



شركة الجميل للاستثمارات العامة (م.ع.م.)
AL-Jamil For Investment Co.
Public Share Holding Co. (LTD)

التاريخ : 2009/3/3
إشارتنا : ج/م/ 2009/9/1

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

FS-Jamil- 3136001

تحية طيبة وبعد ،،

مرفق ببطيه نسخة عن البيانات المالية كما في 2008/12/31 .

واقبلوا فائق الاحترام ،،

المدير العام

هاني جميل بركات

هيئة الأوراق المالية السادة المحترمين السيد/سيدتان رقم التسلسل رقم الملف الجهة المختصة	٣ ٢٠٠٩ ٤٤٤٤ ٢/٢
---	--------------------------

البورصة + رقابة التداول

٢/٢

شركة الجميل للاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
البيانات المالية للسنة المالية المنتهية
في ٣١ / كانون الأول / ٢٠٠٨
وتقرير المصاحب القانوني المستقل

٥٣٣/١٠٢/١/٣٣٠

تقرير المحاسب القانوني المستقل**إلى الميثة العامة :****شركة الجميل للاستثمارات العامة****" شركة مساهمة عامة محدودة "****عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة الجميل للاستثمارات العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨ وكل من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، والإيضاحات التفسيرية الأخرى المرفقة من (١-١٤)، علماً بأن البيانات المالية للشركة كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧ قد تم تدقيقها من قبلنا وأصدرنا تقريرنا المؤرخ في ٩/شباط/٢٠٠٨ والذي أبدينا فيه رأياً غير متحفظاً.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية :

إن الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات وعرضها بصورة عانلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض اعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

مسؤولية المحاسب القانوني :

إن مسؤوليتنا هي ابداء رأينا حول هذه البيانات استناداً إلى اعمال التدقيق التي قمنا بها ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير ان نلتزم بمطالبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط و اجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية . يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والاوضاحات في البيانات المالية ، تستند الإجراءات المختارة إلى تقديراتنا ، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر أخذنا في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، ولبس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة



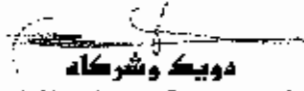
تضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية .

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق السذي قمنا به .

الرأي:

في رأينا ، فان البيانات المالية تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي لشركة الجميل للاستثمارات العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ /كانون الأول/ ٢٠٠٨ وادائها المالي وتدقيقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية والتشريعات النافذة ، واننا نوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها .

تحتفظ الشركة بقبود وسجلات منظمة بصورة أصولية وان البيانات المالية المرفقة متفقة معها ، ويراعى ما ورد بالإيضاحات (٢/هـ ، ١٤/ج) بخصوص السياسات المحاسبية وإيضاحات الميزانية .


دويك وشركاه
أعضاء مجموعة ليدنغ ادج اليانس
د+ رقيب توفيق الدويك
إجازة ممارسة رقم ٣٨٦



٣٠/كانون الثاني/ ٢٠٠٩
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيانات (1)

