

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة وغير مدققة)

٣١ آذار ٢٠٢٥

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الأردن

القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعة وغير مدققة)

٣١ آذار ٢٠٢٥

جدول المحتويات

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

قائمة

أ

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة

ب

قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة

ج

قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموحدة الموجزة

د

قائمة الدخل والاسناد المتعلقة بأشياء حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة

هـ

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة

و

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة

ز

قائمة التغيرات المرحلية الموحدة الموجزة في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة

صفحة

٤٤-١

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

**تقرير مراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة البنك الإسلامي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة**

**مقدمة**

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة للبنك الإسلامي الأردني ("البنك") وشركته التابعة (معا "المجموعة") كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ وكلاً من قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة الدخل والاسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ ، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التغيرات المرحلية الموحدة الموجزة في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة للثلاثة أشهر المنتهية في تلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة المالية رقم ٤١ "التقرير المالي المرحلي" الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعدل من قبل البنك المركزي الأردني. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

**نطاق المراجعة**


تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة القوائم المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعيار التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

**النتيجة**

بناءً على مراجعتنا لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة المالية رقم ٤١ "التقرير المالي المرحلي" الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعدل من قبل البنك المركزي الأردني.

بالنيابة عن برايس وترهاوس كوبرز "الأردن"



  
عمر جمال فلاندي  
إجازة رقم (١٠١٥)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٨ نيسان ٢٠٢٥

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

قائمة (أ)	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	إيضاحات
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)		
٨٥٩,٦٧٦,٣٨٧	٨٩٨,١٤٢,٨٩٤	٤	الموجودات-
١٧٨,٢١٢,٩٩٨	١٧٣,٥٣٧,١٥٣	٥	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
١٢,٠٥٢,٧٤٨	-	٦	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٤٢,٤٩٦,٣٣٢	٤٢,٥٢٠,٣٤٤	٧	حسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١٣,١٠٦	٧,٣٥٠	١١	حسابات الوكالة بالاستثمار
٦٣,٠٩٦,٧٠٧	٦٤,٨٦٧,٣٩٤	١٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٣,١٣٧,٩٩٦,٣١١	٣,١٨٥,١٢٩,٧٦٣	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٩٦٤,٢٤٧,٩٢٥	٩٧٧,٢١٩,٠٦٧	٩	ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي
٤١,٧٧٦,٦٨١	٤١,٦٨٧,٩١٠	١٠	موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - بالصافي
٢٣,٤٠٨,٦٧٤	٢٤,٣٥٧,٩٢٦	١٠-١٦	التمويلات - بالصافي
٤٨٢,٤٠٨,٦٤٩	٥٦٤,٣٨٢,٦٧٩	١٣	قروض حسنة - بالصافي
٩,٢٠٧,٦٠٤	٩,٤٢٥,٥٤٤	١٤	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٠٥,٧٨٣,٠٥١	١٠٥,٢٧٣,٨٤٤	١٥	استثمارات في شركات حليفة
٨٥,٠٣٧,٥٤٢	٨٤,٩٤٤,١٨٧		استثمارات في العقارات
١٠,٣٨٣,٠٤٧	١٠,١٦٧,١٧٥		ممتلكات ومعدات - بالصافي
١١,٧٧٦,٩٦٧	١١,٦٦٣,٤٩٤		موجودات غير ملموسة
٩٤,٨٩٩,٤٤٤	١٠٦,٦٧٠,٧٣٨	١٧	موجودات حق الاستخدام
٦,١٢٢,٤٧٢,١٧٣	٦,٣٠٠,٠٠٠,٤٦٢		موجودات أخرى
			مجموع الموجودات
٦٥,٥٩٩,٢٠١	٦٤,٦٦٨,٥٨٨		المطلوبات-
١,٣٥٨,٧٩٤,٩٥٥	١,٣٦٦,٢١٥,٢٥٤	١٨	حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية
٦٨,٤٠٨,١٤٥	٧١,٦٣٦,٠٠٥		حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب
١٢,٠٥١,٠٤٨	١٢,٤٩٤,٦٢٨	١٩	تأمينات نقدية
٣,٠٢٣,٠٤٢	٢٧,٠٥٢,٣٨٠	٢٠-٢١	مخصصات أخرى
٨٠٦,٥١١	١,٤٦٤,٤٧٢		مخصص ضريبة الدخل
١٢,٠٠٩,١٥٨	١١,٦٠٦,٣٥٠		مطلوبات ضريبة مؤجلة
٥١,٠٨٤,٣١٢	٤٧,٣٢٩,٤٥١	٢١	التزامات عقود تأجير
١,٥٩٨,٩٨٣,٧٣٢	١,٦٠٢,٤٦٧,١٢٨		مطلوبات أخرى
			مجموع المطلوبات
٣,٩٥٤,٤٥٣,٠٢٤	٤,١١١,٤٨٨,٤٣٩	٢٢	أشبه حقوق الملكية
٦,٩١٤,٤٦٩	٧,٢٢٧,٧١٥	٢٣-أ و ب	أشبه حقوق الملكية
٢١,٤٠١	٢١,٣٤٩	٢٣-أ	احتياطي صافي نتائج الشركات التابعة والحليفة واحتياطي القيمة العادلة - بالصافي
٣,٩٦١,٣٨٨,٨٩٤	٤,١١٨,٧٤٧,٥٠٣		حصة أشباه حقوق الملكية من حقوق غير المسيطرين
			مجموع أشباه حقوق الملكية
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠		حقوق الملكية
١٣٩,٩١٩,١٧٥	١٣٩,٩١٩,١٧٥		حقوق مساهمي البنك
٨٣,٨٩٧,٠٣٩	٨٣,٨٩٧,٠٣٩		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٩,٩٧٦,٣٩٤	١٠,٣٥١,٦٦٨	٢٣-أ و ب	احتياطي قانوني
١٢٨,٢٩٠,٤٠٨	١٢٨,٢٩٠,٤٠٨		احتياطي اختياري
-	١٦,٣١١,٧٧٣		احتياطي صافي نتائج الشركات التابعة والحليفة واحتياطي القيمة العادلة - بالصافي
٥٦٢,٠٨٣,٠١٦	٥٧٨,٧٦٩,٦٦٣		أرباح مدورة
١٦,٥٣١	١٦,١٦٨		ربح الفترة بعد الضريبة
٥٦٢,٠٩٩,٥٤٧	٥٧٨,٧٨٥,٨٣١		مجموع حقوق مساهمي البنك
٦,١٢٢,٤٧٢,١٧٣	٦,٣٠٠,٠٠٠,٤٦٢		حقوق غير المسيطرين
			مجموع حقوق الملكية
			مجموع المطلوبات وأشبه حقوق الملكية وحقوق الملكية
٢٢٨,٩٧٣,٤٥٥	٢٢٧,٨٩٣,٩٤٦		الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة:
٥٧٠,١٣٨,٥٩٣	٥٧٨,٧٠٠,٨٩٣		الاستثمارات المقيدة
٥٧,٩٦٤,٤٤١	٥٧,٦٥١,١٣٨		حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية)
٨٥٧,٠٧٦,٤٨٩	٨٦٤,٢٤٥,٩٧٧		حسابات الوكالة بالاستثمار
			مجموع موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤١) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

قائمة (ب)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٤٣,٠٩٩,١٩٤	٤٩,٩٦٠,٨٨٨	٢٥ إيرادات البيوع المؤجلة
١٤٩,٤٩٠	١٥٥,١٨٩	٢٦ إيرادات التمويلات
٤٢٣,٥٦٧	٦٨٣,٠٣٨	٢٧ ارباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥,٤٥٥,٨٩٣	٦,١٦٤,٦٥٢	٢٨ عوائد موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٦٠٠,٠٠٠	٧٢٠,٠٠٠	٢٩ ارباح من الشركات التابعة والحليفة
١١٦,٠٣٢	٣٤٧,٣٤٦	٣٠ إيرادات إستثمارات في العقارات - بالصافي
١٣,٩٣٥,٢٩٧	١٤,٩٣٣,٨٦٧	إيرادات موجودات اجارة منتهية بالتمليك - بالصافي
٩٧٥,٣٠٧	١,٧٥٩,٧٥٢	إيرادات استثمارات اخرى
٩,٨٧٢	١١,٧٦٣	٣٣ أرباح البنك الذاتية
٢٣٠,٧٦٢	٢٩٥,٦٨٩	حصة البنك من إيرادات الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة بصفته مضارباً
١٥,٨٩٤	١٦,٤٦٤	أجرة البنك من إيرادات الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة بصفته وكيلأ
٧,٧٥٣,٦٣٤	٨,٥٩٦,٩٧٣	إيرادات الخدمات المصرفية
٧٣٣,٣٣٤	٧٩١,٩٨٧	أرباح العملات الاجنبية
٣٥٤,٠١٠	٣١٣,٣٤١	إيرادات أخرى
٧٣,٨٠٢,٢٨٦	٨٤,٧٥٠,٩٤٩	إجمالي الدخل
(١٣,٤٦٣,٠٥٨)	(١٣,١٧٣,٧٤٩)	نفقات الموظفين
(١,٦٠٧,٠٨٢)	(١,٩٠٨,٦٦٢)	استهلاكات واطفاءات
(٦,٧٢٦,٨١٧)	(٩,١٨٦,٤٦٤)	مصاريف أخرى
(٢,٦٨٩,٩٠٢)	(٢,٩٢٨,٦٩٠)	رسوم ضمان الودائع
(٢٤,٤٨٦,٨٥٩)	(٢٧,١٩٧,٥٦٥)	إجمالي المصروفات
٤٩,٣١٥,٤٢٧	٥٧,٥٥٣,٣٨٤	الدخل قبل الضريبة وصافي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية والمخصصات
(٢٥,٩٠٧,٧٣٨)	(٢٩,٧٨٩,٥٠٨)	صافي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية (قائمة - د)
-	(١,٢٠٠,٠٠٠)	مصروف مخصص خسائر انتمانية متوقعة - ذاتي
-	(١,٨٠٠,٠٠٠)	مصروف مخصص خسائر انتمانية متوقعة - مشترك
٢٣,٤٠٧,٦٨٩	٢٤,٧٦٣,٨٧٦	الدخل قبل الضريبة
(٨,٠١١,١٩٥)	(٨,٤٥٢,١٠٣)	٢٠. ضريبة الدخل
١٥,٣٩٦,٤٩٤	١٦,٣١١,٧٧٣	صافي الدخل للفترة
فلس / دينار	فلس / دينار	
٠/٠٧٧	٠/٠٨٢	٣٤ الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من صافي الدخل للفترة العائد لمساهمي البنك

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤١) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموحدة الموجزة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

قائمة (ج)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
١٥,٣٩٦,٤٩٤	١٦,٣١١,٧٧٣
(١٧٨,٩٢١)	٣٧٤,٨٧٤
١٥,٢١٧,٥٧٣	١٦,٦٨٦,٦٤٧

الدخل بعد الضريبة

بنود الدخل الشامل الآخر بعد الضريبة:

بنود من غير الممكن تحويلها لاحقاً لقائمة الدخل:

التغير في احتياطي القيمة العادلة- بالصافي

إجمالي الدخل الشامل الآخر للفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤١) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة الدخل والاسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

قائمة (د)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٤٩,٣١٥,٤٢٧	٥٧,٥٥٣,٣٨٤	الدخل قبل الضريبة وصافي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية والمخصصات التعديلات:
(٩,٠٩٧,٥٠٦)	(١٠,٠٢٦,٢١٧)	يطرح: الدخل غير المتعلق بأشباه حقوق الملكية
٢٢,٩٧٤,٥١٨	٢٥,٤٧٨,٧١٢	يضاف: مصروفات غير متعلقة بأشباه حقوق الملكية
-	(١,٨٠٠,٠٠٠)	يطرح: مصروف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - مشترك
٦٣,١٩٢,٤٣٩	٧١,٢٠٥,٨٧٩	اجمالي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية
(٢٦,٢٧٣,٢٩٣)	(٢٩,٥١١,٢٨٧)	٣٢ يطرح حصة البنك كمضارب
(١٦,٥١١,٤٠٨)	(١٨,٤٠٥,٠٨٤)	٣٢ يطرح حصة البنك كرب مال
٥,٥٠٠,٠٠٠	٦,٥٠٠,٠٠٠	٣٢ يضاف: حبة من المضارب لأشباه حقوق الملكية
٢٥,٩٠٧,٧٣٨	٢٩,٧٨٩,٥٠٨	٣١ صافي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤١) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة  
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

قائمة (هـ)

المجموع	دينار	ريخ الفترة بعد الضريبة	دينار	أرباح مدورة **	دينار	حقوق غير المسيطرين	احتياطي القيمة العادلة *	احتياطي اختياري	دينار	احتياطي قانوني	دينار	رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع
٥٦٢,٠٩٩,٥٤٧	-	-	١٢٨,٢٩٠,٤٠٨	١٦,٥٣١	٩,٩٧٦,٣٩٤	٨٣,٨٩٧,٠٣٩	١٣٩,٩١٩,١٧٥	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٥	الربح بعد الضريبة	التغير في احتياطي القيمة العادلة	إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد الضريبة
١٦,٣١١,٧٧٣	١٦,٣١١,٧٧٣	-	-	-	-	-	-	-	صافي نتائج أعمال الشركات التابعة	الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥	إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد الضريبة	صافي نتائج أعمال الشركات التابعة
٣٧٤,٨٧٤	-	-	-	-	٣٧٤,٨٧٤	-	-	-	الربح بعد الضريبة	إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد الضريبة	صافي نتائج أعمال الشركات التابعة	الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥
١٦,٦٨٦,٦٤٧	١٦,٣١١,٧٧٣	-	-	-	٣٧٤,٨٧٤	-	-	-	الربح بعد الضريبة	إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد الضريبة	صافي نتائج أعمال الشركات التابعة	الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥
(٣٦٣)	-	-	(٣٦٣)	-	-	-	-	-	الربح بعد الضريبة	إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد الضريبة	صافي نتائج أعمال الشركات التابعة	الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥
٥٧٨,٧٨٥,٨٣١	١٦,٣١١,٧٧٣	١٢٨,٢٩٠,٤٠٨	١٦,١٦٨	١٠,٣٥١,٢٦٨	٨٣,٨٩٧,٠٣٩	١٣٩,٩١٩,١٧٥	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥	إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد الضريبة	صافي نتائج أعمال الشركات التابعة	الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥	الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥

\* يحظر التصرف برصيد احتياطي القيمة العادلة والبالغ ١٠,٣٥١,٢٦٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

\*\* يحظر التصرف بمبلغ مليون دينار من الأرباح المدورة والتي تم تحويلها من احتياطي مخاطر مصرفية عامة إلا بموافقة البنك المركزي الأردني.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤١) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها





البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

قائمة (و)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٢٣,٤٠٧,٦٨٩	٢٤,٧٦٣,٨٧٦	<b>التدفق النقدي الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>
١,٦٠٧,٠٨٢	١,٩٠٨,٦٦٢	الربح قبل الضريبة
١٦٤,٥١٢	١٦٢,٤٣٤	تعديلات لبنود غير نقدية:
-	١,٨٠٠,٠٠٠	استهلاكات وإطفاءات
-	١,٢٠٠,٠٠٠	تكاليف التزامات عقود تأجير
(١٦,٢٩٣)	(١١٥,٥٤١)	مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - مشترك
(٩٥,١٧١)	(١,٩٦٠)	مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي
(٢٩,٥٨٤)	(٢٧٨,٥١٦)	أرباح بيع استثمارات في العقارات
(٥٤٠,٦٨٣)	(٥٤٣,١٤٨)	فروقات تقييم استثمارات في العقارات
٢٤,٥٠٧,٥٥٢	٢٨,٨٩٥,٨٠٧	أرباح بيع عقارات مستملكة
		تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
		الربح قبل التغير في الموجودات والمطلوبات
		التغير في الموجودات والمطلوبات:
(١٩,٤٩٧,٥٠٠)	١٢,٠٥٣,٠٠٠	النقص (الزيادة) في حسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تزيد مدة مشاركتها عن (٣) أشهر
(١,٠٤٥,٢٢٦)	(١,٠٦٨,٣٧٨)	مبالغ مقيدة المسحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية المحلية والخارجية
(٧٧,٠٨٩,٩١٥)	(٤٩,٠٣٩,٧١٨)	الزيادة في ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى
(١,٠٨٢,٣٣٦)	٣٦,٣٣٨	النقص (الزيادة) في التمويلات
(٤,٧٢٧,١٥٨)	(١٢,٩٧٦,٧٦٩)	الزيادة في موجودات اجاره منتهيه بالتملك
(٢٢٨,٩٤٥)	١٢٦,٤٠٢	النقص (الزيادة) في القروض الحسنة
(٨,٩٨٤,٤٧٨)	(١٢,٠١٨,٢٥٨)	الزيادة في الموجودات الأخرى
١٠,٧١١,٩٨٣	٧,٤٢٠,٢٩٩	الزيادة في حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب
١٠٧,٨٣٥	٣,٢٢٧,٨٦٠	الزيادة في التأمينات النقدية
٢,٠٤٥,٦٨٣	(٣,٧٩٤,٠٤٥)	(النقص) الزيادة في المطلوبات الأخرى
(٩٩,٧٩٠,٠٥٧)	(٥٦,٠٣٣,٢٦٩)	صافي التغير في الموجودات والمطلوبات
(٧٥,٢٨٢,٥٠٥)	(٢٧,١٣٧,٤٦٢)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية قبل الضرائب ودفعات أخرى
(١٣,٩٠٦,٦٥٠)	(١١,٦٣٠,١٢٥)	الضرائب المدفوعة
(٢١٢,٥١١)	(٢٤٦,٢٤٩)	مخصص تعويض نهاية الخدمة المدفوع
(٨٩,٤٠١,٦٦٦)	(٣٩,٠١٣,٨٣٦)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		<b>التدفق النقدي الناتج من الأنشطة الاستثمارية</b>
-	٢١,٤٨٦	المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	(٧,٥١٧)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١١٥,٤٦٣	٦٨٥,٠٢٠	المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,٣٧٧,٠٣١)	(٦٠١,٣٥٨)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٨,٧٣٤,٤٥١)	(١٠٤,١٢٨,٢١٦)	شراء موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٣,٦٠٢,٩٣٥	٢٢,١٥٢,٦٠٨	استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٤٤٧,٢٣٢	٥٠٩,٢٠٧	المحصل من بيع استثمارات في العقارات
(١,٥٠٦,٦٩٥)	(٩٥٢,٠١٤)	تملك عقارات مستملكة
٣٣٤,٤٩٦	١,٥٢٨,٢٨٦	المحصل من بيع عقارات مستملكة
(٧٢٠,٧٨٩)	(٩٥١,٦٦٣)	شراء ممتلكات ومعدات
(١,٨٣٨,٠٠٥)	(٤١٠,٦٤٨)	شراء موجودات غير ملموسة
٣١٨,١٥٥	(٨٢,١٥٤,٨٠٩)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) الناتج من الأنشطة الاستثمارية
		<b>التدفق النقدي الناتج من الأنشطة التمويلية</b>
٤٦,٥٥١,٦٩٨	١٥٦,٦٤٩,٨٤٤	الزيادة في أرباح حقوق الملكية
(١,٠٧٨,٩٧٩)	(٨٨٩,٤٩٤)	دفعات التزامات عقود اجار
٤٥,٤٧٢,٧١٩	١٥٥,٧٦٠,٣٥٠	صافي التدفق النقدي الناتج من الأنشطة التمويلية
(٤٣,٦١٠,٧٩٢)	٣٤,٥٩١,٧٠٥	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
٥٤٠,٦٨٣	٥٤٣,١٤٨	تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٨٤٦,١٣٩,٧٥٠	٩٧١,٨٨٦,٨٤٧	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٨٠٣,٠٦٩,٦٤١	١,٠٠٧,٠٢١,٧٠٠	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤١) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة التغيرات المرحلية الموحدة الموجزة في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

