



شركة آفاق للخدمات المالية والإستثمار  
Horizons Invest  
وسطاء ماليون في بورصة عمان

الرقم ٢٠٠٨/١٤٨ هـ / ٢٠٠٨/٣/٥  
التاريخ :

السادة/ هيئة الاوراق المالية المحترمين  
عمان - الأردن

٦١٥/٢٠٠٨ - F.S - BROKER 61

الموضوع: البيانات الختامية والميزانية العمومية للشركة عن عام ٢٠٠٧

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة لاحكام المادة (٧١) من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها لسنة ٢٠٠٥ يسرنا أن نرفق لكم البيانات الختامية والميزانية العمومية لشركتنا عن عام ٢٠٠٧ مدقة من المدقق الخارجي للشركة ونسخة عن تقرير هيئة المديرين عن أعمال الشركة لذلك العام .

وتفضوا بقبول فائق الاحترام ، ، ،

( )



الرئيس التنفيذي  
د. محمد هاني الخلواني

بيانات الشركة
العنوان: عمّان - الأردن
الرقم التسلسلي: ٤٤٤٤
رقم الشيك: ٣٣٣
날짜: ٢٠٠٨/٣/٥

شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
البيانات المالية للسنة المنتهية في  
٢٠٠٧ كانون الأول  
مع تقرير المحاسب القانوني المستقل



Certified Auditors, a registered partnership under Jordanian law.  
A correspondent Firm of KPMG International, a Swiss Cooperative.

### تقرير المحاسب القانوني المستقل

Jabal Al-Hussien-Tayseer  
Thibyan Street-Building 8  
Tel. : +962 - 6 - 568 8570  
565 7090  
Fax.: +962 - 6 - 568 8598  
P. O. Box 930071  
Amman 11193 Jordan  
email: ca@sarhgroup.com

إلى السادة الهيئة العامة  
شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

#### مقدمة:

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار – شركة ذات مسؤولية محدودة – والتي تكون من الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وكل من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق الشركاء والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى. علماً بأن البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ تم تدقيقها من قبل محاسب قانوني آخر والذي أصدر تقريراً غير محفوظاً بتاريخ ١٤ كانون الثاني ٢٠٠٧.

#### مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية :

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والإحتفاظ برقة داخلية لغرض إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشتمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

#### مسؤولية المحاسب القانوني :

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتنطلب تلك المعايير أن نقيّد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتحطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية ، تستند الإجراءات المختارة إلى تدقيق المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية .

نعتقد إن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق .

#### الرأي :

في رأينا ، أن البيانات المالية تعبر بصورة عادلة من جميع النواحي المالية عن المركز المالي لشركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار- شركة ذات مسؤولية محدودة - كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

#### المطالبات القانونية:

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق مع البيانات المالية المرفقة، ونوصي الهيئة العامة للشركة بالمصادقة عليها.

المدققون المعتمدون  
KPMG مراسلو

حاتم القواسمي  
إجازة رقم (١٥٦)



١٨ كانون الثاني ٢٠٠٨  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار  
 (شركة ذات مسؤولية محدودة)  
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

٣١ كانون الأول ٢٠٠٦	٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	إضاح	
		دينار	ال الموجودات
٣١٤,٧١١	١,٤٦٧,٧٢٩	(٤)	الموجودات المتداولة -
٤٣٨,٢٤٧	١٢٢,٥٧٣	(٥)	النقد وما في حكمه
١,٧٤٥,١٤٠	٦,٨٥٢,٣٣٣	(٦)	استثمارات في أسهم محفظتها للمتاجرة
٣٩,٤٤٣	٧٤,٩٣٨	(٧)	ذمم مدينة
			أرصدة مدينة أخرى
<b>٢,٥٣٧,٥٤١</b>	<b>٨,٥١٧,٥٧٣</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة -</b>
١٦٦,٩٦٧	١٢٥,٢٩٨	(٨)	الأصول غير الملموسة
٥٥,٥٧٥	٤٢,٩٨٧	(٩)	الموجودات الثابتة
<b>٢٢٢,٥٤٢</b>	<b>١٦٨,٢٨٥</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>٢,٧٦٠,٠٨٣</b>	<b>٨,٦٨٥,٨٥٨</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الشركاء</b>
			<b>المطلوبات المتداولة -</b>
-	١,١٨٨,٣٣٣	(١٠)	بنوك دائنة
-	٢٧٩,٥٠٠		ذمة مركز إيداع الأوراق المالية
٢٧٣,٠٨٢	٧٠١,٠٠٣	(١١)	ذمم دائنة
٢٠,٣٠٨	٥٠,٠٠	(١٢)	مخصص ضريبة الدخل
١٩,٦٣٩	٥٦,١٩٢	(١٣)	أرصدة دائنة أخرى
<b>٣١٣,٠٢٩</b>	<b>٢,٢٧٥,٠٢٨</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
			<b>حقوق الشركاء -</b>
٢,٢٥٠,٠٠	٦,٠٠٠,٠٠		رأس المال المدفوع
١٨٦,٢٠٧	١٨٦,٢٠٧		علاوة إصدار
٣,١٢٣	٣٠,١٨٨	(١٤)	احتياطي إجباري
٧,٧٧٤	١٩٤,٤٣٥		أرباح مدورة
<b>٢,٤٤٧,٠٥٤</b>	<b>٦,٤١٠,٨٣٠</b>		<b>مجموع حقوق الشركاء</b>
<b>٢,٧٦٠,٠٨٣</b>	<b>٨,٦٨٥,٨٥٨</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء</b>

