

شركة الركائز للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

شركة الركائز للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية
١	قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)
٢	قائمة الدخل الشامل الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التدفقات النقدية الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)
٩-٥	إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

١٠٥١٨٠٧٥٤

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الركائز للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية لشركة الركائز للإستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١، والقوائم المالية الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا أخطأنا علماً بكافة الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

أمر آخر

بناءً على قرار مجلس الإدارة الطارئ رقم ١١٦ بتاريخ ١١ نيسان ٢٠٢٠ والذي تضمن بتعذر إستمرار العمل للفترة من ١ نيسان ٢٠٢٠ ولفترة زمنية لاحقة لا تقل عن ستة أشهر من تاريخ إنتهاء الأزمة وحيث أن الفنادق فقدت عملها للموسم السياحي القادم، فقد قرر مجلس الإدارة في جلسته الطارئة بالإجماع بتقديم طلب رسمي لغرض إغلاق المنشأة وتفويض مجلس الإدارة العليا للقيام بالإجراءات المطلوبة لتنفيذ قرار المجلس، حيث تم وقف النشاط التشغيلي للشركة وذلك لتوقف النشاط السياحي لحين عودة النشاط في المملكة وذلك لتوفير النفقات الخاصة بذلك النشاط، وقد صدر قرار رقم ٣٦٤٥ بتاريخ ٨ تشرين الثاني ٢٠٢٠ بالموافقة على إيقاف العمل في الشركة بشكل كلي ووقف العقود لجميع العمال اعتباراً من ١ كانون الأول ٢٠٢٠ ولغاية ١ شباط ٢٠٢١، كما تم الموافقة على إيقاف العمل في الشركة ووقف عقود العمل اعتباراً من تاريخ ١ شباط ٢٠٢١ ولغاية ١ نيسان ٢٠٢١ ، وقد تم إعادة تشغيل الفندق بشكل تدريجي بحسب القرارات الحكومية الصادرة ابتداءً من ١ حزيران ٢٠٢١.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية


 عزيز عبدالقادر
 (إجازة رقم ٨٦٧)
 عمان في ٢٨ تموز ٢٠٢١



شركة الركائز للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

الموجودات	إيضاحات	٣٠ حزيران ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات ومعدات	٣	١٢,٠٨٤,١٦٣	١٢,٢٢٢,٣١٧
الموجودات المتداولة			
مخزون		٤٣,٠٥٤	٤٥,٦٩١
ذمم وأرصدة مدينة أخرى		١٥٩,٤٤١	٩٢,٩٣١
نقد ونقد معادل		٢٨,١٨٥	٢,٨٠٢
مجموع الموجودات المتداولة		٢٣٠,٦٨٠	١٤١,٤٢٤
مجموع الموجودات		١٢,٣١٤,٨٤٣	١٢,٣٦٣,٧٤١
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال المصرح به والمدفوع		١٢,٥٠٠,٠٠٠	١٢,٥٠٠,٠٠٠
إحتياطي إجباري		٩٣,٧٠٦	٩٣,٧٠٦
خسائر مترakمة		(٢,٠٩٦,٤٨٣)	(١,٨١٨,٤٨٥)
صافي حقوق الملكية		١٠,٤٩٧,٢٢٣	١٠,٧٧٥,٢٢١
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
قروض - الجزء غير المتداول	٤	٨٩٦,٢٢٥	٧٠٠,٥١٣
شيكات مؤجلة الدفع - الجزء غير المتداول		-	١٢,٩٥٠
مجموع المطلوبات غير المتداولة		٨٩٦,٢٢٥	٧١٣,٤٦٣
المطلوبات المتداولة			
ذمم وأرصدة دائنة أخرى		٦٣٠,٦٤٧	٥٦٧,٢٩٥
قروض - الجزء المتداول	٤	١٠٦,٢٥٠	١٠٦,٢٥٠
بنك دائن		١٨٤,٤٩٨	٢٠١,٥١٢
مجموع المطلوبات المتداولة		٩٢١,٣٩٥	٨٧٥,٠٥٧
مجموع المطلوبات		١,٨١٧,٦٢٠	١,٥٨٨,٥٢٠
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		١٢,٣١٤,٨٤٣	١٢,٣٦٣,٧٤١

شركة الركائز للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في		للسنة أشهر المنتهية في		
٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	
٤,١٤٥	٤٠,٧٩٢	٤٠٣,٣٨٠	٤٠,٧٩٢	إيرادات تشغيل الفندق
(١٣٣,٢٨٧)	(٥٠,٢٢٧)	(٥١٦,٩٤٤)	(٨١,٧١٠)	نفقات تشغيل الفندق
(١٢٩,١٤٢)	(٩,٤٣٥)	(١١٣,٥٦٤)	(٤٠,٩١٨)	خسارة تشغيل الفندق
٢٧,٥٩٠	٤١,٩٦٧	٧٥,٨٥٠	٧٤,٧٣١	إيراد إيجارات
(٩,٩٩١)	(٥,٠١٥)	(١٠,١٠١)	(١,١٥٨)	مصاريف أخرى بالصافي
(٢٦,٩٥٦)	(١٨,٩٩٨)	(٧٢,٥٠٤)	(٣٧,٠٩٨)	مصاريف إدارية
(١١٨,٧٧٩)	(١١٤,٤٩٠)	(٢٣٧,٥٧٣)	(٢٣٤,٣٠٥)	إستهلاكات
(١٩,١٧١)	(١٤,٧٦٨)	(٣٦,٧٥٠)	(٣٩,٢٥٠)	تكاليف تمويل
(٢٧٦,٤٤٩)	(١٢٠,٧٣٩)	(٣٩٤,٦٤٢)	(٢٧٧,٩٩٨)	الخسارة
		١٢,٥٠٠,٠٠٠	١٢,٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
		(٠/٣٢) دينار أردني	(٠/٢٢) دينار أردني	حصة السهم من الخسارة

