



شركة إسمنت الشمالية م.ع.م
Northern Cement Company

ANNUAL REPORT

التقرير السنوي

20/24

18
عام
من العطاء



WORLD
ENVIRONMENT





شركة إسمنت الشمالية م.ع.م
Northern Cement Company

التقرير السنوي

2024



www.njcco.net





صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبد الله الثاني ابن الحسين





صاحب السمو الملكي
الأمير الحسين بن عبد الله الثاني

ERN CEMENT



إسمنت الشمالية





شركة إسمنت الشمالية م.ع.م
Northern Cement Company

20/24

NORTH

شركة إسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة:

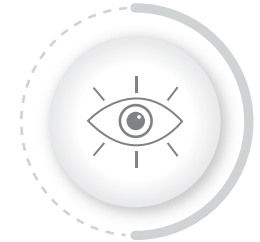
شركة إسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة هي إحدى الشركات المنتجة لمادة الإسمنت في المملكة الأردنية الهاشمية والتي تختص بإنتاج أصناف الإسمنت بأعلى المواصفات العالمية وفق معايير الجودة المحلية والدولية.

تأسست شركة إسمنت الشمالية في عام 2007 بمقتضى قانون الشركات الأردني تحت الرقم (464) برأس مال بلغ خمس وخمسون مليون دينار أردني.

عام 2010 قامت الشركة بتحويل الصفة القانونية للشركة من شركة ذات مسؤولية خاصة إلى شركة مساهمة عامة محدودة وأدرجت عام 2011 ضمن السوق الأول في بورصة عمان.

وتبلغ الطاقة الإنتاجية التصميمية حوالي مليون طن من الإسمنت سنوياً.

رؤيتنا: أن تكون الشركة من أكبر الشركات الرائدة في صناعة الإسمنت وتلبية احتياجات كافة القطاعات الإنشائية من مختلف أنواع الإسمنت المطابق للمواصفات الفنية القياسية العالمية وضمن أعلى معايير الجودة لما يعود بالخير على اقتصادنا الوطني.



رسالتنا: دعم قطاع الإنشاءات والمقاولين بتقديم أفضل المنتجات والتميز في تقديم خدمات ما بعد البيع.



أنشطة الشركة الرئيسية:

- ❖ صناعة الإسمنت والكلنكر وطحنها وإنتاج الإسمنت بكافة أنواعه وأشكاله.
- ❖ صيانة المشاريع الصناعية لصناعة الإسمنت وتجهيز الخلطات الخرسانية والإسمنتية الجاهزة على اختلاف أنواعها.
- ❖ استيراد وتصدير الإسمنت والكلنكر وبيعها والاتجار بها.
- ❖ يبلغ عدد الموظفين (197 موظفاً) موزعين ما بين الإدارة العامة وإدارة المصنع.

حجم الاستثمار الرأسمالي:

❖ بلغت كلفة أصول الشركة التي تقوم الشركة بحيازتها من خلال الإستثمار الرأسمالي مبلغاً وقدره (59,458,401) دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2024، وبلغ الاستهلاك المتراكم مبلغاً وقدره (32,471,198) دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2024، وبلغت صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2024 مبلغاً وقدره (26,987,203) دينار أردني.

الإدارة العامة

المملكة الأردنية الهاشمية - عمان

بوليفارد العبدلي - اللويبة الوسطاني - شارع جادة رفيق الحريري
ساحة المصوريين - عمارة رقم 07 - الطابق الثالث
هاتف: 00962797297777 - فاكس: 0096265662638
ص.ب: 961186 عمان 11196 الأردن.

إدارة المصنع:

المملكة الأردنية الهاشمية - الموقر

بالقرب من مدينة الملك عبدالله الثاني بن الحسين التدريبية
هاتف: 00962979650777 - فاكس: 00962796696620

موقع الشركة:



شركة إسمنت الشمالية م.ع.م
Northern Cement Company

لا يوجد أي فروع للشركة داخل الأردن أو خارجه سوى العناوين المذكورة أعلاه.

غايات الشركة

تهدف الشركة إلى عدة غايات واهمها :

1. صناعة الإسمنت والكلنكر وطحنها وإنتاج الإسمنت بكافة أنواعه وأشكاله، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والانظمة المرعية.
2. تملك و/أو إدارة و/أو تشغيل و/أو صيانة المشاريع الصناعية لصناعة الإسمنت و/أو الخلطات الخرسانية الجاهزة و/أو الخلطات الإسمنتية الجاهزة والاعمال المتعلقة بها لصالح الشركة، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والانظمة المرعية.
3. اسيراد وتصدير الإسمنت والكلنكر وبيعها والاتجار بها.
4. التعدين وتملك المقالع والمحاجر والحصول على رخص التعدين والمقالع والمحاجر اللازمة وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والانظمة المرعية.
5. تملك الشركات والمساهمة فيها والمشاركة بتأسيسها والاستثمار بها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والانظمة المرعية.
6. صناعة وتجهيز الخلطات الخرسانية الجاهزة والخلطات الإسمنتية على اختلاف انواعها واستعمالاتها وأشكالها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والانظمة المرعية.
7. صناعة المنتجات الإسمنتية على اختلاف انواعها واستعمالاتها وأشكالها، وصناعة الطوب الإسمنتي بجميع أشكاله وأنواعه واستعمالاته، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والانظمة المرعية.
8. تشغيل الكسارات وإنتاج ركام المقالع على اختلاف أنواعه وأشكاله واستخداماته، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والانظمة المرعية.
9. تجهيز المواد الكيماوية والمواد المضافة اللازمة لصناعة الخلطات الخرسانية بأنواعها المختلفة، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والانظمة المرعية.
10. استئجار وتأجير الآلات والمعدات والادوات ووسائل النقل والمناولة اللازمة لتحقيق غايات الشركة، بما في ذلك النقل وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والانظمة المرعية.



11. استيراد المواد والآلات والأدوات والعدد وأجهزة المختبرات اللازمة لتحقيق غايات الشركة، والمتاجرة بها داخل الأردن وخارجه، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والانظمة المرعية.

- ❖ استيراد وطحن وتكسير جميع المواد اللازمة لصناعة الإسمنت والخرسانة.
- ❖ استيراد الكلنكر الأبيض بجميع أصنافه.
- ❖ صناعة وطحن الكلنكر الأبيض بجميع أصنافه.
- ❖ صناعة الإسمنت الأبيض.
- ❖ تعدين كربونات الكالسيوم.
- ❖ صناعة السيلكا.
- ❖ بيع وشراء الجبصين.
- ❖ طحن الكربون/ عدا التعدين.
- ❖ طحن جبس وبوزولان/ عدا التعدين.
- ❖ الاستثمار بالشركات الأخرى.
- ❖ استيراد وتصدير.
- ❖ التسويق.
- ❖ تملك الاموال المنقولة وغير المنقولة.
- ❖ مكاتب إدارية للشركة.

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة مساهمي شركة أسمنت الشمالية المساهمة العامة/ المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،



الشيخ سليمان بن سليم الحربي
رئيس مجلس الإدارة

يسرنا وأعضاء مجلس الإدارة أن نهدي إليكم أطيب التحيات إذ نقدم لكم التقرير السنوي للشركة لعام 2024 متضمناً أعمال الشركة وإنجازاتها خلال العام بما فيها البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات للسنة المنتهية كما في 31/12/2024 .

تتأثر شركتنا بالاحداث المحيطة بالمنطقة بشكل عام واهمها الاحداث في غزة والذي بدوره أثر على جميع القطاعات بشكل عام وعلى قطاع صناعة الاسمنت بشكل خاص بالإضافة الى التحديات السوقية والمنافسة الشديدة في السوق الأردني والمرتبطة بربحية الشركة في المقام الأول .

استمر خلال عام 2024 قرار قطاع الطاقة والمعادن برفع التعرفة الكهربائية عن الشركة من تعرفة كهربائية متوسطة الى تعرفة كهربائية للصناعات الكبرى مما يؤثر على ربحية الشركة بشكل كبير ونؤكد استمرارنا ببذل الجهود والاتصالات اللازمة مع مختلف الجهات المتخصصة بهدف الغاء القرار لعدم استناده الى أية مسوغات قانونية .

لم تتخلى الشركة عن دورها في دعم المجتمع المحلي وأهل المنطقة من خلال عدة مسارات من أهمها (تقديم الدعم لطلاب الجامعة من أهل المنطقة) بالإضافة الى دعم مؤسسات المجتمع المحلي .

ختاماً « أود أن أقدم شكري لمساهمي شركتنا على ثقتهم الدائمة التي يمنحونا إياها لمواصلة الجهود الشركة ودعم الاقتصاد الوطني الأردني في ظل صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله ورعاه .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته



نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة



الشيخ سليمان بن سليم الحربي

رئيس مجلس الإدارة

ممثل شركة إسمنت المنطقة الشمالية

- ❖ رئيس مجلس إدارة شركة إسمنت المنطقة الشمالية المساهمة العامة اعتباراً من تاريخ 30/08/2010.
- ❖ يحمل درجة بكالوريوس إدارة الأعمال / 1984.
- ❖ تاريخ الميلاد ١٩٦٢/٦/٩.
- ❖ يشغل حالياً رئيس مجلس إدارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية:

- شركة عبر المملكة للمقاولات
- شركة عبر المملكة للاستثمار
- شركة إسمنت المنطقة الشمالية
- شركة حديد الجنوب
- شركة سناف العقارية
- شركة هيبو لصناعة الأنابيب
- شركة نقل التخصصية
- شركة عبر المملكة للطاقة
- شركة العليبي/ أدنك

معالي السيد فارس عيد القطارنة

نائب رئيس مجلس الإدارة

ممثل شركة إسمنت المنطقة الشمالية

نائب رئيس مجلس إدارة شركة إسمنت الشمالية اعتباراً من 2011/05/09

شغل المناصب التالية:

- ❖ وزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء / المملكة الأردنية الهاشمية
- ❖ سفير/مدير إدارة المراسم وزارة الخارجية/ المملكة الأردنية الهاشمية
- ❖ مساعد رئيس التشريفات الملكية / الديوان الملكي الهاشمي
- ❖ تاريخ الميلاد: 26/6/1974.
- ❖ يحمل درجة الماجستير في القانون./قانون الحماية الفكرية 2001.
- ❖ يحمل درجة البكالوريوس في الحقوق 1996.



المهندس سعود بن سعد العريفي

عضو مستقل

- ❖ عضو مجلس إدارة شركة إسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
- ❖ يشغل حالياً عضو مجلس إدارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية:
- ❖ شركة عبر المملكة للمقاولات، شركة عبر المملكة للاستثمار، شركة إسمنت المنطقة الشمالية، شركة حديد الجنوب، شركة سناف العقارية، شركة هيبو لصناعة الانابيب، شركة نقل التخصصية، شركة عبر المملكة للطاقة.
- ❖ تاريخ الميلاد: 1970/10/26.
- ❖ يحمل درجة البكالوريوس في هندسة التخطيط والتصميم العمراني 1995.



المهندس محمد بن فايز الدرجم

ممثل شركة إسمنت المنطقة الشمالية

- ❖ عضو مجلس إدارة شركة إسمنت المنطقة الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
- ❖ عضو مجلس إدارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية:
- ❖ شركة عبر المملكة للمقاولات، شركة عبر المملكة للاستثمار، شركة إسمنت المنطقة الشمالية، شركة حديد الجنوب، شركة سناف العقارية، شركة هيبو لصناعة الأنابيب، شركة نقل التخصصية، شركة عبر المملكة للطاقة.
- ❖ تاريخ الميلاد : 1962/11/28.
- ❖ يحمل درجة البكالوريوس في هندسة التخطيط والتصميم العمراني 1987.
- ❖ دبلوم إدارة أعمال 1988.



الدكتور عبيد بن سعد السبيعي

عضو مستقل

- ❖ عضو مجلس إدارة شركة إسمنت المنطقة الشمالية
- ❖ اعتباراً من تاريخ 2022/04/02
- ❖ الرئيس التنفيذي لشركة إسمنت المنطقة الشمالية (السعودية).
- ❖ تاريخ الميلاد : 1962/11/8.
- ❖ يحمل درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية / 1985.
- ❖ يحمل درجة الماجستير في هندسة الإنشاءات / 1987.
- ❖ يحمل درجة الدكتوراه في الهندسة المدنية / 2001.



المهندس عائض بن ناصر الدوسري

ممثل شركة إسمنت المنطقة الشمالية

- ❖ عضو مجلس إدارة شركة إسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2023/01/01.
- ❖ نائب الرئيس التنفيذي لشركة إسمنت المنطقة الشمالية.
- ❖ تاريخ الميلاد: 1987/7/18.
- ❖ بكالوريوس الهندسة المدنية/ جامعة الملك سعود.



السيد باسم جويد ظبيان

عضو مستقل

- ❖ رئيس مجلس إدارة الشركة الفنية لاستثمارات التعدين مساهمة خاصة محدودة لغاية 2015/12/29.
- ❖ عضو مجلس إدارة شركة إسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2015/01/01 ولغاية 2024/04/02.
- ❖ مدير عام لشركة إسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2008/04/05 ولغاية 2014/12/31.
- ❖ شغل منصب مدير عام الشركة الحديثة لصناعة أكياس الورق ذ.م.م.
- ❖ شغل منصب مدير عام شركة عمان فرانشا / سلطنة عمان.
- ❖ شغل منصب مدير إقليمي لشركة موندي باكيجنج / النمسا.
- ❖ شغل منصب مدير تصدير شركة الكوثر للاستثمار م.ع.م.
- ❖ عضو مجلس كلية طلال ابو غزالة للدراسات العليا في إدارة الأعمال.
- ❖ تاريخ الميلاد: 1961/07/11.
- ❖ يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة والاقتصاد والاحصاء 1983.





