

F.S - GLCI - 27/3/2008



الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة السنوي الثاني

والميزانية العمومية للفترة ما بين

2007/1/1 ولغاية 2007/12/31

(1)

عنوان الشركة:-

هاتف : 00962 6 5864628 / 5864916

فاكس : 00962 6 5816204

ص.ب : (143392) عمان 11814 الأردن



صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم

مجلس الإدارة

- ❖ المهندس رجا خليل إبراهيم العلمي
رئيس مجلس الإدارة
- ❖ شركة سي سفن إنفستمنت لميتد
ويمثلها السيد عمرو فخري البليبيسي
نائب رئيس مجلس الإدارة
- ❖ المهندسة هيلين ادي خاشو بنايان
رئيس تنفيذي وعضو مجلس إدارة
- ❖ شركة أساس لتطوير وإدارة وصيانة العقار
ويمثلها السيد عبد الرؤوف وليد عبد الرؤوف البيطار
عضو مجلس إدارة
- ❖ شركة المايا الدولية للاستثمار
ويمثلها السيد وجيه مريد مراد
عضو مجلس إدارة
- ❖ مركز الملك عبدالله الثاني للتصميم والتطوير
ويمثله المهندس ماهر سامح عيسى هلسة
عضو مجلس إدارة
- ❖ الشركة المتكاملة لتطوير الأراضي والاستثمار
ويمثلها السيد نبيل سليم جورج أبوخضر
عضو مجلس إدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسر رئيس وأعضاء مجلس الإدارة أن يرحبوا بالسادة المساهمين الكرام في هذا الاجتماع السنوي الثالث للهيئة العامة العادية، والذي تم إعداده عملاً بأحكام المادة رقم (١٦٩) من قانون الشركات رقم (٢) لعام ١٩٩٧ وتعديلاته.

ويسر مجلس الإدارة أن يتقدم بتقريره السنوي هذا، وكذلك الميزانية العمومية، وكشف الأرباح والخسائر للفترة الواقعة ما بين ٢٠٠٧/١/١ ولغاية ٢٠٠٧/١٢/٣١.

هذا وقد تم تسجيل الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٠٠٦/٥/١ لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٤٠١)، وبرأسمال مقداره (٨,٥٠٠,٠٠٠) ثمانية ملايين وخمسمائة ألف دينار أردني، وقد سددت بالكامل. كما حصلت الشركة أيضاً على أمر المباشرة بالعمل بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/٢٦.

البنود المدرجة للمناقشة في هذا الاجتماع

- تلاوة وقائع الجلسة السابقة التي انعقدت بتاريخ ٢٠٠٧/٣/٢٩.
- تلاوة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠٠٧.
- الاستماع إلى تقرير مدققي حسابات الشركة.
- مناقشة الميزانية العمومية والحسابات الختامية للسنة المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١.
- انتخاب مدققي حسابات الشركة لعام ٢٠٠٨.
- إبراء ذمة مجلس الإدارة عن عام ٢٠٠٧.
- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال حسب أحكام المادة (١٧١) من قانون الشركات.

وأخيراً، يتقدم رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من عطوفة مندوب مراقب الشركات الأكرم، وإلى كافة مساهمي وموظفي الشركة العامة لتسويق الخرسانة الخفيفة بالشكر الجزيل لما قدموه من دعم للشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،

رئيس مجلس الإدارة
م. رجا العلمي

**تقرير مجلس الإدارة السنوي الثاني
عن الفترة ما بين تاريخ
2007/1/1 ولغاية 2007/12/31**

نشاط الشركة

يعتبر نشاط الشركة الرئيسي هو صناعة المنتجات الإسمنتية والخرسانية المتخصصة، وبالأخص إنتاج الطوب الخفيف والمواد اللاصقة اللازمة للطوب. وقد نشأت فكرة المشروع من واقع تطور قطاع الإنشاءات في الأردن، حيث أن دراسة السوق أظهرت نمو الطلب على إقامة الإنشاءات بمختلف مجالاتها وأشكالها واستعمالاتها، وخاصة أنماط المباني الحديثة المنوي إقامتها كالأبراج والمولات وغيرها، والتي تحتاج إلى مواد بناء خاصة.

وهنا يأتي دور الشركة في تزويد المقاول الأردني بمستلزمات الإنتاج التي تحقق له التوفير في الاستثمارات الرأسمالية العالية. حيث تقدم الشركة في هذا المجال الطوب الخفيف العازل للحرارة والصوت والمكون من مواد طبيعية غير مضرّة بالبيئة، مما يوفر على المقاول والمستثمر نفقات أساسيات البناء والنقل وأجور البناء وأعمال القصارة والكهرباء والميكانيك، كما ويمنح المباني العزل الحراري اللازم.

لقد تمت الإجراءات الواردة أدناه في الشركة خلال عام ٢٠٠٧ وحتى الآن

- تم البدء ببناء مصنع الطوب الخفيف بمساحة إجمالية مقدارها ٢١٥٠٠٠ م^٢.
- تم توريد كافة الاجهزة الخاصة بمصنع الطوب الخفيف Thermostone وتم البدء بالتركيب.
- تم العمل على تصميم مبنى مصنع القصارة.
- تم التعاقد مع السادة شركة لاختي بريسجن على توريد كافة الاجهزة اللازمة لمصنع القصارة الجاهزة.
- الاستمرار في توزيع الرديات للمساهمين.
- تم الحصول على كافة الموافقات والترخيص اللازمة للشركة والمصنع من الجهات المختصة: - رخصة الإنشاءات، رخصة المهن، الموافقة على العلامات التجارية للشركة.
- تم استقطاب عدد (٩) من العمالة الأجنبية والمتخصصة بإنتاج الطوب الخفيف ليتسنى لنا البدء بالانتاج بدون معوقات.
- تم عمل حملة تسويقية للتعريف بمنتج الشركة وذلك من خلال زيارات متعددة لمختلف المكاتب الهندسية وللشركات المختصة بتطوير العقار والمقاولين.
- تم التعاقد مع شركة Wunderman وذلك لعمل كافة الحملات التسويقية الخاصة بالشركة.
- تم المشاركة في معرض عقار واستثمار.
- تم عمل دراسة مع الجمعية العلمية الملكية بخصوص مزايا الطوب الخفيف كما تم عمل دراسة لتوفير الطاقة في المباني باستعمال هذا الطوب.
- المشاركة في مؤتمر Med Enec Jordan والخاص بالعزل الحراري.
- الاتفاق مع السادة مؤسسة المواصفات والمقاييس لإدراج الخرسانة الخفيفة ضمن المواصفات الأردنية.
- تم شراء بعض الاجهزة اللازمة لاستخدام المصنع من موردين محليين.

المبيعات

لا يوجد أية مبيعات خلال عام ٢٠٠٧ حيث أن الشركة تحت التجهيز للبدء بالانتاج.

الفروع

لا يوجد أية فروع أخرى للشركة سواء داخل المملكة الأردنية الهاشمية أو خارجها.

الأرباح والخسائر

بلغ حجم إيرادات الشركة خلال الفترة من ٢٠٠٧/١/١ ولغاية ٢٠٠٧/١٢/٣١ والعائدة من الفوائد البنكية لرأس المال المودع والاكتتابات (٣٤١٣٨٢) ثلاثمائة وواحد وأربعون ألف وثلاثمائة واثنان وثمانون دينار أردني، وبلغ صافي خسارة الفترة قبل المخصصات وبعد تنزيل المصاريف الإدارية والعمومية ومصاريف التأسيس (٦٧٤٦٦) سبعة وستون ألف وأربعمائة وستة ستون دينار أردني.

الخططة المستقبلية للشركة للسنوات الخمس المقبلة

- الانتهاء من كافة الأمور المتعلقة بمصنع الخرسانة الخفيفة والبدء بالانتاج في منتصف عام ٢٠٠٨.
- الانتهاء من كافة الأمور المتعلقة بمصنع القصارة والبدء بالانتاج في شهر ايلول/٢٠٠٨.
- التعاقد مع عدد من شركات المقاولات والبناء وذلك لاستعمال الطوب الخفيف والقصارة في المشاريع المستقبلية.
- عقد ورشات عمل بهدف تعريف السوق المحلي بمنتجات الشركة.
- إدراج المواد المصنعة بالشركة في كودة البناء الأردنية الجديدة.
- إدراج المواصفات والمنتجات التي تنتجها الشركة ضمن المواصفات والمقاييس المعتمدة في الأردن.

إدارة الشركة

تأسست الشركة بتاريخ ٢٠٠٦/٥/١، وقد حصلت على حق الشروع في العمل اعتباراً من ٢٠٠٦/١٢/٢٦. ويقع مركزها الحالي في الصويفية، بدأت ببناء مصنع الخرسانة الخفيفة خلال عام ٢٠٠٧، وذلك في قطعة الأرض التي تم شراؤها في منطقة القسطل لهذه الغاية.

مساهمي الشركة

يبين الجدول أدناه أسماء أعضاء مجلس الإدارة المساهمين في الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة وعدد الأسهم المملوكة من كل منهم كما هو بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/٣١:-

الاسم	المنصب	اسم الممثل الاعتباري	عدد الأسهم المملوكة	الأسم المملوكة/ أقارب
رحا خليل إبراهيم العلمي	رئيس مجلس الإدارة	نفسه	٥٠,٠٠٠	لا يوجد
Sea V Investment Limited	نائب رئيس مجلس الإدارة	عمرو قليبيسي	١٠٠,٠٠٠	٥٢٠٥
هيلين أدي خاشو بنالين	عضو مجلس إدارة مدير عام	نفسه	٤٠٠,٠٠٠	١٨٢٢٢
شركة أساس لتطوير وإدارة وصيانة العقار	عضو مجلس إدارة	عد فرزوف البيطر	١,٦٥٥,٠٠٠	لا يوجد
شركة المايا الدولية للاستثمار	عضو مجلس إدارة	وجيه مراد	٤٧٥,٠٠٠	١٤٩٠٣
الشركة المتكاملة لتطوير الأراضي والاستثمار	عضو مجلس إدارة	نبيل أبو خضر	١٠٠,٠٠٠	لا يوجد
مركز الملك عبد الله الثاني للتصميم والتطوير	عضو مجلس إدارة	ماهر هلسه	٣٦٠,٠٠٠	لا يوجد

علما أن المساهمين الذين يملكون أسهما تزيد عن ٥% من رأسمال الشركة هم:-

الاسم	عدد الأسهم	النسبة
شركة أساس لتطوير وإدارة وصيانة العقار	١,٦٥٥,٠٠٠	١٩,٤%
شركة المايا الدولية للاستثمار	٤٧٥,٠٠٠	٥,٥٩%

المزايا والمكافآت

تم صرف مبلغ ١٦٨٠٠ دينار وذلك بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة بواقع ٢٠٠ دينار شهريا. كما تم صرف مبلغ ١٨٠٠ دينار بدل تنقلات لأعضاء لجنة العطاءات وعددهم ثلاثة أعضاء بواقع ٢٠ دينار لكل اجتماع. كما تم صرف مكافآت لموظفي الشركة بمقدار راتب شهر وحسب تاريخ التعيين و بمبلغ إجمالي ٦٣٧٤ دينار.

الحماية الحكومية وحقوق الامتياز

لقد حصلت الشركة على الإعفاءات الجمركية على كافة الماكينات اللازمة للإنتاج عن طريق السادة مؤسسة تشجيع الاستثمار.

الموردين والعلاء الرئيسيين

لقد وقعت الشركة عقدا مع شركة لاختي بريسجين لشراء الماكينات اللازمة لمصنع القصارة، كما ونشير إلى أنه لا يوجد اعتماد على عملاء رئيسيين سواء محليا أو خارجيا.

الشركات التابعة أو المسيطرة

لا يوجد أية شركات تابعة أو شركات مسيطرة للشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة.

العقود والارتباطات الأخرى

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة، أو رئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضائه، أو الرئيس التنفيذي أو أي موظف في الشركة أو أقاربه.

القوانين التي صدرت عن الدولة والتي لها تأثير على عمل الشركة ومستقبلها
القوانين التي صدرت هي تلك المتعلقة بتعليمات ومواصفات إنشاء الأبراج والبنائيات العالية والتي قد يكون لها
علاقة بالترويج لمنتجات الشركة.

معايير الجودة الدولية ومدى مطابقتها
سنقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة البريطانية (BS EN 772) والألمانية (DIN 4165).

أتعاب التدقيق
تبلغ أتعاب التدقيق الخارجي (3879.310) ألف دينار أردني عن عام 2007، و لم يتقاضو أي مبالغ إضافية
عن مهام أخرى.

تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:-

نسبة العائد على الأصول	(%٠,٦٧)
نسبة العائد على حقوق الشركاء	(%٠,٧٧)
نسبة التداول	%١,٠٨
نسبة المديونية إلى حقوق المساهمين	%١٤,٢
القيمة الدفترية للسهم	١,٠٤ دينار أردني
نسبة رأس المال العامل	١,٠٨
نسبة المديونية	%١٢,٤

المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة

لا يوجد أية مخاطر سوى تلك المتعلقة بتقلبات الأسعار، والتي لا تشكل خطورة على نشاط الشركة ووضعها حيث أن تقلبات الأسعار تنعكس على سعر المنتج مباشرة.

الوضع التنافسي للشركة مقارنة بالشركات المحلية العاملة في نفس المجال

لا يوجد شركات محلية منافسة للشركة العامة لصناعة وتمويق الخرسانة الخفيفة.

الأثر المالي لعمليات غير متكررة

تم تحقيق إيرادات بمبلغ (٣٤١٣٨٢) ثلاثمائة وواحد وأربعون ألفاً وثلاثمائة واثنان وثمانون ديناراً أردنياً، وذلك عن قيمة الفوائد البنكية المرتفعة والمرتبطة بالأرصدة البنكية الناتجة عن عملية الاكتتاب العام.

مساهمة الشركة في حماية البيئة

لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.

خدمة المجتمع المحلي

لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي.

التبرعات والمنح

تم التبرع بمبلغ (٣٠٠) ثلاثمائة دينار أردني وذلك من اجل بازار خيري في كلية سيدة الناصرة.

عدد موظفي الشركة والمؤهلات العلمية التي يحملونها

يبلغ عدد موظفي الشركة (١١) موظف حتى تاريخه. منهم (١) من حملة شهادة الماجستير، (٦) من حملة شهادة البكالوريوس، و (٢) من حملة شهادة الدبلوم والباقي يعملون في وظائف مساعدة ويحملون شهادة الدراسة الثانوية العامة. علماً أنه من المتوقع أن يصل عدد الموظفين العاملين في الشركة إلى حوالي (٨٠) موظف مع نهاية عام ٢٠٠٨.

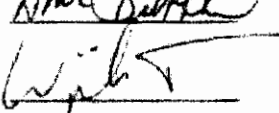
سياسة التعيين

تتم التعيينات في الشركة عن طريق طرح إعلانات في الصحف اليومية توضح حاجة الشركة إلى موظفين، ويتم فرز الطلبات وانتقاء الأفضل منها.

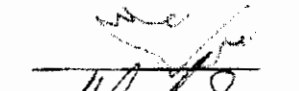
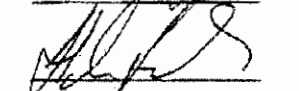
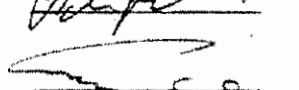
تدريب وتأهيل الموظفين

تم عقد دورة تدريبية للمدير العام لأغراض الإدارة من قبل الشركة بمبلغ (٨٦٥) ثمانمائة وخمسة وستون دينار أردني، كما ولم يتم انتداب موظفين للحصول على تدريب خارجي. علماً أن الشركة ستقوم بتفعيل هذا البند ضمن خطتها القادمة.

وأخيراً، يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال عام 2008. كما ويقر بمسئوليته عن إعداد البيانات المالية عن عام 2007 وعن توفير نظام رقابة فعال للشركة. وعليه يوقع.

الاسم	المنصب	التوقيع
م. رجا خليل إبراهيم العنمي	رئيس مجلس الإدارة	
السيد عمرو فخوري البليبيسي	نائب رئيس مجلس الإدارة	
السيد وجيه مريد مراد	عضو مجلس إدارة	

نحن الموقعين أدناه نقر بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

الاسم	المنصب	التوقيع
م. رجا خليل إبراهيم العنمي	رئيس مجلس الإدارة	
م. هيلين ادي خاشو بنديان	مدير عام	
السيد إبراهيم الفقيه	مقام بأصالة المدير المالي	

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،

يسر مجلس الإدارة وبعد أن استمع إلى تقريره أن يتقدم بخالص شكره إلى كافة المساهمين والعملاء على تقنهم ودعمهم المتواصلين للشركة.

كما ويتوجه المجلس إلى كافة العاملين في الشركة إدارة وموظفين وعمال بالشكر الجزيل على ما قاموا به من خدمات وجهود مخلصه لتحقيق غايات الشركة وأهدافها. متمنين لكم دوام التقدم والازدهار.

مجلس الإدارة

نبذة مختصرة عن السيرة الذاتية
لأعضاء مجلس الإدارة والمدراء والعاملين

في

الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة المساهمة
العامة المحدودة

❖ المهندس رجا العلمي / رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد : 1954
المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية
سنة التخرج : 1976
اسم الجامعة : بيرمنغهام / بريطانيا
نبذة مختصرة : مالك ومدير مكتب استشاري هندسي سابقاً.
مدير عام شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام 1995.

❖ السيد عمرو البليسي / نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد : 1961
المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية
سنة التخرج : 1982
اسم الجامعة : Northeastern University - USA
نبذة مختصرة : مدير تنفيذي / شريك في شركة وكالات الخدمات المشتركة

❖ المهندسة هيلين بنايان / رئيس تنفيذي وعضو مجلس إدارة

تاريخ الميلاد : 1964
المؤهل العلمي : ماجستير في الهندسة المدنية، جامعة لينز البريطانية عام 1987.
بكالوريوس في الهندسة المدنية، جامعة سالفورد البريطانية عام 1986.
نبذة مختصرة : الجامعة الأردنية - مركز البحوث والدراسات المائية
شركة سيجما مهندسون مستشارون
مؤسسة CIDA.
مدير عام لشركة الخرسانة الخفيفة

❖ السيد وجيه مراد / عضو مجلس إدارة

تاريخ الميلاد : 1965
المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة وتسويق
سنة التخرج : 1987
اسم الجامعة : كلية كوو في الولايات المتحدة الأمريكية
نبذة مختصرة : مدير عام ومالك مؤسسة مراد للأعمال الفنية والتجارية

❖ السيد عبد الرؤوف البيطار / عضو مجلس إدارة

تاريخ الميلاد : 1959
المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية
سنة التخرج : 1982
اسم الجامعة : Syracuse University - USA
نبذة مختصرة : مدير عام مصنع المنهل للمياه المعدنية - السعودية
مدير عام وتنفيذي لدى شركة المنهل ونستله في الرياض
عضو مجلس إدارة لدى شركة تبريد الإماراتية،
Capital Bank ، وسرايا العقبة
نائب مدير عام شركة Springs Water Factory

❖ السيد نبيل أبو خضر / عضو مجلس إدارة

تاريخ الميلاد : 1958
المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال
اسم الجامعة : US International University - USA
نبذة مختصرة : مساعد الرئيس التنفيذي - مجموعة أبو خضر

❖ السيد ماهر هلسة / عضو مجلس إدارة

تاريخ الميلاد : 1958
المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية / مساحة
اسم الجامعة : أرسطو طاليس - اليونان
نبذة مختصرة : مهندس في القوات المسلحة الأردنية

❖ المهندس ضياء هاشم صاحب / المدير الفني

تاريخ الميلاد : 1959
المؤهل العلمي : بكالوريوس في الهندسة الميكانيكية
سنة التخرج : 1982
اسم الجامعة : جامعة التكنولوجيا في العراق
نبذة مختصرة : عمل لفترة طويلة في مؤسسات وشركات كبرى، نذكر منها:
وزارة الصناعة والتجارة العراقية
شركة بناء في العراقية
مصنع Emirates Thermostone في دبي

❖ السيد إبراهيم الفقيه / محاسب رئيسي

تاريخ الميلاد : 1976
المؤهل العلمي : بكالوريوس في المحاسبة
سنة التخرج : 1999
اسم الجامعة : جامعة العلوم التطبيقية الأردنية

نبذة مختصرة : عمل في مؤسسات وشركات، نذكر منها:

مجموعة الاستثمارات المخبرية

شركة Parsons Energy & Chemicals International Incorporate

مستودع أدوية الصباغ

السيد عمر روجي السعد / مدير المبيعات والتسويق

تاريخ الميلاد : 1977
المؤهل العلمي : بكالوريوس في التسويق
الجامعة : جامعة نيويورك للعلوم والتكنولوجيا
سنة التخرج : عام 2006
نبذة مختصرة : عمل في مؤسسات وشركات نذكر منها:

Wunderman Co.

Near East

الآنسة أماني أمين شاهين / مديرة مكتب

تاريخ الميلاد : 1980
المؤهل العلمي : بكالوريوس في الأدب الانجليزي
الجامعة : الجامعة الاردنية
سنة التخرج : عام 2004
نبذة مختصرة : عملت في مؤسسات وشركات نذكر منها:

Hajjiri & Assoc.

