



INVESTBANK  
البنك الإستثماري

No: 6629

Date: 30/9/2022

To: Amman Stock Exchange

**Subject: Interim Financial  
Statements of INVESTBANK as of  
30 September 2022**

Kindly find the attached Interim Financial Statements of INVESTBANK as of 30 September 2022, which were reviewed by KPMG Kawasmy & Partners Co. and approved by Board of directors.

Best Regards,

**Chief Executive Officer  
Muntaser Dawwas**



الرقم: 6629

التاريخ: ٣٠ / ٩ / ٢٠٢٢

إلى: السادة بورصة عمان المحترمين

**الموضوع: البيانات المالية الربع سنوية كما في  
٣٠ أيلول ٢٠٢٢**

نرفق لكم طيه البيانات المالية الربع سنوية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ وذلك بعد مراجعتها من قبل مدققي حسابات البنك السادة شركة كي بي ام جي قواسمي وشركاه والموافق عليها من قبل مجلس الإدارة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

**المدير العام  
منتصر دواس**

البنك الاستثماري  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
(غير مدققة)  
٣٠ أيلول ٢٠٢٢

الصفحة

جدول المحتويات

١	تقرير المراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
٢	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
٣	قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة
٤	قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة المرحلية المختصرة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة
٦	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
٣٩ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة البنك الاستثماري  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

### تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

#### مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة للبنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة) "البنك" وشركاته التابعة "المجموعة" كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ وكلاً من القوائم الموحدة المرحلية المختصرة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفق المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني. إن مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة القوائم المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، إن مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة اقل جوهرياً من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

#### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى انتباهنا أي أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة للمجموعة كما في وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ لم يتم اعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الاردني.

القواسمي وشركاه

KPMG

حاتم القواسمي  
أجازة رقم (٦٥١)  
القواسمي وشركاه

KPMG

Kawasmy & Partners  
Company

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

٢٤ تشرين الأول ٢٠٢٢

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ أيلول ٢٠٢٢	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
			<b>الموجودات</b>
٩٧,٣٥٨,٨٥٨	٨٩,٧٢٨,٤٥٥	٤	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٦٤,٣٥١,٢٧٨	٤٣,٢٧٢,٧٧٩	٥	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
-	٣,٥٤٤,٩٨٣		إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١	٢,٠٢٨,٥٤٣		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٧٨٨,٦٣٥,٢٧٧	٨١٢,٦١٥,٨٣٠	٦	تسهيلات ائتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي
٣٧,٨١٥,٩٨٣	٤١,٩٥٧,٧٢٥		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٨٧,٣٩٠,٥١٨	٢٣٢,٨١٧,٧٩٦		موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٢٨,٤٣٥,٤٧٦	٢٩,٣٠٣,٦٨٦		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٣,٠٠٣,٧٧٧	٢,٨٧٧,٥٩٠		موجودات غير ملموسة
١٥,٨٠١,٢٧٢	١٨,٢٦٥,٧١٠		موجودات ضريبية مؤجلة
٥٤,٣٥٩,٧٧١	٩٠,٨٢٩,٦٨٦	٧	موجودات أخرى
٣,٨٨٤,٦١٨	٤,١٩٤,٧٢١		حق استخدام أصول مستأجرة
١,٢٨١,٠٣٦,٨٢٩	١,٣٧١,٤٣٧,٥٠٤		
-	١٧,٦٨٩	٢٠	موجودات محتفظ بها للبيع
١,٢٨١,٠٣٦,٨٢٩	١,٣٧١,٤٥٥,١٩٣		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
٢٨,٧٧٨,١٦٥	٣٧,٢١١,٠٩٠		ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٧٩٢,٥١٨,٠٠٤	٨٢٦,٤٢٥,٤٧٧		ودائع عملاء
٣١,٥٨٧,٥٢٨	٤٨,٤٣٦,٨١٤		تأمينات نقدية
١٩٦,٩٧٣,٣٠١	٢٢٥,٠٧٣,٥٩٧	٨	أموال مقترضة
١٣,٢٨٠,٠٠٠	٥,٢٨٠,٠٠٠	٩	اسناد قرض
٢,٥٦٢,٦٩٢	٣,٠٥١,٣٥٦		إلتزامات عقود تأجير تشغيلي
٤٤١,٩١٨	٨٤٧,٨١٨		مخصصات متنوعة
٧,٠٥٧,٠٣١	٦,٧٧١,٥٤٢	١٠	مخصص ضريبة الدخل
٣,٤٩٠,٠٦٦	٤,٢٠١,١٥٠		مطلوبات ضريبية مؤجلة
١٨,٩٣٦,٣٩٣	٢٣,٩٧٨,٤٣١		مطلوبات أخرى
١,٠٩٥,٦٢٥,٠٩٨	١,١٨١,٢٧٧,٢٧٥		
-	٢,٥٠٣	٢٠	مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المحتفظ بها للبيع
١,٠٩٥,٦٢٥,٠٩٨	١,١٨١,٢٧٩,٧٧٨		<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
			<b>حقوق مساهمي البنك</b>
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المكتتب به (المدفوع)
٣٣,٣٧١,٦٩٥	٣١,٧٢٣,٠٨٥		الاحتياطي القانوني
٦,٣٦٢,٣٦٣	٦,٠٦٥,٣٩٥		احتياطي تقييم الموجودات المالية
٤٢,٦١٢,٣١٢	٣٤,١٥٠,٢٥٠	١١	أرباح مدورة
-	١٤,٨١٥,٢٨٧		صافي ربح الفترة
١٨٢,٣٤٦,٣٧٠	١٨٦,٧٥٤,٠١٧		<b>مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك</b>
٣,٠٦٥,٣٦١	٣,٤٢١,٣٩٨		حقوق غير المسيطرين
١٨٥,٤١١,٧٣١	١٩٠,١٧٥,٤١٥		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
١,٢٨١,٠٣٦,٨٢٩	١,٣٧١,٤٥٥,١٩٣		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>



تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة  
للتلاثة أشهر وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاحات
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٥١,١٩٧,٦٩٨	٥٩,٦٣٦,٦٥٢	١٧,٤٧٩,٥٩٣	٢١,٨١٨,٤٩٣	العمليات المستمرة:
(٢٤,١٣٤,٢٩٥)	(٢٨,١٩٩,٢٠٦)	(٨,١٩٣,٠٣٤)	(١٠,١٤٧,٣٦٩)	الفوائد الدائنة
٢٧,٠٦٣,٤٠٣	٣١,٤٣٧,٤٤٦	٩,٢٨٦,٥٥٩	١١,٦٧١,١٢٤	الفوائد المدينة
٨,٢٩٢,٨٩٧	١١,٥٤٧,١٠٣	٣,١٧٢,٥٢٣	٤,٧١١,٣٥٩	صافي إيرادات الفوائد
٣٥,٣٥٦,٣٠٠	٤٢,٩٨٤,٥٤٩	١٢,٤٥٩,٠٨٢	١٦,٣٨٢,٤٨٣	صافي إيرادات الفوائد والعمولات
٥٧٩,٦٣١	٥٨٠,٥٩٠	٢٠٨,٤١٨	٢٠٦,٤٦٢	أرباح عملات أجنبية
٥٩٢,٦٦٢	-	١,٥٢٠	-	أرباح بيع موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٥٩١,٢٦٨	٦٩٢,٢٩٣	٥٨,٥٦٦	١٢٣,٣٤٧	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٨٣٤,٣٣١	٩٦٧,٠٠٥	١٠٤,٢٩٣	١٥٠,٣٥١	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	٣,٥٩٦,٩٩٢	-	-	٢٢ أرباح ناتجة عن الاستحواذ على شركة تابعة
٢,٠١١,٠٧٤	٢,٣٨٤,٠٨٧	٦٠٧,٤٣٩	٦٢٢,٧٦٢	إيرادات أخرى
٣٩,٩٦٥,٢٦٦	٥١,٢٠٥,٥١٦	١٣,٤٣٩,٣١٨	١٧,٤٨٥,٤٠٥	إجمالي الدخل
(١٠,٨٩٨,١٣٤)	(١٢,٨٥٦,٤٥٤)	(٣,٧٨٨,١٨٥)	(٤,٥٢٤,٦٩٩)	نفقات الموظفين
(٢,٠٣٨,٥٥٩)	(٢,٢٨٤,١٤٥)	(٧٠٨,٣٠٧)	(٧٨٥,٣٣٢)	استهلاكات وإطفاءات
(٦,٢٨٢,١٧٧)	(٧,٠٥٨,٥٦٢)	(٢,١٠٤,٧٢٥)	(٢,٦٤٢,٧٤٦)	مصاريف أخرى
٨٢,٨٨١	(١,٣٨٨,٥٦٧)	٨٣١,٩٩٥	١٠٤,٨٧٣	(مخصص) مسترد من تدني الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة ومخصص العقارات المستملكة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني
١,٣٤٥,٧٧٥	(٤,٦٤٣,٩٥٨)	٣٥,٢٩٨	(٢,١٠٣,٤٧٣)	٦ (مخصص) مسترد من مخصص خسائر انتمائية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
(٣٧٨,٦٥٦)	٤١٨,٥٠٥	٣٥٣,٨٩٨	١٤١,٦٥٠	مسترد من (مخصص) خسائر انتمائية متوقعة للموجودات المالية
(١٨٦,٩٧٩)	(٥١٥,٦٩٩)	(٢٦,٢٤٢)	١٢,٦٥٦	مسترد من (مخصصات) متنوعة
(١٨,٣٥٥,٨٤٩)	(٢٨,٣٢٨,٨٨٠)	(٥,٤٠٦,٢٦٨)	(٩,٧٩٧,٠٧١)	إجمالي المصروفات
٢١,٦٠٩,٤١٧	٢٢,٨٧٦,٦٣٦	٨,٠٣٣,٠٥٠	٧,٦٨٨,٣٣٤	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(٧,٩٨٦,٥٥٤)	(٧,٥٤٧,٢٣٣)	(٣,١٠٨,١٨٠)	(٢,٤٨٤,٩٩٠)	١٠ ضريبة الدخل للفترة
١٣,٦٢٢,٨٦٣	١٥,٣٢٩,٤٠٣	٤,٩٢٤,٨٧٠	٥,٢٠٣,٣٤٤	صافي ربح الفترة من العمليات المستمرة
٢٢٧,٩٨٧	(١٢٧,٢٠١)	٨٧,٥٩٢	(١,١٤٢)	العمليات غير المستمرة
١٣,٨٥٠,٨٥٠	١٥,٢٠٢,٢٠٢	٥,٠١٢,٤٦٢	٥,٢٠٢,٢٠٢	(الخسارة) الربح من العمليات غير المستمرة - بالصافي بعد الضريبة
١٣,٧٦١,٤١٩	١٤,٨١٥,٢٨٧	٥,٠١٢,٦٣٢	٥,١٥٥,٢٩٥	٢١ صافي ربح الفترة
٨٩,٤٣١	٣٨٦,٩١٥	(١٧٠)	٤٦,٩٠٧	مساهمي البنك
١٣,٨٥٠,٨٥٠	١٥,٢٠٢,٢٠٢	٥,٠١٢,٤٦٢	٥,٢٠٢,٢٠٢	حقوق غير المسيطرين
دينار / سهم	دينار / سهم	دينار / سهم	دينار / سهم	
٠,١٣٨	٠,١٤٨	٠,٠٥٠	٠,٠٥٢	١٧ حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة العائد لمساهمي البنك

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.