نبذه عن اعضاء الإدارة العليا

السيد سليمان نعيم ملحس

المدير العام

المدير التنفيذي

- ❖ المدير العام لشركة إسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2015/01/01.
- ❖ رئيس جمعية منتجي الإسمنت في الأردن اعتباراً من تاريخ 2018/12/07.
- ❖ شغل منصب مساعد مدير عام شركة إسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة 2014/12/29.
- ❖ شغل عضو مجلس إدارة الشركة الفنية لاستثمارات التعدين مساهمة خاصة محدودة.
- ❖ شغل منصب المدير التجاري في شركة إسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة.
- ❖ شغل نائب المدير العام لشركة المصنع السوداني الماليزي / الخرطوم.
- ❖ مدير تجاري في الشركة العربية لصناعة الإسمنت الأبيض لمدة 16 سنة.
- ❖ ملازم أول / محاسب الدائرة المالية في القوات المسلحة الأردنية.
- ❖ تاريخ الميلاد: 1965/10/06.
- ❖ يحمل درجة البكالوريوس والاقتصاد والاحصاء والمحاسبة 1987.



- ❖ المدير المالي لشركة إسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة.
- ❖ 13 عامًا من الخبرة ما بين الإدارة المالية والتدقيق الداخلي والخارجي، مع كبرى شركات التدقيق في العالم (PWC) في مختلف الصناعات والبلدان في جميع أنحاء المنطقة (الإمارات، السعودية، العراق والأردن).
- ❖ شغل منصب المدير المالي لمجموعة الإمارات الأولى و المكونة من ٤ شركات في مدينة أبوظبي في الإمارات العربية المتحدة.
- ❖ شغل منصب رئيس قسم التدقيق الداخلي في الشركة الوطنية للسياحة (سياحية) في منطقة عسير في المملكة العربية السعودية.
- ❖ يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة 2010.



السيد احمد أبو العز
المدير المالي

- ❖ رئيس ورديه / الإسمنت الأردنية -الأردن.
- ❖ مهندس عمليات / لافارج -الأردن.
- ❖ مدير العمليات وضبط التشغيل / لافارج -الأردن.
- ❖ مدير العمليات وضبط التشغيل / إسمنت سميترا (الراجحي) - الأردن.
- ❖ مدير الإنتاج والتشغيل / إسمنت سميترا (الراجحي) - الأردن.
- ❖ مدير العمليات وضبط التشغيل / إسمنت المناصير - الأردن.
- ❖ مدير الإنتاج / إسمنت المنطقة الشماليه - السعوديه - الأردن.
- ❖ مدير ضبط عمليات الإنتاج (التعدين -النوعيه -العمليات -البيئه) / إسمنت المناصير - الأردن.
- ❖ مدير مصنع إسمنت الشماليه / شركة إسمنت الشماليه -الأردن.
- ❖ بكالوريوس هندسة كيمائية / جامعة اليرموك / 1997.



المهندس غسان العبادي
مدير المصنع



حضرات المساهمين الكرام:

عملاً بأحكام (المادة 171) من قانون الشركات (رقم 22) لسنة 1997 وتعديلاته وتنفيذاً لتعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004، يسر مجلس إدارة شركة إسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة تقديم تقريره السنوي متضمناً خلاصة أعمال الشركة وإنجازاتها خلال السنة المالية المنتهية في 2024/12/31 وخطة العمل المستقبلية ونتائج أعمال الشركة ووضعها المالي متمثلة في القوائم المالية في قائمة المركز المالي، قائمة الدخل الشامل، قائمة التغيرات في حقوق الملكية، قائمة التدفقات النقدية الموحدة، والإنجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام، وتم توضيح الإنجازات للشركة بواسطة الأرقام من خلال توضيح ذلك من خلال كميات المبيعات والإنتاج والأرباح على شكل جداول من خلال بنود التقرير السنوي بشكل مفصل.

المبيعات :

شهدت المملكة الأردنية الهاشمية في العام 2024 إنخفاضاً على الطلب على مادة الإسمنت لتراجع الحركة العمرانية والمشاريع الإستثمارية، وحرصت الشركة تنويع منتجاتها بمختلف أصناف الإسمنت المطلوبة في السوق المحلي.



الإنتاج :

حرصت الشركة على إنتاج وتنويع منتجاتها المختلفة من أصناف الإسمنت وبأعلى المواصفات الفنية القياسية الأردنية والعالمية وعمل إجراءات لتخفيض الاستهلاكات بشكل عام وتطبيق أعلى معايير الجودة للمواد الخام والمصنعة.



الامتيازات والحمايات والاعفاءات:

لا يوجد أية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها فيما يختص بمادة الإسمنت، وتتمتع الشركة بامتيازات وإعفاءات ضريبية حسب قوانين تشجيع الإستثمار في الأردن.





الخطط والرؤيا المستقبلية:

- ❖ الحرص على إنتاج الطاقة الإنتاجية للشركة والتي تبلغ (مليون طن سنوياً).
- ❖ المحافظة على بيع كامل الإنتاج.
- ❖ المحافظة على الأسواق التصديرية ورفدها بمادة الإسمنت.
- ❖ فتح أسواق تصديرية جديدة.
- ❖ المحافظة على جودة منتجنا على الدوام.
- ❖ المساهمة وبشكل مستمر في خدمة المجتمع المحلي.
- ❖ رفع كفاءة الموظفين العاملين في الشركة من خلال البرامج التدريبية بهدف تحسين أدائهم الوظيفي.
- ❖ تخفيض كلفة الطاقة في الإنتاج.

درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً:

درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً 2024
حرصت الشركة على التعاون مع عدد من الموردين والعملاء المحليين والخارجيين لتوريد ما تحتاجه من مواد مثل مادة الكلنكر، الجبصين، البوزولانا، قطع الغيار، الأكياس الورقية وبأعلى المواصفات لضمان توفرها بشكل مستمر.

كشف الموردين لعام ٢٠٢٤

حجم التعامل	المورد
81.17%	100170 Northern Region Cement Company
5.36%	100001 Jordan Paper Bag Company
4.34%	100284 Cement Products Industry
2.66%	100020 ابناء شاكراً محمد علي الطالب
1.78%	100163 Ziad Al-Kouz for heavy equipment
1.17%	200030 CHRYSO Gulf L.L.C
1.11%	100075 Jordan Modern Oil -Diesel
0.94%	300089 Taiba Al Balqaa for Commercial Inve
0.74%	100329 AL MANAR MINING COMPANY
0.71%	300013 Maher Abdel-Fattah Ihsan Al-Imam



الشركات التابعة والحليفة:

❖ شركة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين

(شركة ذات مسؤولية محدودة / مسجلة لدى مراقبة الشركات تحت الرقم 50156)

رأسمال الشركة: عشرة آلاف دينار أردني

- نشاط الشركة: ومن غاياتها الرئيسية التعدين واستيراد وطحن وتكسير جميع المواد اللازمة لصناعة الإسمنت والخرسانة واستيراد الكلنكر الأبيض بجميع أصنافه.

- مملوكة بالكامل لشركة إسمنت الشمالية م.ع.م

- المملكة الأردنية الهاشمية - عمان

بوليفارد العبدلي - اللويبة الوسطاني - شارع جادة رفيق الحريري ساحة المصورين/ عمارة رقم 07/ الطابق الثالث.

« لا يوجد أية مشاريع مملوكة من قبل الشركة التابعة.

« لا يوجد هيكل تنظيمي لشركة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين.

الموظفون/ (شركة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين) شركة تابعة

بلغ عدد الموظفين الشركة لعام 2024 (2 موظفا) موزعين حسب مؤهلاتهم العلمية كالتالي:

فئات الموظفين	دكتوراه	ماجستير	بكالوريوس	دبلوم	ثانوية عامة	غير متعلم	المجموع
اداري	_____	_____	1	_____	1	_____	2
المجموع	_____	_____	1	_____	1	_____	2

- لم تقم الشركة باجراء أي برامج تأهيل وتدريب الموظفين في الشركة خلال السنة المالية.

الشركات الحليفة:

شركة أم قصر الشمالية لصناعة الإسمنت: تأسست في الجمهورية العراقية بتاريخ 2017/02/08 كشركة محدودة المسؤولية وتم استكمال إجراءات التسجيل ومصادقة عقد التأسيس بتاريخ 2017/10/04 ويبلغ رأس مال الشركة (3,000,000,000 دينار عراقي) وتبلغ حصة شركة أسمنت الشمالية بها ما نسبته (20%) من رأس مال الشركة بشكل مباشر. تقوم الشركة بتنفيذ عقد تأهيل وتشغيل والمشاركة بالإنتاج لمعمل سميت البصرة مع الشركة العامة للإسمنت العراقية. ومن غايات الإستثمار في مجال صناعة الإسمنت في العراق/ مقر الشركة في العراق.

كما حصلت الشركة على رخصة لتوسعة مشروعها في موقع آخر في العراق وهو تحت التنفيذ بالإضافة الى توقيعها عقداً «لانشاء معمل اسمنت متكامل في محافظة المثنى والذي بدوره سيؤدي الى تطوير اعمال الشركة .

أنواع المنتجات:

- ❖ إسمنت بروتلاندي عادي صنف قوة (52.5) CEM I 52.5 N.
- ❖ إسمنت بروتلاندي عادي صنف قوة (42.5) CEM I 42.5 N.
- ❖ إسمنت بروتلاندي بوزولاني صنف قوة (42.5) CEM II A-P 42.5 N.
- ❖ إسمنت بروتلاندي بوزولاني صنف قوة (32.5) CEM II B-P 32.5 R.
- ❖ إسمنت بروتلاندي بوزولاني صنف قوة (42.5) CEM II B-P 42.5 N.
- ❖ إسمنت أبيض (W-CEM II B-L 32.5 N).
- ❖ إسمنت أبيض (W-CEM II A-L 42.5 N).
- ❖ إسمنت أبيض (W-CEM I 52.5 N).

المساهمة في المجتمع المحلي :

تعتبر المسؤولية الاجتماعية جزءاً لا يتجزأ من ثقافة الشركة الأساسية ، إذ تحرص الشركة كل عام من خلال دعم مجموعة من البرامج والمبادرات الاجتماعية الهادفة بمشاركة المجتمع المحلي، والتي تهدف الى تنمية المجتمعات المحلية التي تتواجد بها . وتلتزم الشركة بتأدية دور حيوي في هذا المجال من خلال التركيز على العديد من القطاعات المختلفة والتي تُعنى بالجوانب التعليمية والاجتماعية والصحية والبيئية بما يشمل دعم المدارس والجمعيات والنوادي الرياضية و المساجد ، وغيرها من المبادرات، وبما يعزز التعاون بين القطاعين العام والخاص .

السلامة العامة:

تحرص الشركة على الاهتمام في الطب المهني والصحة البيئية اهتماما كبيرا وذلك حرصاً على حماية صحة العاملين فيها . ولتطبيق ذلك يخضع العاملون في دوائر الشركة الى فحوصات دورية للوقاية من الامراض والاصابات التي قد تصيبهم في موقع العمل ويتمتع كل العاملين بخدمات العيادة المزودة بالأطباء والمرضين . وتتوفر خدمات الاسعافات الأولية في كافة المواقع . وتقوم الدائرة الطبية وبالتعاون مع دائرة السلامة والإطفاء بجولات ميدانية للتعرف والسيطرة ومنع الاخطار التي قد تنشأ عن أنشطة الانتاج ومرافق الخدمات للتأكد من مراعاتها لشروط الصحة البيئية ومن توفر شروط السلامة العامة فيها .

كما توفر الشركة بيئة عمل آمنة ومنتجة لكافة العاملين بها والمتعهدين والزوار ، وذلك من خلال جعل نظام السلامة جزءاً رئيسياً ومطلباً هاماً للأنشطة المختلفة التي تقوم بها الشركة من خلال .

1. العمل على منع وقوع الاصابات بين العاملين .
2. الترويج لثقافة السلامة الإيجابية في جميع الأنشطة التي يتم القيام بها .
3. تحديث وتفعيل خطط السلامة بما يضمن المحافظة على الصحة والسلامة والبيئة .
4. تحديد وتقليل المخاطر والممارسات والسلوكيات التي تعتبر غير آمنة وتسبب الحوادث .
5. العمل على تدريب كافة العاملين للقيام بالإعمال المطلوبة والحرص على توفير وارتداء معدات الحماية المناسبة .



المساهمة في حماية البيئة :

للمحافظة على البيئة مسؤولية مشتركة تتطلب تضامير الجهود من الأفراد والمؤسسات. من خلال تطبيق الحلول المستدامة مثل إعادة التدوير، تقليل استهلاك الموارد، والتشجير، حيث قامت الشركة وبالتعاون مع وزارة الزراعة ومن خلال متعهد خارجي لزراعة عدد ٥٠٠ شجرة حرجية للتقليل من انبعاث الغبار المتطاير جراء عمليات الإنتاج .

المخاطر التي تتعرض لها الشركة:

بحكم طبيعة عمل الشركة فإن الشركة تكون عرضة لبعض المخاطر المرتبطة بعدة عوامل خارجة عن سيطرة الشركة حيث تقوم الإدارة العليا ولجنة إدارة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة بدراسة وتقييم هذه المخاطر وبشكل دوري وأهم التحديات التي تواجه قطاع الإسمنت في الأردن ويواجه الشركة هو إرتفاع أسعار الكهرباء والتي تؤثر بشكل مباشر على تكلفة الإنتاج وتؤثر على الأسعار بشكل مباشر وبالتالي على التنافسية في الأسواق.

العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة:

- ❖ لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات الحليفة أو الشقيقة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم خلال العام 2024.
- ❖ لا يوجد أي عقود أو مشاريع عقدتها الشركة مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

تطبيق الشركة معايير الجودة الدولية (ISO 9001:2015):

تلتزم شركة إسمنت الشمالية بتطبيق نظام إدارة الجودة وفقاً لمتطلبات المواصفة الدولية ISO 9001:2015، حيث تم تحديث النظام ليتماشى مع أحدث متطلبات الشهادة. وقد أجرت الشركة المانحة (TÜV Austria) عمليات التدقيق اللازمة، وأكدت الامتثال الكامل لمتطلبات المواصفة. حصلت الشركة على الشهادة منذ 15/09/2018 وحتى الآن، مما يعكس التزامها المستمر بتطبيق معايير الجودة لضمان تلبية احتياجات وتوقعات عملائها من خلال إنتاج وتقديم منتجات عالية الجودة متوافقة مع المواصفات الوطنية والدولية.

