

الرقم : 2019/RMCCS/784
التاريخ : 2019/10/29

السادة/ بورصة عمان المحترمين
عمان - الأردن

تحية واحتراماً وبعد،،

ترفق بطيه ميزانية الشركة للربع الثالث من عام 2019 مراجعة حسب الأصول من مدققي
الشركة السادة شركة طلال أبو غزالة وشركاه الدولية وباللغتين العربية والإنجليزية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

المدير العام
الهندس رجا العلمي
شركة الباطون العلاف والتوريدات الإنشائية م.ع.م

باطون
المملكة

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والتالية
الديوان
٢١ تشرين الأول ٢٠١٩
الرقم التسلسلي: ٤٩٤٠
رقم الملف: ١٠٦٥
الجهة المختصة: المدير العام

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)
١٠-٦	إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

١٠٥١٨٠٤٥٩

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتضمن طرح الإستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية




عزيز عبدالقادر
(إجازة رقم ٨٦٧)

عمان في ٣٠ تشرين الأول ٢٠١٩

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون أول ٢٠١٨ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات غير المتداولة
١٥,٧٤٧,٨١٦	١٥,٢٢١,٦٤٣		ممتلكات والآلات ومعدات
١٤,٤١٣,٧٥٣	١٤,٢٣٣,٢١٠	٤	إستثمارات في شركات زميلة
٦,٨٣٦,٥٨٩	٦,٨٣٦,٥٨٩		إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٤,٨٣٣,٩٢٢	٥,٠٩٤,١٠٠	٥	ممتلكات استثمارية
٧٧٠,٣٤٢	٥١٠,٥٦٥		شيكات برسم التحصيل وبالصندوق -طويل الاجل
٤٢,٦٠٢,٤٢٢	٤١,٨٩٦,١٠٧		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١,٢٣٤,١٣١	١,١٦٥,٧٥٥		مخزون
٣٢,٠٤٤	٣٣,٤٤٥		إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١,٠٢١,٨٠٥	٩١٦,٢١٩	٦	نمم أطراف ذات علاقة مدينة
٦٣٠,٩٨٨	٤٧٤,٩٧٤		نمم وأرصدة مدينة أخرى
٩,٠٧١,٦٥٧	١١,٢٧٨,٦٧٨		نمم تجارية مدينة
١٠,٥٣٣,٨٥٢	٩,٦١٢,٠٣٧		شيكات برسم التحصيل وبالصندوق - الجزء المتداول
١,٣٦٠,٣٤١	١,١٦٥,٠٠٣	٦	شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة
٥٨,٨٩٧	٧٥,٥٤٢		حسابات جارية لدى البنوك
٢٣,٩٤٣,٧١٥	٢٤,٧٢١,٦٥٣		مجموع الموجودات المتداولة
٦٦,٥٤٦,١٣٧	٦٦,٦١٧,٧٦٠		مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون انجاز والتوريدات الإنسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون أول ٢٠١٨ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
			رأس المال المصرح والمكتتب به
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠		علاوة إصدار
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠		إحتياطي إجباري
٢,٩٥٨,٤٢٥	٢,٩٥٨,٤٢٥		إحتياطي إختياري
٢,٧٠٥,١٧٢	٢,٧٠٥,١٧٢		التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في موجودات مالية
(٣٥٧,٧٨٣)	(٣٥٩,١٦٥)		بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - شركات زميلة
٧١٠,٩٤٩	(٢,٢٠٣,٨٨٩)		(خسائر متركمة) أرباح محتفظ بها
٣٢,٦١٦,٧٦٣	٢٩,٧٠٠,٥٤٣		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة المتداولة
٦٠٠,٠٠٠	-		قروض - الجزء طويل الاجل
			المطلوبات المتداولة
٤,٩٥٩,٨٩٢	٧,٣٣٢,٦٤٣	٦	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٢,٠٠٣,٧٦٤	١,٤٢٩,٦٦٢		أرصدة دائنة أخرى
٨٩٣,٣٧٢	١,٩٠١,٠٢٧		شيكات مؤجلة - الجزء المتداول
٧,٥٨٥,٠٢٣	١٠,٩٧٧,٤٤٤	٦	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
٣,٣٢٠,٠٩٢	٣,٤٤٣,٩٢٨		ذمم تجارية دائنة
٢,٥٦٦,٥٢١	٣١١,٦١٦		إلتزام مقابل عقود تأجير تمويلي
٢,٢٧٤,٩٩٦	١,٢٢٤,٩٩٩		قروض - الجزء الجاري
٩,٧٢٥,٧١٤	١٠,٢٩٥,٨٩٨		بنوك دائنة
٣٣,٣٢٩,٣٧٤	٣٦,٩١٧,٢١٧		مجموع المطلوبات المتداولة
٣٣,٩٢٩,٣٧٤	٣٦,٩١٧,٢١٧		مجموع المطلوبات
٦٦,٥٤٦,١٣٧	٦٦,٦١٧,٧٦٠		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	
٨,٨٠٨,٢٨٨	٩,٦٩٥,٦٥١	٢٥,١٧٢,١٧٣	٢٢,٩٣٥,٧٠٠	صافي المبيعات
(٧,٧٩٨,٥٩٣)	(٩,٥٧٧,٠٥٤)	(٢٢,٠١٧,٩٢٣)	(٢٣,٢٨٢,٥١٥)	تكلفة المبيعات
١,٠٠٩,٦٩٥	١١٨,٥٩٧	٣,١٥٤,٢٥٠	(٣٤٦,٨١٥)	مجموع (خسارة) الربح
٩٣,٦٥٦	١١٦,٥٢٨	٤١٩,١٤٠	٤٤٣,٧٢٦	إيرادات أخرى بالصافي
١٥٢,٠١٨	١٤٩,٧٤١	(٣٣,٩٣٠)	(١٨٠,٠٢٢)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات للزميلة
(٦٢٧,١٠٦)	(٥٥٢,٤٣١)	(١,٩٥٠,٩٠١)	(١,٧٠٣,١٦٢)	مصاريف إدارية
(٣١٥,١٩١)	(٣٥٥,٣٤٣)	(٧٤٦,٥٧٥)	(١,١٢٨,٥٦٥)	مصاريف تمويل
٣١٣,٠٧٢	(٥٢٢,٩٠٨)	٨٤١,٩٨٤	(٢,٩١٤,٨٣٨)	(الخسارة) الربح قبل الضريبة
(٣٧,٥٩٨)	-	(٤١,٢٠٨)	-	ضريبة مدفوعة عن سنوات سابقة
(٢٦,٤٥٣)	-	(٩٦,٢١٦)	-	مخصص ضريبة دخل
٢٤٩,٠٢١	(٥٢٢,٩٠٨)	٧٠٤,٥٦٠	(٢,٩١٤,٨٣٨)	(الخسارة) الربح
				دخل شامل آخر
		(٩٣,٨٨٤)	(١,٣٨٢)	التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في موجودات مالية بقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - شركات زميلة
		٦١٠,٦٧٦	(٢,٩١٦,٢٢٠)	مجموع الدخل الشامل
		٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة
		٠/٠٢٨ دينار أردني	(٠/١٢) دينار أردني	حصة السهم الواحد من (الخسارة) الأرباح