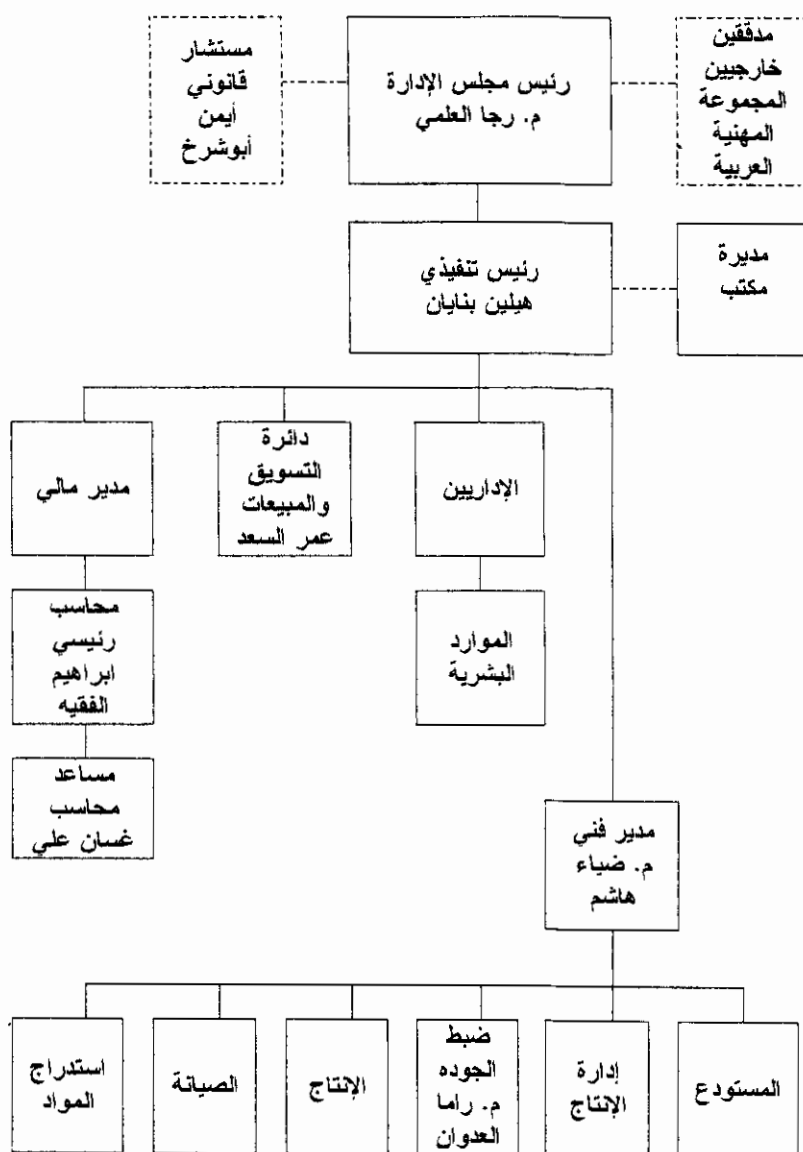
ITC Language Center

Pro-Team Office- Promotion-Sales representative

❖ السيد غسان علي / مساعد محاسب

تاريخ الميلاد : 1983
المؤهل العلمي : بكالوريوس في المحاسبة
سنة التخرج : 2006
اسم الجامعة : جامعة الزيتونة
نبذة مختصرة : عمل لفترة لدى مجموعة أبو غزاله الدولية

الهيكل التنظيمي للشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة المساهمة العامة المحدودة





الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة
المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية للسنة المنتهية في
٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
مع تقرير مدققي الحسابات



المجموعة المهنية العربية " محاسبون قعونيون "
أعضاء في مجموعة RSM الدولية

الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

<u>صفحة</u>	<u>المحتويات</u>
٣	- تقرير منققي الحسابات
<u>البيان</u>	
أ	- الميزانية العامة كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦.
ب	- بيان الدخل للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦.
ج	- بيان التغير في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦.
د	- بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦.
<u>العدد</u>	
١٣	- إيضاحات حول البيانات المالية.



المجموعة المهنية العربية المحاسبين القانونيين
Arabian Professional Group
Certified Public Accountants

RSM!

تقرير المحاسب القانوني المستقل

إلى مساهمي
الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة
شركة مساهمة عامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة :

فمنّا بتدقيق البيانات المالية المرفقة للشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة " المساهمة العامة " والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وكل من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى .

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية :

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والإحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

مسؤولية المحاسب القانوني :

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية ، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الإعتبار إجراءات الرقابة الداخلية في الشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية .

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق .

الرأي :

في رأينا ، ان البيانات المالية تعطي صورة صادقة وعادلة (تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية) عن الوضع المالي للشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة " المساهمة العامة " كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها .

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية ، وأن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها.

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

في ٢٠٠٨/٢/١٤

المجموعة المهنية العربية
(أعضاء في مجموعة RSM الدولية)

