



INVESTBANK
البنك الإستثماري

No: 2667

Date: 27/04/2022

To: Amman Stock Exchange

**Subject: Interim Financial
Statements of INVESTBANK as of
31 March 2023**

Kindly find the attached Interim Financial Statements of INVESTBANK as of 31 March 2023, which were reviewed by KPMG Kawasmy & Partners Co. and approved by Board of directors.

Best Regards,

Chief Executive Officer
Muntaser Dawwas



الرقم: 2667

التاريخ: ٢٠٢٣/٠٤/٢٧

إلى: السادة بورصة عمان المحترمين

**الموضوع: البيانات المالية الربع سنوية كما في
٣١ آذار ٢٠٢٣**

نرفق لكم طيه البيانات المالية الربع سنوية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ وذلك بعد مراجعتها من قبل مدققي حسابات البنك السادة شركة كي بي ام جي قواسمي وشركاه والموافق عليها من قبل مجلس الإدارة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

المدير العام
منتصر دواس

البنك الاستثماري
(شركة مساهمة عامة محدودة)
القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
(غير مدققة)
٣١ آذار ٢٠٢٣

الصفحة

جدول المحتويات

١	تقرير المراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
٢	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
٣	قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة
٤	قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة المرحلية المختصرة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة
٦	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
٣٩ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة البنك الاستثماري
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة للبنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة) "البنك" وشركائه التابعة "المجموعة" كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ وكلاً من قائمة الربح او الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفق المعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة القوائم المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، إن مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل جوهرية من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى انتباهنا أي أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ لم يتم اعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الاردني.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٧ نيسان ٢٠٢٣

القواسمي وشركاه
KPMG
حاتم القواسمي
إجازة رقم (٦٥٦)



شركة
القواسمي وشركاه
KPMG
Kawasmy & Partners
Company

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	إيضاحات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
		الموجودات
٨٤,٠٨١,٦٢٤	٢٣٧,٩١٣,٥٥٩	٤ نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٧٣,٦٥٧,٠٤٤	١٥٣,١٣٦,٥٢٣	٥ أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٣,٥٤٤,٩٣٢	٣٨,٢٨١,٧٦١	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١	١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٨٤٩,٦١٩,٦٥٦	٨٢٨,٨٥٣,١٣٦	٦ تسهيلات ائتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي
٦١,٧٩٤,٦٢٢	٦٤,١٠٨,٥٧٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٣١,١٨٤,٨٤٨	٢٣٠,٨٠٢,٢٢٨	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٣٠,١٠٨,١٣٠	٣٠,٢٤٨,٩٧١	ممتلكات ومعدات - بالصافي
٣,٠٦٣,٠٨٢	٢,٩٤١,٨٦٦	موجودات غير ملموسة
١٨,٨٥٣,٨٦٩	١٩,٩٧٩,٩١١	موجودات ضريبية مؤجلة
٦٧,٨٥٨,٨٣٧	٥٦,٥٢١,٥١٨	٧ موجودات أخرى
٤,١٠٨,٢٧٢	٤,٣٥٩,١٢٥	حق استخدام أصول مستأجرة
١,٤٢٧,٨٧٤,٩١٧	١,٦٦٧,١٤٧,١٧١	
١٤٥,٢٢٩	١٤٤,٩٧٧	٢١ موجودات محتفظ بها للبيع
١,٤٢٨,٠٢٠,١٤٦	١,٦٦٧,٢٩٢,١٤٨	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات
٣٨,٧٣٠,٨٠٠	٧٥,٧٠٢,٧٣٧	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٨٨١,٧٠٤,٨١٢	١,٠٠٩,٦٦٨,٩١٨	ودائع عملاء
٣٦,٤٣٣,٠٥٦	٩٤,٣٦١,٦١١	تأمينات نقدية
٢٢٤,٩٦٨,٩٠٢	٢٣٠,٩٥٨,٢٩٨	٨ أموال مقترضة
١٣,٩٦٠,٠٠٠	١٥,٠١٠,٠٠٠	٩ اسناد قرض
٢,٩٩٤,٠٥٩	٣,٢٤٢,٢٤٩	التزامات عقود تأجير تشغيلي
٤٢١,٠٢٩	٤٧٤,٧١٨	مخصصات متنوعة
٩,٣٨٣,٠٣٦	١٠,٦٩٠,٩٢٧	١٠ مخصص ضريبة الدخل
٣,٩٨١,٧٧١	١,٣٩٤,١٢٦	مطلوبات ضريبية مؤجلة
١٩,٩٩٢,١٤٨	٢١,٦٥٠,٢٦٥	مطلوبات أخرى
١,٢٣٢,٥٦٩,٦١٣	١,٤٦٣,١٥٣,٨٤٩	
٢,٣٦٠	٩٣٥	٢١ مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المحتفظ بها للبيع
١,٢٣٢,٥٧١,٩٧٣	١,٤٦٣,١٥٤,٧٨٤	مجموع المطلوبات
		حقوق الملكية
		حقوق مساهمي البنك
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح به
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المكتتب به (المدفوع)
٣٤,٥٨٣,٠٤٧	٣٤,٥٨٣,٠٤٧	الاحتياطي القانوني
٦,٤٣٥,٧٧٧	٩,٢٣٦,٠٣٥	احتياطي تقييم الموجودات المالية
٥٠,٩٧٢,٩٥٣	٥٠,٨٧٣,٠٣٣	أرباح مدورة
-	٥,٩١٤,٢١٠	صافي ربح الفترة
١٩١,٩٩١,٧٧٧	٢٠٠,٦٠٦,٣٢٥	مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك
٣,٤٥٦,٣٩٦	٣,٥٣١,٠٣٩	حقوق غير المسيطرين
١٩٥,٤٤٨,١٧٣	٢٠٤,١٣٧,٣٦٤	مجموع حقوق الملكية
١,٤٢٨,٠٢٠,١٤٦	١,٦٦٧,٢٩٢,١٤٨	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	العمليات المستمرة
١٨,٢٨٠,١٢٣	٢٦,٣٢٩,٣١٩	الفوائد الدائنة
(٨,٦٨١,٢٠١)	(١٤,٠٥٤,٧٠٢)	الفوائد المدينة
٩,٥٩٨,٩٢٢	١٢,٢٧٤,٦١٧	صافي إيرادات الفوائد
٣,١٥١,٣٢٣	٥,٢٨٠,١١٢	صافي إيرادات العمولات
١٢,٧٥٠,٢٤٥	١٧,٥٥٤,٧٢٩	صافي إيرادات الفوائد والعمولات
١٧٣,٣١١	٢٠١,١٣٨	أرباح عملات أجنبية
١٤٣,٣٨٩	١١٥,٩٢٤	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٦٢٢,٨٣٩	١,٦٠٤,٢٩٠	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣,٥٩٦,٩٩٢	-	٢٣ أرباح ناتجة عن الاستحواذ على شركة تابعة
١,٢٢٢,٦١٦	٩٣٠,٠٣٥	إيرادات أخرى
١٨,٥٠٩,٣٩٢	٢٠,٤٠٦,١١٦	إجمالي الدخل
(٣,٩٨٩,٨٣٦)	(٤,٥٩٨,٦١٧)	نفقات الموظفين
(٧٢٧,٢١١)	(٨٤٤,٣٥٠)	استهلاكات وإطفاءات
(٢,٠٤٢,٤٥١)	(٢,٨٧٢,٣٧٩)	مصاريف أخرى
-	٧٧٥,٥٦٢	مسترد من مخصص العقارات المستلمة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني
(٢,٩٣٢,٧٧٣)	(٤,٣٧٠,٨٣٥)	٦ مخصص خسائر انتمائية متوقعة للتسهيلات الإنتمائية المباشرة
٩٢,٩٤٠	(١٠,٢٣٩)	مسترد من مخصص خسائر انتمائية متوقعة للموجودات المالية والبند خارج قائمة المركز المالي
(٥٢,٦٤٥)	(٦٠,٩٩٨)	مخصصات متنوعة
(٩,٦٥١,٩٧٦)	(١١,٩٨١,٨٥٦)	إجمالي المصروفات
٨,٨٥٧,٤١٦	٨,٤٢٤,٢٦٠	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(١,٧٣١,٩٤٥)	(٢,٤٢٣,٦٢٤)	١٠ ضريبة الدخل للفترة
٧,١٢٥,٤٧١	٦,٠٠٠,٦٣٦	صافي ربح الفترة من العمليات المستمرة
٧١,١٩٥	-	٢٢ العمليات غير المستمرة
٧,١٩٦,٦٦٦	٦,٠٠٠,٦٣٦	الربح من العمليات غير المستمرة - بالصافي بعد الضريبة
٧,١٦٨,٩٥٠	٥,٩١٤,٢١٠	صافي ربح الفترة
٢٧,٧١٦	٨٦,٤٢٦	العائد إلى:
٧,١٩٦,٦٦٦	٦,٠٠٠,٦٣٦	مساهمي البنك
دينار / سهم	دينار / سهم	حقوق غير المسيطرين
٠,٠٧٢	٠,٠٥٩	١٨ حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة العائد لمساهمي البنك



تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة المرحلية المختصرة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣

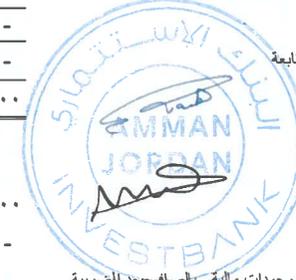
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٧,١٩٦,٦٦٦	٦,٠٠٠,٦٣٦	صافي ربح الفترة
		بنود الدخل الشامل الآخر التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة:
(٤٧٥,٥٨٦)	٢,٧٨٥,٦٦١	صافي التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي بعد الضريبة
(٥٦,٣١٠)	(٩٠,٥٤٩)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٥٣١,٨٩٦)	٢,٦٩٥,١١٢	مجموع بنود الدخل الشامل الآخر
٦,٦٦٤,٧٧٠	٨,٦٩٥,٧٤٨	إجمالي الدخل الشامل للفترة
		إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:
٦,٦٣٧,٠٨٠	٨,٦٠٩,٣٤٨	مساهمي البنك
٢٧,٦٩٠	٨٦,٤٠٠	حقوق غير المسيطرين
٦,٦٦٤,٧٧٠	٨,٦٩٥,٧٤٨	



تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣

الإحتياطيات							
مجموع حقوق الملكية	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك	ربح الفترة العائد لمساهمي البنك	أرباح مدورة	تقييم موجودات مالية - بالصافي	قانوني	رأس المال المكتتب به والمدفوع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٩٥,٤٤٨,١٧٣	٣,٤٥٦,٣٩٦	١٩١,٩٩١,٧٧٧	-	٥٠,٩٧٢,٩٥٣	٦,٤٣٥,٧٧٧	٣٤,٥٨٣,٠٤٧	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٦,٠٠٠,٦٣٦	٨٦,٤٢٦	٥,٩١٤,٢١٠	٥,٩١٤,٢١٠	-	-	-	-
٢,٧٨٥,٦٦١	(٢٦)	٢,٧٨٥,٦٨٧	-	-	٢,٧٨٥,٦٨٧	-	-
(٩٠,٥٤٩)	-	(٩٠,٥٤٩)	-	(١٠٥,١٢٠)	١٤,٥٧١	-	-
٨,٦٩٥,٧٤٨	٨٦,٤٠٠	٨,٦٠٩,٣٤٨	٥,٩١٤,٢١٠	(١٠٥,١٢٠)	٢,٨٠٠,٢٥٨	-	-
(٦,٥٥٧)	(١١,٧٥٧)	٥,٢٠٠	-	٥,٢٠٠	-	-	-
٢٠٤,١٣٧,٣٦٤	٣,٥٣١,٠٣٩	٢٠٠,٦٠٦,٣٢٥	٥,٩١٤,٢١٠	٥٠,٨٧٣,٠٣٣	٩,٢٣٦,٠٣٥	٣٤,٥٨٣,٠٤٧	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
(غير مدققة)							
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢							
ربح الفترة							
صافي التغير في احتياطي تقييم موجودات مالية - بالصافي بعد الضريبة							
(خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر							
منقول للأرباح المدورة - أدوات ملكية - بالصافي بعد الضريبة							
إجمالي الدخل الشامل							
أثر زيادة الاستثمار في شركات تابعة							
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣							
١٨٥,٤١١,٧٣١	٣,٠٦٥,٣٦١	١٨٢,٣٤٦,٣٧٠	-	٤٢,٦١٢,٣١٢	٦,٣٦٢,٣٦٣	٣٣,٣٧١,٦٩٥	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٧,١٩٦,٦٦٦	٢٧,٧١٦	٧,١٦٨,٩٥٠	٧,١٦٨,٩٥٠	-	-	-	-
(٤٧٥,٥٨٦)	(٢٦)	(٤٧٥,٥٦٠)	-	-	(٤٧٥,٥٦٠)	-	-
(٥٦,٣١٠)	-	(٥٦,٣١٠)	-	٦,٧٢٢	(٦٣,٠٣٢)	-	-
٦,٦٦٤,٧٧٠	٢٧,٦٩٠	٦,٦٣٧,٠٨٠	٧,١٦٨,٩٥٠	٦,٧٢٢	(٥٣٨,٥٩٢)	-	-
(١٢,٩٦٧)	(١٩,١٠٩)	٦,١٤٢	-	٦,١٤٢	-	-	-
١٩٢,٠٦٣,٥٣٤	٣,٠٧٣,٩٤٢	١٨٨,٩٨٩,٥٩٢	٧,١٦٨,٩٥٠	٤٢,٦٢٥,١٧٦	٥,٨٢٣,٧٧١	٣٣,٣٧١,٦٩٥	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
(غير مدققة)							
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١							
ربح الفترة							
صافي التغير في احتياطي تقييم موجودات مالية - بالصافي بعد الضريبة							
(خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر							
منقول للأرباح المدورة - أدوات ملكية - بالصافي بعد الضريبة							
إجمالي الدخل الشامل							
أثر زيادة الاستثمار في شركات تابعة							
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢							



- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٩,٩٧٩,٩١١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقيد التصرف به بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني لقاء موجودات ضريبية مؤجلة مقابل ١٨,٨٥٣,٨٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ يمثل المتيقن من الأرصدة العائدة لعمليات غير نظامية مقيد التصرف به بناء على طلب البنك المركزي الأردني.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ٤١٥,١٩٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.
- لا تتضمن الأرباح المدورة أية مبالغ تمثل أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة غير متحققة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.
- بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) فقد تم نقل الرصيد المتراكم لبند احتياطي المخاطر المصرفية العامة والبالغ رسديه ٦,٣٦٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ إلى بند الأرباح المدورة للتقاص مع أثر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، ويحظر التصرف بالفائض من المبلغ بعد التقاص والبالغ ١,٩٧١,٠٥٦ دينار.
- يحظر التصرف بمبلغ يوازي الرصيد السالب لاحتياطي القيمة العادلة من الأرباح المدورة إلا بموافقة مسبقة من البنك المركزي الأردني.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		الإيضاحات
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٨,٨٥٧,٤١٦	٨,٤٢٤,٢٦٠	الأنشطة التشغيلية
		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
٧٢٧,٢١١	٨٤٤,٣٥٠	استهلاكات وإطفاءات
٢,٩٣٢,٧٧٣	٤,٣٧٠,٨٣٥	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
٥٢,٦٤٥	٦٠,٩٩٨	مخصصات متنوعة
(٩٢,٩٤٠)	١٠,٢٣٩	مخصص (مسترد من) مخصص خسائر تدني موجودات وبنود خارج قائمة المركز المالي
-	(٧٧٥,٥٦٢)	(مسترد من) مخصص العقارات المستملكة لمدة تزيد عن ٤ سنوات
(٥٧٠,٦١٢)	١,٠٣٢,٣٣٧	أرباح (خسائر) بيع موجودات آلت ملكيتها للبنك
٢٣,٣٨١	٤٢,٩٠٨	فوائد مدينة على التزامات عقود تأجير تشغيلي
(١٢,١٤٣)	-	(أرباح) تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة غير متحققة
٢,١٢٥,٠١٠	٣,٥٥٦,٧٨٥	صافي مصاريف الفوائد
(٣,٥٩٦,٩٩٢)	-	أرباح ناتجة عن الإستحواذ على شركة تابعة
(٧,٠٨٣)	(٢,٠٩٧)	تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
١٠,٤٣٨,٦٦٦	١٧,٥٦٥,٠٥٣	
		التغير في الموجودات والمطلوبات
-	(٣٤,٧٣٦,٨٢٩)	إبداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة اشهر)
(٢٦١,٤٤٤)	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
(٢٦,٧٧٨,٨٠٧)	١٦,٣٩٥,٦٨٥	التسهيلات الائتمانية المباشرة
(١١,٩٩٧,٢٨٢)	(١,١٧٣)	موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع
(٢,٦١٥,١٩٣)	٩,٣٩٨,٢٠٩	الموجودات الأخرى
٣٢,٩٨١,٧٥٧	١٢٧,٩٦٤,١٠٦	ودائع العملاء
٢,١٣٧,٨٥٦	٥٧,٩٢٨,٥٥٥	التأمينات النقدية
(٣١٢,٦٣١)	(٩١٦,٥٧٨)	المطلوبات الأخرى
٣,٥٩٢,٩٢٢	١٩٣,٥٩٧,٠٢٨	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل المدفوعة والمخصصات المدفوعة
(٣١,٢٤٥)	(٧,٣٠٩)	المدفوع من مخصص القضايا ومخصص نهاية الخدمة
(٣,٣٥٣,٧٧٣)	(٢,٢٤١,٧٧٥)	ضريبة الدخل المدفوعة
٢٠٧,٩٠٤	١٩١,٣٤٧,٩٤٤	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(١,٢٢٠,٧٤٥)	(٢,٨٩٧,٤٢٤)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٤٨٩,٤٥٧	٩٠١,٢٠٧	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
(٨,٤٢٩,٩٤١)	٣٨٢,٦٢٠	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(٣٣٢,٠٨٣)	(٦٣٦,٩٦٧)	شراء ممتلكات ومعدات ودفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
(٩٨,٥٩٠)	٣,٠٢٤	شراء موجودات غير ملموسة
(٣,٤٣٨,٣٦٦)	-	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في شراء شركة تابعة
(١٢,٩٦٧)	(٦,٥٥٧)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في شراء حصة إضافية في شركة تابعة
(١٣,٠٤٣,٢٣٥)	(٢,٢٥٤,٠٩٧)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٣,٤٢٥,٣٩٩	٥,٩٨٩,٣٩٦	الأموال المقترضة
-	١,٠٥٠,٠٠٠	أسناد القرض
٦٢٨,١٢٥	٢٠٥,٢٨٢	دفعات التزامات عقود التأجير التشغيلي
٤,٠٥٣,٥٢٤	٧,٢٤٤,٦٧٨	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٧,٠٨٣	٢,٠٩٧	تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
(٨,٧٨١,٨٠٧)	١٩٦,٣٣٨,٥٢٥	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
١٣٢,٩٣٢,٠٠٨	١١٩,٠٠٨,٨٩٧	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
١٢٤,١٥٧,٢٨٤	٣١٥,٣٤٩,٥١٩	النقد وما في حكمه في ٣١ آذار

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

(١) معلومات عامة

- البنك الاستثماري (البنك) هو شركة مساهمة عامة أردنية محدودة تأسست تحت رقم (١٧٣) بتاريخ ١٢ آب ١٩٨٢ بموجب قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ برأس مال مقداره ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزع على ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية مقدارها دينار للسهم الواحد. تمت زيادة رأس مال البنك عدة مرات حتى بلغ ٧٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار / سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، كما تمت زيادة رأس مال البنك خلال العام ٢٠١١ ليصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع ٨٥,٢٥٠,٠٠٠ دينار / سهم. كذلك تمت زيادة رأس المال للبنك بمبلغ ١٤,٧٥٠,٠٠٠ دينار بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٢ ليصبح رأس مال البنك المكتتب به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار / سهم.
- يقع المركز الرئيسي للبنك في مدينة عمان في منطقة الشميساني، شارع عبد الحميد شرف هاتف ٥٠٠١٥٠٠ ص.ب. ٩٥٠٦٠١ عمان ١١١٩٥ المملكة الأردنية الهاشمية.
- يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها إثني عشر فرعاً ومن خلال الشركات التابعة له.
- إن البنك الاستثماري هو شركة مساهمة عامة وأسهمه مدرجة في سوق عمان المالي.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة في جلسته رقم (٢٠٢٣/٠٢) والمنعقدة بتاريخ ١٩ نيسان ٢٠٢٣.

(٢) ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة للبنك وشركاته التابعة (معاً "المجموعة") وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) ("القوائم المالية المرحلية") المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني.
- إن الفروقات الأساسية بين المعايير الدولية للتقارير المالية كما يجب تطبيقها وما تم تعديله بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني تتمثل بما يلي:
- يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) "تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩)" تاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨ ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد، أن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:
- تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها من احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة، بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون احتساب خسائر ائتمانية متوقعة.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)

- عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الإحتساب وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧) تاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ لكل مرحلة على حدا ويؤخذ النتائج الأشد ويتم تصنيفها وفقاً لمتطلبات البنك المركزي الأردني بهذا الخصوص.
- يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد.
- وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني الخاصة بتصنيف التسهيلات الائتمانية واحتساب مخصص التدني رقم (٢٠٠٩/٤٧) الصادرة بتاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩، تم تصنيف التسهيلات الائتمانية إلى الفئات التالية:

أ - تسهيلات ائتمانية متدنية المخاطر لا يتم احتساب مخصصات عليها:

- (١) الممنوحة للحكومة الأردنية وبكفالتها، وكذلك لحكومات البلدان التي يوجد للبنوك الأردنية فروع فيها على أن تكون هذه التسهيلات ممنوحة بنفس عملة البلد المضيف.
- (٢) المضمونة بتأمينات نقدية بنسبة (١٠٠٪) من الرصيد القائم بأي وقت من الأوقات.
- (٣) المكفولة بكفالة بنكية مقبولة بنسبة (١٠٠٪).

