



United Group Holdings
المجموعة المتحدة القابضة

الرقم : UGH/SHR/2010/55

التاريخ : 2010/03/31

F.S - UGHI - 31/3/2010

السادة بورصة عمان المحترمين .

تحية طيبة وبعد ،،

إستناداً لأحكام المادة (1/15) من تعليمات إدرج الأوراق المالية في بورصة عمان الصادر بالإستناد لأحكام المادة (72) من قانون الأوراق المالية لسنة 2002 ، نرفق لكم طيه نسخة من مسودة تقرير مجلس الإدارة السنوي والبيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 2010/12/31 .

2009

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،

المهندس عماد الداحله
الرئيس التنفيذي

UGH
United Group Holdings
المجموعة المتحدة القابضة

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
المدريون
٢١ آذار ٢٠١٠
رقم التماسل: ١٦٢٥
رقم الملف: ٣١٤٠
الختم: []

إدارة البورصة عمان
١١ آذار ٢٠١٠

United Group Holdings Co. PLC

شركة المجموعة المتحدة القابضة م.ع.م

التقرير السنوي الأول 2009



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم حفظه الله ورعاه

United Group Holdings Co. PLC

شركة المجموعة المتحدة القابضة م.ع.م

التقرير السنوي الأول 2009



حضرة صاحب السمو الملكي
الأمير حسين بن عبد الله ولي العهد حفظه الله ورعاه



إننا في المجموعة المتحدة القابضة نسعى إلى تحقيق أهدافنا رغم الصعاب والتحديات المحدقة بالمنطقة .

إننا نسعى أن نكون كبرى الشركات الخدمائية محلياً وإقليمياً .

ورؤيتنا واضحة وتتجلى في تطوير أداء وتقديم مستويات خدمتية ذات مستوى عالٍ في دورة اقتصادية متكاملة

إننا في المجموعة ومن خلال شركائنا التابعة ملتزمون بتقديم أحدث التقنيات وبتكنولوجيا متقدمة إستجابة لمتطلبات عملائنا لتحقيق إهدافنا المنشودة لنكون في مصاف الشركات العالمية .



المحتويات

أعضاء مجلس الإدارة

كلمة رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة

تقرير مدققي الحسابات

الميزانية العمومية كما في 31 كانون الأول 2009

بيان الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

إيضاحات حول البيانات المالية

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

المهندس هيثم خالد عبد الكريم الدحلة
ممثل شركة العرب للتنمية العقارية من تاريخ 2009/4/1 ولغاية تاريخ 2009/10/11
ورئيس مجلس الإدارة إعتباراً من تاريخ 2010/3/30

نائب رئيس مجلس الإدارة

المهندس عماد عبد الرزاق حمدان الدحلة
نائب رئيس مجلس الإدارة من تاريخ 2010/08/2 ولغاية 2009/11/1
رئيس مجلس الإدارة من تاريخ 2009/11/1 ولغاية 2010/3/30

الأعضاء

السيد محمد خالد عبد الكريم الدحلة
ممثل شركة مساكن الاستثمارية

السيد توفيق نزار توفيق نجار
ممثل شركة عين الغد للتجارة العامة والاستثمارات

السيد مشهور عبد الله محمد الباشا
ممثل شركة الجنوب للإلكترونيات

السيد محمد عبد المطلب صياح الحلواني
ممثل شركة بيت الاستثمار العالمي - الاردن

السيد هاني محمود رشيد عرابي
ممثل شركة الأردن الأولى إعتباراً من تاريخ 2009/8/13

الأعضاء المنتهية عضويتهم

* السيد جمال احمد صالح عبد الحميد
ممثل شركة العرب للتنمية العقارية من تاريخ 2008/8/2 ولغاية تاريخ 2009/10/11

* السيد مروان احمد محمد جاموس
ممثل شركة العرب للتنمية العقارية من تاريخ 2009/10/11 ولغاية تاريخ 2010/3/10

* السيد هاني انيس موسى ربيع
ممثل شركة الأردن الأولى من تاريخ 2008/8/02 ولغاية تاريخ 2009/8/13

شركة المدققون المعتمدون (KPMG)

مدققو الحسابات

مجموعة السند للقانون

المستشار القانوني

هويتنا :

تأسست المجموعة المتحدة القابضة ومقرها عمان في عام 2008 وبرأس مال قدره (50) مليون دينار / سهم لتكون احدى كبرى الشركات الرائدة في تقديم الخدمات في دورة متكاملة وذلك على مستوى المنطقة .

وتضم تحت جناحيها مجموعة من الشركات التابعة والحليفة والتي تأسست بهدف دفع عجلة الانتاج لمشاريع المجموعة المتحدة القابضة وهذه الشركات هي :-

- < شركة المجموعة المتحدة للخدمات اللوجستية .
- < الشركة الاردنية العالمية لتوزيع المواد الغذائية والمجمدات .
- < شركة البارجة لتجارة المواد الغذائية .
- < الشركة الاردنية لصيانة المركبات .
- < الشركة المتخصصة للخدمات ونقل الحاويات .
- < شركة موركس الدولية التجارية .
- < شركة الواقية للأمن والحماية .
- < الشركة المتكاملة للأعمال المعلوماتية .

رؤيتنا :

ريادة في قطاع الخدمات عبر العديد من الشركات المتميزة والتي تقدم سلسلة من الخدمات اللوجستية والتي تتخصص في تقديم خدمات النقل البري والشحن البحري والجوي وعمليات التخليص الجمركي ، وشركات تقدم حلول سلسلة الإمداد من استيراد وتوزيع المواد الغذائية ومستلزماتها المستهلكة وتخزينها بأفضل الوسائل والتقنيات الحديثة وتكنولوجيا عالية وبإنظمة مبكرة .

مهمتنا :

ان مهمتنا لا تقتصر على تحقيق الارباح فحسب ، بل نسعى إلى المساهمة في دفع عجلة النمو الاقتصادي في المنطقة .

فريق العمل :

إن المجموعة تؤمن بأن العنصر البشري هو أحد أهم المقومات اللازمة للنجاح ، ومن هذا المنطلق تتميز المجموعة بالقدرة على استقطاب كفاءات من ذوي الخبرات على المستوى العالمي ووضع البرامج المدروسة لتطوير الاداء لتوفير بيئة عمل ملائمة للكوادر بما يضمن انتاجية عالية .

كلمة رئيس مجلس الإدارة



حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

في البداية يسعدني بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن مجلس الإدارة وجميع العاملين في المجموعة أن نرحب بكم ونتقدم بالشكر والتقدير لحضوركم الكريم ويشرفنا أن نستعرض وإياكم نتائج أعمال الشركة لعام 2009 وتطلعاتها وإنجازات الشركة والتي ما لم تتم لولا ثقافتكم التي هي نصب أعيننا ، والخطة المستقبلية للشركة في السنة المالية المقبلة 2010

شهد عامي 2008 و 2009 مجموعة من الانتكاسات المالية عالمياً منها تذبذبات أسعار النفط الخام وهبوط حاد في الأسواق المالية وإنهيار عدة شركات وبنوك كبرى في العالم ، وعلى الرغم من الصعوبات المحدقة في المنطقة إلا إنه قد جاء إدراكنا بأهمية إنشاء المجموعة المتحدة القابضة وتخصيصها في عدة مجالات متكاملة وذلك لإكمال الدورة الإقتصادية والدفع بعجلة الإنتاج .

على الرغم من حداثة عمر المجموعة المتحدة القابضة إلا انها ضمت تحت جناحيها مجموعة من الشركات لها باع طويل في تقديم مستويات خدمتية على المستويين المحلي والإقليمي ، (شركة المجموعة المتحدة للخدمات اللوجستية) وهي شركة رائدة في تقديم الخدمات اللوجستية على المستويين المحلي والإقليمي والتي تمتلك أسطول نقل قوامه (326) رأس شاحنة و(400) نصف مقطورة ، و(الشركة الأردنية لصيانة المركبات) ، وهي الذراع الميكانيكي لشركة المجموعة المتحدة للخدمات اللوجستية حيث تقوم بخدمات صيانة الشاحنات التابعة لها ، و(الشركة المتخصصة للخدمات ونقل الحاويات) وهذه الشركة تعتبر الذراع الاستثماري للمجموعة وتهدف إلى الاستثمار في المشاريع ذات الأهمية الاستراتيجية ، و(الشركة الأردنية العالمية لتوزيع المواد الغذائية والمجمدات) والتي لديها عدة عقود مع شركات عربية وعالمية لتوريد المواد الغذائية ومستلزماتها المستهلكة ، و(شركة موركس الدولية التجارية) هي شركة تعمل على توريد العطاءات لدى القوات المسلحة الأردنية وكافة الجهات الرسمية والتجارية الأخرى وتزويدها باحتياجاتها من المواد الأولية والألبسة والأدوات والمعدات مختلفة ، وفي سعيها لمواكبة التطور التكنولوجي واستجابة لمتطلبات السوق تتطلع الشركة للإستفادة من مشاريع الطاقة البديلة ضمن أنشطتها التجارية المتنوعة الأخرى ، و (شركة البارجة لتجارة المواد الغذائية) والتي أسست لتخفيف العبء على الشركة الأردنية العالمية لتوزيع المواد الغذائية والمجمدات مستفيدة من التسهيلات التجارية والجمركية المتوفرة في منطقة التجارة الحرة في مدينة الزرقاء التي أقامتها الحكومة حيث تمتلك مستودعاً حديثاً في المنطقة الحرة . ونظراً إلى التطور التكنولوجي الذي يشهده العالم ، فقد انشأنا تحالف مع (الشركة المتكاملة للأعمال المعلوماتية) وهي شركة تعنى بتقديم خدمات استشارات فنية وتقنية وإدارية في مجال التكنولوجيا ونظم المعلومات الإدارية وتسويق برامج الكمبيوتر وخدمات شبكات الحاسوب وذلك على مستوى كبرى الشركات .

إننا في المجموعة نسعى إلى ترسيخ مكانة مرموقة وسمعة طيبة لدى المتعاملين ، ونسعى إلى فتح أسواق جديدة لتعظيم أرباح المجموعة وكما نسعى أيضاً بإنشاء بروتوكولات مع شركات معروفة على المستوى الإقليمي وذلك لتطوير الاستراتيجية المؤسسية وقدراتنا التنفيذية وذلك بالاعتماد على إطار نطاق عمل إدارة المشاريع وتطوير قدرات الموارد البشرية الكفوة التي تمتلكها المجموعة ، حيث سعينا لإستقطاب كفاءات ذات مستوى عالمي تتمتع بخبرات ومؤهلات علمية وعملية متميزة ، حيث نقوم الشركة حالياً بتطبيق نظامي باستخدام لغة أوركل وهما نظام تخطيط وإدارة الموارد (ERP) وهو نظام مالي متكامل يربط شركات المجموعة ببعضها محاسبياً ، ونظام إدارة

الاسطول والعمليات (OTM) وهو نظام متخصص بشركات الخدمات اللوجستية حيث يقوم بإحتساب التكلفة الصحيحة للرحلة ويقوم أيضا بتحديد مواقع الشاحنات ومتابعتها

السادة المساهمين الافاضل ،

ونظراً للظروف الاقتصادية والمالية التي يمر بها الاقتصاد العالمي بشكل عام والاقتصاد الأردني بشكل خاص ، فقد انعكست سلباً على القوائم المالية حيث بلغت الإيرادات التشغيلية لمجموعة الشركات التابعة من فترة التأسيس ولغاية 2009/12/31 مبلغاً وقدره 61,839,117 دينار وحققت الشركة مجمل ربح تشغيلي بلغت قيمته 10,014,099 دينار وهو ما يشكل ما نسبته 16 % من إيرادات المجموعة التشغيلية ، ونتجت الخسائر المحققة للمجموعة من عمليات بيع معظم محافظ الشركة في الأسهم نتيجة لهبوط أسعار الأوراق المالية حيث بلغت قيمتها (8,078,052) دينار وكانت الخسائر غير المحققة من الأسهم والتي ما زالت بحوزة محفظة الشركة مبلغ وقدره (2,555,058) دينار ، هذا بالإضافة إلى المصاريف العمومية والإدارية حيث حملت مصاريف التأسيس على نتائج أعمال المجموعة لهذه الفترة حيث بلغت (794,421) دينار أردني .

إلا أننا وبإيمان خالص بدفع بعجلة النمو الاقتصادي فقد قمنا بتوسيع دائرة استثماراتنا لتشمل مختلف القطاعات وذلك بهدف ترسيخ إسم المجموعة على المستويين المحلي والإقليمي وذلك بفعل الخبرات التي يتمتع بها الإدارة وكوادر المجموعة ككل .

وفي الختام يسرني بإسمي وبإسم أعضاء مجلس الإدارة ان اتقدم إليكم جميعاً بجزيل الشكر والامتنان على مساندتكم ودعمكم المتواصل لمسيرة الشركة ، كما اتوجه بالشكر والتقدير لجميع العاملين في المجموعة على اختلاف فئاتهم لعطائهم المتواصل واخلاصهم في اداء واجبهم لخدمة هذه المجموعة ، ونسأل الله العلي القدير ان يوفقنا جميعاً لمواصلة خدمة هذا البلد وبذل كل جهد من اجل ازدهار المجموعة وتقدمها في ظل رعاية حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه .

رئيس مجلس الإدارة
المهندس هيثم الدحلة

تقرير مجلس الإدارة لعام 2009

حضرات السادة المساهمين الكرام ،

تحية طيبة وبعد

يسرّ مجلس الإدارة ان يرحب بكم في الاجتماع السنوي الأول للهيئة العامة العادي وان يقدم لكم تقريره السنوي التالي عن اعمال الشركة لعام 2009 ، وذلك استناداً لأحكام المادة رقم (4/ب) من تعليمات افصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 .

أولاً : أ- أنشطة الشركة الرئيسية

* ان النشاط الرئيسي للمجموعة هو استثمار اموالها ومصادر تمويلها في كافة اوجه الاستثمار المتاحة في القطاعات الاقتصادية المختلفة وذلك من خلال شركات تابعة ومملوكة لها كلياً او جزئياً ولتحقيق هذه الغايات وذلك وفقاً لأحكام القوانين والانظمة السارية ، بالإضافة إلى تملك شركات مساهمة عامة و/أو شركات محدودة المسؤولية و/ أو شركات خاصة و/أو تملك أسهم أو حصص في شركات مساهمة عامة اخرى أو شركات محدودة المسؤولية أو شركات مساهمة خاصة و/أو تأسيس شركات تابعة لها وإدارتها أو المشاركة فيها واستثمار اموالها في الاسهم والسندات والأوراق المالية.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين فيها

- * تقع مكاتب الشركة الرئيسية في أم أذينة / عمان ، ولا يوجد لها اي فروع او مكاتب في أماكن أخرى
- * يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي حوالي (66,391,125) مليون دينار .
- * يبلغ عدد موظفي الشركة (25) موظف

ثانياً : أ- الشركات التابعة للمجموعة

1- شركة المجموعة المتحدة للخدمات اللوجستية (ذات مسؤولية محدودة)

- * النشاط الرئيسي للشركة هو تقديم خدمات النقل البري والجوي والبحري وتمتلك اسطول نقل قوامه (350) شاحنة (قاطرة ومقطورة) بالإضافة إلى كراج لمبيت الشاحنات بمساحة 50 دونم في الجيزة على الشارع الرئيسي المؤدي إلى العقبة.
- * رأسمال الشركة : (1,500,000) دينار أردني
- * نسبة ملكية المجموعة المتحدة القابضة : 100 %
- * عنوان الشركة وعدد الموظفين : الجيزة / (252) موظف
- * المشاريع المملوكة :

2- الشركة الاردنية العالمية لتوزيع المواد الغذائية والجمدات (ذات مسؤولية محدودة)

- * النشاط الرئيسي للشركة هو توريد المواد الغذائية والمستلزمات المستهلكة
- * رأسمال الشركة : (750,000) دينار أردني
- * نسبة ملكية المجموعة المتحدة القابضة : 100 %
- * عنوان الشركة وعدد الموظفين : مقر المجموعة في أم أذينة (33) موظف
- * المشاريع المملوكة :

3- شركة البارحة لتجارة المواد الغذائية (ذات مسؤولية محدودة)

- * النشاط الرئيسي للشركة هو توريد المواد الغذائية والمستلزمات المستهلكة بالإضافة إلى تملكها مستودعات في المنطقة الحرة بمساحة 2م2,500
- * رأسمال الشركة : (500,000) دينار أردني
- * نسبة ملكية المجموعة المتحدة القابضة : 100 %
- * عنوان الشركة وعدد الموظفين : مقر المجموعة في أم اذينة (9) موظف
- * المشاريع المملوكة :

4- الشركة الاردنية لصيانة المركبات (ذات مسؤولية محدودة)

- * النشاط الرئيسي للشركة هو صيانة الشاحنات وتمتلك موقع كراج صيانة بمنطقة الجيزة على اراضي بمساحة 2,000 م2
- * رأسمال الشركة : (30,000) دينار أردني
- * نسبة ملكية المجموعة المتحدة القابضة : 100 %
- * عنوان الشركة وعدد الموظفين : الجيزة / (29) موظف
- * المشاريع المملوكة :

5- الشركة المتخصصة للخدمات ونقل الحاويات (ذات مسؤولية محدودة)

- * النشاط الرئيسي للشركة هو استثمارات
- * رأسمال الشركة : (2,000,000) دينار أردني
- * نسبة ملكية المجموعة المتحدة القابضة : 100 %
- * عنوان الشركة وعدد الموظفين
- * المشاريع المملوكة : اراضي في منطقة المشتى الصناعية وتمتلك اراضي فيها بمساحة 123 دونم ، وبالإضافة إلى أرض أخرى بمساحة 50 دونم في منطقة الجيزة على الطريق الرئيسي المؤدي إلى العقبة .

