

الرقم: 08/18 / آق ص/2020

التاريخ 2020/08/27

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد،

إشارة الى كتابكم رقم 20/01287/1/12 تاريخ 2020/08/23 المتعلق بمخالفات تعليمات الإفصاح حساباتنا على القوائم المالية فيما يلي ردنا :-

بلغت خسارة الشركة لعام 2019 مبلغ 8,649,086 دينار مقابل 2,773,033 دينار لعام 2018 اي بارتفاع مبلغ الخسارة بمقدار 5,867,053 دينار بنسبة % 211.52 ويعود ذلك الى الاسباب التالية :

أولاً : انخفاض الإيراد :-

حيث انخفضت الإيرادات بمبلغ 17,064,483 مما يعني انخفاض الأرباح التشغيلية حيث انخفضت بمبلغ 2,525,331 دينار ويعود ذلك الى انخفاض الحركة الاقتصادية للبناء والمشاريع الانشائية ووجود منافسة قوية بالسوق خلال عام 2019 حيث انخفضت الكميات المباعة من الباطون الجاهز بكمية 239 الف متر مكعب.

ثانياً : ارتفاع الكلف التشغيلية :-

• ارتفاع الكلف الثابتة نظرا لانخفاض الإيرادات حيث انخفضت الكميات المنتجة والمباعة.

ثالثاً : المخصصات :-

نظرا للظروف الاقتصادية الراهنة وجائحة كورونا واصدار معايير تدقيق جديدة تتعلق بالذمم المدينة قام مدققي الحسابات تطبيقا لمبدأ الحيطة والحذر للخسائر الائتمانية المتوقعة بزيادة مخصص الديون المشكوك فيها بمبلغ 1,289,603 دينار كما تم تكوين مخصص تدني بضاعة راكدة بقيمة 2,991,259 دينار اي ان مجموع المخصصات تساوي 4,280,862 دينار وهي تشكل ما نسبته 73 % من مبلغ زيادة الخسائر لعام 2019.

شاكرين لكم حسن تعاونكم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

شركة آفاق للإستثمار والتطوير العقاري القابضة

نائب رئيس مجلس الإدارة

معين قداده

