



BANKERS
المصرفيون

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

التاريخ : 2008/1/ 28

الرقم : 2008/ 50

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

8- ٤١٥ / ٢٣ - ٢٠٠٨
F.S- BAKER 73- 415 / 2- 8

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : البيانات المالية لشركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية

ذ.م.م للسنة المالية المنتهية في 2007/12/31

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، نرفق لكم البيانات المالية المنتهية في 2007/12/31. ويسرنا أن نعلمكم بأن الشركة قد حققت عائدا على رأس المال بنسبة 23.80% بالصافي كما يسرنا أن هيئة المديرين قد أوصت للهيئة العامة برسملة 500000 دينار من أرباحها ووافقت الهيئة العامة للشركة على ذلك . ونحن بصدد زيادة رأس المال ليصل إلى مبلغ 3 مليون دينار .

شاكرين حسن تعاونكم
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،،

المدير العام
جميل المشموم



هيئة الأوراق المالية
السلطة الإدارية
السيد/السيدة
٢٠٠٨ / ٢٨
الرقم المتسلسل ١٥٩٨
رقم الملف
الجهة المختصة

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية محدودة المسؤولية

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى شركاء شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية محدودة المسؤولية والتي تتكون من الميزانية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وقائمة الدخل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. تشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والمحافظة على نظام رقابة داخلي ذي صلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن إختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية محدودة المسؤولية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢١ كانون الثاني ٢٠٠٨

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية محدودة المسؤولية
الميزانية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
٨٨١٧٩	٤٥	٣	موجودات غير متداولة - ممتلكات ومعدات، بالصافي موجودات مالية للمتاجرة
-	١٥٢١٠٠		
<u>٨٨١٧٩</u>	<u>١٥٢١٤٥</u>		
٥٤٦٥٢٧	١٩٠١٠٣١	٤	موجودات متداولة - نعم العملاء المدينة
٢٤١٩٨٨	٨٠٥٨٥	٥	أرصدة مدينة أخرى
<u>١٦٥٣٩٢٥</u>	<u>١٥٨٢٨٥٧</u>	٦	النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
<u>٢٥٣٠١١٩</u>	<u>٣٧١٦٦١٨</u>		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية -
٢٠٠٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠٠	٧	رأس المال المدفوع
٤٥٢	٨٠٣٩٢	٧	احتياطي اجباري
(٥٧٥٨)	٥٠٩٥٤٣	٧	أرباح متدورة (خسائر متراكمة)
<u>١٩٩٤٦٩٤</u>	<u>٣٠٨٩٩٣٥</u>		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات -
٢٩٣١٢٠	٣٥٩٠٢٩		نعم العملاء الدائنة
٦٠٥٨	١٢٧٩٨		أرصدة دائنة ومصاريف مستحقة غير مدفوعة
٩٨٢٩	١٩٦٥٨٥	٨	مخصص ضريبة الدخل
<u>٢٢٦٤١٨</u>	<u>٥٨٢٢٧١</u>		حسابات الشركاء الجارية
<u>٥٣٥٤٢٥</u>	<u>٦٢٦٦٨٣</u>		مجموع المطلوبات
<u>٢٥٣٠١١٩</u>	<u>٣٧١٦٦١٨</u>		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية محدودة المسؤولية
قائمة الدخل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

للفترة منذ التأسيس في
أول آذار ٢٠٠٦ ولغاية
٣١ كانون الأول

٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاحات
دينار	دينار	

الإيرادات -

٤٠٣ر٤٠٣	١٥٠٦ر٨٥٦	عمولة بيع وشراء الأسهم
٣١ر٦١١	٧ر٦٤٤	فوائد بنكية
(٣٤ر٧٩٣)	(٣٧ر١٣٣)	خسائر موجودات مالية للمتاجرة
٢ر١٩٣	٣ر٣١٩	أخرى
<u>٤٠٢ر٤١٤</u>	<u>١ر٤٨٠ر٦٨٦</u>	صافي الإيرادات

المصاريف -

١٥٧ر٦٠٧	٤١٨ر٤٨٣	٩	مصاريف إدارية وعمومية
٢١٨ر١٨٠	٨٨ر١٣٤		استهلاكات وأطفاءات
٢٢ر١٠٤	١٥٤ر٨٨١		مصاريف فوائد وعمولات بنكية
-	١٩ر٧٨٩		ديون معدومة
-	٧ر٩٩٤		صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
<u>٣٩٧ر١٩١</u>	<u>٦٨٩ر٢٨١</u>		مجموع المصاريف

٤ر٥٢٣	٧٩١ر٤٠٥	ربح السنة/ الفترة قبل ضريبة الدخل
<u>٩ر٨٢٩</u>	<u>١٩٦ر١٦٤</u>	ضريبة الدخل
<u>(٥ر٣٠٦)</u>	<u>٥٩٥ر٢٤١</u>	ربح السنة / خسارة الفترة

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية محدودة المسؤولية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

رأس المال المدفوع	احتياطي إجباري	خسائر مبدورة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٧	٢,٠٠٠,٠٠٠	٤٥٢	(٥٧٥٨)
١,٩٩٤,٦٩٤			
ربح السنة	-	٥٩٥,٢٤١	٥٩٥,٢٤١
الزيادة في رأس المال	٥٠٠,٠٠٠	-	-
المحول الى الاحتياطي الاجباري	-	(٧٩,٩٤٠)	٧٩,٩٤٠
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٢,٥٠٠,٠٠٠	٨٠,٣٩٢	٥٠٩,٥٤٣
٣,٠٨٩,٩٣٥			
للفترة منذ التأسيس في أول آذار ونهاية ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦			
رأس المال المدفوع	٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-
٢,٠٠٠,٠٠٠			
خسارة الفترة	-	(٥٣٠٦)	(٥٣٠٦)
المحول الى الاحتياطي الاجباري	-	(٤٥٢)	٤٥٢
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦	٢,٠٠٠,٠٠٠	٤٥٢	(٥٧٥٨)
١,٩٩٤,٦٩٤			

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية محدودة المسؤولية
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

للفترة منذ التأسيس في
أول آذار ٢٠٠٦ ولغاية
٣١ كانون الأول

٢٠٠٦ ٢٠٠٧
دينار دينار

الأنشطة التشغيلية

٤٥٢٣	٧٩١٤٠٥	ربح السنة/ الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات على بنود غير نقدية -
١٨١٨٠	٨٨١٣٤	استهلاكات
-	٦٣٠١	خسائر غير متحققة للموجودات المالية للمتاجرة
-	١٩٧٨٩	ديون معدومة
٢٢٧٠٣	٩٠٥٦٢٩	الربح قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات

التغير في الموجودات والمطلوبات -

(٥٤٦٥٢٧)	(١٣٧٤٢٩٣)
(٢٤١٩٨٨)	١٦١٤٠٣
-	(١٥٨٤٠١)
٢٩٣١٢٠	٦٥٩٠٩
٦٠٥٨	٦٧٤٠

نم مدينة
أرصدة مدينة أخرى
موجودات مالية للمتاجرة
نم دائنة
أرصدة دائنة ومصاريف مستحقة غير مدفوعة

(٤٦٦٦٣٤) (٣٩٣٠١٣)

صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة
التشغيلية قبل الضرائب

- (٩٤٠٨)

(٤٦٦٦٣٤) (٤٠٢٤٢١)

الضرائب المدفوعة
صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية

(١٠٦٣٥٩)	-
(١٠٦٣٥٩)	-

شراء ممتلكات ومعدات

صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

الأنشطة التمويلية

٢٠٠٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠
٢٢٦٤١٨	(١٦٨١٤٧)

رأس المال المدفوع

حسابات الشركاء الجارية

٢٢٢٦٤١٨ ٣٣١٨٥٣

صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية

١٦٥٣٤٢٥ (٧٠٥٦٧)

صافي الزيادة في النقد وما في حكمه

- ١٦٣٥٤٢٥

النقد وما في حكمه في بداية السنة /الفترة

١٦٣٥٤٢٥ ١٥٨٢٨٥٧

النقد وما في حكمه في نهاية السنة /الفترة

(١) عام

تأسست شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية كشركة محدودة المسؤولية بتاريخ ١ آذار ٢٠٠٦ برأسمال ٢٠٠٠٠٠٠٠ دينار. هذا وقد قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٠٧ زيادة رأسمال الشركة المدفوع ليصبح ٢٠٠٠٠٠٠٠ دينار موزعة على ٢٠٠٠٠٠٠٠ حصة بقيمة اسمية دينار للحصة الواحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧.

حصلت الشركة بتاريخ ١١ تموز ٢٠٠٦ على حق الشروع بالعمل في بورصة عمان. من غايات الشركة تقديم خدمة الإستشارات المالية والقيام باعمال بيع وشراء الاوراق المالية والتداول بها في المملكة الاردنية الهاشمية ويشمل ذلك العمل كوسيط بالعمولة لصالح عملاء الشركة وبيع وشراء الاوراق المالية لصالح محفظة الشركة.

تم إقرار القوائم المالية من قبل هيئة المديرين في جلستها المنعقدة بتاريخ ٢١ كانون الثاني ٢٠٠٨ وتتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة للشركاء.

(٢) السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ولمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة أظهار القوائم والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متمثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة باستثناء أن الشركة قامت اعتباراً من اول كانون الثاني ٢٠٠٧ بتطبيق معايير التقارير المالية الجديدة والتعديلات على معايير المحاسبة الدولية القائمة التالية، هذا ولم ينتج عن تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات أي أثر على المركز المالي والأداء المالي للشركة وإنما نتج عنها افصاحات إضافية.

تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم ١ - إيضاح رأس المال

تتطلب التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ - عرض البيانات المالية، الإفصاح عن معلومات تمكن من تقييم الأهداف والسياسات والإجراءات لإدارة رأس المال.

معيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ - الأدوات المالية : الإفصاح

يتطلب هذا المعيار افصاحات إضافية حول الأدوات المالية وتأثيرها على المركز المالي والأداء بالإضافة إلى معلومات حول مدى التعرض للمخاطر الناشئة عن الأدوات المالية.

وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية:

- **النقد وما في حكمه -**

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك التي تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر.

- **ممتلكات ومعدات -**

تظهر الممتلكات والمعدات بسعر الكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استبعاد كلفة الممتلكات والمعدات والاستهلاك المتراكم حين بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم إثبات اية أرباح أو خسائر في قائمة الدخل.

تستهلك الممتلكات والمعدات خلال سنتين من تاريخ الشراء.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

- **تحقق الإيرادات -**

يتم تحقق الإيرادات عند القيام بتداول الأوراق المالية للعملاء.

يتم تحقيق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث تعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقيق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

- **تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية**

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة.

- **ضريبة الدخل -**

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

تحسب ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية و/أو المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالميزانية العامة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تأدية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

- **المخصصات**

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ الميزانية ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

- الذمم المدينة -

تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل منها المبالغ المقدر عدم تحصيلها. يتم عمل تقدير للديون المشكوك في تحصيلها، وتضطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

- موجودات مالية للمتاجرة -

يتم تسجيل الموجودات المالية للمتاجرة بالقيمة العادلة عند الشراء، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في قائمة الدخل في نفس فترة حدوث التغير بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في بيان الدخل.

- استخدام التقديرات -

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٣) ممتلكات ومعدات

إن تفاصيل هذا البنك كما يلي:

المجموع دينار	سيارات دينار	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي والآلات مكتبية دينار	ديكورات وتحسينات دينار	أثاث ومفروشات دينار	الكلفة -
١٠٦٣٥٩	٨٤٠٠	٧٣١٠٣	٧٢٢٠	١٧٦٣٦	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٧
-	-	-	-	-	الإضافات
١٠٦٣٥٩	٨٤٠٠	٧٣١٠٣	٧٢٢٠	١٧٦٣٦	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
					الاستهلاك المتراكم -
١٨١٨٠	١٢٦٠	١٤١٥٢	١٠٨٣	١٦٨٥	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٧
٨٨١٣٤	٧١٣٩	٥٨٩٢٠	٦١٣٣	١٥٩٤٢	الإضافات
١٠٦٣١٤	٨٣٩٩	٧٣٠٧٢	٧٢١٦	١٧٢٢٧	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
٤٥	١	٣١	٤	٩	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

للفترة منذ التأسيس في أول آذار ٢٠٠٦ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ -

المجموع دينار	سيارات دينار	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي والآلات مكتبية دينار	ديكورات وتحسينات دينار	أثاث ومفروشات دينار	الكلفة -
١٠٦٣٥٩	٨٤٠٠	٧٣١٠٣	٧٢٢٠	١٧٦٣٦	الإضافات
١٠٦٣٥٩	٨٤٠٠	٧٣١٠٣	٧٢٢٠	١٧٦٣٦	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
١٨١٨٠	١٢٦٠	١٤١٥٢	١٠٨٣	١٢٦٨٥	الاستهلاك المتراكم - الإضافات
١٨١٨٠	١٢٦٠	١٤١٥٢	١٠٨٣	١٢٦٨٥	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
٨٨١٧٩	٧١٤٠	٥٨٩٥١	٦١٣٧	١٥٩٥١	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(٤) ذمم العملاء المدينة

يتمثل هذا البند ذمم عملاء الوساطة وفيما يلي جدول أعمار الذمم غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

المجموع دينار	الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها			٢٠٠٧
	١٢٠ - ٩١ يوم	٩٠ - ٣١ يوم	٣٠ - ١ يوم	
١٩٠١٠٣١	٦٩	١٢٧٨٨٨	١٧٧٣٠٧٤	٢٠٠٧
٥٤٦٥٢٧	-	٥٥٨٧	٥٤٠٩٤٠	٢٠٠٦

في تقدير إدارة الشركة فإن الذمم غير المشكوك في تحصيلها من المتوقع تحصيلها بالكامل. مع العلم بأن معظم الذمم مضمونة بالمحافظ الاستثمارية للعملاء.

(٥) أرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٦ دينار	٢٠٠٧ دينار	إن تفاصيل هذا البنك كما يلي:
١٣٠٦٠	١٩٤١٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
٩٠٠	١٢٠٠	تأمينات مستردة
٣٢٤٠٠	٣٢٤٠٠	تأمين كفالات
١٩٣٥٥٥	٢٥٠٠٠	صندوق ضمان التسوية
٤١٠	٢١٨٤	ذمم موظفين
١٢٦٢٣	٣٨٢	ضريبة دخل على فوائد بنكية مدفوعة مقدماً
٢٤١٩٨٨	٨٠٥٨٥	

(٦) أرصدة لدى البنوك

يتضمن النقد لدى البنوك حساب جاري يبلغ ١٤٦٠.٥١٧ دينار كما وتبلغ الفائدة عليه ٥٠٪.

(٧) حقوق الملكية

رأس المال -

يبلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع ٢٥٠٠.٠٠٠ دينار موزعة على ٢٥٠٠.٠٠٠ حصة بقيمة اسمية دينار للحصة الواحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧، مقابل ٢٥٠٠.٠٠٠ حصة بقيمة اسمية دينار للحصة الواحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦.

احتياطي اجباري -

يمثل هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠٪ من الأرباح السنوية قبل الضرائب وهو غير قابل للتوزيع على الشركاء.

الأرباح المدورة والأسهم المقترح توزيعها -

ستتقدم هيئة المديرين بتوصية للهيئة العامة في اجتماعها غير العادي الذي سيعقد خلال عام ٢٠٠٨ برسلة ٥٠٠.٠٠٠ دينار من الأرباح المدورة أي ما نسبته ٢٠٪ من رأس المال وزيادة رأسمال الشركة ليصبح ٣.٠٠٠.٠٠٠ دينار.

(٨) ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٦.

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
دينار	دينار	
-	٩٨٢٩	رصيد بداية السنة / الفترة
-	(٩٤٠٨)	ضريبة الدخل المدفوعة
٩٨٢٩	١٩٦١٦٤	ضريبة الدخل المستحقة
<u>٩٨٢٩</u>	<u>١٩٦٥٨٥</u>	رصيد نهاية السنة / الفترة

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

دينار	دينار	
٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٤٥٢٣	٧٩١٤٠٥	(الخسارة) الربح المحاسبي
٣٤٧٩٣	٣٧١٣٣	مصروفات غير مقبولة ضريبيا
<u>٣٩٣١٦</u>	<u>٨٢٨٥٣٨</u>	الربح الضريبي
%٢١٧	%٢٤٨	نسبة ضريبة الدخل الفعلية
%٢٥	%٢٥	نسبة ضريبة الدخل القانونية

(٩) مصاريف ادارية وعمومية

إن تفاصيل هذا البنك كما يلي:

دينار	دينار	
٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٥٦٥٢٠	١٢٩٣٥٠	رواتب ومنافع أخرى
٢٧٣٠	١٢١٧٠٠	مكافآت وعلاوات
٦١١٠	١٣٩١٤	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٨١٤٤	١٣٤٢٣	إيجارات
٧٤٨٨	٧٣٩٤	تتعاب مهنية
٣٠٠٢	٥٩٣٦	قرطاسية
١٢٦٥	١٧٦٢	مصاريف سيارات
٤٠٠	٧٤٠	تدريب
٧٢٢٤	١٠٢١١	طوابع
٧٨٣٩	١٤٨١٤	برق، بريد وهاتف
١٩٢٥	١١٦٣٧	مصاريف ضيافة
٦١٨	٩٣٨	مصاريف دعائية واطلان
١٢٣١٤	٣٩٤١٢	صندوق حماية المستثمر
٥٨٦٢	١١٨٠٢	رخص واشتراكات
٣٥٠٤	٩٧٣٨	مصاريف مواد مستهلكة
٢٦٠٣	٦٤٨٦	اخطاء تداول
٣٠٧٥	١٨٢٠	رسوم اشترالك انترنت
٣٣٤٧	٢٣١٨	مطبوعات
١٥٩٤	٢٥٥٥	مصاريف صيانة وكهرباء
١٥٢٧	٨٩٦٠	مصاريف صيانة عامة
٧٥٠	٧٥٠	غرامات
٨٣٠٣	٢٨٢٣	أخرى
<u>١٥٧٦٠٧</u>	<u>٤١٨٤٨٣</u>	

(١٠) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن معظم الأدوات المالية في الميزانية غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد حيث أن الودائع والحسابات الجارية لدى البنوك تحمل أسعار فائدة ثابتة على الودائع بالدينار بمعدل ٥٪.

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

- ٢٠٠٧

المؤشر	التغير في المؤشر %	الأثر على ربح السنة دينار
بورصة عمان	١٠%	١٥٢١٠

في حال هنالك تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

وترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

تقوم الشركة بتقديم خدمات الوساطة لعدد كبير من العملاء. يمثل أكبر عشر عملاء ما نسبته ٧٤٪ من الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧، مقابل ٨٦٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦.

مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية وتستحق معظم المطلوبات المالية خلال فترة ثلاثة أشهر.

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية.

(١١) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق ولدى البنوك، الذمم المدينة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة، وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

(١٢) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقسم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والفترة السابقة.

