢,٨٨٠,٥٠٦	٥٨,٤٧٠,٩٣٧	السقوف غير المستغلة / غير مباشرة - ذاتي
١٥٦,٦٢٢,٠٣٨	١٧٦,٨٢٣,٦٥٠	السقوف غير المستغلة / مباشرة - مشترك
٣١٠,١٥٦,٩٣٣	٣٢٤,٨١٠,٨٦٢	المجموع

تبلغ السقوف غير المستغلة القابلة للإلغاء ٩٢,٩١٥,٧٤٠ دينار وغير القابلة للإلغاء ١٤٢,٣٧٨,٨٤٧ دينار
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥.

إن الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة لبود خارج الميزانية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٢٠٢٤ (مُدقَّعة)	٢٠٢٥ (مراجعة)	إجمالي			ذاتي			مشترك			البند	
		مرحلة ٣	مرحلة ٢	مرحلة ١	إجمالي	مرحلة ٣	مرحلة ٢	مرحلة ١	إجمالي	مرحلة ٣		مرحلة ٢
إجمالي	إجمالي	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إجمالي	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إجمالي	إفرادي	إفرادي	إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,٥٧٢,٦٨٢	١,٤١٧,٢٠٩	٤٠٠,٤٣٦	١٤٩,٧٨٩	٨٦٦,٩٨٤	١,١٩٩,٢٨٢	٤٠٠,٤٣٦	١٠٨,٧٤٥	٦٩٠,١٠١	٢١٧,٩٢٧	-	٤١,٠٤٤	١٧٦,٨٨٣
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	(٦,٠٧٥)	(٢٩,٨٩٩)	٣٥,٩٧٤	-	(٦,٠٧٥)	(٢٣,٠٣٣)	٢٩,١٠٨	-	-	(٦,٨٦٦)	٦,٨٦٦
-	-	-	٥٠,٦٨	(٥٠,٦٨)	-	-	٢,٨٦٠	(٢,٨٦٠)	-	-	٢,٢٠٨	(٢,٢٠٨)
-	-	١,٣٠٣	(١,٣٠٣)	-	-	١,٣٠٣	(١,٣٠٣)	-	-	-	-	-
(١٥٥,٤٧٣)	(٤٠,١٤٠)	(٢٥,١١٤)	(٣,٦٣٦)	(١١,٣٩٠)	(١٨١,١٢٨)	(٢٥,١١٤)	(٢٥,٧١٤)	(١٣٠,٣٠٠)	١٤٠,٩٨٨	-	٢٢,٠٧٨	١١٨,٩١٠
١,٤١٧,٢٠٩	١,٣٧٧,٠٦٩	٣٧,٠٥٠	١٢٠,٠١٩	٨٨٦,٥٠٠	١,٠١٨,١٥٤	٣٧,٠٥٠	٦١,٠٥٥	٥٨٦,٠٤٩	٣٥٨,٩١٥	-	٥٨,٤٦٤	٣٠٠,٤٥١
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة												

الرصيد بداية الفترة/السنة

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

ماتم تحويله إلى مرحلة ١

ماتم تحويله إلى مرحلة ٢

ماتم تحويله إلى مرحلة ٣

التغيرات الناتجة عن تعديلات

١٩ - القضايا المُقامة على البنك

هناك قضايا مقامة على البنك قيمتها ٤٩٨,١٣٣ دينار يقابلها مخصص بقيمة ٨٩,٥٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مقابل قضايا قيمتها ١,١٢٣,١١٣ دينار يقابلها مخصص بقيمة ٩١,٥٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤)، هذا وبناءً على رأي المستشار القانوني فإنه لن يترتب على البنك أية مبالغ إضافية لقاء هذه القضايا.

٢٠ - مستويات القيمة العادلة

يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

أ - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:
ان بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

الموجودات المالية / المطلوبات المالية	القيمة العادلة	
	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة)
مستوى القيمة العادلة	دينار	دينار
موجودات مالية بالقيمة العادلة		
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
أسهم متوفر لها أسعار سوقية	٦,٠٦٨,٩٢١	٦,٢٩٤,٨٦٥
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق الملكية		
أسهم غير متوفر لها أسعار سوقية	١٠,٧٠٣,٢٧٥	١٢,٤٨٠,٢٧٤
المجموع	١٦,٧٧٢,١٩٦	١٨,٧٧٥,١٣٩

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستويات خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ والعام ٢٠٢٤.

ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك غير محددة القيمة العادلة بشكل مستمر :
باستثناء ما يرد في الجدول ادناه اننا نعتقد ان القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في
القوائم المالية المرحلية الموجزة للبنك تقارب قيمتها العادلة.

مستوى القيمة العادلة	٣١ كانون الاول ٢٠٢٤		٣٠ أيلول ٢٠٢٥		
	القيمة العادلة (مدققة)	القيمة الدفترية (مدققة)	القيمة العادلة (مراجعة)	القيمة الدفترية (مراجعة)	
	دينار	دينار	دينار	دينار	
المستوى الثاني	١,٥٥٤,٤٢٧,٧٩٥	١,٥٥١,٢٧١,٣٩٣	١,٦٥٧,٩٩٢,١٧٦	١,٦٥٥,٤٢٢,٩٩٤	موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة
المستوى الثاني	٢١,٢٨٤,١٣٤	١٨,٣٠٩,٥٨٧	٢١,٢٨٤,١٣٤	١٨,٩٧٠,٣٦٨	ذمم بيوع مؤجلة والذمم الأخرى
المستوى الاول	١٠١,٦٦٤,٩١٨	١٠٠,٨٨٨,١٤٦	١١٣,٢٨٠,٩٤٩	١١١,٩٤٨,٨٣٤	الاستثمارات العقارية
المستوى الثاني	٣٢٦,٨٣٧,٣٨٢	٣٢٠,٩٤٩,٤٨٥	٣٣٠,٧٩٥,٠٥٦	٣٢٧,١٥١,٠٣٣	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
	٢,٠٠٤,٢١٤,٢٢٩	١,٩٩١,٤١٨,٦١١	٢,١٢٣,٣٥٢,٣١٥	٢,١١٣,٤٩٣,٢٢٩	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - غير متوفر لها أسعار سوقية
					مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة
المستوى الثاني	٣,٢٨٩,٢٦٧,٨٦٣	٣,٢٣٤,٩٥٣,٨٠٢	٣,٥٨٧,٠٤٢,٥٠٩	٣,٥٥١,٩٨٨,١٥١	مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة
المستوى الثاني	٤٧,٢٠٠,٢٤٧	٤٦,٦٣٩,٣٤٦	٤٥,٥٢١,٧٤١	٤٥,٠٦٢,٣٤٠	حسابات العملاء الجارية وحسابات الاستثمار المشترك
	٣,٣٣٦,٤٦٨,١١٠	٣,٢٨١,٥٩٣,١٤٨	٣,٦٣٢,٥٦٤,٢٥٠	٣,٥٩٧,٠٥٠,٤٩١	تأمينات نقدية
					مجموع المطلوبات المالية غير محددة القيمة العادلة

للبنود المبينة اعلاه قد تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني والثالث وفقاً لنماذج تسعير متفق عليها والتي تعكس مخاطر الائتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

٢١ - المعايير الصادرة وغير النافذة

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٥ "أشباه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار)".

يهدف معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٥ إلى بيان مبادئ التقرير المالي التي تتعلق بالأدوات المصنفة باعتبارها أشباه حقوق ملكية مثل حسابات الاستثمار والأدوات المشابهة التي تم استثمارها لدى المؤسسات المالية الإسلامية. ويطور المعيار ويدخل تحسينات على المتطلبات المتعلقة بأشباه حقوق الملكية الواردة في معيار المحاسبة المالية الإسلامي السابق ٢٧ "حسابات الاستثمار" ويحقق الاتساق بصورة أفضل مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي" ومعيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ١ "العرض والإفصاح العام في القوائم المالية". سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٦ "الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة". ويهدف هذا المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي المتعلقة بالموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة بما يتوافق مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي"، ويطور ويدخل تحسينات على المتطلبات الواردة في المعايير السابقة. سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية".

يحل معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية" محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٢١ "الإفصاح عن تحويل الموجودات" الصادر سابقاً، ويدخل تحسينات عليه. ويهدف المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي ومتطلبات الإفصاح التي تنطبق على جميع عمليات تحويلات الموجودات بين الأوعية الاستثمارية (وحيثما كانت ذات أهمية نسبية، بين الفئات الجوهرية منها) المتعلقة بحقوق الملكية وأشباه حقوق الملكية والموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة في المؤسسة المالية الإسلامية. كما يتطلب اعتماد سياسات محاسبية لهذه التحويلات وتطبيقها بشكل متنسق بما يتوافق مع مبادئ الشريعة وأحكامها، ويصف متطلبات الإفصاح العام لها بغرض تحقيق مستوى أعلى من الشفافية.

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.