



شركة المستثمرين العرب المتحدون م.ع.م.  
UNITED ARAB INVESTORS CO. P.L.C

P.R - UAIC - 16/2/2009

التاريخ : ٢٠٠٩/٢/١٥  
الرقم : م.س / ٢٩/

٢٠٠٨ ١٩ ٤٢ ١٥ ١٥ ١٦

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين

الموضوع : البيانات المالية لأوليه لعام ٢٠٠٨

تحية واحتراماً،

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، نرفق لكم طياً البيانات المالية الأولية لعام ٢٠٠٨ ( المستقلة ) علماً بأنه لم يتم إثبات حصة الشركة من أرباح الشركات التابعة والحليفة وذلك لعدم إنتهاء هذه الشركات من إعداد بياناتها المالية لعام ٢٠٠٨ .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الدكتور فايز الطراونة

رئيس مجلس الإدارة

١٣

هيئة الأوراق المالية والمصارف الأردنية عمان ٢٠٠٩	الرقم المسجل ٤٠٠٠	رقم الملف ٤٠٠٠	التاريخ ٢٠٠٩/٢/١٥
---	----------------------	-------------------	----------------------



البيانات المالية للشركة  
٢٠٠٨

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة المسنن الدن الممدن
- القطاع :- الخدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: ٢٦٢ كما سرق ١٦ / ١١ / ١٩٩٤
- رأس المال المدفوع :- ١٤٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار / سهم
- رأس المال المكتتب به :- ١٤٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار / سهم
- رأس المال المصرح به :- ١٤٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار / سهم
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- دولة الدكتور نايز المزارنة
- اسم المدير العام :- الرئيس التنفيذي (المهندس) صميم الدهلة
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- ارنست ديونج
- العنوان البريدي للشركة :- ص ب ٨٤١٢٤٧ - الرمز ١١١٨
- تلفون :- ٥٧٧٧٩٩٩
- فاكس :- ٥٧٧٧٩٩٨
- بريد الكتروني :- info@uaic.com.jo

— نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية

رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".



**Jordan Securities Commission (JSC)**  
**Disclosure Department**  
**Preliminary Results of Public Shareholding Companies**

I- Main information:-

- Name of the company:- United Arab Investors Company
- Sector: Service
- No. & date of registration:- 262 و 16/11/1994
- Paid up capital:- 147,500,000 Dinar / share
- Subscribed capital: - 147,500,000 Dinar / share
- Authorized capital: - 150,000,000 Dinar / share
- Name of Chairman of the Board:- Dr Fayez AL Tarawneh
- Name of the General Manager:- CEO Haytham AL Dahleh
- Name of the external auditor:- Ernst and Young
- Post address:- Po Box 841327 - Zip code 1184
- Tel:- 5777 999
- Fax:- 5777 998
- E-mail:- info @ uai . com . jo

- 
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, and shall provide the commission with a copy thereof.  
(Disclosure Directives - Article 3, paragraph A)

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

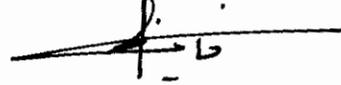
2007	2008	
12,469,000	20,645,000	1- صافي الإيرادات
2,226,000	140,000	2- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
—	—	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
255,000	—	4- حقوق الأقلية في الأرباح
1,471,000	140,000	5- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
		2-(3+4)=5
		6- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

لم تَقَمِ شَرِكَةُ السُّكَّرِ وَالزُّبَابِ المَقَدُونِ بِصَيْدِ حَصْرٍ مِنْ هَذِهِ  
 أَرْبَاحِ الشَّرِكَةِ التَّاسِعَةِ وَالْمَلِيَّةِ وَالَّتِي تُضَمُّ لَهَا (شَرِكَةُ السُّكَّرِ وَالزُّبَابِ  
 الدُّرِّيَّةِ لِإِسْتِثْنَاءِ الصَّاحِبِ الصَّاحِبِ (JEAA) وَنَيْفُ وَدَكَارِ (UBSI) وَالشَّرِكَةِ الأُرْدُنِيَّةِ  
 لِلشُّكْرِ وَالقَاجَةِ (TAMR) وَشَرِكَةِ بُولَارِي لِإِسْتِثْنَاءِ - وَشَرِكَةِ أَمَانَ لِلزُّبَابِ المَلِيَّةِ  
 وَشَرِكَةِ دَارِكَمِ لِلشُّكْرِ وَدَكَارِ - وَذَلِكَ لِعَدَمِ الأَنْتِزَاعِ مِنَ المَرَارِ بِمُنَاقَظَةِ المَلِيَّةِ لِلعَامِ ٢٠٠٨

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة



- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " و تكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً .

- حقوق الأقلية: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.

- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم

96265607171 أو الفاكس رقم 96265686830

II- Preliminary results (JD)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
1- Net revenue	20,645,000	12,469,000
2- Expected income before tax	140,000	2,226,000
3- Provision for expected income tax	—	—
4- Earning of minority interest	—	255,000
5- Net income after provision for income tax & minority interest 5 = 2-(3+4)	140,000	1,971,000

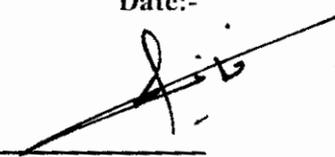
6- Summary of the company's performance for the last fiscal year

United Arab Investors Company has not recognized in its Preliminary results any of its associates or subsidiaries which include Investors and Eastern Arab for industrial and Real Estate Investment (IEAI), Union Bank (UBSI), Taameer Jordan Holdings (TAMR), Polaris for Investment, Aman for Securities, Darkom for Finance and Investment. Since these companies have not finished preparing its financial statements for the year 2008

Signature of  
Chairman of the Board

signature of  
the external auditor

Date:-



- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information and data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication and for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.
- **Minority interest** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results and net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.
- For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No. 962-6 (5686830)