



شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة
المساهمة العامة المحدودة
الزرقاء – الأردن

هاتف 05/ 3740200 – فاكس 05/ 3746001

تقرير مجلس الإدارة التاسع والعشرون لعام 2021 والخطة المستقبلية للعام 2022

تقرير مدققي الحسابات والبيانات المالية كما في 31 كانون أول 2021



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي ولي العهد
الأمير الحسين بن عبد الله الثاني المعظم

المحتويات

5	أعضاء مجلس الإدارة
6	كلمة رئيس مجلس الإدارة
9	تقرير مجلس الإدارة والخطة المستقبلية
26	البيانات المالية كما في 2021/12/31 وتقرير مدققي الحسابات
36	إيضاحات حول البيانات المالية

أعضاء مجلس الإدارة

- | | |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| رئيس مجلس الإدارة | 1. المهندس نديم يوسف عيسى المعشر |
| المدير العام / نائب الرئيس | 2. شركة رانكو للاستثمارات المتعددة |
| عضو | السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم |
| عضو | 3. شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات |
| عضو | 4. شركة معشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها السيد جاك نقولا يعقوب قطان |
| عضو | 5. شركة مركز الازدهار للتجارة والاستثمار |
| عضو | السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني |
| عضو | 6. شركة مركز المستثمر الأردني ويمثلها السيد بسام فرح سليمان معايعه |
| عضو | 7. البنك الأهلي الأردني ويمثلها السيد عمار (محمد سعيد) السعيد |
| عضو | 8. السيد طارق محمد خليل حموري |
| عضو | 9. السيد سامي كامل جميل داوود |
| عضو | 10. السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات |
| عضو | 11. السيد سعد احمد حسين بني هاني |

مدققي الحسابات السادة

أرنست ويونغ

المستشار القانوني

مكتب الحموري ومشاركوه للمحاماة والاستشارات القانونية

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة مساهمي شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المحترمين،

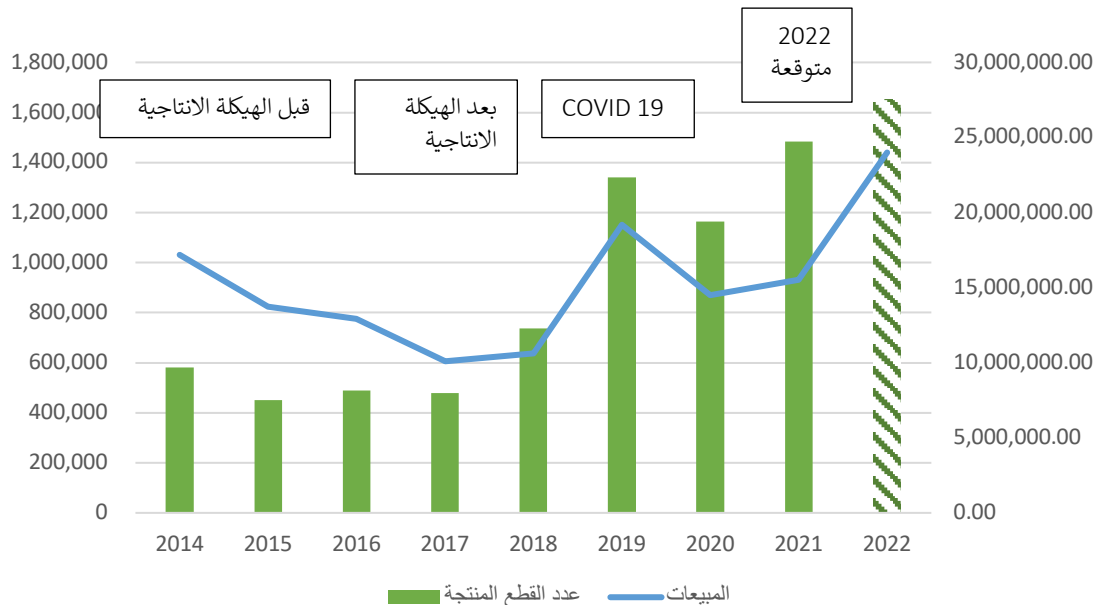
تحية طيبة وبعد،

نرحب بكم باجتماع الهيئة العامة لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة لعام 2021.

لقد مر علينا عام جديد نمت فيه الشركة بشكل مميز ومتماشي مع كافة الدراسات وتقارير التدفقات المالية المعدة لذلك العام، وبالرغم من كافة التحديات التي واجهتها من تبعات جائحة COVID19 وآثارها السلبية بشكل عام، وآثارها الاقتصادية والاجتماعية بشكل خاص على العالم أجمع من اختلالات في سلاسل التوريد والعرض والطلب. إلا أن عام 2021 كان نقطة تحول ايجابية ثانية بعد عام 2019 في تاريخ الشركة، حيث ان ما ميزه عن الأعوام السابقة لشركة الزي، هو دخول القوات المسلحة الأردنية – الجيش العربي – كشريك استراتيجي في رأس مال الشركة، الامر الذي ساعد على النمو والتطور الإضافي، من خلال التوسعات في مشاغل القوات المسلحة والشوبك.

تلك الشراكة الاستراتيجية حملت في طياتها عدة رسائل لمساهمي الشركة والقائمين عليها، أهمها التأكيد على قدرة الشركة على الصمود ومواجهة كافة المصاعب، والثقة التي بنتها شركة الزي على مر السنين مع كافة زبائننا، والسمعة الطيبة التي ميزت الشركة عن منافسيها في السوق المحلي والاجنبي، الامر الذي نفتخر به ونقدره.

من النواحي المالية، تم رفع رأس الشركة من 11,218,309 دينار عام 2020 الى 17,238,309 دينار عام 2021، وقد ارتفعت مبيعات الشركة من 14,477,859 دينار عام 2020 الى 15,855,570 دينار عام 2021، أي ارتفاع بنسبة 9.5%، وقد ارتفعت نسبة هامش الربح الإجمالي من 14% عام 2020 الى 16% عام 2021. كما وقد ارتفعت صافي أرباح الشركة من خسارة في عام 2020 الى أرباح صافية في عام 2021.



حسب ما ذكر في الرسم البياني اعلاه، وبعد إعادة هيكلة خطوط الإنتاج خلال الفترة 2014-2017، وذلك

بسبب تغير متطلبات السوق (Casual Wear) وأثره على طلبات الشراء، والترجمة للاستراتيجية في عام 2019.

- لقد تكلل عام 2021 بالنجاح والإنجازات، وذلك للأسباب التالية:
- إعادة هيكلة الشركة الإنتاجية (ارتفع عدد خطوط الإنتاج داخلياً ومن خلال شراكات مع عدة مصنعين خارجيين)، والمالية والإدارية.
 - التركيز على انتاج البنطال
 - سياسة الانتقائية باختيار زبائن الشركة
 - توسع الشركة بسوق اللباس الموحد "Uniforms"
 - ضبط النفقات التشغيلية من خلال رفع كفاءة العاملين في الشركة وتطوير خطط توفير على كافة الصعد.
 - رفع المبيعات المحلية والإقليمية والخارجية، من خلال عقود طويلة الأمد (من 2 الى 5 سنوات).

نأمل ان تكون الارباح أفضل من الفترة السابقة، وان لا نواجه تحديات مما يحصل عالمياً، مثل الحرب الروسية الأوكرانية، والاحداث السياسية الأخرى.

ومن الجدير بالذكر، اندراج مشاغل القوات المسلحة الأردنية وفرع انتاجي بالتعاون مع وزارة العمل والجهات المعنية في منطقة الشوبك يوظف أكثر من 130 عاملة من أهالي المنطقة تحت إدارة الشركة، وسعي الشركة الى تطوير برامج إنتاجية مماثلة في عدة محافظات.

عودةً الى الأمور المالية، لقد تم رفع رأس مال الشركة من خلال الاكتتاب الخاص والعام على مرحلتين، الأولى من 11,218,309 في عام 2020 الى 17,238,309 دينار عام 2021 ومن ثم الى 20,000,000 دينار في بداية عام 2022، الامر الذي عزز صلابة المركز المالي للشركة وعكس ثقة مساهمي الشركة بمستقبل أفضل. ستكون تلك الزيادة مخصصة لتخفيف عبء مديونية الشركة المباشرة والمساهمة بخططها التوسعية من خلال بناء وحدة صناعية ملاصقة للمبنى القائم بمساحة تبلغ 1,500 م² والتي من هدفها إضافة خطوط انتاج جديدة لتلبية أوامر الشراء المتزايدة.

تالياً هو جدول يوضح حقوق الملكية للعامين 2021 والمتوقعة لعام 2022:

حقوق الملكية	2022 المتوقعة	2021
رأس المال المدفوع	20,000,000	17,238,309
خصم إصدار	(2,593,140)	(2,593,140)
احتياطي إجباري	501,750	501,750
احتياطي القيمة العادلة	19,067	19,067
احتياطي إعادة تقييم موجودات	17,633,146	17,633,146
خسائر متراكمة	(12,009,377)	(12,009,377)
صافي حقوق الملكية	23,551,446	20,789,755

اما بما يتعلق في القوائم المالية المدققة، فقد ورد في تقرير المدقق الخارجي (أساس الرأي المتحفظ رقم 2+1) بعض الآراء التي نود التنويه والاشارة اليها:
رأي المدقق بإعادة تقييم الموجودات غير الملموسة، حيث ذكر المدقق تعارض ما قمنا به لإظهار القيمة

المختزنة الحقيقية داخل الشركة ومعايير التقارير المالية، وهنا نختلف مع السادة المدققين بتعريف الموجودات غير الملموسة التي تمتلكها الشركة، حيث ان المعيار IAS 38 فرق بين نوعين من الموجودات غير الملموسة:

اولاً: موجودات غير ملموسة ذات عمر استخدام محدد ويجب اطفائها ولا يمكن إعادة تقييمها.
ثانياً: موجودات غير ملموسة مدفوعة الثمن ولها عمر استخدام غير محدد، ويمكن إعادة تقييمها وعكس قيمتها في المركز المالي للشركة. وهي الموجودة لدى شركة الزي (كافة التصاميم الهندسية وادلة التصنيع وأساليب التصنيع الموثقة، والتي تم شراؤها من كبرى الشركات المتخصصة عالمياً بصناعة الألبسة بالطريق الهندسية). كما وقد بلغت القيمة قبل اطفائها بناءً على رأي المدقق 1,756,950 دينار أردني.

قررت الشركة بعد إعادة التقييم بالطرق الأصولية وحسب التعليمات والقوانين والمعايير العالمية النافذة، وللحفاظ على حقوق المساهمين الجدد، وعرض الوضع المالي بأدق وضعية، أخذ مخصصات احترازية للمخزون والذمم المدينة ومفتاحية المحلات للشركة التابعة. الهدف من اخذ تلك المخصصات هو للاحتراز فقط من الأوضاع الاقتصادية المتقلبة وللتخفيف على المركز المالي للشركة. وقد تم عكس هذه المخصصات الاحترازية على الخسائر المدورة مباشرةً.

بظل الأمن والاستقرار الذي تنعم به الأردن تحت رعاية جلالة الملك عبد الله الثاني تحقق الشركة المزيد من الإنجازات بخطوات واثقة، وسياسة التوسع هي العنوان الأبرز للمرحلة القادمة، حيث تسعى الى الوصول الى 12 خط انتاج بنطال وخطين لإنتاج الجاكيت.

راجين الله عز وجل ان يكون في عوننا.

رئيس مجلس الإدارة
نديم يوسف المعشر

تقرير مجلس الإدارة السنوي
عن أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2021
والخطة المستقبلية التي تنتهي في 31 كانون أول 2022

السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين،

يرحب بكم مجلس الإدارة في الاجتماع التاسع والعشرون للهيئة العامة ويقدم لكم تقريره عن أعمال الشركة وإنجازاتها وأهم نشاطاتها عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31، وذلك حسب متطلبات المادة (4/ب) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 والمعمول بها اعتباراً من 2004/3/1 وهي كما يلي:

أنشطة الشركة الرئيسية: هي صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

المقر الرئيسي للشركة للإدارة والمصنع هو في مدينة الرصيفة - عوجان - الشارع الرئيسي هاتف رقم (05/3740200) فاكس (05/3746001) صندوق بريد (3151) عمان 11181.

عدد موظفي الإدارة بلغ (193) موظف و**عدد موظفي المصنع** (1134) موظف. ولا يوجد فروع أخرى للشركة داخل أو خارج المملكة.

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة في الموجودات الثابتة حتى 2021/12/31 (29,277,373) دينار.

بلغت استثمارات الشركة في أسهم وحصص الشركات مبلغ (327,469) دينار حتى 2021/12/31 كما يلي:

استثمارات الشركة في أسهم وحصص الشركات الأخرى:

اسم الشركة	عدد الأسهم	مبلغ الاستثمار / دينار
▪ البنك الأهلي الأردني	227,295	220,477
▪ البنك العربي	6,264	30,631
▪ بنك القاهرة	10,555	14,671
▪ الشركة العربية الدولية للفنادق	1,600	1,424
▪ أثينا للأزياء	48	60,265
المجموع:	245,762	327,469

الشركات التابعة:

الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية ذات مسؤولية محدودة

رأس مالها: نصف مليون دينار.

▪ تملك شركتنا 100% من رأس المال.

طبيعة عملها ومجال نشاطاتها:

▪ التجارة الداخلية والخارجية وتسويق الأزياء والملابس الجاهزة.

- فتح المحلات والمعارض التجارية لتسويق وبيع الأزياء والملابس الجاهزة.
- قبول الوكالات التجارية وتمثيل شركات الألبسة المحلية والعالمية وبيع منتجاتها داخل وخارج المملكة
- قامت الشركة بالحصول على حق الامتياز بتسويق وبيع منتجات شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة والتي تحمل علامة الزي في الأردن.

بلغ عدد موظفي وعمال الشركة التابعة (20) موظفاً وذلك كما في 2021/12/31.
الموقع الجغرافي: جبل عمان – الدوار الثالث – شارع الأمير محمد - عمارة السلام.
 لا يوجد فروع للشركة التابعة.
 لا يوجد مشاريع مملوكة من قبل الشركة التابعة.
 لا يوجد أي معلومات أخرى تخص الشركة التابعة.