البنك الاستثماري  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة المرحلية المختصرة  
للتلاثة أشهر وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢
دينار	دينار	دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
١٣,٨٥٠,٨٥٠	١٥,٢٠٢,٢٠٢	٥,٠١٢,٤٦٢	٥,٢٠٢,٢٠٢
صافي ربح الفترة			
بنود الدخل الشامل الآخر التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة:			
صافي التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي بعد الضريبة			
١٩٨,٦٢٥	(٧١,٥٨٨)	٣٢٧,٧٤٢	(١,٣٣٥,٦٧٧)
(٢١٠,٩٩٤)	(٣٤٥,٨١٠)	(٣٠٤)	(١٤٩,٥٨٤)
(١٢,٣٦٩)	(٤١٧,٣٩٨)	٣٢٧,٤٣٨	(١,٤٨٥,٢٦١)
١٣,٨٣٨,٤٨١	١٤,٧٨٤,٨٠٤	٥,٣٣٩,٩٠٠	٣,٧١٦,٩٤١
إجمالي الدخل الشامل للفترة			
إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:			
مساهمي البنك			
١٣,٧٤٨,٨١٥	١٤,٣٩٧,٨٧٣	٥,٣٣٩,٧٥٩	٣,٦٧٠,٠٥٤
٨٩,٦٦٦	٣٨٦,٩٣١	١٤١	٤٦,٨٨٧
١٣,٨٣٨,٤٨١	١٤,٧٨٤,٨٠٤	٥,٣٣٩,٩٠٠	٣,٧١٦,٩٤١
حقوق غير المسيطرين			



تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المكونة المرحلية المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢

الاختصاصات		تقييم موجودات مالية - بالصفحي		تقييم موجودات مالية - بالصفحي		رأس المال المكتتب به والصفوح	
مجموع حقوق الملكية	حقوق غير المسيطرين	حقوق غير المساهمين	مجموع حقوق الملكية المكونة المرحلية المختصرة	رصيد الفترة الماندة	ربح الفترة الماندة	أرباح مدورة	تقييم موجودات مالية - بالصفحي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٨٥,٤١١,٧٣١	٣,٦٥٥,٣٦١	١٨٢,٣٤٦,٣٧٠	-	٤٢,٦١٢,٣١٢	٣٣,٣٧١,٦٩٥	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١٥,٢٠٢,٢٠٢	٣٨٦,٩١٥	١٤,٨١٥,٢٨٧	-	-	-	-	-
(٧١,٥٨٨)	١٦	(٧١,٦٠٤)	-	-	-	(٧١,٦٠٤)	-
(٣٤٥,٨١٠)	-	(٣٤٥,٨١٠)	-	(١٢٠,٤٤٦)	(٢٢٥,٣٦٤)	-	-
١٤,٧٨٤,٨٠٤	٣٨٦,٩٣١	١٤,٣٩٧,٨٧٣	١٤,٨١٥,٢٨٧	(١٢٠,٤٤٦)	(٢٩٦,٩٦٨)	-	-
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-
-	-	-	-	١,٦٤٨,٦١٠	(١,٦٤٨,٦١٠)	-	-
(٧١,١٢٠)	(٣٠,٨٩٤)	٩,٧٧٤	-	٩,٧٧٤	-	-	-
١٩٠,١٧٥,٤١٥	٣,٤٢١,٣٩٨	١٨٦,٧٥٤,٠١٧	١٤,٨١٥,٢٨٧	٣٤,١٥٠,٢٥٠	٦,٠٦٥,٣٩٥	٣١,٧٢٣,٠٨٥	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١٨١,٦٨٨,٥٢٦	٣,١٢١,٤٢٦	١٧٨,٥٦٧,١٠٠	-	٣٩,٣٦٣,٥٢٤	٨,٥٦٠,٢٤٧	٣٠,٦٤٣,٣٢٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١٣,٨٥٠,٨٥٠	٨٩,٤٣١	١٣,٧٦١,٤١٩	١٣,٧٦١,٤١٩	-	-	-	-
١٩٨,٦٢٥	٢٣٥	١٩٨,٣٩٠	-	-	١٩٨,٣٩٠	-	-
(٢١٠,٩٩٤)	-	(٢١٠,٩٩٤)	-	١٦٤,٠٥٥	(٣٧٥,٠٤٩)	-	-
١٣,٨٣٨,٤٨١	٨٩,٦٦٦	١٣,٧٤٨,٨١٥	١٣,٧٦١,٤١٩	١٦٤,٠٥٥	(١٧٦,٦٥٩)	-	-
(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-
(٩٤,٤٧٧)	(١٤٤,٦٣٢)	٥٠,١٥٥	-	٥٠,١٥٥	-	-	-
١٨٣,٤٣٢,٥٣٠	٣,٠٦٦,٤٦٠	١٨٠,٣٦٦,٠٧٠	١٣,٧٦١,٤١٩	٢٧,٥٧٧,٧٣٤	٨,٣٨٢,٥٨٨	٣٠,٦٤٣,٣٢٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٨,٣٦٥,٧١٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢. مقيد التصرف به بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني لقاء موجودات ضريبية مؤجلة مقابل ١٥,٨٠١,٢٧٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ يمثل المتبقي من الأرصدة العائدة لعمليات غير نظامية مقيد التصرف به بناء على طلب البنك المركزي الأردني.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ٤١٥,١٩٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.
- لا تتضمن الأرباح المدورة أية مبالغ تمثل أرباح موجودات مالية بالقيمة المعادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة غير متحققة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.
- بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/٣) فقد تم نقل الرصيد المتراكم لبنند احتياطي المخاطر المصرفية العامة والبالغ رصيده ٦,٣٦٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ إلى بند الأرباح المدورة للتناقص مع أثر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، ويحظر التصرف بالقيمة من المبلغ بعد التناقص والبالغ ١,٩٧١,٠٥٦ دينار.
- يحظر التصرف بمبلغ يوازي الرصيد السالب لاحتياطي القيمة المعادلة من الأرباح المدورة إلا بموافقة مسبقة من البنك المركزي الأردني.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المكونة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.



البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢١	٢٠٢٢
دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)
٢١,٩٥٨,٩٤٧	٢٢,٨٧٦,٦٣٦
٢,٠٥٦,٠١٥	٢,٢٨٤,١٤٥
(١,٣٥٤,٠٥١)	٤,٦٤٣,٩٥٨
١٨٦,٩٧٩	٥١٥,٦٩٩
٣٨٦,٩٢٠	(٤١٨,٥٠٥)
١١٦,٠٥١	١١٧,٦٧٦
(٨٢,٨٨١)	١,٣٨٨,٥٦٧
٢٣,٦٨٤	٣٩٧
(٣١٣,٤٥٦)	(٦٦٤,٩١٩)
(٥٩٢,٦٦٢)	-
(١,٠٣٦)	(٦٦,١٠١)
١,١٣٤,٩٧٢	٣٦٦,٣٨١
-	(٣,٥٩٦,٩٩٢)
(١٥,٥٧٣)	(١٩,١٣١)
٢٣,٥٠٣,٩٠٩	٢٧,٤٢٧,٨١١
(٢٢,٠٢٠,٦٨٢)	(١٩,٥٧٥,٢٠٣)
-	(١٥,١٨٦)
١٠,٣٠٨,٣١٧	(٣٨,٧٣٦,٠٠٤)
١٤,٨٣٤,٢٦٣	٣٣,٩٠٧,٤٧٣
(٤,٠٢٣,١٢٦)	١٦,٨٤٩,٢٨٦
٢,٠٧٢,٤٨٢	٤,٥٦٧,٠٨٨
١,١٧١,٢٥٤	(٣,٠٠٢,٥٤٦)
٢٤,٦٧٥,١٦٣	٢٤,٤٢٥,٢٦٥
(٤٦٧,٢٨٥)	(١٠٩,٧٩٩)
(٧,٨٢٠,٣١٤)	(١٠,٢٩٧,١٦٠)
١٦,٣٨٧,٥٦٤	١٤,٠١٨,٣٠٦
(٣,١٧٥,٠٢٨)	(٣,٨٤٨,٠٧٢)
١,٣٥١,٤٩٢	١,٧١٠,٨١٠
٤٠٠,٠٠٠	(٣,٥٤٤,٩٨٣)
(١,٣٧٩,٥٤٣)	(٤٥,٤٢٧,٢٧٨)
-	(١٨٢,٢٠٠)
(٦٧٢,٥٠٤)	(٢,٢٦١,٠٧٨)
٢٠٠	١٢,٢٠٠
(٤٦٩,١٠٠)	(١٦٥,٦٦٥)
(٣,٩٤٤,٤٨٣)	(٥٣,٧٠٦,٢٦٦)
(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)
٢٣,٤١٣,٥٢٧	٢٤,٣٦٧,٤٧٥
(١,٣٠٢,٥٠٠)	(٨,٠٠٠,٠٠٠)
(٧٢٩,٦٣٥)	(٦١٨,٤٢٣)
-	(٣,٤٣٨,٣٦٦)
-	٢٣٨,٦٧٢
(١٤٤,٦٣٢)	(٢١,١٢٠)
٩,٢٣٩,٧٦٠	٢,٥٢٨,٢٣٨
١٥,٥٧٣	١٩,١٣١
٢١,٦٩٥,٤١٤	(٣٧,١٤٠,٥٩١)
١٣٠,٨٣٠,١١٣	١٣٢,٩٣٢,٠٠٨
١٥٢,٥٢٥,٥٢٧	٩٥,٧٩١,٤١٧

الإيضاحات

الأنشطة التشغيلية

ربح الفترة قبل ضريبة الدخل  
تعديلات لينود غير نقدية:  
استهلاكات وإطفاءات  
مخصص (مسترد من) مخصص خسائر انتمانية متوقعة للتسهيلات الإنتمانية المباشرة  
مخصصات متنوعة  
(مسترد من) مخصص خسائر انتمانية متوقعة للموجودات المالية وينود خارج قائمة المركز المالي وفقاً لمعيار  
التقارير المالية الدولي رقم (٩)  
فوائد مدينة على التزامات عقود تأجير تشغيلي  
مخصص تدني الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة ومخصص العقارات المستملكة وفقاً  
لتعليمات البنك المركزي الأردني  
خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات  
أرباح بيع موجودات آلت ملكيتها للبنك  
أرباح بيع موجودات مالية بالتكلفة المطفأة  
أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة غير متحققة  
صافي مصاريف الفوائد  
أرباح ناتجة عن الإستحواذ على شركة تابعة  
تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه

التغير في الموجودات والمطلوبات

التسهيلات الإنتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة  
موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع  
الموجودات الأخرى  
ودائع العملاء  
التأمينات النقدية  
المطلوبات الأخرى  
صافي التغير في الموجودات والمطلوبات  
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل المدفوعة والمخصصات المدفوعة  
المدفوع من مخصص القضايا  
ضريبة الدخل المدفوعة  
صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية

شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر  
بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر  
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية  
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة  
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة  
شراء ممتلكات ومعدات ودفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ  
المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات  
شراء موجودات غير ملموسة  
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية

الأنشطة التمويلية

الأرباح الموزعة  
الأموال المقترضة  
اسناد القرض  
دفعات التزامات عقود التأجير التشغيلي  
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في شراء شركة تابعة  
صافي التدفقات النقدية الناتجة عن شراء شركة تابعة  
شراء حصة إضافية في شركة تابعة  
صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية  
تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه  
صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه  
النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني  
النقد وما في حكمه في ٣٠ أيلول

عمليات غير نقدية ناتجة عن بيع استثمارات في شركات تابعة

ذمم مدينة

حق الحصول على أسهم - بالكلفة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.



ETP

## (١) معلومات عامة

- البنك الاستثماري (البنك) هو شركة مساهمة عامة أردنية محدودة تأسست تحت رقم (١٧٣) بتاريخ ١٢ آب ١٩٨٢ بموجب قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ برأس مال مقداره ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزع على ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية مقدارها دينار للسهم الواحد. تمت زيادة رأس مال البنك عدة مرات حتى بلغ ٧٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار / سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، كما تمت زيادة رأس مال البنك خلال العام ٢٠١١ ليصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع ٨٥,٢٥٠,٠٠٠ دينار / سهم. كذلك تمت زيادة رأس المال للبنك بمبلغ ١٤,٧٥٠,٠٠٠ دينار بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٢ ليصبح رأس مال البنك المكتتب به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار / سهم.
- يقع المركز الرئيسي للبنك في مدينة عمان في منطقة الشميساني، شارع عبد الحميد شرف هاتف ٥٠٠١٥٠٠ ص.ب. ٩٥٠٦٠١ عمان ١١١٩٥ المملكة الأردنية الهاشمية.
- يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها إثني عشر فرعاً ومن خلال الشركات التابعة له.
- إن البنك الاستثماري هو شركة مساهمة عامة وأسهمه مدرجة في سوق عمان المالي.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة في جلسته رقم (٢٠٢٢/٠٧) والمنعقدة بتاريخ ٢٤ تشرين الأول ٢٠٢٢.

