



شركة داركم للتمويل والاستثمار م.ع.م

P.R - DRKM - 15/2/2009

التاريخ: ٢٠٠٩/٢/١٥  
الرقم: D-COR-2008-0670السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين  
عمان - الأردنالموضوع: البيانات الأولية

إشارة إلى كتابكم رقم ٢٠/١٢ تاریخ ٢٠٠٩/١/٤ واستناداً لأحكام المادة (٤٣-٣) من قانون الأوراق المالية والمادة ٣/١ من تعليمات الإفصاح، نرفق لكم طبیه نتائج الأعمال الأولية لشرکتنا عن عام ٢٠٠٨.

ونفضلوا بقبول الاحترام،،،

يوسف سعد  
المدير العالى

هيئة الأوراق المالية
النوع: إقرار انتداب
الستوك بورس
٢٠٠٩
١٥
الرقم التسلیخ: ٨٩٠٨
رقم الملف: ٦٧٢٩٦
النوع: إقرار انتداب

(13)

يوسف سعد

نموذج ف - ٢

بسم الله الرحمن الرحيم



**هيئة الأوراق المالية**  
**دائرة الإفصاح**

**النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة**

**أولاً: المعلومات الأساسية**

- اسم الشركة :- شركة داركم للتمويل والاستثمار شركة تأمين القروض السكنية - داركم حتى 2008-12-21
- القطاع :- الخدمات التأمين حتى 2008-12-21
- رقم و تاريخ التسجيل :- 427 بتاريخ 2007/2/4
- رأس المال المدفوع :- 10,000,000 عشرة ملايين دينار أردني
- رأس المال المكتتب به :- 10,000,000 عشرة ملايين دينار أردني
- رأس المال المصرح به :- 10,000,000 عشرة ملايين دينار أردني
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- هاني أبيبي موسى ربيع
- اسم العذير العام :- مروان موسى الميطري
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- إيرنست و و يونغ
- العنوان البريدي للشركة :- ص.ب. 990419 عمان 11193 الأردن
- تلفون :- 06/5105244 و 06/5105245
- فاكس :- 06/5670964
- بريد الكتروني:- Parkom@Parkom.jo

- نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

## نموذج ف - ١

## ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

20072008

435,721	663,460	١- صافي الإيرادات
(867,956)	(372,446)	٢- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
0	0	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
0	0	٤- حقوق الأقلية في الأرباح
(867,956)	(372,446)	٥- صافي الربح العائد لمساهمي الشرك

## بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية

$$2-(3+4)=5$$

## ٦- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

قامت الشركة ببرام عدة عقود مع بنوك، مجلة ليدج، نشاطها، الأذن، أذن الرهن، العقاري، والأذن، المالية العالمية، أضفت تفعيل هذه الاتفاقيات، وبناء عليه، قررت الهيئة العامة غير العادية بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٢١ بقرار غابات جديدة للشركة في مجال الاستثمار والتمويل، مع إسقاط غابات التأمين وعليه فقد تم تغيير اسم الشركة إلى هرقة داركم للتمويل والاستثمار وانخفضت صافي خسائر الشركة من 867,956 إلى 372,446 و مع وجود ارتفاع في الإيرادات بنسبة ٥٢٪

التاريخ

٢٠٠٩/١٢/٢١ / الإردا

توقيع رئيس مجلس الإدارة

مكيحة  
الشريك  
للتعريف فقط

— يقصد بالإعلان "نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية" و تكون مسؤولة الإعلان ومفوضه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً

— حقوق الأقلية: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

— في حال وجود أي استفسار ليكم برجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 96265686830 أو الفاكس رقم 96265607171

نحوذج ف - ٢



**Jordan Securities Commission (JSC)**  
**Disclosure Department**  
**Preliminary Results of Public Shareholding Companies**

**I- Main information:-**

- Name of the company: Drakom Finance and Investment, Housing Loan Insurance Company until Dec. 21st, 08
- Sector: Service Sector, Insurance Until Dec. 21st, 08
- No. & date of registration:- 427 - Feb. 4th, 07
- Paid up capital:- 10,000,000 (Ten Millions)
- Subscribed capital: - 10,000,000 (Ten Million)
- Authorized capital: - 10,000,000 (Ten Million)
- Name of Chairman of the Board:- Mr. Hani Rabie
- Name of the General Manager:- Mr. Marwan Muti
- Name of the external auditor:- Ernest & Young
- Post address:- 930419 Amman 11193 Jordan
- Tel:- 06 5105244 or 06 5105245
- Fax:- 06 5670964
- E-mail:- darkom@darkom.jo

- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, and shall provide the commission with a copy thereof.  
 (Disclosure Directives - Article 3, paragraph A)

غواص ف - ١

**II- Preliminary results (JD)**

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
1- Net revenue	663,460	435,721
2- Expected income before tax	(372,446)	(867,956)
3- Provision for expected income tax	0	0
4- Earning of minority interest	0	0
5- Net income after provision for income tax & minority interest 5 = 2-(3+4)	(372,446)	(867,956)

**6- Summary of the company's performance for the last fiscal year**

The company signed MOU's and agreements with several local banks as a step forward its full operation, but due to international financial snarled issues, these agreements were not put into effect. Accordingly the general assembly decided in its meeting in 21/12/2008 to convert the company strategy by changing to financing and investments, where there are many opportunities to peruse. Also it changed the company's name to be Darkom Finance & Investments.

Signature of  
Chairman of the Board



موقعة رئيس مجلس إدارة  
Chairman's signature  
الدكتور عبد العزيز العبدالله  
Dr. Abd Al-Suboor Abd Al-Latif  
للتعريف فقط  
(غير مصدق أو مراجعة)

Date:-

The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information and data for one time in at least one daily newspaper in Arabic.

The responsibility for any publication and for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

**Minority interest** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results and net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No. 962-6 (5686830)