



السيد /
نسخة البورصة

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم : 38 / هـ / 2006

التاريخ : 2006 / 2 / 5

F.S - BROKER 8 -

8-2-2006
٤١١٧ ٠٦ ٠٢ ٠٦ ١٤ ٠٤

J.S.C.

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين.

عمان / الأردن.

تحية طيبة وبعد ،،

عملاً بأحكام قانون الأوراق المالية وتعليمات الإفصاح.

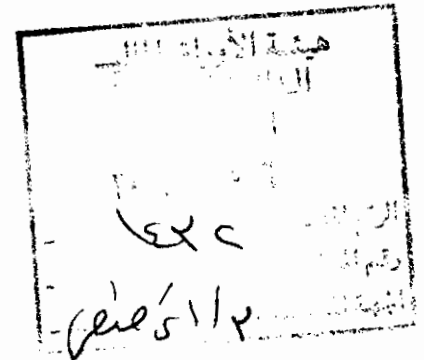
نرفق لكم طيه ميزانية الشركة والتقرير السنوي عن السنة المالية المنتهية في 2005/12/31.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس هيئة المديرين

وليد يعقوب النجار

١



شركة التنمية للاوراق المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية للسنة المنتهية
في 31 كانون الأول 2005
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة التنمية للاوراق المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

31 كانون الأول 2005

جدول محتويات

تقرير مدقق الحسابات المستقل

بيان

أ

الميزانية العامة

ب

بيان الدخل

ج

بيان التغيرات في حقوق الشركاء

د

بيان التدفقات النقدية

صفحة

8 - 1

إيضاحات حول البيانات المالية



GHAWWI
CPA JORDAN

Certified Public Accountants & Consultants

غاوي لتدقيق الحسابات

محاسبون قانونيون معتمدون ومستشارون

ملقة العبدلي - حي جبل الحسين

الراجحي - بناية الحوتري رقم ٩٦

مابق الاول - مكتب رقم ٦

ب ٨١١ عمان ١١١١٨ الأربن

اتف ٥٦٥٧٢٠٥ (+٩٦٢٦)

فاكس ٥٦٥٧٢٠٦ (+٩٦٢٦)

غ ت/ذ/٢١٧

تقرير مدقق الحسابات المستقل

الى الهيئة العامة للشركاء
شركة التنمية للأوراق المالية ذ.م.م
عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بتدقيق الميزانية العامة المرفقة لشركة التنمية للأوراق المالية (شركة ذات مسؤولية محدودة) كما في 31 كانون الأول 2005 وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق الشركاء والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في التاريخ المذكور. أن هذه البيانات المالية هي مسؤولية ادارة الشركة ، وان مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حولها اعتمادا على التدقيق الذي نقوم به وكنا قد دققنا البيانات المالية للعام 2004 واصدرنا تقريرنا حولها بتاريخ 6 شباط 2005

وقد أجرينا تدقيقنا وفقا للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب هذه المعايير أن نقوم بتخطيط وانجاز التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أي خطأ جوهري ويشمل التدقيق فحصا على أساس اختباري للبيانات المؤيدة للمبالغ في البيانات المالية ولإفصاح فيها ، كما يشمل تقييما للمبادئ المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي وضعتها الإدارة وتقييما للعرض الإجمالي للبيانات المالية ، وفي اعتقادنا أن تدقيقنا يوفر أساسا معقولا للرأي الذي نبديه .



an independent member of
BAKER TILLY
INTERNATIONAL

أعضاء مستقلين في مجموعة بيكر تيلي انترناشيونال

في رأينا , أن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة ، من كافة النواحي الجوهرية
الوضع المالي لشركة التنمية للأوراق المالية ذ.م.م. كما في 31 كانون الأول 2005 ونتائج
أعمالها وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية في التاريخ المذكور. وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .

عن مؤسسة غاوي لتدقيق الحسابات
أعضاء مستقلين في مجموعة بيكر تيلي انترناشونال

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
5 كانون الثاني 2006


GHAWWI
CPA JORDAN
الدكتور جورج لطفي غاوي لتدقيق الحسابات
محاسب قانوني معتمد - فئة (أ)
اجازة رقم (133)

شركة التسمية للأوراق المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الميزانية العامة

	31 كانون الاول		ايضاح		31 كانون الاول		ايضاح
	2004	دينار			2004	دينار	
المطلوبات							
مطلوبات متداولة :							
بنك دائن	1,012	-			1,347,129	3,584,007	جودات متداولة :
ذمم دائنة	1,197,925	1,229,287	10		588,662	544,576	وشيكات في الصندوق ولدى البنوك
مصاريف مستحقة و غير مدفوعة	500	500			158,258	131,441	حظنة استثمارات للمتاجرة
مخصص ضريبة الدخل	88,723	419,049			9,803	12,544	سم مدنية - بالصفافي
مخصص رسوم صندوق دعم التعليم و	2,257	14,224			27,842	320,262	مصاريف مدفوعة مقدما
التدريب المهني و التقني	1,290,417	1,663,060			2,131,694	4,592,830	بيانات ختلاات و أخرى مستردة
مجموع مطلوبات متداولة	-	220,000			21,500	71,500	مجموع موجودات متداولة
حقوق الشركاء							
رأس المال المدفوع							
احتياطي اجباري	530,000	1,000,000	11		116,000	-	موجودات ثابتة :
احتياطي اختياري	167,639	372,252			133,794	181,559	موجودات ثابتة - بالكلفة
أرباح مدورة - بيان (ج)	100,000	100,000			(63,810)	(82,250)	مستهلاك المتراكم
مجموع حقوق الشركاء	251,122	1,408,327			69,984	99,309	مسافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة
مجموع المطلوبات و حقوق الشركاء	1,048,761	2,880,579			185,984	99,309	مجموع موجودات ثابتة
	2,339,178	4,763,639			2,339,178	4,763,639	مجموع الموجودات

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات .

بيان (ب)

شركة التنمية للأوراق المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان الدخل

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول		
2004	2005	ايضاح
دينار	دينار	
660,542	2,033,903	الاييرادات:
(81,518)	(202,558)	اجمالي العمولة من عمليات شراء و بيع الاسهم و السندات
579,024	1,831,345	ينزل: المصاريف التشغيلية
48,536	398,820	صافي العمولة من عمليات شراء و بيع الاسهم و السندات
6,528	16,475	13 ربح المتاجرة بمحفظة استثمارات للمتاجرة
634,088	2,246,640	ايرادات توزيعات ارباح
		مجموع الايرادات
(239,497)	(267,155)	14 ينزل: مصاريف ادارية و عمومية و مالية
11,669	51,382	يضاف: التغير في القيمة العادلة للاستثمارات / للمتاجرة
3,039	15,264	15 ايرادات أخرى
409,299	2,046,131	ربح السنة من العمليات قبل الضريبة والرسوم
(88,723)	(418,967)	مخصص ضريبة الدخل
(2,257)	(14,224)	مخصص رسوم دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
318,319	1,612,940	صافي الربح قبل التخصيص - بيان (ج)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .

شركة التنمية للأوراق المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الشركاء
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2005 و 2004

المجموع	أرباح مدورة	احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	رأس المال المدفوع	2005 الرصيد في بداية السنة زيادة رأس المال ارباح موزعة على الشركاء صافي ربح السنة - بيان (ب) المقتطع من الربح للاحتياطيات الرصيد في نهاية السنة
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
1,048,761	251,122	100,000	167,639	530,000	
470,000	-	-	-	470,000	
(251,122)	(251,122)	-	-	-	
1,612,940	1,612,940	-	-	-	
-	(204,613)	-	204,613	-	
<u>2,880,579</u>	<u>1,408,327</u>	<u>100,000</u>	<u>372,252</u>	<u>1,000,000</u>	
889,442	159,000	73,833	126,609	530,000	
(159,000)	(159,000)	-	-	-	
318,319	318,319	-	-	-	
-	(67,197)	26,167	41,030	-	
<u>1,048,761</u>	<u>251,122</u>	<u>100,000</u>	<u>167,639</u>	<u>530,000</u>	

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .

بيان (د)

شركة التنمية للأوراق المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول		
2004	2005	
دينار	دينار	
409,299	2,046,131	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
16,748	21,738	ربح السنة قبل الضريبة و الرسوم - بيان (ب)
(1,600)	(200)	التحليلات :
(11,669)	(51,382)	استهلاك الموجودات الثابتة
8,864	7,635	ربح بيع موجودات ثابتة
421,642	2,023,922	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات للمتاجرة
35,531	26,817	فوائد ومصاريف بنكية
(576,993)	44,086	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(5,567)	(2,741)	التغير في ذمم مدينة
23,991	(292,420)	التغير (الزيادة) في محفظة استثمارات للمتاجرة
890,087	31,362	(الزيادة) في مصاريف مدفوعة مقدما
(630)	-	(الزيادة) التغير في تأميمات كفالات وأخرى مستردة
788,061	1,831,026	(الزيادة) في ذمم دائنة
(31,745)	(88,641)	التغير (في مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
(1,068)	(2,257)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الفوائد والضرائب والرسوم
(8,864)	(7,635)	ضريبة دخل مدفوعة
746,384	1,732,493	رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
-	(50,000)	فوائد ومصاريف بنكية مدفوعة
(51,890)	(63,115)	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
8,000	-	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
(43,890)	(113,115)	استثمارات متوفرة للبيع
-	(50,000)	تغير موجودات ثابتة
-	(63,115)	مع موجودات ثابتة
-	-	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات الاستثمار
-	470,000	صافي التدفقات النقدية من عملية التمويل
-	399,634	إصدار رأس المال
(159,000)	(251,122)	إصدار قسركاء
1,012	(1,012)	ربح موزعة على الشركاء
(157,988)	617,500	تغير في بنك دابن
544,506	2,236,878	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) عمليات التمويل
802,623	1,347,129	إصدار قسركاء في القدا
1,347,129	3,584,007	صافي التدفقات في الصندوق و لدى البنوك - بداية السنة
		صافي التدفقات في الصندوق و لدى البنوك - نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .

شركة التنمية للأوراق المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

1 - عام

أ - تأسست الشركة وسجلت تحت رقم 554 بتاريخ 17 نيسان 1978 و بتاريخ 26 حزيران 1989 وفقت أوضاعها لتصبح شركة ذات مسؤولية محدودة ، ان عمان هي مركز الشركة ويجوز فتح فروع او وكالات لها داخل المملكة الاردنية الهاشمية و خارجها.

ب - ان غايات الشركة هي القيام باعمال الوساطة و الاستشارات المالية و الاستثمار و شراء و امتلاك و بيع و استئجار و تأجير و ادارة الاموال المنقولة و غير المنقولة و اقامة الابنية اللازمة لاعمالها ، و التأسيس و الاشتراك مع أية شركة أو شخص أو مشروع ، و بيع و تحسين و ادارة وتنمية و تأجير و رهن و تصفية جميع أو بعض ما تمتلكه من أملاك أو أسهم .

ج - بلغ عدد موظفي الشركة (20) و (15) موظفا كما في 31 كانون الأول 2005 و 2004 على التوالي.

د - تم اقرار البيانات المالية من قبل هيئة المديرين في جلستها المنعقدة بتاريخ 4 كانون الثاني 2006.

2- السياسات المحاسبية:

أ - أسس اعداد البيانات المالية :

يتم اعداد البيانات المالية وفقا لمعايير المحاسبة الدولية و التفسيرات الصادرة حولها

ب - يتم قيد عمولات البيع أو الشراء بتاريخ البيع أو الشراء .

ج - تؤخذ أرباح التعامل بالاسهم الى الإيرادات عند اتمام عملية بيعها .