أتعاب التدقيق

مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقة له عن العام 2024.

- المدقق الخارجي 17,600 دينار أردني.
- المدقق الداخلي لا يوجد دينار أردني.

مقدار أتعاب التدقيق للشركات التابعة (شركة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين)/المدقق الخارجي 2,400 دينار أردني.

الوضع التنافسي للشركة:

نظراً لعدم توفر المعلومات والإحصائيات لحجم السوق المحلي أو الخارجي من الجهات الرسمية وتطبيقاً لقانون المنافسة فلا تتوفر المعلومات المطلوبة من حيث الحصة السوقية سواء المحلية أو الخارجية، أما حجم المبيعات فقد تم توضيحه ببعض بنود التقرير السنوي، أما من حيث الأسواق الرئيسية للشركة فهي عدا عن السوق المحلي أسواق الضفة الغربية وسوريا. وعليه لا يمكن تحديد الوضع التنافسي للشركة بشكل دقيق .



براءة اختراع:

لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة خلال 2023-2024:

اسم العميل	عدد الاسهم 2024	النسبة %	عدد الاسهم 2023	النسبة %
شركة إسمنت المنطقة الشمالية/ عضو مجلس الإدارة	46100000	83.818	46100000	83.818
الشركات المسيطر عليها :				
- شركة الحزم لتجارة الإسمنت ومشتقاته المحدودة	13346	0.024	13346	0.024
- شركة ديار نجد فور كونتر اكينج اند تريدينج ليمتد	2555575	4.647	2555575	4.647
- شركة سما اليمامه ليمتد	2106092	3.839	2104341	3.826
- شركة شمال الخليج لتجارة الإسمنت ومواد البناء المحدودة	50000	0.091	50000	0.091
- شركة عبر الشمال للإسمنت ومشتقاته ومواد البناء المحدودة	3849000	6.998	3849000	6.998

❖ لا يوجد أية شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة أو ممثليهم في مجلس الإدارة خلال 2023-2024.

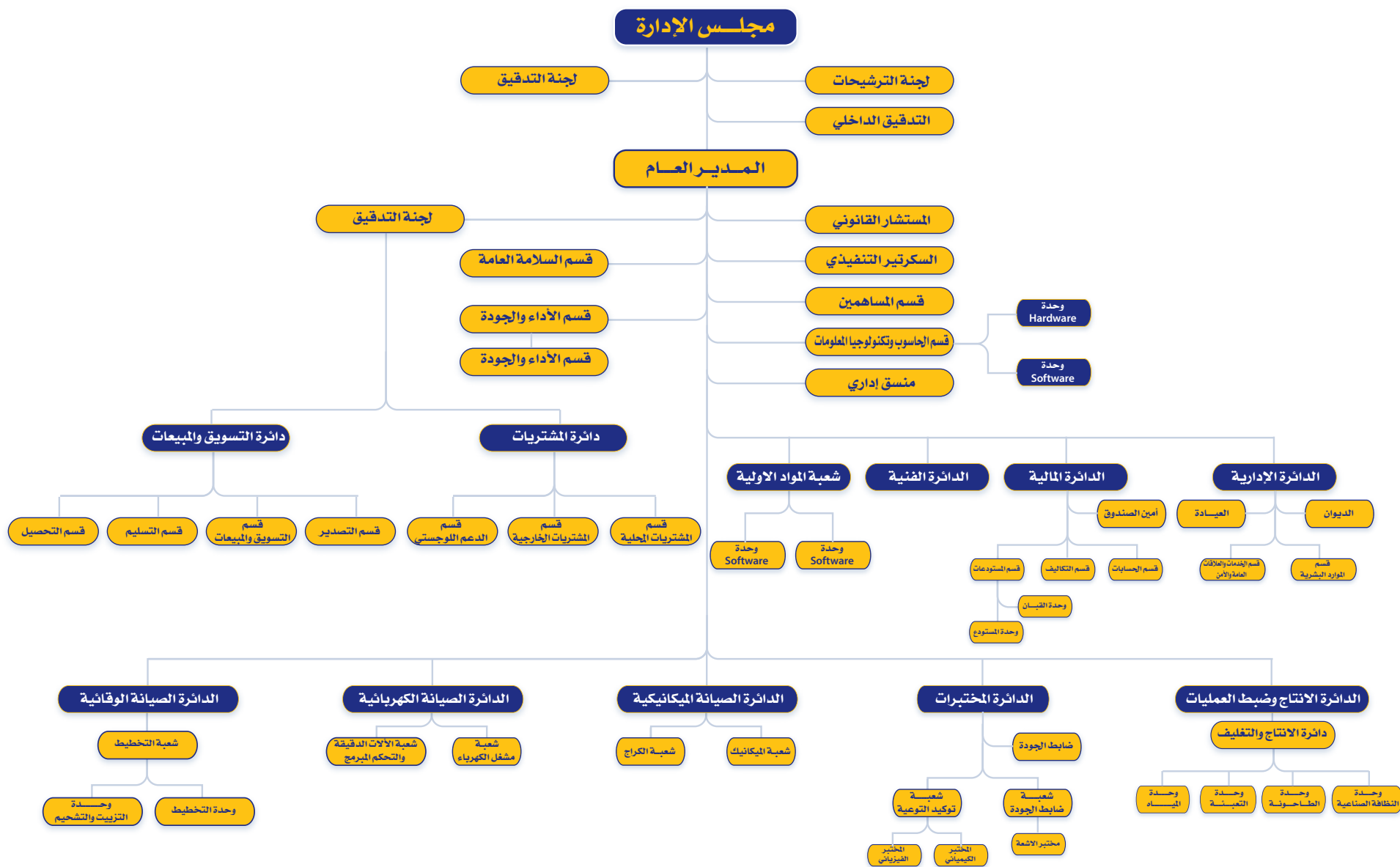
❖ لا يوجد أية شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا أو أقاربهم ذوي السلطة التنفيذية خلال 2023-2024.

قرارات حكومية:

- ❖ وصف لأي قرارات حكومية صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
- ❖ وصف للأحداث المهمة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية ومن أهم القرارات والأحداث التي مرت على الشركة خلال السنة المالية والصادرة عن الحكومة.
- ❖ القرار الصادر عن هيئة تنظيم قطاع الطاقة والمعادن بتعديل التعرفة الكهربائية من تعرفه صناعي متوسطة إلى تعرفه صناعات كبيرة مما أثر على زيادة الكلف التشغيلية بمبلغ تجاوز المليون والنصف (تسعة مليون دينار اردني) تراكميا منذ صدوره ،وادی الى ارتفاع الإنتاج وانخفاض معدلات الأرباح خلال الأعوام التي تلت صدوره حتى وقتنا الحاضر، ولا زالت الشركة تسعى وتبذل الجهود مع كافة الجهات الرسمية لإعادة التعرفة الكهربائية كما كانت وإلغاء هذا القرار المجحف.



الهيكل التنظيمي:



برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة خلال عام 2024:

انطلاقاً من حرص إدارة الشركة على رفع كفاءة وسوية طاقم الموظفين الفنية والإدارية وذلك بالاستعانة بكفاءات وخبرات من موظفي الشركة فقد تم إعداد برامج تدريبية خاصة ذات علاقة بمتطلبات العمل واحتياجاته، إضافة إلى المعارض والمؤتمرات ذات العلاقة بصناعة الإسمنت.

كشف يوضح الدورات التدريبية والمعارض والمؤتمرات للعام 2024				
رقم الدورة	الموضوع	تاريخ الانعقاد	مكان الانعقاد	عدد المشاركين
1	مؤتمر الاتحاد العربي للأسمنت - القاهرة	2024/01/14	القاهرة	2
2	مؤتمر الإنترسيم - دبي 2024	2024/02/23	الامارات العربية - دبي	1
3	ورشة عمل تدريبية مقدمه من شركة كرايزو	2024/02/26	اسطنبول - تركيا	2
4	السلامة في التعامل مع الرافعات الشوكية	2025/04/23	مقر مصنع اسمنت الشمالية	10
5	التحول المؤسسي نحو التميز والتطبيقات العملية لأدواته	2024/05/26	الخبراء العرب في الهندسة والادارة	1
6	التدقيق الداخلي على نظام ISO	2024/05/28	الهندسية الدولية للاستشارات والتدريب	13
7	مراجعة تقرير الأثر البيئي	2024/06/30	المعهد الأوروبي الأردني لتطوير الأعمال	1
8	استخدام معدات مكافحة الحريق في مصنع	2024/08/08	مقر مصنع اسمنت الشمالية	8
9	تطبيقات الذكاء الاصطناعي AI في التخطيط للمبيعات ورفع الحصة السوقية للمنتج	2024/08/31	المعهد الأوروبي الأردني لتطوير الأعمال (ايجابي)	1
10	خطة الاخلاء و الطوارئ - فرق الطوارئ	2024/09/01	مقر مصنع اسمنت الشمالية	12
11	قيادة المستقبل في الأسواق المالية	2024/09/03	فندق موفنبيك عمان	1
12	مؤتمر الانترسيم للأسمنت - اسطنبول	2024/09/10	اسطنبول - تركيا	2
13	دورة التعامل مع الضغط النفسي	2024/10/31	مقر مصنع اسمنت الشمالية	18
14	تحديد الآثار البيئية والشروط المرجعية الخاصة بدراسة تقييم الأثر البيئي	2024/11/04	جمعية البيئة الاردنية	1
15	المؤتمر العربي الدولي السابع والعشرون للأسمنت	2024/11/26	تونس	2

- لم تقم شركة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين بإجراء أي برنامج تدريب.

الموظفون:

بلغ عدد الموظفين الشركة لعام 2024 (197 موظفا) موزعين حسب مؤهلاتهم العلمية كالتالي:

فئات الموظفين	دكتوراه	ماجستير	بكالوريوس	دبلوم	ثانوية عامه	غير متعلم	المجموع
مهندسون	-	-	22	-	-	-	22
فنيون	-	-	2	21	12	11	46
اداريون	-	1	23	4	13	4	45
محاسبون	-	-	4	1	-	-	5
مشغلين	-	-	1	3	13	2	19
العمالة المؤقتة	-	-	-	-	3	44	47
سائق	-	-	-	-	3	10	13
المجموع	-	1	52	29	44	71	197

المزايا التي يتمتع بها الموظفون:

- ❖ عيادة الشركة والتي تقدم الرعاية الصحية المجانية للموظفين.
- ❖ المسجد .
- ❖ منفعة التأمين الطبي ضمن أعلى مستوى من الخدمة والتغطيات.
- ❖ نقل الموظفين بواسطة باصات حديثة.
- ❖ النشاطات اللامنهجية والمشاريع التي تنظمها اللجنة النقابية لشركة إسمنت الشمالية بالتعاون مع إدارة الشركة.

- حافظت الشركة على كادرها الوظيفي وتطوير أدائهم ورفع كفاءتهم من خلال التدريب المستمر

الأرباح:

❖ الإنجازات التي حققتها الشركة المدعمة بالأرقام تم توضيح الإنجازات للشركة بواسطة الأرقام من خلال توضيح ذلك من خلال كميات المبيعات والإنتاج والأرباح على شكل جدول من خلال بنود التقرير السنوي بشكل مفصل:

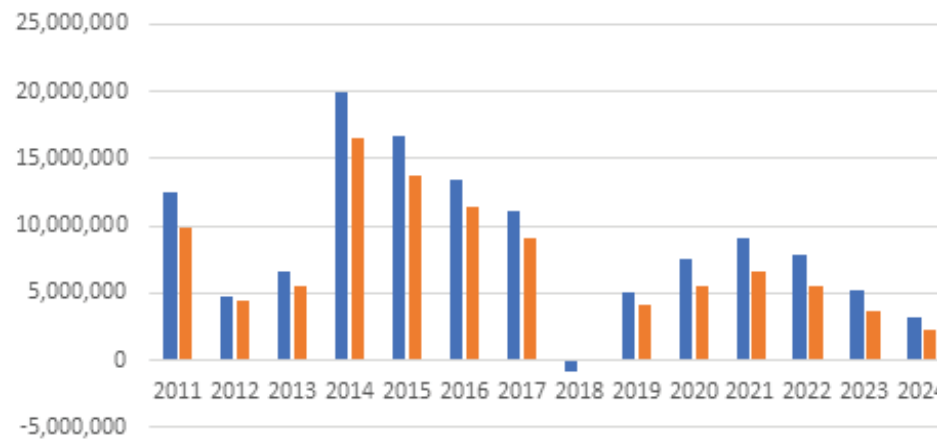
2022	2023	2024	
6,260,026	4,038,442	2,428,192	الأرباح بعد الضرائب
55,000,000	55,000,000	55,000,000	رأس المال
109,432,538	108,705,374	105,271,853	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
73,047,033	71,634,827	70,438,492	صافي حقوق الملكية
55,000,000	55,000,000	55,000,000	رأس المال
45,996,377	58,210,068	48,929,439	المبيعات
70,099,700	69,946,872	66,814,713	الموجودات المتداولة - المطلوبات المتداولة
%11.38	%7.34	%4.4	عائد السهم
%5.72	%3.72	%2.31	العائد على الاستثمار
%8.57	%5.64	%3.45	العائد على حقوق المساهمين
%11.38	%7.34	%4.41	العائد على رأس المال
%13.61	%6.94	%4.96	العائد على المبيعات
70,099,700	69,946,872	66,814,713	رأس المال العامل
%95.97	%97.64	%94.86	رأس المال العامل الى حقوق المساهمين
%1030.65	%1176.41	%1185.49	نسبة السيولة

السلسلة الزمنية للأرباح والأرباح الموزعة:

السنة	صافي الأرباح قبل الضريبة	الأرباح الموزعة	نسبة التوزيع	صافي حقوق المساهمين	سعر السهم
2011	12,547,353	9,900,000	% 18	68,258,170	3.3
2012	4,819,818	4,359,847	% 8	62,845,342	3.17
2013	6,587,533	5,448,701	% 10	64,612,009	3
2014	20,009,611	16,500,000	% 30	77,752,333	3,38
2015	16,684,081	13,750,000	% 25	76,753,726	3,02
2016	13,418,400	11,465,335	% 21	75,452,977	3,03
2017	11,032,304	9,075,000	% 17	74,238,038	2.88
2018	786,393-	-	% 0	64,369,866	2.89
2019	5,013,061	4,084,966	% 7	68,903,716	2.75
2020	7,535,090	5,557,454	% 10	72,220,482	2.88
2021	9,026,457	6,593,863	% 12	74,184,414	2.74
2022	7,834,242	5,475,072	% 9.95	73,047,033	2.88
2023	5,141,885	3,625,596	%6.59	71,634,827	2.58
2024	3,127,080	-----	-----	70,438,492	2.35

الأرباح الموزعة

الأرباح الموزعة ■
صافي الأرباح قبل الضريبة ■



التحليل المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

أظهرت النتائج المالية لعام 2024 أرباح بقيمة (2,428,192 دينار أردني) مقارنة مع عام 2023 أرباح بقيمة (4,038,442 دينار أردني) وإن القوائم المالية موحدة حيث بلغت حصة الأقلية (صفر دينار)

2022	2023	2024	
77,632,035	76,445,037	72,969,955	الموجودات المتداولة
7,532,335	6,498,165	6,155,242	المطلوبات المتداولة
0.96	0.98	0.95	الموجودات المتداولة - المطلوبات المتداولة / صافي حقوق الملكية
10.31	11.76	11.85	الموجودات المتداولة / المطلوبات المتداولة

- لا يوجد أثر مالي لاية عمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية 2024

التحليل المالي:

2021	2022	2023	2024	
56,609,496	56,884,977	58,948,565	59,458,401	الممتلكات والمصانع والمعدات
40,276,884	61,627,987	55,012,973	57,826,161	المخزون
1,441,313	1,537,164	2,057,755	2,509,081	الاستثمارات
36,819,472	45,996,377	58,210,068	48,929,439	ايرادات المبيعات
9,026,457	7,834,242	5,141,885	3,127,080	الأرباح / الخسائر
74,184,414	73,047,033	71,634,827	70,438,492	حقوق الملكية

كبار المساهمين والذي يشكلون 5 % أو أكثر:

عدد الأسهم كما في 2023/12/31	عدد الأسهم كما في 2024/12/31	الجنسية	المساهم
46,100,000 بنسبة 83.82 % من رأسمال الشركة	46,100,000 بنسبة 83.82 % من رأسمال الشركة	سعودية	شركة إسمنت المنطقة الشمالية
3,849,000 بنسبة 7 % من رأسمال الشركة	3,849,000 بنسبة 7 % من رأسمال الشركة	اماراتية	شركة عبر الشمال للإسمنت ومشتقاته ومواد البناء المحدودة

بيان بعدد الأوراق المالية / الإدارة العليا:

بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة والشركات المسيطر عليها من قبل اشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية 2024-2023					
المساهم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما 2024/12/31	عدد الأسهم كما 2023/12/31	الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم
سليمان نعيم ملحس	المدير العام	أردني	—	—	لا يوجد
أحمد أبو العز	المدير المالي	أردني	—	—	لا يوجد
غسان عيسى عبادي	مدير المصنع	أردني	—	—	لا يوجد

- ❖ لا يوجد لأعضاء الإدارة العليا وأقاربهم أية ملكية في أسهم الشركة.
- ❖ جميع أشخاص الإدارة العليا التنفيذية في الشركة يحملون الجنسية الأردنية.
- ❖ لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا أو أقاربهم في الشركة.

عوائد الحكومة:

السنة	ضريبة المبيعات	ضريبة الدخل + مساهمة وطنية	الاجمالي
2011	6,524,200	905,116	7,429,316
2012	5,397,121	1,010,720	6,407,841
2013	1,988,802	332,516	2,321,318
2014	1,525,203	460,328	1,985,531
2015	997,567	1,076,341	2,073,908
2016	2,895,167	1,062,012	3,957,179
2017	6,435,643	881,285	7,316,928
2018	2,743,992	832,846	3,576,838
2019	4,297,970	92,510	4,390,480
2020	2,683,938	695,288	3,379,226
2021	4,567,851	1,335,434	5,903,285
2022	5,691,671	1,557,535	7,249,206
2023	5,130,227	1,553,801	6,684,028
2024	4,450,741	940,873	5,391,641

التبرعات والمنح المدفوعة خلال 2024:

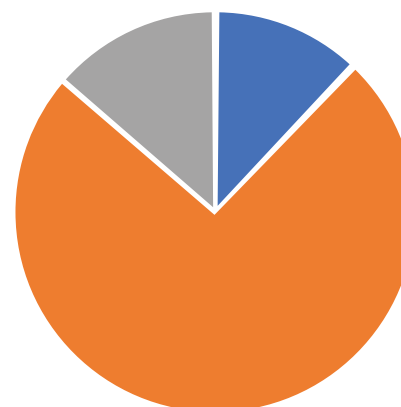
التبرعات والمنح المدفوعة خلال السنة المالية للعام 2024		
الرقم	البيان	التبرعات
1	جمعيات خيرية	3,000
2	دعم مجتمع محلي	18,000
3	هيئات ومبادرات مجتمعية	3,362
	المجموع	24,362

التبرعات 2024

■ هيئات ومبادرات مجتمعية

■ دعم مجتمع محلي

■ جمعيات خيرية



ملكية أعضاء مجلس الإدارة:

ملكية وأسماء الشركات مسيطر عليها من قبل أي منهم	عدد الاسهم كما في 2022/12/31	عدد الاسهم كما في 2023/12/31	عدد الاسهم كما في 2024/12/31	ممثلين أعضاء مجلس الإدارة	أعضاء مجلس الإدارة
شركة الحزم لتجارة الإسمنت ومشتقاته / إماراتية	46,100,000	46,100,000	46,100,000	يمثلها: ❖ سعادة الشيخ سليمان بن سليم الحربي / الجنسية سعودية ❖ معالي السيد فارس عيد القطارنة / الجنسية اردنية	شركة إسمنت المنطقة الشمالية - سعادة الشيخ سليمان بن سليم الحربي (رئيس مجلس الإدارة)
شركة ديار نجد فور كونتر اكتينج اند تريدينج ليمتد / إماراتية	- بصفته الشخصية/ لا يوجد	- بصفته الشخصية/ لا يوجد	- بصفته الشخصية/ لا يوجد	- بصفته الشخصية/ لا يوجد	
شركة سما اليمامة ليمتد / إماراتية	- بصفته الشخصية/ لا يوجد	- بصفته الشخصية/ لا يوجد	- بصفته الشخصية/ لا يوجد	- بصفته الشخصية/ لا يوجد	
شركة شمال الخليج لتجارة الإسمنت ومواد البناء المحدودة/ إماراتية	1000 سهم/ بصفته الشخصية	1000 سهم/ بصفته الشخصية	1000 سهم/ بصفته الشخصية	❖ المهندس محمد بن فايز بن محمد الدرجم اعتباراً من تاريخ 2022/03/29 ❖ المهندس عائض بن ناصر الدوسري اعتباراً من تاريخ 2023/01/1	- معالي السيد فارس عيد القطارنة (نائب رئيس مجلس الإدارة) ممثل شركة اسمنت المنطقة الشمالية
شركة عبر الشمال للإسمنت ومشتقاته ومواد البناء المحدودة/ إماراتية	- بصفته الشخصية/ لا يوجد	- بصفته الشخصية/ لا يوجد	- بصفته الشخصية/ لا يوجد		
لا يوجد أي شركات مسيطر عليها	1000	1000	1000	مستقل	المهندس سعود بن سعد بن سعود العريضي الجنسية /سعودية اعتباراً من تاريخ 2018/04/02
لا يوجد أي شركات مسيطر عليها	1000	1000	1000	مستقل	الدكتور عبيد بن سعد السبيعي اعتباراً من تاريخ 2022/04/02
لا يوجد أي شركات مسيطر عليها	1000	1000	1000	مستقل لغاية تاريخ 2022/03/29	المهندس محمد بن فايز بن محمد الدرجم الجنسية /سعودية اعتباراً من تاريخ 2018/04/02
لا يوجد أي شركات مسيطر عليها	105,767	105,767	105,767	مستقل	- السيد باسم جويد ظبيان الجنسية /اردنية لغاية تاريخ 2024/04/02

- ❖ لا يملك ممثلي أعضاء مجلس الإدارة أية أوراق مالية بالشركة باستثناء المعلومات الواردة في الجدول أعلاه.
- ❖ لا توجد أسهم مسيطر عليها تعود ملكيتها لأقارب أعضاء مجلس الإدارة.
- ❖ لا يوجد أية مزايا أو مكافآت تمتع بها أعضاء أو ممثلي أعضاء مجلس الإدارة خلال عام 2024.
- ❖ لا يوجد بدل تنقلات لأعضاء أو ممثلي أعضاء مجلس الإدارة خلال عام 2024.

المزايا والمكافآت التي تمتع بها أشخاص الإدارة العليا خلال العام 2024

الاسم	الجنسية	المنصب	الرواتب السنوية	المكافآت السنوية	مياومات	بدل إجازات	مكافأة نهاية	مكافأة خاصة	المجموع
سليمان ملحس	الأردنية	المدير العام	180,000	0	1,640	0	0	0	181,640
غسان عبادي	الأردنية	مدير مصنع	67,834	7,482	0	0	0	0	75,316
احمد أبو العز	الأردنية	المدير المالي	58,660	3,223	72	0	0	0	61,955

❖ بلغت مصاريف الإقامة والسفر لأعضاء الإدارة العليا (4,859) دينار أردني.

عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقارب وممثلي أعضاء مجلس الإدارة:

❖ لا يملك أقارب أعضاء مجلس الإدارة أو ممثلي أعضاء مجلس الإدارة أية أوراق مالية بالشركة باستثناء المعلومات الواردة في الجدول التالي:

البيان	الجنسية	عدد الاسهم كما في 2024/12/31	عدد الاسهم كما في 2023/12/31	ملكية الشركات المسيطرة عليها 2024 - 2023
السيدة مواهب محمود الحمصي زوجة عضو مجلس الادارة باسم جويد ظبيان لغاية تاريخ 2024/04/02	الأردنية	271	271	لا يوجد

التوسعات والمشاريع والعقود والارتباطات المستقبلية:

- ❖ استكمالا لخطة التوسعات والمشاريع السابقة للعام 2022 فقد تم توريد وتركيب واستلام المشاريع التالية :
- ❖ خزان سعة 2000 طن (عدد 1) مع كافة ملحقاته لاستكمال تغطية إنتاج وتخزين مادة الإسمنت بمختلف أنواعه بما يحقق الوفرة في التشغيل وتقليل أعمال المناولة وتكاليفها مع خفض عدد مرات التشغيل وإيقاف الطاحونة لغايات الغسيل.
- ❖ تم توريد تركيب فاصل ميكانيكي حديث لطاحونة الاسمنت مما ساهم في رفع الإنتاجية وتحسين نوعية الإنتاج وخفض في الكلف الإنتاجية .
- ❖ ومن الجدير بالذكر بان كافة المشاريع السابقة و/أو المنجزة خلال عام 2024 أعلاه تمت بتنفيذ وإشراف الكادر الفني للشركة المؤهل فنياً ومهنياً ولله الحمد .



اقرارات مجلس الادارة (التقرير السنوي 2024)

- ❖ يقر مجلس ادارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة مسؤوليته الكاملة عن اعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة في هذا التقرير وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .
- ❖ يقر مجلس ادارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة وحسب علمه واعتقاده عدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية عمل الشركة خلال السنة المالية 2025

المهندس/ محمد بن فايز الدرجم

المهندس/ سعود بن سعد العريفي

معالي/ فارس عيد القطارنة

الشيخ/ سليمان بن سليم الحربي
رئيس مجلس الإدارة

المهندس/ عائض بن ناصر الدوسري

الدكتور/ عبيد بن سعد السبيعي

اقرار التقرير السنوي 2024

كما يقر رئيس مجلس ادارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة والمدير العام والمدير المالي بصحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في التقرير السنوي للعام 2024.

السيد / احمد أبو العز
المدير المالي

السيد / سليمان نعيم ملحس
المدير العام

الشيخ/ سليمان بن سليم الحربي
رئيس مجلس الإدارة

تقرير الحوكمة 2024



تقرير الحوكمة 2024

إن الحوكمة من أهم عناصر نجاح الشركات و تطورها على جميع المستويات ولتحقيق ذلك قامت الشركة بالحرص على الالتزام بتعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة والصادرة عن هيئة الأوراق المالية كما تلتزم الشركة بمعايير حوكمة الشركات التي تتوافق مع الممارسات الدولية، وحسب متطلبات الحوكمة قامت الشركة بتخصيص جزء من التقرير السنوي ووضحت من خلاله تشكيل مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه وجميع الاجراءات الخاصة بتطبيق تعليمات الحوكمة للشركات المساهمة العامة المدرجة في سوق عمان المالي حيث يقوم مجلس الإدارة وباستمرار بمراجعة تعليمات الحوكمة للتمكن من الإمتثال للقواعد والقوانين المعمول بها في هيئة الأوراق المالية.