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنتاجية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموزعة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

التغير في القيمة	٢٠١٩							٢٠١٨		
	المجموع	أرباح محفظتها	الأخرى - شركات زبينة	إعطاوي	إعطاوي	علاوة إصدار	رأس المال	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٩	رصيد ٣٠ ايلول ٢٠١٩	رصيد ٣٠ ايلول ٢٠١٨
التغير في القيمة										
العملة لاستثمارات										
في مجموعات مالية										
بالقيمة العادلة من										
(خسر متراكمة)										
بيتل اردني	٣٢,٦١٦,٧٦٣	٧١,٩٤٩	(٣٥٧,٧٨٣)	٢,٧٥٥,١٧٢	٢,٩٥٨,٤٢٥	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	
	(٢,٩١٦,٧٢٠)	(٢,٩١٤,٨٣٨)	(١,٣٨٢)	-	-	-	-	-	-	
٢٩,٧٠٠,٥٤٣	(٢,٢٠٢,٨٨٩)	(٣٥٩,١٦٥)	٢,٧٠٥,١٧٢	٢,٩٥٨,٤٢٥	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠				
٣٥,٧٣٦,٣٠٩	٣,٧٦٦,٧٩١	(٢٢٤,١٥٥)	٢,٦٨٠,٦٩٣	٢,٩١٢,٩٨٠	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠				
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-			
٦١٠,٦٧٦	٧٠٤,٥٦٠	(٩٣,٨٨٤)	-	-	-	-	-			
٣٤,٣٤٦,٩٨٥	٢,٤٧١,٣٥١	(٣١٨,٠٣٩)	٢,٦٨٠,٦٩٣	٢,٩١٢,٩٨٠	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠				