د - محفظة استثمارات للمتاجرة

- تقيد الاستثمارات في الاوراق المالية للمتاجرة بالتكلفة و يعاد تقييمها الى قيمتها العادلة

بتاريخ البيانات المالية و يتم قيد اي ربح او خسارة ناجمة في القيمة العادلة في بيان

الدخل ، و قد تم تقدير القيمة العادلة على أساس الاسعار السوقية في نهاية الفترة .

- تظهر الإستثمارات المتوفرة للبيع في الشركات ذات المسؤولية المحدودة بالكلفة .

هـ - الموجودات الثابتة :

- تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة و تستهلك باستثناء الارض بطريقة القسط الثابت بنسب سنوية تتراوح بين 2.5 % و 25 % .

- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها و تسجل قيمة التدني في بيان الدخل .

و - تؤخذ إيرادات و مصاريف الفوائد الى بيان الدخل على أساس الاستحقاق .

ز - يتم الاعتراف بارباح الاسهم الموزعة عند قبضها .

ح - تظهر الذمم المدينة بصافي قيمتها التحصيلية بعد أخذ مخصص للديون المشكوك في تحصيلها .

ط - يتم تحويل الموجودات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائدة بتاريخ 3 كانون الأول 2005 و تظهر الفروقات ضمن بيان الدخل .

ي - تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقا للقوانين و اللوائح و التعليمات النافذة و يتم أخذ مخصص للضريبة على أساس التقديرات للالتزامات الضريبية المتوقعة ، كما تقوم الشركة باحتساب و تسجيل الضريبة المؤجلة ان وجدت وفق متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (12) .

3 - السياسات المالية لإدارة المخاطر و اهدافها :

تنبت الشركة سياسات تتعلق بإدارة المخاطر ضمن سياسة عامة ، هذه السياسة يتم تنفيذها من خلال عدة مستويات إدارية لتغطي جميع المخاطر المحددة و التي تتضمن التحليل الكمي و النوعي و تحديد طبيعة المخاطرة .

4. نقد و شيكات في الصندوق ولدى البنوك

يَتَكُونُ هَذَا الْبَنْدُ مِمَّا يَلِي :

31 كانون الاول

2004	2005
دينار	دينار
40,568	2,728,609
51	14,357
26,741	1,161
985,013	391,235
12,318	1,572
51	55
407	-
210,411	3,120
250	250
21	-
10,000	-
-	407
-	19,952
61,298	423,289
1,347,129	3,584,007

لقد في الصندوق

البنك العربي / دينار

البنك العربي / دولار

البنك الاردني الكويتي

بنك الاردن

بنك المؤسسة العربية المصرفية / دولار

منك فيلادلفيا

بنك الاسكان للتجارة والتمويل

البنك التجاري الاردني

بنك الاستثمار العربي

بنك لبنان والمهجر

البنك الاهلي الأردني

بنك سيكو/البحرين

حساب تسوية مع مركز ايداع الاوراق المالية

5. محفظة استثمارات للمتاجرة

يمثل رصيد محفظة استثمارات للمتاجرة البالغ 544,576 دينار القيمة السوقية لاستثمارات الشركة كما في 31 كانون الاول 2005 وأن القيمة الدفترية لهذه الاستثمارات تبلغ 481,525 دينار.

6 - نم مدينة - بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول

2004	2005
دینار	دینار
179,483	145,596
12,070	12,060
191,553	157,656
(33,295)	(26,215)
158,258	131,441

۴۰۰. قسلا

نعم، اخري

مجموع ذمم مدينة

١٠٨٤ ديون مشكوك في تحصيلها

7- تامينات كفالات واخرى مستردة
يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول	
2004	2005
دينار	دينار
26,900	40,100
-	278,900
942	1,262
27,842	320,262

كفالات
احتياطي السيولة
أخرى

8- استثمارات متوفرة للبيع
يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول		عدد الحصص
2004	2005	
دينار	دينار	
21500	21,500	50,000
-	50,000	50,000
21,500	71,500	