ب - تسهيلات ائتمانية مقبولة المخاطر لا يتم احتساب مخصصات عليها:

- (١) مراكز مالية قوية وتدفقات نقدية كافية.
- (٢) موثقة بعقود ومغطاة بضمانات مقبولة حسب الأصول.
- (٣) وجود مصادر جيدة للسداد.
- (٤) حركة حساب نشطة وانتظام السداد لأصل المبلغ والفوائد.
- (٥) إدارة كفوة للعميل.

ج - تسهيلات ائتمانية تحت المراقبة (تتطلب عناية خاصة) ويتم احتساب مخصصات تدني عليها بنسبة تتراوح من (٥٪ - ١٥٪):

وهي التسهيلات الائتمانية التي تتصف بأي من ما يلي:

- (١) وجود مستحقات لفترة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم لأصل التسهيلات الائتمانية و/أو فوائدها.
- (٢) تجاوز رصيد الجاري مدين للسقف المقرر بنسبة (١٠٪) فأكثر ولفترة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم.
- (٣) التسهيلات الائتمانية التي سبق وأن صُنفت كتسهيلات ائتمانية غير عاملة وأخرجت من إطار التسهيلات الائتمانية غير العاملة بموجب جدولة أصولية.

(٤) التسهيلات الائتمانية مقبولة المخاطر والتي تمت هيكلتها مرتين خلال سنة.

(٥) التسهيلات الائتمانية التي مضى على تاريخ انتهاء سريانها مدة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم ولم تُجدد.

هذا بالإضافة الى شروط اخرى مذكورة بشكل تفصيلي بالتعليمات.

(د) التسهيلات الائتمانية غير العاملة:

وهي التسهيلات الائتمانية التي تتصف بأي من الصفات التالية:

(١) مضى على استحقاقها أو استحقاق أحد أقساطها أو عدم انتظام السداد لأصل المبلغ و/أو الفوائد أو جمود حساب الجاري مدين المدد التالية:

التصنيف	عدد أيام التجاوز	نسبة المخصص للسنة الأولى
التسهيلات الائتمانية دون المستوى	من (٩٠) يوم إلى (١٧٩) يوم	٢٥٪
التسهيلات الائتمانية المشكوك في تحصيلها	من (١٨٠) يوم إلى (٣٥٩) يوم	٥٠٪
التسهيلات الائتمانية الهالكة	من (٣٦٠) يوم فأكثر	١٠٠٪

(٢) الجاري مدين المتجاوز للسقف الممنوح بنسبة (١٠٪) فأكثر ولمدة (٩٠) يوم فأكثر.

(٣) التسهيلات الائتمانية التي مضى على تاريخ انتهاء سريانها مدة (٩٠) يوم فأكثر ولم تجدد.

(٤) التسهيلات الائتمانية الممنوحة لأي عميل أعلن إفلاسه أو لأي شركة تم إعلان وضعها تحت التصفية.

(٥) التسهيلات الائتمانية التي تمت هيكلتها لثلاث مرات خلال سنة.

(٦) الحسابات الجارية وتحت الطلب المكشوفة لمدة (٩٠) يوم فأكثر.

(٧) قيمة الكفالات المدفوعة نيابة عن العملاء ولم تُقيد على حساباتهم ومضى على دفعها (٩٠) يوم فأكثر.

يتم احتساب مخصص تدني على التسهيلات الائتمانية وفقا لتعليمات ٢٠٠٩/٤٧ لهذه الفئة من التسهيلات وفقا للنسب أعلاه ولمبلغ التسهيلات غير المغطى بضمانات مقبولة خلال السنة الأولى، بينما يتم استكمال احتساب المخصص للمبلغ المغطى بنسبة ٢٥٪ وعلى مدار أربعة سنوات.

• تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، وبعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الربح أو الخسارة المرحلية المختصرة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً، يتم احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات المستلمة لقاء ديون وبنوع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات (بصرف النظر عن مدة مخالفتها) وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢٢، وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠. تم بموجب تعميم البنك المركزي الأردني رقم ١٦٢٣٤/٣/١٠ بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ إيقاف احتساب المخصص التدريجي مقابل العقارات المستلمة شريطة الإبقاء على المخصصات المرصودة مقابل العقارات المستلمة المخالفة لأحكام قانون البنوك وعلى أن يتم تحرير المخصصات المرصودة مقابل أي من العقارات المخالفة والتي يتم التخلص منها.

- إن الدينار الأردني هو عملة عرض القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.
- يتضمن بند نقد وأرصدة لدى البنك المركزي، بند متطلبات الاحتياطي النقدي والذي يمثل أرصدة مقيدة السحب ووفقا لتعليمات البنك المركزي ووفقا لتعليمات السلطة الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد.
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة، كما تظهر الموجودات والمطلوبات المالية التي تم التحوط لمخاطر التغير في قيمتها بالقيمة العادلة.
- لا تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة كافة المعلومات والابصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني، ويجب أن تقرأ جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. كذلك فإن نتائج الأعمال لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ لا تمثل بالضرورة مؤشراً دقيقاً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، كما لم يتم إجراء تخصيص على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة.

٢-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٢ باستثناء المعايير الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول ابتداءً من الأول من كانون الثاني ٢٠٢٣ وهي كما يلي:

أ- السياسات المحاسبية المطبقة:

تاريخ التطبيق	المعايير أو التعديلات الجديدة
١ كانون الثاني ٢٠٢٣	المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ عقود التأمين، بما في ذلك تعديلات التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ والمعيار الدولي للتقارير المالية ٩ - معلومات المقارنة.
١ كانون الثاني ٢٠٢٣	تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨ السياسات المحاسبية والتعديلات في التقديرات المحاسبية والأخطاء.
١ كانون الثاني ٢٠٢٣	الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وبيان ممارسة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢).
١ كانون الثاني ٢٠٢٣	الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة الناشئة عن حركة واحدة (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢)

ب- معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

إن عدد من المعايير الجديدة، والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي صدرت ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة:

المعايير أو التعديلات الجديدة	تاريخ التطبيق
الدولي رقم (١) تصنيف الالتزامات الى التزامات متداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة	١ كانون الثاني ٢٠٢٤
الدولي رقم (١٦) التزامات عقود الايجار في البيع وإعادة التأجير (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي	١ كانون الثاني ٢٠٢٤
الدولي رقم (٢٨) بيع أو المساهمة في الأصول بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروع مشترك - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٠ البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.	اختياري

٢-٣ أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة القوائم المالية للبنك والشركات الخاضعة لسيطرته (الشركات التابعة له)، وتتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- القدرة على السيطرة على المنشأة المستثمر بها؛
- تتعرض للعوائد المتغيرة ، أو له الحق في العوائد المتغيرة ، الناتجة من ارتباطاته مع المنشأة المستثمر بها؛
- وله القدرة على استعمال سلطته للتأثير على عوائد المنشأة المستثمر بها.

ويعيد البنك تقديراته بشأن ما إذا كان يسيطر على المنشآت المستثمر بها أم لا إن أشارت الحقائق والظروف أن ثمة تغيرات على واحد أو أكثر من نقاط تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه.

وفي حال انخفضت حقوق تصويت البنك عن أغلبية حقوق التصويت في أي من المنشآت المستثمر بها ، فيكون له القدرة على السيطرة عندما تكفي حقوق التصويت لمنح البنك القدرة على توجيه أنشطة المنشأة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. ويأخذ البنك في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للبنك حقوق تصويت في المنشأة المستثمر بها تكفي لمنحه القدرة على السيطرة من عدمها. ومن بين تلك الحقائق والظروف:

- حجم حقوق تصويت التي يملكها البنك بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى؛
 - حقوق التصويت المحتملة التي يحوز عليها البنك وأي حائزي حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى؛
 - الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛
 - أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للبنك، أو لا يترتب عليه، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الهيئات العامة السابقة.
- يتم توحيد المنشأة التابعة عند سيطرة البنك على المنشأة التابعة وتتوقف عندما يفقد البنك السيطرة على المنشأة التابعة وبالتحديد، إن نتائج عمليات المنشآت التابعة المستحوذ عليها أو التي تم استبعادها خلال الفترة متضمنة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة من تاريخ تحقق السيطرة وحتى تاريخ فقدان السيطرة على المنشأة التابعة.
- يتم توزيع الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الآخر إلى المالكين في المنشأة وحصة غير المسيطرين، يتم توزيع الدخل الشامل الآخر للمنشآت التابعة إلى المالكين في المنشأة وحصة غير المسيطرين حتى وإن كان هذا التوزيع سيؤدي إلى ظهور عجز في رصيد حصة غير المسيطرين.
- يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للمنشآت التابعة ، عند الضرورة ، لتتماشى سياساتها المحاسبية المستخدمة مع السياسات المحاسبية المتبعة في البنك.
- ويتم استبعاد جميع الأصول والمطلوبات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات والأرصدة فيما بين البنك والمنشآت التابعة عند التوحيد.

يتم تحديد حصص غير المسيطرين في المنشآت التابعة بشكل منفصل عن حقوق ملكية البنك في هذه المنشآت. إن حصص المساهمين غير المسيطر عليهم والموجودة حالياً بحقوق الملكية الممنوحة لمالكهم بحصة متناسبة من صافي الموجودات عند التصفية قد يتم قياسها في البداية بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية لحقوق حصص غير المسيطرين في القيمة العادلة للصافي القابل للتعرف على شراء الأصول. يتم اختيار القياس على أساس الاستحواذ. يتم قياس الحصص الأخرى غير المسيطرة مبدئياً بالقيمة العادلة. بعد الحيابة، فإن القيمة الدفترية لحقوق غير المسيطرة هي قيمة هذه الحصص عند الإعراف المبدئي بالإضافة إلى حصة الحصص غير المسيطرة من التغيرات اللاحقة في حقوق الملكية. يعود إجمالي الدخل الشامل إلى حصص غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى وجود عجز في رصيد حصص غير المسيطرين

يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص البنك في المنشآت التابعة والتي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيمة الحالية لحصص البنك وحصص غير المسيطرين لتعكس التغيرات في حصصها النسبية في المنشآت التابعة. يتم إثبات أي فرق بين المبلغ الذي يتم من خلاله تعديل حصص غير المسيطرين والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالكي البنك.

عندما يفقد البنك السيطرة على منشأة تابعة، يتم احتساب الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة بالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة لأي حصص متبقية و (٢) القيمة الحالية السابقة للأصول (بما في ذلك الشهرة)، مطروحاً منها مطلوبات المنشأة التابعة وأي حصص لغير المسيطرين.

