

DAMAC Real Estate Development Jordan Co. P.L.C

DAMAC

REALESTATE
DEVELOPMENT

داماك للتطوير العقاري الأردنية م.ع.م.



P.R - DMAC - 12/21 2009

التاريخ : 2009/02/12

المرجع : س / 03 / 2009

٢٠٠٩ ٠٩ ١٢ ١٣ ٤٥

السادة : هيئة الأوراق المالية المحترمين ...

انتباه دائرة الافصاح

تحية طيبة وبعد ...

نرفق طيه النتائج الأولية لشركة داماك للتطوير العقاري للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2008/12/31 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

المدير المالي
وائل عبدالرحمن صالح
شركة داماك للتطوير العقاري الأردنية
المساهمة العامة المحدودة

هيئة الأوراق المالية
الاستثمارية
البنوك
٢٠٠٩ ٠٩ ١٢ ٤٥
الرقم المتسلسل : ٤٧٢٨
رقم الملف :
الجهة المرسلة : ١٢٥

اليوم + اقامة للهل
١٢/٢٠٠٩

مجلس الأوراق المالية



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

القوائم الأولية للشركات المساهمة العامة

وللبيانات الأساسية

اسم الشركة :- شركة ذوات المال للتطوير العقاري الأردنية
النشاط :- العقارات
رقم وتاريخ التسجيل: ٤٢٣ تاريخ ٢٨ كانون الأول ٢٠٠٦
رأس المال الممنوع :- ٥٠٠٠٠٠٠٠
رأس المال المكتتب به :- ٥٠٠٠٠٠٠٠٠
رأس المال المصرح به :- ٥٠٠٠٠٠٠٠٠
اسم رئيس مجلس الإدارة :- سليمان خديان ساهي الخطيب
اسم المدير العام :- زياد أحمد جمل
اسم منفق الحسابات الخارجيه :- ديموتيه دة توشة - الأردن
العنوان البريدي للشركة :- ص.ب ٨٤١٢١٧ خان ١١١٨١ الأردن
تلفون :- ٥٦٥٧٤٥٧
فاكس :- ٥٦٥٧١٩٦
بريد الكتروني :- wael.Abdallah@dsamc.gov.jo

ملاحظة القراء :- (١) من نسخة (٢) من تعديلات الإفصاح لسنة ٢٠١١م - الصادرة بالمراسم رقم ١٠١١ لسنة ٢٠١١م
رقم (٢٠١١) لسنة ٢٠١١م على مايلي :-
تس شركة المعتبرة التي تتخبط اصلياً الا ان بعد ذلك على حسابها اجراء عملية ارجوع الادوية لها، وذلك
بما في ضمنه ويرجع يوم من التاريخ سنة السنة التي تمس و هو يوم الهيئة تتخبط عليها.



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

1- Main information:-

- Name of the company:- DAMAC Real Estate Development
- Sector: Housing
- No. & date of registration:- 423 Dated 28 Dec 2006
- Paid up capital:- 5,000,000
- Subscribed capital:- 5,000,000
- Authorized capital:- 5,000,000
- Name of Chairman of the Board:- Safyan Adnan Khattib
- Name of the General Manager:- Ziad Ahmad Shibil
- Name of the external auditor:- Deloitte & Touche
- Post address:- P.O Box 841317 Amman 11181 Jordan
- Tel:- 565 7457
- Fax:- 565 7896
- E-mail:- wael.Abdallah@damacgroup.com

The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year and shall provide the commission with a copy thereof.
(Disclosure Directives - Article 2, paragraph A)

1- Preliminary results (JD)

	2008	2007
1- Net revenue	278,252	404,418
2- Expected income before tax	199,782	256,658
3- Provision for expected income tax	52,057	65,898
4- Earning of minority interest	—	—
5- Net income after provision for income tax & minority interest 5 = 2-(3+4)	147,725	190,760

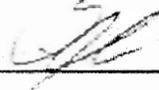
6- Summary of the company's performance for the last fiscal year

Due to Global Financial and Economic conditions and its effects and to save Shareholders equity the Board of Directors decided to postpone its Investment Decisions and waiting for stability to come back.

Signature of
Chairman of the Board

signature of
the external auditor

Date:



12/2/2009

The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information and data for one time in at least one daily newspaper in Arabic.

The responsibility for any publication and for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or any one assigned or authorized thereby in writing.

Minority interest The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results and net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5667171) or Fax No. 962-6 (5686830)