عادل أبو
إجازة رقم (٤٩٩)
سحب

الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الميزانية العامة كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ - بيان (أ)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاح	الموجودات
بالدينار	بالدينار	رقم	الموجودات المتداولة
١٣ ٣٦٢ ٥٤٥	٧٢٦ ٧١٧	(٣)	نقد في الصندوق ولدى البنوك
...	٢ ٤٩٨		ذمم مدينة
...	٤ ٣٢٥	(٤)	بضاعة في المستودعات
١٩ ١٠٦	٧٥ ٣٦٦	(٥)	ارصدة مدينة اخرى
١٣ ٣٨١ ٦٥١	٨٠٨ ٩٠٦		مجموع الموجودات المتداولة
١ ٢٦٨ ٢٤١	٧ ٦٥٣ ٠٤٠	(٦)	مشاريع تحت التنفيذ
١ ٤٥٠ ٥٢٨	١ ٥٩٥ ٠٩١	(٧)	صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة
١٦ ١٠٠ ٤٢٠	١٠ ٠٥٧ ٠٣٧		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة
...	٤٧٠ ٢٣٩	(٨)	بنوك دائنة
...	٢١٠ ٥٤٦		شيكات مؤجلة الدفع
...	٢٣ ٩٣٣		ذمم دائنة
٤٢ ١٠٦	١٠ ٩٣٩	(٩)	ارصدة دائنة اخرى
٧ ١٥٩ ٧٧٤	٣٤ ٦٢٣		امانات مساهمين
٧ ٢٠١ ٨٨٠	٧٥٠ ٢٨٠		مجموع المطلوبات المتداولة
...	٥٠٠ ٠٠٠	(١٠)	قروض طويلة الاجل
			رأس المال وحقوق المساهمين
٨ ٥٠٠ ٠٠٠	٨ ٥٠٠ ٠٠٠		رأس المال المكتتب به والمدفوع
٤١ ٠٣٦	٤١ ٠٣٦		الاحتياطي الاجباري
٣٥٧ ٥٠٤	٢٦٥ ٧٢١		الأرباح المدورة
٨ ٨٩٨ ٥٤٠	٨ ٨٠٦ ٧٥٧		صافي حقوق المساهمين
١٦ ١٠٠ ٤٢٠	١٠ ٠٥٧ ٠٣٧		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها.

الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ - بيان (ب)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاح	البيان
بالدينار	بالدينار	رقم	
٥٥٧ ٢٦٧	٣٤١ ٣٨٢		إيرادات فوائد دائنة
٥٥٧ ٢٦٧	٣٤١ ٣٨٢		إجمالي الإيرادات
...	(٢٦ ٤٥٧)		تنزل : مصاريف تسويق
(١٤٦ ٩١٠)	(٣٨٢ ٣٩١)	(١١)	تنزل : المصاريف الإدارية والعمومية
٤١٠ ٣٥٧	(٦٧ ٤٦٦)		صافي (خسارة) ربح الفترة قبل المخصصات
(٤ ١٠٣)	...		ينزل : مخصص البحث العلمي والتدريب المهني
(٤ ١٠٣)	...		ينزل : مخصص رسوم الجامعات الأردنية
(٣ ٦١١)	...		ينزل : مخصص دعم صندوق التعليم والتدريب التقني
٣٩٨ ٥٤٠	(٦٧ ٤٦٦)		صافي (خسارة) ربح الفترة بعد المخصصات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها.

الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغير في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ - بيان (ج)

بيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	الأرباح المدورة بالدينار	المجموع بالدينار
رأس المال المكتتب به والمدفوع	٨ ٥٠٠ ٠٠٠			٨ ٥٠٠ ٠٠٠
صافي ربح الفترة			٣٩٨ ٥٤٠	٣٩٨ ٥٤٠
المحول للاحتياطي الاجباري		٤١ ٠٣٦	(٤١ ٠٣٦)	
الرصيد كما هو في ٢٠٠٦/١٢/٣١	٨ ٥٠٠ ٠٠٠	٤١ ٠٣٦	٣٥٧ ٥٠٤	٨ ٨٩٨ ٥٤٠
استدراك ضرائب سنوات سابقة			(٢٤ ٣١٧)	(٢٤ ٣١٧)
صافي خسارة الفترة			(٦٧ ٤٦٦)	(٦٧ ٤٦٦)
الرصيد كما هو في ٢٠٠٧/١٢/٣١	٨ ٥٠٠ ٠٠٠	٤١ ٠٣٦	٢٦٥ ٧٢١	٨ ٨٠٦ ٧٥٧

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها

الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ - بيان (د)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البيان
بالدينار	بالدينار	
٤١٠ ٣٥٧	(٦٧ ٤٦٦)	<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</u>
...	(٢٤ ٣١٧)	صافي (خسارة) أرباح الفترة قبل المخصصات
...	١٢ ١٠٣	تعديلات
٤١٠ ٣٥٧	(٧٩ ٦٨٠)	ينزل : استدراك ضرائب سنوات سابقة
...	(٤ ٣٢٥)	الاستهلاك
...	(٢ ٤٩٨)	الربح من التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل
(١٩ ١٠٦)	(٥٦ ٢٦٠)	<u>الموجودات المتداولة :-</u>
(١ ٢٦٨ ٢٤١)	(٦ ٣٨٤ ٧٩٩)	(الزيادة) النقص في بضاعة اخر المدة
...	٢١٠ ٥٤٦	(الزيادة) النقص في الذمم المدينة
...	٢٣ ٩٣٣	(الزيادة) النقص في الارصدة المدينة الاخرى
٧ ١٥٩ ٧٧٤	(٧ ١٢٥ ١٥١)	(الزيادة) النقص في مشاريع تحت التنفيذ
٣٠ ٢٨٩	(٣١ ١٦٧)	<u>المطلوبات المتداولة :-</u>
٦ ٣١٣ ٠٧٣	(١٣ ٤٤٩ ٤٠١)	الزيادة (النقص) في شيكات مؤجلة الدفع
(١ ٤٥٠ ٥٢٨)	(١٥٦ ٦٦٦)	الزيادة (النقص) في الذمم الدائنة
(١ ٤٥٠ ٥٢٨)	(١٥٦ ٦٦٦)	الزيادة (النقص) في امانات المساهمين
...	٤٧٠ ٢٣٩	الزيادة (النقص) في الارصدة الدائنة الاخرى
...	٥٠٠ ٠٠٠	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٨ ٥٠٠ ٠٠٠	٩٧٠ ٢٣٩	<u>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</u>
٨ ٥٠٠ ٠٠٠	٩٧٠ ٢٣٩	صافي (الزيادة) النقص في الموجودات الثابتة
١٣ ٣٦٢ ٥٤٥	(١٢ ٦٣٥ ٨٢٨)	<u>صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</u>
...	١٣ ٣٦٢ ٥٤٥	<u>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</u>
١٣ ٣٦٢ ٥٤٥	٧٢٦ ٧١٧	الزيادة (النقص) في البنوك الدائنة
		الزيادة (النقص) في قروض طويلة الاجل
		رأس المال المكتتب به
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
		صافي (النقص) الزيادة في النقد
		النقد في بداية العام
		النقد في نهاية العام