تشكيل مجلس الإدارة:

- ❖ يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مكون من سبعة أعضاء لغاية تاريخ 24/04/2024
- ❖ وافقت الهيئة العامة في اجتماعها الغير عادي بتاريخ 24/04/2024 على الموافقة بالاجماع على ما يلي :-
 - تمت الموافقة بالاجماع على تخفيض عدد أعضاء مجلس إدارة الشركة من (7) أعضاء ليصبح عدد أعضاء مجلس الإدارة (6) أعضاء .
 - تمت الموافقة على تعديل المادة (5/أ) من عقد التأسيس والمادة (11/أ) من النظام الأساسي للشركة لتصبح كما يلي :-
 - * 5/أ. يتولى إدارة الشركة وتصريف شؤونها مجلس إدارة من ستة أعضاء تنتخبهم الهيئة العامة بالاقتراع السري لمدة (4) سنوات.
 - * 11/أ. يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة من ستة أعضاء. يتم انتخابهم من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري وفقاً لأحكام قانون الشركات ويقوم بمهام ومسؤوليات إدارة أعمالها لمدة أربع سنوات تبدأ من تاريخ انتخابه على يتم تمثيل الأشخاص الاعتباريين في مجلس الإدارة حسب احكام القانون .
- ❖ قبول استقالة عضو مجلس الإدارة السيد باسم جويد ظبيان من عضوية مجلس الإدارة اعتباراً من تاريخ 02/04/2024 واستمرار المجلس بأعضاءه الستة الباقين للمدة المتبقية من عمر مجلس الإدارة .
- ويتمتع جميع أعضاء مجلس الإدارة بالمؤهلات والخبرة الواسعة في المجالات المالية والادارية والفنية.

أمين سر مجلس الإدارة:

يقوم أمين سرالمجلس بتولي مهمة تدوين محاضر اجتماعات مجلس الإدارة وقراراته في سجل خاص بالتسلسل وتوضيح عدد الحاضرين.

مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة:

يقوم مجلس الإدارة بالالتزام بتعليمات الحوكمة واجراءاتها والتي تحقق اهداف ومصلحة الشركة وحفظ حقوق المساهمين والالتزام بجميع القوانين والتشريعات الصادرة عن هيئة الاوراق المالية.

الشفافية والافصاح:

إن الشفافية والإفصاح من أهم المبادئ التي التزم المجلس بتطبيقها وذلك من خلال الإفصاح من خلال هيئة الاوراق المالية وبورصة عمان ومن خلال نشر أية أخبار ومعلومات عن الشركة عن طريق الموقع الالكتروني الخاص بالشركة بصورة واضحة ودقيقة.

حقوق أصحاب المصالح والحقوق العامة للمساهمين:

تلتزم الشركة بالحفاظ على حقوق المصالح وذلك عن طريق الحصول على معلومات وافية وكافية في الوقت المناسب تلتزم الشركة بالاحتفاظ بسجلات توضح ملكية المساهمين والتغيرات التي تطرأ على ملكياتهم من خلال توفير قسم للمساهمين يناط به بإدارة الامور المتعلقة بالمساهمين واستلامهم لارباحهم السنوية حسب تشريعات القانون الأردني.

تعاملات الاطراف ذوي العلاقة:

تلتزم الشركة بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ذات العلاقة المطبقة على الشركة والمتعلقة بتعاملات الاطراف ذوي العلاقة.

المناصب التنفيذية في الشركة:

- ❖ المدير العام ويشغله السيد / سليمان نعيم ملحس.
- ❖ المدير المالي ويشغله السيد / احمد محمد إبراهيم أبو العز اعتباراً من تاريخ 28/09/2023.
- ❖ مدير المصنع ويشغله المهندس / غسان عيسى أحمد عبادي

ضابط ارتباط الحوكمة:

تم تعيين السيدة/ منال علي البوابة ضابط ارتباط الحوكمة لمتابعة الامور المتعلقة بتطبيقات الحوكمة في الشركة مع هيئة الاوراق المالية.

اجتماعات مجلس الإدارة خلال 2024:

اجتماعات مجلس الإدارة خلال العام 2024 بحضور جميع أعضاءه وذلك عبر الاتصال المرني الإلكتروني							
ملاحظات	اجتماع (6)	اجتماع (5)	اجتماع (4)	اجتماع (3)	اجتماع (2)	اجتماع (1)	أعضاء مجلس الإدارة
❖ تم حضور جميع أعضاء مجلس الادارة جميع الاجتماعات	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	شركة إسمنت المنطقة الشمالية (4 أعضاء) يمثلها السادة: ❖ السيد سليمان بن سليم الحربي ❖ السيد فارس عيد القطارنة ❖ المهندس محمد بن فايز بن محمد الدرجم الشمالية اعتباراً من تاريخ 29/03/2022 ❖ المهندس عائض بن ناصر الدوسري اعتباراً من تاريخ 01/01/2023
—	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	❖ المهندس سعود بن سعد بن سعود العريفي (مستقل)
—	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	❖ الدكتور عبيد بن سعد السبيعي (مستقل)
لغاية تاريخ 02/04/2024	—	—	—	—	—	حضر	❖ السيد باسم جويد ظبيان (مستقل) مستقل

اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:

أولاً:	لجنة التدقيق	ثانياً:	لجنة الترشيحات والمكافآت
ثالثاً:	لجنة الحوكمة	رابعاً:	لجنة إدارة المخاطر

أعضاء لجنة التدقيق:

- ❖ اجتمعت لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي مرتين خلال العام 2024 وذلك دون حضور أي من أعضاء الإدارة التنفيذية العليا أو من يمثلها.
- ❖ قامت الشركة بترشيح المدقق الخارجي للانتخاب بعد التأكد من إستيفاء جميع شروط التشريعات النافذة قبل إجتماع الهيئة العامة العادي للشركة.
- ❖ قامت بالاطلاع على تقارير مدقق الحسابات المستقل ودراستها والتنسيب لمجلس الإدارة بتوصياتها.
- ❖ اطلعت على تقارير واجراءات المدقق الداخلي ورفع التوصيات لمجلس الإدارة وبشكل سري.

اسم العضو	الصفة	الخبرات
المهندس/ سعود بن سعد العريفي	رئيس اللجنة / مستقل	<ul style="list-style-type: none"> • دورة قراءة الميزانيات والتقارير المالية المالية /دبي. • دورة المعايير الحسابية الدولية وأداء القياس.
الدكتور/ عبيد بن سعد السبيعي	عضو / مستقل	<ul style="list-style-type: none"> • يحمل درجة بكالوريوس إدارة اعمال 1985. • يحمل درجة الماجستير هندسة الانشاء والعمارة 1987. • يحمل درجة الدكتوراه في الهندسة المدنية 2001.
المهندس/ عائض بن ناصر بن محمد الدوسري	عضو / ممثل شركة إسمنت المنطقة الشمالية	-

عقدت لجنة التدقيق خمسة اجتماعات خلال العام 2024 بحضور جميع أعضاءها:

اسم العضو	اجتماع (1)	اجتماع (2)	اجتماع (3)	اجتماع (4)	اجتماع (5)
المهندس/ سعود بن سعد العريفي/ رئيس اللجنة	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
الدكتور/ عبيد بن سعد السبيعي/ عضو مستقل	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
المهندس/ عائض بن ناصر بن محمد الدوسري/ عضو ممثل شركة إسمنت المنطقة الشمالية	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر

لجنة الترشيحات والمكافآت:

- ❖ قامت اللجنة بالإطلاع ومراجعة سياسة الشركة بمنح المكافآت والحوافز والرواتب حسب النظام وبشكل سنوي.
- ❖ قامت اللجنة بعقد اجتماعين خلال العام 2024 وحضر جميع أعضائها.

اسم العضو	اجتماع (1)	اجتماع (2)
المهندس/ سعود بن سعد العريفي/ رئيس اللجنة (مستقل)	حضر	حضر
الدكتور/ عبيد بن سعد السبيعي/ عضو (مستقل)	حضر	حضر
المهندس/ عائض بن ناصر بن محمد الدوسري/ عضو / ممثل شركة إسمنت المنطقة الشمالية	حضر	حضر

لجنة الحوكمة:

- ❖ قامت لجنة الحوكمة بالاشراف على اعداد تقرير الحوكمة.
- ❖ التأكد من التزام الشركة بتعليمات الحوكمة.
- ❖ قامت اللجنة بعقد إجتماعين خلال العام 2024 وحضر جميع أعضائها.

اسم العضو	اجتماع (1)	اجتماع (2)
المهندس/ سعود بن سعد العريفي/ رئيس اللجنة (مستقل)	حضر	حضر
الدكتور/ عبيد بن سعد السبيعي/ عضو (مستقل)	حضر	حضر
المهندس/ عائض بن ناصر بن محمد الدوسري/ عضو / ممثل شركة إسمنت المنطقة الشمالية	حضر	حضر

لجنة إدارة المخاطر:

- ❖ قامت اللجنة بمتابعة أية مخاطر تعرضت أو سوف تتعرض لها الشركة ومراجعتها بشكل سنوي.
- ❖ قامت اللجنة بعقد اجتماعين خلال العام 2024 وحضر جميع أعضائها.

اسم العضو	اجتماع (1)	اجتماع (2)
المهندس سعود بن سعد العريفي/ رئيس اللجنة (مستقل)	حضر	حضر
الدكتور عبيد بن سعد السبيعي/ عضو (مستقل)	حضر	حضر
المهندس عائض بن ناصر بن محمد الدوسري/ عضو (ممثّل شركة إسمنت المنطقة الشمالية)	حضر	حضر



أعضاء مجلس الإدارة وممثليهم الحاليين والمستقلين خلال عام 2024

حالة	غير مستقل	مستقل	غير تنفيذي	تنفيذي	أعضاء مجلس الإدارة وممثليهم
	غير مستقل	-	غير تنفيذي	-	شركة إسمنت المنطقة الشمالية (اربعة أعضاء) يمثلها :
عضو حالي					❖ السيد / سليمان بن سليم الحربي
عضو حالي					❖ السيد / فارس عيد القطارنة
عضو حالي					❖ السيد / محمد بن فايز بن محمد الدرجم اعتباراً من تاريخ 2022/04/02
عضو حالي من تاريخ 2023/01/01					❖ المهندس / عائض بن ناصر بن محمد الدوسري اعتباراً من تاريخ 2023/01/01
عضو حالي	-	مستقل	غير تنفيذي	-	❖ السيد / سعود بن سعد بن سعود العريفي
عضو حالي من تاريخ 202/04/02	-	مستقل	غير تنفيذي	-	❖ السيد / عبيد بن سعد السبيعي/ اعتباراً من تاريخ 02/04/2022
عضو لغاية 2024/04/02 (مستقيل)	-	مستقل	غير تنفيذي	-	❖ السيد / باسم جويد ظبيان

❖ لا يشغل أعضاء مجلس إدارة الشركة أية عضويات في مجالس إدارة الشركات المساهمة العامة في الأردن.

رئيس مجلس الإدارة

الشيخ سليمان بن سليم الحربي

القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل

لسنة المنتهية
في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

2024



تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي مجموعة إسمنت الشمالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لمجموعة إسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة، والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2024، وكل من قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة. في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لمجموعة إسمنت الشمالية كما في 31 كانون الأول 2024، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة. نحن مستقلين عن المجموعة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين «دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين» والمتطلبات الأخلاقية ذات العلاقة بأعمال تدقيق القوائم المالية الموحدة بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

أمر آخر

تم تدقيق القوائم المالية للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2023 من قبل مدقق حسابات آخر وكان قد أصدر تقريره غير المتحفظ حولها بتاريخ 5 آذار 2024.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل أمر من الأمور المشار إليها أدناه.

مخزون مواد الخام	
أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام
<ol style="list-style-type: none"> 1. بلغت قيمة المواد الخام كما في 13 كانون الأول 299 981 15 4202 دينار أردني مقابل 84 606 981 دينار أردني في 13 كانون الأول 3202. 2. يتضمن المخزون مواد خام و غير تامة الصنع (كلنكر) و ذلك على شكل أكوام في ساحات و هناجر مقامة لهذا الغرض. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. حضور الجرد الفعلي للمخزون الذي قامت به المجموعة والخبير الفني الهندسي المستقل. 2. الحصول على تقرير جرد المخزون المقدم من الخبير الفني الهندسي المستقل بخصوص مخزون المواد الأولية وخاصة مادة الكلنكر. 3. تقييم التصميم ومدى فاعلية إجراءات الرقابة الداخلية عن الدورة المحاسبية الخاصة بالمخزون. 4. تقييم مدى معقولية قياسات أكوام المخزون التي أجرتها الادارة والخبراء أثناء الجرد الفعلي واعادة احتساب تحويل الأكوام الى كميات . 5. تقييم مدى ملائمة وكفاية الإفصاحات المتعلقة بالمخزون في القوائم الموحدة. 6. اختبار صحة قياس المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.
<ol style="list-style-type: none"> 1. إن تحديد الوزن لهذا المخزون غير ممكن من الناحية العملية. فإن الإدارة تقوم بتقدير الكميات المتوفرة في نهاية السنة عن طريق قياس أكوام المخزون و تحويل القياسات إلى وحدة أحجام باستخدام زاوية الاستقرار والكثافة الكمية. وللقيام بذلك تقوم الإدارة بتعيين خبير فني هندسي مستقل لتقدير الكميات في نهاية السنة. ونظرا لأهمية رصيد المخزون و التقييمات و الافتراضات ذو الصلة المستخدمة فإن هذا الأمر اعتبر كأحد أمور التدقيق الهامة. 	

الاعتراف بالإيرادات	
أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام
<ol style="list-style-type: none"> 1. تركز المجموعة على الإيرادات كأحد مقاييس الأداء الرئيسية ونظراً لأهمية المبالغ والتنوع الجغرافي لعمليات المجموعة وسهولة تعرض هذه الإيرادات لمخاطر المبالغة في القيمة والاحتتيال، نعتبر تحقق الإيرادات كأحد أمور التدقيق الهامة. 2. يتم الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المجموعة بتأدية التزامات الأداء وفقاً للعقد المبرم مع العملاء، وذلك عند تسليم البضاعة للزبائن وإصدار الفاتورة والتي عادة تتم عند نقطة معينة من الزمن. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. تضمنت اجراءات التدقيق تقييم السياسات المحاسبية التي تتبعها المجموعة للاعتراف بالإيرادات وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. كما قمنا بدراسة نظام الرقابة الداخلي للمجموعة حول الاعتراف بالإيرادات ومن ضمنها عناصر الرقابة الداخلية الرئيسية ضمن دورة الاعتراف بالإيرادات. 2. لقد قمنا باختبار دقة تسجيل الإيرادات عن طريق اختيار عينة من الفواتير ومطابقتها مع العقود والأسعار المعلنة والمتفق عليها. 3. لقد قمنا باختبار عينة ممثلة من القيود المحاسبية المتعلقة بالإيرادات والتي تم تسجيلها خلال العام بناءً على معايير محددة من قبلنا . 4. بالإضافة لذلك قمنا باختيار عينة قبل وبعد نهاية السنة الحالية لتقييم ما إذا تم الاعتراف بالإيراد في الفترة الصحيحة. 5. كما قمنا بإجراء تحليلات مفصلة للإيرادات باستخدام المعلومات المالية وغير المالية.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى، تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها .
إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها .
فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، آخذين بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري

مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها خلال إجراءات التدقيق أو في حال ظهر في تلك المعلومات أخرى أخطاء جوهرية. وفي حال استنتجنا بناءً على العمل الذي قمنا به بوجود أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن تلك الحقيقة، وفي هذا السياق لا يوجد أمور يتوجب الإبلاغ عنها.