6- شركة موركس الدولية التجارية (ذات مسؤولية محدودة)

- * النشاط الرئيسي للشركة هو توريد عطاءات لجهات حكومية وغير حكومية ومن أهمها القوات المسلحة الاردنية والمؤسسات العسكرية والمدنية
- * رأسمال الشركة : (30,000) دينار أردني
- * نسبة ملكية المجموعة المتحدة القابضة : 100 %
- * عنوان الشركة وعدد الموظفين : مقر المجموعة في أم اذينة (24) موظف
- * المشاريع المملوكة :

7- شركة الواقية للأمن والحماية (ذات مسؤولية محدودة)

- * النشاط الرئيسي للشركة هو خدمات الامن والحماية للمواقع الثابتة والسيارات
- * رأسمال الشركة : (30,000) دينار أردني
- * نسبة ملكية المجموعة المتحدة القابضة : 100 %
- * عنوان الشركة وعدد الموظفين : (لم تباشر عملها بعد)
- * المشاريع المملوكة :

ب- الشركات الحليفة

8- شركة المتكاملة للأعمال المعلوماتية (ذات مسؤولية محدودة)

* النشاط الرئيسي للشركة هو تقديم خدمات استشارات فنية وتقنية وإدارية في مجال تكنولوجيا ونظم المعلومات الإدارية وتسويق برامج الكمبيوتر وخدمات شبكات الحاسوب

* رأسمال الشركة : (50,000) دينار أردني

* نسبة ملكية المجموعة المتحدة القابضة : 50 %

* عنوان الشركة وعدد الموظفين : الدوار السابع - مجمع زهران / (19) موظف

* المشاريع المملوكة :

ثالثاً : أعضاء مجلس الإدارة وموظفو الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية .

أ- أعضاء مجلس الإدارة :

المهندس هيثم خالد عبد الكريم الدحلة

ممثل شركة العرب للتنمية العقارية / رئيس مجلس الإدارة إعتباراً 2010/3/30

تاريخ الميلاد : 1977/12/1

الشهادات العلمية :

بكالوريوس هندسة مدنية من جامعة ساوث الاباما / الولايات المتحدة الامريكية 1999

الخبرات العملية :

← الرئيس التنفيذي وعضو مجلس إدارة في شركة المستثمرون العرب المتحدون

← رئيس مجلس إدارة شركة العرب للتنمية العقارية .

← رئيس مجلس إدارة الشركة النموذجية للمطاعم

← عضو مجلس إدارة في شركة تعميم الاردنية القابضة

← عضو مجلس إدارة في بنك الاتحاد للإدخار والاستثمار

المهندس عماد عبد الرزاق حمدان الدحلة

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

(نائب رئيس مجلس الإدارة من تاريخ 2008/8/2 ورئيس مجلس الإدارة من تاريخ 2009/11/1 ولغاية تاريخ 2010/3/30 ونائب رئيس

مجلس الإدارة إعتباراً من تاريخ 2010/3/30)

تاريخ الميلاد : 1968/11/30 عمان

الشهادات العلمية :

بكالوريوس في الهندسة الطبية الحيوية من جامعة Wright State اوهايو / الولايات المتحدة الامريكية عام 1992

الخبرات العملية :

← عضو مجلس إدارة في شركة تهامة للاستثمارات المالية (2007 - لغاية الان)

← عضو مجلس إدارة في مجموعة أوفتك

← نائب مدير عام شركة ايثار للاستثمار

← مدير عام شركة شعاع المستقبل

← مدير عام شركة المجموعة الراقية التجارية

السيد محمد خالد عبد الكريم الدحلة

ممثل شركة مساكن الاستثمارية

(رئيس مجلس الإدارة من تاريخ 2008/08/02 ونائب رئيس مجلس الإدارة اعتباراً من تاريخ 2009/11/1 ولغاية 2010/3/30)

تاريخ الميلاد : 1980/09/23 عمان

الشهادات العلمية :

بكالوريوس إدارة أعمال من جامعة اتلانتا / الولايات المتحدة الامريكية عام 2001

الخبرات العملية :

- ← رئيس مجلس إدارة شركة تهامة للاستثمارات المالية
- ← رئيس مجلس إدارة شركة مساكن الاردن لتطوير الاراضي والمشاريع الصناعية م.ع.م (2008)
- ← نائب رئيس هيئة مديرين و مدير عام شركة القيس للتطوير العقاري (2002-2006)
- ← نائب رئيس مجلس إدارة شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية م.ع.م
- ← نائب رئيس هيئة مديرين و مدير عام شركة القيس للاستثمارات المالية (2006 لغاية الآن)
- ← رئيس هيئة مديرين شركة الارجوان الاستثمارية (2005- لغاية الآن)
- ← عضو مجلس إدارة في الشركة النموذجية للمطاعم م.ع.م (2008 - لغاية الآن)
- ← عضو مجلس إدارة في شركة العرب للتنمية العقارية م.ع.م (2007-2008)

السيد مشهور عبد الله محمد الباشا

ممثل شركة الجنوب للإلكترونيات

إعتباراً من تاريخ 2008/08/02

تاريخ الميلاد : 1969/8/20

الشهادات العلمية :

بكالوريوس اقتصاد وإدارة اعمال 1994

الخبرات العملية :

- ← خبرة 10 سنوات في مجال الخدمات المصرفية
- ← حيث شغل عدة مناصب في البنك العربي وبنك ستاندرد تشارترد عمان .
- ← مساعد المدير العام للشؤون المالية والادارية في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية
- ← مصرفي معتمد ومحاسب إدارة معتمد من معهد المحاسبين الاداريين القانونيين .
- ← عضو مجلس إدارة في شركة المنارة للتأمين
- ← عضو مجلس إدارة في شركة الشرق الاوسط للاستثمارات المتعددة .
- ← شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة

السيد توفيق نزار توفيق النجار

ممثل شركة عين الغد للتجارة العامة والاستثمارات

إعتباراً من تاريخ 2008/08/02

تاريخ الميلاد : 1948/01/01

الشهادات العلمية :

بكالوريوس محاسبة من جامعة عين شمس / جمهورية مصر العربية (1970)

الخبرات العملية :

- ← رئيس مجلس إدارة شركة أمان للأوراق المالية (2009)
- ← عضو مجلس إدارة في الشركة الوطنية الاولى لصناعة وتكرير الزيوت النباتية .
- ← عضو مجلس إدارة في العديد من الشركات الفلسطينية .

السيد هاني محمود رشيد عرابي
ممثل شركة الاردن الأولى للاستثمار

إعتباراً من تاريخ 2009/8/13

تاريخ الميلاد : 1967/1/1

الشهادات العلمية :

بكالوريوس تسويق من جامعة بورتلاند / الولايات المتحدة الامريكية 1990
الخبرات العملية :

- ◀ نائب رئيس تنفيذي لشركة تملك (2006-2007)
- ◀ مدير تنفيذي للشركة التجارية لتسويق الازياء العالمية (2006-2000)
- ◀ مدير اقليمي لمنطقة الشرق الاوسط للشركة العالمية للمنتجات الامريكية (1996-2000)
- ◀ عضو مجلس إدارة شركة الاداء لتطوير وتأجير العقارات .
- ◀ عضو مجلس إدارة شركة الجنوب للإلكترونيات .
- ◀ عضو هيئة مديرين لشركة الطاهر للاستثمار والتطوير العقاري .
- ◀ عضو مجلس إدارة شركة الباحة للاستثمارات .

السيد محمد عبد المطلب صباح الحلواني

ممثل شركة بيت الاستثمار العالمي - الاردن

إعتباراً من تاريخ 2008/08/02

تاريخ الميلاد : 1982/8/20

الشهادات العلمية :

بكالوريوس محاسبة من جامعة اليرموك 2003
الخبرات العملية :

- ◀ مدير مالي في بيت الاستثمار العالمي - الاردن (2007)
- ◀ مدير قسم المحاسبة في شركة اموال انفست (2006-2007)
- ◀ محاسب في شركة الثقة للاستثمارات الاردنية (2005-2006)

أعضاء مجلس الإدارة المنتهية عضويتهم

السيد مروان احمد محمد جاموس

ممثل شركة العرب للتنمية العقارية

إعتباراً من تاريخ 2009/10/11

تاريخ الميلاد : 1970/5/1 عمان

الشهادات العلمية :

بكالوريوس إدارة أعمال من الجامعة الاردنية عام 1993
الخبرات العملية :

- ◀ مدير إداري في شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية (1993-2006)
- ◀ مدير الدائرة الإدارية في شركة العرب للتنمية العقارية (2006 - ولغاية الآن)

السيد جمال احمد صالح عبد الحميد

ممثل شركة العرب للتنمية العقارية

من تاريخ 2008/08/02 ولغاية تاريخ 2009/10/11

تاريخ الميلاد : 1969/11/23

الشهادات العلمية :

بكالوريوس علوم سياسية من الجامعة الامريكية / جمهورية مصر العربية 1993

الخبرات العملية :

◀ نائب رئيس مجلس إدارة شركة العرب للتنمية العقارية

◀ مدير عام شركة أورينت جيت للعقارات / دبي (2005 ولغاية الآن)

◀ مدير عام شركة ليدرز لصناعات الالمنيوم والزرجاج / الشارقة (1998-2005)

◀ مدير التسويق في البنك العربي / دبي (1993-1998)

السيد هاني موسى انيس ربيع

ممثل شركة الاردن الأولى للاستثمار

من تاريخ 2008/08/02 ولغاية تاريخ 2009/08/13

تاريخ الميلاد : 1960/10/01

الشهادات العلمية :

ماجستير إدارة هندسية من جامعة جورج واشنطن / الولايات المتحدة الأمريكية 1983

بكالوريوس إدارة منية من جامعة جورج واشنطن / الولايات المتحدة الأمريكية 1982

الخبرات العملية :

◀ مدير عام شركة أجيليتي الاردن (2005-2007)

◀ نائب الرئيس التنفيذي للاستثمارات الصناعية في شركة تعمير الاردنية القابضة (2007- لغاية الآن)

◀ مستشار متفرغ في مشروع الموارد للمناطق الصناعية (2001-2005)

◀ مستشار متفرغ في بوابة الاردن (2001-2005)

◀ مستشار متفرغ في شركة فير تريد / سلطنة عمان (2000-2001)

◀ رئيس مستشارين / شركة ديلويت توش العالمية

◀ مساعد المدير في المجلس الأعلى للعلوم والتكنولوجيا (1988-1990)

ب - نبذة تعريفية عن الإدارة التنفيذية والعليا :

المهندس عماد عبد الرزاق حمدان الدحلة

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للمجموعة

تاريخ التعيين : 2010/03/30

تاريخ الميلاد : 1968/11/30 عمان

الشهادات العلمية :

بكالوريوس في الهندسة الطبية الحيوية من جامعة اوهايو / الولايات المتحدة الأمريكية عام 1992

الخبرات العملية :

◀ عضو مجلس إدارة في شركة تهامة للاستثمارات م.ع.م

◀ عضو مجلس إدارة في مجموعة أوفتك (2007)

◀ نائب مدير عام شركة ايثار للاستثمار

◀ مدير عام شركة شعاع المستقبل

◀ مدير عام شركة الراقية للتجارة

السيد سمير سليم جميل العورتاني

المنصب : الرئيس المالي التنفيذي

تاريخ التعيين : 2008/08/02

تاريخ الميلاد : 1959/2/1 عمان

الشهادات العلمية :

بكالوريوس محاسبة وإدارة أعمال من الجامعة الاردنية عام 1980

الخبرات العملية :

◀ زميل جمعية المحاسبين القانونيين الأردنيين

◀ عضو مجلس إدارة في شركة تهامة للاستثمارات المالية (2009)

◀ عضو مجلس إدارة في شركة العرب للتنمية العقارية (2008)

◀ خبرة تتجاوز 25 سنة في مجال الإدارة المالية والتدقيق

السيد مأمون فالح سعيد الداود

المنصب : الرئيس التشغيلي

تاريخ التعيين : 2008/09/07

تاريخ الميلاد : 1960/5/10 الرمثا

الشهادات العلمية :

ماجستير في علوم الإدارة من جامعة سنترال ماتشيغين / الولايات المتحدة الأمريكية (1987)

الخبرات العملية :

◀ مدير عام مجموعة صافولا / المملكة العربية السعودية (2001-2008)

◀ مدير تطوير الاعمال والاستراتيجيات في شركة البيبيسي كولا / المملكة العربية السعودية (1998-2000)

◀ مدير عام في شركة الخليج للتجارة / المملكة العربية السعودية (1995-1998)

◀ شغل عدة مناصب في شركات كبرى في المملكة العربية السعودية (1975-1995)

الفاضلة إيمان عبد المجيد محمد عفانة

المنصب : رئيس الاتصالات

تاريخ التعيين : 2008/08/19

تاريخ الميلاد : 1969/6/27 عمان

الشهادات العلمية :

بكالوريوس اقتصاد وعلوم سياسية من الجامعة الاردنية عام 1991

الخبرات العملية :

◀ نائب مدير عام في شركة اكيوميديا للدعاية والاعلان والاعلام والعلاقات العامة (2007-2008)

◀ مدير التسويق والاتصالات لدى هيئة تنشيط السياحة الاردنية (2004-2007)

◀ نائب رئيس اتصالات الشركات في البنك العربي (2001-2004)

◀ مدير الاتصال لدى مؤسسة الملك حسين (2000-2001)

◀ مدير العلاقات العامة / القسم الدولي في البنك العربي (1996-2000)

◀ مشرف ائتمان في بنك ظفار العماني الفرنسي / سلطنة عمان (1992-1994)

◀ مساعد مدير مشروع لدى مؤسسة نور الحسين (1991)

السيد زياد محمد امين احجاز احجاز

المنصب : رئيس دائرة الموارد البشرية

تاريخ التعيين : 2008/08/02

تاريخ الميلاد : 1971/4/23 عمان

الشهادات العلمية :

بكالوريوس تجارة من جامعة مدراس / الهند 1996

الخبرات العملية :

◀ مدير الموارد البشرية في شركة زاد للصناعات والخدمات (2006-2007)

◀ مدير الموارد البشرية في شركة نبيل للصناعات الغذائية (2006)

◀ مدير الموارد البشرية والدورات التدريبية في مجموعة مشوار / المملكة العربية السعودية (2002-2006)

◀ رئيس قسم الموارد البشرية في ماك دونالدز (1996-2002)

السيد محمد حامد سليمان المداحنة

المنصب : رئيس دائرة الشؤون الإدارية

تاريخ التعيين : 2008/8/2

تاريخ الميلاد : 1963/8/2 الكرك

الشهادات العلمية :

بكالوريوس علاقات عامة من جامعة اليرموك عام 1985

الخبرات العملية :

◀ تقلد عدة رتب ومناصب في الجيش العربي الأردني (1985-2007)

المهندس علاء عدنان محمد ابو شعر

المنصب : مدير البحث والتطوير

تاريخ التعيين : 2006/08/10

تاريخ الميلاد : 1975/10/11 عمان

الشهادات العلمية :

بكالوريوس هندسة صناعية من الجامعة الاردنية 1998

الخبرات العملية :

◀ مدير مصنع الشركة الدولية للبطاريات السائلة (2005-2006)

◀ مدير عمليات شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية (2002-2005)

◀ مدقق خارجي لأنظمة الجودة في شركة SGS الاردن (2000-2001)

◀ مستشار أنظمة الجودة في شركة الخبراء العرب في الهندسة والادارة (1998-2000)

المحامي معن كامل حنا حدادين

المنصب : رئيس الدائرة القانونية

تاريخ التعيين : 2008/08/02

تاريخ الميلاد : 1972/09/06 عمان

الشهادات العلمية :

بكالوريوس حقوق من جامعة حلب / الجمهورية العربية السورية 1996

الخبرات العملية :

◀ حاصل على إجازة المحاماة وقد اشتغل في عدة مناصب في عدة شركات

السيد اسامه تحسين سلامه النافع

المنصب : مسؤول علاقات المساهمين

تاريخ التعيين : 2008/08/16

تاريخ الميلاد : 1980/09/02 الكويت

الشهادات العلمية :

دبلوم محاسبة من الكلية الجامعة المتوسطة 2002

الخبرات العملية :

← رئيس قسم المساهمين في شركة البلاد للأوراق المالية والاستثمار (2006-2008)

← رئيس قسم المساهمين في شركة الموارد الصناعية الأردنية (2002-2006)

رابعاً : كبار مالكي الاسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم والتي تزيد نسبة مساهمتهم عن 5 % من رأس المال

الرقم	اسم المساهم	2008	النسبة %	2009	النسبة %
1	الشركة المتناسقة للاستثمار	8,500,000	% 17.00	8,500,000	% 17.00
2	شركة عين الغد للتجارة العامة والاستثمارات	6,165,823	% 12.33	2,440,000	% 4.88
3	عماد عبد الرزاق حمدان الدحلة	5,600,000	% 11.20	5,600,000	% 11.20
4	شركة قرطبة للتنمية	2,765,147	% 5.53	2,765,147	% 5.53
5	شركة الماروم للاستثمار	2,120,000	% 2.24	2,620,000	% 5.24

خامساً : الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها .

ما يزال قطاع الخدمات اللوجستية قطاعاً جديداً نسبياً في المملكة ، حيث لا يوجد الكثير من الشركات الكبيرة المتخصصة في هذه المجال ، في ظل ازدياد الطلب على هذه الخدمات فإن الشركة تتوقع ان تكون شركة رائدة في مجال النشاط اللوجستي وانها ستحصل على حصة كبيرة من السوق مقارنة مع الشركات المنافسة لها .

اما بخصوص شركات استيراد المواد الغذائية فقد كانت سباقاً لعطاءات كبيرة على المستوى المحلي ، ورغم الصعوبات المحدقة بينا في المنطقة إلا إننا نسعى لدورة اقتصادية متكاملة مرتبطة بإدارة سلسلة الامداد للمنتجات ابتداء من نقطة الاصدار إلى نقطة الاستهلاك بما يتضمنه من خدمات الاستيراد والنقل والتوزيع والتخزين والصيانة للمركبات ، والتي تتفرد بها المجموعة عن سواها من الشركات .

سادساً : درجة الاعتماد على موردين محددین او عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً

(أ) - درجة الاعتماد على موردين محددین .

نسبة التعامل من إجمالي المشتريات	إسم المورد	الرقم
% 55	Doux Frangosul	1
% 27	مؤسسة ماركيز للتغليف	2
% 22.5	شركة بسام وجمال مصلح الشوامره	3
% 20	شركة النسر العالمية لخدمات الشحن المتكاملة	4
% 17	شركة السهول للتخليص	5
% 16	شركة الكيماويات المتطورة	6
% 16	Perdigao Intenational	7
% 15	Taizhou Jinxin Industry & Trade	8
% 14	شركة لونار التجارية	9
% 14	شركة سمور للشحن	10
% 11	شركة روابي العقبة	11
% 11	الاهرام للتخليص	12
% 11	سعيد عنايا للتخليص	13

(ب) درجة الاعتماد على عملاء رئيسيين .

نسبة التعامل من إجمالي المبيعات	إسم العميل	الرقم
% 53	القيادة العامة للقوات المسلحة الاردنية	1
% 38	شركة اجبليتي الكويتية	2
% 36	شركة البشائر للاستثمارات الزراعية	3
% 19	Renaissance services Co.	4
% 16	شركة توفيق غرغور واولاده	5
% 12	مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية	6
% 11	شركة المقابضة للنقل والاستثمار	7
% 10	شركة محمود شعبان واولاده	8

سابعاً : - لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة أو غيرها .
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة .

ثامناً : - القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .
✓ الشاحنات (قاطرة ومقطورة) التابعة للمجموعة المتحدة للخدمات اللوجستية معفاة من الرسوم الجمركية وذلك بموجب قانون تشجيع الاستثمار .
✓ أسست شركة البارجة لتجارة المواد الغذائية في منطقة التجارة الحرة في مدينة الزرقاء حيث تستفيد من الانظمة المتبعة وأحكام قانون مؤسسة المناطق الحرة في الأردن .
- لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة .

تاسعاً : الهيكل التنظيمي للشركة وعدد الموظفين وبرامج التأهيل والتدريب لهم وهي كما يلي :

ب- عدد موظفي المجموعة وشركاتها التابعة وفئات مؤهلاتهم

فيما يلي جدول يبين الشركات التي باشرت اعمالها وتم تعيين موظفين فيها .

المتكاملة للأعمال المعلوماتية	الواقية للأمن والحماية	موركس الدولية التجارية	المتخصصة للخدمات ونقل الحاويات	الاردنية لصيانة المركبات	البارجة لتجارة المواد الغذائية	الاردنية العالمية لتوزيع المواد الغذائية والمحتمات	المجموعة المتحدة للخدمات اللوجستية	المجموعة المتحدة القابضة	المؤهل العلمي
1		0	0	0	0	0	1	1	ماجستير
15	لم تباشر عملها بعد	9	0	1	0	13	16	12	بكالوريوس
1		3	0	1	2	5	5	2	دبلوم
2		8	0	0	5	9	0	3	ثانوية عامة
0		4	0	27	2	6	230	7	مادون الثانوية العامة
19	0	24	0	29	9	33	252	25	المجموع

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة .

لقد تم اشراك عدد من موظفي المجموعة المتحدة القابضة خلال عام 2009 في عدة برامج تأهيل وتدريب بهدف إنماء وتطوير الخبرات وصقل مهارات موظفيها لرفع انتاجية العمل والسير بخطوات ثابتة نحو تطوير الشركة ، فقد تم إشراك (5) موظف وذلك على النحو التالي :

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
1	دورة المحاسب الأردني القانوني	1
2	دورة إدارة المشتريات كمرکز ربحية وصياغة العطاءات	1
3	دورة طباعة	2
4	دورة التعامل والعلاقات العامة	1
	المجموع	5

عاشراً : المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

ان الاقتصاد الاردني يتأثر إلى حد كبير بالتطورات السياسية والاقتصادية التي تشهدها الدول المجاورة ، ودول منطقة الشرق الاوسط والعالم بشكل عام ، وتتأثر الشركة بالعوامل المحيطة بها والتي يصعب التنبؤ بها والتي تعتبر خارج سيطرة الشركة ، وهذا النوع من المخاطر والتي تسمى (المخاطر المنتظمة) ، وبما ان العرض والطلب هو الدافع الرئيسي لنشاط الشركة فان يتأثر سلباً أو إيجاباً بالعوامل المحيطة في المنطقة ، غير انه لا توجد تأكيدات بأن الاوضاع السياسية والاقتصادية في الاردن ومنطقة الشرق الاوسط بشكل عام ستبقى على وضعها الحالي ، كما أن الاوضاع السياسية قد تشهد إنتكاساً قد يؤثر سلباً على أوضاع الاقتصاد الأردني بشكل عام وعلى نتائج أعمال الشركة بشكل خاص .

حادي عشر : الانجازات التي حققتها الشركة عام 2008 / 2009 :

- 1- قامت المجموعة بشراء عدة شركات تابعة بتاريخ 2008/08/12 بمبلغ (34,000,000) دينار أردني وذلك لمساندة الدورة الاقتصادية لها .
- 2- بتاريخ 2008/10/09 قامت الشركة التابعة (المجموعة المتحدة القابضة للخدمات اللوجستية) بتوقيع اتفاقية استراتيجية مع شركة غرغور واولاده الوكيل الحصري لسيارات مرسيدس - بنز الالمانية ، وذلك لشراء اسطول مكون من (400) شاحنة بمبلغ إجمالي قدره (36,400,000) دينار أردني .
- 3- بتاريخ 2009/3/3 قامت الشركة التابعة (شركة موركس الدولية التجارية) بتوقيع اتفاقية استراتيجية مع شركة استرالية (MCG INTERNATIONAL PTY) وتهدف الاتفاقية بتوريد الشركة الاسترالية لحوم مجمدة بقيمة تقارب (7,500,000) دولار امريكي ، وذلك لتغطية عدة عطاءات محلية فازت بها الشركة .

ثاني عشر : العمليات غير المتكررة

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي

ثالث عشر : الأرباح والخسائر

لقد بلغت الأرباح و (الخسائر) والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق مالية خلال السنة المالية 2009 كما يلي :

سنة 2009	النسبة
(8,985,239)	الأرباح و (الخسائر) بالدينار
40,573,568	صافي حقوق المساهمين
—	الأرباح الموزعة
0.53	سعر إغلاق الورقة المالية

ملاحظة : تأسست المجموعة المتحدة القابضة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (450) بتاريخ 2008/4/7 وحصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ 2008/8/2 وتم إدراج الأسهم بتاريخ 2008/9/14 .

رابع عشر : تحليل للمركز المالي ونتائج اعمال عام 2009 :

سنة 2009	النسبة
0.54	نسبة التداول (مرة)
0.36	نسبة السيولة السريعة
(13,846,389)	رأس المال العامل (دينار)
0.54	نسبة النقدية
0.13	نسبة المديونية
0.26	المديونية / حقوق الملكية
0.81	القيمة الدفترية للسهم (دينار)

ملاحظة : تأسست المجموعة المتحدة القابضة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (450) بتاريخ 2008/4/7 وحصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ 2008/8/2 وتم إدراج الأسهم بتاريخ 2008/9/14 .

خامس عشر : التطورات والخطة المستقبلية للشركة .

- 1- ستستمر المجموعة بالسعي لاستقطاب مزيداً من العملاء في كافة المجالات .
- 2- البحث عن فرص استثمارية تحقق عائد ممتاز للشركة وذلك من خلال تأسيس و/أو تملك شركات تابعة أخرى .
- 3- ستقوم المجموعة بتأجير قطع أراضي لها وذلك لتحقيق عوائد جديّة للشركة .
- 4- تسعى المجموعة إلى توسيع نطاق عملها في تقديم مستويات خدمائية في دورة إقتصادية متكاملة من تزويد وتوزيع المرتبطة بسلسلة الإمداد والخدمات اللوجستية وبناء المستودعات .
- 5- تسعى المجموعة إلى زيادة أسطول الشركة من شاحنات (قاطرة ومقطورة) .
- 6- تسعى المجموعة وذلك من خلال شركاتها التابعة إلى تنويع إستثماراتها في العديد من المجالات وذلك لغايات تعظيم العوائد وتخفيض المخاطر .
- 7- تسعى المجموعة إلى فتح أسواق جديدة لتعظيم أرباح المجموعة .
- 8- وتسعى المجموعة إلى عقد تحالفات وإنشاء بروتوكولات مع كبرى الشركات المعروفة عالمياً .
- 9- ستقوم المجموعة بتطوير الاستراتيجية المؤسسية وقدراتها التنفيذية وذلك بالاعتماد على إطار نطاق عمل إدارة المشاريع .
- 10- تسعى المجموعة كذلك إلى تطوير قدرات الموارد البشرية الكفؤة التي تمتلكها المجموعة ، حيث تسعى لإستقطاب كفاءات عالية تتمتع بخبرات ومؤهلات علمية وعملية متميزة .

سادس عشر : مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقة له.

بلغت اتعاب مكتب تدقيق الحسابات المدققون المعتمدون ممثلو شركة (KPMG) العالمية على شركة المجموعة المتحدة القابضة وجميع الشركات التابعة عن السنة المالية المنتهية في 2009/12/31 مبلغ (16,640) دينار ولا يوجد أية أتعاب مدفوعة أو مستحقة للمدققين عن خدمات أخرى .

سابع عشر : أ- الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة

الرقم	اسم العضو الطبيعي أو الاعتباري	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم 2008	عدد الأسهم 2009
1	المهندس هيثم خالد عبد الكريم الدحلة	رئيس مجلس الإدارة	أردنية	0	0
	ممثل شركة العرب للتنمية العقارية			1,000,000	1,000,000
2	المهندس عماد عبد الرزاق حمدان الدحلة	نائب رئيس مجلس الإدارة	أردنية	5,600,000	5,600,000
3	السيد محمد خالد عبد الكريم الدحلة	عضو مجلس الإدارة	أردنية	2,000	54,071
	ممثل شركة مساكن الاستثمارية			2,000,000	2,000,000
4	السيد توفيق نزار توفيق نجار	عضو مجلس الإدارة	أردنية	1,000,000	300,000
	ممثل شركة عين الغد للتجارة العامة والاستثمارات			2,440,000	6,165,823
5	السيد مشهور عبد الله محمد الباشا	عضو مجلس الإدارة	أردنية	0	0
	ممثل شركة الجنوب للإلكترونيات			1,500,000	1,500,000
6	السيد محمد عبدالمطلب صياح الحلواني	عضو مجلس الإدارة	أردنية	1,164	1,164
	ممثل شركة بيت الاستثمار العالمي-الأردن			2,000,000	2,000,000
7	السيد هاني محمود رشيد عرابي	عضو مجلس الإدارة	أردنية	0	0
	ممثل شركة الأردن الأولى للاستثمار			2,000,000	2,000,000

* مساهمات الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة

الشخص المسيطر	الرصيد 2009/12/31	الرصيد 2008/12/31	إسم الشركة
المهندس هيثم خالد عبد الكريم الدحلة	8,500,000	8,500,000	شركة المتناسقة للاستثمار
المهندس عماد عبد الرزاق حمدان الدحلة	0	660,289	شركة شعاع المستقبل للاستثمار
السيد محمد خالد عبد الكريم الدحلة	644,025	0	شركة تهامة للاستثمارات المالية

ب- الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

عدد الأسهم 2009	عدد الأسهم 2008	الجنسية	المنصب	الإسم	الرقم
5,600,000	5,600,000	أردنية	الرئيس التنفيذي	المهندس عماد عبد الرزاق حمدان الدحلہ	1
50,000	50,000	أردنية	الرئيس المالي التنفيذي	السيد سمير سليم جميل العورتاني	2
0	0	أردنية	الرئيس التشغيلي للمجموعة	السيد مأمون فالح سعيد الداود	3
0	0	أردنية	رئيس الاتصالات	السيدة إيمان عبد المجيد محمد عفانة	4
0	1,666	أردنية	رئيس دائرة الموارد البشرية	السيد زياد محمد أمين احجاز احجاز	5
25,000	25,000	أردنية	رئيس دائرة الشؤون الإدارية	السيد محمد حامد سليمان المدادحة	6
10,000	10,000	أردنية	مدير الدائرة القانونية	السيد معن كامل حنا حدادين	7
15,000	31,040	أردنية	مدير البحث والتطوير	المهندس علاء عدنان محمد ابو شعر	8
0	2,275	أردنية	مسؤول علاقات المساهمين	السيد اسامه تحسين سلامه النافع	9

* مساهمات الشركات المسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

الشخص المسيطر	الرصيد 2009/12/31	الرصيد 2008/12/31	إسم الشركة
المهندس عماد عبد الرزاق حمدان الدحلہ	0	660,289	شركة شعاع المستقبل للاستثمار

