

F.S - AJFM - 13/4/2008

شركة الجنوب لصناعة الفلاتر

المساهمة العامة المحدودة



التقرير السنوي العاشر

لمجلس الإدارة والميزانية العمومية

عن السنة المالية ٢٠٠٧

العنوان

ص.ب ٩٦٣١٩٤ عمان ١١١٩٦ الاردن

الإدارة- هاتف ٥٦٩٩٢٤٥ فاكس ٥٦٩٩٢٤٦

المصنع- هاتف ٢٣٠٢٠١٥ - ٠٣ فاكس ٢٣٠٢٠١٧

مركز البيع والتوزيع ٤١٦٣٦٣٩ فاكس ٤١٦٥٠١٥

www.aljanoub-filter.net

E-Mail: aljanoub.filters@yahoo.com

1

مجلس الإدارة



المهندس محمد زعل محمد الكركي	نائب الرئيس	يمثل نفسه
العميد المهندس علي صالح علي الجزازي	عضو	ممثل القيادة العامة للقوات المسلحة الأردنية
العقيد المهندس احمد موسى عبد الرحيم العطيات	عضو	ممثل القيادة العامة للقوات المسلحة الأردنية
العقيد المهندس ينال مأمون خليل حویش	عضو	ممثل صندوق ادخار افراد الامن العام
المهندس سعيد عبد الرحمن داوود الراعي	عضو	ممثل شركة اليوتاس العربية م.ع.م
السيد هاتح لطفي عبد الحليم عبد الله	عضو	ممثل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي لغاية ٢٠٠٧/٥/٣١
المهندس ممدوح حمد عرار الجازي	عضو	ممثل الشركة الاردنية للاستثمار وتكنولوجيا الجنوب
السيد محمد علي عبد الرحمن حماد	عضو	ممثل شركة التأمين العامة العربية
السيد مازن محمد احمد الناصر	عضو	ممثل شركة جرين فلتز الكورية لغاية ٢٠٠٧/٧/٢٤
السيد MYUNG HO JUNG	عضو	ممثل شركة جرين فلتز الكورية اعتباراً من ٢٠٠٧/٧/٢٥
السيد وليد عبد الله صالح الجوارشة	عضو	ممثل بنك الإنماء الصناعي
السيد زياد علي يونس الربيعي	عضو	يمثل نفسه اعتباراً من ٢٠٠٧/٩/١٠

مدققوا الحسابات /
للاستشارات والتدقيق (دويك وشركاه)
شار القانوني / المحامي مناف ذكي

المدير العام
ماجد القرعان

جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي العاشر

- ١- قراءة محضر اجتماع الهيئة العامة التاسع والمصادقة عليه.
- ٢- كلمة رئيس مجلس الإدارة.
- ٣- قراءة ومناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١ والخطة المستقبلية.
- ٤- سماع ومناقشة تقرير مدققي الحسابات للسنة المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١.
- ٥- مناقشة البيانات المالية للشركة وميزانيتها العمومية لعام ٢٠٠٧ والمصادقة عليها.
- ٦- انتخاب مدققي الحسابات لعام ٢٠٠٨ وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
- ٧- إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن العام ٢٠٠٧.
- ٨- المصادقة على تعيين السيد زياد علي يونس الربيعي عضواً في مجلس الإدارة ابتداءً من ٢٠٠٧/٩/١٠ خلفاً للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.
- ٩- أية أمور أخرى تفتقر الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال.

١٠

النبذة التعريفية لمجلس الإدارة

● السيد راشد رشاد سليم مناع/ رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد ١٩٣٠/١/١

الإقامة عمان

الشهادات العلمية :- الشهادة الثانوية العامة

الخبرات العملية :-

- ١- عضو مجلس إدارة شركة المطبوعون العرب حالياً (جريدة العرب اليوم وشيخان)
- ٢- مدير شركة التأمين الأمريكية على الحياة في الكويت سابقاً.
- ٣- عضو مجلس الرئاسة الاستشاري للشركة الأمريكية للتأمين على الحياة في ولاية ديلاوير الولايات المتحدة الأمريكية سابقاً.
- ٤- نائب رئيس مجلس إدارة شركة المطبوعون العرب سابقاً.
- ٥- عضو مجلس إدارة شركة الصناعات الدوائية المتطورة سابقاً.
- ٦- عضو مجلس إدارة الدار الوطنية للصحافة والاعلام سابقاً.
- ٧- عضو مجلس إدارة شركة الانماء والاستثمارات العربية المحدودة سابقاً.

● المهندس محمد زعل محمد الكركي / نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد ١٩٤٨/٥/١٢

الإقامة عمان

الشهادات العلمية :- شهادة البكالوريوس في هندسة النفط والمعادن - ليسانس اداب.

الخبرات العملية، نائب مدير عام شركة الاسمدة اليابانية الاردنية سابقاً.

● العميد المهندس علي صالح علي الجزازي

تاريخ الميلاد ١٩٥٦/٢/٨

الإقامة عمان

الشهادات العلمية :- بكالوريوس هندسة ميكانيكية / امريكا

الخبرات العملية :-

١- قائد عدد من المشاغل في سلاح الصيانة الملكي.

٢- مدير سلاح الصيانة الملكي حالياً

● العقيد المهندس أحمد موسى عبد الرحيم العطيات

تاريخ الميلاد ١٩٥٨/١٠/٢٥

الإقامة عمان

الشهادات العلمية :- شهادة بكالوريوس هندسة ميكانيك

الخبرات العملية :- ضابط مهندس ميكانيك في سلاح الجو الملكي.

● المهندس سعيد عبد الرحمن داوود الرابي

تاريخ الميلاد ١٩٥٥/١٠/٢١

الاقامة عمان

الشهادات العلمية :- شهادة البكالوريوس في الهندسة الكيماوية العليا

الخبرات العملية :- مدير الإنتاج في شركة البوتاس العربية

● السيد فائق لطفي عبد الحليم عبد الله

تاريخ الميلاد ١٩٤٩/٢/١

الاقامة عمان

الشهادات العلمية :- شهادة البكالوريوس في الاقتصاد / محاسبة

الخبرات العملية :- مدير الدائرة المالية في مؤسسة الضمان الاجتماعي

● المهندس مهدي محمد عرار الجازي

تاريخ الميلاد ١٩٥٧/١/١

الاقامة الكرك

الشهادات العلمية :- شهادة البكالوريوس في هندسة المناجم والتعدين

الخبرات العملية :-

١- مدير منتج الشيدية في شركة الفوسفات الاردنية.

٢- عضو مجلس ادارة في الشركة الاردنية للاستثمار وتنمية الجنوب

● السيد محمد علي عبد الرحمن حماد

تاريخ الميلاد ١٩٥٣/٣/١٠

الاقامة عمان

الشهادات العلمية :- شهادة البكالوريوس في المحاسبة

الخبرات العملية :-

١- مدقق حسابات مجموعة ملال ابو غزالة

٢- مدير مالي لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية

٣- مدير الدائرة المالية في شركة التأمين العامة العربية

● السيد مازن محمد أحمد الناصر

تاريخ الميلاد ١٩٤٦/١٢/٦

الاقامة عمان

الشهادات العلمية :- شهادة البكالوريوس في الاقتصاد إضافة الى دبلوم إدارة تسويق

الخبرات العملية :-

١- رئيس هيئة مديرين للمجال للدراسات والاستشارات والبحوث

٢- مدير عام الشركة الأردنية للاستثمار وتنمية الجنوب.

