

هاتف : ٥٥٢٦١١١
٥٥٢٧٦٦٦
فاكس : ٥٥٢٨٣٠٠

محاسبون قانونيون
صندوق بريد: ٥٥٥٢ عمان ١١١٨٣
المملكة الأردنية الهاشمية

للتجمعات الخيرية والتفكيرية
الإسكان

إلى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

شركة للتجمعات لخدمات للتغذية والإسكان المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

SEMI ANNUAL - J N T H - 5/4/2004

لقد راجعنا الميزانية العامة المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة للتجمعات لخدمات التغذية والإسكان المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤ وبيان الدخل، التخيرات في حقوق المساهمين والتخفقات النقدية الموحدة للفترة المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد هذه البيانات المالية المرحلية هي من مسؤولية إدارة الشركة وإن مسؤوليتنا تقتصر في إصدار تقريرنا استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

لقد جرت مراجعتنا وفقاً لمعيار التدقيق الدولي المستخدم في عمليات المراجعة والذي يتطلب القيام بتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة خالية من أية أخطاء جوهرية. إن إجراءات المراجعة تنحصر بشكل رئيسي في القيام بإجراءات تحليلية والاستفسار من المسؤولين في شركة عن المعلومات المالية، وحيث أن مدى هذه الإجراءات أقل من إجراءات التدقيق، فإننا لا نبدى رأياً في هذه البيانات المالية المرحلية.

لم يتم احتساب ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤.

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، وباستثناء تأثير ما ورد في الفترة السابقة لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

المحاسبون المتحدون

المحاسبون المتحدون

عصام أبو كمال

ترخيص رقم ٢٢٨ فئة (أ)

المملكة الأردنية الهاشمية

٢٠٠٤

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان للمساهمة العامة المحدودة

الميزانية العامة الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤

٣٠ حزيران
٢٠٠٤
دينار

الموجودات

موجودات متداولة -

نقد في الصندوق ولدى البنوك
ذمم مدينة
استثمارات متوفرة للبيع
بضاعة
أرصدة مدينة أخرى١٣٦٨
٦٧١٣٨
٢٣١١١
٥٣٣٣٦
٤٨٩

مجموع الموجودات المتداولة

١٤٥٤٤٢

المطلوب من شركة التجمعات الاستثمارية المتخصصة

مباني مؤجرة، بالصفائي
مشاريع تحت التنفيذ
لشهر
موجودات ثابتة، بالصفائي١٤٥٨٩٩
٦٧١٥٧٠٦٧
٢٧٦٢٩٤
١٢٩٦٢٩٦
٦٨٢٠٥٨٠

مجموع الموجودات

١٠٥١٧١٧٨

المطلوبات وحقوق المساهمين

المطلوبات

ذمم دائنة
أرصدة دائنة أخرى٢٩١٠
٢٥٣٠٣

مجموع المطلوبات

٢٨٢١٣

حقوق المساهمين -

رأس المال المدفوع
احتياطي إجباري
الأرباح المدورة١٠٠٠٠٠٠٠٠
٣٤٣٣٠
٤٥٤٦٣٥

مجموع حقوق المساهمين

١٠٤٨٨٩٦٥

مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

١٠٥١٧١٧٨

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

ص ٢٤

شركة التجمعات لخدمات النظافة والإسكان المساهمة العامة المحدودة

بيان التدفيل الموحد

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤

٣٠ حزيران
٢٠٠٤

دينار

١٤٥٧,٩٤٥ ر

٨٣٤,٠٥٢

٦٢٣,٨٩٣

إجمالي الإيرادات
بإزالة إجمالي للكلفة والمصاريف

إجمالي الربح

المصاريف

مصاريف إدارية وعمومية
إستهلاكات وطفاءات

١٢٠,٦٤٦ ر

١١٨,٤٦٨

٢٣٩,١١٤

مجموع المصاريف

٢٨٤,٧٧٩

صافي الربح

فلس / دينار

٠,٣٨ ر

حصة المسهم من صافي الربح

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

حسب

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان المساهمة العامة المحدودة

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤

المجموع	الأرباح المنورة	احتياطي إجباري	رأس المال المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٠٠٤٠٤٠١٨٦	٦٩٠٨٥٦	٣٤٠٣٣٠	١٠٠٠٠٠٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣
<u>٣٨٤٠٧٧٩</u>	<u>٣٨٤٠٧٧٩</u>	-	-	صافي ربح الفترة
<u>١٠٠٤٠٤٠١٨٦</u>	<u>٤٥٤٠٦٣٥</u>	<u>٣٤٠٣٣٠</u>	<u>١٠٠٠٠٠٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

٥٣

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان المساهمة العامة المحدودة

بيان التدفقات النقدية الموحدة

الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤

٣٠ حزيران
٢٠٠٤

ديار

٣٨٤,٧٧٩

١١٨,٤٦٨

٥٠٣,٢٤٧

(٤٠٤,٦٠٤)

١٤,٨٣٧

(٦٠)

٢,٦١٠

٦١٠

١١٦,٦٤٠

(٤٧,٨٦٥)

(٢٣,١١١)

(٩١,٤٧٦)

(١٦٢,٤٥٢)

(٤٥,٨١٢)

٤٧,١٨٠

١,٣٦٨

التدفق النقدي من عمليات التشغيل

صافي ربح الفترة قبل مخصص ضريبة الدخل

التعديلات -

استهلاكات وإطفاءات

(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة -

نعم مدينة

بضاعة

أرصدة مدينة أخرى

(الزيادة) النقص في المطلوبات المتداولة -

نعم دائنة

أرصدة دائنة أخرى

صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل

التدفق النقدي من عمليات الاستثمار

شراء موجودات ثابتة

شراء أوراق مالية متوفرة للبيع

مشاريع تحت للتنفيذ

صافي التدفق النقدي المستخدم في عمليات الاستثمار

صافي النقص في النقد

النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة

النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

تقرأ هذه للبيانات مع تقرير المراجعة المرفق



الشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.م.
UNITED FINANCIAL INVESTMENTS PLC

التاريخ: ١٢/١٢/٢٠٠٤

الرقم: ١/م هـ / ٢٠٠٤/١٢٥٨

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عناية دائرة الإفصاح

تحية طيبة وبعد: DISCLOSURE OF SELLING - UCFI - 17/8/2004

عملاً بأحكام المادة (١٧) من تعليمات الإفصاح رقم (١) لسنة ١٩٩٨ والمتعلقة
بشركات الوساطة المالية؛ نعلمكم بأن عضو مجلس الإدارة ومدير عام الشركة "السيد/ناصر
محمد عبد الغني العمد"، قد قام ببيع أربع مائة وخمسة وسبعين سهم (٤٧٥) من أسهم "الشركة
المتحدة للاستثمارات المالية م. ع. م."، وذلك يوم أمس الأحد الموافق ١٥/٨/٢٠٠٤.

واقبلوا الاحترام



١٢٥٥

١٢/١٢/٢٠٠٤

Tel.: 962 6 581 5070 / 586 3209 Fax.: 962 6 586 5870
P.O.Box 927250 Amman 11192 Jordan
e-mail: rufi@nets.com.jo / www.ufico.com

962 6 5687865



شركة الاتحاد للاستثمارات المالية ٢٠٠٢
Union Investment Corp. p.l.c

التاريخ: 2004/8/17
الرقم: 4273/3/3/2

صطوفة المدير التنفيذي المحترم
هيئة الأوراق المالية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

DISCLOSURE - UINV - 17/8/2004

تحية طيبة وبعد،،،

نرجو إعلامكم بأن النية نتجه لزيادة مساهمتنا في شركة مصانع الاتحاد لإنتاج
التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة، علما بأن شركتنا ممثلة في مجلس إدارة الشركة
المذكورة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس الحسابات
القائمين

شركة الاتحاد للاستثمارات المالية ٢٠٠٢
Union Investment Corp. P.L.C

For: 1
1007
K/1/1

Handwritten signature and notes in Arabic.

Tel : (962 6) 5688638
Fax : (962 6) 5687865
P.O.Box 35104
Amman 11180 Jordan
e-mail: uic@firstnet.com.jo

Received Time 17. Aug. 13:59