عدد الأسهم 2009	عدد الأسهم 2008	الجنسية	درجة القرابة	أعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم
المهندس هيثم خالد عبد الكريم الدحلــــــــــــــــة / رئيس مجلس الإدارة ممثل شركة العرب للتنمية العقارية				
0	0	أردنية	زوجة	تانيا لبيب وليد قمحاوي
0	0	أردنية	ابنة	ايه هيثم خالد الدحلة
0	0	أردنية	ابنة	رايه هيثم خالد الدحلة
المهندس عماد عبد الرزاق حمدان الدحلــــــــــــــــة / نائب رئيس مجلس الإدارة				
100,000	100,000	أردنية	زوجة	ميرفت طلال احمد الشويكيني
0	0	أردنية	ابنة	ياسمين عماد عبد الرزاق الدحلة
0	0	أردنية	ابنة	نادين عماد عبد الرزاق الدحلة
0	0	أردنية	أبن	كريم عماد عبد الرزاق الدحلة
السيد محمد خالد عبد الكريم الدحلــــــــــــــــة / ممثل شركة مساكن الاستثمارية				
0	0	أردنية	زوجة	سعاد زهير الشيخ فارس عورتاني
0	0	أردنية	ابنة	زين محمد خالد الدحلة
السيد توفيق نزار توفيق نجــــــــــــــــار / ممثل شركة عين الغد للتجارة العامة والاستثمارات				
0	22,509	أردنية	زوجة	ريما عبد الغني معروف نجار
السيد مشهور عبد الله محمد الباشا / ممثل شركة الجنوب للإلكترونيات				
0	0	أردنية	زوجة	رزان عبد القادر حسن الكردي
0	0	أردنية	ابنة	باننا مشهور عبد الله الباشا
0	0	أردنية	ابنة	جنى مشهور عبد الله الباشا
السيد هاني محمود رشيد عرابي / ممثل شركة الاردن الاولى				
0	0	أردنية	زوجة	لمى حسام الدين نعيم الجراح
0	0	أردنية	ابنة	ميرا هاني محمود عرابي
0	0	أردنية	ابنة	كرمه هاني محمود عرابي
السيد محمد عبد المطلب صياح الحلواني / مثل شركة بيت الاستثمار العالمي - الاردن (غير متزوج)				

عدد الأسهم 2009	عدد الأسهم 2008	الجنسية	درجة القرابة	الاسم
المهندس عماد عبد الرزاق حمدان الدحل / الرئيس التنفيذي				
100,000	100,000	أردنية	زوجة	ميرفت طلال احمد الشويكيني
0	0	أردنية	ابنة	ياسمين عماد عبد الرزاق الدحلة
0	0	أردنية	ابنة	نادين عماد عبد الرزاق الدحلة
0	0	أردنية	ابن	كريم عماد عبد الرزاق الدحلة
السيد مأمون فالح سعيد الداود / الرئيس التشغيلي للمجموعة				
0	0	أردنية	زوجة	نهى محمود سعيد الداود
0	0	أردنية	ابنة	ساره مأمون فالح الداود
0	0	أردنية	ابن	انس مأمون فالح الداود
0	0	أردنية	ابنة	ميس مأمون فالح الداود
0	0	أردنية	ابنة	مريم مأمون فالح الداود
0	0	أردنية	ابن	محمد مأمون فالح الداود
0	0	أردنية	ابن	عمر مأمون فالح الداود
السيد سمير سليم جميل العورتاني / الرئيس المالي التنفيذي				
0	0	أردنية	زوجة	أمنة خازر عبد الحميد يوسف
1,496	1,496	أردنية	ابن	قصي سمير سليم العورتاني
943	943	أردنية	أبنة	ضحى سمير سليم العورتاني
943	943	أردنية	ابنة	جود سمير سليم العورتاني
السيدة إيمان عبد المجيد محمد عفانة / رئيس الاتصالات				
0	0	أردنية	ابنة	ساره طارق سمير ابو دهيس
السيد زياد محمد امين احجاز احجاز / رئيس دائرة الموارد البشرية				
0	0	أردنية	زوجة	غدير اكرم ابراهيم غربية
السيد محمد حامد سليمان المداحه / رئيس دائرة الشؤون الإدارية				
0	0	أردنية	زوجة	نور جزاع احمد العزه
9,238	9,238	أردنية	ابن	فيصل محمد حامد المداحه
المحامي معن كامل حنا حدادين / مدير الدائرة القانونية				
0	0	أردنية	زوجة	نور لمعي بولس حدادين
0	0	أردنية	ابن	راشد معن كامل حدادين
0	0	أردنية	ابنة	لمار معن كامل حدادين
المهندس علاء عدنان محمد ابو شعر / مدير دائرة البحث والتطوير				
0	0	أردنية	زوجة	لمى سليمان صالح غنيم
0	0	أردنية	ابن	محمد علاء عدنان ابو شعر
السيد أسامة تحسين سلامة النافع / مسؤول قسم المساهمين				
0	0	أردنية	زوجة	ورود عبد الكريم محمد الفواعير

ثامن عشر : أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أعضاء مجلس الإدارة :

إجمالي المزايا السنوية	نفقات السفر السنوية	المكافآت السنوية	بدل التنقلات السنوية	الراتب السنوي الإجمالي	المنصب	إسم العضو
0	0	0	1,590	0	رئيس مجلس إدارة (من تاريخ 2009/4/1 ولتاريخ 2009/10/11) واعتباراً 2010/3/30	المهندس هيثم خالد عبد الكريم الدحلة
0	0	0	0	0	نائب رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي	المهندس عماد عبدالرزاق حمدان الدحلة
0	0	0	4,246	0	عضو	السيد محمد خالد عبدالكريم الدحلة
0	0	0	4,246	0	عضو	السيد توفيق نزار توفيق نجار
0	0	0	4,246	0	عضو	السيد مشهور عبد الله محمد الباشا
0	0	0	4,246	0	عضو	السيد محمد عبد المطلب صياح الطواني
0	0	0	1,156	0	عضو من تاريخ 2009/8/13	السيد هاني محمود رشيد عرابي
0	0	0	672	0	عضو من تاريخ 2009/10/11 ولتاريخ 2010/3/10	السيد مروان احمد محمد جاموس
0	0	0	3,102	0	عضو من تاريخ 2008/8/2 حتى تاريخ 2009/8/13	السيد هاني انيس موسى ربيع
0	0	0	0	0	عضو من تاريخ 2008/8/2 ولتاريخ 200/10/11	السيد جمال احمد صالح عبد الحميد

* عقد مجلس الإدارة (8) اجتماعات من تاريخ 2008/8/2 ولغاية تاريخ 2009/12/31 وذلك استناداً لأحكام قانون الشركات رقم (155 /د) وقواعد حوكمة الشركات (ف/4/3)

ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

إجمالي المزايا السنوية	نفقات السفر السنوية	المكافآت السنوية	بدل التنقلات السنوية	الراتب السنوي الإجمالي	المنصب	إسم الموظف
0	18,325	31,395	1,550	214,416	الرئيس التنفيذي	المهندس عماد عبد الرزاق حمدان الدحل
0	997	5,500	2,175	101,178	الرئيس المالي التنفيذي	السيد سمير سليم جميل عورتاني
0	7,085	14,301	5,900	196,747	الرئيس التشغيلي للمجموعة	السيد مأمون فالح سعيد الداود
0	0	0	0	58,532	رئيس الاتصالات	السيدة إيمان عبد المجيد محمد عفانة
0	0	0	0	51,000	رئيس دائرة الموارد البشرية	السيد زياد محمد امين احجاز احجاز
0	0	0	0	44,150	رئيس دائرة شؤون الإدارية	السيد محمد حامد سليمان المدادحة
0	0	6,000	4,400	32,253	مدير الدائرة القانونية	المحامي معن كامل حنا حدادين *
0	2,988	0	0	40,950	مدير دائرة البحث والتطوير	المهندس علاء عدنان محمد ابو شعر
0	0	0	0	13,640	رئيس قسم المساهمين	السيد اسامه تحسين سلامه النافع

* بدل اتعاب أمانة سر مجلس الإدارة

تاسع عشر : لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية 2010

عشرون : لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو الرئيس التنفيذي أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

احدى وعشرون : أ - مساهمات للشركة في حماية البيئة .

◀ قامت المجموعة في خطوة منها في إطار المسؤولية الاجتماعية واهتمامها بالبيئة والحفاظ عليها والعزم والتصميم على زيادة الرقعة الخضراء ، إذ احتفلت بالتعاون مع مديرية زراعة لواء الجزيرة بيوم الشجرة ، حيث سيتم زراعة ما يقارب 250 شجرة في موقع شركة المجموعة المتحدة للخدمات اللوجستية في منطقة الجزيرة .

◀ الصيانة الدورية للشاحنات المجموعة ومتابعتها وذلك للحؤول من إخراج العوادم الدخانية .

أ - مساهمات الشركة في خدمة المجتمع المحلي .

◀ العمل على توفير فرص العمل الكفؤة وإعطاء الأولوية لنوات الخبرات وأيضا من أبناء المناطق المحيطة في الشركات التابعة .

اثنا عشر : مدى إلتزام الشركة بقواعد حوكمة الشركات :

تلتزم الشركة بتطبيق قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان حسب الدليل الصادر عن هيئة الأوراق المالية ، من حيث القواعد الأمرة والعامّة ، أما بخصوص القواعد الإرشادية فإن الشركة تعمل ما في وسعها لتطبيقها في أسرع وقت ممكن ، وتلتزم الشركة بالقواعد المذكورة وذلك بما يتعلق بالمتطلبات التي تخص مجلس الإدارة من مهامه ومسؤولياته واللجان المنبثقة عنه وصلاحياته واجتماعات مجلس الادارة ، واجتماعات الهيئة العامة للشركة وحقوق العامة للمساهمين ، ومدققي الحسابات

الإقرارات :

- هـ / 1- يقرّ مجلس الإدارة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية 2010
2- يقرّ مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعّال في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة / ممثل شركة العرب للتنمية العقارية نائب رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي
المهندس هيثم خالد عبد الكريم الدحله المهندس عماد عبد الرزاق الدحله
ممثل شركة مساكن الاستثمارية
السيد محمد خالد الدحله

ممثل شركة الاردن الأولى
هاني محمود رشيد عرابي

ممثل شركة الجنوب للإلكترونيات
السيد مشهور عبد الله محمد الباشا

ممثل شركة عين الغد للتجارة العامة والاستثمارات
السيد توفيق نزار توفيق نجار

ممثل شركة بيت الاستثمار العالمي - الاردن
السيد محمد عبدالمطلب صياح الحلواني

3- نقرّ نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي

نائب رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي
المهندس عماد عبد الرزاق الدحله

رئيس مجلس الإدارة / ممثل شركة العرب للتنمية العقارية
المهندس هيثم خالد عبد الكريم الدحله

الرئيس المالي التنفيذي
السيد سمير العورتاني

فعاليات ومشاركات الدولية للمجموعة المتحدة القابضة

راعت المجموعة المتحدة القابضة كشريك استراتيجي في المؤتمر الدولي للنقل في الشرق الأوسط (JOTRANS) والذي عقد في مركز الملك حسين بن طلال للمؤتمرات في البحر الميت ما بين 23 و 24 تشرين الثاني لعام 2008 ، حيث شارك في أعمال المؤتمر العديد من المؤسسات والشخصيات الدولية والعربية والمحلية مثل وزراء النقل لكل من الدول الاردن وفلسطين والعراق وسوريا والكويت والسعودية ومصر وتونس وأمين عام مساعد جامعة الدول العربية وامين عام مجلس الوحدة الاقتصادية من دبي ، وبهدف المؤتمر لمناقشة تحديات قطاع النقل في منطقة الشرق الأوسط والاستراتيجيات المطلوبة للإرتقاء بهذا القطاع الحيوي الهام .

حيث ألقى المهندس عماد الدحلة نائب رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي للمجموعة كلمة ترحيبية للحضور وأشار أيضا أن هذا الحدث يشكل فرصة للمؤسسات الأردنية والعربية والأجنبية لتبادل الخبرات فيما يتعلق بمواجهة التحديات التي تواجه قطاع النقل في العالم العربي والتي تستدعي وقفة جادة يتم فيها التركيز على دور القطاع الخاص في تطوير البنى التحتية لشبكات النقل .





المهندس عماد الدحلة أثناء توقيع على اتفاقية تعاون استراتيجية مع شركة توفيق غرغور وأولاده



المجموعة المتحدة القابضة توقع على اتفاقية للتعاون المشترك مع شركة (MCG) الاسترالية

شركة المجموعة المتحدة القابضة
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة
للفترة منذ مباشرة الأعمال
في ٣ آب ٢٠٠٨ ولغاية
٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة المجموعة المتحدة القابضة
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الصفحة	المحتويات
٣ - ٤	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٥	بيان المركز المالي الموحد
٦	بيان الدخل الشامل الموحد
٧	بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد
٨	بيان التدفقات النقدية الموحد
٩ - ٣٤	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة الهيئة العامة
لشركة المجموعة المتحدة القابضة
شركة مساهمة عامة
عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول البيانات المالية الموحدة

قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة المجموعة المتحدة القابضة - شركة مساهمة عامة - والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وكل من بيانات الدخل الشامل الموحدة والتغيرات في حقوق المساهمين الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة للفترة منذ مباشرة الأعمال من ٣ آب ٢٠٠٨ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية مدقق الحسابات المستقل

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني المناسبة وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية الموحدة، تستند الإجراءات المختارة إلى تقديرنا، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وعند القيام بتقييم تلك المخاطر نأخذ في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية الموحدة، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة، ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية الموحدة.

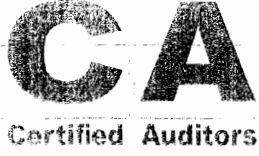
نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

الرأي

إن البيانات المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة المجموعة المتحدة القابضة - شركة مساهمة عامة - كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للفترة منذ مباشرة الأعمال في ٣ آب ٢٠٠٨ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

فقرات توكيدية

- دون التحفظ في رأينا، وكما يرد في الإيضاح رقم (٨) حول البيانات المالية الموحدة، يتضمن بند مشاريع تحت التنفيذ أراضي بقيمة ٤,٣٠٠,٨٢٤ دينار غير مسجلة باسم الشركة وإنما مسجلة باسم مالكها الأصلي، وهذا وقد أبرمت الشركة اتفاقية تعهد بنقل ملكية الأراضي باسم الشركة عند اكتمال تسديد كامل المبالغ المستحقة.
- دون التحفظ في رأينا، وكما يرد في إيضاح رقم (٢٨) حول البيانات المالية الموحدة، يوجد عجز في رأس المال العامل للشركة الذي يعتبر مؤشراً على عدم قدرة الشركة على مواجهة التزاماتها قصيرة الأجل. إن قدرة الشركة على الاستمرار تعتمد على الخطة الموضوعية من الإدارة وفقاً لما هو مبين في الإيضاح المذكور أعلاه.

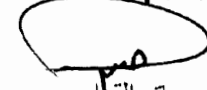


Certified Auditors, a registered partnership under Jordanian law,
A Correspondent Firm of KPMG International, a Swiss Cooperative.

Jabal Al - Hussien, Tayscer
Thibyan Street-Building #8
Tel. : +962 - 6 - 568 8570
565 7090
Fax.: +962 - 6 - 568 8598
P. O. BOX 930071
Amman 11193 Jordan
email: info@ca.jo

تقرير حول المتطلبات القانونية الأخرى
تحتفظ الشركة بقبود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وهي متفقة من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات
المالية الموحدة المرفقة، ونوصي الهيئة العامة للشركة المصادقة على هذه البيانات المالية الموحدة.

