

بسم الله الرحمن الرحيم



Ref. :

Date :

الرقم : ١٦٢ / ١١١١ / ١

التاريخ : ٢٠٠٧ / ١٢ / ٣

F-5 - UNIGS120171201 - 6 - 3 - 2008

٢٠٨٩ ٠٨ ٠٣ ٠٤ ١٢ ٣٣

J.S.C.

السادة / هيئة الأوراق المالية .

الموضوع / البيانات المالية لعام ٢٠٠٧ م

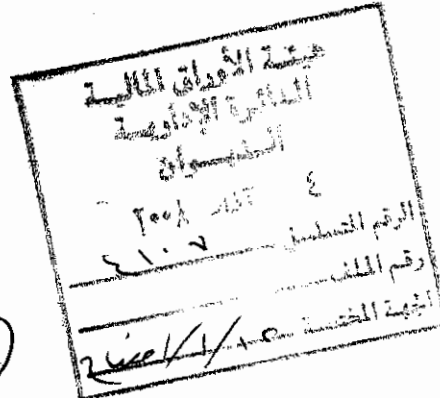
تحية طيبة وبعد ،،،،،

أرجو أن أرفق لعطوفتكم النسخة النهائية من البيانات المالية للشركة لعام ٢٠٠٧ م

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

المدير العام

طارق عبد الكريم الملاحمة



٢٠٠٨ / ١٢ / ٣

شركة تسويق الكفاءات الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

المحتويات

- تقرير مدقق الحسابات المستقل .
- الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ — بيان (أ) .
- بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ — بيان (ب) .
- التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ — بيان (ج) .
- التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ — بيان (د) .
- إيضاحات حول البيانات المالية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل

الى مساهمي شركة تسويق الكفاءات الأردنية المحترمين

"شركة مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة تسويق الكفاءات الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وكل من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

ان البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ والتي تظهر أرقامها لأغراض المقارنة قد تم تدقيقها من قبل مدقق حسابات آخر والذي اصدر تقريراً نظيفاً حولها بتاريخ ٢٤ شباط ٢٠٠٧.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

ان الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وتشمل هذه المسؤولية تصميم، تطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض اعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة خالية من اخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية مدقق الحسابات

ان مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تدقيقنا ، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من اخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية وتستند الاجراءات المختارة الى تقدير مدقق الحسابات ، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ مدقق الحسابات في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للمنشأة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية وذلك لغرض تصميم اجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى المنشأة ، يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية.

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق .

شركة تسويق الكفاءات الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ - بيان (أ)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاح	الموجودات
دينار	دينار		
			موجودات متداولة:
١٤٢,٩٢٤	٧٣,٣٦٢	٣	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٨١,٤١٣	٨١,١٨٢	٤	ذمم مدينة بالصافي
١٧,١٨٨	١٩,٧١٥	٥	أرصدة مدينة أخرى
٢٤١,٥٢٥	١٧٤,٢٥٩		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة :
٨,٧٤٣	١٧,٩٦٥	٦	استثمارات بأسهم الشركات للمتاجرة بالقيمة العادلة
٨٢,٠٠٠	٦٤,١٢٠	٧	استثمارات في أراضي بعد خسارة التكني
١٧,١٦٦	٢٣,١٥٨	٨	موجودات ثابتة بالصافي
١٠٧,٩٠٩	١٠٥,٢٤٣		مجموع الموجودات غير المتداولة
٣٤٩,٤٣٤	٢٧٩,٥٠٢		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين :
			مطلوبات متداولة:
٥,١٧٩	١٠,٠٣٣		ذمم دائنة
١١,٨٦٤	٣٤,٠٠٣	٩	أرصدة دائنة أخرى
١٧,٠٤٣	٤٤,٠٣٦		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق المساهمين :
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠		رأس المال المكتتب به والمدفوع (٥٠٠,٠٠٠) سهم
			بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد
١,٩١٠	١,٩١٠		احتياطي اجباري
(١٦٩,٥١٩)	(٢٦٦,٤٤٤)		خسائر مدورة
٣٣٢,٣٩١	٢٣٥,٤٦٦		صافي حقوق المساهمين
٣٤٩,٤٣٤	٢٧٩,٥٠٢		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

شركة تسويق الكفاءات الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ - بيان (ب)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	ايضاح	الإيرادات
دينار	دينار	١٠	إيرادات بدل خدمات تشغيل
١٧١,٩٠٧	١٠٠,٦٦٨		فوائد بنكية دائنة
٥,٣٧٩	٣,٢١٠		إيرادات أخرى
—	٤,٤١٧		مجموع الإيرادات
١٧٧,٢٨٦	١٠٨,٢٩٥		ينزل : المصروفات
(١٥٠,٩٥٧)	(١٧٤,٢٥٥)	١١	مصاريف إدارية وعمومية
(٥,٤٠٠)	(٥,٨١٤)		استهلاك موجودات ثابتة
(٦٠١)	(٢,٢١١)		خسارة تقييم الاستثمارات بالأسهم الى القيمة العادلة
—	(٢٢,٩٤٠)		خسارة تدني الاستثمارات في أراضي
(٢١,٣١٨)	—		مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(١٧٨,٢٧٦)	(٢٠٥,٢٢٠)		مجموع المصروفات
(٩٩٠)	(٩٦,٩٢٥)		خسارة السنة
(—/٠٠٢)	(—/١٩٤)		حصة السهم من خسارة السنة
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠		المعدل المرجح لعدد الأسهم

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

شركة تسويق الكفاءات الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ - بيان (ج)

المجموع	خسائر مدورة	احتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٣٣,٣٨١	(١٦٨,٥٢٩)	١,٩١٠	٥٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥
(٩٩٠)	(٩٩٠)	—	—	خسارة السنة
٣٣٢,٣٩١	(١٦٩,٥١٩)	١,٩١٠	٥٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(٩٦,٩٢٥)	(٩٦,٩٢٥)	—	—	خسارة السنة
(٢٣٥,٤٦٦)	(٢٦٦,٤٤٤)	١,٩١٠	٥٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
=====	=====	=====	=====	

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

شركة تسويق الكفاءات الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ - بيان (د)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
دينار	دينار	التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية
(٩٩٠)	(٩٦,٩٢٥)	(خسارة) ربح السنة
٥,٤٠٠	٥,٨١٤	استهلاك موجودات ثابتة
٦٠١	٢,٢١١	خسارة تقييم الاستثمارات بالأسهم الى القيمة العادلة
—	٢٢,٩٤٠	خسارة تدني الاستثمارات في أراضي
٢١,٣١٨	—	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٢٦,٣٢٩	(٦٥,٩٦٠)	(الخسارة) الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل
		(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة
(٣٠,٣٥٠)	٢٣١	ذمم مدينة
٣,٩٢٥	(٢,٥٢٧)	أرصدة مدينة أخرى
		الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة
٦,٧١٦	٢٢,١٣٩	أرصدة دائنة أخرى
(٩,١٧٦)	٤,٨٥٤	ذمم دائنة
(٢,٥٥٦)	(٤١,٢٦٣)	صافي التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية
		التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية
(١,٧٥٠)	(١١,٨٠٦)	شراء موجودات ثابتة
(٩,٣٤٤)	(١١,٤٣٣)	استثمارات بأسهم الشركات
(٨٢,٠٠٠)	(٥,٠٦٠)	استثمارات في أراضي
(٩٣,٠٩٤)	(٢٨,٢٩٩)	صافي التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية
(٩٥,٦٥٠)	(٦٩,٥٦٢)	(النقص) الزيادة في النقد
٢٣٨,٥٧٤	١٤٢,٩٢٤	نقد أول السنة
١٤٢,٩٢٤	٧٣,٣٦٢	نقد نهاية السنة

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

شركة تسويق الكفاءات الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

٠١ تأسيس الشركة وغاياتها

تأسيس الشركة :

تأسست شركة تسويق الكفاءات الأردنية بتاريخ ١٩٩٨/٧/٢٢ وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٣٧) برأسمال مصرح به مقداره ٦٢٥,٠٠٠ دينار مقسم الى (٦٢٥,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد في حين بلغ رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع مبلغ (٥٠٠,٠٠٠) دينار مقسم الى (٥٠٠,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

من غايات الشركة :

إنشاء بنك معلومات من الخبرات والكفاءات الأردنية وتسويق هذه الخبرات والكفاءات داخل المملكة وخارجها والقيام بكافة الأعمال الأخرى من دراسات وابحاث ودورات وبرامج إعادة تأهيل القوى العاملة في الأردن.

٠٢ السياسات المحاسبية الهامة

أ. تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة وتستهلك بطريقة القسط الثابت وفقاً لنسب سنوية تتراوح ما بين ١٠ - ٢٠% .

ب. يتم اثبات الاستثمارات في أسهم الشركات بالكلفة وتظهر في نهاية السنة المالية بالقيمة العادلة وفقاً لاسعار الاغلاق الأخيرة في بورصة عمان " سوق الأوراق المالية " ويتم تحميل الفرق بين الكلفة والقيمة العادلة في بيان الدخل باعتبارها استثمارات مالية للمتاجرة حسب المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩).

٣. نقد في الصندوق ولدى البنوك
يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٠٦	٢٠٠٧
دينار	دينار
٤,٠٣٨	٦,٥٦٣
١٣٨,٨٨٦	٦٦,٧٩٩
<u>١٤٢,٩٢٤</u>	<u>٧٣,٣٦٢</u>

نقد في الصندوق
بنك الأردن المحدود
المجموع

٤. ذمم مدينة بالصافي
يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٠٦	٢٠٠٧
دينار	دينار
١٣١,٧٧٩	١٣١,٥٤٨
(٥٠,٣٦٦)	(٥٠,٣٦٦)
<u>٨١,٤١٣</u>	<u>٨١,١٨٢</u>

ذمم مدينة
ينزل : مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
ذمم مدينة بالصافي

٥. أرصدة مدينة أخرى
يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٠٦	٢٠٠٧
دينار	دينار
٥,٠٦٥	٥,٠٦٥
١,٥٠٠	١,٤٥٠
٨,٢٣٢	١٠,٤٢٦
١,٨٢٥	٢,٦١٣
٥٦٦	١٦١
<u>١٧,١٨٨</u>	<u>١٩,٧١٥</u>

تأمينات كفالات ومستردة
مصاريف مدفوعة مقدماً
أمانات ضريبة المبيعات
ذمم موظفين
أخرى
المجموع

٥٦. استثمارات بأسهم الشركات للمتاجرة بالقيمة العادلة

تقييم الاستثمارات

اسم الشركة المستثمر بها	عدد الأسهم	الكافة	القيمة العادلة	الى القيمة العادلة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
البنك التجاري الأردني	٥٥٠	١,٣٧٧	١,٤٧٤	٩٧
بنك المال الأردني	٥٣٠	١,١٩٧	١,٠٧٠	(١٢٧)
شركة تطوير العقارات	٤٠٠٠	٨,٩٦٨	٦,٧٢٠	(٢,٢٤٨)
شركة العرب للتنمية العقارية	٢١٠٠	٤,٥٨٦	٤,٨٣٠	٢٤٤
الشركة العقارية الأردنية للتنمية	١٠٠٠	١,٩٧١	١,٨٦٠	(١١١)
الشركة الأردنية للتعمير	٩١٠	٢,٠٧٧	٢,٠١١	(٦٦)
المجموع		٢٠,١٧٦	١٧,٩٦٥	(٢,٢١١)
		=====	=====	=====

٥٧. استثمارات في أراضي بعد خسارة التدني

يمثل هذا البند قيمة حصة الشركة من قطعة الأرض رقم (٧٣٣) من حوض رقم (٢٧) الرشيد من أراضي مدينة العقبة والبالغ مساحتها (٧١٢/٤٥٠) سبعمائة واثنى عشر متراً وجزء من المتر (٤٥٠) .

علماً بأن كلفة حصة الشركة من قطعة الأرض المذكورة بلغت (٨٧,٠٦٠) دينار في حين بلغت القيمة السوقية لحصة الشركة من القطعة حسب تقدير الخبراء العقاريين بتاريخ البيانات المالية مبلغ (٦٤,١٢٠) دينار مما أدى الى خسارة تدني بمبلغ (٢٢,٩٤٠) دينار ظهرت ضمن بيان الدخل.

٨٠ • موجودات ثابتة بالاصافي يتألف هذا البند مما يلي :

[illegible]

٠٩ أرصدة دائنة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

دينار	دينار
٢٠٠٦	٢٠٠٧
٤,٣٥٨	٢٨,٠٦٧
٤,٥٧٠	٣,٠٠٠
١,٧٣٠	١,٧٣٠
٩٨	٩٨
٢٨٤	٢٨٤
٨٢٤	٨٢٤
١١,٨٦٤	٣٤,٠٠٣

أمانات مختلفة

مصاريف مستحقة

مخصص إيرادات مستردة

مخصص البحث العلمي

مخصص رسوم الجامعات

مخصص ضريبة الدخل

المجموع

٠١٠ إيرادات بدل خدمات تشغيل

يتألف هذا البند مما يلي:

دينار	دينار
٢٠٠٦	٢٠٠٧
١٦٨,٤٤٤	٩٣,٥٣٠
١,٠٠٨	٩٨٥
٢,٤٥٥	٦,١٥٣
١٧١,٩٠٧	١٠٠,٦٦٨

إيرادات تشغيل خارجي

إيرادات بنك المعلومات

إيرادات تأشيرات

المجموع

٠١١ مصاريف إدارية وعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
٤٥,٢٦٣	٥٤,٩٠٨	رواتب وأجور
٣,١٨٦	٤,١٢٣	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٢,٧٠٠	٥,٤١٠	مكافآت
١٦,٨٠٠	١٧,٦٤٠	تنقلات وجلسات أعضاء مجلس الإدارة
١٣,٩٣٨	١٢,٧٢٢	دعاية وإعلان
٥,٠١٠	٣,١٣٢	سفر وتنقلات
٦,٣١٧	٦,٧٤١	ضيافة وفود
٢,٧٥٦	٣,٢٧٢	كهرباء ومياه
١٨,٠٠٠	١٨,٠٠٠	إيجارات
١,٠٢٢	٣,٧٥١	مصاريف التأمين
٢,٦١٢	٢,٥٣٤	قرطاسية ومطبوعات
١١,٩٤٩	١١,٠٥٤	بريد وهاتف وإنترنت
٣,٤٥٤	٣,٨٨١	رسوم واشتراكات
١,٣٦٢	٥,٢٠٣	مصاريف صيانة
٤,٧٨٢	٤,٩٠٢	اتعاب مهنية واستشارات
٨٢٥	١,٠٦٠	مصاريف ضيافة ونظافة
١,٨٠٣	١,٦٨٢	مصاريف تدفئة
٥,٧٤٣	١,٥٣٥	رسوم وعمولات شراء استثمارات
٣٥١	١٢,٣٢٠	عمولات اتعاب تشغيل خارجي
٢,٠٤٨	٢٢٨	مصاريف وعمولات بنكية
١,٠٣٦	١٥٧	مصاريف متفرقة
<u>١٥٠,٩٥٧</u>	<u>١٧٤,٢٥٥</u>	المجموع

٠١٢ ضريبة الدخل

— حصلت الشركة على تسوية نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات على نتائج اعمالها حتى نهاية عام ٢٠٠٥ .

— لم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة حسابات الشركة لعام ٢٠٠٦ حتى تاريخ اعداد البيانات المالية .

٠١٣ القيمة العادلة للأدوات المالية

ان القيمة الدفترية للنقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة والدائنة والأرصدة المدينة والدائنة الأخرى تقارب قيمتها العادلة وذلك لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ البيانات المالية.

٠١٤ إدارة المخاطر

أ. مخاطر اسعار الفائدة

حيث ان معظم الأدوات المالية في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر اسعار الفائدة باستثناء الودائع لدى البنوك والتي تبلغ سعر الفائدة عليها بمعدل ٢,٥% للدولار الأمريكي سنوياً.

ب. مخاطر الائتمان

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

ج. مخاطر تقلبات العملات

ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الأمريكي ، ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار) .

٠١٥ التزامات طارئة

على الشركة بتاريخ البيانات المالية التزامات ممكن ان تطرأ متمثلة في كفالة بنكية لصالح وزارة العمل بقيمة ١٠٠,٠٠٠ دينار.

٠١٦ تم اعادة تصنيف بعض ارقام سنة المقارنة لعام ٢٠٠٦ لتتناسب مع تصنيف أرقام العام الحالي .