

التاريخ: 30/3/2009

الإشارة : 31 JSC/ 2009

Fr-BROKER 84 - 26/5/2008

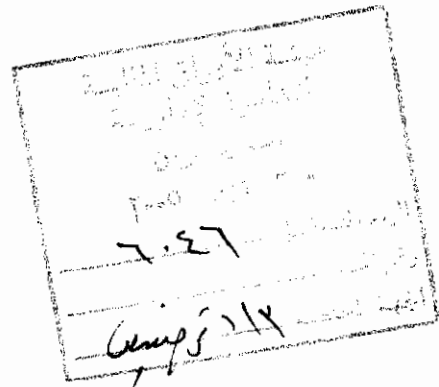
السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين ،،،

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق لكم طيه المرفقات التالية :

- 1- التقرير السنوي والبيانات المالية لعام 2008 .
- 2- اجتماعات مجلس الإدارة .
- 3- السجل التجاري المعدل .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



اندماج للوساطة المالية

شركة مساهمة خاصة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية.

التقرير السنوي والبيانات المالية

لعام 2008

فهرس

كلمة رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة

الملحق رقم (1): موظفو الشركة وخبراتهم ومؤهلاتهم ورتبهم الوظيفية

الملحق رقم (2): الهيكل التنظيمي للشركة

الملحق رقم (3): البيانات المالية للشركة لعام 2008

الملحق رقم (4): اقرارات مجلس الادارة

بسم الله الرحمن الرحيم

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة الشركاء الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

دينار اردني للعام 2007، أي بمعدل 52,146 دينار اردني/شهرياً للعام 2008 مقارنة بـ 36,212 دينار اردني/شهرياً للعام 2007، وهنا يمكن أن يلاحظ كم ازداد نشاط الشركة عن بداية عملها.

المساهمون الكرام

إن مجلس الإدارة يتطلع دائماً ويعمل على رفع مستوى الخدمة المقدمة للعملاء وأن يكون هناك تميز في المعاملة من قبل ادارة الشركة وموظفيها، وكذلك العمل على انتقاء العملاء الذين يحققون التميز للشركة والذين سيكشلون مرجعية قوية معتمدة للشركة لدى جمهور العملاء المتميزين.

وفي النهاية اتقدم إليكم بالشكر الجزيل بالاصالة عن نفسي ونيابة عن اعضاء مجلس الإدارة المحترمين ونتمنى أن تزدهر شركتنا لتصبح من أولى شركات الوساطة المالية وان تتوسع أنشطتها وأعمالها بما يحقق العائد المرضي لجميع الشركاء.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الإدارة

حاتم الجبشة

يشرفني ويسعدني أنا وأعضاء مجلس الإدارة أن نرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة العادي الثاني لشركتكم "شركة اندماج للوساطة المالية المساهمة الخاصة"، والتي مر على عملها الفعلي عامين وبضعة شهور.

الشركاء الكرام

إن نتائج الشركة وترتيبها ضمن شركات الوساطة العاملة في المملكة في هذه الفترة البسيطة التي مرت من حياتها تبشر بتقدم كبير في المستقبل، وتؤكد على سلامة سير العمل وحسن تقديم الخدمة، ويظهر ذلك جلياً في ربح الشركة والازدياد المستمر من شهر إلى شهر في اجمالي حجم التداول.

ونرى أننا قد اطفأنا جزءاً لا بأس به من الخسارة التي تحققت في الفترة الأولى لعمل الشركة، حيث أن تلك الفترة كانت منذ التأسيس في 15 أيلول 2005 حتى 31 كانون الأول 2006، أي فترة سنة وثلاثة شهور ونصف الشهر تحملت الشركة مصاريف تأسيسية وتجهيز للشركة ولم تعمل إلا في النصف الثاني للشهر الأخير من عام 2006، ففي تلك الفترة بلغت المصاريف 164,701 دينار اردني في حين بلغت اجمالي إيرادات عمولات الوساطة 8,954 دينار اردني، بينما في العامين التاليين بلغ اجمالي عمولات الوساطة 625,754 دينار اردني للعام 2008 مقارنة بـ 434,548

تقرير مجلس الإدارة

السادة الشركاء الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

فيما يلي نورد تقريرنا السنوي لهيئتكم الموقرة مع البيانات المالية المدققة حسب الأصول ووفقاً للمعايير المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية والمشار إليها في قانون الشركات الأردني الساري المفعول ووفقاً لمتطلبات قانون هيئة الأوراق المالية والتعليمات الخاصة بالشركات غير المصدرة.