المدققون المعتمدون
KPMG Correspondents


حاتم القاسبي
إجازة رقم (٦٥٦)



عمان -- المملكة الأردنية الهاشمية
٣٠ آذار ٢٠١٠

شركة المجموعة المتحدة القابضة
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان المركز المالي الموحد

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ دينار	إيضاح	
		الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
		ممتلكات ومعدات
٣٥,٢٩١,٠٣٠	٦	دفعات بالحساب لشراء ممتلكات ومعدات
١٣٨,١٥٠	٧	مشاريع تحت التنفيذ
٤,٤٠٤,٥١٣	٨	شهرة
٢٥,٧٦٤,٧٨٣	٩	استثمارات محاسبية بطريقة حقوق الملكية
٥٧,٥٠٠	١٠	موجودات مالية متوفرة للبيع
٧٣٥,١٤٩	١١	مجموع الموجودات غير المتداولة
٦٦,٣٩١,١٢٥		
		الموجودات المتداولة
		مخزون
٢,٢٥١,١١٨	١٢	مدينون
١٠,٠٩٦,٢٩٢	١٣	أرصدة مدينة أخرى
٢,٧٤٩,٠٤٣	١٤	ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة
٤٠١,٥١٥	٢١	النقد وما في حكمه
٣٢٠,٢١٣	١٥	مجموع الموجودات المتداولة
١٥,٨١٨,١٨١		
		مجموع الموجودات
٨٢,٢٠٩,٣٠٦		
		حقوق المساهمين والمطلوبات
		حقوق المساهمين
		رأس المال المصرح به والمدفوع
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١	خسائر متراكمة
(٩,٩٢٨,٢٥٢)		احتياطي إجباري
٣٤٦,٥١٢	١٦	صافي حقوق المساهمين
٤٠,٤١٨,٢٦٠		
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
		أوراق دفع تستحق لأكثر من عام
١,٧٦٠,٨٧٣		قروض بنكية تستحق لأكثر من عام
١٠,١٧٤,١٢٦	١٧	مجموع المطلوبات غير المتداولة
١١,٩٣٤,٩٩٩		
		المطلوبات المتداولة
		بنوك دائنة
٨,٣١٧,٦٣٧	١٨	سحوبات آجلة الدفع
١,٢٣٠,٨٤٨	١٩	قروض بنكية تستحق خلال عام
٥,٥٨٠,٤٦٥	١٧	داننون
٦,٤٧٣,٧٤٢	٢٠	ذمم دائنة لأطراف ذات علاقة
٣١,٣١٠	٢١	أوراق دفع تستحق خلال عام
٥,٧٥٥,٢٣٠		أرصدة دائنة أخرى
٢,٤٦٦,٨١٥	٢٢	مجموع المطلوبات المتداولة
٢٩,٨٥٦,٠٤٧		
		مجموع المطلوبات
٤١,٧٩١,٠٤٦		
		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات
٨٢,٢٠٩,٣٠٦		

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٩) إلى رقم (٣٤) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل
رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

شركة المجموعة المتحدة القابضة
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل الموحد

الفترة منذ مباشرة الأعمال في ٣ آب ٢٠٠٨ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	إيضاح	
دينار		
٦١,٤١٨,٩٣٦	٢٣	المبيعات
(٥٠,٩٣٦,٨٩١)	٢٤	كلفة المبيعات
١٠,٤٨٢,٠٤٥		مجمل الربح
١,٢٢٨,٠٥٩		أرباح موجودات مالية للمتاجرة
(١٠,٦٣٣,١١٠)	٢٥	خسارة موجودات مالية متوفرة للبيع
٩٣٩,١٤٨		إيرادات فوائد دائنة
(٦٢٢,٠٨١)		مصاريف مستودعات
(٣,٨٧٠,٥١١)	٢٦	مصاريف إدارية
(٧٩٤,٤٢١)		مصاريف تأسيس الشركة
(٥,٢٥٥,٥٢٥)		مصاريف التمويل
(٧٢٦,٢٠٣)		مصاريف تسويق
(٦٠,٤٠٦)		خسارة استبعاد ممتلكات ومعدات
١٧٩,٨٧٠		إيرادات أخرى
(٩,١٣٣,١٣٥)		(الخسارة) للفترة قبل ضريبة الدخل والرسوم
(٣٣٩,٨١٩)	٢٢	مخصص ضريبة الدخل للفترة
(١٠٨,٧٨٦)		رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
(٩,٥٨١,٧٤٠)		إجمالي الخسارة الشاملة للفترة
(٠,١٩٢)	٢٧	الحصة الأساسية للسهم من الخسارة للفترة

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٩) إلى رقم (٣٤) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

شركة المجموعة المتحدة القابضة
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد

المجموع دينار	احتياطي إجباري دينار	خسائر متراكمة دينار	رأس المال المصرح به والمدفوع دينار	
				<u>للفترة منذ مباشرة الأعمال في ٣ أيار ٢٠٠٨</u>
				<u>ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩</u>
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	تسديد رأس المال المصرح به
(٩,٥٨١,٧٤٠)	-	(٩,٥٨١,٧٤٠)	-	إجمالي الخسارة الشاملة للفترة
-	٣٤٦,٥١٢	(٣٤٦,٥١٢)	-	المحول إلى الاحتياطي الإجباري
<u>٤٠,٤١٨,٢٦٠</u>	<u>٣٤٦,٥١٢</u>	<u>(٩,٩٢٨,٢٥٢)</u>	<u>٥٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٩) إلى رقم (٣٤) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة المجموعة المتحدة القابضة
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التدفقات النقدية الموحد

الفترة منذ مباشرة الأعمال في ٣ آب ٢٠٠٨ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	دينار	إيضاح
(٩,١٣٣,١٣٥)		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية (الخسارة) للفترة قبل ضريبة الدخل والرسوم التعديلات:
٣,١٤٣,٢٢٥		استهلاك ممتلكات ومعدات
٦٠,٤٠٦		خسارة استبعاد ممتلكات ومعدات
٢,٥٥٥,٠٥٨		خسارة تدني موجودات مالية متوفرة للبيع
٥,٢٥٥,٥٢٥		مصاريف تمويلية
(٩٣٩,١٤٨)		إيراد فوائد دائنة
٩٤١,٩٣١		الربح التشغيلي قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(٥٢,١٤٩)		التغير في بنود رأس المال العامل:
(١,٥٧٧,٧٠٤)		مخزون
٨,٦١٦,٢٥٢		مدينون
(٢,٧٤٩,٠٤٣)		ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة
(٧٧١,٤٨٠)		أرصدة مدينة أخرى
(٧,٦٦٥,٢٩٢)		دائنون
٢,٠٤٧,٥٥٠		ذمم دائنة لأطراف ذات علاقة
(٥,٢٥٥,٥٢٥)		ارصده دائنة أخرى
(٢٩,٣٤٠)		فوائد مدفوعة
(٦,٤٩٤,٨٠٠)		ضريبة دخل مدفوعة
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
(٤٠,١٠٢,١٦٦)		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٥٧,٥٠٠)		نقد مدفوع لتملك شركات تابعة
(٣,٢٩٠,٢٠٧)		استثمارات محاسبية بطريقة حقوق الملكية
(٨,٥٢٠,٧٢١)		موجودات مالية متوفرة للبيع
٢٥١,٩٢٤		شراء ممتلكات ومعدات
(٤,٤٠٤,٥١٣)		متحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات
(١٣٨,١٥٠)		مشارك تحت التنفيذ
٩٣٩,١٤٨		دفعات بالحساب لشراء ممتلكات ومعدات
		فوائد دائنة مقبوضة
(٥٥,٣٢٢,١٨٥)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
٥٠,٠٠٠,٠٠٠		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٩٨٩,٤٥٧		تسديد رأس المال
٧,٥١٦,١٠٢		سحوبات أجله الدفع
(٤,٦٨٥,٩٩٨)		أوراق دفع
		قروض بنكية
٥٣,٨١٩,٥٦١		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٧,٩٩٧,٤٢٤)		النقص في النقد وما في حكمه خلال الفترة
(٧,٩٩٧,٤٢٤)		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٩) إلى رقم (٣٤) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة المجموعة المتحدة القابضة
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١. عام

تأسست شركة المجموعة المتحدة القابضة وسجلت كشركة مساهمة عامة لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٠٨ تحت رقم (٤٥٠) وبرأسمال مصرح به ومدفوع مقداره ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار واحد للسهم الواحد، وقد بدأت الشركة بممارسة نشاطاتها بتاريخ ٣ آب ٢٠٠٨.
إن غايات الشركة الرئيسية هي:

- استثمار أموال الشركة في المجالات الاقتصادية الصناعية.
- استثمار أموال الشركة في المجالات السياحية.
- استثمار أموال الشركة في المجالات العقارية.

- تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم (شركة المجموعة المتحدة القابضة م.ع.م.) والشركات التابعة التالية:

نشاط الشركة	نسبة التملك %	الشركة
خدمات نقل	١٠٠	شركة المجموعة المتحدة للخدمات اللوجستية
تجارة مواد غذائية	١٠٠	الشركة الأردنية العالمية لتوزيع المواد الغذائية والمجمدات
تجارة مواد غذائية	١٠٠	شركة موركس التجارية
تجارة مواد غذائية	١٠٠	شركة البارجة لتجارة المواد الغذائية
استثمارات	١٠٠	الشركة المتخصصة للخدمات ونقل الحاويات
خدمات صيانة شاحنات	١٠٠	الشركة الأردنية لصيانة المركبات
خدمات أمن وحماية	١٠٠	شركة الواقية للأمن والحماية

٢. أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

أ- بيان الالتزام

- تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
- تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة من قبل أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠١٠.

ب- أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المتوفرة للبيع حيث يتم قياسها بالقيمة العادلة.

ج- العملة الرئيسية وعملة العرض

تظهر البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

د- استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات واقتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.
يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في السنة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.

- فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها استخدام التقديرات غير المؤكدة والاجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في البيانات المالية الموحدة.
- تقوم الإدارة بالاعتراف بمصروف ضريبة الدخل للسنة اعتماداً على تقديراتها للربح الضريبي وفقاً للقوانين والتعليمات السارية والمعايير الدولية للتقارير المالية.
 - تقوم الإدارة بأخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها اعتماداً على تقديراتها حول إمكانية استرداد تلك الذمم وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
 - تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لأعمارها الإنتاجية في المستقبل.
 - تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد الشركة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها الشركة في المستقبل جراء تلك القضايا.
- تعتقد الإدارة بأن تقديراتها واجتهاداتها معقولة وكافية.

٣. السياسات المحاسبية الهامة

أ. أسس توحيد البيانات المالية

تمثل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة والشركات التابعة لها والمسيطر عليها من الشركة، وتتحقق السيطرة عندما تكون للشركة القوة للتحكم بالسياسات التشغيلية والمالية من أجل الحصول على منفعة من أنشطتها.

تم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف التي حصلت بين الشركة والشركات التابعة عند توحيد الحسابات.

ب. الأدوات المالية

يتم تسجيل الأدوات المالية عند اقتنائها ونشونها بقيمتها مضافاً إليها كافة تكاليف المعاملات المرتبطة بها ويتم قياسها لاحقاً كما يلي:

- **الموجودات المالية المتوفرة للبيع**
إن الموجودات المالية المتوفرة للبيع هي الموجودات المالية - غير المشتقات المالية - التي حددت على أنها متوفرة للبيع دون وجود فترة زمنية محددة للاحتفاظ بها أو التي لم يتم تصنيفها في أي من الفئات الأخرى للموجودات المالية.
يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن بيان الدخل الشامل الآخر الموحد. وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل الشامل الموحد بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في بيان الدخل الشامل الآخر الموحد والتي تخص هذه الموجودات.
- يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناجمة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الدين (التي تحمل فوائد) المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع في بيان الدخل الشامل الموحد. في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن بيان الدخل الشامل الآخر الموحد.
- **الموجودات المالية الأخرى**
تظهر الأدوات المالية الأخرى كالمدينون والذمم المدينة من أطراف ذات علاقة والدائنون والذمم الدائنة لأطراف ذات علاقة والقروض والسحوبات الأجلة الدفع وأوراق الدفع بالقيمة المطفأة، باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

ج. الممتلكات والمعدات

تظهر بنود الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني المتراكمة، باستثناء الأراضي فتظهر بالكلفة.

تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والمعدات.

ترسمل تكاليف الاقتراض المرتبطة باقتناء أو إنشاء الأصل المؤهل على الأصل عند تكبدها.

عندما يختلف العمر الإنتاجي لبنود الممتلكات والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة.

يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود من الممتلكات والمعدات بمقارنة المقبوضات من الاستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود و تسجل تلك المكاسب والخسائر بالصافي ضمن بند " إيرادات أخرى" أو "مصاريف أخرى" في بيان الدخل الشامل الموحد.

- التكاليف اللاحقة

تسجل كلفة الجزء المستبدل لبند من بنود الممتلكات والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة تكمن في ذلك الجزء إضافة إلى إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل.

تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها الشركة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمعدات في بيان الدخل الشامل الموحد عند تكبدها.

- الاستهلاك

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في بيان الدخل الشامل الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمعدات باستثناء الأراضي فلا تستهلك.

إن نسب الاستهلاك للممتلكات والمعدات خلال السنة الحالية هي كما يلي:

الممتلكات والمعدات	نسبة الاستهلاك
	%
مباني	٢
شاحنات	٨
مستلزمات شاحنات	٥٠
أجهزة وبرامج حاسب آلي	٢٠
آلات ومعدات	١٠ - ٢٠
أثاث ومفروشات	١٠
مركبات	٢٠

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل الشامل الموحد. ويتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل التغير في التقدير للسنة الحالية ولل سنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

د. الموجودات غير الملموسة

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها محددة على مدى فترة الاستفادة، ويتم قيد الإطفاء في بيان الدخل الشامل الموحد. أما الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها غير محددة فلا يتم إطفائها بل يتم إجراء اختبار تدني لقيمتها بتاريخ البيانات المالية الموحد ويتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل الشامل الموحد.

هـ. استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة فيها تأثيراً فعالاً والتي تملك الشركة فيها نسبة تتراوح بين ٢٠% - ٥٠% من حقوق التصويت، وتسجل الاستثمارات في الشركات الحليفة باستخدام طريقة حقوق الملكية في البيانات المالية الموحدة للشركة.

و. تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

- يتم تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق.
- يتم احتساب إيراد المبيعات على أساس القيمة العادلة للبدل المقبوض أو المتوقع قبضه. يتم تخفيض الإيرادات بمخصصات المردودات والتنزيلات على المبيعات وأية مخصصات أخرى شبيهة.
- يتم الاعتراف بإيراد مبيعات البضاعة عند استيفاء جميع الشروط التالية:
- عندما تقوم الشركة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية البضاعة إلى المشتري.
- عندما لم تعد الشركة تحتفظ بملكية البضاعة كتدخل إداري مستمر وعندما لا تكون الشركة في وضع تمارس فيه تحكم فعلي لهذه البضاعة.
- عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع.
- عندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بعملية البيع بشكل موثوق.

ز. التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ح. المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات في بيان المركز المالي الموحد (قانونية أو إستراتيجية) عند مواجهة الشركة لأي التزامات قد تنشأ من خلال معاملاتها نتيجة لحدث سابق. وعندما يكون من المحتمل أن تدفقا صادرا للموارد المسجدة للمنافع الاقتصادية سيكون مطلوبا لتسديد الالتزام.

ط. التدني

الموجودات المالية

في نهاية السنة المالية تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك أدلة موضوعية على تدني قيمة الموجودات المالية، ويتم الاعتراف بالتدني عندما تصبح القيمة الدفترية تزيد عن المبلغ المتوقع استرداده من الموجود المالي.

ويتم تحديد مبلغ التدني كما يلي:

- للموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفأة: تمثل خسارة التدني انخفاض القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تحصيلها مخصومةً بسعر الفائدة الفعلي الأصلي عند الاعتراف في البداية بالموجودات المالية (القيمة القابلة للاسترداد) عن قيمة الموجودات المالية في الدفاتر، ويمثل هذا الفرق خسارة التدني ويتم الاعتراف به في بيان الدخل الشامل الموحد.

- للموجودات المالية المتوفرة للبيع: يتم تسجيل التدني في قيمة الأدوات المالية المتوفرة للبيع بتحويل التغير المتراكم الذي سبق إثباته في بيان الإيرادات والمصروفات الشامل الآخر إلى بيان الإيرادات والمصروفات الشامل ويمثل هذا التدني الفرق بين التكلفة والقيمة العادلة الحالية.

يمكن استرجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقا في بيان الدخل الشامل الموحد لأدوات الدين إذا ما تبين بموضوعية أن الزيادة في القيمة العادلة لتلك الأدوات قد حدثت في فترة لاحقة لتسجيل خسائر التدني ولا يمكن استرجاع خسائر التدني في أسهم المساهمين من خلال بيان الدخل الشامل الموحد بل تسترجع من خلال بيان الدخل الشامل الآخر الموحد.