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة حول القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية، سواءً كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ. عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار والإفصاح عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تنوي الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك. إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون على الإشراف على عملية التقارير المالية.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً اكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي، وقد تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- ❖ تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواءً كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ، أو التزوير، أو الحذف المتعمد، أو سوء التمثيل، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- ❖ الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات العلاقة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.
- ❖ تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- ❖ الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهرية يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهرية، فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا

سنقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة المجموعة على الاستمرار.

❖ تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية الموحدة بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

❖ الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة. نحن نبقي وحدنا مسؤولين عن إبداء الرأي حول التدقيق.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، والتي هي من ضمن أمور أخرى، حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.

من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة، نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ مجموعة إسمنت الشمالية خلال عام ٢٠٢٤ بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

نسليم شاهين
إجازة رقم 812

المجموعة المهنية العربية
لتدقيق الحسابات

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
في 16 آذار 2025

مجموعة إسمنت الشمالية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2024

2023	2024	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		الموجودات المتداولة
4 761 719	2 491 788	4	نقد في الصندوق و أرصدة لدى البنوك
9 042 471	7 443 918		شيكات برسم التحصيل
5 589 268	4 048 558		ذمم مدينة تجارية
57 471	212 965	5	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
55 012 973	57 826 161	6	مخزون
791 377	580 831		مصاريف مدفوعة مقدماً
418 604	342 819	7	أرصدة مدينة أخرى
771 154	22 915		دفعات مقدمة
76 445 037	72 969 955		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
27 344 508	26 987 203	8	ممتلكات ومعدات
291 116	231 485	9	أصول غير ملموسة
2 566 958	2 574 129	10	مشاريع تحت التنفيذ
2 057 755	2 509 081	11	استثمار في شركات حليفة
32 260 337	32 301 898		مجموع الموجودات غير المتداولة
108 705 374	105 271 853		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
345 966	9 834		شيكات مؤجلة
1 740 764	1 595 122		ذمم دائنة
729 733	487 748	12	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

3 112 829	3 173 094	13	أمانات مساهمين
568 873	889 444		أرصدة دائنة أخرى
6 498 165	6 155 242		مجموع المطلوبات المتداولة
29 675 183	27 623 662	5	مطلوبات غير متداولة
897 199	1 054 457		مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
30 572 382	28 678 119		مخصص نهاية الخدمة
37 070 547	34 833 361	14	مجموع المطلوبات غير المتداولة
55 000 000	55 000 000		مجموع المطلوبات
13 405 583	13 738 386		حقوق الملكية
(283 749)	(282 680)		رأس المال
3 512 993	1 982 786		احتياطي إجباري
71 634 827	70 438 492		حقوق الملكية الأخرى
108 705 374	105 271 853		الأرباح المدورة
			مجموع حقوق الملكية
			مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

مجموعة إسمنت الشمالية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

2023	2024		
دينار	دينار	إيضاحات	
58 210 068	48 929 439		المبيعات
(50 282 210)	(43 376 798)	15	كلفة المبيعات
7 927 858	5 552 641		مجمّل الربح
(1 095 460)	(946 541)	16	مصاريف بيع وتوزيع
(2 286 491)	(2 288 486)	17	مصاريف إدارية وعمومية
4 545 907	2 317 614		الربح التشغيلي
496 166	491 035	11	حصة المجموعة من أرباح شركات حليفة
99 812	318 431		إيرادات أخرى
5 141 885	3 127 080		الربح والدخل الشامل للسنة قبل الضريبة
(1 103 443)	(698 888)	12	مصروف ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
4 038 442	2 428 192		الربح والدخل الشامل للسنة بعد الضريبة
			الدخل الشامل الآخر
24 424	1 069	11	حصة المجموعة من الدخل الشامل الآخر لشركات حليفة
4 062 866	2 429 261		الربح والدخل الشامل الآخر للسنة
0.073	0.044		الحصة الأساسية للسهم من ربح السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

مجموعة إسمنت الشمالية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

المجموع	أرباح مدورة	حقوق ملكية أخرى	احتياطي إجباري	رأس المال	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
73 047 033	5 475 072	(308 173)	12 880 134	55 000 000	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
4 038 442	4 038 442	000	000	000	الربح والدخل الشامل للسنة
24 424	000	24 424	000	000	حصة المجموعة من الدخل الشامل الآخر
000	(525 449)	000	525 449	000	لشركات حليفة
(5 475 072)	(5 475 072)	000	000	000	تحويلات
71 634 827	3 512 993	(283 749)	13 405 583	55 000 000	توزيعات أرباح
					٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
2 428 192	2 428 192	000	000	000	الربح والدخل الشامل للسنة
1 069	000	1 069	000	000	حصة المجموعة من الدخل الشامل الآخر
000	(332 803)	000	332 803	000	لشركات حليفة
(3 625 596)	(3 625 596)	000	000	000	تحويلات
70 438 492	1 982 786	(282 680)	13 738 386	55 000 000	توزيعات أرباح
					٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

مجموعة إسمنت الشمالية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

2023	2024	
دينار	دينار	إيضاحات
5 141 885	3 127 080	<u>الأنشطة التشغيلية</u>
		ربح السنة قبل الضريبة
1 505 590	1 511 485	8,9 <u>تعديلات</u>
(496 166)	(491 035)	الاستهلاكات وأطفاءات
000	(52 970)	حصة المجموعة من أرباح شركات حليفة
000	(99 222)	أرباح بيع ممتلكات و معدات
		أرباح بيع استثمارات في شركات حليفة
		<u>التغير في الموجودات والمطلوبات</u>
(1 203 852)	1 540 710	ذمم مدينة تجارية
(696 870)	1 598 553	شيكات برسم التحصيل
6 615 014	(2 813 188)	مخزون
322 067	286 331	مصاريف مدفوعة مقدما وارصدة مدينة اخرى
(217 622)	748 241	دفعات مقدمة
(171 534)	(145 642)	ذمم دائنة تجارية
(616 807)	(336 132)	شيكات مؤجلة
235 994	477 829	أرصدة دائنة اخرى ومنافع الموظفين
(1 553 801)	(940 873)	12 ضريبة الدخل المدفوعة
8 863 898	4 411 167	<u>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية</u>
		<u>الأنشطة الاستثمارية</u>
(2 091 837)	(1 131 508)	8 شراء ممتلكات ومعدات
000	89 927	المتحصل من بيع الممتلكات و المعدات

000	140 000
647 003	(7 171)
(1 444 834)	(908 752)
1 679 702	(2 051 521)
(2 115)	(155 494)
8 045	60 265
(5 475 072)	(3 625 596)
(3 789 440)	(5 772 346)
3 629 624	(2 269 931)
1 132 095	4 761 719
4 761 719	2 491 788

4

4

المتحصل من بيع استثمارات في شركات حليفة
 مشاريع تحت التنفيذ
 صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية
 مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة
 مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
 امانات المساهمين
 توزيعات أرباح
 صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
 صافي التغير في النقد وما في حكمه
 النقد وما في حكمه في بداية السنة
 النقد وما في حكمه في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

١. عام

- ❖ مجموعة اسمنت الشمالية هي مجموعة مساهمة عامة تأسست بتاريخ (01/07/2010) وسجلت لدى مراقبة الشركات تحت الرقم (464) ويبلغ رأسمالها المصرح به والمدفوع (55 000 000) دينار أردني وتقع ادارة المجموعة في عمان - بوليفارد العبدلي ويقع مصنع المجموعة في جنوب عمان- الموقر.
- ❖ من اهم غايات المجموعة التي تأسست من اجلها صناعة الكلنكر وطحنه، صناعة الاسمنت، تنفيذ مشاريع صناعية، شراء الأراضي اللازمة لتنفيذ غايات المجموعة، تأسيس الشركات واقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك بالاضافة الى الغايات الأخرى الواردة في السجل التجاري للمجموعة.

الشركات التابعة

- ❖ مجموعة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين هي مجموعة محدودة المسؤولية ومملوكة بالكامل من قبل مجموعة اسمنت الشمالية ويبلغ رأس مالها البالغ (10,000) دينار اردني وتم تأسيسها بتاريخ 11 كانون الثاني 2018 وسجلت لدى مراقبة الشركات تحت الرقم (50156)، ومن اهم غاياتها استيراد وطحن وتكسير جميع انواع المواد اللازمة لصناعة الاسمنت و الخرسانة، طحن الكربون/ عدا التعدين، طحن جبس وبوزولان / عدا التعدين، الاستثمار في الشركات الاخرى، استيراد الكلنكر الابيض بجميع اصنافه، صناعة وطحن الكلنكر.
- ✓ تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 16 آذار 2025 وتتطلب موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

2. التغييرات في السياسات المحاسبية

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من 1 كانون الثاني 2024:

معيار المحاسبة الدولي (١) تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة

- ❖ أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في شهر تشرين الثاني 2022 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1)، والتي توضح كيفية تأثير الشروط التي يجب على الكيان الامتثال لها خلال اثنتي عشرة شهرا بعد نهاية فترة التقارير على تصنيف الالتزام.
- ✓ تم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2024، ولم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) التزامات الإيجار في البيع وإعادة التأجير

- ❖ أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في شهر أيلول 2022 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16)، والتي توضح كيفية قياس الالتزام الخاص بالإيجار بعد ذلك في عمليات البيع وإعادة الإيجار التي تستوفي متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (15) ليتم معالجتها كعملية بيع.
- ✓ تم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2024، ولم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (7) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (7) ترتيبات تمويل الموردين

- ❖ أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في شهر أيار 2023 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (7)، تطلب من الكيانات تقديم معلومات نوعية وكمية حول الترتيبات المالية مع الموردين.
- ✓ تم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2024، ولم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

3. أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- ❖ تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وفقاً للقوانين المحلية النافذة.
- ❖ تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.
- ❖ إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

أسس توحيد القوائم المالية

- ❖ تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمجموعة الأم والقوائم المالية للشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين المجموعة الأم والشركات التابعة.
- ❖ يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة في نفس تاريخ القوائم المالية للمجموعة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في المجموعة الأم. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في المجموعة الأم فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في المجموعة الأم.
- ❖ يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة المجموعة الأم على الشركات التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في قائمة الدخل الشامل الموحدة حتى التاريخ الذي تفقد المجموعة فيه السيطرة على الشركات التابعة.

❖ وفيما يلي عرض للشركات التابعة التي تم توحيد قوائمها المالية مع المجموعة الأم:

نسبة التملك	رأس المال	العملة	النشاط الرئيسي	31 كانون الأول 2024	بلد التأسيس
100%	دينار أردني	صناعي	الأردن	مجموعة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين وشركاتها التابعة:	
100%	دينار أردني	صناعي	الأردن	- شركة اسمنت الفيحاء لصناعة الاسمنت وتأهيل المشاريع الصناعية	
100%	ليرة سورية	صناعي	سوريا	- شركة الفيحاء الشمالية للاسمنت (سوريا مساهمة مغفلة خاصة)	

استثمار في شركة حليفة

- ❖ الشركة الحليفة هي منشأة تمارس المجموعة فيها تأثيراً جوهرياً. التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في السياسات المالية والتشغيلية للجهة المستثمر بها وليست سيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات.
- ❖ إن الاعتبارات المستخدمة لتحديد السيطرة المشتركة مشابهة إلى حد ما للاعتبارات المستخدمة لتحديد السيطرة على الشركات التابعة.
- ❖ يتم إثبات استثمار المجموعة في الشركة الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.
- ❖ يظهر الاستثمار في الشركة الحليفة بالكلفة، ويتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الشركة الحليفة كجزء من حساب الاستثمار ولا يتم إطفائها ولا يتم إجراء اختبار للتدني لها بشكل منفرد.
- ❖ تعكس قائمة الدخل الموحدة حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الحليفة، وأي تغييرات في قائمة الدخل الشامل لهذا الاستثمار ويتم تصنيفه ضمن قائمة الدخل الموحدة للمجموعة، أما في حال وجود تغير على حقوق ملكية الشركة الحليفة فإنه يتم إظهار هذه التغيرات إن وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للمجموعة. يتم استبعاد الأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركات الحليفة بمقدار حصة المجموعة في الشركة الحليفة.
- ❖ يتم إظهار حصة المجموعة من أرباح أو خسائر الشركة الحليفة ضمن قائمة الدخل الموحدة.
- ❖ يتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمارات في الشركة الحليفة لإثبات حصة المجموعة في تغيرات صافي موجودات الشركة الحليفة بعد تاريخ التملك.
- ❖ يتم إعداد القوائم المالية للشركة الحليفة بنفس الفترة المالية للمجموعة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية.

