

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

" مساهمة عامة محدودة "

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية المرحلية الموجزة وتقرير مدقق الحسابات للفترة المالية

المنتهية في 30 أيلول 2022

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

<u>صفحة</u>	<u>الفهرس</u>
4 - 3	تقرير مدقق الحسابات المستقل
5	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما هي في 30 أيلول 2022
6	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة للفترة المالية المنتهية في 30 أيلول 2022
7	قائمة التغيرات المرحلية الموجزة في حقوق المساهمين للفترة المالية المنتهية في 30 أيلول 2022
8	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للفترة المالية المنتهية في 30 أيلول 2022
10 - 9	أهم السياسات المحاسبية المتبعة
12-11	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية للفترة ايلول 2022

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم: 433/2022/60009

عمان في : 2022/10/15

السادة / شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المحترمين

" مساهمة عامة محدودة "

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية المرحلية

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المرفقة لشركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة (مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما هي في 30 أيلول 2022 وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة وقائمة التغيرات المرحلية الموجزة في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للفترة أعلاه والإيضاحات حولها .
إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 (إعداد التقارير المالية المرحلية) ، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة استناداً لمراجعتنا .

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 (مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة) ، إن عملية مراجعة البيانات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى ، إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة (مساهمة عامة محدودة) كما في 30 أيلول 2022 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 (إعداد التقارير المالية المرحلية) .

أمور أخرى

تنتهي السنة المالية للشركة في 31 كانون أول من كل عام وقد أعدت البيانات المالية المرحلية المرفقة لأغراض الإدارة ووفقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية .

المكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات
جمال محمد فلاح
إجازة رقم " 285 "

mgj

المكتب العلمي

للتدقيق والمحاسبة والاستشارات

محاسبون قانونيون

(12 / 3)

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما هي في 30 أيلول 2022

الموجودات	ايضاح	30 أيلول 2022	31 كانون أول 2021
دينار	دينار		
الموجودات المتداولة			
نقد في الصندوق و لدى البنوك		240,191	310,904
شيكات برسم التحصيل		26,283	2,720
الذمم المدينة		93,447	290,458
بضاعة بالمستودعات		851,743	902,000
ارصدة مدينة اخرى		116,497	74,158
مجموع الموجودات المتداولة		1,328,161	1,580,240
الموجودات غير المتداولة			
الممتلكات والمصانع والمعدات		4,403,552	4,701,744
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل		21,323	21,583
مجموع الموجودات غير المتداولة		4,424,875	4,723,327
مجموع الموجودات		5,753,036	6,303,567
المطلوبات وحقوق المساهمين			
حقوق المساهمين			
رأس المال		3,000,000	3,000,000
احتياطي القيمة العادلة		(7,677)	(7,417)
خسائر متراكمة		(1,817,145)	(1,227,076)
صافي حقوق المساهمين	2	1,175,178	1,765,507
المطلوبات			
المطلوبات المتداولة			
أقساط قروض تستحق خلال عام		574,682	1,647,967
البنوك الدائنة		401,997	501,005
الذمم الدائنة		168,969	142,674
ارصدة دائنة اخرى		129,614	125,215
مجموع المطلوبات المتداولة		1,275,262	2,416,861
المطلوبات طويلة الاجل			
أقساط قروض طويلة الاجل		3,302,596	2,121,199
مجموع المطلوبات طويلة الاجل		3,302,596	2,121,199
مجموع المطلوبات		4,577,858	4,538,060
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		5,753,036	6,303,567

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (2) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(12 / 4)

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة للفترة المالية المنتهية في 30 ايلول 2022

للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول		للتلاثة أشهر المنتهية في 30 ايلول		
2022	2021	2022	2021	
دينار	دينار	دينار	دينار	
1,098,433	1,697,469	369,007	472,259	صافي المبيعات
(1,240,372)	(1,645,733)	(435,610)	(501,226)	كافة المبيعات
(141,939)	51,736	(66,603)	(28,967)	مجمول الربح (الخسارة)
(68,505)	(68,505)	(22,835)	(22,835)	مصاريؑ إستهلاك مصانع متوقفة
(204,473)	(186,472)	(76,119)	(62,154)	مصاريؑ إدارية والعمومية
(41,911)	(44,145)	(11,748)	(13,201)	مصاريؑ البيع والتوزيع
(170,731)	(136,995)	(70,294)	(45,476)	مصاريؑ التمويل
(4,247)	-	(2,228)	-	مصروف تدني قيمة الذمم المدينة
31,967	103,769	13,860	20,509	يضاف مخصصات انتفت الحاجة اليها
4,430	-	4,430	-	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
5,340	1,623	735	60	إيرادات أخرى
(590,069)	(278,989)	(230,802)	(152,064)	خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
-	-	-	-	ضريبة الدخل
(590,069)	(278,989)	(230,802)	(152,064)	خسارة الفترة بعد ضريبة الدخل
(260)	108	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
(590,329)	(278,881)	(230,802)	(152,064)	الدخل الشامل الأخرى
(0.197)	(0.093)	(0.077)	(0.051)	الخسارة الشاملة للفترة
دينار/سهم	دينار/سهم	دينار/سهم	دينار/سهم	حصة السهم من خسارة الفترة [الأساسية والمنخفضة]

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (2) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزقاء - المملوكة لأردنية الباشممة

قائمة التغيرات المرحلية الموجهة في حقوق المساهمين للفترة المالية المنتهية في 30 أيلول 2022

المجموع	انخفاض المدورة	التغير المتراكم في القيمة العادية	رأس المال	2021 الرصد في 31 كانون أول
دينار	دينار	دينار	دينار	خسارة الفترة التغير المتراكم في القيمة العادية الرصد في 30 أيلول 2022
1,765,507	(1,227,076)	(7,417)	3,000,000	
(590,069)	(590,069)	-	-	
(260)	-	(260)	-	
1,175,178	(1,817,145)	(7,677)	3,000,000	

2020 الرصد في 31 كانون أول	2021 الرصد في 30 أيلول
2,243,885	(4,748,590)
(4,000,000)	-
4,000,000	(278,989)
(278,989)	-
108	-
1,965,004	(1,027,579)

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (2) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان
(12 / 6)

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للفترة المالية المنتهية في 30 ايلول 2022

30 ايلول 2021	30 ايلول 2022	
دينار	دينار	
(141,994)	(419,338)	التدفق النقدي من عمليات التشغيل
		خسارة الفترة قبل مصاريف التمويل
		يضاف بنود لا تتطلب نفقات نقدية:
305,719	307,255	استهلاك الممتلكات والمعدات
(103,769)	(31,967)	يضاف مخصصات انتفت الحاجة اليها
-	4,247	مصروف تدني قيمة الذمم المدينة
-	(4,430)	ارباح بيع ممتلكات ومعدات
59,956	(144,233)	الربح (الخسارة) التشغيلية
		التغير في بنود رأس المال العامل:-
(112,204)	(23,563)	شيكات برسم التحصيل
(113,810)	202,339	ذمم مدينة
301,726	72,649	البضاعة
(89,118)	(42,339)	ارصدة مدينة اخرى
(21,770)	26,295	ذمم دائنة
(21,409)	-	شيكات اجله الدفع تستحق خلال عام
13,236	4,399	ارصدة دائنة اخرى
16,607	95,547	صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل
		التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
(4,436)	(9,063)	اضافات الممتلكات والمعدات
-	4,430	المتحصل من بيع الممتلكات والمعدات
(4,436)	(4,633)	صافي التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
		التدفق النقدي من عمليات التمويل
(56,047)	9,104	القروض والبنوك الدائنة
(136,995)	(170,731)	مصاريف تمويل مدفوعة
(193,042)	(161,627)	صافي التدفق النقدي من عمليات التمويل
(180,871)	(70,713)	صافي النقد من العمليات
213,805	310,904	النقد أول المدة
32,934	240,191	النقد آخر المدة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (2) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(12 / 7)

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية المتبعة

أسس إعداد البيانات المالية :

- تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 (إعداد التقارير المالية المرحلية).
- تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية .
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة .
- ان القوائم المالية الموجزة المرفقة لا تتضمن كافة المعلومات و الايضاحات المطلوبة للقوائم المالية غير الموجزة المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع القوائم المالية للشركة كما في 31 كانون اول 2021 .
- ان نتائج هذه الفترة المالية لا تمثل بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة لكامل السنة المالية الحالية.