## (٢) ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.

### ١-٢ أسس إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة للبنك وشركاته التابعة (معاً "المجموعة") وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) ("القوائم المالية المرحلية") المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني.
- إن الفروقات الأساسية بين المعايير الدولية للتقارير المالية كما يجب تطبيقها وما تم تعديله بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني تتمثل بما يلي:
- يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) "تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩)" تاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨ ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد، أن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:
- تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها من احتساب مخصص خسائر إئتمانية متوقعة، بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون احتساب خسائر ائتمانية متوقعة.

- عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الإحتساب وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧) تاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ لكل مرحلة على حدا ويؤخذ النتائج الأشد ويتم تصنيفها وفقاً لمتطلبات البنك المركزي الأردني بهذا الخصوص.
- يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد.
- وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني الخاصة بتصنيف التسهيلات الائتمانية واحتساب مخصص التدني رقم (٢٠٠٩/٤٧) الصادرة بتاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ ، تم تصنيف التسهيلات الائتمانية إلى الفئات التالية:

أ - تسهيلات ائتمانية متدنية المخاطر لا يتم احتساب مخصصات عليها:

- (١) الممنوحة للحكومة الأردنية وبكفالتها، وكذلك لحكومات البلدان التي يوجد للبنوك الأردنية فروع فيها على أن تكون هذه التسهيلات ممنوحة بنفس عملة البلد المضيف.
- (٢) المضمونة بتأمينات نقدية بنسبة (١٠٠٪) من الرصيد القائم بأي وقت من الأوقات.
- (٣) المكفولة بكفالة بنكية مقبولة بنسبة (١٠٠٪).

ب - تسهيلات ائتمانية مقبولة المخاطر لا يتم احتساب مخصصات عليها:

- (١) مراكز مالية قوية وتدفقات نقدية كافية.
- (٢) موثقة بعقود ومغطاة بضمانات مقبولة حسب الأصول.
- (٣) وجود مصادر جيدة للسداد.
- (٤) حركة حساب نشطة وانتظام السداد لأصل المبلغ والفوائد.
- (٥) إدارة كفوة للعمل.

ج - تسهيلات ائتمانية تحت المراقبة (تتطلب عناية خاصة) ويتم احتساب مخصصات تدني عليها بنسبة تتراوح من (٥٪ - ١٥٪):

وهي التسهيلات الائتمانية التي تتصف بأي من ما يلي:

- (١) وجود مستحقات لفترة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم لأصل التسهيلات الائتمانية و/أو فوائدها.
- (٢) تجاوز رصيد الجاري مدين للسقف المقرر بنسبة (١٠٪) فأكثر ولفترة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم.
- (٣) التسهيلات الائتمانية التي سبق وأن صُنفت كتسهيلات ائتمانية غير عاملة وأُخرجت من إطار التسهيلات الائتمانية غير العاملة بموجب جدولة أصولية.

(٤) التسهيلات الائتمانية مقبولة المخاطر والتي تمت هيكلتها مرتين خلال سنة.

(٥) التسهيلات الائتمانية التي مضى على تاريخ انتهاء سريانها مدة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم ولم تُجدد.

هذا بالإضافة الى شروط أخرى مذكورة بشكل تفصيلي بالتعليمات.

(د) التسهيلات الائتمانية غير العاملة:

وهي التسهيلات الائتمانية التي تتصف بأي من الصفات التالية:

(١) مضى على استحقاقها أو استحقاق أحد أقساطها أو عدم انتظام السداد لأصل المبلغ و/أو الفوائد أو جمود حساب الجاري مدين المدد التالية:

التصنيف	عدد أيام التجاوز	نسبة المخصص للسنة الأولى
التسهيلات الائتمانية دون المستوى	من (٩٠) يوم إلى (١٧٩) يوم	٢٥٪
التسهيلات الائتمانية المشكوك في تحصيلها	من (١٨٠) يوم إلى (٣٥٩) يوم	٥٠٪
التسهيلات الائتمانية الهالكة	من (٣٦٠) يوم فأكثر	١٠٠٪

(٢) الجاري مدين المتجاوز للسقف الممنوح بنسبة (١٠٪) فأكثر ولمدة (٩٠) يوم فأكثر.

(٣) التسهيلات الائتمانية التي مضى على تاريخ انتهاء سريانها مدة (٩٠) يوم فأكثر ولم تجدد.

(٤) التسهيلات الائتمانية الممنوحة لأي عميل أعلن إفلاسه أو لأي شركة تم إعلان وضعها تحت التصفية.

(٥) التسهيلات الائتمانية التي تمت هيكلتها لثلاث مرات خلال سنة.

(٦) الحسابات الجارية وتحت الطلب المكشوفة لمدة (٩٠) يوم فأكثر.

(٧) قيمة الكفالات المدفوعة نيابة عن العملاء ولم تُقيد على حساباتهم ومضى على دفعها (٩٠) يوم فأكثر.

يتم احتساب مخصص تدني على التسهيلات الائتمانية وفقاً لتعليمات ٢٠٠٩/٤٧ لهذه الفئة من التسهيلات وفقاً للنسب أعلاه ولمبلغ التسهيلات غير المغطى بضمانات مقبولة خلال السنة الأولى، بينما يتم استكمال احتساب المخصص للمبلغ المغطى بنسبة ٢٥٪ وعلى مدار أربعة سنوات.

• تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الربح أو الخسارة المرحلية المختصرة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الربح أو الخسارة المرحلية المختصرة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً، كما تم اعتباراً من بداية العام ٢٠١٥ احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات المستملكة لقاء ديون والتي مضى على إستملكها فترة تزيد عن ٤ سنوات استناداً لتعميم البنك المركزي الأردني رقم ٤٠٧٦/١/١٥ بتاريخ ٢٧ آذار ٢٠١٤ ورقم ٢٥١٠/١/١٠ تاريخ ١٤ شباط ٢٠١٧. علماً بأن البنك المركزي الأردني قد أصدر تعميم رقم ١٣٩٦٧/١/١٠ بتاريخ ٢٥ تشرين أول ٢٠١٨ أقر فيه تمديد العمل بالتعميم رقم ١٦٦٠٧/١/١٠ بتاريخ ١٧ كانون الأول ٢٠١٧، حيث أكد فيه تأجيل احتساب المخصص حتى نهاية العام ٢٠١٩. هذا وبموجب تعميم البنك المركزي رقم ١٦٢٣٩/١/١٠ بتاريخ ٢١ تشرين الثاني ٢٠١٩ يتم استكمال اقتطاع المخصصات المطلوبة مقابل العقارات المستملكة وبواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات (بصرف النظر عن مدة مخالفتها) وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢١، كما أنه وبموجب كتاب البنك المركزي الأردني رقم ١٣٢٤٦/٣/١٠ بتاريخ ٢ أيلول ٢٠٢١ الموجه إلى جمعية البنوك في الأردن فقد تم تأجيل استكمال احتساب المخصص حتى العام ٢٠٢٢ وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠.

**البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة**  
**كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)**

- يتضمن بند نقد وأرصدة لدى البنك المركزي، بند متطلبات الاحتياطي النقدي والذي يمثل أرصدة مقيدة السحب وفقاً لتعليمات البنك المركزي ووفقاً لتعليمات السلطة الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد.
- إن الدينار الأردني هو عملة عرض القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة، كما تظهر الموجودات والمطلوبات المالية التي تم التحوط لمخاطر التغير في قيمتها بالقيمة العادلة.
- لا تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة كافة المعلومات والابصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني، ويجب أن تقرأ جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة للمجموعة كما في والسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. كذلك فإن نتائج الأعمال لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ لا تمثل بالضرورة مؤشراً دقيقاً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، كما لم يتم إجراء تخصيص على أرباح الفترة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة.

## **٢-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات**

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ باستثناء المعايير الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول ابتداءً من الأول من كانون الثاني ٢٠٢٢ وهي كما يلي:

### **أ- السياسات المحاسبية المطبقة:**

<b>المعايير أو التعديلات الجديدة</b>	<b>تاريخ التطبيق</b>
العقود الخاسرة (عقد تكون فيه التكلفة الإجمالية المطلوبة للوفاء بالعقد أعلى من المنفعة الاقتصادية التي يمكن الحصول عليها منه) - تكلفة تنفيذ العقد (تعديلات على معايير المحاسبة الدولية رقم ٣٧)	١ كانون الثاني ٢٠٢٢
التعديلات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية ٢٠١٨ - ٢٠٢٠.	١ كانون الثاني ٢٠٢٢
الممتلكات والمعدات: المتحصل قبل الاستخدام المطلوب أو المقصود من الممتلكات والمعدات	
(تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦)	١ كانون الثاني ٢٠٢٢
المرجع إلى الإطار المفاهيمي (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣)	١ كانون الثاني ٢٠٢٢

ب- معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

إن عدد من المعايير الجديدة، والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي صدرت ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة:

المعايير أو التعديلات الجديدة	تاريخ التطبيق
تصنيف الالتزامات الى التزامات متداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١)	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ عقود التأمين، بما في ذلك تعديلات التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ والمعيار الدولي للتقارير المالية ٩ - معلومات المقارنة.	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨ السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء.	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وبيان ممارسة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢).	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة الناشئة عن حركة واحدة (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢)	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
بيع أو المساهمة في الأصول بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروع مشترك - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٠ البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.	اختياري
لا تتوقع الادارة بأن يكون هنالك أثر جوهري عند تطبيق هذه المعايير الجديدة والتعديلات.	

٣-٢ أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة القوائم المالية للبنك والشركات الخاضعة لسيطرته (الشركات التابعة له)، وتتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- القدرة على السيطرة على المنشأة المستثمر بها؛
- تتعرض للعوائد المتغيرة ، أو له الحق في العوائد المتغيرة ، الناتجة من ارتباطاته مع المنشأة المستثمر بها؛
- وله القدرة على استعمال سلطته للتأثير على عوائد المنشأة المستثمر بها.

ويعيد البنك تقديراته بشأن ما إذا كان يسيطر على المنشآت المستثمر بها أم لا إن أشارت الحقائق والظروف أن ثمة تغيرات على واحد أو أكثر من نقاط تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه.

وفي حال انخفضت حقوق تصويت البنك عن أغلبية حقوق التصويت في أي من المنشآت المستثمر بها ، فيكون له القدرة على السيطرة عندما تكفي حقوق التصويت لمنح البنك القدرة على توجيه أنشطة المنشأة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. ويأخذ البنك في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للبنك حقوق تصويت في المنشأة المستثمر بها تكفي لمنحه القدرة على السيطرة من عدمها. ومن بين تلك الحقائق والظروف:

- حجم حقوق تصويت التي يملكها البنك بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى؛
  - حقوق التصويت المحتملة التي يحوز عليها البنك وأي حائزي حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى؛
  - الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛
  - أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للبنك، أو لا يترتب عليه، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الهيئات العامة السابقة.
- يتم توحيد المنشأة التابعة عند سيطرة البنك على المنشأة التابعة وتتوقف عندما يفقد البنك السيطرة على المنشأة التابعة وبالتحديد، إن نتائج عمليات المنشآت التابعة المستحوذ عليها أو التي تم استبعادها خلال الفترة متضمنة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة من تاريخ تحقق السيطرة وحتى تاريخ فقدان السيطرة على المنشأة التابعة.
- يتم توزيع الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الآخر إلى المالكين في المنشأة وحصة غير المسيطرين، يتم توزيع الدخل الشامل الآخر للمنشآت التابعة إلى المالكين في المنشأة وحصة غير المسيطرين حتى وإن كان هذا التوزيع سيؤدي إلى ظهور عجز في رصيد حصة غير المسيطرين.
- يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للمنشآت التابعة ، عند الضرورة ، لتتماشى سياساتها المحاسبية المستخدمة مع السياسات المحاسبية المتبعة في البنك.
- ويتم استبعاد جميع الأصول والمطلوبات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات والأرصدة فيما بين البنك والمنشآت التابعة عند التوحيد.