أسماء اعضاء مجلس الإدارة ونبذه تعريفه عنهم:

الاسم	تاريخ الميلاد	الجنسية	المنصب	الشهادة العلمية	تاريخ التخرج	الخبرات العملية
السيد نديم يوسف عيسى المعشر	1950/8/7	الأردنية	رئيس مجلس الإدارة	ماجستير هندسة مدنية جامعة ستانفورد بكالوريوس هندسة معمارية	1974 1973	<ul style="list-style-type: none"> يحمل وسام الكوكب من الدرجة الثالثة ووسام فارس القبر للقدس عضو سابق في مجلس الأعيان عضو لجنة الشؤون المالية والاقتصادية واللجنة السياحية قنصل فخري لجمهورية قبرص سابقاً رئيس مجلس إدارة شركة رانكو للاستثمارات المتعددة نائب رئيس مجلس إدارة شركة مصانع الأجواخ الأردنية (ممثلاً عن شركة رانكو للاستثمارات المتعددة) رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية (ممثلاً عن شركة مركز المستثمر الأردني) رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للفنادق رئيس مجلس إدارة شركة مركز المستثمر الأردني نائب رئيس مجلس إدارة شركة تصنيع الأقمشة والأجواخ الأردنية.
السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	10/13/1962	الأردنية	المدير العام/نائب الرئيس عضو	ماجستير مالية وتسويق بكالوريوس هندسة صناعية	1984 1982	<ul style="list-style-type: none"> مستشار (MMIS) 1986 – 1991 مدير عام شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة منذ العام 1991 ولتاريخه. عضو مجلس الشركة العربية الدولية للفنادق.
السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات	1965/11/1	الأردنية	عضو	بكالوريوس علوم حاسوب ماجستير تسويق	1987 1994	<ul style="list-style-type: none"> رئيس مجلس إدارة ومدير عام شركة التفوق للاستشارات الإدارية نائب رئيس ومدير عام شركة الكفاية للحلول الطبية مستشار دولي في التجارة الدولية حاصل على شهادة (Certified Professional CIP International Trade) مستشار دولي في التصدير من ال (CBI Netherland) مستشار دولي في الادارة الاستراتيجية والتسويق من ال (ILO) عضو مجلس إدارة شركة التأمين العامة العربية. مدير مصنع البطانيات والخيام / الجيش من 1973/7/10 – 1990/1/3 مدير الإمداد والتجهيز / الجيش من 1994/7/5-1990/1/3 مستشار في شركة مصانع الأجواخ الأردنية من 1994 – 2021
السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات	1942/11/3	الأردنية	عضو	بكالوريوس هندسة نسج دورة الإدارة العليا	1966	<ul style="list-style-type: none"> مدير عام شركة مركز المستثمر الأردني منذ عام 2002 نائب المدير العام – البنك الأهلي الأردني 1991-2002 مدير دائرة الاستثمار – الشركة الكويتية للاستثمار 1976 – 1990 البنك المركزي الاردني 1970 – 1972 عضو مجلس الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية عضو مجلس شركة مصانع الأجواخ الأردنية عضو مجلس شركة مسافات للنقل المتخصص
السيد جاك نقولا يعقوب قطان	1945/2/14	الأردنية	عضو	بكالوريوس اقتصاد ماجستير اقتصاد دكتوراه بالاقتصاد	1969 1974 1976	<ul style="list-style-type: none"> محلل مالي ووسيط في شركة شل للنقط في الولايات المتحدة (2007-2010) مدير مالي في شركة رانكو للاستثمارات المتعددة من 2011 وحتى تاريخه . عضو مجلس إدارة في شركة الأزياء المنزلية لتسويق التصاميم. عضو مجلس إدارة في شركة استديو التصاميم الداخلية.

عضو مجلس إدارة جمعية أجنحة الأمل الخيرية.						
<ul style="list-style-type: none"> مدير عام الشركة العربية للفنادق منذ عام 2003 ولتاريخه. مدير عام شركة الأعمال السياحية منذ عام 1996 ولتاريخه. الجمعية العلمية الملكية 1975 - 1976 عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية. ممثل شركة مركز المستثمر الأردني. مدير شريك شاعر وشركاء للاستشارات 1996-1976. 		بكالوريوس علوم حاسوب	عضو	الأردنية	1947/8/25	السيد بسام فرح سليمان معاينة
<ul style="list-style-type: none"> محامي معتمد للعديد من المؤسسات القانونية الرائدة. متحدث معتمد لدى فعاليات قانونية ومساهم ومؤلف للعديد من المؤلفات القانونية وزير الصناعة والتجارة والتموين سابقاً 2018-2020 رئيس مجلس إدارة مؤسسة المواصفات المقاييس 2018-2020. رئيس مجلس إدارة (JEDCO) المؤسسة الأردنية لتطوير المشاريع 2018-2020. نائب رئيس لجنة التنمية الاقتصادية الوزارية 2018-2020. عضو لجنة إدارة البنك الأهلي – رئيس لجنة الترشيح والمكافأة وعضو لجنة التسهيلات 2017-2018. عميد كلية الحقوق- الجامعة الأردنية 2012-2014. مستشار قانوني للحكومة الأردنية 2012. أستاذ مشارك - كلية الحقوق – الجامعة الأردنية 2011-2018. 	1997 1998 2002	بكالوريوس حقوق ماجستير في القانون التجاري دكتوراة في القانون التجاري	عضو	الأردنية	1975/10/5	السيد طارق محمد حموري
<ul style="list-style-type: none"> وزير دولة لشؤون رئاسة الوزراء 2019_ 2020 أمين عام رئاسة الوزراء أمين عام مجلس الوزراء مستشار في رئاسة الوزراء سكرتير في مجلس الوزراء رئيس مجلس إدارة شركة البوتاس العربية رئيس مجلس إدارة شركة البترول الوطنية نائب رئيس مجلس إدارة شركة المطارات 	2001 2005	بكالوريوس علوم سياسة من الجامعة الأردنية ماجستير إدارة الأعمال من جامعة نيويورك للتكنولوجيا/ عمان	عضو	الأردنية	6/23 1975	السيد سامي كامل الداوود
<ul style="list-style-type: none"> مدقق مالي / شركة آرثر اندرسن (Arthur Andersen) مدير مالي / مركز دبي المالي العالمي مدير مالي وإداري / شركة المملكة مدير عام شركة (Gulf Smart Solutions) مدير عام شركة المراسي للتطوير والإدارة 	1998	بكالوريوس محاسبة ماجستير مالية (MBA - Finance)	عضو	الأردنية	3/31 1976	السيد سعد احمد حسين بني هاني
<ul style="list-style-type: none"> مدير الشركات الصغرى والمتوسطة - البنك الأهلي. رئيس التسهيلات التجارية بنك أبو ظبي الوطني – الأردن. 	2004	بكالوريوس محاسبة / علوم مالية ومصرفية	عضو	الأردنية	1980/5/4	السيد عمار (محمد سعيد) السعيد

أسماء أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفهم عنهم:

الاسم	تاريخ الميلاد	الجنسية	المنصب	الشهادة العلمية	تاريخ التخرج	الخبرات العملية
السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغتم	1962/10/13	الأردنية	المدير العام/نائب الرئيس	ماجستير مالية وتسويق بكالوريوس هندسة صناعية	1984 1982	<ul style="list-style-type: none"> مستشار (MMIS) 1986 – 1991 مدير عام شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة منذ العام 1991 ولتاريخه عضو مجلس الشركة العربية الدولية للفنادق
السيد محمد قاسم حردان العقيدات	1971/11/18	الأردنية	الرئيس التنفيذي للمعاملات	بكالوريوس هندسة صناعية	1995	<ul style="list-style-type: none"> مجالات تطبيقات الهندسة الصناعية في شركة الزي من 1995-1997 نائب مدير إنتاج شركة الزي 1997- 1998 مدير التخطيط والمستودعات من 1998-2000 مدير إنتاج في شركة الزي 2000-2002 مدير مصنع الزي من 2002 لغاية 2007 الرئيس التنفيذي للمعاملات لشركة الزي
السيد فراس فخري جمعة	1972/6/17	الأردنية	مدير مالي	بكالوريوس محاسبة	1994	<ul style="list-style-type: none"> محاسب رئيسي في الصناعات الوطنية 1996- 1998 Chiquita mushroom/ محاسب في أستراليا 2004-1998 مدقق حسابات في شركة شداد 2004 رئيس قسم المحاسبة شركة الزي 2006-2012 المدير المالي لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة

تم انتخاب مجلس الإدارة في 2021/6/28، ولمدة أربع سنوات.

بيان بأسماء كبار المساهمين الذين يملكون أسهماً تزيد عن 5 % من رأس مال الشركة:

الرقم	الاسم	الجنسية	عدد الأسهم 2021	النسبة	عدد الأسهم 2020	النسبة
1.	القوات المسلحة الاردنية الجيش العربي	أردنية	5,100,000	29.59%	-	-
2.	شركة مصانع الأجواخ الأردنية	أردنية	2,040,000	11.83%	2,040,000	18.18%
3.	نديم يوسف عيسى المعشر	أردنية	1,489,243	8.64%	1,489,243	13.27%
4.	شركة مركز المستثمر الأردني	أردنية	1,389,253	8.06%	1,189,253	10.60%
5.	البنك الأهلي الأردني	أردنية	1,038,142	6.02%	838,142	7.47%
6.	الشركة العربية الدولية للفنادق	أردنية	965,244	5.60%	765,244	6.82%

الوضع التنافسي للشركة في قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية: -

تواجه صناعة الألبسة بصفة عامة منافسة شديدة جداً وخاصة في ظل الأوضاع الاقتصادية العالمية، وأوجه المنافسة كما يلي:

- المنافسة الشديدة في مجال المنسوجات محلياً وعالمياً من دول مثل الصين وفيتنام ومصر.
- زيادة الحد الأدنى للأجور عدة مرات خلال الأعوام الماضية وبدون خطة موضوعية من قبل الحكومات مما أدى إلى ارتفاع كلف التصنيع في الشركة.

درجة الاعتماد على موردين رئيسيين (محلياً وخارجياً) بنسبة 10 % فأكثر يبينه الجدول التالي: -

الرقم	اسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
1.	Hainan xinxing import and export	10%
2.	Jiangsu sunshine	11%
3.	Carreman	8%

بلغت صافي مبيعات الشركة من 2021/1/1 لغاية 2021/12/31 مبلغ (15,855,570) دينار أردني وتشكل المبيعات الخارجية منها (11,290,948) دينار أي بنسبة (71 %) من صافي المبيعات حيث يوجد عملاء رئيسيين للشركة محليين وخارجيين يشكلون ما نسبته (84%) أو أكثر على النحو التالي:

الرقم	اسم الزبون	نسبة التعامل من إجمالي المبيعات
1.	Peerless Clothing	40%
2.	القيادة العامة للقوات المسلحة – الجيش العربي	24%
3.	Dillard's	20%

وصف لأية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي منتجات بموجب القوانين والأنظمة:

أ - الحوافز التي تتمتع بها الشركة:

تتمتع الشركة بالحماية الجمركية حيث تخضع الشركة لنظام الإدخال المؤقت منذ عام 1994 على الأقمشة ومستلزمات الخياطة المستوردة وذلك لغايات تصدير البضاعة الجاهزة.

ب - الامتيازات التي تتمتع بها الشركة:

اتفاقية التجارة الحرة بين الأردن والولايات المتحدة الأمريكية FTA التي تم إبرامها عام 2002م هذا ولا توجد لدى شركتنا اي براءات اختراع او حقوق امتياز أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة. اتفاقية المناطق الصناعية المؤهلة في عام 2000. تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية علماً بأن الشركة ما زالت محتفظة بشهادة ISO 9002 التي حصلت عليها الشركة منذ بداية العام 1998 التي تلتزم الشركة بموجبها بمجموعة من الإجراءات المنبثقة من سلسلة المواصفات العالمية.

لا يوجد لتاريخه أية قرارات جديده صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

سياسة التعيين: تعتمد إجراءات التعيين في الشركة على أساس الشهادات العلمية والخبرات والكفاءة في مجال العمل. ويتم ذلك عن طريق طلب الدائرة المعنية ممثلة بمديرها عن طريق طلبات الاستخدام أو الإعلان في الصحف المحلية وذلك بعد أخذ موافقة الإدارة العامة.

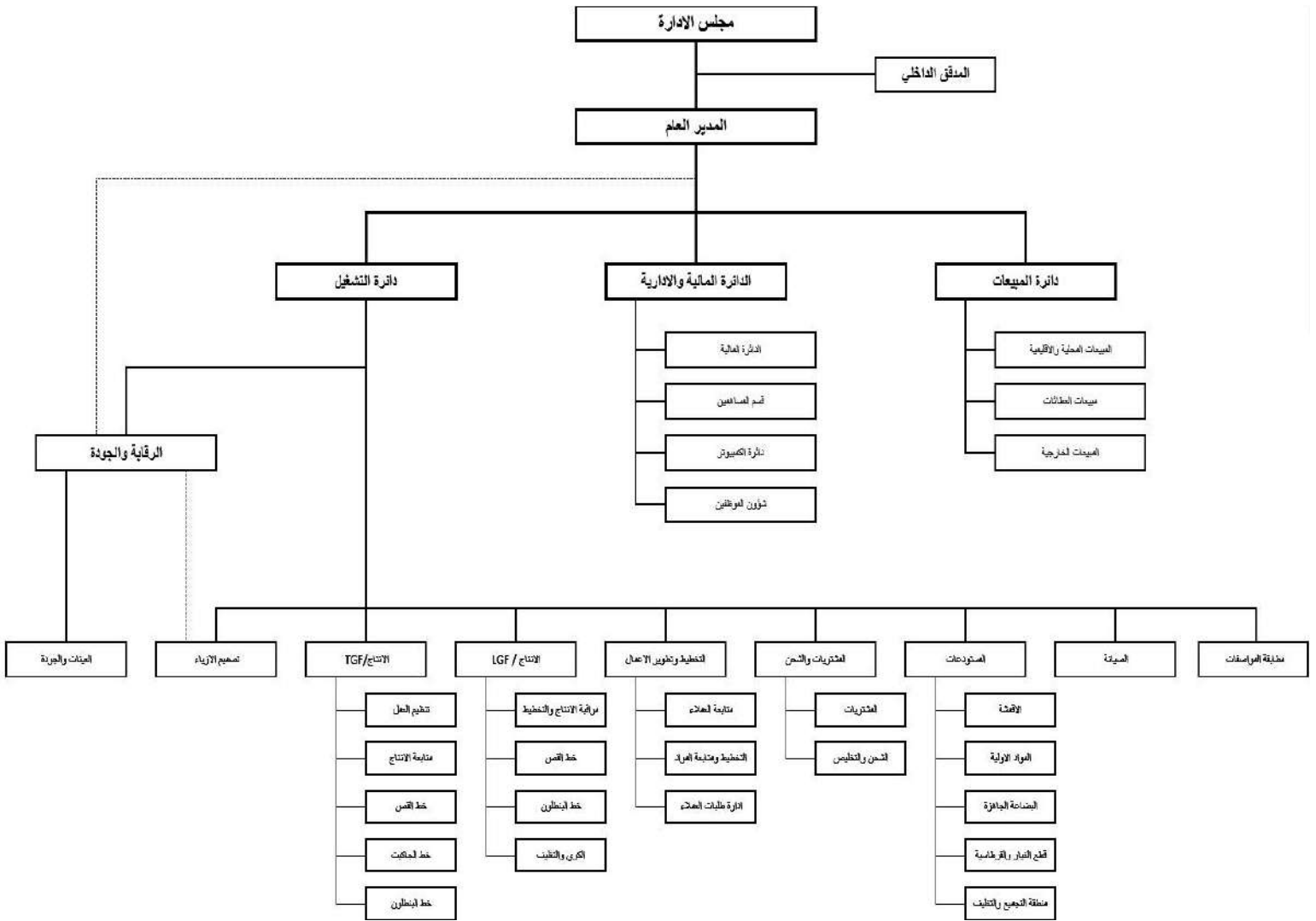
بلغ عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم لغاية 2021 /12/31 (1327) موظف حسب التصنيف التالي:

الدرجة العلمية	عدد الموظفين
مهندسين	12
ماجستير	1
بكالوريوس	25
كلية مجتمع	100
ثانوية عامة	200
دون الثانوية العامة	989
المجموع	1327

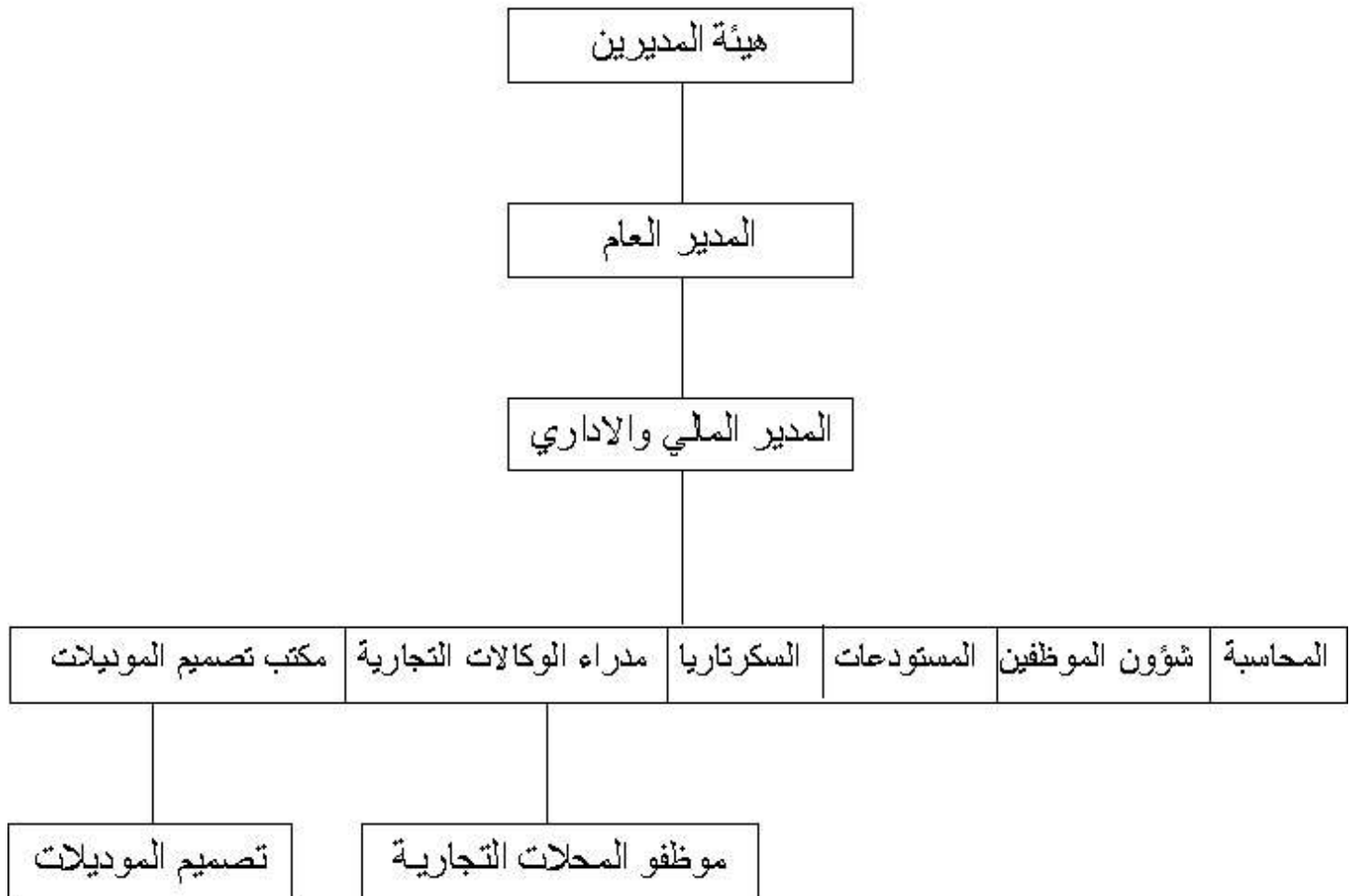
برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة خلال عام 2021

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
1.	دورة سلامة عامة	4

الهيكل التنظيمي لشركة الزي



الهيكل التنظيمي – الشركة التابعة
الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية



المخاطر العامة التي يتعرض لها قطاع صناعة الألبسة في الأردن من حيث القدرة التنافسية، وغير ذلك فإن كافة موجودات المصنع مؤمنة تأميناً شاملاً ضد كافة الأخطار، (الحريق – الزلازل – الفيضانات أو أية كوارث طبيعية).

الإنجازات: تظهر البيانات المالية للسنة المنتهية في 2021/12/31 ما يلي:

المبيعات السنوية	15,855,570	دينار
صافي الربح السنوي	64.701	دينار
إجمالي ربح المبيعات	2.612,214	دينار

لا يوجد أي أثر مالي ذو طبيعة غير متكررة وليس لها علاقة بنشاط الشركة الرئيسي حدث خلال العام.

إن الأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة والاحتياطيات وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة قد بلغت ما يلي: -

أ- الأرباح (والخسائر) المحققة والموزعة:

الأرباح(الخسائر) السنوية	2017	2018	2019	2020	2021
السلسلة الزمنية للأرباح او الخسائر المحققة	(1,267,592)	(3,113,487)	403,862	(2,019,284)	64,701
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	6,849,079	4,727,175	5,036,515	2,898,698	20,789,755
أسعار الأوراق المالية	0,24	0,16	0,23	0,27	0,50

ب- الاحتياطيات

حقوق المساهمين	2017-2016 دينار	2018-2017 دينار	2019-2018 دينار	2020-2019 دينار	2021-2020 دينار
رأس المال	8,684,029	11,218,309	11,218,309	11,218,309	17,238,309
علاوة الإصدار	-	-	-	-	-
خصم اصدار	-	(1,267,140)	(1,267,140)	(1,267,140)	(2,593,140)
احتياطي اجباري	415,008	415,008	415,008	495,280	501,750
احتياطي اختياري	-	-	-	-	-
احتياطي خاص	-	-	-	-	-
التغير المتراكم في القيمة العادلة	(148,688)	(168,999)	(263,521)	(34,836)	19,067
أرباح مدورة (خسائر متراكمة)	(2,101,270)	(5,470,003)	(5,066,144)	(7,512,915)	(12, 009,377)
مجموع حقوق المساهمين	6,849,079	4,727,175	5,036,515	2,898,698	20,789,755

ج- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

الرقم	النسب المالية	2021/12/31	2020/12/31
1.	عائد السهم بالدينار	0.005 دينار	(0,18) دينار
2.	نسبة المديونية	%59.5	%90,82
3.	العائد على حقوق المساهمين	%0.003	% (69,66)
4.	العائد على الاستثمار	%0.13	% (6,39)
5.	العائد على رأس المال المدفوع	%0.38	% (17,99)
6.	القيمة الدفترية لسهم	%82.9	%25,83

التطورات والخطة المستقبلية: -

- مواصلة الحصول على طلبات من عملاء في السوق الأمريكية والأوروبية.
- استمرار إدارة الشركة في العمل على زيادة القدرة التنافسية للشركة في الأسواق العالمية.
- الاهتمام في السوق المحلي والأسواق العربية والتركيز على بيع الملابس المهنية.

بلغت أتعاب التدقيق لشركة ارنست ويونغ عن عام 2021 مبلغ وقدره (14,520) دينار.

عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم 2021/12/31	عدد الأسهم 2020/12/31
1-	المهندس نديم يوسف عيسى المعشر	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	1,489,243	1,489,243
2-	شركة رانكو للاستثمارات المتعددة ويمثله قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	مدير عام/نائب رئيس	الأردنية	512,373	512,373
				5,673	5,673
3-	شركة مركز الازدهار للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني	عضو	الأردنية	86,888	86,888
				-	-
4-	شركة مركز المستثمر الأردني ويمثله السيد بسام فرح موسى سليمان معايعه	عضو	الأردنية	1,389,253	1,189,253
				-	-
5-	شركة مركز الازدهار للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد جاك نقولا يعقوب قطان	عضو	الأردنية	44,374	44,374
				-	-
6-	البنك الأهلي الاردني ويمثله السيد عمار (محمد سعيد) السعيد	عضو	الأردنية	1,938,142	838,142
				-	-
7-	شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات	عضو	الأردنية	2,040,000	2,040,000
				-	-
8-	السيد طارق محمد خليل حموري	عضو	الأردنية	5,000	-
9-	السيد سامي كامل جميل داوود	عضو	الأردنية	5,000	-
10-	السيد سعد احمد حسين بني هاني	عضو	الأردنية	5,000	-
11-	السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات	عضو	الأردنية	5,670	5,670

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة

عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل موظفي الإدارة العليا:

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم 2021/12/31	عدد الأسهم 2020/12/31
1.	السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	مدير عام / نائب الرئيس	الأردنية	5,673	5,673
2.	السيد محمد قاسم حردان العقيدات	الرئيس التنفيذي للعمليات	الأردنية	-	-
3.	السيد فراس فخري محمد جمعة	المدير المالي	الأردنية	-	-

لا يوجد أوراق مالية مملوكة لأقارب موظفي الإدارة العليا.
لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا.

عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة

الرقم	الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الأسهم 2021/12/31	عدد الأسهم 2020/12/31
1.	أقارب المهندس نديم يوسف عيسى المعشر		الأردنية		
	رانيا عيسى دلال	زوجة	الأردنية	20,523	20,523
	يزن	ابن	الأردنية	117,785	117,785
	شاكر	ابن	الأردنية	179,998	179,998
2.	أقارب السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم		الأردنية		
	رشا	زوجة	الأردنية	-	-
	فؤاد	ابن	الأردنية	153	153
	قيس	ابن	الأردنية	153	153
3.	أقارب السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
4.	أقارب السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
5.	أقارب السيد جاك نقولا يعقوب قطان	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
6.	أقارب السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
7.	أقارب السيد بسام فرح معاينة	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	22	22
8.	أقارب السيد عمار (محمد سعيد) السعيد	ابن	الأردنية	53	-
		زوجة		-	-
9.	أقارب السيد طارق محمد خليل حموري	ابن	الأردنية	-	-
		زوجة		-	-
10.	أقارب السيد سامي كامل جميل داوود	ابن	الأردنية	-	-
		زوجة		-	-
11.	أقارب السيد سعد احمد حسين بني هاني	ابن	الأردنية	-	-
		زوجة		-	-

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة.

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية دينار	بدل التنقلات السنوية دينار	المكافآت السنوية دينار	نفقات السفر السنوية دينار	إجمالي المزايا السنوية دينار
1.	السيد نديم يوسف عيسى المعشر	رئيس مجلس الإدارة	-	1800	-	-	1800
2.	السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	نائب رئيس (مدير عام)	154,251	1800	-	-	156,051
3.	السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات	عضو	-	900	-	-	900
4.	السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات	عضو	-	900	-	-	900
5.	السيد جاك نقولا يعقوب قطان	عضو	-	1800	-	-	1800
6.	السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني	عضو	19,800	1800	-	-	21,600
7.	السيد بسام فرح سليمان معايعه	عضو	-	1800	-	-	1800
8.	السيد عمار (محمد سعيد) السعيد	عضو	-	900	-	-	900
9.	السيد طارق محمد خليل حموري	عضو	-	900	-	-	900
10.	السيد سامي كامل جميل داوود	عضو	-	900	-	-	900
11.	السيد سعد احمد حسين بني هاني	عضو	-	900	-	-	900
12.	السيد سمير عودة الله دخل الله علمات	عضو	-	900	-	-	900
14.	السيد شاكر نديم يوسف المعشر	عضو	-	900	-	-	900
15.	السيد عصام اسحق قاقيش	عضو	-	900	-	-	900
16.	السيد نايف عزيز موسى بقاعين	عضو	-	900	-	-	900
17.	السيد زاهر نشأت طاهر المصري.	عضو	-	900	-	-	900

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية دينار	بدل تنقلات السنوية دينار	المكافآت السنوية دينار	نفقات السفر السنوية دينار	إجمالي المزايا السنوية دينار
1.	السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	نائب رئيس (مدير عام)	154,251	1,800	-	-	156,051
2.	السيد محمد قاسم حردان العقيدات	الرئيس التنفيذي للعمليات	64,440	-	-	-	64,440
3.	السيد فراس فخري محمد جمعة	المدير المالي	50,040	1,800	-	-	51,840

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة (الشركة التابعة).
لا يوجد

التبرعات والمنح المدفوعة من 2021/1/1 لغاية 2021/12/31 كما يلي

المبلغ بالدينار	الجهات التي تم التبرع لها
7,308	نادي الرمثا
3,162	الديوان الملكي الهاشمي
1,500	جمعية حفنة أمل
1,000	تبرعات شهر رمضان
1,900	نادي الروم الأرثوذكسي
285	تبرع لموظفي شركة الزي
150	مجموعة كشافة ومرشدات السلط
15,305	المجموع

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات تم عقدها مع الشركات التابعة، أو الشقيقة، أو الحليفة، أو رئيس مجلس الإدارة، أو أعضاء مجلس الإدارة، أو المدير العام، أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

- تساهم الشركة في حماية البيئة وذلك ضمن القوانين والتعليمات السائدة في الأردن والمتعلقة بالمحافظة على البيئة حيث ان الشركة ملتزمة بعقد سنوي مع بلدية الرصيفة لنقل النفايات كما يتم تصريف المياه العادمة إلى شبكات الصرف الصحي مباشرة وبموافقة الجهات الرسمية.
- تساهم الشركة في خدمة المجتمع المحلي من خلال تدريب وتأهيل بعض طلاب وطالبات الجامعات والكليات والمراكز المهنية على أعمال المحاسبة والسكرتارية والتدريب الصناعي.