1. الوضع القانوني للشركة وانشطتها الرئيسية:

سجلت شركة اندماج للوساطة المالية كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (10784) بتاريخ 15 أيلول 2005. إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غاياتها ممارسة أعمال الوساطة، والقيام بعملية شراء الموجودات المالية وبيعها، والقيام بأعمال أمانة وإدارة الاستثمار وأعمال شركات الخدمات المالية.

وقد تم كما تعلمون تحويلها الى شركة مساهمة خاصة من تاريخ 23 تموز 2008 وسجلت تحت رقم (533).

ولا توجد على الشركة أي قضايا مرفوعة ضدها كما في 31 كانون الأول 2008.

2. الوضع التنافسي للشركة وحصتها في السوق:

بلغت حصة الشركة في السوق 0.5% للعام 2008 و 2007 مقارنة بنسبة لا تذكر للعام 2006 حيث انها عملت فقط لنصف شهر، إلا أن الشركة تنتظر إلى نوعية العملاء وتولييه اهتماما كبيرا، ولو كان ذلك على حساب الحصة في السوق، أما وضع الشركة التنافسي فهي شركة في بداياتها نأمل كإدارة أن تصبح خلال فترة في الأمد القصير من الشركات المنافسة والتي تتملك حصة جيدة في السوق المحلي الذي تقتصر عليه أعمالنا الحالية.

كما أن نظرتنا وتطلعاتنا ابعد من السوق المحلي ولكن ذلك يحتاج الى تخطيط وترتيب ونرجو أن ننتمكن من التوسع في أقرب الفرص بتوفيق الله وجهد جميع العاملين وجهودكم كشركاء.

3. تطور رأس مال الشركة وحقوق الملكية:

خلال العام 2008 وبالتحديد في نهاية العام قام المساهمون بدفع مبلغ 100 ألف دينار اردني بهدف زيادة رأس المال الشركة، وقد اتخذت هيئتك الموقرة قرارا لتتم زيادة رأس المال ليصبح 1,100 ألف دينار اردني موزع الى اسهم متساوية قيمة كل منها دينار اردني واحد، وقد تم استكمال اجراءات الزيادة في الشهور الأولى من العام 2009 حسب الاصول والمتطلبات القانونية.

اما حقوق الملكية فقد ارتفعت لتصبح 1,018,961 دينار اردني في نهاية 2008 مقارنة بـ 901,158 دينار اردني في نهاية عام 2007 بعدما كانت 844,253 دينار اردني في نهاية عام 2006، أي بنسبة ارتفاع تبلغ 13%، وتعلمون ان الشركة لا زالت في بداية عملها وفي عامها الثاني.

4. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها خلال العام:

المؤشرات	النسبة المالية
نسبة التداول	2.01
عائد الحصة الواحدة	3.27%
العائد الى حقوق الملكية	3.21%
صافي الربح الى الايرادات	5.22%
المطلوبات المتداولة الى حقوق الملكية	66.20%
رأس المال العامل الى حقوق الملكية	66.60%

5. أعضاء مجلس الادارة وموظفو الشركة:

• أعضاء مجلس الإدارة:

- السيد حاتم واصف الجبشة - الرئيس
- السيد ناصر ايمن المجالي - نائب الرئيس
- السيد فيصل زواتي - عضو
- السيد وليد واصف الجبشة - عضو
- السيد هاني واصف الجبشة - عضو

• الموظفين:

يظهر في الملحق رقم (1) معلومات عن موظفي الشركة وخبراتهم ورتبتهم الوظيفية. لم يتم عقد أي دورات تدريبية خلال العام الا بعض الدورات المحدودة للمدير العام ونائب المدير العام.

6. الهيكل التنظيمي للشركة:

يظهر في الملحق رقم (2) بهذا التقرير الهيكل التنظيمي التفصيلي للشركة.

7. المخاطر التي تتعرض لها الشركة:

لا توجد مخاطر جوهرية وجدية تتعرض لها الشركة.

