



Proud to serve you ... نفتخر بخدمتكم

٠٤٦٥ ٠٥، ٠٢ ١٢ ١٢، ٢٢

J.S.C.

الرقم : ٢٠٠٥/ ٦٢ /٣٣٠٠

التاريخ : ٢٠٠٥/٠٢ / ١٣

معالي رئيس هيئة الأوراق المالية الأكرم  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الموضوع : الإفصاح عن النتائج الأولية للبنك

PR - UBSI - 14/2/2005

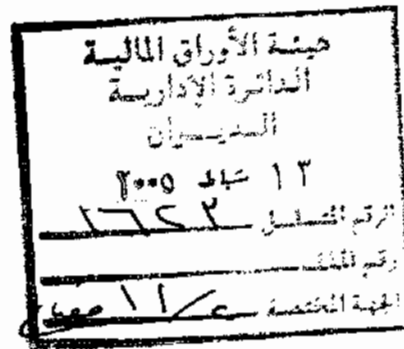
مزيد التحية والاحترام ، وبعد،،،

بالإشارة إلى كتابكم رقم ٦٠/١/٢ تاريخ ٢٠٠٥/٠١/٠٦ ، واستنادا لأحكام المادة (١/٤٣) من قانون الأوراق المالية والمادة (١/٥) من تعليمات " إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق " ، نرفق لكم طيا النموذج المعتمد للإفصاح عن نتائج الأعمال الأولية للبنك كما في ٢٠٠٤/١٢/٣١ معياً حسب الأصول ، بالإضافة إلى نسخة من البيان الصحفي والمتعلق بنتائج البنك الأولية والذي سيتم نشره في الصحف الرسمية صباح يوم غد الموافق ١٤ شباط ٢٠٠٥ .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة / المطيب العام

عصام سلفيني



نتيجة تدوير  
١٣/٢/٠٥

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإصدار والإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- بنك الأمان للإيداع والاستثمار
- القطاع :- البنوك
- رقم وتاريخ التسجيل :- ١٤٣ تاريخ ١١/٤/١٩٧٨
- رأس المال المدفوع :- ٢٥٠ مليون دينار
- رأس المال المكتتب به :- ٢٥٠ مليون دينار
- رأس المال المصرح به :- ٢٥٠ مليون دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- عماد حليم حريش سلفياً
- اسم المدير العام :- عماد حليم حريش سلفياً
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- المحاسبون المقدمون
- العنوان البريدي للشركة :- ص.ب. ٣٥١٤ عمان ١١٨٨ الأردن
- تلفون :- ٥٦٦٦١١١
- فاكس :- ٥٦٦٦١٤٩
- بريد الكتروني :- info@unionbank.ja.com

\* نصت الفقرة (أ) من المادة (٥) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي :-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام منفق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأونية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

(1000 JDs):-

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Expected income before tax	21,349,916	2,966,552
Provision for expected income tax	14,158,157	(2,766,647)
Earning of minority interest	-	-
Net income after provision for income tax & minority interest 5 = 2-(3+4)	10,960,728	(691,236)

6- Summary of the company's performance for the last fiscal year

.....

.....

.....

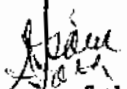
.....

.....

.....

Signature

Date:- 13.2.2005

  
Chairman of the Board

- \* Declaration shall mean the publication or giving a press release by any form of media. The Chairman of the Board, or any person authorized by him in writing shall be responsible for the declaration, the context and publication thereof, provided that the JSC is provided in writing with the name of such person and his post.
- \* **Minority interest** The portion of subsidiary corporation ownership held by stockholders other than the parent company.
- \* For further information, please call the Issuance and Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6(5607205) Or Fax No. 962-6 (5686830).

## ثانياً : النتائج الأونية المقارنة (بالألف دينار)

٢٠٠٣	٢٠٠٤	
٢,٩٦٦,٠٥٤	٢,٩٦٩,٩١٦	١ - صافي الإيرادات
(٢,٧٦٦,٦٤٧)	١٤,١٥٨,١٨٧	٢ - صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
٢,٠٧٥,٤١١	٢,١٩٧,٤٥٨	٣ - مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
.....	.....	٤ - حقوق الأقلية في الأرباح
		٥ - صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
(٦٩١,٤٣٦)	١,٩٦٠,٧٤٨	٥ = ٢ - (٤ + ٣)
.....	.....	٦ - خلاصة عن نتائج أعمال الشركة خلال السنة المالية

التاريخ: ١٢/٤/٢٠٠٥

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- \* يقصد بالنشر، نشر المعلومات والبيانات المعنية في صحيفة يومية مخرية أو بواسطة وسائل البريد الخطي أو الإلكتروني لعنوان كل من حملة الأوراق المالية، وتكون مسؤولية الإعلان والتصريح ومضمونهما على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- \* حقوق الأقلية هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.
- \* في حال وجود أي استفسار لديكم، يرجى الاتصال بدائرة الإصدار والإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم (٥٦٠٧٢٠٥) ٩٦٢-٦ أو الفاكس رقم (٥٦٨٦٨٣٠) ٩٦٢-٦

(١٤.١٥) مليون دينار

## أرباح بنك الاتحاد للادخار والاستثمار خلال عام ٢٠٠٤

حقق بنك الاتحاد للادخار والاستثمار عام ٢٠٠٤ نتائج مميزة ومعدلات نمو واضحة في كافة الأنشطة والخدمات التي يقدمها وخلصت إلى تحقيق أرباح بلغت (١٤,١٥) مليون دينار قبل الضريبة والرسوم كما صرح السيد / عصام سلفيتي رئيس مجلس الإدارة والمدير العام.

وأضاف السيد / سلفيتي بان البنك قد حقق معدلات نمو متصاعدة ومتوازنة في مختلف المؤشرات حيث ارتفعت موجودات البنك لتصل إلى (٥٠٩) مليون دينار في نهاية العام ٢٠٠٤ مقابل (٣٩٣) مليون دينار في نهاية عام ٢٠٠٣ وذلك بارتفاع مقداره (١١٦) مليون دينار وبنسبة نمو وصلت إلى ٣٠%، وارتفعت كذلك قيمة حقوق المساهمين لتصل إلى (٤٩) مليون دينار في نهاية العام ٢٠٠٤ مقابل (٣١) مليون دينار في نهاية العام ٢٠٠٣ بزيادة مقدارها (١٨) مليون دينار وبنسبة نمو بلغت ٥٨%.

كما وقد ارتفعت محفظة التسهيلات الائتمانية في البنك لتصل إلى (٢٠٥) مليون دينار في نهاية عام ٢٠٠٤ مقابل (١٧٦) مليون دينار للعام ٢٠٠٣ وبزيادة مقدارها (٢٩) مليون دينار وبنسبة نمو بلغت ١٧% وتأتي هذه الزيادة في محفظة البنك من التسهيلات الائتمانية نتيجة الجهود التسويقية المتواصلة لإثراء وتعزيز محفظة التمويل من خلال التركيز على المشاريع والقطاعات الاقتصادية الناجحة والتوسع الكبير الذي شهده البنك في العام ٢٠٠٤ في منح القروض الائتمانية لقطاع الأفراد لفئات معينة ومستهدفة من العملاء.

فيما ارتفعت أرصدة ودائع العملاء في البنك في نهاية العام ٢٠٠٤ بمبلغ (٤٩) مليون دينار لتصل إلى (٣٥٩) مليون دينار مقارنة مع (٣١٠) مليون دينار في نهاية العام ٢٠٠٣ أي بنسبة نمو بلغت ١٦% حيث جاء هذا النمو في ودائع العملاء نتيجة لجهود البنك المستمرة والمدروسة بغية توسيع قاعدة العملاء وزيادة حصة البنك السوقية في ظل ظروف منافسة شديدة بالقطاع المصرفي الأردني.

هذا وسوف يقوم البنك بتوصية من مجلس الإدارة بتوزيع ما نسبته ١٠% كأرباح نقدية للمساهمين بالإضافة إلى ربع سهم مجاني إلى حاملي سهم البنك تبلغ قيمتها (٦,٢٥) مليون دينار وبحيث يصبح رأس مال البنك (٣١,٢٥) مليون دينار خاضعة لموافقة الهيئة العامة للبنك والتي من المتوقع أن تعقد إجتماعها في أواخر شهر آذار ٢٠٠٥. كما سيتم التوصية للهيئة العامة غير العادية بزيادة رأس المال بمبلغ (٦,٢٥) مليون دينار عن طريق الإكتتاب الخاص لمساهمي البنك وبسعر دينارين للسهم الواحد، ليصبح رأس مال البنك (٣٧,٥) مليون دينار وترتفع حقوق المساهمين لتبلغ (٥٩) مليون دينار.

وتجدر الإشارة إلى أن إدارة البنك عازمة على تحقيق إنجاز نوعي لتطوير حزمة من الخدمات المصرفية الإلكترونية E-Banking لعملائه ومن أهمها إدخال الخدمات المصرفية عبر شبكة الإنترنت Internet Banking ، والخدمات المصرفية عبر الرسائل القصيرة SMS وكذلك الخدمات المصرفية عبر الهاتف Phone Banking ، جنبا إلى جنب مع التوسع في خدمة أجهزة الصراف الآلي ليتم تطويرها وتحديثها لمواكبة التطورات الكبيرة التي تحدث في الخدمات المصرفية العالمية وخاصة التكنولوجية منها.



**Jordan Securities Commission (JSC)**  
**Issuance & Disclosure Department**  
**Preliminary Results of Public Shareholding Companies**

**I- Main information:-**

- Name of the company:- Union Bank for Savings and Investment
- Sector:- Banking
- No. & date of registration:- 123 Date 20/11/1978
- Paid up capital:- 25,000,000 J.D
- Subscribed capital:- 25,000,000 J.D
- Authorized capital:- 25,000,000 J.D
- Name of Chairman of the Board:- Issam Halim Salfiti
- Name of the General Manager:- Issam Halim Salfiti
- Name of the external auditor:- .....
- Post address:- P.O Box 35104 - Amman 11180 - Jordan
- Tel:- 5607011
- Fax:- 5666149
- E-mail:- info@unionbankjo.com

\* The issuing company shall within a period not exceeding forty five days following the end of its fiscal year, disclose the preliminary results of its operations after a preliminary examination thereof by its auditors, and submit copies thereof to the JSC.

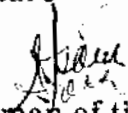
(Disclosure Directives - article 5, paragraph A)

II- Preliminary results (1000 JDs):-

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
1- Net revenue	21,349,916	2,966,552
2- Expected income before tax	14,158,157	(2,766,647)
3- Provision for expected income tax	3,197,459	2,075,411
4- Earning of minority interest	-	-
5- Net income after provision for income tax & minority interest 5 = 2-(3+4)	10,960,728	(691,236)
6- Summary of the company's performance for the last fiscal year		

Signature

Date:- 13.2.2005

  
Chairman of the Board

- \* Declaration shall mean the publication or giving a press release by any form of media. The Chairman of the Board, or any person authorized by him in writing shall be responsible for the declaration, the context and publication thereof, provided that the JSC is provided in writing with the name of such person and his post.
- \* **Minority interest** The portion of subsidiary corporation ownership held by stockholders other than the parent company.
- \* For further information, please call the Issuance and Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6(5607205) Or Fax No. 962-6 (5686830).