

F.S - AJFM - 31/3/2009

شركة الجنوب لصناعة الفولاذ (المساهمة العامة المحدودة)

البيانات المالية للسنة المالية

في ٣١ / كانون الأول / ٢٠٠٨

وتقرير المحاسب القانوني المستقل

شركة المسوق لمساعدة القلائد

(المساهمة العامة المحدودة)

عصان - الأردن

المحتويات

بيان	تقرير المحاسب القانوني المستقل
أ	قائمة المركز المالي السنوي
ب	بيان الدخل
ج	بيان التدفقات النقدية
د	بيان التغير في حقوق الملكية
إيضاح	إيضاحات حول البيانات المالية
١ - ١٥	

٥٤٤/١٠٧/١/٣٣٠

تقرير المحاسب القانوني المستقل

إلى محامي:

شركة الجنوب لصناعة الفلاتر

(المساهمة العامة المحدودة)

عمان - الأردن

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة الجنوب لصناعة الفلاتر (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨ وكل من بيانات الدخل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، والإيضاحات التفسيرية الأخرى المرفقة من رقم (١ - ١٥) علماً بأن البيانات المالية للشركة في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧ قد تم تدقيقها من قبلنا وأصدرنا تقريرنا غير المتحفظ المؤرخ في ٩/آذار/٢٠٠٨.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية:

إن الإدارة مسؤولة عن أعداد هذه البيانات وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض أعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية المحاسب القانوني:

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول هذه البيانات استناداً إلى أعمال التدقيق التي قمنا بها، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعيار الدولي للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية. يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية، تستند الإجراءات المختارة إلى تقديراتنا، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر أخذنا في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالأعداد والعرض العادل للبيانات المالية، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة. وقد تضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومسؤولية التقديرات المحاسبية المعتمدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية.



نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق الذي قمنا به.

السواي:

في رأينا ، ان البيانات المالية تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي لشركة الجنوب لصناعة الفلاتر (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١/كانون الأول /٢٠٠٨ وادائها المالي وتدقيقها النقدي للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية والمتمريعات الدافذة ، واننا نوصي الهيئة العامة بالمصانقة عليها .

تحتفظ الشركة بفيود وسجلات منظمة بصورة أصولية وان البيانات المالية المرفقة متفقة معها .


دويك وشركاه
أعضاء مجموعة أيدلج أمج اليافس
د. رفيع توفيق المويك
إجازة ممارسة رقم ٣٨٦



٣٠/أذار/٢٠٠٩
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

شركة البنية التحتية العامة
(المساهمة العامة المحدودة)

بيان - الأرصدة

إدارة المركز المالي، كما في 31/12/2008 و 31/12/2007

2007	2008	إيضاح	المطلوبات وحقوق الملكية	2007	2008	إيضاح
بيان	بيان		المطلوبات المتداولة	بيان	بيان	الموجودات
400 478	307 009	أ	رأس المال المسجل	5 126	27 601	3
311 450	100 000	أ	رأس المال غير المسجل	23 017	109 043	3
221 230	039 090	أ	رأس المال المتداول	711 771	479 244	4
30 718	000	أ	رأس المال المتداول	1 106 408	1 322 097	5
			رأس المال المتداول	21 202	8 040	
			رأس المال المتداول	102 036	71 738	6
1 018 881	944 099		مجموع المطلوبات المتداولة	1 870 090	2 018 818	
416 079	330 420	أ	المطلوبات غير المتداولة			
1 014 727	1 881 100		مجموع المطلوبات	1 391 846	1 306 341	7
000	92 881		رأس المال المكتوب به والمدفوع			
86 092	110 116		رأس المال المكتوب به والمدفوع			
231 227	401 493		رأس المال المكتوب به والمدفوع			
1 831 946	2 040 140		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	3 216 906	3 820 109	
3 216 906	3 820 109		مجموع الموجودات			

من الإيضاحات المرفقة بتقريرنا من هذه البيانات، وتقرأ معها.

بيان (ب)

شركة الجنوب لصناعة الفلاتر

(المساهمة العامة المحدودة)

عمان - الأردن

بيان الدخل المتبعين المتجهين

٢٠٠٧ / كانون الأول / ٢٠٠٨

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاح	البيان
دينار أردني	دينار أردني		
١.١٠.٢٥٢	١.١٢٧.٤٣١		صافي مبيعات الفلاتر
٣١.٥٨٩	٣١٩.٢٥٦		مبيعات الزيوت
٢.٤٦٢.٠	١٨٢.٧٤٧		مبيعات التصدير
١.٢٤٦.٤٦١.	١.٦٢٩.٤٣٤		إجمالي المبيعات
(٦٥٠.٦٧١)	(٩٧٠.٣١٠)	١٠	تكلفة المبيعات
٥٩٥.٧٩٠.	٦٥٩.١٢٤		مجموع ربح التشغيل
٤.٠٩٨	٣.٣٧٢		إيرادات أخرى
			<u>المصاريف الإدارية والعومية</u>
			<u>والأعباء الأخرى</u>
(١٥٣.٤١١)	(١٨٢.٥٠)	١٢	المصاريف الإدارية والعومية
(٨٧.٨٨٦)	(٩٩.٨٧٠)	١٣	مصاريف تسويق
(٩٧.٨١١)	(٩٠.٣٣٦)		مصاريف تمويل
(٣٣٩.١٠٨)	(٣٧٢.٢٥٦)		مجموع المصاريف الإدارية والعومية والأعباء الأخرى
٢٦٠.٧٨٠.	٢٩٠.٢٤٠.		ربح السنة - قبل الضريبة والمخصصات
(٢٦٠.٨)	(٢٩٠.٢)		مخصص رسوم الجامعات
(٢٦٠.٨)	(٢٩٠.٢)		مخصص صندوق دعم البحث العلمي
(٢٠٠.٤)	(٢٢٢.٥)		مخصص دعم التعليم المهني والتقني
(٢٢.٠٤٠)	(٢٤.٤٧٤)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(٧.٧٦)	(٨.٤٤٧)		مخصص ضريبة الدخل
٢٢٤.٤٤٤	٢٤٩.٢٩٠.		ربح السنة - بعد الضريبة والمخصصات
٠.١٥٥	٠.١٤		عائد السهم الواحد (دينار)
١.٤٤٧.٨٥٦	١.٧٦٥.٠٢٣	١٥	المعدل المرجح للأسهم

٣٠ الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها

بيان (ج)

شركة الطور لصناعة الفاتر
(المساهمة الخاصة المحدودة)
عمان - الأردن
بيان التدفقات النقدية للعمليات المبتدئين
فهر ٣١ / كانون الأول / ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البيان
دينار أردني	دينار أردني	
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</u>
٢٦٠ ٧٨٠	٢٩٠ ٢٤٠	ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات
		<u>بنود غير نقدية</u>
١٤٥ ٣٥٩	١٥٥ ٢٠٥	الاستهلاكات
(٣٦ ٣٣٦)	(٤٠ ٩٥٠)	مخصصات
٣٦٩ ٨٠٣	٤٠٤ ٤٩٥	لربح التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل
(٤٧١ ٤٤٢)	(٢١٦ ١٨٩)	بضاعة آخر المدة
(١٦٤ ٠٨٦)	(٣١٩ ٥١٨)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
١٣١ ١١٣	٢٨٤ ٦٣٧	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٤٤ ٣١٦	(٨٥ ٥٢٦)	شيكات برسم التحصيل
(٩٠ ٢٩٢)	٦٧ ٨٩٩	صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل
		<u>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</u>
(١٣٠ ٢٩٣)	(٦٩ ٧٠٠)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(١٣٠ ٢٩٣)	(٦٩ ٧٠٠)	صافي التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</u>
...	٣٧١ ٥٢٣	زيادة رأس المال
١٢٦ ٩٣٣	(١٤٧ ٩٦٩)	بنك دائن
٩٠ ٢٣٦	(٢٩٢ ١٠٩)	القسمروض
...	٩٢ ٨٨١	علاوة الإصدار
٢١٧ ١٦٩	٢٤ ٣٢٦	صافي التدفق النقدي من عمليات التمويل
(٣ ٤٢٠)	٢٢ ٥٢٥	صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل
٨ ٥٤٦	٥ ١٢٦	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
٥ ١٢٦	٢٧ ٦٥١	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها"

بيانات (د)

شركة البترول لصناعة الآلات
(المستخدمة في صناعة المحركات)

موازن - الأرصدة

بيان التدفق في حقوق الملكية المستثمرين

المدة من ٢٠٠٧/١٢/٣١ إلى ٢٠٠٨/١٢/٣١

المدة - م	أرباح محوذة	احتياطي إيجاري	حقوق الامتياز	رأس المال
في ١/١/٢٠٠٧	في ١/١/٢٠٠٧	في ١/١/٢٠٠٧	في ١/١/٢٠٠٧	في ١/١/٢٠٠٧
١٦٠٧٠٠٢	١٧٠٠٥٤	٦٠٠١٤	٠٠٠	١٣٧٦٩٣٤
٢٢٤٤٤٤	٢٢٤٤٤٤	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠
٠٠٠	(٢٦٠٧٨)	٢٦٠٧٨	٠٠٠	٠٠٠
٠٠٠	(١٣٧٦٩٣)	٠٠٠	٠٠٠	١٣٧٦٩٣
١٨٣٩٤٦	٢٣١٢٢٧	٨٦٠٩٢	٠٠٠	١٥١٤٦٢٧
٢٤٩٢٩٠	٢٤٩٢٩٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠
٠٠٠	(٢٩٠٢٤)	٢٩٠٢٤	٠٠٠	٠٠٠
٢٧١٥٢٣	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٢٧١٥٢٣
٩٢٨٨١	٠٠٠	٠٠٠	٩٢٨٨١	٠٠٠
٢٥٤٥٦٤٠	٤٥١٤٩٣	١١٥١١٦	٩٢٨٨١	١٨٨٦١٥٠

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها"

المدة - م

الرصيد كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١

ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات

المحول إلى الاحتياطي الاجباري

رسالة جزء من الارباح للدورة في رأس المال

الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١

ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات

المحول إلى الاحتياطي الاجباري

الزيادة في رأس المال

علوة الامتياز

الرصيد كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١

شركة الجنوب لصناعة الفلاتر

(المساهمة العامة المحدودة)

عمان - الأردن

إيجازات حول البيانات المالية

لعام ٢٠٠٨

١- تأسيس الشركة وطبيعة أعمالها:

أ- تأسيس الشركة:

تأسست شركة الجنوب لصناعة الفلاتر كشركة مساهمة عامة أردنية برأسمال وقدره مليوني دينار موزع على مليوني سهم قيمة السهم الواحد دينار أردني واحد ، وصجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى مديرية مراقبة الشركات بوزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٢٨) بتاريخ ١٥/٤/١٩٩٧ .