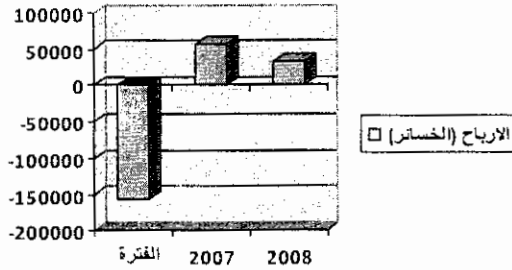
8. الانجازات التي حققتها الشركة والأحداث الهامة:

- إن من أهم ما حققته الشركة هو الحصول على نسبة مرضية ومقبولة في اعوامها الأولى من سوق فيه الكثير من الشركات المنافسة وتقدمها في نتائج الأعمال.
- حققت الشركة ربحاً لهذا العام بمبلغ 32,687 دينار أردني وتمكنت من اطفاء جزء من خسائرها المتراكمة.
- تحويل الشركة الى شركة مساهمة خاصة.
- لم تمر على الشركة احداث جوهرية خلال العام 2008 الا قرار زيادة رأس المال.

9. عمليات ذات طبيعة غير متكررة:

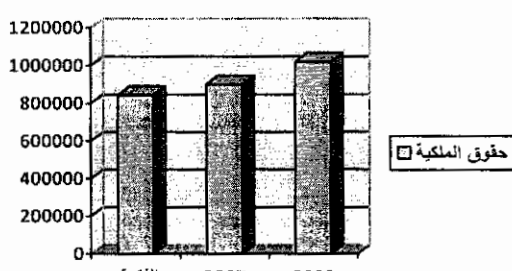
لم تحدث خلال العام أية عمليات ذات طبيعة غير متكررة يمكن أن يكون لها أثر جوهري على البيانات المالية وجميع العمليات الجوهرية ذات الأثر المادي تم عكسها في البيانات المالية.

10. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق الملكية:
• السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر:

	دينار أردني	
	(155,747)	خسارة للفترة من 15 أيلول 2005 حتى 31 كانون الأول 2006
	56,906	ربح للعام 2007
	32,687	ربح للعام 2008

• لم يتم توزيع أرباح.

• السلسلة الزمنية لحقوق الملكية:

	دينار أردني	
	844,253	للفترة من 15 أيلول 2005 حتى 31 كانون الأول 2006
	901,158	2007
	1,018,961	2008

11. التطورات المستقبلية الهامة:

وتتوقع إدارة الشركة تطور أعمالها وأن يزيد نشاطها وقد تتوسع في الخدمات التي تقدمها في حدود ما يسمح به القانون والتعليمات.

12. أتعاب التدقيق

بلغت اتعاب التدقيق 3,480 دينار اردني شاملا ضريبة المبيعات.

13. البيانات المالية للشركة

يظهر في الملحق رقم (3) البيانات المالية المدققة للشركة لعام 2008.