يتم تحديد حصص غير المسيطرين في المنشآت التابعة بشكل منفصل عن حقوق ملكية البنك في هذه المنشآت. إن حصص المساهمين غير المسيطر عليهم والموجودة حالياً بحقوق الملكية الممنوحة لمالكهم بحصة متناسبة من صافي الموجودات عند التصفية قد يتم قياسها في البداية بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية لحقوق حصص غير المسيطرين في القيمة العادلة للصافي القابل للتعرف على شراء الأصول. يتم اختيار القياس على أساس الاستحواذ. يتم قياس الحصص الأخرى غير المسيطرة مبدئياً بالقيمة العادلة. بعد الحيابة، فإن القيمة الدفترية للحقوق غير المسيطرة هي قيمة هذه الحصص عند الإعراف المبدئي بالإضافة إلى حصة الحصص غير المسيطرة من التغيرات اللاحقة في حقوق الملكية. يعود إجمالي الدخل الشامل إلى حصص غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى وجود عجز في رصيد حصص غير المسيطرين

يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص البنك في المنشآت التابعة والتي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيمة الحالية لحصص البنك وحصص غير المسيطرين لتعكس التغيرات في حصصها النسبية في المنشآت التابعة. يتم إثبات أي فرق بين المبلغ الذي يتم من خلاله تعديل حصص غير المسيطرين والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالكي البنك.

عندما يفقد البنك السيطرة على منشأة تابعة، يتم احتساب الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة بالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة لأي حصص متبقية و (٢) القيمة الحالية السابقة للأصول (بما في ذلك الشهرة)، مطروحاً منها مطلوبات المنشأة التابعة وأي حصص لغير المسيطرين.

يتم احتساب جميع المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة التابعة كما لو أن البنك قام مباشرة بالتخلص من الموجودات أو المطلوبات المتعلقة بالمنشأة التابعة.

تعتبر القيمة العادلة للاستثمار الذي يتم الاحتفاظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة كقيمة عادلة عند الإعراف المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية عندما تنطبق أحكام المعيار، أو تكلفة الإعراف المبدئي بالاستثمار في شركة حليفة أو مشروع مشترك.



تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة القوائم المالية للبنك وشركاته التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع (دينار أردني)	نسبة ملكية البنك	طبيعة نشاط الشركة	مقر الشركة	تاريخ التملك
شركة تمكين للتأجير التمويلي ش.م.خ	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	%٩٧,٥	التأجير التمويلي	عمان	٢٠٠٦
شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد ش.م.خ	٣,٠٠٠,٠٠٠	%٩٤	إدارة وتشغيل مستودعات البوندد	عمان	٢٠١٠
الشركة الأردنية للتخصيم ذ.م.م**	١,٥٠٠,٠٠٠	%١٠٠	تخصيم ذمم	عمان	٢٠١١
شركة التسهيلات التجارية الأردنية م.ع.م	١٦,٥٠٠,٠٠٠	%٩٥,٦	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٦
شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي ذ.م.م	٢,٠٠٠,٠٠٠	%٩٥,٦	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٦
شركة بندار للتجارة والاستثمار م.ع.م	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	%٩٦,٥	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٧
شركة ربوع الشرق العقارية ذ.م.م	٥٠,٠٠٠	%٩٦,٥	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة راكين العقارية ذ.م.م	٣٠,٠٠٠	%٩٦,٥	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة بندار للتأجير التمويلي ذ.م.م	١,٠٠٠,٠٠٠	%٩٦,٥	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٧
شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات ش.م.خ*	٢,١٣٠,٠٠٠	%٩٦,٥	التأجير التمويلي للمركبات	عمان	٢٠٢٢

\* بناءً على قرار الهيئة العامة لشركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة تابعة) في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٤ كانون الثاني ٢٠٢٢ فقد تم الموافقة على شراء كامل حصص شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات بما قيمته ٣,٤٣٨,٣٦٦ دينار، حيث تم الحصول على موافقة السادة البنك المركزي الأردني على عملية الاستحواذ بموجب كتابهم رقم (١٦٦٨٧/٢/١٠) بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٢١، تم الانتهاء من أعمال الاستحواذ على الشركة خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٢.

\*\* بناءً على قرار مجلس إدارة البنك في اجتماعه الأول لعام ٢٠٢٢ فقد تم الموافقة على إغلاق الشركة الأردنية للتخصيم.

خلال الربع الأول من العام ٢٠٢٢ وافق مجلس إدارة البنك في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٩ شباط ٢٠٢٢ على بيع كامل حصة البنك من أسهم شركة الموارد للوساطة المالية، وقد تمت عملية البيع بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٢.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للبنك باستخدام نفس السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك. وفي حال كانت السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركات التابعة مختلفة يتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتوافق مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تملكها، وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال السيطرة للبنك على الشركات التابعة ويتم التوقف عن توحيدها عندما يفقد البنك هذه السيطرة.

تمثل حقوق غير المسيطرين الحصة في صافي الربح أو الخسارة وصافي الموجودات غير المملوكة - بشكل مباشر أو غير مباشر - من قبل البنك في الشركات التابعة، ويتم إظهارها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. وكذلك ضمن حقوق الملكية في قائمة المركز المالي الموحدة بشكل منفصل عن الحقوق العائدة لمساهمي البنك.

في حال إعداد قوائم مالية منفصلة للبنك كمنشأة مستقلة يتم إظهار الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة.

### (٣) استخدام التقديرات

إن التقديرات والاجتهادات العامة المجتهدة من قبل الإدارة في إعداد السياسات المحاسبية للمجموعة وفرضيات التقدير وعد التيقن متماثلة مع التقديرات والاجتهادات المعتمدة في إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

### القيمة العادلة

- تُعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم قبضه لبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منظمة بين المتشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو ما إذا كان مقدراً بفضل أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، يأخذ البنك بعين الاعتبار عند تحديد سعر أي من الموجودات أو المطلوبات ما إذا كان يتعين على المتشاركين بالسوق أخذ تلك العوامل بعين الاعتبار في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة بشأن أغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية وفق تلك الأسس، وذلك باستثناء ما يتعلق بإجراءات القياس التي تتشابه مع إجراءات القيمة العادلة ولسيت قيمة عادلة مثل القيمة العادلة كما هو مستعمل بالمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦).

- إضافة إلى ذلك، تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى (١) أو (٢) أو (٣) بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

- مدخلات المستوى (١): وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس.
- مدخلات المستوى (٢): وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.
- مدخلات المستوى (٣): وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

**البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة**  
**كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)**

**(٤) نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ أيلول ٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١٣,٦٤٦,٣٣٦	١٦,٠٦٠,٩٥١	نقد في الخزينة
		أرصدة لدى البنك المركزي الأردني:
٤٢,٢١٢,٥٢٢	٤٢,١٦٧,٥٠٤	حسابات جارية وتحت الطلب ومتطلبات الاحتياطي النقدي
٤١,٥٠٠,٠٠٠	٣١,٥٠٠,٠٠٠	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
<b>٩٧,٣٥٨,٨٥٨</b>	<b>٨٩,٧٢٨,٤٥٥</b>	<b>المجموع</b>

لا يوجد أرصدة مقيّدة السحب باستثناء الاحتياطي النقدي الإلزامي والذي بلغ ٤٢,٦٠٩,٩٤٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٤٠,٨٨١,٨١٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

لا يوجد مبالغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

لم يرقم البنك باحتساب وتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الأرصدة لدى البنك المركزي الأردني كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وذلك وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم ٢٠١٨/١٣ فيما يتعلق بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

**(٥) أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ أيلول ٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١٤,٥٣٧,٢١٩	١١,١٢٩,٩٣٤	بنوك ومؤسسات مصرفية محلية
٤٩,٨١٤,٠٩٦	٣٢,١٤٤,١١٨	بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية
(٣٧)	(١,٢٧٣)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
<b>٦٤,٣٥١,٢٧٨</b>	<b>٤٣,٢٧٢,٧٧٩</b>	<b>المجموع</b>

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا يتقاضى البنك عليها فوائد ٢٤,٩٢٠,٦٨١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٤٢,٥٤٩,٢٠٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

لا يوجد أرصدة مقيّدة السحب كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)

(٦) تسهيلات انتمائية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(مدققة)	
		الأفراد (التجزئة)
١,٥٢٥,٦٢٧	٧,٤٣٠,٩٨٦	جاري مدين
٢٥٠,٠٧٠,٠٦٦	٢٢٣,٧٦٥,٥٦٧	قروض وكمبيالات *
٧٤,٠٤٤,٤٩٣	٥٩,٩٦٤,٥٠٠	بطاقات الائتمان
١٣٣,٠٨٥,١١٢	١٤٣,١٠٩,١٤٦	القروض العقارية
		الشركات
		الشركات الكبرى
٥٩,٨١٥,٧٣١	٧٣,٣٠٠,٣٢٣	جاري مدين
٢٤٤,٩٣٨,٩٧٨	٢٢٢,٨٤٢,٢٧٣	قروض وكمبيالات *
		الشركات الصغيرة والمتوسطة
٦,٦٥٢,٨٦٥	٨,٦٩٤,١١٦	جاري مدين
٤٩,٢٥٧,٣٥٢	٣٧,٥٧٠,١٥٠	قروض وكمبيالات *
٦٠,٥٣١,٦٧٤	٦٦,٥٣٨,٠٦١	الحكومة والقطاع العام
٨٧٩,٩٢١,٨٩٨	٨٤٣,٢١٥,١٢٢	المجموع
		ينزل:
٤٩,٣٩٤,١١٣	٤٠,٣٩٥,٠٧١	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
١٧,٩١١,٩٥٥	١٤,١٨٤,٧٧٤	فوائد معلقة **
٨١٢,٦١٥,٨٣٠	٧٨٨,٦٣٥,٢٧٧	صافي التسهيلات الإنتمائية المباشرة

\* يظهر الرصيد بالصافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدماً البالغة ٥١,٨٤٣,٩١٨ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٤٢,١٤٧,٠٧٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

\*\* تتضمن الفوائد المعلقة مبلغ ٣,١٨٩,٥٥٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل مبلغ ١,٨٨٣,١٣٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ يمثل فوائد معلقة مقابل بعض الحسابات العاملة المصنفة ضمن المرحلة الثانية والثالثة.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ٦٥,٤٢٦,٦١٦ دينار أي ما نسبته ٧,٤٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٤٨,٤٠٨,٦٤٤ دينار أي ما نسبته ٥,٧٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ٥٠,٧٠٤,٢١٢ دينار أي ما نسبته ٥,٩٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٣٦,١٠٧,٠٠٩ دينار أي ما نسبته ٤,٤٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية و/أو بكفالتها ١١,٩٩٩,٦٨٨ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ أي ما نسبته ١,٤٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة مقابل ١٧,٠٥٤,٤٧٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ أي ما نسبته ٢,٠٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة.

- تم تحويل ديون غير عاملة إلى بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة بقيمة صفر دينار خلال التسعة أشهر الأولى من العام ٢٠٢٢ مقابل ٦٧,٦٢٥ دينار خلال عام ٢٠٢١.

- بلغت قيمة الديون غير العاملة المحولة إلى بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة ٦٠,٧٢٢,٨٠١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

- لم يقيم البنك باحتساب وتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على التسهيلات الممنوحة للحكومة والقطاع العام وبكفالتها وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٨/١٣) المتعلقة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)

فيما يلي الحركة على التسهيلات الائتمانية المباشرة:

الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
(غير مدققة)	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة	٦٤٤,٦٨٢,٧٣٦	١٢٢,٣٢٠,٧٨١	٧٦,٢١١,٦٠٥	٨٤٣,٢١٥,١٢٢
أرصدة ناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة	٧,٠٥٣,٩٢٢	٩٣٦,٨٤٥	٦,٨٤٩,٤٤٥	١٤,٨٤٠,٢١٢
أثر بيع شركة تابعة	(٨,٥٨٥,٧٤١)	(٨٥,٦١١)	(٦٦٠,٨٢٠)	(٩,٣٣٢,١٧٢)
أثر تصفية شركة تابعة	(٨٣٠,٩٢٢)	-	-	(٨٣٠,٩٢٢)
الأرصدة الجديدة خلال الفترة	١٧٢,٨٤٥,٨٣٢	١٠,٦٦٣,٣١٥	٣,٥٥١,٧٩٧	١٨٧,٠٦٠,٩٤٤
الأرصدة المسددة	(٨٨,١٣٧,٤٤٢)	(١٤,٩٤٥,٢٤٨)	(٨,٢٧٨,٢٢٨)	(١١١,٣٦٠,٩١٨)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٣٨,٧٤٥,٠٦٨	(٣٨,٣٨٨,٩٢٩)	(٣٥٦,١٣٩)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٣٣,٩٥٥,٤٠٤)	٤٧,٩٢٣,٦١١	(١٣,٩٦٨,٢٠٧)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٦,٦٨١,٩٣٠)	(١٣,٥٢١,٤٣٩)	٢٠,٢٠٣,٣٦٩	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٤٠,٢٣٤,٣٠٥)	(٥,١١١,٤٨٠)	٢,١٥٠,١٠٥	(٤٣,١٩٥,٦٨٠)
الأرصدة المعدومة	-	-	(٤٧٤,٦٨٨)	(٤٧٤,٦٨٨)
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	-	-	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٦٨٤,٩٠١,٨١٤	١٠٩,٧٩١,٨٤٥	٨٥,٢٢٨,٢٣٩	٨٧٩,٩٢١,٨٩٨

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
(مدققة)	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٥٩٩,٢٠٢,٩٥٨	١٠٨,٤٣٣,١٤٣	٧٧,١٥٠,٠٨٨	٧٨٤,٧٨٦,١٨٩
الأرصدة الجديدة خلال السنة	٢٠٩,١٣٠,٨١٤	٧,٣٢٦,٢٥٧	٦,٤٨١,٤٣٣	٢٢٢,٩٣٨,٥٠٤
الأرصدة المسددة (Repaid/ derecognized)	(١١٢,٤٠٤,٨٨١)	(١٨,٣٢٤,٠٧٢)	(١٠,٠٦٥,٨٢٢)	(١٤٠,٧٩٤,٧٧٥)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٢٨,٤٦٨,٧٥٢	(٢٢,٦٣٣,٥٨٨)	(٥,٨٣٥,١٦٤)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٥٢,٧٧٤,٠٢١)	٥٤,٠٥٥,٤٤٠	(١,٢٨١,٤١٩)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٨,١٦٥,٤٠٥)	(٤,٣٠١,٢٣٠)	١٢,٤٦٦,٦٣٥	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(١٨,٧٧٥,٤٨١)	(٢,٢٣٥,١٦٩)	(٢,١١٦,٩٠٤)	(٢٣,١٢٧,٥٥٤)
الأرصدة المعدومة	-	-	(٥٨٧,٢٤٢)	(٥٨٧,٢٤٢)
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	-	-	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٦٤٤,٦٨٢,٧٣٦	١٢٢,٣٢٠,٧٨١	٧٦,٢١١,٦٠٥	٨٤٣,٢١٥,١٢٢

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)

الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة للتسهيلات الإنتمانية المباشرة بشكل تجميعي:

الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢				
المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	(غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٨٨٥,٤٢٨	٢,٨١٢,٤٥١	٣٤,٦٩٧,١٩٢	٤٠,٣٩٥,٠٧١	رصيد بداية الفترة
٣٥١,٩١٣	١٧٤,٦٥٧	٤,٣٤٦,٤٧٣	٤,٨٧٣,٠٤٣	أرصدة ناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة
(٢١٥)	(١,٣٤٦)	(٢٥٤,٤١٢)	(٢٥٥,٩٧٣)	أثر بيع شركة تابعة
(٧٢٩)	-	-	(٧٢٩)	أثر تصفية شركة تابعة
٣,٠٤٢,٩٥٢	٣,٧١٩,٧٥٦	٣,١٥٨,٦١٢	٩,٩٢١,٣٢٠	خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال الفترة
(٢٨٨,٢١٢)	(١,١٢٠,٢٩٣)	(٣,٥٧٠,٢٧٩)	(٤,٩٧٨,٧٨٤)	المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة (Repaid /derecognized)
١,٠٨٦,٣٨٠	(٩٧٧,٦٨٦)	(١٠٨,٦٩٤)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٢٢٩,٢٨١)	٦٨٤,٢٧١	(٤٥٤,٩٩٠)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(٨٦,٩٠٥)	(٥٧٤,٠٣٣)	٦٦٠,٩٣٨	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٣,٦١٩,١٧٢)	(٢,٢٠٠,٨٥٦)	٥,٨٢٠,٠٢٨	-	الأثر على المخصص - كما في نهاية الفترة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
(٧٨٩,٧٥٠)	(٦١,١٩٢)	٥٥٢,٣٦٤	(٢٩٨,٥٧٨)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
-	-	(٢٦١,٢٥٧)	(٢٦١,٢٥٧)	الأرصدة المعدومة
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٢,٣٥٢,٤٠٩	٢,٤٥٥,٧٢٩	٤٤,٥٨٥,٩٧٥	٤٩,٣٩٤,١١٣	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١				
المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	(مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٠٨٨,٣٥٧	٢,٠٧٦,٤٩٣	٣٨,٢١٨,١٣٠	٤٢,٣٨٢,٩٨٠	رصيد بداية السنة
٦,١٢٦,١٨٢	٢,٨٥٠,٥٦٨	٧,٩٢٥,٨١٦	١٦,٩٠٢,٥٦٦	خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال السنة
(٦٤٥,٥٦٩)	(٧٩٧,٢٢٧)	(١٤,٦٦٢,٧٢٢)	(١٦,١٠٥,٥١٨)	المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة (Repaid /derecognized)
٧٢٥,٨٤٢	(٢٨٩,٠٢٦)	(٤٣٦,٨١٦)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(١٨٦,٢٩٦)	٤٠٨,٦١٩	(٢٢٢,٣٢٣)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(٨٢,٣٧٤)	(٣٦٨,٦٢١)	٤٥٠,٩٩٥	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٥,٠٩٥,٩٣٦)	(١,٢٢٨,٧٦٤)	٦,٣٢٤,٧٠٠	-	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
(٤٤,٧٧٨)	١٦٠,٤٠٩	(٢,٦٣١,٩٢٣)	(٢,٥١٦,٢٩٢)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
-	-	(٢٦٨,٦٦٥)	(٢٦٨,٦٦٥)	الأرصدة المعدومة
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٢,٨٨٥,٤٢٨	٢,٨١٢,٤٥١	٣٤,٦٩٧,١٩٢	٤٠,٣٩٥,٠٧١	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)

الحركة على مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعة للتسهيلات الإنتمائية المباشرة وفقاً للقطاع:

الشركات					للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)
	الأفراد	القروض العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	الإجمالي
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في بداية الفترة	١٤,٦٨٥,٧٤١	٢,٧١٦,٨٤٨	١٥,٣٣٢,٦٣٤	٧,٦٥٩,٨٤٨	٤٠,٣٩٥,٠٧١
أثر بيع شركة تابعة	(٢٥٥,٨٥٤)	-	-	(١١٩)	(٢٥٥,٩٧٣)
أثر تصفية شركة تابعة	-	-	(٢٢)	(٧٠٧)	(٧٢٩)
أرصدة ناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة	١,١٠٦,٥٧٥	-	-	٣,٧٦٦,٤٦٨	٤,٨٧٣,٠٤٣
المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال الفترة	٢,٢٣٦,٤٨٣	٣٠٨,١٠٠	١,٠٥٦,٤١١	١,٠٤٢,٩٦٤	٤,٦٤٣,٩٥٨
المستخدم من المخصص خلال الفترة (الديون المشطوبة) *	(١٥٩,٣٠٨)	(٤٢,٧٦٣)	(٥,٠٧١)	(٥٤,١١٥)	(٢٦١,٢٥٧)
الرصيد في نهاية الفترة	١٧,٦١٣,٦٣٧	٢,٩٨٢,١٨٥	١٦,٣٨٣,٩٥٢	١٢,٤١٤,٣٣٩	٤٩,٣٩٤,١١٣

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

					(مدققة)
الرصيد كما في بداية السنة	١٠,٧٤٩,٧٠٢	٤,٤٦١,٤٥٨	١٩,٨٩٩,٤١٧	٧,٢٧٢,٤٠٣	٤٢,٣٨٢,٩٨٠
المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال السنة	٤,٠٢٥,١٣٢	(١,٦٠٧,٤١٩)	(٤,٥٦٣,٦٥٠)	٤٢٦,٦٩٣	(١,٧١٩,٢٤٤)
المستخدم من المخصص خلال السنة (الديون المشطوبة) *	(٨٩,٠٩٣)	(١٣٧,١٩١)	(٣,١٣٣)	(٣٩,٢٤٨)	(٢٦٨,٦٦٥)
الرصيد في نهاية السنة	١٤,٦٨٥,٧٤١	٢,٧١٦,٨٤٨	١٥,٣٣٢,٦٣٤	٧,٦٥٩,٨٤٨	٤٠,٣٩٥,٠٧١

الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة:

الشركات					للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)
	الأفراد	القروض العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	الإجمالي
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في بداية الفترة	٣,٨٥٢,٨٣١	١,٧٧١,٦٣٤	٥,٦٤٦,٨٧١	٢,٩١٣,٤٣٨	١٤,١٨٤,٧٧٤
أثر بيع شركة تابعة	(١٤٤,٤٣٣)	-	(٢٢,١٢٩)	-	(١٦٦,٥٦٢)
أرصدة ناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة	٢١٥,١٨١	-	-	٧٠٢,٦٨١	٩١٧,٨٦٢
الفوائد المعلقة خلال الفترة	٩٢٠,١٦١	٥٥٥,٣٩٩	١,٦٧٥,٤٥٩	٨١٩,٧٠١	٣,٩٧٠,٧٢٠
الفوائد المحولة للإيرادات	(١٧٥,٢٩٩)	(٦٣,٧٩٢)	(١٦٤,٢٣٧)	(٣٧٨,٠٨٠)	(٧٨١,٤٠٨)
الفوائد المعلقة التي تم شطبها *	(١٢٠,٣٥٧)	(٣٤,٢٤٣)	(١١)	(٥٨,٨٢٠)	(٢١٣,٤٣١)
الرصيد في نهاية الفترة	٤,٥٤٨,٠٨٤	٢,٢٢٨,٩٩٨	٧,١٣٥,٩٥٣	٣,٩٩٨,٩٢٠	١٧,٩١١,٩٥٥

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

					(مدققة)
الرصيد كما في بداية السنة	٣,٤٢٧,٢٨٤	١,١٢٢,٨٠٧	٣,٧٤٣,٦٧٨	٢,١٧٧,٤٣٣	١٠,٤٧١,٢٠٢
الفوائد المعلقة خلال السنة	٩٦٠,٩٢٣	٧٩٤,٩٢٧	٢,٣٦٣,٩٨٣	٩٦٦,٤٢٦	٥,٠٨٦,٢٥٩
الفوائد المحولة للإيرادات	(٣٦٧,١٣٩)	(٨٧,٩٥٨)	(٤٦٠,٦٢٧)	(١٣٨,٣٨٦)	(١,٠٥٤,١١٠)
الفوائد المعلقة التي تم شطبها *	(١٦٨,٢٣٧)	(٥٨,١٤٢)	(١٦٣)	(٩٢,٠٣٥)	(٣١٨,٥٧٧)
الرصيد في نهاية السنة	٣,٨٥٢,٨٣١	١,٧٧١,٦٣٤	٥,٦٤٦,٨٧١	٢,٩١٣,٤٣٨	١٤,١٨٤,٧٧٤

\* بناءً على قرارات مجلس إدارة البنك وهيئات مديري الشركات التابعة تم شطب ديون غير عاملة بالإضافة إلى فوائدها والمعد مقابلها مخصص وفوائد معلقة بمبلغ

٤٧٤,٦٨٨ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل مبلغ ٥٨٧,٢٤٢ دينار خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.