يتم احتساب جميع المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة التابعة كما لو أن البنك قام مباشرة بالتخلص من الموجودات أو المطلوبات المتعلقة بالمنشأة التابعة.

تعتبر القيمة العادلة للاستثمار الذي يتم الاحتفاظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة كقيمة عادلة عند الإعراف المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية عندما تنطبق احكام المعيار، أو تكلفة الإعراف المبدئي بالاستثمار في شركة حليفة أو مشروع مشترك.

تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة القوائم المالية للبنك وشركاته التابعة التالية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣:

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)

اسم الشركة	رأس المال المدفوع (دينار أردني)	نسبة ملكية البنك	طبيعة نشاط الشركة	مقر الشركة	تاريخ التملك
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٧,٥	التأجير التمويلي	عمان	٢٠٠٦
شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٤	إدارة وتشغيل مستودعات البوندد	عمان	٢٠١٠
الشركة الأردنية للتخصيم*	٢٠٨,٠٠٠	٪١٠٠	تخصيم ذمم	عمان	٢٠١١
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٪٩٥,٣	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٦
شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي	٢,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٥,٣	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٦
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٦,٥	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٧
شركة ربوع الشرق العقارية	٥٠,٠٠٠	٪٩٦,٥	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة راكين العقارية	٣٠,٠٠٠	٪٩٦,٥	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة بندار للتأجير التمويلي**	١,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٦,٥	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٧
شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات***	٢,١٣٠,٠٠٠	٪٩٦,٥	التأجير التمويلي للمركبات	عمان	٢٠٢٢

* بناءً على قرار مجلس إدارة البنك في اجتماعه الأول لعام ٢٠٢٢ فقد تم الموافقة على إغلاق الشركة الأردنية للتخصيم، وبناءً على قرار الهيئة العامة للشركة الأردنية للتخصيم (شركة تابعة) في اجتماعها غير العادي والمنعقد بتاريخ ١٦ تشرين الثاني ٢٠٢٢ فقد تم الموافقة على تخفيض رأسمال الشركة بمبلغ ١,٢٩٢,٠٠٠ دينار ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع ٢٠٨,٠٠٠ دينار، وقد استكملت إجراءات التخفيض بتاريخ ١٥ كانون الأول ٢٠٢٢.

** بناءً على قرار مجلس إدارة شركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة تابعة) رقم ٢٠٢٢/١٨ المنعقد بتاريخ ٣ تشرين الأول ٢٠٢٢، فقد تم الموافقة على وقف نشاط شركة بندار للتأجير التمويلي (شركة تابعة) وتصفيته تصفية إختيارية خلال العام ٢٠٢٣.

*** بناءً على قرار الهيئة العامة لشركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة تابعة) في اجتماعها غير العادي والمنعقد بتاريخ ٢٣/١١/٢٠٢٢، تم الموافقة على دمج شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات (شركة تابعة) مع شركة بندار للتجارة والاستثمار ليتم الإنتهاء من عملية الإندماج خلال العام ٢٠٢٣.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للبنك باستخدام نفس السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك. وفي حال كانت السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركات التابعة مختلفة يتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتوافق مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تملكها، وهو التاريخ الذي يجري فيه فعليًا انتقال السيطرة للبنك على الشركات التابعة ويتم التوقف عن توحيدها عندما يفقد البنك هذه السيطرة.

تمثل حقوق غير المسيطرين الحصة في صافي الربح أو الخسارة وصافي الموجودات غير المملوكة - بشكل مباشر أو غير مباشر - من قبل البنك في الشركات التابعة، ويتم إظهارها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. وكذلك ضمن حقوق الملكية في قائمة المركز المالي الموحدة بشكل منفصل عن الحقوق العائدة لمساهمي البنك.

في حال إعداد قوائم مالية منفصلة للبنك كمنشأة مستقلة يتم إظهار الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تملكها، وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال السيطرة للبنك على الشركات التابعة ويتم التوقف عن توحيدها عندما يفقد البنك هذه السيطرة.

تمثل حقوق غير المسيطرين الحصة في صافي الربح أو الخسارة وصافي الموجودات غير المملوكة - بشكل مباشر أو غير مباشر - من قبل البنك في الشركات التابعة، ويتم إظهارها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. وكذلك ضمن حقوق الملكية في قائمة المركز المالي الموحدة بشكل منفصل عن الحقوق العائدة لمساهمي البنك.

في حال إعداد قوائم مالية منفصلة للبنك كمنشأة مستقلة يتم إظهار الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة.

(٣) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات. وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(٤) نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٥,٦٣٤,٠٦٩	١١,٧١٠,١٧٥	نقد في الخزينة
		أرصدة لدى البنك المركزي الأردني:
٤٦,٠٤٧,٥٥٥	٥٠,٠٠٣,٣٨٤	حسابات جارية وتحت الطلب ومتطلبات الاحتياطي النقدي
٣,٠٠٠,٠٠٠	٩٣,٠٠٠,٠٠٠	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار متطلبات الاحتياطي النقدي
١٩,٤٠٠,٠٠٠	٨٣,٢٠٠,٠٠٠	شهادات الإيداع
٨٤,٠٨١,٦٢٤	٢٣٧,٩١٣,٥٥٩	المجموع

لا يوجد أرصدة مقيدة السحب باستثناء الاحتياطي النقدي الإلزامي والذي بلغ ٤٨,١٧٦,٠٩٣ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٤٤,٨٦١,٨٦٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

لا يوجد مبالغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

لم يتم البنك باحتساب وتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الأرصدة لدى البنك المركزي الأردني وذلك وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني (٢٠١٨/١٣) المتعلقة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

(٥) أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١١,١٢٢,١٧٨	٤٣,٤١٠,١٧٢	بنوك ومؤسسات مصرفية محلية
٦٢,٥٣٥,٨٩٥	١٠٩,٧٢٨,٥٢٥	بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية
(١,٠٢٩)	(٢,١٧٤)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
٧٣,٦٥٧,٠٤٤	١٥٣,١٣٦,٥٢٣	المجموع

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا يتقاضى البنك عليها فوائد ٢٩,٥٠٤,٠٢٤ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٢٦,٦٠٨,٦٢٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

لا يوجد أرصدة مقيدة السحب كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(٦) تسهيلات انتمائية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
		الأفراد (التجزئة)
١,٦٢٥,٩٣٥	١,٧٢٣,٢٦٠	جاري مدين
٢٦١,٢٩٨,٨٢٠	٢٦٧,٦٧٨,٧٧٧	قروض وكمبيالات *
٨٢,٥٨٢,٠٨٤	٨٩,٦٦٧,٦٤١	بطاقات الائتمان
١٣٠,٢٩٤,٣٩٦	١٢٧,٦٨٠,٢٧٥	القروض العقارية
		الشركات
		الشركات الكبرى
٦٥,٣٨٣,٩٩٤	٤٥,١٢٦,٠٩٤	جاري مدين
٢٣٤,٣١٠,١٧٤	٢٦٤,١٤٩,٣١٥	قروض وكمبيالات *
		الشركات الصغيرة والمتوسطة
٧,٣٢١,٧٨١	٨,٢٨٤,٠٦١	جاري مدين
٤٣,٧٠٢,١٠٩	٤٢,٢٣٨,٩٠٦	قروض وكمبيالات *
٩٣,٥٩٩,٦٤٠	٥٨,٥٢٦,٤٧٥	الحكومة والقطاع العام
٩٢٠,١١٨,٩٣٣	٩٠٥,٠٧٤,٨٠٤	المجموع
		ينزل:
٥١,٦٢٢,٨٩١	٥٥,٩٧٧,٦٥٦	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
١٨,٨٧٦,٣٨٦	٢٠,٢٤٤,٠١٢	فوائد معلقة **
٨٤٩,٦١٩,٦٥٦	٨٢٨,٨٥٣,١٣٦	صافي التسهيلات الإنتمائية المباشرة

* يظهر الرصيد بالصافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدماً البالغة ٤٤٢,١١٧,٥٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٥٥,٤٧٢,٥٨١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

** تتضمن الفوائد المعلقة مبلغ ٤,٩٣٨,٤٨٤ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل مبلغ ٣,٩٨٣,٣٧٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ يمثل فوائد معلقة مقابل بعض الحسابات العاملة المصنفة ضمن المرحلة الثانية والثالثة.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ٦٣,٦٠٦,٩٢٢ دينار أي ما نسبته ٧,٠٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٥٩,٢٩٢,٤٩٥ دينار أي ما نسبته ٦,٤٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ٤٨,٣٠١,٣٩٣ دينار أي ما نسبته ٥,٥٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٤٤,٣٩٩,٤٨٦ دينار أي ما نسبته ٤,٩٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية و/ أو بكفالتها ٩,٥٩٦,٥٨٣ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ أي ما نسبته ١,١٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة مقابل ١٢,١٨١,٧٧١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ أي ما نسبته ١,٣٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة.

- تم تحويل ديون غير عاملة إلى بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة بقيمة ١٠,٥٤١ دينار خلال الثلاثة أشهر الأولى من العام ٢٠٢٣ مقابل ٨٩٢,٤٩٣ دينار خلال عام ٢٠٢٢.

- بلغت قيمة الديون غير العاملة المحولة إلى بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة ٦١,٣٨٥,٥٢١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٦١,٣٧٤,٩٨٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

- لم يتم البنك باحتساب وتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على التسهيلات الممنوحة للحكومة والقطاع العام وبكفالتها وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني المتعلقة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)

فيما يلي الحركة على التسهيلات الائتمانية المباشرة:

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة
٩٢٠,١١٨,٩٣٣	٧٧,٧٥٨,٧٨٦	١٠٩,٥٠٩,٧٨١	٧٣٢,٨٥٠,٣٦٦	الأرصدة الجديدة خلال الفترة
٩٩,٤٣٠,٧٣٣	١,٨٨٧,١٦٧	٤,٠٣٧,٠٨٧	٩٣,٥٠٦,٤٧٩	الأرصدة المسددة
(٧٤,٣٣٦,٧٩٢)	(٣,٧١٥,١١٦)	(٣,٤٤١,١٢٥)	(٦٧,١٨٠,٥٥١)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	(٢٥,١٠٢,٤٥٧)	٢٥,١٠٢,٤٥٧	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	(٢,٢٥٦,٧٤١)	٤٤,١٤٠,٣١٥	(٤١,٨٨٣,٥٧٤)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	٨,٠٩٧,٠٥٦	(٥,٧٧٠,٤٣١)	(٢,٣٢٦,٦٢٥)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(٤٠,٠٣٣,٩٧٣)	٥١٧,٨٦٠	(١,٣٤٧,٠٥٠)	(٣٩,٢٠٤,٧٨٣)	الأرصدة المعدومة
(١٠٤,٠٩٧)	(١٠٤,٠٩٧)	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة
٩٠٥,٠٧٤,٨٠٤	٨٢,١٨٤,٩١٥	١٢٢,٠٢٦,١٢٠	٧٠٠,٨٦٣,٧٦٩	

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
٨٤٣,٢١٥,١٢٢	٧٦,٢١١,٦٠٥	١٢٢,٣٢٠,٧٨١	٦٤٤,٦٨٢,٧٣٦	أرصدة ناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة
١٤,٨٤٠,٢١٢	٦,٨٤٩,٤٤٥	٩٣٦,٨٤٥	٧,٠٥٣,٩٢٢	أثر بيع شركة تابعة
(٩,٣٣٢,١٧٢)	(٦٦٠,٨٢٠)	(٨٥,٦١١)	(٨,٥٨٥,٧٤١)	أثر تصفية شركة تابعة
(٨٣٠,٩٢٢)	-	-	(٨٣٠,٩٢٢)	الأرصدة الجديدة خلال السنة
٢٤٣,٤٠٨,٩٨٠	٥,٩٣٢,٨٢٦	٨,٧١٣,٩٥٥	٢٢٨,٧٦٢,١٩٩	الأرصدة المسددة (Repaid/ derecognized)
(١٣٣,٦٦٧,٦٧٥)	(٧,٩٧٣,٢٤١)	(٢١,٨٩٦,١٣٧)	(١٠٣,٧٩٨,٢٩٧)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٧٠١,٥٦٩)	(٤٠,٧٥٧,٧٢٧)	٤١,٤٥٩,٢٩٦	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	(١٣,٩٤٨,٩٢٤)	٥١,٧٩٠,٣٩٠	(٣٧,٨٤١,٤٦٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	١٤,٥٦٢,٧٣٥	(٧,١٩٢,٤٤٥)	(٧,٣٧٠,٢٩٠)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(٣٥,٦٣٨,٦١٣)	(٦٣٧,٢٧٢)	(٤,٣٢٠,٢٧٠)	(٣٠,٦٨١,٠٧١)	الأرصدة المعدومة
(١,٨٧٥,٩٩٩)	(١,٨٧٥,٩٩٩)	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة
٩٢٠,١١٨,٩٣٣	٧٧,٧٥٨,٧٨٦	١٠٩,٥٠٩,٧٨١	٧٣٢,٨٥٠,٣٦٦	

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)

الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للتسهيلات الإئتمانية المباشرة بشكل تجميعي:

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٥١,٦٢٢,٨٩١	٤٤,٧١٥,٩٦٤	٤,٣٧٧,٥٣٠	٢,٥٢٩,٣٩٧	رصيد بداية الفترة
٩,٦٣٤,٢٨٥	٦,٢٩١,٠٣٣	٩٩٣,٠٩٢	٢,٣٥٠,١٦٠	خسارة التذني على الأرصدة الجديدة خلال الفترة
(٦,٦٢١,٥٦٧)	(٥,٨٤٦,٥٥٠)	(٦٩٣,٢٤١)	(٨١,٧٧٦)	المسترد من خسارة التذني على الارصدة المسددة (Repaid /derecognized)
-	-	(٧٥٠,٥٠٧)	٧٥٠,٥٠٧	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٩٠٥,٧٤٩)	١,٠٨٨,١٠٧	(١٨٢,٣٥٨)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٢٤٥,٣٤٣	(٢٣٥,٩١٧)	(٩,٤٢٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	٢,٠٨٣,١١٩	٣٨٩,٩٩٩	(٢,٤٧٣,١١٨)	الأثر على المخصص - كما في نهاية الفترة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
١,٣٥٨,١١٧	(٣٧٦,٤٨٤)	٦٠٧,٩٥٣	١,١٢٦,٦٤٨	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(١٦,٠٧٠)	(١٦,٠٧٠)	-	-	الأرصدة المدعومة
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٥٥,٩٧٧,٦٥٦	٤٦,١٩٠,٦٠٦	٥,٧٧٧,٠١٦	٤,٠١٠,٠٣٤	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٤٠,٣٩٥,٠٧١	٣٤,٦٩٧,١٩٢	٢,٨١٢,٤٥١	٢,٨٨٥,٤٢٨	رصيد بداية السنة
٤,٨٧٣,٠٤٣	٤,٣٤٦,٤٧٣	١٧٤,٦٥٧	٣٥١,٩١٣	أرصدة ناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة
(٢٥٥,٩٧٣)	(٢٥٤,٤١٢)	(١,٣٤٦)	(٢١٥)	أثر بيع شركة تابعة
(٧٢٩)	-	-	(٧٢٩)	أثر تصفية شركة تابعة
١٤,٣٩٠,٦٤٧	٤,٥٩٩,٢٠٢	٥,١٨٣,١٦٧	٤,٦٠٨,٢٧٨	خسارة التذني على الأرصدة الجديدة خلال السنة
(٦,٥٨٦,٤٤٧)	(٤,٧٧٤,٨٤٢)	(١,٣٨١,٠٩٤)	(٤٣٠,٥١١)	المسترد من خسارة التذني على الارصدة المسددة (Repaid /derecognized)
-	(٣٥٣,٥٢٦)	(١,٠٠٣,٦٣٨)	١,٣٥٧,١٦٤	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٤٨٠,٨٨٥)	٦٩٤,٧٠٥	(٢١٣,٨٢٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٤٨٩,٢٩٨	(٣٩٣,١٩٩)	(٩٦,٠٩٩)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	٦,٧٢٣,٢٦٥	(١,٥٢٥,٢٥٧)	(٥,١٩٨,٠٠٨)	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
(٧٧,٢٦١)	٨٣٩,٦٥٩	(١٨٢,٩١٦)	(٧٣٤,٠٠٤)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(١,١١٥,٤٦٠)	(١,١١٥,٤٦٠)	-	-	الأرصدة المدعومة
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٥١,٦٢٢,٨٩١	٤٤,٧١٥,٩٦٤	٤,٣٧٧,٥٣٠	٢,٥٢٩,٣٩٧	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

الحركة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للتسهيلات الإئتمانية المباشرة وفقاً للقطاع:

الشركات					
الأفراد	القروض العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	الإجمالي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٩,٧٢٩,٤٦٦	٤,٤٥٤,٦٩٤	١٣,٢٤٨,٤٦٧	١٤,١٩٠,٢٦٤	٥١,٦٢٢,٨٩١	للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)
٣٧٧,٦٥١	٦٧٧,٤٥٦	٢,٥٩٩,٨٤٩	٧١٥,٨٧٩	٤,٣٧٠,٨٣٥	الرصيد كما في بداية الفترة
(٩,٤٧٢)	(٥٠٧)	(٧٣١)	(٥,٣٦٠)	(١٦,٠٧٠)	المقتطع من الإيرادات خلال الفترة
٢٠,٠٩٧,٦٤٥	٥,١٣١,٦٤٣	١٥,٨٤٧,٥٨٥	١٤,٩٠٠,٧٨٣	٥٥,٩٧٧,٦٥٦	المستخدم من المخصص خلال الفترة (الديون المشطوبة) *
					الرصيد في نهاية الفترة
					للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)
١٤,٦٨٥,٧٤١	٢,٧١٦,٨٤٨	١٥,٣٣٢,٦٣٤	٧,٦٥٩,٨٤٨	٤٠,٣٩٥,٠٧١	الرصيد كما في بداية السنة
١,١٠٦,٥٧٥	-	-	٣,٧٦٦,٤٦٨	٤,٨٧٣,٠٤٣	أرصدة ناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة
(٢٥٥,٨٥٤)	-	-	(١١٩)	(٢٥٥,٩٧٣)	أثر بيع شركة تابعة
-	-	(٢٢)	(٧٠٧)	(٧٢٩)	أثر تصفية شركة تابعة
٤,٣٦٥,٤٢٧	٢,١٠٦,٥٩٦	(٢,٠٧٩,٠٧٤)	٣,٣٣٣,٩٩٠	٧,٧٢٦,٩٣٩	المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال السنة
(١٧٢,٤٢٣)	(٣٦٨,٧٥٠)	(٥,٠٧١)	(٥٦٩,٢١٦)	(١,١١٥,٤٦٠)	المستخدم من المخصص خلال السنة (الديون المشطوبة) *
١٩,٧٢٩,٤٦٦	٤,٤٥٤,٦٩٤	١٣,٢٤٨,٤٦٧	١٤,١٩٠,٢٦٤	٥١,٦٢٢,٨٩١	الرصيد في نهاية السنة

الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة:

الشركات					
الأفراد	القروض العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	الإجمالي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٤,٩٢٤,٣١٦	٢,٤٢٠,٦٥٤	٨,٠٥٦,٠٠٧	٣,٤٧٥,٤٠٩	١٨,٨٧٦,٣٨٦	للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)
٤٤٨,٢٨٧	١٧٣,٤٥٨	١,٠٥٩,٦٨٨	٢٨٦,٠٥٧	١,٩٦٧,٤٩٠	الرصيد كما في بداية الفترة
(٢١٠,٥٦٩)	(١٦٤,٤٣١)	(٥٤,٧١٦)	(٨٢,١٢١)	(٥١١,٨٣٧)	الفوائد المعلقة خلال الفترة
(٣٢,٦٦٠)	(٨,١١٠)	-	(٤٧,٢٥٧)	(٨٨,٠٢٧)	الفوائد المحولة للإيرادات
٥,١٢٩,٣٧٤	٢,٤٢١,٥٧١	٩,٠٦٠,٩٧٩	٣,٦٣٢,٠٨٨	٢٠,٢٤٤,٠١٢	الفوائد المعلقة التي تم شطبها *
					الرصيد في نهاية الفترة
					للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)
٣,٨٥٢,٨٣١	١,٧٧١,٦٣٤	٥,٦٤٦,٨٧١	٢,٩١٣,٤٣٨	١٤,١٨٤,٧٧٤	الرصيد كما في بداية السنة
٢١٥,١٨١	-	-	٧٠٢,٦٨١	٩١٧,٨٦٢	أرصدة ناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة
(١٤٤,٤٣٣)	-	(٢٢,١٢٩)	-	(١٦٦,٥٦٢)	أثر بيع شركة تابعة
١,٤٢٥,٦٠٩	٧٩٠,٨٥١	٢,٥٩٥,٥١٣	٥٩٨,٤٠٩	٥,٤١٠,٣٨٢	الفوائد المعلقة خلال السنة
(٢٠١,٤٣٢)	(٧٣,١١٥)	(١٦٤,٢٣٧)	(٢٧٠,٧٤٧)	(٧٠٩,٥٣١)	الفوائد المحولة للإيرادات
(٢٢٣,٤٤٠)	(٦٨,٧١٦)	(١١)	(٤٦٨,٣٧٢)	(٧٦٠,٥٣٩)	الفوائد المعلقة التي تم شطبها *
٤,٩٢٤,٣١٦	٢,٤٢٠,٦٥٤	٨,٠٥٦,٠٠٧	٣,٤٧٥,٤٠٩	١٨,٨٧٦,٣٨٦	الرصيد في نهاية السنة