14. إقرارات مجلس الادارة

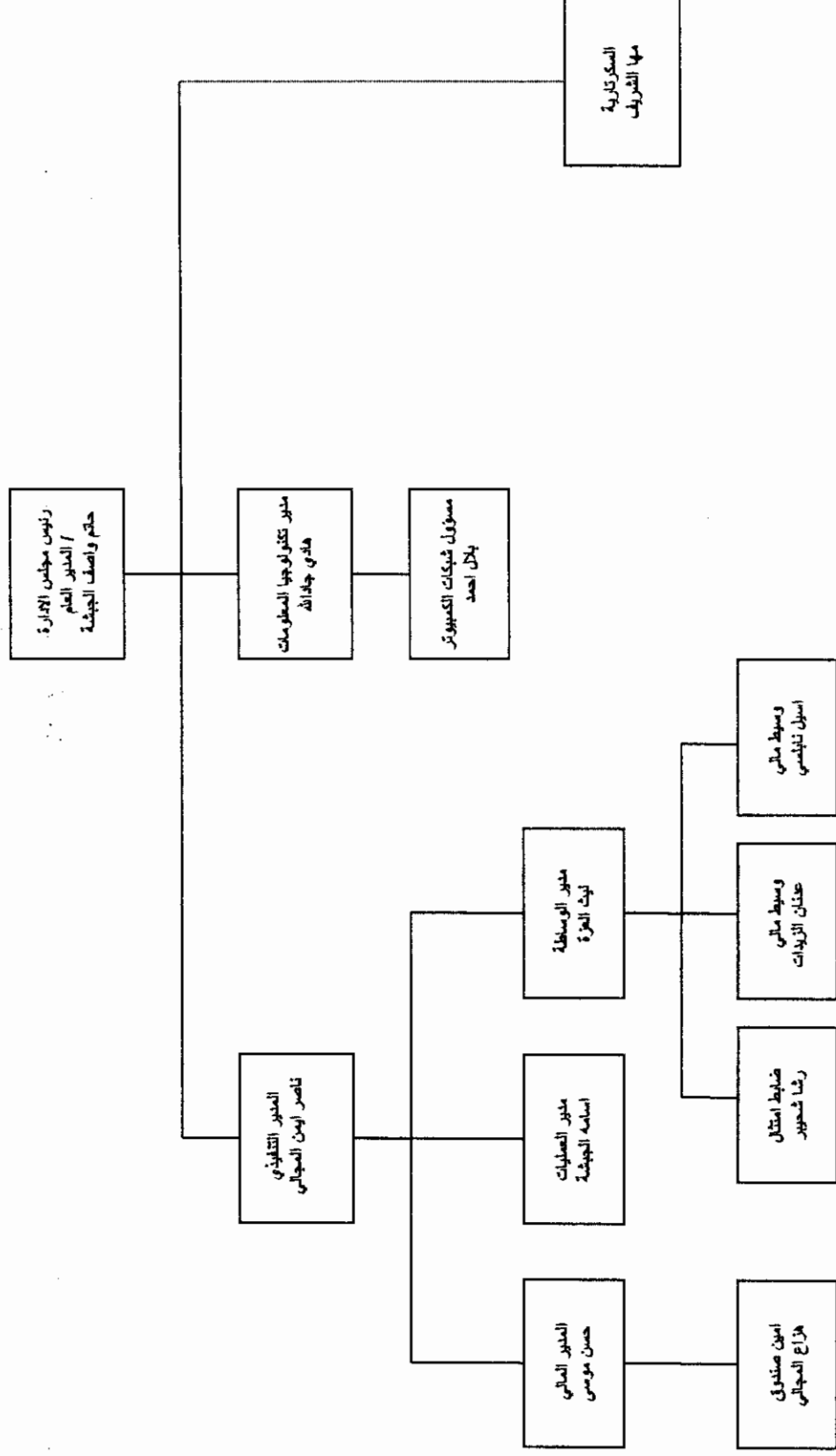
يظهر في الملحق رقم (4) إقرارات مجلس الإدارة وفقاً لمتطلبات الإفصاح.

الملحق رقم 1

موظفو الشركة وخبراتهم ومؤهلاتهم ورتبهم الوظيفية

الرقم	الاسم	المسمى الوظيفي	الشهادة العلمية
1	حاتم واصف الجبشة	مدير عام	B.A Business
2	ناصر ايمن المجالي	نائب المدير العام	B.A Economics Political Science M.B.A Business
3	اسامة باسم فولد الجبشة	مدير عمليات	B.A Administrative and Financial Sciences
4	ليث عبد اللطيف العزة	مدير الوساطة	بكالوريوس ادارة اعمال
5	اسيل سامح النابلسي	وسيط	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية
6	رشا غضيان شحير	ضابط الامتثال	B.A Law
7	هادي محمد جاد الله	المدير التقني	MBA- Computer Engineering
8	بلال محمد عبد المجيد احمد	IT	B.A Computer Information System
9	حسن محمد موسى	محاسب	ماجستير محاسبة
10	مها رياضن الشريف	سكرتيرة	دبلوم نظم معلومات ادارية
11	محمد عبد المجيد سلامة	مراسل	دبلوم فندقية

اندماج للخدمات المالية



اندماج indemnity شركة مساهمة خاصة

التقرير السنوي والبيانات المالية لعام 2008

الملحق رقم 3

البيانات المالية للشركة لعام 2008

شركة اندماج للوساطة المالية

شركة مساهمة خاصة

البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية)

شركة اندماج للوساطة المالية
شركة مساهمة خاصة

فهرس

صفحة

- ٢ - تقرير مدققي الحسابات المستقلين
- ٣ - الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
- ٤ - بيان الدخل للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
- ٥ - بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
- ٦ - بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
- ٧ - ١٢ - ايضاحات حول البيانات المالية



تقرير مدقق الحسابات المستقلين

السادة مساهمي
شركة اندماج للوساطة المالية المساهمة الخاصة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة اندماج للوساطة المالية المساهمة الخاصة والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وكلاً من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية الإدارة اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقديرات المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية استناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الالتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيّنات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى اختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيّنات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة اندماج للوساطة المالية المساهمة الخاصة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

فهد حمودة (إجازة ٨٢٢)
المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون)