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ٣٠٠٩٥٤٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ مقابل ١٩٩٤٢٤٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦.

(١٣) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة التزامات محتمل ان تطرأ تتمثل في كفالات بنكية بمبلغ ١٥٠.٠٠٠ دينار لصالح هيئة الأوراق المالية ومبلغ ٤٩٨.٠٠٠ دينار لصالح مركز إيداع الأوراق المالية. هذا وقد بلغت تأميناتها النقدية مبلغ ٤٠٠.٣٢ دينار.

(١٤) معاملات مع جهات ذات علاقة

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية مبلغ ٨٦.٥٢٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧.



شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

BANKERS
المصرفيون

عمان في 28/01/2008

رقم : 54/2008

٢٠٠٨ / ٥٤ / ٢٨
٥٤٠٥٠

المادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

بعد التحية ،،،

إستنادا الى أحكام المادة رقم (71) من تعليمات الترخيص والإعتماد للخدمات المالية وتنظيمها لسنة (2005) فإننا نرفق لكم طيه التقرير السنوي لعام 2007، والبيانات الماليه للسنة المنتهية كما في 2007/12/31.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير ،،،

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م



هيئة الأوراق المالية السلطنة الإدارية المدنيون ٢٠٠٨ / ٥٤ / ٢٨ الرقم المتسلسل ٥٤٩ رقم الملف الجهة المختصة
--



BANKERS
المصرفيون

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

فهرس محتويات التقرير

3	الوضع القانوني للشركة ووصف لأنشطتها الرئيسية	1
4-5	الوضع التنافسي للشركة وحصتها من السوق	2
6	تطور رأس مال الشركة وحقوق الملكية فيها	3
7	تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية	4
8-9	بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة أو أعضاء هيئة المديرين - وموظفي الشركة ومؤهلاتهم وخبراتهم ورتبهم الوظيفية	5
10	الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها ومؤهلاتهم	6
11-12	وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة	7
12-13	الإنجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام ، ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية	8
14	إقرار من مجلس الإدارة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .	9
15	السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق الملكية	10
16	التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة والخطة المستقبلية للشركة	11
16	مقدار أتعاب تنفيذ الشركة والإستشارات القانونية	12
13	الميزانية العامة للعام المالي المنتهي 2007 التي تتضمن : • حساب الأرباح والخسائر . • قائمة التدفق النقدي . • الإيضاحات حول البيانات المالية . • تقرير مدققي الحسابات حول البيانات المالية السنوية	13



BANKERS
المصرفيون

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

أولاً: الوضع القانوني للشركة ووصفا لأنشطتها الرئيسية :

تأسست شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية كشركة ذات مسؤولية محدودة، وقد تم تسجيل الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (11606) بتاريخ 2006/03/01. و حصلت الشركة على الموافقات اللازمة من هيئة الأوراق المالية و بورصة عمان ومركز ايداع الاوراق المالية للقيام بأعمال الوساطة المالية (الوسيط المالي، الوسيط لحسابه) وتم الربط مع بورصة عمان في تاريخ 2006/7/11. أما فيما يتعلق برأس المال الشركة ففي عام 2006 فقد تأسست برأس مال مقداره مليوني دينار سدد بواقع 50% عند التسجيل وتم استدعاء الجزء المتبقي ليصبح مليوني دينار بتاريخ 2006/11/21. أما في عام 2007 فقد تم زيادة رأس مال الشركة خمسمائة ألف دينار ليصبح رأس مال الشركة في تاريخ 2007/12/3 مليونان وخمسمائة ألف دينار أردني. وقد وافقت الهيئة العامة للشركة على زيادة رأس مال الشركة بتاريخ 2008/1/21 بمقدار خمسمائة ألف دينار ليصبح رأس مال الشركة ثلاثة ملايين دينار أردني. وقد تم ذلك فعلاً بتاريخ 2008/1/27.



BANKERS
المصرفيون

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

ثانياً: الوضع التنافسي للشركة :

تعتبر شركة المصرفيون عضو في مؤسسات سوق رأس المال وتمارس أعمالها من خلال معتمدين فنيين وإداريين مؤهلين وعلى مستوى عالي من الكفاءة. وقد حرصت منذ البدايه على وضع كافة إجراءات العمل الداخليه والأنظمه الماليه والإداريه للشركة . ففي خططها تعتمد على التميز في خدمة عملائها و إنتقاء العملاء المتميزين. وهنا برز دورنا باستخدام أفضل الدراسات والطرق الاستراتيجية التسويقية لاستقطاب أكبر عدد ممكن من هؤلاء العملاء وبشكل إنتقائي مما زاد حصة الشركة السوقية وساعد في إدارة الذمم وتحسين جودتها الأمر الذي إنعكس إيجابيا على أداء الشركة ،حيث بلغ حجم التداول لعام 2007 كالتالي :



شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

BANKERS
المصرفيون

مراحل تطور حجم شركة المصرفيون 2007				
الترتيب	حصة الشركة من السوق	الحجم التراكمي	الحجم الشهري	فترة التداول
62-28	1.70%	28,423,736	28,423,736	شهر 2007/1
62-29	1.40%	66,546,438	38,122,702	شهر 2007/2
64-29	1.30%	92,848,323	26,301,885	شهر 2007/3
64-28	1.40%	116,744,809	23,896,486	شهر 2007/4
64-27	1.50%	150,065,370	33,320,561	شهر 2007/5
65-26	1.50%	184,943,081	34,877,711	شهر 2007/6
65-26	1.50%	211,856,106	26,913,025	شهر 2007/7
65-25	1.50%	247,878,380	36,022,274	شهر 2007/8
65-24	1.60%	281,874,176	33,995,796	شهر 2007/9
65-23	1.60%	326,087,068	44,212,892	شهر 2007/10
65-24	1.60%	364,693,484	38,606,416	شهر 2007/11
66-24	1.60%	394,136,863	29,443,379	شهر 2007/12

- إحتلت شركة المصرفيون المركز الرابع والعشرون من حيث حجم التداول في سوق عمان المالي لعام 2007، حيث بلغ حجم التداول 394136863 دينار وبما يعادل (1.6) من إجمالي حجم التداول في سوق عمان المالي .
- لا بد من الإشارة إلى أنه أ) قد تم إستهلاك مصاريف التأسيس في نهاية عام 2007.
ب) قد تم إطفاء مصاريف الترخيص بالكامل في نهاية عام 2006.



شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

BANKERS
المصرفيون

ثالثاً : تطور رأس مال الشركة وحقوق الملكية :

تم تأسيس الشركة برأس مال مصرح به مقداره مليوني دينار أردني سدد بواقع 50% عند التسجيل وتم استدعاء الجزء المتبقي بتاريخ 2006/11/21. وقد اجتمعت الهيئة العامة غير العاديه بتاريخ 2007/7/26 لبحث زيادة رأس المال من 2 مليون دينار إلى 2.5 مليون دينار من خلال ايداعات نقدية من الشركاء بسعر 1 دينار للسهم الواحد. ففي 2007/12/3 تم زيادة رأس مال الشركة خمسمائة ألف دينار ليصبح مليونان وخمسمائة ألف دينار أردني. وقد تم رسملة خمسمائة ألف دينار من الأرباح المدورة ليصبح رأس مال الشركة ثلاثة ملايين دينار بتاريخ 2008/1/27. وتتطلع الشركة الى زيادة رأسمالها بالمستقبل ومن المتوقع أن يصل رأس مال الشركة ليصبح 4 مليون دينار في تاريخ 2009/1/1 وإضافة خدمات جديدة لعملائها وضمن ما يسمح به القانون وبعد الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية.

2006	2007	حقوق الشركاء
2,000,000	2,500,000	رأس مال
452	80,392	الإحتياطي الإجباري
(5,758)	509,543	أرباح مدورة
1,994,694	3,089,935	مجموع حقوق الشركاء



BANKERS
المصرفيون

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

رابعاً : تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها :

الجدول أدناه يبين خلاصة النسب المالية وتحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال (2007,2006)

2007	2006	
2500000	2000000	رأسمال الشركة
3089935	1994694	حقوق المساهمين
1.24	.997	القيمة الدفترية للحصة الواحدة
%23.41	-.0027	ROE
%19.05	-.0021	ROA
5.69	4.56	نسبة التداول
%79	%75.35	نسبة صافي رأس المال العامل



شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م

The Bankers for Brokerage and Financial Investments

BANKERS
المصرفيون

بيان بأسماء كافة العاملين في الشركة ومؤهلاتهم ورتبهم
الوظيفية وتاريخ التعيين وخبراتهم العملية:

الخبرة العملية/السنوات	تاريخ التعيين	المؤهل العلمي	الوصف الوظيفي	أسماء الموظفين
20	1/6/2006	بكالوريوس محاسبة	المدير العام	جميل سليمان احمد الهشلمون
22	20/6/2006	دبلوم علوم كمبيوتر و ادارة اعمال	مدير دائرة الوساطة و الاستثمار	كريم محمد حسن ابراهيم
24	1/9/2006	دبلوم اعلام	مستشار رئيس هيئة المديرين	حامد صبري حامد الجاج حسن
9	20/6/2006	بكالوريوس محاسبة	مدير مالي	عصام محمد خليل القيسية
2.5	1/6/2006	ماجستير علوم مالية و مصرفية	ضابط امتثال	ديالا محمد جمعة القاسم
10	12/7/2006	بكالوريوس اقتصاد	وسيط مالي	هاني ابراهيم علي الخطيب
4	1/6/2006	بكالوريوس محاسبة	وسيط مالي	نضال شفيق محمد علي
8 أشهر	1/5/2007	ماجستير نظم معلومات	محاسب	نظيفه محمد جمعة عبدالله القاسم
1.5	24/6/2006	بكالوريوس كمبيوتر	وسيط مالي	فراس وحيد علي القصاص
1.5	1/9/2006	بكالوريوس اقتصاد و ماليه	خدمة العملاء	رامي وليد فائق الدقاق
15	1/7/2007	دبلوم محاسبة	مسؤولة خدمة العملاء	علياء عبدالهادي عبدالرحمن الزبود
8	1/6/2006	دون التوجيهي	مسؤول الارشيف	نضال محمد تيم مصطفى
5	9/9/2007	التوجيهي	مراسل	عبد الرحمن ابراهيم عبدالله البليسي
1	27/6/2006	دون التوجيهي	سائق	هيثم عودة سلمان التريجات



BANKERS
المصرفيون

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

هيئة المديرين	
رئيس هيئة المديرين	محمد جمعة عبدالله القاسم
نائب الرئيس	عامر عمر محمود السلطي
عضو	علي عبد الفتاح شاهين

• كشف بأسماء المساهمين في المصرفيون بتاريخ 2007/12/31 :

