

P.R - ARED - 15/2/2009

الرقم : ع ك / 81 / 2009 / 179

التاريخ : 2009/02/12

١٩٠٠ ١٩٠٠ ١٩٠٠ ١٩٠٠

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

=====

تحية وبعد ،،،

بالإشارة إلى كتابكم رقم 20/1/12 تاريخ 2009/1/2 وإستناداً لأحكام المادة 43/أ-3 من قانون هيئة الأوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 نرسل لكم مرفق طيه نموذج رقم (ف - 1) والذي يبين نتائج الشركة الأولية عن السنة المالية في 31 /12 /2008 .

13



وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،

بشار الزعبي
المدير العام

هيئة الأوراق المالية
شركة الأوراق المالية
الرقم القيد ٢٠٠٩
الرقم القيد ٢٠٠٩
الرقم القيد ٢٠٠٩
الرقم القيد ٢٠٠٩

البورصة
٢٠٠٩

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة العرب للتعبئة والتغليف م.ع.م. عرب كورب
- القطاع :- المصارف
- رقم وتاريخ التسجيل: ٢٩٣ ١٩٩٥/٩/٢٨
- رأس المال المدفوع :- ٤ مليون دينار
- رأس المال المكتتب به :- ٤ مليون دينار
- رأس المال المصرح به :- ١٥ مليون دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- المهندس هيثم خالد عبد الكريم الدمله
- اسم المدير العام :- السيد بشار نائل محمد الزعبي
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- السادة آرنست ويونغ
- العنوان البريدي للشركة :- ص.ب. ٩٥١٥٥٤ عمان ١١١٩٤
- تلفون :- ٥٥٦٢٠٠١
- فاكس :- ٥٥٦٢٠٠٦
- بريد الكتروني :- info@arabcorp.com.jo

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2007	2008	
٩,٢٣٩,٥٢٨	٦,٨٤٤,٦٤٤	1- صافي الإيرادات
٥,١٥١,٢٤١	٧٤١,٣١٨	2- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
.....	٩٢٧,٩٢٧	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
٢٥,٢٤٠	٩٦٧,٣٢١	4- حقوق الأقلية في الأرباح
٥,٢٥١,٢٤١	٦,٢١٠,٠٣٠	5- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية

$$(4+3)-2=5$$

6- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

تشكلت أرباح مع الأرباح ما نسبته ٢٤٪ من إجمالي مالي
الإيرادات لعام ٢٠٠٨ ارتفعت إجمالي الموجودات (الأصول)
للمشركة بما نسبته ٥٢٪ عن عام ٢٠٠٧

مطابقة للسجلات

للتعريف فقط

(غير مدققة أو مراجعة)
توقيع المدقق الخارجي

أرنست ويونغ
محاسبون قانونيون

عمان - الأردن

التاريخ

٢٠١٢

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " و تكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً .

- حقوق الأقلية: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها .

في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626

5607171 أو الفاكس رقم 5686830 9626

Aw



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- Name of the company:- Arab Real Estate Development Arab corp
- Sector:- Real Estate
- No. & date of registration:- 293 28/9/1995
- Paid up capital:- 40 Million
- Subscribed capital:- 40 Million
- Authorized capital:- 150 Million
- Name of Chairman of the Board:- Eng. Haitham K. Al-Dahleh
- Name of the General Manager:- Mr. Bashar N. AL-Zoubi
- Name of the external auditor:- Arnest and Young
- Post address:- P.O Box 941554 Amman 11194
- Tel:- 5563001
- Fax:- 5563006
- E-mail:- info@arabcorp.com.jo

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, and shall provide the commission with a copy thereof.
(Disclosure Directives - Article 3, paragraph A)

نموذج ف - 1

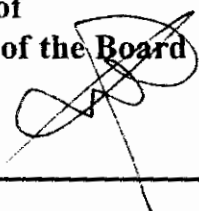
II- Preliminary results (JD)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
1- Net revenue	6,824,644	9,239,528
2- Expected income before tax	741,318	5,151,241
3- Provision for expected income tax	23,967	
4- Earning of minority interest	96,321	25,420
5- Net income after provision for income tax & minority interest 5 = 2-(3+4)	621,230	5,125,821

6- **Summary of the company's performance for the last fiscal year**

Land Sales Profits represented 62% of total ArabCorp
2008 Net Revenues. Total Assets increased by 52%
from 2007

Signature of
Chairman of the Board

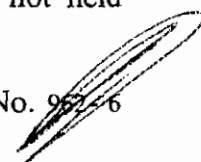


مطابقة السجلات
التعريف فقط
signature of
(غير مدقق من
الخارج)
the external auditor
محاسبون عامون
عمان - الاردن

Date:-

12.2.2009

- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information and data for one time in at least one daily newspaper in Arabic.
The responsibility for any publication and for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.
- **Minority interest** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results and net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.
- For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No. 962-6(5686830)



Aw