عمان في ١٦ آذار ٢٠٠٩

شركة اندماج للوساطة المالية
شركة مساهمة خاصة
الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاح	الموجودات
٥٧٣,٧٢٢	٤٤,٧٥٦		موجودات متداولة
٦,٦٢١	٦,٨٧٢		النقد وما في حكمه
١٥٦,١٩٠	٩٨٠,٨٥٥	٣	ذمم مدينة
٥,٠١١	١٤٥,٥٣١	١٢	ذمم عملاء الوساطة، بالصافي
١٥٣,٠٢١	١٧٥,١٠٦	٤	ذمم جهات ذات علاقة مدينة
١٥,٠٠٠	—		أرصدة مدينة أخرى
٩٠٩,٥٦٥	١,٣٥٣,١٢٠		موجودات غير متداولة محتفظ بها برسم البيع
			مجموع الموجودات المتداولة
١٦٨,٠٠١	٢٢٣,٧٠٥	٥	موجودات غير متداولة
١٥٦,٦٦٧	١١٦,٦٦٧		ممتلكات ومعدات ، بالصافي
٣٢٤,٦٦٨	٣٤٠,٣٧٢		رخصة مزاولة أعمال الوساطة، بالصافي
١,٢٣٤,٢٣٣	١,٦٩٣,٤٩٢		مجموع الموجودات غير المتداولة
			مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
—	٢٧٧,٨٤٥	٦	مطلوبات متداولة
٦٣,٦١٤	—		تسهيلات إئتمانية
١٥٤,٠٤٧	٢٩٢,٠٤٤		ذمة مركز الإيداع
١٥,٢٥٢	١١,١٣٤		ذمم عملاء وساطة دائنة
١١٢,٣٧٩	١٤,٣٢٧	١٢	ذمم دائنة
٢,٦٦٧	٧٩,١٨١		ذمم جهات ذات علاقة دائنة
٣٤٧,٩٥٩	٦٧٤,٥٣١		أرصدة دائنة أخرى
			مجموع المطلوبات المتداولة
		٧	حقوق الملكية
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به والمدفوع
—	١٠٠,٠٠٠		دفعات مقدمة على حساب زيادة رأس المال
٥,٦٩١	٩,١٠٨		إحتياطي إجباري
(١١٩,٤١٧)	(٩٠,١٤٧)		خسائر متراكمة
٨٨٦,٢٧٤	١,٠١٨,٩٦١		مجموع حقوق الملكية
١,٢٣٤,٢٣٣	١,٦٩٣,٤٩٢		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (١٤) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة اندماج للوساطة المالية
شركة مساهمة خاصة
بيان الدخل للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاح	
٤٣٤,٥٤٨	٦٢٥,٧٥٤		عمولات وساطة
(٢٩٤,٩٤٦)	(٤٦٣,٨٩٨)	٨	مصاريف إدارية وعمومية
—	(٤٠,٠٠٠)		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(٨٣,٥٥٦)	(٩١,٠٩٩)		إستهلاكات وإطفاءات
(٢١,٢٨٧)	(٣٨,٨١٧)		مصاريف تمويل
٢٢,١٤٦	٤٢,٢٣٣	٩	إيرادات أخرى
—	(٢٩٦)		مخصص صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني
٥٦,٩٠٥	٣٣,٨٧٧		ربح السنة قبل الضريبة
—	(١,١٩٠)		مخصص ضريبة دخل السنة
٥٦,٩٠٥	٣٢,٦٨٧		ربح السنة

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (١٤) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة اندماج للوساطة المالية
شركة مساهمة خاصة
بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

