

تُهاما
TUHAMA
Investments

SEMI ANNUAL - THMA - 31/7/2008

التاريخ : 2008/7/31 ✓
الرقم : Tu 0097/07/08

السادة / هيئة الأوراق الماليةالمحترمين
دائرة الإفصاحات

الموضوع : البيانات المرحلية النصف سنوية كما في 30 حزيران 2008

تحية طيبة و بعد ،،،

إشارة الى المادة (143 أ) من قانون الأوراق المالية و لأحكام المادة (6) من تعليمات الإفصاح نرفق لكم التقرير النصف سنوي مقارن مدقق من قبل مدقق الحسابات .

و تفضلوا بقبول فائق الإحترام

تُهاما
TUHAMA
INVESTMENTS

رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي

محمد خالد الدحلة

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
السديوان
٣١ تموز ٢٠٠٨
الرقم التسلسل ١٩٦١٣
رقم الملف
الجهة المختصة

البورصة + رماني للبلد
٤/٢١

شركة تهامة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المختصرة الموحدة

٣٠ حزيران ٢٠٠٨

**تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
إلى مجلس إدارة شركة تهامة للاستثمارات المالية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لشركة تهامة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ والتي تتكون من الميزانية المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقا لمعيار التقارير المالية الدولي / معيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استنادا إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقا للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقا لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إن هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة هي أول قوائم مالية مرحلية يتم إعدادها من قبل الشركة بموجب متطلبات هيئة الأوراق المالية وعليه لم يتم إظهار أرقام المقارنة لقوائم الدخل وحقوق الملكية والتدفقات النقدية.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

١٧ تموز ٢٠٠٨

إرنست ويونغ الأردن
عمان - الأردن

شركة تهامة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
الميزانية المرحلية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ (غير مدققة)

الموجودات	إيضاحات	٣٠ حزيران ٢٠٠٨ دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ دينار (مدققة)
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات ومعدات		٣٢٥١٧	١٩٠٨٧
استثمارات عقارية	٣	٢٨٤٧٧٧٠	٢٦٨٩٦٢١
استثمار في شركة تحت التأسيس	٤	٤٧١٠٠٠٠	-
موجودات مالية متوفرة للبيع		٦٠١٢٦٠٣	٥٠٩٥٧٥١
		١٣٦٠٢٨٩٠	٧٨٠٤٤٥٩
الموجودات المتداولة			
النقد وودائع قصيرة الأجل		٤٩٨٦٦٣	١٩١٧٦١٧٣
نم وأرصدة مدينة أخرى		١١٢٢٠٦٩	٢٣٠٩٧
		١٦٢٠٧٣٢	١٩٩٩٢٧٠
مجموع الموجودات		١٥٢٢٣٦٢٢	٩٠٠٣٧٢٩
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
حق ملكية حملة الأسهم		٩٠٠٠٠٠٠	٩٠٠٠٠٠٠
رأس المال		١٣٩١٤٤	(٦٣٢٦٨٢)
التغير المتراكم في القيمة العادلة		٥٢٨٦٤	٥٢٨٦٤
احتياطي إجباري		٢١٦٦٠٠	٤٣٠٣٢٧
أرباح مدورة		٩٤٠٨٦٠٨	٨٨٥٠٥٠٩
		١١	٩
حقوق الأقلية			
مجموع حقوق الملكية		٩٤٠٨٦١٩	٨٨٥٠٥١٨
المطلوبات المتداولة			
قروض تستحق خلال عام	٥	٥٧٠٠٠٠٠	-
نم وأرصدة دائنة أخرى		١١٥٠٠٣	١٥٣٢١١
مجموع المطلوبات		٥٨١٥٠٠٣	١٥٣٢١١
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		١٥٢٢٣٦٢٢	٩٠٠٣٧٢٩

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة تهامة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل المرحلية الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ (غير مدققة)

دينار

١٧١٣٢

أرباح بيع موجودات مالية متوفرة للبيع

(٩١,١٠)

فوائد بنكية

(١٣٩,٨٤٩)

مصاريف إدارية

(٢١٣,٧٢٧)

خسارة الفترة

(٢١٣,٧٢٧)

العائد إلى:
مساهمي الشركة
حقوق الأقلية

١

(٢١٣,٧٢٦)

فلس/دينار

(٠/٠,٣٤)

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

شركة تهامة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ (غير مدققة)

احتياطي	التغير المتراكم	أرباح مدورة	إجمالي	في القيمة العادلة	المجموع	حقوق الأقلية	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في							
أول كانون الثاني ٢٠٠٨	٩,٠٠٠,٠٠٠	٤٣٠,٣٢٧	٥٢,٨٦٤	(٦٣٢,٦٨٢)	٨,٨٥٠,٥٠٩	٩	٨,٨٥٠,٥١٨
التغير في القيمة العادلة	-	-	-	٧٧١,٨٢٦	٧٧١,٨٢٦	-	٧٧١,٨٢٦
مجموع الإيرادات (والمصاريف) المثبتة في حقوق الملكية	-	-	-	-	٧٧١,٨٢٦	-	٧٧١,٨٢٦
خسارة الفترة	-	(٢١٣,٧٢٧)	-	-	(٢١٣,٧٢٧)	٢	(٢١٣,٧٢٥)
مجموع الإيرادات (والمصاريف) للسنة	-	(٢١٣,٧٢٧)	-	-	٧٧١,٨٢٦	٢	٥٥٨,١٠١
حقوق الأقلية	-	-	-	-	-	٢	٢
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨	٩,٠٠٠,٠٠٠	٢١٦,٦٠٠	٥٢,٨٦٤	١٣٩,١٤٤	٩,٤٠٨,٦٠٨	١١	٩,٤٠٨,٦١٩

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة تهامة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

دينار

الأنشطة التشغيلية

(٢١٣٧٢٧)

خسارة الفترة

٣٩٥٤

بنود غير نقدية:
الاستهلاك

(١٠٦٩٧٣)

تعديلات رأس المال العامل:

(٣٨٢٠٦)

نمّم وأرصدة مدينة أخرى
نمّم وأرصدة دائنة أخرى

(١٣٥٤٩٥٢)

صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية

(١٤٥٠٢٦)

صافي إضافة موجودات مالية متوفرة للبيع

(١٧٣٨٤)

شراء الممتلكات والمعدات

(٤٧١٠٠٠)

شراء أسهم شركة تحت التأسيس

(١٥٠١٤٨)

إضافة ثمن استثمارات عقارية

(٥٠٢٢٥٥٨)

صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

الأنشطة التمويلية

٥٧٠٠٠٠٠

قروض

٥٧٠٠٠٠٠

صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية

(٦٧٧٥١٠)

صافي النقص في النقد وما في حكمه خلال الفترة

١١٧٦١٧٣

النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة

٤٩٨٦٦٣

النقد وما في حكمه كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