استنادا إلى أحكام المادة رقم (17) من تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 نبين ما يلي:

- بعد أن اطلع مجلس الإدارة على تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 ومتطلباتها، تم اتخاذ كافة الإجراءات الضرورية لتطبيق هذه التعليمات مثل اكتمال تشكيل اللجان وعقد اجتماعاتها ومناقشة قراراتها وكذلك ما يتعلق باجتماعات مجلس الإدارة واجتماعات الهيئة العامة وغير ذلك من المتطلبات.
- أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين المستقلين خلال سنة 2021.

غير تنفيذي / غير مستقل	(1) السيد نديم يوسف عيسى المعشر
غير تنفيذي / غير مستقل	(2) السادة شركة رانكو للاستثمارات المتعددة ويمثلها السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم
غير تنفيذي / غير مستقل	(3) السادة شركة المعشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان
غير تنفيذي / غير مستقل	(4) السادة شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات
غير تنفيذي / مستقل	(5) السيد نزيه صلاح عطالله السحيمات
غير تنفيذي / غير مستقل	(6) السادة مركز المستثمر الأردني ويمثلها السيد بسام فرح موسى معايعه
غير تنفيذي / غير مستقل	(7) السادة البنك الأهلي الأردني ويمثلها السيد عمار (محمد سعيد) السعيد
غير تنفيذي / غير مستقل	(8) السادة مركز الازدهار للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني

9) السيد طارق محمد خليل حموري	غير تنفيذي / مستقل
10) السيد سامي كامل جميل داوود	غير تنفيذي / مستقل
11) السيد سعد احمد حسين بني هاني	غير تنفيذي / مستقل

أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين: -

1) السادة شركة المعشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان	غير تنفيذي / غير مستقل
2) السادة شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات	غير تنفيذي / غير مستقل
3) السادة شركة رانكو للاستثمارات المتعددة ويمثلها السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	غير تنفيذي / غير مستقل
4) السادة مركز المستثمر الأردني ويمثلها السيد بسام فرح موسى معايعه	غير تنفيذي / غير مستقل
5) السادة البنك الأهلي الأردني ويمثلها السيد عمار (محمد سعيد) السعيد	غير تنفيذي / غير مستقل
6) السادة مركز الازدهار للتجارة والتمويل ويمثلها السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني	غير تنفيذي / غير مستقل

المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها:

المدير العام: السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم
المدير التنفيذي للعمليات: السيد محمد قاسم حردان عقيدات
المدير المالي: السيد فراس فخري محمد فخري جمعه

عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة: -

أولاً: السيد نديم يوسف عيسى المعشر / رئيس مجلس الإدارة.

شركة مصانع الأجواخ الأردنية
الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية
الشركة العربية الدولية للفنادق
البنك الأهلي الأردني

ثانياً: السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم / المدير العام.
الشركة العربية الدولية للفنادق

ثالثاً: السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات.
شركة مصانع الأجواخ الأردنية

رابعاً: الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان.
الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية
شركة مصانع الأجواخ الأردنية
شركة مركز المستثمر الأردني

خامساً: السيد بسام فرح سليمان معايعه.
الشركة العربية الدولية للفنادق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية
سادساً: الدكتور طارق محمد خليل حموري.
البنك الأهلي الأردني

اسم ضابط ارتباط الحوكمة: - السيد هاني حنا فريد الشعبان

أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:

ينبثق عن مجلس الإدارة أربعة لجان بموجب أحكام تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 هي كما يلي: -

اسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق:

1- السيد سعد احمد حسين بني هاني -رئيس اللجنة	(غير تنفيذي / مستقل)
2-السيد طارق الحموري - عضو	(غير تنفيذي / مستقل)
3-السيد بسام معايه - عضو	(غير تنفيذي / غير مستقل)
4-السيد نزيه السحيمات - عضو	(غير تنفيذي / مستقل)

اسم وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة الحوكمة ولجنة إدارة المخاطر:

أولاً: - لجنة الترشيحات والمكافآت وتتكون من السادة: -

1- السيد سامي كامل جميل داوود- رئيس اللجنة	(غير تنفيذي / مستقل)
2- شركة المعشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان - عضو	(غير تنفيذي / غير مستقل)
3- السيد طارق محمد خليل حموري- عضو	(غير تنفيذي / مستقل)

ثانياً- لجنة الحوكمة تتكون من السادة:

1- السيد طارق محمد خليل حموري- رئيس الجلسة	(غير تنفيذي / مستقل)
2- شركة المعشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان - عضو	(غير تنفيذي / غير مستقل)
3- السيد سامي كامل جميل داوود- عضو	(غير تنفيذي / مستقل)

ثالثاً- لجنة إدارة المخاطر تتكون من السادة:

1- السيد نزيه صلاح السحيمات - رئيساً	(غير تنفيذي / مستقل)
2- السيد سعد احمد حسين بني هاني - عضو	(غير تنفيذي / مستقل)
3- السيد عمار (محمد سعيد) السعيد - عضو	(غير تنفيذي / غير مستقل)

عدد اجتماعات اللجان خلال السنة المالية 2021 مع بيان الأعضاء الحاضرين: -

1. لجنة التدقيق: عقد ثلاث اجتماعات
2. لجنة الترشيحات والمكافآت: - لا يوجد
3. لجنة الحوكمة: - لا يوجد
4. لجنة إدارة المخاطر: - لا يوجد
5. عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة: اجتماع واحد

6. عقد مجلس إدارة الشركة ست اجتماعات خلال سنة 2021 وقد حضرها جميع أعضاء المجلس باستثناء:

اسم عضو مجلس الإدارة	اجتماع مجلس الإدارة رقم (1) بتاريخ 2021/3/17	اجتماع مجلس الإدارة رقم (2) بتاريخ 2021/5/27	اجتماع مجلس الإدارة رقم (3) بتاريخ 2021/6/14	اجتماع مجلس الإدارة رقم (4) 2021/6/30	اجتماع مجلس الإدارة رقم (5) 2021/8/8	اجتماع مجلس الإدارة رقم (6) 2021/11/30
السيد نديم يوسف عيسى المعشر	✓	✓	✓	✓	✓	✓
شركة رانكو للاستثمارات المتعددة	✓	✓	✓	✓	✓	✓
شركة مصانع الأجواخ الأردنية	✓	✓	✓	✓	✓	✓
شركة مركز المستثمر الأردني	✓	✓	✓	✓	✓	✓
شركة مركز الازدهار للتجارة والاستثمار	✓	✓	✓	✓	✓	✓
شركة المعشر للاستثمارات والتجارة	✓	✓	✓	✓	✓	✓
البنك الأهلي الأردني	X	X	X			
السيد طارق محمد خليل حموري	✓	✓	✓	✓	✓	✓
السيد سامي كامل جميل داوود	✓	✓	✓	✓	✓	✓
السيد سعد احمد حسين بني هاني	✓	✓	✓	✓	✓	✓
السيد نزيه صلاح عطاالله السحيمات	✓	✓	✓	✓	✓	✓

1- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

2- يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية لسنة 2021 وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

ممثل البنك الاهلي الاردني
السيد عمار (محمد سعيد) السعيد

ممثل شركة المعشر للاستثمارات والتجارة
د. جاك نقولا يعقوب قطان

رئيس مجلس الادارة
السيد نديم يوسف عيسى المعشر

ممثل مركز الازدهار للتجارة والاستثمار
السيد عبدالرحمن عبدالرزاق بني هاني

ممثل شركة مصانع الاجواخ الاردنية
السيد عدنان شفيق جبر ايل الزيدات

نائب رئيس مجلس الادارة/المدير العام
شركة رانكو للاستثمارات المتعددة
السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغم

عضو مجلس إدارة
السيد محمد أحمد بني هاني

عضو مجلس إدارة
السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات

ممثل شركة مركز المستثمر الاردني
السيد بسام فرح سليمان معانيه

عضو مجلس الادارة
معالي السيد سامي كامل داوود

عضو مجلس ادارة
معالي د. طارق محمد حموري

3- نقر نحن الموقعين ادناه وبصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

رئيس مجلس الادارة
السيد نديم يوسف عيسى المعشر

المدير العام
السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغم

المدير المالي
السيد فراس فخري محمد جمعة

يوصي مجلس الإدارة هيئتكم العامة الموقرة بالمصادقة على الميزانية العامة وبيان الأرباح والخسائر للفترة المنتهية في 2021/12/31 وأننا ننسب للهيئة العامة الموافقة على ما يلي:

1. تلاوة وقائع محضر الاجتماع السابق.
2. تلاوة تقرير مجلس الإدارة المتعلق بأعمال الشركة خلال الفترة من 2021/1/1 ولغاية 2021/12/31 والخطة المستقبلية لعام 2021 ومناقشة واتخاذ القرار المناسب بشأنه.
3. تلاوة تقرير مدققي حسابات الشركة ومناقشته.
4. مناقشة الميزانية العامة كما في 2021/12/31 واتخاذ القرار المناسب بشأنها.
5. انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية التي تنتهي في 2021/12/31.
6. إبراء ذمة مجلس الإدارة عن الفترة المالية من 2021/1/1 الى 2021/12/31 في حدود ما تم الاطلاع عليه من معلومات.
7. أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال ويدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقترن إدراج هذا الاقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين الذين يمثلون (10%) من الأسهم الممثلة في الاجتماع.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

رئيس مجلس الإدارة
المهندس نديم يوسف المعشر

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

31 كانون الأول 2021

**تقرير مدققي الحسابات المستقلين
الى مساهمي شركة الزبي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة الزبي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ وقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا وباستثناء أثر أية تعديلات قد تنشأ نتيجة لما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي المتحفظ

كما هو مشار إليه في إيضاح (٤) حول القوائم المالية الموحدة، بلغ رصيد الموجودات غير الملموسة ٦٢٧ر٢٨٨ دينار والتي تتكون من:

- صافي قيمة مفتاحية المحلات التجارية بمبلغ ٦٢٧ر٢٨٨ دينار هذا ولم يتم تزويدنا بدراسة حول قدرة المجموعة على استرداد رصيد مفتاحية المحلات التجارية.
- المعرفة الفنية بمبلغ ٣ر٠٠٠ر٠٠٠ دينار حيث قامت المجموعة خلال العام بإعادة تقييم المعرفة الفنية وتم زيادة الموجودات غير الملموسة وأرباح إعادة تقييمها الظاهرة ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة بمبلغ ٣ر٠٠٠ر٠٠٠ دينار مما يتعارض مع معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨).
- كما هو مشار إليه في إيضاح (٣٠) حول القوائم المالية الموحدة، قامت إدارة المجموعة خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ بتسجيل مخصص بضاعة بطينة الحركة بمبلغ ٢ر٠٠٠ر٠٠٠ دينار ومخصص خسائر انتمائية متوقعة على الذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى بمبلغ ٢ر٠٠٠ر٠٠٠ دينار بالإضافة الى إطفاء موجودات غير ملموسة بمبلغ ٤٠٠ر٠٠٠ دينار، قامت المجموعة بتسجيل الأثر الناتج عن تلك المخصصات في قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة بدلاً من تسجيلها في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملزمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي المتحفظ.

أمور التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار إليها انهاء، إضافة لما هو مبين في فقرة أساس الرأي المتحفظ.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقي الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناءً عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. ان نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها انهاء، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

أمر التدقيق الهام: تحقق الإيرادات إن الإفصاحات الخاصة بالإيرادات مبينة في إيضاح (١٥) حول القوائم المالية الموحدة.	
أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق المهم
تركز المجموعة على الإيرادات كأحد مقاييس الأداء الرئيسية والذي يمكن أن يخلق حافزاً لزيادة الإيرادات.	شملت إجراءات التدقيق، من بين أمور أخرى، النظر في مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة لتحقيق إيرادات المجموعة وفحص مدى توافقها وكذلك تقييم مدى الامتثال لتلك السياسات مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. قمنا بتقييم البيئة الرقابية واختبار إجراءات الرقابة الداخلية على اكتمال وقياس حدوث الإيرادات المثبتة كما حصلنا على عينة للمعاملات، واختبرنا التسجيل والتثبيت الصحيح لها وعلاوة على ذلك، قمنا باختيار عينة من المعاملات قبل وبعد نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ للتحقق من الإثبات الصحيح، كما قمنا بالإجراءات التحليلية لهامش الربح والمبيعات شهرياً.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢١

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. اننا نتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي أي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة او من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً إن التدقيق الذي يجري وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والحفاظ على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.

- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.

- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية والايضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.

- التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم يقين جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى ايضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الايضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الايضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

• الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركات أو الأنشطة التجارية ضمن نطاق المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإنجاز عملية التدقيق للمجموعة. ونحن مسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والافصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا وما شأنه ان يحافظ على هذه الاستقلالية.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. اننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق الا اذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جدا و التي بناءاً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لان العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها، أخذين بعين الاعتبار ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ.