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات المالية ويجب ان تقرأ معها

الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

إيضاح رقم (١)

تأسيس الشركة وغاياتها

- تأسست الشركة العامة لصناعة وتسويق الخرسانة الخفيفة المساهمة العامة المحدودة وفقاً لاحكام قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته وسجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٤٠١) بتاريخ ١/ ٥/ ٢٠٠٦ برأسمال (٨٥٠٠٠٠٠) دينار اردني .
- تم اقرار البيانات المالية من قبل مجلس ادارة الشركة في جلسة بتاريخ ١٤ شباط ٢٠٠٨ .

نشاط الشركة الرئيسي :

يعتبر نشاط الشركة الرئيسي هو صناعة المنتجات الاسمنتية والخرسانية وبالخصوص الطوب الخفيف والمواد اللاصقة اللازمة للطوب .

إيضاح رقم (٢)

السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية :

تم اعداد البيانات المالية وفقاً لمعايير التقارير الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الإستثمارات المتوفرة للبيع والتي تظهر بالقيمة العادلة.

النقد وما في حكمه :

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والإستثمارات القابلة للتحويل الى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

الذمم المدينة :

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ان وجد ، ويتم شطب الديون في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الديون السابق شطبها الى الإيرادات .

المخزون :

يقيم المخزون بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيها أقل وتحدد التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح .

تحقق الإيراد :

- تتحقق الإيرادات من المبيعات عند إصدار الفاتورة وتسليم المنتجات وقبولها من العميل مطروحا منها أي خصومات وضرائب مبيعات .
- يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات .

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع :

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم .

الاستثمارات في العقارات والأراضي :

تظهر الاستثمارات في العقارات والأراضي بسعر التكلفة ويتم الإفصاح عن قيمتها السوقية في البيانات المالية .

الاستثمارات في أوراق مالية متوفرة للبيع :

يتم تقييم الاستثمارات في الأوراق المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة لها كما في تاريخ الميزانية ، ويتم قيد فروقات إعادة التقييم ضمن بيان حقوق المساهمين ، وفي حالة عدم إمكانية تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه تقيم بالتكلفة ، ويتم إثبات أي تدني في قيمتها في بيان الدخل .

الموجودات الثابتة :

- يتم إثبات الموجودات الثابتة بالتكلفة ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) وفقا لطريقة القسط الثابت بمعدلات تتراوح بين ١٣% - ٢٠% .
- إذا قل المبلغ الممكن استرداده لأي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل .

إيضاح رقم (٣)

نقد في الصندوق ولدى البنوك

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البان
بالدينار	بالدينار	
...	٥٠٠	نقد في الصندوق / سلفة
٦ ٧٩٨ ٩٩٠	٢٤ ٣٨٥	البنك العربي
٩٦٥ ٩٧٢	١٩٢	بنك الاتحاد
٥ ٥٩٧ ٥٨٣	٧٠١ ٦٤٠	بنك المال
١٣ ٣٦٢ ٥٤٥	٧٢٦ ٧١٧	المجموع

إيضاح رقم (٤)

بضاعة في المستودعات

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البان
بالدينار	بالدينار	
...	٤ ٣٢٥	بضاعة اخر المدة
...	٤ ٣٢٥	المجموع

إيضاح رقم (٥)

أرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البان
بالدينار	بالدينار	
١٩ ١٠٦	١٦ ٨٣٥	امانات ضريبة الدخل
...	١١ ٨٠٥	مصاريف مدفوعة مقدما
...	١٤ ٢٥٥	تأمينات مستردة
...	٧٠	ايرادات مستحقة القبض
...	٣٢ ٤٠١	امانات ضريبة مبيعات
١٩ ١٠٦	٧٥ ٣٦٦	المجموع

إيضاح رقم (٦)

تظهر مشاريع تحت التنفيذ بالتكلفة متضمنة جميع المصاريف المباشرة القابلة للرسملة التي تتحملها الشركة ولا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ الا حين الانتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

إيضاح رقم (٧)

كشف الموجودات الثابتة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

البيان	الكلفة في ٢٠٠٧/١٢/٣١ بالدينار	نسب الاستهلاك %	استهلاك العام بالدينار	مجمع الاستهلاك في ٢٠٠٧/١٢/٣١ بالدينار	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٠٧/١٢/٣١ بالدينار
ارض المصنع	١ ٤٥٤ ٧٨٣	-			١ ٤٥٤ ٧٨٣
سيارات	٧٦ ٠٩٩	١٣-١٥%	٧ ٦٨٢	٧ ٦٨٢	٦٨ ٤١٧
اجهزة كهربائية	٥٧٥	٢٠%	٧٩	٧٩	٤٩٦
اجهزة وبرامج حاسوب	١٩ ٠٩١	٢٠%	٢ ٤٤٥	٢ ٤٤٥	١٦ ٦٤٦
اجهزة تكييف	٢ ٦٥٠	١٥%	٣٩٢	٣٩٢	٢ ٢٥٨
حاويات	٤١ ٥٩٤	١٥%	٠٠٠	٠٠٠	٤١ ٥٩٤
اثاث	١١ ٠٧٤	١٣-١٥%	١ ٣٠٩	١ ٣٠٩	٩ ٧٦٥
ديكورات	١ ٣٢٨	١٥%	١٩٦	١٩٦	١ ١٣٢
الاجمالي	١ ٦٠٧ ١٩٤		١٢ ١٠٣	١٢ ١٠٣	١ ٥٩٥ ٠٩١