* بناءً على قرارات مجلس إدارة البنك وهيئات مديري الشركات التابعة تم شطب ديون غير عاملة بالإضافة إلى فوائدها والمعد مقابلها مخصص وفوائد معلقة بمبلغ ١٠٤,٠٩٧ دينار خلال السنة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل مبلغ ١,٨٧٥,٩٩٩ دينار خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

(٧) موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣,٧٧٦,٩٣٥	٢,٧٩٤,٨٤٥	فوائد وإيرادات برسم القبض
١,٣٨١,٨٦٥	٢,٠٣١,٥٨٧	مصروفات مدفوعة مقدماً
٤١,٩١٧,٤٢٣	٢٧,١٧٠,٤٦١	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة *
٧٣٨,٩٣٩	٥٤٦,٩٠٧	تأمينات مستردة
١٩٨,٠٨٦	٣٨١,٤٤٥	شيكات مقاصة
١,٠٣٩,٢٠٠	١,٠٣٩,٢٠٠	أرصدة عائدة لعمليات غير نظامية - بالصافي
١٢,٥٤٢,٣٤٥	١٣,٢٨٨,٠٠٤	سحوبات مشتراة
٦,٢٦٤,٠٤٤	٩,٢٦٩,٠٦٩	أخرى
<u>٦٧,٨٥٨,٨٣٧</u>	<u>٥٦,٥٢١,٥١٨</u>	المجموع

* بموجب قانون البنوك يتوجب التخلص من العقارات التي تؤول ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال سنتين من تاريخ استملاكها، وللبنك المركزي الأردني في حالات استثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين متتاليتين كحد أقصى. وتظهر هذه العقارات بالصافي بعد تنزيل مخصص تدني القيمة بمبلغ ٧٢,٤٥٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٦٢,٧٥٨ دينار ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ ومخصص العقارات المستملكة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني بمبلغ ١,٢٦٢,٥٦٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٢,٠٥١,٩٥١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

(٨) أموال مقترضة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

سعر فائدة الإقراض	الضمانات	دورية استحقاق الأقساط	عدد الأقساط		المبلغ دينار	٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)
			الكلية	المتبقية		
صفر إلى ١,٠٪	كبيالات	شهري	٢,١٥٣	١,٤٥٠	١٢,٢١٩,٨٠٧	إقراض من البنك المركزي الأردني
٤,٥٪ إلى ٦,٥٪	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات / كبيالات	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	٥٥٦	٣٠٦	٢٠٧,٩٠٩,٩٣٤	إقراض من بنوك / مؤسسات محلية
٥,٠٪ إلى ٦٪	- *	دفعات نصف سنوية وعند الاستحقاق	٢١	١٥	١٠,٨٢٨,٥٥٧	إقراض من مؤسسات خارجية
					<u>٢٣٠,٩٥٨,٢٩٨</u>	المجموع
						٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)
صفر إلى ١,٠٪	كبيالات	شهري	٢,٠٦٩	١,٤٧٠	١١,٣٢٤,٢٧٦	إقراض من البنك المركزي الأردني
٤,٥٪ إلى ٦,٥٪	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات / كبيالات	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	٥٩٤	٢٨٣	٢٠٢,٨١٦,٠٦٩	إقراض من بنوك / مؤسسات محلية
٣,١٪ إلى ٦٪	- *	دفعات نصف سنوية وعند الاستحقاق	٢١	١٥	١٠,٨٢٨,٥٥٧	إقراض من مؤسسات خارجية
					<u>٢٢٤,٩٦٨,٩٠٢</u>	المجموع

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)

- تمثل الأموال المقترضة من البنك المركزي الأردني والبالغة ١٢,٢١٩,٨٠٧ دينار مبالغ مقترضة لإعادة تمويل قروض عملاء ضمن برامج تمويل متوسطة الأجل وبرنامج البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا، وقد تم إعادة إقرضها بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٣,٣٤٪.
- يبلغ عدد العملاء المستفيدين من برنامج البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا ٤٥ عميل كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣، حيث تستحق القروض خلال مدة ٥٢ شهر من تاريخ المنح متضمناً فترة السماح حسب متطلبات البرنامج.
- تتضمن الأموال المقترضة مبالغ مقترضة من بنوك محلية بمبلغ ١٧٧,٤٠٩,٩٣٤ دينار والمتمثل في حسابات جاري مدين وقروض دارة ممنوحة للشركات التابعة (شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد وشركة تمكين للتأجير التمويلي وشركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار).
- تمثل الأموال المقترضة من المؤسسات المحلية مبالغ مقترضة من الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري بقيمة ٣٠,٥٠٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، وقد تم إعادة تمويل قروض سكنية بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٩,٨٪ كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٨,٥٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.
- تمثل الأموال المقترضة من مؤسسات خارجية مبالغ مقترضة من صندوق سند لتمويل المشاريع الصغيرة والمتناهية الصغر بقيمة ١٥,٣ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ١٠,٨٢٨,٥٥٧ دينار للبنك والشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية الأردنية) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.
- تبلغ قيمة القروض ذات الفائدة الثابتة ٦٥,٣٣٥,٤١٨ دينار وتبلغ القروض ذات الفائدة المتغيرة ١٦٥,٦٢٢,٨٨٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣، مقابل قروض ذات فائدة ثابتة بمبلغ ٧٠,٠٦٤,٩٨٦ دينار وقروض ذات فائدة متغيرة بمبلغ ١٥٤,٩٠٣,٩١٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

* يوجد كتاب تظمين صادر عن البنك.

(٩) اسناد قروض

يمثل هذا البند اسناد قروض صادرة عن الشركات التابعة كما يلي:

الشركة التابعة	قيمة الاسناد المصدرة	سعر الفائدة	الأقساط الكلية	الأقساط المتبقية	دورية استحقاق الأقساط	الضمانات	تاريخ الاصدار	تاريخ الاستحقاق
٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)								
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١,٠٥٠,٠٠٠	٧,٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٦ شباط ٢٠٢٣	٦ شباط ٢٠٢٤
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٧,٥٠٠,٠٠٠	٦,٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١ تشرين الأول ٢٠٢٢	١ تشرين الثاني ٢٠٢٣
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	٦,٤٦٠,٠٠٠	٧,٠%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٤ كانون الأول ٢٠٢٢	١٤ كانون الأول ٢٠٢٣
							المجموع	
							١٥,٠١٠,٠٠٠	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)								
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٧,٥٠٠,٠٠٠	٦,٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢ تشرين الأول ٢٠٢٢	١ تشرين الثاني ٢٠٢٣
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	٦,٤٦٠,٠٠٠	٧,٠%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٤ كانون الأول ٢٠٢٢	١٤ كانون الأول ٢٠٢٣
							المجموع	
							١٣,٩٦٠,٠٠٠	

(١٠) ضريبة الدخل

الوضع الضريبي للبنك:

- يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير الدولية للتقارير المالية ويتم احتساب وإثبات مخصص الضريبة اللازم.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٨.
- تم تقديم الإقرار الضريبي للبنك لعامي ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- في رأي الإدارة والمستشار الضريبي فإن المخصصات المُعدّة كافية لتغطية الالتزامات الضريبية حتى ٣١ آذار ٢٠٢٣.

الوضع الضريبي لشركة تمكين للتأجير التمويلي (شركة تابعة):

- لم تقم الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٠٦ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ كونها لم تمارس نشاطها في تلك السنوات.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات فيما يتعلق بضريبة الدخل عن الأعوام منذ ٢٠١٠ وحتى ٢٠١٧.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن العام ٢٠١٨ في الموعد المحدد قانوناً، وقد تم قبول الكشف دون تعديل ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي للأعوام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠٢٣.

الوضع الضريبي لشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٠.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات ضريبة الدخل السنوية (كشوفات ضريبة الدخل السنوية) للأعوام منذ ٢٠١١ وحتى ٢٠١٤ ضمن المدة القانونية وقامت بتسديد كافة الالتزامات المعلنة ضمن المدة القانونية وقد تم قبولها جميعاً من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وكما هي وبدون إجراء أية تعديلات عليه.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٧، وتم قبول الإقرار الضريبي عن عام ٢٠١٨ ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي للأعوام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات ضمن المدة القانونية ولا يوجد عليها أي التزام ضريبي حتى تاريخه.
- تم قبول إقرارات ضريبة المبيعات دون تعديل حتى نهاية عام ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية إلتزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠٢٣.

الوضع الضريبي لشركة التسهيلات التجارية الأردنية (شركة تابعة):

- قامت الشركة بالحصول على مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٧، كما تم قبول العام ٢٠١٨ ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية عن الأعوام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً والتي لم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بعد.
- قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة لنهاية عام ٢٠١٦، علماً بأن الإقرارات المقدمة عن الفترات الضريبية لنهاية العام ٢٠١٧ تعتبر مقبولة حسب احكام القانون والإقرارات الضريبية المتعلقة بالفترات اللاحقة مقدمة في موعدها وحسب الأصول.
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات الأردنية للتأجير التمويلي) بتقديم الإقرارات الضريبية حتى نهاية العام ٢٠١٨ وتم قبولها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ضمن نظام العينات.

- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات الأردنية للتأجير التمويلي) بتقديم الإقرارات الضريبية عن الأعوام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانونياً والتي لم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بعد.
 - قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم الإقرارات الضريبية العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة حتى نهاية عام ٢٠١٣، علماً بأن الإقرارات المقدمة عن الفترات الضريبية لنهاية العام ٢٠١٧ تعتبر مقبولة حسب احكام القانون والإقرارات الضريبية المتعلقة بالفترات اللاحقة مقدمة في موعدها وحسب الأصول.
 - في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركتها التابعة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠٢٣.
- الوضع الضريبي لشركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة تابعة):**
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ و عام ٢٠٢٠.
 - قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ و ٢٠٢١ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
 - تم تدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانونياً وتم دفع الضريبة المستحقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
 - قامت الشركة التابعة (شركة بندار للتأجير التمويلي) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠٢٠، وتم تقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠٢١ في الموعد المحدد قانوناً ولا يوجد على الشركة أية التزامات ضريبية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
 - قامت (شركة بندار للتأجير التمويلي) بالتسجيل في ضريبة المبيعات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٧ وتم تقديم الإقرارات الضريبية اللاحقة ودفع الضريبة المستحقة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
 - قامت الشركة التابعة (شركة ربوع الشرق العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ و عام ٢٠٢٠.

- قامت الشركة التابعة (شركة ربوع الشرق العقارية) بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ و ٢٠٢١ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة التابعة (شركة راكين العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية الأعوام ٢٠١٨ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١.
- قامت الشركة التابعة (شركة راكين العقارية) بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ و ٢٠٢١ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة التابعة (شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٩، وتم تقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ ضمن المدة القانونية وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة التابعة (شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات) بتدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٥، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة بندار للتجارة والاستثمار وشركاتها التابعة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠٢٣.