الموجودات غير المالية

تتم مراجعة القيمة الدفترية للموجودات غير المالية الخاصة بالشركة، باستثناء المخزون والموجودات الضريبية المؤجلة، بتاريخ كل فترة مالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمة الموجودات. وفي حال وجود مثل ذلك المؤشر، يتم تقدير قيمة الأصل القابل للاسترداد. بالنسبة للشهرة، يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد في تاريخ نهاية كل فترة مالية.

إن القيمة القابلة للاسترداد هي الأعلى بين القيمة قيد الاستعمال أو القيمة العادلة بعد تخفيض كلفة البيع.

إن التدني في قيمة الشهرة المسجلة سابقاً لا يتم عكسها كزيادة في قيمة الشهرة عند وجود ارتفاع في قيمتها.

يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة عندما تزيد القيمة المرحلة لأصل ما عن قيمته القابلة للاسترداد. ويتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة ضمن بيان الدخل الشامل الموحد.

فيما يتعلق بالموجودات الأخرى، يتم تقييم انخفاض القيمة المعترف بها في فترات سابقة لأية دلائل تظهر انخفاض في قيمة الخسائر وعدم وجودها بعد الآن. يتم عكس الانخفاض في القيمة فقط إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد مبلغ الأصل القابل للاسترداد. يجب أن لا يزيد المبلغ المرحل المزداد لأصل بسبب عكس خسارة انخفاض القيمة عن المبلغ المرحل الذي كان سيحدد، ناقصاً الإطفاء أو الاستهلاك، لو أنه لم يتم الاعتراف بأية خسارة في انخفاض قيمة الأصل في السنوات السابقة.

ي. المعاملات بالعملة الأجنبية

تسجل المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية بما يعادلها بالدينار الأردني بأسعار الصرف بتاريخ تنفيذ المعاملة وفي تاريخ بيان المركز المالي الموحد تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملة الأجنبية إلى الدينار في نهاية الفترة باستخدام أسعار الصرف السائدة في ٣١ كانون الأول، وتظهر أرباح أو خسائر التحويل ضمن بيان الدخل الشامل الموحد.

ك. ضريبة الدخل

يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل في بيان الدخل الشامل الموحد باستثناء الضريبة المتعلقة ببند تم الاعتراف بها مباشرة ضمن حقوق المساهمين الموحد حيث يتم الاعتراف بتلك الضريبة ضمن حقوق المساهمين الموحد.

تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الضريبي للسنة باستخدام معدل الضريبة السائد بتاريخ البيانات المالية الموحدة إضافة إلى أي تعديلات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة وفقاً لطريقة بيان المركز المالي وذلك نتيجة الفروقات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية الموحدة والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب.

تحتسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناءً على القوانين السائدة في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

يتم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني يلزم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية الحالية وتتعلق بالضريبة على الدخل والتي تستوفى من قبل نفس السلطات الضريبية على نفس الشركة الخاضعة للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي أو أن موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت.

يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الاستفادة من الفروقات المؤقتة.

يتم مراجعة الموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل سنة مالية ويتم تخفيضها عندما يكون من غير المحتمل تحقق المنافع الضريبية المرتبطة بها.

تحتسب الضرائب الحالية المستحقة بمعدل ضريبة دخل ٢٥% وفقاً لقانون ضريبة الدخل السائد في المملكة الأردنية الهاشمية.

ل. القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يتم به تبادل أصل أو تسديد إلتزام بين أطراف مطلعة وراغبة في التعامل وبنفس شروط التعامل مع الغير.

تحدد الشركة القيمة العادلة للموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه لعدم وجود سوق نشط للأداة المالية، باعتمادها تقنيات تقييم، وتتضمن تقنيات التقييم تقنيات القيمة الحالية، تقنية التدفقات النقدية المحسومة أو المقارنة مع أدوات مالية أخرى مشابهة لها يوجد لها سعر سوقي.

م. المعايير والتفسيرات المعدلة والجديدة غير سارية المفعول بعد

١- المعايير والتفسيرات المعدلة غير سارية المفعول بعد :

رقم المعيار أو التفسير	اسم المعيار أو التفسير	يطبق على البيانات المالية للسنة المنتهية التي تبدأ في أو بعد
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٧)	بيانات التدفق النقدي	الأول من كانون الثاني ٢٠١٠
المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧)	عقود الإيجار	الأول من كانون الثاني ٢٠١٠
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٤)	الإفصاحات عن الأطراف ذات العلاقة	الأول من كانون الثاني ٢٠١١
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٧)	البيانات المالية الموحدة والمنفصلة	الأول من تموز ٢٠٠٩
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٢)	الأدوات المالية: العرض - تصنيف أمور الحق	الأول من شباط ٢٠١٠
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦)	انخفاض قيمة الأصول	الأول من كانون الثاني ٢٠١٠
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٨)	الأصول غير الملموسة	الأول من تموز ٢٠٠٩
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩)	الأدوات المالية: الاعتراف والقياس	الأول من كانون الثاني ٢٠١٠
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١)	تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة	الأول من تموز ٢٠١٠
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣)	اندماج الأعمال	الأول من تموز ٢٠٠٩
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٥)	الأصول غير المتداولة المحتفظ بها برسم البيع والعمليات المتوقفة	الأول من تموز ٢٠٠٩
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٨)	القطاعات التشغيلية	الأول من كانون الثاني ٢٠١٠
تفسير لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (١٦)	تحولات صافي الاستثمار في عملية أجنبية	الأول من تموز ٢٠٠٩

سوف تقوم الشركة بتطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة اعتباراً من تاريخ سريانها ولا يتوقع أن يكون لهذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة.

٢- المعايير والتفسيرات الجديدة غير سارية المفعول بعد :

رقم المعيار أو التفسير	اسم المعيار أو التفسير	يطبق على البيانات المالية للسنة المنتهية التي تبدأ في أو بعد
تفسير لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (١٩)	تمييز المطلوبات المالية عن أدوات الملكية	الأول من تموز ٢٠١٠
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)	الأدوات المالية	الأول من كانون الثاني ٢٠١٣

سوف تقوم الشركة بتطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة اعتباراً من تاريخ سريانها ولا يتوقع أن يكون لهذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة باستثناء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" والذي يتناول التصنيف والقياس للموجودات المالية بصورة مختلفة وجوهرية عما كان يتطلبه المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) "الأدوات المالية: الاعتراف والقياس" حيث يتضمن هذا المعيار الجديد فئتين أساسيتين لقياس الموجودات المالية وهما فئة الكلفة المطفأة وفئة القيمة العادلة ويلغي هذا المعيار الفئات التي يتضمنها المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) التالية: الموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، الموجودات المالية المتوفرة للبيع، الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، القروض والذمم المدينة. ويتناول هذا المعيار أساليب القياس على النحو التالي:

١- يمكن أن تقاس الموجودات المالية بالكلفة المطفأة إذا حققت الشروط التالية:

- الغرض من الاحتفاظ بهذه الموجودات في سياق نموذج الأعمال هو استلام تدفقات نقدية تعاقدية.

- إن التدفقات النقدية بموجب الشروط التعاقدية لهذه الموجودات تنشأ في تواريخ محددة وتمثل فقط دفعات لأصل مبلغ الموجودات والفوائد المحتسبة على أصل تلك الموجودات.

٢- تقاس باقي الموجودات المالية التي لا تحقق شروط الموجودات المالية بالكلفة المطفأة كموجودات مالية بالقيمة العادلة.

فيما يتعلق بالاستثمارات في أدوات حقوق المساهمين والتي لا يحتفظ بها لغرض المتاجرة بها فإن هذا المعيار يسمح عند الاعتراف الأولي بتبني خيار لا يمكن الرجوع عنه بعرض كافة التغيرات في القيمة العادلة من هذه الاستثمارات وعلى أساس إفرادي (كل سهم على حدة) ضمن بنود الدخل الشامل الآخر الموحد ولا يمكن بأي حال من الأحوال في تاريخ لاحق إعادة تصنيف مبالغ هذه التغيرات والمعتزف بها ضمن بيان الدخل الشامل الآخر الموحد إلى الربح أو الخسارة، في حين أن أرباح التوزيعات المستلمة عن هذه الاستثمارات يعترف بها ضمن الربح أو الخسارة إلا إذا كانت هذه التوزيعات تمثل بشكل واضح استرداد جزئي لكلفة الاستثمارات.

في حال لم تتبنى الشركة خيار الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق المساهمين ضمن بيان الدخل الشامل الآخر الموحد فعندئذ يجب قياس هذه الاستثمارات بالقيمة العادلة والاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

كما يتطلب هذا المعيار عدم فصل المشتقات المضمنة في عقود مرتبطة ببعضها البعض واعتبارها كأصل مالي ضمن نطاق هذا المعيار، وكذلك يتم تقييم الأدوات المالية المركبة (المهجنة) بصورة تجميعية عند تحديد فيما إذا كانت تقاس بالكلفة المطفأة أم القيمة العادلة.

تقوم الشركة حالياً بتقييم الأثر المحتمل للتطبيق المبكر لهذا المعيار والذي يتوقع أن يكون لذلك التطبيق تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة.

٤. إدارة المخاطر المالية

تعرض الشركة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية.

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق
- إدارة رأس المال

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، أهداف الشركة، السياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر وإدارة الشركة لرأس المال كما أن الإفصاحات الكمية المتعلقة بمدى تعرض الشركة لهذه المخاطر تظهر ضمن هذه البيانات المالية الموحدة.

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة الشركة .

إن سياسات إدارة الشركة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعه.

يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة الشركة. تهدف إدارة الشركة من خلال التدريب والمعايير والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث يتفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه.

يقوم مجلس الإدارة في الشركة بمراقبة أداء الإدارة في مراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات الشركة في إدارة المخاطر كما تقوم بمراجعة مدى كفاية إطار إدارة المخاطر.

- مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداء مالي بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من الذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى والذمم المدينة من أطراف ذات علاقة والموجودات المالية المتوفرة للبيع والاستثمارات والنقد وما في حكمه. يرد في الإيضاح رقم (٣١ - أ) التحليل الكمي لمخاطر الائتمان التي تتعرض لها الشركة.

- مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة. حيث أن الشركة تحافظ على وجود تسهيلات ائتمانية على شكل جاري مدين بسقف ٨,٢٧٧,٠٠٠ دينار أردني وبسعر فائدة ٨,٥ - ١٠,٢٥% بالإضافة إلى ٣% + لبيور لمواجهة أي التزامات من الممكن أن تطرأ. يرد في الإيضاح رقم (٣١ - ب) التحليل الكمي لمخاطر السيولة التي تتعرض لها الشركة.

- مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح الشركة أو في قيمة الموجودات المالية لدى الشركة.

إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض الشركة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

• مخاطر تقلب أسعار العملات

تتعرض الشركة بشكل عام لمخاطر العملات من خلال معاملات المبيعات والمشتريات والاقتراض والتي تتم بعملات غير العملة الوظيفية وهي الدينار الأردني، ولأن جميع موجودات ومطلوبات الشركة وعملياتها هي بالدينار الأردني وان المعاملات مع الخارج تتم بالدولار الأمريكي وأن سعر صرف الدولار مقابل الدينار مستقر وهو بواقع ٠,٧٠٩ دينار لكل دولار أمريكي، ولهذا فإن الشركة لا تتعرض لمخاطر تقلبات أسعار الصرف بشكل جوهري.

بالنسبة للموجودات والالتزامات المالية المحولة إلى عملات أجنبية إن الشركة تقوم بالحفاظ على أقل مستوى من المخاطر من خلال تحديد معاملاتها بتلك العملات. لم تقم الشركة بأي عمليات تحوط لتخفيف مخاطر تقلب أسعار العملات.

• مخاطر تقلب أسعار الفائدة

إن مخاطر تقلب أسعار الفائدة هي المتعلقة باحتمال تقلب الأداة المالية بسبب تغير أسعار الفائدة بالسوق، ولكن الشركة تعمل على إعداد سياسات لإدارة هذا النوع من المخاطر المالية ضمن استراتيجيات محددة تتولى فيها إدارة الشركة رقابة وضبط هذه المخاطر. يرد في الإيضاح رقم (٣١ - ج) التحليل الكمي لمخاطر تقلب أسعار الفائدة التي تتعرض لها الشركة.

- إدارة رأس المال

إن سياسة الشركة فيما يتعلق بإدارة رأس المال هي المحافظة على قاعدة رأسمال قوية للمحافظة على المساهمين، والدائنون وثقة السوق وكذلك استمرار تطور نشاط الشركة في المستقبل.

تسعى الشركة إلى المحافظة على التوازن بين أعلى عائد ممكن تحقيقه في حال الاقتراض لأعلى حد ممكن والأفضلية والأمان المتأتي من مركز قوي لرأس المال.

٥. التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعة من العناصر في الشركة تنفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشارك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بقطاع الأعمال أو تشارك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تتميز عن باقي القطاعات في البيئات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.

أ- قطاع الأعمال

تشمل قطاعات الأعمال الرئيسية للشركة بشكل رئيسي على الاستثمارات وتجارة المواد الغذائية ونشاط النقل وتظهر النتائج الكمية لأعمال الشركة الرئيسية كما يلي :

المجموع دينار	أخرى دينار	نشاط النقل دينار	تجارة المواد الغذائية دينار	الاستثمارات دينار	
٣١ كانون الأول ٢٠٠٩					
٥٤,٥٧٦,١٥٤	١,٤٢٥,٣٤٨	١٤,٦٩٧,١٧٣	٤٧,٨٥٨,٦٨٤	(٩,٤٠٥,٠٥١)	(خسارة) إيرادات القطاع
٩٣٩,١٤٨	-	-	-	٩٣٩,١٤٨	إيرادات فوائد
(٥,٢٥٥,٥٢٥)	-	(٢,٢٣٥,٣٧٤)	(٢,٠٠٨,٤٧٥)	(١,٠١١,٦٧٦)	مصارف تمويل
(٤٣٩,١٨٥)	(١١,٣٦٦)	(١١٥,٣١٦)	(٢٦٥,٣٦٩)	(٤٧,١٣٤)	إستهلاكات
<u>(٩,٥٨١,٧٤٢)</u>	<u>(٦٥,٢٤٨)</u>	<u>(٤٥٣,٩٣٣)</u>	<u>٢,٩٣٨,٦٥٨</u>	<u>(١٢,٠٠١,٢١٩)</u>	(خسارة) ربح القطاع
١٠٣,٨٠٩,٤١٤	١,٠٤٤,٠٣٣	٣٠,٤٧٥,٨٠٦	٢٢,٩٨٧,٩٣٦	٤٩,٣٠١,٦٣٩	إجمالي موجودات القطاع
(٥٧,٩٨٣,٥١٧)	(١,٠٠١,١٣٣)	(٢٨,٨٥٥,٤٧٣)	(١٨,٠٢٤,١٦٠)	(١٠,١٠٢,٧٥١)	إجمالي مطلوبات القطاع
<u>٤٥,٨٢٥,٨٩٧</u>	<u>٤٢,٩٠٠</u>	<u>١,٦٢٠,٣٣٣</u>	<u>٤,٩٦٣,٧٧٦</u>	<u>٣٩,١٩٨,٨٨٨</u>	صافي موجودات القطاع

ب- القطاع الجغرافي

تمارس الشركة نشاطها داخل المملكة الأردنية الهاشمية وتصدر بضاعتها إلى الخارج.

ممتلكات ومعدات

١.