شركة التمويل الاستثماري ات العامة
" شركة مساهمة عامة محدودة "
بحران - الأردن

قائمة المركز المالي، كما في 31 كانون الأول / 2008 و 2007

الموجودات	إيضاح	2008	دينار أردني	دينار أردني	2007	المطلوبات وحقوق الملكية	إيضاح	2008	دينار أردني	دينار أردني	2007	مطلوبات متداولة
موجودات متداولة						مطلوبات متداولة						مطلوبات متداولة
التقيد والتقدم المستأجل		12,027	23,920	23,920	23,920	بنوك		23,920	23,920	23,920	23,920	بنوك
شركات برسوم التحصيل	3	000	21,000	21,000	21,000	دائرون وأرصدة دائنة أخرى	8	000	21,000	21,000	21,000	دائرون وأرصدة دائنة أخرى
مخزون آخر المدة		18,378	81,192	81,192	81,192	أمانات مساهمين		18,378	81,192	81,192	81,192	أمانات مساهمين
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	4	202,412	58,809	58,809	58,809			202,412	58,809	58,809	58,809	
استثمارات متداولة	1/7	87,421	231	231	231			87,421	231	231	231	
مجموع الموجودات المتداولة		320,738	200,307	200,307	200,307	مجموع المطلوبات المتداولة		200,307	200,307	200,307	200,307	مجموع المطلوبات المتداولة
موجودات غير متداولة						حقوق الملكية						حقوق الملكية
أرض محطة المحروقات	5	241,111	241,111	241,111	241,111	رأس المال المصرح به والمفوع		241,111	241,111	241,111	241,111	رأس المال المصرح به والمفوع
ممتلكات وآلات ومعدات - بعد الاستهلاك	6	118,026	124,184	124,184	124,184	صلاوة إحصاء		124,184	124,184	124,184	124,184	صلاوة إحصاء
استثمارات مالية متوفرة للبيع	7/أ	812,090	3744	3744	3744	احتياطي اجبري		3744	3744	3744	3744	احتياطي اجبري
استثمارات عقارية		000	257,027	257,027	257,027	فروقات تقييم المحفظة المالية المتوفرة للبيع		257,027	257,027	257,027	257,027	فروقات تقييم المحفظة المالية المتوفرة للبيع
مجموع الموجودات غير المتداولة		1,572,267	1,027,571	1,027,571	1,027,571	الأرباح المدورة / بيان (د)		1,027,571	1,027,571	1,027,571	1,027,571	الأرباح المدورة / بيان (د)
مجموع الموجودات غير المتداولة		1,572,267	1,027,571	1,027,571	1,027,571	صافي حقوق الملكية بيان (د)		1,027,571	1,027,571	1,027,571	1,027,571	صافي حقوق الملكية بيان (د)
مجموع الموجودات		1,893,005	1,227,933	1,227,933	1,227,933	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		1,227,933	1,227,933	1,227,933	1,227,933	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

" ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها "

بيان (a)

شركة الجميل للاستثمارات العامة
" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - الأردن

بيان التدفقات النقدية للسنتين المنتهيتين
في ٣١ / كانون الأول / ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	البيان
٩٦ ٦٥٣	٤٦٥ ٤٨١	<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل:</u>
٨ ٤٨٤	٨ ٩٨٧	ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات
(١١ ١٢٧)	(٣١ ٦٤٤)	<u>بنود غير نقدية:</u>
١ ٦٩٥	(١٨٨ ٠٧٤)	استهلاكات
٩٥ ٧٠٥	٢٥٤ ٧٥٠	مخصصات ومكافآت
(٤١ ٥٣١)	(١٤٣ ٦٠٣)	فروقات تقييم المحفظة المالية المتوفرة للبيع
١٦ ٠٥١	٤٩٣ ٥٢٦	ارباح التشغيل قبل التغير في راس المال العامل
٠٠٠	٦ ٥٤٩	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(٣٦ ٢٠٠)	٣٦ ٢٠٠	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(٧ ٨٣٤)	٦٢ ٨١٤	امانات مساهمين
٢٦ ١٩١	٧١٠ ٢٣٦	شيكات برسم التحصيل
(٣ ١٢٣)	(٢ ٨٦٩)	مخزون اخر السنة
(٢٥٧ ٥٣٧)	٢٥٧ ٥٣٧	<u>صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل</u>
١٨ ٦٦٤	(٨٩٥ ٥٣١)	<u>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار:</u>
(٢٤١ ٩٩٦)	(٦٤٠ ٨٦٣)	صافي شراء وبيع الآت ومعدات وممتلكات
٤٦ ٧٠٩	(٣ ٧٦٦)	استثمارات عقارية
١٣٥ ٠٠٠	٢٣ ٠٠٠	استثمارات مالية
(٢١ ٤٠٤)	(٢٣ ٠٠٠)	<u>صافي التدفق النقدي من عمليات الاستثمار</u>
(١٢ ٩٧٥)	(٧٧ ٠٠٠)	<u>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</u>
١٤٧ ٣٣٠	(٨٠ ٧٦٦)	بنوك دائنة
(٦٨ ٤٧٥)	(١١ ٣٩٣)	زيادة رأس المال
٩٢ ٣٩٥	٢٣ ٩٢٠	علاوة إصدار
٢٣ ٩٢٠	١٢ ٥٢٧	توزيعات ارباح
		<u>صافي التدفق النقدي من عمليات التمويل</u>
		<u>صافي (النقص) في النقد والنقد المعادل</u>
		<u>النقد والنقد المعادل في بداية السنة</u>
		<u>النقد والنقد المعادل في نهاية السنة</u>

" ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها "

بيان (٤)

شركة الجبل للاستثمارات العامة

"شركة مساهمة عامة محدودة"

عمان - الأردن

بيان التدبير في حقبة المالية السنوية

المختتمتين في ٣١ / كانون الأول / ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧

المجموع	ارباح مدونة غير متحققة	ارباح مدونة متحققة	ارباح مقرر توزيعها	فروقات تقييم المحظة المالية الموجزة للبيانات	إحتياطي أرباح	علاوة الإصدار	رأس المال	البيانات
دينام اوردني	دينام اوردني	دينام اوردني	دينام اوردني	دينام اوردني	دينام اوردني	دينام اوردني	دينام اوردني	
٩٢٤ ٨٥٦	٠٠٠	١ ٩٤٦	١٢ ٩٧٥	(١ ٩٣٨)	١ ٩٠٣	٤٤ ٩٧٠	٨٦٥ ٠٠٠	الرصيد كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٦
٨٥ ٥٦٦	٠٠٠	٨٥ ٥٦٦	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات
١٣٥ ٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	١٣٥ ٠٠٠	زيادة رأس المال
(٢١ ٤٠٤)	٠٠٠	(٩ ٦٦٥)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	(٢١ ٤٠٤)	٠٠٠	علاوة الإصدار
٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٩ ٦٦٥	٠٠٠	٠٠٠	المحول إلى الاحتياطي الإصداري
١ ٦٩٥	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	١ ٦٩٥	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	فروقات تقييم المحظة المالية المتوفرة للبيع
(١٢ ٩٧٥)	٠٠٠	٠٠٠	(١٢ ٩٧٥)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	إرباح مقرر ح توزيعها
١ ٩١٢ ٩٩٨	٠٠٠	٧٧ ٨٠٧	٠٠٠	(٢٤٣)	١١ ٥٦٨	٧٣ ٥٦٦	١ ٠٠٠ ٠٠٠	الرصيد كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٧
٤٣٣ ٨٢٧	٢ ٣١٧	٤٣١ ٥٢٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	ربح السنة بعد الضريبة والمخصصات
٢٣ ٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٢٣ ٠٠٠	زيادة رأس المال
(٢٣ ٠٠٠)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	(٢٣ ٠٠٠)	٠٠٠	علاوة الإصدار
٠٠٠	٠٠٠	(٢٧ ٤٨٥)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	المحول إلى الاحتياطي الإصداري
(١٨٨ ٠٧٤)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	(١٨٨ ٠٧٤)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	فروقات تقييم المحظة المالية المتوفرة للبيع
(٧٧ ٠٠٠)	٠٠٠	(٧٧ ٠٠٠)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	إرباح موزعة
١ ٧٨١ ٤٦١	٢ ٣١٧	٤٠٤ ٨٤٢	٠٠٠	(١٨٨ ٣١٧)	٣٩ ٠٥٣	٥٦٦	١ ٠٢٣ ٠٠٠	الرصيد كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

"ان الإيضاحات المرتبطة بشكل جزئيا من هذه البيانات وتقرأ معها"

شركة الجميل للاستثمارات العامة

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - الأردن

إيضاحات حول البيانات المالية

لعام ٢٠٠٨

١- تأسيس الشركة وطبيعة أعمالها :

أ - تأسيس الشركة :

١- تأسست شركة محطة أم اذينة للمحروقات كشركة مساهمة خصوصية برأس مال (٢٠٠ ٠٠٠) دينار ، حيث سجلت في سجل الشركات المساهمة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (١٥٤٤) بتاريخ ١٢/٥/١٩٨٥ وحصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٢٩/٥/١٩٨٥ .