الوضع الضريبي للشركة الأردنية للتخصيم (شركة تابعة - تحت التصفية):

- قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية للأعوام منذ ٢٠١٢ وحتى ٢٠٢١ حسب الأصول، حيث تم قبول الإقرارات الضريبية للأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠٢١ ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بالتسجيل في ضريبة المبيعات اعتباراً من ٧ تموز ٢٠٢٠ وتم تقديم الإقرارات الضريبية اللاحقة ودفع الضريبة المستحقة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لا داع لبناء مخصص ضريبة دخل عن الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ كون الشركة تحت التصفية.

(١١) الأرباح المدورة

تتلخص الحركة في حساب الأرباح المدورة بما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٤٢,٦١٢,٣١٢	٥٠,٩٧٢,٩٥٣	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٩,٨٢٦,٢٢٣	-	الربح للسنة
(١,٢١١,٣٥٢)	-	المحول إلى الاحتياطات
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	أرباح موزعة *
(٢٦٢,٤٤٨)	(١٠٥,١٢٠)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر منقولة للأرباح المدورة
٨,٢١٨	٥,٢٠٠	أثر زيادة الاستثمار في شركات تابعة
٥٠,٩٧٢,٩٥٣	٥٠,٨٧٣,٠٣٣	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٩,٩٧٩,٩١١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقيد التصرف به بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني لقاء موجودات ضريبية مؤجلة مقابل ١٨,٨٥٣,٨٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ يمثل المتبقي من الأرصدة العائدة لعمليات غير نظامية مقيد التصرف به بناء على طلب البنك المركزي الأردني.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ٤١٥,١٩٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.
- بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) فقد تم نقل الرصيد المتراكم لبند احتياطي المخاطر المصرفية العامة والبالغ رصيده ٦,٣٦٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ إلى بند الأرباح المدورة للتقاص مع أثر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، ويحظر التصرف بالفائض من المبلغ بعد التقاص والبالغ ١,٩٧١,٠٥٦ دينار.

(١٢) أرباح مقترح توزيعها

قرر مجلس الإدارة في جلسته رقم ٢٠٢٣/٠١ والمنعقدة بتاريخ ٨ شباط ٢٠٢٣ التوصية للهيئة العامة للمساهمين بتوزيع ١٠ مليون دينار من الأرباح المدورة خلال العام ٢٠٢٣ عن العام ٢٠٢٢ وبما يعادل ١٠٪ من رأسمال البنك.

(١٣) التحليل القطاعي

(أ) معلومات عن قطاعات أعمال البنك والشركات التابعة:

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية والتي يتم استخدامها من قبل المدير العام وصانعي القرار لدى البنك من خلال ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية موضحة أدناه، كما يمتلك البنك شركات تابعة تختص بالمجالات التالية: خدمات التأجير التمويلي وخدمات تشغيل وإدارة مستودعات البوندد.

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم التسهيلات الائتمانية والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية الممنوحة للعملاء والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
- الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة:

المجموع للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		أخرى دينار	تخصيم الذمم دينار	إدارة البوندد دينار	التأجير التمويلي دينار	الخبزينة دينار	المؤسسات دينار	الأفراد دينار	
٢٠٢٢	٢٠٢٣								
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)								إجمالي الدخل
١٨,٥٠٩,٣٩٢	٢٠,٤٠٦,١١٦	(٦٩٦,٣٧٢)	-	٥٠٠,٠١٨	١٧٥,٣٣٢	٣,١٨٦,٠٠٠	٦,٤١١,٢٦٦	١٠,٨٢٩,٨٧٢	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
(٢,٩٣٢,٧٧٣)	(٤,٣٧٠,٨٣٥)	-	-	(٧٦,٤١٤)	(٢٠٤,٣١٤)	-	(٣,٢٣٩,٩٤٠)	(٨٥٠,١٦٧)	مسترد من (مخصص) خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية وبنود خارج قائمة المركز المالي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
٩٢,٩٤٠	(١٠,٢٣٩)	(٧٠١,٣٨٨)	-	-	-	٦٩١,١٤٩	-	-	مخصصات متنوعة
(٥٢,٦٤٥)	(٦٠,٩٩٨)	(٦٠,٩٩٨)	-	-	-	-	-	-	نتائج أعمال القطاع
١٥,٦١٦,٩١٤	١٥,٩٦٤,٠٤٤	(١,٤٥٨,٧٥٨)	-	٤٢٣,٦٠٤	(٢٨,٩٨٢)	٣,٨٧٧,١٤٩	٣,١٧١,٣٢٦	٩,٩٧٩,٧٠٥	مصاريغ غير موزعة على القطاعات
(٦,٧٥٩,٤٩٨)	(٧,٥٣٩,٧٨٤)	(٦,٧٩٤,٩٣٥)	-	(٤٢٥,٣٧٧)	(٣١٩,٤٧٢)	-	-	-	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
٨,٨٥٧,٤١٦	٨,٤٢٤,٢٦٠	(٨,٢٥٣,٦٩٣)	-	(١,٧٧٣)	(٣٤٨,٤٥٤)	٣,٨٧٧,١٤٩	٣,١٧١,٣٢٦	٩,٩٧٩,٧٠٥	ضريبة الدخل
(١,٧٣١,٩٤٥)	(٢,٤٢٣,٦٢٤)	(٢,٤٥٧,٩٣٧)	-	٦,١٥٣	٢٨,١٦٠	-	-	-	صافي ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
٧١,١٩٥	-	-	-	-	-	-	-	-	ربح الفترة
٧,١٩٦,٦٦٦	٦,٠٠٠,٦٣٦	(١٠,٧١١,٦٣٠)	-	٤,٣٨٠	(٣٢٠,٢٩٤)	٣,٨٧٧,١٤٩	٣,١٧١,٣٢٦	٩,٩٧٩,٧٠٥	

المجموع ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢		أخرى دينار	تخصيم الذمم دينار	إدارة البوندد دينار	التأجير التمويلي دينار	الخبزينة دينار	المؤسسات دينار	الأفراد دينار	
٢٠٢٢	٢٠٢٣								
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)								موجودات القطاع
١,٤٠٧,١٩٢,٤١٧	١,٦٥٥,٧١٠,٠٦٠	-	٢٧,٩٢٧,٨٠٠	٩٦,٤٦٢,٩٠١	-	٧٢٢,٤٥٨,٢٦٣	٤٠٣,٣٧٢,٩٨٠	٤٠٥,٤٨٨,١١٦	موجودات غير موزعة على القطاعات
٢٠,٦٨٢,٥٠٠	١١,٤٣٧,١١١	١١,٤٣٧,١١١	-	-	-	-	-	-	موجودات محتفظ بها للبيع
١٤٥,٢٢٩	١٤٤,٩٧٧	-	-	-	١٤٤,٩٧٧	-	-	-	مجموع الموجودات
١,٤٢٨,٠٢٠,١٤٦	١,٦٦٧,٢٩٢,١٤٨	١١,٤٣٧,١١١	٢٧,٩٢٧,٨٠٠	٩٦,٤٦٢,٩٠١	١٤٤,٩٧٧	٧٢٢,٤٥٨,٢٦٣	٤٠٣,٣٧٢,٩٨٠	٤٠٥,٤٨٨,١١٦	مطلوبات القطاع
١,١٠١,١٠٥,٤٦٢	١,٣٢٨,٣٨٤,٩٠٦	-	٢٣,٩٣١,٧١٨	٧٤,٣٩٣,١٥٨	-	١٠٨,٨٥٩,٢٩٤	٥٠٨,٨٢١,٦٦٩	٦١٢,٣٧٩,٠٦٧	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
١٣١,٤٦٤,١٥١	١٣٤,٧٦٨,٩٤٣	١٣٤,٧٦٨,٩٤٣	-	-	-	-	-	-	مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المحتفظ بها للبيع
٢,٣٦٠	٩٣٥	-	-	-	٩٣٥	-	-	-	مجموع المطلوبات
١,٢٢٢,٥٧١,٩٧٣	١,٤٦٣,١٥٤,٧٨٤	١٣٤,٧٦٨,٩٤٣	٢٣,٩٣١,٧١٨	٧٤,٣٩٣,١٥٨	٩٣٥	١٠٨,٨٥٩,٢٩٤	٥٠٨,٨٢١,٦٦٩	٦١٢,٣٧٩,٠٦٧	

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		أخرى دينار	تخصيم الذمم دينار	إدارة البوندد دينار	التأجير التمويلي دينار	الخبزينة دينار	المؤسسات دينار	الأفراد دينار	
٢٠٢٢	٢٠٢٣								
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)								مصاريغ رأسمالية
٤٣٤,٦٢٧	٦٣٣,٩٤٣								استهلاكات وإطفاءات
٧٣١,١٦٥	٨٤٤,٣٥٠								

(ب) معلومات التوزيع الجغرافي

يمارس البنك وشركته التابعة نشاطاتهم بشكل رئيسي في المملكة والتي تمثل الأعمال المحلية لذلك فإن معظم الإيرادات والموجودات والمصرفات الرأسمالية داخل المملكة.

(١٤) معاملات مع أطراف ذات العلاقة

قام البنك بالدخول في معاملات مع أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا والشركات التابعة وكبار المساهمين ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام أسعار الفوائد والعمولات التجارية.

فيما يلي ملخص المعاملات والأرصدة مع الجهات ذات العلاقة:

المجموع		الجهة ذات العلاقة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	أخرى (الموظفين وأقربائهم وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا والشركات المسيطر عليها)	أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا	الشركات التابعة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
بنود داخل قائمة المركز المالي:				
٣٠,١١٥,٧٥٩	٢٩,٦٦٦,٣١٥	٢٤,٥٩٥,٦٩١	٢,٦٠٣,٣٦١	٢,٤٦٧,٢٦٣
٣٣,٥٩١	٣٤,٠٠٠	٣٤,٠٠٠	-	-
-	-	-	-	-
١٩,٤٦٠,٩٩٦	٢٠,٩٥٩,٦٠٧	١١,٣٢٧,٠٣٦	٤,٦٨٢,١٧١	٤,٩٥٠,٤٠٠
١٦,٢٦٠,٤١٣	١٥,٦٠٥,٦٨٢	-	١٥,٦٠٥,٦٨٢	-
١,٢٩٠,٣٩٣	١,٦١٤,٧٦٣	٨٣٨,٤٠٠	٦٣٢,٣٦٣	١٤٤,٠٠٠
بنود خارج قائمة المركز المالي:				
كفالات				
التسهيلات الإئتمانية				
مخصص تدني تسهيلات إئتمانية مباشرة **				
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة				
الودائع والحسابات الجارية والتأمينات النقدية				
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية				
بنود خارج قائمة المركز المالي:				
كفالات				
عناصر قائمة الربح أو الخسارة :				
فوائد وعمولات دائنة				
فوائد وعمولات مدينة				
مخصص تدني تسهيلات ائتمانية **				
أعلى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالدينار الأردني				
أعلى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية				
أعلى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني				
أعلى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية				
أعلى عمولة على التسهيلات				
أدنى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالدينار الأردني				
أدنى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية				
أدنى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني				
أدنى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية				
أدنى عمولة على التسهيلات				

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا للبنك والشركات التابعة ما مجموعه ١,٣٣٧,٢٤٦ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ١,٣٥١,٧٤٣ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠٢٢.