شركة الركائز للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

رأس المال	إحتياطي إجباري	خسائر متراكمة	الاجمالي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١			
١٢,٥٠٠,٠٠٠	٩٣,٧٠٦	(١,٨١٨,٤٨٥)	١٠,٧٧٥,٢٢١
رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢١			
-	-	(٢٧٧,٩٩٨)	(٢٧٧,٩٩٨)
الخسارة			
١٢,٥٠٠,٠٠٠	٩٣,٧٠٦	(٢,٠٩٦,٤٨٣)	١٠,٤٩٧,٢٢٣
رصيد ٣٠ حزيران ٢٠٢١			
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠			
١٢,٥٠٠,٠٠٠	٩٣,٧٠٦	(١,٠٨٩,٩٧١)	١١,٥٠٣,٧٣٥
رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢٠			
-	-	(٣٩٤,٦٤٢)	(٣٩٤,٦٤٢)
الخسارة			
١٢,٥٠٠,٠٠٠	٩٣,٧٠٦	(١,٤٨٤,٦١٣)	١١,١٠٩,٠٩٣
رصيد ٣٠ حزيران ٢٠٢٠			

شركة الركائز للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموجزة المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ – (مراجعة غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٣٩٤,٦٤٢)	(٢٧٧,٩٩٨)	الخسارة
		تعديلات لـ :
٢٣٧,٥٧٣	٢٣٤,٣٠٥	إستهلاكات
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
(٧,٨٣١)	(٦٦,٥١٠)	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
(٣,٥٧٦)	٢,٦٣٧	مخزون
١٢٤,٠٨٠	٦٣,٣٥٢	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
(٤٤,٣٩٦)	(٤٤,٢١٤)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٩٤,٩١٠)	(٩٦,١٥١)	شراء ممتلكات ومعدات
(٩٤,٩١٠)	(٩٦,١٥١)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
١٣٧,٢٩٤	(١٧,٠١٤)	بنك دائن
(١٧,٢٠٠)	١٩٥,٧١٢	قروض
-	(١٢,٩٥٠)	شيكات مؤجلة الدفع
١٢٠,٠٩٤	١٦٥,٧٤٨	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(١٩,٢١٢)	٢٥,٣٨٣	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٢٦,٥٨٠	٢,٨٠٢	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٧,٣٦٨	٢٨,١٨٥	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

شركة الركائز للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

١ - معلومات عامة

- تأسست شركة الركائز للإستثمار كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٤١٨) بتاريخ ٢٧ أيلول ٢٠٠٦.
- تتمثل غايات وأغراض الشركة في:
 - شراء وبيع الأراضي والعقارات بمختلف أنواعها داخل وخارج المملكة وبناء الوحدات السكنية والمجمعات التجارية والأبراج والمنتجعات السياحية.
 - تطوير وتعميق وتوطيد الإستثمارات المختلفة في المملكة من خلال الإستثمارات في جميع القطاعات الاقتصادية داخل المملكة وخارجها وتأسيس أو تملك أو المساهمة في الشركات أو المشاريع المختلفة.
 - استثمار السيولة النقدية المتاحة لها في الودائع والأسهم والمحافظ الإستثمارية.
 - الحصول على الوكالات التجارية والقيام بأعمال الوساطة التجارية والتمثيل التجاري.
- بتاريخ ٢٤ نيسان ٢٠٠٨ قررت لجنة الحوافز الإستثمارية منح الشركة إعفاء من الرسوم والضرائب بمقتضى احكام قانون تشجيع الإستثمار رقم (١٦) لسنة ١٩٩٥، ويشمل هذا القانون إعفاء الشركة من ضريبة الدخل عن ٢٥% من الدخل الخاضع للضريبة لمدة عشر سنوات اعتباراً من بدء التشغيل في ١ حزيران ٢٠١١، إستناداً لأحكام المادة رقم ٦ من قانون الإستثمار رقم ٣٠ لسنة ٢٠١٤ قررت اللجنة الفنية في جلستها رقم ١٩١/٣٠/٧/٢٠٢٠ المنعقدة بتاريخ ٩ تموز ٢٠٢٠ الموافقة على منح الشركة الإعفاءات من الرسوم الجمركية لكميات السلع اللازمة لممارسة النشاط وإخضاعها لضريبة عامة على المبيعات بنسبة الصفر في حال تم إستيرادها أو شراؤها محلياً خلال ٣ سنوات من تاريخ قرار اللجنة بالموافقة على كميات السلع المعفاة شريطة ان تكون الشركة مسجلة لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وذلك إستناداً لأحكام المادة رقم ٣ الفقرة ج من نظام الحوافز الإستثمارية رقم ٣٣ لسنة ٢٠١٥.
- تم إقرار القوائم المالية الموجزة المرحلية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠٢١.

٢ - أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموجزة المرحلية للشركة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

٣- ممتلكات ومعدات

المجموع	دينار أردني	مشروع تحت التنفيذ	دينار أردني	اثاث	مركبات	معدات	دينار أردني	بركة سباحة	دينار أردني	شفة سكنية	دينار أردني	مبنى القنصل	دينار أردني	أرض	دينار أردني	٣٠ حزيران ٢٠٢١	الكتلة
٣,٨٩١,٤٦٥	-	-	٨٤٨,٧٠٦	١,١٥٩,٥٧٣	١٢,٤٠٠	٤٧,٦١٢	١٢٣,٦٧٦	١٤,٦٥٣	١٦,٨٣٩	١,٦٦٨,٠٠٦	-	-	-	-	-	-	الرصيد في بداية السنة
٣٣٤,٣٠٥	-	-	٥٤,٤١٥	٦٩,٣٣٢	٩,٠٠	٤٩,٦٥٠	٧,٠٠٠	٨١٤	١,٠٥٢	٩٥,٨٢٧	-	-	-	-	-	-	إضافات
٤,١٢٥,٧٧٠	-	-	٩٠٣,١٢١	١,٢٢٨,٩٠٥	١٣,٣٠٠	٥٢,٥٧٧	١٣٠,٦٧٦	١٥,٤٦٧	١٧,٨٩١	١,٧٦٣,٨٣٣	-	-	-	-	-	-	الرصيد في نهاية السنة
١٢,٠٨٤,١٦٣	٣٧٩,١٩٦	٣٧٩,١٩٦	٢٩٣,٤٣٢	١,٥٧٧,٤٤٣	٥,٧٠٠	٩٢,٩٤٠	٦٩,٣٣٩	٨١٤	٨٧,٣٥٥	٧,٨١٨,٨٩٧	٣,١٧٧,٧٤٧	-	-	-	-	-	الاستهلاك المتراكم
١٥,٩٠٧,٧١٠	٢,٠٧٦,٠٠	١,١٦٧,٩٠٤	١,١٥٩,٥٧٣	١,٤٤٨,٥٧٣	١٩,٠٠٠	١٣١,٧١٦	٢٠٠,٠١٥	١٦,٧٣١	١,٥٠٢,٤٦٦	٩,٤٢٨,١٧٩	٣,١٧٧,٧٤٧	-	-	-	-	-	الرصيد في بداية السنة
٣٣٥,٢٣٩	٢٩٣,٣٨٢	١٧,٨٠٥	٧,٧٦٥	٧,٧٦٥	-	٢,٩٢٦	-	-	-	١٣,٣٦١	-	-	-	-	-	-	إضافات
-	(٢١٠,٦٦٨)	٣١,٨٣٢	٢٤,٤٠٠	٢٤,٤٠٠	-	٤,٣٥٠	-	-	-	١٥٠,٠٨٦	-	-	-	-	-	-	تحويلات
(٨٥٠)	(٨٥٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تحويلات إلى مصاريف
(١٢٨,٣١٧)	-	(٢٢,٧٤٢)	(٩٤,٠٨٩)	(٩٤,٠٨٩)	-	(٦,١٤٠)	-	(٤٥٠)	-	(٨,٨٩٦)	-	-	-	-	-	-	استبدلات
١٦,١١٣,٧٨٢	٢٨٩,٤٦٤	١,١٩٤,٧٩٩	١,٣٨١,٦٤٨	١,٣٨١,٦٤٨	١٩,٠٠٠	١٤١,٨٥٢	٢٠٠,٠١٥	١٦,٢٨١	١,٥٠٢,٤٦٦	٩,٥٨٢,٧٣٠	٣,١٧٧,٧٤٧	-	-	-	-	-	الرصيد في نهاية السنة
٣,٦٢١,٨٥٣	-	٨٢٤,١٣٧	١,١٠٦,٧٣٢	١,١٠٦,٧٣٢	١,٠٧٥٠	٤٨,٣٣١	١٠٤,٧٦٩	١٣,٥١٤	١٢,٦٦٣	١,٤٩٧,٠٥٦	-	-	-	-	-	-	الاستهلاك المتراكم
٤٤٤,٩٩٧	-	١٠٤,١١٩	١٣٦,٣٥٠	١٣٦,٣٥٠	١,٦٥٠	٩,٤٦٤	١٨,٩٠٧	١,٦٢٨	٤,٢١٦	١٨٨,٦٦٣	-	-	-	-	-	-	الرصيد في بداية السنة
(١٩٥,٣٨٥)	-	(٧٩,٥٥٠)	(٨٧,٤٥٠)	(٨٧,٤٥٠)	-	(١٠,١٨٣)	-	(٤٨٩)	-	(١٧,٧١٣)	-	-	-	-	-	-	إستبدلات
٣,٨٩١,٤٦٥	-	٨٤٨,٧٠٦	١,١٥٩,٥٧٣	١,١٥٩,٥٧٣	١٢,٤٠٠	٤٧,٦١٢	١٢٣,٦٧٦	١٤,٦٥٣	١٦,٨٣٩	١,٦٦٨,٠٠٦	-	-	-	-	-	-	الرصيد في نهاية السنة
١٢,٢٢٢,٣١٧	٢٨٩,٤٦٤	٣٦١,٠٩٣	٢٢٩,٧٥٠	٢٢٩,٧٥٠	٦,٦٠٠	٩٤,٢٤٠	٧٦,٣٣٩	١,١٢٨	٨٨,٤٠٧	٧,٩١٤,٧٢٤	٣,١٧٧,٧٤٧	-	-	-	-	-	الصلفي

شركة الركائز للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

٤- قروض

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	الجهة المُرصّة	غالب القرض	مدة القرض	الضمانات	مبلغ القرض	مطل الفوائد	الجزء المتداول	الجزء غير المتداول	المجموع
بشّار أردني	بشّار أردني	بشّار أردني	بشّار أردني	%	بشّار أردني	بشّار أردني	بشّار أردني	بشّار أردني	بشّار أردني	بشّار أردني
٥٠٧,٧٩٩	٥٠٧,٧٩٩	٤٢٠,٢٩٩	٨٧,٥٠٠	٨,٧٥	٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	٨٧,٥٠٠	٤٢٠,٢٩٩	٥٠٧,٧٩٩
تم تحصيل المبلغ الموعود في تاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢١ ونسحق الأقساط الأخرى كل سنة أشهر (موجب أقساط نصف سنوية عند الأقساط بقيمة ٨٧,٥٠٠ بشار أردني للقرض).										
المساهمة في تمويل عملية										
تحتفظ القرض										
بنك التجاري الأردني										
١١٢,٥٠٠	١١٢,٥٠٠	٩٣,٧٥٠	١٨,٧٥٠	٨,٧٥	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	١٨,٧٥٠	٩٣,٧٥٠	١١٢,٥٠٠
تم تحصيل المبلغ الموعود في تاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢١ ونسحق الأقساط الأخرى كل سنة أشهر (موجب أقساط نصف سنوية عند الأقساط بقيمة ١٨,٧٥٠ بشار أردني للقرض).										
المساهمة في تمويل عملية										
تحتفظ القرض										
بنك التجاري الأردني										
١٨٢,٤٦٤	٣٨٢,١٧٦	٣٨٢,١٧٦	-	٤	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	-	٣٨٢,١٧٦	٣٨٢,١٧٦
بمسد القرض بموجب ٩٧ قسط شهري بقيمة ٤,٨٤٥ بشار أردني للقرض بنسحق القسط الأول في تاريخ ٢٩ الجويل ٢٠٢٢.										
المساهمة في تمويل عملية										
تحتفظ القرض										
بنك التجاري الأردني										
٨٠٦,٧٢٢	١,٠٠٢,٤٧٥	٨١٦,٢٢٥	١٠٦,٢٥٠	-	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	-	٣٨٢,١٧٦	٣٨٢,١٧٦
المجموع										

٥- آثار كوفيد - ١٩

نتيجة لانتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩) في مطلع عام ٢٠٢٠ وتفشي في عدة مناطق جغرافية حول العالم بما في ذلك المملكة الأردنية الهاشمية وأثره على الاقتصاد العالمي وبناءً على قرار مجلس الوزراء الأردني بتاريخ ١٧ آذار ٢٠٢٠ تم فرض قانون حظر التجول وتعليق كافة أنشطة الأعمال التجارية والاقتصادية بشكل كلي أو جزئي حتى إشعار آخر وهو جزء من الإجراءات الاحترازية التي إتبعتها الحكومة لمكافحة إنتشار فيروس كورونا وبالتالي نجم عن هذا القرار تأثير غالبية أنشطة الأعمال في المملكة الأردنية الهاشمية. وحيث نجم عن (كوفيد-١٩) حدوث حالة من عدم اليقين في بيئة الاقتصاد العالمي.

فقد قامت الإدارة عند إعداد القوائم المالية بإجراء تقييم لقدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وممارسات إدارة المخاطر الأخرى لإدارة الإضطرابات المحتملة على أعمال المنشأة وعملياتها وأداؤها المالي التي قد تسبب فيها تفشي (كوفيد-١٩) من خلال تقييم الآثار المترتبة على أعمال المنشأة، توصلت إدارة المنشأة إلى إستنتاج أن المحاسبة وفقاً لأساس الاستمرارية تُعد مناسبة. ونتيجة التأثيرات المحتملة لفيروس كورونا، فإن إدارة المنشأة قد أخذت المعلومات المستقبلية للإنتي عشر شهراً التالية لفترة التقرير على الأقل سواء ما يتعلق بالتأثيرات السلبية للفيروس على سير الأعمال أو القدرة على سداد الديون الخاصة بها في حال عودة الأمور إلى طبيعتها خلال فترة زمنية معقولة.

درست المنشأة الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية الحالية في تحديد المبالغ المعلنة للموجودات المالية وغير المالية للمنشأة والتي تمثل أفضل تقديرات الإدارة استناداً إلى المعلومات التي يمكن ملاحظتها. تبقى الأسواق متقلبة كما تستمر المبالغ المسجلة حساسة للتقلبات في السوق.

لتحديد أثر أزمة كوفيد ١٩ على نتائج أعمال الشركة وتحديد مدى كفاية المخصص أو مدى الحاجة إلى مخصصات إضافية فقد تم اعتماد مجموعة من المدخلات والفرضيات الخاصة بقياس الخسائر الإئتمانية المتوقعة في ضوء المعلومات المتاحة التي استخدمت في تقييم الأثر والتي استندت على مرتكز أساسي يعد مزيجاً يمكن الشركة من رصد أثر الأزمة على أعماله من خلال الممارسات العالمية الخاصة بإحتساب الخسائر الإئتمانية المتوقعة بالإستناد إلى المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ وتعديل نماذج الإحتساب المطورة لهذه الغاية بالشكل الذي يساعد في أخذ الأزمة الحالية بعين الإعتبار والوصول إلى توقعات منطقية لمخرجات الأزمة.

بناءً على قرار مجلس الإدارة الطارئ رقم ١١٦ بتاريخ ١١ نيسان ٢٠٢٠ والذي تضمن بتعذر إستمرار العمل للفترة من ١ نيسان ٢٠٢٠ ولفترة زمنية لاحقة لا تقل عن ستة أشهر من تاريخ إنتهاء الأزمة وحيث أن الفنادق فقدت عملها للموسم السياحي القادم، فقد قرر مجلس الإدارة في جلسته الطارئة بالإجماع بتقديم طلب رسمي لغرض إغلاق المنشأة وتفويض مجلس الإدارة العليا للقيام بالإجراءات المطلوبة لتنفيذ قرار المجلس.