٢- قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي بتاريخ ٨/١٢/٢٠٠٥ الموافقة على تغيير الصفة القانونية للشركة لتصبح شركة مساهمة عامة برأس مال مصرح به مليون دينار وتغيير اسمها ليصبح شركة الجميل للاستثمارات العامة وقد تمت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على التحويل بتاريخ ٢٠/٢/٢٠٠٦ وأصبحت الشركة مسجلة تحت الرقم ٣٩٦ بتاريخ ٢٢/٣/٢٠٠٦ ، وبتاريخ ٢٣/٣/٢٠٠٨ قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي الموافقة على توزيع ٢.٣% من رأس المال المدفوع على المساهمين عن طريق رسملة جزء من علاوة الإصدار بقيمة ١٠٠٠/٠٠٠ دينار وقد استكملت الشركة إجراءات الرسملة بتاريخ ٧/٤/٢٠٠٨ ليصبح رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع بعد الرسملة بمبلغ ١ ٠٢٣ ٠٠٠ سهم / دينار .

ب - طبيعة عمل الشركة وغاياتها:

ممارسة جميع الاعمال الاستثمارية والتجارية في المجالات المختلفة وتمتلك الشركة محطة محروقات ومغسلة سيارات .

السياسات المحاسبية العامة :

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ- مخزون افرالمة :

يتم تسعير مخزون الأبار باللكفة أو اللمة القابلة للتحقق ابهما اقل وتبنى الكلفة على أساس السعر الرسمي لكلفة اللتر الواحد .

ب- كلفة الربح :

يتم تسجيل مشرريات ومبوعات المحروقات والمصاريف الإدارية والعمومية والإيرادات الأخرى على أساس الاستحقاق .

ج- الممتلكات والألات والمعدات :

يتم اثبات كافة الممتلكات والألات والمعدات باللكفة التاريخية مطروحا منها - باستثناء الأراضي - الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض دائم في قيمتها ، وتتبع الشركة طريقة القسط الثابت في احتساب الاستهلاك على الممتلكات والألات والمعدات باستخدام النسب السنوية التالية :

النسبة الاستهلاك	البيان
٣% - ١٠%	إنشاءات ومباني
٥% - ٢٥%	عد وألات وأجهزة
١٠% - ١٥%	أثاث وديكور
١٥%	سيارات

في حالة استبعاد أي من الممتلكات والألات والمعدات فيتم حذف القيمة المسجلة لأصل المستبعد والاستهلاك المتراكم بتاريخ الاستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح أو خسارة إلى بيان الدخل . يتم رسملة الإضافات والتحسينات المادية باللكفة ، أما مصاريف الصيانة والتصليح فيتم تحميلها على العمليات الجارية حال حدوثها .

د- استثمارات عقارية :

يتم اتباع طريقة الكلفة في قياس الاستثمارات العقارية، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم - عدا الأراضي - ، ويتم استهلاكها على مدى عمرها الإنتاجي ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في بيان الدخل، ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في الإفصاحات حول البيانات المالية .

د - استثمارات مالية :

يتم تصنيف الاستثمارات بالأوراق المالية إلى استثمارات للمتاجرة واستثمارات معدة للبيع ويتم اثبات قيمة الاستثمار بالقيمة العادلة بحسب متطلبات المعيار رقم ٣٩ (الأدوات المالية) من معايير التقارير المالية الدولية ومتطلبات تعليمات هيئة الأوراق المالية .

و - استخدام التقديرات :

يتطلب اعداد البيانات المالية المرفقة القيام بتقديرات واجتهادات لبعض البنود في البيانات المالية عند تطبيق السياسات المحاسبية ومن أمثلة ذلك تقدير مخصص التقني للديون كما تقوم الإدارة باجراء تقديرات مستقبلية لأمر غير مؤكدة في نهاية السنة المالية والتي قد تؤدي إلى مخاطرة هامة ومن المحتمل ان تتسبب في اجراء تعديلات جوهرية في أرصدة الموجودات والمطلوبات الظاهرة في البيانات المالية خلال السنة القادمة ومن أمثلة ذلك المخصصات المختلفة والقضايا والمطالبات المقامة على الشركة .

ز - الذمم التجارية :

تظهر الذمم المدينة والدائنة التي أحدثتها الشركة بمقدار مبالغ الفواتير ، ويتم اخذ مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها لاي انخفاض في قيمتها القابلة للتحصيل .

ح - النقد والنقد المعادل :

لأهداف اعداد بيان التدفقات النقدية، فإن بند النقد والنقد المعادل يتمثل في النقد في الصناديق والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك . يطرح من بند النقد والنقد المعادل حسابات البنوك المكشوفة التي تتذبذب بين المدين والدائن خلال السنة .

ط - الاعتراف في الأصول والالتزامات المالية :

يتم الاعتراف في الأصول والالتزامات المالية للشركة بثبات من سنة لأخرى على أساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتاجرة .

ي - الأدوات المالية :

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزلم مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى، تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والذمم المدينة والدائنة والأوراق المالية .
وتبين بعض الفقرات السوارة أعلاه السياسات المحاسبية المتعلقة بهذه الأدوات المالية .

٣- القيمة النقدية المعادل :

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البيان
دينار أردني	دينار أردني	نقد في الصندوق
٢١ ١٢٩	١١ ٥٥٠	كوبونات المصفاة
٢ ٧٩١	٩٦٩	كابيتال بنسك
٠٠٠	٨	
<u>٢٣ ٩٢٠</u>	<u>١٢ ٥٢٧</u>	المجموع

٤- مدينون وأرصدة مدينة أخرى:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البيان
دينار أردني	دينار أردني	مدينون
٥٣ ٨١٨	١٩٧ ٢٨٠	تأمينات كفالات
٢ ٣٠٠	٢ ٤٠٠	أمانات ضريبة مبيعات/مصفاة البترول
١ ٠٠١	١ ٠٨٨	تأمينات مستردة
٩٧٤	٩٧٤	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥٩٠	٥٤٤	أمانات ضريبة الدخل /فوائد ودائع
١٢٦	١٢٦	
<u>٥٨ ٨٠٩</u>	<u>٢٠٢ ٤١٢</u>	المجموع

٥- ارض محطة المحروقات :

يتكون الحساب أعلاه من مبلغ ١١٠ ٠٠٠/٠٠٠ دينار كلفة الأرض بالإضافة لمبلغ ٥٣١ ٦١١/٠٠٠ دينار عبارة عن فرق القيمة العادلة لأراضي الشركة بناءً على تقرير لجنة التقييم المشكلة من وزارة الصناعة والتجارة لغايات تحويل الصفة القانونية للشركة، هذا وقد قدرت القيمة العادلة لأرض المحطة كما بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٣١ بمبلغ ١ ٨٠٩ ٦٦٦ دينار .

٦- **ممتلكات وآلات ومعدات - بعد الاستهلاك:**

البيانات	إشاءات ومباني	معدات وأجهزة	أثاث وديكور وأجهزة مكتبية	سيارات	الاجمالي
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
التكلفة	١٠٦ ١٨٢	٨٤ ٠٣٥	٧٦ ١٩٠	٧ ٥٠٠	٢٧٣ ٩٠٧
إضافات	٨٦٠	٣٣٨	١ ٦٧١	...	٢ ٨٦٩
رصيد التكلفة	١٠٧ ٠٤٢	٨٤ ٣٧٣	٧٧ ٨٦١	٧ ٥٠٠	٢٧٦ ٧٧٦
متراكم الاستهلاك					
رصيد ٢٠٠٨/١/١	(٨ ٣١٠)	(٧٩ ٨٧٥)	(٥٩ ٧٢٥)	(١ ٣١٣)	(١٤٩ ٢٢٣)
استهلاك السنة الحالية	(٣ ٩٠٦)	(١ ٠٨٢)	(٢ ٨٧١)	(١ ١٢٨)	(٨ ٩٨٧)
متراكم الاستهلاك	(١٢ ٢١٦)	(٨٠ ٩٥٧)	(٦٢ ٥٩٦)	(٢ ٤٤١)	(١٥٨ ٢١٠)
صافي القيمة الدفترية	٩٤ ٨٢٦	٣ ٤١٦	١٥ ٢٦٥	٥ ٠٥٩	١١٨ ٥٦٦
صافي القيمة الدفترية	٩٧ ٨٧٢	٤ ١٦٠	١٢ ٤٦٥	٦ ١٨٧	١٢٤ ٦٨٤

* بلغت القيمة العادلة لمبنى المحطة كما بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٣١ بمبلغ ٢٠٠ ٠٠٠ دينار.