شركة الافق للاستثمارات السياحية ذ.م.م
شركة العالم العربي للتعليم ذ.م.م

9- موجودات ثابتة :

يتكون هذا البند مما يلي

المجموع	دينار	المجموع باستثناء الأرض	دينار	ديكور	دينار	سيارات	دينار	آلات وأجهزة مكتبية	دينار	أثاث ومفروشات	دينار	أرض	دينار
249,794		133,794		1,388		56,250		61,531		14,625		116,000	
63,115		63,115		70		37,500		23,859		1,686		-	
131,350		15,350		-		15,000		350		-		116,000 *	
181,559		181,559		1,458		78,750		85,040		16,311		-	
63,810		63,810		1,129		11,644		40,082		10,955		-	
21,738		21,738		110		11,437		9,648		543		-	
3,298		3,298		-		3,000		298		-		-	
82,250		82,250		1,239		20,081		49,432		11,498		-	
99,309		99,309		219		58,669		35,608		4,813		-	
185,984		69,984		259		44,606		21,449		3,670		116,000	
				15		15		25 - 2,5		15 - 10			

* تم بيع الارض خلال العام 2005 بكلفتها الدفترية .

10- ذمم دائنة

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول	
2004	2005
دينار	دينار
1,197,925	1,216,787
-	12,500
<u>1,197,925</u>	<u>1,229,287</u>

ذمم العملاء الدائنة
شركة العالم العربي للتعليم

11- رأس المال

قررت الهيئة العامة بإجتماعها غير العادي بتاريخ 20-8-2005 زيادة رأس مال الشركة من 530,000 دينار ليصبح 1,000,000 دينار وقد استكملت الإجراءات لدى مراقب عام الشركات بتاريخ 24-8-2005 .

12- المصاريف التشغيلية

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول	
2004	2005
دينار	دينار
6,116	17,001
-	59,611
75,402	125,946
<u>81,518</u>	<u>202,558</u>

مصاريف حاسوب
مصاريف صندوق حماية المستثمر
مصاريف عمولات وكلاء

13- ربح المتاجرة بمحفظة استثمارات للمتاجرة

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول	
2004	2005
دينار	دينار
29,571,663	66,810,916
-	576,993
30,100,120	66,316,627
30,100,120	66,893,620
(576,993)	(481,524)
29,523,127	66,412,096
<u>48,536</u>	<u>398,820</u>

مبيعات أسهم شركات
تكلفة المبيعات:
أسهم موجودة في أول السنة - متاجرة
مشتريات أسهم خلال السنة
مجموع الاسهم المعدة للبيع
أسهم موجودة في نهاية السنة - متاجرة - بالكلفة
تكلفة مبيعات الاسهم
ربح المتاجرة بالاسهم

14- مصاريف إدارية وعمومية ومالية

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول		
2004	2005	
دينار	دينار	
107,090	136,068	رواتب ومنافع موظفين
5,811	8,541	حصة الشركة في الضمان الاجتماعي
2,855	3,191	تأمين صحي
18,282	20,334	إيجارات
8,864	7,635	فوائد ومصاريف وعمولات بنكية
8,340	12,221	تنقلات ومصاريف سيارات الشركة
6,757	12,914	بريد وهاتف وفاكس
4,200	2,823	أتعاب محاماه ورسوم
3,681	7,760	رسوم وضرائب
4,015	7,904	قرطاسية ومطبوعات
1,000	1,000	أتعاب مهنية
1,100	4,286	مصاريف كفالات
3,298	1,792	صيانة وتصليلات وتنظيف مكاتب
802	1,497	ضيافة
2,443	4,502	مصاريف السوق المالي
1,173	1,754	كهرباء ومياه وتدفئة
6,750	2,455	تبرعات
2,676	3,621	برامج وخدمات
40	40	صحف ومجلات
277	368	دعاية وإعلان
-	4,680	تدريب
-	32	رسوم تأمين
16,748	21,737	استهلاك الموجودات الثابتة
33,295	-	ديون معدومة
239,497	267,155	

15- إيرادات اخرى
يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول	
2004	2005
دينار	دينار
-	7,080
1,439	7,725
1,600	459
<u>3,039</u>	<u>15,264</u>

مخصص ذمم لا لزوم له
فوائد دائنة
ارباح بيع سيارات

16- التزامات ممكن أن تطراً

كان على الشركة التزامات ممكن أن تطراً متمثلة في كفالات بنكية قيمتها 451,000 دينار
تأميناتها 40,100 دينار

17- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض ارقام العام 2004 لتتناسب مع ارقام المقارنة للعام 2005 .



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

التقرير السنوي الثامن والعشرون
عن السنة المنتهية في 2005/12/31

إلى السادة المساهمين الكرام.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،

يسر هيئة المديرين أن ترحب بكم وأن تقدم لكم تقريرها السنوي الثامن والعشرون عن السنة المنتهية في 2005/12/31 وفق متطلبات المادة 14 من تعليمات الإفصاح المتعلقة بشركات الوساطة الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية.

شهدت بورصة عمان عام 2005 استمراراً للنشاط الذي ابتدأ في عام 2003 وسجلت أرقاماً قياسية جديدة في أحجام التداول والأسعار ومن المتوقع أن يستمر هذا النشاط خلال عام 2006، حيث أن الأسباب التي أدت إلى هذا الراجح الكبير لا زالت قائمة وتترسخ أكثر فأكثر في ظل الاستقرار الذي ينعم به الأردن والفوائد المالية الكبيرة المتاحة.

اضف إلى ذلك النتائج الجيدة لعدد كبير من الشركات المساهمة العامة واستمرار انخفاض أسعار الفوائد الأمر الذي أثر إيجابياً وقد انعكس ذلك بصورة واضحة في بورصة عمان.

وفيما يلي ملخص لنشاط وإنجازات الشركة خلال عام 2005 :

أولاً . بلغ حجم التداول الكلي للشركة 596.124.221 دينار، منها 465.036.168 دينار لصالح العملاء و 131.088.053 دينار لصالح محفظة الشركة.

ثانياً . بلغت قيمة محفظة الشركة في نهاية العام 544.576 دينار حسب القيمة السوقية.



ثالثا . بلغ إجمالي إيرادات الشركة 2.246.640 دينار ، كما بلغت المصاريف الإدارية والعمومية للشركة 276.155 دينار ، وعليه يكون صافي أرباح الشركة قبل الضريبة 2.046.131 دينار .

رابعا . ليس هناك تغيرات هامة تذكر على موجودات ومطلوبات الشركة باستثناء زيادة رأس مال الشركة الى مليون دينار خلال شهر آب عام 2005 .

الوضع التنافسي للشركة خلال الخمسة سنوات الماضية:

2005	2004	2003	2002	2001	
596.124.221	200.004.127	115.162.800	57.074.745	37.210.474	حجم التداول
21	19	14	15	15	ترتيب الشركة

تطور رأس المال الشركة وحقوق الملكية:

2005	2004	2003	2002	2001	
1.000.000	530.000	530.000	530.000	530.000	رأس المال
2.880.579	1.048.761	889.442	776.386	697.208.000	حقوق الملكية

ولغايات استكمال متطلبات الإفصاح المتعلقة بشركات الوساطة المالية:

شركة التنمية للأوراق المالية شركة مساهمة ذات مسؤولية محدودة.

يبلغ رأسمالها 1.000.000 دينار (مليون دينار).

يديرها هيئة مديرين مؤلفة من ثلاثة أعضاء.