المجموع	خسائر مترجمة	إحتياطي إجباري	دفعات مقدمة على حساب زيادة رأس المال	رأس المال المدفوع	
٨٨٦,٢٧٤	(١١٩,٤١٧)	٥,٦٩١	—	١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٨/١/١
٣٢,٦٨٧	٣٢,٦٨٧	—	—	—	ربح السنة
—	(٣,٤١٧)	٣,٤١٧	—	—	إحتياطي إجباري
١٠٠,٠٠٠	—	—	١٠٠,٠٠٠	—	دفعات مقدمة على حساب زيادة رأس المال
١,٠١٨,٩٦١	(٩٠,١٤٧)	٩,١٠٨	١٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١
٨٤٤,٣٥٣	(١٥٥,٧٤٧)	—	—	١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١
٥٦,٩٠٥	٥٦,٩٠٥	—	—	—	ربح السنة
(١٤,٨٨٤)	(١٤,٨٨٤)	—	—	—	تعديلات سنوات سابقة
—	(٥,٦٩١)	٥,٦٩١	—	—	إحتياطي إجباري
٨٨٦,٢٧٤	(١١٩,٤١٧)	٥,٦٩١	—	١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (١٤) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة اندماج للوساطة المالية
شركة مساهمة خاصة
بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٥٦,٩٠٥	٣٢,٦٨٧	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(١٤,٨٨٤)	—	ربح السنة
٨٣,٥٥٦	٩١,٠٩٩	تعديلات سنوات سابقة
—	٤٠,٠٠٠	استهلاكات وإطفاءات
		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(٨,٠٢٠)	(٢٥١)	التغير في رأس المال العامل
(١٥٦,١٩٠)	(٨٦٤,٦٦٥)	ذمم مدينة
٣١,٩٨٤	(١٤٠,٥٢٠)	ذمم عملاء وساطة مدينة
٣٠,٤٥١	(٢٢,٠٨٥)	ذمم جهات ذات علاقة مدينة
١١٩,٣١٠	(٦٣,٦١٤)	أرصدة مدينة أخرى
٩٤,٩١٤	١٣٧,٩٩٧	ذمة مركز الإيداع
١٠٦,٨٧٣	(٩٨,٠٥٢)	ذمم عملاء وساطة دائنة
١٢,٠٣١	(٤,١١٨)	ذمم جهات ذات علاقة دائنة
(٤,٥٥٥)	٧٦,٥١٤	ذمم دائنة
٣٥٢,٣٧٥	(٨١٥,٠٠٨)	أرصدة دائنة أخرى
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(١٥,٠٠٠)	١٥,٠٠٠	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٢٩,٢٣٥)	(١٠٦,٨٠٣)	موجودات غير متداولة محتفظ بها برسم البيع
(٤٤,٢٣٥)	(٩١,٨٠٣)	ممتلكات ومعدات
		صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
—	٢٧٧,٨٤٥	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
—	١٠٠,٠٠٠	تسهيلات إئتمانية
—	٣٧٧,٨٤٥	دفعات مقدمة على حساب زيادة رأس المال
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٣٠٨,١٤٠	(٥٢٨,٩٦٦)	التغير في النقد وما في حكمه
٢٦٥,٥٨٢	٥٧٣,٧٢٢	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٥٧٣,٧٢٢	٤٤,٧٥٦	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

* إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (١٤) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة اندماج للوساطة المالية
شركة مساهمة خاصة
إيضاحات حول البيانات المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

١ . عام

سجلت شركة اندماج للوساطة المالية كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١٠٧٨٤) بتاريخ ٢٠٠٥/٩/١٥، وقد تم تحويلها إلى شركة مساهمة خاصة إعتباراً من تاريخ ٢٠٠٨/٧/٢٣ وتسجيلها تحت الرقم (٥٣٣). إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غاياتها ممارسة أعمال الوساطة، والقيام بعملية شراء الموجودات المالية وبيعها، والقيام بأعمال أمانة وإدارة الاستثمار وأعمال شركات الخدمات المالية.

تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٥ كانون الثاني ٢٠٠٩، وتتطلب هذه البيانات المالية موافقة الهيئة العامة عليها.

٢ . السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير المحاسبية الدولية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتواريخ تطبيق تلك التعديلات:

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٨)	القطاعات التشغيلية	كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم (١)	عرض البيانات المالية	كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٣)	تكاليف الإقراض	كانون الثاني ٢٠٠٩

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة واليقين، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية:

- تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

أجهزة مكتبية	٢٠%
أجهزة وبرامج كمبيوتر	٢٥ - ٣٠%
أثاث	٢٠%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقا، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتبارا من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

الموجودات غير الملموسة

يتم إثبات الموجودات غير الملموسة بالتكلفة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الإستفادة منها محددة على مدى فترة الإستفادة ويتم قيد الإطفاء في بيان الدخل. أما الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الإستفادة منها غير محدد فلا يتم إطفائها بل يتم إجراء اختبار تدني لقيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة التي يتم توليدها داخليا (باستثناء تكاليف التطوير المرسملة) ويتم تسجيلها في بيان الدخل في نفس الفترة.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناء على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

الإيرادات

تم تحقق عمولات الوساطة عند تنفيذ عملية البيع أو الشراء.

