

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإصدار والإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً : المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- الشركة الأردنية لعادّة بحوييل الرصيف الصناعي

- القطاع :- خدمات مالية

- رقم وتاريخ التسجيل :- ٢١٤ تاريخ ١٥ / ٦ / ١٩٩٦

- رأس المال المدفوع :- (٥) خمسة ملايين دينار

- رأس المال المكتتب به :- (٥) خمسة ملايين دينار

- رأس المال المصرح به :- (٥) خمسة ملايين دينار

- اسم رئيس مجلس الإدارة :- معالي الدكتور أمينة طوقان

- اسم المدير العام :- عطوفة الدكتور خير طليحة

- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- المحريون العرب

- العنوان البريدي للشركة :- ص.ب. ٩٤٧٤٤ عمان ١١١٩٤ الأردن

- تلفون :- ٥٦٠١٤١٧

- فاكس :- ٥٦٠١٥٤٤

- بريد الكتروني :- jmrca@gsc.com.jo

نصت الفقرة (أ) من المادة (٥) من تعليمات الإفصاح رقم (١) لسنة ١٩٩٨ والصادرة بالإستناد الى قانون الأوراق المالية رقم (٢٣) لسنة ١٩٩٧ على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة التصريح عن نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً : النتائج الأولية المقارنة (بالآلاف دينار)

٢٠٠٢	٢٠٠١	
٥٧٤٥٤١	٢٥٢٢٧٧	١ - صافي الإيرادات
٥٧٤٥٤١	٢٥٢٢٧٧	٢ - صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
٨٤٩٤٦		٣ - مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
.....		٤ - حقوق الأقلية في الأرباح
		٥ - صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
٢٥٢٢٧٧	٢٥٢٢٧٧	$٥ = ٢ - (٣ + ٤)$

٦- خلاصة عن نتائج أعمال الشركة خلال السنة المالية

ارتفاع ايرصدة تروضا العامة المتوزن عام ٢٠٠٢ بمبلغ (٩٠٦) مليون دينار عمده ١٠٠٪ وبنسبة ١٠٠٪ لبيد الى

(٥٨٦) مليون دينار ، ارتتاج رصيد سداد التروضا بمبلغ (٥٠٤) مليون دينار عمده ١٠٠٪ وبنسبة ١٠٠٪ لبيد الى

(٤٧٤) مليون دينار ، ارتتاج محو ربح العليات بمبلغ (٤٠٤) مليون دينار عمده ١٠٠٪ وبنسبة ١٠٠٪ لبيد الى

(٥٩٤) مليون دينار ، ارتتاج حاي الر ج محو الر صبة و التروضا بمبلغ (٥٩٤) مليون دينار عمده ١٠٠٪ وبنسبة ١٠٠٪ لبيد الى

عمده ١٠٠٪ وبنسبة ١٠٠٪ لبيد الى (٥٧٤) مليون دينار

التاريخ ١٠/١٢/٢٠٠٢

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالتصريح النشر أو الإدلاء ببيان صحفي بأي وسيلة من وسائل الإعلام المختلفة، وتكون مسئولية التصريح ومضمونه ونشره على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً، على أن يتم تزويد الهيئة بنسخ هذا الشخص ومسماه الوظيفي بموجب كتاب خطي.
- حقوق الأقلية هي تلك الجزء من أسهم شركة تابعة والمملوكة من قبل مساهمين آخرين غير الشركة الأم.
- في حال وجود أي استفسار لديكم ، يرجى الإتصل بدائرة الإصدار والإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم (٥٦٠٧٢٠٥) ٩٦٢-٦ أو الفاكس رقم (٥٦٨٦٨٣٠) ٩٦٢-٦

II- Preliminary results (1000 JDs):-

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
1- Net revenue	574521	353372
2- Expected income before tax	574521	353372
3- Provision for expected income tax	84926	
4- Earning of minority interest		
5- Net income after provision for income tax & minority interest 5 = 2-(3+4)	489595	353372

6- Summary of the company's performance for the last fiscal year

The balances of refinancing Loans increased by JD (9.6) million reaching JD

(58.3) million, an increase by 19.7% from 2001. The balance of issued bonds

increased by JD (4.5) million to reach JD (47.3) million an increase by 10.5% from 2001.

The gross Profit from operations increased by JD (310.4) thousands to reach JD (749.9)

thousands, an increase by 70.6% from 2001. The net profit before tax and provisions increased

by JD (221.1) thousands to reach JD (524.5) thousands an increase by 62.6% from 2001.

Signature

Date:-
29.1.2003

Chairman of the Board

29.1.2003

* Declaration shall mean the publication or giving a press release by any form of media. The Chairman of the Board, or any person authorized by him in writing shall be responsible for the declaration, the context and publication thereof, provided that the JSC is provided in writing with the name of such person and his post.

* **Minority interest** The portion of subsidiary corporation ownership held by stockholders other than the parent company.

* For further information, please call the Issuance and Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 9626-(5607205) Or Fax No. 962-6 (5686830).



Jordan Securities Commission (JSC)
Issuance & Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- Name of the company:- Jordan Mortgage Refinance Co. Ltd.
- Sector:- Financial Services
- No. & date of registration:- 314 5.6.1996
- Paidup capital:- JO (5) million
- Subscribed capital:- JO (5) million
- Authorized capital:- JO (5) million
- Name of Chairman of the Board:- Dr. Omayeh Toukan
- Name of the General Manager:- Dr. Zuhair Khalifeh
- Name of the external auditor:- Arab Professionals
- Post address:- P.O. Box 940743 Amman 11194 Jordan
- Tel:- 5601417
- Fax:- 5601542
- E-mail:- Jmrc @ go . com . jo

* The issuing company shall, within a period not exceeding forty five days following the end of its fiscal year, disclose the preliminary results of its operation after a preliminary examination thereof by its auditors, and submit copies thereof to the JSC.

(Disclosure Directives - article 5, paragraph A)

4