

بسم الله الرحمن الرحيم  
شركة الأمين للاستثمار  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - الأردن

F.S - AAFI - 8.2.2006

الرقم : ٤٠٠٠١  
التاريخ : 8 محرم 1427هـ  
7 شباط 2006م

السيد / داود الدين عطوفة  
عطوفة السيد / جليل طريف / المدير التنفيذي المحترم ،،

السادة / بورصة عمان المحترمين ،،

الموضوع : البيانات المالية والبيانات المائية الموحدة لعام 2005م

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،

نرفق لعطفتكم البيانات المالية والبيانات المائية الموحدة كما في 31 كانون الاول 2004 و تقرير مدققي الحسابات .  
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

المدير العام

اسعد داود الديسي

شركة الأمين للاستثمار  
ش.م.ع

بورصة عمان
الدائرة الإدارية
الديوان
٢٠٠٦ شباط ٢٠٠٦
رقم المتسلسل ٣١٨٩
الجهة المختصة

١

# **شركة الأمين للاستثمار**

شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥  
وتقدير مدققي الحسابات

**المهنيون العرب**  
(أعضاء في جرانت ثورنتون)

شركة الأمين للاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة

الفهرس

صفحة

٢	- تقرير مدققي الحسابات
٣	- الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥
٤	- بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥
٥	- بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥
٦	- بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥
١١-٧	- إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

## المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون  
اعضاء في جرانت ثورنتون

### تقرير مدققي الحسابات

السادة مساهمي شركة الأمين للاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا الميزانية العامة الموحدة المرفقة لشركة الأمين للاستثمار المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ وكلما من بيان الدخل الموحد والتغيرات في حقوق المساهمين الموحد والتغيرات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد البيانات المالية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إيداء الرأي فيها إستناداً لأعمال التدقيق التي قمنا بها.

لقد تم تدقيقنا لهذه البيانات وفقاً لمعايير التدقيق الدولي والتي تتطلب بأن يكون الهدف من تخطيطنا وتتفيناً لأعمال التدقيق التي قمنا بها هو التوصل إلى درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية اخطاء جوهرية. وقد اشتملت أعمال التدقيق التي قمنا بها فحص عينات من المستندات والأدلة المؤيدة للمبالغ والمعلومات الواردة في البيانات المالية، كما اشتملت على تقييم للمبادئ المحاسبية المتتبعة للتقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد هذه البيانات وتقييمها عاماً لطريقة عرضها، وفي اعتقادنا ان أعمال التدقيق التي قمنا بها تشكل أساساً معقولاً نستند إليه في إيداء رأينا على هذه البيانات.

برأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظفر بعدلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة الأمين للاستثمار المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ ونتائج أعمالها وتغيراتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للقانون ولمعايير التقارير المالية الدولية ونوصي الهيئة العامة بالصادقة عليها.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصلية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متقدمة معها.

## المهنيون العرب

أمين سمارة  
(جازة رقم ٤٨١ فئة أ)



المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان في ١٩ كانون الثاني ٢٠٠٦

من ب.ب ٩٢١٨٧٩ - عمان ١١١٩٢  
المملكة الأردنية الهاشمية

تلفون : ٩٦٢ ٦ ٥١٥١٢٥  
فاكس : ٩٦٢ ٦ ٥١٥١١٢٤

E-mail: arabprof@nets.jo

**شركة الأمين للاستثمار**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الميزانية العامة المدققة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥**

(باليورو الأردني)

٢٠٠٤	٢٠٠٥	إيضاح	الموجودات
١,٧٦١,٩٤٣	٤,٨٥٩,١٧٠		موجودات متداولة
١٢,٨١٧,٨٦٨	١٠,٦٦٤,٧٤٥	٣	نقد في الصندوق ولدى البنوك
١,٥٥٧	٢٣,٤٧٥		أوراق مالية للمتاجرة
٤١,٧٣٧	٤٤,٤٥٧		ذمم مدينة، بالصافي
<u>١٤,٦٢٣,١٠٥</u>	<u>١٥,٥٩١,٨٤٧</u>		أرصدة مدينة أخرى
			<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
٢٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠		أوراق مالية محفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
١٩,٠٨٧	٢١,٤٨٣		موجودات ثابتة، بالصافي
<u>١٤,٩٠٢,١٩٢</u>	<u>١٥,٦٧٣,٣٣٠</u>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>
			مطلوبات متداولة
١٥٢,٠٣١	٢٦٣,٢٥٩	٤	ذمم دائنة
٣٤٣,٦٦٩	٤٦٩,١٠٥		أرصدة دائنة أخرى
<u>٤٩٥,٧٠٠</u>	<u>٧٣٢,٣٦٤</u>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<u>١١٠,٥١٣</u>	<u>١٢٨,٠٩٩</u>		<b>حق الأقلية</b>
			<b>حقوق المساهمين</b>
			رأس المال المكتتب به والمدفوع
٧,٤٥٠,٠٧٥	٧,٤٥٠,٠٧٥		احتياطي إجباري
٨٨١,٧٥٧	١,٠٩٤,٠٠٥		أرباح مقترن توزيعها على المساهمين
١,٤٩٠,٠١٥	-		أرباح مرحلة
٤,٤٧٤,١٣٢	٦,٢٦٨,٧٨٧		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
<u>١٤,٢٩٥,٩٧٩</u>	<u>١٤,٨١٢,٨٦٧</u>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>
<u>١٤,٩٠٢,١٩٢</u>	<u>١٥,٦٧٣,٣٣٠</u>		

\*إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية\*

شركة الأمين للاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥

(بالدينار الأردني)

الإيرادات	إيضاح	٢٠٠٥	٢٠٠٤
أرباح بيع أوراق مالية متحففة		٣,٤٤٧,٧٦١	٣,٨٦٩,٣٩٩
(خسائر) أرباح تقييم أوراق مالية		( ١,٩٥٩,٨١١ )	-
أرباح أسهم مقبوسة		٤٢٦,٧٨٠	٢٥٩,٢٢٣
عمولات الوساطة		٦٠٧,٠٢٤	٢٩٨,٥٠٤
أرباح الحسابات الاستثمارية لدى البنك الإسلامي الأردني		١٠,٩٤٩	١٤,٥٧٧
أرباح سندات البنك الإسلامي الأردني		٨,٠٣٨	١٠,٥٣٠
مجموع الإيرادات		٢,٥٤٠,٧٤١	٤,٤٥٢,٢٣٣
مصاريف إدارية وعمومية		( ٢٣٥,٠٤٣ )	( ١٨٩,٧٢٤ )
صافي ربح السنة قبل حق الأقلية		٢,٣٠٥,٦٩٨	٤,٢٦٢,٥٠٩
حق الأقلية من صافي ربح السنة		( ٢٥,٩١١ )	( ٢٢,٨٦٩ )
صافي ربح السنة قبل المخصصات		٢,٢٧٩,٧٨٧	٤,٢٣٩,٦٤٠
مخصص رسوم الجامعات الأردنية		( ٢١,٢٢٥ )	( ٤١,٦٤٢ )
مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني		( ٢١,٢٢٥ )	( ٤١,٦٤٢ )
مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتكنى		( ٢٢,٢١٣ )	( ٣٩,٩٣٠ )
مخصص ضريبة دخل الشركة التابعة		( ١٢٨,٢٢١ )	( ٤٦,٥٧٧ )
مكافأة هيئة مدیري الشركة التابعة		( ٢٥,٠٠٠ )	( ٢٥,٠٠٠ )
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة		( ٥٥,٠٠٠ )	( ٥٥,٠٠٠ )
صافي ربح السنة		٢,٠٠٦,٩٠٣	٣,٩٨٩,٨٤٩
حصة السهم من صافي الربح		٠,٢٦٩	٠,٥٣٦
المعدل المرجح لعدد الأسهم		٧,٤٥٠,٠٧٥	٧,٤٥٠,٠٧٥

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية

شركة الأمين للاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المودع للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥

(بالدينار الأردني)

النوع	الإيرادات المرجحة	أرباح متقرّب توزيعها على المساهمين	احتياطي أجباري	رأس المال المدفوع
الإجمالي	٤٣٩,٦٩٠,٣٢٩	٨٧٩,٤٩٠,٩٤١	٤٣٦,٥٤٥,٧٥	٢٠٠,٤٥٥,٧٥
صافي ربح السنة	٣,٩٨٤٩	٣,٩٨٩,٨٤٩	٣,٩٨٩,٨٤٩	٣,٩٨٩,٨٤٩
احتياطي أجباري	-	-	-	-
أرباح متقرّب توزيعها على المساهمين	(١٤,٩٦٢٣)	(١٤,٤٤٢٣)	(١٤,٤٤٢٣)	(١٤,٤٤٢٣)
أرباح موزعة	-	-	-	-
أرباح موزعة	(١٤,٩٦٢٣)	(١٤,٤٤٢٣)	(١٤,٤٤٢٣)	(١٤,٤٤٢٣)
الرصيد كما في ٣١/١٢/٢٠٠٥	٢٠٠,٤٥٥,٧٥	٢٠٠,٤٥٥,٧٥	٢٠٠,٤٥٥,٧٥	٢٠٠,٤٥٥,٧٥
صافي ربح السنة	٢,٠٠٦,٩٠٣	٢,٠٠٦,٩٠٣	٢,٠٠٦,٩٠٣	٢,٠٠٦,٩٠٣
احتياطي أجباري	-	-	-	-
أرباح متقرّب توزيعها على المساهمين	(١٤,٢٤٤٨)	(١٤,٢٤٤٨)	(١٤,٢٤٤٨)	(١٤,٢٤٤٨)
أرباح موزعة	-	-	-	-
أرباح موزعة	(١٤,٢٤٤٨)	(١٤,٢٤٤٨)	(١٤,٢٤٤٨)	(١٤,٢٤٤٨)
الرصيد كما في ٣١/١٢/٢٠٠٤	٧,٤٥٠,٧٥	٧,٤٥٠,٧٥	٧,٤٥٠,٧٥	٧,٤٥٠,٧٥

"الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

**شركة الأمين للاستثمار**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥**

(بالدينار الأردني)

	٢٠٠٤	٢٠٠٥	
	٣,٩٨٩,٨٤٩	٢,٠٠٦,٩٠٣	<b>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</b>
	٧,١٣٦	٨,٢٩١	<b>صافي ربح السنة</b>
	<b>(٤,١٢١,٦٠١)</b>	<b>٢,١٥٣,١٢٣</b>	<b>استهلاكات</b>
	١٩,٥٣٨	( ٢١,٩١٨ )	<b>(الزيادة) في الموجودات المتداولة</b>
	<b>( ٤,٣٦٠ )</b>	<b>( ٢,٧٢٠ )</b>	<b>أوراق مالية للمتاجرة</b>
	٢٣,٢٠٨	١١١,٢٢٨	<b>ذمم مدينة</b>
	٨١,٩٦٦	١٢٥,٤٣٦	<b>أرصدة مدينة أخرى</b>
	<b>( ٤,٢٦٤ )</b>	<b>٤,٣٨٠,٣٤٣</b>	<b>صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</b>
	٥٣٤,٣٦٠	-	<b>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</b>
	-	٢٠٠,٠٠٠	<b>أوراق مالية متوفرة للبيع</b>
	<b>( ١,٢٤٠ )</b>	<b>( ١٠,٦٨٧ )</b>	<b>أوراق مالية محافظ عليها حتى تاريخ الاستحقاق</b>
	<b>٥٣٣,١٢٠</b>	<b>١٨٩,٣١٣</b>	<b>موجودات ثابتة</b>
	<b>( ٨٩٤,٠٠٩ )</b>	<b>( ١,٤٩٠,٠١٥ )</b>	<b>صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</b>
	١٦,٢٠٩	١٧,٥٨٦	
	<b>( ٨٧٧,٨٠٠ )</b>	<b>( ١,٤٧٢,٤٢٩ )</b>	
	<b>( ٣٤٨,٩٤٤ )</b>	٣,٠٩٧,٢٢٧	<b>النقد في النهاية</b>
	٢,١١٠,٨٨٧	١,٧٦١,٩٤٣	<b>النقد في بداية السنة</b>
	<b>١,٧٦١,٩٤٣</b>	<b>٤,٨٥٩,١٧٠</b>	<b>النقد في النهاية</b>

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"