تم تحقق الإيرادات وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

٣ . ذمم عملاء الوساطة، بالصافي

٢٠٠٧	٢٠٠٨
١٥٦,١٩٠	١,٠٢٠,٨٥٥
—	(٤٠,٠٠٠)
١٥٦,١٩٠	٩٨٠,٨٥٥

ذمم عملاء الوساطة
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها

٤ . أرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٦٨,٧٠٠	٦٨,٧٠٠
٤٦,١٥٣	٥٨,١٢٦
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠
١٠,٦١٦	١٨,٧١٤
١,٥٣٥	١,٥٣٥
١,٠١٧	٣,٠٣١
١٥٣,٠٢١	١٧٥,١٠٦

تأمينات كفالات بنكية
ذمم موظفين
صندوق ضمان التسوية
مصاريف مدفوعة مقدماً
تأمينات مستردة
أخرى

٥ . ممتلكات ومعدات، بالصافي

المجموع	أثاث	أجهزة وبرامج كمبيوتر	أجهزة مكتبية
٢١١,٥٥٧	٣٣,١٦٧	٥٦,٠٨٦	١٢٢,٣٠٤
١٠٦,٨٠٤	٦٠,٤٤٥	٤٠,٤٠٨	٥,٩٥١
٣١٨,٣٦١	٩٣,٦١٢	٩٦,٤٩٤	١٢٨,٢٥٥
٤٣,٥٥٦	١٥,٠٠٢	٤,٠٩٣	٢٤,٤٦١
٥١,١٠٠	٦,١٥٣	١٩,٦٨٧	٢٥,٢٦٠
٩٤,٦٥٦	٢١,١٥٥	٢٣,٧٨٠	٤٩,٧٢١
٢٢٣,٧٠٥	٧٢,٤٥٧	٧٢,٧١٤	٧٨,٥٣٤
١٨٢,٣٢٢	٨,٩٧٢	٥٤,٠٦٦	١١٩,٢٨٤
٢٩,٢٣٥	٢٤,١٩٥	٢,٠٢٠	٣,٠٢٠
٢١١,٥٥٧	٣٣,١٦٧	٥٦,٠٨٦	١٢٢,٣٠٤
—	—	—	—
٤٣,٥٥٦	١٥,٠٠٢	٤,٠٩٣	٢٤,٤٦١
٤٣,٥٥٦	١٥,٠٠٢	٤,٠٩٣	٢٤,٤٦١
١٦٨,٠٠١	١٨,١٦٥	٥١,٩٩٣	٩٧,٨٤٣

الكلفة:
الرصيد كما في ٢٠٠٨/١/١
إضافات
الرصيد كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١
الاستهلاك المتراكم:
الرصيد كما في ٢٠٠٨/١/١
استهلاك السنة
الرصيد كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١
صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١

الكلفة:
الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١
إضافات
الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١
الاستهلاك المتراكم:
الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١
استهلاك السنة
الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١
صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١

تسهيلات إئتمانية

نوع التسهيلات	العملة	سعر الفائدة	تاريخ الإستحقاق	سقف التسهيلات	الرصيد القائم
جاري مدني	دينار	٩,٥ %	٢٠٠٩	١٠٠,٠٠٠	٤١,٨٤٥
قرض متجدد	دينار	٩,٥ %	٢٠٠٩	٤٠٠,٠٠٠	٢٣٦,٠٠٠
					<u>٢٧٧,٨٤٥</u>

حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به (١,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني مقسم الى (١,٠٠٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية دينار أردني واحد للحصة، كما في نهاية عام ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧.

دفعات مقدمة على حساب زيادة رأس المال

قررت الهيئة العامة في إجتماعها المنعقد في تاريخ ١٦ آذار ٢٠٠٩ زيادة رأس مال الشركة بقيمة (١٠٠) ألف دينار / حصة ليصبح رأس المال المصرح به (١,١) مليون دينار / حصة، علماً بأنه لم يتم استكمال إجراءات الزيادة لدى الجهات الرسمية المختصة بذلك حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المرفقة.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
١٢٠,٧٤٣	٢٢٤,٧٨٤	رواتب وأجور وملحقاتها
١٤,٣٧٠	١٧,٢٦٩	ضمان إجتماعي
—	٤٥,٠٠٠	مصاريف تسويقية
٢٥,٠٠٠	٣٦,٢٥٤	إيجار المكتب
٣٥,٨١٥	٢٦,٩٤٦	بريد وهاتف وإنترنت
١٣,١٣٣	١٩,٣٤٤	صندوق حماية المستثمر
١٣,٣٩٣	١٢,٩٠٦	سفر وتنقلات
—	١٢,١٥٣	ندوات خارجية
٣٩,٢٧٤	١٤,٣٤٣	أتعاب مهنية
٤,١٦١	١٢,٩٠٥	رسوم ورخص واشتراكات
١,٤٥٣	١١,٠٥٤	ضيافة ونظافة
٥,١٨٩	٦,٤٢٤	مياه وكهرباء
٥,٨٣٦	٤,٦٩٨	قرطاسية ومطبوعات
١,٩٧٢	٣,٣٨٠	صيانة
٧١٨	٢,٣٢٢	دعاية وإعلان
٤,٠٣٢	٢,٠٣٥	تأمين صحي
٩,٨٥٧	١٢,٠٨١	متنوعة
<u>٢٩٤,٩٤٦</u>	<u>٤٦٣,٨٩٨</u>	

إيرادات أخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨
—	٣٤,٠٦٠
١٨,٦٢٩	٥,٨٣٤
٣,٥١٧	٢,٣٣٩
٢٢,١٤٦	٤٢,٢٣٣

إيراد استشارات مالية
فوائد بنكية
أخرى

الوضع الضريبي

- لم يتم تسوية الوضع الضريبي للشركة منذ تأسيسها في ١٥ أيلول ٢٠٠٦.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.

التعامل مع الجهات ذات العلاقة

يخلص الجدول التالي التعاملات التي تمت مع الجهات ذات العلاقة خلال عام ٢٠٠٨ ضمن النشاط الاعتيادي للشركة:

الرصيد القائم		حجم العمولة	الجهة ذات العلاقة
دائن	مدين		
١٤,٣٢٧	٢٥,٧٦٦	٣٢,١٦٤	الشركاء وأقرباءهم
—	١١٩,٧٦٥	٢٠,٣٥٢	الموظفون وأقرباءهم
١٤,٣٢٧	١٤٥,٥٣١	٥٢,٥١٦	

التزامات محتملة

يوجد على الشركة بتاريخ البيانات المالية التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بمبلغ ٦٨٧,٠٠٠ دينار بلغت تأمينات النقدية ٦٨,٧٠٠ دينار.

الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة. وتتضمن المطلوبات المالية القروض الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو النقصان العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

يشكل رصيد أكبر عميل ما قيمته ٢٠٦,٦٦٤ دينار من إجمالي رصيد الذمم المدينة كما في نهاية عام ٢٠٠٨ مقابل ما قيمته ٤٣,٦٦٩ دينار كما في نهاية عام ٢٠٠٧.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموامة أجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول. ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	
٢٧٧,٨٤٥	—	٢٧٧,٨٤٥	تسهيلات إئتمانية
٢٩٢,٠٤٤	—	٢٩٢,٠٤٤	ذمم عملاء وساطة مالية
١١,١٣٤	—	١١,١٣٤	ذمم دائنة
١٤,٣٢٧	—	١٤,٣٢٧	ذمم جهات ذات علاقة دائنة
٧٩,١٨١	—	٧٩,١٨١	أرصدة دائنة أخرى
٦٧٤,٥٣١	—	٦٧٤,٥٣١	المجموع

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

١٤ • إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق المساهمين في الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.

شركة مساهمة خاصة

اندمل indamal

التقرير السنوي والبيانات المالية لعام 2008

الملحق رقم 4

اقرارات مجلس الإدارة

اقرارات مجلس الادارة

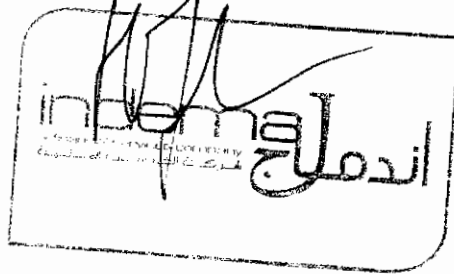
1. يقر مجلس الإدارة بأنه لا توجد أمور جوهرية قد تؤثر مستقبلاً على استمرارية الشركة خلال السنة المالية 2009.
2. يقر مجلس الإدارة بمسؤوليتها عن إعداد البيانات المالية للشركة وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.
3. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير.

رئيس مجلس الإدارة/المدير العام

حاتم واصف الجبشة

نائب المدير العام

ناصر أيمن المجالي



عن المدير المالي

حسن محمد موسى