-٧- استثمارات مالية:

أ- استثمارات مالية للتجارة:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البين
دينار أردني	دينار أردني	ان
٢٥٥	٨٥ ١٠٤	كلفة الاستثمار في أسهم
(١٩)	٢ ٣١٧	تسوية القيمة العادلة للأسهم
<u>٢٣٦</u>	<u>٨٧ ٤٢١</u>	القيمة العادلة
=====	=====	

ب- استثمارات مالية متوفرة للبيع:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البين
دينار أردني	دينار أردني	ان
		التكاليف
٣ ٩٨٧	١ ٠٠٠ ٤٠٧	كلفة الاستثمار في أسهم
(٢٤٣)	(١٨٨ ٣١٧)	تسوية القيمة العادلة للأسهم
<u>٣ ٧٤٤</u>	<u>٨١٢ ٠٩٠</u>	القيمة العادلة
=====	=====	

٨- دائرون وأرصدة دائرة أخرى:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البيان
دينار اردني	دينار اردني	دائرون
٥ ٨٣٥	٤٤٣ ٥٨٦	شيكات آجلة
٣٠ ٥٤٠	٣٤ ٢٩٣	مصارييف مستحقة
٣٠٥	٢٥ ١٥٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٨ ٤٢٩	٢٣ ٩٦٩	إيرادات مقبوضة مقدماً
١٦ ٠٠٠	٢١ ٢٥٠	مخصص الاجازات
٣ ١٦٢	٤ ٥٥٣	مخصص صندوق دعم البحث العلمي
١ ١٥٦	٢ ٧٤٨	مخصص رسوم الجامعات
٩٦٦	٢ ٧٤٨	مخصص صندوق التعليم المهني والتقني
٧٦٦	٢ ١٧٩	امانات ضريبة المبيعات
٨٩٤	٨٥١	امانات الضمان الاجتماعي
٤٤٣	٦٢٨	امانات ضريبة الدخل
٣٠	٩٧	
<u>٦٨ ٥٢٦</u>	<u>٥٦٢ ٠٥٢</u>	المجموع

٩- مصاريف التشغيل :

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البينان
دينار اردني	دينار اردني	رواتب
١٧٧١٠	٢٠٦٢٢	الاستهلاكات
٤٨٧٩	٤٩٨٨	كهرباء ومياه
٢٩٢٣	٣٨٤٥	مساهمة الشركة بالضمان الاجتماعي
١٢٥٨	١٦٨٤	بذل خدمات مصفاة
١٣٣١	١١١١	صيانة واصلاح
٥٦٤	٧٦٦	عدد وأدوات مستهلكة
٢٨١	٨٤	نهاية خدمة
١٠٧	٠٠٠	ملا بس
٨٠	٠٠٠	
<hr/>	<hr/>	المجموع
٢٩١٣٣	٣٣١٠٠	
<hr/>	<hr/>	

١٠- إيرادات تشغيلية أخرى :

٢٠٠٧	٢٠٠٨	البينان
دينار اردني	دينار اردني	ايرادات بيع الأراضي
٤٧٠١٦	٣٥٧٣٩٠	أرباح بيع وشراء أسهم
٧٣٥٤	٥٠٠٥٨	ايرادات متفرقة
٣٩٢	١٩	عائسدادات أسهم
٤٨٠	٢	فوائد دائنة
٢٦٠٠	٠٠٠	فروقات مبيعات
٧٩	٠٠٠	
<hr/>	<hr/>	المجموع
٥٧٩٢١	٤٠٧٤٦٩	
<hr/>	<hr/>	

-11- محاريف إدارية وعمومية :

٢٠٠٧	٢٠٠٨	التبريد
دينار أردني	دينار أردني	رواتب
٣٣ ٥٩٩	٤٣ ٩٢٧	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٢ ٠٠٠	٢٢ ٠٠٠	التعابيد مهنية
٢ ٧٠٨	٥ ٧٢٢	مصاريف سنوات سابقة
٥١٧	٥ ٢٥١	مساهمة الشركة بالضمان الاجتماعي
٣ ٠٧٠	٣ ٣٢٨	رسوم واشتراكات
٢ ٧٠٧	٣ ٠٤٢	صيانة ومجروقات
٤ ٢٢١	٢ ٩٤٥	إجازات غير مدفوعة
٢ ٣٥٨	٢ ٤١٢	دعاية وإعلان
٦٥٣	٢ ١٤٢	بريد ، بترق ، هاتف
٢ ٣٥٧	٢ ٠٧٣	ضريبة مبيعات
١ ٤٩٨	١ ٥٤٣	قرطاسية
٩٨٨	١ ٣٧٤	ضيافة ونظافة
١ ٠٠٥	١ ٢١٧	امانة السر
٦٠٠	١ ١٠٠	تأمينات
١ ١٨٠	٩٧٠	بدل حضور/مندوب مراقب الشركات
٨٠٠	٨٠٠	متفرقة
٢٥٨	٧٨٤	اكراميات ومكافآت
١ ٧١٧	٣٠٤	مواصلات
٢١٨	٢٢٢	
٧٢ ٤٥٤	١٠١ ١٦٦	المجموع

١٣- الأدوات المالية :

أ- القيمة العادلة:

إن القيمة الدفترية للأدوات المالية المتمثلة في النقد، الذمم المدينة والدائنة، والقروض تقارب قيمتها العادلة .

وتبين الإيضاحات حول هذه البيانات المالية القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تبين بعض السياسات المحاسبية الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات .

ب- مخاطر الائتمان:

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ائتمان مناسب .

ج- مخاطر السعر:

• مخاطر سعر السوق:

وتعرف بأنه الخطر الذي ينتج عنه تقلب في قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار السوق . إن الأدوات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطرة سعر السوق .

• مخاطر تقلبات العملة :

يعرف خطر تقلبات العملة بأنه الخطر الناتج عن تنبذب في قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في سعر صرف العملات . إن المخاطرة المتعلقة بالأدوات المالية المسماة بالدولار الأمريكي متدنية نظراً لثبات سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدولار الأمريكي، أما مخاطر العملات الأخرى فيتم معالجتها في البيانات المالية .

• مخاطرة سعر الفائدة :

إن الأدوات المالية في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء التسهيلات والتسهيلات البنكية الخاضعة لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة .

١٣- الالتزامات الممتدة :

يوجد على الشركة بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٣١ التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية لصالح كل من شركة مصفاة البترول الأردنية بمبلغ ١٩ ٨٠٠ دينار أردني بعد تنزيل قيمة التأمين النقدي والبالغ ٢ ٢٠٠/٠٠٠ دينار ووزارة العمس بمبلغ ١ ٨٠٠/٠٠٠ دينار بعد تنزيل قيمة التأمين النقدي والبالغ ٢٠٠/٠٠٠ دينار .

أ- المعدل المرجح للأسهم :

التاريخ	البيان	الأسهم المصدرة	الأسهم القائمة
٢٠٠٨/١/١	رصيد بداية المدة	١ ٠٠٠ ٠٠٠	١ ٠٠٠ ٠٠٠
٢٠٠٨/٣/٢٣	زيادة رأس المال	٢٣ ٠٠٠	١ ٠٢٣ ٠٠٠
وعليه يكون المعدل المرجح للأسهم :			
		٢٢٦ ٧٧٦	= ٣٦٦/٨٣ X ١ ٠٠٠ ٠٠٠
		٧٩١ ٠٠٨	= ٣٦٦/٢٨٣ X ١ ٠٢٣ ٠٠٠
		<u>١ ٠١٧ ٧٨٤</u>	<u>المجموع</u>

ب- قررت الهيئة العامة للشركة بتاريخ ٢٠٠٨/٣/٢ الموافقة على توزيع ارباح للمساهمين بنسبة ١٠% من رأس المال من الأرباح المدورة كما بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/٣١ موزعة كما يلي:

- ٢٣ ٠٠٠ دينار من علاوة الإصدار (تمت زيادة رأس المال بها)
- ٧٧ ٠٠٠ دينار من الأرباح المنورة (تم توزيعها على المساهمين)

ج- يراعى أثر تعليمات هيئة الأوراق المالية فيما يتعلق باحتساب المخصصات القانونية والاحتياطي الإجباري ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة على أساس الأرباح المتحققة فقط وكذلك فصل الأرباح غير المتحققة بشكل مستقل في بند الأرباح المنورة ، مع مراعاة وجود قيد على توزيع الأرباح غير المتحققة والبالغة ٢ ٣١٧ دينار وكذلك استثناء مبلغ ١٨٨ ٣١٧ دينار من الأرباح القابلة للتوزيع على المساهمين والذي يمثل الفروقات المسالبة لتقييم محفظة الموجودات المالية المتوفرة للبيع .