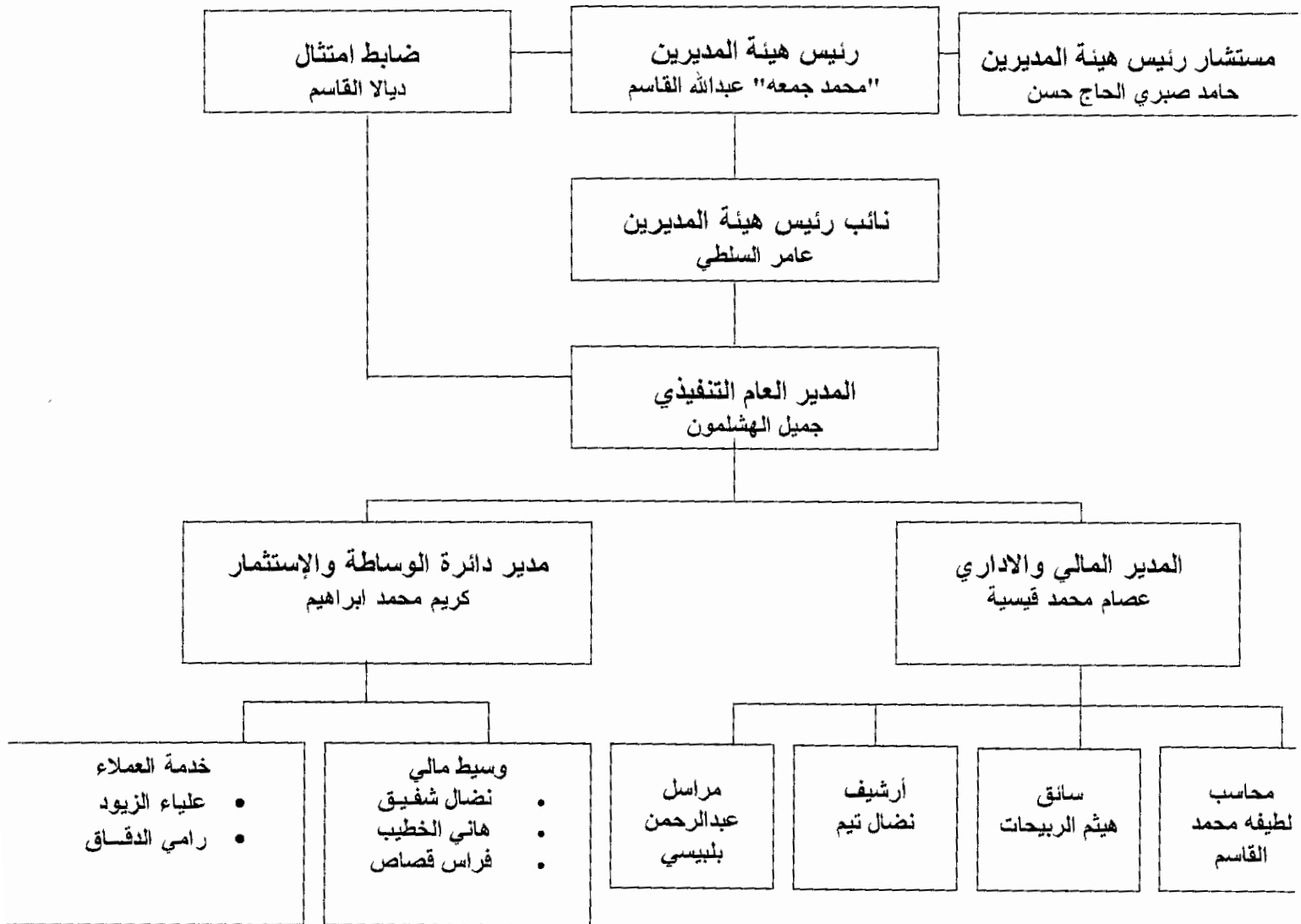
الرقم	أسماء المساهمين
1	محمد جمعة عبدالله القاسم
2	عامر عمر محمود السلطي
3	علي عبد الفتاح شاهين
4	عامر اكرم رشيد الداودي
5	جعفر خميس محمد الجعفري
6	طالب حسن شحادة الصريع
7	خلدون احمد هزيم البشابشة



شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

BANKERS
المصرفيون

سادسا : الهيكل التنظيمي لشركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات
المالية ذ.م.م 2007





BANKERS
المصرفيون

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م The Bankers for Brokerage and Financial Investments

سابعا : المخاطر التي تتعرض لها الشركة:

تتعرض الشركة كباقي شركات الوساطة العاملة الى مخاطر عدة منها :

1. مخاطر أسعار الفوائد: إن الأدوات الماليه خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد وعدم التوافق في الموجودات والمطلوبات . ويتم إدارة مثل هذه المخاطر عن طريق موائمة آجال إستحقاق الموجودات والمطلوبات الخاضعة لمخاطر أسعار الفوائد .
2. مخاطر المنافسة في السوق: تتعرض جميع شركات الوساطة لمخاطر المنافسة إلا أننا نستطيع ان نواجه هذه المخاطر عن طريق استخدام الطرق التسويقية الفعالة وإبتقاء العملاء المتميزين وتقديم خدماتنا وفق أفضل المعايير وبذلك أثبتت شركتنا وضعاً مناسباً لها في بورصة عمان .
3. مخاطر الذمم المدينة: إن الأدوات الماليه خاضعة لمخاطر عدم السداد في تاريخ الإستحقاق ، إلا أن الشركة إتبعت سياسة النهج المتحفظ لضبط الحسابات الماليه المدينه وذلك عن طريق المتابعة المستمرة للذمم المدينة من قبل الإدارة العليا بحيث يقوموا بإجراء مسح ودراسه يومية لمحافظ



BANKERS
المصرفيون

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م The Bankers for Brokerage and Financial Investments

العملاء لإتخاذ كل ما من شأنه تعزيز الضمانات المقدمة من قبل العملاء وأخذ مخصصات ديون معدومة في حالة الحاجة إليها.

4. مخاطر تقلبات العملات : إن معظم تعاملات الشركة بالدينار الأردني وليس لذلك تأثير أو مخاطر على وضع الشركة .

ثامنا : الإنجازات التي حققتها الشركة :

أما أهم الإنجازات والإجراءات التي حققتها الشركة في ظل ظروف تنافسية فهي كالتالي:

- 1- بلغ العائد على حقوق المساهمين للعام 2007 (23.41%) .
- 2- بلغ العائد على الموجودات للعام 2007 (19.05%) .
- 3- احتلت شركة المصرفيون المركز الرابع والعشرون من حيث حجم التداول في سوق عمان المالي لعام 2007، حيث بلغ حجم التداول **394136863** دينار وبما يعادل (1.6) من إجمالي حجم التداول في سوق عمان المالي .
- 4- تقوم الشركة بإرسال موظفيها للحصول على دورات تدريبية كدورة وساطة ماليه وتحليل مالي في معهد الدراسات الماليه والمصرفيه، وتحتفظ الشركة بصندوق لدعم التعليم والتدريب حتى يتمكنوا من مواكبة التطور العلمي والعملية .



BANKERS
المصرفيون

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م The Bankers for Brokerage and Financial Investments

- 5- إنشاء قاعدة تعاون مع عدة بنوك (البنك الأردني للاستثمار والتمويل، والبنك التجاري الأردني، وبنك الإتحاد) حيث تم تقديم تسهيلات مصرفية تتلائم وإحتياجات الشركة .
- 6- لقد قامت الشركة بإتباع سياسات محاسبية متحفظة في معاملة المصروفات والإطفاءات والإستهلاكات وبما تسمح به القوانين السارية، حيث تم إستهلاك موجودات الشركة بالكامل وكذلك رسوم رخصة الوساطة المالية والبالغة 200 ألف دينار .
- 7- بناء قاعدة عملاء متميزين وذات ملاءة عالية حيث بلغ عدد عملائنا (2334) عميل .
- 8- الإحتفاظ بمحفظة للشركة وبالحد الأدنى .
- 9- بلغت صافي حقوق الملكية كما في 2007/12/31 مبلغ (3089935 دينار) بزياده قدرها (1095241 دينار) عن عام 2006 . حيث تسعى الشركة إلى رسملة رأس مالها في عام 2008 بحيث يصل إلى 4 مليون دينار في تاريخ 2009/1/1.



شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

BANKERS
المصرفيون

تاسعا : الأثر المالي لعمليات ذات الطبيعة غير المتكررة التي حدثت خلال
عام 2006

لم تحدث أي عمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال فترة عملها لعام 2007 .



شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م

The Bankers for Brokerage and Financial Investments

BANKERS
المصرفيون

عاشرا : السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر:

2007	2006	قائمة الدخل
الرصيد	الرصيد	البيان
1,506,856	403,403	عمولة بيع وشراء الأسهم
7,644	31,611	فوائد بنكية
(37,133)	(34,793)	خسائر موجودات مالية للمتاجرة
3,319	2,193	أخرى
1,480,686	402,414	صافي الإيرادات
418,483	157,607	مصاريف إدارية وعمومية
88,134	218,180	إستهلاكات وإطفاءات
154,881	22,140	مصاريف فوائد و عمولات بنكية
19,789	0	ديون معدومة
7,994	0	صندوق دعم التعليم والتدريب
689,281	397,891	مجموع المصاريف
791,405	4,523	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
196,164	9,829	ضريبة الدخل
595,241	(5,306)	ربح السنة / خسارة الفترة



شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

BANKERS
المصرفيون

الحادي عشر: التطورات المستقبلية

1. تتطلع الشركة إلى زيادة رأسمالها بالمستقبل وإضافة خدمات جديدة كالتعامل بالهامش وإدارة المحافظ الإستثمارية وتقديم الإستشارات المالية من أجل تنويع مصادر الدخل .
2. فتح فروع إضافية وذلك خدمة لعملائها الحاليين والذين سيتم إستقطابهم لاحقاً.
3. تتوقع الشركة أن تنمي حصتها السوقية إلى (1.7%) من حجم السوق وأن تحقق عائداً على رأسمال الشركة يزيد عن (30%).
4. تطبيق سياسه متحفظة قي الحسابات المدينه تمهيداً للوصول إلى التعامل النقدي عند إقراره من قبل الهيئة .
5. التطلع إلى إستخدام أساليب تكنولوجيه حديثه وذلك عن طريق التداول من خلال الإنترنت .

الثاني عشر : مقدار أتعاب التدقيق والاستشارات القانونية

مقدار الأتعاب	البيان
3480	أتعاب التدقيق
3000	استشارات قانونية
1914	مستشار ضريبي



BANKERS
المصرفيون

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية البيروت ٢٨ تموز ٢٠٠٨ الرقم التسلسلي ١٦٤ رقم الملف الجهة المختصة كركتي

التاريخ : 2008/1/28

رقم : 2008/55

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وإحترام :

الموضوع : إجتماع الهيئة العامة العادي والغير العادي بتاريخ 2008/1/21

بناءً على صدور الميزانية العامة لعام 2007 لشركة المصرفيون للوساطة والإستثمارات المالية فقد تم عقد إجتماع الهيئة العامة العادي بتاريخ 2008/1/21 والذي تلخص بما يلي :

1. إعتقاد تقرير رئيس هيئة المديرين عن أعمال الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2007/12/31 .

2. إعتقاد ميزانية الشركة ، والمصادقة على الميزانية وتقرير مدققي الحسابات للفترة المنتهية في 2007/12/31.

3. إعادة إنتخاب السادة مكتب أرنست ويونغ كمدقق حسابات قانونية للشركة لعام 2008.

بالإضافة إلى عقد إجتماع الهيئة العامة الغير العادي بتاريخ 2008/1/21 والذي تلخص بما يلي :

1. رفع رأسمال الشركة بمقدار (500000 دينار) خمسمائة ألف دينار أردني لتصبح بعد الزيادة (3000000 دينار) ثلاثة ملايين دينار أردني .

السيد
المصرفيون
البيروت



BANKERS
المصرفيون

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

2. يتم تأمين الزيادة المطلوبة لرفع رأس المال و ذلك عبر رسملة أرباح الشركة المتأتية بعد عمل الإقتطاعات الإجبارية والإحتياطية والواردة في الميزانية للسنة المالية المنتهية ب 2007/12/31 والمقرر إعتماها من الشركاء بإجتماع الهيئة العامة العادي وتكون حصة الشريك من الزيادة وحصته بنتيجة رفع رأسمال الشركة . (كما هو مرفق) .

وبناءً على موافقة الأغلبية على زيادة رأس المال إلى ثلاثة ملايين دينار أردني فقد تم إصدار شهادة صادرة من دائرة مراقبة الشركات بزيادة رأس المال بالإضافة إلى تعديل عقد التأسيس كما هو مرفق .

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

مرفق

- محضر إجتماع الهيئة العامة العادي
- محضر إجتماع الهيئة العامة الغير عادي
- شهادة دائرة مراقبة الشركات
- عقد التأسيس المعدل .

المدير العام

جميل الصقلمون

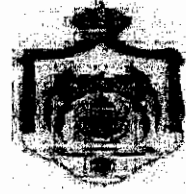


تلفون : ٥٨٢٥٢٨٠ - فاكس : ٥٨٢٧٥٩٠ - ص.ب : ١٤٤٦٠٩ عمان ١١٨١٤
5825380 - Fax: 5827590 - P.O.Box 144609 Amman 11814 Jordan

E-mail: bankers.brokerage@gmail.com



المملكة الأردنية الهاشمية
وزارة الصناعة والتجارة
دائرة مراقبة الشركات



Ref No:

Date:

الموافق:

الرقم: م ش/ 11606/2

التاريخ: 2008/01/27

لمن يهمه الأمر

الرقم الوطني للمنشأه : (200000642)

إستنادا للوثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة فإن شركة (المصرفيون للوساطة والاستثمارات الماليه) مسجلة لدينا في سجل الشركات ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (11606) بتاريخ 2006/03/01 برأس مال 3000000 دينار أردني الشركاء فيها ومقدار حصة كل منهم كما يلي :

الرقم	اسم الشريك	صفة الشريك	الجنسية	حصة الشريك د.أ
1	عامر عمر محمود الساطي	م/مسؤولية	أردني	300,000.000
2	محمد جمعه عبدالله اسعد القاسم	م/مسؤولية	أردني	780,000.000
3	عامر اكرم رشيد الداودي	م/مسؤولية	أردني	540,000.000
4	علي عبدالفتاح علي شاهين	م/مسؤولية	أردني	300,000.000
5	جعفر خميس محمد الجعفري	م/مسؤولية	أردني	375,000.000
6	طالب حسن شحاده الصريع	م/مسؤولية	أردني	30,000.000
7	خلدون احمد هزيم البشابشة	م/مسؤولية	أردني	675,000.000

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع غير العادي والمنعقد بتاريخ 2008/01/21 قد قررت ما يلي :
- زيادة رأسمال الشركة ليصبح (3000000)دينار بدلا من (2500000)دينار.

