

التاريخ: 2019/07/28
الرقم: 2019/115

السادة / هيئة الأوراق المالية – المحترمين.
عمان – الأردن

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: ملخص موجز عن نتائج أعمال الشركة عن النصف الأول المنتهي في 2019/06/30.

التزاما بأحكام المادة (6) من تعليمات الإفصاح المعمول بها، ندرج لكم تاليا ملخصا موجزا عن نتائج أعمال الشركة خلال الفترة المنتهية في 2019/06/30 مقارنة مع الخطة المستقبلية للشركة والتي تم إدراجها ضمن التقرير السنوي للشركة للعام 2018.

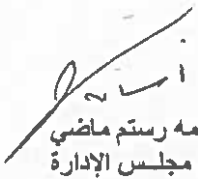
أولا: الخطط المستقبلية للشركة:

1. الاستمرار في إدارة الرصيد المتبقي من مديونية الشركة والعمل على تخفيضه أو تسديده بالكامل.
2. استمرار العمل على إدارة أصول واستثمارات الشركة والشركات التابعة والمحافظة عليها.
3. استمرار مراجعة استثمارات الشركة العقارية وذلك لتحديد الاستغلال الأمثل لكل منها وفقا لفرص النجاح ومعطيات السوق العقاري بهدف ضمان أفضل النتائج.
4. الاستمرار في إدارة المحفظة المالية للشركة بما يحقق أفضل العائدات من هذه الاستثمارات.
5. الاستمرار في العمل على ضبط نفقات الشركة وكلف تشغيلها حفاظا على موارد الشركة وموجوداتها.

ثانيا: الإنجازات خلال الفترة:

1. الوفاء بالالتزامات المترتبة على الشركة بشتى السبل حسب الجدولة المتفق عليها رغم كل الصعوبات التي تواجه القطاع العقاري.
2. تواظب إدارة الشركة على دراسة كافة التطورات الخاصة باستثماراتها العقارية والمالية بما يتلاءم مع معطيات السوق في هذه المرحلة بحيث تتمكن الشركة من استغلال أية فرصة استثمارية واعدة تحقق أهداف الشركة وغاياتها بما يعود بالنفع على الشركة ومساهمتها بإذن الله.
3. لم يطرأ تغيير جوهري على المحفظة المالية للشركة بسبب الأداء المتواضع لسوق عمان المالي خلال هذا النصف من العام 2019.
4. استمرت إدارة الشركة في اتخاذ كل ما يلزم لضبط النفقات الإدارية واتخاذ أي إجراء من شأنه تخفيض النفقات حيث بلغت نسبة الانخفاض 24% مقارنة بالنصف الأول من العام 2018.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،


د. أسامة رستم ماضي
رئيس مجلس الإدارة

- نسخة : الملف.
- نسخة : بورصة عمان.
- نسخة : مركز إيداع الأوراق المالية.

ID: 115/2019

To: Jordan Securities Commission
Amman Jordan

After Greetings,

Subject: Brief summary of the results of the company's operations for the first half ended on 30/06/2019.


In accordance with the provisions of Article (6) of the applicable disclosure regulations, we hereby present a brief summary of the results of the Company's operations during the period ended 30/06/2019 compared to the Company's future plan which was included in the Company's annual report of 2018.

First: Future plans of the company:

1. Continue to manage the balance debt and to be reduced or settled in full.
2. Continue to manage the company's assets and investments and its subsidiaries.
3. Continue to review the real estate investments of the company in order to determine the best opportunities of each investment according to the prevailing market situation to insure best results possible.
4. Continue to manage the company's financial portfolio to achieve the best returns from these investments.
5. Continue to manage all expenses and operational costs of the company in order to preserve the resources of the company and its assets.

Second: Achievements during the period:

1. Fulfillment of the obligations of the company in various ways according to the agreed schedule despite all the difficulties facing the real estate sector.
2. The management continued to study all developments related to its real estate and financial investments in line with the prevailing market situation so that the company can exploit any promising investment opportunity to achieve the objectives of the company which can serve the interests of the company and its shareholders.
3. There has been no significant change in the Company's financial portfolio due to the modest performance of the Amman Financial Market during this half of 2019.
4. The management of the company continued to take all necessary to adjust the administrative expenses and take any action to reduce expenses, where the decrease was 24% compared to the first half of 2018.



Dr: Osama Rustam Madi
Chairman of the Board

- Copy: file.
- Copy: Amman Stock Exchange.
- Copy: Securities Depository Center.