إرنست ويونغ/ الأردن

علي حسن سمارة
ترخيص رقم ٥٠٣

إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٢ تشرين الأول ٢٠٢٢

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2021

2020	2021	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
			موجودات غير متداولة -
5,729,118	20,385,912	3	ممتلكات وآلات ومعدات
688,627	3,288,627	4	موجودات غير ملموسة
273,566	327,469	5	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
122,915	302,196	10	موجودات حق الاستخدام
6,814,226	24,304,204		
			موجودات متداولة -
8,060,135	6,899,316	6	مخزون
8,778,625	9,734,603	13	ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع
4,007,325	3,181,622	7	ذمم مدينة
1,000	205		شيكات برسم التحصيل
3,717,538	4,257,579	8	أرصدة مدينة أخرى
207,985	2,992,366	9	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
24,772,608	27,065,691		
31,586,834	51,369,895		
			مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية -
11,218,309	17,238,309	1 و 11	رأس المال المدفوع
(1,267,140)	(2,593,140)	11	خصم إصدار
495,280	501,750	11	إحتياطي إجباري
(34,836)	19,067	5	إحتياطي القيمة العادلة
-	17,633,146		إحتياطي إعادة تقييم موجودات
(7,512,915)	(12,009,377)		خسائر متراكمة
2,898,698	20,789,755		
			صافي حقوق الملكية
			المطلوبات -
			مطلوبات غير متداولة
8,043,590	7,607,445	12	قروض طويلة الأجل
57,422	258,189	10	التزامات عقود الإيجار
8,101,012	7,865,634		
			مطلوبات متداولة
864,530	1,005,995	12	أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال السنة
44,301	24,090	10	التزامات عقود الإيجار تستحق خلال السنة
3,046,173	5,202,251		ذمم دائنة
9,298,578	9,358,594	13	تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء
6,192,072	6,567,326	9	بنوك دائنة
1,141,470	556,250	14	أرصدة دائنة أخرى
20,587,124	22,714,506		
28,688,136	30,580,140		
31,586,834	51,369,895		
			مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الايضاحات المرفقة من 1 الى 30 جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021

2020	2021	إيضاحات	
دينار	دينار		
14,477,859	15,855,570	15	المبيعات
(12,390,560)	(13,243,356)	16	كلفة المبيعات
2,087,299	2,612,214		إجمالي الربح
(1,147,656)	(1,187,734)	18	مصاريف إدارية
(642,538)	(625,901)	17	مصاريف بيع وتوزيع
(1,627,755)	-	20	مصاريف ناتجة عن انخفاض عمليات الإنتاج نتيجة التغيرات الاقتصادية
(42,000)	15,520	6	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(866,857)	(1,090,894)		فوائد مدينة
-	8,590		عوائد توزيعات أرباح أسهم
243,481	352,010	19	إيرادات أخرى، بالصافي
(23,258)	(19,104)		خسائر عملات أجنبية
(2,019,284)	64,701		ربح (خسارة) السنة
فلس/دينار	فلس/دينار		
(0/18)	0/005	21	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021

2020	2021	إيضاحات
دينار	دينار	
(2,019,284)	64,701	ربح (خسارة) السنة
		بنود الدخل الشامل التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة:
		التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، بالصافي
(118,533)	53,903	5
-	17,633,146	3 و 4
(2,137,817)	17,751,750	إحتياطي إعادة تقييم موجودات
		مجموع الدخل الشامل للسنة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021

رأس المال المدفوع	خصم إصدار	إحتياطي إجباري	إحتياطي القيمة العادلة *	إحتياطي إعادة تقييم موجودات **	خسائر متراكمة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021						
الرصيد كما في أول كانون الثاني 2021	11,218,309	(1,267,140)	495,280	(34,836)	(7,512,915)	2,898,698
ربح السنة	-	-	-	-	64,701	64,701
بنود الدخل الشامل الأخرى	-	-	-	53,903	-	17,687,049
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	-	53,903	64,701	17,751,750
المحول الى الاحتياطي الاجباري	-	-	6,470	-	(6,470)	-
تعديلات (إيضاح 30) ***	-	-	-	-	(4,400,000)	(4,400,000)
زيادة رأس المال (إيضاح 1)	6,020,000	(1,326,000)	-	-	-	4,694,000
مصاريف زيادة رأس المال	-	-	-	-	(154,693)	(154,693)
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021	17,238,309	(2,593,140)	501,750	19,067	(12,009,377)	20,789,755
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020						
الرصيد كما في أول كانون الثاني 2020	11,218,309	(1,267,140)	495,280	(263,521)	(5,146,413)	5,036,515
خسارة السنة	-	-	-	-	(2,019,284)	(2,019,284)
بنود الدخل الشامل الأخرى	-	-	-	(118,533)	-	(118,533)
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	-	(118,533)	(2,019,284)	(2,137,817)
خسائر متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	347,218	(347,218)	-
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2020	11,218,309	(1,267,140)	495,280	(34,836)	(7,512,915)	2,898,698

* يحظر التصرف بمبلغ 19,067 دينار كما في 31 كانون الأول 2021 والذي يمثل إحتياطي القيمة العادلة وذلك بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية.

** يحظر التصرف بمبلغ 17,633,146 دينار كما في 31 كانون الأول 2021 والذي يمثل إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة وذلك بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية المتعلقة بإثبات القيمة والتصريف بفائض إعادة التقييم لسنة 2022 الصادرة استناداً لأحكام المادة (12) من قانون الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017.

*** يمثل هذا البند مخصص بضاعة بطيئة الحركة بمبلغ 2,000,000 دينار ومخصص خسائر انتمائية متوقعة على الذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى بمبلغ 2,000,000 دينار بالإضافة الى إطفاء موجودات غير ملموسة بمبلغ 400,000 دينار حيث تم تسجيل الأثر الناتج عن تلك المخصصات في قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة.

تعتبر الايضاحات المرفقة من 1 الى 30 جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021

إيضاحات	2021 دينار	2020 دينار
الأنشطة التشغيلية		
ربح (خسارة) السنة	64,701	(2,019,284)
تعديلات -		
إستهلاكات	3	384,817
(المسترد من) مخصص بضاعة بطيئة الحركة	6	42,000
عوائد توزيعات أرباح أسهم	(8,590)	-
فوائد مدينة	1,090,894	1,043,751
استهلاك موجودات حق الاستخدام	17 و 10	57,988
فوائد التزامات عقود الإيجار	17 و 10	19,752
تغيرات رأس المال العامل:		
مخزون وبضاعة جاهزة وتحت التصنيع ومواد خام مقابل أوامر شراء	(2,238,424)	(787,758)
ذمم مدينة وذمم مدينة مقابل أوامر شراء	784,488	(1,488,347)
شيكات برسم التحصيل	795	36,818
أرصدة مدينة أخرى	(2,040,411)	(327,000)
ذمم دائنة	2,156,078	967,806
أرصدة دائنة أخرى	(585,220)	458,828
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية	(335,876)	(1,610,629)
الأنشطة الاستثمارية		
شراء ممتلكات وآلات ومعدات	3	(491,352)
المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	556,786
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة الاستثمارية	(388,450)	65,434
الأنشطة التمويلية		
المدفوع من قروض طويلة الأجل	(564,328)	(603,848)
المتحصل من قروض طويلة الأجل	269,648	3,084,349
زيادة رأس المال	4,694,000	-
مصاريف زيادة رأس المال	(154,693)	-
المتحصل من توزيعات أرباح أسهم	8,590	-
تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء	60,016	(17,405)
فوائد مدينة مدفوعة	(1,090,894)	(1,043,751)
دفعات عقود الإيجار	(88,886)	(83,416)
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	3,133,453	1,335,929
صافي النقص في النقد وما في حكمه	2,409,127	(209,266)
النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني	(5,984,087)	(5,774,821)
النقد وما في حكمه كما في 31 كانون الأول	(3,574,960)	(5,984,087)

(1) عام

تأسست شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة ("الشركة") في المملكة الأردنية الهاشمية كشركة مساهمة عامة بتاريخ 22 آذار 1992 برأس مال يبلغ 4,000,000 دينار والذي تمت تخفيضه وزيادته خلال الأعوام عدة مرات كان آخرها خلال عام 2016 ليصبح رأس المال المصرح به 12,000,000 دينار مقسم الى 12,000,000 سهم ومن غاياتها صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أنواع وأصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

وافق مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 14 أيار 2018 على طرح الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 3,315,971 سهم بقيمة إسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم. تم استكمال إجراءات زيادة رأس مال الشركة بجزء من الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب والبالغة 280,534 سهم بقيمة إسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم في 4 تموز 2018، وعليه أصبح رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع 11,218,309 دينار.

كما قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 6 تموز 2020 والهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 11 تشرين الثاني 2020 زيادة رأس مال الشركة بقيمة 18,781,691 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به 30,000,000 دينار.

تم بتاريخ 18 تشرين الثاني 2021 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 920,000 سهم وبقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع 12,138,309 دينار. كما تم بتاريخ 23 كانون الأول 2021 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 5,100,000 سهم، وبخصم إصدار بلغ 26,0 دينار من سعر السهم الاسمي والبالغ دينار وبما يعادل 1,326,000 دينار، تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس المال المكتتب به 17,238,309 دينار والمدفوع 14,645,169 دينار. تم بتاريخ 1 حزيران 2022 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 2,761,691 سهم وبقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس مال الشركة المكتتب به 20,000,000 دينار والمدفوع 17,406,860 دينار.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ 25 أيلول 2022 وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(1-2) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2021

(2-2) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة التالية ويشار إليهم معاً ("المجموعة") كما في 31 كانون الأول 2021:

بلد التأسيس	نسبة الملكية	رأس المال دينار
الأردن	100%	500,000
الأردن	100%	5,000

الشركة التجارية لتسويق الألبسة العالمية محدودة المسؤولية
شركة اللامع للألبسة الجاهزة محدودة المسؤولية*

* تأسست شركة اللامع للألبسة الجاهزة بتاريخ 7 شباط 2017، لم تقم الشركة بممارسة أية أنشطة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ التملك وهو تاريخ حصول المجموعة على السيطرة ويستمر توحيد الشركات التابعة حتى تاريخ فقدان السيطرة. وتتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من الاستثمار في الشركات التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد، وتكون قادرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركات التابعة ويتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتفق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة.

يتم تسجيل حصة حقوق غير المسيطرين إن وجدت من خسائر الشركات التابعة، حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغيير نسبة الملكية في شركة تابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- استبعاد الموجودات (بما فيها الشهرة) والمطلوبات للشركة التابعة.
- استبعاد أية قيمة دفترية للجهات غير المسيطرة.
- استبعاد احتياطي ترجمة العملات الأجنبية.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار الذي تم الاحتفاظ به في الشركة التابعة.
- الاعتراف بأي فائض أو عجز في قائمة الدخل الشامل الموحدة.
- إعادة تصنيف حصة الشركة في البنود التي تم الاعتراف بها سابقاً في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة أو الأرباح المدورة وفقاً لما هو مناسب.

(2-3) التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من 1 كانون الثاني 2021:

المرحلة الثانية من إصلاح IBOR (سعر الفوائد المعروضة بين البنوك): تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9)، ومعايير المحاسبة الدولية رقم (39)، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (7)، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (4) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16).

توفر المرحلة الثانية من إصلاح IBOR إعفاءات مؤقتة والمتعلقة بالأثر على التقارير المالية عند استبدال المرجع المستخدم لتحديد سعر الفائدة IBOR بمرجع يعتمد على العائد شبه الخالي من المخاطر. تشمل التعديلات التطبيقات العملية التالية:

- * التطبيق العملي ل يتم التعامل مع التغيرات التعاقدية والتغيرات على التدفقات النقدية الناتجة عن تغير سعر الفائدة المرجعي كتغيرات في سعر الفائدة المتغير، بما يعادل الحركة على سعر الفائدة في السوق.
- * تتطلب الإعفاءات من المجموعة تعديل التعريفات المستخدمة في توثيق عمليات التحوط ووصف أداة التحوط مع استمرارية علاقات التحوط للمجموعة عند استبدال المرجع المستخدم لتحديد سعر الفائدة الحالي بمرجع يعتمد على العائد الخالي من المخاطر.
- * يجوز للمجموعة استخدام سعر فائدة غير محدد تعاقدياً، للتحوطات لمخاطر التغير في القيمة العادلة أو أسعار الفائدة في حال تم تحديد أخطار أسعار الفائدة بشكل منفصل.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة. سوف تقوم المجموعة باستخدام هذه التطبيقات العملية في الفترات المستقبلية إذا أصبحت قابلة للتطبيق.

تخفيضات أو تأجيلات الإيجار المتعلقة بوباء COVID-19 بعد 30 حزيران 2021 - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في 28 أيار 2020 تخفيضات أو تأجيلات الإيجار المتعلقة بوباء COVID-19 - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16). منح هذه التعديلات إعفاءات للمستأجرين من تطبيق متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) حول التعديلات المحاسبية لعقود الإيجار على تخفيضات أو تأجيلات الإيجار الناتجة بشكل مباشر عن وباء COVID-19. نظراً لكونه حلاً عملياً، قد يختار المستأجر عدم تقييم ما إذا كان تخفيضات أو تأجيلات الإيجار المتعلق بوباء COVID-19 والممنوحة من المؤجر يمثل تعديلاً لعقد الإيجار أم لا. يحتسب المستأجر الذي يقوم بهذا الاختيار أي تغيير في دفعات الإيجار الناتجة عن تخفيضات أو تأجيلات الإيجار المتعلقة بوباء COVID-19 بنفس الطريقة التي يحتسب بها حدوث أي تغيير وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16)، إذا لم يمثل التغيير تعديلاً لعقد الإيجار.

كان من المقترض تطبيق التعديل حتى 30 حزيران 2021، ولكن نظراً لاستمرار تأثير وباء COVID-19، وبتاريخ 31 آذار 2021 قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتمديد فترة التطبيق العملي إلى 30 حزيران 2022.

تتطبق هذه التعديلات على الفترات السنوية اعتباراً من 1 نيسان 2021.

لم تحصل المجموعة على تخفيضات أو تأجيلات الإيجار المتعلقة بوباء COVID-19، ولكن سوف تقوم المجموعة باستخدام هذا التطبيق العملي إذا أصبح قابل للتطبيق خلال فترة التطبيق المسموحة.

(2-4) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصروفات والمخصصات، وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات مهمة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة أدناه مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

يتم مراجعة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة وفقاً للأسلوب المبسط وضمن أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة المجموعة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية لتقارير المالية.

العمر الانتاجي للموجودات الملموسة وغير الملموسة

تقوم إدارة المجموعة بتقدير العمر الإنتاجي للموجودات الملموسة وغير الملموسة لغايات احتساب الاستهلاك والإطفاء مع الأخذ بعين الاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية بشكل سنوي، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

(2-5) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

ممتلكات وآلات ومعدات

يتم إثبات الممتلكات والآلات والمعدات بمبالغ إعادة التقييم والتي تمثل القيمة العادلة لها في تاريخ إعادة التقييم بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدني في القيم ولا يتم استهلاك الأراضي. يتم إجراء إعادة التقييم بشكل دوري بحيث لا يكون هناك اختلاف جوهري بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة العادلة كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة.

يحتسب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت (باستثناء الأراضي) على مدى العمر الانتاجي المتوقع باستخدام النسب التالية:

%	
2	مباني
4-6	آلات ومكينات
7-15	سيارات
4-20	أثاث ومفروشات وأجهزة
10-15	أجهزة ومعدات
6-15	أعمال ديكور
10-20	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والآلات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة مالية للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والآلات والمعدات وتعدل بأثر حالي ومستقبلي.

يتم استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات عند بيعها أو عند عدم وجود منافع اقتصادية مستقبلية منها ويتم إدراج أية أرباح أو خسائر استبعاد في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

قامت المجموعة خلال العام 2021 بإعادة تقييم أرض المصنع والمباني المقامة عليها بالإضافة إلى آلات وماكينات المصنع حيث تم الاعتراف بفائض إعادة التقييم الناتج عن هذه العملية في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. ولا يتم إستهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين اكتمال الموجودات المتعلقة بها لتصبح جاهزة للإستخدام.

موجودات غير ملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة عند الاقتناء بالكلفة أو القيمة العادلة. بعد الاعتراف الأولي بقيمة هذه الموجودات يتم إدراجها بالكلفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم وأي تدني متراكم بالقيمة. يتم تقدير العمر الإنتاجي للموجودات غير الملموسة ليكون إما محدداً أو غير محدد ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد على فترة العمر الاقتصادي المتوقع ويتم تقييم التدني في قيمة هذه الموجودات عند وجود مؤشرات بتدني قيمتها.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة في أسواق نشطة بالرجوع إلى أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لتسوية الالتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو تسوية الالتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات. في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطلوبات. تحتاج المجموعة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملائمة.