قائمة (ز)

الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥	حصة البنك كوكيل	حصة البنك كمضارب	الأرباح الاستثمارية	السحوبات	الإيداعات	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٥	(مراجعة وغير مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٨٦,٢٥١,٠٤٠	(١٦,٤٦٤)	(١٢١,٠٥٠)	٦,٦٩٥,٧٠٢	(٥٦,٨٢١,٧٢٢)	٤٢,٢٦٧,٢١٢	٣٩٤,٢٤٧,٣٦٢	نعم البنوك الموقعة والنظم الأخرى
٣٠٨,٧٢٧,٧١٢	-	(١٧٤,٦٣٩)	٤,٥٢٦,٠١٧	(٢٠,٧٠٢,٨٨٦)	٢٢,٢٦٧,٣٨٠	٣٠٢,٨١١,٨٤٠	موجودات اجاره منتهية بالتسليم
٤٠,٥٦٧,٤١٢	-	-	١٨٧,١٣٦	(١٨٣,٧٢٤)	١,٩٥٥,١٣٤	٣٨,٦٠٨,٨٦٦	استثمارات في العقارات
٦٥,٧١٢,٩٨١	-	-	١٠,٩٧٣٥	-	٤,٢٣٥,٥٨٢	٦١,٣٦٧,٦٦٤	موجودات مالية
٦٢,٩٨٦,٨٣٢	-	-	-	(٤٣,٨٩٩,٠٠٥)	٤٦,٨٤٥,٠٨٠	٦٠,٠٤٠,٧٥٧	الثقل
٨٦٤,٢٤٥,٩٧٧	(١٦,٤٦٤)	(٢٩٥,٦٨٩)	١١,٥١٨,٥٩٠	(١٢١,٦٠٧,٣٣٧)	١١٧,٥٧٠,٣٨٨	٨٥٧,٠٧٦,٤٨٩	المجموع
الرصيد كما في ٢٠٢٤ كانون الأول							
٣٩٤,٢٤٧,٣٦٢	(٥٠,٦٨٠,٧٢٦)	(٥٦٩,٤١٥)	٢٥,٥٠٩,٧٤٤	(١٣,٠٢٨٥,٥٥٠)	١٥٦,٥٤٥,٢٣٠	٣٤٨,١١٤,٩٢٥	نعم البنوك الموقعة والنظم الأخرى
٣٠٢,٨١١,٨٤٠	(١,٩٦٥,٩١٥)	(٥٤٦,٠٩٥)	١٧,٧٩٢,٠٠٦	(٥٠,٧٥١,٤٣١)	٨٢,٤٧١,٧٧٩	٢٥٥,٨١١,٤٩٦	موجودات اجاره منتهية بالتسليم
٣٨,٦٠٨,٨٦٦	(٩٦,٩٩٣)	-	٤٥١,١٣٠	(٢٨٠,٤٤٠)	٢,٦٧٣,٣١٠	٣٥,٨٦١,٨٥٩	استثمارات في العقارات
٦١,٣٦٧,٦٦٤	(٣٠,٠٠٢,٠٠٠)	-	١,٦٨٧,٦٤٨	(٤١,٦٩٥,٥٧٥)	١,٤٠٣,٠٩٩	١٠,٢٧٢,٥١٢	موجودات مالية
٦٠,٠٤٠,٧٥٧	-	-	-	(١٧,٠١٢٨,٣٠٧)	١٧٣,٥٠٠,٢٩٦	٥٦,٦٦٨,٧٦٨	الثقل
٨٥٧,٠٧٦,٤٨٩	(٧,٤٣١,٠٠٠)	(١,١١٥,٥١٠)	٤٥,٤٤٠,٥٢٨	(٣٩٣,١٤٠,٨٠٣)	٤١٦,٥٩٣,٧١٤	٧٩٦,٧٢٩,٥٦٠	المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤١) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها

## ١. معلومات عامة

تأسس البنك الإسلامي الأردني " البنك " كشركة مساهمة عامة أردنية بتاريخ ٢٨ تشرين الثاني ١٩٧٨ بموجب أحكام قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ ومركزه الرئيسي في مدينة عمان، برأس مال ٢٠٠ مليون دينار مصرح ومكتتب به ومدفوع بالكامل بقيمة اسمية واحد دينار لكل سهم.

يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المالية والمصرفية وأعمال الاستثمار المنظمة على غير أساس الربا وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها ٨٩ فرعاً و ٢٢ مكتبا مصرفياً. ومن خلال الشركات التابعة له، ويخضع البنك في أعماله لأحكام قانون البنوك النافذ.

إن أسهم البنك الإسلامي الأردني مدرجة في سوق عمان المالي - الأردن.

إن البنك مملوك بنسبة ٦٦٪ لمجموعة البركة - البحرين (الشركة الأم).

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته رقم (٢) المنعقدة بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٢٥.

## ٢. أهم السياسات المحاسبية

### ٢-١ أسس إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة:

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة للبنك وشركاته التابعة الممولة من أمواله الذاتية ومن أموال الاستثمار المشترك ("المجموعة") وفقاً للمعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعدلة من قبل البنك المركزي الأردني وفي حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية تتعلق ببند القوائم المالية يتم تطبيق معايير التقارير المالية الدولية المحاسبية والتفسيرات الصادرة حولها المعدلة من قبل البنك المركزي الأردني بما يتفق مع المعايير الشرعية لحين صدور معايير إسلامية محلها.

إن الاختلافات الجوهرية بين معايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما يجب تطبيقها وتعليمات البنك المركزي الأردني يمكن تلخيصها كما يلي:

- يتم تسجيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات المباشرة وفقاً لمعيار اضمحلال الموجودات، والخسائر الائتمانية المتوقعة، والالتزامات ذات المخاطر المرتفعة رقم ٣٠ الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وتعليمات البنك المركزي الأردني رقم ٨ لعام ٢٠٢٤ ويتم اخذ النتائج الأشد للمرحلة الثانية والثالثة.
- تم احتساب مخصص مقابل العقارات المستملكة المخالفة بواقع ٥٪ من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات، وتم بموجب تعميم البنك المركزي الأردني رقم (١٦٢٣٤/٣/١٠) تاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ إيقاف احتساب مخصص التدني للعقارات المستملكة المخالفة وتحرير رصيد المخصص القائم مقابل أي من العقارات المستملكة المخالفة التي يتم التخلص منها.
- لا يتم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على تعرضات الحكومة الأردنية أو بكفالتها.
- يتم تعليق الأرباح على التمويلات الائتمانية غير العاملة.
- لا يتم استبعاد الاحتياطي النقدي الإلزامي لدى البنك المركزي الأردني من النقد وما في حكمه في قائمة التدفقات النقدية.
- يتم العرض والإفصاح عن القوائم المالية والإفصاحات وفقاً لمتطلبات الإفصاح الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والنماذج الاسترشادية الصادرة عن البنك المركزي الأردني.

ان التغييرات الجوهرية التي تضمنتها تعليمات رقم (٢٠٢٤/٨) واجبة التطبيق ابتداء من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ كما يلي:

- تصنيف كافة الديون ضمن المرحلة الثالثة كديون غير عاملة.
- تصنيف كافة الديون ضمن المرحلة الثانية كديون تحت المراقبة.
- نسبة المخصص للديون تحت المراقبة ٥٪ من اجمالي الدين بعد طرح الضمانات المؤهلة.
- تبقى الديون التي يتم جدولتها ضمن الديون غير العاملة لمدة ٦ أشهر.
- تبقى الديون التي يتم هيكلتها ضمن الديون تحت المراقبة لمدة ١٢ شهر.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من الدخل الشامل الاخر والاستثمارات في العقارات والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة على أساس الاستمرارية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

يراعى الفصل بين ما يخص اصحاب حقوق المساهمين (ذاتي) وما يخص أشباه حقوق الملكية.

الجزء المشترك هو الجزء الذي يمثل خلط الأموال بين حقوق المساهمين (ذاتي) وأشباه حقوق الملكية.

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية الموحدة السنوية والمعدة وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الرقابة الشرعية للبنك و وفقاً لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعدلة من قبل البنك المركزي الاردني ، و يجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ كما أن نتائج الاعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ، كما لم يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ والتي يتم اجراؤها في نهاية السنة المالية .

## ٢-٢ أسس توحيد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة:

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة له الممولة أموال حقوق المساهمين (ذاتي) ومن أشباه حقوق الملكية والخاضعة لسيطرته ("المجموعة")، وتتحقق السيطرة عندما يكون للبنك القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين البنك والشركات التابعة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للبنك باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في البنك.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة البنك على الشركات التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة حتى تاريخ التخلص وهو التاريخ الذي يفقد البنك فيه السيطرة على الشركات التابعة.

تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل حقوق المساهمين (ذاتي) أو من قبل أشباه حقوق الملكية من حقوق الملكية في الشركات التابعة.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

يملك البنك كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية البنك	مصدر التمويل	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك
شركة المدارس العمرية محدودة المسؤولية	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٩٩,٨٪	مشترك	تعليم	عمان	١٩٨٧
شركة الساحة للتمويل الإسلامي مساهمة خاصة محدودة	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	مشترك	تمويل	عمان	١٩٩٨
شركة تطبيقات التقنية للمستقبل محدودة المسؤولية	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	ذاتي	خدمات	عمان	١٩٩٨
شركة سنايل الخير للاستثمارات المالية محدودة المسؤولية	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	ذاتي	وساطة	عمان	٢٠٠٥

### ٣-٢ التغيير في السياسات المحاسبية:

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق المعايير التالية:

- معيار المحاسبة المالي رقم ٤٢ - العرض والإفصاح في القوائم المالية لمؤسسات التكافل :-

الهدف من هذا المعيار هو إدخال تحسينات على متطلبات العرض والإفصاح بما يتوافق مع أفضل الممارسات الدولية ويحل محل معيار المحاسبة المالية ١٢ الصادر سابقاً "العرض والإفصاح العام في القوائم المالية لشركات التأمين الإسلامية".

ولم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المالية.

- معيار المحاسبة الاسلامي رقم ٤٣ - محاسبة التكافل: الاعتراف والقياس:-

الهدف من هذا المعيار تحديد مبادئ الإثبات والقياس لترتيبات التكافل والمعاملات الإضافية (المكملة) لمؤسسات التكافل. ويحل هذا المعيار محل معايير المحاسبة المالية الآتية: معيار المحاسبة المالية ١٣ بشأن "الإفصاح عن أسس تحديد وتوزيع الفائض أو العجز في شركات التأمين الإسلامية" ومعيار المحاسبة المالية ١٥ بشأن "المخصصات والاحتياطات في شركات التأمين الإسلامية" ومعيار المحاسبة المالية ١٩ بشأن "الاشتراكات في شركات التأمين الإسلامية".

ولم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المالية.

لا يوجد أية معايير جديدة ملزمة التطبيق ولم تقم المجموعة بتطبيقها كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥.

### ٣. استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات، وكذلك التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن كل من حقوق الملكية وأشباه حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من ادارة البنك اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

ان التقديرات المستخدمة في اعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة هي نفسها التي تم استخدامها في اعداد القوائم المالية الموحدة المدققة للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

برأي الإدارة فإن التقديرات ضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة معقولة على النحو التالي:

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتعويضات الائتمانية: -

يتطلب تحديد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية من إدارة المجموعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة إلى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للموجودات المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة إلى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية للخسائر الائتمانية المتوقعة.

مخصص ضريبة الدخل: -

يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب وإثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم.

تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة لتقدير أي خسائر ائتمانية متوقعة في قيمتها ويتم قيد الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للجهة الممولة لتلك الاستثمارات.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد البنك اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي البنك والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

٤. نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
١٧٧,٧٨٦,٣٢١	١٨٧,٦٩١,٦٧٧	نقد في الخزينة
٤٨٦,٨٤٢,٨١٩	٥٠٧,٩١٧,١٧٦	أرصدة لدى البنك المركزي الأردني:
١٩٥,٠٤٧,٢٤٧	٢٠٢,٥٣٤,٠٤١	حسابات جارية
٦٨١,٨٩٠,٠٦٦	٧١٠,٤٥١,٢١٧	الاحتياطي النقدي الإلزامي
٨٥٩,٦٧٦,٣٨٧	٨٩٨,١٤٢,٨٩٤	مجموع أرصدة لدى البنك المركزي الأردني
		المجموع

وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية السمحة والنظام الأساسي وعقد التأسيس فإن البنك لا يتقاضى أي فوائد على الأرصدة والحسابات الجارية لدى البنك المركزي الأردني.

تم تنزيل مبلغ ٦٢,٩٨٦,٨٣٢ دينار ومبلغ ٦٠,٠٤٠,٧٥٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ على التوالي والذي يمثل ارصدة نقدية للموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة والتي لا تظهر بالأرصدة اعلاه.

لا يوجد أي مبالغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة شهور كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

لا يوجد أي مبالغ مقيدة السحب باستثناء الاحتياطي النقدي الإلزامي كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ والذي لا يتم استثناءه من النقد وما في حكمه.

لا يتم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الارصدة لدى لبنك المركزي الأردني وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٠/٦) المتعلقة بتطبيق معيار اضمحلال الموجودات، والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر المرتفعة رقم (٣٠) تاريخ ٥ تموز ٢٠٢٠.



البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

٥. أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		المجموع	
٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
-	-	٤٩,٦٠٨,٢٢١	٤٩,٦٠٨,٢٢١	٤٩,٦٠٨,٢٢١	٤٩,٦٠٨,٢٢١
٤٩,٦٢٠,٠٠٠	٥٦,٧٢٠,٠٠٠	-	-	٥٦,٧٢٠,٠٠٠	٥٦,٧٢٠,٠٠٠
(٧٢٢)	(٨٢٧)	(٢,٥٥٧,٥١٧)	(٤,٠٣٩,٩٦٣)	(٢,٥٥٨,٣٤٤)	(٢,٥٥٨,٣٤٤)
٤٩,٦٢٩,٢٧٨	٥٦,٧١٩,١٧٣	٤٧,٠٥٠,٧٠٤	٣٧,٠٥٦,٨٦٩	٨٦,٦٨٦,١٤٧	١٠٣,٧٦٩,٨٧٧
-	-	٧٤,٤٤٥,٠٠٠	٨٦,٨٥٢,٥٠٠	٨٦,٨٥٢,٥٠٠	٧٤,٤٤٥,٠٠٠
-	-	(١,٨٧٩)	(١,٤٩٤)	(١,٨٧٩)	(١,٨٧٩)
-	-	٧٤,٤٤٣,١٢١	٨٦,٨٥١,٠٠٦	٨٦,٨٥١,٠٠٦	٧٤,٤٤٣,١٢١
٤٩,٦٢٩,٢٧٨	٥٦,٧١٩,١٧٣	١٢٣,٩٠٧,٨٧٥	١٢١,٤٩٣,٨٢٥	١٧٣,٥٣٧,١٥٣	١٧٨,٢١٢,٩٩٨

وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية السمحة والنظام الأساسي وعقد التأسيس فإن البنك لا يتقاضى أي فوائد على الأرصدة والحسابات الجارية لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الخارجية.

