

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

ARAB ENGINEERING INDUSTRIES CO. LTD
(AEICO)
(Steel Foundry)



شركة الصناعات الهندسية العربية
المساهمة العامة المحدودة
(إنتاج مسبوكات هندسية فولاذية)

F.S - AREN - 22/3/2009

الرقم: ٢٥٠ / ١٣ / ٩ / ٣
التاريخ: ٢٠٠٩ / ٣ / ١٨

السادة بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد

إشارة الى المادة (٤٣) من قانون الأوراق المالية رقم ٧٦ لعام ٢٠٠٢م
وتطبيقاً للمادة (٤) من تعليمات الافصاح
نرفق لكم طياً التقرير السنوي لشركة الصناعات الهندسية العربية ومرفقاته.
شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

رئيس مجلس الإدارة/المدير العام

خالد محمد صلاح الفزاوي

بورصة عمان
الداشرة الإدارية
الديوان
٢٢ آذار ٢٠٠٩
الرقم المستلم: ١٣١٩
رقم الملف: ٤١٦
الجودة المستهدفة: الإدارة العامة



①

D/غفران/ (٢٠٠٩) المالية/ كتب مختلفة



ISO 9001

أ- كلمة رئيس مجلس الإدارة
حضرات السادة ممثلي المساهمين الكرام

كان مجلس الإدارة قد اشار في مقدمة تقريره لعام ٢٠٠٧ بما نصه الآتي:-

[لقد حققت الإدارة أكثر مما وعدت به في حدود الامكانيات المتاحة
وتتطلع الى ان يكون الانجاز في عام ٢٠٠٨ نقطة تحول للشركة وتعد الإدارة
حال توافر الامكانيات السالفة الذكر* بتحقيق ربح في المبيعات وبيع
من العمليات في قائمة الدخل لعام ٢٠٠٨ ان شاء الله تعالى].

وبالاطلاع على بيانات الميزانية العمومية للشركة لعام ٢٠٠٨ يتضح بشكل جلي
بان ما وعدت به ادارة الشركة قد تحقق بعون الله تعالى ومن المهم الاشارة الى ان هذا الامر
لم يكن سهلا ولا يسيرا اذ لم توفر للخطوة المستقبلية فرصياتها وهي توفير التمويل
بمقدار (٦٠٠,٠٠٠) الف دينا كما لم يوفر التمويل اللازم لاعادة الهيكلة (الاختيارية)
بمقدار (٤٠٠,٠٠٠) الف دينار ايضاً.

لم تقف الإدارة مكتوفة الايدي امام تلك الصعوبات والمعوقات رغم جسامتها بل لجأت
الى اعتماد اجراءات بديلة في اطار المحاور الاساسية الآتية:-

- ١- تحقيق ربح في المبيعات اذ تم ذلك من خلال ضبط آلية تكلفة المبيعات وسعر البيع.
- ٢- تسوية مستحقات بنك الاسكان وقد تم ذلك بجهود مضنية تحقق من خلالها:-
 - اعفاء الشركة من ديون تقدر بـ (٨٧١٣٩١) دينار هذا بعد الالتزام بنفع (٧٥٠٠٠٠) دينار لتسوية هذا الدين.
 - التزام بنك الاسكان بدفع كامل الكفالات في حالة مصادرتها هذا من جهة ومن جهة اخرى احقية الشركة في استرداد تامينات هذه الكفالات بنسبة (١٠%) في حالة انتهاء الكفالة.
 - رفع اسم الشركة من قائمة تصنيفها ضمن الشركات المتعثرة.

* الامكانيات السالفة ماثية في تقرير مجلس الإدارة لعام ٢٠٠٧م

ومن المهم الاشارة الى ان مبلغ التسوية الذي دفع لبنك الاسكان اعتمد كزيادة في رأسمال الشركة من المساهمين المذكورين ادناه (مع بالغ التقدير وعظيم الشكر لهذه الجهات التي اسهمت بهذا الاجراء في استمرارية الشركة وبالتالي وضعها في موقف نامل ان يكون المنطلق الاساس في نجاحها وتطورها).

-	وزارة المالية / الاردن	٦١٨٤٥٠ دينار
-	الشركة العربية للاستثمارات الصناعية	١٠١٢٥٠ دينار
-	القوات المسلحة	٢١٦٠٠ دينار
-	بنك الاسكان	٨٧٠٠ دينار

٣- البدء في النشاط التجاري بعد ان تم اضافة هذا النشاط الى نشاطات الشركة في النظام الاساسي لها حيث كانت بداية موفقة تسعى جاهدين الى تعظيمها.

٤- القيام باعمال صيانة للمصانع المحلية بالتعاون مع الورش المحلية. وقد اثمرت جهود الادارة في الوصول الى ما وعدناكم به بعون الله تعالى. وفي ميزانية الشركة ما يشهد على انجاز لم يتحقق منذ انشائها ويمثل اساساً سليماً للبناء عليه.

وللبناء على هذا الاساس بما يعظم الانجاز الآنف الذكر لا بد من تحقيق ما يأتي:

أ- توفير السيولة اللازمة:

- لاعادة الهيكلة (الاختيارية) بكلفة (٤٠٠) الف دينار تغطي في سنتين.
- للبدء بالنشاط التجاري بكلفة مليون دينار تغطي في (٤) اربع سنوات.
- ب- التفكير الجاد في معالجة موضوع اسناد القرض لما يترتب عليه من فوائد تؤثر سلباً على ميزانية الشركة هذا من جهة ومن جهة اخرى تحد من قدرة الشركة التنافسية في المبيعات.

ج- التوسع في فتح اسواق جديدة.

د- متابعة خطة التطوير الفني للشركة.

ونعدكم حال مساعدتنا في تنفيذ الاقتراحات المشار اليها آنفساً بالوصول بالشركة نهاية ٢٠٠٩ الى نقطة التعادل بل واكثر من ذلك ان شاء الله تعالى.

وبخلاف ذلك فمن امانة المسؤولية ان ننبه اذ لم نوفق في تحقيق البندين (أ ، ب) المشار اليهما آنفساً فان ميزانية ٢٠٠٩ يتوقع ان تشهد خسارة مقدارها من (٧٠٠,٠٠٠ - ٩٠٠,٠٠٠) الف دينار وذلك للتسبين الآتية:-

- ١- تداعيات الأزمة المالية وما تبعها من كساد وخسائر غير متوقعة.
- ٢- اثر مالي لعمليات غير متكررة واقصد بها (تصفية ديون بنك الاسكان والتسي اثرت باضافة (٨٧١٣٩١) الف دينار الى بيان الدخل ٢٠٠٨.

وفي المحصلة فنحن الآن اما خيارين اما الاستمرار والتمسك بالنجاحات والانجازات التي تم تحقيقها او الارتداد الى سنوات الخسارة.

(أ-١) نشاطات الشركة الرئيسية

١- إقامة مصنع أو مصانع تتضمن خطوط الإنتاج اللازمة لتصنيع وإنتاج وسكب وتشكيل مختلف المسبوكات الحديدية والمعدنية والتي تستعمل في جميع المجالات الصناعية والزراعية والإبنية السكنية والبنية التحتية للصناعات الهندسية بالإضافة الى تشجيع وإقامة صناعات هندسية مختلفة تعتمد في تأسيسها وإنتاجها على المسبوكات المعدنية المختلفة.

٢- الحصول على وكالات لشركات عربية واجنبية وكذلك القيام باستيراد وتصنيع وتخزين والاتجار ونقل وتصدير وتسويق (المواد الخام- مستلزمات الإنتاج- منتجات نصف مصنعة- منتجات تامة الصنع) والتي تستعمل في جميع المجالات الصناعية والزراعية والإبنية السكنية والبنية التحتية داخل المملكة وخارجها.

٣- القيام بتسويق منتجاتها داخل المملكة وخارجها سواء مباشرة أو بالواسطة وبالشروط والوسائل التي تراها مناسبة.

(١-ب) الإدارة العامة للشركة (المصنع) محافظة أربد - الرمثا - مدينة الحسن الصناعية- صندوق بريد رقم (١) - الرمثا ٢١٤٦٧.
عدد الموظفين : (٩٤) موظف

(١-ج) حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة (١٨١٦٩٩٠) دينار.
- لا يوجد شركات تابعة للشركة.

(٣-أ) أسماء أعضاء مجلس الإدارة :

اسم الشخص (رباعي) : المهندس طارق اسماعيل احمد حسين الطائي
المنصب : مدير عام الشركة العربية للاستثمارات الصناعية - شركة
عربية مشتركة مؤسسه من قبل مجلس الوحدة الاقتصادية
العربية.
تاريخ التعيين : ١٣/٥/١٩٩٢م
تاريخ الميلاد : العراق ١/٧/١٩٤٣م

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

- دبلوم مختبرات القياس في السيطرة النوعية على الانتاج الهندسي -الاتحاد السوفيتي ١٩٦٩م
- دبلوم عالي استخدام الطرق الاحصائية في السيطرة النوعية (معهد الباوسنترم) - هولندا ١٩٧٥م
- بكالوريوس بدرجة الشرف في هندسة الانتاج (جامعة نوتنكهام) - بريطانيا ١٩٦٧م

الخبرات العملية:

- من عام ١٩٦٧ ولغاية ١٩٧٧ الشركة العربية للصناعات الميكانيكية - العراق.
- من عام ١٩٧٧ ولغاية ١٩٧٨ مدير عام الشركة العامة لسمنت السماوه - العراق.
- من عام ١٩٧٨ ولغاية ١٩٨١ مدير عام الشركة الوطنية لتسويق وإدارة المعدات - العراق.
- من عام ١٩٨١ ولغاية ١٩٨٣ مدير عام شركة القادسية العامة للصناعات الكهربائية - العراق.
- من عام ١٩٨٣ ولغاية ١٩٨٦ مدير عام شركة نصر العامة للصناعات الميكانيكية - العراق.
- من عام ١٩٨٦ ولغاية ١٩٨٧ مدير عام الشركة العامة لانتاج الهياكل الحديدية - العراق.
- من عام ١٩٨٧ ولغاية ١٩٨٨ رئيس هيئة الصناعات الميكانيكية ودائرة الدراسات والتخطيط.
- من عام ١٩٨٨ ولغاية ١٩٩٣ مدير عام دائرة التنمية الصناعية - العراق.
- من عام ١٩٩٣ ولغاية الان مدير عام الشركة العربية للاستثمارات الصناعية - العراق.

اسم الشخص (رباعي) : المهندس علي صالح علي الجزائري
المنصب : قائد سلاح الصيانة الملكي
تاريخ التعيين : ٢٠٠٦/٣/١٩ م

تاريخ الميلاد : السلط ١٩٥٦/٢/٨

الشهادات العلمية وسنة التخرج :
بكالوريوس هندسة ميكانيك (جامعة لورانس التكنولوجية) - أمريكا ١٩٨٤/٦/٢٨ م

الخبرات العملية:

- مناصب تدريبية وقيادية في الوحدات المركزية والميدانية في وحدات سلاح الصيانة الملكي
ومنها قائد مشاغل الزرقاء وقائد مشاغل الامير فيصل الرئيسية وقائد مشاغل الحسين
الرئيسية وبخبرة (٢٤) عاماً متواصلة.

اسم الشخص (رباعي) : حسن نايف محمود ابو الهيجاء
المنصب : رئيس قسم اعادة الهيكلة بالوحدة الاستثمارية/
الضمان الاجتماعي.
تاريخ التعيين : ٢٠٠٥/٤/٢٤ م
تاريخ الميلاد : ١٩٦١/٦/١١

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

دبلوم عالي اقتصاد - عام ١٩٨٩ م
بكالوريوس اقتصاد - عام ١٩٩٥ م

الخبرات العملية:

- العمل في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي اعتباراً من ١/٨/١٩٩٢ ولغاية ٣٠/٩/٢٠٠٦ في دوائر الاستثمار وفي مجال اعداد وتقديم دراسات الجدوى الاقتصادية والتحليل المالي.
- من ١/١٠/٢٠٠٦ ولغاية الآن رئيس قسم اعادة الهيكلة في الوحدة الاستثمارية/المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.
- عضو مجلس ادارة الاسواق الحرة من ٢٠٠٢/٤ ولغاية ٢٠٠٥/٤ م
- عضو مجلس ادارة الشركة الاردنية لتطوير المشاريع الصناعية من ٢٠٠٦/١٢ ولغاية الآن

اسم الشخص (رباعي) : علي محمد محمود البلاونة
المتخصص : نائب المدير الإداري/ المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
تاريخ التعيين : ٢٠٠٧/١٠/١
تاريخ الميلاد : ١٩٦٧/٤/٢٤

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

بكالوريوس ادارة اعمال (جامعة النيلين)
ماجستير ادارة اعمال (الأكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية) - عمان

الخبرات العملية:

- من ١٩٩٢/١٠/١ ولغاية الآن رئيس قسم النفقات الإدارية ونائب المدير الإداري/ المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.

اسم الشخص (رباعي) : الاستاذ الدكتور محمد خير احمد ابو قديس
المنصب : استاذ في الهندسة الميكانيكية
تاريخ التعيين : ٢٠٠٧/٥/٣١ م

تاريخ الميلاد : ١٩٦٢/١٠/٩ م

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

- بكالوريوس في الهندسة الميكانيكية (جامعة الموصل) - العراق ١٩٨٥ م
- ماجستير في الهندسة الميكانيكية (جامعة العلوم والتكنولوجيا الاردنية) - الاردن ١٩٨٨ م
- دكتوراه في الهندسة الميكانيكية (جامعة مينيسوتا) - الولايات المتحدة الامريكية ١٩٩١ م

الخبرات العملية:

- من عام ١٩٨٨ ولغاية ١٩٩١ مساعد بحث وتدرّس في قسم الهندسة الميكانيكية/جامعة مينيسوتا/ الولايات المتحدة الامريكية.
- صيف عام ١٩٩٦ وصيف ١٩٩٨ محاضر متفرغ برتبة استاذ مشارك في قسم الهندسة الميكانيكية / جامعة مينيسوتا/ الولايات المتحدة الامريكية.
- من عام ١٩٩٧ ولغاية ١٩٩٨ نائب عميد البحث العلمي/ جامعة العلوم والتكنولوجيا/الاردن
- من عام ١٩٩٨ ولغاية ٢٠٠١ نائب عميد كلية الهندسة/ جامعة العلوم والتكنولوجيا/الاردن
- من عام ١٩٩١ ولغاية ٢٠٠١ استاذ في قسم الهندسة الميكانيكية/ جامعة العلوم والتكنولوجيا
- من عام ٢٠٠١ ولغاية ٢٠٠٢ عميد كلية الهندسة التكنولوجية/ جامعة البلقاء التطبيقية
- من عام ٢٠٠٢ ولغاية ٢٠٠٥ نائب رئيس الجامعة الهاشمية
- من ٢٠٠٥/٩/١١ ولغاية ٢٠٠٧/٥/٣٠ امين عام وزارة التعليم العالي والبحث العلمي/الاردن
- من ٢٠٠٧/٥/٣١ ولغاية الآن رئيس لجامعة اليرموك/ الاردن

اسم الشخص (رباعي) : خالد محمود علي العبيسات
المنصب : متقاعد/وزارة المالية/مستشار مساعد الامين العام
تاريخ التعيين : ١٩٧٥/٥/٢٦ م

تاريخ الميلاد : ١٩٤٧/١/١ م

الرقم الوطني : ٩٤٧١٠١٠٠٤٥

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

بكالوريوس علوم سياسية/ جامعة بغداد عام ١٩٧٣ م

الخبرات العملية:

- من عام ١٩٧٥ - ١٩٨٧ مدقق / وزارة المالية
- من عام ١٩٨٧ - ١٩٩٣ رئيس مراقبة
- من عام ١٩٩٤ - ١٩٩٦ مساعد مديرية الرقابة على قطاع الامن والادارة والقضاء والطاقة
- من عام ١٩٩٦ - ١٩٩٨ مدير مديرية الرقابة على قطاع الحكم المحلي
- من عام ١٩٩٨ - ٢٠٠١ معار الى بنك تنمية المدن والقرى
- من عام ٢٠٠١ - ٢٠٠٥ مدير مديرية الرقابة على قطاع الامن والطاقة
- من عام ٢٠٠٣ - ٢٠٠٤ كلف بمهام امين عام ديوان المحاسبة بالاضافة الى عمله كمدير للرقابة على قطاع الامن والطاقة.
- ٢٠٠٥ - ٢٠٠٦/٧٨ مستشار / مساعد الامين العام

اسم الشخص : نورما فرح منور الهرش

المنصب : مستشارة اقتصادية/ وزارة المالية

تاريخ التعيين : ١٩٨٧م

تاريخ الميلاد : ١٩٥٧/٧/٣م عمان

الرقم الوطني : ٩٥٧٢٠١٥٣٨٦

الشهادات العلمية وسنة التخرج

- توجيهي علمي عام ١٩٧٦ من مدرسة سكيئة بنت الحسين
- بكالوريوس اقتصاد/ جامعة اليرموك ١٩٧٦ - ١٩٨٠
- ماجستير تمويل / جامعة عمان العربية ٢٠٠١ - ٢٠٠٣

الخبرات العملية

- ١٩٨٠ - ١٩٨٢ - رئيسة القسم الفرعي للتحويلات الخارجية في دائرة العلاقات الخارجية في البنك المركزي.
- ١٩٨٢ - ١٩٨٥ - مدرسة لغة انجليزية لدى مدرسة اللاتين
- ١٩٨٧ - ١٩٨٩ - محاسبة قروض/دائرة الديون/ وزارة المالية
- ١٩٨٩ - ١٩٩١ - رئيسة لقسم المساعدة لعقود واعادة التاجير/دائرة الديون
- ١٩٩١ - ١٩٩٥ - رئيسة القسم الفرعي لاتفاقيات اعادة الجدونة
- ١٩٩٥ - ٢٠٠٢ - رئيسة قسم المحاسبة/دائرة المحاسبة العامة
- ٢٠٠٢ - ٢٠٠٥ - رئيسة قسم الايرادات - باحثة رئيسية في دائرة الدراسات والابحاث
- ٢٠٠٥ - ٢٠٠٧ - مستشارة فنية مشروع البرنامج الائتماني - الامم المتحدة
- ٢٠٠٧ - ولغاية الآن مستشارة اقتصادية / وزارة المالية

الاسم: سامر زياد خليل الشرايحة

الرقم الوطني: ٩٨٢١٠٤١٨٨١

تاريخ الميلاد: ١٩٨٢/٨/٦

المنصب: مدير دائرة تخطيط وتطوير الاعمال/شركة مناجم الفوسفات الاردنية

تاريخ التعيين: ٢٠٠٧/١/١

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

بكالوريوس هندسة كهربائية واقتصاد - الولايات المتحدة الأمريكية ٢٠٠٤

الخبرة العملية:

- وكالة إدارة الطوارئ الفدرالية - الولايات المتحدة-إعصار كاترينا
مدير إنشاء من ٢٠٠٥-٢٠٠٦م.
- ناسا: الهيئة الوطنية لإدارة الملاحاة الجوية والفضائية/أمريكا
قائد فرقة / مصمم لوحات الكترونية ٢٠٠٤م.

(٣-ب) تعريف بالادارة العليا

اسم الشخص	تاريخ الميلاد	المؤهل العلمي	تاريخ التخرج	الوظيفة	الخبرات السابقة
معالي خالد محمد صلاح الغزاوي	١٩٣٩	ماجستير فيزياء	١٩٨٤	مدير عام	وزير عمل سابق
بلال خيرو شديفات	١٩٤٩	بكالوريوس تجارة	١٩٧٢	مدير مالي واداري	شركات اجنبية ومصارف
غسان عبدالله عبيدات	١٩٦٨	بكالوريوس هندسة ميكانيك	١٩٩٣	-	مهندس صيانة
محمد عقلة الزعبي	١٩٥٥	بكالوريوس هندسة كهربائية	١٩٨٠	مدير دائرة الخدمات الفنية	مدير الصيانة العامة
سميح حسين غوانمة	١٩٦٧	بكالوريوس هندسة سباكة	١٩٩١	مدير دائرة لإنتاج	مدير مسبك
محمد احمد الرواشدة	١٩٦١	بكالوريوس سباكة	١٩٨٨	مدير دائرة التخطيط المعلومات	مهندس سباكة
نبيل علي ملكاوي	١٩٥٢	بكالوريوس هندسة كيمائية	١٩٧٩	مدير دائرة ضبط الجودة	مدير فني

وقد اقتضت الصعوبات المالية التي تمر بها الشركة وعدم استمرارية المدراء العامون للشركة في منصبهم لمدة كافية ضرورة الجمع بين منصبي رئيس مجلس الإدارة والمدير العام اعتباراً من ٢٠٠٦/١٠/١. وعدم تقاضي أي مرتب لقاء القيام بعمل المدير العام.

لا يتمتع أعضاء مجلس الإدارة في شركة الصناعات الهندسية العربية بأية مزايا أو مكافآت وإنما يدفع لرئيس مجلس الإدارة مكافأة شهرية بمبلغ ١٥٠٠ دينار شهرياً بالإضافة إلى الثالث عشر والرابع عشر لقاء تفرغه، ويدفع للأعضاء بدل تنقلات وبدل أتعاب لقاء مشاركتهم في اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة.

٤ - أسماء كبار مالكي الاسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل مهم مقارنة مع السنة السابقة

=====

الرقم	البيان	٢٠٠٨		٢٠٠٧	
		نسبة المساهمة	عدد الاسهم	نسبة المساهمة	عدد الاسهم
١-	وزارة المالية	٤٦,٤٦ %	٨٤٤٢٦٧	٢١,١٦ %	١٥٠٦٢٩٣
٢-	الضمان الاجتماعي	٢٠,٧١ %	٣٧٦٣٦٣	٣٥,٢٧ %	٢٥١٠٤٨٩
٣-	الشركة العربية للاستثمارات الصناعية	١٢,٨٧ %	٢٣٣٨٠٥	١٢,٤٢ %	٨٨٤١٩٥
٤-	الشركة العربية للتعدين	٧,٣٠ %	١٣٢٥٥٥	١٢,٤٢ %	٨٨٤١٩٥
٥-	شركة مناجم الفوسفات	٤,١٤ %	٧٥٢٧٢	٧,٠٥ %	٥٠٢٠٩٨

٥ - الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها.

(١-٥) وضع الشركة التنافسي مع الشركات المحلية المماثلة لها في طبيعة النشاط.

لا يوجد منافسين محلياً بحجم شركتنا وقدراتها التصنيعية والقدرة على التصنيع حسب المواصفات العالمية والتنوع في المنتجات في السوق المحلي ولكن هناك ورش محلية وهناك مسبك صغير (شركة سبأ) ومجموعها لا يرتقي إلى مستوى المصانع وبالتالي في المنافسة إلا في مجال محدد وهو قطع الكسارات وبعض المنتجات في الفوسفات وبعض القطاعات الأخرى ويكون وجه التنافس في السعر وليس في جودة المواد.

(٢-٥) أسواق الشركة الرئيسية داخلياً وخارجياً (مرفق ١).

(٣-٥) حصة الشركة من إجمالي السوق المحلي والأسواق الخارجية مقارنة مع

الشركات المحلية المماثلة لها في طبيعة النشاط.

إضافة إلى ما ذكر في البند رقم (١-٥) فإنه لا يوجد شركات محلية تنافس شركتنا في السوق الخارجي.

(٤-٥) معلومات أخرى تتعلق بالوضع التنافسي للشركة محلياً وخارجياً.

أ- المنافسة للشركة في السوق المحلي من ناحية السعر وليس الجودة في بعض القطاعات.

ب- المنافسة للشركة في السوق الخارجي متعددة الجوانب حيث تقوم الشركة بمنافسة الشركات المنتجة للقطع الأصلية في كثير من القطاعات.

مرفق رقم (١) القطاعات المستهدفة للتسويق

السوق المحلي

القطاع	المنتجات
١. قطاع إنتاج الإسفلت	
مصنع الفحيص	مصنع الفحيص
مصنع الرشادية	مصنع الرشادية
الإدارة العامة	عمان
٢. قطاع إنتاج التربة	
المنجم الأبيض	المنجم الأبيض
المنجم الحسا	المنجم الحسا
المنجم الشديدة	المنجم الشديدة
الإدارة العامة	عمان
٣. قطاع إنتاج سكة حديد العقبة	
مؤسسة سكة حديد العقبة	مؤسسة سكة حديد العقبة
مؤسسة سكة حديد العقبة	مؤسسة سكة حديد العقبة
مؤسسة الخط الحجازي الأردني	عمان

٤. قطاع الأسمدة والمروغاسات والكيماويات	
العقبة	- المجمع الصناعي/شركة مناجم الفوسفات
الشديدة	- الشركة الهندية الأردنية للأسمدة
العقبة	- الشركة اليابانية الأردنية
العقبة	- شركة الكاميــــرا
غور الصافي	- شركة البوتاس العربية
غور الصافي	- شركة البروميدــــن
غور الصافي	- شركة المغنيزيــــا
غور الصافي	- أمــــلاح البحر الميت
عمان + الزرقاء	- شركة مصفاة البترول الأردنية
٥. قطاع الكسارات والأوســــط (الإحتياطية)	
عمان	- أمانة عمان الكبرى
عمان + الموقع	- وزارة الأشغال العامة
منطقة الشمال	- كسارات الشمال
منطقة الوسط	- كسارات الوسط
منطقة الجنوب	- كسارات الجنوب
مواقع مختلفة	- شركات المقاولات

٦. قطاع صناعة الحديد والصلب	
١٢ مصنع	عمان + الزرقاء
٧. قطاع خدمات أخرى	
- شركة الكهرباء الأردنية	الزرقاء
- محطة العقبة للتوليد	العقبة
- الإدارة العامة	عمان
- سلطة المياه	عمان
- التجار لقطع الغيار + أخرى	مواقع مختلفة
٨. قطاع صناعة الصلب	

السوق الخارجي

١. السوق العراقي - الإسمنت
٢. السوق السعودي - الإسمنت + الكسارات
٣. السوق السوداني - الإسمنت + مكك الحديد
٤. السوق السوري - الإسمنت
٥. السوق اللبناني - الإسمنت + الجيش + الكسارات
٦. السوق الإماراتي - الإسمنت
٧. السوق اليمني - الإسمنت
٨. السوق البحريني - الجيش
٩. السوق العماني - الإسمنت + قطاع الإنشاءات

٦- درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً.

الترتيب	الاسم	النسبة المئوية
١-	اكازير	٢٢%
٢-	شوكورفا	١٠%

الترتيب	الاسم	النسبة المئوية
١-	خالد ابو هنية	١٥%
٢-	اسعد عبدالقادر النادي	١٥%

الترتيب	الاسم	النسبة المئوية
١-	مناجم الفوسفات الاردنية	٢١%
٢-	الكوميدات	١٢%

الترتيب	الاسم	النسبة المئوية
١-	شركة اسمنت الشمالية/العراق	٢٠%

- ٧ - لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين أو الأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات اختراعات أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

(٨-أ) القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

- ١- تم التوصل مع بنك الاسكان للتجارة والتمويل الى اتفاق لتسوية مستحقاته لقاء (٧٥٠٠٠٠) دينار تم دفعها من بعض الراغبين من مساهمي الشركة لقاء زيادة مساهمتهم في راس المال بنفس مبلغ مساهماتهم.
- ٢- تم اطفاء الخسائر المتراكمة السابقة حتى نهاية عام ٢٠٠٧ والبالغة (٦٠٥٠٢٤٦) دينار براس المال من مساهمي الشركة كل بحسب نسبة مساهمة براس المال كما هي في ٢٠٠٧/١٢/٣١ م.
- ٣- تشكل الاتفاقات التجارية بين المملكة الأردنية الهاشمية والتجمعات الدولية والعربية اثرأ على عمل الشركة.

- (٨-أ-٢) تتمتع شركتنا بإعفاء الأرباح الصافية من الضرائب بنسبة ١٠٠% خلال العشرة سنوات الأولى و ٦٠% خلال السنتين التاليتين. اعتباراً من تاريخ الإنتاج الفعلي ٢٠٠٠/١/١ وإعفاء الماكينات والآلات وقطع الغيار بقيمة إجمالية (٧٥٥٧٥١٤) دينار سيف من كافة الرسوم (الاستيراد والجمارك والإضافية الأخرى) عندما تم إنشاء المصنع.

(٨-ب) معايير الجودة الدولية المطبقة لدى شركة الصناعات الهندسية العربية:

شركة الصناعات الهندسية العربية حاصلة على شهادة الأيزو *ISO9001-Rev.2000* ومطبقة لإجراءات العمل الخاصة بنظام إدارة الجودة ويتم التدقيق علينا سنوياً من قبل مؤسسة *TUV* الألمانية التي منحتنا شهادة الأيزو.

- ١- ضبط جودة المواد الأولية الداخلة في العمليات الإنتاجية لتكون مطابقة للمواصفات الفنية المطلوبة.
- ٢- ضبط جودة النماذج الخشبية والمعدنية لتكون مطابقة للأبعاد التصميمية المطلوبة.
- ٣- ضبط جودة أبعاد العينات الأولية *IST Sample Production* لتكون مطابقة للأبعاد التصميمية المطلوبة.
- ٤- ضبط جودة المراحل الإنتاجية المتعددة والمتمثلة:
 - مرحلة تصنيع القوالب الرملية وتجميعها.
 - مرحلة المعالجات الحرارية.
 - مرحلة التشطيبات على القطع.
- ٥- ضبط جودة التركيب الكيماوي للمنتج ليكون مطابق للمواصفات المطلوبة.
- ٦- ضبط جودة المنتج من حيث الخصائص الميكانيكية والبنية البلورية ليكون مطابق للمواصفات الفنية العالمية.
- ٧- ولتحقيق هذه المتطلبات يتوفر في الشركة خمسة مختبرات:
 - أ- مختبر التحليل الطبقي/السبكتروميتر: لضبط جودة التركيب الكيماوي لجميع المنتجات.
 - ب- مختبر الرمال: لضبط جودة الرمال المستخدمة في السباكة.
 - ج- مختبر الميثالوغرافي: لتقييم البنية البلورية للمنتجات لتكون مطابقة للمواصفات العالمية.
 - د- مختبر الفحوصات الميكانيكية والفحوصات الغير إتلافية (فحص السوائل المتغلغلة، فحص الموجات فوق صوتيه، *Ultrasonic*، الفحص باستعمال الكرات الكهرومغناطيسية) لتكون المنتجات مطابقة للمواصفات الفنية العالمية وللتأكد من خلو المنتجات من أي عيوب سبائكية مرئية وغير مرئية.
 - هـ- المختبر الكيماوي لضبط جودة المواد الأولية.
- ٨- إصدار شهادات الجودة للمنتجات المطابقة للمتطلبات الفنية لإدخالها قيود المستودعات وإرسالها إلى العميل.

(٩-ب) عدد موظفين الشركة وفئات مؤهلاتهم.

المؤهل التعليمي	عدد الموظفين
دكتـ _____ وراه	لا أحد
ماجـ _____ ستـ _____ ر	١
دبـ _____ وم عالـ _____ ي	لا أحد
بكالورـ _____ وس	١٦
دبـ _____ وم	١٨
ثانويـ _____ عامـ _____ ة	٢١
أقل من ثانويـ _____ عامـ _____ ة	٣٨
إجمالي	٩٤

(٩-ج) الدورات التي تمت خلال عام ٢٠٠٨م.

١- لم تتم دورات خلال عام ٢٠٠٨م

١٠- المخاطر التي تتعرض لها الشركة

١- الازمة المالية الاقتصادية العالمية والتي تؤدي الى انخفاض الطلب على

انتاج الشركة من المسبوكات المعدنية والفولاذية.

٢- الاوضاع الامنية السياسية في احد اسواق الشركة الهامة (العراق).

٣- مخاطر السيولة اللازمة لاعادة تاهيل المصنع والوفاء بمشتريات

مستلزمات الانتاج للطلبات الكبيرة واعادة الهيكلة وتمويل التجارة.

١١- الاجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية

١- تم الوصول الى تسوية مع بنك الاسكان لسداد مستحقاته لقاء مبلغ (٧٥٠٠٠٠) دينار قام مساهمو الشركة الراغبون بزيادة اسماهم بتسديده من مساهماتهم وتم تحقيق وفر قدره (٨٧١٣٤٩) ديناراً

٢- مع استبعاد الوفر المتحقق من تسوية مستحقات بنك الاسكان تم تخفيض الخسارة في عام ٢٠٠٨ بمبلغ (٧٣٠٣٢٢) دينار مقارنة مع عام (٢٠٠٧) وهذا عائد لمعالجة كل جزئيات الشركة التي يمكن التوفير فيها.

٣- تخفيض كلفة المبيعات بنسبة (٤٠,٧) مقارنة مع العام (٢٠٠٧) .

١٢- الاثار المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا

تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

تم تحقيق وفر قدره (٨٧١٣٤٩) دينار نتيجة التوصل الى تسوية مع بنك الاسكان

لتسديد مستحقاته.

١٣- ادناه السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة وصافي حقوق المساهمين للسبع سنوات السابقة.

السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر وصافي حقوق المساهمين خلال السبعة سنوات السابقة.

السنة المالية	رأس المال المدفوع	الاحتياطات	صافي حقوق المساهمين
٢٠٠٢/١٢/٣١	١٤١٧٥٠٠٠٠	١٩١٠٦٤٠	٨١٧٥٢٨٧
٢٠٠٣/١٢/٣١	١٤١٧٥٠٠٠	١٦١٦٥٦٧	٦٥٥٨٧٢٠
٢٠٠٤/١٢/٣١	١٤١٧٥٠٠٠	١١٣٧٨٩٢	٥٤٢٠٨٢٨
٢٠٠٥/١٢/٣١	١٤١٧٥٠٠٠	١٣٧٠١١٥	٤٠٥٠٧١٣
٢٠٠٦/١٢/٣١	٧١١٧٢٣٦	١٧٠٧٢٢٣	٢٣٤٣٤٩٠
٢٠٠٧/١٢/٣١	٧١١٧٢٣٦	١٢٧٦٤٤٩	١٠٦٧٠٤١
٢٠٠٨/١٢/٣١	١٨١٦٩٩٠	٣١٨٧٠٩ ربح	٢١٣٥٦٩٩

واسهم الشركة موقوفة عن التداول

١٤- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة الحالية

الرقم	النسبة الحالية	٢٠٠٨	٢٠٠٧
١	كلفة المبيعات/ المبيعات	٨١	١٢٢
٢	الخسائر قبل الضريبة والفوائد والاستهلاك/ المبيعات	١٥	٨٠ خسارة
٣	نسبة التداول (الموجودات المتداولة/المطلوبة المتداولة)	٤٩٨	١٠٦
٤	نسبة دورات الموجودات (صافي المبيعات/ مجموع الموجودات)	١٥	١٠
٥	نسبة المديونية (مجموع الديون/مجموع الموجودات)	٨٣	٩٢
٦	نسبة المطلوبات طويلة الاجل/مجموع الموجودات	٧٨	٧٤
٧	نسبة السيولة السريعة (الموجودات المتداولة - (المخزون+المصاريف المدفوعة مقدما / المطلوبات المتداولة	٢٠٩	٣٧

١٥- التطورات المستقبلية الهامة (الخطة المستقبلية للشركة).

٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	البـيـان
٨٠٠	٧٠٠	٦٠٠	الإنتاج بالطن
٣٧١٩	٣٥٤٢	٣٣٧٣	سعر البيع (دينار/طن)
٢٩٧٥٢٠٠	٢٤٧٩٤٠٠	٢٠٢٤٠٠٠	المبيعات بالدينار
١٤١٩	١٣٥١	١٢٨٧	كلفة المواد الأولية (دينار/طن)
١١٣٤٨٤٠	٩٤٥٧٠٠	٧٧٢٠٠٠	المواد الأولية
٢١١٦٨٠	٢٠١٦٠٠	١٩٢٠٠٠	كهرباء ومحروقات ومياه
٤٧٢٥٠٠	٤٥٠٠٠٠	٦٠٠٠٠٠	الرواتب والأجور
٥٣٧٨٧٠	٥٠١١٠٠	٤٦٤٠٠٠	استهلاكات صناعية
-	-	-	فوائد قرض بنك الإسكان
-	-	١٥٠٠٠٠	فوائد إسناد القرض
-	-	١٥٠٠٠٠	مجموع الفوائد
٢٨٢٤٦٠	٢٦٩٠٠٠	٢٥٦٢٠٠	أخرى
٢٦٣٩٣٥٠	٢٣٦٧٤٠٠	٢٤٣٤٢٠٠	مجموع النفقات
٣٣٥٨٥٠ +	١١٢٠٠٠ +	٤١٠٢٠٠ -	إجمالي الربح (الخسارة)
٥٣٧٨٧٠ +	٥٠١١٠٠ +	٤١٧٠٠٠ +	يضاف : الاستهلاكات
-	-	-	يضاف : الفوائد
٨٧٣٧٢٠ +	٦١٣١٠٠ +	٦٨٠٠ +	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
٢٨٠٠٠٠ +	٢٦٥٠٠٠ +	٢٥٠٠٠٠	التدفق النقدي من ربح عمليات المتاجرة
-	-	١٠٠٠٠٠٠ +	التدفق النقدي اللازم لعملية المتاجرة
-	-	٤٠٠٠٠٠ +	التدفق النقدي اللازم لعملية الهيكلية
-	-	-	تسديد رصيد قرض وتسهيلات بنك الإسكان
-	-	-	قسط إسناد القرض
١٠٠٠٠٠٠ -	-	-	تسديد تسهيلات وزارة المالية
٩٠٠٠٠ -	٩٠٠٠٠ -	١٨٩٠٠٠ -	تسديدات ذمم دائنة

١٥ - التطورات المستقبلية الهامة (الخطة المستقبلية للشركة).

٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٠٩	البـيـان
			شراء معدات وأجهزة
			استثمارات هندسية وتدريب
			رأس مال عامل لمدة ٤ شهور
٦٣٧٢٠ +	٧٨٨١٠٠ +	١٤٦٧٨٠٠ +	صافي التدفق النقدي السنوي
١٢٤٠٠٨٠ +	٤٥١٩٨٠ +	٣٨٤١٨٠ +	رصيد النقد في أول المدة
	١٢٤٠٠٨٠	٤٥١٩٨٠ +	رصيد النقد في آخر المدة
	-	-	التمويل الإضافي اللازم للشركة
	-	١٠٠٠٠٠٠ -	الانفاق على النشاط التجاري
	-	٤٠٠٠٠٠ -	الانفاق على الهيكلية
١٣٠٣٨٠٠	١٢٤٠٠٨٠	٤٥١٩٨٠ +	رصيد النقد بعد التمويل

فرضيات خطة العمل للأعوام ٢٠٠٩-٢٠١١

- ١- حجم الإنتاج والبيع : إنتاج وبيع ٦٠٠ طن عام ٢٠٠٩ وتزداد بمعدل ١٠٠ طن سنوياً.
- ٢- سعر البيع يبدأ بمتوسط ٣٣٧٣ دينار / طن عام ٢٠٠٩ ويزداد بنسبة ٥% سنوياً.
- ٣- تكلفة المواد الأولية: تبدأ بمبلغ (١٢٨٧) دينار / طن عام ٢٠٠٩ وتزداد بنسبة ٥% سنوياً
- ٤- الكهرباء والمحروقات والمياه تبدأ بمبلغ (٣٢٠) دينار/ طن عام ٢٠٠٩ وتزداد بنسبة ٥% سنوياً.
- ٥- الرواتب والأجور : تزداد بنسبة ٥% سنوياً.
- ٦- استهلاكات المواد الثابتة : تتبع كمية الإنتاج وتبدأ عام ٢٠٠٩ بإنتاج (٦٠٠) طن.
- ٧- التمويل الاضافي اللازم للشركة عام ٢٠٠٩ (١,٠٠٠,٠٠٠) دينار لأغراض المتاجرة.
- ٨- التمويل اللازم لاعادة الهيكلة بطريقة اختيارية (٤٠٠,٠٠٠) دينار.
- ٩- سداد القيمة الاسمية لاسناد القرض وفوالدها بتاريخ ٢٠/٧/٢٠٠٩م.

١٥- التطورات المستقبلية الهامة (الخطة المستقبلية للشركة). في حالة عدم توافر التمويل.

البيان	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠١١
الإنتاج بالطن	٦٠٠	٧٠٠	٨٠٠
سعر البيع (دينار/طن)	٣٣٧٣	٣٥٤٢	٣٧١٩
المبيعات بالدينار	٢٠٢٤٠٠٠	٢٤٧٩٤٠٠	٢٩٧٥٢٠٠
تكلفة المواد الأولية (دينار/طن)	١٢٨٧	١٣٥١	١٤١٩
المواد الأولية	٧٧٢٠٠٠	٩٤٥٧٠٠	١١٣٤٨٤٠
كهرباء ومحروقات ومياه	١٩٢٠٠٠	٢٠١٦٠٠	٢١١٦٨٠
الرواتب والأجور	٧٠٠٠٠٠	٧٣٥٠٠٠	٧٧٢٠٠٠
استهلاكات صناعية	٤٦٤٠٠٠	٥٠١١٠٠	٥٣٧٨٧٠
فوائد قرض بنك الإسكان	-	-	-
فوائد إسناد القرض	٣٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠	-
مجموع الفوائد	٣٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠	-
أخرى	٢٥٦٢٠٠	٢٦٩٠٠٠	٢٨٢٤٦٠
مجموع النفقات	٢٦٨٤٢٠٠	٢٨٠٢٤٠٠	٢٩٣٨٨٥٠
إجمالي الربح (الخسارة)	- ٦٦٠٢٠٠	- ٣٢٣٠٠٠	+ ٣٦٣٥٠
يضاف : الاستهلاكات	+ ٤١٧٠٠٠	+ ٥٠١١٠٠	+ ٥٣٧٨٧٠
يضاف : الفوائد	-	-	-
التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية	- ٢٤٣٢٠٠	+ ١٧٨١٠٠	+ ٥٧٤٢٢٠
التدفق النقدي من ربح عمليات المتاجرة	-	-	-
التدفق النقدي اللازم لعملية المتاجرة	-	-	-
التدفق النقدي اللازم لعملية الهيكل	-	-	-
تسديد رصيد قرض وتسهيلات بنك الإسكان	-	-	-
قسط إسناد القرض	-	-	-
تسديد تسهيلات وزارة المالية	-	-	- ١٠٠٠٠٠٠
تسديدات ذمم دائنة	- ١٨٩٠٠٠	- ٩٠٠٠٠	- ٩٠٠٠٠

١٥ - التطورات المستقبلية الهامة (الخطة المستقبلية للشركة).

البيان	2009	2010	2011
شراء معدات وأجهزة			
استشارات هندسية وتدريب			
رأس مال عامل لمدة ٤ شهور			
صافي التدفق النقدي السنوي	٤٣٢٢٠٠ -	٨٨١٠٠ +	٥١٥٧٨٠ -
رصيد النقد في أول المدة	٣٨٤١٨٠ +	٤٨٠٢٠ -	٤٠٠٨٠ +
رصيد النقد في آخر المدة	٤٨٠٢٠ -	٤٠٠٨٠ +	
التمويل الاضافي اللازم للشركة			
الاتفاق على النشاط التجاري			
الاتفاق على الهيكل			
رصيد النقد بعد التمويل	٤٨٠٢٠ -	٤٠٠٨٠ +	٤٧٥٧٠٠ -

فرضيات خطة العمل للأعوام ٢٠١١-٢٠٠٩

- ١- حجم الإنتاج والبيع : إنتاج وبيع ٦٠٠ طن عام ٢٠٠٩ وتزداد بمعدل ١٠٠ طن سنوياً.
- ٢- سعر البيع يبدأ بمتوسط ٣٣٧٣ دينار / طن عام ٢٠٠٩ ويزداد بنسبة ٥% سنوياً.
- ٣- كلفة المواد الأولية: تبدأ بمبلغ (١٢٨٧) دينار / طن عام ٢٠٠٩ وتزداد بنسبة ٥% سنوياً
- ٤- الكهرباء والمحروقات والمياه تبدأ بمبلغ (٣٢٠) دينار/ طن عام ٢٠٠٩ وتزداد بنسبة ٥% سنوياً.
- ٥- الرواتب والأجور : تزداد بنسبة ٥% سنوياً.
- ٦- استهلاكات المواد الثابتة : تتبع كمية الإنتاج وتبدأ عام ٢٠٠٩ بإنتاج (٦٠٠) طن.

١٦- أتعاب التدقيق للشركة.

بلغت أتعاب التدقيق (٢٧٠٠) دينار خلال عام ٢٠٠٨ ولم يتلق أي دفعات عن أية خدمات أخرى

- (١٧- أ) لا يوجد أية أوراق مالية مملوكة لأعضاء مجلس الإدارة.
- (١٧- ب) لا يوجد أوراق مالية مملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.
- (١٧- ج) لا يوجد أوراق مالية مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.
- (١٧- د) بيان جنسية أعضاء مجلس الإدارة وممثلهم مرفق رقم (٣)
- (١٨- أ) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

مرفق رقم (٣)

(١٧ - د)

الاسم	الجنسية	المؤسسة
خالد محمد صلاح الغزاوي	اردني	وزارة المالية
نورما فرح منور الهرش	اردنية	وزارة المالية
خالد محمود علي عبيسات	اردني	وزارة المالية
حسن نايف محمود ابو الهيجاء	اردني	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
علي محمد محمود البلاونة	اردني	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
المهندس طارق اسماعيل حسين	عراقي	الشركة العربية للاستثمارات الصناعية
المهندس علي صالح علي الجزازي	اردني	القوات المسلحة الاردنية
أ.د. محمد خير احمد ابو قديس	اردني	جامعة اليرموك
سامر خليل زياد الشرايحة	اردني	شركة الفوسفات الاردنية

(١٨-أ)

لا يتمتع أعضاء مجلس الإدارة في شركة الصناعات الهندسية العربية بولاية مزايا أو مكافآت وإنما يدفع لرئيس مجلس الإدارة مكافأة شهرية مبلغ (١٥٠٠) دينار بالإضافة الى الثالث عشر والرابع عشر لقاء تفرغه ويدفع للاعضاء بدل تنقلات واتعاب لقاء مشاركتهم في اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة.

وقدما يلي كشفاً بالمبالغ التي دفعت لكل واحد منهم خلال عام ٢٠٠٨م.

=====

الاسم	المرتبة	الدرجة	الدرجة	المرتبة	المرتبة	المرتبة	المرتبة	المرتبة
حسن أبو الهيجاء	١٥٠٠	٤٠	١٥٤٠				١٥٤٠	
فؤاد خليل عطية	١٥٠٠		١٥٠٠				١٥٠٠	٢٠٠٨/١٢/٣١
ناصر الحضرمي	١٥٠٠	٢٠	١٥٢٠				١٥٢٠	٢٠٠٨/١٢/١٦
علي الجزائري	١٥٠٠		١٥٠٠				١٥٠٠	
علي البلاونة	١٥٠٠	٤٠	١٥٤٠				١٥٤٠	
محمد أبو قديس	١٥٠٠		١٥٠٠				١٥٠٠	
طه الخوالدة	١٤٤٦,٦٦	٢٠	١٥٠٦,٦٦	٤٠			١٥٠٦,٦٦	
اسامة الحاج	٦٤٤,٠٦٧	٢٠	٦٦٤,٠٦٧				٦٦٤,٠٦٧	٢٠٠٨/١٢/١٦
سامر الشرايحة	٨٧٠		٨٧٠				٨٧٠	٢٠٠٨/٤/١٧
طارق اسماعيل	١٥٠٠		١٥٠٠				١٥٠٠	٦٠٠٠ ٤٥٠٠

(١٨- ب) لا توجد مزايا أو مكافآت يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا

التنفيذية. وفيما يلي كشفاً بمبالغ رواتبهم خلال عام ٢٠٠٨م.

الاسم	المهنة	المبلغ بالدينار
خالد محمد الغزاوي	المدير العام	لا شيء
بلال خيرو الشنوان	المدير المالي والاداري	٧٧١٠
غسان عبدالله عبيدات	المدير التجاري	٧٧٦٢
محمد عقلة الزعبي	مدير الخدمات الفنية	١٨٣٤٠
سميح حسين غوانمة	مدير الانتاج	١٤٤٥٢
محمد احمد الرواشدة	مدير دائرة التخطيط	١٢٩٩٢
نبيل علي ملكاوي	مدير ضبط الجودة	١٢٢٣٨

- ١٩- لا توجد تبرعات أو منح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.
- ٢٠- لا يوجد أي عقود أو مشاريع عقدتها الشركة مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف بالشركة أو أقاربهم.

(٢١-أ) مساهمة الشركة في حماية البيئة.

وتتمثل مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي بنظام متكامل يقوم على الأسس التالية:

١- التخلص من المخلفات

- أ- المخلفات الصلبة (رمال السيلكا) يتم تجميعها وإرسالها إلى مكب الأكيدر بواسطة قلاب الشركة وبناء على اتفاقية موقعة مع المكب.
- ب- المخلفات الصلبة الأخرى - النفايات - يتم التخلص منها بواسطة مجلس الخدمات المشتركة لمحافظة أربد بناء على اتفاقية معهم.
- ت- المخلفات السائلة (المياه العادمة) يتم التخلص منها خلال نظام تصريف مياه المجاري والصرف الصحي المربوطة بمحطة التنقية التابعة لمدينة الحسنة الصناعية.
- ث- المخلفات الغازية والغبار داخل المصنع يتم شفطها بواسطة نظام مغلق لشفط الغازات والأبخرة والغبار وتجميعها داخل أكياس وإرسالها إلى مكب النفايات بحيث لا تتأثر البيئة الداخلية والخارجية للمسبك.

٢- توفر الشركة لمستخدميها الذين تتطلب أعمالهم ذلك مواد السلامة العامة من النبسة وأحذية وكمامات.

٣- لدى الشركة نظام متكامل لمكافحة الحرائق ونظام إنذار في كل أبنية المصنع والإدارة مع كامل معداته.

٤- تم تجهيز المصنع طبقاً للمعايير الدولية لحماية البيئة.

٥- يتم الاهتمام بزيادة المناطق الخضراء داخل مساحة المصنع.

(٢١-ب) مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

١- تتبع الشركة سياسة التأهيل والتدريب لموظفيها على رأس العمل وبعض الدورات التدريبية القصيرة داخل الأردن.

٢- وتقدم خدمة التدريب العملي لطلاب الجامعات الأردنية والمهندسين المتدربين في مجالات الهندسة الصناعية المختلفة والمحاسبة وتقوم بتوفير المعلومات الفنية والمالية للباحثين.

٣- تعطي الشركة الأولوية في التوظيف لابناء المجتمع المحلي عند توفر فرص العمل عندها.

(٢١-ج) البيانات المالية السنوية للشركة. (مرفق رقم ٤)

البيانات المالية السنوية للشركة والمدققة من مدقق الحسابات والمقارنة مع السنة السابقة والتي تشمل :-

- ١- الميزانية العمومية
- ٢- حساب الأرباح والخسائر
- ٣- قائمة التدقيق النقدي
- ٤- بيان التغيرات في حقوق المساهمين
- ٥- الإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية جميعها مرفقة (مرفق رقم ٤).

(٢١-د) تقرير مدقق حسابات الشركة. (مرفق رقم ٤)

تقرير مدقق حسابات الشركة حول البيانات المالية السنوية للشركة والمتضمن بان إجراءات التدقيق قد تمت وفقاً لمعايير التدقيق المقررة مرفق مع هذا التقرير مرفق رقم (٤) فقرة رقم (٣).

إقرارات مجلس الإدارة مرفقة مرفق رقم (٥).

كشف احتساب الاسهم الحرة لشركةنا مرفق رقم (٦)

إقرار

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد

بناءً على نص المادة ٦هـ (١٠٢) من تعليمات الإفصاح
نورد لكم فيما يلي الإقرار المطلوب.

١- يقر مجلس إدارة شركة الصناعات الهندسية العربية وحسب علمه واعتقاده
بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة
المالية ٢٠٠٩م.

٢- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة
فعال في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة

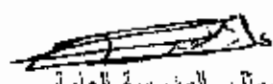
هـ مالي /خالد محمد صلاح الغزاوي



ممثل وزارة المالية

نائب رئيس مجلس الإدارة

المعيد عني محمد البلاونة



ممثل المؤسسة العامة
للضمان الاجتماعي

عضو

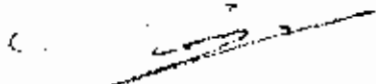
السيدة نورما فرح الهرش



ممثل وزارة المالية

عضو

السيد خالد محمود شعبسات



ممثل وزارة المالية

عضو

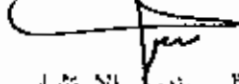
السيد جبريل أبو الهيجاء



ممثل مؤسسة
الضمان الاجتماعي

عضو

أ.د محمد خير أبو قنيس



ممثل صندوق الاستثمار
لجامعة البرموك

عضو

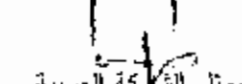
المعيد المهندس علي صالح الجزائري



ممثل القسوفات
المسلحة الأردنية

عضو

المهندس طارق اسماعيل

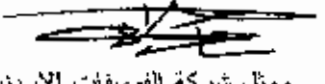


ممثل الشركة العربية
للاستثمارات الصناعية

٢٠٠٩/٢/٢

عضو

المعيد سامر زياد خليل الشرايحة



ممثل شركة الفوسفات الأردنية

٢٠٠٩/٢/٢

٣- نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات

الواردة في التقرير السنوي.

رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

المدير المالي

خالد محمد صلاح الغزاوي

خالد محمد صلاح الغزاوي

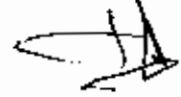
بلال خيرو شنوان موسى



التوقيع



التوقيع



التوقيع

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة المحدودة
الموازنة التقديرية لعام 2009

مقدمة

حيث أن الموازنة هي خطة عمل مستقبلية لعام قادم تعتمد أرقامها الرئيسية على خطة الإنتاج وحجم المبيعات المتوقعة (الناتج وبيع 600 طن مسبوكات جاهزة) فقد تم الأخذ بعين الاعتبار الأمور التالية لإعداد الموازنة التقديرية لعام 2009 :-

- 1- فيما يتعلق بموازنة القوى العاملة ، فلا تتم التعيينات الا وقت الحاجة الفعلية لها خلال العام 2009
- 2- المواد الأولية : تم إعداد المتطلبات من قبل الحوائر المعنية لإنتاج 600 طن من المسبوكات الجاهزة .
- 3- ضرورة ضغط الاتفاقى الى انهى حد ممكن وتأمين الاحتياجات الضرورية جدا من مواد ومستلزمات الإنتاج وذلك مراعاة للظروف المالية الحالية التي تمر بها الشركة
- 4- عدم تجاوز المخصصات المرصودة في الموازنة وعند الحاجة الى ذلك تؤخذ موافقة مجلس الإدارة
- 5- تتم المناقلة من مخصصات باب الى باب ومن فصل الى فصل ومن بند الى بند ضمن القصل الواحد حسب ماهو متصوص عليه في النظام المالي للشركة.
- * وعلى ضوء النقاط أعلاه فقد تم إعداد الموازنة التقديرية لعام 2009 مقسمة إلى أبواب وفصول بموجب النظام المالي المعمول به في الشركة وعلى النحو التالي:-

الباب الأول : - المصاريف الادارية والعمومية

الباب الثانى : مصاريف التشغيل (مواد وقطع غيار ومصاريف صناعية)

الباب الثالث : المصاريف الرأسمالية .

الباب الرابع : الموازنة النقدية التقديرية .

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة المحدودة
الموازنة التقديرية لعام 2009

المجموع
ويشمل الفصول التالية :-

عام 2009 تقديري	عام 2008 فعلي	عام 2008 تقديري
171,976	156,972	146,490
6,565	7,256	6,565
37,500	21,224	89,400
455,000	568,325	451,325
141,850	93,591	348,124
812,891	847,368	1,041,904

الفصل الأول : الرواتب والأجور الادارية وملحقاتها

الفصل الثاني : الاستثمارات

الفصل الثالث : سفر وانتقال وضيافة ومكافآت

الفصل الرابع : مصاريف ادارية وعمومية

الفصل الخامس : مصاريف المبيعات

المجموع

عام 2009 تقديري	عام 2008 فعلي	عام 2008 تقديري
156,717	142,695	133,757
15,259	14,276	12,733
171,976	156,971	146,490

الفصل الأول:- الرواتب والأجور الادارية وملحقاتها ملحق رقم (1)

على ضوء موازنة القوى العاملة المرفقة لعام 2009 فقد بلغ إجمالي هذا الفصل كالتالي:-

1 رواتب إدارية

2 ضمان اجتماعي/ ادارية

المجموع

عام 2009 تقديري	عام 2008 فعلي	عام 2008 تقديري
-	-	-
2,500	3,116	2,500
2,825	2,900	2,825
1,240	1,240	1,240
-	-	-
6,565	7,256	6,565

الفصل الثاني:- الاستثمارات

استثمارات قانونية :

1 اتفاقية الاستثمار القانوني

2 أتعاب محاماة لقضايا خلال العام

3 أتعاب تدقيق الحسابات:

4 استثمارات هندسية (حسب ميزانية دائرة ضبط الجودة ISO) :

المجموع

الفصل الخامس: مصاريف المبيعات

عام 2008 تقديري	عام 2008 فعلي	عام 2009 تقديري
26,500	84,324	109,000
	9,267	32,850
321,624	-	
<u>348,124</u>	<u>93,591</u>	<u>141,850</u>

اجمالي المخصص من (ملحق 20)

عمولة وكلاء المبيعات

قرية صربية مبيعات

المجموع

الفصل الاول : مواد مباشرة وغير مباشرة	عام 2008 تقديري	عام 2008 فعلي	عام 2009 تقديري
مواد اولية مباشرة : منحى رقم 2	994,058	364,296	237,395
مواد اولية غير مباشرة : منحى رقم 3	942,083	215,610	534,605
<u>المجموع</u>	<u>1,936,141</u>	<u>579,906</u>	<u>772,000</u>

الفصل الثالث: المصاريف الصناعية ملحق رقم (5)	عام 2008 تقديري	عام 2008 فعلي	عام 2009 تقديري
الكهرباء / صناعية	241,800	75,503	132,000
المياه / صناعية	12,000	2,841	8,000
صيانة وقطع غيار : ملحق رقم 4	66,840	27,859	77,750
مصاريف المحروقات	113,150	76,359	52,000
الرواتب والضمان	518,563	392,481	558,232
معايرة (دائرة الضبط والجودة) ملحق رقم (9)	1,200	1,200	1,400
لوازم عمال سلامة عامة (ملحق 5)	11,574	3,288	4,756
مصاريف التأمين على المصنع	-	10,254	10,500
اجور خراطة مسبوكات ملحق (5)	18,900	40,295	120,000
<u>المجموع</u>	<u>984,027</u>	<u>630,080</u>	<u>964,638</u>

1,736,638

مجموع مواد أولية مباشرة وغير مباشرة ومصاريف صناعية>>>>>

الموازنة التقديرية لعام 2009

عام 2009 تقديري	عام 2008 فعلي	عام 2008 تقديري
20,950		20,750
0		-
3,900		7,315
11,500		11,500
17,500		9,000
31,000		49,000
84,850		97,565

- 1 الات واجهزة : ملحق رقم (7)
 - 2 اثاث ومفروشات : ملحق رقم (8)
 - 3 عدد وادوات : ملحق رقم (6)
 - 4 اجهزة مكتبية : ملحق رقم (10)
 - 5 مباني : ملحق رقم (17)
 - 6 سيارات : ملحق رقم (17)
- المجموع

الموازنة التقديرية لعام 2004 ومعرفة قيمة (

لغيات اعداد الموازنة التقديرية لعام 2004 ومعرفة قيمة (الفاض / العجز) النقدي ، تم اعتماد الآتي:-

عام 2009 تقديري	عام 2008 فعلي	عام 2008 تقديري	الفصل الأول:- مصادر الأموال
			بلغ إجمالي مصادر الأموال التقديرية لعام 2009 كما يلي:-
22,975	60,335	46,162	1 استرداد التأمينات النقدية على الاعتمادات والكفالات
368,768	384,180	113,503	2 رصيد النقد في البنوك
622,436	325,189	659,745	3 ذمم مدينة (مبيعات)
2,024,000	1,937,983	3,538,000	4 المبيعات المتوقعة (ملحق 11)
0	24,840.00	569,657	5 اعتمادات واردة وطلبات قيد التنفيذ . ملحق (21)
5,000	5,000	5,000	6 دفعة شركة الاستثمارات الصناعية (من ايجار مكتب عمان)
3,043,179	2,737,527	4,932,067	<u>المجموع</u>

عام 2009 تقديري	عام 2008 فعلي	عام 2008 تقديري	الفصل الثاني:- استخدامات الأموال
			بلغ إجمالي استخدامات الأموال التقديرية لعام 2009 كما يلي :
812,891	847,368	1,041,904	1 مصاريف ادارية وعمومية و بيع
1,736,638	1,209,987	2,920,168	2 مواد التشغيل وقطع الغيار ومصاريف صناعية
425,355	346,402	200,843	3 ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ملحق 12
23,700	23,699	-	4 رواتب مستحقة
-	-	145,800	5 سداد كمبيالات وتسهيّل جدول و اوراق دفع /الاسكان
80,310	24,840	277,251	7 سداد اعتمادات و سحب أجل وطلبات قائمة
84,850	0	97,565	8 المصاريف الرأسمالية
3,163,744	2,452,296	4,683,531	<u>المجموع</u>
120,565	285,231	248,534	و عليه قيمة الفاض /العجز النقدي

ملحق المواد الأولية المباشرة

الدائرة	عام 2009	عام 2008	اسم المادة	
إنتاج 600 طن من المسبوكات	0			1
	237,395	85,812	مواد أولية مباشرة رصيد أول المدة	
		384,805	مشتريات مواد أولية	
		18900	مشتريات مواد أولية مباشرة جاهزة	
		-125220	مواد أولية مباشرة آخر المدة	
	JOD 237,395	364,297	الإجمالي	

ملحق المواد الأولية غير المباشرة

الدائرة	عام 2009	عام 2008	اسم المادة	
إنتاج 600 طن من المسبوكات			مواد أولية غير مباشرة أول المدة	
المسبك	473,745	208897	مشتريات مواد أولية غير مباشرة	1
خاتمة التخطيط	42,617	241,972	مواد أولية غير مباشرة آخر المدة	2
ضبط وجودة	13,243	237,766	المصرف من المستودع غير مباشر	3
المستودعات	5,000.00	213,103	تأليف + مصرف من مستودع المسبك	4
الخدمات الفنية		2507		5
		0		
	534,605	215,610	الإجمالي	

انظر ملخص وكشوفات دائرة المسبك من (9-1)

ملحق الصيانة وقطع الغيار الصناعية

ملحق رقم 1		ملحق الصيانة وقطع الغيار للصناعية			
اسم المادة		2008		2009	الفترة
1	صيانة وقطع غيار	27859		77,750	الخدمات الفنية
2	صيانة وقطع غيار				التخطيط
	الإجمالي	27859		77,750	

ملحق المصاريف الصناعية

الفائدة	2009	2008	اسم المادة	1
الدوائر (ملحق 4)	77,750	27859	ملحق الصيانة وقطع الغيار	
الاتحاد 600 طن من				
المسبوكات	132,000	75503	كهرباء	2
مسبك	8,000	2841	ماء	3
مسبك و خدمات	52,000	76359	وقود	4
ملحق الرواتب	502,912	346016	الرواتب الصناعية	5
ملحق الرواتب	55,320	46465	الضمان مساهمة	6
ضبط وجودة	1,500		معايرة	7
ضبط وجودة		3288	لوازم عمال /سلامة عامة	8
الخدمات الفنية	4,756		لوازم عمال /سلامة عامة	9
المسبك			لوازم عمال /سلامة عامة	10
المسبك			تشغيل broching للقطعة m109	11
من التخطيط	120,000	40295	اجور خراطة مسبوكات	12
	954,238	618,626.00	الاجمالي	

ملحق عدد ودوات

ملحق العدد

الدائرة	2009	2008	اسم المادة	
التخطيط	0	930	عدد واجهزة لدائرة التخطيط	1
الضبط والجودة	3,900	4275	عدد واجهزة لدائرة الضبط والجودة	2
الخدمات الفنية	-	3000	عدد واجهزة لدائرة الخدمات	3
المسبك		3938	عدد واجهزة لدائرة المسبك	4
	3,900	12143	الإجمالي	

ملحق آلات ومعدات

الدائرة	2009	2008	اسم المادة	1
المسبك	3,600		رافعة يدوية	2
المسبك	1,600		ملاطحة الحام	3
المستودعات			ملاطحة الحام	4
المستودعات	15,000		ديفقا	5
المستودعات	750		ملاطحة تربيط	6
الخدمات العامة			رافعة شوكية	
	20,950	20250	الإجمالي	

ملحق اثاث ومفروشات

الدائرة	2009	اسم المادة	1
المالية والإدارية	0	خزانة / للمشتريك	
	0	الإجمالي	

ملحق المعايير

الدفتر	2009	اسم المادة	1
			2
ضبط وجودة	1400	معايرة / ضبط وجودة	3
			4
	1400	الإجمالي	

ملحق أجهزة مكتبة و برمجيات و كتب

الدفتر	2009	2008	اسم المادة	1
الدفتر	130.00	130	طابعة	2
الدفتر	70.000	70	طابعة	3
المالية والإدارية	10.800	10800	برامج كمبيوتر وأجهزة	4
التخطيط	500	500	كتب التخطيط	
	11.500	11500	الإجمالي	

ملحق المبيعات

ملحق المواد

المبلغ	اسم المادة	الكمية	سعر الوحدة	رقم
40,000	MILITARY	10 ton		1
0				2
67,000	CEMENT IND	15 ton		3
280,000	PHOSPHATE IND	100 ton		4
190,000	STONE CRUSHING	80 ton		5
0	0	- ton		6
600,000	EXCAVATOR&EARTH	180 ton		7
106,000	PETROCHEMICAL	10 ton		8
84,000	RAL WAY	50 ton		9
	اجمالي الاسواق الاردني	445	1.367,000.00	
135,000	IRAQ	30 ton		10
80,000	LEBANON	20 ton		11
299,000	SAUDI ARAB	80 ton		12
45,000	YAMAN	10 ton		13
45,000	SUDAN	10 ton		14
53,000	QATAR	5 ton		15
	اجمالي الاسواق الخارجية	155		16
	اجمالي الاسواق الخارجية			17
2,024,000	قيمة المبيعات المتوقعة	600	657,000.00	

الذمم المدينة والدائنة والمصاريف المستحقة				اسم المادة	
		2009	2009		
			340,044	ذمم التبعات 2008	1
		241,428		الذمم الدائنة	2
		183,927		مصاريف مستحقة وغير مدفوعة	3
		425,355	340,044		

ملحق الموجودات الثابتة/ السيارات + ائينة

سيارات	مباقي	اسم المادة
الدائرة	2008	1 قلاب
المسبك	16,000	2 بكب اب
التجارية	15,000	3 ديلا
المستودعات	17500	4 توسعة+مضخة+رمية+تعديل/مستودع
المستودعات		5
	48,500	الاجمالي

ملحق الموجودات الثابتة/ الآلات

البيان	2009
1 دورات تدريبية (التخطيط)	2,000
2 دورات تدريبية (الضبط والجودة)	1,000
3 دورات تدريبية للمستودعات	5,000
4 دورات تدريبية للخدمات	750
5 دورات الماكينة والادارية	2,000
6 دورات التجارية	2,000
7 مسبك	0
المجموع	12,750

الدائرة التجارية

المصاريف

2009	2008	البيان	
5,000	332	مصاريف سفر وانتقال ومعلومات	1
5,000	4,675	مواد دعائية و دعوات	2
-	-	مصاريف / و دعاية بالصحف و التلفزيون	3
500	206	شراء نسخ عطاءات	4
2,500	1,718	مصاريف كفالات صلاوة وعودات بنكية	5
1,000	0	اشتراكات صحف ومجلات	6
18,000	16,567	فوائد بنكية	7
2,500	1,931	مصاريف شحن ورسوم تصدير وتصدير	8
2,000	123	ضريبة	9
1,500	966	اخرى	10
7,000		تغليف / من المستودعات	11
-	0	تدريب	12
2,000	1,620	اصدار شهادة منشأ	13
36,000	35,393	نقل بضاعة صلاوة وتأمين	14
1,000		بروشورات	15
1,000	0	هواتف خلوية	16
22,000	0	مصاريف مشاركة في المعارض	17
2,000	20,793	طوابع وارادات على الفواتير	18
109,000	84,324	الإجمالي	

عمولة و كلاء المبيعات

المجموع	السعر الوحدة+الطن	الكمية الفعلية	الكمية المطلوبة للانتاج	الكمية المطلوبة للانتاج
657,000				مرفق كشف 11 المبيعات الخارجية
-				
-				
-				
-				
657,000	الاجملي			
32,850	5%			
				عمولة وكلاء المبيعات

المبيعات المحلية

المجموع	السعر الوحدة+الطن	الطن	الكمية الفعلية فترات +طن	الكمية المطلوبة للاحتاج
1,367,000				مرفق كشف II المبيعات ت المحلية
-				
-				
-				
-				
1,367,000				

ضريبة المبيعات

اجمالي مصاريف المبيعات

مستقر رقم ٢٠٢٠

الرواتب الحالية الصناعية و ملحقاتها لعام 2009

الدائرة	عام 2008	الضمان 2008	الزيادة السنوية	الزيادة	مجموع لرواتب	مجموع الضمان	الاجمالي
السيك	249,884	27,487.19	4,350	479	254,234	27,966	282,199
التخطيط	113,810	12,519.10	2,276	250	116,086	12,769	128,855
الخدمات الفنية	60,238	6,626.18	1,480	163	61,718	6,789	68,507
المستودعات	15,478	1,702.58	420	46	15,898	1,749	17,647
ضبط الجودة	25,626	2,818.86	650	72	26,276	2,890	29,166
المجموع	465,036	51,154	9,176	1,009	474,212	52,163	526,375
474,212						52,163	

8000

بيان الرواتب الادارية الحالية ملحقات لعام 2009

الدائرة	عام 2008	الضمان 2008	الزيادة السنوية	الزيادة	مجموع لرواتب	مجموع الضمان	الاجمالي
مكتب المدير العام	7,632,000	840	240	26.40	25,872	866	26,738
المالية و الادارة	99,447,032	10,939	2,986	328.46	102,433	11,268	113,701
التجارية	27,622,000	3,038	790	86.90	28,412	3,125	31,537
المجموع	134,701	14,817	4,016	442	156,717	15,259	171,976
	599,737	65,971	13,192	1,451	630,929	67,422	698,351
						680,351	

رواتب الجدد 2009		الرواتب	مساهمة الضمان			
1	الدائرة					
2	مكتب المدير العام	-	-			
3	المالية و الإدارية	-	-			
4	المسبك	22,200	2,442			
5	التخطيط	-	-			
6	الخدمات الفنية	6,500	715			
7	المستودعات		-			
8	ضبط الجودة		-			
9	التجارية	-	-			
	إضافي المسبك		-			
	المجموع	28,700	3,157			
	المجموع مع الضمان		31,857			

شبيان	رواتب	ضمن	الاجمالي
مجموع الرواتب الادارية /حاليين وجدد	156,717	15,259	171,976
مجموع الرواتب الصناعية /حاليين وجدد	502,912	55,320	558,232
المجموع	659,629	70,579	730,208

المصاريف العمومية والأحادية 2009

المبلغ	الأساس	اسم العنصر
156,717.000		رواتب إدارية
15,259.000		ضمان اجتماعي إدارية
2,500		اتعاب محاماه
2,825		تدقيق الحسابات
1,240	IMR	استشارات هندسية (ISO)
15,000		تنقلات المجلس
500		لجنة التدقيق
1,000		تنقلات المالية والإدارية
7,000		مياومات وأقامة مجلس الإدارة
2,000		سفر وانتقال المجلس
5,000		م. ضيافة
2,000		مياومات وتذاكر سفر مدير عام
5,000		مياومات وتذاكر سفر موظفين
710		تذاكر المصريين
750	موازنة شؤون الموظفين	تصاريح عمل
5,000		قرطاسية ومطبوعات من المستودعات
2,000	موازنة عام 2007	صيانة وتصليلات
20,000		م. سيارات
0		م. بنكية وقروض
300,000		قوائد الاسناد
6,000		برق بريد هاتف
25,000	الاتفاقيات	اجور نقل الموظفين
2,000		الكهرباء
1,000	الفواتير	مياه
7,500	الاشتراكات السنوية	رسوم رخص واشتراكات الشركة
5,000	عقود الايجارات	الايجارات
12,750		دورات تدريبية
3,500		مصاريف التأمين
45,000		علاجات طبية
0	الاتفاقيات	مصاريف حراسة
4,500		نظافة + مواد تنظيف
2,000		محروقات تنفئة
840	صحف واشتراك صحف ومجلات	صحف ومجلات واشتراكات
1,500		رسوم حضور مراقب الشركات و امين السر
450		مكافاة امين سر المجلس
2,500		نشر واعلان
3,500		كمبيوتر
3,500		مصاريف التأمين علي المصنع
671,041		الاجمالي

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أربد - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

- ١- تقرير مدقق الحسابات.
- ٢- الميزانية العمومية كما بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٣١ بيان (أ).
- ٣- بيان الدخل للفترة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١ بيان (ب).
- ٤- بيان التغيرات في حقوق المساهمين في ٢٠٠٨/١٢/٣١ بيان (ج).
- ٥- بيان التدفقات النقدية للفترة المالية في ٢٠٠٨/١٢/٣١ بيان (د).
- ٦- الإيضاحات حول البيانات المالية من رقم (١ - ٢١)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

مكتب معروف توفيق المقبل لتدقيق الحسابات

إربد ص.ب (١١٣٠) هاتف (٧٢٤٤٨١٦)

إلى السادة مساهمي شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة المحدودة المحترمين

تقرير تدقيق الحسابات

إربد - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وكل من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية ، يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية ، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة المتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية . نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق ،، تحتفظ الشركة بسجلات حسابية منظمة بصورة أصولية ، وهي متفقة مع البيانات المالية المرفقة ومع البيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة .

في رأينا ، أن البيانات المالية تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي لشركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . واستناداً إلى ذلك نوصي الهيئة العمومية الموقرة بالمصادقة على البيانات المالية المرفقة للشركة .

إربد في ٢٠٠٩/٣/١٩

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

معروف توفيق المقبل

محاسب قانوني وفاحص حسابات

رقم الترخيص (٩٥)

مكتب معروف توفيق المقبل لتدقيق الحسابات

إربد ص.ب ٧٢٤٤٨١٦ ☎ ١١٣٠



شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

أريد - المملكة الأردنية الهاشمية

الميزانية العمومية كما هي في ٢٠٠٨/١٢/٣١

٢٠٠٧/١٢/٣١ دينار	٢٠٠٨/١٢/٣١ دينار	٢٠٠٧/١٢/٣١ دينار	٢٠٠٨/١٢/٣١ دينار	الموجودات
١٢٩٩٣١٧	٠٠٠	٤٠٠٨٠٠	٣٨٤١٨٠	موجودات متداولة:
٤٠٣٢٨٠	٢٤٧٩٣٣	٣٢٦٦٢٩	٦٦١٨٠١	نقد في الصناديق ولدى البنوك
٢١٦٤٨	٨٠٣١٠	١٣٦٧٧٢٦	١٤٧٢٣٨١	مدفونين وارصدة مدينة أخرى (إيضاح ٣)
٧١٤٤١	٠٠٠٠	١٥٢٠٢٨	٢٦١٦٠	المخزن (البضاعة) (إيضاح ٤)
١٦٧٩٧٩	٠٠٠٠	٣٢٩٥٢	٢٨٩٦٦	بضاعة في الطريق
٢٨٠٥٣٨	٢٠٧٦٢٧	٨٤٧٦٦	٦٠٣٣٥	مصاريف مدفوعة مقدما (إيضاح ٥)
٢٢٤٤٢٠٣	٥٣٥٨٧٠	٢٣٦٤٩٠١	٢٦٣٣٨٢٣	تأمينات مستردة (إيضاح ٦)
				مجموع موجودات متداولة
٧٤٧٩٥٠	٧٤٧٩٥٠		٧٧١٦٣٨	موجودات غير متداولة (إيضاح ٧)
١٩٥٠٧١٧	٢٣٩٨٧٤٨	٧٧١٦٣٨	١٦٤٨٨٧٣٨	أراضي بالكلفة
٠٠٠٠	١٢٨٢٤٣	١٦٤٢٥٠٤٩	٧٢١٥٦٨٩	موجودات غير متداولة بالكلفة
٩٤٣٠٦٦٧	١٠٠٦٩٤١	٦٨١٩٧٢٨	٩٢٧٣٠٤٩	بنزل : الإستهلاك المتراكم
		٩٦٠٥٣٢١	١٠٠٤٤٦٨٧	صافي القيمة الدفترية
٧١١٧٢٣٦	١٨١٦٩٩٠	١٠٣٧٦٩٥٩		مجموع الموجودات غير المتداولة
(٦٠٥٠٢٤٦)	٠٠٠٠			
٠٠٠٠	٣٢٥٢١			
٠٠٠٠	٢٨٦١٨٨			
١٠٦٦٩٩٠	٢١٣٥٦٩٩			
١٢٧٤١٨٦٠	١٢٦٧٨٥١٠	١٢٧٤١٨٦٠	١٢٦٧٨٥١٠	مجموع الموجودات

مطلوبات غير متداولة

استاد قرض (إيضاح ١٣)

نعم وزارة المالية

شيكات مؤجلة الدفع طويلة الاجل (إيضاح - ١١)

مجموع مطلوبات غير متداولة

حقوق المساهمين

رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع كاملا بواقع

دينار/سهم (إيضاح ١٠)

خسائر متراكمه - بيان (ج)

احتياطي قانوني

ارياح محتفظ بها

مجموع حقوق المساهمين

مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

بيان (ب)

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

أريده - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٣١

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البيان
دينار	دينار	
١٢٥٩٠٦٥	١٩٣٧٩٨٤	صافي المبيعات
١٥٣٦٤٧٥	١٥٧٦٢٧٢	تكلفة المبيعات (إيضاح ١٣)
(٢٧٧٤١٠)	٣٦١٧١٢	مجمّل الربح (الخسارة) من المبيعات
(٣٤٢٠٤٠)	(٤٠٣٤٤٧)	مصاريف إدارية وعمومية (إيضاح ١٤)
(٥٤٥٨١)	(٩٣٥٩١)	مصاريف البيع والتوزيع (إيضاح ١٥)
(٦٧٤٠٣١)	(١٣٥٣٢٦)	صافي (الخسارة) من العمليات
(٦٣١٨٢٣)	(٤٤١٨٤١)	فوائد وعوائد القروض وأسناد القرض
٢٩٣٥٤	٣٠٩٨٩	إيرادات أخرى (إيضاح ١٧)
٠٠٠٠	٨٧١٣٩١	إعفاء الدين الممنوح من قبل بنك الإسكان بعد التسوية (إيضاح ٨)
(١٢٧٦٥٠٠)	٣٢٥٢١٣	صافي ربح (خسارة) السنة - بيان (ج)

بيان توزيع الأرباح لعام ٢٠٠٨

٢٠٠٨	البيان
دينار	
٣٢٥٢١	احتياطي اجباري ١٠%
٣٢٥٢	مخصص رسوم الجامعات الأردنية ١%
٣٢٥٢	مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني ١%
٢٨٦١٨٨	أرباح محتفظ بها
٣٢٥٢١٣	المجموع

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

بيان (ج)

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

أربد - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين

للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١ كانون أول ٢٠٠٨ ، ٢٠٠٧

للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٨

الإجمالي	الأرباح	احتياطي	خسائر	رأس المال	البيان
دينار	المحتفظ بها	اجباري	متراكمه	المدفوع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١.٦٦٩٩٠			(٦.٥٠٢٤٦)	٧١١٧٢٣٦	رصيد بداية السنة
			٦.٥٠٢٤٦	(٦.٥٠٢٤٦)	تخفيض رأس المال بمقدار الخسائر المتراكمه
٧٥.٠٠٠				٧٥.٠٠٠	زيادة رأس المال بالاشتراك للخاص من مساهمي الشركة
٣٢٥٢١٣	٣٢٥٢١٣				أرباح السنة ٢٠٠٨
٠.٠٠٠	(٣٢٥٢١)	٣٢٥٢١			احتياطي قانوني
(٣٢٥٢)	(٣٢٥٢)				مخصص رسوم الجامعات الأردنية
(٣٢٥٢)	(٣٢٥٢)				مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني
٢١٣٥٦٩٩	٢٨٦١٨٨	٣٢٥٢١	٠.٠٠٠	١٨١٦٩٩٠	رصيد نهاية السنة

للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧

المجموع	خسائر	رأس المال	البيان
دينار	متراكمه	المدفوع	
دينار	دينار	دينار	
٢٣٤٣٤٩٠	٤٧٧٣٧٤٦	٧١١٧٢٣٦	رصيد بداية السنة
(١٢٧٦٥٠٠)	١٢٧٦٥٠٠	٠.٠٠٠.٠٠٠	صافي (خسارة) السنة - بيان (ب)
١.٦٦٩٩٠	٦.٥٠٢٤٦	٧١١٧٢٣٦	رصيد نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أريـد - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٣١ بيان (د)

٢٠٠٧ دينار	٢٠٠٨ دينار	البيان
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</u>
(١٢٧٦٥٠٠)	٣٢٥٢١٣	صافي ربح (خسارة) السنة
		<u>التعديلات</u>
٥٢٧٣٤٧	٣٩٥٩٦١	استهلاك الموجودات الثابتة
٦٣١٨٢٣	٤٤١٨٤١	فوائد مدينة
٢١٤٨٤	٢١٣٠٦	مخصص استهلاك قطع غيار
(٩٥٨٤٦)	١١٨٤٣٢١	(الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
١٥٦٦٦	(٣٣٥١٧٢)	النقص (الزيادة) في مدينين وأرصدة مدينة أخرى
(١٤٦٨٩)	(١٢٥٩٦١)	النقص (الزيادة) في المخزون (بضاعة)
(١٢٨١٧٠)	١٢٥٨٦٨	النقص الزيادة الزيادة في بضاعة في الطريق
(٣٢٤٥)	٣٩٨٦	النقص في مصاريف مدفوعة مقدما
(١٦١٠٣)	٢٤٤٣١	النقص (الزيادة) في تأمينات مستردة
(١٥١٥٢٨)	(١٦١٨٥١)	(النقص) الزيادة في دائنين وأرصدة دائنة أخرى
(٣٩٥٧٨)	١٨٦٩٠٥	(النقص) الزيادة في شركات مؤجلة
(٢٥١٤٥)	(٧٢٩١١)	(النقص) الزيادة في مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
(٤٥٨٦٣٨)	٨٢٩٦١٦	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل قبل الفوائد
(٦٣١٨٢٣)	(٤٤١٨٤١)	فوائد مدفوعة
(١٠٩٠٤٦١)	٣٨٧٧٧٥	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل - (١)
		<u>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</u>
٠٠٠٠٠	٧٥٠٠٠٠	زيادة رأس المال
(١٩٢٦٣)	(٦٣٦٨٩)	شراء موجودات ثابتة
٣٣٧٣	٠٠٠٠	مبيع أصول ثابتة (سيارة بيك أب نوبوتا)
(١٥٨٩٠)	٦٨٦٣١١	صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار - (٢)
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</u>
١٥٦٧١١	(١٤٦٧٢٩٦)	(النقص) الزيادة في البنوك الدائنة
١٣٤١٦٦٧	٤٤٨٠٣١	(النقص) الزيادة في القروض
٠٠٠٠٠	(٧١٤٤١)	(النقص) الزيادة في أوراق الدفع
١٤٩٨٣٧٨	(١٠٩٠٧٠٦)	صافي (الاستخدامات) التدفقات النقدية من عمليات التمويل - (٣)
٣٩٢٠٢٧	(١٦٦٢١)	صافي الزيادة (النقص) في النقد - ٣ - (٢+١)
٨٧٧٣	٤٠٠٨٠٠	النقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية السنة
٤٠٠٨٠٠	٣٨٤١٨٠	النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أريد - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

١- عام

أ - تأسست شركة الصناعات الهندسية العربية بتاريخ ٤ آب ١٩٨٤ وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (١٩٣)، حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٢٥ تشرين ثاني ١٩٨٤ .

ب - إن غايات الشركة الرئيسية تصنيع وإنتاج وتسويق المسبوكات المعدنية التي تستعمل في الصناعة والزراعة والأبنية والصناعات الهندسية .

ج - تم إقرار البيانات المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في الأول من شهر آذار ٢٠٠٩ .

د - الإعفاءات من الضرائب والرسوم :

بموجب قرار مجلس الوزراء الموقر في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٥ شباط ١٩٨٦ وبناء على تنسيب لجنة تشجيع الاستثمار وتعديلات هذا القرار فإن مشروع شركة الصناعات الهندسية العربية يتمتع بالإعفاءات التالية :

١- إعفاء الماكينات والآلات وقطع الغيار بقيمة ٧٥٥٧٥١٤ دينار من كافة الرسوم الجمركية ورسوم الاستيراد .

٢- إعفاء الأرباح الصافية للمشروع من الضرائب لمدة ١٢ سنة متتالية تعفى ١٠ سنوات الأولى منها بنسبة ١٠٠% من الأرباح ونسبة ٦٠% للسنتين التاليتين من تاريخ بدء الإنتاج الفعلي .

٣- بموجب المادة رقم (٨) بند (أ، د) من قانون مؤسسة المدن الصناعية الأردنية المؤقت رقم (٣٤) لسنة ١٩٨٠ ، تتمتع الشركة بإعفاء من ضريبتَي الدخل والخدمات الاجتماعية لمدة سنتين من تاريخ مباشرتها للإنتاج بالإضافة إلى ما تتمتع به الشركة من إعفاءات أخرى ، كما تعفى من الضرائب على الأبنية والأراضي ،

هـ - باشرت الشركة إنتاجها الفعلي اعتباراً من بداية عام ٢٠٠٠ حيث كانت قبل ذلك التاريخ في مرحلة الإنتاج التجريبي .

و - بلغ عدد موظفي الشركة (٩٤) كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٨ .

٢- أهم السياسات المحاسبية:

- أ - يتم إعداد البيانات المالية وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الصادرة حولها.
- ب - تظهر المواد الأولية والبضاعة تحت التصنيع بالكلفة على أساس الوارد أولا صادر أولا وتظهر البضاعة الجاهزة على أساس الكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما اقل.
- ج - تظهر قطع الخيار بالصافي بعد تنزيل مخصص استهلاك نسبة ٥% سنويا.
- د - الموجودات الثابتة.
 - تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة وتستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب سنوية تتراوح بين ٢% - ٢٠% سنويا. باستثناء معدات المصنع البالغ قيمتها (١٠٢٤١٣٨٠) دينار فقد قرر مجلس الإدارة بموجب قراره رقم ٢٠٠٧/٣٨ من الجلسة الخامسة واعتبارا من النصف الثاني من السنة المالية ٢٠٠٧ احتساب استهلاك معدات المصنع من تاريخ ٢٠٠٧/٧/١ على أساس معدل عدد الوحدات المنتجة سنويا إلى الطاقة الإنتاجية للمصنع وضرب هذا المعدل بقيمة الاستهلاك السنوي للمعدات على أساس القسط الثابت والبالغ (٥١١٤٤٧) دينار وعلى هذا الأساس فقد هبط استهلاك معدات المصنع لهذه السنة (٢٠٠٨) إلى مبلغ (١٧٥٧٩٩) دينار أي بفارق عما كان متبع سابقا حتى العام ٢٠٠٦ مبلغ (٣٣٥٦٤٨) دينار وهو الفرق بين معدل استهلاك هذا الأصل الذي كان متبع حتى عام ٢٠٠٦ والبالغ (٥%) سنويا والمعدل الجديد الناشئ عن قسمة عدد الوحدات المنتجة سنويا على الطاقة الإنتاجية الكاملة للمصنع والبالغة (١٣٩١) طن ٠٠ وضربه بالاستهلاك (٥١١٤٤٧ دينار) عندما يقل الممكن استرداده من أي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التكني في بيان الدخل.
- هـ - تظهر الذمم المدينة بصافي قيمتها التحصيلية ، بعد اخذ مخصص للديون المشكوك في تحصيلها ولم يتم اخذ أي مخصص لهذه السنة المالية.
- ز - يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية في نهاية العام إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائدة في نهاية العام ، في حين يتم تحويل جميع العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ حدوث تلك العمليات وتؤخذ فروقات العملة من ربح أو خسارة إلى بيان الدخل.
- ح - يتم اخذ الفوائد المدينة والدائنة إلى بيان الدخل على أساس الاستحقاق.
- ط - تقوم الشركة باقتطاع مخصص ضريبة الدخل وفقا للقوانين واللوائح والتعليمات النافذة.

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح رقم (٣) مدينون وأرصدة مدينة أخرى

البيان	٢٠٠٨/١٢/٣١ دينار	٢٠٠٧/١٢/٣١ دينار
ذمم تجارية	٦٢٤٨٣٦	٣٢٧١٨٩
ذمم موظفين	٦٦٣٥	٣٨٧٠
أرصدة مدينة أخرى	٤٧٣٦٨	١٢٦٠٨
ينزل : مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(١٧٠٣٨)	(١٧٠٣٨)
المجموع	٦٦١٨٠١	٣٢٦٦٢٩

إيضاح رقم (٤) البضاعة

البيان	٢٠٠٨/١٢/٣١ دينار	٢٠٠٧/١٢/٣١ دينار
مواد أولية	٤٩٩٤٧٤	٤٢٥٨٤٧
بضاعة تحت التصنيع	٤٩٥٩١١	٤٥٧٩٤٣
بضاعة جاهزة	٣٢٣٤١٤	٣٠٩٧٠٦
قطع غيار	٤٣٠٠٦٨	٤٢٨٦١١
مواد أخرى	٤٠٤٥	٤٨٤٤
ينزل : مخصص بضاعة بطيئة الحركة	(١٦٠٩٩٩)	(١٦٠٩٩٩)
مخصص استهلاك قطع الغيار	(١١٩٥٣٢)	(٩٨٢٢٦)
صافي البضاعة	١٤٧٢٣٨١	١٣٦٧٧٢٦

إيضاح رقم (٥) مصاريف مدفوعة مقدما

البيان	٢٠٠٨/١٢/٣١ دينار	٢٠٠٧/١٢/٣١ دينار
تأمين معدات وسيارات	٩٥١٦	٩٧٦٠
إيجار	٢١٥٣	٥١٥٢
تأمين صحي	١٧٢٩٧	١٨٠٤٠
المجموع	٢٨٩٦٦	٣٢٩٥٢

إيضاح رقم (٦) تأمينات مستردة

البيان	٢٠٠٨/١٢/٣١ دينار	٢٠٠٧/١٢/٣١ دينار
تأمينات كفالات	٣٧٣٦٠	٦١٧٩١
تأمين هاتف وكهرباء ومياه واسطوانات غاز	٢٢٩٧٥	٢٢٩٧٥
المجموع	٦٠٣٣٥	٨٤٧٦٦

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
إيضاح رقم (٧) الموجودات الثابتة كما هي بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٣١

الصفحي بعد الاستهلاك دينار	مجموع الاستهلاك نهاية المدة دينار	مجموع الاستهلاك لؤل المدة دينار	الاستهلاك دينار	نسبة الاستهلاك %	المجموع دينار	الكلفة		نوع الأصل
						الخصاف دينار	أول المدة دينار	
٤٤٦٩٥٦	١٤١٦٣٠	١٢٩٨٥٨	١١٧٧٢	%٢	٥٨٨٥٨٦	٠٠٠٠	٥٨٨٥٨٦	أ- الموجودات الإدارية
٧٠٩٧	٨٨٦٦١	٨٥٣٧	٢٧٢٤	%١٠	٩٥٣٥٨	٨١٤	٩٤٥٤٤	مباني الإدارة
١٢٦٧	٥٧٣٣٧	٥٦٢٩٢	١٠٤٥	%٢٠-١٠	٥٨٦٠٤	٣٢٥	٥٨٢٧٩	الأثاث
١٠٧٨٤	٩٧٥٦٥	٨١٧٥١	١٠٨١٤	%١٠	١٠٨٣٤٩	٠٠٠٠	١٠٨٣٤٩	أجهزة وآلات مكتبية
١٤٧٤٤	٩٩٥٧٨	٩٩٠٦٤	٥١٤	%١٥	١١٣٨١٢	٠٠٠٠	١١٣٨١٢	المكينة
١	٧٥٠٧	٧٥٠٧	٠٠٠	%١٠	٧٥٠٩	٠٠٠٠	٧٥٠٩	المسارات
٠	٦٨٦٣	٦٨٦٣	٠	%١٠	٦٨٦٣	٠٠٠٠	٦٨٦٣	السراج
٧٦١٠	١٤٣٩٢٨	١٤٣٠٩٤	٨٣٤	%٢٠	١٥١٥٣٨	٧٠٦	١٥٠٨٣٢	أدوات زراعية وشبكة ري
٤٨٧٩٥٩	٦٤٢٦٦٦	٨٦٤٩٧	٢٧٧٠٣		١١٣٠٦٢٩	١٨٤٥	١١٢٨٧٨٤	أجهزة وشبكة للحاسوب
٢١٨٨٣٠٢	٩٣٦٠٥٨	٨٤٢٤٣٥	٩٣٦٧٣	%٤-٢	٣١٢٤٣٦٠	٥٠٠	٣١٢٣٨٦٠	مجموع الموجودات الإدارية
٥٦٨٨٩٨٤	٤٥٥٢٣٩٦	٤٣٧٦٥٩٧	١٧٥٧٩٩	معدلة	١٠٢٤١٣٨٠	٠٠٠	١٠٢٤١٣٨٠	ب- الموجودات الصناعية
٢٣٦٤٩٣	٢٣٦٤٩٣	٢١٢٨٤٤	٢٣٦٤٩	%٥	٤٧٢٩٨٢	٠٠٠	٤٧٢٩٨٢	مباني المصنع
١٠٢١٥٩	٢٠١٣٥٤	١٨٦٨٨٧	١٤٤٦٧	%٢٠-١٠	٣٠٣٥١٣	٥٧٩١٩	٢٤٥٥٩٤	معدات المصنع الإستهلاك (معدات الإنتاج ÷ ١٣٩١ × ١٠٠%)
١١٨٤٨	١٠٦٣٦٦	١٠٠٢٣٤	٦١٣٢	%٢٠	١١٨٢١٤	١٤٣٣	١١٦٧٨١	معدات وأجهزة المختبر
٤٥٧٥٣٦	٤٥٧٥٣٤	٤١١٧٨١	٤٥٧٥٣	%٥	٩١٥٠٧٠	٠٠٠	٩١٥٠٧٠	عينات ونماذج تصنيع وفلام الدعابة
٩٩٧٢٣	٧٧٩٩٩	٦٩١٦٩	٨٨٣٠	%٥-٤	١٧٧٧٢٢	١٩٩٢	١٧٥٧٣٠	العدد والثرزم المختلفة
٤٥	٤٨١٩	٤٨١٤	٥	%١٥	٤٨٦٤	٠٠٠	٤٨٦٤	الأعمال الميكانيكية والكهربائية
٨٧٨٥٠٩٠	٦٥٧٣٠٢٣	٦٢٠٤٧٦١	٣٦٨٢٥٨		١٥٣٥٨١٠٩	٦١٨٤٤	١٥٢٩٦٢٦٥	أجهزة ومعدات مختلفة
٧٧١٦٣٨			٠٠٠٠		٧٧١٦٣٨		٧٧١٦٣٨	أدوات سلامة عامة
١٠٠٤٤٦٨٧	٧٢١٥٦٨٩	٦٨١٩٧٢٨	٣٩٥٦٦١		١٧٢٦٠٣٧٦	٦٣٦٨٩	١٧١٩٦٦٨٧	مجموع الموجودات الصناعية
								ج- الأراضي
								مجموع الموجودات العام

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح رقم (٨):

لقد وافقت إدارة بنك الإسكان بعد مداولات على التسمية المطروحة من شركة الصناعات الهندسية بقبول دفع مبلغ (٧٥٠) ألف دينار لسداد كامل رصيد القرض الإنمائي والجاري مدين والكمبيالات القائمة والبالغ رصيدها حتى ٢٠٠٨/٦/٣٠ مبلغ (١٦٢١٤١١) دينار في مقابل إعفاء بنك الإسكان شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة من تسديد الباقي والبالغ (٨٧١٤١١) دينار وقد تم تنفيذ هذه التسمية وإقفال الحسابات مع بنك الإسكان في النصف الثاني من عام (٢٠٠٨)

إيضاح رقم (٩) دائنون وأرصدة دائنة أخرى :

البيان	٢٠٠٨/١٢/٣١ دينار	٢٠٠٧/١٢/٣١ دينار
مورنون	١٨٩٦٩٣	٣٦١٥٥٩
أمانات ضريبة دخل والمبيعات	٢٧٨٩٣	٤٢٠
مخصص إجازات	٢٠٠٠٠	٢٠٠٠٠
أرصدة دائنة أخرى	٣٨٤٣	٢١٣٠١
مخصص رسوم الجامعات الاردنية	٣٢٥٢	٠٠٠٠
مخصص دعم البحث العلمي والتدريب	٣٢٥٢	٠٠٠٠
المجموع	٢٤٧٩٣٣	٤٠٣٢٨٠

إيضاح رقم (١٠) رأس مال الشركة :

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٨/٧/٨ التأكيد على قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٨/٥/٢٦ بتخفيض رأس مال الشركة بمقدار كامل الخسارة التراكمية حتى ٢٠٠٧/١٢/٣١ والبالغة (٦٠٥٠٢٤٦) دينار ليصبح رأس مال الشركة بعد التخفيض (١٠٦٦٩٩٠) دينار وزيادة رأس مال الشركة بمبلغ (٧٥٠) ألف دينار ليصبح رأس مال الشركة بعد الزيادة مبلغ (١٨١٦٩٩٠) وذلك باكتتاب خاص جديد لمن يرغب من المساهمين في الشركة وقد تم الاكتتاب بزيادة رأس مال الشركة من قبل المساهمين في الشركة وسددت القيمة بالكامل . فأصبح رأس مال الشركة المصرح والمكتتب به والمسدد كاملاً مبلغ (١٨١٦٩٩٠) دينار.

إيضاح رقم (١١) شيكات مؤجلة الدفع :

البيان	٢٠٠٨/١٢/٣١ دينار	٢٠٠٧/١٢/٣١ دينار
أ- شيكات مؤجلة الدفع الجزء الجاري:		
شيكات لأمر مؤسسة الضمان الاجتماعي استحقاق ٢٠٠٩	٦٠٠٠٠	...
شيكات لأمر شركة التامين العامة العربية ٢٠٠٩	٢٠٣١٠	...
مجموع شيكات مؤجلة الدفع الجزء الجاري	٨٠٣١٠	...
ب - شيكات مؤجلة الدفع الجزء طويل الاجل		
شيكات لأمر مؤسسة الضمان الاجتماعي استحقاق ٢٠١٠	٦٠٠٠٠	...
شيكات لأمر مؤسسة الضمان الاجتماعي استحقاق ٢٠١١	٦٠٠٠٠	...
شيكات لأمر مؤسسة الضمان الاجتماعي استحقاق ٢٠١٢	٨٢٤٣	...
مجموع شيكات مؤجلة الدفع طويل الاجل	١٢٨٢٤٣	...
المجموع الكلي	٢٠٨٥٥٣	٠٠٠٠

إيضاح رقم (١٢) اسناد القرض :

قامت الشركة بطرح اسناد قرض اسمية غير قابله للتحويل إلى أسهم ، مدتها ٧ سنوات وعسدها ١٠٥٥ سند بقيمة اسمية إجمالية ١٠٥٥٠٠٠٠ دولار أمريكي وبكفالة الحكومة ، بسعر فائدة متغير يساوي فائدة الاقتراض (Libor) مضافاً له هامش مقداره ١,٣٩% وتفع الفائدة بشكل نصف سنوي في ٢٠ كانون ثاني و ٢٠ تموز من كل عام ، وتسدد هذه الاسناد دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق الواقع في ٢٠ تموز ٢٠١٠ .

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح رقم (١٣) تكلفة المبيعات للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١

٢٠٠٧ دينار	٢٠٠٨ دينار	البيان
٣٤٤٤٦٩	٤٢٥٨٤٧	مواد أول المدة
٤٨٥٨٤٨	٦٥٣٥٣٤	مشتريات مواد أولية
(٤٢٥٨٤٧)	(٤٩٩٤٧٤)	ينزل: مواد أولية آخر المدة
٤٠٤٤٧٠	٥٧٩٩٠٧	تكلفة المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج
٣٦٢٤٠٥	٣٩٢٤٨٢	الرواتب والأجور الصناعية وملحقاتها
		المصاريف الصناعية:
١٠٦١٨٩	١٥٤٧٠٥	كهرباء ومياه ومحروقات
١١٧٠١	١٠٢٥٥	مصاريف تأمين
١٥٤٦	١٨٧٢	سفر وتنقلات
٢٧٣٣٤	٢٧٨٥٩	قطع غيار وصيانته
٢٩٩٨	٢١٢٨١	لوازم عمال وسلامه عامه وبضاعه تالفه
٣٢٣٤٤	٤٠٢٩٥	أجور جلف مسبوكت
٢٦٠٢	٢٥٢٠	أيجارات
٤٨٩٤٣٣	٣٦٨٢٥٨	الإستهلاكات الصناعية
٢١٤٨٤	٢١٣٠٦	استهلاكات قطع الغيار
٦٦٥٤	٧٢٠٨	مصاريف أخرى
٧٠٢٢٨٥	٦٥٥٥٥٩	مجموع المصاريف الصناعية
٥٢٠٢٤٦	٤٥٧٩٤٣	بضاعة تحت التشغيل أول المدة
٤٥٧٩٤٣	٤٩٥٩١١	ينزل: بضاعة تحت التشغيل آخر المدة
١٥٣١٤٦٣	١٥٨٩٩٨٠	تكلفة البضاعة المصنعة
٣١٤٧١٨	٣٠٩٧٠٦	بضاعة جاهزة بداية المدة
٣٠٩٧٠٦	٣٢٣٤١٤	ينزل: بضاعة جاهزة نهاية السنة
١٥٣٦٤٧٥	١٥٧٦٢٧٢	تكلفة المبيعات

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح رقم (١٤) المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠٠٧ دينار	٢٠٠٨ دينار	البيان
١٢٩٣١١	١٤٢٦٩٦	الرواتب
٨٨٢٣	١٤٢٧٦	الضمان الاجتماعي
٤٢٧٦٤	٣٩٥٦٤	تأمين صحي وعلاجات
٢٣٤١٣	٢٤٨٥٦	تذاكر ومياومات ومصاريف سفر موظفين
٨٣٨٢	٦١٥٦	رسوم رخص الشركة واشتراكات وتصاريح عمل
٢٣٨٣٦	١٣٦١٦	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٦٠٠	٢٣٠	مكافئات اللجان المنبثقة عن مجلس إدارة الشركة
٢٧٠٠	٤٥٠٠	سفر وانتقال عضو مجلس إدارة من خارج الأردن
١٧٣١٩	٢٣٧٤٤	مصاريف السيارات
١١٥٦	٧٠٠	صيانة ومحروقات
٢٤٩٦	٢٣٠٨	قرطاسية ومطبوعات وطوابع
٥٥١١	٥٣٣٢	بريد وهاتف
٣٨٩٩	٣٤١٨	تأمين
٤١٠٤	٣٩١٨	نظافة
...	٦٣٨٣٣	غرامة وفوائد تأخير سداد الضمان الاجتماعي
...	٣٠٠٠	الإيجارات
(٢١١)	١٨٤٠	كهرباء وماء وتدفئة
١٢٤٠	١٢٤٠	مصاريف الأيزو
٧٢٣	٢٨٧٨	ضيافة
٩٣٤	٨٣٤	اشتراكات صحف ودعاية وإعلان
٣٧٩١٤	٢٧٧٠٣	إستهلاك موجودات ثابتة
٢٢٥٠	٢٧٠٠	أتعاب مدققي الحسابات
٦٠٧٣	٤٨٧٦	استشارات قانونية وأتعاب ومصاريف قضايا
٤٧٦٧	٨٠٤٥	غرامات الجمارك وضريبة المبيعات وأخرى
١١٧١٦	٤٠٦	رسوم رهن عقاري
٢٣٢٠	٧٧٨	أخرى
٣٤٢٠٤٠	٤٠٣٤٤٧	مجموع المصاريف الإدارية والعمومية

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح رقم (١٥) مصاريف البيع والتوزيع للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١

٢٠٠٧ دينار	٢٠٠٨ دينار	البيان
٤٣	٤٦٧٥	مصاريف الدعاية والإعلان
٣٣٢	...	مياومات موظفين وانتقال موظفين
٧٣٥٩	٢٢٩٨٦	طوابع ورسوم وتخليص نسخ عطاء
٧٧٨٩	١٢٣	ضيافة إدارية وخبراء أجانب
٤٦٥٥	١٧١٨	مصاريف كفالات صادرة
٥٦٥١	٩٢٦٧	مصاريف عمولات
٨٩٥١	٣٥٣٩٣	مصاريف نقل وتأمين بضائع العملاء
٢٣٢٦	١٦٢٠	رسوم إصدار شهادة منشأ
١٧٠٦٠	١٦٥٦٧	مصاريف عمولات بنكية
...	٢٦٨	مصاريف غرامات
٤١٥	٩٧٤	أخرى
٥٤٥٨١	٩٣٥٩١	المجموع

إيضاح رقم (١٦) فوائد وعوائد القروض للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١

٢٠٠٧ دينار	٢٠٠٨ دينار	البيان
١١٩٥٩٨	٦٩٧٥٩	فوائد قرض بنك الإسكان
٥١٢٢٢٥	٣٧٢٠٨٢	فوائد اسناد القرض
٦٣١٨٢٣	٤٤١٨٤١	المجموع

إيضاح رقم (١٧) إيرادات أخرى للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١

٢٠٠٨ دينار	٢٠٠٨ دينار	البيان
١١	٤٦٦٥	فروقات عمله
٣٦٤٧	١٦٧٢٤	أخرى
٤٢٧٧	...	أرباح بيع موجودات ثابتة (سياره بيك أب ثويوتا)
٧٢٣٣	...	خصم مكتسب من الدائنين
١٤١٨٦	٩٦٠٠	واردات املاك مؤجره
٢٩٣٥٤	٣٠٩٨٩	المجموع

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح رقم (١٨) ضريبة دخل الشركة :

تم تسوية ضريبة دخل الشركة مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٣ ويوجد مطالبة من دائرة ضريبة الدخل بمبلغ ٩٨٨٣٢ دينار تتمثل بأمانات الطوابع والغرامات المترتبة على الشركة الخاصة بعقد الإيجار التمويلي المبرم مع البنك الإسلامي بجدده ، ويرأي محامي الشركة أن العقد معفى من دفع الرسوم إستنادا لقانون رسوم طوابع الواردات لسنة ٢٠٠١ .

إيضاح رقم (١٩) خطة الإدارة المستقبلية:

وردت خطة الإدارة المستقبلية للنهوض بأعمال الشركة كما يلي:

إدارة الإنتاج :- أ - فتح قنوات اتصال مع الشركات العالمية بنفس مجال الإنتاج للتعاون فنيا وإداريا واستقدام الخبراء لتحسين نوعية المنتج .

ب - تدريب الكفاءات الواعدة واستقطاب المتاح من الأسواق للحصول على الجودة المطلوبة

ج - الإستغلال الأمثل لماكنات تشغيل المعادن المتاحة ليصار الى الإستغناء عن تكلفة التشغيل في الأسواق المحلية .

د - متابعة الصيانة الوقائية للحثيثة للمعدات للتقليل من كلفة أعطال خطوط الإنتاج .

التسويق :- أ - وضع نظام تسعير للمنتجات يعتمد على الأسس العلمية المتبع عالميا والاستفادة من تجارب الشركات الصناعية الكبرى في هذا المجال .

ب - وضع إستراتيجية للتسويق تركز على معرفة باحتياجات السوق المحلي والإقليمي واستخدام كافة الأماكن الإعلامية المتاحة للتعريف بالشركة ومنتجاتها .

ج - الاستفادة من علاقة قواتنا المسلحة ومركز الملك عبدالله للتصميم والتطوير المتميزة بالأسواق الخارجية لفتح الباب لمنتجاتنا العسكرية إلى جيوش المنطقة .

د - الاستعانة بشركات متخصصة بالتسويق والاستفادة من خبراتها .

هـ - دراسة أية طلبيات بدقة واحتساب كلفتها والأعتذار عنها في حال ثبوت عدم جدوى تصنيع أعداد محدودة بتكلفة تصميم وهندسة عاليتين .

التزويد والمستودعات :- أ - البحث عن مصادر بديلة للمواد الأولية بأسعار منافسة .

ب - التنسيق مع الشركات الصناعية الكبرى لشراء الخردة ذات الاستخدام والتركيب الكيماوي المتميز لإعادة استخدامه في طلباتهم المماثلة .

ج - وضع خطة للتخلص من المخزون الراكد بحيث لا يؤثر على خطة الإنتاج مستقبلا والمراقبة المستمرة لضمان عدم تكرار الظاهرة .

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

تابع إيضاح رقم (١٩)

- القوى العاملة : أ - إعادة دراسة خطوط الإنتاج باعتماد الأنظمة العالمية المتبعة في إدارة المشاريع الصناعية لتوزيع العمالة بدقة وحسب الحاجة .
- ب - الاستغلال الأمثل للموجود من القوى العاملة بالتأهيل والتدريب حسب برامج واضحة .
- ج - التوقف عن التعيين إلا في الحدود الضيقة .
- الأموال المالية : أ - إعادة النظر في المصاريف الثابتة التي تدخل في احتساب الكلفة واعتماد المعايير المطبقة في المشاريع الصناعية المماثلة مع الأخذ بالاعتبار خصوصية الوضع المالي الحرج .
- ب - ضبط المصاريف الإدارية وعمومية .

إيضاح رقم (٢٠) التزامات ممكن ان تطرأ :

كان على الشركة بتاريخ الميزانية العامة التزامات ممكن ان تطرأ تتمثل في كفالات بنكية بقيمة (٣٢٣٠٨١) دينار تأميناتها (٣٧٣٦٠) دينار ، ٠

إيضاح رقم (٢١) السياسات المالية لإدارة المخاطر وأهدافها :

تبنت الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة وهناك لجنة لإدارة الموجودات والمطلوبات في الشركة تتولى رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.