

هيئة الأوراق المالية
السوق المالية
السياسات
١٥ آذار ٢٠٠٩
الرقم المتسلسل ٤٨٨٤
رقم الملف
الجهة المختصة ١١/١٢٠٩

عمان في ٢٠٠٩/٠٣/١٥

المرجع : ٢٠٠٩/٠٣/٨٩

الساده / هيئة الأوراق المالية المحترمين

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

J.S.G

D ٤٤٤١٥٥٢٤ - B I N D - ١٦١٣/٢٠٠٩

تحية طيبة وبعد،،،

نتقدم شركة بندار للتجارة والاستثمار منكم ببالغ الشكر والتقدير على متابعتكم الحثيثة لشؤون وتعاملات بورصة عمان وعلى جهودكم القيمة لموضعة السوق كواحد من أحسن الأسواق المالية العربية وأكثرها شفافية وكفاءة وحماية للمستثمرين.

أما بعد، والإشارة إلى كتابكم رقم ٨٢٨/١/١١ بتاريخ ٢٠٠٩/٣/١٢ بشأن متابعتكم لسهم شركة بندار للتجارة والاستثمار وإرتفاعه بالفترة من ٢٠٠٩/٣/١٠ - ٣ وعملأ بأحكام قانون الأوراق المالية وتعليمات الإفصاح فإننا نبين لكم بأننا لا نرى أسبابا فعلية بشكل بيانات أو أحداث أو قرارات أو توجهات قد تكون سببا لهذا الارتفاع.

لكننا في شركة بندار نعتقد أن السوق يرى في سهم شركتنا فرصة جيدة للشراء خاصة في ظل السعر المغربي الذي وصل إليه مؤخرا والذي -من وجهة نظرنا- لا يمثل القيمة الحقيقية له. فمنذ العام ٢٠٠٦ وحتى زيادة رأس المال بشهر اكتوبر/تشرين الأول ٢٠٠٨ لم يقل سعر سهم الشركة عن ٣ دنانير. كما أن السعر المتدني المرجعي عند حصول زيادة رأس المال وعلى سعر التعادل بشهر ٢٠٠٨/١٠ قد بلغ ٢,٢٩٠ دينار.

وكما تعلمون، فإن شركتنا قد أفصحت في حينه أن شركة بيت الاستثمار العالمي (جلوبال) قد قامت ببيع ما مجموعه ٧٠% من أسهمنا على سعر ٢,٩٥٠ و ٢,٩٦٠ دينار وذلك خلال شهر ٨ من عام ٢٠٠٨.

إن شركة بندار للتجارة والاستثمار تعزز بالثقة التي يوليها زبائن الشركة والمستثمرون فيها. ومن أجل تعزيز ذلك فقد قامت الشركة خلال شهر ديسمبر/كانون الأول ٢٠٠٨ بافتتاح معرض سيارات تابع لشركة من الشركات التابعة لشركة بندار مما عزز من طريقة عمل الشركة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية (المرابحة) وحقق مبيعات جيدة على هذا الصعيد. كما أن الشركة تمتلك شركة السهم الفضي لتأجير السيارات التي أصبح لديها أسطول من السيارات يتجاوز عدده ٦٠ سيارة وبنسبة إشغال بلغت ٩٨%، حيث أن جميع هذه المركبات مؤجرة بعقود سنوية لهيئات دولية. ومن المتوقع أن يصل عدد السيارات العاملة بهذه الشركة إلى ١٠٠ سيارة في نهاية العام ٢٠٠٩ مما يعزز من قدرة الشركة على تنويع أنشطتها.

تلفون : 962 6 551 89 16 / 8

فاكس : 962 6 551 89 17

صندوق بريد 1921 عمان 11821 - الأردن

بريد الكتروني : info@binder-jo.com

موقع الكتروني : www.binder-jo.com



ولقد أوصى مجلس الإدارة بإجتماعه رقم ٢٠٠٩/١ بتاريخ ٢٠٠٩/٢/١٩ للهيئة العامة العادية بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ٤,٥% على رأس المال الجديد علماً بأن زيادة رأس المال قد تمت في نهاية شهر ١٠/٢٠٠٨. كما ونود الإشارة إلى أن صافي الأرباح التشغيلية للشركة بنهاية العام ٢٠٠٨ بلغت حوالي ٤,٣٦٠,٠٠٠ دينار أردني.

إننا في شركة بنجدار للتجارة والاستثمار نرى في هذه العوامل أسباباً داعمة لسعر سهم معقول خاصة وأن الشركة لديها أصول عقارية بقيمة ٧ مليون دينار أردني، وأن القيمة السوقية للعقارات في الوقت الحاضر تتجاوز ٨,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني، وأن الشركة تتمتع بملائه ماليه وسيوله جيده مما مكنها من تسديد الإلتزامات المترتبة عليها لدى البنوك والشركات الدائنه وبذلك عززت من مصداقيتها بتوفر حجم السيوله لديها.

ونفضلوا بقبول فائق التحية والإحترام
شاكرين ومقدرين حسن تعاونكم،،

شركة بنجدار للتجارة والاستثمار

ش.م.ع.-

عضو مجلس الإدارة/المدير العام

بسام أحمد حماد



نسخة / لملف الهيئة

نسخة / للملف العام

تلفون : 962 6 551 89 16 / 8

فاكس : 962 6 551 89 17

صندوق بريد 1921 عمان 11821 - الأردن

بريد الكتروني : info@bindar-jo.com

موقع الكتروني : www.bindar-jo.com