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٨٤١,٩٨٤	(٢,٩١٤,٨٣٨)	(الخسارة) الربح قبل الضريبة
		تعديلات لـ:
١,٢٧٨,٤١٨	١,٢٦٠,٢٩٢	إستهلاكات
(١٧٩,٣٨٠)	(١١,٤٥٦)	أرباح بيع ممتلكات وألات ومعدات
٢٦٧,٢٠٠	٨٩,٣٧٥	خسائر ائتمانية متوقعة
٣٣,٩٣٠	١٨٠,٠٢٢	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
١٤٣,٧٦٩	٦٨,٣٧٦	مخزون
(٤٣٨,٨٩٤)	١٠٤,٧٢٥	ذم أطراف ذات علاقة مدينة
(٢١٤,٢٦٧)	١٥٦,٠١٤	ذم وأرصدة مدينة أخرى
(٣,٠٤٠,٤٦٦)	(٢,٢٩٦,٣٩٦)	ذم تجارية مدينة
(٨٠٨,٩٧٩)	١,١٨١,٥٩٢	شيكات برسم التحصيل وبالصندوق
٣٤٥,٤٨٧	١٩٥,٣٣٨	شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة
٢,٠٣٦,٦٨٠	٢,٣٧٢,٧٥١	ذم أطراف ذات علاقة دائنة
(٧٦٠,٣٨٧)	(٥٠٧,٨٢١)	أرصدة دائنة أخرى
٢,١٣٨,٥٣٨	١,٠٠٧,٦٥٥	شيكات مؤجلة
(٧,٧١٩,٦٠٦)	٣,٣٩٢,٤٢١	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
٤٦٧,٦٣٥	١٢٣,٨٣٦	ذم تجارية دائنة
(٥,٦٠٨,٣٣٨)	٤,٤٠١,٨٨٦	ضريبة دخل مدفوعة
(٤١,٢٠٨)	(٦٦,٢٨١)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
(٥,٦٤٩,٥٤٦)	٤,٣٣٥,٦٠٥	التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
		شراء ممتلكات وألات ومعدات
(٢,٣٠٨,٣٥٤)	(٧٠٢,٢٢٧)	المتحصل من استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
١٩٤,٣٧٢	١٩,٣٨٦	إستثمارات في شركات زميلة
٤١٥,٨٩٣	-	إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢,٥١٦	(١,٤٠١)	ممتلكات استثمارية
-	(٣٠٠,٠٠٠)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
(١,٦٩٥,٥٧٣)	(٩٨٤,٢٤٢)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
		التزام مقابل عقود تاجير تمويلي
-	(٢,٢٥٤,٩٠٥)	قرض
٦,٥٢٤,٩٩٧	(١,٦٤٩,٩٩٧)	بنوك دائنة
٢,٧٠٥,٠٧٥	٥٧٠,١٨٤	أرباح مؤجلة
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٧,٢٣٠,٠٧٢	(٣,٣٣٤,٧١٨)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
(١١٥,٠٤٧)	١٦,٦٤٥	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
١٨٦,٣٧٤	٥٨,٨٩٧	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة
٧١,٣٢٧	٧٥,٥٤٢	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

١. الوضع القانوني والنشاط

اسم الشركة	الصفة القانونية	وزارة الصناعة والتجارة	رقم المجلد	غيات الشركة الرئيسية
الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية	مساهمة عامة محدودة	٤ شباط ١٩٩٥	٢٧٢	إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع الإنتاج والمنتجة بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكنكرين والطوب والرئيس وتشكيل المعلن والقيام بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتعلقة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
شركة عمان لتوريد المعنات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ شباط ٢٠٠٨	١٥٨٤٣	توريد وبيع المعنات الإنشائية الثقيلة وقطع غيرها
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ تموز ٢٠٠٤	٩٠٥٣	صناعة مواد البناء
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعنات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	٣ أيلول ٢٠٠٦	١٢٨٣٦	بيع وتأجير المعنات الثقيلة بلواعبها وقطع غيرها
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خاصة محدودة	١٨ كانون الأول ٢٠٠٦	٢٥٢	صناعة الباطون الجاهز
شركة مسافت للاسكان	ذات مسؤولية محدودة	٢٥ تموز ٢٠١٧	٤٨٣٨٧	شراء الأراضي وفرزها وتطويرها وبيعها للتغير

- تتكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - الرمثا - سحاب - البحر الميت - القسطل - شفا بدران - الكرك - الشيدية - البوتاس - الدرة - الحصن و المفرق.
- حصلت الشركة بموجب قانون تشجيع الاستثمار على الإعفاءات التالية:
 - فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة) %٥
 - فرع البحر الميت (منطقة تنموية) %٥
 - فرع معان (منطقة تنموية) %٥

- تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٤ تشرين الأول ٢٠١٩.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

٣. البيانات المالية للشركات التابعة

- تشمل البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية البيانات المالية للشركات التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	الصفة القانونية	رأس المال المنفوع	نسبة الملكية		مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الأرباح المحتفظ بها (خسائر متراكمة)
			٣٠ أيلول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩			
شركة عمان لتوريد المعنات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢٠,٠٠٠ دينار أردني	%	%	١١٣,٨٧١	١٥٥,٥٣٣	٨٣,١٢٣
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٨٠,٠٠٠	١٠٠	١٠٠	١,٢٢٤,٧٤٠	٤٧٠,٧٧٦	٥٩٣,١٦٥
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعنات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠,٠٠٠	١٠٠	١٠٠	٢٤٦,٨٩٨	١١٤,٧٧٥	٢٠,٨٨٧
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خاصة محدودة	٨٠,٠٠٠	١٠٠	٧٧,٥	٨٨٨,٨٤٧	١٢٥,١٢٤	(٣٦,٢٧٧)
شركة مسافت للاسكان	ذات مسؤولية محدودة	٢٠,٠٠٠	١٠٠	١٠٠	٤٨٢,٢٤٧	٤٥٣,١٤٢	(١١٥)

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الوجيهة للمرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