بلغت المبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الخارجية ضمن حسابات جارية بقيمة (٤,٠٣١,٩٣٨ دينار) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ مقابل (٢,٩٦٣,٥٦٠ دينار) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ والتي يتم تنزيلها من النقد وما في حكمه.

٦. حسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		من (٦-٣) أشهر يطرح: مخصص خسائر انتمائية متوقعة المجموع
٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	
دينار	دينار	
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
-	١٢,٠٥٣,٠٠٠	
-	(٢٥٢)	
-	١٢,٠٥٢,٧٤٨	

لا يوجد أي مبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الخارجية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

#### ٧. حسابات الوكالة بالاستثمار

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
٧,٠٩٠,٠٠٠	١٧,٧٢٥,٠٠٠	تستحق خلال ٣ أشهر أو أقل
١٧,٧٢٥,٠٠٠	٧,٠٩٠,٠٠٠	من (٣-٦) أشهر
١٧,٧٢٥,٠٠٠	١٧,٧٢٥,٠٠٠	أكثر من سنة
(٤٣,٦٦٨)	(١٩,٦٥٦)	بطرح مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٤٢,٤٩٦,٣٣٢	٤٢,٥٢٠,٣٤٤	المجموع

لا يوجد أي مبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الخارجية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

أ- الحركة على الأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية وحسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية وحسابات الوكالة بالاستثمار إيضاح رقم (٥) و (٦) و (٧):

كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة):

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢	
	إفرادي	إفرادي	إفرادي	المرحلة ٣
	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة	٢٢٢,٤٠٢,٦٦١	-	-	٢٣٥,٣٦٦,٢٢١
الأرصدة والحسابات الجديدة خلال الفترة	١٣١,٥١٩,٥٠٠	-	-	١٣١,٥١٩,٥٠٠
الأرصدة والحسابات المسددة	(١٤٧,٨٣٤,٧٦٧)	-	-	(١٤٧,٨٣٤,٧٦٧)
ما تم تحويله من الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة	-	-	-	١,٠٦٣,٥٠٠
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	-	-	-	٤,٨٧٨
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٢١٦,٠٨٧,٣٩٤	-	-	٤٠,٣١,٩٣٨

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة):

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢	
	إفرادي	إفرادي	إفرادي	المرحلة ٣
	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	١٢٧,٤٣٦,٩٥٢	٤٥,٢٥٦	-	١,٩٢٣,٦٣١
الأرصدة والحسابات الجديدة خلال السنة	١١٧,٤٢١,٥٠٦	-	-	-
الأرصدة والحسابات المسددة	(١٢,٥٠١,٠٥٣)	-	-	(١٢,٥٠١,٠٥٣)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٤٥,٢٥٦	(٤٥,٢٥٦)	-	-
ما تم تحويله من الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة	-	-	-	١,٠٦٣,٥٠٠
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	-	-	-	(٢٣,٥٧١)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٢٣٢,٤٠٢,٦٦١	-	-	٢,٩٦٣,٥٦٠

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

ب- الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على بنوك ومؤسسات مصرفية وحسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية وحسابات الوكالة بالاستثمار إيضاح رقم (٥) و (٦) و (٧):

كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة):

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إفرادي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة	٥٨,٨٦٣	-	-	٢,٥٤٥,٢٨٠	٢,٦٠٤,١٤٣	
الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة والحسابات الجديدة خلال الفترة	٤,٣٣٣	-	-	-	٤,٣٣٣	
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة والحسابات المسددة	(٢,٥١١)	-	-	-	(٢,٥١١)	
الأثر نتيجة ما تم تحويله من الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة	-	-	-	١,٠٦٣,٥٠٠	١,٠٦٣,٥٠٠	
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٣٠,٧٨٨)	-	-	٤١٨,٢٨٠	٣٨٧,٤٩٢	
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	-	-	-	٤,٨٧٨	٤,٨٧٨	
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٢٩,٨٩٧	-	-	٤,٠٣١,٩٣٨	٤,٠٦١,٨٣٥	

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة):

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إفرادي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٤٦٢,٥٠٤	١,٥٤٩	-	١,٤٩٣,٥٦٦	١,٩٥٧,٦١٩	
الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة والحسابات الجديدة خلال السنة	٥,٦٦٠	-	-	-	٥,٦٦٠	
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة والحسابات المسددة	(٤,٢١٨)	-	-	-	(٤,٢١٨)	
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	١,٥٤٩	(١,٥٤٩)	-	-	-	
الأثر نتيجة ما تم تحويله من الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة	-	-	-	١,٠٦٣,٥٠٠	١,٠٦٣,٥٠٠	
الأثر على المخصص كما في نهاية السنة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	(١,٥٤٦)	-	-	-	(١,٥٤٦)	
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٤٠٥,٠٨٦)	-	-	-	(٤٠٥,٠٨٦)	
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	-	-	-	(١١,٧٨٦)	(١١,٧٨٦)	
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٥٨,٨٦٣	-	-	٢,٥٤٥,٢٨٠	٢,٦٠٤,١٤٣	

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

٨. نعم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		الذاتية		المشتركة		
٣١ كانون الأول	٣١ آذار	٣١ كانون الأول	٣١ آذار	٣١ كانون الأول	٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
						الأفراد (التجزئة):
١,١٣١,٢٦٠,٤٨٤	١,٢٠٨,٥١٩,٥٣٢	-	-	١,١٣١,٢٦٠,٤٨٤	١,٢٠٨,٥١٩,٥٣٢	المراوحة للأمر بالشراء
١٣,٨٨٦,٢٨٣	١٣,٣٧٤,٧٨١	-	-	١٣,٨٨٦,٢٨٣	١٣,٣٧٤,٧٨١	البيع الأجل
١٤,٠٣٩,٠٧٩	١٤,٤٠٨,٢٧٢	-	-	١٤,٠٣٩,٠٧٩	١٤,٤٠٨,٢٧٢	اجارة موصوفة بالذمة
١٠,٤٢٦,٩٨٧	٨,٢٠٩,٢١٠	-	-	١٠,٤٢٦,٩٨٧	٨,٢٠٩,٢١٠	نعم اجارة منتهية بالتمليك
٦٤,٣٧٠	٥٢,٤٩٢	-	-	٦٤,٣٧٠	٥٢,٤٩٢	الاستصناع
٨,٧١٠,١٩٤	٧,٨٢٨,٢٩٧	٢,١١٦,٣٧٤	٢,٠٦٦,١٧٧	٦,٥٩٣,٨٢٠	٥,٧٦٢,١٢٠	نعم عملاء
١,٢٣٢	١,٢٣٢	-	-	١,٢٣٢	١,٢٣٢	نعم مشاركة
٥٩٧,٣٣٨,٦٤١	٥٩٠,٦٩٩,٤٨٤	-	-	٥٩٧,٣٣٨,٦٤١	٥٩٠,٦٩٩,٤٨٤	التمويلات العقارية
						الشركات الكبرى:
٥٨,٧٣١,٠١٩	٣٣,١٩٠,٥٣٧	-	-	٥٨,٧٣١,٠١٩	٣٣,١٩٠,٥٣٧	المراوحة للولاية
٧٦٢,٩٥٠,٦٧٢	٧٧٣,٠٤٥,٤٧٢	-	-	٧٦٢,٩٥٠,٦٧٢	٧٧٣,٠٤٥,٤٧٢	المراوحة للأمر بالشراء
٥,٢٣١,٣٣٥	٥,٢٢٩,٩٦٢	-	-	٥,٢٣١,٣٣٥	٥,٢٢٩,٩٦٢	البيع الأجل
٧١٢,٩٠٨	٤٦٩,٨٥٤	-	-	٧١٢,٩٠٨	٤٦٩,٨٥٤	نعم اجارة منتهية بالتمليك
١٧,٥٤٢,٧٥٩	١٩,٨٣٧,٢١٣	-	-	١٧,٥٤٢,٧٥٩	١٩,٨٣٧,٢١٣	الاستصناع
						مؤسسات صغيرة ومتوسطة:
٢٠٢,٣٢٢,٦٥٠	٢٠٤,١٤٣,٤٨٠	-	-	٢٠٢,٣٢٢,٦٥٠	٢٠٤,١٤٣,٤٨٠	المراوحة للأمر بالشراء
٢١,٧٤٩	١٧,٧٩٣	-	-	٢١,٧٤٩	١٧,٧٩٣	البيع الأجل
٢٧١,٥٣٧	٤٢٩,٧٣٦	-	-	٢٧١,٥٣٧	٤٢٩,٧٣٦	اجارة موصوفة بالذمة
١٨٠,٠٤٩	١٢٣,٧١٣	-	-	١٨٠,٠٤٩	١٢٣,٧١٣	نعم اجارة منتهية بالتمليك
٣,٦٨٩,٧٧٤	٢,٢٢٠,٤٣٣	-	-	٣,٦٨٩,٧٧٤	٢,٢٢٠,٤٣٣	الاستصناع
٣,٩٢١,٥٠٠	٣,٨٨٥,٦٧٧	٣,٩٢١,٥٠٠	٣,٨٨٥,٦٧٧	-	-	نعم عملاء
٨١٩,٠٠١,٧٢٦	٨٥٤,٦١٥,٨٣٣	-	-	٨١٩,٠٠١,٧٢٦	٨٥٤,٦١٥,٨٣٣	الحكومة والقطاع العام
						المجموع
٣,٦٥٠,٣٠٤,٩٤٨	٣,٧٤٠,٣٠٣,٠٠٣	٦,٠٣٧,٨٧٤	٥,٩٥١,٨٥٤	٣,٦٤٤,٢٦٧,٠٧٤	٣,٧٣٤,٣٥١,١٤٩	يطرح: الإيرادات المؤجلة
(٣٥٥,٢١٧,١٢٣)	(٣٩٣,١٥٦,٨٦٥)	-	-	(٣٥٥,٢١٧,١٢٣)	(٣٩٣,١٥٦,٨٦٥)	يطرح: الإيرادات المعلقة
(٧,١٠٤,٢٤٦)	(٧,٦٣٠,٨٨٣)	-	-	(٧,١٠٤,٢٤٦)	(٧,٦٣٠,٨٨٣)	يطرح: التامين التبادلي المؤجل
(٣٦,٨٦٨,٠٩٢)	(٣٩,٣٥٨,٥٥٩)	-	-	(٣٦,٨٦٨,٠٩٢)	(٣٩,٣٥٨,٥٥٩)	يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(١١٣,١١٩,١٧٦)	(١١٥,٠٢٦,٩٣٣)	(١,٣٨٧,٦٣٦)	(١,٣٨٧,٦٣٦)	(١١١,٧٣١,٥٤٠)	(١١٣,٦٣٩,٢٩٧)	صافي نعم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى
٣,١٣٧,٩٩٦,٣١١	٣,١٨٥,١٢٩,٧٦٣	٤,٦٥٠,٢٣٨	٤,٥٦٤,٢١٨	٣,١٣٣,٣٤٦,٠٧٣	٣,١٨٠,٥٦٥,٥٤٥	

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

فيما يلي الحركة على الإيرادات المعلقة إيضاح رقم (٨):

المشتركة (مراجعة وغير مدققة)					
للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥					
المجموع	الشركات الصغيرة والمتوسطة	الشركات الكبرى	التمويلات العقارية	أفراد	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧,١٠٤,٢٤٦	١,٤٠٦,٣١٤	٩٢٩,١٤٩	١,١٩١,٧٠٠	٣,٥٧٧,٠٨٣	الرصيد في بداية الفترة
٩٣٥,٥٧٨	١٨٤,٩٠٣	١٢٩,٤٧٣	١٥٩,٨٥٠	٤٦١,٣٥٢	يضاف: الإيرادات المعلقة خلال الفترة
(٤٠٨,٩٤١)	(٨٣,٠٨٧)	(٢,٦٠٠)	(٤٧,٧٥٩)	(٢٧٥,٤٩٥)	يطرح: الإيرادات المعلقة المحولة للإيرادات
٧,٦٣٠,٨٨٣	١,٥٠٨,١٣٠	١,٠٥٦,٠٢٢	١,٣٠٣,٧٩١	٣,٧٦٢,٩٤٠	الرصيد في نهاية الفترة
المشتركة (مدققة)					
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤					
المجموع	الشركات الصغيرة والمتوسطة	الشركات الكبرى	التمويلات العقارية	أفراد	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٨,٨٤٠,٢١٣	٥٦٦,٢٣٧	٢,٨٢٩,٨٣٧	١,١٨٧,٢٦٣	٤,٢٥٦,٨٧٦	الرصيد في بداية السنة
٣,٥٢٣,٨٤٦	١,١٧٦,٩٨١	٤٦٠,٨٧٦	٥٩١,١٠٧	١,٢٩٤,٨٨٢	يضاف: الإيرادات المعلقة خلال السنة
(٢,٥٤٧,٦١٩)	(١٤٧,١٤٠)	(٢٨٧,٦٥٤)	(٤٦٢,٨٨٥)	(١,٦٤٩,٩٤٠)	يطرح: الإيرادات المعلقة المحولة للإيرادات
(٢,٧١٢,١٩٤)	(١٨٩,٧٦٤)	(٢,٠٧٣,٩١٠)	(١٢٣,٧٨٥)	(٣٢٤,٧٣٥)	يطرح: الإيرادات المعلقة التي تم شطبها
٧,١٠٤,٢٤٦	١,٤٠٦,٣١٤	٩٢٩,١٤٩	١,١٩١,٧٠٠	٣,٥٧٧,٠٨٣	الرصيد في نهاية السنة

٩. موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

المشتركة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
١,٢٤٨,٤٩٢,١٢٥	١,٢٧٣,٠١٤,٦٦٣	التكلفة
(٢٨٤,١٦٩,٢٠٠)	(٢٩٥,٧٢٠,٥٩٦)	الاستهلاك المتراكم
(٧٥,٠٠٠)	(٧٥,٠٠٠)	مخصص تدني
٩٦٤,٢٤٧,٩٢٥	٩٧٧,٢١٩,٠٦٧	صافي موجودات إجارة منتهية بالتمليك

بلغت أقساط الإجارة المستحقة غير المدفوعة ٨,٨٠٢,٧٧٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ مقابل ١١,٣١٩,٩٤٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. وتظهر ضمن ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى كما في إيضاح رقم (٨).

١٠. التمويلات - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

المجموع		الذاتية		المشتركة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٤٢,٠٠٨,١٩٧	٤١,٩٧١,٨٥٩	١٥٨,٨٣٩	١٥٤,٩٠١	٤١,٨٤٩,٣٥٨	٤١,٨١٦,٩٥٨	الأفراد (التجزئة):
٤٢,٠٠٨,١٩٧	٤١,٩٧١,٨٥٩	١٥٨,٨٣٩	١٥٤,٩٠١	٤١,٨٤٩,٣٥٨	٤١,٨١٦,٩٥٨	مشاركة متناقصة
(٢٣٣,٥١٦)	(٢٨٣,٩٤٩)	(٢,٦٦٠)	(٤٤,٩٥٥)	(٢٣٠,٨٥٦)	(٢٣٨,٩٩٤)	المجموع
٤١,٧٧٤,٦٨١	٤١,٦٨٧,٩١٠	١٥٦,١٧٩	١٠٩,٩٤٦	٤١,٦١٨,٥٠٢	٤١,٥٧٧,٩٦٤	يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
						صافي التمويلات

بلغت ذمم البيوع المؤجلة وذمم الإجارة المنتهية بالتمليك والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة غير العاملة ١٢١,٣٧٥,٨٦٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٣,١٩٪ من رصيد ذمم البيوع المؤجلة وذمم الإجارة المنتهية بالتمليك والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة مقابل ١٠٤,٤٣١,٥٤٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٢,٨١٪ من الرصيد المستقل في نهاية السنة السابقة.

بلغت ذمم البيوع المؤجلة وذمم الإجارة المنتهية بالتمليك والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة غير العاملة بعد تنزيل الإيرادات المعلقة ١١٣,٧٧٥,٠٢٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٢,٩٩٪ من رصيد ذمم البيوع المؤجلة وذمم الإجارة المنتهية بالتمليك والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة بعد تنزيل الإيرادات المعلقة مقابل ٩٧,٣٢٧,٣٠٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٢,٦٢٪ من الرصيد المستقل في نهاية السنة السابقة.