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

المدير المالي

المدير العام

شركة أفاق للخدمات المالية والاستثمار  
 (شركة ذات مسؤولية محدودة)  
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

لل فترة منذ التأسيس وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	إيضاح	
		دinar	دinar
٥١٢,١٦٣	٦١١,٤١١	صافي إيرادات عمولات الوساطة	
(٩,٩٦٩)	٦٨,٥١٨	أرباح (خسائر) المتاجرة في الأسهم	
٧,٧٥٨	٧,٠١١	توزيعات أرباح استثمارات مقبوضة	
-	٢٠,٨١٨	إيرادات أخرى	
٨٥٧	٣٠,٨٧٦	إيرادات فوائد بنكية مستلمة	
<b>٥١٠,٨٠٩</b>	<b>٧٣٨,٦٣٤</b>	<b>صافي الإيرادات</b>	
(١٧١,٩٠٦)	(٣٠٢,٧٤٧)	(١٥) المصارييف الإدارية والعمومية والتشغيلية	
(٥٤,١٠٠)	(٥٥,٠٧٨)	استهلاكات وإطفاءات	
(٥٠,٠٠٠)	(٥٤,٣٥٠)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	
(١٠,٦٤٥)	(٥٤,٨١٧)	مصاريف تمويلية	
<b>(٢٨٦,٦٥١)</b>	<b>(٤٦٦,٩٩٢)</b>	<b>مجموع المصارييف</b>	
(١٩٢,٩٢٥)	(٩٩٠)	(خسائر) غير متحققة من تقدير أسهم المتاجرة	
<b>٣١,٢٣٣</b>	<b>٢٧٠,٦٥٢</b>	<b>ربح السنة قبل الضريبة والرسوم</b>	
(٢٠,٣٠٨)	(٥٠,٠٠٠)	ضريبة دخل السنة	
-	(٤,٩٩٠)	ضريبة دخل سنوات سابقة	
(٧٨)	(١,٨٨٦)	رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني	
<b>١٠,٨٤٧</b>	<b>٢١٣,٧٧٦</b>	<b>ربح السنة / الفترة</b>	

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار  
 (شركة ذات مسؤولية محدودة)  
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الشركاء للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

المجموع دينار	أرباح مدورة دينار	احتياطي اجباري دينار	علاوة إصدار دينار	رأس المال المدفوع دينار	
<u>للفترة منذ التأسيس وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦</u>					
٢,٤٣٦,٢٠٧	-	-	١٨٦,٢٠٧	٢,٢٥٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع
١٠,٨٤٧	١٠,٨٤٧	-	-	-	ربح الفترة
-	(٣,١٢٣)	٣,١٢٣	-	-	المحول إلى الاحتياطي الإجباري
<u>٢,٤٤٧,٠٥٤</u>	<u>٧,٧٢٤</u>	<u>٣,١٢٣</u>	<u>١٨٦,٢٠٧</u>	<u>٢,٢٥٠,٠٠٠</u>	<u>الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦</u>
<u>٣١ كانون الأول ٢٠٠٧</u>					
٣,٧٥٠,٠٠٠	-	-	-	٣,٧٥٠,٠٠٠	الزيادة في رأس المال المدفوع
٢١٣,٧٧٦	٢١٣,٧٧٦	-	-	-	ربح السنة
-	(٢٧,٠٦٥)	٢٧,٠٦٥	-	-	المحول إلى الاحتياطي الإجباري
<u>٦,٤١٠,٨٣٠</u>	<u>١٩٤,٤٣٥</u>	<u>٣٠,١٨٨</u>	<u>١٨٦,٢٠٧</u>	<u>٦,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧</u>

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

**شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار**  
**(شركة ذات مسؤولية محدودة)**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧**

لل فترة منذ		للسنة المنتهية في		
التأسيس حتى	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	٢٠٠٧	
٢٠٠٦	دينار	٢٠٠٧	دينار	
٣١,٢٣٣		٢٧٠,٦٥٢		<b>التدفق النقدي من العمليات التشغيلية:</b>
				ربح السنة / الفترة قبل ضريبة الدخل والرسوم
				تعديلات:
٥٤,١٠٠		٥٥,٠٧٨		استهلاكات واطفاءات
١٩٢,٩٢٥		٩٩٠		خسائر غير متحققة من تقييم موجودات مالية للمتاجرة
٥٠,٠٠٠		٥٤,٣٥٠		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
-		٥٠,٠٠٠		مخصصات أخرى
<b>٣٢٨,٢٥٨</b>		<b>٤٣١,٠٧٠</b>		Rبح السنة / الفترة من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(٦٣١,١٧٢)		٣١٤,٦٨٤		النقص (الزيادة) في استثمارات في أسهم محفظ بها للمتاجرة
(١,٧٩٥,١٤٠)		(٥,١٦١,٥٤٣)		(الزيادة) في الذمم المدينة
(٣٩,٤٤٣)		(٣٥,٤٩٥)		(الزيادة) في الأرصدة المدينة الأخرى
-		٢٧٩,٥٠٠		الزيادة في ذمة مركز إيداع الأوراق المالية
٢٧٣,٠٨٢		٤٢٧,٩٢١		الزيادة في الذمم الدائنة
١٩,٥٦١		(١٥,٣٣٣)		(النقص) الزيادة في الأرصدة الدائنة الأخرى
-		(٢٥,٢٩٨)		ضريبة الدخل المدفوعة
<b>(١,٨٤٤,٨٥٤)</b>		<b>(٣,٧٨٤,٤٩٤)</b>		<b>صافي التدفق النقدي (المستخدم في) العمليات التشغيلية</b>
(٢٠٨,٨٣١)		(٧١٩)		<b>التدفق النقدي من العمليات الاستثمارية</b>
(٦٧,٨١١)		(١٠٢)		شراء أصول غير ملموسة
<b>(٢٧٦,٦٤٢)</b>		<b>(٨٢١)</b>		شراء موجودات ثابتة
٢,٢٥٠,٠٠٠		٣,٧٥٠,٠٠٠		<b>صافي التدفق النقدي (المستخدم في) العمليات الاستثمارية</b>
١٨٦,٢٠٧		-		رأس المال المدفوع
-		١,١٨٨,٣٣٣		علاوة اصدار
<b>٢,٤٣٦,٢٠٧</b>		<b>٤,٩٣٨,٣٣٣</b>		مقبوضات من بنوك دائنة
٣١٤,٧١١		١,١٥٣,٠١٨		<b>صافي التدفق النقدي من العمليات التمويلية</b>
-		٣١٤,٧١١		الزيادة في النقد وما في حكمه
<b>٣١٤,٧١١</b>		<b>١,٤٦٧,٧٢٩</b>		النقد وما في حكمه في بداية السنة
				النقد وما في حكمه في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

## ١. عام

تأسست شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (١٠٤١١) بتاريخ ١٣ تموز ٢٠٠٥ برأس المال قدره ٥٣٠،٠٠٠ دينار أردني، وبتاريخ ٣٠ تشرين الثاني ٢٠٠٥ تمت زيادة رأس المال ليبلغ ٢،٢٥٠،٠٠٠ دينار بانضمام شركاء جدد نتج عنه علاوة اصدار بمبلغ ٢٥٠،٠٠٠ دينار، وبتاريخ ١٣ آيلول ٢٠٠٧ تمت زيادة رأس المال بانضمام شركاء جدد ورفع حصة الشركاء القديمي ليصبح رأس المال ٦،٠٠٠،٠٠٠ دينار أردني، هذا وقد باشرت الشركة العمل ك وسيط مالي بتاريخ ٣٠ تشرين الثاني ٢٠٠٥ بموجب موافقة هيئة الأوراق المالية.

ومن أهم غايات الشركة العمل ك وسيط في سوق عمان المالي وفقاً لقانون السوق ونظامه وتعليماته.

## ٢. أسس إعداد البيانات المالية

### أ. إعداد البيانات المالية -

إن البيانات المالية للشركة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وفقاً للقوانين المحلية النافذة.

### ب. مبدأ القياس -

إن البيانات المالية معدة وفقاً لمبدأ التكالفة التاريخية باستثناء ما يلي:-

▪ المشتقات المالية تقياس بالقيمة العادلة.

▪ الأدوات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة تقياس بالقيمة العادلة.

▪ الموجودات المالية المعدة للبيع تقياس بالقيمة العادلة.

### ج. العمالة الوظيفية / العرض -

تم عرض البيانات المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العمالة الوظيفية في الشركة.

### د. استخدام التقديرات -

يتطلب إعداد البيانات المالية المرفقة القيام بتقديرات واجتهادات لبعض البنود في البيانات المالية عند تطبيق السياسات المحاسبية كما تقوم الإدارة بإجراء تقديرات مستقبلية لأمور غير مؤكدة في نهاية السنة المالية والتي قد تؤدي إلى مخاطر هامة من المحتمل أن تتسبب في إجراء تعديلات جوهرية في أرصدة الموجودات، المطلوبات، المصروفات والإيرادات وتقوم الشركة بمراجعة التقديرات والإجتهادات بشكل مستمر. ويتم الإعتراف بأثر التغير في التقدير المحاسبى في الفترات الحالية والمستقبلية والتي تتأثر بالتغير.

## ٣. أهم السياسات المحاسبية

### أ. النقد وما في حكمه -

يتمثل النقد و ما في حكمه بالنقد في الصندوق و الحسابات الجارية لدى البنوك و الودائع لدى البنوك (تحت الطلب).

ب. **الذمم المدينة التجارية والأرصدة المدينة الأخرى** -  
الذمم المدينة التجارية والأرصدة المدينة الأخرى تقييم بالكلفة مطروحا منها أي مبالغ غير متوقع تحصيلها.

ج. **الإيرادات** -  
وتمثل عمولات البيع والشراء لعملاء الوساطة والمحافظ المدارة من المتاجرة بالأوراق المالية ويتم الاعتراف بالإيراد عند القيام بعملية البيع أو الشراء وتقدم الخدمة للعميل على أساس الاستحقاق.  
ويتم الاعتراف بإيرادات الأنشطة الأخرى على أساس الاستحقاق.

د. **موجودات مالية للمتاجرة** -  
هي الموجودات المفتاحية بشكل رئيسي لغرض بيعها أو إعادة شرائها في وقت قريب ولتحقيق أرباح قصيرة الأجل. تسجل بالقيمة العادلة عند الشراء، ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل في نفس فترة حدوثها ويتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة منها في بيان الدخل.

ه. **المعاملات بالعملات الأجنبية** -  
تسجل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بما يعادلها بالدينار الأردني باسعار الصرف بتاريخ تنفيذ المعاملة وفي تاريخ الميزانية تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني باستخدام أسعار الصرف السائدة في ٣١ كانون الأول، وتظهر أرباح أو خسائر التحويل ضمن بيان الدخل.

و. **الذمم الدائنة والأرصدة الدائنة الأخرى** -  
 يتم الاعتراف بالذمم الدائنة والأرصدة الدائنة الأخرى مقابل السلع و الخدمات المستلمة سواء تم إصدار فواتير بها او لم يتم تسديد الذمم الدائنة.

ز. **الإيرادات والمصاريف التمويلية** -  
 يتم الإعتراف بالفوائد الدائنة كإيراد في الفترة التي تحقق فيها على أساس الفائدة الفعلية. تكاليف الإقراض تتضمن الفوائد المدينة و عمولات الإقراض ويتم الإعتراف بتكليف الإقراض في قائمة الدخل على أساس الفائدة الفعلية.

ح. **الموجودات الثابتة** -  
 يتم استهلاك الموجودات الثابتة حسب طريقة القسط الثابت على أساس العمر الإنتاجي المقدر لكل أصل من الإدارية، ويتم استهلاك الموجودات الثابتة حسب النسبة التالية:

<u>نسبة الاستهلاك</u>	<u>الموجود الثابت</u>
%٢٠ - %١٠	أثاث ومجروشات وديكورات
%٢٠ - %١٥	الآلات والأجهزة

ط. **الأصول غير الملموسة** -  
 يتم إطفاء الأصول غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها محددة على مدى فترة الاستفادة، ويتم قيد الإطفاء في بيان الدخل. أما الأصول غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها غير محددة فلا يتم إطفاؤها بل يتم إجراء اختبار تدريجي لقيمتها بتاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل قيمة التدريجي في بيان الدخل.

<u>العمر الإنتاجي</u>	<u>الأصل غير الملموس</u>
٥ سنوات	رخصة الوساطة المالية
٤ سنوات	برامج الحاسوب

#### ي. المخصصات -

يتم الإعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو إستنتاجي) نتيجة لحدث سابق و من المحتمل أنه سيتطلب تدفق صادر للموارد المجددة للمنافع الاقتصادية لتسديد الإلتزام ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه. المخصصات تحتسب من خلال سعر الخصم قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية لقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المتعلقة بالإلتزام.

#### ك. مصاريف ضريبة الدخل -

يشمل مصروف ضريبة الدخل مبالغ الضرائب الجارية والضرائب المؤجلة، يتم الإعتراف بمصروف ضريبة الدخل في قائمة الدخل باستثناء العملية او الحدث الذي يعترف به مباشرة في حقوق المالكين. الضريبة الجارية هو مبلغ ضريبة الدخل المستحقة للسنة المالية (الحالية) باستخدام معدلات الضريبة السارية او السارية فعلا بتاريخ الميزانية العامة والتعديلات لضريبة الدخل المستحقة المتعلقة بالسنوات الماضية. يتم الإعتراف بالضريبة المؤجلة بطريقة الميزانية العامة، الناشئة عن الفروقات المؤقتة بين مبلغ الأصل المرحل او الإلتزام لأغراض ضريبية ولأغراض الإفصاح المالي. يتم قياس الضريبة المؤجلة بموجب معدلات الضريبة المتوقعة أن تتحقق في الفترة التي يتحقق فيها الأصل أو يسدد الإلتزام بناء على معدلات الضريبة (قوانين الضريبة) السارية أو السارية فعلا بتاريخ الميزانية العامة. يتم الإعتراف بالأصل الضريبي المؤجل إلى المدى الذي يكون فيه من المحتمل تحقيق أرباح ضريبية مستقبلية لاستخدام الفروقات المؤقتة. يتم مراجعة الأصول الضريبية المؤجلة بتاريخ كل ميزانية عامة ويجب تخفيض المبلغ المسجل للأصل الضريبي إلى الحد الذي لا يعود محتملاً توفر ربح ضريبي كافي.

#### ل. التدنى -

##### ل-١. الموجودات المالية:

تخفض قيمة الأصل المالي إذا كان هناك دليل موضوعي على إنخفاض القيمة نتيجة لواحد أو أكثر من الأحداث ويكون لها أثر سلبي على التدفقات المستقبلية المقدرة. يتم احتساب خسارة إنخفاض قيمة الأصول المالية المسجلة بالتكلفة المطافة على أنه الفرق بين المبلغ المسجل للأصل وقيمة الأصول النقدية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصوصاً بسعر الفائدة الأصلي الفعلي. يتم احتساب خسارة التدنى للأصول المالية المتوفرة برسم البيع حسب القيمة العادلة الحالية. تقوم الشركة باختبار التدنى بشكل منفرد للأصول المالية التي تعتبر هامة بشكل منفرد ومن ثم تقوم بضمها الأصل في مجموعة من الأصول المالية المشابهة لمخاطر الائتمان وتقييمهم بشكل جماعي لإنخفاض القيمة. يتم الإعتراف بخسائر التدنى بقائمة الدخل. يتم الإعتراف بخسارة إنخفاض القيمة العادلة للأصل المالي المتوفراً برسم البيع في حقوق الملكية ويتم الإعتراف بها في الأرباح والخسائر عندما يكون هناك إنخفاض في قيمة الأصل.

يتم عكس خسارة التدنى إذا حصل حدث بعد الإعتراف بخسارة التدنى أدى إلى عكس هذه الخسارة. الأصول المالية المسجلة بالتكلفة المطافة و الأصول المالية المتوفرة للبيع يتم عكس خسارة التدنى من الأرباح والخسائر مباشرة من حقوق الملكية.

##### ل-٢. الموجودات غير المالية:

تقوم الشركة في كل تاريخ إبلاغ تقييم إذا ما كان هناك مؤشر لإمكانية إنخفاض قيمة الأصل غير المالي المسجل عدا الاستثمارات العقارية، المخزون والأصل الضريبي المؤجل. إن كان هناك مؤشر على إنخفاض القيمة يتم تقييم القيمة القابلة للإسترداد للأصل. أما الأصول غير الملموسة والشهرة غير محددة العمر الإنتاجي أو غير الظاهرة للإستخدام فإن الشركة تقوم بتقييم القيمة القابلة للإسترداد في كل تاريخ إبلاغ. يتم الإعتراف بخسارة التدنى إذا كانت القيمة المسجلة للأصل أو وحدة النقد المتولدة أكثر من القيمة القابلة للإسترداد.

إن وحدة توليد النقد هي أصغر مجموعة من الأصول القابلة للتحديد التي تولد تتفقات نقدية داخلة من الإستعمال المستمر وهي مستقلة إلى حد كبير يتم الإعتراف بخسارة التدنى في الأرباح والخسائر. تختبر الشركة أولاً إنخفاض قيمة وحدة توليد النقد وتعترف بخسائر إنخفاض القيمة لتلك الوحدة قبل اختبار إنخفاض قيمة مجموعة الوحدات التي تم تخصيص الشهرة لها وبشكل معقول متسق.

إن المبلغ القابل للإسترداد هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد مطروحاً منها التكاليف حتى البيع أو قيمة إستخدامه أيهما أعلى.

يتم تقدير القيمة المستعملة من خلال تقدير التدفقات النقدية المستقبلية التي تتوقع الشركة أن تستمدها من الأصل والقيمة الزمنية للأموال المتمثلة في سعر الفائدة الحالي في السوق قبل الضريبة والأخطار المتعلقة بالأصل.

#### م. التناقص:-

يتم إجراء تناقص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في الميزانية العامة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك، وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التناقص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### ن. قائمة التدفقات النقدية:-

قائمة التدفقات النقدية تم إعدادها بالطريقة غير المباشرة.

#### ٤. النقد وما في حكمه

٣١ كانون الأول ٢٠٠٦	٣١ كانون الأول ٢٠٠٧		
دينار		نقد في الصندوق وشيكات نقد لدى البنك	المجموع
-	١٢٩,٤٦٩		
٣١٤,٧١١	١,٣٣٨,٢٦٠		
<u>٣١٤,٧١١</u>	<u>١,٤٦٧,٧٢٩</u>		

#### ٥. استثمارات في أسهم محتفظ بها للمتاجرة

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧		
دينار		
١٢٣,٥٦٣		كلفة استثمارات في أسهم محتفظ بها للمتاجرة
(٩٩٠)		خسائر غير متحققة من تقييم أسهم المتاجرة
<u>١٢٢,٥٧٣</u>		

#### ٦. ذمم مدينة

٣١ كانون الأول ٢٠٠٦	٣١ كانون الأول ٢٠٠٧		
دينار		ذمم عملاء الوساطة ينزل: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	
١,٧٠٥,٨٥٨	٦,٩٥١,١٤٦		
(٥٠,٠٠٠)	(١٠٤,٣٥٠)		
<u>١,٦٥٥,٨٥٨</u>	<u>٦,٨٤٦,٧٩٦</u>		
٨٩,٢٨٢	٥,٥٣٧	ذمم عملاء الوساطة بالصافي	
<u>١,٧٤٥,١٤٠</u>	<u>٦,٨٥٢,٣٣٣</u>		
		ذمم شركاء مدينة	
		المجموع	

#### ٧. ارصدة مدينة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٠٦	٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	
دinar	دinar	
٢٥,٠٠٠	٦١,٠٠٠	صندوق ضمان التسوية
٣٤٠	٣٤٠	تأمينات مستردة
١٤,١٠٣	١٣,٥٩٨	مصاريف مدفوعة مقدماً
<b>٣٩,٤٤٣</b>	<b>٧٤,٩٣٨</b>	<b>المجموع</b>

#### ٨. الأصول غير الملموسة

المجموع	برامج الحاسوب	رخصة الوساطة مالية	الكلفة
دinar	دinar	دinar	
٢٠٨,٨٣١	٨,٨٣١	٢٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٧
٧١٩	٧١٩	-	إضافات
<b>٢٠٩,٥٥٠</b>	<b>٩,٥٥٠</b>	<b>٢٠٠,٠٠٠</b>	<b>الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧</b>
٤١,٨٦٤	١,٨٦٤	٤٠,٠٠٠	الإطفاء المتراكم
٤٢,٣٨٨	٢,٣٨٨	٤٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٧
<b>٨٤,٢٥٢</b>	<b>٤,٢٥٢</b>	<b>٨٠,٠٠٠</b>	<b>إطفاء السنة</b>
١٢٥,٢٩٨	٥,٢٩٨	١٢٠,٠٠٠	صافي القيمة المتبقية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
<b>١٦٦,٩٦٧</b>	<b>٦,٩٦٧</b>	<b>١٦٠,٠٠٠</b>	<b>صافي القيمة المتبقية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦</b>

#### ٩. الموجودات الثابتة

المجموع	آلات وأجهزة وأجهزة	اثاث ومفروشات وديكورات	الكلفة
دinar	دinar	دinar	
٦٧,٨١١	٣٢,٥٦٦	٣٤,٢٤٥	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٧
١٠٢	١٠٢	-	إضافات
<b>٦٧,٩١٣</b>	<b>٣٣,٦٦٨</b>	<b>٣٤,٢٤٥</b>	<b>الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧</b>
١٢,٢٣٦	٦,٠٦٩	٦,١٦٧	الاستهلاك المتراكم
١٢,٧٩٠	٦,٥٠٦	٦,١٨٤	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٧
<b>٢٤,٩٢٦</b>	<b>١٢,٥٧٥</b>	<b>١٢,٣٥١</b>	<b>استهلاك السنة</b>
٤٢,٩٨٧	٢١,٠٩٣	٢١,٨٩٤	صافي القيمة الدفترية ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
<b>٥٥,٥٧٥</b>	<b>٢٧,٤٩٧</b>	<b>٢٨,٠٧٨</b>	<b>صافي القيمة الدفترية ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦</b>

### ١٠. بنوك دائنة

يمثل هذا البند التسهيلات الإنتمانية الممنوحة من قبل بنك الإتحاد للإدخار والاستثمار على شكل جاري مدين بسفر ٢,٠٠٠,٠٠ دينار أردني ، وذلك بضمان الكفالة الشخصية للشركاء وبلغ الرصيد ١,١٨٨,٣٣٣ دينار أردني كما هو مسجل في دفاتر الشركة.

### ١١. ذمم دائنة

٣١ كانون الأول ٢٠٠٦	٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	ذمم عملاء دائنة
دinar	دinar	ذمم شركاء دائنة
٢٦٣,٠١٠	٥٦٩,٠٧٢	
١٠,٠٧٢	١٣١,٩٣١	
<b>٢٧٣,٠٨٢</b>	<b>٧٠١,٠٠٣</b>	

### ١٢. مخصص ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة وكانت الحركة على مخصص ضريبة الدخل كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٦	٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	رصيد بداية الفترة
دinar	دinar	ضريبة دخل سنوات سابقة
-	٢٠,٣٠٨	ضريبة دخل مدفوعة
-	٤,٩٩٠	مخصص ضريبة دخل السنة
-	(٢٥,٢٩٨)	
٢٠,٣٠٨	٥٠,٠٠٠	
<b>٢٠,٣٠٨</b>	<b>٥٠,٠٠٠</b>	<b>الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧</b>

### ١٣. أرصدة دائنة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٠٦	٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	مصاريف مستحقة
دinar	دinar	امانات ضمان اجتماعي
١٨,٣٥٤	٣,٢٥٣	امانات ضريبة دخل دائنة
١,١٣٧	-	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
٧٠	١,٠٥٣	
٧٨	١,٨٨٦	مخصصات أخرى
-	٥٠,٠٠٠	
<b>١٩,٦٣٩</b>	<b>٥٦,١٩٢</b>	<b>المجموع</b>

## ١٨. الأدوات المالية والمخاطر الإدارية المتعلقة بها

إن الأدوات المالية للشركة تتكون من الأرصدة النقدية والنقد المدين والدائنة.

### أ. مخاطر العملات -

مخاطر العملات هي تلك المتعلقة باحتمال تقلب قيمة الأداة المالية بسبب تغير أسعار صرف العملات الأجنبية كما في تاريخ الميزانية، لا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة.

### ب. مخاطر أسعار الفائدة -

مخاطر أسعار الفائدة هي تلك المتعلقة باحتمال تقلب قيمة الأداة المالية بسبب تغير أسعار الفائدة بالسوق كما في تاريخ الميزانية، لا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة.

### ج. مخاطر الائتمان -

مخاطر الائتمان هي تلك المتعلقة باحتمال عجز أحد طرفي الأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته مما يتربّط عليه خسارة مالية للشركة. إن مخاطر الائتمان المعرضة لها الشركة كما في تاريخ الميزانية تمثل في صافي القيمة الدفترية للأصول المالية بعد استبعاد أيه مخصصات مكونة لخسارة. تقلّل الشركة من تعرضها لمثل هذا النوع من المخاطر من خلال تعاملها مع مؤسسات مالية ذات سمعة جيدة ومنح عملائها حدود ائتمانية مبنية على أساس مراجعة دورية.

## ١٩. أرقام المقارنة

إن أرقام المقارنة تمثل البيانات المالية للفترة المنتهية منذ التأسيس حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦. لقد تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع تبويب أرقام السنة الحالية.



# شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار Horizons Invest

وسطاء ماليون في بورصة عمان

شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار

شركة ذات مسؤولية محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## تقرير هيئة المديرين عن أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2007

### 1. الوضع القانوني للشركة ووصف أنشطتها الرئيسية :-

تأسست شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار كشركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال مقداره (530) ألف دينار بتاريخ 13/7/2005 وتم زيادة رأس المال ليبلغ (2,250,000) دينار بتاريخ 30/11/2005 بانضمام شركاء جدد نتج عنه علاوة إصدار بمبلغ (250) ألف دينار وبتاريخ 13/9/2007 تم زيادة رأس المال بانضمام شركاء جدد ورفع حصة الشركاء القدماء ليصبح رأس مال الشركة بمبلغ (6) مليون دينار أردني.

باشرت الشركة بمزاولة أعمال الوساطة المالية والاستشارات المالية اعتبارا من تاريخ 30/11/2005 بعد حصولها على التراخيص اللازمة بالخصوص، والشركة بقصد تنويع نشاطاتها وذلك من خلال تقديمها للحصول على تراخيص إضافية لممارسة أعمال التمويل على الهامش وإدارة الاستثمار وإدارة الاصدارات والذي يتوقع الانتهاء من اجراءات الترخيص اللازمة لها خلال الربع الأول من عام 2008 .

### 2. الوضع التناصي للشركة وحصتها من السوق :-

شهدت بورصة عمان في الرابع الأخير من عام 2007 تحسنا مميزا في ارتفاع الرقم القياسي لأسعار الأسهم المرجح بالقيمة السوقية حيث أغلق الرقم القياسي في نهاية عام 2007 عند (7519.3) نقطة مقارنة مع (5518.1) نقطة بنهاية عام 2006 بارتفاع مقداره (2001.2) نقطة وبنسبة (36.27) %.

بالرغم من ارتفاع الرقم القياسي لأسعار الأسهم المرجح بالقيمة السوقية في نهاية عام 2007 مقارنة مع نهاية عام 2006 بنسبة (36) % إلا أن أحجام التداول خلال عام 2007 بلغت (12,35) مليار دينار مقارنة مع (14,21) مليار دينار خلال عام 2006 بانخفاض مقداره (1,86) مليار دينار بنسبة 13.1 %.

تمكنت الشركة من تحقيق موقع جيد لها من حيث المنافسة الشديدة في أعمال الوساطة المالية من خلال التميز في تقديم أفضل الخدمات المالية لعملائها ضمن المعايير والأسس السليمة المتتبعة و المتفقة مع كافة القوانين والأنظمة والتعليمات سارية المفعول وقد ارتفع عدد عملاء الشركة في نهاية عام 2007 ليبلغ (3185) عميل ، هذا وقد بلغ إجمالي تداول الشركة خلال عام 2007 ما مقداره (197) مليون دينار مقابل (169) مليون دينار خلال عام 2006 بارتفاع (28) مليون دينار وبنسبة (16.5) % وقد احتلت الشركة الترتيب (40) بين قائمة من (65) شركة عاملة خلال عام 2007 .

### 3. تطور رأس مال الشركة وحقوق الملكية فيها :-

فيما يلي بيان تطور رأس مال الشركة وحقوق الملكية خلال عام 2007 وهو العام الثاني من عمر الشركة حيث بلغت حقوق الملكية في نهاية عام 2007 ما مقداره (6,410,830) دينار وذلك على النحو التالي :-

المجموع دينار	الارباح المدورة دينار	الاحتياطي الاجباري دينار	علاوة الاصدار دينار	رأس المال المدفوع دينار	التفاصيل
2 447 054	7 724	3 123	186 207	2 250 000	الرصيد كما في 31/12/2006
3 750 000	-	-	-	3 750 000	زيادة رأس المال
213 776	186 711	27 065	-	-	ربح العام الحالي
<b>6 410 830</b>	<b>194 435</b>	<b>30 188</b>	<b>186 207</b>	<b>6 000 000</b>	<b>الاجمالي</b>

### 4. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها :-

حققت الشركة عمولات تداول خلال عام 2007 بمبلغ (611,411) دينار مقارنة مع مبلغ (512,163) دينار لعام 2006 بارتفاع مقداره (99,248) دينار وبنسبة(19.4) % بالإضافة إلى تحقيق عائد ربح من المتاجرة بمحفظة الأسهم الخاصة بالشركة مقداره (75,529) دينار لعام 2007 مقابل خساره في عام 2006 بمبلغ (2,211) دينار.

نتيجة التحسن العام في اداء الشركة خلال عام 2007 فقد ارتفع إجمالي إيرادات الشركة لهذا العام ليبلغ (738,635) دينار مقابل (510,809) دينار لعام 2006 بزيادة مقدارها (227,826) دينار وبنسبة (44.6) %.

بلغ صافي الربح المحقق عام 2007 قبل تقدير المحفظة واحتساب المخصصات ما مقداره (375,992) دينار مقارنة مع (274,158) دينار لعام 2006 بزيادة مقدارها (101,834) دينار وبنسبة (37) % وقد انخفض صافي الربح بعد احتساب المخصصات وتقدير محفظة الشركة من الأسهم ليبلغ (270,652) دينار بزيادة مقدارها (31,233) دينار وبنسبة (767) %.

فيما يلي موجز لاهم بيانات قائمة الدخل لعام 2007 مقارنة مع عام 2006 :-

عام 2006 دينار	عام 2007 دينار	التفاصيل
512 163 ( 2 211 ) 857	611 411 75 529 51 695	إيرادات عمولات التداول إيرادات المتاجرة بالأسهم إيرادات الفوائد البنكية والإيرادات الأخرى
510 809 ( 236 651 )	738 635 ( 362 643 )	اجمالي الإيرادات ينزل : اجمالي المصروفات
274 158 ( 50 000 ) - ( 192 925 )	375 992 ( 54 350 ) ( 50 000 ) ( 990 )	صافي الربح قبل المخصصات والتقييم ينزل : مخصص الديون المشكوك بها مخصص طواريء خسارة تقدير محفظة الأسهم
<b>31 233</b>	<b>270 652</b>	<b>صافي ربح الشركة</b>

قامت الشركة باحتساب مخصص ضريبة دخل عن عام 2008 بمبلغ (50,000) دينار إضافة إلى مخصص ضريبة دخل سنوات سابقة بمبلغ (4,990) دينار وتم احتساب مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني بمبلغ (1,886) دينار واحتساب إحتياطي إجباري بمبلغ (27,065) دينار وفق متطلبات قانون الشركات ساري المفعول وبالتالي ترصد مبلغ (186,711) دينار كأرباح مدورة ليصبح رصيد تلك الأرباح بعد إضافة الأرباح المدورة لعام 2006 بمبلغ (194,435) دينار.

## 5. أسماء أعضاء هيئة المديرين والشركاء وموظفي الشركة :-

1-5 فيما يلي بيان بأسماء أعضاء هيئة المديرين و الشركاء:-

الاسم	الصفة
شركة الكويت انفست القابضة ذ.م.م	رئيس هيئة المديرين
ويمثلها سعادة السيد أنس خالد ناصر صالح الصالح	نائب رئيس هيئة المديرين
معالي الدكتور حاتم حافظ رشيد الحلواني	الرئيس التنفيذي / عضو هيئة المديرين
سعادة الدكتور محمد هاني حافظ رشيد الحلواني	عضو هيئة المديرين
شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المالية والتجارية	عضو هيئة المديرين
ذ.م.م ويمثلها السيد ايمن محمد علي درويش الخليلي	عضو هيئة المديرين
سعادة السيد جمال عبد اللطيف الحاج علي السرابي	شريك
المهندس زهير حافظ رشيد الحلواني	شريك
السيد زياد محمد هاني حافظ الحلواني	شريك
الدكتور عامر حافظ رشيد التميمي	

2-5 فيما يلي بيان بأسماء أعضاء الادارة العليا وموظفي الشركة :-

الاسم	السمى الوظيفي
محمد حسام محمد حسن طعمه السيوري	مدير المكتب/مساعد المدير العام/ وسيط مالي
سميح شاكر محروس بسيسو	مدير الوساطة والاستثمار/ وسيط مالي
شيرين محمد رشيد رشاد الحلواني	مساعد المدير المالي / وسيط مالي
أحمد طارق محمد أبو حليمة	رئيس دائرة الوساطة/ وسيط مالي
منال عبد الرسول حمودي الحياني	محاسب
ليلي يوسف حسن العسود	سكرتيرة تنفيذية
أمل إبراهيم أسعد أسعد	وسيط مالي
مصطفى محمد سليم سعيد الحلواني	وسيط مالي
أمجد ابراهيم محمد أبو حبلة	ضابط امتثال
منال جليل ميخائيل فانوس	سكرتيرة

## 6. الهيكل التنظيمي للشركة :-

مرفق الهيكل التنظيمي للشركة المعتمد وبعد إنشاء دائرة جديدة للتطوير والاستثمار لمواكبة متطلبات الشركة وتوجهاتها في توسيع مجال نشاطاتها المستقبلية .

## 7 . وصف المخاطر التي تتعرض لها الشركة :-

لا توجد اية مخاطر من المتوقع ان تتعرض لها الشركة سوى تلك المخاطر الناتجة عن ممارسة نشاطها الرئيسي علما بان الشركة تتبع سياسة متحفظة في تعاملها مع العملاء .

## 8. الانجازات التي تحققت خلال العام :-

- 1- تم الانتهاء من زيادة رأس مال الشركة من ( 2,250,000 ) دينار ليبلغ ( 6,000,000 ) دينار.
- 2- تحقيق أرباح جيدة للشركة من خلال زيادة ايرادات الشركة من عمولات التداول وإدارة محفظتها بأفضل الأسس لتحقيق أعلى عائد ممكن .
- 3- تم انتداب عدد من موظفي الشركة لدورات عديدة في مجال التحليل المالي وإدارة الاستثمار والوساطة المالية .
- 4- حققت الشركة موقع متقدم بين شركات الوساطة العاملة في بورصة عمان عام 2007 مقارنة مع عام 2006 بالإضافة إلى استقطاب المئات من العملاء الجدد .

## 9. الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكرره :-

لا يوجد أي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكرره حدثت خلال العام .

## 10. السلسلة الزمنية لأرباح الشركة :-

فيما يلي بيان لأهم الأمور المالية لعام 2007 مقارنة مع عام 2006 والتي تمثل كامل البيانات المالية الصادرة عن الشركة منذ تأسيسها:-

عام 2006 دينار	عام 2007 دينار	التفاصيل
512,163	611,411	اجمالي عمولات التداول
168,970,156	197,394,241	اجمالي حجم تداول الشركة
(192,925)	(990)	خساره تقدير المحفظة
(2,211)	75,529	ارباح المتاجرة بالاسهم
31,233	270,652	صافي الربح السنوي
2,447,054	4,610,830	حقوق الملكية

## 11. الخطة المستقبلية :-

1. ممارسة أعمال الخدمات المالية الجديدة ( التمويل على الهاشم ، إدارة الاستثمار ، إدارة الاصدارات ) بعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات ذات العلاقة.
2. إطلاق موقع جديد للشركة على شبكة الانترنت لتطوير و توسيع الخدمات المقدمة لعملاء الشركة.
3. تنفيذ خطة تسويقية طموحة لاستقطاب عملاء جدد محليين و عرب للتعامل مع الشركة في كافة أوجه الخدمات المالية التي تقدمها.
4. استمرار تقديم الخدمات بأفضل المعايير و وفق متطلبات و احتياجات جمهور عملاء الشركة.
5. التميز في أداء عمل موظفي الشركة من خلال تطوير اجراءات العمل و الحاقهم بالدورات المهنية المتخصصة و البرامج التأهيلية المناسبة.

## 12. أتعاب تدقيق الشركة :-

بلغت أتعاب التدقيق الخاصة بالسادة المدققون المعتمدون مراسلو KPMG عن العام ما مقداره (2,320) دينار أتعاب تدقيق و ضريبة مبيعات.

## 13. إقرار هيئة المديرين عن عام 2008 :-

نقر هيئة مديري الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال عام 2008.

## 14. إقرار هيئة المديرين عن إعداد البيانات المالية للشركة :-

نقر هيئة مديري الشركة بمسؤوليتها عن إعداد البيانات المالية للشركة و توفير نظام رقابي فعال في الشركة.

## 15. إقرار صحة المعلومات :-

نحن الموقعين أدناه نقر بأن كافة المعلومات و البيانات الواردة في تقرير هيئة المديرين صحيحة و دقيقة و كاملة.

رئيس هيئة المديرين	الرئيس التنفيذي	مدير المكتب	المدير المالي