تم وقف النشاط التشغيلي للشركة وذلك لتوقف النشاط السياحي لحين عودة النشاط في المملكة وذلك لتوفير النفقات الخاصة بذلك النشاط، وقد صدر قرار رقم ٣٦٤٥ بتاريخ ٨ تشرين الثاني ٢٠٢٠ بالموافقة على إيقاف العمل في الشركة بشكل كلي ووقف العقود لجميع العمال إعتباراً من ١ كانون الأول ٢٠٢٠ ولغاية ١ شباط ٢٠٢١ شريطة ما يلي:

– دفع الأجور كالمعتاد لكافة العاملين لدى الشركة لشهر آذار من عام ٢٠٢٠ حسب أمر الدفاع رقم ٦ لعام ٢٠٢٠.
– دفع أجور العمال المعتادة من تاريخ ١ نيسان ٢٠٢٠ ولغاية تاريخ الموافقة على الطلب علماً بأنه سترتب على الموافقة ما يلي:

- لا يجوز لصاحب العمل الذي أوقف العمل بمنشأته بصورة كلية مزاولة أي عمل أو أي نشاط خلال فترة الإيقاف.
- عدم إنقطاع العلاقة التعاقدية بين صاحب العمل والعامل خلال فترة الإيقاف ولا يلزم صاحب العمل بدفع أجر العامل خلال هذه الفترة.
- لا تحتسب فترة وقف العمل من مدة عقد العمل.
- تبقى كافة الإلتزامات التعاقدية المترتبة على صاحب العمل قائمة خلال فترة الإيقاف بإستثناء أجور العاملين.
- لا يستفيد صاحب العمل بالعمل من أي برامج للحماية الإقتصادية من تاريخ التوقف.
- يتم وضع إشارة منع التصرف على الأموال المنقولة والغير منقولة للعائدة للشركة خلال فترة الإيقاف.

كما تم الموافقة على إيقاف العمل في الشركة ووقف عقود العمل إعتباراً من تاريخ ١ شباط ٢٠٢١ ولغاية ١ نيسان ٢٠٢١ شريطة ما يلي:

– دفع الأجور كالمعتاد لكافة العاملين لشهر آذار من عام ٢٠٢٠ حسب أمر الدفاع رقم ٦ لعام ٢٠٢٠.
– دفع أجور العمال المعتادة من تاريخ ١ نيسان ٢٠٢٠ ولغاية تاريخ ١ شباط ٢٠٢١ علماً بأنه سترتب على هذه الموافقة ما ورد في أمر الدفاع رقم ٦ لعام ٢٠٢٠ في البند ما يلي:

- لا يجوز لصاحب العمل الذي أوقف العمل بمنشأته بصورة كلية مزاولة أي عمل أو أي نشاط خلال فترة الإيقاف.
- عدم إنقطاع العلاقة التعاقدية بين صاحب العمل والعامل خلال فترة الإيقاف ولا يلزم صاحب العمل بدفع أجر العامل خلال هذه الفترة.
- لا تحتسب فترة وقف العمل من مدة عقد العمل.
- تبقى كافة الإلتزامات التعاقدية المترتبة على صاحب العمل قائمة خلال فترة الإيقاف بإستثناء أجور العاملين.
- لا يستفيد صاحب العمل بالعمل من أي برامج للحماية الإقتصادية من تاريخ التوقف.
- يتم وضع إشارة منع التصرف على الأموال المنقولة والغير منقولة للعائدة للشركة خلال فترة الإيقاف.

كما تم الموافقة على إيقاف العمل في الشركة ووقف عقود العمل إعتباراً من تاريخ ١ نيسان ٢٠٢١ ولغاية ١ حزيران ٢٠٢١ شريطة ما يلي:

– دفع الأجور كالمعتاد لكافة العاملين لشهر آذار من عام ٢٠٢٠ حسب أمر الدفاع رقم ٦ لعام ٢٠٢٠.
– دفع أجور العمال المعتادة من تاريخ ١ نيسان ٢٠٢٠ ولغاية تاريخ ١ نيسان ٢٠٢١ علماً بأنه سترتب على هذه الموافقة ما ورد في أمر الدفاع رقم ٦ لعام ٢٠٢٠ في البند ما يلي:

- لا يجوز لصاحب العمل الذي أوقف العمل بمنشأته بصورة كلية مزاولة أي عمل أو أي نشاط خلال فترة الإيقاف.
- عدم إنقطاع العلاقة التعاقدية بين صاحب العمل والعامل خلال فترة الإيقاف ولا يلزم صاحب العمل بدفع أجر العامل خلال هذه الفترة.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

- لا تحتسب فترة وقف العمل من مدة عقد العمل.
- تبقى كافة الإلتزامات التعاقدية المترتبة على صاحب العمل قائمة خلال فترة الإيقاف باستثناء أجور العاملين.
- لا يستفيد صاحب العمل بالعمل من أي برامج للحماية الإقتصادية من تاريخ التوقف.
- يتم وضع إشارة منع التصرف على الأموال المنقولة والغير منقولة العائدة للشركة خلال فترة الإيقاف.

تم إعادة جدولة القروض الواردة في إيضاح رقم (٧) كنتيجة لإنتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩) في مطلع عام ٢٠٢٠، حيث تم تأجيل سداد أقساط القروض لتصبح اعتباراً من ٣٠ حزيران ٢٠٢١ مع بقاء كافة الشروط والضمانات كما هي.

**Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Financial Statements
and Review Report
for the six months ended June 30, 2021**

Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Report on review of interim condensed financial information	-
Interim condensed statement of financial position as June 30, 2021 – (reviewed and unaudited)	1
Interim condensed statement of comprehensive income for the six month ended June 30, 2021– (reviewed and unaudited)	2
Interim condensed statement of changes in equity for the six month ended June 30, 2021– (reviewed and unaudited)	3
Interim condensed statement of cash flows for the six month ended June 30, 2021– (reviewed and unaudited)	4
Notes to the interim condensed financial statements for the six month ended June 30, 2021	5-9

105180754

Report On Review of Interim Condensed Financial Statement

To Messrs. Shareholders
Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction

We have reviewed the interim condensed statement of financial position of Al-Rakaez Investment Company (Public Shareholding Company), as at June 30, 2021, and the related interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the six months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this consolidated interim condensed financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Other matter

Based on the emergency board resolution No. 116 of April 11, 2020, which includes the inability to continue work from April 1, 2020, for a subsequent period of no less than six months from the date of the end of the crisis, and since hotels lost their work for the next tourist season, and the Board of Directors decided in its emergency session to submit a formal request to close the facility and authorize the higher management board to perform the procedures required to implement the decision of the board, and where the operational activity of the company has been suspended, until the tourist activity in the Kingdom is restored to save the expenses related to that activity, and Decision No. 3645 was issued on November 8, 2020 approving the complete suspension of work in the company and the suspension of contracts for all employees from December 1, 2020 until February 1, 2021, and the suspension of work in the company and the suspension of work contracts from February 1, 2021 until April 1, 2021. The hotel has been gradually restarted, according to government decisions issued starting from June 1, 2021.

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International


Aziz abdelkader
(License # 867)
Amman, on July 28, 2021



Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of financial position as at June 30, 2021- (reviewed and unaudited)

	Notes	June 30, 2021 (reviewed and unaudited)	December 31, 2020 (audited)
		JD	JD
ASSETS			
Non-current Assets			
Property and equipment	3	12,084,163	12,222,317
Current Assets			
Inventory		43,054	45,691
Accounts receivable and other debit balances		159,441	92,931
Cash and cash equivalents		28,185	2,802
Total Current Assets		230,680	141,424
TOTAL ASSETS		12,314,843	12,363,741
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Authorized and paid-in capital		12,500,000	12,500,000
Statutory reserve		93,706	93,706
Accumulated losses		(2,096,483)	(1,818,485)
Net Equity		10,497,223	10,775,221
Liabilities			
Non Current Liabilities			
Loans - non current portion	4	896,225	700,513
Deferred checks - non current portion		-	12,950
Total Non Current Liabilities		896,225	713,463
Current Liabilities			
Accounts payable and other credit balances		630,647	567,295
Loans - current portion	4	106,250	106,250
Bank overdraft		184,498	201,512
Total Current Liabilities		921,395	875,057
Total Liabilities		1,817,620	1,588,520
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		12,314,843	12,363,741

Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of comprehensive income for the six month ended June 30, 2021
- (reviewed and unaudited)

	For the six monthes ended on June 30		For the three months ended on June 30	
	June 30, 2021	June 30, 2020	June 30, 2021	June 30, 2020
	JD	JD	JD	JD
Hotel operating revenues	40,792	403,380	40,792	4,145
Hotel operating expenses	(81,710)	(516,944)	(50,227)	(133,287)
Hotel operating loss	(40,918)	(113,564)	(9,435)	(129,142)
Rent revenue	74,731	75,850	41,967	27,590
Other expenses, net	(1,158)	(10,101)	(5,015)	(9,991)
Administrative expenses	(37,098)	(72,504)	(18,998)	(26,956)
Depreciation	(234,305)	(237,573)	(114,490)	(118,779)
Financing costs	(39,250)	(36,750)	(14,768)	(19,171)
Loss	(277,998)	(394,642)	(120,739)	(276,449)
Weighted average number of shares	12,500,000	12,500,000		
Loss per share	(-/022) JD	(-/032) JD		

Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of changes in equity for the six months ended June 30, 2021 - (reviewed and unaudited)

	Capital	Statutory reserve	Accumulated losses	Total
For the six months ended on June 30, 2021	JD	JD	JD	JD
Balance as at January 1, 2021	12,500,000	93,706	(1,818,485)	10,775,221
Loss	-	-	(277,998)	(277,998)
Balance as at June 30, 2021	12,500,000	93,706	(2,096,483)	10,497,223
For the six months ended on June 30, 2020				
Balance as at January 1, 2020	12,500,000	93,706	(1,089,971)	11,503,735
Loss	-	-	(394,642)	(394,642)
Balance as at June 30, 2020	12,500,000	93,706	(1,484,613)	11,109,093

Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Interim condensed statement of cash flows for the six month ended June 30, 2021
- (reviewed and unaudited)

	<u>June 30, 2021</u>	<u>June 30, 2020</u>
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Loss	(277,998)	(394,642)
Adjustments for :		
Depreciation	234,305	237,573
Change in operating assets and liabilities:		
Accounts receivable and other debit balances	(66,510)	(7,831)
Inventory	2,637	(3,576)
Accounts payable and other credit balances	63,352	124,080
Net cash flow from operating activities	<u>(44,214)</u>	<u>(44,396)</u>
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property and equipment	(96,151)	(94,910)
Net cash from investing activities	<u>(96,151)</u>	<u>(94,910)</u>
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Bank overdraft	(17,014)	137,294
Loans	195,712	(17,200)
Deferred checks	(12,950)	-
Net cash from financing activities	<u>165,748</u>	<u>120,094</u>
Net change in cash and cash equivalents	25,383	(19,212)
Cash and cash equivalents - beginning of period	2,802	26,580
Cash and cash equivalents - end of period	<u><u>28,185</u></u>	<u><u>7,368</u></u>

Al-Rakaez Investment Company
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the interim condensed financial statements for the six month ended June 30, 2021

1. Legal status and activities

- Al-Rakaez Investment Company was established as a public shareholding company and registered in the register of public shareholding companies under number (418) on September 27, 2006.
- The main objectives of the Company are:
 - Buying and selling of real estate inside and outside the Kingdom, and building residential units, commercial complex, towers, and tourist resorts.
 - Developing, deepening and settling different investments in the Kingdom through investing in all economic sectors inside and outside the Kingdom, and establishing, acquisition or owning shares in companies or in different projects.
 - Investing available liquidity in deposits, shares and investment portfolios.
 - Obtaining brands as agent, performing brokerage and trade representation.
- On April 24, 2008, the Commission of Investment Incentives granted the company an exemption from governmental fees and taxes under the provisions of the Investment Promotion Law No. (16) For the year 1995. This law includes exempting the company from income tax for 25% of taxable income for a period of ten years starting from the date of initial operation on June 1, 2011, Under the provisions of Article 6 of the Investment Law No. 30 of 2014, the Technical Committee decided, in its session No. 7/30/191/2020 held on July 9, 2020, to approve granting exemptions the company from customs duties for the quantities of goods necessary to practice the activity and subject them to a zero-rate general sales tax If they were imported or purchased locally within three years from the date of the committee's decision to approve the quantities of exempted goods, the company must be registered with the Income and Sales Tax Department, in accordance with the provisions of Article No. 3 Paragraph C of the Investment Incentives Regulation No. 33 of 2015.
- The financial statements were approved by the Company's board of directors in its session held on July 28, 2021.

2. Financial statements preparation framework and significant accounting policies

- The interim condensed financial information for the company were prepared according to the International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2020.

Notes to the interim condensed financial statements for the six month ended June 30, 2021

3. Property, plant and equipment

	June 31, 2021		Residential apartment		Swimming pool		Elevators		Heating, cooling and pumps		Vehicles		Furnitures		Electrical equipment and computers		Project under construction		Total	
	JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD	
Cost																				
Beginning of year balance	3,177,747		9,582,730	105,246	16,281		200,015		141,852		19,000		1,386,648		1,194,799		289,464		16,113,782	
Additions	-		-	-	-		-		4,665		-		-		1,754		89,732		96,151	
End of year balance	3,177,747		9,582,730	105,246	16,281		200,015		146,517		19,000		1,386,648		1,196,553		379,196		16,209,933	
Accumulated depreciation																				
Beginning of year balance	-		1,668,006	16,839	14,653		123,676		47,612		12,400		1,159,573		848,706		-		3,891,465	
Depreciation	-		95,827	1,052	814		7,000		4,965		900		69,332		54,415		-		234,305	
End of year balance	-		1,763,833	17,891	15,467		130,676		52,577		13,300		1,228,905		903,121		-		4,125,770	
Net	3,177,747		7,818,897	87,355	814		69,339		93,940		5,700		157,743		293,432		379,196		12,084,163	
December 31, 2020																				
Cost																				
Beginning of year balance	3,177,747		9,428,179	105,246	16,731		200,015		136,716		19,000		1,448,572		1,167,904		207,600		15,907,710	
Additions	-		13,361	-	-		-		2,926		-		7,765		17,805		293,382		335,239	
Transfers	-		150,086	-	-		-		4,350		-		24,400		31,832		(210,668)		-	
Transfers to expenses	-		-	-	-		-		-		-		-		-		(850)		(850)	
Disposal	-		(8,896)	-	(450)		-		(2,140)		-		(94,089)		(22,742)		-		(128,317)	
End of year balance	3,177,747		9,582,730	105,246	16,281		200,015		141,852		19,000		1,386,648		1,194,799		289,464		16,113,782	
Accumulated depreciation																				
Beginning of year balance	-		1,497,056	12,623	13,514		104,769		48,331		10,750		1,110,673		824,137		-		3,621,853	
Depreciation	-		188,663	4,216	1,628		18,907		9,464		1,650		136,350		104,119		-		464,997	
Disposals	-		(17,713)	-	(489)		-		(10,183)		-		(87,450)		(79,550)		-		(195,385)	
End of year balance	-		1,668,006	16,839	14,653		123,676		47,612		12,400		1,159,573		848,706		-		3,891,465	
Net	3,177,747		7,914,724	88,407	1,628		76,339		94,240		6,600		227,075		346,093		289,464		12,222,317	

Notes to the interim condensed financial statements for the six month ended June 30, 2021

4. Loans

Lender	Loan objectives	Loan period	Guarantees	Loan amount	Interest rate	June 31, 2021			December 31, 2020	
						Current portion	Non-current portion	Total	Total	Total
				JD	%	JD	JD	JD	JD	JD
Jordan commercial bank	Contribution at the hotel renovation process	The maturity of the first installment has been postponed to June 30, 2021, and the other installments are due every six months (according to 8 semi-annual installments, amounting to JD 87,500 for each installment.	Personal guarantee of Mr. Mazen							
			Khairi Ayass	700,000	8.75	87,500	420,299	507,799	507,799	507,799
Jordan commercial bank	Contribution at the conference and occasions halls renovation process	The maturity of the first installment has been postponed to June 30, 2021, and the other installments are due every six months (according to 8 semi-annual installments, amounting to JD 18750 for each installment.	Personal guarantee of Mr. Mazen							
			Khairi Ayass	150,000	8.75	18,750	93,750	112,500	112,500	112,500
Jordan commercial bank	Contribution to the hotel renovation process	The loan is to be repaid in 97 monthly installments of 4,845 Jordanian dinars for each installment due to the first installment on September 29, 2022)	Personal guarantee of Mr. Mazen							
			Khairi Ayass	400,000	4	-	382,176	382,176	186,464	186,464
Total						106,250	896,225	1,002,475	806,763	806,763

5. Impact of the COVID-19 pandemic on the Company's operations

As a result of the spread of the Coronavirus (Covid-19) at the beginning of 2020 and its outbreak in several geographical regions around the world, including the Hashemite Kingdom of Jordan and its impact on the global economy, and based on the decision of the Jordanian Cabinet on March 17, 2020, the Defense law was imposed. All business activities were suspended Commercial and economic activities, in whole or in part, until further notice, and it is part of the precautionary measures taken by the government to combat the spread of the Coronavirus. Because of this decision, most business activities in the Hashemite Kingdom of Jordan were affected. Whereas (Covid-19) created a state of uncertainty in the global economic environment

The management, when preparing the financial statements, assessed the company's ability to remain as a continuous facility and other risk management practices to manage potential disturbances on the facility's business, operations, and financial performance that may cause the outbreak of (Covid-19) by evaluating the effects of the business of the facility. To the conclusion that accounting according to the going concern basis is appropriate. As a result of the possible impacts of the Coronavirus, the facility management has taken future information for the twelve months following the reporting period, at least, whether it is related to the adverse effects of the virus on the functioning of the business or the ability to repay its debts in the event that things return to normal within a reasonable time.

The entity has studied the potential effects of current economic fluctuations in determining the declared amounts of the entity's financial and non-financial assets, representing management's best estimates based on observable information. Markets remain volatile, and the recorded quantities continue to be sensitive to fluctuations in the market.

To determine the impact of the Covid 19 crisis on the company's business results and to determine the adequacy of the provision or the extent of the need for additional allocations, a set of inputs and hypotheses for measuring expected credit losses have been adopted in light of the available information that was used in the impact assessment, which was based on an essential pillar that is a combination that enables the company to monitor the impact of the crisis on its business through the global practices of calculating expected credit losses based on the International Financial Reporting Standard No. 9 and amend the calculation models developed for this purpose in a way that helps in taking the current crisis into account and arriving at reasonable expectations for the outcomes of the crisis.

Based on the emergency board resolution No. 116 of April 11, 2020, which includes the inability to continue work from April 1, 2020, for a subsequent period of no less than six months from the date of the end of the crisis, and since hotels lost their work for the next tourist season, and the Board of Directors decided in its emergency session to submit a formal request to close the company and authorize the higher management board perform the procedures required to implement the decision of the board

The company's operational activity has been suspended due to the stop of the tourist activity and until the return of the activity in the Kingdom to save the expenses related to that activity. Decision No. 3645 was issued on November 8, 2020, approving the complete suspension of work in the company and the suspension of contracts for all workers from December 1, 2020 until February 1, 2021, provided that:

- Payment of wages as usual for all employees of the company for the month of March of 2020, according to Defense Order No. 6 of 2020.
- Payment of workers' usual wages from April 1, 2020, until the date on which the application is approved, noting that the approval will result in the following:
 - An employer who has completely suspended work at his entity may not engage in any work or activity during the suspension period.
 - The contractual relationship between the employer and the worker is not interrupted during the suspension period, and the employer is not obligated to pay the worker's wages during this period.

Notes to the interim condensed financial statements for the six month ended June 30, 2021

- The period of suspension of work is not counted from the term of the employment contract.
- All contractual obligations incurred by the employer remain in effect during the suspension period, except for workers' wages.
- The business owner does not benefit from any financial protection programs from the date of cessation.
- A ban on the disposal of movable and immovable funds belonging to the company shall be placed during the suspension period.

The suspension of work in the company and the suspension of work contracts was approved from February 1, 2021 until April 1, 2021 provided that:

- Payment of wages as usual for all employees of the company for the month of March of 2020, according to Defense Order No. 6 of 2020.
- Payment of workers' usual wages from April 1, 2020, until February 1, 2021, noting that the approval of defense order No. 6 of 2020 will result in the following:
 - An employer who has completely suspended work at his entity may not engage in any work or activity during the suspension period.
 - The contractual relationship between the employer and the worker is not interrupted during the suspension period, and the employer is not obligated to pay the worker's wages during this period.
 - The period of suspension of work is not counted from the term of the employment contract.
 - All contractual obligations incurred by the employer remain in effect during the suspension period, except for workers' wages.
 - The business owner does not benefit from any financial protection programs from the date of cessation.
 - A ban on the disposal of movable and immovable funds belonging to the company shall be placed during the suspension period.

It was also approved to suspend work in the company and to stop work contracts from April 1, 2021 until June 1, 2021, provided that:

- Payment of wages as usual for all workers for the month of March of 2020, according to Defense Order No. 6 of 2020.
- Payment of workers' usual wages from April 1, 2021, until June 1, 2021, noting that the approval of defense order No. 6 of 2020 will result in the following:
 - An employer who has completely suspended work at his establishment may not engage in any work or any activity during the suspension period.
 - The contractual relationship between the employer and the worker is not interrupted during the suspension period, and the employer is not obligated to pay the worker's wages during this period.
 - The period of suspension is not counted from the term of the employment contract.
 - All contractual obligations incurred by the employer remain in effect during the suspension period, with the exception of workers' wages.
 - The business owner does not benefit from any economic protection programs from the date of cessation.
 - A ban on disposal of movable and immovable funds belonging to the company is placed during the suspension period.
- The loans mentioned in Note 4 have been rescheduled due to the spread of the Coronavirus (Covid-19) at the beginning of 2020, as the payment of loan installments has been postponed as of June 30, 2021 with all conditions and guarantees remaining as they were.