٤. استثمارات في شركات زميلة

اسم الشركة	بلد التأسيس	الكيان القانوني	عدد الأسهم/الحصص	نسبة الاستثمار	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣١ كانون أول ٢٠١٨
				%	(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
شركة سباقات النقل المتخصص	الأردن	م.ع.م.	٧,٥٧٤,١٠٦	٤٠,١٤	٨,٣٧١,٣١٦	٨,١٨٩,٨٧٠
شركة اسس للصناعات الخرسانية	الأردن	م.ع.م.	٤,٧٨٨,٥١٣	٣٩,٩	٢,٥٥٤,٧٥٦	٢,٨٥٦,٤٦٩
شركة اتس للصناعات الخرسانية	الأردن	م.ع.م.	٢,١٣٤,٨٥٨	٣٥,٣٢	٢,٩٢٢,٦٧٢	٢,٩٢٣,٢٥٨
شركة العالمية للوساطة والأسواق المالية	الأردن	م.ع.م.	٩٣٥,٥٧٩	١١,٩١	١١٠,٢٩٩	١٦٢,٦٢٢
شركة البطاقت المالية	الأردن	م.ع.م.	٤٣٥,٥٢٤	٢,٧١	٢٧٤,١١٧	٢٨١,٥٣٤
شركة كسلات ومقاع التمس	الأردن	ذ.م.م.	١٥,٠٠٠	٥٠	-	-
المجموع					١٤,٢٣٣,٢١٠	١٤,٤١٣,٧٥٣

(*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال الفترة:

٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣١ كانون أول ٢٠١٨	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١٤,٤١٣,٧٥٣	١٥,٠٣٤,٧٧٦	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
(١٨٠,٠٢٢)	٤٣,٠٥٩	صافي بيع وشراء خلال السنة
-	١٥,٧٣٢	أرباح نقدية موزعة
-	(٤٥٣,٦٤٣)	اقفال مبلغ الزيادة في تقييم الاستثمار في الذمة المدينة لشركة كسار ومقاع التمس
٨٦١	٣٥,٧٣٠	اثر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) - شركات زميلة
-	(١٢٨,٢٧٣)	حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الأخر - شركات زميلة
(١,٣٨٢)	(١٣٣,٦٢٨)	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
١٤,٢٣٣,٢١٠	١٤,٤١٣,٧٥٣	

شركة البطون الجاهز والتوريدات الانشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عقار - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الراجعة للفترة المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٩

ممتلكات استثمارية

المجموع	ممتلكات (٢١)	مبني	معرض	شقق سكنية (٢)	فيلا سكنية	ارض سكني	ارض منطقة الاقطار	٣٠ ايلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)
٥,٠٢٣,٠٨٨	٤٦٥,٠٠٠	٤١٧,٠٢٩	٦٩٢,٥٢٨	٤٢٢,٠٢٧	٥١٤,١٥٦	١٦١,٥٣٧	٢,٢٠٨,٨١١	الرصيد في بداية السنة
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	اضافات
٥,٢٢٣,٠٨٨	٧٦٥,٠٠٠	٤١٧,٠٢٩	٦٩٢,٥٢٨	٤٢٢,٠٢٧	٥١٤,١٥٦	١٦١,٥٣٧	٢,٢٠٨,٨١١	الرصيد في نهاية السنة
١٨٩,١٦٦	-	٦٠,٧١٤	٥٥,٤٨٢	٧٧,٨٣٧	٤٥,١٢٢	-	-	الاستهلاك المتراكم
٣٩,٨٢٢	-	١٤,٠١١	١٠,٤٠٢	٦,١٤٦	٨,٤٦٢	-	-	الرصيد في بداية السنة
٢٢٨,٩٨٨	-	٧٤,٧٢٥	٦٥,٨٨٦	٢٤,٧٨٣	٥٣,٥٩٤	-	-	استهلاكات
٥,٠٩٤,١٠٠	٧٦٥,٠٠٠	٣٩٢,٣٠٤	٦٢٧,٦٤٢	٤٢٨,٢٤٤	٥١٠,٥٦٢	١٦١,٥٣٧	٢,٢٠٨,٨١١	الرصيد في نهاية السنة الصافي
٤,٥٥٨,٠٨٨	-	٤١٧,٠٢٩	٦٩٢,٥٢٨	٤٢٢,٠٢٧	٥١٤,١٥٦	١٦١,٥٣٧	٢,٢٠٨,٨١١	الرصيد في بداية السنة
٤٦٥,٠٠٠	٤٦٥,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	اضافات
٥,٠٢٣,٠٨٨	٤٦٥,٠٠٠	٤١٧,٠٢٩	٦٩٢,٥٢٨	٤٢٢,٠٢٧	٥١٤,١٥٦	١٦١,٥٣٧	٢,٢٠٨,٨١١	الرصيد في نهاية السنة
١٣٦,٠٧٠	-	٤٢,٠٢٢	٤١,٦١٢	١٨,٥٧٧	٢٣,٨٤٤	-	-	الاستهلاك المتراكم
٥٢,٠٩٦	-	١٨,٦٨٢	١٢,٨٧١	٩,٢٦٠	١١,٢٨٢	-	-	الرصيد في بداية السنة
١٨٩,١٦٦	-	٦٠,٧١٤	٥٥,٤٨٢	٢٧,٨٣٧	٤٥,١٢٢	-	-	استهلاكات
٤,٨٣٣,٩٢٢	٤٦٥,٠٠٠	٤٠٩,٢١٥	٦٢٨,٠٤٥	٤٢٥,١٩٠	٥١٩,٠٢٤	١٦١,٥٣٧	٢,٢٠٨,٨١١	الرصيد في نهاية السنة الصافي