ب- بتاريخ ٥/٩/١٩٩٨ تم منح الشركة الإعفاءات المنصوص عليها في قانون تشجيع الاستثمار رقم (١٦) لسنة ١٩٩٥ وتعديلاته اعتباراً من تاريخ انتاجها التجاري في ١/١٠/١٩٩٩ وتم اعتبار مشروع الشركة اقتصادياً مصدقاً .

ج- قررت الهيئة العامة للشركة بتاريخ ٢٦/٤/٢٠٠٥ إطفاء خسائر الشركة المتراكمة في رأس المال وبالتالي تخفيض رأس مال الشركة من ٢.٠٠٠.٠٠٠ دينار ليصبح ٧٥٨ ٢٥١ ١ دينار، وقد تمت موافقة وزارة الصناعة والتجارة على التخفيض بتاريخ ١٥/٦/٢٠٠٥ ، وبتاريخ ١٣/٤/٢٠٠٦ قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي زيادة رأس المال المصرح به ليصبح ٢.٠٠٠.٠٠٠ دينار عن طريق رسملة جزء من الأرباح بالإضافة للاكتتاب الخاص ، حيث بلغ رأس المال المنفوع نتيجة الرسملة والاكتتاب حتى تاريخ ٣١/١٢/٢٠٠٨ بمبلغ ١٥٠ ٨٨٦ ١ دينار يضاف اليه علاوة اصدار مقدارها (٢٥٠) فلس مقابل كل سهم من اسهم الزيادة التي تمت خلال عام ٢٠٠٨ والبالغة ٥٢٣ ٣٧١ سهم اي ما قيمته ٩٢ ٨٨١ دينار .

د- غايات الشركة وطبيعة أعمالها:

إنتاج جميع أنواع الفلاتر واجزائها وملحقاتها والمتاجرة بها (فلاتر الزيت ، فلاتر المحروقات ، فلاتر الهواء) اللازمة لجميع أنواع المركبات والآليات والمعدات الصناعية وتقديم الخدمات أو الاستشارات أو الاعمال الصناعية الأخرى والعمل كوكلاء للمركبات المنتجة للمواد الأولية والأنابيب والمعدات المتصلة بعمل الشركة، والمتاجرة بمختلف أنواع الزيوت والمحسّنات للمركبات والآليات والمعدات الصناعية داخل المملكة وخارجها .

٢- السياسات المحاسبية العامة:

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

٩- الممتلكات والآلات والمعدات:

يتم إثبات كافة الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها - باستثناء الأراضي - الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض دائم في قيمتها ، وتتبع الشركة طريقة القسط الثابت في احتساب الاستهلاك على الممتلكات والآلات والمعدات باستخدام للنسب السنوية التالية :

النسبة المئوية	الممتلكات والآلات والمعدات
٤% - ١٠%	الهياكل والكرافانات
١٥%	المباني
١٠%	الأثاث والمفروشات
١٢%	الآلات المكتبية
٢٠%	أجهزة وأنظمة الحاسب الآلي
١٠% - ١٥%	الآلات والمكينات والقوالب
١٠%	محور الكهرباء

في حالة استبعاد أي من الممتلكات والآلات والمعدات فيتم حذف القيمة المسجلة للأصل المستبعد والاستهلاك المتراكم بتاريخ الاستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح أو خسارة إلى بيان الدخل . يتم رسملة الإضافات والتحسينات المعادية بالتكلفة ، أما مصاريف الصيانة والتصليح فيتم تحميلها على العمليات الجارية حال حدوثها .

ب- تحقق الويد :

يتم الاعتراف بالمبيعات عند إصدار الفاتورة وتسليم البضاعة أما الإيرادات الأخرى والمصاريف الإدارية والعمومية فيتم إثباتها على أساس الاستحقاق .

بضاعة آخر المدة :

- ج -

تظهر بضاعة آخر المدة من المواد الخام بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل وتبنى التكلفة على أساس متوسط التكلفة ، ويتم تسعير البضاعة الجاهزة بمتوسط التكلفة المعيارية أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل وتتضمن التكلفة كلفة المواد الخام والمصاريف الصناعية المباشرة وغير المباشرة .

استخدام التخمينات :

- د -

يتطلب اعداد البيانات المالية المرفقة القيام بتقديرات واجتهادات لبعض البنود في البيانات المالية عند تطبيق السياسات المحاسبية ومن أمثلة ذلك تقدير مخصص التدني للديون كما تقوم الإدارة بإجراء تقديرات مستقبلية لأموال غير مؤكدة في نهاية السنة المالية والتي قد تؤدي إلى مخاطر هامة ومن المحتمل ان تتسبب في اجراء تعديلات جوهرية في أرصدة الموجودات والمطلوبات الظاهرة في البيانات المالية خلال السنة القادمة ومن أمثلة ذلك المخصصات المختلفة والقضايا والمطالبات المقامة على الشركة .

الذمم التجارية :

- هـ -

تظهر الذمم المدينة والدائنة التي أحنتها الشركة بمقدار مبالغ الفواتير ، ويتم اخذ مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها لاي انخفاض في قيمتها القابلة للتحصيل .

النقد والتقدم المحامل :

- و -

لأهداف اعداد بيان التدفقات النقدية، فان بند النقد والنقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك . يطرح من بند النقد والنقد المعادل حسابات البنوك المكشوفة التي تتذبذب بين المدين والدائن خلال السنة .

الاعتراف في الأصول والتزامات المالية :

- ز -

يتم الاعتراف في الأصول والالتزامات المالية للشركة بثبات من سنة لأخرى على أساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتاجرة .

الأموال المالية :

- ح -

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى، تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والذمم المدينة والدائنة والأوراق المالية .
تبين بعض الفقرات الواردة أعلاه السياسات المحاسبية المتعلقة بهذه الأدوات المالية .

٣- يقدم وثائق محاسبية:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البيان
دينار أردني	دينار أردني	الصندوق
٥١٢٥	١٠٧١٩	البنك الأهلي
١	١٦٩٣٢	المجموع
٥١٢٦	٢٧٦٥١	

٤- نعم مدينة بالمال:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البيان
دينار أردني	دينار أردني	ذمم تجارية
٣٤٤ ٤٧٦	٤٤٥ ٩٣٩	ذمم حكومية
٢٨٦ ٣٦٢	٥٥٢ ٣٧٢	مخصص ديون مشكوك فيها
(١٩٠٦٧)	(١٩٠٦٧)	المجموع
٦١١ ٧٧٤	٩٧٩ ٢٤٤	

٥- بضاعة امر المدة:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البيان
دينار أردني	دينار أردني	مسود خام
٣٩٣ ٤٤٠	٣٥٧ ٣١٩	مواد خام تحت التشغيل
٣٥١ ٠١٢	٥٦٥ ٠٨١	بضاعة جاهزة
٣٦١ ٩٥٦	٤٠٠ ١٩٧	المجموع
١١٠٦ ٤٠٨	١٣٢٢ ٥٩٧	

٦- أرصدة مدينة أخرى:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البيان
دينار أردني	دينار أردني	
٣٧ ١٦٢	٢٨ ٧٤٩	تأمينات كفالات
٣٠ ٠٧٨	١٦ ٠٣٦	امانات ضريبة المبيعات
١٤ ٥٠٨	١٠ ٢٥١	مصاريف مدفوعة مقدما
١١ ١٧٦	١١ ٤٢٦	تأمينات مستردة
٧ ٥٦٩	٢ ٣٣٨	مسلف
١ ٥٤٣	٢ ٩٣٨	امانات لدى ضريبة الدخل
١٠٢ ٠٣٦	٧١ ٧٣٨	المجموع

٧- مخازن وآلات ومعدات - بعد الاستهلاك:

صافي القيمة الدفترية	الاستهلاك	الكلفة		
٢٠٠٧	٢٠٠٨	للمتراكم		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	البيان	
٣٨١ ١٩٠	٣٥٨ ٦٥٧	٢٠٥ ٧٦١	٥٦٤ ٤١٨	مباني
٧٢٧ ٩٧٥	٦٦٢ ٩٣٩	٦٤٥ ٣٦٩	١ ٣٠٨ ٣٠٨	الآلات والمكينات وعربات
١٧٧ ٥٥٨	١٩٤ ٥٦٤	٢٢٣ ٩١١	٤١٨ ٤٧٥	قوالب
٧٤ ٦٦٧	٦٥ ١٧١	٨٧ ٨٨٦	١٥٣ ٠٥٧	السجلات
٢٥ ١٦٦	٢٢ ٨٧٢	٥٦ ٠٤٦	٧٨ ٩١٨	اثاث وتجهيزات مكتبية
٢ ٤٧٣	...	٢٤ ٧٢٤	٢٤ ٧٢٤	محصول الكهرباء
٢ ٨١٧	٢ ١٣٨	٤ ٦٥٠	٦ ٧٨٨	تحسينات المأجور
١ ٣٩١ ٨٤٦	١ ٣٠٦ ٣٤١	١ ٢٤٨ ٣٤٧	٢ ٥٥٤ ٦٨٨	المجموع

* موجودات المصنع مرهونة لصالح البنك الأهلي الأردني بالإضافة إلى تجيير بوليصة تأمين مقابل التسهيلات المالية الممنوحة للشركة .