تقوم المجموعة بقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الافتراضات المستخدمة من المشاركين في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون وفقاً لمصلحتهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل طريقة أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل طريقة.

تقوم المجموعة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم المجموعة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.

المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

تقوم المجموعة بتحديد إذا ما تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات (بناءً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الأثر الجوهرى على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات إيضاح القيمة العادلة، تقوم المجموعة بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى القيمة العادلة.

تدني قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمتها المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتمالات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

تدني الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإجراء تقييم بتاريخ إعداد قائمة المركز المالي الموحدة لتحديد فيما إذا كان يوجد دليل موضوعي بأن أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد تعرضت لانخفاض دائم في قيمتها. يتم اعتبار قيمة أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد انخفضت، فقط في حالة وجود دليل موضوعي لانخفاض القيمة كنتيجة لحدث أو أكثر والتي حصلت بعد التثبيت الأولي للموجودات (حصول "حدث خسارة") ولهذا الحدث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لأحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية التي من الممكن تقديرها بشكل معقول. يمكن أن يتضمن دليل الانخفاض الدائم مؤشرات على أن المقترض أو مجموعة من المقترضين يواجهون صعوبة مالية كبيرة أو إهمال أو تقصير في دفعات الفوائد أو المبلغ الأساسي ومن المرجح أنهم سيتعرضون للإفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى وعندما تشير البيانات الملحوظة إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقررة مثل التغيرات في الأوضاع الاقتصادية المرتبطة بالتقصير.

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالموجودات المالية في السجلات (أو إذا أمكن جزء من الموجودات المالية أو جزء من مجموعة موجودات مالية مشابهة) في الحالات الآتية:

- انتهاء الحق في استلام أية تدفقات نقدية من تلك الموجودات المالية.
- قيام المجموعة بتحويل حقوقها باستلام تدفقات نقدية من الموجودات المالية أو التزمت بدفع التدفقات النقدية بالكامل بدون تأخير إلى طرف ثالث من خلال ادراجها ضمن اتفاقيات: وسواء (أ) حولت المجموعة بصورة جوهرية جميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات أو (ب) أن المجموعة لم تحول أو تحتفظ بصورة جوهرية بجميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات إلا أنها حولت حقها في السيطرة عليه.

إذا قامت المجموعة بتحويل حقها باستلام التدفقات النقدية من الموجودات أو اندرجت ضمن اتفاقيات ولم تقم بتحويل أو بالاحتفاظ بشكل جوهرى بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بتلك الموجودات المالية ولم تحول سيطرتها عليها؛ يتم الاعتراف بالأصل إلى المدى الذي تستمر علاقة المجموعة به. في تلك الحالة تقوم المجموعة بالاعتراف أيضاً بالمطلوبات المرتبطة بها. وتقاس المطلوبات المرتبطة بها والموجودات المحولة على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي احتفظت المجموعة بها.

مخزون

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل وتمثل التكاليف جميع المصروفات المتكبدة على كل منتج حتى وصوله إلى موقعه أو شكله الحالي على النحو التالي:

- المواد الخام ولوازم التصنيع تحدد كلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح.
 - بضاعة تحت التصنيع، تكلفة المواد المباشرة والأجور المباشرة مضافا إليها المصروفات غير المباشرة الخاصة بها على أساس مستوى النشاط العادي.
 - البضاعة الجاهزة، الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل على أساس المتوسط المرجح.
- يحدد صافي القيمة البيعية على أساس سعر البيع التقديري بعد تنزيل أي تكاليف إضافية متوقع إنفاقها حتى إتمام الصنع أو البيع.

ذمم مدينة

تمثل الذمم المدينة المبالغ المستحقة من العملاء مقابل البضائع المباعة أو الخدمات المقدمة ضمن نشاط الطبيعي.

يتم إثبات الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلية مخصوماً منها مخصص خسارة الائتمان المتوقعة. تستخدم المجموعة الأسلوب المبسط في حساب خسارة الائتمان المتوقعة وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9).

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع لأجل وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

ذمم وأرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات الذمم الدائنة للمبالغ المستحقة السداد للبضائع والخدمات المستلمة ضمن النشاط الطبيعي للمجموعة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

قروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة وينزل منها التكاليف المباشرة المتعلقة بالقروض. ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم قيد الفوائد على القروض خلال السنة التي استحققت بها.

يتم قيد الفوائد على القروض طويلة الأجل خلال السنة التي استحققت بها.

الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الغاء الالتزام وعندما يتم استبدال أحد المطلوبات المالية بأخر من نفس المقرض بشروط مختلفة جوهرياً أو أن شروط المطلوبات القائمة تم تغييرها جوهرياً، يعامل ذلك التعديل أو الاستبدال باعتباره الغاء للمطلوبات الأصلية والاعتراف بالمطلوبات الجديدة ويعترف بالفرق في القيمة الدفترية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مخصصات

يتم الإعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تكاليف الإقتراض

تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بشراء أو انشاء أو انتاج موجودات تأخذ بالضرورة فترة طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام المستهدف أو للبيع، تتم رسملتها كجزء من تكاليف الموجودات المعنية. تكاليف الاقتراض الأخرى تدرج كمصروف في الفترة التي تكبدت فيها. تتكون تكاليف الاقتراض من فوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدتها المجموعة فيما يتعلق بالحصول على قروض.

إثبات الإيراد

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر ومنافع الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري والتي تتم عادة عند نقطة معينة من الزمن وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه حيث يتم تسجيل الإيرادات وفقاً لنموذج الخمس خطوات من معيار التقارير الدولي رقم 15 والذي يتضمن تحديد العقد، تحديد الثمن، توزيع الثمن على التزام الأداء في العقد، والاعتراف بالإيراد عند تأدية التزام الأداء.

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة معدل سعر الفائدة الفعلية.

يتم إثبات إيرادات عوائد توزيع الأرباح عند إقرارها من قبل الهيئة العامة للشركات المستثمر بها.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تمثل مصروفات الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً لقوانين ضريبة الدخل المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية ومعيار المحاسبة الدولي رقم (12).

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة المطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقا للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير العام وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

العملات الأجنبية

يجري قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة وقت إجراء المعاملات، كما يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية في تاريخ القوائم المالية الموحدة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عمليات التقييم في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2021

(3) ممتلكات وآلات ومعدات

أرض المصنع	مباني	آلات وماكينات	سيارات	أثاث ومفروشات وأجهزة	أجهزة ومعدات	أعمال ديكور	أخرى	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الكلفة -								
الرصيد كما في أول كانون الثاني 2021	430,252	4,438,302	6,340,652	153,495	1,049,552	335,957	1,114,045	14,244,455
إعادة تصنيف	-	10	633,437	7,659	(431,245)	(131,512)	(1,637)	11,322
إضافات	-	-	57,076	-	24,429	415	24,015	388,450
إعادة تقييم ممتلكات ومعدات *	1,709,748	9,862,868	3,060,530	-	-	-	-	14,633,146
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021	2,140,000	14,301,180	10,091,695	161,154	642,736	204,860	1,136,423	29,277,373
الاستهلاك المتراكم -								
الرصيد كما في أول كانون الثاني 2021	-	1,968,537	4,219,922	117,158	896,836	296,441	674,207	8,515,337
إعادة تصنيف	-	10	633,437	7,659	(431,245)	(131,512)	(1,637)	11,322
إستهلاك السنة	-	88,694	204,835	8,147	11,286	6,697	36,106	364,802
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021	-	2,057,241	5,058,194	132,964	476,877	171,626	708,676	8,891,461
صافي القيمة الدفترية -								
كما في 31 كانون الأول 2021	2,140,000	12,243,939	5,033,501	28,190	165,859	33,234	427,747	20,385,912

* قامت المجموعة خلال العام 2021 بإعادة تقييم أرض المصنع والمباني المقامة عليها بالإضافة الى آلات وماكينات المصنع حيث نتج عن هذه العملية فائض إعادة تقييم بمبلغ 14,633,146 دينار كما في 31 كانون الأول 2021 تم الإعتراف بفائض التقييم في قائمة الدخل الشامل الموحدة. لاحقاً لتاريخ القوائم المالية الموحدة، بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية المتعلقة بإثبات القيمة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة 2022 الصادرة استناداً لأحكام المادة (12) من قانون الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017، سمحت الهيئة باستخدام مبدأ إعادة التقييم للشركات المساهمة العامة.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2021

المجموع	أخرى	أعمال ديكور	أجهزة ومعدات	أثاث ومفروشات وأجهزة	سيارات	آلات وماكينات	مباني	أرض المصنع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
الكلفة -									
13,753,103	382,200	1,043,545	334,463	1,026,793	153,495	5,944,053	4,438,302	430,252	الرصيد كما في أول كانون الثاني 2020
491,352	-	70,500	1,494	22,759	-	396,599	-	-	إضافات
14,244,455	382,200	1,114,045	335,957	1,049,552	153,495	6,340,652	4,438,302	430,252	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2020
الاستهلاك المتراكم -									
8,130,520	331,915	639,741	289,456	866,261	107,469	4,015,835	1,879,843	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني 2020
384,817	10,321	34,466	6,985	30,575	9,689	204,087	88,694	-	استهلاك السنة
8,515,337	342,236	674,207	296,441	896,836	117,158	4,219,922	1,968,537	-	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2020
صافي القيمة الدفترية -									
5,729,118	39,964	439,838	39,516	152,716	36,337	2,120,730	2,469,765	430,252	كما في 31 كانون الأول 2020

(4) موجودات غير ملموسة

2020	2021	
دينار	دينار	
688,627	288,627	مفتاحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز *
-	3,000,000	إعادة تقييم المعرفة الفنية **
688,627	3,288,627	

* يمثل رصيد هذا البند كما في 31 كانون الأول 2021 صافي قيمة مفتاحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز الناتجة عن استحواذ الشركة التابعة (الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية). وفي رأي إدارة المجموعة ان الموجودات غير الملموسة لها عمر غير محدد وبالتالي لا تقوم بإطفائها. قامت إدارة الشركة خلال العام 2021 بتسجيل مخصص تدني على مفتاحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز بقيمة 400,000 دينار.

** قامت المجموعة خلال العام 2021 بإعادة تقييم المعرفة الفنية حيث نتج عن هذه العملية فائض إعادة تقييم بمبلغ 3,000,000 دينار تم الإعتراف به في قائمة الدخل الشامل الموحدة. بلغت كلفة المعرفة الفنية مبلغ 1,756,950 دينار والتي تم إطفائها بالكامل خلال السنوات السابقة.

(5) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2020	2021	
دينار	دينار	
213,301	267,204	إستثمار في أسهم شركات مدرجة
60,265	60,265	إستثمار في أسهم شركات غير مدرجة
273,566	327,469	

فيما يلي ملخص الحركة على احتياطي القيمة العادلة:

2020	2021	
دينار	دينار	
(263,521)	(34,836)	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(118,533)	53,903	التغير في القيمة العادلة
347,218	-	خسائر متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(34,836)	19,067	الرصيد كما في 31 كانون الأول

(6) مخزون

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2020	2021	
دينار	دينار	
3,255,895	4,544,462	مواد خام ولوازم تصنيع للإنتاج
4,556,287	4,413,273	بضاعة جاهزة
1,227,869	900,128	بضاعة تحت التصنيع
547,366	553,215	قطع غيار
9,587,417	10,411,078	
(1,527,282)	(3,511,762)	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
8,060,135	6,899,316	

فيما يلي الحركة على مخصص البضاعة بطيئة الحركة:

2020	2021	
دينار	دينار	
1,485,282	1,527,282	الرصيد كما في أول كانون الثاني
42,000	-	مخصص خلال السنة
-	(15,520)	المسترد من المخصص
-	2,000,000	تعديلات (إيضاح 30)
1,527,282	3,511,762	الرصيد كما في 31 كانون الأول

(7) ذمم مدينة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2020	2021	
دينار	دينار	
4,331,247	3,968,741	ذمم مدينة
50,046	86,849	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة (إيضاح 26)
4,381,293	4,055,590	
(373,968)	(873,968)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
4,007,325	3,181,622	

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

2020	2021	
دينار	دينار	
373,968	373,968	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	500,000	تعديلات (إيضاح 30)
373,968	873,968	الرصيد كما في 31 كانون الأول

فيما يلي جدول أعمار الذمم المدينة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 كانون الأول:

المجموع	الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها			
	أكثر من 181 يوم	91 - 180 يوم	1 - 90 يوم	
دينار	دينار	دينار	دينار	
3,181,622	-	103,460	3,078,162	2021
4,007,325	443,927	249,081	3,314,317	2020

(8) أرصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2020	2021	
دينار	دينار	
838,161	2,064,619	دفعات مقدمة للموردين
1,437,978	55,242	مصاريف تسويق مدفوعة مقدماً - صافي *
763,423	1,114,675	مبالغ مستحقة من جهات حكومية
102,895	430,721	مصرفات مدفوعة مقدماً
372,562	270,764	أمانات ضريبة مبيعات
98,467	250,652	تأمينات مستردة
47,037	63,453	سلف موظفين
57,015	7,453	أخرى
3,717,538	4,257,579	

* فيما يلي الحركة الحاصلة على مصاريف التسويق المدفوعة مقدماً:

2020	2021	
دينار	دينار	
1,401,280	1,437,978	الرصيد كما في أول كانون الثاني
90,330	189,192	مصاريف تسويق مدفوعة خلال العام
(53,632)	(71,928)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
-	(1,500,000)	تعديلات (إيضاح 30)
1,437,978	55,242	الرصيد كما في 31 كانون الأول

(9) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2020	2021	
دينار	دينار	
57,827	59,440	نقد في الصندوق
150,158	2,932,926	حسابات جارية
207,985	2,992,366	

يمثل النقد وما في حكمه لغرض أعداد قائمة التدفقات النقدية الموحدة ما يلي:

2020	2021	
دينار	دينار	
207,985	2,992,366	نقد وأرصدة لدى البنوك
(6,192,072)	(6,567,326)	ينزل: بنوك دائنة*
(5,984,087)	(3,574,960)	

* يمثل هذا المبلغ الجزء المستغل من التسهيلات الائتمانية على شكل حسابات جاري مدين والممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني بسقف بلغت 5,000,000 دولار أمريكي و1,000,000 دينار أردني وبلغت الفائدة على الدولار 4% كما في 31 كانون الأول 2021 (2020: 4%) والفائدة على الدينار 5.7% كما في 31 كانون الأول 2021 (2020: 5.7%). حصلت المجموعة خلال العام 2021 على موافقة تجاوز لسقف الجاري مدين بالدينار الأردني بمبلغ 1,700,000 دينار ليصبح السقف 2,700,000 دينار. هذا وقد تجاوزت المجموعة السقف الممنوحة كما في 31 كانون الأول 2021.