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)

الكتابة

الرصيد في بداية السنة

اضافات

الرصيد في نهاية السنة

الاستهلاك المتراكم

الرصيد في بداية السنة

استهلاكات

الرصيد في نهاية السنة

الصافي

(*) من ضمن البند المذكور اعلان شقة بقيمة ٢٥٢,٠٠١ دينار أردني غير مسجلة باسم الشركة.
(**) ان البند المذكور اعلان دفعات على شراء ممتلكات بقيمة ٧٦٥,٠٠٠ دينار أردني غير مسجلة باسم الشركة.

إيضاحات حول المعلومات المالية الوجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

٦. ذمم أطراف ذات علاقة

(*) تتكون المعاملات مع أطراف ذات علاقة من المعاملات مع كبار المساهمين والشركات التي تقع تحت سيطرة من قبل كبار المساهمين. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة هي معاملات ذات طبيعة تجارية.

(**) يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة مدينة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	شركة أساس للصناعات الخرسانية
٧١٢,٦٢١	٦٩٧,٩٥٣	الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
٩٤,٧٩٣	٩٦,٤٥٢	شركة كسارات ومقالع القدس
١٤٠,٣٢٨	٨٠,٣٤٦	شركة البطاقات العالمية
٢٦,٦١٢	٣٢,٣٢٨	الشركة المتقدمة للتعليم
١٢,٤٤٤	٢,٢٧٥	شركة مسافات لتأجير السيارات السياحية
٥,٣٨٥	٦,٨٦٥	الشركة الأردنية للكسارات وتوريد المعدات والاليات والانشائية
٢٩,٥٠٠	-	شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص
١٢٢	-	
١,٠٢١,٨٠٥	٩١٦,٢١٩	المجموع

(***) يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	شركة مسافات للنقل المتخصص
٢,٢٨٥,١٦٥	٢,٩٢٩,٧٤٣	شركة إسمنت القطرانة
١,٥٢٨,٢١٨	٢,١٥٣,٤٤٤	شركة القدس للصناعات الخرسانية
١٤٤,٦٠٥	١,٥٧٤,١٤٥	شركة الصندوق للاسكان
٩٩٠,٩٤٤	٦٧٤,٢٧٩	الشركة الاردنية لتتبع المركبات
٩٦٠	١,٠٣٢	
٤,٩٥٩,٨٩٢	٧,٣٣٢,٦٤٣	المجموع

إيضاحات حول المعلومات المالية الوجيهة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

(****) يتألف بند شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	شركة إسمنت القطرانة
٥,٠٦١,٦٨٦	٨,٣٩٢,٤٤٤	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٨٧٥,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	شركة مسافات للنقل المتخصص
١,٥٧٣,٠٠٠	١,٠٧٥,٠٠٠	صندوق الاسكان
-	١٠,٠٠٠	شركة اساس للصناعات الخرسانية
٥٦,٠٧١	-	الشركة الأردنية للكسارات وتوريد المعدات والآليات الإنشائية
١٩,٢٦٦	-	المجموع
٧,٥٨٥,٠٢٣	١٠,٩٧٧,٤٤٤	

(*****) يتألف بند شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	شركة أساس للصناعات الخرسانية
٩٥٢,٩٧٥	٨٥٢,٠٠٠	الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية
١٥٨,٨٩٧	١٥٩,٠٠٣	شركة مسافات للنقل المتخصص
١٨٣,٤٦٩	١٠٠,٠٠٠	شركة البطاقات العالمية
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	المتقدمة للتعليم
-	٤,٠٠٠	شركة الصندوق للاسكان
١٥,٠٠٠	-	المجموع
١,٣٦٠,٣٤١	١,١٦٥,٠٠٣	

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statements
and Review Report
for the nine months ended September 30, 2019**

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Index

	<u>Page</u>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30 , 2019 - (Reviewed and unaudited)	1-2
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended September 30, 2019 - (Reviewed and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine month ended September 30, 2019 - (Reviewed and unaudited)	4
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2019 - (Reviewed and unaudited)	5
Notes to the consolidated interim condensed financial information for the nine months ended September 30, 2019	6-11

105180459

Report on review of consolidated interim condensed financial information

To Messrs. Shareholders
Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Ready Mix Concrete and Construction Supplies (Public Shareholding Company), as at September 30, 2019, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this consolidated interim condensed financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

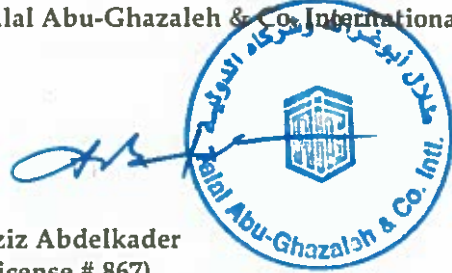
Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International



Aziz Abdelkader
(License # 867)

Amman - October 30, 2019

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2019
- (Reviewed and unaudited)**

	Notes	September 30, 2019 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (Audited)
		JD	JD
ASSETS			
Non-current Assets			
Property, plant and equipment		15,221,643	15,747,816
Investments in associates	4	14,233,210	14,413,753
Investment in financial asset at fair value through other comprehensive income		6,836,589	6,836,589
Investment property	5	5,094,100	4,833,922
Checks under collection and on hand - long term		510,565	770,342
Total Non-current Assets		41,896,107	42,602,422
Current Assets			
Inventory		1,165,755	1,234,131
Investment in financial asset at fair value through profit or loss		33,445	32,044
Due from related parties	6	916,219	1,021,805
Other debit balances		474,974	630,988
Trade receivables		11,278,678	9,071,657
Checks under collection and on hand		9,612,037	10,533,852
Checks on hand - related parties	6	1,165,003	1,360,341
Cash and cash equivalent		75,542	58,897
Total Current Assets		24,721,653	23,943,715
TOTAL ASSETS		66,617,760	66,546,137

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2019
- (Reviewed and unaudited)**

	Notes	September 30, 2019 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (Audited)
		JD	JD
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Authorized and paid in capital		25,000,000	25,000,000
Issuance premium		1,600,000	1,600,000
Statutory reserve		2,958,425	2,958,425
Voluntary reserve		2,705,172	2,705,172
Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates		(359,165)	(357,783)
(Accumulated losses) retained earnings		(2,203,889)	710,949
Total equity		29,700,543	32,616,763
Liabilities			
Non Current Liabilities			
Loans - long term		-	600,000
Current Liabilities			
Due to related parties	6	7,332,643	4,959,892
Other credit balances		1,429,662	2,003,764
Deferred checks - current portion		1,901,027	893,372
Deferred checks - related parties	6	10,977,444	7,585,023
Trade payables		3,443,928	3,320,092
Obligation against finance leases		311,616	2,566,521
Loans - current portion		1,224,999	2,274,996
Banks overdraft		10,295,898	9,725,714
Total Current Liabilities		36,917,217	33,329,374
Total Liabilities		36,917,217	33,929,374
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		66,617,760	66,546,137

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended
September 30, 2019 - (Reviewed and unaudited)**

	For the nine months ended September 30,		For the three months ended September 30,	
	2019	2018	2019	2018
	JD	JD		
Net sales	22,935,700	25,172,173	9,695,651	8,808,288
Cost of sales	(23,282,515)	(22,017,923)	(9,577,054)	(7,798,593)
Gross (loss) profit	(346,815)	3,154,250	118,597	1,009,695
Other revenues, net	443,726	419,140	116,528	93,656
Share of profit of associates	(180,022)	(33,930)	149,741	152,018
Administrative expenses	(1,703,162)	(1,950,901)	(552,431)	(627,106)
Finance cost	(1,128,565)	(746,575)	(355,343)	(315,191)
(Loss) profit before tax	(2,914,838)	841,984	(522,908)	313,072
Income tax paid on prior years	-	(41,208)	-	(37,598)
Income tax provision	-	(96,216)	-	(76,453)
(Loss) profit	(2,914,838)	704,560	(522,908)	249,021
Other comprehensive income				
Change in fair value of investment in financial asset through other comprehensive income - associates	(1,382)	(93,884)		
Total comprehensive income	(2,916,220)	610,676		
Weighted average number of shares	25,000,000	25,000,000		
(Loss) earning per share	JD (0/12)	JD 0/028		

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2019 – (Reviewed and unaudited)

	Capital		Issuance premium		Statutory reserve		Voluntary reserve		Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates		(Accumulated losses) retained earnings		Total	
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
For the nine months ended September 30, 2019														
Balance as at January 1, 2019	25,000,000	1,600,000	1,600,000	2,958,425	2,705,172	(357,783)	710,949	32,616,763						
Comprehensive income	-	-	-	-	-	(1,382)	(2,914,838)	(2,916,220)						
Balance as at September 30, 2019	25,000,000	1,600,000	1,600,000	2,958,425	2,705,172	(359,165)	(2,203,889)	29,700,543						
For the nine months ended September 30, 2018														
Balance as at January 1, 2018	25,000,000	1,600,000	1,600,000	2,912,980	2,680,693	(224,155)	3,766,791	35,736,309						
Distributed dividends	-	-	-	-	-	-	(2,000,000)	(2,000,000)						
Comprehensive income	-	-	-	-	-	(93,884)	704,560	610,676						
Balance as at September 30, 2018	25,000,000	1,600,000	1,600,000	2,912,980	2,680,693	(318,039)	2,471,351	34,346,985						

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2019
- (Reviewed and unaudited)

	September 30, 2019	September 30, 2018
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
(Loss) profit before tax	(2,914,838)	841,984
Adjustments for :		
Depreciation	1,260,292	1,278,418
Gains on sale of property, plant and equipment	(11,456)	(179,380)
Expected credit losses	89,375	267,200
Share of profit of associates	180,022	33,930
Change in operating assets and liabilities:		
Inventory	68,376	143,769
Due from related parties	104,725	(438,894)
Other debit balances	156,014	(214,267)
Trade receivables	(2,296,396)	(3,040,466)
Checks under collection and on hand	1,181,592	(808,979)
Checks on hand - related parties	195,338	345,487
Due to related parties	2,372,751	2,036,680
Other credit balances	(507,821)	(760,387)
Deferred checks	1,007,655	2,138,538
Deferred checks - related parties	3,392,421	(7,719,606)
Trade payables	123,836	467,635
	<u>4,401,886</u>	<u>(5,608,338)</u>
Income tax paid	(66,281)	(41,208)
Net cash from operating activities	<u>4,335,605</u>	<u>(5,649,546)</u>
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property, plant and equipment	(702,227)	(2,308,354)
Proceeds from sale of property, plant and equipment	19,386	194,372
Investments in associates	-	415,893
Investment in financial asset at fair value through profit or loss	(1,401)	2,516
Investment property	(300,000)	-
Net cash from investing activities	<u>(984,242)</u>	<u>(1,695,573)</u>
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Obligation against finance leases	(2,254,905)	-
Loans	(1,649,997)	6,524,997
Banks overdraft	570,184	2,705,075
Distributed dividends	-	(2,000,000)
Net cash from financing activities	<u>(3,334,718)</u>	<u>7,230,072</u>
Net change in cash and cash equivalents	16,645	(115,047)
Cash and cash equivalents - beginning of period	<u>58,897</u>	<u>186,374</u>
Cash and cash equivalents - end of period	<u>75,542</u>	<u>71,327</u>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the consolidated interim condensed financial statement for the nine months ended
September 30, 2019**

1. Legal status and activity

Company name	Legal status	Registration date at the Ministry of Industry and Trade	Rigester number	Main activities
Ready Mix Concrete and Construction Supplies Company	Public shareholding company	February 4, 1995	272	Construct, establish, own and manage production plants and trading with all kind of concrete, kerbstone, bricks and hourdi block metal forming and to do all other acts relating thereto inside and outside the kingdom.
Amman for Construction Equipment Supply Company	Limited liability company	February 26, 2008	15843	Supply and sale of construction equipment and their spare parts
Concrete Technology Company	Limited liability company	July 26, 2004	9053	Manufacturing construction materials
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	Limited liability company	September 3, 2006	12836	Sale and leasehold all heavy equipment and their spare parts
United Ready Mix Concrete	Limited private contribution	December 18, 2006	252	Manufacturing ready concrete
Masafat for housing	Limited liability company	July 25, 2017	48387	Purchase, development and sale of land

- The company consists of the following branches and factories: Amman -Zarqa - Aqaba - Ramtha - Sahab -Dead Sea - Qustal -Shafa Badran -Karak -Eshidiya - potash - Durra -Alhusan -Mafrsq.
- The company granted according to Development and Special Zone Law the following tax rates:

Aqaba branch(Aqaba Special Economic Zone)	%5
Dead Sea(Development zone)	%5
Maan (Development zone)	%5

- Board of directors has approved the financial statement on October 24, 2019.

2. Financial statement preparation Frame work and significant accounting policies

- The consolidated interim condensed financial statements for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2018.

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the consolidated interim condensed financial statement for the nine months ended September 30, 2019

3. Financial information for a subsidiaries

- The consolidated interim condensed financial statement for the parent company included the financial statement of its subsidiaries as of September 30, 2019 as follows:

Company name	Legal status	Paid-in capital	Percentage of ownership		Total assets	Total liability	Retained earning (accumulated losses)
			September 30, 2018	September 30, 2019			
			JD	%			
Amman for Construction Equipment Supply Company	LLC	30,000	100	100	113,871	155,533	(83,123)
Concrete Technology Company	LLC	80,000	100	100	1,224,740	470,776	593,965
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	LLC	100,000	100	100	246,898	114,775	20,887
United Ready Mix Concrete	L.P.C	800,000	77.5	100	888,847	125,124	(36,277)
Masafat for specialized transport Co.	LLC	30000	100	100	482,947	453,142	(195)

4. Investments in associates

Company name	Country of incorporation	Legal entity	Number of shares	Percentage of ownership	September 30, 2019	December 31, 2018
				%	(Reviewed and unaudited)	(Audited)
					JD	JD
Masafat for specialized transport Company	Jordan	P.S.C	7,574,106	40.94	8,371,316	8,189,870
Assas for Concrete Products Company	Jordan	P.S.C	4,788,513	39.9	2,554,756	2,856,469
Al Quds Ready Mix Concrete Company	Jordan	P.S.C	2,634,858	35.32	2,922,672	2,923,258
International Brokerage & Financial Markets Company	Jordan	P.S.C	935,579	11.91	110,299	162,622
International Cards Company	Jordan	P.S.C	435,524	2.71	274,167	281,534
Jerusalem Crushers and quarrying L.L.C	Jordan	LLC	15,000	50	-	-
Total					14,233,210	14,413,753