(٧) موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ أيلول ٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٢,٩٣١,٥٣٥	٢,٩٧٠,٣٩٦	فوائد وإيرادات برسم القبض
١,٣٦٠,١٣٢	١,٨٩٩,٤٩٣	مصرفات مدفوعة مقدماً
٤٠,٦٨٥,٨٦١	٣٩,٠٥٦,٥٧١	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة *
٥٤٧,٣١٨	٥٧٤,٨١١	تأمينات مستردة
٤٢,٢٢٢	١٣٩,٠١٦	شيكات مقاصة
١,٠٣٩,٢٠٠	١,٠٣٩,٢٠٠	أرصدة عائدة لعمليات غير نظامية - بالصادفي
١,٥٨٢,٨٦٨	١٥,٣٧٤,٢٦٧	سحوبات مشتراة
-	١٨,٥٩١,٢٤١	دفعات على حساب إستثمارات مالية
٦,١٧٠,٦٣٥	١١,١٨٤,٦٩١	أخرى
<b>٥٤,٣٥٩,٧٧١</b>	<b>٩٠,٨٢٩,٦٨٦</b>	<b>المجموع</b>

\* بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني يتوجب التخلص من العقارات التي تؤول ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال سنتين من تاريخ استملاكها، وللبنك المركزي الأردني في حالات استثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين متتاليتين كحد أقصى. وتظهر هذه العقارات بالصادفي بعد تنزيل مخصص تدني القيمة بمبلغ ٦٩,٩٨٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٢٦,١١٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ ومخصص العقارات المستملكة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني بمبلغ ٢,٨٢٥,٨٤٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ١,٤٣٧,٢٧٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

(٨) أموال مقترضة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)	المبلغ	عدد الأقساط	دورية استحقاق	الضمانات	سعر فائدة الإقتراض
دينار	الكلية	المتبقية	الأقساط		
اقتراض من البنك المركزي الأردني	٨,٩٤٨,١٣٢	٢,٠٠٧	١,٤٧٩	شهرية	كمبيالات
اقتراض من بنوك / مؤسسات محلية	٢٠٣,٩٤٣,٤٢٧	٦٠٧	٢٩٧	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات
اقتراض من مؤسسات خارجية	١٢,١٨٢,٠٣٨	٢١	١٧	دفعات نصف سنوية وعند الاستحقاق	- *
<b>المجموع</b>	<b>٢٢٥,٠٧٣,٥٩٧</b>				
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (مدققة)</b>					
اقتراض من البنك المركزي الأردني	١١,٢٩٦,٨٠٢	٢,٠٠٥	١,٧٢٨	شهرية	كمبيالات
اقتراض من بنوك / مؤسسات محلية	١٧٦,٣٩٤,٩٨٠	٦٠٥	٤٠٠	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات
اقتراض من مؤسسات خارجية	٩,٢٨١,٥١٩	١٦	١٤	دفعات نصف سنوية وعند الاستحقاق	- *
<b>المجموع</b>	<b>١٩٦,٩٧٣,٣٠١</b>				

**البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة**  
**كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)**

---

- تمثل الأموال المقترضة من البنك المركزي الأردني والبالغة ٨,٩٤٨,١٣٢ دينار مبالغ مقترضة لإعادة تمويل قروض عملاء ضمن برامج تمويل متوسطة الأجل وبرنامج البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا، وقد تم إعادة إقرضها بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٣,٤٪.
- يبلغ عدد العملاء المستفيدين من برنامج البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا ٤٤ عميل كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢، حيث تستحق القروض خلال مدة ٥٢ شهر من تاريخ المنح متضمنًا فترة السماح حسب متطلبات البرنامج.
- تتضمن الأموال المقترضة مبالغ مقترضة من بنوك محلية بمبلغ ١٧٣,٤٤٣,٤٢٧ دينار والمتمثل في حسابات جاري مدين وقروض دارة ممنوحة للشركات التابعة (شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد وشركة تمكين للتأجير التمويلي وشركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار).
- تمثل الأموال المقترضة من المؤسسات المحلية مبالغ مقترضة من الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري بقيمة ٣٠,٥٠٠,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وقد تم إعادة تمويل قروض سكنية بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٧,٢٥٪ كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٦,٢٠٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.
- تمثل الأموال المقترضة من مؤسسات خارجية مبالغ مقترضة من صندوق سند لتمويل المشاريع الصغيرة والمتناهية الصغر بقيمة ١٧,٢ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ١٢,١٨٢,٠٣٨ دينار للبنك والشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية الأردنية) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ١٣,١ دولار أمريكي أي ما يعادل ٩,٢٨١,٥١٩ مليون دينار للبنك والشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية الأردنية) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.
- تبلغ قيمة القروض ذات الفائدة الثابتة ٦١,٦١٦,٨١٥ دينار وتبلغ القروض ذات الفائدة المتغيرة ١٦٣,٤٥٦,٧٨٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢، مقابل قروض ذات فائدة ثابتة بمبلغ ٦٨,٢٣٨,٥٠٠ دينار وقروض ذات فائدة متغيرة بمبلغ ١٢٨,٧٣٤,٨٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

\* يوجد كتاب تطمين صادر عن البنك.

(٩) اسناد قروض

يمثل هذا البند اسناد قروض صادرة عن الشركات التابعة كما يلي:

الشركة التابعة	قيمة الاسناد المصدرة	سعر الفائدة	الأقساط الكلية	الأقساط المتبقية	دورية استحقاق الأقساط	الضمانات	تاريخ الاصدار	تاريخ الاستحقاق
دينار								
<b>٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)</b>								
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	٥,٢٨٠,٠٠٠	٥,٢٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٥ تشرين الثاني ٢٠٢١	٢٤ تشرين الثاني ٢٠٢٢
<b>المجموع</b>	<b>٥,٢٨٠,٠٠٠</b>							
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (مدققة)</b>								
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٢٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٤ آب ٢٠٢١	٢٢ أيلول ٢٠٢٢
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٣,٠٠٠,٠٠٠	٥,٢٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٩ حزيران ٢٠٢١	٢٣ حزيران ٢٠٢٢
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	٥,٢٨٠,٠٠٠	٥,٢٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٥ تشرين الثاني ٢٠٢١	٢٤ تشرين الثاني ٢٠٢٢
<b>المجموع</b>	<b>١٣,٢٨٠,٠٠٠</b>							

## (١٠) ضريبة الدخل

### الوضع الضريبي للبنك:

- يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير الدولية للتقارير المالية ويتم احتساب وإثبات مخصص الضريبة اللازم.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٨.
- تم تقديم الإقرار الضريبي للبنك للأعوام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- في رأي الإدارة والمستشار الضريبي فإن المخصصات المُعدّة كافية لتغطية الالتزامات الضريبية حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢٢.

### الوضع الضريبي لشركة تمكين للتأجير التمويلي (شركة تابعة):

- لم تقم الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٠٦ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ كونها لم تمارس نشاطها في تلك السنوات.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات فيما يتعلق بضريبة الدخل عن الأعوام منذ ٢٠١٠ وحتى ١٧.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن العام ٢٠١٨ في الموعد المحدد قانوناً، وقد تم قبول الكشف دون تعديل ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي للأعوام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية إلتزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢٢.

**الوضع الضريبي لشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد (شركة تابعة):**

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٠.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات ضريبة الدخل السنوية (كشوفات ضريبة الدخل السنوية) للأعوام منذ ٢٠١١ وحتى ٢٠١٤ ضمن المدة القانونية وقامت بتسديد كافة الالتزامات المعلنة ضمن المدة القانونية وقد تم قبولها جميعاً من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وكما هي وبدون إجراء أية تعديلات عليه.
- الشركة مقدرة ضريبياً لغاية نهاية العام ٢٠١٨ ولا يوجد أي إلزام ضريبي عن هذه الفترة، حيث تم قبول الإقرار الضريبي عن عام ٢٠١٨ ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي للأعوام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات ضمن المدة القانونية ولا يوجد عليها أي التزام ضريبي حتى تاريخه.
- تم قبول إقرارات ضريبة المبيعات دون تعديل حتى نهاية عام ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢٢.

**الوضع الضريبي لشركة التسهيلات التجارية الأردنية (شركة تابعة):**

- قامت الشركة بالحصول على مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٧، كما تم قبول العام ٢٠١٨ ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية عن الأعوام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً والتي لم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بعد.
- قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة لنهاية عام ٢٠١٦، علماً بأن الإقرارات المقدمة عن الفترات الضريبية لنهاية العام ٢٠١٧ تعتبر مقبولة حسب أحكام القانون والإقرارات الضريبية المتعلقة بالفترات اللاحقة مقدمة في موعدها وحسب الأصول.
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات الأردنية للتأجير التمويلي) بالحصول على مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١١ كما تم قبول الأعوام ٢٠١٢-٢٠١٨ ضمن نظام العينات.

- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات الأردنية للتأجير التمويلي) بتقديم الإقرارات الضريبية عن الأعوام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانونياً والتي لم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بعد.
  - قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم الإقرارات الضريبية العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة حتى نهاية عام ٢٠١٣، علماً بأن الإقرارات المقدمة عن الفترات الضريبية لنهاية العام ٢٠١٧ تعتبر مقبولة حسب أحكام القانون والإقرارات الضريبية المتعلقة بالفترات اللاحقة مقدمة في موعدها وحسب الأصول.
  - في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركتها التابعة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢٢.
- الوضع الضريبي لشركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة تابعة):**
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ وعام ٢٠٢٠.
  - قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ و ٢٠٢١ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
  - تم تدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
  - قامت الشركة التابعة (شركة بندار للتأجير التمويلي) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠٢٠، وتم تقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠٢١ في الموعد المحدد قانوناً ولا يوجد على الشركة أية التزامات ضريبية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
  - قامت الشركة التابعة (شركة بندار للتأجير التمويلي) بالتسجيل في ضريبة المبيعات اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠١٧ وتم تقديم الإقرارات الضريبية ودفع الضريبة المستحقة حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
  - قامت الشركة التابعة (شركة ربوع الشرق العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ وعام ٢٠٢٠.

**البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة**  
**كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)**

---

- قامت الشركة التابعة (شركة ربوع الشرق العقارية) بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ و ٢٠٢١ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة التابعة (شركة راكين العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ و عام ٢٠٢٠.
- قامت الشركة التابعة (شركة راكين العقارية) بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ و ٢٠٢١ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة التابعة (شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٩ ، وتم تقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ ضمن المدة القانونية وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة التابعة (شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات) بتدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٥ ، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة بندار للتجارة والاستثمار وشركاتها التابعة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢٢.

**الوضع الضريبي للشركة الأردنية للتخصيم (شركة تابعة):**

- قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية للأعوام منذ ٢٠١٢ وحتى ٢٠٢١ حسب الأصول، حيث تم قبول الإقرارات الضريبية للأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١٣ ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بالتسجيل في ضريبة المبيعات اعتباراً من ٧ تموز ٢٠٢٠ وتم تقديم الإقرارات الضريبية اللاحقة ودفع الضريبة المستحقة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لا داع لبناء مخصص ضريبة دخل عن الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ كون نتيجة أعمال الشركة خسارة.