● السيد MYUNG HO JUNG

تاريخ الميلاد ١٩٤٨/٤/١٢

الاقامة كوريا الجنوبية - سيؤول

الشهادات العلمية :- شهادة البكالوريوس في الهندسة الصناعية

الخبرات العملية :- مدير عام شركة جرين فلتر

● السيد وليد عبد الله صالح الجوارشة

تاريخ الميلاد ١٩٦٠/٨/١٩

الاقامة عمان

الشهادات العلمية :- يحمل شهادة البكالوريوس في المحاسبة

الخبرات العملية :- رئيس القسم المالي في بنك الانماء الصناعي

● العقيد المهندس ينال مأمون خليل حوئيش

تاريخ الميلاد ١٩٦٣/٦/٢

الاقامة عمان

الشهادات العلمية، شهادة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية

الخبرات العملية :- مدير ادارة الصيانة في مديرية الامن العام.

● السيد زياد علي يونس الربيعي

تاريخ الميلاد ١٩٦٨/٦/٩

الاقامة موصل - العراق

الشهادات العلمية :- بكالوريوس تجارة

الخبرات العملية :- مدير عام شركة اسكي موصل

نبذة تعريفية عن أسماء ورتب أشخاص الادارة العليا التنفيذية:

• المهندس ماجد خليل عايش القرعان

المنصب / مدير عام

تاريخ التعيين ٢٠٠٠/٢/١

تاريخ الميلاد ١٩٦٤/٢/١٢

الاقامة اربد

الشهادات العلمية :-

شهادة البكالوريوس في هندسة الميكانيك سنة ١٩٨٧

الخبرات العملية :-

١- مدير عام شركة الجنوب لصناعة الفلاتر م.ع.م من عام ٢٠٠٠ ولغاية الان.

٢- مدير مصنع الشركة الأهلية لتصنيع الصبوات والتعبئة

٣- مدير مصنع الشركة الأهلية لتصنيع الاطارات

٤- رئيس قسم الصيانة في شركة الفوسفات - الشيدية

• السيد زياد مسلم احمد السعافين

المنصب / مدير مالي

تاريخ التعيين ٢٠٠٢/١٢/١٦

تاريخ الميلاد ١٩٦٠/١١/٢٠

الاقامة - عمان

الشهادات العلمية :

دبلوم محاسبة ١٩٨٢

بكالوريوس محاسبة ١٩٩٨

الخبرات العملية

محاسب رئيسي شركة الدباغة الاردنية

رئيس قسم الشؤون المالية و الادارية (الشركة الاردنية لصناعة السجاد)

مدير مالي شركة الجنوب لصناعة الفلاتر ولغاية الان.

• المهندس رakan أحمد مسلم البنوي

المنصب / مدير إنتاج

تاريخ التعيين ١٩٩٩/٢/١

تاريخ الميلاد ١٩٧٦/١/١٥

الإقامة الكرك

الشهادات العلمية :

شهادة البكالوريوس في هندسة الميكانيك والإنتاج سنة ١٩٩٨

دبلوم عالي في الإدارة الهندسية سنة ٢٠٠٧

الخبرات العملية:

مدير الإنتاج في شركة الجنوب لصناعة الفلاتر

• السيد خالد أحمد علي الدفار

المنصب / مدير تسويق

تاريخ التعيين ١٩٩٧/١٢/٢٣

تاريخ الميلاد ١٩٧٢/٤/١٩

الشهادات العلمية :

دبلوم إدارة سنة ١٩٩٢

شهادة البكالوريوس في نظم معلومات محاسبية سنة ٢٠٠٢

الخبرات العملية:

١- محاسب رئيسي في شركة عقار كوم.ع.م من عام ١٩٩٢ إلى ١٩٩٧.

٢- مدير تسويق في شركة الجنوب لصناعة الفلاتر من عام ١٩٩٧ إلى غاية الآن.

بسم الله الرحمن الرحيم
كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات الاخوة مساهمي شركة الجنوب لصناعة الفلاتر

تحية وبعد...

نيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة أحييكم وأرحب بكم في هذا الاجتماع السنوي العادي العاشر الذي تعقدونه شركتكم طبقاً للمواد ١٦٩ و ١٧٩ من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧م لاطلاعكم على بياناتها المالية وميزانيتها العمومية للسنة المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وعلى نشاطاتها وإنجازاتها وما استطاعت تحقيقه من نتائج ايجابية على أكثر من صعيد خلال تلك السنة سأذكر باختصار بعضاً منها:

أولاً: في حقل المبيعات تم تحقيق نمواً بلغ حوالي ٢٥٪ أي ما يعادل ٢٤٤١٣٦ ديناراً زيادة عن تلك التي تحققت خلال سنة ٢٠٠٦م والبالغة ١٠٠٢٣٢٥ ديناراً.

ثانياً: لقد تمكنت منتجات الشركة من كسب ثقة جميع عملائها ومستهلكي منتجاتها واتسعت مساحة أسواقها محلياً وخارجياً الأمر الذي أدى الى توقيع اتفاقيات بيع مع عدد من المؤسسات الرسمية الهامة في طبيعتها القوات المسلحة الأردنية ومركز الملك عبد الله الثاني.

ثالثاً: سعياً منها في زيادة إيراداتها تمكنت الشركة من الحصول على وكالة زيوت اماراتية تعمل علامة تجارية باسم سوبريور SUPERIOR لبيع وتوزيع منتجاتها في أسواق المملكة الأردنية الهاشمية.

رابعاً: كما تعرفون أيها الاخوة فإن تخفيض تكلفة الانتاج لأية سلعة صناعية أمر مهم يساعد على تسويقها ويوفر لها قدرة سوقية تنافسية عالية. وفي هذا الصدد فقد تمكنت شركتكم من زيادة إنتاجها بنسبة تجاوزت ٣٥٪ من تلك التي تم تحقيقها في سنة ٢٠٠٦م بتكاليف تعتبر شكلية مقارنة مع هذه الزيادة. ويعود السبب في ذلك للكفاءة المهنية العالية التي تتمتع بها كوادر الشركة.

خامساً: قامت الشركة بتصنيع عدد من القوالب التي تستخدم في صناعة الفلاتر محققة بذلك إضافة نوعية من أصناف الفلاتر الشائعة في الأسواق المحلية والخارجية.

سادساً: زادت حقوق المساهمين بما نسبته ١٤٪ عما كانت عليه في سنة ٢٠٠٦ أي ما يعادل ٣٢٤٤٤٤ ديناراً حيث كانت ١٦٠٧٥٠٢ ديناراً في تلك السنة وارتفعت الى ١٨٣١٩٤٦ ديناراً في سنة ٢٠٠٧.

هنالك أيها الاخوة أمور أخرى تم إنجازها وتحقيقها خلال سنة ٢٠٠٧ تضمنها تقرير مجلس الإدارة السنوي العاشر مفترضاً انكم اطلعتم عليها جميعها.

مرة أخرى نرحب بكم ونشكركم على دعمكم المتواصل لشركتكم هذه شركة الجنوب لصناعة الفلاتر واخص بالشكر بطبيعة الحال قواتنا المسلحة الأردنية الداعم الأكبر لها مادياً ومعنوياً آمين واثقين بان المسيرة الناجحة لهذه الشركة ستستمر في ايام ويغطين سريعه ودورها المتواضع في تنمية الاقتصاد الوطني سيضاعف باذن الله داعين الله العلي العظيم أن يوفقنا في خدمة بلدنا هذا في ظل راعي وقائد نهضته حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله وسدد على طريق الخير خطاه.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الإدارة

راشد مناع

بسم الله الرحمن الرحيم
شركة الجنوب لصناعة الفلاتر المساهمة العامة المحدودة
التقرير السنوي العاشر لمجلس الإدارة
عن أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١

يسر مجلس إدارة شركة الجنوب لصناعة الفلاتر (م.ع.م) أن يرحب بكم في الاجتماع السنوي العادي العاشر للهيئة العامة ليقدم لحضرتكم تقريره السنوي عن أعمال الشركة وميزانيتها العمومية وحساب الإيرادات والمصروفات للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١.

أ- تأسيس الشركة وطبيعة أعمالها

تأسست شركة الجنوب لصناعة الفلاتر كشركة مساهمة عامة أردنية برأس مال قدره مليوني دينار أردني موزع على مليوني سهم قيمة السهم الواحد دينار أردني واحد. وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى مديرية مراقبة الشركات بوزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٢٨) تاريخ ١٩٩٧/٤/٧. وتم الحصول على حق الشروع في العمل بتاريخ ١٩٩٧/٩/١٣. ب- بتاريخ ١٩٩٨/٩/٥ تم منح الشركة الاعضاءات المتصوص عليها في قانون تشجيع الاستثمار رقم (١١) لسنة ١٩٨٧ وتعديلاته وتم اعتبار مشروع الشركة اقتصادياً مصدقاً. ج- قررت الهيئة العامة للشركة بتاريخ ٢٠٠٥/٤/٢٦ إطفاء أسسائر الشركة المتراكمة في رأس المال وبالتالي تخفيض رأس مال الشركة من ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح ١,٢٥١,٧٥٨ دينار. وقد تمت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على تخفيض رأس المال بتاريخ ٢٠٠٥/٦/١٥. وبتاريخ ٢٠٠٦/٤/١٣ قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي زيادة رأس المال المسجل ليصبح ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار حيث قامت الشركة برسلة مبلغ ١٢٥١٧٦ دينار من الأرباح المدورة فأصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع كما بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/٣١ مبلغ وقدره ١,٣٧٦,٩٣٤ دينار.

وبتاريخ ٢٠٠٧/٤/٢٩ قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي رسملة مبلغ ١,٣٧٦,٩٣ دينار من الأرباح المدورة لعام ٢٠٠٦ فأصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع كما بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/٣١ مبلغ وقدره ١,٥١٤,٦٢٧ دينار، وسيتم طرح اسهم بقيمة ٤٨٥,٣٧٣ دينار للاكتتاب الخاص لاحقاً.

د- قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٧/١٠/٨ تعديل قرار الهيئة العامة للشركة المتخذ بتاريخ ٢٠٠٧/٤/٢٩ لتصبح طريقة الزيادة على النحو التالي،

تغطية رصيد زيادة رأس المال والباقي (٤٨٥,٣٧٣) دينار عن طريق الاكتتاب الخاص بحيث تتم الزيادة عن طريق المساهمين كل بنسبة مساهمته برأس المال وبقيمة اجمالية للسهم (١,٢٥٠) دينار موزعة كما يلي،

١ - القيمة الاسمية للسهم دينار واحد فقط.

٢- علاوة إصدار (٢٥٠) هلس للسهم الواحد.

وفي حالة عدم تغطية الزيادة بالكامل من المساهمين فإن الهيئة العامة تفوض مجلس الادارة بتغطية المتبقي من رصيد الزيادة عن طريق طرحها للغير وفق القوانين والأنظمة المعمول بها.

٥- بدأت الشركة بانتاجها الفعلي في نهاية عام ١٩٩٩ بعد ان اكتمل تنفيذ المشروع.

وتبين تالياً اهم الانجازات التي تحققت عام ٢٠٠٧

أ- المبيعات

- بلغت مبيعات الشركة لعام ٢٠٠٧ مبلغاً مقداره (١٢٤٦٤٦١) ديناراً في حين بلغت (١٠٠٢٣٢٥) ديناراً في عام ٢٠٠٦ محققة بذلك زيادة نسبتها (٢٤,٣٦)٪.

- حققت الشركة ربحاً تشغيلياً مقداره (٥٩٥٧٩٠) ديناراً وربحاً صافياً قبل الضريبة والمخصصات مقداره (٢٦٠٧٨٠) دينار مقارنة مع ربح تشغيلي مقداره (٤٧٥٠٦١) دينار وربحاً صافياً مقداره (٢٥٥١٦٠) ديناراً لعام ٢٠٠٦. محققة بذلك زيادة في الأرباح الصافية بمقدار (٢٧)٪.

- نجحت الشركة في فتح اسواق تصديرية واحدة شكلت ولأول مرة في تاريخ الشركة نسبة جيدة من اجمالي المبيعات وكانت العراق وبعض دول الخليج وبعض الدول الاوروبية من اهم هذه الاسواق ومن المتوقع فتح المزيد من الاسواق خلال عام ٢٠٠٨.

- نظراً للسمعة الطيبة والجودة العالية التي تتمتع بها منتجات الشركة فقد نجحت الشركة في توقيع عدد من الاتفاقيات مع جهات هامة مثل القوات المسلحة الاردنية ومركز الملك عبد الله وهناك مشاورات لتوقيع اتفاقيتين مع شركتي الاسمنت وسكة الحديد خلال عام ٢٠٠٨ اضافة للاتفاقية السابقة الموقعة مع سلاح الجو الملكي.

- حصلت الشركة على وكالة حصرية لتوزيع زيوت SUPERIOR الاماراتية داخل الاردن ومن المتوقع ان تشكل مبيعات هذه الزيوت رافداً مهماً للدخل في عام ٢٠٠٨.

- نجحت الشركة بنشر فلاترها في السوق المحلي بشكل واسع خلال عام ٢٠٠٧ ويؤكد ذلك الزيادة الجيدة التي طرأت على حجم المبيعات لهذا السوق والتي تجاوزت نسبتها ٢٣٪ مقارنة مع عام ٢٠٠٦.

ب- الإنتاج وضبط الجودة

- قامت الشركة بتصنيع اعداد اضافية من قوالب الفلاتر المطلوبة للسوق المحلي حيث تم تصنيع هذه القوالب بالكامل داخل ورشة الخراطة بتكاليف شكلية مقارنة مع كلفة تصنيعها خارجياً.

- قامت الشركة وللمرة الاولى بتصنيع فلاتر محطات توليد الطاقة للقطر العراقي الشقيق وقد تم بيع حمولة اربعة حاويات من هذه الفلاتر خلال عام ٢٠٠٧ ولاقت ردود فعل ايجابية للغاية لدى الجهات المستخدمة لها حيث اثبتت بان كفاءة هذه الفلاتر توازي فلاتر الشركة الاصلية.

- قامت طواقم الشركة بتصنيع عينات من فلاتر الوقود شديدة الخصوصية المستخدمة في

محطات النفط العراقية وقد تم تجربة هذه العينات بنجاح ومن المتوقع بيع كميات جيدة من هذه الانواع من الفلاكر خلال عام ٢٠٠٨.

- انخفضت نسبة تكاليف الانتاج بشكل ملحوظ نتيجة للاستغلال الأمثل لدخالاته وقد ساهمت كفاءة العمال بزيادة الانتاجية بنسبة تجاوزت ٣٥% مقارنة مع عام ٢٠٠٦.
- تم اجراء جميع الضحوصات الخاصة بالمنتج داخل مختبرات الشركة للتأكد من مطابقتها لأفضل المواصفات العالية وبشكل يعزز الصورة الايجابية التي اصبح يتحدث عنها جميع مستخدمي منتجات الشركة.
- قامت شركة لوينز العالية بالتدقيق على نظام الايزو ISO9000 وتأكدت من تطبيق الشركة لهذا النظام بشكل فعال ونشير هنا الى ان الشركة حاصلة على شهادتي ISO9000, ISO17025 العالميتين.

ج - القوى البشرية

- واصلت الشركة سياستها الخاصة برفع كفاءة موظفيها عن طريق تدريبهم بشكل مكثف على خطوط الانتاج واعطاء بعضهم دورات تدريبية محلية متعلقة بطبيعة عملهم.
- قامت الشركة بتدريب عدد من طلاب كلية الهندسة الدارسين في الجامعات الأردنية التي تقع في منطقة الجنوب.
- ايماناً من الشركة بضرورة تحسين اوضاع موظفيها فقد قامت بتطبيق نظام صندوق الادخار ابتداءً من بداية عام ٢٠٠٧ وقامت ايضاً بمنحهم زيادة سنوية مقدارها ١٥ دينار على غلاء المعيشة ومن المتوقع ان تقوم الشركة بتحقيق المزيد من المكتسبات لموظفيها في عام ٢٠٠٨.
- قامت الشركة بتعيين عدد اضافي من ابناء المنطقة المحيطة بمصنع الشركة مساهمة بذلك ولو بشكل بسيط بالحد من ظاهرة البطالة.
- قامت الشركة بالاستفادة من برنامج دكتور لكل مصنع المبتنق عن المجلس الاعلى للعلوم والتكنولوجيا. حيث تم تصميم ماكينة ضرورية لقص الورق بابعاد مختلفة قبل اجراء عمليات التثنية عليه. وستقوم الشركة وبالتعاون مع المجلس الاعلى للعلوم والتكنولوجيا بالحصول على التمويل اللازم لتصنيع هذه الماكينة واخراجها ليجيز الوجود خلال عام ٢٠٠٨. علماً بان هذه الماكينة ضرورية جداً ومن المتوقع ان تقلل نسبة الفاقد بالورق بشكل كبير وبالتالي توفير جزء اساسي من تكاليف الانتاج.
- الاحداث العامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية ٢٠٠٧
- لا يوجد اي احداث هامة مرت على الشركة خلال السنة المالية المنتهية.

الخطـة المستقبـلية للشركة

- استكمال زيادة رأس المال نظراً لأهميته في توفير السيولة النقدية اللازمة لتوسع في أعمال الشركة وتحسين نتائجها المالية .
- الاستمرار في الجهود الرامية لفتح مزيد من الأسواق التصديرية ومن المؤمل تحقيق نتائج ايجابية مع السوق الفلسطيني واليمني إضافة لسوق العراق والخليج وبعض الدول الأوروبية التي تم التصدير لها سابقاً .
- فتح المزيد من الأسواق المحلية وتخفيض تكاليف الانتاج بشكل يمكن الشركة من عرض منتجاتها بأسعار أكثر تنافسية .
- إضافة رافد آخر للدخل من خلال التجارة بالزيوت بشكل واسع خلال عام ٢٠٠٨ بعد ان حصلت الشركة على وكالة حصرية لبيع زيوت SUPERIOR الاماراتية داخل الاردن . وهناك العديد من المناقصات الكبيرة التي شاركت بها الشركة مع نهاية عام ٢٠٠٧ ومن المتوقع احوالها بداية عام ٢٠٠٨ .
- السعي لتوقيع اتفاقيات شراء سنوية مع الجهات التي تتعامل معها الشركة على غرار الاتفاقيات الموقعة مع القوات المسلحة الاردنية وسلاح الجو الملكي ومركز الملك عبد الله للدراسات .
- تصنيع الحديد من انواع الفلاتر الضرورية للسوق المحلي وخاصة الفلاتر المستخدمة في السيارات الحديثة وانجاز القوالب الخاصة بذلك .
- التركيز على تصنيع اصناف الفلاتر شديدة الخصوصية المستخدمة في بعض المنشآت الصناعية الكبرى داخل وخارج الاردن . نظراً لحدودية المنافسة في مثل هذه الانواع إضافة للعائد المالي الجيد الناتج عن بيعها .

هيئة الأوراق المالية والتعليمات الإفصاح

- حسب تعليمات هيئة الأوراق المالية بالإفصاح عن نتائج أعمال الشركة تذكر ما يلي:
- (١) أ- أنشطة الشركة الرئيسية وتمثل فيما يلي:
 - إنتاج جميع أنواع الفلاتر وأجزائها وملحقاتها اللازمة لجميع أنواع المركبات والمعدات الصناعية والزراعية.
 - المتاجرة بالزيوت ومحسناتها.
 - استيراد جميع أنواع المواد الأولية ومواد التعبئة والتغليف وغيرها مما يلزم لصناعة الفلاتر.
 - المتاجرة بالفلاتر بمختلف أنواعها في المملكة وخارجها.
 - القيام بآية خدمات أو استشارات أو أعمال صناعية أخرى تساعد في تحقيق غايات الشركة.
 - إجراء البحوث والدراسات ذات الصلة بعمل الشركة.
 - تهيئة الكوادر الفنية وتدريب العاملين مع الجهات المحلية والخارجية ذات الصلة بطبيعة عمل الشركة.
 - العمل كوكلاء للشركات المنتجة للمواد الأولية والأدوات والمعدات المتصلة بعمل الشركة وآية شركات أخرى ذات العلاقة بغايات الشركة مع مراعاة أحكام القانون.
 - صرف الأموال اللازمة للتجارب وتملك الامتيازات والاختراعات والعلامات التجارية أو الاستفادة منها من أجل استثمارها فيما يساعد على تحقيق غايات الشركة.
 - ب- الأماكن الجغرافية لأنشطة الشركة وعدد الموظفين:-
 - المصنع، يقع المصنع في غور عسال / عدد الموظفين (٥٩) موظف
 - الإدارة، تقع مكاتب الإدارة في عمان - المدينة الرياضية / عدد الموظفين (٧) موظفين
 - مركز البيع والتوزيع، يقع مركز البيع والتوزيع في أبوعلند / عدد الموظفين (٩) موظفين
 - ج- حجم الاستثمار الرأسمالي:-
 - بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي لأنشطة الشركة (٣٢٦٦٩٠٦) دينار.
 - (٢) الشركات التابعة للشركة
لا يوجد شركات تابعة أو حليفة أو شركة أم.

٣- أسماء المساهمين الذين يملكون ما نسبته ٥٪ من الأسهم فأكثر .

الرقم	اسم	٢٠٠٦/١٢/٣١		٢٠٠٧/١٢/٣١	
		النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم
١	السيد طارق سامي عبد الغني أبو سمره	١٦,٥٠٥%	٢٥٠٠٠٠	-	-
٢	السيد راشد رشاد سليم مناع	١٦,٤١٥%	٢٤٨٦٣٣	١٤,٧٨%	٢٠٣٥٦٦
٣	القيادة العامة للقوات المسلحة الاردنية	١٢,٤٩٩%	١٨٩٣٢٦	١٢,٤٩%	١٧٢١١٥
٤	شركة الاردن والخليج للاستثمارات المالية	١٢,١٤٨%	١٨٣٩٩٨	-	-
٥	شركة البوتاس العربية	١٠,٤٧٨%	١٥٨٧١٢	١٠,٤٧%	١٤٤٢٨٤
٦	الشركة الاردنية للاستثمار وتنمية الجنوب	٩,١٩٩%	١٣٩٣٤٤	٩,١٩٩%	١٢١٦٧٧
٧	السيد خالد هاشم عطا الصو	٥,٢٨١%	٨٠٠٠٠	-	-

٤- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاعات منها:-

- تعتبر الفلاتر السعودية والكورية من أهم الفلاتر المناهضة لمنتجات الشركة في السوق المحلي.

- هناك العديد من المشاغل الصغيرة تقوم بتصنيع وتسويق منتجاتها بالسوق المحلي بأسعار منافسة دون النظر إلى الجودة العالية التي تمتاز بها منتجاتنا.

- تعتبر حصص الشركة من السوق المحلي متواضعة وهي في نمو مستمر وبشكل جيد ويؤكد ذلك الزيادة السنوية في المبيعات.

- استطاعت الشركة فتح اسواق جديدة خارجية (تصدير) مثل السوق العراقي وبعض اسواق الخليج واوروبا ومن المتوقع فتح اسواق جديدة مستقبلاً.

- اسواق الشركة الرئيسية داخلياً وخارجياً:-

١- السوق المحلي: المؤسسات والشركات الكبرى المحلية (التجار المحليين) (المحطات لغاز الزيوت).

٢- السوق الخارجي: السوق العراقي والسوق السوري، بعض دول الخليج والدول الاوروبية.

٥- درجة الاعتماد على عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً.

تعتمد الشركة في بيع منتجاتها على عدد من المؤسسات والشركات والتجار والمحطات وتعتبر القوات المسلحة الاردنية الوحيدة التي تستهلك أكثر من ١٠٪ من مبيعات الشركة.

٦- الحماية الحكومية او الامتيازات التي تتمتع بها الشركة او منتجاتها.

- لا يوجد اي حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة او اي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة او غيرها.

- لا يوجد اي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

- ٧- القرارات الصادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية.
- لا يوجد اية قرارات صادرة عن المؤسسات الحكومية او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية.
- تقوم الشركة بالالتزام التام والكامل بمعايير الجودة العالمية والدولية.
- معايير الجودة الدولية التي تقوم الشركة بتطبيقها:
- أ- الالتزام التام بالمواصفات العالمية الخاصة بصناعة وإنتاج الفلاتر بكافة انواعها.
- ب- المتابعة المستمرة للماكينات والمكابس المتطورة لصناعة الفلاتر وشراء المكن منها لزيادة الجودة للمنتج.
- ج- تأمين وشراء اجود انواع المواد الأولية والتي تنطبق عليها المواصفات العالمية لصناعة الفلاتر بكافة انواعها وذلك للمحافظة على جودة المنتج.
- د- عقد دورات خاصة للعاملين والموظفين سواء محلية او خارجية وعن طريق جهات معتمدة بالأردن وذلك لمتابعة اي تطور على هذه الصناعة.
- هـ- اجراء الفحوصات المخبرية على الانتاج بشكل مستمر.
- و- الشركة حاصلة على شهادتي الايزو ISO17025, ISO9000 العالميتين.

ب - عدد الموظفين

البيان	عدد الموظفين	جامعي	دبلوم	ثانوية عامة	دون الثانوية
الإدارة	٧	٤	١	١	١
المصنع	٥٩	٩	١٠	٢٠	٢٠
البيع والتوزيع	٩	٢	١	٣	٣

ج - برامج التأهيل والتدريب

تقوم الشركة بعقد دورات تدريب وتأهيل لموظفي الشركة مع الجهات المحلية او الخارجية حسب التخصصات وتنوع الدورات. وتقوم الشركة بإرسال موظفيها لهذه الدورات حسب اختصاصهم.

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
١	دورة السلامة العامة	١
٢	دورة سكرتارية وإدارة	١
٣	دورة كمبيوتر ICDL	١
٤	دورة ادارة الصيانة باستخدام الكمبيوتر	١
٥	دورة معايير ادارة الموارد البشرية	١

٩ - المخاطر التي تتعرض لها الشركة.

لا يوجد مخاطر من الممكن ان تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

١٠ - الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية.

لا يوجد اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

١١ - السلسلة الزمنية للأرباح.

البيان	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧
الأرباح او الخسائر	٩٢٢٩١	١٣٧٥٠١	١٧١٦٣٢	٢٠٥١٦٠	٢٦٠٧٨٠
الأرباح الموزعة	-	-	١٢٥١٧٦	١٣٧٦٩٣	-
صافي حقوق المساهمين	١١٥٠٢٦٤	١٢٧٤٠٩٣	١٤٢٥٩٦٤	١٦٠٧٥٠٢	١٨٣١٩٤٦
اسعار الأوراق المالية	٠,٧٧	٠,٨٢	١,٤١	١,٠٣	٣,٠٩

● تم توزيع ورسملة مبلغ وقدره ١٢٥١٧٦ دينار / سهم كأسهم مجانية من الأرباح المدورة لعام ٢٠٠٥.

● تم توزيع ورسملة مبلغ وقدره ١٣٧٦٩٣ دينار / سهم كأسهم مجانية من الأرباح المدورة لعام ٢٠٠٦.

١٢ - التحليل المالي

- ارتفعت قيمة الموجودات المتداولة بقيمة (٥٨٧٧٩٢) دينار حيث كانت (١٢٨٧٣٦٨) دينار في ٢٠٠٦/١٢/٣١ ومبلغ (١٨٧٥٠٦٠) دينار في ٢٠٠٧/١٢/٣١.
- ارتفعت المطلوبات المتداولة بقيمة (٤١٤٤٩٦) دينار حيث كانت (٦٠٤٣٨٥) في ٢٠٠٦/١٢/٣١ ومبلغ (١٠١٨٨٨١) في ٢٠٠٧/١٢/٣١. وذلك بسبب القرض (قصير الاجل) بمبلغ (٢٠٠٠٠٠) دينار ورصيد البنوك وجدولة القرض.
- ارتفعت قيمة المبيعات بزيادة مقدارها (٢٤٤١٣٦) دينار حيث كانت (١٠٠٢٣٢٥) دينار في ٢٠٠٦/١٢/٣١ وبلغت (١٢٤٦٤٦١) دينار في ٢٠٠٧/١٢/٣١.
- بلغت نسبة مجمل الربح ٤٧,٨% في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وكانت ٤٧,٤% في ٢٠٠٦/١٢/٣١ وذلك بسبب ان الفاتية العظمى من المبيعات كانت للسوق المحلي والتصدير.
- حققت الشركة ارباحاً بلغت (٢٦٠٧٨٠) ديناراً في ٢٠٠٧/١٢/٣١ مقارنة مع ربح مقداره (٢٠٥١٦٠) دينار في ٢٠٠٥/١٢/٣١ أي بزيادة مقدارها (٥٥٦٢٠) ديناراً ونسبة ٢٧%.
- بلغ معدل دوران المخزون في ٢٠٠٧/١٢/٣١ (٣,٤٤) مرة مقارنة مع (٣,٣٨) مرة لعام ٢٠٠٦.
- ارتفعت نسبة حقوق المساهمين ١٤% في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وبلغت ١٢,٢% في ٢٠٠٦/١٢/٣١ وذلك لتحقيق الارباح.
- ارتفعت نسبة حقوق المساهمين للموجودات الثابتة بنسبة ٦% بلغت ٧٤% في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وكانت ٦٨% في ٢٠٠٦/١٢/٣١.
- ارتفعت نسبة حقوق المساهمين إلى رأس المال لتصبح ١٢٠,٩% وكانت ١١٦,٧% في عام ٢٠٠٦ وذلك لتحقيق الارباح.

البيان	٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٦/١٢/٣١
الموجودات المتداولة	١٨٧٥٠٦٠	١٢٨٧٢٦٨
المطلوبات المتداولة	١٠١٨٨٨١	٦٠٤٣٨٥
المبيعات	١٢٤٦٤٦١	١٠٠٢٣٢٥
تكلفة المبيعات	٦٥٠٦٧١	٥٢٧٢٦٤
نسبة تكلفة المبيعات إلى المبيعات	%٥٢,٢	%٥٢,٦
مجمعل الربح	٥٩٥٧٩٠	٤٧٥٠٦١
نسبة مجمعل الربح (الخسارة)	%٤٧,٨	%٤٧,٤
ربح (خسارة) الفترة	٢٦٠٧٨٠	٢٠٥١٦٠
نسبة ربح (خسارة) السنة / الفترة	%٢٠,٩	%٢٠,٤
نسبة المصاريف الادارية إلى المبيعات	%١٢,٣	%١٢,٧٩
نسبة مصاريف التمويل إلى المبيعات	%٧,٨	%٧,٨
نسبة مصاريف التسويق إلى المبيعات	%٧	%٦,٤
نسبة السيولة	١:١,٨٤	١:٢,١٣٠
نسبة السيولة السريعة	١:٠,٧٥	١:١,٠٨
معدل دوران المخزون	%٣,٤٤	%٣,٣٨
نسبة حقوق المساهمين إلى الموجودات الثابتة	%٧٤	%٦٨
الموجودات الثابتة - بالتكلفة	٢٤٨٤٩٨٨	٢٢٥٤٦٩٤
نسبة زيادة حقوق المساهمين	%١٥	%١٢,٤
نسبة حقوق المساهمين إلى راس المال	%١٢٠,٩	%١١٦,٧

٢٢- آحاب التدقيق لشركة، يقع مهمل آحاب التدقيق لعام ٢٠٠٧ مبلغ وقدره (٧٥٠٠) دينار.

١٤) - بيان بعدد الأوراق المالية الصادرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة والادارة العليا وأقاربهم.

عدد الأسهم	عدد الأسهم	الجنسية	المنصب	الجهة التي يمثلها	اسم العضو
٢٠٠٧	٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٧/١٢/٣١	رئيس مجلس الإدارة	نفسه	السيد راشد رشاد سليم متاع
-	٢٠٣٥٦٦	٢٤٨٩٣٣	نائب رئيس مجلس الإدارة	نفسه	المهندس محمد زحل الكركي
-	٦٣٦٤	٧٨٧٢	مجلس الإدارة	ممثل نقسه	المهندس المهندس علي الجزائري
-	١٧٢١١٥	١٨٩٣٦٦	عضو	ممثل القيادة العامة للقوات المسلحة الأردنية	المهندس المهندس احمد العطيات
-	٥٥٠٠	٦٠٤٩	عضو	ممثل القيادة العامة للقوات المسلحة الأردنية	المهندس المهندس يثال مأمون
-	١٤٤٢٨٤	١٥٨٧١٣	عضو	ممثل صندوق انجاز افراد الامم العام	المهندس سعيد الترابي
-	١٣٧٦٩٢	٥٤٩٩	عضو	ممثل شركة البرقاس العربية ج.م.ع	السيد فاتح لطفي
-	١٣٦٦٧٧	١٣٩٢٤٤	عضو	ممثل المؤسسة العامة للتأمين الاجتماعي	المهندس ممدوح الحازي
-	٥٦٠٢	٦١٦٣	عضو	ممثل شركة جرين فلتز الكورية	السيد MYUNG HO JUNG
-	٣٤٤٧٣	٣٧٨٦٤	عضو	ممثل شركة التأمين العامة العربية	السيد محمد حماد
-	٥٥٠٠	٦٠٤٩	عضو	ممثل بنك الإقتصاد الصناعي	السيد وليد جوارنة
-	-	٥٠٠٠	عضو	نفسه	السيد زياد علي يونس

١٥ - المزايا والتكاليف والتقليل التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الرقم	اسم العضو	المنصب	الراتب السنوي الإجمالي	بدل تنقلات	التكاليف السنوية	تقليل السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
١	السيد راشد مناع	رئيس مجلس الإدارة	-	١٨٠٠ دينار	٢٠٠٣,٦٣٦	-	٢٨٠٣,٦٣٦
٢	المهندس محمد زعل التركي	نائب رئيس مجلس الإدارة	-	١٨٠٠ دينار	٢٠٠٣,٦٣٦	-	٢٨٠٣,٦٣٦
٣	السيد المهندس علي الجزائري	عضو مجلس الإدارة	-	١٨٠٠ دينار	٢٠٠٣,٦٣٦	-	٢٨٠٣,٦٣٦
٤	السيد المهندس أحمد العطيات	عضو	-	١٨٠٠ دينار	٢٠٠٣,٦٣٦	-	٢٨٠٣,٦٣٦
٥	السيد المهندس نبال مامون	عضو	-	١٨٠٠ دينار	٢٠٠٣,٦٣٦	-	٢٨٠٣,٦٣٦
٦	المهندس سعيد الراعي	عضو	-	١٨٠٠ دينار	٢٠٠٣,٦٣٦	-	٢٨٠٣,٦٣٦
٧	السيد فائق لطفي	عضو	-	٧٥٠ دينار	٦٢٧,٨٨٠	-	١٤١٧,٨٨٠
٨	المهندس معدوح الجازي	عضو	-	١٨٠٠ دينار	٢٠٠٣,٦٣٦	-	٢٨٠٣,٦٣٦
٩	السيد محمد حماد	عضو	-	١٨٠٠ دينار	٢٠٠٣,٦٣٦	-	٢٨٠٣,٦٣٦
١٠	السيد مازن الناصر	عضو	-	١٠٥٠ دينار	١٠١٦,٨١٩	-	٢٠٥١,٨١٩
١١	السيد MYUNG HO JUNG	عضو	-	٧٥٠ دينار	١٠٠١,٨١٩	-	١٧٥١,٨١٩
١٢	السيد وليد جوارشة	عضو	-	١٨٠٠ دينار	٢٠٠٣,٦٣٦	-	٢٨٠٣,٦٣٦
١٣	السيد زياد علي يونس	عضو	-	٥٥٠ دينار	٣٣٣,٩٣٩	-	٨٨٣,٩٣٩

١٦ - التزاي والكافلات والتفلات التي يتبع بها اشخاص الادارة العليا التنفيذية

الرقم	اسم العضو	المنصب	الرتب السفوية الاجمالية	بدل تفلات	المكافاة السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي التزاي السنوية
١	المهندس ماجد القرحان	مدير عام	٢٩٠١٠	سيارة	-	-	٢٩٠١٠
٢	السيد زياد مسلم احمد الصفاقين	مدير مالي	٧٦٨٦	-	-	-	٧٦٨٦
٣	المهندس راكان احمد الببوي	مدير إنتاج	٩١٤٤	-	-	-	٩١٤٤
٤	السيد خالد علي احمد الدخار	مدير تسويق	٨٧٥٣	سيارة	-	-	٨٧٥٣

١٧- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية .

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
١	محطة أبو محمد / عميل الشركة بسبب وفاته	١٠٠

١٨- لا يوجد اية عقود او مشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة او الشقيقة او الحليفة او رئيس مجلس الادارة او اعضاء المجلس او المدير العام او اي موظف في الشركة او اقاربهم .

١٩- مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي :-

أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة

- تلتزم الشركة بكافة القوانين والأنظمة المعمول بها من قبل الجهات الرسمية والخاصة بحماية البيئة وذلك عن طريق :-

١- تأمين مكبات خاصة للنفايات ونقلها الى الأماكن المحددة لها .

٢- تأمين مستودعات خاصة للمواد الكيميائية للمحافظة على البيئة .

ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي :

١- قامت الشركة بتعيين عدد اضلي من أبناء المنطقة المحيطة بمصنع الشركة مساهمةً بذلك ولو بشكل بسيط بالحد من ظاهرة البطالة .

٢- قامت الشركة بتدريب عدد من طلاب كلية الهندسة الدارسين في جامعات الجنوب .

٢٠) الاقرارات

- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود اي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية.
- يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رئيس مجلس الادارة / راشد رشاد مناع
نائب رئيس مجلس الادارة / م. محمد الكركي
عضو / محمد حماد
عضو / وليد جوارنة

عضو / العفيد أحمد العطيات
عضو / العفيد بنال خامون
عضو / م. محمد الفاضلي
عضو / علي المزروع

عضو / زياد الوبيعي
Jung Myung Ho
عضو / م. محمود الجازي

- نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام ٢٠١٧.

رئيس مجلس الادارة / راشد مناع
المدير العام / م. ماجد القرعان
المدير المالي / زياد السعافين

التوصيات

تطبيقا لقانون الشركات يوصي مجلس الإدارة لهيئتكم الموقرة بعد الاطلاع والمناقشة بمايلي:-

- ١- المصادقة على تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة ونشاطاتها خلال السنة المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١ والخططة المستقبلية لعام ٢٠٠٨.
- ٢- المصادقة على تقرير مدققي حسابات الشركة والبيانات المالية عن الحسابات الختامية في ٢٠٠٧/١٢/٣١.
- ٣- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠٠٨ وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم
- ٤- إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١.

وختاما يتوجه مجلس الإدارة بالشكر للإدارة التنفيذية والعاملين في الشركة على عطائهم المميز وحرصهم على الارتقاء بأداء الشركة الى مستويات متقدمة.

راشد مناع

رئيس مجلس الإدارة

شركة الجنوب لصناعة الفلاتر

(المساهمة العامة المحدودة)

عمان - الأردن



تقرير المحاسب القانوني المستقل

بيان

أ	الميزانية العمومية
ب	بيان الدخل
ج	بيان التدفقات النقدية
د	بيان التغير في حقوق الملكية
ايضاح ١٥ - ١	ايضاحات حول البيانات المالية

(1) بيان

شركة الجنوب لصناعة القلاقر
(المساهمة العامة المحدودة)

صمان - الاردن

الميزانية العمومية كما في ٣١ / كانون الأول / ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦

٢٠٠٦	٢٠٠٧	ايضاح	٢٠٠٦	٢٠٠٧	ايضاح	الموجودات
دينار اردني	دينار اردني		دينار اردني	دينار اردني		الموجودات المتداولة
٣٢٨ ٥٤٥	٤٥٥ ٤٧٨	٨	٧٦ ٣٧٩	٢٨ ٦٤٣	٣	نقد وقند مبادل
١٥٥ ٠٠٠	٣١١ ٤٥٠	٨	٥٢٨ ٦٧٥	٦١١ ٧٧١	٤	ذمم مدينة بالصافي
١٢٠ ٨٤٠	٢٢١ ٢٣٥	٩	٦٣٤ ٩٦٦	١١٠٦ ٤٠٨	٥	بضاعة اخر الددة
٠٠٠	٣٠ ٧١٨		٢ ٣٥٩	٢٦ ٢٠٢		اعتمادات مستندية وطلبية
			٤٤ ٨٩٢	١٠٢ ٠٣٩	٦	ارصدة مدينة اخرى
٦٠٤ ٣٨٥	١٠١٨ ٨٨١		١ ٢٨٧ ٢٦٨	١ ٨٧٥ ٠٦٠		مجموع الموجودات المتداولة
٤٨٢ ٢٩٣	٤١٦ ٠٧٩	٨				
١ ٣٧٦ ٩٣٤	١ ٥١٤ ٦٢٧		١ ٤٠٦ ٩١٢	١ ٣٩١ ٨٤٦	٧	الموجودات غير المتداولة
٦٠ ٠١٤	٨٦ ٠٩٢					ممتلكات والآلات ومعدات - بعد الاستهلاك
١٧٠ ٥٥٤	٢٣١ ٢٢٧					
١ ٦٠٧ ٥٠٢	١ ٨٣١ ٩٤٦					
٢ ٦٩٤ ١٨٠	٣ ٣٦٦ ٩٠٦		٢ ٦٩٤ ١٨٠	٣ ٣٦٦ ٩٠٦		مجموع الموجودات

"ان الارشاحات المرتبطة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها"

(ب) بيان

شركة الجنوب لصناعة الفلاتر
(المساهمة العامة المحدودة)

عمان - الأردن

بيان الدخل للسنتين المنتهيتين
في ٣١/ كانون الأول / ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦

٢٠٠٦	٢٠٠٧	ايضاح	البيان
دينار اردني	دينار اردني		
٩٨٢٣١٩	١٠٤١٨٤١		صافي المبيعات المحلية
٢٠٠٠٦	٢٠٤٦٢٠		مبيعات التصدير
١٠٠٢٣٢٥	١٢٤٦٤٦١		اجمالي المبيعات
(٥٢٧٢٦٤)	(٦٥٠٦٧١)	١٠	تكلفة المبيعات
٤٧٥٠٦١	٥٩٥٧٩٠		مجمول ربح التشغيل
١٤١٧	٤٠٩٨		ايرادات اخرى
			<u>المصاريف الادارية والعمومية</u>
			<u>والاعباء الاخرى</u>
(١٢٨٢٠٤)	(١٥٣٤١١)	١٢	المصاريف الادارية والعمومية
(٦٤٥٩٦)	(٨٧٨٨٦)	١٣	مصاريف تسويق
(٧٨٥١٨)	(٩٧٨١١)		مصاريف تمويل
			<u>مجموع المصاريف الادارية والعمومية</u>
			<u>والاعباء الاخرى</u>
(٢٧١٣١٨)	(٣٣٩١٠٨)		ربح السنة - قبل الضريبة والمخصصات
٢٠٥١٦٠	٢٦٠٧٨٠		مخصص رسوم الجراممات
(٢٠٥٢)	(٢٦٠٨)		مخصص صندوق دعم البحث العلمي
(٢٠٥٢)	(٢٦٠٨)		مخصص دعم التعليم المهني والتقني
(١٦٢٧)	(٢٠٠٤)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(١٧٨٩١)	(٢٢٠٤٠)		مخصص ضريبة الدخل
٠٠١	(٧٠٧٦)		ربح السنة - بعد الضريبة والمخصصات
١٨١٥٣٨	٢٢٤٤٤٤		صافي السهم الواحد (دينار)
٠,١٤	٠,١٥٥		
١٣٢٠٦٩١	١٤٤٧٨٥٦	١٥	المعدل المرجح للأسهم

”أن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها”

شركة الجنوب لصناعة الفلاتر

(المساهمة العامة المحدودة)

عمان - الأردن

إيضاحات حول البيانات المالية

لعام ٢٠٠٧

١ - تأسيس الشركة وطبيعة أعمالها :

أ- تأسيس الشركة :

تأسست شركة الجنوب لصناعة الفلاتر كشركة مساهمة عامة أردنية برأسمال وقدره مليوني دينار موزع على مليوني سهم قيمة السهم الواحد دينار أردني واحد ، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى مديرية مراقبة الشركات بوزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٢٨) بتاريخ ١٥/٤/١٩٩٧ .

ب- بتاريخ ١٩٩٨/٩/٥ تم منح الشركة الإعضاءات المنصوص عليها في قانون تشجيع الاستثمار رقم (١٦) لسنة ١٩٩٥ وتعديلاته وتم اعتبار مشروع الشركة اقتصاديا مصدقا .

ج- قررت الهيئة العامة للشركة بتاريخ ٢٦/٤/٢٠٠٥ إطفاء خسائر الشركة المتراكمة في رأس المال وبالتالي تخفيض رأس مال الشركة من ٢٠٠٠٠٠٠٠ دينار ليصبح ١٢٥١٧٥٨ دينار ، وقد تمت موافقة وزارة الصناعة والتجارة على التخفيض بتاريخ ١٥/٦/٢٠٠٥ ، وبتاريخ ١٢/٤/٢٠٠٦ قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي زيادة رأس المال المصرح به ليصبح ٢٠٠٠٠٠٠ دينار عن طريق رسملة جزء من الأرباح بالإضافة للاكتتاب الخاص .

د- غايات الشركة وطبيعة أعمالها :

إنتاج جميع أنواع الفلاتر وأجزائها وملحقاتها والمتاجرة بها (فلاتر الزيت ، فلاتر المحروقات ، فلاتر الهواء) اللازمة لجميع أنواع المركبات والآليات والمعدات الصناعية وتقديم الخدمات أو الاستشارات أو الأعمال الصناعية الأخرى والعمل كوكلاء للشركات المنتجة للمواد الأولية والأدوات والمعدات المتصلة بعمل الشركة ، والمتاجرة بمختلف أنواع الزيوت والمحسنات للمركبات والآليات والمعدات الصناعية داخل المملكة وخارجها .

٢ - السياسات المحاسبية الهامة :

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة .

أ- الممتلكات والألات والمعدات :

يتم احياء كافة الممتلكات والألات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحا منها - باستثناء الأراضي - الاستهلاك المتراكم واي انخفاض دائم في قيمتها ، وتتبع الشركة طريقة القسط الثابت في احتساب الاستهلاك على الممتلكات والألات والمعدات باستخدام النسب السنوية التالية :

البيان	نسبة الاستهلاك
الهناجر والكرافانات	٤% - ١٠%
السيارات	١٥%
الأثاث والمفروشات	١٠%
الألات المكتبية	١٢%
أجهزة وأنظمة الحاسب الآلي	٢٠%
الألات والمكينات والقواب	٥% - ١٠%
محول الكهرباء	١٠%

في حالة استبعاد أي من الممتلكات والألات والمعدات فيتم حذف القيمة المسجلة للأصل المستبعد والاستهلاك المتراكم بتاريخ الاستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح أو خسارة إلى بيان الدخل ، يتم رسملة الإضافات والتحسينات المادية بالتكلفة ، أما مصاريف الصيانة والتصليح فيتم تحميلها على العمليات الجارية حال حدوثها .

ب- تحقق الربح :

يتم الاعتراف بالمبيعات عند إصدار الفاتورة وتسليم البضاعة اما الإيرادات الأخرى والمصاريف الإدارية والعمومية فيتم احيائها على أساس الاستحقاق .

ج- بضاعة آخر المدة :

تظهر بضاعة آخر المدة من المواد الخام بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما اقل وتبنى التكلفة على أساس متوسط الكلفة ، ويتم تسعير البضاعة الجاهزة بمتوسط الكلفة المعيارية أو صلية القيمة القابلة للتحقق أيهما اقل وتتضمن الكلفة كافة المواد الخام والمصاريف الصناعية المباشرة وغير المباشرة .

د- استخدام التقديرات :

يتطلب اعداد البيانات المالية المرفقة القيام بتقديرات واجتهادات لبعض البنود في البيانات المالية عند تطبيق السياسات المحاسبية ومن أمثلة ذلك تقدير مخصص التدني للديون كما تقوم الإدارة بإجراء تقديرات مستقبلية لأموال غير مؤكدة في نهاية السنة المالية والتي قد تؤدي إلى مخاطر هامة ومن المحتمل ان تتسبب في إجراء تعديلات جوهرية في أرصدة الموجودات والمطلوبات الظاهرة في البيانات المالية خلال السنة القادمة ومن أمثلة ذلك المخصصات المختلفة والقضايا والمطالبات القائمة على الشركة .

د- الذمم التجارية :

تظهر الذمم المدينة والداخنة التي أحدثتها الشركة بمقدار مبالغ الفواتير، ويتم اخذ مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها لاي انخفاض في قيمتها القابلة للتحويل .

و- النقد والتقد المعادل :

لأهداف إعداد بيان التدفقات النقدية، فان بند النقد والنقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك . يطرح من بند النقد والنقد المعادل حسابات البنوك المكشوفة التي تتذبذب بين المدين والدائن خلال السنة .

ز- الاعتراف في الأصول والالتزامات المالية :

يتم الاعتراف في الأصول والالتزامات المالية للشركة بثبات من سنة لأخرى على أساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتاجرة .

ح- الأدوات المالية :

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى، تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والذمم المدينة والداخنة والأوراق المالية .

تبين بعض الفقرات الواردة أصلاه السياسات المحاسبية المتعلقة بهذه الأدوات المالية .

٩- ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى :

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البيان
دينار اردني	دينار اردني	ذمم دائنة
٦٣٣٤٨	١٤٥٥١٩	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١٧٨٩١	٢٢٣١١	امانات مختلفة
١٩٢٨٢	٢٠٥٨٨	أمانات صندوق الادخار
٠٠٠	١٢٩٣٧	مخصص ضريبة الدخل
٠٠٠	٧٠٧٦	امانات الضريبة والضمان
٢٦٦٧	٣٢٩٨	مخصص رسوم الجامعات
٢٠٥٢	٢٦٠٨	مخصص صندوق دعم البحث العلمي
٣٩٩٧	٢٦٠٨	مخصص دعم التعليم المهني والتقني
١٦٢٧	٢٠٠٤	مخصص الاجازات
١٢٧٦	١٥٠٦	مصاريف مستحقة
٦٧٩٦	٧٨٠	أمانات ضريبة المبيعات
١٨٠٤	٠٠٠	الجموع
١٢٠٨٤٠	٢٢١٢٣٥	

أ- يمثل الرصيد أعلاه قيمة الضريبة المستحقة على أرباح عام ٢٠٠٧، هذا ويراعى بأنه لم يتم تقدير أرباح السنوات ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥ من قبل ضريبة الدخل، اما السنوات من عام ١٩٩٨ وحتى عام ٢٠٠٤ فقد تم تسويتها مع دائرة ضريبة الدخل .

ب- قامت الشركة بتقديم استدعاء إلى عطفة مدير دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للمطالبة بتصحيح الخطأ الوارد في قرار التقدير عن السنوات ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢ والمتمثل في عدم منح الشركة إعفاء تشجيع الاستثمار عن هذه السنوات بالخطأ، لذا طالبت الشركة الدائرة من خلال الاستدعاء بمنحها الإعفاء الممنوح لها من دائرة تشجيع الاستثمار بنسبة ٧٥% من دخل الشركة عن السنوات ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢، الا ان الدائرة ردت بالاعتذار عن إجابة طلب الشركة، وعليه قامت الشركة بتثبيت حقها في الخسائر الضريبية عن السنوات أعلاه ضمن كشف التقدير الذاتي لعام ٢٠٠٦ ليتم المطالبة باعتماد هذه الخسائر لدى مناقشة ميزانية عام ٢٠٠٦ من قبل دائرة ضريبة الدخل مستقبلاً وبناء عليه لم تقم الشركة باحتساب وتسديد مخصص ضريبة الدخل عن سنة ٢٠٠٥ وسنة ٢٠٠٦ .

١٣ - مصاريف تسويق :

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البيان
دينار اردني	دينار اردني	
٢٢٩٩١	٢٩١١٩	رواتب واجور
١٩٦١٧	٢٥٩٠٤	سيارات ومحروقات
٦٠١٢	٦٣٩٨	استهلاكات
٣٢٤٥	٤٦٣٠	عمولة المبيعات
٢٤١٧	٣٤٠٥	هاتف
٢٢٤٨	٣١٤٢	ضمان اجتماعي
٢٩٠٠	٢٩٠٠	ايجارات
٩٢٠	١٩٣٩	تنقلات
١٣٥١	١٩٢٣	تأمين
١٨٠	١٧٤٢	دعاية واعلان
٧٧٣	١٦٠٤	مفرقة
٦٩٠	١٢٨٠	المطاعم
٣٥٣	١٠٤١	رسوم ورخص
١٠٠	٩٦٣	مساهمة الشركة في صندوق الادخار
٢٨٥	٨٨٣	قرطاسية
٣٢٤	٥٥٣	ترخيص
١٧٢	٣٠٢	اجازات
١١٨	١٥٨	مصاريف طاقة
٦٤٥٩٦	٨٧٨٨٦	المجموع

١٤ - الأدوات المالية :

أ- القيمة العادلة :

إن القيمة الدفترية للأدوات المالية المتمثلة في النقد، الذمم المدينة والدائنة، والقروض تقارب قيمتها العادلة .
وتبين الإيضاحات حول هذه البيانات المالية القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تبين بعض السياسات المحاسبية الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات .

ب- مخاطر الائتمان :

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ائتمان مناسب .