٨- البنك الدائن والقروض:

- أ- التسهيلات المالية الممنوحة للشركة من البنك الأهلي الأردني بضمان كفالة الشركة، رهن حيازي على معدات وآلات المصنع ، بوليصة تأمين المصنع .
- ب- بلغ رصيد القرض كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨ مبلغ ٤٢٠ ٤٣٥ دينار علماً بأن قيمته الاسمية ١ ٠٠٠ ٠٠٠ دينار بفائدة ٨.٥٠٠ % سنوياً ويسدد بأقساط حسب الجدولة المتفق عليها مع البنك والمتضمنة التسديد على مدى خمس سنوات اعتباراً من ٢٠٠٧/٨/١ ويستحق آخر قسط بتاريخ ٢٠١٢/٥/١ .

٩- خصم مالية وأرصدة مالية أخرى:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البيان
دينار أردني	دينار أردني	
١٤٥ ٥١٩	٤٥٢ ٤٢٥	ذمم دائنة
٢٢ ٣١١	٢٦ ٧٤٨	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١٢ ٩٣٧	٢٢ ٣١٤	أمانات صندوق الانقاذ
٢٠ ٥٨٨	١٦ ١٠١	امانات مختلفــــــــــــــــة
٧ ٠٧٦	٨ ٤٤٧	مخصص ضريبة الدخل *
٢ ٦٠٨	٢ ٩٠٢	مخصص رسوم الجامعات
٢ ٦٠٨	٢ ٩٠٢	مخصص صندوق دعم للبحث العلمي
٢ ٠٠٤	٢ ٢٢٥	مخصص دعم التعليم المهني والتقني
١ ٥٠٦	١ ٤٦٨	مخصص الاجسازات
٧٨٠	١ ٠٥٨	مصاريف مستحقة
٣ ٢٩٨	٠٠١	امانات الضريبة والضمان
٢٢١ ٢٣٥	٥٣٦ ٥٩٠	المجموع

* أ- يمثل الرصيد أعلاه قيمة الضريبة المستحقة على أرباح عام ٢٠٠٨ ، هذا ويراعى بأنه لم يتم تقدير أرباح السنوات ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥ من قبل ضريبة الدخل، اما السنوات من عام ١٩٩٨ وحتى عام ٢٠٠٤ فقد تم تسويتها مع دائرة ضريبة الدخل .

ب- قامت الشركة بتقديم استدعاء إلى عطفة مدير دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للمطالبة بتصحيح الخطأ الوارد في قرار التقدير عن السنوات ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢ والمتمثل في عدم منح الشركة إعفاء تشجيع الاستثمار عن هذه السنوات بالخطأ، لذا طالبت الشركة الدائرة من خلال الاستدعاء بمنحها الإعفاء الممنوح لها من دائرة تشجيع الاستثمار بنسبة ٧٥% من دخل الشركة عن السنوات ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢ ، الا ان الدائرة ردت بالاعتذار عن إجابة طلب الشركة، وعليه قامت الشركة بتثبيت حقها في الخسائر الضريبية عن السنوات أعلاه ضمن كشف التقدير الذاتي لعام ٢٠٠٦ ليتم المطالبة باعتماد هذه الخسائر لدى مناقشة السنوات غير المقطرة من قبل دائرة ضريبة الدخل مستقبلاً وبناء عليه لم تقم الشركة باحتساب وتستبد مخصص ضريبة الدخل عن سنة ٢٠٠٥ و سنة ٢٠٠٦ .

١٠- تكلفة المبيعات:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاح	البيان
دينار أردني	دينار أردني		البيان
			تكلفة الإنتاج
٧٣٢ ٢٠٤	٨١٦ ٢٦٨		المشتريات
٢٢٧ ٠٩٢	٣٩٣ ٤٤٠		المواد الأولية أول المدة
١١١ ٤٩١	٣٥١ ٠١٣		بضاعة تحت التشغيل أول المدة
(٣٩٣ ٤٤٠)	(٣٥٧ ٣١٩)		المواد الأولية آخر المدة
(٣٥١ ٠١٣)	(٥٦٥ ٠٨١)		بضاعة تحت التشغيل آخر المدة
٣٢٦ ٣٣٤	٦٣٨ ٣٢١		المواد الأولية المستخدمة بالإنتاج
٣٨٩ ٩٠٩	٣٧٠ ٢٣٠	١١	المصاريف الصناعية
٧١٦ ٢٤٣	١ ٠٠٨ ٥٥١		صافي تكلفة الإنتاج
٢٩٦ ٣٨٤	٣٦١ ٩٥٦		البضاعة الجاهزة أول المدة
(٣٦١ ٩٥٦)	(٤٠٠ ١٩٧)		بضاعة جاهزة آخر المدة
٦٥٠ ٦٧١	٩٧٠ ٣١٠		تكلفة المبيعات

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
<u>دينار اردني</u>	<u>دينار اردني</u>	<u>البســــــــــــــان</u>
١٦٣ ٨٥٤	١٤٣ ٦٧٧	رواتب وأجور
١٢٩ ٥٦٥	١٣٥ ٥٩٢	استهلاكات
١٢ ١٠٧	١٥ ٦٢٩	ضمنان اجتماعي
٢١ ٣٥٣	١٥ ٥٢٧	مصاريف طاقة
٧ ٤٥٨	١٠ ٤٦٦	سيارات ومحروقات
٢ ٥٩٧	٦ ٦١٥	قرطاسية
٣ ٥٦٧	٦ ٥٨٥	متفرقة
٩ ٢٨٣	٥ ٨٦٦	صيانة
٤ ٣٠٩	٥ ٤٣٩	هاتف
٤ ٩٩٤	٤ ١٩٤	أجور نقـــــل
٢ ٠٦٠	٣ ٢٥٧	رسوم وترخيص
٨ ٧٠٩	٣ ١٦٢	مصاريف تصنيع
٢ ٤٠٠	٢ ٩٤٩	تأمين
٣ ٤٠٤	٢ ٦٨٢	مساهمة الشركة في صندوق الانذار
٥ ١٩١	٢ ٤٢٢	مصاريف شحن وتخليص
٢ ٠٣٩	١ ٩٨٨	ايجــــــــــــرات
٠٠٠	١ ٥٣٧	دعاية واعلان
٢ ٠٥٠	١٠ ٤٢٩	نفقــــــــــــــــلات
٣ ٤٦٨	٧٠٩	ضيافته ومياه
١ ١٥٦	٣٨١	مصاريف طبية
٣٤٥	١٢٤	اجــــــــــــــــازات
٣٨٩ ٩٠٩	٣٧٠ ٢٣٠	
		المجموع

دينار أردني	دينار أردني	البيان
٥٣ ٩٣١	٦٤ ٢٤٠	رواتب وأجور
١٨ ٠٣٩	٢٣ ٥٩٢	هائسيف وطوابيع
١٩ ٣٠٠	١٩ ٨٠٠	تقيلات مجلس الإدارة
٩ ٣٩٦	١٢ ٧٥٥	استهلاكات
٣ ٥٨٥	٩ ٠١٨	أتعاب ورسوم قضائية
٧ ٥٠٠	٧ ٥٠٠	أتعاب تدقيق
٣ ٧٦٢	٦ ١٠١	مصاريف ومحروقات
٥ ٢٥٠	٦ ٠٢١	ضمنان اجتماعي
١٨ ٣٤٧	٥ ٥٧٦	رسوم ورخص
٥ ٥١٤	٥ ٣٠٤	إيجارات ومعارف
١ ٥٠٠	٣ ٩١٣	مصاريف زيادة رأس المال
١ ٤٧٢	٣ ٧٥١	دعاية وإعلان
٢ ٣٠٥	٣ ٥٤٢	قرطاسية
١ ٧٨٥	٢ ٥٧٥	مقرق
٢ ٣٩٦	٢ ٤٩٢	مساهمة الشركة في صندوق الانقاذ
٢ ١٩١	٢ ١١٩	مفسر وثائق
١ ٢٠٦	١ ٣٧٩	طاقة وكهرباء
١ ١٥١	٧٦٥	مبان
٨٥٢	٦٧٧	تأمين
١ ١٩٢	٣١٦	فرق عمل
١٠٠	٢٣٧	تبرعات
١ ٢٧٥	٢٠٠	دورات تدريبية
٤٣٩	١٧٧	اجازات
٧٠٠	٠٠٠	دراسات وابحاث علمية
٢٢٤	٠٠٠	ضيافته ونظافة
١٥٣ ٤١١	١٨٢ ٠٥٠	المجموع

١٣- مصاريف تحويلات:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البين
دينار أردني	دينار أردني	الدين
٢٥ ٩٠٤	٣٥ ٩٩٠	سيارات ومحروقات
٢٩ ١١٩	٣١ ٨٥٤	رواتب واجور
٦ ٣٩٨	٦ ٨٥٧	استهلاكات
٤ ٦٣٠	٣ ٩٥٥	عمولة المبيعات
١ ٩٢٣	٣ ١٦٤	تأمين
٣ ٤٠٥	٢ ٩٠٥	هاتف
٣ ١٤٢	٢ ٨٣٨	ضمان اجتماعي
٢ ٩٠٠	٢ ٩٩٠	ايجارات
١٠ ٤١	٢ ٦٦٤	رسوم ورخص
٨٨٣	٢ ١٦٤	قرطاسية
٣٠٢	٩١٨	اجازات
١ ٢٨٠	٨٧٠	العطلة
١ ٧٤٢	٨٠٨	دعاية واعلان
٥٥٣	٦٤٤	ترخيص
٩٦٣	٦٣٥	مساهمة الشركة في صندوق الادخار
١ ٩٣٩	٣١٩	تلفونات
١٥٨	١٥٨	مصاريف طاقة
١ ٦٠٤	١٣٧	متفرقة
<u>٨٧ ٨٨٦</u>	<u>٩٩ ٨٧٠</u>	المجموع

١٤- الأدوات المالية :

أ- القيمة العادلة:

إن القيمة الدفترية للأدوات المالية المتمثلة في النقد، الذمم المدينة والدائنة، والقروض تقارب قيمتها العادلة .
وتبين الإيضاحات حول هذه البيانات المالية القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تبين بعض السياسات المحاسبية الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات .

ب- مخاطر الائتمان:

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ائتمان مناسب .