استخدام التقديرات :

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والايضاحات المرفقة بها . إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن . وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات . وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الاعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل .
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل .

النقد في الصندوق ولدى البنوك :-

يمثل هذا البند النقد في الصندوق ولدى البنوك بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

شيكات برسم التحصيل :-

تظهر الشيكات برسم التحصيل بالقيمة العادلة عند قبضها .

الذمم المدينة :-

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات .

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية المتبعة

ذمم وارصدة دائنة أخرى :-

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع او الخدمات المستلمة سواء تمت المطالبة بها او لم تتم من قبل المورد .

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل :-

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة .
يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية ، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر . و يتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية :

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية بتاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية) .

القيمة العادلة :-

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية . في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها . في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .

الممتلكات والمعدات :-

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية التالية :-

مباني وانشاءات	4%
الالات و المكنات	7%
الاثاث و المفروشات	10%
اجهزة و ادوات	10% - 17%
السيارات والروافع الشوكية	14% - 15%
المختبرات والخدمات العامة	7%
برامج	10%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل .

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام ، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً ، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير .

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية المتبعة

- المخزون :-

- يظهر المخزون بالكلفة او صافي القيمة البيعية ايهما اقل وتمثل التكاليف جميع المصروفات المتكبدة على كل منتج حتى وصوله الى موقعه او شكله الحالي على النحو التالي :
- المواد الخام ولوازم التصنيع تحدد تكلفة الشراء على اساس المتوسط المرجح .
- بضاعة تحت التصنيع ، تكلفة المواد المباشرة والاجور المباشرة مضافا اليها المصروفات غير المباشرة الخاصة بها على اساس مستوى النشاط العادي .
- البضاعة الجاهزة : الكلفة او صافي القيمة البيعية ايهما اقل على اساس المتوسط المرجح .
- حيث يحدد صافي القيمة البيعية على اساس سعر البيع التقديري بعد تنزيل اي تكاليف اضافية متوقع اتفاقها حتى اتمام الصنع او البيع .

- الدمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع :-

- يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم .

- التقاص :-

- يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في البيانات عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك، وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

- الإيرادات :-

- يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه
- يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات . .
- يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها .
- يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق .

- مصاريف التمويل :

- يتم قيد الفوائد المستحقة على التسهيلات الممنوحة للشركة في بيان الدخل خلال السنة التي استحققت فيها .

- العملات الأجنبية :

- يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات ، يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني ، يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل .

- ضريبة الدخل :-

- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة ، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتركمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبة الدخل .

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة أيلول 2022

1- إيضاح عام:-

- شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة مسجلة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (421) وقد أصبح رأس المال المسجل والمدفوع بتاريخ 2006/03/26 " 7 مليون دينار / سهم وبتاريخ 2020/10/04 قررت الهيئة العامة باجتماعها الغير عادي بتخفيض رأس المال بقيمة " 4 " مليون دينار / سهم لاطفاء جزء من الخسائر المدورة ليصبح رأس المال المسجل والمدفوع " 3 " مليون دينار / دينار .
- ان اهم غايات الشركة هي صناعة البتروكيمياويات و تسويق المنتجات وتجارة المواد الخام.
- تم اقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 2022/10/15 .

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة أيلول 2022

2- الأدوات المالية:-

أ- القيمة العادلة:-

تقوم الشركة من خلال ممارسة أنشطتها الاعتيادية باستعمال العديد من الأدوات المالية وإن القيمة الدفترية لهذه الأدوات تقارب قيمتها العادلة بتاريخ الميزانية وفقاً للمعيار المحاسبي رقم (32).

ب- مخاطر تقلبات الأسعار:-

1- تقلبات أسعار العملات:-

إن معظم تعاملات الشركة بالدينار الأردني والدولار الأمريكي حيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي ويساوي الدولار الأمريكي (0.71) دينار أردني

2- مخاطر أسعار الفائدة:-

إن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفائدة باستثناء التسهيلات البنكية من قروض وجاري مدين.

ج- مخاطر الائتمان والسيولة:-

تتعامل الشركة مع مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة وتحتفظ بالأرصدة النقدية لديها وقد تم إظهارها في الذمم المدينة بالقيمة العادلة.

3- إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة .