



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح
نموذج النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة الصالحية للاستثمار والتطوير العقاري المساهمة العامة المحدودة
- القطاع: العقارات
- رقم وتاريخ التسجيل: 331 - 1997/6/19
- رأس المال المصرح به: 572,509 دينار أردني
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 572,509 دينار أردني
- اسم رئيس مجلس الإدارة: السيد محمد فهمي أمين حمد
- اسم المدير العام: نائب الرئيس – السيد راشد علي ابراهيم الزياتي
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: أرنست ويونغ
- العنوان البريدي للشركة: ص – ب 17488 رمز بريدي 11195
- تلفون: 06-5523301 / 06-5523302
- فاكس: 06-5523303
- بريد الكتروني: abeerinfooffice@gmail.com

بينت احكام المادة (43/3) والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017 ما يلي:-

" على كل مصدر ان يقدم الى الهيئة، ووفقا للتعليمات التي يصدرها المجلس، التقارير الدورية المبينة ادناه وان يقوم بنشرها:-

3. تقريراً عن نتائج اعماله الاولى بعد قيام مدقق حسابات قانوني بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة واربعين يوماً من انتهاء سنته المالية حداً أعلى."

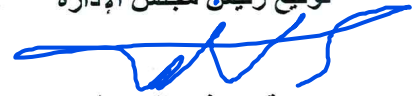
السنة الحالية	السنة السابقة	
2020	2019	
(14,792)	(77,975)	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(14,792)	(77,975)	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
.....	.....	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(14,792)	(77,975)	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
(14,792)	(77,975)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
.....	.....	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
		5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(14,792)	(77,975)	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
(14,792)	(77,975)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
.....	.....	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

بلغت الخسائر الأولية المتراكمة كما هي في 2020-12-31 (99,240) دينار أردني لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل نظرا لوجود خسائر متراكمة سابقة مرحلة ضريبياً

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة



- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات الشركات التابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company:** Al-Salhiah Investment & Real Estate Development P.L.C
- **Sector:** Real Estate Development
- **No. & date of registration:** 331 – 19/6/1997
- **Authorized capital:** 572,509 Jordanian Dinar
- **Paid-in capital :** 572,509 Jordanian Dinar
- **Name of Chairman of the Board:** Mohammed Fahmi Hamad
- **Name of the General Manager:** Rashid Ali Al Zayani
- **Name of the External Auditor:** EY Ernst & Young
- **Postal address:** P.O.Box 17488 Amman 11195
- **Tel:** 06- 5523301 / 06- 5523302
- **Fax:** 06-5523303
- **E-mail:** abeerinfooffice@gmail.com

-
- The instructions of Article (43 / A-3) issued based on the Securities Law No. (18) of 2017 illustrated the following:

"Each issuer shall submit to the Commission, in accordance with the instructions issued by the Council, the following periodical reports and publish them:

3. A report of the results of its preliminary operations results after a legal auditor conducts its initial audit, within forty-five days of the end of its fiscal year".

II- Comparative Preliminary Results (JD)

	Current year <u>2020</u>	Previous year <u>2019</u>
1- Net operating income (loss)	(14,792)	(77,975)
2- Expected net income (loss) before tax	(14,792)	(77,975)
3- Expected provision for income tax	.....	.....
4- Net income (loss) after tax attributable to:	(14,792)	(77,975)
a- Equity holders of the Company	(14,792)	(77,975)
b- Non controlling interests	.....	.....
5- Other comprehensive income	.....	.....
6- Total comprehensive income (4+5):	(14,792)	(77,975)
a- Equity holders of the Company	(14,792)	(77,975)
b- Non controlling interests	.....	.....
7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year		

The Preliminary accumulated losses as of 31-12-2020 amounted to (99,240) Jordanian dinars, No provision was recorded for income tax due to the presence of accumulated losses accepted by Income Tax Department.

Signature of
Chairman of the Board

Signature of
the external auditor

Date

-Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of Subsidiary Companies that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.