(*) The movement of investments during the period were as the following:

	September 30, 2019 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (Audited)
	JD	JD
Balance - beginning of year	14,413,753	15,034,776
Share of result of associates	(180,022)	43,059
Net of sale and purchase during the year	-	15,732
Distributed dividends	-	(453,643)
Closing the amount of the increase valuation of the investment in the receivable of Jerusalem Crushers and Quarrying Company	861	35,730
Effect of applying of IFRS (9) - associates	-	(128,273)
Share of company from changes in fair value of investment in financial asset at fair value through other comprehensive income- associates	(1,382)	(133,628)
Balance - end of period / year	14,233,210	14,413,753

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the consolidated interim condensed financial statement for the nine months ended September 30, 2019

5. Investment property

September 30, 2019 (Reviewed and unaudited)	Qusfel Lands		Sahab land		Residential villas		Apartments (*)		Show rooms		Building		Payments on purchase of property and equipment (**)		Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	
Cost															
Balance - beginning of year	2,208,811	161,537	564,156	564,156	463,027	693,528	467,029	465,000	465,000	5,023,088					
Additions	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000					
Balance - end of year	2,208,811	161,537	564,156	564,156	463,027	693,528	467,029	465,000	465,000	5,323,088					
Accumulated depreciation															
Balance - beginning of year	-	-	45,132	45,132	27,837	55,483	60,714	-	-	189,166					
Depreciation	-	-	8,462	8,462	6,946	10,403	14,011	-	-	39,822					
Balance - end of year	-	-	53,594	53,594	34,783	65,886	74,725	-	-	228,988					
Net	2,208,811	161,537	510,562	510,562	428,244	627,642	392,304	765,000	765,000	5,094,100					
December 31, 2018 (Audited)															
Cost															
Balance - beginning of year	2,208,811	161,537	564,156	564,156	463,027	693,528	467,029	465,000	465,000	4,558,088					
Additions	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000					
Balance - end of year	2,208,811	161,537	564,156	564,156	463,027	693,528	467,029	465,000	465,000	5,023,088					
Accumulated depreciation															
Balance - beginning of year	-	-	33,849	33,849	18,577	41,612	42,032	-	-	136,070					
Depreciation	-	-	11,283	11,283	9,260	13,871	18,682	-	-	53,096					
Balance - end of year	-	-	45,132	45,132	27,837	55,483	60,714	-	-	189,166					
Net	2,208,811	161,537	519,024	519,024	435,190	638,045	406,315	465,000	465,000	4,833,922					

(*) Within the above item an apartment not registered in name of company since 2015 amounting JD 252,001.

(**) Within the above item payments on the purchase of a villa not registered in the name of company amounting JD 765,000.

6. Related party

- Related parties transaction consist of transaction with major shareholders and companies which the shareholders have control over them. Transaction with related parties' are trading in nature.
- Due from related parties consist of the following:

	September 30, 2019 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (Audited)
	JD	JD
Assas for Concrete Products	697,953	712,621
International Brokerage & Financial Markets Company	96,452	94,793
Crushers and Quarrying Jerusalem L.L.C .	80,346	140,328
International Cards Company	32,328	26,612
Advanced Education Company	2,275	12,444
Masafat for Car Leasing	6,865	5,385
Jordan Company for Crushers and Supply Equipment Machinery and construction	-	29,500
Assas Modern for Specialized Transport	-	122
Total	916,219	1,021,805

- Due to related parties consist of the following:

	September 30, 2019 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (Audited)
	JD	JD
Qatrana Cement Company	8,392,444	5,061,686
Al Quds Ready Mix Concrete Company	1,500,000	875,000
Masafat for Specialized Transport	1,075,000	1,573,000
The Fund Company for Housing	10,000	-
Assas for Concrete Products	-	56,071
Jordan Company for Crushers and Supply Equipment Machinery and construction	-	19,266
Total	10,977,444	7,585,023

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the consolidated interim condensed financial statement for the nine months ended September 30, 2019

- Deferred checks - related parties consist of the following:

	September 30, 2019 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (Audited)
	JD	JD
Assas for Concrete Products	852,000	952,975
International Brokerage & Financial Markets Company	159,003	158,897
Masafat for Specialized Transport	100,000	183,469
International Cards Company	50,000	50,000
Advanced Education Company	4,000	-
The Fund Company for Housing	-	15,000
Total	1,165,003	1,360,341

- Checks on hand - related parties consist of the following:

	September 30, 2019 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (Audited)
	JD	JD
Masafat for Specialized Transport	2,929,743	2,285,165
Qatrana Cement Company	2,153,444	1,538,218
Al Quds for Ready Mix Concrete Company	1,574,145	144,605
The Fund Company for Housing	674,279	990,944
Jordan Company for Tracking Vehicles	1,032	960
Total	7,332,643	4,959,892