



الرقم: الأولي للتمويل  
FIRST FINANCE

الرقم: ١٤٩ | ٢٠٢٠  
التاريخ: ٢٠٢٠/٠٣/٢٨

To: Jordan Securities Commission  
Amman Stock Exchange

السادة هيئة الأوراق المالية  
السادة بورصة عمان

Subject: Quarterly Report as Of  
31/03/2020

الموضوع: التقرير ربع السنوي كما في  
٢٠٢٠/٠٣/٣١

Attached the Quarterly Report For  
The (FIRST FINANCE Co.) As Of  
31/03/2020

مرفق طيا نسخة من البيانات المالية الربع سنوية  
لشركة الاولى للتمويل عن الفترة المنتهية في  
٢٠٢٠/٠٣/٣١

We will provide you with the  
Quarterly Financial Statements for  
the fiscal in English later

وسنقوم بتزويدكم لاحقاً بالبيانات المالية باللغة  
الإنجليزية

Kindly accept our high  
appreciation and respect

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Mr. Ibrahim Abu - Khadijeh  
Vice Chairman of the Board

السيد ابراهيم عبد الله ابو خديجة  
نائب رئيس مجلس الإدارة

الأولى للتمويل  
FIRST FINANCE

بورصة عمان  
المسرة الادارية والمالية  
السيد صوان

٢٩ تمز ٢٠٢٠

2736

الرقم المتسلسل:

رقم الملف:

الجهة المختصة:

jo | info@ffc.jo

فرع العقبة  
Aqaba Branch

فرع المدينة الرياضية  
Al Madinat Al Riayah Branch

فرع الوحدات  
Al Wahdat Branch

فرع الزرقاء  
Zarqa Branch

فرع اربد  
Irbid Branch

الفرع الرئيسي  
Main Branch

الشركة الأولى للتمويل

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٣١ آذار ٢٠٢٠

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
إلى مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للشركة الأولى للتمويل (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة "المجموعة" كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة إستناداً إلى مراجعتنا.

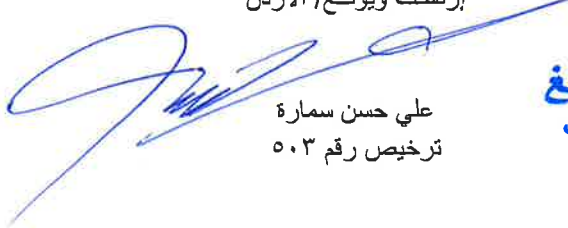
نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تسترع إنتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ/ الأردن



علي حسن سمارة  
ترخيص رقم ٥٠٣

**إرنست ويونغ**  
محاسبون قانونيون  
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٣ تموز ٢٠٢٠

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	ايضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)		
١,١٢١,٨٥٤	٥٠٨,٨٣٢	٣	<b>الموجودات</b> النقد في الصندوق ولدى البنوك ومؤسسات مالية
٣٩,٨١٢,٩٩٣	٣٩,٦٤٩,٧٦٥	٤	ذمم مدينة من أنشطة التمويل - بالصافي
٣,٤٤٧,٢٥٨	٣,٥٠٤,٠٠٨	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر
٤,٦٢٧,١٠٠	٤,٣٦٦,٢٦٠	٦	حق استخدام الموجودات
٩٢٨,٩٠١	٩٢٧,٤٥٤		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٣٨٠,٩٤٥	٣٤٨,٣٩٣		موجودات ضريبية مؤجلة
٥,٧٠٩,١٧٩	٥,٩٩٣,٠٧٢	١٢	أرصدة مدينة أخرى
٣,٠٥١,٩٧٥	٣,٠٢٦,٧٤٣	٧	
٥٩,٠٨٠,٢٠٥	٥٨,٣٢٤,٥٢٧		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>
			<b>المطلوبات</b>
٩,٤٥٢,٦٩٢	٩,٤٢٣,١٦٠	٨	الحسابات الاستثمارية للعملاء
٢٩٣,٢٢٦	٢٤٩,٢٣٢	١٢	مخصص ضريبة الدخل
٩٣٤,٢٢٠	٨٧٦,٨٣٨		التزامات عقود الإيجار
٣,٢٠٥,٣٦٤	٣,٢٢٤,٧٣٨	٩	أرصدة دائنة أخرى
١٣,٨٨٥,٥٠٢	١٣,٧٧٣,٩٦٨		<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>حقوق المساهمين</b>
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠	رأس المال المدفوع
٣,٤٨٢,٣٦٩	٣,٤٨٢,٣٦٩	١٠	الإحتياطي الإلزامي
٢٢٩,٨٥١	٢٢٩,٨٥١	١٠	الإحتياطي الإختياري
(١,١٢٩,٣١٧)	(١,٣٦١,٤٦٢)	١١	إحتياطي القيمة العادلة
٧,٦١١,٨٠٠	٧,١٩٩,٨٠١		الأرباح المدورة
٤٥,١٩٤,٧٠٣	٤٤,٥٥٠,٥٥٩		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
٥٩,٠٨٠,٢٠٥	٥٨,٣٢٤,٥٢٧		<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

٢٠١٩ آذار ٣١	٢٠٢٠ آذار ٣١	ايضاحات
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
		<b>الايرادات -</b>
		ايرادات التمويل
١,٢٤٢,٩٣٩	٧٥٤,٠٠٣	ينزل: حصة أصحاب الحسابات الاستثمارية من الايراد
(١٢٢,٧٩٤)	(١٣١,٤٣٠)	حصة الشركة من الايرادات
١,١٢٠,١٤٥	٦٢٢,٥٧٣	أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
(١٦,٧٠١)	٣٩,٣٦٣	الأرباح او الخسائر
٤٥٤,٩٩٨	١٨١,٨٧٦	ايرادات أخرى- بالصافي
١,٥٥٨,٤٤٢	٨٤٣,٨١٢	<b>مجموع الإيرادات</b>
		<b>المصاريف -</b>
		نفقات الموظفين
(١٩٨,٠٨١)	(٢٠٢,٠٩٨)	مصاريف تشغيلية أخرى
(١٣٠,٨٦٥)	(٢٠٨,٥٢٤)	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
(٢١٦,٥٢٧)	(٩١١,٤٢٠)	٤ مصاريف الاستهلاك
(٦٩,٦٨١)	(٦٦,٥١١)	كلفة تمويل - التزامات مقابل عقود استئجار
=	(١١,٥٠١)	(الخسارة) الربح للفترة قبل الضريبة
٩٤٣,٢٨٨	(٥٥٦,٢٤٢)	١٢ وفر (مصروف) ضريبة الدخل
(٢٥٨,١٣٠)	١٤٤,٢٤٣	(الخسارة) الربح للفترة
٦٨٥,١٥٨	(٤١١,٩٩٩)	١٣ حصة السهم الأساسية والمنخفضة من مجموع الربح للفترة
٠,٠٢٠	(٠,٠١٢)	
		<b>يضاف بنود الدخل الشامل الاخر:</b>
		البنود غير القابلة للتحويل لاحقا للأرباح أو الخسائر:
		صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من
(٤٥٧,٧٨٣)	(٢٣٢,١٤٥)	خلال بنود الدخل الشامل الأخرى- بالصافي
٢٢٧,٣٧٥	(٦٤٤,١٤٤)	<b>مجموع الدخل الشامل للفترة</b>

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة المختصرة  
لتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

المجموع	الأرباح المدورة	احتياطي القيمة		الاختياري	إجباري	رأس المال المدفوع	
		العائلة	دينار			دينار	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٥,١٩٤,٧٠٣ (٦٤٤,١٤٤)	٧,٦١١,٨٠٠ (٤١١,٩٩٩)	(١,١٢٩,٣١٧) (٢٣٢,١٤٥)	٢٢٩,٨٥١ -	٣,٤٨٢,٣٦٩ -	٣٥,٠٠٠,٠٠٠ -	-	٢٠٢٠ - الفترة المنتهية في ٣١ آذار الرصيد في بداية الفترة مجموع الدخل الشامل للفترة الرصيد في نهاية الفترة
٤٤,٥٥٠,٥٥٩	٧,١٩٩,٨٠١	(١,٣٦١,٤٦٢)	٢٢٩,٨٥١	٣,٤٨٢,٣٦٩	٣٥,٠٠٠,٠٠٠		
المجموع	الأرباح المدورة	احتياطي القيمة	الاختياري	إجباري	رأس المال المدفوع		
دينار	دينار	العائلة	دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٤,٩٥٤,٨٢٥ ٢٢٧,٣٧٥	٧,١٥٥,٠٢٢ ٦٨٥,١٥٨	(٦٨٣,٧٨٧) (٤٥٧,٧٨٣)	٢٢٩,٨٥١ -	٣,٢٥٣,٧٣٩ -	٣٥,٠٠٠,٠٠٠ -		٢٠١٩ - الفترة المنتهية في ٣١ آذار الرصيد في بداية الفترة مجموع الدخل الشامل للفترة الرصيد في نهاية الفترة
٤٥,١٨٢,٢٠٠	٧,٨٤٠,١٨٠	(١,١٤١,٥٧٠)	٢٢٩,٨٥١	٣,٢٥٣,٧٣٩	٣٥,٠٠٠,٠٠٠		

\* يشمل رصيد الأرباح المدورة مبلغ ٧٢,٠٩٣,٠٧٢ دينار قيمة الموجودات الضريبية المؤجلة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (١٧٩,٠٩١,٥٧٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩) يحظر التصرف به بموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية.

\*\* وفقا لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر على الشركة التصرف أو توزيع مبلغ (٢٢,٤٦٢,٣١١) دينار من الأرباح المدورة والتي يوزعي احتياطي تقييم الاستثمارات المسالب الظاهر في القائمة اعلا.

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المختصرة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

٢٠١٩ آذار ٣١	٢٠٢٠ آذار ٣١	ايضاحات
دينار	دينار	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
٩٤٣,٢٨٨	(٥٥٦,٢٤٢)	<b>الأنشطة التشغيلية</b>
		(الخسارة) الربح للفترة قبل الضريبة
		تعديلات:
٢١٦,٥٢٧	٩١١,٤٢٠	٤ مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
٦٩,٦٨١	٦٦,٥١١	استهلاكات
-	٢,٠٥٣	خسارة من بيع ممتلكات ومعدات
-	١١,٥٠١	مصاريف فوائد ايجار
١٦,٧٠١	(٣٩,٣٦٣)	(خسائر) أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١,٢٤٦,١٩٧	٣٩٥,٨٨٠	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل التغيير في الموجودات والمطلوبات
		<b>التغيير في الموجودات والمطلوبات</b>
(٩٨٠,٤٨١)	(٧٤٨,١٩٢)	ذمم مدينة من أنشطة التمويل -بالصافي
(١,٢١٥,٠٦٦)	٢٥,٢٣٢	أرصدة مدينة اخرى
(١,٥٦٢,٣٦٥)	(٢٩,٥٣٢)	حسابات استثمارية للعملاء
١,٢٩٩,٧٩٧	١٩,٣٧٤	أرصدة دائنة اخرى
(١,٢١١,٩١٨)	(٣٣٧,٢٣٨)	صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
-	(١٥٤,٩٤٩)	١٢ قبل ضريبة الدخل المدفوعة
(١,٢١١,٩١٨)	(٤٩٢,١٨٧)	ضريبة دخل مدفوعة
		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(٢٤,٩١٤)	(٢٧٠)	شراء ممتلكات ومعدات
-	٧٠	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
-	(١٧,٣٨٥)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٢٤,٩١٤)	(١٧,٥٨٥)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
(٦,٩٦٠)	-	أرباح موزعة على المساهمين
-	(١٠٣,٢٥٠)	تسديد التزامات ايجار
(٦,٩٦٠)	(١٠٣,٢٥٠)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(١,٢٤٣,٧٩٢)	(٦١٣,٠٢٢)	صافي النقص في النقد في الصندوق ولدى البنوك
٢,٦٩٣,٧٩٢	١,١٢١,٨٥٤	النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة
١,٤٥٠,٠٠٠	٥٠٨,٨٣٢	٣ النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

(١) عام

تأسست الشركة الأولى للتمويل في الأردن كشركة مساهمة عامة محدودة وسجلت الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٩٠) بتاريخ ٥ آذار ٢٠٠٦، عنوانها خلدا شارع الملك عبدالله الثاني مبنى رقم ١٧٢ ص. ب ١٤٤٥٩٦ عمان ١١٨١٤ الأردن، برأس مال مصرح به ٥٠ مليون دينار مسدد بالكامل بناءً على كتاب وزارة الصناعة والتجارة رقم م/ش ١١/٣٩٠/١٧٨٢٧ تاريخ ٣ أيلول ٢٠٠٦ بدأت الشركة أعمالها إعتباراً من تاريخ كتاب الوزارة. وبموجب قرار الهيئة العامة للمساهمين في إجتماعها غير العادي بتاريخ ١٤ نيسان ٢٠١١ وبعد موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٢ حزيران ٢٠١١ بموجب كتاب مراقب عام الشركات رقم م ش ٣٩٠/١٧/٢٧ تاريخ ٢٧ حزيران ٢٠١١ تم تخفيض رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع بمقدار ١٥ مليون دينار لإطفاء الخسائر المتراكمة ليصبح رأس مال الشركة ٣٥ مليون دينار بدلاً من ٥٠ مليون دينار.

من اهم غايات الشركة الرئيسية ما يلي:

- القيام بأعمال التمويل للأشخاص الطبيعيين والاعتباريين وفق أحكام الشريعة الإسلامية، ويشمل ذلك على سبيل المثال التمويل المباشر للسلع الاستهلاكية والمعمرة، التمويل العقاري بما في ذلك تمويل الأراضي والإسكان والمباني والإنشاءات، تمويل إنشاء المشاريع الخاصة والعامة.
- التوسط بين كل من البنوك ومؤسسات الاقراض والتمويل المحلية وصناديق وبنوك التنمية الدولية والإقليمية وبين المستفيدين من برامج هذه المؤسسات.
- إدارة أموال الغير في المجالات المالية والاستثمارية مقابل أتعاب محددة او حصص من عوائد هذه الأموال.
- إدارة الممتلكات والعقارات وغير ذلك من الموجودات الثابتة والمنقولة المملوكة للغير.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٩ تموز ٢٠٢٠.

(٢) السياسات المحاسبية

(١-٢) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).
- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الاخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.
- إن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، كما ان نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠. ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، كما لم يتم إجراء تخصيص احتياطي اجباري على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.



الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

(٢-٢) اسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ القوائم المالية للشركة الأم والشركة التابعة (شركة صكوك للتأجير التمويلي) (ويشار إليهما معاً "المجموعة"):

تمتلك الشركة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ شركة صكوك للتأجير التمويلي (شركة التابعة) التالية:

راس المال المدفوع	نسبة التملك	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التأسيس
دينار	%	تجارية	الأردن	١٩ نيسان ٢٠١٧
٥٠٠,٠٠٠	١٠٠			

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر بها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر بها. ويتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).
- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر بها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر بها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من اقلية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر بها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر بها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر بها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغيير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد مصاريف وإيرادات الشركة التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغيير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إلغاء الاعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
- إلغاء الاعتراف بحقوق غير المسيطرين
- إلغاء الاعتراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة
- الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة
- إعادة تصنيف حصة الشركة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى الأرباح والخسائر

### (٣-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩:

#### تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣): تعريف "الأعمال"

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على تعريف "الأعمال" في معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) "اندماج الأعمال"، لمساعدة المنشآت على تحديد ما إذا كانت مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها ينطبق عليها تعريف "الأعمال" أم لا. توضح هذه التعديلات الحد الأدنى لمتطلبات الأعمال، تلغي تقييم ما إذا كان المشاركون في السوق قادرين على استبدال أي عناصر أعمال غير موجودة، وتضيف توجيهات لمساعدة المنشآت على تقييم ما إذا كانت العملية المستحوذ عليها جوهرية، وتضيق تعريفات الأعمال والمخرجات، وادخال اختبار تركيز القيمة العادلة الاختياري.

تم تطبيق التعديلات على المعاملات التي تكون إما اندماج الأعمال أو استحواذ على الأصول التي يكون تاريخ استحواذها في أو بعد بداية أول فترة إبلاغ سنوية التي بدأت في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٠. وبالتالي، لم يتعين على المجموعة إعادة النظر في هذه المعاملات التي حدثت في فترات سابقة. يسمح بالتطبيق المبكر لهذه التعديلات ويجب الإفصاح عنها.

تطبق التعديلات بأثر مستقبلي على المعاملات أو الأحداث الأخرى التي تحدث عند أو بعد تاريخ التطبيق الأولي، لم ينتج أثر على المجموعة من تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية.

#### تعديل معدلات الفائدة على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧)

إن تعديلات معايير معدلات الفائدة لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ تشمل عدد من عمليات الإعفاءات التي تنطبق على جميع علاقات التحوط التي تتأثر بشكل مباشر بتعديل معايير معدلات الفائدة. تتأثر علاقة التحوط إذا أدى التعديل إلى حالة من عدم التيقن بشأن توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة إلى المعيار، لبند التحوط أو أداة التحوط. نتيجة لهذا التعديل، قد يكون هناك عدم تيقن حول توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة إلى المعيار، لبند التحوط أو أداة التحوط، خلال الفترة السابقة لاستبدال معيار معدل الفائدة الحالي بسعر فائدة خالي من المخاطر (RFR). قد يؤدي ذلك إلى عدم التيقن فيما إذا كانت المعاملة المتوقعة محتملة للغاية وما إذا كان من المتوقع أن تكون علاقة التحوط فعالة للغاية.

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

توفر التعديلات إعفاءات مؤقتة والتي تمكن محاسبة التحوط من الاستمرار خلال فترة عدم اليقين قبل استبدال معيار سعر الفائدة الحالي بسعر فائدة خالي من المخاطر ("RFR").

تم تطبيق التعديلات على الفترات المالية التي بدأت في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٠ مع السماح بالتطبيق المبكر. ويتم تطبيق باثر رجعي. إلا أنه لا يمكن إعادة أي علاقات تحوط تم إلغاؤها مسبقاً عند تطبيق الطلب، ولا يمكن تعيين أي علاقات تحوط بالاستفادة من التجارب السابقة.

بعد الانتهاء من المرحلة الأولى، يحول مجلس معايير المحاسبة الدولية تركيزه إلى المسائل التي قد تؤثر على التقارير المالية عند استبدال معيار معدل الفائدة الحالي بسعر فائدة خالي من المخاطر ("RFR"). ويشار إلى ذلك بالمرحلة الثانية من مشروع مجلس معايير المحاسبة الدولية.

لم ينتج أثر على المجموعة من تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية حيث أن عدم التيقن الناشئ عن التعديل لا يؤثر على علاقات التحوط إلى الحد الذي يتطلب إنهاء العلاقة.

**(٣) النقد في الصندوق ولدى البنوك**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
٣٠٨,٤٩٨	٢٢٥,٧١٢	حسابات جارية لدى بنوك إسلامية
٨١٠,٧٠٠	٢٨٠,٥٢٥	حسابات جارية لدى بنوك تجارية
٢,٦٥٦	٢,٥٩٥	نقد في الصندوق
<u>١,١٢١,٨٥٤</u>	<u>٥٠٨,٨٣٢</u>	

تمثل النقد الظاهر في قائمة التدفقات النقدية كما يلي:

٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
٢٨١,٧٣٤	٢٢٥,٧١٢	حسابات جارية لدى بنوك اسلامية
١,١٥٢,٦١٤	٢٨٠,٥٢٥	حسابات جارية لدى بنوك تجارية
١٥,٦٥٢	٢,٥٩٥	نقد في الصندوق
<u>١,٤٥٠,٠٠٠</u>	<u>٥٠٨,٨٣٢</u>	

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

(٤) ذمم مدينة من أنشطة التمويل - بالصافي

يمثل هذا البند الذمم المدينة الناتجة من البيوع الأجلة والتمويلات الممنوحة بيانها كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
٧٠,٦٩٢,٦٨٧ (١٠,٥١٤,٠٣٢)	٧١,٥٧٦,١٠٦ (١٠,٦١٩,٨٠٠)	اجمالي ذمم تمويل ينزل: عوائد غير متحققة على عقود التمويل
٦٠,١٧٨,٦٥٥ (١٨,٦٨٣,٢٠٧) (١,٦٨٢,٤٥٥)	٦٠,٩٥٦,٣٠٦ (١٩,٥٩٤,٦٢٧) (١,٧١١,٩١٤)	ينزل: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة ينزل: عوائد معلقة
٣٩,٨١٢,٩٩٣	٣٩,٦٤٩,٧٦٥	

إن تفاصيل الذمم المدينة من أنشطة التمويل بعد طرح الإيرادات غير المتحققة هي كما يلي:

صافي الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩	صافي الذمم المدينة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠	العوائد غير المتحققة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠	إجمالي الذمم المدينة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
٢٦,٢٦٠,٦٧٣	٢٧,٠٨٨,٤٨١	(٤,٣٣٦,٤٨٨)	٣١,٤٢٤,٩٦٩	شركات تمويل الشركات - بضاعة
٢,٥٢٨,٣٣٦	٢,٥٢٨,٣٣٦	-	٢,٥٢٨,٣٣٦	تمويل بوالص شحن
٤,٠٩٧,١٩٦	٣,٩٥٠,٧٨٢	(١,٠٦٩,٧٢٥)	٥,٠٢٠,٥٠٧	تمويل الشركات - عقارات
٣٢,٨٨٦,٢٠٥	٣٣,٥٦٧,٥٩٩	(٥,٤٠٦,٢١٣)	٣٨,٩٧٣,٨١٢	
١,٦٣٦,١٨١	١,٤٩٥,٩١٩	(٧٨,٦٩٦)	١,٥٧٤,٦١٥	أفراد أفراد بضاعة
٢,٧٨٥,٥٩٠	٢,٧٨٥,٥٩٠	-	٢,٧٨٥,٥٩٠	الأسهم (أوراق مالية)
٦,٩٣٥,٥٢٦	٧,٢٣١,٥٥٨	(٢,٣٩٠,٥٩٢)	٩,٦٢٢,١٥٠	العقارات
١٥,٩٣٥,١٥٣	١٥,٨٧٥,٦٤٠	(٢,٧٤٤,٢٩٩)	١٨,٦١٩,٩٣٩	المركبات والآليات
٢٧,٢٩٢,٤٥٠	٢٧,٣٨٨,٧٠٧	(٥,٢١٣,٥٨٧)	٣٢,٦٠٢,٢٩٤	
٦٠,١٧٨,٦٥٥	٦٠,٩٥٦,٣٠٦	(١٠,٦١٩,٨٠٠)	٧١,٥٧٦,١٠٦	

مخصص خسائر إئتمانية متوقعة

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
١٨,٣٢٨,٨٨٦ ٣٥٤,٣٢١	١٨,٦٨٣,٢٠٧ ٩١١,٤٢٠	الرصيد في بداية الفترة/السنة إضافات خلال الفترة/ السنة
١٨,٦٨٣,٢٠٧	١٩,٥٩٤,٦٢٧	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

فيما يلي الحركة على ارصدة ذمم مدينة من أنشطة التمويل خلال الفترة :

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٠,٦٩٢,٦٨٧	٣٩,٧٠٩,٥٤٧	١,٨٦١,٢٠١	٢٩,١٢١,٩٣٩	إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة
٥,٥٧٦,٥٧٣	٢٦,٠٨٩	-	٥,٥٥٠,٤٨٤	التمويلات الجديدة خلال الفترة
(١,٨٨٩,١٧٦)	(٨٧١,٧٦٣)	(٩٨,٣٤٠)	(٩١٩,٠٧٣)	التمويلات المسددة
-	(١٣٧,٥٩٤)	(١٥٨,٧٣٩)	٢٩٦,٣٣٣	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٧١٨,٧٢٢)	٦,٣٣٥,٩١٢	(٥,٦١٧,١٩٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٤٥٨,٣٢٥	(٢٨٩,٠٨٠)	(١٦٩,٢٤٥)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٢,٨٠٣,٩٧٨)	(١٨١,٣١٢)	٥٥٥,١٢٤	(٣,١٧٧,٧٩٠)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
٧١,٥٧٦,١٠٦	٣٨,٢٨٤,٥٧٠	٨,٢٠٦,٠٧٨	٢٥,٠٨٥,٤٥٨	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

فيما يلي الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة خلال الفترة:

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٨,٦٨٣,٢٠٧	١٨,٣٨٦,٣٠٦	١٩٠	٢٩٦,٧١١	إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة
٤١٨,٨٣٥	٤٢٠	-	٤١٨,٤١٥	خسارة التدني على التمويلات الجديدة خلال الفترة
(١,١٥٢,٨٨١)	(١,٠٧٣,٨٧٥)	-	(٧٩,٠٠٦)	المسترد من خسارة التدني على التمويلات المسددة
-	(١٥,٩٥٠)	(٩٣)	١٦,٠٤٣	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٤,١٨٥)	٥,٥٤٥	(١,٣٦٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٤,١٩٩	(٩٧)	(٤,١٠٢)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
١,٦٤٥,٤٦٦	٨٩٥,٩٢٩	٣١٤,٢٦٣	٤٣٥,٢٧٤	التغيرات الناتجة عن تعديلات
١٩,٥٩٤,٦٢٧	١٨,١٩٢,٨٤٤	٣١٩,٨٠٨	١,٠٨١,٩٧٥	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٣,٢٢٢,٩٠٧	٣٥,٧٤٩,٤٢٠	١٠,١٨٠,٦١٠	٢٧,٢٩٢,٨٧٧	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
١٨,٩٣٤,٧٧٥	٤,٤٠٨,٢٢٥	٣٩٩,٠٩٤	١٤,١٢٧,٤٥٦	التمويلات الجديدة خلال السنة
(١١,٨٢٦,٩٣٧)	(٣,٣٧١,٨٤٤)	(١,٣٨١,٩٢٤)	(٧,٠٧٣,١٦٩)	التمويلات المسددة
-	(٣,٩٠٦,٩٩٧)	(٤٣٧,٩٤٧)	٤,٣٤٤,٩٤٤	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٩٥,٠١٦)	٢,٧٧٤,٣٨٤	(٢,٦٧٩,٣٦٨)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	(١٠,٧٨١,٣٦١)	٧,٩٧٨,٥٢٧	٢,٨٠٢,٨٣٤	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٩,٦٣٨,٠٥٨)	١٧,٧٠٧,١٢٠	(١٧,٦٥١,٥٤٣)	(٩,٦٩٣,٦٣٥)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
٧٠,٦٩٢,٦٨٧	٣٩,٧٠٩,٥٤٧	١,٨٦١,٢٠١	٢٩,١٢١,٩٣٩	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

فيما يلي الحركة على مخصص الخسارة الإئتمانية المتوقعة خلال السنة:

				السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)	
المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	دينار	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٨,٣٢٨,٨٨٦	١٥,٠١٢,٣٥٤	٣,٢٣٨,٥٧٠	٧٧,٩٦٢	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	
٢,١٢٤,٧١١	١,٨٥٢,٩١٥	٩٧	٢٧١,٦٩٩	خسارة التدني على التمويلات الجديدة خلال السنة	
(٣,٩٦٩,٢٩٠)	(٣,٦٦٠,٠٧٩)	(٢٤٦,٩٨٢)	(٦٢,٢٢٩)	المسترد من خسارة التدني على التمويلات المسددة	
-	(٢٣٠,٩٠٤)	(١٩,٢٦٧)	٢٥٠,١٧١	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	
-	-	٤,٤١٠	(٤,٤١٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	
-	٢,٩٧٣,٣٢٧	(٢,٩٧٢,٣٢١)	(١,٠٠٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	
٢,١٩٨,٩٠٠	٢,٤٣٨,٦٩٣	(٤,٣١٧)	(٢٣٥,٤٧٦)	التغيرات الناتجة عن تعديلات	
١٨,٦٨٣,٢٠٧	١٨,٣٨٦,٣٠٦	١٩٠	٢٩٦,٧١١	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	

الإيرادات المعلقة

فيما يلي الحركة على الإيرادات المعلقة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩ دينار (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٠ دينار (مراجعة غير مدققة)	
١,٦٥١,٠٠٤	١,٦٨٢,٤٥٥	الرصيد في بداية الفترة/السنة
٥٨٢,٨٦٦	٨٦,٩٦٢	إيرادات معلقة خلال الفترة/السنة
(٥٥١,٤١٥)	(٥٧,٥٠٣)	إيرادات معلقة محولة للإيرادات
١,٦٨٢,٤٥٥	١,٧١١,٩١٤	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

هنالك تركيزات ائتمانية بحوالي ١,٩ مليون دينار تمثل ما نسبته ٢,٦٣٪ من إجمالي الذمم المدينة لأنشطة التمويل في المرحلة الأولى والثانية، ممنوحة لأكثر عشرة عملاء عاملين علما بأن هذه الذمم غير مغطاة بضمانات كافية لتغطية كامل الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (حوالي ٥,١ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ أي ما نسبته ٦,٩٤٪).

(٥) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩ دينار (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٠ دينار (مراجعة غير مدققة)	
٣,٤٠٠,٣١٨	٣,٤١٧,٧٠٥	ذمم مدينة - أنشطة تمويل
٤٦,٩٤٠	٨٦,٣٠٣	أسهم مدرجة في بورصة عمان
٣,٤٤٧,٢٥٨	٣,٥٠٤,٠٠٨	

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

(٦) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	أسهم مدرجة
٣,٤٩٢,٠٠٠	٣,٥١٧,٠٧٦	أسهم مدرجة في بورصة عمان
٥٣٧,٧٥٢	٤٣٩,١٧٥	أسهم مدرجة في أسواق خارجية
٤,٠٢٩,٧٥٢	٣,٩٥٦,٢٥١	
٥٩٧,٣٤٨	٤١٠,٠٠٩	أسهم غير مدرجة
٤,٦٢٧,١٠٠	٤,٣٦٦,٢٦٠	

- تم رهن أسهم بمبلغ ١,٦١٤,١٢٥ دينار لصالح بنك صفاة الاسلامي مقابل سقف اعتمادات ممنوح للشركة لصالح عملائها (١,٦٠٢,٦٦٦ دينار لصالح بنك صفاة الاسلامي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٩).

(٧) أرصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
٢٩,١٨٨	١٠١,٩٥٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
٤٣٠,٠٠٧	٣٤٧,٥٠٧	تأمينات مستردة
٢,٤٧٧,٧٣٦	٢,٤٧٧,٧٣٦	موجودات آلت ملكيتها للشركة وفاء لديون مستحقة
١١٥,٠٤٤	٩٩,٥٤١	نم أخرى
٣,٠٥١,٩٧٥	٣,٠٢٦,٧٤٣	

(٨) الحسابات الاستثمارية للعملاء

يمثل هذا البند وكالات الاستثمار الواردة من العملاء تستحق خلال فترة تتراوح بين ٦ أشهر الى ٦٢ شهر من تاريخ الإيداع، لغاية استثمارها في نشاط المجموعة ويتراوح معدل الربح المدفوع للعملاء وفقاً لمبلغ ومدة الاستثمار من ٣,٥٪ الى ٦,٦٢٥٪ كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (من ٣,٥٪ الى ٦,٦٢٥٪ كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٩).

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

(٩) أرصدة دائنة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
١٩,٠٣٦	٢٣,٠٣٦	ذمم موردين
٦٣,٤٥٠	٦٧,٧٣٣	مصاريف مستحقة غير مدفوعة
١,٦٤٨,٤٦٦	١,٥٢٦,٨٧٤	توزيعات أرباح مستحقة غير مدفوعة
١٤٦,٣٤٩	١٤٥,٥٢٣	أمانات مساهمين - رديات
٥٢,٥٥٨	٣٨,٢٢٠	أمانات ضريبة الدخل
٨٨٢,٤٥٦	٨٩٠,٩٥٧	ايراد مقبوض مقدماً
٢١٦,٩٩٩	٢٩٨,٧٨٧	أرباح وكالات استثمارية مستحقة غير مدفوعة
٤٥,٠٠٠	٥٦,٢٥٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٩٩,٣٩٤	٣٦,٥٢٧	أمانات فك رهن
-	٣٠,٠٠٠	مخصص قضايا
٥,٥٤٥	٧٨,٠٦٠	أمانات استرداد عقار
٢٦,١١١	٣٢,٧٧١	ذمم دائنة أخرى
٣,٢٠٥,٣٦٤	٣,٢٢٤,٧٣٨	

(١٠) رأس المال المدفوع والاحتياطيات

رأس المال المدفوع  
يتكون رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع من (٣٥) مليون دينار موزعة على (٣٥) مليون سهم كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

الاحتياطي الإجمالي  
تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله خلال السنة والسنوات السابقة من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠٪ وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

الاحتياطي الاختياري  
يمثل هذا البند المبالغ المتجمعة من ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات. يستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقرها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

أرباح موزعة  
قررت الهيئة العامة خلال اجتماع الهيئة العامة العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ حزيران ٢٠٢٠ بعدم توزيع أرباح نظراً لجائحة كورونا وتأثيرها على الاقتصاد العالمي والمحلي والخلل في الأسواق العالمية والمحلية.



الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

(١١) احتياطي القيمة العادلة

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
(٦٨٣,٧٨٧)	(١,١٢٩,٣١٧)
(٤٤٥,٥٣٠)	(٢٣٢,١٤٥)
(١,١٢٩,٣١٧)	(١,٣٦١,٤٦٢)

الرصيد في بداية الفترة/السنة  
صافي التغير خلال الفترة/ السنة بعد طرح الضريبة  
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(١٢) مخصص ضريبة الدخل

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
٢٧٢	٢٩٣,٢٢٦
٣٥٢,٠٨٦	١١٠,٩٥٥
(٥٩,١٣٢)	(١٥٤,٩٤٩)
٢٩٣,٢٢٦	٢٤٩,٢٣٢

رصيد بداية الفترة/ السنة  
مصروف ضريبة الدخل للفترة/ السنة  
ضريبة الدخل المدفوعة  
رصيد نهاية الفترة/ السنة

تم التوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٥، كما قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ و ٢٠١٩ ودفع المبالغ المستحقة عليها خلال المدة القانونية، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة اعمال الشركة لتلك الأعوام بعد.

قامت الشركة باحتساب ضريبة الدخل للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ وفقا لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨، وبراى الإدارة والمستشار الضريبي للشركة، ان المخصصات المقيدة في القوائم المالية الموحدة كافية لمواجهة الالتزامات الضريبية المتوقعة.

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الشامل ما يلي:

٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
(٢٥٨,١٣٠)	(١١٠,٩٥٥)
-	٢٥٥,١٩٨
(٢٥٨,١٣٠)	١٤٤,٢٤٣

ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة  
أثر الموجودات الضريبية  
وفر (مخصص) ضريبة الدخل

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

إن تفاصيل الموجودات الضريبية المؤجلة هي كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩		للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠			
الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة	رصيد نهاية السنة	المبالغ المحرر/معدوم	المبالغ المضافة	رصيد بداية السنة
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)
٥,٢٤٦,٤٨٢	٥,٤٨٦,٤٩٦	١٩,٧٤٦,٤٨٤	-	٩١١,٤٢٠	١٨,٨٣٥,٠٦٤
٤٦٢,٦٩٧	٥٠٦,٥٧٦	١,٨٥٢,٨٥٤	-	٢٦٠,٨٤١	١,٥٩٢,٠١٣
٥,٧٠٩,١٧٩	٥,٩٩٣,٠٧٢	٢١,٥٩٩,٣٣٨	-	١,١٧٢,٢٦١	٢٠,٤٢٧,٠٧٧

الحسابات المشمولة في الموجودات ضريبية مؤجلة مخصص خسائر إئتمانية متوقعة  
إحتياطي تقييم استثمارات\*

\* يتم احتساب الموجودات الضريبية المؤجلة الخاصة بإحتياطي تقييم الاستثمارات بالأخذ بعين الاعتبار الاستثمارات المحلية بنسبة ٢٨٪ والاستثمارات الخارجية ١٠٪.

إن الحركة على الموجودات الضريبية المؤجلة كانت كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
٥,٦٤٤,٧٣٨	٥,٧٠٩,١٧٩	رصيد بداية الفترة/ السنة
٤٢٣,٨٨١	٢٨٣,٨٩٣	المضاف خلال الفترة/ السنة
(٣٥٩,٤٤٠)	-	المحزر خلال الفترة/ السنة
٥,٧٠٩,١٧٩	٥,٩٩٣,٠٧٢	رصيد نهاية الفترة/ السنة

**(١٣) حصة السهم من الربح للفترة**

٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
٦٨٥,١٥٨	(٤١١,٩٩٩)	(الخسارة) الربح للفترة (دينار أردني)
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	عدد الأسهم (سهم)
٠,٠٢٠	(٠,٠١٢)	حصة السهم من (الخسارة) الربح للفترة (دينار أردني)

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

(١٤) الأرصدة والمعاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات التي هم مساهمين رئيسيين فيها والشركات التابعة ومجلس إدارة الشركة والإدارة التنفيذية العليا، لم تتضمن القوائم المالية الموحدة أية أرصدة أو تعاملات مع الجهات ذات العلاقة باستثناء الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا.