ج- مخاطر السعر:

• مخاطر سعر السوق:

وتعرف بأنه الخطر الذي ينتج عنه تقلب في قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار السوق، إن الأدوات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطرة سعر السوق .

• مخاطر تقلبات العملة:

يعرف خطر تقلبات العملة بأنه الخطر الناتج عن تذبذب في قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في سعر صرف العملات . إن المخاطرة المتعلقة بالأدوات المالية المسماة بالدولار الأمريكي متدنية نظراً لثبات سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدولار الأمريكي، أما مخاطر العملات الأخرى فيتم معالجتها في البيانات المالية .

• مخاطرة سعر الفائدة:

إن الأدوات المالية في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء التسهيلات والتسهيلات البنكية الخاضعة لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة .

ع-١٥

أ- هناك التزامات محتملة على الشركة بتاريخ البيانات المالية تتمثل في كفالات بنكية وطلبات بقيمة ٥١٧/٠٠٤/٢٤٨ دينار يقابلها تأمينات نقدية وتحويلات بقيمة ١٢٩/٦٧٧/٥٣ دينار وبالتالي فإن صافي الالتزام المحتمل يبلغ ٣٢٧/٣٨٨/١٩٤ دينار.

ب- يراعى ما ورد بإيضاح رقم (٩) وما قد يترتب على الشركة من التزامات ضريبية.

ج- المعدل المرجح للأسهم :

التاريخ	البيان	الأسهم المصدرة	الأسهم القائمة
٢٠٠٨/١/١	الرصيد في بداية السنة	١ ٥١٤ ٦٢٧	١ ٥١٤ ٦٢٧
٢٠٠٨/٤/٢٨	زيادة رأس المال	٣٧١ ٥٢٣	١ ٨٨٦ ١٥٠

وعليه يكون المعدل المرجح للأسهم :

$$= ٣٦٥/١١٩ \times ١ ٥١٤ ٦٢٧$$

$$= ٣٦٥/٢٤٦ \times ١ ٨٨٦ ١٥٠$$

$$= ١ ٧٦٥ . ٢٣$$

د- تمت إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة لتتلائم وأرقام السنة الحالية.



شركة الجنوب لصناعة الفلاتر المساهمة العامة المحدودة
AL JANOUB FILTERS MANUFACTURING CO. LTD.

التاريخ: ٢٠٠٩/٣/٣٠

الرقم: ل/٣/٣/١٩٨

الماحة هيئة الأوراق المالية المحترمين
حادثة الإفصاح

الموضوع: البيانات المالية كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١

تحية طيبة وبعد،،،
نرفق طياً البيانات المالية والميزانية العمومية كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ والتي تم
تدقيقها من قبل مدققي الحسابات السادة التجمع للاستشارات والتدقيق (دويك وشركاه).
متضمناً ما يلي:-

- ١- الميزانية العمومية.
 - ٢- قائمة الدخل.
 - ٣- قائمة التدفقات النقدية.
 - ٤- قائمة التغير في حقوق الملكية.
 - ٥- تقرير المحاسب القانوني المستقل.
 - ٦- كلمة رئيس مجلس الإدارة.
 - ٧- تعليمات الإفصاح.
- وسنقوم بتزويكم بنسخ من التقرير السنوي بعد الإنتهاء من طباعته.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...



المدير العام
ه. هاجد القرمان

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية الديوان ٢٠٠٩ آذار ٣١ الرقم التسلسلي ٦٦٤١ رقم الملف الجهة المختصة

البورصة + رقابة التداول

٧/٣١
[Signature]

مركز الجنوب لصناعة الفلتر
المصاحبة العامة المصنوعة



التقرير السنوي الحادي عشر
لمجلس الإدارة والمصاريف العمومية
عن السنة المالية ٢٠٠٨

العنوان

س.ب. ٩٦٣٦٩٤ عمان ١١٩٦٦ الأردن
الإدارة - هاتفه ٥٦٩٩٢٤٥ فاكس ٥٦٩٩٢٤٦
المصنع - هاتفه ٢٣٠٢٠١٥ - ٠٣ فاكس ٢٣٠٢٠١٧
مركز البيع والتوزيع ٤١٦٣٦٣٩ فاكس ٤١٦٥٠١٥
www.aljanoub-filter.net
E-Mail: aljanoub_filters@yahoo.com

شركة الجنوب لصناعة الفلاتر

المساهمة العامة المحدودة



التقرير السنوي الحادي عشر

لمجلس الإدارة والميزانية العمومية

عن السنة المالية ٢٠٠٨

العنوان

ص.ب ٩٦٣١٩٤ عمان ١١١٩٦ الاردن

الإدارة-هاتف ٥٦٩٩٢٤٥ ، تليفاكس ٥٦٩٩٢٤٦

المصنع- هاتف ٢٣٠٢٠١٥ - ٠٣ ، فاكس ٢٣٠٢٠١٧ / ٠٣

مركز البيع والتوزيع ٤١٦٣٦٣٩ ، فاكس ٤١٦٥٠١٥

www.aljanoub-filter.net

E-Mail: aljanoub_filters@yahoo.com

مجلس الإدارة

السيد راشد مناع رئيس مجلس الإدارة

المهندس محمد زعل محمد الكركي	نائب الرئيس	يمثل نفسه
العميد المهندس علي صالح علي الجرازي	عضو	ممثل القيادة العامة للقوات المسلحة الأردنية
العميد المهندس احمد موسى عبد الرحيم العطيات	عضو	ممثل القيادة العامة للقوات المسلحة الأردنية
العميد المهندس ينال مأمون خليل حويش	عضو	ممثل صندوق ادخار افراد الامن العام لغاية ٢٠٠٨/٤/٢٠
العميد زياد محمد عليان الهويدي	عضو	ممثل صندوق ادخار افراد الامن العام من ٢٠٠٨/٤/٢٩
المهندس معيد عبد الرحمن داوود الراوي	عضو	ممثل شركة البوتاس العربية م.ع.م لغاية ٢٠٠٨/١/٣١
المهندس محمد عبد الحميد فاضل القاعوري	عضو	ممثل شركة البوتاس العربية م.ع.م من ٢٠٠٨/٢/١
المهندس ممدوح حمد عرار الجازي	عضو	ممثل الشركة الاردنية للاستثمار وتنمية الجنوب
السيد محمد علي عبد الرحمن حماد	عضو	ممثل شركة التأمين العامة العربية
السيد MYUNG HO JUNG	عضو	ممثل شركة جرين فلتر الكورية
السيد وليد عبد الله صالح الجوارشة	عضو	ممثل بنك الإغناء الصناعي
السيد زياد علي يونس الربيعي	عضو	يمثل نفسه

مدقق الحسابات /
التدقيق للاستثمارات والتدقيق (شركة وشركاه)
المستشار القانوني / الخامي مناح دماجة

المدير العام
م. عاهد القروعان

جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي العادي محضر

- ١- قراءة محضر اجتماع الهيئة العامة العاشر والمصادقة عليه.
- ٢- كلمة رئيس مجلس الإدارة.
- ٣- قراءة ومناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١ والخطة المستقبلية.
- ٤- سماع ومناقشة تقرير مدققي الحسابات للسنة المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١
- ٥- مناقشة البيانات المالية للشركة وميزانيتها العمومية لعام ٢٠٠٨ والمصادقة عليها.
- ٦- توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بقيمة ٥٥% من رأس المال.
- ٧- انتخاب مدققي الحسابات لعام ٢٠٠٩ وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
- ٨- إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن العام ٢٠٠٨
- ٩- انتخاب مجلس إدارة جديد خلفاً للمجلس الحالي.
- ١٠- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة ادراجها في جدول الأعمال.

النبذة التعريفية لمجلس الإدارة

* السيد راشد رشاد سليم مناع/ رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد ١٩٣٠/١/١

الإقامة عمان

الشهادات العلمية :- الشهادة الثانوية العامة

الخبرات العملية :-

- ١- عضو مجلس إدارة شركة الطباعون العرب حالياً (جريدة العرب اليوم وشيخان)
- ٢- مدير شركة التأمين الأمريكية على الحياة في الكويت سابقاً.
- ٣- عضو مجلس الرئاسة الاستشاري للشركة الأمريكية للتأمين على الحياة في ولاية ديلاوير الولايات المتحدة الأمريكية سابقاً.
- ٤- نائب رئيس مجلس إدارة شركة الطباعون العرب سابقاً.
- ٥- عضو مجلس إدارة شركة الصناعات الدوائية المتطورة سابقاً.
- ٦- عضو مجلس إدارة الدار الوطنية للصحافة والاعلام سابقاً.
- ٧- عضو مجلس إدارة شركة الانماء والاستثمارات العربية المحدودة سابقاً.

* المهندس محمد زعل محمد الكركي/ نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد ١٩٤٨/٥/١٢

الإقامة عمان

الشهادات العلمية :- شهادة البكالوريوس في هندسة النفط والمعادن - ليسانس اداب.

الخبرات العملية: نائب مدير عام شركة الاسمدة اليابانية الاردنية سابقاً.

* العميد المهندس علي صالح علي الجرازي

تاريخ الميلاد ١٩٥٦/٢/٨

الإقامة عمان

الشهادات العلمية: - بكالوريوس هندسة ميكانيكية/ امريكا

الخبرات العملية: -

١ - قائد عدد من المشاغل في سلاح الصيانة الملكي.

٢ - مدير سلاح الصيانة الملكي حالياً

* العميد المهندس أحمد موسى عبد الرحيم العطيات

تاريخ الميلاد ١٩٥٨/١٠/٢٥

الإقامة عمان

الشهادات العلمية: - شهادة بكالوريوس هندسة ميكانيك

الخبرات العملية: -

مدير الكهرباء والميكانيك في سلاح الجو الملكي.