بلغ عدد العملاء ذوي العلاقة ٩٣٢ عميل كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٩٣٦ عميل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

بلغت قيمة الضمانات المقدمة من العملاء ذوي العلاقة مقابل التسهيلات الإئتمانية الممنوحة ما قيمته ٢١,٨١٥,٩٠٤ دينار كما في ٣١ آذار الأول ٢٠٢٣ مقابل ٢٠,٣٢٢,٨٦٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

* تم استبعاد الأرصدة والمعاملات مع الشركات التابعة في هذه القوائم المالية الموحدة وتظهر للتوضيح فقط.

** تمثل المخصصات المعدة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧).

(١٥) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

كما في ٣١ آذار	
٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
١٠٨,٨٦٠,٦٥٥	٢٣٧,٩١٣,٥٥٩
٤٢,٤٤٧,٣١٤	١٥٣,١٣٨,٦٩٧
٢٧,١٥٠,٦٨٥	٧٥,٧٠٢,٧٣٧
١٢٤,١٥٧,٢٨٤	٣١٥,٣٤٩,٥١٩

نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني تستحق خلال ثلاثة أشهر
يضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
ينزل: ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر

(١٦) مستويات القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

مدخلات المستوى (١): وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس.

مدخلات المستوى (٢): وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.

مدخلات المستوى (٣): وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

المجموع	المستوى ٣ *	المستوى ٢	المستوى ١	
دينار	دينار	دينار	دينار	(غير مدققة)
١	-	-	١	٣١ آذار ٢٠٢٣
٦٤,١٠٨,٥٧٢	٢٤,٩٥٣,٨٣٢	-	٣٩,١٥٤,٧٤٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٦٤,١٠٨,٥٧٣	٢٤,٩٥٣,٨٣٢	-	٣٩,١٥٤,٧٤١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١	-	-	١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٦١,٧٩٤,٦٢٢	٢٤,٩٥٤,٠٩٣	-	٣٦,٨٤٠,٥٢٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٦١,٧٩٤,٦٢٣	٢٤,٩٥٤,٠٩٣	-	٣٦,٨٤٠,٥٣٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)

تتضمن الموجودات الأخرى موجودات غير مالية والتي تمثل استثمارات عقارية لدى الشركات التابعة (شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار) والتي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة في القوائم المالية، علماً بأن القيمة العادلة للاستثمارات العقارية ضمن المستوى الثاني تبلغ قيمتها ٣,١٩٦,٨٩٤ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٣,٢٠٤,٤٤٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

* تتضمن الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبلغ ٤٥٠,٠٠٠ دينار والذي يعود لاستثمارات في شركة مدرجة، إلا أنه لم يتم اعتماد السعر السوقي للسهم في تحديد القيمة العادلة للاستثمار كونه لا يوجد تداول نشط على أسهم الشركة، حيث قامت الشركة بتوزيع أسهم مجانية خلال عام ٢٠٢١ من خلال زيادة رأسمال الشركة ولم ينعكس أثر ذلك على السعر السوقي للسهم نتيجة عدم وجود أي تداولات للسهم خلال العام.

(١٧) القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها في قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة بالقيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة. كما أن القيمة العادلة للتسهيلات الإئتمانية المباشرة والاستثمارات بالكلفة المطفأة وودائع البنوك والمؤسسات المصرفية وودائع العملاء والتأمينات النقدية والأموال المقترضة والتي تدرج بالتكلفة المطفأة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بسبب عدم وجود اختلاف جوهري بأسعار الفوائد السائدة في السوق للأدوات المالية المشابهة للأسعار المتعاقد عليها، وكذلك بسبب الفترات القصيرة فيما يتعلق بودائع البنوك والمؤسسات المصرفية. إن القيمة العادلة المدرجة بالتكلفة المطفأة تحدد عن طريق الأسعار المعلنة للسوق عند توفرها أو عن طريق نماذج تقييم كالتالي تستخدم في بعض حالات السندات بعمولة ثابتة.

(١٨) حصة السهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٧,١٦٨,٩٥٠	٥,٩١٤,٢١٠	صافي الربح للفترة العائد لمساهمي البنك
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٠٧٢	٠,٠٥٩	حصة السهم الأساسية والمخفضة من صافي ربح الفترة

إن الحصة الأساسية للسهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك مساوية للحصة المخفضة حيث أن البنك لم يصدر أية أدوات مالية لها تأثير على الحصة الأساسية للسهم.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(١٩) ارتباطات والتزامات محتملة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١٤,٠١٩,٦٢٨	٨,٥٩٢,٩١٨	اعتمادات
٥,٤٩٠,٣٨٦	١٠,٠٠٠,٣٥٥	قبولات وسحوبات زمنية
		كفالات:
١٧,٧٢٧,٥٩٢	١٧,٢٦٧,٨٤٧	دفع
٢٧,٥٨٥,٥٦٤	٣١,٠٦٨,٤٨٠	حسن تنفيذ
١٦,٨٥٤,٦٦٤	١٩,٣٧٥,٩٦٧	أخرى
٢٤,٧٧١,٠٣٠	٣٦,٣٧٩,٩٩٤	سقوف تسهيلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة
٣١,٣٩٥,٢١٧	٣١,٥٣١,٨١٧	سقوف تسهيلات ائتمانية غير مباشرة غير مستغلة
<u>١٣٧,٨٤٤,٠٨١</u>	<u>١٥٤,٢١٧,٣٧٨</u>	المجموع

(٢٠) القضايا المقامة على البنك وشركاته التابعة

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد البنك ٤,٠١٥,٧١٣ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٤,٦٤٦,٢١٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ١٧,٥٣٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للبنك فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا. كما يوجد قضية مقامة على شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لا داعي لأخذ مخصصات مقابل هذه القضية في هذه المرحلة. لا يوجد قضايا مقامة على الشركة الأردنية للتخصيم كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة تمكين للتأجير التمويلي ١٦٦,٦٦٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ١٦٧,٩٧٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة التسهيلات التجارية الأردنية ١٢٥,٩١٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٧٩,٠٩٠ دينار ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٢٢٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة على شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي (شركة تابعة لشركة التسهيلات التجارية) مبلغ ١٠,٠٠١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ١٠,٦٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٥١,٥٢٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ١٢,٣٥٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة بندار للتجارة والاستثمار ٧٤,٩٩٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٦٤,٩٩٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٧٨,٩١٣ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٦٤,٩٩٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات ١٢,٠٠١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ مقابل ٢,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

لا يوجد قضايا مقامة على شركة بندار للتأجير التمويلي وشركة ربوع الشرق العقارية وشركة راكين العقارية (شركات تابعة لشركة بندار للتجارة والاستثمار) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

(٢١) الموجودات والمطلوبات المحتفظ بها للبيع

خلال الربع الأخير من العام ٢٠٢٢ قرر مجلس إدارة شركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة تابعة) على تصفية شركة بندار للتأجير التمويلي (شركة تابعة)، وبناءً عليه فقد تم تصنيف كل من موجودات ومطلوبات الشركة ضمن بند منفصل وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٥). هذا وقد بلغ مجموع موجودات الشركة ١,٠٩٣,٧٥٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣، وبلغ مجموع مطلوبات الشركة ٩٣٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣، وفيما يلي تفاصيل كل من موجودات ومطلوبات الشركة.

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	
دينار	دينار (غير مدققة)	
		الموجودات
١٤٤,٣٩٦	١٤٤,٣٩٣	نقد وأرصدة لدى البنوك
٩٥٠,٣٠١	٩٤٨,٧٧٣	المطلوبات من جهة ذات علاقة
٨٣٣	٥٨٤	موجودات أخرى
١,٠٩٥,٥٣٠	١,٠٩٣,٧٥٠	مجموع الموجودات المحتفظ بها للبيع
(٩٥٠,٣٠١)	(٩٤٨,٧٧٣)	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والشركة الأم
١٤٥,٢٢٩	١٤٤,٩٧٧	مجموع الموجودات المحتفظ بها للبيع
		المطلوبات
٢,٣٦٠	٩٣٥	مطلوبات أخرى
٢,٣٦٠	٩٣٥	مجموع مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر
		بالموجودات المحتفظ بها للبيع
-	-	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والشركة الأم
٢,٣٦٠	٩٣٥	مجموع مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر
		بالموجودات المحتفظ بها للبيع

(٢٢) الربح من العمليات الغير مستمرة

أ. شركة الموارد للوساطة المالية

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٤٥٨,٢٠٤	-	الإيرادات
(٢,٦٦٩)	-	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والبنك
٤٥٥,٥٣٥	-	مجموع الإيرادات
(٣٢٨,٤٥٤)	-	المصاريف
٢,٨٠٠	-	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والبنك
(٣٢٥,٦٥٤)	-	مجموع المصاريف
١٢٩,٨٨١	-	إجمالي الربح من العمليات غير المستمرة
(٣٦,٣٦٦)	-	ضريبة الدخل
٩٣,٥١٥	-	صافي الربح من العمليات غير المستمرة

ب. الخسارة من العمليات غير المستمرة - الشركة الأردنية للتخصيم:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٥,٢٥٣	١٨٤	الإيرادات
(٦٧٦)	(١٨٤)	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والبنك
٢٤,٥٧٨	-	مجموع الإيرادات
(٥٣,٤٣٧)	-	المصاريف
٦٢١	-	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والبنك
(٥٢,٨١٦)	-	مجموع المصاريف
(٢٨,٢٣٩)	-	إجمالي الربح من العمليات غير المستمرة
٥,٩١٩	-	ضريبة الدخل
(٢٢,٣٢٠)	-	صافي الربح من العمليات غير المستمرة

(٢٣) أرباح ناتجة عن صفقة استحواذ على شركة تابعة

قام البنك خلال العام ٢٠٢٢ ومن خلال شركته التابعة (شركة بندار للتجارة والإستثمار) بتملك ما نسبته ١٠٠٪ من شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات وذلك من خلال شراء ٢,١٣٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية تبلغ ١,٦ دينار لكل سهم، حيث بلغت كلفة الاستثمار ٣,٤٣٨,٣٦٦ دينار وبلغت القيمة العادلة لصافي الأصول المستحوذ عليها عند التملك ٧,٠٣٥,٣٥٨ دينار مما نتج عنه ربح بمبلغ ٣,٥٩٦,٩٩٢ دينار.

(٢٤) أرقام المقارنة

تم إعادة تويب بعض أرقام المقارنة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وللجنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ لتتناسب مع التويب للقوائم المالية للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣.