

التاريخ: 2020/08/05  
الرقم: 2020/ 059

السادة / هيئة الأوراق المالية - المحترمين،  
عمان - الأردن

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: ملخص موجز عن نتائج أعمال الشركة عن النصف الأول المنتهي في 2020/06/30.

التزاماً بأحكام المادة (6) من تعليمات الإفصاح المعمول بها، ندرج لكم تالياً ملخصاً موجزاً عن نتائج أعمال الشركة خلال الفترة المنتهية في 2020/06/30 مقارنة مع الخطة المستقبلية للشركة والتي تم إدراجها ضمن التقرير السنوي للشركة للعام 2019.

أولاً: الخطط المستقبلية للشركة:

1. الاستمرار في إدارة الرصيد المتبقي من مديونية الشركة والعمل على تخفيضه أو تسديده بالكامل.
2. استمرار العمل على إدارة أصول واستثمارات الشركة والشركات التابعة والمحافظة عليها.
3. استمرار مراجعة استثمارات الشركة العقارية وذلك لتحديد الاستغلال الأمثل لكل منها وفقاً لفرص النجاح ومعطيات السوق العقاري بهدف ضمان أفضل النتائج.
4. الاستمرار في إدارة المحفظة المالية للشركة بما يحقق أفضل العائدات من هذه الاستثمارات.
5. الاستمرار في العمل على ضبط نفقات الشركة وكلف تشغيلها.

ثانياً: الانجازات خلال الفترة:

1. أوجدت جائحة فيروس كورونا المستجد بيئة من عدم الاستقرار على كافة المستويات الاقتصادية، ولم يتم بعد تحديد الآثار التي سيشهدها السوق العقاري، وعلى الرغم من ذلك تحاول الشركة جاهدة الوفاء بالالتزامات المترتبة عليها بشئى السبل رغم كل الصعوبات التي تواجه القطاع العقاري.
2. لم يطرأ تغيير جوهري على المحفظة المالية للشركة بسبب الأداء المتواضع لسوق عمان المالي خلال هذا النصف من العام 2020.
3. استمرت إدارة الشركة في اتخاذ كل ما يلزم لضبط النفقات الإدارية واتخاذ أي إجراء من شأنه تخفيض النفقات حيث بلغت نسبة الانخفاض 1.5% مقارنة بالنصف الأول من العام 2019.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

شركة تطوير العقارات  
د. أسامة رستم ماضي  
رئيس مجلس الإدارة  
Real Estate Development Co. PLC.

هيئة الأوراق المالية  
الدائرة الإدارية / الديوان  
٢٠٢٠ ب ٥٦  
الرقم التسلسل  
٢٧١  
الجهة المختصة  
١١٤٠١٤

- نسخة : الملف .
- نسخة : بورصة عمان - المحترمين .
- نسخة : مركز إيداع الأوراق المالية - المحترمين .

Date: 05/08/2020  
Ref.: 059/2019  
To: Jordan Securities Commission  
Amman Jordan



Greetings,

**Subject: Brief summary of the results of the company's operations for the first half ended on 30/06/2020.**


In accordance with the provisions of Article (6) of the applicable disclosure regulations, we hereby present a brief summary of the results of the Company's operations during the period ended on 30/06/2020 compared to the Company's future plan which was included in the annual report of 2019.

**First: Future plans of the company:**

1. Continue to manage the balance debt and to be reduced or settled in full.
2. Continue to manage the company's assets and investments and its subsidiaries.
3. Continue to review the real estate investments of the company in order to determine the best opportunities of each investment according to the prevailing market situation to insure best results possible.
4. Continue to manage the company's financial portfolio to achieve the best returns from these investments.
5. Continue to manage all expenses and operational costs of the company.

**Second: Achievements during the period:**

1. The new Corona Virus pandemic created an environment of instability at all economic levels, and the effects of the real estate market have not yet been determined, despite that, the company is trying hard to fulfill its obligations in various ways despite all the difficulties facing the real estate sector.
2. None substantial change in the company's financial portfolio due to the modest performance of the Amman Financial Market during this half of the year 2020.
3. The company's management continued to take all necessary measures to control administrative expenses and take any measure to reduce expenditures, as the rate of decline was 1.5% compared to the first half of the year 2019.

  
شركة تطوير العقارات م.ع.م.  
Dr. Osama Rustom Madi  
Chairman  
Real Estate Development Co. P.L.C.

- Copy: file.
- Copy: Amman Stock Exchange.
- Copy: Securities Depository Center.