القيمة العادلة

- ❖ تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.
- ❖ مستويات القيمة العادلة: يتوجب التحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة كاملة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى 2 والمستوى 3 لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

- ❖ يتم احتساب إيراد المبيعات على أساس القيمة العادلة للبدل المقبوض أو المتوقع قبضه، يتم تخفيض الإيرادات بمخصصات المردودات والتتريلات على المبيعات وأية مخصصات أخرى.
- ❖ يتم الاعتراف بإيراد مبيعات البضاعة عند استيفاء جميع الشروط التالية:
- ❖ عندما تقوم المجموعة بنقل المخاطر المرتبطة بملكية البضاعة إلى المشتري.
- ❖ عندما لم تعد المجموعة تحتفظ بملكية البضاعة كدخل إداري مستمر وعندما لا تكون المجموعة في وضع تمارس فيه تحكم فعلي على هذه البضاعة.
- ❖ عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مرتبطة بعملية البيع.
- ❖ عندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بعملية البيع بشكل موثوق.
- ❖ يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بأرباح أسهم الشركات عند تحققها (إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).
- ❖ يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق.

ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

- ❖ تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.
- ❖ تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تمثل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتتريز في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتتريز لأغراض ضريبية.
- ❖ تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً للقوانين المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.
- ❖ إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية.
- ❖ خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018، صدر قانون ضريبة الدخل المعدل رقم (38) لعام 2018 (تاريخ التطبيق 1 كانون الثاني 2019). وقد أدى القانون المعدل إلى تغيير نسبة ضريبة الدخل للشركات بالإضافة إلى احتساب المساهمة الوطنية لغرض سداد الدين الوطني حيث أنه تم تحديد معدلات المساهمة الوطنية في القانون المعدل على أساس القطاع.

العملات الأجنبية

- ❖ يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسيطة السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

ممتلكات ومعدات

- ❖ تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم حين بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم إثبات أي أرباح أو خسائر في قائمة الدخل الشامل الموحدة.
- ❖ عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات على صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استرداده وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل الموحدة.
- ❖ يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.
- ❖ يتم استهلاك الممتلكات والمعدات باستخدام طريقة القسط الثابت و طريقة عدد وحدات الانتاج، باستخدام النسب المئوية التالية:

%	
10-4	مباني وساحات وطرق
20-3	ماكينات ومعدات واجهزة وعدد و طريقة عدد وحدات الانتاج
15	سيارات واليات متحركة
15-9	اثاث وديكورات
15	تحسينات على المأجور

موجودات غير الملموسة

- ❖ تقاس الموجودات غير الملموسة المستحوز عليها بصورة مستقلة عند الاثبات الاولي لها بالتكلفة، وبعد الاثبات الاولي لها، تقيد الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصا الإطفاء المتراكم وخسائر الانخفاض المتراكمة، ان وجدت. لا يتم رسمة الموجودات غير الملموسة المطورة داخليا، فيما عدا تكاليف التطوير المرسمة، وتحمل المصاريف على قائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة التي تكبدت فيها
- ❖ تطفأ الموجودات غير الملموسة على مدى الاعمار الإنتاجية المقدرة لها ، ويتم مراجعتها للتأكد من وجود انخفاض في قيمتها وذلك عند وجود دليل يشير الى حدوث هذا الانخفاض.
- ❖ برامج حاسب الي : تتمثل الموجودات غير الملموسة من البرامج والمبالغ المدفوعة مقابل تطوير هذه البرامج والتي يتم اطفائها على مدى العمر الانتاجي المقدر لها (٥ سنوات).

مشاريع تحت التنفيذ

يتم المحاسبة عن المشاريع تحت التنفيذ على اساس التكلفة الفعلية وادراجها من ضمن بند الممتلكات والالات والمعدات حتى تصبح هذه المشاريع جاهزة للاستخدام ويتم بعد ذلك تحويلها ضمن بند الممتلكات والالات والمعدات وتبدأ المحاسبة عن استهلاكها وفقاً للاعمار الانتاجية المتوقعة.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بمراجعة القيم المثبتة في سجلات الموجودات المالية في تاريخ المركز المالي لتحديد إذا كانت هناك مؤشرات تدل على تدني قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، في حالة وجود مثل هذه المؤشرات سيتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

مصاريف الاقتراض

مصاريف الاقتراض المباشرة المتعلقة بشراء أو إنتاج أصل والذي يتطلب بالضرورة فترة طويلة ليصبح جاهزاً للاستخدام المستهدف أو للبيع، تتم رسميتها كجزء من تكاليف ذلك الأصل. إن مصاريف الاقتراض الأخرى تدرج كمصروف في السنة التي تكبدت فيها. تتكون مصاريف الاقتراض من الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدتها المجموعة فيما يتعلق بالحصول على تسهيلات.

البضاعة

- ❖ يتم تسعير البضاعة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.
- ❖ يتم احتساب التكاليف المتكبدة لإيصال كل صنف من أصناف البضاعة لوضعه الحالي كما يلي:
- ❖ المواد الخام وقطع الغيار، يتم تحديد الكلفة باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح.
- ❖ المنتجات الجاهزة، كلفة المواد الخام والمصاريف غير المباشرة الأخرى بناء على مرحلة التصنيع (الإنتاج) باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح.
- ❖ تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدّر في الظروف العادية بعد تنزيل الكلفة المقدرة لإتمام عملية الإنتاج والكلف المقدرة لإتمام عملية البيع.

النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، ويتضمن النقد والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق مدة ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه، يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناء على آخر معلومات متوفرة لدى المجموعة.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

4. نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

2023	2024
دينار	دينار
42 568	10 151
8 808	000
4 710 343	2 481 637
4 761 719	2 491 788

نقد في الصندوق

السلف النثرية

أرصدة لدى البنوك

5. معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات العلاقة المعاملات التي تمت مع الشركاء وأعضاء الإدارة التنفيذية للمجموعة، ويوضح أدناه أهم التعاملات مع جهات ذات علاقة:

2023	2024	حجم التعامل	طبيعة النشاط	طبيعة العلاقة	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
دينار	دينار	دينار			
000	212 965	212 965	مالي	شركة حليفة	شركة ام قصر
57 471	000	000	تجاري	شركة شقيقة	شركة صرح زمزم للأستثمار وتأهيل المشاريع
57 471	212 965				
2023	2024	حجم التعامل	طبيعة النشاط	طبيعة العلاقة	مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة
دينار	دينار	دينار			
29 675 183	27 623 662	32 441 427	تجاري	الشركة الأم	إسمنت المنطقة الشمالية - السعودية
29 675 183	27 623 662				

6. المخزون

2023	2024	
دينار	دينار	
48 606 189	51 189 992	مواد خام
1 457 607	1 523 896	بضاعة جاهزة
579 789	541 550	مستودع التعبئة والتغليف
4 367 634	4 569 077	قطع غيار
1 754	1 646	مستودعات الزيوت والشحوم والمياه
55 012 973	57 826 161	

7. أرصدة مدينة أخرى

2023	2024	
دينار	دينار	
125 383	131 469	تأمينات مستردة وكفالات
102 370	109 430	أمانات ضريبة دخل
32 186	3 109	مطالبات الضمان الاجتماعي وأخرى
140 240	98 811	ذمم موظفين
18 425	000	أمانات ضريبة مبيعات
418 604	342 819	

8. ممتلكات ومعدات

المجموع	تحسينات على المأجور	اثاث وديكورات	سيارات واليات متحركة	ماكينات ومعدات واجهزة وعدد	مباني وساحات وطرق	أراضي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
							الكلفة
58 636 593	229 055	972 776	1 791 853	39 840 656	14 474 847	1 327 406	31 كانون الأول 2023
1 131 508	000	11 353	42 000	1 066 905	11 250	000	اضافات
(270 243)	000	000	(163 005)	(107 238)	000	000	استبعادات
(39 457)	000	(300 100)	3 119	(1 345 168)	1 602 692	000	تحويلات
59 458 401	229 055	684 029	1 673 967	39 455 155	16 088 789	1 327 406	31 كانون الأول 2024
							الاستهلاك المتراكم
31 292 085	17 320	719 881	1 430 987	20 123 794	9 000 103	000	31 كانون الأول 2023
1 447 837	34 359	34 300	92 991	780 343	505 844	000	استهلاك السنة
(233 284)	000	000	(163 005)	(70 279)	000	000	استبعادات
(35 440)	000	(234 146)	(10 815)	(258 315)	467 836	000	تحويلات
32 471 198	51 679	520 035	1 350 158	20 575 543	9 973 783	000	31 كانون الأول 2024
							القيمة الدفترية
27 344 508	211 735	252 895	360 866	19 716 862	5 474 744	1 327 406	31 كانون الأول 2023
26 987 203	177 376	163 994	323 809	18 879 612	6 115 006	1 327 406	31 كانون الأول 2024

9. أصول غير ملموسة

المجموع	اصول غير ملموسة	الكلفة
دينار	دينار	
311 971	311 971	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
39 457	39 457	تحويلات
351 428	3 51 428	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
20 855	20 855	الاطفاء المتراكم
63 648	63 648	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
35 440	35 440	اطفاء السنة
119 943	119 943	تحويلات
		٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
291 116	291 116	القيمة الدفترية
231 485	231 485	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
		٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

10. مشاريع تحت التنفيذ

2023	2024	
دينار	دينار	
3 213 961	2 566 958	الرصيد كما في بداية السنة
901 080	1 063 636	اضافات خلال السنة
(1 548 083)	(1 056 465)	تحويلات خلال السنة
2 566 958	2 574 129	الرصيد كما في نهاية السنة

11. الاستثمار في شركات حليفة

2023	2024	طبيعة النشاط	بلد التأسيس	نسبة الملكية	
2 016 977	2 509 081	صناعية	العراق	%20	شركة أم قصر
40 778	000	صناعية	الأردن	%50	شركة صرح زمزم للاستثمار
2 057 755	2 509 081				

❖ قامت المجموعة ببيع كامل حصتها خلال الربع الثاني من عام 2024 ونتج عنه ربح 99 222 دينار .

فيما يلي الحركة على حساب استثمارات في مجموعة حليفة:

شركة صرح زمزم للاستثمار		شركة أم قصر		
2023	2024	2023	2024	
211	000	12 577 227	12 354 576	الموجودات المتداولة
170 400	000	10 955 709	26 566 353	الموجودات غير المتداولة
(89 056)	000	(13 448 052)	(26 375 524)	المطلوبات المتداولة
81 555	000	10 084 884	12 545 405	صافي حقوق الملكية
%50	%0	%20	%20	نسبة المساهمة
40 778	000	2 016 977	2 509 081	القيمة الدفترية لحصة المجموعة

المجموع	شركة صرح زمزم للاستثمار	شركة أم قصر
2024	2024	2024
491 035	000	491 035
1 069	000	1 069
492 104	000	492 104

حصة المجموعة من أرباح شركات حليفة
حصة المجموعة من الدخل الشامل الآخر لشركات حليفة

فيما يلي الحركة على حساب استثمارات في مجموعة حليفة:

شركة صرح زمزم للاستثمار		شركة أم قصر		
2023	2024	2023	2024	
000	000	26 080 380	24 679 139	الإيرادات
000	000	(23 986 887)	(22 798 918)	تكلفة المبيعات
(4 657)	000	(450 036)	(156 115)	مصاريف إدارية
000	000	000	(258 370)	بيع و توزيع
000	000	849 014	989 440	إيرادات أخرى
(4 657)	000	2 492 471	2 455 176	الدخل الشامل للسنة
%50	%0	%20	%20	نسبة المساهمة
(2 328)	000	498 494	491 035	حصة الدخل الشامل
000	000	122 121	5 346	الدخل الشامل الآخر
				فروقات ترجمة عملة
000	000	24 424	1 069	حصة الدخل الشامل الآخر

12. ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

شركة إسمنت الشمالية

تصنف شركة إسمنت الشمالية لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ضمن الشركات الصناعية حيث أن نشاطها الرئيسي ينحصر في صناعة الإسمنت وبالتالي فهي تخضع لضريبة دخل بنسبة 20% من الدخل الضريبي بعد تنزيل المصاريف المقبولة حسب قانون ضريبة الدخل ساري المفعول والمجموعة مسجلة في دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تحت رقم ضريبة دخل (16602820) ورقم ضريبة مبيعات (16602820).

بموجب القانون المعدل لضريبة الدخل رقم 38 لسنة 2018 فقد تم فرض ضريبة بمقدار 1% من الدخل الخاضع للمجموعة كضريبة مساهمة وطنية.

❖ تم احتساب مخصص ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 وفقا لقانون ضريبة الدخل رقم (38) لسنة 2018.

❖ تبلغ نسبة ضريبة الدخل السائدة لنشاط الشركة في الأردن 20% مضافا إليها 1% مساهمة وطنية.

❖ قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج الأعمال للسنوات المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021 , 2022 , 2023 ولم تقم الدائرة بمراجعة السجلات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

❖ تم إنهاء الوضع الضريبي لسنة 2020.

2023	2024
دينار	دينار
1 180 091	729 733
1 103 443	698 888
(1 553 801)	(940 873)
729 733	487 748
2023	2024
دينار	دينار
5 254 488	3 328 034
5 254 488	3 328 034
21%	21%

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

رصيد بداية السنة
ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية المستحقة
ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية المدفوعة
رصيد نهاية السنة

فيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

الربح المحاسبي
الربح الضريبي

- شركة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين
- ❖ لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (38) لسنة 2018 بسبب عدم وجود إيرادات أو نشاط تشغيلي.
 - ❖ تبلغ نسبة ضريبة الدخل السائدة لنشاط الشركة في الأردن 20% مضافاً إليها 1% مساهمة وطنية.
 - ❖ قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج الأعمال للسنوات المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021 , 2022 , 2023 ولم تقم الدائرة بمراجعة السجلات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
 - ❖ تم إنهاء الوضع الضريبي لسنة 2020.

13. أرصدة دائنة أخرى

2023	2024
دينار	دينار
31 700	19 970
80 000	392 641
38 673	30 927
50 908	50 979
367 592	364 889
000	30 038
568 873	889 444

مصاريف مستحقة
مخصصات منافع موظفين
أمانات ضريبة دخل الموظفين والاستشاريين
أمانات الضمان الاجتماعي
ذمم وأمانات أخرى
أمانات ضريبة المبيعات

14. حقوق الملكية

رأس المال

❖ يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع 55 000 000 دينار مقسم إلى 55 000 000 سهم بقيمة اسمية دينار للسهم.