* المهندس سعيد عبد الرحمن داوود الرابي

تاريخ الميلاد ١٩٥٥/١٠/٢١

الإقامة عمان

الشهادات العلمية: - شهادة البكالوريوس في الهندسة الكيماوية العليا

الخبرات العملية: - مدير الإنتاج في شركة البوتاس العربية

* المهندس محمد عبد الحميد فاضل الفاعوري

تاريخ الميلاد ١٩٥٦/١٠/١٢

الإقامة السلط

الشهادات العلمية :- شهادة البكالوريوس في هندسة الميكانيك

الخبرات العملية :- مدير الصيانة في شركة البوتاس العربية

* المهندس ممدوح حمد عرار الجازي

تاريخ الميلاد ١٩٥٧/١/١

الإقامة الكرك

الشهادات العلمية: شهادة البكالوريوس في هندسة المناجم والتعدين

الخبرات العملية: ١- مدير منجم الشيدية في شركة الفوسفات الأردنية.

٢- مدير منجمي الحسا والأبيض في شركة الفوسفات الأردنية.

٣- عضو مجلس إدارة في الشركة الاردنية للاستثمار وتنمية الجنوب

* السيد محمد علي عبد الرحمن حماد

تاريخ الميلاد ١٩٥٣/٣/١٠

الإقامة عمان

الشهادات العلمية :- شهادة البكالوريوس في المحاسبة

الخبرات العملية:-

١- مدقق حسابات مجموعة طلال ابو غزالة

٢- مدير مالي لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية

٣- مدير الدائرة المالية في شركة التأمين العامة العربية

* السيد MYUNG HO JUNG

تاريخ الميلاد ١٩٤٨/٤/١٢

الإقامة كوريا الجنوبية - سيؤول

الشهادات العلمية: - شهادة البكالوريوس في الهندسة الصناعية

الخبرات العملية: - مدير عام شركة جرين فلتر

* السيد وليد عبد الله صالح الجوارشة

تاريخ الميلاد ١٩٦٠/٨/١٩

الإقامة عمان

الشهادات العلمية: - شهادة البكالوريوس في المحاسبة

الخبرات العملية: - رئيس القسم المالي في بنك الانماء الصناعي

* العقيد المهندس ينال مأمون خليل حوئش

تاريخ الميلاد ١٩٦٣/٦/٢

الإقامة عمان

الشهادات العلمية: شهادة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية

الخبرات العملية: - مدير ادارة الصيانة في مديرية الامن العام.

*العميد زياد محمد عليان الهويدي

تاريخ الميلاد ١٩٥٣/١/١

الاقامة عمان

الشهادات العلمية: شهادة البكالوريوس في ادارة الأعمال
الخبرات العملية:- مساعد مدير الأمن العام للإدارة والتخطيط

* السيد زياد علي يونس الربيعي

تاريخ الميلاد ١٩٦٨/٦/٩

الاقامة موصل - العراق

الشهادات العلمية:- بكالوريوس تجارة

الخبرات العملية:- مدير عام شركة اسكي موصل

* نبذة تعريفية عن أسماء ورتب أشخاص الادارة العليا التنفيذية:

* المهندس ماجد خليل عايش القرعان

المنصب / مدير عام

تاريخ التعيين ٢٠٠٠/٢/١

تاريخ الميلاد ١٩٦٤/٢/١٢

الاقامة اربد

الشهادات العلمية :- شهادة البكالوريوس في هندسة الميكانيك سنة ١٩٨٧

الخبرات العملية :-

١. مدير عام شركة الجنوب لصناعة الفلاتر م.ع.م من عام ٢٠٠٠ ولغاية الان.

٢. مدير مصنع الشركة الأهلية لتصنيع العبوات والتعبئة

٣. مدير مصنع الشركة الأهلية لتصنيع الاطارات

٤. رئيس قسم الصيانة في شركة الفوسفات - الشيدية

* المهندس راكان أحمد مسلم البنوي

المنصب / مدير الانتاج

تاريخ التعيين ١٩٩٩/٢/١

تاريخ الميلاد ١٩٧٦/١/١٥

الاقامة الكرك

الشهادات العلمية : شهادة البكالوريوس في هندسة الميكانيك والانتاج سنة ١٩٩٨

دبلوم عالي في الادارة الهندسية سنة ٢٠٠٧

الخبرات العملية: مدير الانتاج في شركة الجنوب لصناعة الفلاتر

* السيد زياد مسلم أحمد السعافين

المنصب / مدير مالي

تاريخ التعيين ٢٠٠٢/١٢/١٦

تاريخ الميلاد ١٩٦٠/١١/٢٠

الاقامة عمان

الشهادات العلمية:- دبلوم محاسبة ١٩٨٢

بكالوريوس محاسبة ١٩٩٨

الخبرات العلمية:-

١. محاسب رئيسي شركة الدباغة الأردنية

٢. رئيس قسم الشؤون المالية والادارية الشركة الأردنية لصناعة السجاد

٣. مدير مالي شركة الجنوب لصناعة الفلاتر.

*السيد خالد أحمد علي الدغار

المنصب / مدير تسويق

تاريخ التعيين ١٩٩٧/١٢/٢٣

تاريخ الميلاد ١٩٧٢/٤/١٩

الشهادات العلمية:- دبلوم ادارة سنة ١٩٩٢

شهادة البكالوريوس في نظم معلومات محاسبية سنة ٢٠٠٢

الخبرات العملية:-

١- محاسب رئيسي في شركة عقار كوم.ع.م من عام ١٩٩٢ الى ١٩٩٧.

٢- مدير تسويق في شركة الجنوب لصناعة الفلاتر.

*المهندسة سلوى صبح عبد الهادي الحباشة

المنصب / مدير الجودة

تاريخ التعيين ٢٠٠٠/٤/١٦

تاريخ الميلاد ١٩٧٦/٤/٢٢

الاقامة الكرك

الشهادات العلمية: شهادة البكالوريوس في الهندسة الكيماوية سنة ١٩٩٩

الخبرات العملية: مدير الجودة في شركة الجنوب لصناعة الفلاتر من عام ٢٠٠٠.

كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وأهلاً بكم في هذا الاجتماع السنوي الحادي عشر لهيئتكم الموقرة الذي تعقده الشركة عملاً بأحكام المادتين ١٦٩ و ١٧٩ من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ - لائحة لاطلاعكم على بياناتها المالية وميزانيتها العمومية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١ وعلى مختلف نشاطاتها وانجازاتها وما استطاعت تحقيقه خلال تلك السنة ويسعدني في هذه المناسبة أن أقوم نيابة عن زملائي أعضاء المجلس بالترحيب بكم وشكركم على حضوركم هذا الاجتماع وبالترحيب أيضاً بالأخوة مندوب عطوفة مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة وبمصدق حسابات الشركة ومندوب هيئة الأوراق المالية والمستشار القانوني للشركة أهلاً وسهلاً بكم جميعاً.

كما نعرفون أيها الأخوة بأن مبيعات النجاح لأي مؤسسة صناعية أو تجارية يعتمد إلى حد كبير على كفاءة وقدرة تلك المؤسسات في تحقيق نمو متواصل في مبيعاتها وتسويق منتجاتها وتحقيق أعلى نسبة من الأرباح بأقل التكاليف.

لقد بلغت مبيعات الشركة خلال سنة ٢٠٠٨ - ١٦٢٩٤٣٢ ديناراً مقارنة مع ١٢٤٦٤٩١ ديناراً سنة ٢٠٠٧ - أي بزيادة نسبتها ٣٠% محققة بذلك ربحاً تشغيلياً بلغ ٦٥٩١٢٣ أي ما يعادل ثلث رأس مال الشركة وربحاً صافياً بلغ ٢٩٠٢٣٩ ديناراً مقارنة مع ٢٦٠٧٨٠ ربحاً صافياً و ٥٩٥٧٩٠ ربحاً تشغيلياً في سنة ٢٠٠٧ -.

هذا النمو في المبيعات وفي الأرباح يعتبر في رأيي نجاحاً بامتياز تم تحقيقه رغم المنافسة الشرسة التي تعزز سوقنا الأردني وأسواق الدول العربية المجاورة وتداعيات الأزمة المالية والركود الاقتصادي الذي امتد أثره إلى معظم أسواق دول العالم.

رئيس مجلس الإدارة
واحد مناح

بسم الله الرحمن الرحيم

شركة الجنوب لصناعة الفلاتر المساهمة العامة المحدودة

التقرير السنوي الحادي عشر لمجلس الإدارة

عن أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١

يسر مجلس إدارة شركة الجنوب لصناعة الفلاتر (م.ع.م) أن يرحب بكم في الاجتماع السنوي العادي الحادي عشر للهيئة العامة ليقدم لحضرتكم تقريره السنوي عن أعمال الشركة وميزانيتها العمومية وحساب الإيرادات والمصروفات للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١.

أ- تأسيس الشركة وطبيعة أعمالها

تأسست شركة الجنوب لصناعة الفلاتر كشركة مساهمة عامة أردنية برأس مال قدره مليوني دينار أردني موزع على مليوني سهم قيمة السهم الواحد دينار أردني واحد. وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى مديرية مراقبة الشركات بوزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٢٨) تاريخ ١٩٩٧/٤/٧. وتم الحصول على حق الشروع في العمل بتاريخ ١٩٩٧/٩/١٣.

ب- بتاريخ ١٩٩٨/٩/٥ تم منح الشركة الاعفاءات المنصوص عليها في قانون تشجيع الاستثمار رقم (١١) لسنة ١٩٨٧ وتعديلاته وتم اعتبار مشروع الشركة اقتصادياً مصداقاً.

ج- قررت الهيئة العامة للشركة بتاريخ ٢٠٠٥/٤/٢٦ إطفاء خسائر الشركة المتراكمة في رأس المال وبالتالي تخفيض رأس مال الشركة من ٢.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار ليصبح ١.٢٥١.٧٥٨ دينار، وقد تمت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على تخفيض رأس المال بتاريخ ٢٠٠٥/٦/١٥.

وبتاريخ ٢٠٠٦/٤/١٣ قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي زيادة رأس المال المسجل ليصبح ٢.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار حيث قامت الشركة برسملة مبلغ ١٢٥١٧٦ دينار من الارباح

المدورة فأصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع كما بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/٣١ مبلغ وقدره ١.٣٧٦.٩٣٤ دينار.