إن تفاصيل الأرصدة والمعاملات مع جهات ذات علاقة كانت كما يلي:

٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)			
الإدارة التنفيذية العليا	موظفي الشركة	جهات أخرى**	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
<b>بنود قائمة المركز المالي الموحدة</b>			
٥٨,٥٥٢	١٢٢,٢٧٠	٢٧٥,٥٨١	٤٥٦,٤٠٣
٥,٣٥٥,٠٠٠	٩,٣٨٥	١,٤٥٥,٥٠٠	٦,٨١٩,٨٨٥
١٣٢,٥٣٦	-	-	١٣٢,٥٣٦
<b>بنود قائمة الدخل الموحدة</b>			
٤٤٢	٤,٤١٨	٩,٦٦٠	١٤,٥٢٠
١٢,٤٢٥	-	٥,٩١٧	١٨,٣٤٢

**٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)**

٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)			
الإدارة التنفيذية العليا	موظفي الشركة	جهات أخرى**	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
<b>بنود قائمة المركز المالي الموحدة</b>			
١٢,٤٩٣	١١٦,٩٥٢	٢٧٧,٦٩٦	٤٠٧,١٤١
٥,٣٥٥,٠٠٠	٩,٣٨٥	١,٤٥٥,٥٠٠	٦,٨١٩,٨٨٥
٢٤٥,٢٠٨	-	-	٢٤٥,٢٠٨
<b>بنود قائمة الدخل الموحدة</b>			
١,٩٩٣	١٤,٣٦٨	٢٢,٦٥٤	٣٩,٠١٥
٣٣٢,٨٩٤	١٧٥	٤٤,٢٣٠	٣٧٧,٢٩٩

\* بعد طرح الإيرادات غير المتحققة.

- \*\* تشمل الجهات الأخرى شركات مملوكة جزئياً من أعضاء وأقارب أعضاء مجلس الإدارة.  
- تبلغ نسبة المراجعة على الذمم المدينة من أنشطة التمويل للجهات ذات علاقة ٥٪ إلى ٧٪.  
- تتراوح نسبة العائد على الحسابات الاستثمارية للعملاء من جهات ذات علاقة من ٣,٥٪ إلى ٦٪.  
- بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ٨٧,٩١٩ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (٩٢,٠٩٤ دينار خلال السنة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩).

(١٥) الأدوات المالية

تتمثل الموجودات المالية الرئيسية للشركة في نقد وأرصدة لدى البنوك واستثمارات في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر والذمم المدينة من أنشطة التمويل وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتمثل المطلوبات المالية بالحسابات الاستثمارية للعملاء والتزامات عقود التأجير وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

(١٦) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم المجموعة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والاحتياطي الإختياري وإحتياطي القيمة العادلة والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ٤٤,٥٥٠,٥٥٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٤٥,١٩٤,٧٠٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

يبين الجدول التالي نسبة المطلوبات الى حقوق المساهمين كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
١٣,٨٨٥,٥٠٢	١٣,٧٧٣,٩٦٨	مجموع المطلوبات
٤٥,١٩٤,٧٠٣	٤٤,٥٥٠,٥٥٩	حقوق المساهمين
%٣١	%٣١	نسبة المطلوبات الى حقوق المساهمين

(١٧) التزامات محتملة

كان على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات ممكن أن تطرأ تتمثل بما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	كفالات بنكية
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
٥١٧,٣٠٠	٤٣٢,٣٠٠	كفالات بنكية
(٤١٨,٥٠٠)	(٣٢٣,٣٠٠)	يطرح: التامينات النقدية
٩٨,٨٠٠	١٠٩,٠٠٠	

القضايا المقامة على الشركة

يوجد قضايا مقامة ضد الشركة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ بمبلغ ٨٠,٠٠٠ دينار (٢٠,٠٠٠ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩). في رأي الإدارة والمستشار القانوني، أن القضايا المقامة على الشركة ما زالت قيد النظر وتم احتساب مخصصات لهذه القضايا بمبلغ ٣٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ وأن المخصصات كافية لمواجهة هذه القضايا. علماً أنه لم يتم احتساب مخصصات للقضايا كما في كانون الأول ٢٠١٩.

قامت الشركة برفع عدة قضايا على عملائها المتخلفين عن الدفع، حيث بلغ مجموع هذه القضايا حوالي ١٥,٧٣١,٣٨٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (١٤,١١١,٥٥٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩).

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

(١٨) معلومات عن قطاعات أعمال الشركة

تقوم الشركة بأعمالها من خلال نشاطين رئيسيين:

- ١- نشاط التمويل  
يشمل متابعة العملاء ومنحهم تمويلات.
- ٢- نشاط الاستثمار  
يشمل على الاستثمار في الأدوات المالية المختلفة.

يبين الجدول التالي توزيع الإيرادات والموجودات والمطلوبات بين هذين النشاطين:

المجموع	الاستثمار	التمويل	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)
٧٩٣,٣٦٦	٣٩,٣٦٣	٧٥٤,٠٠٣	إجمالي الربح
(١٣١,٤٣٠)	-	(١٣١,٤٣٠)	حصة أصحاب الحسابات الاستثمارية من الإيرادات
١٨١,٨٧٦			إيرادات غير موزعة
(٤٨٨,٦٣٤)			مصاريف غير موزعة
(٩١١,٤٢٠)			مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
(٥٥٦,٢٤٢)			الخسارة قبل الضريبة
١٤٤,٢٤٣			وفر ضريبة الدخل للفترة
(٤١١,٩٩٩)			الخسارة للفترة
			<u>معلومات أخرى</u>
٤٨,٠٢٨,٨٦٥	٧,٨٧٠,٢٦٨	٤٠,١٥٨,٥٩٧	موجودات القطاع
١٠,٢٩٥,٦٦٢			موجودات غير موزعة
٥٨,٣٢٤,٥٢٧			المجموع
٩,٤٢٣,١٦٠	-	٩,٤٢٣,١٦٠	مطلوبات القطاع
٤,٣٥٠,٨٠٨			مطلوبات غير موزعة
١٣,٧٧٣,٩٦٨			المجموع

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

المجموع	الاستثمار	التمويل	
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)
١,٢٢٦,٢٣٨	(١٦,٧٠١)	١,٢٤٢,٩٣٩	إجمالي الربح
(١٢٢,٧٩٤)	-	(١٢٢,٧٩٤)	حصة أصحاب الحسابات الاستثمارية من الإيرادات
٤٥٤,٩٩٨			إيرادات غير موزعة
(٣٩٨,٦٢٧)			مصارييف غير موزعة
(٢١٦,٥٢٧)			مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
٩٤٣,٢٨٨			الربح قبل الضريبة
(٢٥٨,١٣٠)			مخصص ضريبة الدخل
٦٨٥,١٥٨			الربح للفترة
			<u>معلومات أخرى</u>
٤٧,٧٥٨,٣٩٠	٤,٧٠٤,٢٣٨	٤٣,٠٥٤,١٥٢	موجودات القطاع
١٠,٣٢٦,٧٢٢			موجودات غير موزعة
٥٨,٠٨٥,١١٢			المجموع
٨,٨٤٠,١٠٧	-	٨,٨٤٠,١٠٧	مطلوبات القطاع
٤,٠٦٢,٨٠٥			مطلوبات غير موزعة
١٢,٩٠٢,٩١٢			المجموع

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

مستويات القيمة العادلة (١٩)

١- القيمة العادلة للموجودات المالية للشركة والمحددة بالقيمة العادلة يشكل مستمر:

ان بعض الموجودات المالية للشركة مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

العلاقة بين المدخلات الهامة	مدخلات هامة غير ملموسة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة		الموجودات المالية
				٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
العلاقة بين المدخلات الهامة	مدخلات هامة غير ملموسة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	الموجودات المالية
غير الملموسة والقيمة العادلة	لا ينطبق	الاسعار الملاحظة في الاسواق المالية استنادا الى أحدث تقييمين	المستوى الأول	٤٦,٩٤٠	٨٦,٣٠٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخصائر
لا ينطبق	لا ينطبق	الاسعار الملاحظة في الاسواق المالية باستخدام طرق تقييم مناسبة	المستوى الثالث	٣,٤٠٠,٣١٨	٣,٤١٧,٧٠٥	أسهم مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	الاسعار الملاحظة في الاسواق المالية باستخدام طرق تقييم مناسبة	المستوى الأول	٤,٠٢٩,٧٥٢	٣,٩٥٦,٢٥١	أسهم مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	الاسعار الملاحظة في الاسواق المالية باستخدام طرق تقييم مناسبة	المستوى الثالث	٥٩٧,٣٤٨	٤١٠,٠٠٩	أسهم غير مدرجة
				٨,٠٧٤,٣٥٨	٧,٨٨٧,٣٦٨	مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة

الشركة الأولى للتمويل  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣١ آذار ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

ب- القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات للشركة التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة:-

باستثناء ما يرد الجدول أدناه فإن القيمة التقديرية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المرحلية الموحدة لشركة تقارب قيمتها العادلة وذلك لأن إدارة الشركة تعتقد أن القيمة التقديرية للبنود المبنية أثناء تعادل القيمة العادلة لها تقريبا وذلك يعود إما لاستحقاقها قسما الأجل أو أن أسعار الفائدة لها يعاد تسعيرها خلال الفترة .

مستوى القيمة العادلة	٣١ كانون الأول ٢٠١٩		٣١ آذار ٢٠٢٠		مراجعة غير مدققة
	القيمة العادلة	القيمة التقديرية	القيمة العادلة	القيمة التقديرية	
مستوى القيمة العادلة	دينار	دينار	دينار	دينار	
المستوى الثالث	١,١٢١,٨٥٤	١,١٢١,٨٥٤	٥٠٨,٨٣٢	٥٠٨,٨٣٢	النقد في الصندوق ولدى بنوك ومؤسسات مالية
المستوى الثالث	٣٩,٨١٢,٩٩٣	٣٩,٨١٢,٩٩٣	٣٩,٦٤٩,٧٦٥	٣٩,٦٤٩,٧٦٥	نعم مدينة من أنشطة التمويل - بالصافي
	٤٠,٩٣٤,٨٤٧	٤٠,٩٣٤,٨٤٧	٤٠,١٥٨,٥٩٧	٤٠,١٥٨,٥٩٧	مجموع موجودات مالية غير محددة بالقيمة العادلة
المستوى الثالث	٩,٤٥٢,٦٩٢	٩,٤٥٢,٦٩٢	٩,٤٢٣,١٦٠	٩,٤٢٣,١٦٠	الخصائبات الاستثمارية للملاءم
المستوى الثالث	٣,٢٠٥,٣٦٤	٣,٢٠٥,٣٦٤	٣,٢٢٤,٧٣٨	٣,٢٢٤,٧٣٨	أرصدة دائنة أخرى
	١٢,٦٥٨,٠٥٦	١٢,٦٥٨,٠٥٦	١٢,٦٤٧,٨٩٨	١٢,٦٤٧,٨٩٨	مجموع مطلوبات مالية غير محددة بالقيمة العادلة



(٢٠) أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرصدة عام ٢٠١٩ لتتوافق مع أرقام الأرصدة في ٣١ آذار ٢٠٢٠. لم تؤثر إعادة التصنيف على الربح وحقوق الملكية للسنة.

(٢١) أثر فيروس كورونا

قرر رئيس وزراء حكومة المملكة الأردنية الهاشمية بتاريخ ١٧ آذار ٢٠٢٠ فرض قانون الدفاع وتعليق كافة أنشطة الأعمال في المملكة حتى اشعار آخر كجزء من الإجراءات الاحترازية التي اتبعتها الحكومة لمكافحة انتشار فيروس كورونا وبالتالي غالبية أنشطة الأعمال في المملكة قد تآثرت نتيجة للقرار.

ان مدى ومدة هذه الأثار غير محددة وتعتمد على تطورات مستقبلية لا يمكن التنبؤ بها بدقة في الوقت الحالي مثل معدل انتشار الفيروس ومدى فعالية الإجراءات المتخذة لاحتوائه. في ضوء الاضطراب الاقتصادي الحالي لا يمكن عمل تقديرات موثوقة حول أثر الفيروس حتى تاريخ إقرار هذه القوائم المالية. ان التطورات المستقبلية قد تؤثر على نتائج الشركة المستقبلية وتدفقاتها النقدية ووضعها المالي. ان الإدارة بصدد استكمال تقييم أثر فيروس كورونا على أنشطة الشركة لاتخاذ الإجراءات اللازمة.