بلغت ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة الممنوحة للحكومة الأردنية وبكفالتها ٨٥٧,٦١٠,٩١٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٢٢,٥٢٪ من رصيد ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة، مقابل ٨٢١,٩٩٦,٨١٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٢٢,١٠٪ من الرصيد المستقل في نهاية السنة السابقة.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

أ. الحركة على اجمالي التسهيلات المباشرة (نعم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن) بشكل تجميعي (قبل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة) إيضاح رقم (٨ و ١٠ و ١١):  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة):

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة	١,٥٧٥,٨٦٥,٧٨٦	١,١٦٧,٨٥٣,٤٩٤	٤٠٢,٧٥٢,٢٥٥	٥٢,٨٦٦,٧٠٧	١٢٠,٥٧٠,١٨٤	٣,٣١٩,٩٠٨,٤٢٦
التسهيلات الجديدة خلال الفترة	٣٥٤,٩٩٧,٩٧٠	١٢٢,٩١٩,٢٢٦	٤٢,٠٥٨,٠٣١	٢,٣٣٨,١٧٧	١٣٤,٢٦٣	٥٢٢,٤٤٧,٦٦٧
التسهيلات المسددة	(٣٣٨,٢٤٣,٠٢٣)	(٧٩,٣٥٧,٩٧٤)	(٤١,٠٤٢,٩٨٣)	(٥,٣٩٨,٦٤٢)	(٩,٥٢٦,٥٧٦)	(٤٧٣,٥٦٩,١٩٨)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٨٤,٧٦٠,٥٩٢	١١,٩٩٧,٩١٧	(٨٢,٦٥٦,٥٠٨)	(١٠,٩٢٢,٢١٥)	(٣,١٧٩,٧٨٦)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٥٧,٢٩٥,٢٨٣)	(٢٤,١٠٩,٥٦٩)	٦٥,٥٨١,٢٧٢	٢٥,٩٦٧,١٧١	(١٠,١٤٣,٥٩١)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(١٤١,٠٨٦)	(٥٣٢,٣٦٧)	(٨,٨٥٢,٩٨٢)	(٦,٣٩٤,٠٩٩)	١٥,٩٢٠,٥٣٤	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	١,٦١٩,٩٤٤,٩٥٦	١,١٩٨,٧٧٠,٧٢٧	٣٧٧,٨٣٩,٠٨٥	٥٨,٤٥٧,٠٩٩	١١٣,٧٧٥,٠٢٨	٣,٣١٨,٧٨٦,٨٩٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة):

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	١,٥٥٤,٠٤٢,١٨٨	١,٠٦٣,٤٨١,١٧٠	٣٧٨,٢٥٥,٢٠٦	٤٥,١٢٥,٦٣٧	١١٥,٣١٦,٩٣٨	٣,١٥٦,٢٢١,١٣٩
التسهيلات الجديدة خلال السنة	٩٤٥,٨٣٤,٠٤٢	٤٩٦,٣٦٦,٩١٦	٢٠٠,٧٥٤,٦٠٨	١١,٨٩٠,٢٥٦	٣,١٩٠,٠٦٤	١,٦٥٨,٠٣٥,٨٨٦
التسهيلات المسددة	(٨٥٨,٧٢٧,٢٣١)	(٣٦٦,٠٣٣,٧٨٧)	(١٩٩,٨٣٣,٧٥٤)	(١٨,٠١٢,٦٩٩)	(٢٤,٦٥١,٨٥٥)	(١,٤٦٧,٢٥٩,٣٢٦)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٤٦,٣٧٧,٨٢٢	١٣,٦٢٣,١٠٤	(٤٥,٧٦٤,٥٣٠)	(١١,٦٨٦,٥٥٢)	(٢,٥٤٩,٨٥٤)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(١٠٥,٧٩٨,٩٧٨)	(٣١,٧٨٢,٠٢٢)	١١٣,٤٧٢,٦٤٠	٣٥,١٨٤,٢٧٨	(١١,٠٧٥,٩١٨)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٥,٨٦٢,٠٦٧)	(٧,٨٠١,٨٨٧)	(٢٤,٨٢٢,٦٢٣)	(٩,٦٣٤,٢١٣)	٤٨,١٢٠,٧٩٠	-
التسهيلات المعنومة	-	-	(١٩,٣٠٩,٢٩٢)	-	(٧,٧٧٩,٩٨١)	(٢٧,٠٨٩,٢٧٣)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	١,٥٧٥,٨٦٥,٧٨٦	١,١٦٧,٨٥٣,٤٩٤	٤٠٢,٧٥٢,٢٥٥	٥٢,٨٦٦,٧٠٧	١٢٠,٥٧٠,١٨٤	٣,٣١٩,٩٠٨,٤٢٦

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

ب- الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات المباشرة (ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن) بشكل تجميعي- إيضاح رقم (٨ و ١٠ و ١٦) حسب القطاع:  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

البند	الشركات الكبرى	والمتوسطة	الشركات الصغيرة	الأفراد	تمويلات عقارية	الإجمالي
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية الفترة	٤٧,١٢٣,٣٣٠	١١,٥٠٦,٣٢٠	٤٢,٠٠٩,١٤٥	١٦,٠٨٩,٩٦٥	١١٦,٧٢٨,٧٦٠	
الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات الجديدة خلال الفترة	١,٢٨٤,٨٣٦	٣٠٣,٣٦٤	٦٠٩,١٦٦	٦٣,٩٤٠	٢,٢٩١,٣٠٦	
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات المسددة	٢٠,٣٩٤	(١٢٥,٩٤١)	(٧٢٢,٧٨٠)	(٢,٠٥٦,١١٥)	(٢,٨٨٤,٤٤٢)	
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	١,٠١٥,٣٩٦	٤٨٨,٦٠٥	٩٠٤,٠٤٣	٥٥٢,٦٠٨	٢,٩٦٠,٦٥٢	
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	٢,٤٩٧,٦٠٣	٣٣٠,٠٤٣	٦٤٧,٧٨٢	(٣٥٠,٤٢٩)	٣,١٢٤,٩٩٩	
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٣,٥١٣,٠٠٠)	(٨١٨,٦٤٨)	(١,٥٥١,٨٢٥)	(٢٠٢,١٧٨)	(٦,٠٨٥,٦٥١)	
الأثر على المخصص كما في نهاية الفترة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل	(٢,٧٠٦,٨٧٢)	(٥٠٩,٠٣٦)	١,٣٩٤,٧٥٥	٥٩٣,٦٥٩	(١,٢٢٧,٤٩٤)	
التغيرات الناتجة عن تعديلات	٣,٠٠٧,٤٥٦	٦٠٨,٩٨٠	(٣,٠٩٣,٨٩٢)	٢,٢١٠,٦٢٢	٢,٧٣٣,١٦٦	
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٤٨,٧٢٩,١٤٣	١١,٧٨٣,٦٨٧	٤٠,١٩٦,٣٩٤	١٦,٩٠٢,٠٧٢	١١٧,٦١١,٢٩٦	
إعادة توزيع:						
المخصصات على مستوى إفرادي	٤٨,٧٢٩,١٤٣	٩,٢٠٢,٦٦٠	١٠,٦٥٣,٥٩٠	٦,٤٢٥,٢٨٠	٧٥,٠١٠,٦٧٣	
المخصصات على مستوى تجميعي	-	٢,٥٨١,٠٢٧	٢٩,٥٤٢,٨٠٤	١٠,٤٧٦,٧٩٢	٤٢,٦٠٠,٦٢٣	

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة):

البند	الشركات الكبرى	والمتوسطة	الشركات الصغيرة	الأفراد	تمويلات عقارية	الإجمالي
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية السنة	٥٤,٨١٨,٣٢٠	١٤,٤٣٦,٤٣٦	٣٩,٤٧١,٤٠٨	١٦,٦١٦,٥٦٦	١٢٥,٣٤٢,٧٣٠	
الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات الجديدة خلال السنة	٣,٩٣٨,٢٤٢	٨٢١,٠٨٥	٣,٤٥٩,٨٨٠	٩١١,٦٢٠	٩,١٣٠,٨٢٧	
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات المسددة	(٢٥٠,٧٣٩)	(٣٩٨,١٦٤)	(٢,٩٥٦,٦٤١)	(١,١٧٤,٢٧٠)	(١,٧٧٩,٨١٤)	
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	(١,٤٣٩,٠١٤)	٨٢,٩٥٥	١,٠٢٧,٨٣٥	٦٦٨,٥٥٨	٣٤٠,٣٣٤	
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	٢,٠٩٧,٤٨٦	٦٠٤,٥٧٤	٤٧٣,٩٢٧	٧٨١,٢٤٤	٣,٩٥٧,٢٣١	
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٦٥٨,٤٧٢)	(٦٨٧,٥٢٩)	(١,٥٠١,٧٦٢)	(١,٤٤٩,٨٠٢)	(٤,٢٩٧,٥٦٥)	
الأثر على المخصص كما في نهاية السنة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل خلال السنة	٣,٧٤٤,١٩١	١,٨٣٧,٦٩٠	٤,٨٩٠,٣١٣	٣,٢٠٧,٥٢٣	١٣,٦٧٩,٧١٧	
التغيرات الناتجة عن تعديلات	٤,١٨٢,٦٠٨	(١,٢٩٦,٥١٢)	(١,٣٢٢,٣٩٩)	(٢,٩٢٣,٧٠٦)	(١,٣٦٠,٠٠٩)	
التسهيلات المعنوية	(١٩,٣٠٩,٢٩٢)	(٣,٨٩٤,٢١٥)	(١,٥٢٣,٤١٦)	(٥٤٧,٧٦٨)	(٢٥,٢٨٤,٦٩١)	
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٤٧,١٢٣,٣٣٠	١١,٥٠٦,٣٢٠	٤٢,٠٠٩,١٤٥	١٦,٠٨٩,٩٦٥	١١٦,٧٢٨,٧٦٠	
إعادة توزيع:						
المخصصات على مستوى إفرادي	٤٧,١٢٣,٣٣٠	٩,٨٠٢,٩١٩	١٠,٢٠٥,٣٣٠	٦,٩١١,٦٦٥	٧٤,٠٤٣,١٩٤	
المخصصات على مستوى تجميعي	-	١,٧٠٣,٤٠١	٣١,٨٠٣,٨١٥	٩,١٧٨,٣٥٠	٤٢,٦٨٥,٥٦٦	



البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

- إجمالي الحركة على الخسارة الائتمانية المتوقعة للتسهيلات المباشرة (نمى البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن) حسب المرحلة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (منققة)	٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير منققة)						
الإجمالي دينار	الإجمالي دينار	المرحلة ٣ دينار	المرحلة ٢		المرحلة ١		البند
			تجميعي دينار	إفرادي دينار	تجميعي دينار	إفرادي دينار	
١٢٥,٣٤٢,٧٣٠	١١٦,٧٢٨,٧٦٠	٨٠,١٢٠,٨٣٨	٥,٥٣٢,٠٣٣	٢١,٠٦٤,٩٨٥	٨,١٢٤,٧٠٢	١,٨٨٦,٢٠٢	اجمالي الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
٩,١٣٠,٨٢٧	٢,٢٦١,٣٠٦	٩٢,٣٢٢	٢٣,٠٠٧٤	٧٦٠,٧٠٦	٢٩٨,٩١٧	٨٧٩,٢٨٧	خسارة التكنني على التعرضات الجديدة خلال الفترة / السنة
(٤,٧٧٩,٨١٤)	(٢,٨٨٤,٤٤٢)	(٢,٣١٢,٥٤٠)	(٤٣١,٥٩٠)	٤٥,٢١٠	(١٨٣,٥٦٩)	(١,٩٥٣)	المسترد من خسارة التكنني على التعرضات المسددة خلال الفترة / السنة
-	-	(١,٢٦٧,٦٩١)	(٧٦٩,٥٤٤)	(١,٢٤١,٧٣٣)	١,٢٨٩,٢٩٧	١,٩٨٩,٦٧١	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١
-	-	(٦,٠٦٦,١٦٦)	٨٨٦,٥٩٤	٥,٤٩٠,٠٣١	(١٥٨,٣٥٠)	(١٥٢,١٠٩)	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢
-	-	١,٢٤٨,٢٠٦	(١,٠٢٣,٣٥١)	(٢١٦,٩٩٨)	(٧,٠٣٩)	(٨١٨)	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣
١٣,٦٧٩,٧١٧	(١,٢٢٧,٤٩٤)	٥,١٨١,١١٢	١,١٠٠,٠٢٢	(٥,١٧٧,٠٩٩)	(١,٢٥٢,٠٠٧)	(١,٠٧٩,٥٢٧)	إجمالي الأثر على خسارة التكنني نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(١,٣٦٠,٠٠٩)	٢,٧٣٣,١٦٦	٤,٠٧٣,٩٧٥	(٢٨٢,٠٧٩)	(٩٠,٣٠٤)	(٥٢١,٢٨٩)	(٤٤٧,١٣٧)	الأثر على المخصص الناتج عن تعديلات التسهيلات المعنوية
(٢٥,٢٨٤,٦٩١)	-	-	-	-	-	-	
١١٦,٧٢٨,٧٦٠	١١٧,٦١١,٢٩٦	٨١,٠٧٠,٠٦١	٥,٢٤٢,١٥٩	٢٠,٦٣٤,٧٩٨	٧,٥٩٠,٦٦٢	٣,٠٧٣,٦١٦	اجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

١١. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل  
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

ذاتي	
٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)
٧,٣٥٠	١٣,١٠٦
٧,٣٥٠	١٣,١٠٦

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية:  
أسهم شركات

مجموع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

١٢. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر  
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

المشتركة		الذاتية		المجموع	
٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)
١٤,١٦٩,٧١٧	١٣,٠٤٥,٥١٣	٧,٦٩٩,٣٠٢	٦,٩٤٤,٠٢١	٢١,٨٦٩,٠١٩	١٩,٩٨٩,٥٣٤
١٤,١٦٩,٧١٧	١٣,٠٤٥,٥١٣	٧,٦٩٩,٣٠٢	٦,٩٤٤,٠٢١	٢١,٨٦٩,٠١٩	١٩,٩٨٩,٥٣٤
موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية:					
أسهم شركات					
مجموع موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية					
٢٥,٧٤٤,٥١٩	٢٥,٧٨٠,١٤١	٢,٨٦٧,٧٣٨	٢,٨٩٦,٣١٤	٢٨,٦١٢,٢٥٧	٢٨,٦٧٦,٤٥٥
١,٢٦٩,١١٨	١,٩١٩,١١٨	١٣,١١٧,٠٠٠	١٢,٥١١,٦٠٠	١٤,٣٨٦,١١٨	١٤,٤٣٠,٧١٨
٢٧,٠١٣,٦٣٧	٢٧,٦٩٩,٢٥٩	١٥,٩٨٤,٧٣٨	١٥,٤٠٧,٩١٤	٤٢,٩٩٨,٣٧٥	٤٣,١٠٧,١٧٣
٤١,١٨٣,٣٥٤	٤٠,٧٤٤,٧٧٢	٢٣,٦٨٤,٠٤٠	٢٢,٣٥١,٩٣٥	٦٤,٨٦٧,٣٩٤	٦٣,٠٩٦,٧٠٧

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية:  
أسهم شركات  
مجموع موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية

موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية:  
أسهم شركات  
حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية)  
مجموع موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية  
مجموع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

١٣. موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
١٢,٧٦٢,٠٠٠	١٢,٧٦٢,٠٠٠	موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية
(٩,١٦٨)	(١٠,٣٣٦)	صكوك إسلامية
١٢,٧٥٢,٨٣٢	١٢,٧٥١,٦٦٤	يطرح: مخصص خسائر انتمايية متوقعة
		صافي موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية
٤٦٩,٦٥٧,٤٩٢	٥٥١,٦٣٣,١٠٠	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة غير متوفر لها أسعار سوقية
١,٨١٨,٣٧٣	١,٨١٨,٣٧٣	صكوك إسلامية
٤٧١,٤٧٥,٨٦٥	٥٥٣,٤٥١,٤٧٣	محفظة البنوك الإسلامية
(١,٨٢٠,٠٤٨)	(١,٨٢٠,٤٥٨)	مجموع موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية
٤٦٩,٦٥٥,٨١٧	٥٥١,٦٣١,٠١٥	يطرح: مخصص خسائر انتمايية متوقعة
٤٨٢,٤٠٨,٦٤٩	٥٦٤,٣٨٢,٦٧٩	صافي موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية
		مجموع موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

العائد على الصكوك بالدينار الاردني (٣,٥٥٪ - ٦,٠٠٪) سنوياً، تدفع بشكل نصف سنوي، وفترة استحقاقها أقل من ٥ سنوات.

العائد على الصكوك طويلة الأجل بالدولار (٦,٧٥٪ - ١٠,٠٠٪) سنوياً، تدفع بشكل نصف سنوي، وفترة استحقاقها أقل من ٨ سنوات.

العائد على الصكوك قصيرة الأجل بالدولار (٤,٩٥٪ - ٤,٤٥٪)، وفترة استحقاقها من ٣ - ٦ أشهر.

أ - الحركة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بشكل تجميعي:

كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة):

البند	المرحلة ١ إفرادي دينار	المرحلة ٢ إفرادي دينار	المرحلة ٣ دينار	الإجمالي دينار
رصيد بداية الفترة	٤٨٢,٤١٩,٤٩٢	-	١,٨١٨,٣٧٣	٤٨٤,٢٣٧,٨٦٥
الاستثمارات الجديدة خلال الفترة	١٠٤,١٢٨,٢١٦	-	-	١٠٤,١٢٨,٢١٦
الاستثمارات المستحقة	(٢٢,١٥٢,٦٠٨)	-	-	(٢٢,١٥٢,٦٠٨)
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٥٦٤,٣٩٥,١٠٠	-	١,٨١٨,٣٧٣	٥٦٦,٢١٣,٤٧٣

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة):

البند	المرحلة ١ إفرادي دينار	المرحلة ٢ إفرادي دينار	المرحلة ٣ دينار	الإجمالي دينار
رصيد بداية السنة	٤٠٥,٤٨٩,٩٨٩	١٤,٠٧٦	١,٨١٨,٣٧٣	٤٠٧,٣٢٢,٤٣٨
الاستثمارات الجديدة خلال السنة	١٣٢,٧٦٠,٠٥٢	-	-	١٣٢,٧٦٠,٠٥٢
الاستثمارات المستحقة	(٥٥,٨٣٠,٥٤٩)	(١٤,٠٧٦)	-	(٥٥,٨٤٤,٦٢٥)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٤٨٢,٤١٩,٤٩٢	-	١,٨١٨,٣٧٣	٤٨٤,٢٣٧,٨٦٥

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

ب- الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بشكل تجميعي:

كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة):

البند	المرحلة ١ إفرادي دينار	المرحلة ٢ إفرادي دينار	المرحلة ٣ دينار	الإجمالي دينار
رصيد بداية الفترة	١٠,٨٤٣	-	١,٨١٨,٣٧٣	١,٨٢٩,٢١٦
الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات الجديدة خلال الفترة	١,٨٤٥	-	-	١,٨٤٥
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات المستحقة	-	-	-	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٢٦٧)	-	-	(٢٦٧)
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	١٢,٤٢١	-	١,٨١٨,٣٧٣	١,٨٣٠,٧٩٤

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة):

البند	المرحلة ١ إفرادي دينار	المرحلة ٢ إفرادي دينار	المرحلة ٣ دينار	الإجمالي دينار
رصيد بداية السنة	٦٥,٤٩٧	٢٤	١,٨١٨,٣٧٣	١,٨٨٣,٨٩٤
الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات الجديدة خلال السنة	١,٦٧٦	-	-	١,٦٧٦
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات المستحقة	(٣,٧٣٠)	(٢٤)	-	(٣,٧٥٤)
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٥٢,٦٠٠)	-	-	(٥٢,٦٠٠)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	١٠,٨٤٣	-	١,٨١٨,٣٧٣	١,٨٢٩,٢١٦

١٤. استثمارات في شركات حليفة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

إسم الشركة	بلد	نسبة الملكية %	طبيعة النشاط	تاريخ التملك	تكلفة الإستثمار	القيمة بموجب طريقة حقوق الملكية	مشارك
	التأسيس				٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	
<b>الشركات الحليفة</b>							
شركة المركز الأردني للتجارة الدولية ش.م.ع	الأردن	٢٨,٤	تجاري	١٩٨٣	١,٠٧٠,٥٠٧	١,٠٧٠,٥٠٧	
شركة التأمين الإسلامية ش.م.ع	الأردن	٣٣,٣	تأمين	١٩٩٥	٤,٦٢٥,٩٠٨	٤,٦٢٥,٩٠٨	
مجموع الشركات الحليفة					٥,٦٩٦,٤١٥	٥,٦٩٦,٤١٥	

يتم اظهار الاستثمارات في الشركات الحليفة - بموجب طريقة حقوق الملكية، علماً بأن قيمتها العادلة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ مبلغ ١٠,٦٥٦,٥٨٦ دينار مقابل مبلغ ١٠,٠٤١,٨١٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

١٥. إستثمارات في العقارات  
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

المشتركة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
١٠٥,٧٨٣,٠٥١	١٠٥,٢٧٣,٨٤٤	استثمارات في عقارات *
١٠٥,٧٨٣,٠٥١	١٠٥,٢٧٣,٨٤٤	المجموع

\* تظهر الاستثمارات في العقارات بالقيمة العادلة، علماً بأن تكلفتها ١٠٣,٣٢٤,٢٤٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ مقابل ١٠٣,٧١٥,٩٥١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

إن الحركة على استثمارات في العقارات هي كما يلي:

٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)			
أراضي	مباني	الإجمالي	
دينار	دينار	دينار	
٦٠,١٥٧,٤٩٧	٤٥,٦٢٥,٦٤٩	١٠٥,٧٨٣,٠٥١	الرصيد بداية الفترة
(٥٠٩,٢٠٧)	-	(٥٠٩,٢٠٧)	استبعادات
٥٩,٦٤٨,١٩٥	٤٥,٦٢٥,٦٤٩	١٠٥,٢٧٣,٨٤٤	صافي الاستثمارات في نهاية الفترة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)			
أراضي	مباني	الإجمالي	
دينار	دينار	دينار	
٦٣,٩٥٧,٤٩٧	٤٦,٩٠٥,٩٩٣	١١٠,٨٦٣,٤٩٠	الرصيد بداية السنة
(٣,٧٥٥,٩٢٧)	(٨١,٨٩٦)	(٣,٨٣٧,٨٢٣)	استبعادات
(٤٤,١٦٨)	(١,١٩٨,٤٤٨)	(١,٢٤٢,٦١٦)	فروقات تقييم
٦٠,١٥٧,٤٩٧	٤٥,٦٢٥,٦٤٩	١٠٥,٧٨٣,٠٥١	صافي الاستثمارات في نهاية السنة

اعتمدت القيمة العادلة للاستثمارات العقارية على متوسط التقييمات التي قام بها مقيمون مستقلون لديهم المؤهلات المهنية والخبرة للتقييم في مواقع وفئات العقارات الخاضعة للتقييم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وتم تحديد القيمة العادلة بناء على معاملات حديثة بالسوق وكذلك معلومات المقيمين المستقلين وأحكامهم المهنية

١٦. قروض حسنة - بالصافي

أ - ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

٣١ كانون الأول		البيان
٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٢٦,٧٨٤,٧٤٢	٢٦,٦٥٨,٣٤٠	قروض حسنة
(٣,٣٧٦,٠٦٨)	(٢,٣٠٠,٤١٤)	بطرح: مخصص خسائر انتمائية متوقعة - ذاتي *
٢٣,٤٠٨,٦٧٤	٢٤,٣٥٧,٩٢٦	صافي القروض الحسنة

\* إن الحركة على مخصص خسائر انتمائية متوقعة- قروض حسنة - ذاتي كما يلي:

البيان			
رصيد بداية الفترة	المحول له (منه) خلال الفترة	المضاف خلال الفترة (من الدخل)	رصيد نهاية الفترة
دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
٣,٣٧٦,٠٦٨	(٢,٢٧٥,٦٥٤)	١,٢٠٠,٠٠٠	٢,٣٠٠,٤١٤
٣,٣٧٦,٠٦٨	(٢,٢٧٥,٦٥٤)	١,٢٠٠,٠٠٠	٢,٣٠٠,٤١٤
٣١ آذار ٢٠٢٥			
مخصص خسائر انتمائية متوقعة - ذاتي			
المجموع			
البيان			
رصيد بداية السنة	المحول له (منه) خلال السنة	المضاف خلال السنة (من الدخل)	رصيد نهاية السنة
دينار	دينار	دينار	دينار
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)
٤,١٨١,٤٣٨	(٨٠٥,٣٧٠)	-	٣,٣٧٦,٠٦٨
٤,١٨١,٤٣٨	(٨٠٥,٣٧٠)	-	٣,٣٧٦,٠٦٨
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤			
مخصص خسائر انتمائية متوقعة - ذاتي			
المجموع			

- إن الحركة على القرض الحسن ومخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة حسب المراحل مفصّل عنها ضمن الحركة على التسهيلات المباشرة.

ب - مخصص خسائر انتمائية متوقعة - للبنود الذاتية - إيضاح رقم (٥, ٨, ١٠, ١٦, ١٧ و ١٩):

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
١٢,٢٧٠,٥٠٣	١١,٧٣٦,٠٢٦	رصيد بداية الفترة / السنة
٤٢,٨١٤	١,٢٠٠,٠٠٠	المضاف الى مخصص خسائر انتمائية متوقعة - ذاتي (من الدخل)
(٥٧٧,٢٩١)	-	الديون المعدومة
١١,٧٣٦,٠٢٦	١٢,٩٣٦,٠٢٦	رصيد نهاية الفترة / السنة

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

١٧. موجودات أخرى

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
١٠,٠٧٠,٠٤٢	٨,١٤١,٠٥٦	ايرادات مستحقة غير مقبوضة
٤٦٤,٤٩٢	١٥,٦٤٨,٩٤٨	مصرفات مدفوعة مقدماً
٨,٧٩٨,٢١٤	٩,٩٥٨,٧١٣	حسابات مدينة مؤقتة
٥٤٩,١٦٠	٤٨٦,٨١٩	مخزون قرطاسية ومطبوعات
٧٤,٦٣١	٨٤,٨٩٠	أمانات البريد والواردات
١١,١٧٣,١٥٥	١٠,٤٠٥,٥٩٣	حسابات البطاقات المصرفية
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	أمانات صندوق ضمان التسوية
٣٨٩,٧٥٥	٤٣٢,٩١٨	التأمينات العامة
١,٦١٨,٣٨٧	-	ذمم عملاء الدفع الفوري
٦١,٢٧٠,٨٨٢	٦١,٠٢٣,٩١٨	الموجودات التي ألت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة - بالصافي *
٤٦٥,٧٢٦	٤٦٢,٨٨٣	أخرى
٩٤,٨٩٩,٤٤٤	١٠٦,٦٧٠,٧٣٨	المجموع

\* فيما يلي ملخص الحركة على الموجودات التي ألت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة:

المجموع		الذاتية		المشتركة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
٥٤,٥١٠,٩١٥	٦٣,٧٠٦,١٠١	١٤١,٢٤٧	٢٠٩,٩٩٣	٥٤,٣٦٩,٦٦٨	٦٣,٤٩٦,١٠٨	رصيد بداية الفترة / السنة
١١,٩٩١,٢٥٦	٩٥٢,٠١٤	١٤٢,٧٠٩	٣,٤٦٢	١١,٨٤٨,٥٤٧	٩٤٨,٥٥٢	إضافات
(٢,٧٩٦,٠٧٠)	(١,٢٤٩,٧٧٠)	(٧٣,٩٦٣)	(٣٦,٧١٩)	(٢,٧٢٢,١٠٧)	(١,٢١٣,٠٥١)	استيعادات
٦٣,٧٠٦,١٠١	٦٣,٤٠٨,٣٤٥	٢٠٩,٩٩٣	١٧٦,٧٣٦	٦٣,٤٩٦,١٠٨	٦٣,٢٣١,٦٠٩	رصيد نهاية الفترة / السنة
(٥٥٦,٤٠١)	(٥٤٤,٧٩٣)	-	-	(٥٥٦,٤٠١)	(٥٤٤,٧٩٣)	يطرح: مخصص موجودات مستملكة **
(١,٨٧٨,٨١٨)	(١,٨٣٩,٦٣٤)	(١,٧٧٦)	(١,٧٧٦)	(١,٨٧٧,٠٤٢)	(١,٨٣٧,٨٥٨)	يطرح: مخصص تنفي موجودات مستملكة
٦١,٢٧٠,٨٨٢	٦١,٠٢٣,٩١٨	٢٠٨,٢١٧	١٧٤,٩٦٠	٦١,٠٦٢,٦٦٥	٦٠,٨٤٨,٩٥٨	المجموع

\*\* بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني تم احتساب مخصص مقابل العقارات المستملكة المخالفة بواقع ٥٪ من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات خلال عام ٢٠٢٢، وتم بموجب تعميم البنك المركزي الاردني رقم (١٦٢٣٤/٣/١٠) تاريخ ١٠ تشرين الاول ٢٠٢٢ إيقاف احتساب مخصص التدني للعقارات المستملكة المخالفة وتحرير رصيد المخصص القائم مقابل اي من العقارات المستملكة المخالفة التي يتم التخلص منها.



١٨ حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب

٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

أفراد دينار	شركات كبرى دينار	مؤسسات صغيرة ومتوسطة دينار	الحكومة والقطاع العام دينار	المجموع دينار
٧٦٩,٨١٠,٦٠٤	٢٠,٥٨٨,٥٥٣	٢٦٩,٧٣٨,٥٤٢	٥٨,٤٩٠,٤٨٣	١,١١٨,٦٢٨,١٨٢
٢٤٥,٤٧٣,٦٢١	٣٧٧,٨٤٧	١,٧١٤,٨٤٠	٢٠,٧٦٤	٢٤٧,٥٨٧,٠٧٢
١,٠١٥,٢٨٤,٢٢٥	٢٠,٩٦٦,٤٠٠	٢٧١,٤٥٣,٣٨٢	٥٨,٥١١,٢٤٧	١,٣٦٦,٢١٥,٢٥٤

حسابات جارية  
حسابات تحت الطلب  
المجموع

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)

أفراد دينار	شركات كبرى دينار	مؤسسات صغيرة ومتوسطة دينار	الحكومة والقطاع العام دينار	المجموع دينار
٧٥٥,٩٠٦,٧٩١	٢١,٤٦٧,٨٠٩	٢٨٨,٧٤٠,٠٨٤	٤٥,٤٣٩,١١٩	١,١١١,٥٥٣,٨٠٣
٢٤٥,٤٦٩,٢٥٦	٦٤٩,٣٨٥	١,١٢٢,٥١١	-	٢٤٧,٢٤١,١٥٢
١,٠٠١,٣٧٦,٠٤٧	٢٢,١١٧,١٩٤	٢٨٩,٨٦٢,٥٩٥	٤٥,٤٣٩,١١٩	١,٣٥٨,٧٩٤,٩٥٥

حسابات جارية  
حسابات تحت الطلب  
المجموع

بلغت ودائع الحكومة والقطاع العام داخل المملكة ٥٨,٥١١,٢٤٧ دينار أردني أي ما نسبته ٤,٢٨٪ من إجمالي حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ مقابل ٤٥,٤٣٩,١١٩ دينار أي ما نسبته ٣,٣٤٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

بلغت الحسابات الجارية ٢٤,٠٧٥,٥٢٤ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ مقابل ٢٢,١١٢,٣٠٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

بلغت الودائع المحجوزة (مقيدة السحب) ٧,١٦١,١٤٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٠,٥٢٪ من مجموع حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب، مقابل ٦,٨٨٧,٩٩٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٠,٥١٪ من مجموع حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

١٩. مخصصات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

رصيد نهاية الفترة	المدفوع / المستخدم خلال الفترة	المحول له (منه) خلال الفترة	المكون خلال الفترة	رصيد بداية الفترة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٦٣٩,٩٠٦	(٢٤٦,٢٤٩)	-	-	٢,٨٨٦,١٥٥	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٧٥,٠٠٠	-	-	-	٧٥,٠٠٠	مخصص قضايا مقامة ضد البنك - ذاتي
٧٥,٠٠٠	-	-	-	٧٥,٠٠٠	مخصص قضايا مقامة ضد البنك - مشترك
٤,١٥٠,٠٠٠	-	-	-	٤,١٥٠,٠٠٠	مخصص إجازات الموظفين
٣٩٤,١٦٢	-	(٦١,١٨٩)	-	٤٥٥,٣٥١	مخصص خسائر انتمائية متوقعة مقابل التزامات محتملة - مشترك (إيضاح رقم ٣٩ ب)
٥,١٦٠,٥٦٠	-	٧٥١,٠١٨	-	٤,٤٠٩,٥٤٢	مخصص خسائر انتمائية متوقعة مقابل التزامات محتملة - ذاتي (إيضاح رقم ٣٩ ب)
١٢,٤٩٤,٦٢٨	(٢٤٦,٢٤٩)	٦٨٩,٨٢٩	-	١٢,٠٥١,٠٤٨	المجموع

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)

رصيد نهاية السنة	المدفوع / المستخدم خلال السنة	المحول له (منه) خلال السنة	المكون خلال السنة	رصيد بداية السنة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٨٨٦,١٥٥	(١,٣٦٣,٩٠١)	-	٩٠٠,٠٠٠	٣,٣٥٠,٠٥٦	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٧٥,٠٠٠	-	-	-	٧٥,٠٠٠	مخصص قضايا مقامة ضد البنك - ذاتي
٧٥,٠٠٠	-	-	٧٥,٠٠٠	-	مخصص قضايا مقامة ضد البنك - مشترك
٤,١٥٠,٠٠٠	-	-	٢٠٠,٠٠٠	٣,٩٥٠,٠٠٠	مخصص إجازات الموظفين
٤٥٥,٣٥١	-	(٧٣)	-	٤٥٥,٤٢٤	مخصص خسائر انتمائية متوقعة مقابل التزامات محتملة - مشترك (إيضاح رقم ٣٩ ب)
٤,٤٠٩,٥٤٢	-	(٨٠٤,٩٤٠)	-	٥,٢١٤,٤٨٢	مخصص خسائر انتمائية متوقعة مقابل التزامات محتملة - ذاتي (إيضاح رقم ٣٩ ب)
١٢,٠٥١,٠٤٨	(١,٣٦٣,٩٠١)	(٨٠٥,٠١٣)	١,١٧٥,٠٠٠	١٣,٠٤٤,٩٦٢	المجموع

٢٠. مخصص ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة دخل البنك:

إن الحركة على مخصص ضريبة دخل البنك هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
٢٩,٩٢٥,٧٥١	٣٠,٢٣٠,٤٠٢	رصيد بداية الفترة / السنة
(٢٧,٠٣٨,٣٠٠)	(١١,٦٣٠,١٢٥)	ضريبة الدخل المدفوعة
٣٣,٢٥٣,٢٧٣	٨,٤٥٢,١٠٣	ضريبة الدخل المستحقة
(٥,٩١٠,٣٢٢)	-	دفعة مقدمة من ضريبة الدخل عن عام ٢٠٢٤
٣٠,٢٣٠,٤٠٢	٢٧,٠٥٢,٣٨٠	رصيد نهاية الفترة / السنة

ب- تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة ما يلي:

٣١ آذار ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
٨,٠٥٦,٢٣٤	٨,٤٥٢,١٠٣	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة
(٤٥,٠٣٩)	-	يطرح: موجودات ضريبة مؤجلة المكونة خلال الفترة
٨,٠١١,١٩٥	٨,٤٥٢,١٠٣	المجموع

تم احتساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لعام ٢٠١٨ المعدل، لتصبح ٣٥ % ضريبة دخل بالإضافة الى ٣ % مساهمة وطنية، أي ما مجموعه ٣٨ % للبنك.

تم التوصل لتسوية نهائية لضريبة دخل البنك حتى نهاية عام ٢٠٢٢، وقام البنك بتقديم الاقرار الضريبي لعام ٢٠٢٣ وتقوم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات البنك حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

الشركات التابعة:

شركة السماح للتمويل الإسلامي مساهمة خاصة محدودة:

تم التوصل لتسوية نهائية لضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢٢، باستثناء الأعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٣ حيث قامت الشركة بتقديم الاقرار الضريبي للأعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٣ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

شركة سنايل الخير للاستثمارات المالية محدودة المسؤولية:

تم التوصل لتسوية نهائية لضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢٣.

شركة المدارس العمرية محدودة المسؤولية:

تم التوصل لتسوية نهائية لضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢٢، حيث قامت الشركة بتقديم الاقرار الضريبي للأعوام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

شركة تطبيقات التقنية للمستقبل محدودة المسؤولية:

تم التوصل لتسوية نهائية لضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢٢، باستثناء الأعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٣ حيث قامت الشركة بتقديم الاقرار الضريبي للأعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٣ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

٢١. مطلوبات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
١٧٣,٣٣٠	١٦٦,١٨٤	شيكات مقبولة الدفع
١,٧٩١,١٢٧	١٠,٠٣١	ايرادات مقبوضة مقدما
٢,٣١٤,٣٦٨	٢,٣١٣,٥٤٠	حساب صندوق القرض الحسن
١,٨٦٣,١٧٢	١,٧٢٩,١٤٤	امانات مؤقتة
٤,٦٢٥,٧٠٦	١,٩٠٧,٩٨١	حسابات دائنة مختلفة
٧,٧٣٣,٩٠٠	٨,٤٥٣,٧٦٩	شيكات تسديد كمبيالات
٤٧٥,٣٤١	٥,٠٠٠	ارباح ودائع استثمارية غير موزعة
١٦,٧٥٤,٩٥٥	٩,٤٨٤,٦٥٢	شيكات مدير
١,٢٧٥,١٤٨	١,٩٤٠,٦٧٤	ذمم دائنة
٤٩١,٤٨٢	٣,٥١٤,٣٨٣	حساب تحصيل فواتير العملاء
٨,٦١٢,٤٣٦	١٢,٧٢٣,٨٢١	سقوف بطاقات مصرفية / مقبوضة مقدماً
٤,٩٧٣,٣٤٧	٥,٠٨٠,٢٧٢	أخرى
٥١,٠٨٤,٣١٢	٤٧,٣٢٩,٤٥١	المجموع

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

٢٢. أشباه حقوق الملكية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

أفراد	شركات كبرى	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	الحكومة والقطاع العام	بنوك	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٦٤٠,٤٤٧,٩٧٨	٨٢٣,٦٣٥	١٤,٧٠٥,٩٤٣	١,٠٠٤	٤٠,٩٠٠,٨١٤	٦٩٩,٨٧٩,٣٧٤
٥,٥٤٤,٢٨٣	-	٢,١٠٤,٥٠٧	٧٠١,٥٨٧	٢٦,٠٠٠,٤٣٤	٣٤,٣٥٠,٨١١
٢,٦٧٤,٤٠٣,١٧٧	٧٧,٨٥٨,٥٢٨	٣١٢,٤٦٠,٩٩٦	٢٣٠,٥٠٥,٥٤٥	٥٥,٢٤٠,٥٠٠	٣,٣٥٠,٤٦٨,٧٤٦
٣,٣٢٠,٣٩٥,٤٣٨	٧٨,٦٨٢,١٦٣	٣٢٩,٢٧١,٤٤٦	٢٣١,٢٠٨,١٣٦	١٢٢,١٤١,٧٤٨	٤,٠٨١,٦٩٨,٩٣١
٢٤,٤٢٧,١٩٧	٥٧٨,٨٤٢	٢,٤٤٠,٦٧٦	١,٧٠٠,٩٣٢	٦٤١,٨٦١	٢٩,٧٨٩,٥٠٨
٣,٣٤٤,٨٢٢,٦٣٥	٧٩,٢٦١,٠٠٥	٣٣١,٧١٢,١٢٢	٢٣٢,٩٠٩,٠٦٨	١٢٢,٧٨٣,٦٠٩	٤,١١١,٤٨٨,٤٣٩

حسابات التوفير

خاضعة لإشعار

الودائع الاستثمارية

المجموع

حصة أشباه حقوق الملكية

إجمالي أشباه حقوق الملكية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)

أفراد	شركات كبرى	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	الحكومة والقطاع العام	بنوك	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٦٢٨,٢٣٤,١٨٧	١,٢٥٣,٥١٧	١١,٣٩١,٩٥٦	٩٩٩	٣٩,٠٢٩,٧٦٢	٦٧٩,٩١٠,٤٢١
٦,٢٣٤,٣٦٤	-	٣,٤٩٧,٣٢٩	٦٩٠,٧٤٣	٢٣,٢٥٨,٨٤٨	٣٣,٦٨١,٢٨٤
٢,٦٠١,٤٥٧,٤٤٦	٦١,٢٧٢,٤٢١	٢٩٢,٦٠٢,٦٩١	١٧٢,٥٢٨,٠٩٣	٤٧,٠٥٠,٠٠٠	٣,١٧٤,٩١٠,٦٥١
٣,٢٣٥,٩٢٥,٩٩٧	٦٢,٥٢٥,٩٣٨	٣٠٧,٤٩١,٩٧٦	١٧٣,٢١٩,٨٣٥	١٠٩,٣٣٨,٦١٠	٣,٨٨٨,٥٠٢,٣٥٦
٤٢,٧٥١,٥٩٧	٢,٦٢٧,٣٩٧	١٣,٦٧٨,٤١١	٥,٤١١,١٨٨	١,٤٨٢,٠٧٥	٦٥,٩٥٠,٦٦٨
٣,٢٧٨,٦٧٧,٥٩٤	٦٥,١٥٣,٣٣٥	٣٢١,١٧٠,٣٨٧	١٧٨,٦٣١,٠٢٣	١١٠,٨٢٠,٦٨٥	٣,٩٥٤,٤٥٣,٠٢٤

حسابات التوفير

خاضعة لإشعار

الودائع الاستثمارية

المجموع

حصة أشباه حقوق الملكية

إجمالي أشباه حقوق الملكية

تشارك أشباه حقوق الملكية بالأرباح بناء على الأسس التالية:

- بنسبة ٣٠٪ من المعدل السنوي لرصيد حسابات التوفير.
- بنسبة ٧٠٪ من المعدل السنوي لرصيد الحسابات الخاضعة لإشعار.
- بنسبة ٩٠٪ من أدنى رصيد لحسابات الودائع الاستثمارية.

بلغت أشباه حقوق الملكية (للحكومة الأردنية والقطاع العام) داخل المملكة ٢٣٢,٩٠٩,٠٦٨ دينار أي ما نسبته ٥,٦٦٪ من إجمالي أشباه حقوق الملكية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ مقابل ١٧٨,٦٣١,٠٢٣ دينار أي ما نسبته ٤,٥٢٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ من إجمالي أشباه حقوق الملكية.

بلغت الحسابات الجامدة ١٥,٩٨٥,٨٢٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ مقابل ١٦,٥٩٦,٨٣٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

بلغت أشباه حقوق الملكية المحجوزة (مقيدة السحب) ٦,٨٠٥,٠٠٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٠,١٧٪ من إجمالي أشباه حقوق الملكية، مقابل ٧,٠٠٦,٩٣٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٠,١٨٪ من إجمالي أشباه حقوق الملكية.

بلغ رصيد صندوق التامين التبادلي المتضمن في أشباه حقوق الملكية مبلغ ٦٢,٣٦٠,٥٧٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٦١,٦٤٤,٠٠٤ دينار) (إيضاح ٢٤ب).

## ٢٣. احتياطي صافي نتائج الشركات التابعة والحليفة واحتياطي القيمة العادلة وحقوق غير المسيطرين – بالصافي

أ. احتياطي صافي نتائج الشركات التابعة والحليفة وحقوق غير المسيطرين:

أشبه حقوق الملكية	
٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)
٦,٥٢٧,٢٩٣	٦,٨٠٦,٣٧٣
٢,١٢٢,٠٧١	١,٩٨١,٠٠٨
٨,٦٤٩,٣٦٤	٨,٧٨٧,٣٨١
٢١,٣٤٩	٢١,٤٠١

احتياطي صافي نتائج الشركات التابعة

احتياطي صافي نتائج الشركات الحليفة

المجموع

حقوق غير المسيطرين

حقوق الملكية	
٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)
٤,٩٤٣,١٦٢	٥,٢٥٧,٤١٤
١,٦٠٧,٠٥٨	١,٥٣٠,١٨١
٦,٥٥٠,٢٢٠	٦,٧٨٧,٥٩٥
١٦,١٦٨	١٦,٥٣١

احتياطي صافي نتائج الشركات التابعة

احتياطي صافي نتائج الشركات الحليفة

المجموع

حقوق غير المسيطرين

ب- احتياطي القيمة العادلة:

حقوق الملكية		أشبه حقوق الملكية		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة
٢,٤٩١,١٠٧	٣,١٣٤,٧٥١	(٢,٤٥٦,٨٢٢)	(١,٩٥٤,١٠٣)	احتياطي تقييم استثمارات في العقارات
٦٩٧,٦٩٢	٦٦٦,٢٩٧	٥٨٣,٩١٠	٥٤٢,٤٥٤	المجموع
٣,١٨٨,٧٩٩	٣,٨٠١,٠٤٨	(١,٨٧٢,٩١٢)	(١,٤١١,٦٤٩)	

ج- إن الحركة على احتياطي القيمة العادلة / ضمن حقوق أشباه حقوق الملكية كانت على النحو التالي: -  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

المجموع	استثمارات في العقارات	موجودات مالية بالقيمة العادلة	
دينار	دينار	دينار	
(٣,٠٢٠,٨٢٦)	٩٤١,٧٩٠	(٣,٩٦٢,٦١٦)	الرصيد في بداية الفترة *
٦٤١,٨٢٠	(١,١١٥)	٦٤٢,٩٣٥	أرباح (خسائر) غير متحققة
١,٠٣٩,٧١١	(٣٣٢,٤٧٢)	١,٣٧٢,١٨٣	موجودات (مطلوبات) ضريبية مؤجلة
(٧٢,٣٥٤)	(٦٥,٧٤٩)	(٦,٦٠٥)	أرباح منقولة الى قائمة الدخل الموحدة
(١,٤١١,٦٤٩)	٥٤٢,٤٥٤	(١,٩٥٤,١٠٣)	الرصيد في نهاية الفترة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة)

المجموع	استثمارات في العقارات	موجودات مالية بالقيمة العادلة	
دينار	دينار	دينار	
(٩٩٤,٨٣٥)	٢,٤٩١,١٠٠	(٣,٤٨٥,٩٣٥)	الرصيد في بداية السنة
(١,٣٥٨,٢٨٣)	(٩٥٣,٠٣٥)	(٤٠٥,٢٤٨)	خسائر غير متحققة
١,١٤٧,٩١٤	(٣٥٧,٨٨٠)	١,٥٠٥,٧٩٤	موجودات (مطلوبات) ضريبية مؤجلة
(٦٦٧,٧٠٨)	(٥٩٦,٢٧٥)	(٧١,٤٣٣)	أرباح منقولة الى قائمة الدخل الموحدة
(١,٨٧٢,٩١٢)	٥٨٣,٩١٠	(٢,٤٥٦,٨٢٢)	الرصيد في نهاية السنة

\* يظهر رصيد احتياطي القيمة العادلة في بداية الفترة الحالية بعد اضافة الموجودات (طرح المطلوبات) الضريبية المؤجلة للسنة السابقة بمبلغ ١,١٤٧,٩١٤ دينار.



د- ان الحركة على احتياطي القيمة العادلة / ضمن حقوق الملكية كانت على النحو التالي: -

٣١ آذار ٢٠٢٥

المجموع	استثمارات في العقارات	موجودات مالية بالقيمة العادلة	
دينار	دينار	دينار	
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٥,١٤٣,٢٢٤	١,١٢٥,٣١٠	٤,٠١٧,٩١٤	الرصيد في بداية الفترة *
١,٢١٨,٨٢٠	(٨٤٥)	١,٢١٩,٦٦٥	أرباح (خسائر) غير متحققة
(٢,٥٠٤,١٨٣)	(٤٠٨,٣٧٦)	(٢,٠٩٥,٨٠٧)	مطلوبات ضريبية مؤجلة
(٥٦,٨١٣)	(٤٩,٧٩٢)	(٧,٠٢١)	أرباح منقولة الى قائمة الدخل
٣,٨٠١,٠٤٨	٦٦٦,٢٩٧	٣,١٣٤,٧٥١	الرصيد في نهاية الفترة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

المجموع	استثمارات في العقارات	موجودات مالية بالقيمة العادلة	
دينار	دينار	دينار	
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	
٥,٣٨٧,٨٣٢	٢,٣٢٢,٠٣٥	٣,٠٦٥,٧٩٧	الرصيد في بداية السنة
٢٢٣,٢٢٨	(٧٣٦,١٤٨)	٩٥٩,٣٧٦	أرباح (خسائر) غير متحققة
(١,٩٥٤,٤٢٥)	(٤٢٧,٦١٨)	(١,٥٢٦,٨٠٧)	مطلوبات ضريبية مؤجلة
(٤٦٧,٨٣٦)	(٤٦٠,٥٧٧)	(٧,٢٥٩)	أرباح منقولة الى قائمة الدخل
٣,١٨٨,٧٩٩	٦٩٧,٦٩٢	٢,٤٩١,١٠٧	الرصيد في نهاية السنة

\* يظهر رصيد احتياطي القيمة العادلة في بداية السنة الحالية بعد إضافة الموجودات (طرح المطلوبات) الضريبية المؤجلة للسنة السابقة بمبلغ (١,٩٥٤,٤٢٥) دينار

٢٤. مخصص مواجهة مخاطر مستقبلية وصندوق التأمين التبادلي:

أ) مخصص مواجهة مخاطر مستقبلية

ان الحركة على مخصص مواجهة مخاطر مستقبلية كما يلي: -

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
١٢,٩٠٠,٥٢٤	-	رصيد بداية الفترة / السنة
(١٢,٩٠٠,٥٢٤)	-	المحول لمخصص خسائر ائتمانية متوقعة - مشترك
-	-	رصيد نهاية الفترة / السنة

ب) صندوق التأمين التبادلي

إن الحركة على صندوق التأمين التبادلي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
٦١,١٧٤,٣٣٣	٦١,٦٤٤,٠٠٤	رصيد بداية الفترة / السنة
٢,٢٣٩,٤٦١	١,١٠٤,٢٠٨	يضاف: أرباح حسابات الصندوق لعام ٢٠٢٣، ٢٠٢٤
١٤,٥٩٦,٢٧١	٤,١٦٢,٦٠٦	يضاف: أقساط التأمين المستوفاة خلال الفترة/السنة
١٧٩,٤٤٨	٥٥,٦٠٩	يضاف: المسترد من خسائر سنوات سابقة
(٧,٧٨٠,٨٧٥)	(٤,٣٢٧,٣٧١)	يطرح: أقساط التأمين المدفوعة خلال الفترة/السنة
(٢,٢٩٦,٦٥٨)	(٢٦١,٦٠١)	يطرح: ضريبة دخل الصندوق لعام ٢٠٢٣، ٢٠٢٤
(١٧,٠٠٠)	(١٦,٨٨٥)	يطرح: مكافأة أعضاء لجنة الصندوق
(١,٧٤٠)	-	يطرح: أتعاب واستشارات مهنية خلال الفترة/السنة
(١,٩٤٩,٢٣٦)	-	يطرح: الخسائر المطفأة خلال الفترة/السنة
(٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	المحول إلى مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال الفترة/السنة
(٥٠٠,٠٠٠)	-	المحول إلى مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال الفترة/السنة - حسابات الوكالة بالاستثمار
٦١,٦٤٤,٠٠٤	٦٢,٣٦٠,٥٧٠	رصيد نهاية الفترة / السنة

- يستند نظام صندوق التأمين التبادلي إلى الفقرة (٣/د) من المادة (٥٤) من قانون البنوك رقم (٢٨) لعام ٢٠٠٠.

- في حال إجراء أي تعديل على نظام صندوق التأمين التبادلي يجب الحصول على موافقة البنك المركزي الأردني المسبقة.

- في حال وقف العمل بصندوق التأمين التبادلي لأي سبب كان، يقرر مجلس الإدارة كيفية التصرف بأموال الصندوق في أوجه الخير.

- وافق البنك المركزي الأردني بموجب كتابه رقم (١٢١٦٠/١/١٠) تاريخ ٩ تشرين الأول ٢٠١٤ على اعتبار الصندوق مخففاً للتعرض للمخاطر.

- وسع البنك مظلة الشريحة المشمولة للمؤمن عليهم اعتباراً من ١ تموز ٢٠٢٣ لتشمل كل من تبلغ مديونيته (٢٠٠ ألف دينار فأقل) بدلا من (١٥٠ ألف دينار فأقل)، بموافقة البنك المركزي الأردني.