وبتاريخ ٢٠٠٧/٤/٢٩ قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي رسملة مبلغ ١٣٧٦٩٣ دينار من الارباح المدورة لعام ٢٠٠٦ فأصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع كما بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/٣١ مبلغ وقدره ١٥١٤٦٢٧ دينار، وسيتم طرح اسهم بقيمة ٤٨٥٣٧٣ دينار للاكتتاب الخاص لاحقاً.

د- قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٧/١٠/٨ تعديل قرار الهيئة العامة للشركة المتخذ بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٢٩ لتصبح طريقة الزيادة على النحو التالي:

تغطية رصيد زيادة رأس المال والبالغ (٤٨٥.٣٧٣) دينار عن طريق الاكتتاب الخاص بحيث تتم الزيادة عن طريق المساهمين كل بنسبة مساهمته برأس المال وبقيمة اجمالية للسهم (١.٢٥٠) دينار موزعة كما يلي:

- ١- القيمة الاسمية للسهم دينار واحد فقط.
 - ٢- علاوة إصدار (٢٥٠) فلس للسهم الواحد.
- وفي حالة عدم تغطية الزيادة بالكامل من المساهمين فان الهيئة العامة تفوض مجلس الادارة بتغطية المتبقي من رصيد الزيادة عن طريق طرحها للغير وفق القوانين والأنظمة المعمول بها.
- هـ- بدأت الشركة انتاجها الفعلي في نهاية عام ١٩٩٩ بعد ان اكتمل تنفيذ المشروع.
- ونبين تالياً اهم الانجازات التي تحققت عام ٢٠٠٨

١- المبيعات

- بلغت مبيعات الشركة لعام ٢٠٠٨ مبلغاً مقداره (١٦٢٩٤٣٤) ديناراً في حين بلغت (١٢٤٦٤٦١) ديناراً في عام ٢٠٠٧ محققة بذلك زيادة نسبتها (٣٠.١%).

- حققت الشركة ربحاً تشغيلياً مقداره (٦٥٩١٢٤) ديناراً وربحاً صافياً قبل الضريبة والمخصصات مقداره (٢٩٠٢٤٠) دينار مقارنة مع ربح تشغيلي مقداره (٥٩٥٧٩٠) دينار وربحاً صافياً مقداره (٢٦٠٧٨٠) ديناراً لعام ٢٠٠٧. محققة بذلك زيادة في الأرباح الصافية بمقدار (١١,٣%).

- نجحت الشركة في فتح اسواق محلية جديدة ساهمت في زيادة المبيعات وقد كانت لهذه الأسواق الجديدة الأثر المباشر في المحافظة على زيادة معقولة من المبيعات سيما أن السوق المحلي كغيره من الأسواق العربية والعالمية قد شهد في الربع الأخير من عام ٢٠٠٨ تراجعاً ملحوظاً على الطلب وزيادة حادة في المنافسة.

- حققت الشركة مبيعات تصديرية تجاوزت ١٨٢٠٠٠ دينار، كانت غالبيتها للسوق العراقي والمتبقي للسوق الفلسطيني وكان من المؤمل تصدير كميات اضافية مع نهاية العام الا أن الظروف الاستثنائية التي شهدتها الاقتصاد العالمي ساهمت في الحد من تصدير كميات اضافية.

- نجحت الشركة في تحقيق مبيعات جيدة من الزيوت بلغت ٣١٩٢٥٦ دينار وقد ساهم هذا الرقم في زيادة المبيعات بشكل عام. الا أن تأثيره على زيادة الأرباح كان قليلاً نظراً لهوامش الربح البسيطة المتعارف عليها في مبيعات الزيوت والمحروقات بشكل عام.

ب - الإنتاج وخطط الجودة

- قامت مشاغل الخراطة التابعة للشركة بتصنيع العديد من قوالب الفلاتر المطلوبة للسوق المحلي والتصدير بتكاليف قليلة مقارنة مع كلفة تصنيعها خارجياً.
- قامت طواقم الشركة بتصنيع فلاتر شديدة الخصوصية لأنظمة الرؤية الليلية المستخدمة على عدد من الآليات الثقيلة العاملة في بعض المؤسسات وقد لاقت هذه الفلاتر نجاحاً كبيراً بعد أن تم فحصها ومقارنتها مع الفلاتر الأصلية.
- قامت طواقم الشركة بتصنيع وتصدير انواع من فلاتر الوقود الخاصة بمحطات توليد الطاقة العاملة في العراق الشقيق وقد كانت هذه الفلاتر على مستوى عالي من الجودة. ومن المتوقع أن تساهم في رفع المبيعات التصديرية للقطر العراقي الشقيق لعام ٢٠٠٩.
- تم اجراء جميع الفحوصات الخاصة بالمنتج داخل مختبرات الشركة للتأكد من مطابقتها لأفضل المواصفات العالمية وبشكل يعزز الصورة الإيجابية التي أصبح يتحدث عنها جميع مستخدمي منتجات الشركة.
- قامت شركة لويدز العالمية بالتدقيق على نظام الايزو ISO9000 وتأكدت من تطبيق الشركة لهذا النظام بشكل فعال. كما قامت مؤسسة المواصفات والمقاييس بالتدقيق على تطبيق الشركة لنظام ISO17025 الخاص بجودة المنتج وقد وجدته مطبقاً بشكل مثالي.
- واصلت الشركة سياستها الرامية لتخفيض تكاليف الانتاج بشكل يحقق تنافسية جيدة في الجودة والسعر. وفي هذا الصدد فقد استطاعت الشركة تخفيض اجور العمالة الصناعية عن طريق تخفيض ساعات العمل الاضافي لمستويات متدنية. وفي الوقت الذي حققت فيه زيادة جيدة في كميات الانتاج.
- قامت الشركة بتصميم وتصنيع ماكينة قص رولات ورق الفلاتر بالتعاون مع المجلس الأعلى للعلوم والتكنولوجيا وجامعة الاسراء الخاصة حيث حصلت الشركة على تمويل كامل لتصنيع هذه الماكينة الضرورية لتخفيض نسبة التالف من ورق الفلاتر والذي يعتبر جزءاً رئيسياً من الكلفة الاجمالية للفلاتر. وقد قامت الطواقم الفنية بتصنيع الماكينة بشكل مثالي، علماً بأن كلفة شراء الماكينة من الخارج يتجاوز ١٥٠٠٠ دينار في حين لم تتجاوز كلفة المواد الأولية ٣٠٠٠ دينار تم تمويلها بالكامل من المجلس الأعلى للعلوم والتكنولوجيا.

ج - القوى البشرية

- إيماناً من مجلس الإدارة بضرورة تحسين وضع الموظفين لخلق حالة من الاستقرار الوظيفي فقد أقر مجلس الإدارة راتب الثالث عشر لجميع الموظفين ابتداءً من عام ٢٠٠٨.
- واصلت الشركة سياستها الخاصة برفع كفاءة موظفيها عن طريق تدريبهم بشكل مكثف على خطوط الإنتاج واعطاء بعضهم دورات تدريبية محلية متعلقة بطبيعة عملهم.
- بهدف استمرارية الاستفادة من برامج الدعم المنبثقة عن المجلس الأعلى للعلوم والتكنولوجيا فقد نجحت الشركة في الحصول على دعم مالي لتصنيع ماكينة قص رولات الورق وهنالك مشاورات للحصول على دعم لتصنيع مشغل خاص لتصنيع صناديق الكرتون المقوى المستخدمة في تغليف الفلاتر. حيث أن القيمة المالية التي يتم شراء الصناديق المقواة من السوق المحلي يتجاوز ٢٥٠٠٠ دينار سنوياً من المؤمل تخفيض هذا الرقم بشكل كبير في حالة نجاح الشركة بتصنيع المشغل المذكور.

د - الخطة المستقبلية للشركة

- استكمال زيادة رأس المال نظراً لأهميته في توفير السيولة النقدية.
- الاستمرار في الجهود الرامية لفتح مزيد من الأسواق التصديرية ومن المؤمل تحقيق نتائج ايجابية مع السوق اليمني اضافة للأسواق التي نجحت الشركة في التصدير لها سابقاً وفي مقدمتها السوق العراقي والفلسطيني. والاستفادة من حصول الشركة على شهادتي الآيزو ISO 9000 و ISO 17025 للتصدير لبعض الجهات التي تشترط حصول الشركة على مثل هذه الشهادات العلمية.
- فتح المزيد من الأسواق المحلية وتخفيض تكاليف الإنتاج بشكل يمكن الشركة من عرض منتجاتها بأسعار أكثر تنافسية في ظل الظروف الاقتصادية الصعبة التي يعرفها الجميع.
- السعي لتوقيع اتفاقيات شراء سنوية مع الجهات التي تتعامل مع الشركة على غرار الاتفاقيات التي يتم توقيعها سنوياً مع عدد من الأسواق الهامة مثل القوات المسلحة الاردنية وسلاح الجو الملكي.
- اضافة أصناف جديدة من الفلاتر المستخدمة في السيارات الحديثة من خلال تصنيع قوالبها داخل مشاغل الشركة.
- الاستمرار في تصنيع الفلاتر الخاصة المستخدمة في المنشآت الصناعية الكبرى داخل وخارج الاردن. نظراً لمحدودية المنافسة في مثل هذه الانواع اضافة للعائد المالي الجيد الناتج عن بيعها.

هيئة الأوراق المالية وتعليمات الإفصاح

حسب تعليمات هيئة الأوراق المالية بالإفصاح عن نتائج أعمال الشركة نذكر ما يلي:

(1) أ- أنشطة الشركة الرئيسية وتتمثل فيما يلي:

- انتاج جميع انواع الفلاتر واجزائها وملحقاتها اللازمة لجميع انواع المركبات والمعدات الصناعية والزراعية.

- المتاجرة بالزيوت ومحسناتها.

- استيراد جميع انواع المواد الاولى ومواد التعبئة والتغليف وغيرها مما يلزم لصناعة الفلاتر.

- المتاجرة بالفلاتر بمختلف انواعها داخل المملكة وخارجها.

- القيام بآية خدمات او استشارات او اعمال صناعية أخرى تساعد في تحقيق غايات الشركة.

- اجراء البحوث والدراسات ذات الصلة بعمل الشركة.

- تنمية الكوادر الفنية وتدريب العاملين من خلال الجهات المحلية والخارجية ذات الصلة بطبيعة عمل الشركة.

- العمل كوكلاء للشركات المنتجة للمواد الأولية والادوات والمعدات المتصلة بعمل الشركة واية شركات اخرى ذات العلاقة بغايات الشركة مع مراعاة احكام القانون.

- صرف الاموال اللازمة للتجارب وتملك الامتيازات والاختراعات والعلامات التجارية او الاستفادة منها من اجل استثمارها فيما يساعد على تحقيق غايات الشركة.

ب- الاماكن الجغرافية لأنشطة الشركة وعدد الموظفين:-

- المصنع: يقع المصنع في غور عسال / عدد الموظفين (٥٣) موظف
- الادارة: تقع مكاتب الادارة في عمان - المدينة الرياضية/ عدد الموظفين (٦) موظفين
- مركز البيع والتوزيع: يقع مركز البيع والتوزيع في ابوعلندا/ عدد الموظفين (٧) موظفين

ج- حجم الاستثمار الراسمالي:-

بلغ حجم الاستثمار الراسمالي لأنشطة الشركة (٣٨٢٥١٥٩) دينار.

٢) الشركات التابعة للشركة

لا يوجد شركات تابعة أو حليفة أو شركة أم .

٣ - أسماء المساهمين الذين يملكون ما نسبته ٥% من الأسهم فأكثر.

٢٠٠٨/١٢/٣١		٢٠٠٧/١٢/٣١			
الرقم	اسم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم
١	السيد طارق سامي عبد الغني ابو سمره	%١٦.٥٠٥	٢٥٠.٠٠٠	%٢٣.٨٥	٤٥٠.٠٠٠
٢	السيد راشد رشاد سليم مناع	%١٦.٤١٥	٢٤٨٦٣٣	%١٩.٦٧	٣٧١٠٧٨
٣	القيادة العامة للقوات المسلحة الاردنية	%١٢.٤٩٩	١٨٩٣٢٦	%١٣.٢٥	٢٤٩٩٩٦
٤	شركة الاردن والخليج للاستثمارات المالية	%١٢.١٤٨	١٨٣٩٩٨	%٧.٦٨	١٤٤٩٤٦
٥	شركة البوتاس العربية	%١٠.٤٧٨	١٥٨٧١٢	%٨.٤١	١٥٨٧١٢
٦	الشركة الاردنية للاستثمار وتنمية الجنوب	%٩.١٩٩	١٣٩٣٤٤	%٧.٣٨	١٣٩٣٤٤
٧	السيد خالد هاشم عطا الشو	%٥.٢٨١	٨٠.٠٠٠	%٧	١٣٢.٤٥

٤- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاعات منها:-

- تعتبر الفلاتر السعودية والكورية من أهم الفلاتر المنافسة لمنتجات الشركة في السوق المحلي.

- هناك العديد من المشاغل الصغيرة تقوم بتصنيع وتسويق منتجاتها بالسوق المحلي بأسعار منافسة دون النظر الى الجودة العالية التي تمتاز بها منتجاتنا.

- تعتبر حصة الشركة من السوق المحلي متواضعة وهي في نمو مستمر وبشكل جيد ويؤكد ذلك الزيادة السنوية في المبيعات.

- استطاعت الشركة فتح اسواق جديدة خارجية (تصدير) مثل السوق العراقي وتم تصدير فلاتر لها وهي في نمو مستمر ان شاء الله خلال الاعوام القادمة.

- اسواق الشركة الرئيسية داخلياً وخارجياً:-

١- السوق المحلي: المؤسسات والشركات الكبرى المحلية (التجار المحليين) (المحطات لغاز الزيوت).

٢- السوق الخارجي: السوق العراقي والسوق السوري، والسوق الفلسطيني.

٥- درجة الاعتماد على عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً.

تعتمد الشركة في بيع منتجاتها على عدد من المؤسسات والشركات والتجار والمحطات وتعتبر القوات المسلحة الاردنية الوحيدة التي تستهلك اكثر من ١٠% من مبيعات الشركة.

٦- الحماية الحكومية او الامتيازات التي تتمتع بها الشركة او منتجاتها.

- لا يوجد اي حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة او اي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة او غيرها.

- لا يوجد اي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

٧- القرارات الصادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية.

- لا يوجد اية قرارات صادرة عن المؤسسات الحكومية او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية.

- تقوم الشركة بالالتزام التام والكامل بمعايير الجودة العالمية والدولية.

- معايير الجودة الدولية التي تقوم الشركة بتطبيقها:

أ- الالتزام التام بالمواصفات العالمية الخاصة بصناعة وانتاج الفلاتر بكافة انواعها.

ب- المتابعة المستمرة للماكينات والمكابس المتطورة لصناعة الفلاتر وشراء الممكن منها لزيادة الجودة للمنتج.

ج- تأمين وشراء اجود انواع المواد الأولية والتي تنطبق عليها المواصفات العالمية لصناعة الفلاتر بكافة انواعها وذلك للمحافظة على جودة المنتج.

د- عقد دورات خاصة للعاملين والموظفين سواء محلية او خارجية وعن طريق جهات معتمدة بالأردن وذلك لمتابعة اي تطور على هذه الصناعة.

هـ- اجراء الفحوصات المخبرية على الانتاج بشكل مستمر.

و- الشركة حاصلة على شهادتي الايزو ISO9000، ISO17025 العالميتين.

ب - عدد الموظفين

البيان	عدد الموظفين	جامعي	دبلوم	ثانوية عامة	دون الثانوية
الإدارة	٦	٤	٠	١	١
المصنع	٥٣	٩	١٠	١٩	١٥
البيع والتوزيع	٧	٢	١	٢	٢

ج - برامج التأهيل والتدريب

تقوم الشركة بعقد دورات تدريب وتأهيل لموظفي الشركة مع الجهات المحلية او الخارجية حسب التخصصات وتنوع الدورات. وتقوم الشركة بارسال العاملين بها حسب اختصاصه الى دورات عمل.

٩- المخاطر التي تتعرض الشركة لها.

لا يوجد مخاطر من الممكن ان تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

١٠ - الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية.
لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

١١ - السلسلة الزمنية للأرباح.

البيان	٢٠٠٤	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨
الأرباح أو الخسائر	١٢٧٥٠١	١٧١٦٣٢	٢٠٥١٦٠	٢٦٠٧٨٠	٢٩٠٢٤٠
الأرباح الموزعة	—	١٢٥١٧٦	١٣٧٦٩٣	—	—
صافي حقوق المساهمين	١٢٧٤٠٩٣	١٤٢٥٩٦٤	١٦٠٧٥٠٢	١٨٣١٩٤٦	٢٥٤٥٦٤٠
أسعار الأوراق المالية	٠,٨٢	١,٤١	١,٠٣	٣,٠٩	٢,٨٨٠

- تم توزيع ورسملة مبلغ وقدره ١٢٥١٧٦ دينار/ سهم كأسهم مجانية من الأرباح المدورة لعام ٢٠٠٥.
- تم توزيع ورسملة مبلغ وقدره ١٣٧٦٩٣ دينار/ سهم كأسهم مجانية من الأرباح المدورة لعام ٢٠٠٦.
- تمت الموافقة على زيادة رأس المال بقيمة ٤٨٥٣٧٣ دينار/سهم حيث تم الاكتتاب بقيمة ٣٧١٥٢٣ دينار/سهم . القيمة الاسمية للسهم دينار واحد وعلاوة اصدار ٢٥٠ فلس.
- المتبقي من قيمة الاكتتاب ١.١٣٨٥٠ سهم. القيمة الاسمية للسهم دينار واحد وعلاوة اصدار ٢٥٠ فلس لا غير.

١٣- التحليل المالي

- ارتفعت قيمة الموجودات المتداولة بقيمة (٦٤٣٧٥٨) دينار حيث كانت (١٨٧٥٠٦٠) دينار في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وبلغ (٢٥١٨٨١٨) دينار في ٢٠٠٨/١٢/٣١ وذلك لارتفاع رصيد البنوك نتيجة الاكتتاب وارتفاع ذمم بيع الزيوت.
- انخفضت المطلوبات المتداولة بقيمة (٧٣٣٤٥) دينار حيث كانت (١٠١٨٨٨١) دينار في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وبلغ (٩٤٥٥٣٦) دينار في ٢٠٠٨/١٢/٣١ وذلك لتسديد قروض قصيرة الأجل وانخفاض رصيد البنوك.
- ارتفعت المبيعات بقيمة (٣٨٢٩٧٣) دينار حيث كانت (١٢٤٦٤٦١) دينار في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وبلغ (١٦٢٩٤٣٤) دينار في ٢٠٠٨/١٢/٣١ وقد ارتفعت مبيعات الفلاتر بما قيمته (٦٣٧١٧) دينار تقريباً والباقي يشكل مبيعات الزيوت.
- بلغت نسبة محمل الربح ٤٠.٥% في ٢٠٠٨/١٢/٣١، وقد كانت ٤٧.٨% في ٢٠٠٧/١٢/٣١ علماً بأن انخفاض نسبة محمل الربح بسبب بيع الزيوت هوامش ربح بسيطة.
- حققت الشركة ارباحاً بلغت (٢٩٠٢٤٠) ديناراً في ٢٠٠٨/١٢/٣١ مقارنة مع ربح مقداره (٢٦٠٧٨٠) في ٢٠٠٧/١٢/٣١.
- انخفضت المصاريف الادارية الى المبيعات بنسبة ١٠.١% حيث بلغت ١١.٢% في ٢٠٠٨/١٢/٣١ وكانت ١٢.٣% في ٢٠٠٧/١٢/٣١.
- بلغ معدل دوران المخزون في ٢٠٠٨/١٢/٣١ (٤.٠٧) مرة مقارنة مع ٣.٤٤ مرة لعام ٢٠٠٧.
- ارتفعت نسبة حقوق المساهمين الى الموجودات بنسبة ١٠.٤% حيث بلغت ٦٦.٥% في ٢٠٠٨/١٢/٣١ وبلغت ٥٦.١% في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وذلك لتحقيق الارباح وزيادة رأس المال، وعدم توزيع أرباح عام ٢٠٠٧.
- ارتفعت نسبة حقوق المساهمين إلى رأس المال بنسبة ٣٨.٩% مقارنة مع عام ٢٠٠٧ وذلك لتحقيق الارباح وزيادة رأس المال.