المجموع	مركبات	أثاث	آلات ومعدات	أجهزة وبرامج	شاحنات ورافعات	مباني وأراضي*	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣١,٤٦١,٢١٠	٢١٢,٨٩١	٢٥٧,٨٦٩	٢٥٠,٨١٤	٢٩٤,٨٠٢	١٩,٨٠١,٥٦١	١٠,٦٤٣,٢٧٣	الكلفة:
٨,٥٢٠,٧٢١	٣٦٦,٤٩٠	١١٠,١٩٤	٨٩,٦٤٦	٢٠٩,٢٧٠	٧,٥٢٢,٧٤٣	٢٢٢,٣٧٨	تملك شركات تابعة
(٤٠٨,٠٢٢)	(٥٣,٠٥١)	(٣٥,٧١٨)	(١٣,١٤٧)	(٤٠,٥٣١)	(٢٦٥,٥٧٥)	-	إضافات
٣٩,٥٧٣,٩٠٩	٥٢٦,٣٣٠	٣٢٢,٣٤٥	٣٢٧,٣١٣	٤٦٣,٥٤١	٢٧,٠٥٨,٧٢٩	١٠,٨٦٥,٦٥١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
١,٢٣٥,٣٤٦	٤٨,٣٢٧	١٤,١٦٦	٣٧,٩٦٣	٥٥,٦٦٩	٩٨٨,٠٧١	٩٦,١٥٠	الاستهلاك المتركم:
٣,١٤٣,٢٢٥	١١٧,٧٧٥	٣٨,٠٩٩	٤٩,٤٧٥	٧٠,٤٥٣	٢,٧٠٤,٠٤٠	١٦٣,٣٨٣	تملك شركات تابعة
(٩٥,٦٩٢)	(٣١,٣١١)	(٨,٧٠٤)	(٥,٢٧٢)	(٢٢,٢٤٢)	(٢٨,١٦٣)	-	استهلاكات
٤,٢٨٢,٨٧٩	١٣٤,٧٩١	٤٣,٥٦١	٧٧,١٦٦	١٠٣,٨٨٠	٣,٦٦٣,٩٤٨	٢٥٩,٥٣٣	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٣٥,٢٩١,٠٣٠	٣٩١,٥٣٩	٢٨٨,٧٨٤	٢٥٠,١٤٧	٣٥٩,٦٦١	٢٣,٣٩٤,٧٨١	١٠,٦٠٦,١١٨	٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

القيمة المسجلة كما في:

* تم رهن المباني والأراضي لصالح البنوك مقابل حصول الشركة على تسهيلات التتمانية.

** منها شاحنات مرهونة لصالح البنوك بكلفة ٢٣٨,٦١٤,٩ دينار، مقابل حصول الشركة على تسهيلات التتمانية، ويوجد مبلغ ٢٧٠,٢٧٩ دينار قيمة مستلزمات شاحنات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ سيتم استهلاكها على مدى سنتين.

٧. دفعات بالحساب لشراء ممتلكات ومعدات

يمثل هذا البند المبالغ المدفوعة لشراء شاحنات من قبل الشركة التابعة - الشركة المتحدة للخدمات اللوجستية كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

٨. مشاريع تحت التنفيذ

كما في ٣١ كانون
الأول ٢٠٠٩
دينار

مشروع مخازن جنوب عمان

٤,٣٠٠,٨٢٤

٨١,٢٠٠

٢٢,٤٨٩

٤,٤٠٤,٥١٣

أرض جنوب عمان *
أتعاب هندسية
أخرى

* يمثل هذا البند قيمة أراضي غير مسجلة باسم الشركة، وإنما مسجلة باسم مالكيها الأصلي، هذا وقد أبرمت الشركة اتفاقية تعهد بنقل ملكية الأراضي باسم الشركة عند اكتمال تسديد كامل المبالغ المستحقة.

٩. شهرة

أ- شركة المجموعة المتحدة للخدمات اللوجستية

قامت الشركة بتاريخ ٣ آب ٢٠٠٨ بتملك ما نسبته ١٠٠% من رأسمال شركة المجموعة المتحدة للخدمات اللوجستية كما يلي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	
دينار	دينار	
١٨,٠٢٥,٤٢٩	٢١,٦٩٩,٥١٩	ممتلكات ومعدات
٣,٠٠٥,٦٢٧	٣,٠٠٥,٦٢٧	استثمارات في شركات تابعة
٤٦٠,٠٤٣	٤٦٠,٠٤٣	النقد وما في حكمه
٢,٥٩٣,٥٦٢	٢,٥٩٣,٥٦٢	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٢٤,٠٨٤,٦٦١	٢٧,٧٥٨,٧٥١	
(٩,٥٠٢,٠٨٩)	(٩,٥٠٢,٠٨٩)	قروض بنكية
(٢,٢٢١,٧٤١)	(٢,٢٢١,٧٤١)	بنوك دائنة
(٦,١١٤,٩٦٢)	(٦,١١٤,٩٦٢)	ذمم دائنة لأطراف ذات علاقة
(٤,١٧١,٦٠٤)	(٤,١٧١,٦٠٤)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٢,٠٧٤,٢٦٥	٥,٧٤٨,٣٥٥	صافي الموجودات المملوكة
	١٤,٢٥٠,٠٠٠	النقد المدفوع
	٨,٥٠١,٦٤٥	الشهرة الناتجة عن التملك
		التدفق النقدي عند التملك:
(١,٧٦١,٦٩٨)		صافي النقد المملوكة من الشركات التابعة
(١٤,٢٥٠,٠٠٠)		النقد المدفوع
(١٦,٠١١,٦٩٨)		صافي النقد المدفوع

ب- الشركة الأردنية العالمية لتوزيع المواد الغذائية والمجمدات

قامت الشركة بتاريخ ٣ آب ٢٠٠٨ بتملك ما نسبته ١٠٠% من أسهم الشركة الأردنية العالمية لتوزيع المواد الغذائية والمجمدات كما يلي:

القيمة الدفترية عند التملك دينار	القيمة العادلة عند التملك دينار	
٤,٢٠٨,٩٧٧	٥,١٣٩,٠٧٣	ممتلكات ومعدات
٤١٢,٧٨١	٤١٢,٧٨١	استثمارات في شركات تابعة
٨,٢٠٩,٢٤٤	٨,٢٠٩,٢٤٤	ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة
١,١٦١,٥٧١	١,١٦١,٥٧١	مخزون
٣,٥٢٣,٧٨٧	٣,٥٢٣,٧٨٧	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٢,٠٣١,٧٢٤	٢,٠٣١,٧٢٤	النقد وما في حكمه
<u>١٩,٥٤٨,٠٨٤</u>	<u>٢٠,٤٧٨,١٨٠</u>	
(١,٢٤٨,٥٦١)	(١,٢٤٨,٥٦١)	قروض بنكية
(١٤,٦٣٦,٢١٦)	(١٤,٦٣٦,٢١٦)	بنوك دائنة
(٢٤١,٣٩١)	(٢٤١,٣٩١)	سحوبات آجلة الدفع
(٦٠٩,٨٦٧)	(٦٠٩,٨٦٧)	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
(١,٧٥٢,٣٦٠)	(١,٧٥٢,٣٦٠)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
<u>١,٠٥٩,٦٨٩</u>	<u>١,٩٨٩,٧٨٥</u>	صافي الموجودات المملوكة
	١١,٢٥٠,٠٠٠	النقد المدفوع
	<u>٩,٢٦٠,٢١٥</u>	الشهرة الناتجة عن التملك
(١٢,٦٠٤,٤٩٢)		التدفق النقدي عند التملك:
(١١,٢٥٠,٠٠٠)		صافي النقد المملوكة من الشركات التابعة
		النقد المدفوع
<u>(٢٣,٨٥٤,٤٩٢)</u>		صافي النقد المدفوع

ج- شركة البارجة لتجارة المواد الغذائية

قامت الشركة بتاريخ ٣ آب ٢٠٠٨ بتملك ما نسبته ١٠٠% من رأسمال شركة البارجة لتجارة المواد الغذائية كما يلي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	
دينار	دينار	
١٠٠,٤٥٥	١٠٠,٤٥٥	ممتلكات ومعدات
٣٥٣,٣١٢	٣٥٣,٣١٢	ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة
٧١٩,٨٢٥	٧١٩,٨٢٥	مخزون
١,٩٢٧,٢١٥	١,٩٢٧,٢١٥	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٤٧,٦٨٧	٤٧,٦٨٧	النقد وما في حكمه
<u>٣,١٤٨,٤٩٤</u>	<u>٣,١٤٨,٤٩٤</u>	
(٣١٧,٩٤٣)	(٣١٧,٩٤٣)	قروض بنكية
(٧٧٨,١٩٥)	(٧٧٨,١٩٥)	بنوك دائنة
(٨٥٦,٧٧٣)	(٨٥٦,٧٧٣)	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
(٢٤٨,٩٢٣)	(٢٤٨,٩٢٣)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
<u>٩٤٦,٦٦٠</u>	<u>٩٤٦,٦٦٠</u>	صافي الموجودات المملوكة
	٨,٤٠٠,٠٠٠	النقد المدفوع
	<u>٧,٤٥٣,٣٤٠</u>	الشهرة الناتجة عن التملك
		التدفق النقدي عند التملك:
(٧٣٠,٥٠٨)		صافي النقد المملوكة من الشركات التابعة
(٨,٤٠٠,٠٠٠)		النقد المدفوع
<u>(٩,١٣٠,٥٠٨)</u>		صافي النقد المدفوع

د- الشركة الأردنية لصيانة المركبات

قامت الشركة بتاريخ ٣ آب ٢٠٠٨ بتملك ما نسبته ١٠٠% من رأسمال الشركة الأردنية لصيانة المركبات كما يلي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	
دينار	دينار	
١٤,٠٨٣	١٤,٠٨٣	ممتلكات ومعدات
٤٧٧,٢٠٥	٤٧٧,٢٠٥	ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة
٣١٧,٥٧٣	٣١٧,٥٧٣	مخزون
٤٥٢,٠٢٩	٤٥٢,٠٢٩	مديون وأرصدة مدينة أخرى
١٩,٥٩٤	١٩,٥٩٤	نقد وما في حكمه
١,٢٨٠,٤٨٤	١,٢٨٠,٤٨٤	
(١١٥,٠٠٠)	(١١٥,٠٠٠)	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
(١,٠٧٢,٣٣٥)	(١,٠٧٢,٣٣٥)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٩٣,١٤٩	٩٣,١٤٩	صافي الموجودات المملوكة
	١٠٠,٠٠٠	النقد المدفوع
	٦,٨٥١	الشهرة الناتجة عن التملك
		التدفق النقدي عند التملك:
١٩,٥٩٤		صافي النقد المملوكة من الشركات التابعة
(١٠٠,٠٠٠)		النقد المدفوع
(٨٠,٤٠٦)		صافي النقد المدفوع

تتمثل الحركة على الشهرة خلال الفترة كما يلي:

٢٠٠٩	
دينار	
٢٥,٢٢٢,٠٥١	شهرة ناتجة عن تملك الشركة لشركات تابعة
٥٤٢,٧٣٢	شهرة ناتجة عن تملك شركة تابعة لشركة تابعة أخرى
٢٥,٧٦٤,٧٨٣	إجمالي الشهرة في نهاية الفترة

إن الشهرة الناتجة من خلال تملك الشركات التابعة أعلاه، تم تخصيصها كوحدة منفصلة لإنتاج النقد لاختبار التدني في القيمة.

يتم تحديد المبلغ القابل للتحويل من وحدة إنتاج النقد استناداً للقيمة المستخدمة في الاحتساب، وذلك باستخدام تقديرات التدفقات النقدية على أساس الموازنات المالية التقديرية المعتمدة من قبل الإدارة العليا وخبير مالي معتمد.

إن الافتراضات الرئيسية للقيمة المستخدمة في الاحتساب هي تلك المتعلقة بنسب النمو في السوق والتغيرات المتوقعة في للإيرادات والتكاليف المباشرة خلال الفترة.

تستند التغيرات في الإيرادات والتكاليف المباشرة على الممارسات التي تحدثت في فترات سابقة وتوقعات التغيرات المستقبلية في السوق.

خلال الفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ أظهرت المؤشرات بأنه لا يوجد انخفاض في قيمة الشهرة، وذلك نتيجة التغيرات في القيمة المسجلة بشركات التابعة أعلاه، وكذلك القيمة العائدة للشهرة لهذه الشركات، وبالتالي لا يوجد تدني في قيمة الشهرة الناتجة عن تملك الشركات التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

١١. موجودات مالية متوفرة للبيع

كما في ٣١ كانون
الأول ٢٠٠٩
دينار

٦٣٥,١٤٩
١٠٠,٠٠٠

٧٣٥,١٤٩

موجودات مالية محلية مدرجة *
موجودات مالية محلية غير مدرجة

* يوجد أسهم بقيمة ٢٥٩,٠٠٠ دينار مرهونة لصالح البنوك مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة.

١٢. مخزون

كما في ٣١ كانون
الأول ٢٠٠٩
دينار

٢,٠٩٦,٦٠٨
٣٢,٥٦٠
١٢١,٩٥٠

٢,٢٥١,١١٨

بضاعة في المستودعات
مستودع الوقود
بضاعة في الطريق

١٣. مدينون

كما في ٣١ كانون
الأول ٢٠٠٩
دينار

٤,١٥٧,٢٦٤
٤,٠٢١,٥٦٢
١,٨٧٧,٢٧٨
٢٩٤,٣٦٠
٢١,٩٥٦

١٠,٣٧٢,٤٢٠

(٢٧٦,١٢٨)

١٠,٠٩٦,٢٩٢

ذمم عملاء
ذمم مؤسسات - عطاءات
دفعات مقدمة لموردين
شيكات برسم التحصيل
ذمم شركات وساطة مالية

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

١٤. أرصدة مدينة أخرى

كما في ٣١ كانون
الأول ٢٠٠٩
دينار

٥٥,٢١٦
٦٨٨,٢٨٥
٣٠٠,٩٤٨
٢٧٥,٧٠٨
٨٤٣,٢٨٣
٥١٠,٨١٥
١٠,١٧٨
٥٧,٩٣٤
٦,٦٧٦

٢,٧٤٩,٠٤٣

تأمينات مستردة
مصاريف مدفوعة مقدماً
أمانات ضريبة الدخل
أمانات ضريبة المبيعات
تأمينات كفالات
إيرادات نقل مستحقة
أوراق قبض
ذمم موظفين
أخرى

١٥. النقد وما في حكمه

كما في ٣١ كانون
الأول ٢٠٠٩
دينار

٥٣,٩٥٥
٢٦٦,٢٥٨

٣٢٠,٢١٣

نقد في الصندوق
نقد لدى البنوك - حسابات جارية

النقد وما في حكمه لغايات بيان التدفقات النقدية:

٣٢٠,٢١٣
(٨,٣١٧,٦٣٧)

(٧,٩٩٧,٤٢٤)

نقد في الصندوق ولدى البنوك
بنوك دائنة - إيضاح (١٨)

١٦. احتياطي إجباري

حسب متطلبات قانون الشركات الأردني رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته ووفقاً للمادة (١٨٦) على الشركة أن تقتطع ما نسبته ١٠% من الأرباح السنوية الصافية لحساب الاحتياطي الإجباري ويستمر هذا الاقتطاع لكل سنة ولا يجوز وقفه قبل أن يبلغ حساب الاحتياطي الإجباري المتجمع ما يعادل ربع رأس مال الشركة المصرح به إلا أنه يجوز موافقة الهيئة العامة للشركة باقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال الشركة المصرح به. علماً بأن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

١٧. قروض بنكية

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩		نسبة الفائدة %	سقف التمويل دينار	
تستحق لأكثر من عام	تستحق خلال عام			
دينار	دينار			
١٠,١٦٠,٨٣٣	٢,٩٩١,٧٨٧	١١ - ٨,٧٥	١٢,٨٧٢,٠٠٠	قروض تمويل شراء ممتلكات ومعدات
١٣,٢٩٣	٢,٣٥٨,٢٢٩	٩,٥ - ٨,٧٥	٢,٤٤٤,٣٣١	قروض تمويل مستندي
-	٢٣٠,٤٤٩	٩	٢٩٥,٠٠٠	قروض تمويل رأس المال العامل
<u>١٠,١٧٤,١٢٦</u>	<u>٥,٥٨٠,٤٦٥</u>			

* إن القروض البنكية أعلاه هي بكفالة شخصية لبعض أعضاء مجلس إدارة للشركة، وبرهن أراضي ومباني وشاحنات وأسهم مقابل الحصول على القروض البنكية أعلاه.

١٨. بنوك دائنة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	نسبة الفائدة %	سقف الائتمان دينار	
دينار			
٥,٨٩٩,٨١٦	١٠,٢٥ - ٨,٥	٥,٦٥٠,٠٠٠	حسابات جاري مدين - دينار
٢,٤١٧,٨٢١	٣ + ليبور - ٩	٢,٦٢٧,٠٠٠	حسابات جاري مدين - دولار
<u>٨,٣١٧,٦٣٧</u>			

١٩. سحبيات آجلة الدفع

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	نسبة الفائدة %	سقف الائتمان دينار	
دينار			
١,٢٣٠,٨٤٨	٣ + ليبور - ٩,٥	١,٢٦٣,٥٠٠	سحبيات آجلة الدفع
<u>١,٢٣٠,٨٤٨</u>			

٢٠. دائنون

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	
دينار	
٥,٤٥٦,٥٦٣	ذمم موردين
٨١٣,٦٤٤	ذمم وسطاء ماليين
٢,٥٨٨	دفعات مقدّمة من عملاء
٢٠٠,٩٤٧	ذمم دائنة أخرى
<u>٦,٤٧٣,٧٤٢</u>	

٢١. معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركات الحليفة والشقيقة وكبار المساهمين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة المجموعة. يمثل الجدول التالي المبالغ والأرصدة الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩:

طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	حجم التعامل	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
		دينار	دينار
ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة:			
شركة إيثار للاستثمار	تمويل	٣٨٢,٩٦٨	٣٨٢,٩٦٨
السيد عماد الدحلة	سحوبات	١٤,٢٢١	١٤,٢٢١
أخرى		٤,٣٢٦	
			٤٠١,٥١٥
ذمم دائنة لأطراف ذات علاقة:			
الشركة المتكاملة للأعمال المعلوماتية	مشتريات	٣١,٣١٠	٣١,٣١٠
			٣١,٣١٠

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية ١,٠٦٣,٦٥٧ دينار للفترة منذ مباشرة الأعمال في ٣ آب ٢٠٠٨ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

٢٢. أرصدة دائنة أخرى

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	مصاريف مستحقة
دينار	
١,٢٩١,٢٢٧	إيرادات نقل مقبوضة مقدما
٢٦٢,٤٧٧	أمانات ضريبة المبيعات
٢٥٧,٩٤٩	أمانات ضريبة الدخل
٣٧,٥٠٨	أمانات الضمان الاجتماعي
١٠٣,٣٢١	مخصص إجازات الموظفين
٩٤,١٩٧	ذمم الموظفين
٥٩,٠٦٩	أمانات رديات المساهمين
١٢,١١٣	مخصص ضريبة الدخل *
٣١٠,٤٧٩	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
٣٠,٢٧٨	أخرى
٨,١٩٧	
٢,٤٦٦,٨١٥	

* تتمثل الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة كما يلي:

٢٠٠٩	
دينار	
٣٣٩,٨١٩	المستدرك خلال الفترة
(٢٩,٣٤٠)	المسدد خلال الفترة
٣١٠,٤٧٩	الرصيد في نهاية الفترة

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة، تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في بيان الدخل الشامل الموحد ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج الفترة الخاضعة للضريبة، وفيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٠٩	
دينار	
(٩,١٣٣,١٣٥)	الخسارة المحاسبية
(١,٥٠٣,١٨٠)	حصة النشاط من إعفاء المناطق الحرة
(٧٥,٩٦٦)	إعفاء مبيعات التصدير
١٢,٠٧١,٥٥٧	خسائر غير مقبولة ضريبياً
١,٣٥٩,٢٧٦	الربح الضريبي
٣٣٩,٨١٩	ضريبة الدخل للفترة
%٢٥	نسبة الضريبة القانونية

٢٣. المبيعات

للفترة منذ مباشرة الأعمال في ٣ آب ٢٠٠٨ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	
دينار	
١٠,٩٠٦,٧٠٢	مبيعات التصدير
١٣,٥٨٤,٧٤٧	مبيعات منطقة حرة
٢٠,٣٧٥,٩٦٦	مبيعات العطاءات
٢,٥٧٠,٩٥٤	مبيعات محلية
١٣,٧١٩,٤٨٢	إيرادات النقل
٢٦١,٠٨٥	إيرادات الصيانة
٦١,٤١٨,٩٣٦	

٢٤ . كفلة المبيعات

للفترة منذ مباشرة
الأعمال في ٣ آب
٢٠٠٨ ولغاية ٣١
كانون الأول ٢٠٠٩
دينار

٩,١٩٠,٩٣٥
١٠,١٩٨,٩٣٧
١٨,٤٨٢,٢١٠
٢,٢٩٣,٨٣٢
١٠,٥٩٢,٦٨٦
١٧٨,٢٩١

٥٠,٩٣٦,٨٩١

كفلة مبيعات التصدير
كفلة مبيعات منطقة حرة
كفلة مبيعات العطاءات
كفلة مبيعات محلية
كفلة إيرادات النقل
كفلة إيرادات الصيانة

٢٥ . خسارة موجودات مالية متوفرة للبيع

للفترة منذ مباشرة
الأعمال في ٣ آب
٢٠٠٨ ولغاية ٣١
كانون الأول ٢٠٠٩
دينار

(٨,٠٧٨,٠٥٢)
(٢,٥٥٥,٠٥٨)

(١٠,٦٣٣,١١٠)

خسائر متحققة من البيع
خسائر تدني في القيمة العادلة

٢٦. مصاريف إدارية

للفترة منذ
مباشرة الأعمال
في ٣ آب ٢٠٠٨
ولغاية ٣١ كانون
الأول ٢٠٠٩
دينار

١,٨٥٨,٤٨٨
١٥٢,٣٣٥
٢٠,١٩١
٣٦٩,٠٤٥
٨٢,٧٣١
٧٠,٦٤٠
٧٩,٣٣٥
٧٠,٤٤٦
٦٣,٩٠١
٢٩,٥١٦
١٠,٥٦٣
٤٣٩,١٨٥
١,٩٦٧
١١٥,٦٥٧
٦٩,٧١٠
٢١١,٠٩٣
٢٤,٩٢٦
٨٥,٠٨٠
٢٠,٤٠٨
٨,٥٠٠
٥٠,٠٠٠
٣٦,٧٩٤

٣,٨٧٠,٥١١

رواتب و منافع الموظفين
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
رسوم و رخص
أتعاب مهنية
لوازم وصيانة برامج حاسوب
سفر وتنقلات
هاتف وانترنت
ضيافة ونظافة
كهرباء ومياه
قرطاسيه ومطبوعات
مكافآت وتبرعات
استهلاكات
تأمين صحي
مصاريف سيارات
ايجارات
دعاية وإعلان
صيانة
مصاريف مشاريع
رسوم تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
رسوم أمانة مجلس الإدارة
ديون مشكوك في تحصيلها
أخرى

٢٧. الحصة الأساسية للسهم من الخسارة للفترة

كما في ٣١ كانون
الأول ٢٠٠٩
دينار

(٩,٥٨١,٧٤٠)
٥٠,٠٠٠,٠٠٠

دينار / سهم

(٠,١٩٢)

خسارة الفترة (دينار)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)

الحصة الأساسية للسهم من خسارة للفترة

٢٨. الخطة المستقبلية

بلغ العجز في رأس المال العامل للشركة مبلغ ١٤,٠٣٧,٨٦٦ دينار الذي يعتبر عجزا في إمكانية الشركة على مواجهة التزاماتها قصيرة الأجل، والذي يعتبر تحديا للشركة في مواجهة التزاماتها، إلا أن الشركة أعدت خطة إستراتيجية لتحسين رأس المال العامل وتوفير السيولة لدى الشركة وتتلخص في:

- ١- الدخول بشراكة إستراتيجية - تحت الدراسة - في إحدى شركات المجموعة مما يوفر سيولة لدى المجموعة.
- ٢- بيع جزء من استثمارات الشركة طويلة الأجل.
- ٣- بيع جزء من أراضي مملوكة للشركة.
- ٤- تنفيذ الخطة التشغيلية التي وضعتها الشركة لتنفيذ العقود التي تم توقيعها وتحقيق التدفق النقدي من أجل تسديد التزاماتها.
- ٥- إعادة هيكلة مديونية الشركة وقروضها.

٢٩. التزامات محتملة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
دينار
٣,٣٨٩,٨٧٤
١٠,٠٠٠
٣,٣٩٩,٨٧٤

كفالات بنكية
قضايا مقامة ضد الشركة

٣٠. أحداث لاحقة

تم خلال عام ٢٠١٠ رفع رأس مال الشركة المتكاملة للأعمال المعلوماتية ليلبلغ ٣٥٠,٠٠٠ دينار / حصة، وذلك عن طريق دخول شريك استراتيجي سدد مبلغ ٣٠٠,٠٠٠ دينار، وبالتالي يتم زيادة حصص الشركة من ٥٠,٠٠٠ حصة إلى ٦٦,٥٠٠ حصة، حيث أصبحت نسبة مساهمة الشركة في رأس مال الشركة الجديد ١٩%.

٣١. الأدوات المالية

أ- مخاطر الائتمان

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ البيانات المالية وهي كما يلي :

القيمة المدرجة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
دينار
٧٣٥,١٤٩
١٠,٠٩٦,٢٩٢
٤٠١,٥١٥
٣٢٠,٢١٣
١١,٥٥٣,١٦٩

موجودات مالية متوفرة للبيع
مدينون
ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة
النقد وما في حكمه

يمثل الجدول التالي أعمار المدينون كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	إجمالي الذمم
دينار	دينار
-	٨,٠٧٩,٨٤٠
-	٦٠٥,٣٧٤
٢٧٦,١٢٨	١,٦٨٧,٢٠٦
<u>٢٧٦,١٢٨</u>	<u>١٠,٣٧٢,٤٢٠</u>

٦ أشهر أو أقل
١٢-٦ شهر
أكثر من عام

ب- مخاطر السيولة

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية:

أكثر من سنة	٦ - ١٢ شهر	٦ أشهر أو أقل	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	القيمة الدفترية	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
					٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(١٠,١٧٤,١٢٦)	(١,٤٦٨,٨٩١)	(٤,١١١,٥٧٤)	(١٥,٧٥٤,٥٩١)	١٥,٧٥٤,٥٩١	قروض بنكية
-	-	(٨,٣١٧,٦٣٧)	(٨,٣١٧,٦٣٧)	٨,٣١٧,٦٣٧	بنوك داننة
-	(٢,٣٠٤,٦٦٢)	(٤,١٦٩,٠٨٠)	(٦,٤٧٣,٧٤٢)	٦,٤٧٣,٧٤٢	داننون
-	-	(٣١,٣١٠)	(٣١,٣١٠)	٣١,٣١٠	ذمم داننة لأطراف ذات علاقة
(١,٧٦٠,٨٧٣)	(٢,٣٤٦,٠٨٠)	(٣,٤٠٩,١٥٠)	(٧,٥١٦,١٠٣)	٧,٥١٦,١٠٣	أوراق دفع
-	-	(١,٢٣٠,٨٤٨)	(١,٢٣٠,٨٤٨)	١,٢٣٠,٨٤٨	سحوبات آجلة الدفع
-	-	(٢,١٥٦,٣٣٦)	(٢,١٥٦,٣٣٦)	٢,١٥٦,٣٣٦	أرصدة داننة أخرى
<u>(١١,٩٣٤,٩٩٩)</u>	<u>(٦,١١٩,٦٣٣)</u>	<u>(٢٣,٤٢٥,٩٣٥)</u>	<u>(٤١,٤٨٠,٥٦٧)</u>	<u>٤١,٤٨٠,٥٦٧</u>	

ج- مخاطر السوق

مخاطر العملات:

إن موجودات ومطلوبات الشركة وعملياتها هي بالدينار الأردني، وإن المعاملات مع الخارج تتم بالدولار الأمريكي، وأن سعر صرف الدولار مقابل الدينار مستقر وهو بواقع ٠,٧٠٩ دينار لكل دولار أمريكي، ولهذا فإن الشركة لا تتعرض لمخاطر تقلبات أسعار الصرف بشكل جوهري.

مخاطر تقلب أسعار الفائدة:

تظهر الأدوات المالية التي تحمل فوائد كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
دينار
(٢١,٨٤٣,٩٦٦)
<u>(٢١,٨٤٣,٩٦٦)</u>
(٣,٤٥٩,١١٠)
<u>(٣,٤٥٩,١١٠)</u>

أدوات مالية بسعر فائدة ثابت
مطلوبات مالية

أدوات مالية بسعر فائدة متغير
مطلوبات مالية

- تحليل حساسية القيمة العادلة للأدوات المالية بسعر فائدة ثابت لا تعالج الشركة أي موجودات ومطلوبات مالية ذات فائدة ثابتة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، ولا تقوم الشركة بمعالجة المشتقات كأدوات تحوط باستخدام نموذج القيمة العادلة. لهذا فإن التغير في أسعار الفائدة كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة لن يؤثر على الأرباح والخسائر الموحدة.

- تحليل حساسية التدفقات النقدية للأدوات المالية بسعر فائدة متغير إن التغير في سعر الفائدة بمعدل ١% عن أسعار الفائدة كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة سوف يؤدي إلى الزيادة (النقصان) في حقوق المساهمين الموحدة والأرباح أو الخسائر الموحدة، وذلك حسب المبالغ الظاهرة في الجدول أدناه، أخذين بعين الاعتبار ثبات جميع المتغيرات الأخرى:

حقوق المساهمين		الأرباح (الخسائر)	
١%	١%	١%	١%
نقصان	زيادة	نقصان	زيادة
دينار	دينار	دينار	دينار

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

بنوك دائنة وقروض بسعر فائدة متغير (٣٤,٥٩١) ٣٤,٥٩١ (٣٤,٥٩١) ٣٤,٥٩١

تحليل حساسية أدوات حقوق الملكية

يوضح الجدول التالي حساسية بيان الدخل الشامل الآخر الموحدة والتغير المتراكم في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

الأثر على بيان الدخل الشامل الآخر الموحدة	الأثر على خسارة السنة قبل الضريبة	التغير في المؤشر
دينار	دينار	%

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

٣١,٧٥٧

-

٥

موجودات مالية متوفرة للبيع

إن التغير العكسي في المؤشر بنفس النسبة سوف يؤدي إلى نفس الأثر ولكن عكس النتائج أعلاه.

هيكلية القيمة العادلة

يحلل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:

- المستوى ١: أسعار مدرجة (غير المعدلة) في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة
المستوى ٢: مدخلات غير الأسعار المدرجة المتضمنة في المستوى ١ وقابلة للملاحظة للموجودات أو المطلوبات، إما مباشرة (مثل الأسعار) وغير مباشرة (مشتقة من الأسعار)
المستوى ٣: مدخلات للموجودات أو للمطلوبات ليست على أساس بيانات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة)

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١
دينار	دينار	دينار	دينار

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

٧٣٥,١٤٩

١٠٠,٠٠٠

-

٦٣٥,١٤٩

موجودات مالية متوفرة للبيع

٧٣٥,١٤٩

١٠٠,٠٠٠

-

٦٣٥,١٤٩

القيمة العادلة

تظهر القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية بالإضافة للقيمة الدفترية لها في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

القيمة العادلة	القيمة الدفترية	
دينار	دينار	
٧٣٥,١٤٩	٧٣٥,١٤٩	موجودات مالية متوفرة للبيع
١٠,٠٩٦,٢٩٢	١٠,٠٩٦,٢٩٢	مدينون
٤٠١,٥١٥	٤٠١,٥١٥	ذمم مدينة من أطراف ذات علاقة
٣٢٠,٢١٣	٣٢٠,٢١٣	النقد وما في حكمه
(١٥,٧٥٤,٥٩١)	(١٥,٧٥٤,٥٩١)	قروض بنكية
(٨,٣١٧,٦٣٧)	(٨,٣١٧,٦٣٧)	بنوك دائنة
(١,٢٣٠,٨٤٨)	(١,٢٣٠,٨٤٨)	سحوبات آجلة الدفع
(٦,٤٧٣,٧٤٢)	(٦,٤٧٣,٧٤٢)	دائنون
(٣١,٣١٠)	(٣١,٣١٠)	ذمم دائنة لأطراف ذات علاقة
(٧,٥١٦,١٠٣)	(٧,٥١٦,١٠٣)	أوراق دفع
(٢,١٥٦,٣٣٦)	(٢,١٥٦,٣٣٦)	أرصدة دائنة أخرى
<u>(٢٩,٩٢٧,٣٩٨)</u>	<u>(٢٩,٩٢٧,٣٩٨)</u>	