- وقد استكملت الاجراءات لدينا بتاريخ 2008/1/27.

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه
اعطيت هذه الشهادة بناء على طلب الشركة

رقم الوصل: 245390

مراقب عام الشركات
صير الرواشدة

محمد الشهادة محمد عطا المفلح

مصدر الشهادة: بل سليمان



هاتف: 5629030 - 5656444 - فاكس: 5607058

ص.ب 11181 عمان 2019 - الأردن

Tel. 5629030 - 5656444 - Fax. 5607058

P.O Box 11181 Amman 2019 - Jordan



شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

BANKERS
المصرفيون

التاريخ 2008/1/21

محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي
لشركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
المسجلة تحت الرقم 11606
و المنعقد في (2008/1/21)

عقدت الهيئة العامة اجتماعها غير العادي في الساعة الواحدة من يوم الإثنين الموافق
2008/1/21 وهم كل من السادة:

#	اسم الشريك	حصته بالدينار
1	محمد جمعة عبدالله القاسم	650000
2	خلدون أحمد هزيم بشابشة	562500
3	عامر اكرم رشيد الداوودي	450000
4	جعفر خميس محمد الجعفري	312500
5	علي عبد الفتاح علي شاهين	250000
6	د. عامر عمر محمود السلطي	250000
7	د.طالب حسن شحادة الصريع	25000
	المجموع	2500000

و قد ترأس الجلسة السيد محمد جمعة عبدالله القاسم و عين السيد عصام القيسية كاتباً لها و بدأت الهيئة العامة
اجتماعها و قررت بالاجماع ما يلي :
1- رفع رأسمال الشركة بمقدار (500000 دينار) خمسمائة الف دينار لتصبح بعد الزيادة (3000000 د.أ.)
ثلاثة ملايين دينار اردني .

2 - يتم تأمين الزيادة المطلوبة لرفع رأس المال و ذلك عبر رسملة أرباح الشركاء المتأتية بعد عمل
الاقطاعات الاجبارية و الاحتياطية و الواردة في الميزانية للسنة المالية المنتهية بـ 2007/12/30 و المقرر
اعتمادها من الشركاء باجتماع الهيئة العامة العادي و تكون حصة الشريك من الزيادة و حصته بنتيجة رفع
رأسمال الشركة و ذلك حسب الجدول التالي .

#	اسم الشريك	حصته من الزيادة بالدينار	حصته من رفع رأسمال
1	محمد جمعة عبدالله القاسم	130000	780000
2	خلدون أحمد هزيم بشابشة	112500	675000
3	عامر اكرم رشيد الداوودي	90000	540000
4	جعفر خميس محمد الجعفري	62500	375000
5	علي عبد الفتاح علي شاهين	50000	300000
6	د. عامر عمر محمود السلطي	50000	300000
7	د.طالب حسن شحادة الصريع	5000	30000
	المجموع	500000	3000000

و عليه تم انتهاء الاجتماع الساعة الواحدة و النصف من بعد ظهر يوم الإثنين الموافق
2008/1/21 و تم التوقيع على محضر هذا الاجتماع بعد تلاوته على مسامع الحاضرين و قد تم
ارفاق كشف بالحضور الحاضرين و الموافقين على مضمونه .

اسم و توقيع رئيس الجلسة

اسم و توقيع كاتب الجلسة

تلفون : ٥٨٢٥٢٨ - فاكس : ٥٨٢٧٥٩٠ - ص.ب. : عمان ١١٨٤٤ الأمانة
Tel. : 5825380 - Fax: 5827590 - P.O.Box 144609 Amman 11844 Jordan

E-mail: bankers.brokerage@gmail.com



BANKERS
المصرفيون

شركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م
The Bankers for Brokerage and Financial Investments

التاريخ 2008/1/21

محضر اجتماع الهيئة العامة العادي
لشركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م

المسجلة تحت الرقم (11606)

المنعقد يوم الاثنين الموافق 2008/1/21

في تمام الثانية عشر من بعد ظهر يوم الاثنين الموافق 2008/1/21 اجتمعت الهيئة العامة لشركة المصرفيون للوساطة والاستثمارات المالية ذ.م.م في اجتماعها العادي المنعقد في مقر الشركة الكائن في الصويفية - شارع الوكالات وذلك بناءً على الدعوى الموجهة من رئيس هيئة المديرين السيد محمد جمعة القاسم.
وقد حضر الشركاء المبين اسماؤهم ومقدار حصصهم بالجدول التالي :

#	اسم الشريك	النسبة من رأس المال	حصته بالدينار
1	محمد جمعة عبدالله القاسم	26%	650000
2	خلدون أحمد هزيم بشابشة	22.5%	562500
3	عامر أكرم رشيد السداوودي	18%	450000
4	جعفر خميس محمد الجعفري	12.5%	312500
5	علي عبد الفتاح علي شاهين	10%	250000
6	د. عامر عمر محمود السلطي	10%	250000
7	د.طالب حسن شحادة الصريع	1%	25000
	المجموع	100%	2500000

وقد ترأس جلسة الاجتماع السيد محمد جمعة القاسم وتم تعيين السيد عصام محمد القيسية كاتباً للجلسة، وتلي جدول الاعمال ، وتم مناقشة بنوده وقد قررت الهيئة العامة بالاجماع ما يلي :

- 4- اعتماد تقرير رئيس هيئة المديرين عن اعمال الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2007/12/31.
- 5- اعتماد ميزانية الشركة ، والمصادقة على الميزانية وتقرير مدققي الحسابات للفترة المنتهية في 2007/12/31.
- 6- إعادة انتخاب السادة مكتب ارنست ويونغ كمدقق حسابات قانونية للشركة لعام 2008.

تلي هذا المحضر وتم التوقيع عليه اشعاراً بإغلاق الاجتماع.

كاتب الجلسة

عصام القيسية

رئيس الاجتماع / رئيس هيئة المديرين

محمد جمعة القاسم

تلفون : ٥٨٢٥٣٨٠ - فاكس : ٥٨٢٧٥٩٠ - ص.ب : ١٤٤٦٠٩ عمان ١١٨١٤ الأردن

Tel. : 5825380 - Fax: 5827590 - P.O.Box 144609 Amman 11814 Jordan

E-mail: bankers.brokerage@gmail.com