أسماء أعضاء هيئة المديرين:

رئيسا وليد يعقوب النجار
نائب الرئيس غانية يوسف قاعود
عضو يعقوب وليد النجار



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

أسماء موظفي مكتب الوساطة:

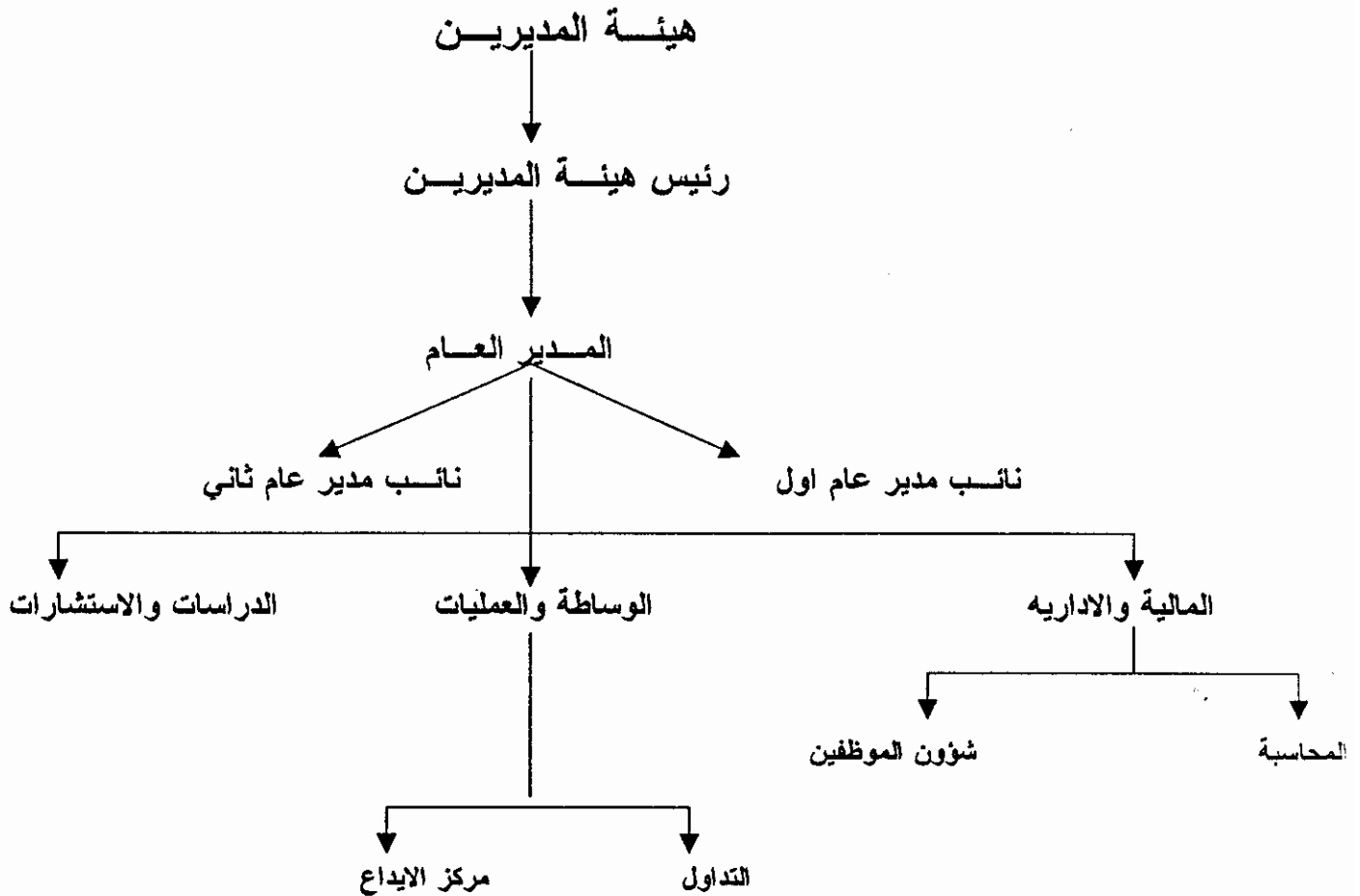
٢

وليد النجار	بكالوريوس اقتصاد وعلوم سياسية	وسيط/ مستشار مالي /المدير العام
غاثيه قاعود	بكالوريوس علم نفس	مسؤوله العلاقات العامه
يعقوب النجار	بكالوريوس إدارة أعمال	وسيط/ مستشار مالي/نائب اول مدير عام
منى زيادة	بكالوريوس محاسبة	وسيط/ مستشار مالي/المدير المالي/نائب ثاني مدير عام
أمجد النجار	بكالوريوس إدارة أعمال	مدير تنفيذي/الدراسات والتحليل
لينا أبوطه	بكالوريوس إدارة عامه	مسؤوله قسم المحاسبه والكمبيوتر
علا النجار	بكالوريوس محاسبة	وسيط
طارق النجار	بكالوريوس إدارة أعمال	وسيط
يزن العطوط	بكالوريوس إدارة اعمال	وسيط
اياد ابو شامي	بكالوريوس في العلوم الادارية والمالية	وسيط
ياسر الادهم	بكالوريوس إدارة اعمال	وسيط
محمد عبيه	بكالوريوس إدارة اعمال	وسيط
منى النجار	بكالوريوس في الاقتصاد	وسيط
بسمة النجار	بكالوريوس في العلوم المالية والمصرفية	وسيط
حاتم الزرو التميمي	بكالوريوس في هندسة البرمجيات	فني كمبيوتر
يوسف الحوامدي	بكالوريوس في الاقتصاد والعلوم الادارية	كاتب
محمد قريوتي	توجيهي	كاتب
يحيى الغريب	دبلوم	كاتب
خليل جودة	توجيهي	وسيط بالعموله
هديل الدلق	دبلوم	محاسبة
أفنان التميمي	بكالوريوس علم نفس	محاسبة
ديما اللحام	بكالوريوس في العلوم المالية والمصرفية	استقبال
احمد الكتوت	توجيهي -	سائق
اسماعيل احمد	توجيهي	مراسل



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الهيكل التنظيمي للشركة





عمان في 2006/2/4

اقرار

تقر هيئة مديري الشركة بمسؤوليتها الكاملة عن اعداد البيانات المالية للشركة عن السنة المنتهية في 2005/12/31.

كما تقر بتوفر نظام رقابي فعال في الشركة.