ملاحظة: ان ارض المصنع وما عليها مرهونة لصالح بنك القاهرة عمان كضمان للقروض الممنوحة للشركة ورهن حيازي على الماكينات والالات .

إيضاح رقم (٨)

بنوك دائنة

يمثل هذا البند قيمة التسهيلات الممنوحة من بنك القاهرة عمان بسقف (١ ٤٠٠ ٠٠٠) دينار بفائدة ٨% سنويا .

إيضاح رقم (٩)

إرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البيان
بالدينار	بالدينار	
٣٠ ٢٨٩	٣ ٦٠٧	مصاريف مستحقة
٤ ١٠٣	٠٠٠	مخصص البحث العلمي والتدريب المهني
٤ ١٠٣	٠٠٠	مخصص رسوم الجامعات الاردنية
٣ ٦١١	٠٠٠	مخصص دعم صندوق التعليم والتدريب التقني
٠٠٠	٢ ٠٩٧	امانات الضمان الاجتماعي
٠٠٠	٥ ٢٣٥	امانات ضريبة الدخل
٤٢ ١٠٦	١٠ ٩٣٩	المجموع

إيضاح رقم (١٠)

قروض طويلة الاجل

حصلت الشركة على قرض طويل الاجل من بنك القاهرة عمان مبلغه (٧ ٢٥٠ ٠٠٠) مليون دينار بفائدة قدرها ٨% بتاريخ ٢٥/١٠/٢٠٠٧ وفترة سماح لمدة خمسة عشر شهر ، يسدد على ٣٦ قسط شهري بعد فترة السماح ، وذلك بضمان ارض المصنع وما عليها من مباني والات .

إيضاح رقم (١١)

المصاريف الادارية والعمومية

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البيان
بالدينار	بالدينار	
...	٧٦ ٦٨٧	رواتب واجور
...	٧ ٦٧٦	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
...	٢٦٦	مصاريف التأمين الصحي
...	٨ ٥٨٣	مصاريف السيارات
...	١٦ ٨٠٠	تنقلات اعضاء مجلس الادارة
...	١ ٨٠٠	تنقلات لجنة العطاءات
...	٨٦٥	دورات تدريبية
...	٣٩ ٥٠٤	رسوم ورخص حكومية
...	٨٤ ٢٤٩	كهرباء ومياه
...	١٠ ٤٦٥	مصاريف الازهار
...	١ ٢٩٠	مصاريف حراسة
...	١٢ ١٠٣	الاستهلاكات
...	٦٦ ١٥٠	مصاريف رهن ارض المصنع
١٤ ٤٤٠	٥ ٩٢١	اتعاب مهنية
٩٣٦	٣ ٨٨٣	مصاريف وعمولات بنكية
٤ ٠٠٠	٥ ١٩٧	اتعاب حمامات
١٢ ٠٧٢	٧ ٠٩١	مصاريف دعائية و اعلان
٢ ٢٧٢	٢ ٠٨٩	صيانة واصلاحات
٥ ٣٧٩	٤ ٨٥١	مصاريف قرطاسية ومطبوعات
١ ٩٤٥	١٣ ٨٠٦	مصاريف سفر
٤٧٠	٥ ٥٦٤	بريد وهاتف
٥٧٣	١ ٤٦٥	مصاريف اجتماع الهيئة العامة
٤ ٧٦٧	٤ ٠١٩	مصاريف متفرقة
٢ ١٩٢	٢ ٠٦٧	مصاريف ضيافة
١٣ ٤٦٩	...	مصاريف شيكات الرديات
٥ ٥٠٠	...	رسوم انتساب
٢ ٣٢٠	...	اتعاب مهنية / فترة التأسيس
٥١ ٠٧٥	...	مصاريف تسجيل لدى وزارة الصناعة
٢٥ ٥٠٠	...	رسوم هيئة الاوراق المالية
١٤٦ ٩١٠	٣٨٢ ٣٩١	المجموع

إيضاح رقم (١٢)

الأدوات المالية

القيمة العادلة (أ)

تقوم الشركة من خلال ممارسة أنشطتها الاعتيادية باستعمال العديد من الأدوات المالية وأن القيمة الدفترية لهذه الأدوات تقارب قيمتها العادلة بتاريخ الميزانية وفقاً للمعيار المحاسبي رقم (٣٢).

مخاطر أسعار الفائدة (ب)

أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفائدة ، وأن أثر مخاطر أسعار الفائدة لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات الحسابية.

مخاطر الائتمان والسيولة (ج)

تتعامل الشركة مع مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة وتحفظ بالأرصدة النقدية لديها ، وقد تم إظهار صافي الذمم بالقيمة العادلة .

إيضاح رقم (١٣)

تم إعادة تبويب بعض أرقام البيانات المالية لعام ٢٠٠٦ لتتناسب مع تبويب أرقام البيانات المالية لعام ٢٠٠٧.