أرباح موزعة

❖ قامت الهيئة العامة لمساهمي مجموعة إسمنت الشمالية في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ 24 نيسان 2024 بالمصادقة على توصية مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين ما نسبته 6.59% من القيمة الاسمية للأسهم وذلك من خلال الأرباح المدورة.

احتياطي إجباري

❖ تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة 10% من الأرباح السنوية قبل الضرائب للشركة الام خلال السنة والسنوات السابقة ولا يجوز وقفه قبل أن يبلغ حساب الاحتياطي الإجباري المتجمع ما يعادل 25% من رأس مال الشركة المصرح به إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال الشركة المصرح به وكذلك تتضمن ما تم تحويله بنسبة 10% من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنة والسنوات السابقة للشركة التابعة مجموعة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين، للهيئة العامة وبعد استنفاد الاحتياطيات الأخرى أن تقرر في اجتماع هيئة عامة غير عادية إطفاء الخسائر المتراكمة من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الإجباري على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون.

15. كلفة المبيعات

2023	2024	
دينار	دينار	
1 272 455	1 457 607	بضاعة جاهزة بداية السنة
38 940 362	32 435 196	مواد أولية مستخدمة في الإنتاج
10 097 940	9 652 682	مصاريف صناعية (15/أ)
1 429 060	1 355 209	استهلاكات
(1 457 607)	(1 523 896)	بضاعة جاهزة نهاية السنة
50 282 210	43 376 798	

(15/أ) مصاريف صناعية

2023	2024	
دينار	دينار	
2 111 321	2 559 213	رواتب وأجور
252 104	243 894	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
5 511 503	4 705 799	مياه وكهرباء
667 549	622 510	مصاريف صيانة
142 525	139 263	محروقات
6 235	6 762	بريد وهاتف
211 945	228 865	تأمين صحي
1 327	1 050	قرطاسية ومطبوعات
135 578	106 625	مصاريف سيارات
108 809	97 926	نقل موظفين
62 134	68 032	أمن وحماية
8 774	3 583	ضيافة
63 339	49 264	تحليل عينات
99 551	76 304	متفرقة
21 397	24 355	ايجار
39 157	18 697	ملابس مهنية
413 914	351 450	نظافة
149 859	256 674	مشاريع
57 515	58 293	تأمين المصنع
30 321	13 043	وجبات طعام
3 083	21 080	عضوية واشتراكات
10 097 940	9 652 682	

16. مصاريف بيع وتوزيع

2023	2024	
دينار	دينار	
313 557	194 178	رواتب وأجور
25 507	18 886	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
3 627	1 583	مصاريف سيارات
13 517	4 848	متفرقة
2 312	1 865	كهرباء ومياه بريد وهاتف
1 323	852	ضيافة
16 126	13 891	تأمين صحي
762	479	قرطاسية ومطبوعات
281 926	400 702	نقل محلي وخارجي وشحن
413 207	293 133	مصاريف بيعية
6 095	3 346	سفر
7 018	4 867	ضريبة غير قابلة للخصم
7 887	3 087	معارض ومؤتمرات
2 596	4 824	عضوية واشتراكات
1 095 460	946 541	

17. مصاريف إدارية وعمومية

2023	2024	
دينار	دينار	
1 398 716	1 194 419	رواتب ومكافآت
95 577	82 524	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
22 362	25 337	مياه وكهرباء وهاتف
3 644	2 860	قرطاسية ومطبوعات
24 145	29 289	مصاريف سيارات
9 736	7 614	معارض ومؤتمرات

9 254	7 446	سفر
28 815	21 086	إيجارات
143 160	279 519	أتعاب مهنية وقضايا
22 438	11 095	ضيافة
54 184	54 251	تأمين صحي
10 390	4 890	مصاريف صيانة
8 088	6 162	رسوم ورخص
155 038	171 237	فروقات عملة
10 156	4 960	مصاريف كمبيوتر
58 416	61 474	نظافة
15 723	24 920	تبرعات
82 112	89 055	عضوية واشتراكات
58 007	54 072	متفرقة
76 530	156 276	استهلاكات واطفاءات
2 286 491	2 288 486	

18. إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر تقلب أسعار العملات

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي و الريال السعودي وحيث أن سعر صرف الدينار الأردني و الريال السعودي مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية خسارة المجموعة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع المجموعة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من الذمم التجارية.

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة كما يلي:

2023	2024	
دينار	دينار	
4 719 151	2 481 637	أرصدة لدى البنوك
9 042 471	7 443 918	شيكات برسم التحصيل
5 589 268	4 048 558	ذمم مدينة
57 471	212 965	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
418 604	342 819	أرصدة مدينة أخرى
19 826 965	14 529 897	

مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن إدارة المجموعة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن المجموعة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة المجموعة ولا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على المجموعة وذلك بأن المجموعة تحافظ على وجود تسهيلات ائتمانية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الأول على أساس السنة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	
دينار	دينار	دينار	
			31 كانون الأول 2023
345 966	000	345 966	شيكات مؤجلة
1 740 764	000	1 740 764	ذمم دائنة
729 733	000	729 733	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
3 112 829	000	3 112 829	أمانات مساهمين
568 873	000	568 873	أرصدة دائنة أخرى
29 675 183	29 675 183	000	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
897 199	897 199	000	مخصص منافع موظفين
37 070 547	30 572 382	6 498 165	
			31 كانون الأول 2024
9 834	000	9 834	شيكات مؤجلة

1 595 122	000	1 595 122	ذمم دائنة
487 748	000	487 748	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
3 173 094	000	3 173 094	أمانات مساهمين
889 444	000	889 444	أرصدة دائنة أخرى
27 623 662	27 623 662	000	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
1 054 457	1 054 457	000	مخصص منافع موظفين
34 833 361	28 678 119	6 155 242	

19. التحليل القطاعي

أ - معلومات عن أنشطة المجموعة
لأغراض إدارية يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل الإدارة التنفيذية وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة وذلك من خلال القطاعات الرئيسية حيث أنه يشمل تقديم خدمات بيع و تصنيع الاسمنت .

ب - معلومات عن التوزيع الجغرافي
تمارس المجموعة نشاطاتها بشكل كامل في المملكة الأردنية الهاشمية والتي تمثل الأعمال المحلية للمجموعة. كما تمارس عمليات البيع لأسواق خارجية.

20. التزامات محتملة وقضايا

أ- التزامات محتملة
على المجموعة بتاريخ القوائم المالية الموحدة التزامات محتملة أن تطرأ تتمثل بالآتي:

2023	2024
دينار	دينار
70 946	56 950

كفالات بنكية بالصافي

ب- قضايا
على المجموعة بتاريخ القوائم المالية الموحدة قضايا تتمثل بالآتي:

2024
دينار
1 827 225

قضايا

بالإشارة الى الدعوى رقم (4148/2023) المقامة لدى محكمة بداية حقوق عمان من قبل المدعيان علي عقيل علي كاظم وشركة شط العرب لتجارة الاسمنت ،

بمواجهة شركة الاسمنت الشمالية م.ع.م ومدعى عليهم آخرين ، بموضوع مطالبة مالية بمبلغ 1 727 225 دينار، ومطالبة ببطل وضرر وفوات كسب و منفعة مقدره بمبلغ 100 000 دينار لغايات الرسوم، والتي اصدرت محكمة بداية حقوق عمان قرارها في الدعوى بتاريخ 20/3/2024 و المتضمن « رد دعوى بمواجهة شركة اسمنت الشمالية لعلّة عدم اثبات تفعيل وسريان الاتفاقية موضوع الدعوى فيما بينها وبين المدعين ورد الدعوى بمواجهة باقي المدعى عليهم لعدم صحة الخصومة و تضمينهما الرسوم والمصاريف ومبلغ (1000) دينار أتعاب محاماة». وقد قام المدعيان بالطعن بالقرار أمام محكمة استئناف حقوق عمان، حيث تقدمنا بلائحة جوابية على الاستئناف المقدم ولم نتبلغ حتى هذه اللحظة ما يشعر بقييد الدعوى لدى محكمة الاستئناف، وإننا نرى أن الشركة وباقي المدعى عليهم يتمتعون بموقف قانوني جيد جيداً.

21. إدارة رأس المال

- ❖ يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.
- ❖ تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم المجموعة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.
- ❖ إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال والاحتياطي الإجباري وحقوق الملكية الأخرى وأرباح مدورة والبالغ مجموعها 70 438 492 دينار كما في 31 كانون الأول 2024 (2023: 71 634 827 دينار).

22. معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة حتى تاريخ القوائم المالية مبيّنة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي

- تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7**
- أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار 2024 تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي
- ❖ توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في «تاريخ التسوية» وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
 - ❖ إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات بيئية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
 - ❖ توضيحات حول ما يشكل «ميزات غير قابلة للرجوع» وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
 - ❖ تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- ٧ تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في او بعد 1 كانون الثاني 2026. يُسمح بالتطبيق المبكر، مع خيار التطبيق المبكر للتعديلات المتعلقة بتصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة فقط.
- ٧ من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في كانون الأول 2024 تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7، العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، لمعالجة متطلبات المحاسبة والإفصاح للعقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، مثل طاقة الرياح والطاقة الشمسية والطاقة الكهرومائية.

- ❖ تهدف هذه التعديلات إلى توفير إرشادات أوضح بشأن التصنيف والقياس والاعتراف بهذه العقود، التي تتسم بالتغير الطبيعي بسبب اعتمادها على الظروف الطبيعية.
- ❖ تسعى التعديلات إلى تحسين تماثل وقابلية البيانات المالية للمقارنة من خلال توضيح ما إذا كان يجب التعامل مع هذه العقود كأدوات مالية أو عقود تنفيذية وكيفية قياسها.
- ❖ بالإضافة إلى ذلك، تعزز التعديلات متطلبات الإفصاح لتوفير شفافية أكبر حول المخاطر والتأثيرات المالية المرتبطة بهذه العقود، مما يوفر للمستخدمين معلومات أكثر صلة وموثوقة.
- ❖ تدعم هذه المبادرة الانتقال العالمي إلى الطاقة المتجددة من خلال معالجة التحديات المحاسبية الفريدة التي تطرحها العقود المتعلقة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة.

٧ تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2026. يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه.

٧ من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

عدم قابلية العملة للتحويل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 21

❖ أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في آب 2023 تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 21 «آثار التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي» لتحديد كيفية تقييم المؤسسة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي البيانات المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمؤسسة.

٧ ستكون التعديلات سارية المفعول للفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2025. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. عند تطبيق التعديلات، لا يمكن للمؤسسة إعادة عرض معلومات المقارنة.

٧ من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 - العرض والإفصاح في القوائم المالية

❖ أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في نيسان 2024 المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18، الذي يحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 1 «عرض البيانات المالية». يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 متطلبات جديدة للعرض داخل قائمة الدخل، بما في ذلك المجاميع الاجمالية والفرعية علاوة على ذلك، يلزم المؤسسة بتصنيف جميع الإيرادات و المصروفات داخل قائمة الدخل إلى واحدة من خمس تصنيفات: التشغيلية الإستثمارية، التمويلية، ضرائب الدخل، والعمليات المتوقعة، حيث إن التصنيفات الثلاث الأولى جديدة.

❖ كما يتطلب الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة، والمجاميع الفرعية للإيرادات والمصروفات، ويتضمن متطلبات جديدة لتجميع وتفصيل المعلومات

المالية بناء على «الأدوار» المحددة للقوائم المالية الرئيسية والملاحظات
❖ بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء تعديلات على نطاق ضيق على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7 قائمة التدفقات النقدية، والتي تشمل تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات تحت الطريقة غير المباشرة، من «الربح أو الخسارة» إلى «الربح أو الخسارة التشغيلي» وإلغاء حرية الاختيار حول تصنيف التدفقات النقدية من الأرباح والفوائد. تبعاً لذلك، هناك تعديلات على العديد من المعايير الأخرى.
٧ يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 و التعديلات على المعايير الأخرى على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2027 يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. يتم تطبيق المعيار بأثر رجعي.

٧ سيؤدي هذا المعيار إلى إعادة اظهار قائمة الدخل مع بعض المجاميع الجديدة المطلوبة بالإضافة الى الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة

معيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 - الشركات التابعة بدون مسؤولية عامة: الإفصاحات

❖ أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار 2024 المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19، الذي يسمح للمؤسسات المؤهلة باختيار تطبيق متطلبات الإفصاح المخفضة مع الاستمرار في تطبيق متطلبات الاعتراف والقياس والعرض في معايير المحاسبة الدولية الأخرى.
❖ لكي تكون مؤهلة، يجب أن تكون المؤسسة في نهاية الفترة المالية شركة تابعة كما هو معروف في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠، ولا يمكن أن تكون لديها مسؤولية عامة ويجب أن يكون لديها شركة أم (نهائية أو وسيطة) تقوم بإعداد قوائم مالية موحدة، متاحة للاستخدام العام، والتي تتوافق مع معايير المحاسبة الدولية.
٧ يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2027، مع السماح بالتطبيق المبكر.
٧ من غير المتوقع لهذا المعيار ان يكون له أثر جوهري على القوائم المالية المشتركة.

23. أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية الموحدة كما في 31 كانون الأول 2023 لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية الموحدة كما في كانون الأول 2024 ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الربح وحقوق الملكية الموحدة لسنة 2023.







شركة إسمنت الشمالية م.ع.م
Northern Cement Company

الإدارة العامة

المملكة الأردنية الهاشمية/ عمان/ بوليفارد العبدلي/ اللويبة الوسطاني/ شارع جادة رفيق الحريري/ ساحة المصورين/ عمارة رقم 07
الطابق الثالث هاتف: 00962797297777 فاكس: 0096265662638 ص.ب: 961186 عمان 11196 الأردن.

إدارة المصنع

المملكة الأردنية الهاشمية/ الموقر/ بالقرب من مدينة الملك عبدالله الثاني بن الحسين التدريبية
هاتف: 00962979650777 فاكس: 00962796696620

www.njcco.net