(10) عقود الإيجار

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار والحركة عليها خلال السنة:

التزامات عقود الإيجار*	موجودات حق الاستخدام	
دينار	دينار	
101,723	122,915	كما في أول كانون ثاني 2021
242,251	242,251	إضافات وتعديلات
-	(62,970)	إستهلاك
27,191	-	تكاليف تمويل
(88,886)	-	دفعات
282,279	302,196	كما في 31 كانون الأول 2021

التزامات عقود الإيجار *	موجودات حق الاستخدام	
دينار	دينار	
165,387	180,903	كما في أول كانون ثاني 2020
-	(57,988)	إستهلاك
19,752	-	تكاليف تمويل
(83,416)	-	دفعات
<u>101,723</u>	<u>122,915</u>	كما في 31 كانون الأول 2020

* إن تفاصيل التزامات عقود الإيجار هي كما يلي:

المجموع	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	
دينار	دينار	دينار	
282,279	258,189	24,090	2021
101,723	57,422	44,301	2020

(11) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع -

بلغ رأس مال الشركة المصرح به 30,000,000 دينار أردني موزعا على 30,000,000 سهم كما في 31 كانون الاول 2021.

تم خلال السنوات رفع رأس مال الشركة المكتتب به ليصبح 17,238,309 دينار وبخصم إصدار مقداره 2,593,140 دينار.

كما قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 6 تموز 2020 والهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 11 تشرين الثاني 2020 زيادة رأس مال الشركة بقيمة 18,781,691 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به 30,000,000 دينار.

تم بتاريخ 18 تشرين الثاني 2021 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 920,000 سهم وبقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع 12,138,309 دينار. كما تم بتاريخ 23 كانون الأول 2021 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 5,100,000 ر5 سهم، وبخصم إصدار بلغ 0,26 دينار من سعر السهم الاسمي والبالغ دينار وبما يعادل 1,326,000 دينار، تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس المال المكتتب به 17,238,309 دينار والمدفوع 14,645,169 دينار. تم بتاريخ 1 حزيران 2022 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 2,761,691 ر2 سهم وبقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس مال الشركة المكتتب به 20,000,000 دينار والمدفوع 17,406,860 دينار.

احتياطي إجباري -

يقتطع الاحتياطي الإجباري من الأرباح وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني وبمعدل 10% من ربح السنة قبل الضريبة، إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

(12) قروض

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

المجموع دينار	قروض طويلة الأجل دينار	أقساط تستحق خلال سنة دينار
2021 -		
5,481,870	4,698,375	783,495
2,981,570	2,794,070	187,500
150,000	115,000	35,000
8,613,440	7,607,445	1,005,995
2020 -		
5,823,771	4,994,241	829,530
2,934,349	2,934,349	-
150,000	115,000	35,000
8,908,120	8,043,590	864,530

* حصلت المجموعة خلال العام 2014 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 3,200,000 دولار أمريكي (ما يعادل 2,271,642 دينار أردني) ونسبة فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في اسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة الى 1.6% وبحد أدنى 1.4%، ويسدد القرض بموجب 60 قسط شهري بقيمة كل قسط 53,500 دولار أمريكي ما عدا القسط الأخير بمبلغ 43,500 دولار أمريكي واستحق القسط الأول في 31 كانون الأول 2015، قامت المجموعة بتاريخ 29 أيلول 2017 بزيادة القرض المتناقص بقيمة 7,000,000 دولار أمريكي ليصبح 9,344,052 دولار أمريكي وبفائدة سنوية ليبر 3 شهور + 1.85% على ان لا يقل عن 4.6% وبدون عمولة يسدد بموجب 72 قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط 130,000 دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ 31 آذار 2019 باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ 28 شباط 2024 وبنفس الشروط والضمانات. قامت المجموعة خلال عام 2018 بإعادة جدولة القرض المتناقص بحيث يسدد القرض بموجب 72 قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط 130,000 دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ 30 تشرين الثاني 2019 باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ 29 شباط 2024 بفائدة سنوية 4.85%. قامت المجموعة خلال العام 2020 بتأجيل الأقساط المستحقة على القرض خلال الفترة من 30 أيلول 2020 وحتى 31 آذار 2021 حيث تستحق مع القسط الأخير بتاريخ 29 شباط 2024.

** حصلت شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة بتاريخ 15 تموز 2020 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 3000ر000 دينار ضمن سلف البنك المركزي الأردني لدعم القطاعات الاقتصادية وبنسبة فائدة سنوية 2% تحتسب على أساس الرصيد المستغل من القرض، حيث يستغل هذا القرض حصراً لتغطية المصارف التشغيلية للمجموعة وتمويل شراء المواد الخام. يسدد هذا القرض بموجب 120 قسط شهري من ضمنها 24 شهراً فترة سماح تسدد خلالها الفوائد شهرياً حيث يستحق القسط الأخير بتاريخ 30 حزيران 2030.

*** حصلت الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية "شركة تابعة" بتاريخ 21 كانون الأول 2020 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 150ر000 دينار ضمن سلف البنك المركزي الأردني لدعم القطاعات الاقتصادية وبنسبة فائدة سنوية 12.5% تحتسب على أساس الرصيد المستغل من القرض. يسدد هذا القرض بموجب 30 قسط شهري حيث يستحق القسط الأخير بتاريخ 30 تشرين الثاني 2023. قامت الشركة خلال العام 2021 بتمديد فترة السماح للقرض بحيث تصبح 12 شهراً بدلاً من 6 أشهر وعلى أن يبدأ سداد أقساط القرض من 31 كانون الثاني 2022 بدلاً من 30 حزيران 2021.

إن قيمة الدفعات السنوية واستحقاقاتها لأقساط القروض طويلة الأجل هي كما يلي:

السنة	دينار
2023	1,541,040
2024	4,022,335
2025	375,000
2026	375,000
2032-2027	1,294,070
	<u>7,607,445</u>

(13) تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء

يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات الممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني مقابل أوامر شراء عملاء المجموعة بسقف 12ر000ر000 دولار أمريكي. تستخدم التسهيلات لتمويل مشتريات الإنتاج للمجموعة، وبفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة إلى 1.85% وبحد أدنى 4%، أن شروط السداد لهذه التسهيلات تمتد إلى سنة من تاريخ استغلال سقف التسهيلات، كما تقوم المجموعة بتسديد السقوف المستغلة عن طريق دفعات العملاء. منحت هذه التسهيلات مقابل أوامر شراء بكفالة الشركة، كما بلغت التسهيلات المضمونة من قبل المؤسسة الأردنية لضمان القروض 237,906 دينار كما في 31 كانون الأول 2021 (31 كانون الأول 2020: 697,607 دينار). هذا وقد تجاوزت المجموعة سقف التسهيلات كما في 31 كانون الأول 2021.

إن تفاصيل بند ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع هي كما يلي:

2021	2020	
دينار	دينار	
2,881,391	3,340,176	ذمم مدينة مقابل أوامر الشراء
4,964,091	3,878,887	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل أوامر شراء (إيضاح 16)
1,889,121	1,559,562	مواد خام مقابل أوامر شراء
<u>9,734,603</u>	<u>8,778,625</u>	

(14) أرصدة دائنة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2020	2021	
دينار	دينار	
624,466	461,046	مصاريف مستحقة
73,310	19,306	ضريبة مبيعات مستحقة
441,464	74,615	دفعات مقبوضة مقدما من العملاء
2,230	1,283	مستحقات موظفين
<u>1,141,470</u>	<u>556,250</u>	

(15) المبيعات

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2020	2021	
دينار	دينار	
9,253,575	11,290,984	مبيعات خارجية
5,224,284	4,564,586	مبيعات محلية
<u>14,477,859</u>	<u>15,855,570</u>	

(16) كلفة المبيعات

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2020	2021	
دينار	دينار	
8,265,501	7,373,474	مواد خام مستخدمة في الإنتاج
4,037,593	4,109,801	رواتب وأجور
334,301	325,126	مساهمة المجموعة بالضمان الاجتماعي
347,513	400,487	كهرباء ومحروقات
523,945	455,911	شحن وتخليص
302,694	282,887	استهلاكات
207,807	247,346	صيانة
450,158	369,922	مشتريات بضاعة جاهزة
40,189	52,321	سفر وتنقلات
4,969	12,889	تأمينات
17,694	29,762	تأمين صحي
78,315	77,402	مياه
3,487	7,622	قرطاسية ومطبوعات
65,290	112,855	أخرى
14,679,456	13,857,805	كلفة التصنيع
		ينزل: المحول الى مصاريف ناتجة عن انخفاض عمليات الإنتاج نتيجة
(1,295,684)	-	التغيرات الاقتصادية
8,669,831	9,663,043	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في بداية السنة*
(9,663,043)	(10,277,492)	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في نهاية السنة*
12,390,560	13,243,356	

* يتضمن هذا البند بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل اوامر شراء (إيضاح 13).

(17) مصاريف بيع وتوزيع

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2020	2021	
دينار	دينار	
192,852	194,440	رواتب وأجور
15,711	18,578	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
97,576	61,475	إيجارات
32,872	35,247	استهلاكات
57,988	62,970	استهلاك موجودات حق الاستخدام (إيضاح 10)
19,752	27,191	فوائد التزامات عقود الإيجار (إيضاح 10)
1,906	14,116	دعاية وإعلان
53,632	72,278	مصاريف تسويق
15,305	11,001	مياه وكهرباء ومحروقات
35,923	4,269	عمولات بطاقات ائتمان
6,251	7,978	سفر وتنقلات وإقامة
6,029	11,741	شحن وتخليص
71,623	52,511	بريد وهاتف ورسوم
2,390	4,770	تغليف
2,112	1,922	صيانة
5,736	1,543	تأمينات
4,106	4,179	عينات وهدايا
1,755	640	مؤتمرات ومعارض
30,158	39,052	أخرى
653,677	625,901	
(11,139)	-	ينزل: المحول الى مصاريف ناتجة عن انخفاض عمليات الإنتاج نتيجة التغيرات الاقتصادية
642,538	625,901	

(18) مصاريف إدارية

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2020 دينار	2021 دينار	
829,321	686,759	رواتب وأجور
65,499	82,818	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
73,141	35,018	سفر وتنقلات وإقامة
49,251	46,673	استهلاكات
15,388	29,380	إيجارات
45,985	64,458	أتعاب مهنية واستشارات
25,652	23,673	طوابع واشتراكات
19,324	20,493	بريد وهاتف
16,211	22,577	صيانة
16,705	26,617	تأمين
17,446	19,099	مياه وطاقة
19,800	19,800	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
37,615	27,075	رسوم حكومية وغرامات
3,237	9,953	ضيافة
4,732	5,089	قرطاسية ومطبوعات
21,907	15,912	تبرعات
1,252	2,136	إعلانات
29,228	50,204	أخرى
1,291,694	1,187,734	
(144,038)	-	ينزل: المحول الى مصاريف ناتجة عن انخفاض عمليات الإنتاج نتيجة التغيرات الاقتصادية
1,147,656	1,187,734	

(19) إيرادات أخرى، بالصافي

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2020 دينار	2021 دينار	
250,673	351,252	إيرادات تشجيع القطاعات الصناعية
(14,166)	-	ديون معدومة
-	3,998	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
6,974	(3,240)	أخرى
243,481	352,010	

(20) مصاريف ناتجة عن انخفاض عمليات الإنتاج نتيجة التغيرات الاقتصادية

يمثل هذا البند المصاريف المتكبدة خلال فترة حظر التجول الشامل في المملكة خلال عام 2020. بالإضافة الى المصاريف الإضافية التي تكبدتها المجموعة خلال الأشهر اللاحقة الناتجة عن جائحة كورونا وانخفاض عمليات الإنتاج عن المستوى المعتاد للمجموعة.

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2020	2021	
دينار	دينار	
975,276	-	رواتب وأجور
49,850	-	مساهمة المجموعة في الضمان الإجتماعي
176,894	-	فوائد وعمولات بنكية
156,059	-	شحن وتخليص
93,306	-	استهلاكات
83,952	-	مياه وطاقة
33,206	-	صيانة
11,165	-	سفر وتنقلات وإقامة
7,021	-	تأمين
6,984	-	مصاريف تسويق
5,466	-	طوابع واشتراكات
4,977	-	أتعاب مهنية واستشارات
4,626	-	إيجارات
3,795	-	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
2,950	-	رسوم حكومية وغرامات
2,252	-	بريد وهاتف
1,203	-	قرطاسية ومطبوعات
700	-	تبرعات
167	-	ضيافة
149	-	إعلانات
7,757	-	أخرى
1,627,755	-	

(21) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2020	2021	
(2,019,284)	64,701	ربح (خسارة) السنة (دينار)
11,218,309	13,531,642	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
فلس/دينار	فلس/دينار	
(0/18)	0/005	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة

إن الحصة المخفضة للسهم من نتائج أعمال المجموعة للسنة مساوية للحصة الأساسية منها.

(22) معلومات القطاعات

تم تحديد أسلوب عرض القطاعات الرئيسية على أساس أن المخاطر والمنافع المتعلقة للمجموعة تتأثر بشكل جوهري بالاختلاف في منتجات أو خدمات تلك القطاعات. إن هذه القطاعات منظمة ومدارة بشكل منفصل حسب طبيعة الخدمات والمنتجات بحيث تشكل كل منها وحدة منفصلة والتي يتم قياسها وفقا للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية من خلال قطاعي أعمال كما يلي:

- صناعة وإنتاج الألبسة.
- البيع بالتجزئة.

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة نتائج قطاعي الأعمال بشكل منفصل لأغراض تقييم الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي بناء على الربح أو الخسارة التشغيلية لكل قطاع.

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021	صناعة وإنتاج الألبسة دينار	البيع بالتجزئة دينار	المجموع دينار
الإيرادات -			
مبيعات محلية	4,154,770	409,816	4,564,586
مبيعات خارجية	11,290,984	-	11,290,984
نتائج الأعمال -			
ربح (خسارة) السنة	357,452	(292,751)	64,701
معلومات القطاعات الأخرى -			
مصاريف رأسمالية	357,815	30,635	388,450
إستهلاكات	312,953	51,849	364,802

إن الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب قطاعات الأعمال هي كما يلي:

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020	صناعة وانتاج الألبسة	البيع بالتجزئة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
الإيرادات -			
مبيعات محلية	4,772,223	452,061	5,224,284
مبيعات خارجية	9,253,575	-	9,253,575
نتائج الأعمال -			
خسارة السنة	(1,449,530)	(569,754)	(2,019,284)
معلومات القطاعات الأخرى -			
مصاريف رأسمالية	420,553	70,799	491,352
إستهلاكات	334,488	50,329	384,817
كما في 31 كانون الأول 2021			
الموجودات والمطلوبات -			
موجودات القطاع	49,235,261	2,134,634	51,369,895
مطلوبات القطاع	28,134,881	2,445,259	30,580,140
كما في 31 كانون الأول 2020			
الموجودات والمطلوبات -			
موجودات القطاع	29,489,448	2,097,386	31,586,834
مطلوبات القطاع	26,566,533	2,121,603	28,688,136

(23) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 و 31 كانون الأول 2020 وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (34) لسنة 2014 وتعديلاته وذلك لوجود خسائر مدورة مقبولة ضريبياً. حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام 2019. هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة للعام 2020 حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.