يتم التعويض عن المشترك بالسداد من أموال الصندوق بما يحدده البنك من رصيد دين المشترك القائم المؤمن عليه في المراجعة أو بأي صيغة بيع أجل أو ما يحدده البنك من المبلغ المدين به/ أو المبلغ المتبقي من أصل التمويل في الإجارة وذلك في الحالات التالية:

- وفاة المشترك.
- عجز المشترك عجزاً جسدياً كلياً ودائماً.
- عجز المشترك عن السداد لانقطاع مصادر دخله لمدة سنة على الأقل ولا يوجد لديه ما يملكه لبيعته وسداد دينه أو تملكه المأجور، كما لا يوجد له أمل في أن يتاح له مصدر دخل سنة مقبلة تمكنه من عملية السداد أو الاستمرار في التأجير التمويلي وحسب قرار البنك بذلك.

- قامت المجموعة اعتباراً من بداية عام ٢٠١٨ بتطبيق مبدأ الاستحقاق على أقساط التأمين المستوفاة من المتعاملين المشمولين بالصندوق بدلا من الأساس النقدي.

- يغطي صندوق التأمين التبادلي التمويلات الممنوحة من قبل البنك للمشاركين في التأمين التبادلي (المشاركة أو الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة).

- إن رصيد صندوق التأمين التبادلي من ضمن أشباه حقوق الملكية (إيضاح رقم ٢٢).

ج - مخصص خسائر انتمائية متوقعة - نهم البيوع الموجلة والذمم الأخرى - مشترك (إيضاح رقم ٨):

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
١٠٩,٣٤١,٩٧٧	١١١,٢٦٤,٧٥٦	مخصص خسائر انتمائية متوقعة - البنك
٧٣٠,٩٦٨	٧٣٠,٩٦٨	مخصص خسائر انتمائية متوقعة - شركة السماح للتمويل الإسلامي
١,٦٥٨,٥٩٥	١,٦٤٣,٥٧٣	مخصص خسائر انتمائية متوقعة - شركة المدارس العمرية
١١١,٧٣١,٥٤٠	١١٣,٦٣٩,٢٩٧	المجموع

د- الحركة على مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة ومخصصات التدني - للبنود المشتركة - إيضاح رقم (٥ و ٦ و ٧ و ٨ و ٩ و ١٠ و ١٣ و ١٧ و ١٩):

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
١٢٤,٥٩٢,٥٢٧	١١٦,٨٧٦,٢٠٥	رصيد بداية الفترة / السنة
٤,٠٠٠,٠٠٠	-	المحول من صندوق التأمين التبادلي (إيضاح رقم ٢٤(ب))
١٢,٩٠٠,٥٢٤	-	المحول من مخصص مواجهة مخاطر مستقبلية (إيضاح رقم ٢٤(أ))
١٧٨,٥٥٣	(١٥,٠٢٢)	المخصص (المسترد) المكون من شركات تابعة
-	١,٨٠٠,٠٠٠	المضاف الى مخصص خسائر انتمائية متوقعة - مشترك (من الدخل)
(٢٤,٧٩٥,٣٩٩)	(٤,١٣٥)	الديون المعدومة
١١٦,٨٧٦,٢٠٥	١١٨,٦٥٧,٠٤٨	رصيد نهاية الفترة / السنة

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

٢٥. إيرادات البيوع الموزعة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

المجموع		ذاتية		مشتركة	
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
١٥,٠٨٣,٩٨٧	١٩,١٤٠,٥٠٤	-	-	١٥,٠٨٣,٩٨٧	١٩,١٤٠,٥٠٤
٢٦٦,٩٧٥	٢٧٠,٧٠٤	-	-	٢٦٦,٩٧٥	٢٧٠,٧٠٤
٢١٩,٩٦٥	٢٧٤,٣٧٣	-	-	٢١٩,٩٦٥	٢٧٤,٣٧٣
٢,٣٤٥	١,٠٩٨	-	-	٢,٣٤٥	١,٠٩٨
٧,٩٧٠,١٩٥	٨,٥٤٦,٣٥٢	-	-	٧,٩٧٠,١٩٥	٨,٥٤٦,٣٥٢
٣٢٥,٩٢٢	٧٧٩,١٥٢	-	-	٣٢٥,٩٢٢	٧٧٩,١٥٢
٧,٧٩٩,٦٩٥	٩,٣٠٥,٥٨١	-	-	٧,٧٩٩,٦٩٥	٩,٣٠٥,٥٨١
-	١٧٧	-	-	-	١٧٧
١٨٩,٢٣٢	٣٠١,٢٤٣	-	-	١٨٩,٢٣٢	٣٠١,٢٤٣
٢,٦٥٨,٤٥٣	٢,٨٢٧,٥٢٣	-	-	٢,٦٥٨,٤٥٣	٢,٨٢٧,٥٢٣
١,٠٧٢	٣٣١	-	-	١,٠٧٢	٣٣١
٤٢٦	٣,١٥٠	-	-	٤٢٦	٣,١٥٠
٤٢,٤٦١	١١,٩٤٤	-	-	٤٢,٤٦١	١١,٩٤٤
٨,٥٣٨,٤٦٦	٨,٤٩٨,٧٥٦	-	-	٨,٥٣٨,٤٦٦	٨,٤٩٨,٧٥٦
٤٣,٠٩٩,١٩٤	٤٩,٩٦٠,٨٨٨	-	-	٤٣,٠٩٩,١٩٤	٤٩,٩٦٠,٨٨٨

الأفراد (التجزئة):  
المربحة للأمر بالشراء  
البيع الأجل  
إجارة موصوفة بالذمة  
الاستصناع  
التمويلات العقارية  
الشركات الكبرى:  
المربحة الدولية  
المربحة للأمر بالشراء  
البيع الأجل  
الاستصناع  
مؤسسات صغيرة ومتوسطة:  
المربحة للأمر بالشراء  
البيع الأجل  
إجارة موصوفة بالذمة  
الاستصناع  
الحكومة والقطاع العام  
المجموع

٢٦. إيرادات التمويلات

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

المجموع		ذاتية		مشتركة	
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
١٥٠,٤٤٠	١٥٥,٨٨٤	٩٥٠	٦٩٥	١٤٩,٤٩٠	١٥٥,١٨٩
١٥٠,٤٤٠	١٥٥,٨٨٤	٩٥٠	٦٩٥	١٤٩,٤٩٠	١٥٥,١٨٩

الأفراد (التجزئة):  
مشاركة متناقصة  
المجموع

٢٧. أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

مشتركة	
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
٤٠٢,٨٥٨	٦٧١,٤٣١
٢٠,٧٠٩	١١,٦٠٧
٤٢٣,٥٦٧	٦٨٣,٠٣٨

عوائد توزيعات أسهم الشركات  
أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة  
المجموع

٢٨. عوائد موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

مشتركة	
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
٥,٤٠٥,٨٩٣	٦,١٦٤,٦٥٢
٥,٤٠٥,٨٩٣	٦,١٦٤,٦٥٢

صكوك إسلامية  
المجموع

٢٩. أرباح من الشركات التابعة والحليفة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

مشتركة		نسبة الملكية	نسبة التوزيع
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار			
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
دينار	دينار		
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	%	%
٦٠٠,٠٠٠	٧٢٠,٠٠٠	٦,٠	١٠٠
٦٠٠,٠٠٠	٧٢٠,٠٠٠		

أرباح موزعة من الشركات التابعة:  
شركة الساحة للتمويل الإسلامي مساهمه خاصة محدودة  
المجموع

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

٣٠. إيرادات استثمارات في العقارات - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

مشتركة	
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
٩٩,٧٣٩	٢٣١,٨٠٥
١٦,٢٩٣	١١٥,٥٤١
١١٦,٠٣٢	٣٤٧,٣٤٦

صافي دخل الايجار من الاستثمار في العقارات

صافي دخل البيع من الاستثمار في العقارات

إيرادات استثمارات في العقارات

٣١. صافي الدخل العائد لأشباه حقوق الملكية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
٢٥٨,٠٨١	٦٤١,٨٦١
٢,٠٢٦,٥٨٤	١,٥٧٨,٤٨٤
٦٦,١٣٧	٥١,٩٧٧
٢٣,٥٥٦,٩٣٦	٢٧,٥١٧,١٨٦
٢٥,٩٠٧,٧٣٨	٢٩,٧٨٩,٥٠٨

بنوك ومؤسسات

عملاء:

توفير

خاضع لإشعار

ودائع استثمارية

المجموع

٣٢. حصة البنك من إيرادات الاستثمار المشترك بصفته مضارباً ورب مال

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
٢٦,٢٧٣,٢٩٣	٢٩,٥١١,٢٨٧
١٦,٥١١,٤٠٨	١٨,٤٠٥,٠٨٤
(٥,٥٠٠,٠٠٠)	(٦,٥٠٠,٠٠٠)
٣٧,٢٨٤,٧٠١	٤١,٤١٦,٣٧١

بصفته مضارب

بصفته رب مال

يطرح: حبة من البنك لأشباه حقوق الملكية

المجموع

### ٣٣. أرباح البنك الذاتية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
٩٥٠	٦٩٥
٧,٩٧٦	٩,٠٤٩
٩٤٦	٢,٠١٩
٩,٨٧٢	١١,٧٦٣

إيرادات التموليات - إيضاح رقم (٢٦)  
توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر  
أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل  
المجموع

### ٣٤. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من صافي الدخل للفترة العائد لمساهمي البنك

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
١٥,٣٩٦,٤٩٤	١٦,٣١١,٧٧٣
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٠/٠٧٧	٠/٠٨٢

ربح الفترة بعد الضريبة (دينار)  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)  
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من صافي الدخل للفترة العائد  
لمساهمي البنك (فلس/دينار)

- لم يتم البنك بإصدار أي أسهم جديدة أو أدوات مالية قابلة للتحويل إلى أسهم والتي قد تؤدي إلى حصة مخفضة.

### ٣٥. النقد وما في حكمه

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
٧٣٠,٧٣٦,٦٢٥	٨٩٨,١٤٢,٨٩٤
٨٣,٠٩٦,٩٤٨	١٧٣,٥٤٧,٣٩٤
(١٠,٧٦٣,٩٣٢)	(٦٤,٦٦٨,٥٨٨)
٨٠٣,٠٦٩,٦٤١	١,٠٠٧,٠٢١,٧٠٠

النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر \*  
يضاف: أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر  
يطرح: حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر  
المجموع

\* يتضمن الاحتياطي النقدي الإلزامي (افصاح رقم (٤)).

٣٦. المعاملات مع أطراف ذات علاقة

أ. تشمل القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة التالية:

رأس مال الشركة		نسبة الملكية	إسم الشركة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥		
دينار	دينار		
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)		
١٦,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٩,٨	شركة المدارس العمرية محدودة المسؤولية
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	شركة السماح للتمويل الإسلامي مساهمة خاصة محدودة
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	شركة تطبيقات التقنية للمستقبل محدودة المسؤولية
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية محدودة المسؤولية

قام البنك بالدخول في معاملات مع الشركة الأم والشركات التابعة والشركات الحليفة ومع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة التنفيذية العليا ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام نسب المربحة والعوامل التجارية، إن جميع ذمم البيوع المؤجلة والتمويلات والإجارة المنتهية بالتمليك الممنوحة لأطراف ذات العلاقة تعتبر عاملة.



البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

ب. فيما يلي ملخص المعاملات مع أطراف ذات علاقة:

المجموع		الجهات ذات العلاقة			
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	أعضاء مجلس الإدارة واشخاص الإدارة التفصيلية العليا	الشركات التابعة	الشركات الحليفة	الشركة الأم
دينار	دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار	دينار	دينار	دينار
					بنود داخل قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة:
٤,٥٨٥,٦١٢	٤,٢٢٢,٨٢٢	١,٩٧٧,٧٢٥	١,٥٤٩,٧١٧	١٩٥,٣٨٠	-
					نعم ببوع موزلة والاجارة المنتهية بالتمليك والذمم الأخرى
١,٤٧٩,٦٥٦	١,٣٦٨,٠٣٧	١,٣٦٨,٠٣٧	-	-	-
					تمويل إسكان الموظفين/ مشاركة
١٩,١٠٧,٥٨٧	٢٠,٩٢٤,٤١٩	٣,٨١٠,٠٥٦	٣,٤٨٦,٦٨٧	١٣,١١٦,٠٩٠	١١,٥٨٦
					ودائع
٤٢,٥٤٠,٠٠٠	٤٢,٥٤٠,٠٠٠	-	-	-	٤٢,٥٤٠,٠٠٠
					حسابات الوكالة بالاستثمار
					بنود خارج قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة:
٧٣٧,٦٦٤	٧١٥,٧٦٧	١٠٧,٦٧٣	٥٥٦,٠٠٠	١٠٢,٠٩٤	-
					كفالات واعتمادات
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار					
٢٠٢٤	٢٠٢٥				
دينار	دينار (مراجعة وغير مدققة)				
٣٠٢٤	٣٠٢٥				
٣,٥٢١,٣١٤	٤,٢٣٧,٨٤٩	١,٢٠٩,٢٤٣	٤٣٠,٧٣٦	٢,٥٩٧,٨٧٠	-
					بنود قائمة الدخل المرحلية الموحدة الموجزة:
٧٤,٦١٥	٧٣,٠٣٥	٣١,٦٧١	١٨,٥١٠	٢٢,٨٥٤	-
					مصرفات مدفوعة
٢٣٤,٢٥٠	٢٨٤,٢٢٧	٥٧,٢٨٣	٤٩,١٧٦	١٧٧,٧٦٨	-
					إيرادات مقبوضة
					أرباح مدفوعة

بلغت نسبة المراجعة على التمويلات الممنوحة ٣,٠٪ - ٤,٧٥٪ سنوياً كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٣,٠٪ - ٤,٧٥٪).

- بلغ معدل العائد على تمويل المشاركة الممنوح للموظفين حوالي ٢,٠٪ - ٤,٨٪ سنوياً كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٢,٠٪ - ٤,٨٪).

- بلغت نسبة العمولة المستوفاة على الكفالات ١٪ - ٤٪ سنوياً كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١٪ - ٤٪) وعلى الاعتمادات المستندية ١/٤٪ - ٣/٨٪ لفترات ربعية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١/٤٪ - ٣/٨٪ لفترات ربعية).

- ان نسبة أرباح ودائع الافراد والشركات مساوية لنسبة أرباح ودائع الأطراف ذات علاقة.

ج. فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للبنك:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)
١,٠٤٨,٣١٨	١,١٠١,٥٦٩
١,٠٤٨,٣١٨	١,١٠١,٥٦٩

رواتب ومكافآت وتنقلات  
المجموع

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

٣٧. معلومات عن قطاعات البنك

أ. معلومات عن أنشطة البنك

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم إستعمالها من قبل المدير العام وصانع القرار الرئيسي لدى البنك من خلال أربع قطاعات أعمال رئيسية:

حسابات الأفراد

تشمل متابعة الحسابات الجارية وتحت الطلب وأشباه حقوق الملكية ودمم البيوع المؤجلة والتمويلات والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالأفراد.

حسابات المؤسسات

تشمل متابعة الحسابات الجارية وتحت الطلب وأشباه حقوق الملكية ودمم البيوع المؤجلة والتمويلات والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.

الإستثمار في الموجودات

يشمل هذا القطاع استثمار البنك في الأسهم والصكوك والعقارات.

الخزينة

يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

ب. فيما يلي معلومات عن قطاعات البنك موزعة حسب الأنشطة:

المجموع		الاستثمار في		المؤسسات		الأفراد	
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		الموجودات		دينار		دينار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	أخرى	الخزينة	دينار	دينار	دينار	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)						
٧٣,٨٠٢,٢٨٦	٨٢,٩٥٠,٩٤٩	١٦,١١٢	١٠,٤٠٨,٣٨٠	١,٧٣١,٦٠٤	٢٥,٣٥٤,٠٦١	٤٥,٤٤٠,٧٩٢	إجمالي الإيرادات
(٢,٦٨٩,٩٠٢)	(٢,٩٢٨,٦٩٠)	(٥٧٣)	(٣٦٩,٩٨٢)	(٦١,٤٧٧)	(٨٨١,٣٩٣)	(١,٦١٥,٢٦٥)	رسوم ضمنان الودائع
(٢٥,٩٠٧,٧٣٨)	(٢٩,٧٨٩,٥٠٨)	-	(٣,٧٦٣,٣١٨)	-	(٩,٥٩٠,٥٠٩)	(١٦,٤٣٥,٢٨١)	حصة أشباه حقوق الملكية
٤٥,٢٠٤,٦٤٦	٥٠,٢٣٢,٧٥١	١٥,٥٣٩	١,٢٧٥,٠٨٠	١,٦٧٠,١٢٧	١٤,٨٨٢,١٥٩	٢٧,٣٨٩,٨٤٦	نتائج أعمال القطاع
(٢١,٧٩٦,٩٥٧)	(٢٥,٤٦٨,٨٧٥)	-	(٢,٩٤٩,٢٨٨)	(٤٩٠,٠٦٢)	(١,٥٥٠,١٨٤)	(١٥,٥٢٤,٣٤١)	مصرفات موزعة
٢٣,٤٠٧,٦٨٩	٢٤,٧٦٣,٨٧٦	١٥,٥٣٩	٣,٢٢٥,٧٩٢	١,١٨٠,٠٦٥	٨,٣٧٦,٩٧٥	١١,٨٦٥,٥٠٥	الربح قبل الضريبة
(٨,٠١١,١٩٥)	(٨,٤٥٢,١٠٣)	(٤,٦٦٢)	(١,٢٣٠,٥٤٣)	(١٩٨,٩٤٤)	(٣,٢٥٣,١٥٨)	(٣,٧٦٤,٧٩٦)	ضريبة الدخل
١٥,٣٩٦,٤٩٤	١٦,٣١١,٧٧٣	١٠,٨٧٧	٢,٠٩٥,٢٤٩	٩٨١,١٢١	٥,١٢٣,٨١٧	٨,١٠٠,٧٠٩	الربح بعد الضريبة
٣١ كانون الأول	٣١ آذار						
٢٠٢٤	٢٠٢٥						
دينار	دينار						
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)						
٥,٩١١,١٦٧,٥٦٩	٦,٠٧٧,١٢٦,٣٢٤	-	١,١٤٤,٢٠٠,٣٩١	١,٧١١,٧٥٠,٣٣٤	١,٤٣٣,٣٠٨,٣٩٣	١,٨١٧,٨١٧,٢٠٦	موجودات القطاع
٩,٢٠٧,٦٠٤	٩,٤٢٥,٥٤٤	-	-	٩,٤٢٥,٥٤٤	-	-	الاستثمار في شركات حليفة
٢٠٢,٠٩٧,٠٠٠	٢١٣,٤٤٨,٥٩٤	٢١٣,٤٤٨,٥٩٤	-	-	-	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
٦,١٢٢,٤٧٢,١٧٣	٦,٣٠٠,٠٠٠,٤٦٢	٢١٣,٤٤٨,٥٩٤	١,١٤٤,٢٠٠,٣٩١	١,٧٢١,١٧٥,٨٧٨	١,٤٣٣,٣٠٨,٣٩٣	١,٨١٧,٨١٧,٢٠٦	مجموع الموجودات
٥,٣٧٨,٨٤٧,١٨٠	٥,٥٤٢,٣٧٢,٢٨١	-	٦٤,٦٦٨,٥٨٨	-	١,١١٧,٥٩٦,٨٣٣	٤,٣٦٠,١٠٦,٨٦٠	مطلوبات القطاع
١٨١,٥٢٥,٤٤٦	١٧٨,٨٤٢,٣٥٠	١٧٨,٨٤٢,٣٥٠	-	-	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
٥,٥٦٠,٣٧٢,٦٢٦	٥,٧٢١,٢١٤,٦٣١	١٧٨,٨٤٢,٣٥٠	٦٤,٦٦٨,٥٨٨	-	١,١١٧,٥٩٦,٨٣٣	٤,٣٦٠,١٠٦,٨٦٠	مجموع المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق غير المسيطرين
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار							
٢٠٢٤	٢٠٢٥						
دينار	دينار						
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)						
٢,٥٥٨,٧٩٤	١,٣٦٢,٣١١	١,٣٦٢,٣١١	-	-	-	-	مصرفات رأسمالية
١,٦٠٧,٠٨٢	١,٩٠٨,٦٦٢	١,٩٠٨,٦٦٢	-	-	-	-	الإستهلاكات والإطفاءات

### ٣٨. إدارة رأس المال

يتكون رأس مال البنك من رأس المال المدفوع، والاحتياطيات بما فيها الاحتياطي القانوني والاحتياطي الاختياري والاحتياطيات الأخرى والأرباح المدورة.

وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني المستندة إلى مقررات مجلس الخدمات المالية الإسلامية، على البنك الاحتفاظ برأس مال كاف لمواجهة المخاطر المتعلقة بأعمال البنك وهي المخاطر الائتمانية ومخاطر السوق والمخاطر التشغيلية، ويجب ألا تقل نسبة كفاية رأس المال عن ١٢,٥٪ وحسب التعليمات المقررة.

يعمل البنك على تحقيق أهداف رأس المال من خلال ما يلي:

- تحقيق معدل عائد مرضٍ على رأس المال دون المساس بالمتانة المالية، وتحقيق معدل عائد مقبول على حقوق الملكية.
- الوصول برأس المال إلى الحد المطلوب حسب متطلبات لجنة بازل للرقابة المصرفية وتوجيهات الجهات الرقابية.
- توفير رأس مال كافٍ للتوسع في منح التمويلات والاستثمارات الكبيرة وبما ينسجم وتعليمات البنك المركزي الأردني، وكذلك مواجهة أي مخاطر مستقبلية.

تم احتساب نسبة كفاية رأس المال كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥، وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/٧٢) تاريخ ٤ شباط ٢٠١٨ وذلك وفقاً للمعيار رقم (١٥) الصادر عن مجلس الخدمات المالية الإسلامية، وفيما يلي نسبة كفاية رأس المال مقارنة مع السنة السابقة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
بآلاف الدنانير	بآلاف الدنانير	
(مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	
٤٩٩,١٧٩	٥٠٥,١١٤	حقوق حملة الأسهم العادية (CET I)
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	رأس المال المكتتب به (المدفوع)
١٣٩,٩١٩	١٣٩,٩١٩	الاحتياطي القانوني
٨٣,٨٩٧	٨٣,٨٩٧	الاحتياطي الاختياري
٧٨,٢٩٠	٧٨,٢٩٠	الأرباح المدورة
٩,٩٦٧	١٠,٣٥١	التغير المتراكم في القيمة العادلة بالكامل
-	٥,٣١٢	الأرباح المرحلية بعد الضريبة وطرح قيمة التوزيعات المتوقعة
(١٠,٣٨٣)	(١٠,١٦٧)	الموجودات غير الملموسة
(٤٩٤)	(٤٩٤)	الاستثمارات في رؤوس أموال البنوك والشركات المالية وشركات التكافل التي تقل عن ١٠٪
(٢,٠١٧)	(١,٩٩٤)	الاستثمارات في رؤوس أموال البنوك والشركات المالية وشركات التكافل خارج نطاق التوحيد الرقابي والتي يمتلك فيها البنك أكثر من ١٠٪
-	-	رأس المال الإضافي (AT I)
٤,٨٣٩	٤,٥٢٣	الشريحة الثانية من رأس المال (رأس المال المساند) (TIER II)
٤,٨٣٩	٤,٥٢٣	مخصص الخسائر الائتمانية المرحلة الأولى (ذاتي) وحصة البنك من مخصص الخسائر الائتمانية المرحلة الأولى (مختلط) (على أن لا تزيد عن ١,٢٥٪) من الموجودات المرجحة بالمخاطر
٥٠٤,٠١٨	٥٠٩,٦٣٧	مجموع رأس المال التنظيمي
٢,٤٧٠,٨٣٦	٢,٥٤٠,٩٩٩	مجموع الموجودات والبنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة المرجحة بالمخاطر
٪٢٠,٢٠	٪١٩,٨٨	نسبة حقوق حملة الأسهم العادية (CET I)
-	-	نسبة رأس المال الإضافي (AT I)
٪٢٠,٢٠	٪١٩,٨٨	نسبة رأس المال الأساسي (TIER I)
٪٠,٢٠	٪٠,١٨	نسبة رأس المال المساند (TIER II)
٪٢٠,٤٠	٪٢٠,٠٦	نسبة كفاية رأس المال

\* بلغت نسبة الرفع المالي كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (١٧,٤٦٪) (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤: ١٧,٧٨٪).

٣٩. ارتباطات والتزامات محتملة (خارج قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة)

ارتباطات والتزامات انتمائية:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
٢٩,٢٩٧,٧٨٤	٣٣,٢٧٠,٣٩٧	اعتمادات
٨٧٥,٤٨٨	١,٧٧٤,٩٩٢	قبولات
١٦١,٤٧٥,٧٦٥	١٦٤,١١٩,٠٩٣	كفالات:
٥٢,٩٠١,١٥٢	٥٣,١٥٢,١٧٨	- دفع
٧٤,١٣٩,٧٦٨	٧٦,٣٠٦,٨٤٢	- حسن التنفيذ
٣٤,٤٣٤,٨٤٥	٣٤,٦٦٠,٠٧٣	- أخرى
١٢٥,٩٨١,٢٠٠	١٦١,٥٠٥,٢٧٠	السقوف غير المستظة / مباشرة
٧٨,٣٧٧,٤١٠	٧٤,٣٣٩,٢٢٣	السقوف غير المستظة / غير مباشرة
٣٩٦,٠٠٧,٦٤٧	٤٣٥,٠٠٨,٩٧٥	المجموع

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

أ. الحركة على التسهيلات غير المباشرة (الارتباطات والتزامات محتملة) بشكل تجميعي:

كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة):

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الاجمالي
	افرادي	تجميعي	افرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
اجمالي الرصيد كما في بداية الفترة	٢٥٧,٧٠٣,٧٦٤	٥١,٨٤٢,٩٩١	٧٩,٢٩٨,٤١٦	١,٤٧٩,٩١٠	٥,٦٨٢,٥٦٦	٣٩٦,٠٠٧,٦٤٧
التعرضات الجديدة خلال الفترة	١٥٧,٩٥٣,٩٨٦	١٠,٨٣٨,٣٢٥	٣١,١٣٨,١٩٢	٩٩٩,٥٦٧	٣,٠٩٣,٦٤٨	٢٠٤,٠٢٣,٧١٨
التعرضات المستحقة	(١١٥,٥٥١,٢٦٧)	(١٥,٣١٥,٧١٢)	(٢٨,٣٥٤,٩٣٤)	(٢,٣٧٥,٧٦٨)	(٣,٤٢٤,٧٠٩)	(١٦٥,٠٢٢,٣٩٠)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٣٣,٧٤٠,٣٠٤	١,٢٠٥,١١٨	(٣٣,٤٩٥,٤٤٦)	(٩٧٩,٨٨٤)	(٤٧٠,٠٩٢)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(١٣,٩٥١,٦٤٨)	(٢,٨٦٠,٥١٣)	١٤,١٦٥,٦٩٢	٢,٩٥٧,١٧٣	(٣١٠,٧٠٤)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(١٠,٠٠٠)	(٨٩,٢٩٧)	(١,٠٤٠,٥٩٦)	(١٥٣,٥١١)	١,٢٩٣,٤٠٤	-
اجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٣١٩,٨٨٥,١٣٩	٤٥,٦٢٠,٩١٢	٦١,٧١١,٣٢٤	١,٩٢٧,٤٨٧	٥,٨٦٤,١١٣	٤٣٥,٠٠٨,٩٧٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة):

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الاجمالي
	افرادي	تجميعي	افرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٢٤٠,٤٨٠,٤٧٩	٤٦,٤٤٢,١٠١	٧٧,٤١٠,١٦٤	١,٢٦٨,٢٢٠	٧,١٧٦,٤٤٦	٣٧٢,٧٧٧,٤١٠
التعرضات الجديدة خلال السنة	٢٣٧,١٣٤,٣٨٤	٣٦,٨٢٠,٣٣٢	٧٣,١٥٣,٩٥٤	١,١٥٠,٦٧٥	٥,٤١٥,٧٢٤	٣٥٣,٦٧٥,٠٦٩
التعرضات المستحقة	(٢٠٦,٧٧٩,٤٦٥)	(٣١,٥٨٠,٥٢٧)	(٨٣,١١٢,٥٦٧)	(١,١٤٧,١٦٨)	(٧,٨٢٥,١٠٥)	(٣٣٠,٤٤٤,٨٣٢)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	١٦,٩٠٨,٠٣٩	١,١٥٦,٤٩٦	(١٦,٦٥٦,٤٨٥)	(٤٦٩,٦١٢)	(٩٣٨,٤٣٨)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٢٩,٤٥٠,٩٣٩)	(٦٤٤,١٧٤)	٣٠,٠٨٢,٩٠٩	٧٩٤,١٠٠	(٧٨١,٨٩٦)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٥٨٨,٧٣٤)	(٣٥١,٢٣٧)	(١,٥٧٩,٥٥٩)	(١١٦,٣٠٥)	٢,٦٣٥,٨٣٥	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٢٥٧,٧٠٣,٧٦٤	٥١,٨٤٢,٩٩١	٧٩,٢٩٨,٤١٦	١,٤٧٩,٩١٠	٥,٦٨٢,٥٦٦	٣٩٦,٠٠٧,٦٤٧

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة)

ب- الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات غير المباشرة (ارتباطات والتزامات محتملة) بشكل تجميعي (إيضاح رقم ١٩):

كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة وغير مدققة):

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الاجمالي
	افرادي	تجميعي	افرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية الفترة	٤٢٩,٥٤٩	٣٩١,١٣٢	١٩٥,٩٥٥	٢٩١,٦٦٥	٣,٥٥٦,٥٩٢	٤,٨٦٤,٨٩٣
الخسائر الائتمانية المتوقعة على						
التعرضات الجديدة خلال الفترة	٣٣٤,٠٦٤	١١٠,٣٧٤	٢٤٩,٨٧٢	٢١٨,٠١٩	٢,٣٤٤,١٠٥	٣,٢٥٦,٤٣٤
الخسائر الائتمانية المتوقعة على						
التعرضات المستحقة	(٨٩٣)	(٥,٢٠٧)	(١,٦٥٦)	(٦٩٦)	(٣,٨٤٥)	(١٢,٢٩٧)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	١٨٨,٠٧٢	٣١٨,٠٥٢	(٦٣,٢٧١)	(١٨٦,٣٥٦)	(٢٥٦,٤٩٧)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٢٠,٥١٤)	(٣٢,٨٠٥)	٩٠,٣٨٩	١٠٧,٩٧٢	(١٤٥,٠٤٢)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(١)	(٤,٨٧٤)	(٢,٧٣٢)	(٣٨,٥٢١)	٤٦,١٢٨	-
الأثر على المخصص كما في نهاية						
الفترة نتيجة تغيير التصنيف بين						
المراحل الثلاث خلال الفترة	(١٠٥,٩٦٣)	(٣٠٥,٦٦٣)	(٣٨,٦٣٥)	١٠,٢١٩	٥٠٩,٢٣٥	٦٩,٢٩٣
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(١٨١,٧٠٥)	(٢٧٦,٣٩٢)	(١٢,٠٨٧)	(٣٩,٧٠٢)	(٢,٢١٣,٧١٥)	(٢,٦٢٣,٦٠١)
اجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٦٤٢,٦٠٩	٢٩٤,٦١٧	٤١٧,٨٣٥	٣٦٢,٦٠٠	٣,٨٣٧,٠٦١	٥,٥٥٤,٧٢٢

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة):

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الاجمالي
	افرادي	تجميعي	افرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية السنة	٤٤٦,٤٤٦	٢٢٩,٥٧٩	٢٨٩,٤٣٦	١٥٨,٧٧٢	٤,٥٤٥,٦٧٣	٥,٦٦٩,٩٠٦
الخسائر الائتمانية المتوقعة على التعرضات						
الجديدة خلال السنة	٣٩٩,١٤٤	٢٩٣,٢١٨	١٨٤,١٨٠	٢١٤,٢٧٢	٣,٤٠٤,٠٧٤	٤,٤٩٤,٨٨٨
الخسائر الائتمانية المتوقعة على التعرضات						
المستحقة	(١٣,٤٧٩)	(١٢,٠٨١)	(٧,٣٥٧)	(١٣,٣١٥)	(٢٧,٤٠٨)	(٧٣,٦٤٠)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٢١٠,٢٣٣	٤١٠,٢٦١	(٥٠,٢١٢)	(٥٦,٢١٥)	(٥١٤,٠٦٧)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٧٠,٦٤٩)	(٦,٧٩٥)	٣٠٨,٣٨٤	١٠٦,٥٤١	(٣٣٧,٤٨١)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(١,٥٥٤)	(١,٧٩٣)	(٤,٦٩٠)	(١٧,٩٥٥)	٢٥,٩٩٢	-
الأثر على المخصص كما في نهاية السنة						
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث						
خلال السنة	(٢٠٩,٥٤٣)	(٤٠٩,٣٦٦)	(٣٠٥,٦٤٥)	(٦٤,٨٩٥)	١٠٩,٥٦٨	(٨٧٩,٨٨١)
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٣٣١,٠٤٩)	(١١١,٨٩١)	(٢١٨,١٤١)	(٣٥,٥٤٠)	(٣,٦٤٩,٧٥٩)	(٤,٣٤٦,٣٨٠)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٤٢٩,٥٤٩	٣٩١,١٣٢	١٩٥,٩٥٥	٢٩١,٦٦٥	٣,٥٥٦,٥٩٢	٤,٨٦٤,٨٩٣

#### ٤٠. القضايا المقامة على البنك

بلغت قيمة القضايا المقامة على البنك (ذاتي) مبلغ ١٩٩,٤٢٠ دينار بمخصص مطلوب ٤,٥٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (المخصص المكون بمبلغ ٧٥,٠٠٠ دينار) مقابل مبلغ ٢٠٠,٠٢٠ دينار بمخصص مطلوب ٣,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ، كما بلغت قيمة القضايا المقامة على البنك (مشترك) مبلغ ٢,٧٤٣,٥٥٩ دينار بمخصص ٧٠,٢٤٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (المخصص المكون بمبلغ ٧٥,٠٠٠ دينار) مقابل مبلغ ٢,٨٥٤,٧٧٦ دينار بمخصص ٥٦,٢٤٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ، علماً أنه حسب رأي الإدارة و محامي البنك، ان ما قد يترتب على القضايا الخاصة بحسابات الاستثمار المشترك يتم قيده على المخصصات (مشترك) و ما قد يترتب على البنك (ذاتي) يتم تغطيته من خلال المخصصات (ذاتي).

#### ٤١. الاحتياطات القانونية

لم يتم البنك بالإقتطاعات القانونية حسب أحكام قانون الشركات، حيث إن هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة هي قوائم مالية مرحلية.