البيان	٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١
الموجودات المتداولة	١٨٧٥٠٦٠	٢٥١٨٨١٨
المطلوبات المتداولة	١٠١٨٨٨١	٩٤٤٠٩٩
المبيعات	١٢٤٦٤٦١	١٦٢٩٤٣٤
تكلفة المبيعات	٦٥٠٦٧١	٩٧٠٣١٠
مجمّل الربح	٥٩٥٧٩٠	٦٥٩١٢٤
نسبة مجمّل الربح (الخسارة)	%٤٧.٨	%٤٠.٥
ربح (خسارة) الفترة	٢٦٠٧٨٠	٢٩٠٢٤٠
نسبة المصاريف الادارية إلى المبيعات	%١٢.٣	%١١.٢
نسبة مصاريف التمويل إلى المبيعات	%٧.٨	%٥.٥
نسبة مصاريف التسويق إلى المبيعات	%٧	%٦.١
نسبة السيولة	١:١.٨٤	١:٢.٦٦
نسبة السيولة السريعة	١:٠.٧٥	١:١.٢٦٥
معدل دوران المخزون	٣.٤٤ مرة	٤.٠٧ مرة
نسبة حقوق المساهمين إلى الموجودات الثابتة	%٥٦.١	%٦٦.٥
الموجودات الثابتة - بالكلفة	٢٤٨٤٩٨٨	٢٥٥٤٦٨٨
نسبة زيادة حقوق المساهمين	%١٥	%٣٨.٩
نسبة حقوق المساهمين الى راس المال	%١٢٠.٩	%١٣٤.٨

١٣- اّاعاب التدقيق للشركة: بلغ مجمّل اّاعاب التدقيق لعام ٢٠٠٨ مبلغ وقدره (٧٥٠٠)

دينار.

١٤ أ - بيان بعدد الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل اعضاء مجلس الادارة والادارة العليا واقاربهم.

اسم العضو	الجهة التي يمثلها	المصب	الجنسية	عدد الاسهم		عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها	
				٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٧	٢٠٠٨
السيد راشد رشاد سليم متاع	نفسه	رئيس مجلس الادارة	اردنية	٢٤٨٦٣٣	٣٧١٠٧٨	—	—
المهندس محمد زعل الكركي	يمثل نفسه	نائب رئيس مجلس الادارة	اردنية	٧٨٧٢	١٠٣٩٤	—	—
المعيد المهندس علي الجزازي	يمثل القيادة العامة للقوات المسلحة الأردنية	عضو	اردنية	١٨٩٣٢٦	٢٤٩٩٩٦	—	—
المعيد المهندس احمد العطيات	يمثل القيادة العامة للقوات المسلحة الأردنية	عضو	اردنية	—	—	—	—
المعيد زياد الهويدي	يمثل صندوق ادخار افراد الامن العام	عضو	اردنية	٦٠٤٩	٧٩٨٧	—	—
المهندس محمد الفاعوري	يمثل شركة البوتاس العربية م.ع.م	عضو	اردنية	١٥٨٧١٢	١٥٨٧١٢	—	—
المهندس ملوح الجازي	يمثل الشركة الاردنية للاستثمار وتنمية الجنوب	عضو	اردنية	١٣٩٣٤٤	١٣٩٣٤٤	—	—
السيد محمد حماد	يمثل شركة التأمين العامة العربية	عضو	اردنية	٣٧٨٦٤	٤٩٩٩٧	—	—
السيد MYUNG HO JUNG	يمثل شركة جرين فلتر الكورية	عضو	كوري	٦١٦٣	٨١٣٧	—	—
السيد وليد جوارشة	يمثل بنك الإغناء الصناعي	عضو	اردنية	٦٠٤٩	٧٩٨٧	—	—
السيد زياد علي يونس	نفسه	عضو	عراقي	٥٠٠٠	٦٦٠٢	—	—

* لا يوجد اية ملكيات اسهم لاقارب رئيس واعضاء مجلس الادارة.

١٤ ب - بيان بعدد الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل الادارة العليا التنفيذية واقاربهم.

لايوجد اية ملكيات اسهم لاقارب الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية.

١٤ ج - بيان بعدد الاوراق المالية المملوكة لأقارب رئيس واعضاء مجلس الادارة واقارب اشخاص الادارة العليا التنفيذية.

لايوجد اية ملكيات اسهم لاقارب رئيس واعضاء مجلس الادارة واقارب اشخاص الادارة العليا التنفيذية.

١٥- المزايا والمكافآت والتقلات التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

اسم العضو	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل تقلات	المكافأة السنوية	تقلات المقر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
السيد راشد مناع	رئيس مجلس الإدارة	—	١٨٠٠ دينار	٢٢٢٤.٩٠٩	—	٤٠٢٤.٩٠٩
المهندس محمد زعل الكركي	نائب رئيس مجلس الإدارة	—	١٨٠٠ دينار	٢٢٢٤.٩٠٩	—	٤٠٢٤.٩٠٩
العميد المهندس علي الجزائري	عضو	—	١٨٠٠ دينار	٢٢٢٤.٩٠٩	—	٤٠٢٤.٩٠٩
العميد المهندس احمد العطيات	عضو	—	١٨٠٠ دينار	٢٢٢٤.٩٠٩	—	٤٠٢٤.٩٠٩
العميد المهندس زياد الهويدي	عضو	—	١٢٠٠ دينار	١٤٨٣.٢٧٤	—	٢٦٨٣.٢٧٤
العقيد المهندس ينال مأمون	عضو	—	٦٠٠ دينار	٧٤١.٦٣٦	—	١٣٤١.٦٣٦
المهندس محمد القاعوري	عضو	—	١٦٥٠ دينار	٢٢٢٤.٩٠٩	—	٣٨٧٤.٩٠٩
المهندس سعيد الرابي	عضو	—	١٥٠ دينار	—	—	١٥٠.٠٠٠
المهندس ممدوح الجزائري	عضو	—	١٨٠٠ دينار	٢٢٢٤.٩٠٩	—	٤٠٢٤.٩٠٩
السيد محمد حماد	عضو	—	١٨٠٠ دينار	٢٢٢٤.٩٠٩	—	٤٠٢٤.٩٠٩
السيد MYUNG HO JUNG	عضو	—	١٨٠٠ دينار	٢٢٢٤.٩٠٩	—	٤٠٢٤.٩٠٩
السيد وليد جوارشة	عضو	—	١٨٠٠ دينار	٢٢٢٤.٩٠٩	—	٤٠٢٤.٩٠٩
السيد زياد علي يونس	عضو	—	١٨٠٠ دينار	٢٢٢٤.٩٠٩	—	٤٠٢٤.٩٠٩

١٦- المزايا والمكافآت والتقلات التي يتمتع بها اشخاص الادارة العليا التنفيذية

الرقم	اسم العضو	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل تقلات	نفقات السفر السنوية	الاجمالي المزايا السنوية
١	المهندس ماجد القرعان	مدير عام	٣١٩٧٨	سيارة	—	٣١٩٧٨
٢	السيد زياد مسلم احمد السعافين	مدير مالي	١١٣٨٤	—	—	١١٣٨٤
٣	المهندس راكان احمد البوي	مدير انتاج	٩٥١٦	—	—	٩٥١٦
٤	المهندسة سلوى الحباشنة	مدير جودة	٨٨٢٠	—	—	٨٨٢٠

١٧- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

لا يوجد.

١٨- لا يوجد اية عقود او مشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة او الشقيقة او الحليفة او رئيس مجلس الادارة او اعضاء المجلس او المدير العام او اي موظف في الشركة او اقاربهم .

١٩- مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي:-

أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة

- تلتزم الشركة بكافة القوانين والأنظمة المعمول بها من قبل الجهات الرسمية والخاصة بحماية البيئة وذلك عن طريق:

١- تأمين مكبات خاصة للنفايات ونقلها الى الأماكن المحددة لها.

٢- تأمين مستودعات خاصة للمواد الكيماوية للمحافظة على البيئة.

ب - مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

١- تقوم الشركة بتعيين عدد من ابناء المنطقة المحيطة بمصنع الشركة مساهمةً بذلك ولو بشكل بسيط بالحد من ظاهرة البطالة.

٢- قامت الشركة بتدريب عدد من طلاب كلية الهندسة الدارسين في جامعات الجنوب.

٢٠٠ (٢٠) الأقرارات

- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود اي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية.
- يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة

راشد مناع

نائب رئيس مجلس الإدارة

م. محمد الكركي

عضو

العميد م. علي الجعاري

عضو

العميد م. أحمد عطيات

عضو

العميد زياد الجويدي

عضو

م. محمد الفاضلي

عضو

م. ممدوح الجازي

عضو

محمد حمك

عضو

زياد الربيعي

عضو

MYUNG HO JUNG

عضو

وليم حوارشة

- نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير

السنوي لعام ٢٠٠٨.

المدير المالي

زياد السعافين

المدير العام

م. ماجد القرعان

رئيس مجلس الادارة

راشد مناع

التوصيات

تطبيقا لقانون الشركات يوصي مجلس الإدارة لهيئتك الموقرة بعد الاطلاع والمناقشة

بمايلي:-

- ١- المصادقة على تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة ونشاطاتها خلال السنة المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١ والخطة المستقبلية لعام ٢٠٠٩
 - ٢- المصادقة على تقرير مدققي حسابات الشركة والبيانات المالية عن الحسابات الختامية في ٢٠٠٨/١٢/٣١
 - ٣- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠٠٩ وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم
 - ٤- إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١
 - ٥- توزيع أرباح نقدية على المساهمين بقيمة ٥% من رأس المال.
- وختاما يتوجه مجلس الإدارة بالشكر للإدارة التنفيذية والعاملين في الشركة على عطائهم المميز وحرصهم على الارتقاء بأداء الشركة الى مستويات متقدمة.

واحد مناج
رئيس مجلس الإدارة