حصلت الشركة التابعة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام 2019. هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة التابعة للعام 2020 حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.

(24) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد وأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبعض الأرصدة المدينة الأخرى.

تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والتسهيلات البنكية مقابل أوامر شراء من العملاء والقروض وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الاجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار
31 كانون الأول 2021			
موجودات مالية:			

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	267,204	-	60,265	327,469
----------------------------------------------------------	---------	---	--------	---------

31 كانون الأول 2020

موجودات مالية:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	213,301	-	60,265	273,566
----------------------------------------------------------	---------	---	--------	---------

(25) التزامات محتملة

الالتزامات محتملة للبنوك -

على المجموعة التزامات محتمل أن تظراً تتمثل في كفالات بنكية صادرة بمبلغ 372,974 دينار كما في 31 كانون الأول 2021 (2020: 368,670 دينار) واعتمادات مستندية بمبلغ 724,59 دينار كما في 31 كانون الأول 2021 (2020: 82,068 دينار). وقد بلغت تأمينات الاعتمادات والكفالات مبلغ 3,068 دينار كما في 31 كانون الأول 2021 (2020: 82 دينار).

القضايا المقامة ضد المجموعة -

هناك قضايا مقامة ضد المجموعة ضمن النشاط الطبيعي بمبلغ 30,551 دينار كما في 31 كانون الأول 2021 (2020: 30,551 دينار). هذا وبرأي إدارة المجموعة والمستشار القانوني إن موقف المجموعة جيد ولن يترتب على المجموعة أي التزامات من المحتمل أن تظراً فيما تخص هذه القضايا.

(26) معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يكون فيها مالكيين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل الإدارة العليا.

بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة -

2020	2021	
دينار	دينار	
176,410	221,901	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات شقيقة
15,870	2,908,030	حسابات جارية لدى البنك الأهلي الأردني - مساهم
6,192,072	6,567,326	ارصدة سقوف جارية مدينة مستغلة من البنك الأهلي الأردني - مساهم
18,206,698	17,972,034	ارصدة قروض ممنوحة من البنك الأهلي الأردني - مساهم
50,046	86,849	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة

بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة -

2020	2021	
دينار	دينار	
1,670,368	1,974,372	كفالات - البنك الأهلي الأردني - مساهم
-	59,724	اعتمادات مستندية - البنك الأهلي الأردني - مساهم
82	3,068	تأمينات إعتمادات مستندية وكفالات - البنك الأهلي الأردني - مساهم

بنود قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة

2020	2021	
دينار	دينار	
361,512	268,731	رواتب ومكافآت موظفي الإدارة العليا
19,800	19,800	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
1,043,524	1,089,870	فوائد وعمولات مدينة - البنك الأهلي الأردني - مساهم
-	7,823	عوائد توزيع أسهم - شركات شقيقة

(27) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

إن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك والبنوك الدائنة والقروض.

تتمثل حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في 31 كانون الأول.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في 31 كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

2021 -		
الزيادة	الأثر على	
بسعر الفائدة	ربح السنة	
%	دينار	العملة
1	(61,563)	دينار أردني
1	90,244	دولار أمريكي
2020 -		
الزيادة	الأثر على	
بسعر الفائدة	خسارة السنة	
%	دينار	العملة
1	(57,192)	دينار أردني
1	93,810	دولار أمريكي

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية التغير في إحتياطي القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

-2021

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة وحقوق الملكية دينار
بورصة عمان	5 %	16,373

-2020

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة وحقوق الملكية دينار
بورصة عمان	5 %	13,678

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينين والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة.

وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ المجموعة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

تقوم المجموعة ببيع منتجاتها لعدد كبير من العملاء ويمثل أكبر ثلاث عملاء ما نسبته 72% من الذمم المدينة كما في 31 كانون الأول 2021 (2020: 81%).

مخاطر السيولة

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الأول:

	أقل من 3 شهور	من 3 شهور إلى 12 شهر	من سنة الى 5 سنوات	المجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار
2021 -				
بنوك دائنة	6,935,885	-	-	6,935,885
ذمم دائنة	5,202,251	-	-	5,202,251
تسهيلات مقابل أوامر شراء من العملاء	-	9,761,014	-	9,761,014
قروض	264,074	792,221	7,987,817	9,044,112
التزامات عقود الايجار	12,000	36,000	384,000	432,000
أرصدة دائنة أخرى	20,589	461,046	-	481,635
المجموع	12,434,799	11,050,281	8,371,817	31,856,897
2020 -				
بنوك دائنة	6,531,975	-	-	6,531,975
ذمم دائنة	3,046,173	-	-	3,046,173
تسهيلات مقابل أوامر شراء من العملاء	-	9,698,417	-	9,698,417
قروض	217,441	678,867	8,345,791	9,242,099
التزامات عقود الايجار	20,250	60,750	432,000	513,000
أرصدة دائنة أخرى	75,540	624,466	-	700,006
المجموع	9,891,379	11,062,500	8,777,791	29,731,670

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (1/41 دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

(28) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. كما هو مشار إليه في إيضاح (1)، فقد تم زيادة رأس مال الشركة خلال عام 2021.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري واحتياطي القيمة العادلة واحتياطي إعادة تقييم موجودات والخسائر المتراكمة، والبالغ صافي مجموعها 755ر789ر20 دينار كما في 31 كانون الأول 2021 مقابل 698ر898ر2 دينار كما في 31 كانون الأول 2020.

قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 6 تموز 2020 والهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 11 تشرين الثاني 2020 زيادة رأس مال الشركة بقيمة 691ر781ر18 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به 000ر000ر30 دينار.

تم بتاريخ 18 تشرين الثاني 2021 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 000ر920 سهم وبقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع 309ر138ر12 دينار. كما تم بتاريخ 23 كانون الأول 2021 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 000ر100ر5 سهم، وبخصم اصدار بلغ 26ر0 دينار من سعر السهم الاسمي والبالغ دينار وبما يعادل 000ر326ر1 دينار، تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس المال المكتتب به 309ر238ر17 دينار والمدفوع 169ر645ر14 دينار. تم بتاريخ 1 حزيران 2022 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 691ر761ر2 سهم وبقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس مال الشركة المكتتب به 000ر000ر20 دينار والمدفوع 860ر406ر17 دينار.

(29) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مدرجة أدناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) عقود التأمين

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في أيار من عام 2017 المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) عقود التأمين نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. وما أن سري، يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (4) عقود التأمين الصادر في عام 2005. ينطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. تسري استثناءات محدودة لنطاق التطبيق. يوفر الإطار العام للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. على عكس المتطلبات الواردة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (4)، والتي تعتمد إلى حد كبير على سياسات المحاسبة المحلية السابقة، يوفر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين حيث يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. جوهر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) هو النموذج العام، ويكملة:

- تطبيق محدد للعقود مع ميزات المشاركة المباشرة (نهج الرسوم المتغيرة)،
- نهج مبسط (نهج تخصيص الأقساط) بشكل أساسي للعقود قصيرة الأجل.

لا ينطبق هذا المعيار على المجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال كانون الثاني 2020 بإصدار تعديلات على فقرات (69) الى (76) من معيار المحاسبة الدولي رقم (1) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعريف "الحق لتأجيل التسوية"،
- الحق لتأجيل التسوية يجب ان يكون موجود في نهاية الفترة المالية،
- ان التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل،
- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند اذ لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من 1 كانون الثاني 2024. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسات الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض الحالية قد تتطلب إعادة تفاوض.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

إشارة الى الإطار المفاهيمي - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3)

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار 2020 بإصدار تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) اندماج الأعمال - إشارة الى الإطار المفاهيمي. تحل هذه التعديلات محل الإشارة الى الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية والذي صدر في عام 1989 ومع الإشارة الى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية والذي صدر في آذار 2018 دون تغيير جوهري على متطلبات الإطار المفاهيمي.

كما أضاف المجلس استثناء لمبدأ الاعتراف بالمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) لتجنب إمكانية ظهور أرباح أو خسائر "اليوم الثاني" (Day 2) للمطلوبات والالتزامات المحتملة المشمولة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) أو تفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (21) في حال تم تكبدها بشكل منفصل.

في الوقت ذاته قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) للأصول المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية. سيتم تطبيق هذه التعديلات بأثر مستقبلي اعتباراً من 1 كانون الثاني 2022.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16)

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار 2020 بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني والذي يمنع المنشآت من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات بقيمة المبالغ المتحصلة من بيع منتج تم انتاجه في الفترة خلال إحضار الأصل إلى الموقع وتجهيزه للحالة اللازمة للعمل بالطريقة المقصودة التي تحددها الإدارة. وفقاً لذلك يجب على المنشأة الاعتراف بالمبالغ المتحصلة من بيع هذه المنتجات وتكلفة انتاجها في الارباح أو الخسائر.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من 1 كانون الثاني 2022 على بنود الممتلكات والآلات والمعدات والتي تم البدء باستخدامها في بداية أول فترة مالية تم عرضها في السنة المالية التي تطبق فيها التعديلات للمرة الأولى.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

العقود الخاسرة – كلفة التزامات العقود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37)
قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار 2020، بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) والتي تحدد التكاليف التي يجب على المنشأة أن تأخذها بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كان العقد الخاسر أو سينتج عنه خسارة.

تطبق التعديلات طريقة "التكلفة المباشرة". أن التكاليف المباشرة المتعلقة بعقود بيع البضائع أو الخدمات تتضمن كلا من التكاليف الإضافية والتكاليف الموزعة المتعلقة بأنشطة العقد بشكل مباشر. لا تتعلق المصاريف الإدارية والعمومية بالعقود بشكل مباشر ولذلك يتم استبعادها إلا إذا تم تحميلها إلى الطرف الآخر بموجب شروط العقد.

سيتم تطبيق التعديلات اعتباراً من 1 كانون الثاني 2022. تطبق هذه التعديلات على العقود التي لم يتم الوفاء بجميع شروطها كما في بداية السنة المالية التي تطبق فيها التعديلات للمرة الأولى.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (1) – تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى - شركة تابعة كمتبني للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى

كجزء من التحسينات على معالجة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للأعوام من 2018-2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (1) - تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى. يسمح التعديل للشركة التابعة التي تختار تطبيق الفقرة د 16 (أ) من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (1) لقياس فروقات تحويل العملات الأجنبية المتراكم باستخدام المبالغ المعلن عنها من قبل الشركة الأم، بناءً على تاريخ تطبيق الشركة الأم للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى يتم تطبيق هذا التعديل أيضاً على الشركة الحليفة أو الاستثمار المشترك الذي يختار تطبيق الفقرة د 16 (أ) من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (1).

سيتم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من 1 كانون الثاني 2022، مع السماح بالتطبيق المبكر.

لا ينطبق هذا التعديل على المجموعة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية – اختبار '10%' لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

كجزء من التحسينات على معالجة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للأعوام من 2018-2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9). يوضح التعديل الرسوم التي تأخذها المجموعة بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت شروط المطلوبات المالية الجديدة أو المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط المطلوبات المالية الأصلية. تشمل هذه الرسوم فقط تلك المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض أو المقرض نيابة عن الآخر. تقوم المجموعة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية السنة المالية التي تطبق فيها المجموعة التعديل.

سيتم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من 1 كانون الثاني 2022، مع السماح بالتطبيق المبكر. ستقوم المجموعة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية السنة المالية التي تطبق فيها المجموعة التعديل.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8)

في شباط من عام 2021، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8)، حيث قدم تعريفًا لـ "التقديرات المحاسبية". توضح التعديلات الفرق بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما أنها توضح كيفية استخدام المنشآت لتقنيات القياس والمدخلات لتطوير التقديرات المحاسبية.

سيتم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من 1 كانون الثاني 2023 وتنطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على المجموعة.

الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان الممارسة رقم (2)

في شباط من عام 2021، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (2) اتخاذ أحكام الأهمية النسبية، حيث تقدم إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام الأهمية النسبية على الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت على تقديم إفصاحات السياسة المحاسبية التي تكون ذات منفعة أكبر من خلال استبدال متطلبات المنشآت بالإفصاح عن سياساتها المحاسبية "الهامة" بمتطلبات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشادات حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم الأهمية النسبية في اتخاذ القرارات بشأن الإفصاح عن السياسة المحاسبية.

سيتم تطبيق التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) للفترة التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2023 مع السماح بالتطبيق المبكر. نظراً لأن التعديلات على بيان الممارسة رقم (2) تقدم إرشادات غير إلزامية حول تطبيق تعريف مصطلح جوهري على معلومات السياسة المحاسبية، فإن تاريخ سريان هذه التعديلات ليس ضرورياً.

تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات لتحديد تأثيرها على إفصاحات السياسة المحاسبية للمجموعة.

(30) تعديلات

قامت إدارة المجموعة خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 بإطفاء بعض موجوداتها وتسجيل مخصصات والتي تتضمن تسجيل مخصص بضاعة بطيئة الحركة إضافي بمبلغ 2,000,000 دينار ومخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى بمبلغ 2,000,000 دينار بالإضافة الى إطفاء موجودات غير ملموسة بمبلغ 400,000 دينار. قامت المجموعة بالاعتراف بالأثر الناتج عن تلك المخصصات في قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة.

إن أثر تلك التعديلات هو كما يلي:

31 كانون الأول 2021			
قبل التعديل	التعديلات	بعد التعديل	
دينار	دينار	دينار	
3,688,627	(400,000)	3,288,627	موجودات غير متداولة - موجودات غير ملموسة*
8,899,316	(2,000,000)	6,899,316	موجودات متداولة - مخزون**
3,681,622	(500,000)	3,181,622	ذمم مدينة***
5,757,579	(1,500,000)	4,257,579	أرصدة مدينة أخرى****
(7,609,377)	(4,400,000)	(12,009,377)	حقوق الملكية - خسائر متراكمة

* قامت إدارة الشركة خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 بتسجيل مخصص تدني موجودات غير ملموسة بقيمة 400,000 دينار.

** قامت إدارة الشركة خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 بتسجيل مخصص بضاعة بطيئة الحركة إضافي بقيمة 2,000,000 دينار.

*** قامت إدارة الشركة خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 بتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة إضافي بقيمة 500,000 دينار.

**** قامت إدارة الشركة خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 بتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة إضافي بقيمة 1,500,000 دينار.