(١١) الأرباح المدورة

تتلخص الحركة في حساب الأرباح المدورة بما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ أيلول ٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٣٩,٣٦٣,٥٢٤	٤٢,٦١٢,٣١٢	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٧,٨١٢,١٥١	-	الربح للسنة
(٢,٧٢٨,٣٦٦)	١,٦٤٨,٦١٠	المحول إلى الاحتياطات
(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة *
٩٠,٨٨٩	(١٢٠,٤٤٦)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر منقولة للأرباح المدورة
٧٤,١١٤	٩,٧٧٤	أثر زيادة الاستثمار في شركات تابعة
٤٢,٦١٢,٣١٢	٣٤,١٥٠,٢٥٠	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٨,٢٦٥,٧١٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقيد التصرف به بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني لقاء موجودات ضريبية مؤجلة مقابل ١٥,٨٠١,٢٧٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ يمثل المتبقي من الأرصدة العائدة لعمليات غير نظامية مقيد التصرف به بناء على طلب البنك المركزي الاردني.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ٤١٥,١٩٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.
- لا تتضمن الأرباح المدورة أية مبالغ تمثل أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة غير متحققة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.
- بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) فقد تم نقل الرصيد المتراكم لبند احتياطي المخاطر المصرفية العامة والبالغ رصيده ٦,٣٦٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ إلى بند الأرباح المدورة للتقاص مع أثر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، ويحظر التصرف بالفائض من المبلغ بعد التقاص والبالغ ١,٩٧١,٠٥٦ دينار.
- يحظر التصرف بمبلغ يوازي الرصيد السالب لاحتياطي القيمة العادلة من الأرباح المدورة إلا بموافقة مسبقة من البنك المركزي الأردني.

\* بموجب قرار الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢٠ نيسان ٢٠٢٢ تم توزيع ١٠ مليون دينار من الأرباح المدورة عن العام ٢٠٢١ وبما يعادل ١٠٪ من رأسمال البنك، كما أنه بموجب قرار الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢١ نيسان ٢٠٢١ تم توزيع ١٢ مليون دينار من الأرباح المدورة عن عام ٢٠٢٠ وبما يعادل ١٢٪ من رأسمال البنك.



## (١٢) التحليل القطاعي

### (أ) معلومات عن قطاعات أعمال البنك والشركات التابعة:

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية والتي يتم استخدامها من قبل المدير العام وصانعي القرار لدى البنك من خلال ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية موضحة أدناه، كما يمتلك البنك شركات تابعة تختص بالمجالات التالية: وخدمات التأجير التمويلي وخدمات تشغيل وإدارة مستودعات البوندد.

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم التسهيلات الائتمانية والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية الممنوحة للعملاء والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
- الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة:

المجموع		أخرى	إدارة البوندد	التأجير التمويلي	الخزينة	المؤسسات	الأفراد	
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	٢٠٢٢							
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)							
٣٩,٩٦٥,٢٦٦	٥١,٢٥٥,٥١٦	٢,٣٢٣,٦٠٨	١,٢٧٦,١٨٠	١,٣٣٧,٧٠٣	٤,٢٦٣,٠٦٩	١٥,١١٣,٨١٠	٢٦,٨٩١,١٤٦	إجمالي الدخل
١,٣٥٤,٠٥١	(٤,٦٤٣,٩٥٨)	-	(٢٢٠,٨٩١)	(٣٤,٨٦٤)	-	(٢,١١٥,٣٦٥)	(٢,٢٧٢,٨٣٨)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
(٣٧٨,٦٥٦)	٤١٨,٥٠٥	٤٨٦,٦٣٥	-	-	(٦٨,١٣٠)	-	-	مسترد من (مخصص) خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية وينود خارج قائمة المركز المالي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
(١٨٦,٩٧٩)	(٥١٥,٦٩٩)	(٤٧١,٨٢٦)	-	(٤٣,٨٧٣)	-	-	-	مخصصات متنوعة
٤٠,٧٥٣,٦٨٢	٤٦,٤٦٤,٣٦٤	٢,٣٣٨,٤١٧	١,٠٥٥,٢٨٩	١,٢٥٨,٩٦٦	٤,١٩٤,٩٣٩	١٢,٩٩٨,٤٤٥	٢٤,٦١٨,٣٠٨	نتائج أعمال القطاع
(١٩,١٤٤,٢٦٥)	(٢٣,٥٨٧,٧٢٨)	(٢١,٤١٧,٨٠٠)	(١,٢٦٢,١٥٣)	(٩٠٧,٧٧٥)	-	-	-	مصاريف غير موزعة على القطاعات
٢١,٦٠٩,٤١٧	٢٢,٨٧٦,٦٣٦	(١٩,٠٧٩,٣٨٣)	(٢٠٦,٨٦٤)	٣٥١,١٩١	٤,١٩٤,٩٣٩	١٢,٩٩٨,٤٤٥	٢٤,٦١٨,٣٠٨	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(٧,٩٨٦,٥٥٤)	(٧,٥٤٧,٢٣٣)	(٧,٤٧٤,١٢٠)	٥٥,١٩٠	(١٢٨,٣٠٣)	-	-	-	ضريبة (وفر في) الدخل
٢٢٧,٩٨٧	(١٢٧,٢٠١)	(١٢٧,٢٠١)	-	-	-	-	-	صافي (خسارة) ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
١٣,٨٥٠,٨٥٠	١٥,٢٠٢,٢٠٢	(٢٦,٦٨٠,٧٠٤)	(١٥١,٦٧٤)	٢٢٢,٨٨٨	٤,١٩٤,٩٣٩	١٢,٩٩٨,٤٤٥	٢٤,٦١٨,٣٠٨	ربح الفترة

المجموع		أخرى	إدارة البوندد	التأجير التمويلي	الخزينة	المؤسسات	الأفراد	
٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ أيلول ٢٠٢٢							
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)							
١,٢٣٨,٧٥٠,٩٣٢	١,٣٢٧,٣٦٢,٢٩٧	-	٢٦,٩٨٧,٩٧١	٩٤,٦٤٤,٩٨٤	٤١١,٦٩٤,٧١٥	٤٠٨,٢٠٣,٣٢٦	٣٨٥,٨٣١,٣٠١	موجودات القطاع
٤٢,٢٨٥,٨٩٧	٤٤,٠٧٥,٢٠٧	٤٤,٠٧٥,٢٠٧	-	-	-	-	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
-	١٧,٦٨٩	١٧,٦٨٩	-	-	-	-	-	موجودات محتفظ بها للبيع
١,٢٨١,٠٣٦,٨٢٩	١,٣٧١,٤٥٥,١٩٣	٤٤,٠٩٢,٨٩٦	٢٦,٩٨٧,٩٧١	٩٤,٦٤٤,٩٨٤	٤١١,٦٩٤,٧١٥	٤٠٨,٢٠٣,٣٢٦	٣٨٥,٨٣١,٣٠١	مجموع الموجودات
١,٠٠٠,٢٧٩,٣٧١	١,٠٥٤,٤٩٠,٠٧٧	-	٢٢,٩٧٢,٤٨٧	٧١,٤٥٠,٦٧٥	٧١,٠١٢,١٢٨	٣٦٨,٣٦٢,٢٥٥	٥٢٠,٦٩٢,٥٣٢	مطلوبات القطاع
٩٥,٣٤٥,٧٢٧	١٢٦,٧٨٧,١٩٨	١٢٦,٧٨٧,١٩٨	-	-	-	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
-	٢,٥٠٣	٢,٥٠٣	-	-	-	-	-	مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المحتفظ بها للبيع
١,٠٩٥,٦٢٥,٠٩٨	١,١٨١,٢٧٩,٧٧٨	١٢٦,٧٨٩,٧٠١	٢٢,٩٧٢,٤٨٧	٧١,٤٥٠,٦٧٥	٧١,٠١٢,١٢٨	٣٦٨,٣٦٢,٢٥٥	٥٢٠,٦٩٢,٥٣٢	مجموع المطلوبات

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		أخرى	إدارة البوندد	التأجير التمويلي	الخزينة	المؤسسات	الأفراد	
٢٠٢١	٢٠٢٢							
دينار	دينار							
(غير مدققة)	(غير مدققة)							
١,١٤١,٦٠٤	٢,٤٢٦,٧٤٣							
٢,٠٣٨,٥٥٩	٢,٢٨٤,١٤٥							

مصاريف رأسمالية

استهلاكات وإطفاءات

**(ب) معلومات التوزيع الجغرافي**

يمارس البنك وشركاته التابعة نشاطاتهم بشكل رئيسي في المملكة والتي تمثل الأعمال المحلية لذلك فإن معظم الإيرادات والموجودات والمصرفات الرأسمالية داخل المملكة.

(١٣) معاملات مع أطراف ذات العلاقة

قام البنك بالدخول في معاملات مع أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا والشركات التابعة وكبار المساهمين ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام أسعار الفوائد والعمولات التجارية.

فيما يلي ملخص المعاملات والأرصدة مع الجهات ذات العلاقة:

المجموع		الجهة ذات العلاقة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ أيلول ٢٠٢٢	أخرى (الموظفين وأقربائهم وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا والشركات المسيطر عليها)	أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا	الشركات التابعة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
<b>بنود داخل قائمة المركز المالي:</b>				
٥١,٦٠٨,٦٤٩	٣٦,٥١٩,٢٠٨	٢٧,٦٧٥,٣٨٣	٤,٣٩٧,٦٠١	٤,٤٤٦,٢٢٤
٣٩,٦٥٧	٣٤,٧٢٧	٣٤,٧٢٧	-	-
٥,١٢٠,٠٠٠	-	-	-	-
٢٠,٧٨١,٤٤٨	٢٠,٩٠٦,٧٤٥	١١,١٠٣,٣٣٦	٤,٥٥٩,٠٥٣	٥,٢٤٤,٣٥٦
٢٥,١٢٠,٣٩٦	١٦,٦٢٨,٩٩١	-	١٦,٦٢٨,٩٩١	-
<b>بنود خارج قائمة المركز المالي:</b>				
٣,٠٦٢,٤٥١	١,٢٤١,١٢٠	٨٩٦,٥٢٨	٢٠٠,٥٩٢	١٤٤,٠٠٠
<b>عناصر قائمة الربح أو الخسارة :</b>				
٢,٣٥٤,٨٢٨	١,٨٨٩,٢٠٥	١,٣٨٨,٧٠٤	١٢٣,٦٥٧	٣٧٦,٨٤٤
٨٤٣,٠١٠	٧٢٠,٩٣٩	١٩٨,٢١٥	٥١١,٤٠٣	١١,٣٢١
٥,٦٣١	(٤,٩٣٠)	(٤,٩٣٠)	-	-
٢٪	أدنى سعر فائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالدينار الأردني	٢١٪	أعلى سعر فائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالدينار الأردني	
٦٪	أدنى سعر فائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية	١٢٪	أعلى سعر فائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية	
صفر	أدنى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني	٥,٥٪	أعلى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني	
صفر	أدنى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية	١,٢٥٪	أعلى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية	
صفر	أدنى عمولة على التسهيلات	١٪	أعلى عمولة على التسهيلات	

بلغت الرواتب والمكافآت لإدارة التنفيذية العليا للبنك والشركات التابعة ما مجموعه ٢,٥٢٢,٦٨١ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٢,٢٤٥,١٢٢ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠٢١.

بلغ عدد العملاء ذوي العلاقة ٩٧١ عميل كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ١,٠٠١ عميل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

بلغت قيمة الضمانات المقدمة من العملاء ذوي العلاقة مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة ما قيمته ٢٣,٨٨١,٥٩٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٣٤,٩٩٩,٠٦٩ دينار

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

\* تم استبعاد الأرصدة والمعاملات مع الشركات التابعة في هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتظهر للتوضيح فقط.

\*\* تمثل المخصصات المعدة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧).

#### (١٤) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

كما في ٣٠ أيلول		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
١١٦,٤٧١,٣٤٦	٨٩,٧٢٨,٤٥٥	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني تستحق خلال ثلاثة أشهر
٦٩,١٥٤,٨٨٦	٤٣,٢٧٤,٠٥٢	يضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
٣٣,١٠٠,٧٠٥	٣٧,٢١١,٠٩٠	ينزل: ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
١٥٢,٥٢٥,٥٢٧	٩٥,٧٩١,٤١٧	

#### (١٥) مستويات القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

مدخلات المستوى (١): وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس.