رئيس هيئة المديرين
وليد يعقوب النجار



عمان في 2006/2/4

وصف للمخاطر التي تتعرض الشركة لها

ليس هناك أية مخاطر تتعرض لها الشركة.

رئيس هيئة المديرين
وليد يعقوب النجار



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

عمان في 2006/2/4

الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة

ليس هناك أية عمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال عام 2005.

رئيس هيئة المديرين
وليد يعقوب النجار



عمان في 2006/2/4

التطورات المستقبلية الهامة وتوقعات هيئة المديرين لنتائج أعمال الشركة

خلال عام 2006 سوف يتم رفع رأس مال الشركة الى مليوني دينار كحد أدنى كذلك هناك احتمال لتحويل الصفة القانونية للشركة لتصبح شركة مساهمة عامة.

كما أنه هناك امكانية لدخول شريك استراتيجي.

أما عن توقعات هيئة المديرين لنتائج أعمال الشركة لعام 2006 في حال ثبات رأس المال هو تحقيق أرباح تشغيلية في حدود مليوني دينار.

رئيس هيئة المديرين
وليد يعقوب النجار



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

عمان في 2006/2/4

السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة
وصافي حقوق الملكية

<u>السنة</u>	<u>الأرباح المحققة</u>	<u>الأرباح الموزعة</u>	<u>صافي حقوق الملكية</u>
2001	22.385	—	697.208
2002	69.178	53.000	766.386
2003	123.056	106.000	889.442
2004	318.319	318.319	1.048.761
2005	1.612.940	—	2.880.579

رئيس هيئة المديرين
وليد يعقوب النجار



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

إقرار

تقرر إدارة الشركة أنه وبحدود علمها واعتقادها لا يوجد أية أمور جوهرية تؤثر على استمرارية الشركة للسنة المالية القادمة.

المساهمين الكرام

نشكر لكم حضوركم واستماعكم وتقنكم والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

رئيس هيئة المديرين
وليد يعقوب النجار