مدخلات المستوى (٢): وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.

مدخلات المستوى (٣): وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

				(غير مدققة)
				٣٠ أيلول ٢٠٢٢
المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣ *	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٠٢٨,٥٤٣	-	-	٢,٠٢٨,٥٤٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٣٥,٣١٠,٥١٤	-	٦,٦٤٧,٢١١	٤١,٩٥٧,٧٢٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٧,٣٣٩,٠٥٧	-	٦,٦٤٧,٢١١	٤٣,٩٨٦,٢٦٨	
				(مدققة)
				٣١ كانون الأول ٢٠٢١
المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣ *	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١	-	-	١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٣١,٠١٦,٠٤٨	-	٦,٧٩٩,٩٣٥	٣٧,٨١٥,٩٨٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣١,٠١٦,٠٤٩	-	٦,٧٩٩,٩٣٥	٣٧,٨١٥,٩٨٤	

**البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة**  
**كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)**

تتضمن الموجودات الأخرى موجودات غير مالية والتي تمثل استثمارات عقارية لدى الشركات التابعة (شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار) والتي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة في القوائم المالية، علماً بأن القيمة العادلة للاستثمارات العقارية ضمن المستوى الثاني تبلغ قيمتها ٣,٢١١,٩٩٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٣,٢٣٤,٦٤٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

كما تتضمن الموجودات الأخرى مبلغ ٣٩,٠٥٦,٥٧١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٤٠,٦٨٥,٨٦١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ والذي يمثل رصيد الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون مستحقة ويتم تسجيل هذه الموجودات بقيمة الدين المتبقي أو القيمة العادلة أيهما أقل ويتم إعادة تقييم هذه الموجودات وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني. بلغت القيمة العادلة لهذه الموجودات ٤٨,٠٠٨,٣٥٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٤٩,٢٤٠,٨٣٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وحيث يتم تقييمها باستخدام مدخلات غير ملموسة ضمن المستوى الثالث.

\* تتضمن الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبلغ ٤٥٠,٠٠٠ دينار والذي يعود لاستثمارات في شركة مدرجة، إلا أنه لم يتم اعتماد السعر السوقي للسهم في تحديد القيمة العادلة للاستثمار كونه لا يوجد تداول نشط على أسهم الشركة، حيث قامت الشركة بتوزيع أسهم مجانية خلال عام ٢٠٢١ من خلال زيادة رأسمال الشركة ولم ينعكس أثر ذلك على السعر السوقي للسهم نتيجة عدم وجود أي تداولات للسهم خلال العام.

#### **(١٦) القيمة العادلة للأدوات المالية**

إن القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها في قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة بالقيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة. كما أن القيمة العادلة للتسهيلات الإئتمانية المباشرة والاستثمارات بالكلفة المطفأة وودائع البنوك والمؤسسات المصرفية وودائع العملاء والتأمينات النقدية والأموال المقترضة والتي تدرج بالتكلفة المطفأة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بسبب عدم وجود اختلاف جوهري بأسعار الفوائد السائدة في السوق للأدوات المالية المشابهة للأسعار المتعاقد عليها، وكذلك بسبب الفترات القصيرة فيما يتعلق بودائع البنوك والمؤسسات المصرفية. إن القيمة العادلة المدرجة بالتكلفة المطفأة تحدد عن طريق الأسعار المعلنة للسوق عند توفرها أو عن طريق نماذج تقييم كالتالي تستخدم في بعض حالات السندات بعمولة ثابتة.

#### **(١٧) حصة السهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
١٣,٧٦١,٤١٩	١٤,٨١٥,٢٨٧	٥,٠١٢,٦٣٢	٥,١٥٥,٢٩٥	صافي الربح للفترة العائد لمساهمي البنك
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,١٣٨	٠,١٤٨	٠,٠٥٠	٠,٠٥٢	حصة السهم الأساسية والمخفضة من صافي ربح الفترة

إن الحصة الأساسية للسهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك مساوية للحصة المخفضة حيث أن البنك لم يصدر أية أدوات مالية لها تأثير على الحصة الأساسية للسهم.

**البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة**  
**كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)**

**(١٨) إرتباطات والتزامات محتملة**

٣٠ أيلول ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
دينار	دينار
(غير مدققة)	(مدققة)
اعتمادات	٥,٢٧٢,١٧٣
قبولات وسحوبات زمنية	٥,٧٩٠,٨١٧
كفالات:	
دفع	١٨,٨٩٧,٩٠٥
حسن تنفيذ	٣٥,٨٠٧,٩٤١
أخرى	١٦,٩٩٦,١٧٩
سقوف تسهيلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة	٢١,٦٠٧,٩٥٦
سقوف تسهيلات ائتمانية غير مباشرة غير مستغلة	٢٣,٩٧١,٢٠٨
المجموع	١٢٨,٣٤٤,١٧٩

**(١٩) القضايا المقامة على البنك وشركاته التابعة**

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد البنك ٤,٥٥٧,٥٩٨ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٣,٥٩١,٢٣٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٤١٩,٢٣٧ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ١٧,٥٣٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للبنك فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة تمكين للتأجير التمويلي ٢٧٤,٢٤٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٢٢١,٥٤٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا.

كما يوجد قضية مقامة على شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لا داعي لأخذ مخصصات مقابل هذه القضية في هذه المرحلة.

لا يوجد قضايا مقامة على الشركة الأردنية للتخصيم كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة التسهيلات التجارية الأردنية ٦١,٠٩٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ١١٧,٣١١ دينار ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٢٢٠,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٢٧٩,١٧٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة على شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي (شركة تابعة لشركة التسهيلات التجارية) مبلغ ١٠,٦٠١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ١٢,٣٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة بندار للتجارة والاستثمار ٦٦,٠٥٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٤٢,٨٤٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٦٦,٠٥٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ مقابل ٣٢,٨٤٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات ٧١,٩١٧ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢، وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لا داعي لأخذ مخصصات مقابل هذه القضية في هذه المرحلة.

لا يوجد قضايا مقامة على شركة بندار للتأجير التمويلي وشركة ربوع الشرق العقارية وشركة راكين العقارية (شركات تابعة لشركة بندار للتجارة والاستثمار) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

(٢٠) الموجودات والمطلوبات المحتفظ بها للبيع

وافق مجلس إدارة البنك على تصفية الشركة الأردنية للتخصيم، وبناءً عليه فقد تم تصنيف كل من موجودات ومطلوبات الشركة ضمن بند منفصل وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٥). هذا وقد بلغ مجموع موجودات الشركة ١٧,٦٨٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢، وبلغ مجموع مطلوبات الشركة ٢,٥٠٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢، وفيما يلي تفاصيل كل من موجودات ومطلوبات الشركة.

٣٠ أيلول ٢٠٢٢	
دينار (غير مدققة)	
	<b>الموجودات</b>
١,٠٠٥,٥٣٨	نقد وأرصدة لدى البنوك
٧٤٤	ممتلكات ومعدات - بالصادف
١٥,١٤١	موجودات غير ملموسة
٥,١٠٩	موجودات أخرى
١,٠٢٦,٥٣٢	<b>مجموع الموجودات المحتفظ بها للبيع</b>
(١,٠٠٨,٨٤٣)	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والبنك
١٧,٦٨٩	<b>مجموع الموجودات المحتفظ بها للبيع</b>
	<b>المطلوبات</b>
٦,١٩٠	مطلوبات أخرى
٦,١٩٠	<b>مجموع مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المحتفظ بها للبيع</b>
(٣,٦٨٧)	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والبنك
٢,٥٠٣	<b>مجموع مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المحتفظ بها للبيع</b>



(٢١) (الخسارة) الربح من العمليات غير المستمرة - بالصافي بعد الضريبة

أ. ربح من العمليات غير المستمرة - شركة الموارد للوساطة المالية (شركة تابعة سابقاً):

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٧٩٩,٠٤٨	٦٨٠,٥٢٠	٢٧٤,٢٣٤	-	الإيرادات
(٧٥,٠٥٠)	(١٧,٠٩١)	(٢١,٧٠٨)	-	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والبنك
٧٢٣,٩٩٨	٦٦٣,٤٢٩	٢٥٢,٥٢٦	-	مجموع الإيرادات
(٢٧٤,٢٣٢)	(٤٧١,٦٣٦)	(٩٠,٠٦٣)	-	المصاريف
١٦,٤٩٠	٢,١٧١	٣,٩٧٢	-	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والبنك
(٢٥٧,٧٤٢)	(٤٦٩,٤٦٥)	(٨٦,٠٩١)	-	مجموع المصاريف
٤٦٦,٢٥٦	١٩٣,٩٦٤	١٦٦,٤٣٥	-	إجمالي الربح من العمليات غير المستمرة
(١٤٤,٥٨٠)	(٥٨,٥٠٠)	(٤٩,٢٥٩)	-	ضريبة الدخل
-	(١١٩,٢٤٦)	-	-	مصاريف ضريبة ورسوم تنازل ناتجة عن عملية البيع
٣٢١,٦٧٦	١٦,٢١٩	١١٧,١٧٦	-	صافي الربح من العمليات غير المستمرة

- قام البنك خلال النصف الأول من العام ٢٠٢٢ ببيع كامل حصته المستثمر بها برأسمال شركة الموارد للوساطة المالية والتي بلغت كلفتها ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزعة على ٣ مليون سهم، وبلغت قيمة البيع ٤,٧٩٨,٩٩٣ دينار.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)

ب. الخسارة من العمليات غير المستمرة - الشركة الأردنية للتخصيم:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥٢,٠٢٢	٥٩,٦٨٧	١٩,٥٥٠	١١,٧٥١	الإيرادات
(٩,٢٨٥)	(٦,٦٣٠)	(٣,٥٦٢)	(٣,٩٦١)	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والبنك
٤٢,٧٣٧	٥٣,٠٥٧	١٥,٩٨٨	٧,٧٩٠	مجموع الإيرادات
(١٦١,٧٢١)	(١٠٧,١٠٢)	(٥٣,٧٧٥)	(٩,٣٤٧)	المصاريف
٢,٢٥٨	١,٦٥٦	١,٠١٦	٤١٤	الاستبعادات نتيجة العمليات بين الشركة والبنك
(١٥٩,٤٦٣)	(١٠٥,٤٤٦)	(٥٢,٧٥٩)	(٨,٩٣٣)	مجموع المصاريف
(١١٦,٧٢٦)	(٥٢,٣٨٩)	(٣٦,٧٧١)	(١,١٤٣)	إجمالي الخسارة من العمليات غير المستمرة
٢٣,٠٣٧	(٩١,٠٣١)	٧,١٨٧	-	الوفر في (ضريبة) الدخل
(٩٣,٦٨٩)	(١٤٣,٤٢٠)	(٢٩,٥٨٤)	(١,١٤٣)	صافي الخسارة من العمليات غير المستمرة

- بناءً على قرار مجلس إدارة البنك في اجتماعه الأول لعام ٢٠٢٢ فقد تم الموافقة على إغلاق الشركة الأردنية للتخصيم.

(٢٢) أرباح ناتجة عن صفقة استحواذ على شركة تابعة

قام البنك خلال الفترة ومن خلال شركته التابعة (شركة بندار للتجارة والاستثمار) بتملك ما نسبته ١٠٠٪ من شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات وذلك من خلال شراء ٢,١٣٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية تبلغ ١,٦ دينار لكل سهم، حيث بلغت كلفة الاستثمار ٣,٤٣٨,٣٦٦ دينار وبلغت القيمة العادلة لصافي الأصول المستحوذ عليها عند التملك ٧,٠٣٥,٣٥٨ دينار مما نتج عنه ربح بمبلغ ٣,٥٩٦,٩٩٢ دينار.

(٢٣) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ وللجنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ لتتناسب مع التبويب للقوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢.