

الرقم: IBFM/CO/91/2019

التاريخ: 2019/03/25

السادة بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد،،

**الموضوع: التقرير السنوي للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**

**للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2018/12/31**

بالإشارة الى الموضوع اعلاه وعملاً بأحكام تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان،  
نرفق لكم طيه نسخة من التقرير السنوي بالإضافة الى نسخة من البيانات المالية المدققة باللغتين  
العربية والإنجليزية عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2018/12/31.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية



بورصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الديوان

٢٠١٩ آذار ٢٥

رقم المتسلسل: ٦٣٤١  
رقم اللست: ٦٣٤١  
الجريدة المختصة: جريدة الم Burrab



الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

التقرير السنوي والبيانات المالية المدققة

لعام 2018

"بسم الله الرحمن الرحيم"

**كلمة رئيس مجلس الإدارة**

حضرات المساهمين الكرام،،،  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسعدني بالنيابة عن زملاني أعضاء مجلس ادارة الشركة والعاملين فيها أن أرحب بكم وبالاصالة عن نفسي وأن أضع بين يدي حضراتكم التقرير السنوي الحادي عشر لشركة و الذي يحتوي على إنجازات العام المنصرم إضافة الى التطلعات المستقبلية و بيانتها المالية والإيضاحات المالية الخاصة بها للسنة المنتهية 2018/12/31 .

أود الإشارة الى استمرار إدارة الشركة خلال السنة المالية 2018 بترشيد المصروفات الإدارية وخفض النفقات والالتزامات المالية الشهرية، كما وأود الإشارة الى حصول الشركة على تراخيص العمل في الأسواق الأجنبية حيث حصلت الشركة على ترخيص وسيط معرف وترخيص وسيط لحساب الغير.

وبالنسبة لتوقعاتنا لعام 2019 ، فاننا نتوقع أن يتحسن أداء السوق المالي الاردني في عام 2019 بعد إنفراج الأزمات في دول الجوار وتحديدا سوريا والعراق.

**الخطة المستقبلية :**

ان الخطة المستقبلية للشركة هي التعاقد مع شركة تداول عالمية بالأسواق الأجنبية من أجل الإنطلاق بالشركة وتعويض الخسائر التي لحقت بشركات الوساطة في سوق عمان المالي مما سيعود على الشركة بالفائدة.

وفي الختام وبالنيابة عن أعضاء مجلس ادارة الشركة و كافة موظفيها نتوجه الى هيئة الموقرة بالشكر والامتنان على ثقتكم ودعمكم المستمر لنا للسعى في تحقيق غايات واهداف الشركة، راجيدين الله العلي القدير أن يمن علينا بمزيد من النجاح في ظل أردننا الغالي تحت قيادة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني حفظه الله ،،،

والسلام عليكم و رحمة الله و بركاته ،،،

المهندس مكرم خليل العلمي  
رئيس مجلس الإدارة

## تقرير مجلس الإدارة و يتضمن :

### **1- وصف لأنشطة الشركة الرئيسية**

- 1      **الوساطة المالية:** القيام بشراء وبيع الأوراق المالية لحساب الشركة و/أو علاتها والغير والعمل ك وسيط مالي بالعمولة لحساب الشركة والغير وذلك سواء في السوق المحلي أو الأسواق الإقليمية.
- 2      **إدارة الإصدارات:** القيام نيابة عن الجهات المصدرة بجميع الدراسات والإجراءات اللازمة لإصدار الأوراق المالية الجديدة بما في ذلك تسجيل هذه الأوراق لدى هيئة الأوراق المالية – والعمل كمدير إصدار لهذه الأوراق المالية وتسجيلها وإدراجها في البورصة وذلك بما يتناسب مع الأنظمة والتعليمات المعمول بها.
- 3      **إدارة الاستثمار:** القيام بإدارة محافظ الأوراق المالية بيعاً وشراء وإدارة صناديق الاستثمار لحساب الشركة ولحساب علاتها والغير طبقاً للاتفاقيات الموقعة معهم.
- 4      **التمويل على الهامش :** توفر الشركة خدمة التمويل على الهامش للعملاء الذين يرغبون بالاستفادة من هذه الخدمة حيث تقوم بتمويل جزء من قيمة الأوراق المالية المشتراء لصالح عملائها.
- 5      **أمانة الاستثمار:** القيام بمتابعة وتقويم استثمارات عملاء الشركة وصناديق الاستثمار الخاصة بهم لدى مدير الاستثمار والتتأكد من تطابقها مع السياسة الاستثمارية لهؤلاء العملاء.
- 6      **الاستشارات المالية:** تقديم النصائح والمشورة لعملاء الشركة مقابل أتعاب فيما يتعلق بالاستثمار أو التعامل بالأوراق المالية طبقاً للأهداف الاستثمارية الخاصة بكل عميل وذلك إما مباشرة أو من خلال نشرات أو كتب خاصة بالاستثمار أو بعمليات شراء أو بيع الأوراق المالية.

## 2 - اجتماعات اعضاء مجلس الادارة.

حرصت الشركة على عقد اجتماعات مجلس الادارة بشكل دوري وذلك لمناقشة الامور المتعلقة بالشركة حيث بلغ عدد اجتماعات مجلس ادارة الشركة خلال عام 2018 ستة اجتماعات .

## 3- المكان الجغرافي للشركة :

يقع المركز الرئيسي للشركة :  
عمراء العالمية رقم (27) الطابق الثاني و الثالث

الصويفية - عمان  
ص.ب. 850757 عمان 11185 الاردن  
هاتف : 00962 6 5503300  
فاكس: 0096 6 5855362

## 4- حجم الاستثمار الرأسمالي و عدد الموظفين :

تأسست الشركة برأسمال 5.000.000 دينار، ثم تم الموافقة باجتماع الهيئة العامة غير العادية بتاريخ 9/19/2005 على رفع رأسمال الشركة إلى 20.000.000 دينار/سهم وبلغ رأسمال المكتتب به والمدفوع 19.901.979 دينار /سهم كما في 31/12/2006، وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 20/3/2007 وافقت الهيئة العامة غير العادية على توزيع اسهم مجانية بنسبة 7% من راس المال المدفوع ليصبح راس المال المصرح به والمدفوع 21.295.117 دينار / سهم وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 12/06/2008 وافقت الهيئة العامة على رفع رأس المال الشركة بنسبة 35% ليصبح 28,748,407 دينار/سهم، وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 17/4/2012 وافقت الهيئة العامة غير العادية على تخفيض رأس مال الشركة الى (19000,000)، وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 29/4/2015 وافقت الهيئة العامة غير العادية على تخفيض رأس مال الشركة الى (14,201,913)، وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 30/4/2018 وافقت الهيئة العامة غير العادية على تخفيض رأس مال الشركة الى (7,855,726).

و قد بلغ عدد الموظفين في 31/12/2018 الى 10 موظف مقسمين:-

- ( 1 ) المدير العام
- ( 2 ) وسطاء ماليين.
- ( 1 ) ضابط امتحان
- ( 2 ) الدائرة المالية .
- ( 1 ) خدمة عملاء
- ( 3 ) خدمات مسانده

5 - لا يوجد أي شركات تابعة للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية .

6- أسماء أعضاء مجلس الإدارة و أسماء و رتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية و نبذة تعريفية عن كل منهم كما في 31/12/2018 :

رئيس مجلس الادارة / المدير العام	مكرم خليل ابراهيم العلمي
نائب رئيس مجلس الادارة	باسم جميل عيسى العشر
عضووا - ممثل شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية	رجاء خليل العلمي
عضووا	جودت خليل العلمي
عضووا	انس محمود الشلبي
عضووا - ممثل شركة الروشة للاستثمار والتجارة	منصور اكرم العلمي
عضووا - ممثل شركة أساس للصناعات الخرسانية	داهود يوسف كوساية
عضووا - ممثل شركة مسافات للنقل المتخصص	شادي طلال عبد العزيز
عضووا	محمد أحمد عمرو
المدير المالي	محمد عبد الكريم العشي
مدير دائرة الوساطة	عصام حربى الحروب

## نبذة تعريفية عن كل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

### أعضاء مجلس الإدارة:

1. المهندس مكرم خليل العلمي  
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام  
تاريخ الميلاد : 1954  
المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية  
اسم الجامعة : جامعة بوردو - الولايات المتحدة الأمريكية  
تاريخ التخرج : 1978

### نبذه عن السيرة الذاتية :

- مهندس في مؤسسة الإسكان من عام 1978 الى عام 1979.
- مدير عام شريك في شركة صرافة من عام 1979 الى عام 2005.
- رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية منذ التأسيس عام 1995 لتأريخه.
- رئيس هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام 1999 لغاية 2007/5/5.
- رئيس مجلس ادارة لشركة البطاقات العالمية من 6/5/2007 لتأريخه.
- رئيس مجلس ادارة لشركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 لتأريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتدخل منذ تأسيسها عام 2007 لتأريخه.

.2. السيد باسم جميل المعشر

نائب رئيس مجلس الإدارة / ممثل السادة شركة سهيل المعشر وأخوانه

تاريخ الميلاد : 1958

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال

تاريخ التخرج : 1979

اسم الجامعة : جامعة توسون - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذة عن السيرة الذاتية:

- رئيس مجلس الإدارة/المدير العام لشركة المتقدمة للأعمال والمشاريع من تاريخ 1983/11/1 لتاريخه.
- شركة هنكلالأردن من تاريخ 1/1/2007 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة شركة مصانع الاجواخ الأردنية من عام 1994 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للفنادق من عام 1994 لتاريخه.
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية من عام 1995 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة النادي الفيصلي الأردني من عام 1989 لتاريخه.

.3. المهندس رجاء خليل العلمي

عضو مجلس إدارة ممثلا عن السادة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية

تاريخ الميلاد : 1952

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

تاريخ التخرج : 1976

اسم الجامعة : جامعة برمونجهام - بريطانيا

نبذة عن السيرة الذاتية :

- سلطة الطيران المدني من عام 1976 لغاية عام 1979.

- شريك بمكتب استشاري هندي من عام 1979 ل تاريخه.
- مدير عام شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية منذ تأسيسها عام 1995 ل تاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية.
- عضو مجلس ادارة في الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية منذ تأسيسها عام 2005 لغاية 2009/5/2.
- عضو مجلس ادارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 ل تاريخه.
- عضو هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام 1999 لغاية 2007/5/5.
- عضو مجلس ادارة لشركة البطاقات العالمية من عام 2007/5/6 ل تاريخه.
- رئيس مجلس ادارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتدخل منذ تأسيسها عام 2007 ل تاريخه.

4. المهندس انس الشلبي

#### عضو مجلس إدارة بصفته الشخصية

تاريخ الميلاد : 1952

المؤهل العلمي : ماجستير هندسة ميكانيكية

تاريخ التخرج : 1976

اسم الجامعة : جامعة لندن - بريطانيا

#### نبذه عن السيرة الذاتية

- عمل في مجال استثمارات البترول في الإمارات العربية المتحدة منذ عام 1976 ل تاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية منذ تأسيسها عام 1995 ل تاريخه.
- عضو هيئة مدیرین في شركة البطاقات العالمية منذ عام 1999 لغاية 2007/5/5.
- عضو مجلس ادارة في شركة البطاقات العالمية من 2007/5/6 ل تاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006.
- عضو مجلس ادارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتدخل منذ تأسيسها في عام 2007 ل تاريخه.

5. السيد منصور اكرم بدوي العلمي

عضو مجلس إدارة ممثلاً عن السادة شركة الروشه للتجارة والاستثمار

تاريخ الميلاد : 1953

المؤهل العلمي : ماجستير هندسة كيماوية - بريطانيا

تاريخ التخرج : 1977

اسم الجامعة : New Castle – U.K.

نبذة عن السيرة الذاتية :

- عمل في شركات النفط - دولة الإمارات العربية المتحدة.
- مدير عام مجموعة البارادي في دولة الإمارات العربية المتحدة - ابو ظبي.

6. السيد جودت خليل العلمي

عضو مجلس إدارة بصفته الشخصية

تاريخ الميلاد : 1949

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال

اسم الجامعة : جامعة ايادهو - الولايات المتحدة الأمريكية

تاريخ التخرج : 1973

نبذة عن السيرة الذاتية

- عمل في الصرافة والاستثمارات والتجارة الحرة منذ تخرجه في عام 1973 ل تاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية منذ تأسيسها عام 1995 لغاية 2008/7/19.
- عضو هيئة مدربين في شركة البطاقات العالمية من 1999 لغاية 2007/5/5.
- عضو مجلس ادارة في شركة البطاقات العالمية من 2007/5/6 ل تاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 ل تاريخه.
- نائب رئيس مجلس ادارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها عام 2007 ل تاريخه

**7. السيد داهود يوسف كوساية**

**عضو مجلس الإدارة**

التحصيل العلمي بكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة تكساس، الولايات المتحدة الأمريكية . 1985

- رئيس قسم فحوصات المواد الانشائية لدى المركز العربي للدراسات الهندسية 1987-1992.
- شريك ومدير مبيعات، الشركة العالمية للتجارة و معالجة الخرسانة، 1992-1993.
- شريك ومدير انشائي، الشركة الاهلية للهندسة و المقاولات، 1994-1998.
- دالاس -تكساس 1999-2000-Alpha testing.- مدير الفحوصات الانشائية،
- مدير ضبط الجودة مشروع تحلية مياه جدة، مكه، الطائف 2000-2002.
- مدير فني / مختبرات شركة الباطون الجاهز 2002-2004.
- مدير انتاج الشركة النمساوية للباطون الجاهز / دبي 2004-2005 .

مساعد الرئيس التنفيذي، مدير العمليات شركة الباطون الجاهز 2005 حتى الان.

**.8**

**السيد شادي طلال عبد العزيز**

**عضو مجلس الإدارة**

**تاريخ الميلاد : 1978**

**المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة الكترونية**

**اسم الجامعة : جامعة دمشق - سوريا**

**تاريخ التخرج : 2001**

**نبذه عن السيرة الذاتية :**

- مدير قسم تكنولوجيا المعلومات / شركة البطاقات العالمية

.9

السيد محمد احمد عمرو

عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد : 1953

المؤهل العلمي : دكتوراة في الهندسة الميكانيكية

تاريخ التخرج : 1982

**نبذه عن السيرة الذاتية :**

- باحث في الجمعية العلمية الملكية
- نائب مدير دائرة الطاقة المتتجدة في وزارة الطاقة
- نائب رئيس المركز الوطني لبحوث الطاقة
- نائب مدير عام شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية
- عضو مجلس إدارة في شركة البطاقات العالمية
- عضو مجلس إدارة في شركة القدس للصناعات الخرسانية

• اعضاء الإدارة العليا

1. مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الادارة / المدير العام.

2. محمد عبد الكريم العشي

المدير المالي

تاريخ التعين: 2017/05/21

تاريخ الميلاد: 1985/12/20

الجنسية: أردني

المؤهل العلمي : بكالوريوس محاسبة

سنة التخرج: 2007

اسم الجامعة : الجامعة الأردنية

**نبذه عن السيرة الذاتية:**

حاصل على شهادة محاسب إداري معتمد (CMA)

### 3. عصام حربي الحروب

مدير دائرة الوساطة  
تاريخ التعين: 2008/5/01  
تاريخ الميلاد: 1980/7/01  
الجنسية: اردني  
المؤهل العلمي: بكالوريوس هندسة كهرباء  
سنة التخرج: 2003  
اسم الجامعة: جامعة البلقاء التطبيقية

- المساهمين الذين يملكون 5% أو أكثر من رأس مال الشركة المصرح به كما في  
:2018/12/31

اسم المساهم	الرصيد كما في 2018/12/31	النسبة كما في 2018/12/31	الرصيد كما في 2017/12/31	النسبة كما في 2017/12/31
شركة البطاقات العالمية	511,469	%6.511	924,657	%6.511
شركة الباطون الجاهز و التوريدات الانشائية	935,579	%11.91	1,691,380	%11.91

7- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها واسواقها الرئيسية و حصتها من السوق المحلي ، وكذلك حصتها من الاسواق الخارجية:

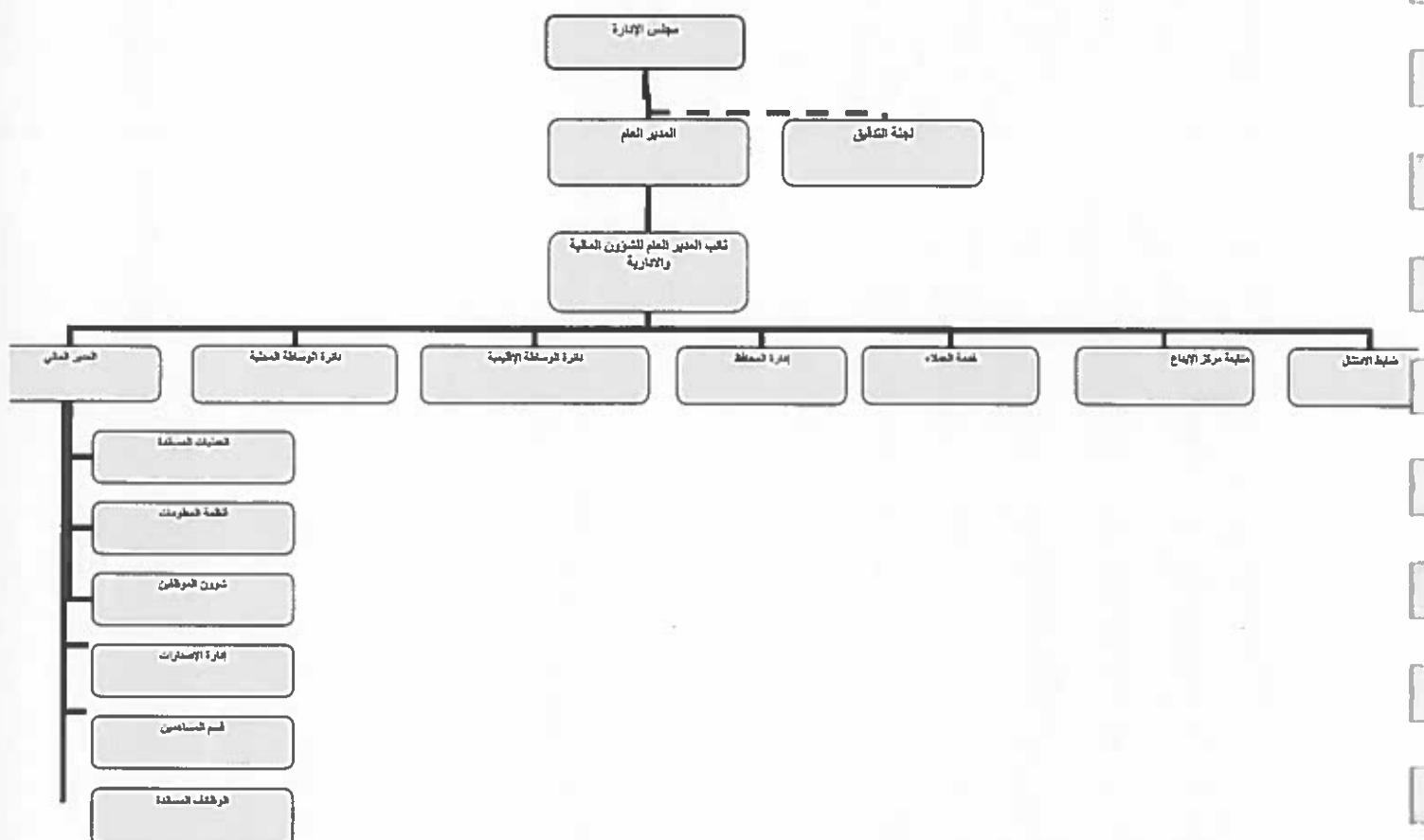
تعمل الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية ضمن محيط تنافسي تقوم من خلاله بمحاولة التميز في تقديم الخدمة المالية لعملائها الحاليين و المستقطبين حيث حققت في عام 2018 ما مقداره (8,303,100) دينار من حجم التداول في بورصة عمان اي ما نسبته 0.2% من حجم سوق رأس المال الاردني محققة بذلك المرتبة (47) من ضمن الوسطاء العاملين في بورصة عمان.

8- درجة الاعتماد على موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين (محلياً وخارجياً) في حال كون ذلك يشكل (10%) فاكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي.  
لا يوجد.

9- وصف لأي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها مع الإشارة إلى الفترة التي يسرى عليها ذلك، ووصف لأي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة.  
لا يوجد.

10- وصف لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية .  
لا يوجد

## 11- الهيكل التنظيمي للشركة العالمية للوساطة و الأسواق المالية



عدد موظفي الشركة و فئات مؤهلاتهم :

اجمالي عدد الموظفين	توجيهي فما دون	دبلوم	بكالوريوس	ماجستير
10	2	1	6	1

**12- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة.**

لم يتم عمل اي برنامج تأهيل أو تدريب للموظفين خلال عام 2018.

**13- وصف للمخاطر التي تتعرض الشركة لها:**

إن طبيعة عمل الشركة واستثماراتها في أسواق رأس المال والأوراق المالية يعرضها لما يسمى بالمخاطر المنتظمة والتي قد تنتج عن ظروف اقتصادية أو سياسية أو اجتماعية ويمكن أن تؤثر على الأسواق المالية وبالتالي على أسعار الأوراق المالية وبدرجات مقاومة.

**14- الإنجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام، ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية:**

- صدر حكم لصالح الشركة في قضية مقامة ضد أحد العملاء بمبلغ يزيد عن 500,000 دينار.

- تم الحصول على تراخيص العمل في الأسواق الأجنبية.

**15- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.**

لا يوجد.

**16- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل وتمثيلها بيانياً ما أمكن ذلك.**

البيان	2013 (دينار اردني)	2014 (دينار اردني)	2015 (دينار اردني)	2016 (دينار اردني)	2017 (دينار اردني)	2018 (دينار اردني)
صافي الأرباح (الخسائر) المحققة	(592,833)	60,199	(1,515,423)	(3,814,247)	(999,758)	192,690
أرباح الموزعة	0	0	0	0	0	0
صافي حقوق المساهمين	14,737,561	14,892,251	13,188,031	9,317,713	8,273,222	8,294,178

## 17- تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

فيما يلي ملخص لأهم النتائج التي حققتها الشركة عام 2018:

### 1. الإيرادات والربح:-

تشير البيانات المالية للشركة إلى أن الإيرادات الإجمالية خلال عام 2018 بلغت 827,038 دينار أما خسائر المتاجرة بالموجودات المالية المتحققة وغير المتحققة قد بلغت (4,444) دينار .

### النفقات والخسائر:-

بلغ إجمالي النفقات التشغيلية والإدارية بما فيها الفوائد والعمولات البنكية والاستهلاكات والاطفاءات (539,327) دينار .

### 3- صافي نتائج أعمال الشركة:-

بلغت خسائر الشركة بعد الضريبة والمخصصات مبلغ وقدره (44,900) دينار وبالتالي كانت حصة السهم الأساسية والمحققة من خسائر السنة ما مقداره (0.006) دينار / سهم .

## المؤشرات والبيانات المالية عن عام (2018).

الوصف	دinar اردني
رأس المال المصرح به	7,855,726
رأس المال المكتتب	7,855,726
إجمالي الموجودات	12,994,484
إجمالي حقوق الملكية	8,339,078
إجمالي الإيرادات والربح	960,069
إجمالي المصروفات والخسائر	(1,004,969)
صافي الخسائر قبل الضريبة والمخصصات	(44,900)
سعر إغلاق السهم كما في	0.17
2018/12/31	

## تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها خلال السنة المالية :

								النسب المالية
2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018		
2.6%	-3.1%	0.3%	-9.6%	-26.8%	-7.2%	0.006		عائد السهم الواحد (دينار)
14%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		مضاعف سعر السهم
7%	-8%	1.2%	-46%	-158%	-55.1%	-3.4%		الارباح قبل الضريبة الى القيمة السوقية للاسهم
3%	-3%	0.3%	-11%	-40%	-23.5%	30.8%		العائد على الاستثمار
4%	-4%	0.4%	-11%	-40%	-12.3%	-0.54%		العائد الى حقوق المساهمين
57%	62%	58%	58%	53%	60%	64.2%		نسبة الملكية
144%	245%	192%	211%	200%	252%	278.6%		حقوق المساهمين الى القروض
40%	25%	30%	27%	32%	23.7%	23.04%		القروض الى مجموع الموجودات
45%	44%	43%	137%	129%	132%	127.4%		الموجودات الثابتة الى حقوق المساهمين
0.37	0.26	0.26	0.23	0.17	0.13	0.17		سعر الاغلاق
34%	34%	31%	34%	53%	29.1%	35.9%		القروض طويلة الاجل الى حقوق المساهمين

18- التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة، والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة.

- التوسع في مشروع التداول في الأسواق الأجنبية وذلك من خلال التعاون مع احد الشركات الضخمة في مجال الأسواق العالمية.

19- مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة، ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/ أو مستحقة له.

يتولى تدقيق الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية السادة شركة المترابطون لتدقيق الحسابات، حيث بلغت أتعاب التدقيق السنوي ( 9,570 ) دينار غير شامل ضريبة المبيعات ولم يقوموا باي خدمات اخرى خلال العام.

20- بيان بعد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة.

\* عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا:

اسم عضو مجلس الإدارة / الادارة العليا	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2018/12/31	عدد الأسهم كما في 2017/12/31	عدد الأسهم كما في 2018/12/31	عدد الأسهم كما في 2018/12/31
مكرم خليل العلمي – رئيس مجلس الادارة/المدير العام	الأردنية	147,309	375,803	-----	-----
باسم جميل العشر	الأردنية	10,108	10,074	-----	-----
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية – ويمثلها رجاء خليل العلمي	الأردنية	935,579	1,691,380	293,358	-----
جودت خليل ابراهيم العلمي	الأردنية	10,387	18,779	-----	-----
شركة الروشة للاستثمار والتجارة ويمثلها منصور اكرم العلمي	الأردنية	10,108	10,074	16,301	-----
أنس محمود الشلبي	الكندية	230,765	417,187	-----	-----
شركة اساس للصناعات الخرسانية ويمثلها داھود كوساية	الأردنية	52,947	95,720	1091	-----
محمد احمد عمرو	الأردنية	10,067	10,000	-----	-----
شركة مسافات للنقل المتخصص ويمثلها شادي عبد العزيز	الأردنية	10,067	10,000	0	-----
محمد عبد الكريم العشي – المدير المالي	الأردنية	105	191	-----	-----
عصام حربى الحروب-مدير مكتب الوساطة	الأردنية	-----	-----	-----	-----

\* عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا:

الشركات المسيطر عليها 2018/12/31	عدد أسهم الأقرباء 2017/12/31	عدد أسهم الأقرباء 2018/12/31	الجنسية	أقارب عضو مجلس الإدارة / الإدارة العليا
				اقارب مكرم خليل العلمي
-----	123	68	الاردنية	بسمة سيف الدين عثمان بدبر
				اقارب جودت خليل العلمي
-----	-----	-----	الاردنية	يسار قتبة الشيخ نوري
-----	33,779	60,000	الاردنية	تينا جودت خليل العلمي
				اقارب رجاء خليل العلمي
-----	546	302	الاردنية	مها عبد الرحمن خليفة عبد المهدي
				اقارب انس محمد الشلبي
	12,349	6,830	الاردنية	آية خليل ابراهيم العلمي

\* لا يوجد اسهم مملوكة من قبل أقارب الإدارة العليا.

21- المزايا والمكافآت التي يمتلك بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور واتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها.

أعضاء مجلس الادارة		
بدل تنقلات	مكافآت	اسم عضو مجلس الادارة
---	---	مكرم خليل العلمي
---	---	جودت خليل العلمي
---	---	رجاء خليل العلمي
---	---	باسم جميل العشر
----	---	انس محمود الشلبي
----	---	داهود كوساية
----	---	محمد احمد عمرو
----	---	شادي عبد العزيز
----	---	منصور اكرم العلمي

اشخاص الادارة العليا		
بدل رواتب	مكافآت	المدير العام
24,000	لا يوجد	مكرم خليل العلمي

ولا يوجد أي مزايا أو مكافآت أخرى صرفت خلال عام 2018.

22- بيان بالtributes والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

- لا يوجد

23- بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم

- لا يوجد

24- مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي .

- لا يوجد

25 – البيانات المالية السنوية للشركة مدققة من مدققي حساباتها مقارنة مع السنة السابقة وتقرير مدققي حسابات الشركة . (مرفق )

## تقرير الحوكمة

إن الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية هي شركة مساهمة عامة تستند على ما ورد من نصوص وطنية في قانون "الشركات المعدل رقم 34 لعام 2018" وبنود تعليمات الحوكمة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية لعام 2017 وإلى النظام الأساسي للشركة والقواعد والسياسات الداخلية في تطوير حوكمتها الداخلية.

- ♦ تسعى الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية من خلال الحوكمة إلى تحقيق الأهداف التالية:-
  - 1- توثيق سياسات وإجراءات حوكمة الشركات.
  - 2- تعریف وتوضیح المسؤولیات المخولة لکافة الموظفين المسؤولین عن اعداد الوثائق والتقاریر التي يتم رفعها إلى مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه والمدير العام.
  - 3- الامتنال إلى القوانین المحلية والنظام الأساسي للشركة.
  - 4- تحديد وتوضیح العلاقات بين الإدارة التنفيذية ومجلس الإدارة والمساهمین واللجان التابعة له والجهات الخارجية.
  - 5- يتم تطبيق النظم بما يتوافق مع القوانین والتعليمات والأنظمة ذات العلاقة بأعمال الشركة.
  - 6- تحقيق الشفافية والعدالة ومنح الحق في مسائلة إدارة المؤسسة للجهات المعنية.
  - 7- تحقيق الحماية اللازمة للملكية العامة مع مراعاة مصالح المتعاملين مع مؤسسات الدولة المختلفة والحد من استغلال السلطة في تفضيل المصلحة العامة.
  - 8- تحقيق فرصة مراجعة الأداء من خارج أعضاء الإدارة التنفيذية تكون لها مهام و اختصاصات وصلاحیات لتحقيق رقابة فعالة ومستقلة.
  - 9- زيادة الثقة في إدارة الاقتصاد القومي بما يساهم في رفع معدلات الاستثمار وتحقيق معدلات نمو مرتفعة في الدخل القومي.
- ♦ من خلال استعراض مفهوم وتعريف حوكمة الشركات فإن الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية تسعى إلى تحقيق:
  - الانضباط: وهو يتمثل في ضبط السلوك الأخلاقي المهني لممارسة الأفراد في أي مستوى من مستويات الإدارة بالشركة سواء في مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية.
  - الشفافية والافصاح: أي الاعلان عن المعلومات والتقارير المتعلقة بنشاط الشركات بوضوح تام.
  - الاستقلالية: منع حدوث أي تأثيرات عاطفية أو ضغوط قد تؤدي إلى إضعاف دور أي من المسؤولين في أي مستوى من مستويات الإدارة بالشركات.

- المسؤولية: تعزيز روح المسؤولية لدى العاملين تحقيقاً لمبدأ المحاسبة والمسائلة عن أوجه القصور في الواجبات والمسؤوليات الموكلة لأي مسؤول وفي أي مستوى من مستويات الإدارة.
- المسائلة: وهي حق المساهمين في المسائلة والمقاضاة عن حقوقهم ومصالحهم وهي تتضمن مسائلة الإدارة التنفيذية أمام مجلس الإدارة وسائلة مجلس الإدارة أمام هيئة المساهمين.
- العدالة والمساواة: تحقيق مبدأ العدالة لجميع الأطراف أصحاب المصلحة بما يحقق احترام حقوق الآخر والمساواة بين كبار وصغار المستثمرين دون الضرر بحقوق الآخر.
- المسؤولية الاجتماعية: أي النظر إلى الشركة كشركة وطنية مجتمعية تعمل على تحقيق المصالح الوطنية القومية ومصالح المجتمع كما يعني هذا المفهوم ضرورة الاستخدام العادل للموارد الطبيعية للمنتفعين كافة حتى وإن كانت محدودة.

♦ يتم الالتزام بتطبيق تعليمات حوكمة الشركات المدرجة حيث يوجد لدى الشركة نظام حوكمة داخلي معتمد من مجلس الإدارة وحسب قواعد حوكمة الشركات وكما يلي:

#### (1) تشكيل مجلس الإدارة:

يتكون مجلس الإدارة من تسعة أعضاء يتم انتخابهم وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة بالاقتراع السري ومدة المجلس أربعة سنوات وجميع أعضاء المجلس من الأشخاص المؤهلين والذين يمتنعون بالقفر الكافي من الخبرة والمعرفة بالأمور المالية والتشريعية.

#### (2) مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة:

- يوجد لدى مجلس الإدارة نظام داخلي يحدد بموجبه مهام وصلاحيات ومسؤوليات المجلس من خلال:
  - أ. وضع الاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات التي من شأنها تحقيق مصلحة الشركة وأهدافها وتعظيم حقوق مساهميها وخدمة المجتمع المحلي.
  - ب. وضع الإجراءات الالزمة لضمان حصول جميع المساهمين بما فيهم غير الأردنيين على حقوقهم ومعاملتهم بشكل يحقق العدالة والمساواة دون تمييز.
  - ج. اتخاذ الإجراءات الالزمة لضمان الالتزام بأحكام التشريعات النافذة.
  - د. اعتماد سياسة إدارة المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة.
  - هـ. تنظيم الأمور المالية والمحاسبية والإدارية للشركة بموجب أنظمة داخلية خاصة.
  - و. إعداد التقرير السنوي وربع السنوي وتقرير عن نتائج الأعمال الأولية، وفقاً لأحكام التشريعات النافذة.
  - ز. اعتماد تقرير الحوكمة وتضمينه للتقرير السنوي للشركة.
  - حـ. وضع قواعد للسلوك المهني لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والعاملين في الشركة ومراجعتها وتحديثها باستمرار.

ط. التأكيد من توفير موقع الكتروني للشركة ، يتضمن أهم البيانات والمعلومات الخاصة بالشركة على أن يتم تحديث هذه المعلومات بشكل دائم.

ي. تعيين ضابط ارتباط يعهد إليه متابعة الأمور المتعلقة بتطبيقات الحكومة في الشركة مع الهيئة.  
ك. اعتماد سياسة الإفصاح والشفافية الخاصة بالشركة ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة.

ل. وضع سياسة لتجنب تعارض المصالح وإجراءات تهدف إلى منع الأشخاص المطلعين في الشركة من استغلال معلومات داخلية سرية لتحقيق مكاسب مادية أو معنوية.

م. وضع سياسة تقويض واضحة في الشركة يحدد بموجبها الأشخاص المفوضين وحدود الصلاحيات المفوضة لهم.

ن. تعيين المدير العام للشركة وإنهاء خدمته.  
س. التأكيد من توافر الكفاءة والخبرة الإدارية والفنية الازمة في أشخاص الإدارة التنفيذية العليا للقيام بالمهام الموكلة إليهم. وتحديد مهامهم وصلاحياتهم، ومراجعة أدائهم لمهامهم، ومدى تطبيقهم للسياسات والخطط والإجراءات الموضوعة.

ع. اتخاذ الخطوات الكفيلة لضمان وجود الرقابة الداخلية على سير العمل في الشركة، بما في ذلك إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكيد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة.

ف. اعتماد سياسة الإحلال والتعاقب الوظيفي واعتماد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة.

ص. وضع سياسة للمسؤولية الاجتماعية الخاصة بالشركة وبرامجها تجاه المجتمع المحلي والبيئة.  
ق. وضع آلية لاستقبال الشكاوى والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين بما في ذلك اقتراحاتهم الخاصة بإدراج مواضيع معينة على جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة.

ر. وضع آلية تتيح للمساهمين الذين يمتلكون ما لا يقل عن 5% من أسهم الشركة المكتتب بها بالإضافة بنود على جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة قبل ارساله بشكله النهائي للمساهمين، على أن يتم تزويد الهيئة بهذه الآلية.

ش. اعتماد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة.  
ت. وضع سياسة تنظيم العلاقة مع أصحاب المصالح بما يضمن تنفيذ التزامات الشركة تجاههم وحفظ حقوقهم وتوفير المعلومات الازمة لهم وإقامة علاقات جيدة معهم.

**❖ عضويات أعضاء مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة الأخرى**

**المهندس مكرم خليل العلمي**

- |                   |  |
|-------------------|--|
| رئيس مجلس الإدارة | شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية |
| رئيس مجلس الإدارة | شركة مسافات للنقل المتخصص                |
| رئيس مجلس الإدارة | شركة البطاقات العالمية                   |
| عضو مجلس الإدارة  | شركة أساس للصناعات الخرسانية             |

**السيد باسم جميل العشر**

- |                   |  |
|-------------------|--|
| رئيس مجلس الإدارة | الشركة المنصدة للأعمال والمشاريع         |
| عضو مجلس الإدارة  | شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية |
| عضو مجلس الإدارة  | مصنع الأ gioax الأردنية                  |
| عضو مجلس الإدارة  | الشركة العربية الدولية للفنادق           |

**السيد داهود يوسف كوساية**

- |                  |  |
|------------------|--|
| عضو مجلس الإدارة | شركة البطاقات العالمية                   |
| عضو مجلس الإدارة | شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية |
| عضو مجلس الإدارة | شركة أساس للصناعات الخرسانية             |

**السيد جودت خليل العلمي**

- |                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| عضو مجلس الإدارة       | شركة مسافات للنقل المتخصص     |
| نائب رئيس مجلس الإدارة | شركة البطاقات العالمية        |
| عضو مجلس الإدارة       | شركة أساس للصناعات الخرسانية  |
| عضو مجلس الإدارة       | شركة القدس للصناعات الخرسانية |

**المهندس أنس محمود الشلبي**

- |                  |  |
|------------------|--|
| عضو مجلس الإدارة | شركة مسافات للنقل المتخصص                |
| عضو مجلس الإدارة | شركة أساس للصناعات الخرسانية             |
| عضو مجلس الإدارة | شركة البطاقات العالمية                   |
| عضو مجلس الإدارة | شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية |

### المهندس رجا خليل العلمي

عضو مجلس الإدارة  
رئيس مجلس الإدارة  
عضو مجلس الإدارة

- 1- شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية
- 2- شركة أساس للصناعات الخرسانية
- 3- شركة مسافات للنقل المتخصص

### السيد منصور اكرم العلمي

عضو مجلس الإدارة  
عضو مجلس الإدارة  
عضو مجلس الإدارة  
عضو مجلس الإدارة

1. شركة مسافات للنقل المتخصص
2. شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية
3. شركة البطاقات العالمية
4. شركة القدس للصناعات الخرسانية

### الدكتور محمد احمد عمرو

عضو مجلس الإدارة  
عضو مجلس الإدارة

1. شركة القدس للصناعات الخرسانية
2. شركة البطاقات العالمية

### ❖ أسماء أعضاء مجلس الإدارة لعام 2018

الاسم	تنفيذ أو غير تنفيذي	مستقل أو غير مستقل
المهندس مكرم خليل العلمي	التنفيذي	غير مستقل
السيد باسم جميل العشر	غير تنفيذي	مستقل
السيد جوبيت خليل العلمي	غير تنفيذي	غير مستقل
السيد شادي طلال عبد العزيز	غير تنفيذي	غير مستقل
السيد انس محمود الشلبي	غير تنفيذي	مستقل
السيد منصور اكرم العلمي	غير تنفيذي	مستقل
الدكتور محمد احمد عمرو	غير تنفيذي	مستقل
السيد داهود يوسف كوساية	غير تنفيذي	مستقل
المهندس رجا خليل العلمي	غير تنفيذي	غير مستقل

❖ اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

- 1) لجنة التدقيق
- 2) لجنة مكافآت وترشيحات
- 3) لجنة حوكمة
- 4) لجنة المخاطر

❖ أسماء رئيس وأعضاء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:

1-لجنة التدقيق:-

الدكتور محمد احمد عمرو - رئيس اللجنة

نبذه عن السيرة الذاتية :

- باحث في الجمعية العلمية الملكية
- نائب مدير دائرة الطاقة المتتجدد في وزارة الطاقة
- نائب رئيس المركز الوطني لبحوث الطاقة

السيد جودت خليل العلمي - عضو

نبذه عن السيرة الذاتية :

- عمل في الصرافة والاستثمارات والتجارة الحرة منذ تخرجه في عام 1973 بتاريخه.

السيد شادي عبد العزيز - عضو  
• مدير قسم تكنولوجيا المعلومات / شركة البطاقات العالمية

## 2-لجنة المكافآت والترشيحات:

السيد داهود كوساية - رئيس اللجنة  
السيد مكرم خليل العلمي - عضو  
الدكتور محمد احمد عمرو - عضو

## 3-لجنة الحوكمة:

السيد باسم جميل العشر- رئيس اللجنة  
السيد مكرم خليل العلمي - عضو  
الدكتور محمد احمد عمرو - عضو

## 4-لجنة المخاطر:

السيد باسم جميل العشر- رئيس اللجنة  
السيد مكرم خليل العلمي - عضو  
الدكتور محمد احمد عمرو - عضو

### ❖ المناصب التنفيذية

- (1) المدير العام المهندس مكرم خليل العلمي
- (2) المدير المالي السيد محمد عبد الكريم العشي
- (3) مدير قسم الوساطة السيد عصام حربى الحروب

### ❖ أسماء أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين

الاسم	غير تنفيذي	غير مستقل	أو غير تنفيذي	مستقل
المهندس رجاء خليل العلمي ممثل شركة الباطون الجاهز والتوريدات الاتشانية	غير تنفيذي	غير مستقل	أو غير تنفيذي	مستقل
السيد منصور أكرم العلمي ممثل شركة الروشة للاستثمار والتجارة	غير تنفيذي	مستقل		
السيد داود يوسف كوساية ممثل شركة أساس للصناعات الخرسانية	غير تنفيذي	مستقل		
السيد شادي عبد العزيز ممثل شركة مسافات للنقل المتخصص	غير تنفيذي	مستقل		

عدد اجتماعات مجلس الإدارة مع بيان عدد مرات الحضور خلال عام 2018:

- ❖ تم عقد ستة اجتماعات لمجلس إدارة الشركة خلال عام 2018.
- ❖ السيد أشرف عمر ابراهيم ضابط ارتباط لمتابعة الامور المتعلقة بتطبيق الحوكمة لدى الشركة لدى هيئة الاوراق المالية .

م. مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الإدارة

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

# المترابطون لتدقيق الحسابات

(محاسبون قانونيون ومستشارون)

الرقم : ٢٠١٩/٣٢٧ ح

التاريخ : ٢٤ اذار ٢٠١٩

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تحية�احترام وبعد ،

لقد قمنا بمراجعة مدى تطبيق وتتنفيذ الشركة العالمية للوساطة والأسواق العالمية " التعليمات  
مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب " الصادرة عن هيئة الاوراق المالية

لقد قامت الشركة بوضع نظام ضبط داخلي وخطة لتطبيق تعليمات مكافحة غسل الاموال  
وتمويل الارهاب المذكورة اعلاه ، وباعتقادنا ان النظام والخطة الموضوعة من قبل الشركة  
بالاضافة الى اجراءات الشركة المتتبعة لتطبيق وتتنفيذ هذه التعليمات للسنة المالية المنتهية في  
٣١ كانون الاول ٢٠١٨ كافية وتعمل بفعالية لتحقيق الهدف الذي وضعت من اجله

اعدت هذه الشهادة بهدف تقديمها لهيئة الاوراق المالية فقط ولذلك لا يجوز استخدامها لغير  
الغرض الذي اعدت من اجله او استخدامها من قبل جهة اخرى

وتفضلا بقبول فائق الاحترام ، ، ،

فتحي ابو فرج  
جازة رقم (٩٢٩)

**الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**  
شركة مساهمة عامة محدودة

**البيانات المالية**  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨  
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

الشركة العالمية للوسيطية والأسواق المالية  
شركة مساهمة عامة

صفحة	المحتويات
٥ - ٣	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٦	بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٧	بيان الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٨	بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٩	بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٢٤ - ١٠	إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

# المترابطون لتدقيق الحسابات

(محاسبون قانونيون ومستشارون)

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

الى المسادة مساهمي  
الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### الرأي:

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية "المساهمة العامة" والتي تكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ وكلامن بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التحالفات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا أن البيانات المالية المرفقة تظير بعدلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ وأدانتها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية

### اساس الرأي

لقد قمنا بتحقيقاً وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير والتي قد تم ذكرها في تقريرنا هذا في فقرة مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين "لليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين العينيين" ذات الصلة بـ تدقيقنا لهذه البيانات المالية، وأننا أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات.

في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إيداء رأينا.

### أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني كانت الأكثر أهمية خلال تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لـ تدقيق البيانات المالية لإبداء رأينا حول هذه البيانات ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور ، فقد توصلنا إلى أن الأمور المبينة أدناه أمور تدقيق هامة.

### نطاق التدقيق

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها قياس قيمة الاستثمار في شركة زميلة بالقيمة العائلة مع الاعتراف بالتغييرات في القيمة في قائمة الدخل في حال وجودها حيث تم فحص تدفق الاستثمار في شركة زميلة من طرف مستقل

### استثمار في شركة زميلة

حسب معايير التقارير المالية الدولية يتعين على الشركة التتحقق من عدم وجود انخفاض في قيمة الاستثمار في شركة زميلة سنويًا والتحقق من عدم وجود انخفاض ذو أهمية باللغة لعملية تدقيق البيانات المالية وذلك لمادية رصيد الاستثمار في البيانات المالية حيث بلغ رصيده ٣٠٠ ٦١٧ دينار كمٰ في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

# المترابطون لتدقيق الحسابات

(محاسبون قانونيون ومستشارون)

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى تكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها إنما تتوقع أن يتم تزويتنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول البيانات المالية المعلومات الأخرى وإنما لا نبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق البيانات المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، حيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا وإن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرية

## مسؤولية الإدارة و المسؤولين عن الحوكمة حول البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً للمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخلية من أي أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو احتيال.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد البيانات المالية تقييم قدرة الشركة على الإستقرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة بإستقرارية الشركة وإستخدام مبدأ الإستقرارية في المحاسبة مالم تسوى الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلًا منطقياً عن ذلك.

ان الاشخاص المسؤولين عن الحوكمة سواء كانت ناشئة عن عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

## مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية

غایتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكد المعقول هو على مستوى عال من التأكيد ، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائمًا اكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت.

يمكن أن تنشأ الأخطاء من الاحتيال أو عن طريق الخطأ ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعة بما قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمين البيانات المالية الاقتصادية.

جزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية ، نقوم بعمارة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق ، بالإضافة إلى:

• تحديد وتقدير مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومتاحة لتوفّر أساساً لرأينا. ان خطر عدم اكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن احتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما ان الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ والتزوير، او الحذف المتمعد والتحريرات ، او تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغاليات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.

• تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى مقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

# المترابطون لتدقيق الحسابات

(محاسبون قانونيون ومستشارون)

• التوصل لاستنتاج عن مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هناك وجود لعدم تيقن جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الانتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية ، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافيا، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الاستمرار كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام وبنيته ومحفوظ البيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل الحركات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تواصلنا مع المسؤولين عن الحكومة (بالإضافة إلى أمور أخرى) فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملحوظات التدقيق الهامة ، بما في ذلك آية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

لقد زورنا أيضاً المسؤولين عن الحكومة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يكون من المعقول أن يعتقد أنها قد تؤثر على استقلاليتنا ، وحسب طبيعة الحال الأجراءات الوقائية ذات العلاقة.

من تلك الأمور التي تم التواصل بها مع المسؤولين عن الحكومة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للفترة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة. حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح العام عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي تقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا وذلك عندما يكون من المعقول التوقع أن العواقب السلبية للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة منه.

تقدير حول المتطلبات القانونية  
تحتفظ الشركة بحقوق وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية وان البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي البينة العامة بالمصادقة عليها.

فتحي ابو فرج  
اجازة رقم (٩٢٩)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
في ٢١ آذار ٢٠١٩



الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

<u>٢٠١٧</u> <u>بالدينار</u>	<u>٢٠١٨</u> <u>بالدينار</u>	<u>إيضاح</u>	<u>البيان</u>
١٨٣٩٩٩٠	١٣٣٠٦٦٢	٣	<u>الموجودات</u>
٧٨٠٢٦	٧٥٣٢٠	٤	النقد وما في حكمه
٤٣٠٢٣	١٠٠٧٩٧	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٨٥٦٦٣٢	٨٣٤٩٢٦	٦	نعم عملاً وساطة
٤٨٦٣٧	٣٢٥٦٠	٧	نعم وأرصدة مدينة أخرى
١٠٩٤٧٢٩٣	١٠٦١٧٣٠٠	٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
٣٢٤٨	٢٩١٩	١٠	استثمار في شركة زميلة
١	١	١١	ممتلكات ومعدات
<u>١٣٨١٦٨٥٠</u>	<u>١٢٩٩٤٤٨٤</u>		رخصة مزاولة أعمال الوساطة
			<u>مجموع الموجودات</u>
<u>٢٥٤٨٢٧٢</u>	<u>٢٩٩٣٦١٣</u>	<u>١٢</u>	<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
٧٢٣٠٠٠	٠٠٠	٨	<u>المطلوبات</u>
١٢٣٧٤١٧	١٠٤٠٧٧١		تسهيلات انتهاية
١٠٣٤٩٣٩	٦٢١٠٢٢	١٣	التزامات مقابل اتفاقيات بيع وإعادة شراء أسمى
<u>٥٥٤٣٦٢٨</u>	<u>٤٦٥٥٤٠٦</u>		نعم عملاً وساطة
			نعم وأرصدة دائنة أخرى
			<u>مجموع المطلوبات</u>
<u>١٤٢٠١٩١٣</u>	<u>٧٨٥٥٧٢٦</u>	<u>١٤</u>	<u>حقوق الملكية</u>
٤٨٢٨٦٥	٥٠٢١٣٤		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
١٦٥٨٥٧	١٦٥٨٥٧		احتياطي اجباري
(٢٢١٢٢٦)	(٣٥٨٠٥٩)		احتياطي اختياري
(٦٣٤٦١٨٧)	١٧٣٤٢١		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
٨٢٧٣٢٢٢	٨٣٢٩٠٧٨		ربح (خسائر) مدورة
<u>١٣٨١٦٨٥٠</u>	<u>١٢٩٩٤٤٨٤</u>		مجموع حقوق الملكية
			<u>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</u>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

بيان الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

البيان	ايضاح	٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٧ بالدينار
عمولات وساطة		٣١٨٥٠	٤٤٠٩٨
ايراد فوائد تمويل عملاء		١٥٠٨	٧٩١٠٦
حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الزميلة	٩	(٢٢٣١٩٩)	(١٣٦٥٧٤)
خسائر بيع استثمار في شركة زميلة		...	(٤٧٧٠٦١)
ايراد مخصص انتفت الحاجة اليه		١٣٣٠٣١	٢٠١٨٢٠
فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل		(٢٨٨٨)	١٠٩٢
ارباح (خسائر) بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل		(١٥٥٦)	(١٩٩٠٩٣)
ارباح (خسائر) بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل الشامل		...	...
مصاريف ادارية	١٥	(٣٤٤٣٠٢)	(٣٦٧٧٠٣)
مخصص ذمم مشكوك في تحصيئها	٥	(٤٠٩)	(٦٠٤٤٣)
مصاريف ديون معدومة		...	(١٦٩٩١٩)
مصاريف تمويل		(١٩٤٣٢١)	(٣٢٧٩٥٣)
استهلاكات		(٧٠٤)	(٥٥٨)
ارباح توزيعات اسهم		١٦٠٧٤٥	٢١٥١٥٧
ارباح استثمارات عقارية		...	٣٨٦٨
صافي ايرادات اخرى		٦٣٢٩٣٥	١٤٤٠٥
ربح (خسارة) السنة	١٦	١٩٢٦٩٠	(٩٩٩٧٥٨)
بنود الدخل الشامل الاخرى			
حصة الشركة من بنود الدخل الشامل الاخرى للشركة الزميلة			
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل			
مجموع بنود الدخل الشامل الاخرى			
اجمالي الدخل الشامل للسنة			
حصة السهم الاساسية والمخفضة من خسارة وربح السنة	١٧	٠٠١٩	(٠٠٠٧)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها.

**الشركة العالمية للمساطرة والأسواق المالية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**بيان التغيرات في حقوق الملكية للستة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨**

البيان	رأس المال المدفوع	الاحتياطي الاجباري	الاحتياطي الاختياري	التغير المترافق في القيمة العادلة	ربح (خسائر) مدوّنة	المجموع
الرصيد كما في ٢٠١٧/١١/٣١	١٤٤٣٠١٩١٣	٦٣٤٦١٨٧	٦٣٤٦١٨٧	(٦٣٤٦١٨٧)	٨٢٧٣٢٢	٨٢٧٣٢٢
إطفاء الخساراة	٤٨٢٨٦٥	٠	٠	(٢٣١٢٢٦)	١٦٥٨٥٧	١٦٥٨٥٧
أجمالي الدخل الشامل للسنة	٠	٠	٠	(١٢٦٨٣)	٠	٠
المحمل الاحتياطي الاجباري	٥٠٢١٣٤	٥٠٢١٣٤	٥٠٢١٣٤	(٣٥٨٠٥٩)	١٩٢٦٩	١٩٢٦٩
الرصيد كما في ٢٠١٧/١٢/٣١	٧٨٥٥٧٢٦	٧	٧	(١٦٥٨٥٧)	٨٢٣٩٠٧٨	٨٢٣٩٠٧٨
الرصيد كما في ٢٠١٧/١٢/٣١	١٤٣٠١٩١٣	٦٣٤٦١٨٧	٦٣٤٦١٨٧	(٦٣٤٦١٨٧)	٨٢٧٣٢٢	٨٢٧٣٢٢
أجمالي الدخل الشامل للسنة	٤٨٢٨٦٥	٤٨٢٨٦٥	٤٨٢٨٦٥	(٢٣١٢٢٦)	١٦٥٨٥٧	١٦٥٨٥٧
تعديلات سوابق / الشركات الرملية	٠	٠	٠	(١٢٦٨٣)	١٦٤٢٠١٩١٣	١٦٤٢٠١٩١٣
الرصيد كما في ٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	(٢٣١٢٢٦)	٨٢٧٣٢٢	٨٢٧٣٢٢

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

٢٠١٧ باليورو	٢٠١٨ باليورو	بيان
(٩٩٩٧٥٨)	١٩٢٦٩٠	<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</u>
٥٥٨	٧٠٤	ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة
١٣٦٥٧٤	٢٢٣١٩٩	استهلاكات
٦٠٤٤٣	٤٠٩	حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الزميلة
(١٠٩٢)	٢٨٨٨	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١٩٠٩٣	١٥٥٦	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(٣٨٦٨)	...	ارباح (خسائر) بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل
٤٧٧٠٦١	...	خسائر بيع استثمارات عقارية
(١٤٢٦٦١)	(١٣٥٢٢٠)	التغير في رأس المال العامل
(٢٦٥٧٢٤٠)	(٧٢٣٠٠)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٣٠٠٨٨	(٢٥٤٩٤٤)	الالتزامات مقابل اتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم
٤٥١٥٠١	٢١٧٠٦	ثمن عملاء وساطة
(٣١٤٧٢٧)	(٤١٣٩١٧)	ثمن وأرصدة مدينة أخرى
(٢٩٤٩٠٢٨)	(١٠٨٣٩٣٩)	ثمن وأرصدة دائنة أخرى
		صافي التدفقات النقدية المستخدم في عمليات التشغيل
		<u>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</u>
١٨٧٥٦٠	...	بيع استثمارات عقارية
(١٧٩٢)	(٣٧٥)	شراء ممتلكات ومعدات
٨٧٩٩١٠	...	بيع استثمار في شركات زميلة
(٦٠٨٣٩٤)	(٣٩٦٢)	شراء استثمار في شركات زميلة
١٣٥٧٣١	١٣٣٦٠٧	بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل
٥٩٣٠١٥	١٢٩٤٧٠	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</u>
١٧٩٤٠٤١	...	ثمن جهات ذات علاقة
١٥٧١٤٤	٤٤٥٣٤١	تسهيلات ائتمانية
١٨٥١١٨٥	٤٤٥٣٤١	صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) من عمليات التمويل
(٥٠٤٨٢٨)	(٥٠٩٣٢٨)	التغير في النقد وما في حكمه
٢٣٤٤٨١٨	١٨٣٩٩٩٠	النقد وما في حكمه في بداية السنة
١٨٣٩٩٩٠	١٣٣٠٦٦٢	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية ويجب ان تقرأ معها.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

بيانات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

## ١. عام:-

- تأسست الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية بتاريخ ٣ نيسان ٢٠٠٥ وسجّلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (٣٦٠) ، ان مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية . ومن اهم غايتها ادارة وامانة الاستثمار ، الوساطة المالية ، ادارة الاصدارات ، امانة الاصدار والحفظ الامين والتمويل على اليمامش.
- ان اسم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية -الأردن.

تم اقرار البيانات المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢١ اذار ٢٠١٩  
قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠١٨ تخفيض رأس المال بمبلغ (٦٣٤٦١٨٧) دينار وذلك باطفاء كامل الخسارة المتراكمة لعام ٢٠١٧ و تم استكمال الإجراءات لدى هيئة الأوراق المالية والوزارة ومركز الإيداع.

## ٢. السياسات المحاسبية الهامة :-

### أسس إعداد البيانات المالية :

- تم اعداد البيانات المالية للشركة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية.
- تم اعداد البيانات المالية وفقا لمبدأ التكفة التاريخية ، اما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فأنها تظير بالقيمة العادلة.
- تم إعداد البيانات المالية بالدينار الأردني والذي يمثل عملة الأساس للشركة.

### استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات واجتهدات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها . إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن. وعلى فان النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي اهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية :

- تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغایات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتقاداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم اخذ خارة التدنى في بيان الدخل.
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظير بالكلفة لتقدير أي تدنى في قيمتها ويتم اخذ هذا التدنى في بيان الدخل
- تقوم ادارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الاخذ بعين الاعتبار قابلية تلك النم للتحصيل

### النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسبييل الى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

## الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

بيانات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ويتم شطب الذمم في حال عدم امكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

### الاستثمار في الشركات الزميلة

المنشآة الزميلة هي منشأة يمارس المستثمر تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. وتعرف السيطرة البالغة بأنها سلطة المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتغطية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات.

يتم اعتبار استثمارات المنشآة في منشآتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية بموجب طريقة حقوق الملكية، الإعتراف أولياً بالإستثمار في المنشآة الزميلة بالتكلفة ويتم زيادة أو إنفصال المبلغ المسجل للإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخضع التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للإستثمار.

يتم تعديل المبلغ المسجل كاستثمار بالتغيير في الحصة في الجهة المستثمر بها والناجمة عن التغير في الدخل الشامل الآخر. يتم الإعتراف بحصة المستثمر في ذلك التغير من ضمن دخله الشامل الآخر.

### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

يتضمن هذا البند الاستثمار في أسهم وأسند الشركات المتحفظ بها لأغراض المتاجرة وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصير الأجل.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة (تقيد مصاريف الاقتناء في بيان الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة ويطير التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير نقدية بالعملات الأجنبية وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية البيع في بيان الدخل.

يتم إثبات الأرباح الموزعة أو الفوائد المكتسبة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

يتضمن هذا البند استثمارات الاستراتيجية المتحفظ بها على مدى الطويل وليس بهدف المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافة إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة ويطير التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير نقدية بالعملات الأجنبية وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاصة بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

### القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال اعتبار القيمة الحالية للتغيرات المتوقعة المتعلقة بها في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم اظهارها بالتكلفة بعد تزيل أي تدني في قيمتها.

## الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

بيانات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

### تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

تم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتأخر (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

### اتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم

يستمر الاعتراف في البيانات المالية بالأسهم المباعة والتي تم التعهد المترافق باعادة شرائها في تاريخ مستقبلي لأن اية مخاطر او منافع تؤول للشركة حال حدوثها ويستمر تقييمها وفقاً لسياسات المحاسبة المتسلمة تدرج المبالغ المستلمة لقاء هذه الموجودات ضمن المطلوبات في بند التزامات مقابل اتفاقيات بيع وإعادة شراء الاسهم.

### الممتلكات والمعدات

تطير الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تزيل الاستهلاك المترافق ويتم استهلاكها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسبة السنوية التالية:

%٥	مبني أرباح
%١٠	تحصينات على الماجور
%١٥	أجهزة ومعدات
%١٥	سيارات
%٢٠	أجهزة وبرامج كمبيوتر
%١٠	اثاث ومفروشات

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدنى في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام وفي حال اختلاف العمر الانتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الانتاجي المتبقى بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

### الموجودات غير الملموسة

يتم إثبات الموجودات غير الملموسة بالكلفة.

يتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها محدودة على مدى فترة الاستفادة ويتم قيد الاطفاء في بيان الدخل أما الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها غير محددة فلا يتم اطفاؤها بل يتم اجراء اختبار تدريجي لقيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل قيمة التدنى في بيان الدخل.

تم اطفاء رخصة مزاولة اعمال الوساطة على فترة ٥ سنوات

### الضم الدائنة والبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات التزم الدائنة والبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد او لم تتم.

## **الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**

**شركة مساهمة عامة محدودة**

**بيانات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠١٨**

### **المخصصات**

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وانه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ تقديرية لتسديد هذه الالتزامات . يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءاً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

### **التناص**

يتم اجراء تناص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما توفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التناص او يكون تحقق الموجودات وتسويتها المطلوبات في نفس الوقت.

### **الإيرادات**

يتم تحقق ايرادات العمولات عند تنفيذ عقود التداول لصالح العملاء .

يتم تتحقق ايرادات الفوائد على اساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقيق توزيعات ارباح الاستثمارات عند اقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تتحقق الايرادات الاخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

### **مصاريف الاقتراض**

يتم قيد الفوائد المستحقة على القروض في بيان الدخل خلال السنة التي استحقت بها.

### **العملات الأجنبية**

يتم إثبات العمليات التي تم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ اجراء تلك العمليات.

يتم تحويل ارصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام اسعار الصرف السائد في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الاردني. يتم إثبات الارباح والخسائر الناتجة عن تحويل الارصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

### **ضريبة الدخل**

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في البيانات المالية لأن الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنزيل في سنة المالية وإنما في سنوات لاحقة احياناً او الخسائر المترافقه المقبولة ضريبياً او مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة احياناً او الخسائر المترافقه المقبولة ضريبياً او بنود ليست خاضعة او مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول البيانات المالية لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

٣. النقد وما في حكمه

٢٠١٧	٢٠١٨
بالدينار	بالدينار
٥٥٦٤٤	٥٨٥٩
١٧٨٤٣٤٦	١٣٢٤٨٠٣
<b>١٨٣٩٩٩٠</b>	<b>١٣٣٠٦٦٢</b>

نقد وشيكات في الصندوق  
النقد لدى البنوك  
**المجموع**

٢٠١٧	٢٠١٨
بالدينار	بالدينار
٧٨٠١١	٧٥١٨٥
١٥	١٣٥
<b>٧٨٠٢٦</b>	<b>٧٥٣٢٠</b>

٤. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

اسهم شركات مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية  
اسهم شركات مدرجة في أسواق مالية خارجية

تحصى الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل اسهم مرهونة مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة بلغت قيمتها العادلة (٤٩٥٠) دينار.

٥. نعم عملاء وساطة

٢٠١٧	٢٠١٨
بالدينار	بالدينار
٢٤٤٠٧٣٢	٢٢٧٢٩٥٢
٤٤٠٦٩	٣٤٢٩٨
٢٩٣٣٢	٣٢٠٣٥
<b>(٢٤٧١١١٠)</b>	<b>(٢٢٣٨٤٨٨)</b>
<b>٤٣٠٢٢</b>	<b>١٠٠٧٩٧</b>

نعم عملاء وساطة  
نعم عملاء تمويل على اليامثل  
نعم وسطاء ماليين  
مخصص نعم مشكوك في تحصيلها

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص نعم المشكوك في تحصيلها:

٢٠١٧	٢٠١٨
بالدينار	بالدينار
٢٧٠٤٢١٣	٢٤٧١١١٠
٦٠٤٤٣	٤٠٩
<b>(١٦٩٩١٩)</b>	...
<b>(١٢٣٦٢٧)</b>	...
...	(١٢٣٠٣١)
<b>٢٤٧١١١٠</b>	<b>٢٢٣٨٤٨٨</b>

الرصيد في بداية السنة  
اضافات  
ديون معدومة  
استبعادات اتفاقيات تسويات مع عملاء وساطة  
(رد مخصص نعم انتفت الحاجة اليه)

تحصى مخصص نعم المشكوك في تحصيلها مبلغ صفر دينار يخص نعم جهات ذات علاقة كما في نهاية عام ٢٠١٨ مقابل مبلغ صفر دينار كما في نهاية عام ٢٠١٧.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

يبين الجدول التالي اعمار النعم المستحقة التي لم يتم اخذ مخصص لها:

٢٠١٧ بالدينار	٢٠١٨ بالدينار	
١٤٧٣	٩١٤٨	مستحقة لفترة تزيد عن شهر وتقل عن (٣) أشهر
٢٧٧	٣٧	مستحقة لفترة تزيد عن (٣) أشهر وتقل عن (٦) أشهر
٢٤٣٨٩٨٢	٢٣٦٣٧٦٧	مستحقة لفترة تزيد عن (٦) أشهر
<u>٢٤٤٠٧٣٢</u>	<u>٢٣٧٢٩٥٢</u>	

وفي رأي ادارة الشركة ان جميع النعم التي لم يتم اخذ مخصص لها قبلة للتحصيل بشكل كامل حيث ان الشركة تحفظ بضمانت على شكل اسهم مقابل تلك النعم.

#### ٦. نعم وأرصدة مدينة أخرى

٢٠١٧ بالدينار	٢٠١٨ بالدينار	
٤١٥٢٠٠	٤٠٧٢٠٠	تأمينات مستردة
٢٦٦٧٤٠	٢٦٦٧٤٠	توزيعات ارباح مستحقة وغير مقبوضة
٥٤٤٤	٦٤٠٣	نعم موظفين
٥٠٣١٢	٤٠٠٩٥	مصاريف مدفوعة مقدما
٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	صندوق ضمان التسوية
٩٣٩٣٦	٨٩٤٨٨	نعم مدينة
<u>٨٥٦٦٣٢</u>	<u>٨٣٤٩٢٦</u>	

#### ٧. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

تضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل اسهم مرهونة مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة تبلغ قيمتها العادلة (٣٢٠٠٠) دينار

#### ٨. القروءات مقابل اتفاقيات بيع وإعادة شراء اسهم

قامت الشركة خلال عام ٢٠١٢ بتوقيع اتفاقية "بيع اسهم واعادة شراء اسهم" مع بنك الكويت الوطني تتضمن قيام الشركة ببيع اسهم للبنك المذكور مع التعهد المترافق بإعادة شراءها خلال مدة اقصاها (٢٤ شهراً) بنفس السعر الذي تم على اساسه نقل ملكية هذه الاسهم الى البنك مضافاً اليه فائدة بنسبة (٥٪ سنويًا)، هذا وقد قامت الشركة باصدار كعبالة لصالح البنك بقيمة ٣٩٦٢٩٣ دينار مستحقة الأداء بتاريخ ١١ كانون الثاني ٢٠١٥ ضمناً بوفاء الشركة بالتزامها بإعادة شراء اسهم المباعة للبنك وتم تأجيل تاريخ الاستحقاق الى ١٦ كانون الأول ٢٠١٧ حسب ملحق الاتفاقية الموقعة ولقد تم عمل تسوية مع البنك وتسديد باقي الالتزامات خلال عام ٢٠١٨.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية  
 شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

٩. استثمار في شركة زميلة

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة:

القيمة السوقية نهاية السنة للvestment	الرصيد في نهاية السنة	إضافات	الحصة من بند			الرصيد
			النفل الشامل	الأخرى للسنة	الأعمال للسنة	
٧٤٤٥٧٠	٤٥٢٥١٢٣	٠٠٠	(١١٠٧٥٦)	(٢٢٣٩٣٧)	٤٨٦٩٨١٦	شركة البطاقات العالمية المشاركة المحدودة (%) ٢٣.١٥٦
١٣٢٦٣٠٦	٦٠٩٢١٧٧	٣٩٦٢	٠٠٠	١٠٧٣٨	٦٠٧٧٤٧٧	شركة الباطون الجاهز للторيدات الانشائية (%) ٧.٥٣٢
<u>٢٠٧٠٨٧٦</u>	<u>١٠٦١٧٣٠٠</u>	<u>٣٩٦٢</u>	<u>(١١٠٧٥٦)</u>	<u>(٢٢٣٩٣٧)</u>	<u>١٠٩٤٧٢٩٣</u>	<b>المجموع</b>

يتضمن الاستثمار في الشركة الزميلة اسهم مرهونة لصالح البنك مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة بلغت القيمة العادلة المقدرة لها كما في تاريخ البيانات المالية المرفقة مبلغ (٤٤٥ ٦٧٧) دينار

## ممتلكات ومعدات

۱۰/۲/۱۷/۱۲/۱۰

الاستهلاك المترافق:  
٢٠١٨/١٢/٣١  
٢٠١٨/١٢/٣١  
الرصيد كما في  
صافي القسمة المدققة  
الاستهلاك السنوي  
٢٠١٨/١٢/٣١

العنوان:

الاستهلاك المتراكم:  
الرصيد كما في  
الاستهلاك السندي  
الرصيد كما في ١٣١

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيانات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

١١. رخصة مزاولة اعمال الوساطة

٢٠١٧ بالدينار	٢٠١٨ بالدينار	كلفة رخصة مزاولة اعمال الوساطة الاطفاء المترافق
٢٠٠٠٠ (١٩٩٩٩٩)	٢٠٠٠٠ (١٩٩٩٩٩)	
١	١	

١٢. تسهيلات التمويلية

نوع التسهيلات	العملة	تاريخ الاستحقاق	سعر الفائدة	سوق التسهيلات	الرصيد القائم
جارى مددين	دينار أردني	٢٠١٨	%٩,٢٥	١٥٠٠٠	١٤٠٢٣٥١
قرض	دينار أردني	٢٠١٨-٢٠٢٦	%١٠,٢٥	٣٥٠٠٠	١٥٨٦٢٦٢
					<u>٢٩٩٣٦١٣</u>

تم منح التسهيلات التمويلية الواردة اعلاه بضمانتهن اسهم مملوكة للشركة بالإضافة الى الكفالة الشخصية لرئيس مجلس الادارة.

١٣. نعم وارصدة دافنة أخرى

٢٠١٧ بالدينار	٢٠١٨ بالدينار	
٢٤٩٣٧٥	٢٤٩٣٧٥	مخصص ضريبة الدخل
٤١٧٢١٦	...	محاريف فوائد بنكية مستحقة وغير مدفوعة
١٤٣٨٢٣	١٤٣٨٢٣	امثلات مساهمين
١٧١٠٩٧	١٧٢٧٨٨	مصاريفاً مستحقة وغير مدفوعة
١٦٢٣٥	١٥٣٦٣	نعم دافنة
٣١٨٥١	٣٠٧٣٨	امثلات ضمان اجتماعي وضريبة دخل
٥٣٤٢	٨٩٣٥	مشتريات ومبيعات التسوية
<u>١٠٣٤٩٣٩</u>	<u>٦٢١٠٢٢</u>	

١٤. حقوق الملكية

رأس المال  
بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (١٤٠١٩١٣) مليون دينار اردني مقسم الى (١٤٠١٩١٣) مليون سهم بقيمة اسمية دينار اردني واحد للسهم كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٧ و (٧٨٥٥٧٢٦) مليون دينار اردني مقسم الى (٧٨٥٥٧٢٦) مليون سهم بقيمة اسمية دينار اردني واحد للسهم كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨

الاحتياطي الاجباري  
تمثل المبالغ المجتمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠% خلال السنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

الاحتياطي الاختياري  
تمثل المبالغ المجتمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة لا تزيد عن ٢٠% خلال السنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

الشركة العالمية للوساطة والأسواق العالمية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

١٥. مصاريف ادارية

٢٠١٧ بالدينار	٢٠١٨ بالدينار	
١٧٥٣٥١	١٤٦٨١٢	رواتب وحوافز وملحقاتها
١٣٧٧٦	١٤٦٩٦	ضمان اجتماعي
٢٤٤٨٨	٣٧٥٨٦	مصاريف هيئة الاوراق المالية
٣٨١٠٧	٣١٥٠٠	اجارات
١٩٢٠٠	...	تقللات اعضاء مجلس الادارة
١٣١١٥	٢٨٧٥٩	اعلاب مهنية
١٧٧٧٥	١٩٠٤٧	كهرباء ومياه
١١٨٦٥	٥٩٧٨	بريد واتصالات
٣٣٦١	٤٦٨٥	مصاريف حكومية
١٣٥٥	٧١٦	قرطاميه ومطبوعات
١٢٢٨٩	٧٥٠١	صيانة
...	٣٧٣٩٠	قضايا قانونية
٣٣٥٩	١٩٩٧	ضيافة ونظافة
٤١٤٩	...	طوابع واردات
٨٤٧٠	...	تدريب مهني
١٢٢٢٣	٨٣١	رسوم صندوق حماية المستثمر
١٤٦٣	١٧٧١	تقللات
١٨٣٥٧	٥٠٣٣	متفرقة
<b>٣٩٧٧٠٣</b>	<b>٣٤٤٣٠٢</b>	

١٦. ايرادات اخرى

٢٠١٧ بالدينار	٢٠١٨ بالدينار	
...	٥٦٨٣١٩	ايراد تسوية التزامات بنك الكويت الوطني
...	٦٤١٠٢	ارباح قضايا لصالح الشركة
١٤٤٠٥	٥١٤	اخري
<b>١٤٤٠٥</b>	<b>٦٣٢٩٣٥</b>	

١٧. حصة السهم الاساسية والمخفضة من (خسارة) السنة

٢٠١٧ بالدينار	٢٠١٨ بالدينار	
(٩٩٩٧٥٨)	١٩٢٦٩٠	ربح (خسارة) السنة
١٤٢٠١٩١٣	٩٩٧١١٢٢	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
(٠٠٧)	٠٠١٩	

الشركة العالمية للوساطة والأسواق العالمية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيانات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

#### ١٨. الوضع الضريبي

ان تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
باليمن	باليمن	
٢٤٩٣٧٥	٢٤٩٣٧٥	الرصيد كما في بداية السنة
٢٤٩٣٧٥	٢٤٩٣٧٥	الرصيد كما في نهاية السنة

- قامت دائرة ضريبة الدخل بتنقيح حسابات الشركة للأعوام من ٢٠٠٥ وحتى ٢٠٠٨ وقررت فرض فروقات ضريبية بمبلغ (٤٩٠) ألف دينار تم تخفيضها لاحقاً لتصبح (٣١٣) ألف دينار ومتوقع تخفيضها برأي المستشار الضريبي إلى مبلغ (٢٢١) دينار وذلك بعد أن قامت الشركة بالاعتراض على تقدير دائرة ضريبة الدخل علماً أن جزءاً من تلك الفروقات ناتج عن عدم تعزيز بعض المصاريف والمستندات الثبوتية اللازمة ، هذا ويرأى إدارة الشركة ومستشارها الضريبي أنه في حال تم تعزيز المصاريف والمستندات الثبوتية اللازمة فإن جزءاً من الفروقات الضريبية سيتم الغاؤها ، وعليه قامت الشركة باخذ مخصص عن السنوات المذكورة أعلاه بقيمة (٢٤٧) ألف دينار فقط ، كما قامت برفع قضية لدى محكمة الضريبة .
- قامت دائرة ضريبة الدخل بتنقيح حسابات الشركة لغاية عام ٢٠١٥ وقد تم تدوير خسائر للسنوات اللاحقة بمبلغ (٣.٥) مليون دينار تغريباً .
- تم تنقيم كشوفات التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ و ٢٠١٥ و ٢٠١٦ و ٢٠١٧ ولم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخه
- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١٨ بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة من سنوات سابقة.

#### ١٩. تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

بين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها

المجموع	أكثر من سنة	غاية سنة	٢٠١٨	الموجودات
١٣٣٠٦٦٢	...	١٣٣٠٦٦٢		النقد وما في حكمه
٧٥٣٢٠	...	٧٥٣٢٠		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١٠٠٧٩٧	...	١٠٠٧٩٧		نعم عملاء وساطة
٨٣٤٩٢٦	...	٨٣٤٩٢٦		نعم وارصدة مبنية أخرى
٣٢٥٦٠	٣٢٥٦٠	...		موجودات مالية بالقيمة من خلال بيان الدخل الشامل
١٠٦١٧٣٠٠	١٠٦١٧٣٠٠	...		استثمار في شركة زميلة
٢٩١٩	٢٩١٩	...		ممتلكات ومعدات
١	١	...		رخصة مزاولة اعمال الوساطة
<b>١٢٩٩٤٤٨٤</b>	<b>١٠٦٥٢٧٨٠</b>	<b>٢٣٤١٧٠٥</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
<hr/>				
المطلوبات				
تسهيلات ائتمانية				
نعم عملاء وساطة				
نعم وارصدة دائنة أخرى				
<b>مجموع المطلوبات</b>				

٢٩٩٣٦١٣	...	٢٩٩٣٦١٣
١٠٤٠٧٧١	...	١٠٤٠٧٧١
٦٢١٠٢٢	...	٦٢١٠٢٢
٤٦٥٥٤٠٦	...	٤٦٥٥٤٠٦

**الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**

**شركة مساهمة عامة محدودة**

**بيانات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨**

المجموع	اكثر من سنة	لغایة سنة	٢٠١٧	الموجودات
١٨٣٩٩٩٠	...	١٨٣٩٩٩٠		النقد وما في حكمه
٧٨٠٢٦	...	٧٨٠٢٦		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٤٣٠٢٣	...	٤٣٠٢٣		نعم عملاء وسطاء
٨٥٦٦٣٢	...	٨٥٦٦٣٢		نعم وأرصدة مدينة أخرى
٤٨٦٣٧	٤٨٦٣٧	...		موجودات مالية بالقيمة من خلال بيان الدخل الشامل
١٠٩٤٧٢٩٣	١٠٩٤٧٢٩٣	...		استثمار في شركة زميلة
٣٢٤٨	٣٢٤٨	...		ممتلكات ومعدات
١	١	...		رخصة مزاولة أعمال الوساطة
<b>١٣٨١٦٨٥٠</b>	<b>١٠٩٩٩١٧٩</b>	<b>٢٨١٧٦٧١</b>		<b>مجموع الموجودات</b>

المطلوبات
تسهيلات ائتمانية
التزامات مقابل اتفاقيات بيع وإعادة شراء أسهم
نعم عملاء وساطة
نعم وأرصدة دائنة أخرى
<b>مجموع المطلوبات</b>

٢٠١٧	٢٠١٨
بالدينار	بالدينار
١٣٩١٠٠٠	١٣٦٠٠٠٠

## ٢٠. الالتزامات المحتملة

كفالات بنكية

## ٢١. التعامل مع الجهات ذات العلاقة

- بلغ حجم التعامل مع الجهات ذات العلاقة ضمن النشاط الاعتيادي للشركة من خلال حسابات الوساطة والتداول على البالمنش ما مجموعه ١٥٥٥٥١ دينار وبلغت الإيرادات المتتحققة للشركة نتيجة ذلك التعامل مع تلك الجهات ٢٥٨٨ دينار.

- بلغت رواتب الادارة التنفيذية العليا خلال عام ٢٠١٨ ما قيمته ٢٦٠٠٠ دينار مقابل ٠٠٠ ٢٦ دينار خلال عام ٢٠١٧.

## ٢٢. التحليل القطاعي للأعمال

يتركز نشاط الشركة الأساسي في الاستثمار في الأوراق المالية والعقارات واعمال الوساطة المالية وفيما يلي معلومات عن قطاعات الاعمال الرئيسية.

٢٠١٧	٢٠١٨
بالدينار	بالدينار
١٢٣٢٠٤	٣٣٣٥٨
(١٨٠٠١)	(٢٨٨٨)

الإيرادات المتباينة من اعمال الوساطة  
الارباح المتباينة من الاستثمار في الموجودات المالية

**الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية**

شركة مساهمة عامة محدودة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠١٨

**٢٢. الأدوات المالية**

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الائتمانية الممتوحة من البنوك والذمم الدائنة.

**القيمة العادلة :**

ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطيئتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية.

**المستوى الاول: الاسعار السوقية المعلنة في الاسواق النشطة لنفس الادوات المالية**

**المستوى الثاني:** اساليب تقييم تعتمد على منخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر او غير مباشر في السوق.

**المستوى الثالث:** اساليب تقييم تعتمد على منخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

المجموع	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	٢٠١٨
٧٥٣٢٠	...	...	...	موجودات مالية من خلال بيان الدخل
٣٢٥٦٠	...	...	...	موجودات مالية من خلال بيان النخل الشامل
١٠٧٨٨٠	...	...	...	

المجموع	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	٢٠١٧
٧٨٠٢٦	...	...	...	موجودات مالية من خلال بيان الدخل
٤٨٦٣٧	...	...	...	موجودات مالية من خلال بيان الدخل الشامل
١٢٦٦٦٣	...	...	...	

**مخاطر الائتمان :**

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تترجم عن عدم قدرة او عجز الطرف الآخر للاءة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي الى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل اساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة التجارية حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراعاة الدين غير المسدد. يمثل الحد الاقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

يشكل رصيد اكبر عميل ما مجموعه ٥٩٠ ٩٨٣ دينار من مجموع الذمم المدينة كما في نهاية عام ٢٠١٨ مقابل ٥٩٠ ٩٨٣ دينار كما في نهاية عام ٢٠١٧.

## الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

بيانات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠١٨

### مخاطر السيولة :

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتلبية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتوسيع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموانمة أجاليها والاحتفاظ برصيد كافٍ من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول .

ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدى كما بتاريخ البيانات المالية:

المجموع	اكثر من سنة	اقل من سنة	٢٠١٨	تسهيلات انتقامية
٢٩٩٣٦١٣	...	٢٩٩٣٦١٣		
...	...	...		
١٠٤٠٧٧١	...	١٠٤٠٧٧١		التزامات مقابل اتفاقية بيع وإعادة شراء اسهم
٦٢١٠٢٢	...	٦٢١٠٢٢		نجم عملاء وساطة
<b>٤٦٥٥٤٠٦</b>	<b>...</b>	<b>٤٦٥٥٤٠٦</b>		<b>نجم وأرصدة دائنة أخرى</b>

المجموع	اكثر من سنة	اقل من سنة	٢٠١٧	تسهيلات انتقامية
٢٥٤٨٢٧٢	...	٢٥٤٨٢٧٢		
٧٢٣٠٠٠	...	٧٢٣٠٠٠		
١٢٣٧٤١٧	...	١٢٣٧٤١٧		التزامات مقابل اتفاقية بيع وإعادة شراء اسهم
١٠٣٤٩٣٩	...	١٠٣٤٩٣٩		نجم عملاء وساطة
<b>٥٥٤٣٦٢٨</b>	<b>...</b>	<b>٥٥٤٣٦٢٨</b>		<b>نجم وأرصدة دائنة أخرى</b>

### مخاطر اسعار الفائدة :

تتتج مخاطر اسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في اسعار الفائدة على ربح الشركة او القيمة العادلة للأدوات المالية ، وحيث ان معظم الادوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت ونظير بالكلفة المطفأة ، فان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار الفائدة يعتبر غير جوهري .

### مخاطر اسعار العملات الاجنبية :

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الادوات المالية بسبب تقلبات اسعار العملات الاجنبية . حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي وحيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي ، فان الارصدة في الدولار الامريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الاجنبية وان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار صرف العملات الاجنبية يعتبر غير جوهري .

### مخاطر اسعار الاسهم :

تتتج مخاطر اسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم . تعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية.

وبافتراض تغير اسعار الاسهم المدرجة بمعدل ١٠% فان ذلك سوف يؤدي الى تخفيض / زيادة الدخل الشامل بقيمة ١٠٧٨٨ دينار لعام ٢٠١٨ مقابل ١٢٦٦٦ دينار لعام ٢٠١٧ .

الشركة العالمية للوساطة والاسواق العالمية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
ايضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

ادارة رأس المال :

يقوم مجلس ادارة الشركة بادارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والبقاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة ومن خلال تحقيق التوازن الامثل بين حقوق الملكية والديون.

ويوضح الجدول التالي نسبة مجموع الديون بالنسبة لحقوق الملكية:

٢٠١٧ بالدينار	٢٠١٨ بالدينار	مجموع الديون مجموع حقوق الملكية نسبة المديونية إلى حقوق الملكية
٣٢٧١٢٧٢	٢٩٩٣٦١٣	
٨٢٧٣٢٢٢	٨٣٣٩٠٧٨	
%٣٩.٥	%٣٦	

**٤٤. معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد**

لغاية تاريخ البيانات المالية ، تم اصدار المعايير والتفسيرات التالية من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي لم تصبح سارية المفعول بعد :

سارية المفعول لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد	البيان	رقم المعيار أو التفسير
١٠٢٠١٨ ثالثي	الأدوات المالية	المعيار الدولي للتقارير المالية (٩)
١٠٢٠١٨ ثالثي	إيرادات العقود الموقعة مع العملاء	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٥)
١٠٢٠١٩ الثاني	الإيجارات	معيار التقرير المالية (١٦)
١٠٢٠١٨ ثالثي	معاملات العملات الأجنبية والمقليل المالي المنزوع مقاما	تفسير لجنة معايير التقارير المالية الدولية (٢٢)
١٠٢٠١٧ ثالثي	قائمة التدفقات النقدية	معايير المحاسبة الدولي (٧) - تعديلات
١٠٢٠١٨ ثالثي	الدفع على أساس الأسمى	معايير التقارير المالية الدولي (٢) - تعديلات
١٠٢٠١٨ ثالثي	شركات الاستثمار : تطبيق استثناء تجميع البيانات المالية	معايير المحاسبة الدولي (٢٨) و (١٠) - تعديلات
١٠٢٠١٨ ثالثي	عقود التأمين	معايير التقارير المالية الدولي (٤) و (٩) - جيد
١٠٢٠١٨ الثاني	الاستثمارات العقارية	معايير المحاسبة الدولي (٤٠) - تعديلات
١٠٢٠١٨ ثالثي	تبني المعيير للتقارير المالية للمرة الأولى	معايير التقارير المالية الدولي (١) - تعديلات

وباعتقاد الإدارة لا يمكن أن يكون لتبني هذه المعايير وتفسيراتها في الفترات الحالية أو المستقبلية أثر جوهري على البيانات المالية.

**٤٥. ارقام المقارنة**

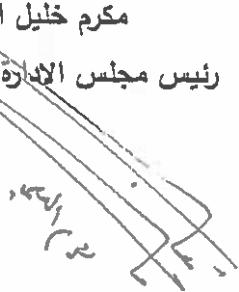
تم إعادة تبويب بعض الأرقام المالية لعام ٢٠١٧ لتناسب مع الأرقام المالية لعام ٢٠١٨ .

## إقرار

\*\*\*\*\*

نقر نحن الموقعين أدناه بصحبة ودقة واتكمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي  
لعام 2018 .

مكرم خليل العلمي  
رئيس مجلس الادارة / العذير العام



محمد عبد الكريم العشي  
المدير المالي



## إقرار

\*\*\*\*\*

- 1 يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود اي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- 2 يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

جودت خليل العلمي

عضو

باسم جميل العشر

نائب الرئيس

مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الادارة/ المدير

العام

رجاء خليل العلمي  
ممثلًا عن شرقيه الباطلون  
الجاهز والتوركيات الإنسانية

شادي طلال عبد العزيز  
ممثلًا عن شركة مسافات النقل  
المتخصص

انس محمود الشلبي  
عضو

محمد احمد عمرو  
عضو

داهود يوسف كوساية  
ممثلًا عن شركة اساس  
للصناعات الخرسانية

منصور اكرم العلمي  
ممثلًا عن شركة الروشه للتجارة  
والاستثمار

International brokerage and financial markets  
**Public Shareholding Company**  
**Financial Statements as of**  
**31 December 2018**  
Together with Independent Auditor's Report

International brokerage and financial markets  
Public Shareholding Company

---

Contents

	<u>Page</u>
- Independent Auditor's Report	3-5
- Statement of financial position as of 31 December 2018	6
- Statement of comprehensive income for year ended 31 December 2018	7
- Statement of changes in equity for year ended 31 December 2018	8
- Statement of cash flows for year ended 31 December 2018	9
- Notes to the Financial Statements	10-23



**Independent Auditors' Report**

**To The Shareholders of**  
**International brokerage and financial markets**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - Jordan**  
Report on the Audit of the Financial Statements

**Opinion**

We have audited the financial statements of International brokerage and financial markets ,which comprise the statement of financial positions at 31 December 2018, the statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly in all material respects the financial position of the Company as at 31 December 2018, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS)

**Basis for Opinion**

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

**Key Audit Matters**

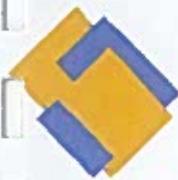
Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

**Investment in Associated Company**

As per the International Financial Reporting Standards (IFRS), the Company needs to ensure that no impairment exists in the value of the investment in associated company on annual basis especially that the balance is material amounting to JD 10,617,300 as at 31 December 2018.

**Audit Scope of work**

The audit procedures we performed include ensuring no impairment in value is exist and obtaining an independent valuation party to check the impairment in value of this investment account.



### **Other Information**

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the report, but does not include the financial statements and our auditors' report thereon.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

### **Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements**

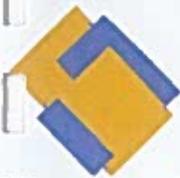
Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

### **Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements**

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.



As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.

Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.

Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.

Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

#### **Report on the Legal and Regulatory Requirements**

The Company maintains proper accounting records duly organized and conform in all material respects with the financial statements and we recommend to be approved by the General Assembly .

Amman – Jordan  
21 March 2019

Al Mutarabitoon for Audit  
Fathi Abu Farah  
Audit License number (929)



Audit & Financial Consulting  
**MUTARABITOON**  
المترابطون للتدقيق الحسابات

**International brokerage and financial markets**  
**Public Shareholding Company**  
**Statement of Financial Position as of 31 December, 2018**  
**(In Jordanian Dinars)**

<b><u>Assets</u></b>	<b><u>Note</u></b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b><u>Current Assets</u></b>		<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Cash and cash equivalents	3	1 330 662	1 839 990
Financial assets measured at fair value through income	4	75 320	78 026
Brokerage customer receivables	5	100 797	43 023
Accounts receivables and other current assets	6	834 926	856 632
Financial assets measured at fair value through other comprehensive income	7	32 560	48 637
Investment in associated companies	9	10 617 300	10 947 293
Property and equipment	10	2 919	3 248
Brokerage license	11	1	1
<b>Total Assets</b>		<b>12 994 484</b>	<b>13 816 850</b>
<b><u>Liabilities and Equity</u></b>			
<b>Liabilities</b>			
Current portion bank loans	12	2 993 613	2 548 272
Liabilities against sell & buy back shares agreements	8	000	723 000
Brokerage customer payable		1 040 771	1 237 417
Accounts payables and other current liabilities	13	621 022	1 034 939
<b>Total Liabilities</b>		<b>4 655 406</b>	<b>5 543 628</b>
<b><u>Shareholders' Equity</u></b>			
Paid in Capital	14	7 855 726	14 201 913
Statutory reserve		502 134	482 865
Voluntary reserve		165 857	165 857
Fair value Reserve		(358 059)	( 231 226 )
Accumulated losses		173 421	( 6 346 187 )
<b>Total Shareholders' Equity</b>		<b>8 339 078</b>	<b>8 273 222</b>
<b>Total Liabilities and Shareholders' Equity</b>		<b>12 994 484</b>	<b>13 816 850</b>

The attached notes are an integral part of these financial statements

**International brokerage and financial markets**  
**Public Shareholding Company**  
**Statement of Comprehensive Income for the Year Ended 31 December, 2018**  
**(In Jordanian Dinars)**

	<u>Note</u>	<b>2018 JOD</b>	<b>2017 JOD</b>
Brokerage Commission		31 850	44 098
Interest revenue on customer accounts		1 508	79 106
Company's share of investment in associated companies' results	9	(223 199)	( 136 574 )
Loss on sale of investment in associated Companies		000	( 477 061 )
Differences in financial assets measured at fair value through other comprehensive income		(2 888)	1 092
Provision no longer needed		133 031	201 820
Differences in fair value through statement of income		(1 556)	( 19 093 )
Differences in fair value through statement of comprehensive income		000	000
Administrative expenses	15	(344 302)	( 367 703 )
Provision for doubtful debts	5	(409)	( 60 443 )
Bad debt Expense		000	( 169 919 )
Financial Charges		(194 321)	( 327 953 )
Depreciation		(704)	( 558 )
Dividends income		160 745	215 157
Gains on sale of Investment property		000	3 868
Other revenues	16	632 935	14 405
<b>Loss for the year</b>		<b>192 690</b>	<b>( 999 758 )</b>
<b>Other comprehensive income</b>			
Company's share of other comprehensive income for associated companies		(110 756)	( 23 778 )
Change in fair value of financial assets measured at fair value through the income statement		(126 833)	( 27 974 )
<b>Total other comprehensive loss</b>		<b>(237 589)</b>	<b>( 51 752 )</b>
<b>Total comprehensive (loss) for the year</b>		<b>(44 900)</b>	<b>( 1 051 510 )</b>
<b>Basic and diluted Profit( loss ) per share</b>		<b>0.019</b>	<b>( 0.07 )</b>

The attached notes are an integral part of these financial statements

**International brokerage and financial markets**  
**Public Shareholding Company**  
**Statement of Change in Equity for the year ended 31 December, 2018**  
**(In Jordanian Dinars)**

	Paid in Capital JOD	Statutory Reserve JOD	Voluntary reserve JOD	Fair Value Reserve JOD	Accumulated losses JOD	Total JOD
<b>Balance at 1 January 2018</b>	<b>14 201 913</b>	<b>482 865</b>	<b>165 857</b>	<b>(231 226)</b>	<b>(6 346 187)</b>	<b>8 273 222</b>
Accumulated losses reduction	(6 346 187)	000	000	000	6 346 187	000
Total comprehensive loss for the year	000	000	000	(126 833)	192 690	65 857
Statutory Reserve	000	19 269	000	000	(19 269)	000
<b>Balance at 31 December 2018</b>	<b>7 855 726</b>	<b>502 134</b>	<b>165 857</b>	<b>(358 059)</b>	<b>173 421</b>	<b>8 339 078</b>
<b>Balance at 1 January 2017</b>	<b>14 201 913</b>	<b>482 865</b>	<b>165 857</b>	<b>(203 252)</b>	<b>(5 329 670)</b>	<b>9 317 713</b>
Total comprehensive loss for the year	000	000	000	(27 974)	(999 758)	(1 027 732)
Previous Years adjustments / associated companies	000	000	000	000	(16 759)	(16 759)
<b>Balance at 31 December 2017</b>	<b>14 201 913</b>	<b>482 865</b>	<b>165 857</b>	<b>(231 226)</b>	<b>(6 346 187)</b>	<b>8 273 222</b>

The attached notes are an integral part of these financial statements

**International brokerage and financial markets**  
**Public Shareholding Company**  
**Statement of Cash Flows for the year ended 31 December, 2018**  
**(In Jordanian Dinars)**

	<b>2018</b> <b>JOD</b>	<b>2017</b> <b>JOD</b>
<b>Cash flows from operating activities</b>		
Profit for the year before income tax and provisions	192 690	( 999 758 )
Depreciation	704	558
Company's share from associated companies loss	223 199	136 574
Provision for doubtful debts	409	60 443
Differences in financial assets measured at fair value through other comprehensive income	2 888	( 1 092 )
Differences in fair value through statement of income	1 556	19 093
Differences in fair value through statement of comprehensive income	000	000
Gains on sale of Investment property	000	( 3 868 )
Loss on sale of investment in associated companies	000	477 061
<b>Changes in working capital</b>		
Financial assets measured at fair value through income	(135 230)	( 147 661 )
Liabilities against sell & buy back shares agreements	(723 000)	( 2 657 240 )
Brokerage customer receivables & payable	(254 944)	30 088
Accounts Receivables and other current assets	21 706	451 501
Accounts Payables and other current liabilities	(413 917)	( 314 727 )
<b>Net cash flows ( used in ) operating activities</b>	<b>(1 083 939)</b>	<b>( 2 949 028 )</b>
<b>Cash flows from investing activities</b>		
Proceeds from sales of Investment property	000	187 560
Property and equipment purchases	(375)	( 1 792 )
Proceeds from sales of Investment in associated companies	000	879 910
Investment in associated companies purchases	(3 962)	( 608 394 )
Financial assets measured at fair value through income	133 607	135 731
<b>Net cash flows from investing activities</b>	<b>129 270</b>	<b>593 015</b>
<b>Cash flows from financing activities</b>		
Related parties accounts	000	1 694 041
Long term Bank Loans	445 341	157 144
<b>Net cash flows from financing activities</b>	<b>445 341</b>	<b>1 851 185</b>
<b>Change in cash and cash equivalents</b>		
Cash and cash equivalents at beginning of the year	(509 328)	( 504 828 )
<b>Cash and cash equivalents at end of the year</b>	<b>1 839 990</b>	<b>2 344 818</b>
	<b>1 330 662</b>	<b>1 839 990</b>

The attached notes are an integral part of these financial statements

# **International brokerage and financial markets**

**Public Shareholding Company**

**Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2018**

---

## **1. General**

The International brokerage and financial markets was established on 03 April 2005, and registered under no. (360) as public shareholding company in the Hashemite Kingdom of Jordan.

The Company's main purposes are investment management, financial brokerage, IPOs and margin finance.

The Company's shares are traded in the Amman stock exchange

The financial statement was approved by the Board of Directors in its meeting held on 21 March 2019 and it is subject to the General Assembly approval.

The Board of Directors decided on 30 April 2018 to reduce the share capital by (6 346 187) JD and its procedures are completed at the Jordan securities commission and securities depository center

## **2. Summary of Significant Accounting policies**

### **Basis of preparation**

- The financial statements of company have been prepared in accordance with International financial Reporting Standards.
- The financial statements have been prepared on a historical cost basis except for the financial assets of which measured at fair value.
- The financial statements are presented in the Jordanian Dinar which is the functional currency of the Company.

### **Use of Estimates**

The preparation of the financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumption also affect the revenues, expenses and the provisions. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ resulting in future changes in such provision.

Management believes that the estimates are reasonable and as follows:

- Management reviews periodically the tangible assets in order to assess the depreciation for the year based on the useful life and future economic benefits. Any impairment is taken to the statement of income.

-Estimate of the collectible amount of trade accounts receivable is made when collection of the full amount is no longer probable for individually significant amounts this estimation is performed on an individual basis. Amount which are not individually significant, but which are past due, are assessed collectively and provision applied according to the length of time past due, based on historical recovery rates.

### **Cash and Cash Equivalents**

Cash and cash Equivalents represent cash on hand and at bank.

### **Receivable and other debit balance**

Trade receivables are carried at original invoice amount less an estimate made for doubtful receivables. Bad debts are written off when identified.

## **International brokerage and financial markets**

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2018

---

### **Investment in associated companies**

Investment in associated company is accounted for by the equity method of accounting. This is undertaking over which the Company generally has between 20% and 50% of the voting rights or over which the Company has significant influence but which it does not control. Unrealized gains and losses on transaction between the Company and its associated undertakings are eliminated to the extent of the Company interest in the associated undertakings.

### **Financial Instruments**

Under IFRS (9), financial assets at initial recognition are measured at its fair value plus, in the case of a financial asset not at fair value through profit or loss transaction costs that are directly attributable to the acquisition of the financial asset. Transaction costs of financial assets carried at fair value though profit or loss is expensed in the income statement.

Dept investment are measured at amortized cost only if both of following criteria are met: the objective of the Company business model is to hold the asset to collect the contractual cash flows and the contractual terms give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal outstanding.

If either of the two criteria above is not met debt investments are measured at fair value through profit or loss.

All equity investments are measured at fair value. Equity investments that are held for trading are measured at fair value through profit or loss. For all other equity investments the Company can make an irrevocable election at initial recognition to recognize changes in fair value through other comprehensive income rather than profit or loss if this election is made

All fair value changes excluding dividends that are a return on investment will be reported in other comprehensive income .There is recycling of amounts from other comprehensive income to profit and loss on sale of investments – or are there any impairment requirements. However, the Company may transfer the cumulative gain or loss within equity

### **Fair value**

For fair value of investments which are traded in organized financial market is determined by reference to the quoted market bid price at the close of the business on the statement of financial position date. For investments which are listed in inactive stock markets traded in small quantities or have no current prices the fair value is measured using the current value of cash flows or any other method adopted. If there is no reliable method for the measurement of these investments then they are stated at cost less any impairment in their value.

**International brokerage and financial markets**  
**Public Shareholding Company**  
**Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2018**

---

**Recognition of financial assets**

Financial assets and financial liabilities are recognized on the trading date which is the date that the entity commits itself purchase or sell the financial assets.

**Sell & buy back shares agreements**

The sold shares with future commitments to buy it back will continue to be recognized in the financial statements since its risks or benefits will be attached to the Company, and its valuation will continue as per the related accounting policies as an assets against liabilities shown in the liabilities section

**Property and equipment**

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment loss. When assets are sold or retired, their cost and accumulated Depreciation are eliminated from the accounts and any gain or loss resulting from their disposal is included in the statements of income.

The initial cost of property and equipment comprises its purchase price including import duties and non-refundable purchase taxes and directly attributable costs of bringing the asset to its working condition and location for its intended use. Expenditures incurred after the fixed assets have been put into operation such as repairs and maintenance and overhaul costs are normally charged to income in the period the costs are incurred. In situations where it can be clearly demonstrated that the expenditures have resulted in an increase in the future economic benefit expect to be obtained from the use of an item of property and equipment beyond its originally assessed standard of performance the expenditures are capitalized as an additional cost of property and equipment

Depreciation is computed on a straight-line basis using the following annual depreciation rates:

Buildings	%5
Leasehold improvements	%10
Equipment	%15
Cars	%15
Computers & computer software	%20
Furniture, fixture	%10

The useful life and depreciation method are reviewed periodically to ensure that the method and period of depreciation are consistent with the expected pattern of economic benefits from items of property and equipment

## **International brokerage and financial markets**

**Public Shareholding Company**

**Notes to the Financial Statements for year ended 31 December 2018**

---

### **Payables and other current liabilities**

Accounts Payable and accrued expenses are recognized when goods are received and services are performed.

### **Provisions**

Provisions are recognized when the Company has a present legal or constructive obligation as a result of past events it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation and a reliable estimate of the amount can be made

### **Offsetting**

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount is reflected in the statement of financial position only when there are legal rights to offset the recognized amounts and the company intends to settle them on a net basis or asset are realized and liability settle simultaneously.

### **Borrowing costs**

Borrowing costs are generally expensed in the period it is incurred

### **Revenue recognition**

Subscription fees are recognized when the cards are issued.

Interest is recognized on a time proportion basis that reflects the effective yield on the assets.

Dividends revenue are recognized when it declared by General Assembly of the investee Company.

Other revenue are recognized when it using accrual basis of accounting.

### **Income tax**

Income tax expenses are accounted for on the basis of taxable income. Taxable income differs from income declared in the financial statement because the latter includes non-taxable revenues or disallowed taxable expenses in the current year but deductible in subsequent year's accumulated losses acceptable by the tax law and items not accepted for tax purposes or subject to tax.

### **Foreign Currencies**

Assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated to Jordanian Dinar using the average rates prevailing at year end announced by Central Bank of Jordan. Revenues and expenses in foreign currency are translated to Jordanian Dinar using the rates prevailing on the dates of transactions. Foreign exchange gains or losses are reflected in the statement of comprehensive income.

**International brokerage and financial markets**  
**Public Shareholding Company**  
**Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2018**

**3. Cash and cash equivalents**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Current accounts at cash	5 859	55 644
Current accounts at banks	1 324 803	1 784 346
	<b>1 330 662</b>	<b>1 839 990</b>

**4. Financial assets measured at fair value through income**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Equity shares listed in Amman Stock Exchange	75 185	78 011
Equity shares listed in foreign markets	135	15
	<b>75 320</b>	<b>78 026</b>

**5. Brokerage customer receivables**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Brokerage customers' receivables	2 372 952	2 440 732
Margin finance of customers' receivables	34 298	44 069
Financial Brokerage receivables	32 035	29 332
Provision for doubtful debts	(2 338 488)	(2 471 110)
	<b>100 797</b>	<b>43 023</b>

The movements of the Provision for doubtful debts are as follows:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Balance at the beginning of the year	2 471 110	2 704 213
Additions	409	60 444
Bad debt	000	(169 919)
Deduction related to the brokerage settlements agreements	000	(123 627)
No more provision required	(133 031)	000
	<b>2 338 488</b>	<b>2 471 110</b>

The provision for doubtful debts includes JD nil for the related parties amounts as at year end of 2018 (nil at year end of 2017)

The following table shows the aging of the receivables balances with no provision of doubtful debts:

**International brokerage and financial markets**  
**Public Shareholding Company**  
**Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2018**

	<b>2018</b> <b>JOD</b>	<b>2017</b> <b>JOD</b>
Due from one month to three months	9 148	1 473
Due from 3 months to 6 months	37	277
Due over 6 months	<u>2 363 767</u>	<u>2 438 982</u>
	<b>2 372 952</b>	<b>2 440 732</b>

The management believes that all receivables that not provided for are collectable in full as the Company keep enough guarantees as shares against these receivables

**6. Accounts receivables and other current assets**

	<b>2018</b> <b>JOD</b>	<b>2017</b> <b>JOD</b>
Refundable deposits	407 200	415 200
Dividends receivable	266 740	266 740
Staff receivable	6 403	5 444
Prepaid expenses	40 095	50 312
Settlement fund	25 000	25 000
Accounts receivable	<u>89 488</u>	<u>93 936</u>
	<b>834 926</b>	<b>856 632</b>

**7. Financial assets measured at fair value through other comprehensive income**

The financial assets measured at fair value through other comprehensive income include shares guaranteed against the bank facilities granted to the Company with fair value of JD 32,000

**8. Liabilities against sell & buy back shares agreements**

During 2012, the Company signed an agreement with National Bank of Kuwait (NBK) to sell & buy back shares of which the Company sell shares to NBK with commitment to buy back within 24 months with same price plus annual interest of 5%, and the Company had also signed promissory note to the favour of the Bank amounting to JD 3,696,293 due on January 1, 2015 as a guarantee to buy back these shares, the due date was postponed to 16 December 2017 and the negotiation is underway till date of issuing these financial statements to settle these liabilities, and payment of other liabilities through 2018 .

**International brokerage and financial markets**  
**Public Shareholding Company**  
**Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2018**

---

**9. Investment in associated companies**

The movement in the investment in associated company as follows:

	Share From loss for year beginning Balance <u>31/12/2018</u>	Share from other comprehensive income for YE 31 Dec. 2018		Balance at end of the year	Fair value
International Cards Company (%23.156)	4 869 816	(223 937)	(110 756)	000	4 525 123
Ready Mix Company (%7.532)	<u>6 077 477</u>	<u>10 738</u>	<u>000</u>	<u>3 962</u>	<u>6 092 177</u>
<b>Total</b>	<b>10 947 293</b>	<b>(223 199)</b>	<b>(110 756)</b>	<b>3 962</b>	<b>10 617 300</b>
					<b>2 070 876</b>

The investment in associated companies include mortgage shares against bank credit facilities granted to the Company, the fair value of these shares as at the date of the financial statements is JD 677,445

**International brokerage and financial markets**  
**Public Shareholding Company**  
Notes to the Financial Statements for year ended 31 December 2018

**10. Property and equipment**

	Leasehold improvements	Equipment	Cars	Computers & computer software	Furniture fixture	Total
<b>Cost</b>						
Balance at 1/1/2018						
Add						
<b>Balance at 31/12/2018</b>	<b>208 761</b>	<b>219 483</b>	<b>13 851</b>	<b>147 378</b>	<b>73 200</b>	<b>662 673</b>
<b>Accumulated depreciation</b>						
Balance at 1/1/2018						
Depreciation						
<b>Balance at 31/12/2018</b>	<b>208 760</b>	<b>216 238</b>	<b>13 850</b>	<b>147 378</b>	<b>73 199</b>	<b>659 425</b>
<b>Net book value at 31/12/2018</b>	<b>1</b>	<b>2 916</b>	<b>1</b>	<b>000</b>	<b>1</b>	<b>2 919</b>
<b>Cost</b>						
Balance at 1/1/2017						
Add						
<b>Balance at 31/12/2017</b>	<b>208 761</b>	<b>219 483</b>	<b>13 851</b>	<b>147 378</b>	<b>73 200</b>	<b>662 673</b>
<b>Accumulated depreciation</b>						
Balance at 1/1/2017						
Depreciation						
<b>Balance at 31/12/2017</b>	<b>208 760</b>	<b>215 680</b>	<b>13 850</b>	<b>147 378</b>	<b>73 199</b>	<b>658 867</b>
<b>Net book value at 31/12/2017</b>	<b>1</b>	<b>3 245</b>	<b>1</b>	<b>000</b>	<b>1</b>	<b>3 248</b>

**International brokerage and financial markets**  
**Public Shareholding Company**  
**Notes to the Financial Statements for year ended 31 December 2018**

**11. Brokerage License**

	<b>2018 JOD</b>	<b>2017 JOD</b>
Cost of brokerage license	200 000	200 000
Amortization	( 199 999 )	(199 999)
	1	1

**12. Bank credit facilities**

<b>Type of facilities</b>	<b>Currency</b>	<b>Due date</b>	<b>Interest rate</b>	<b>Ceiling facilities</b>	<b>Outstanding balance</b>
Overdraft	JD	2018	%9.25	1 500 000	1 407 351
Loan	JD	2018-2026	%10.25	3 500 000	1 586 262
					<b>2 993 613</b>

The bank credit facilities were granted against the mortgage of share owned by the Company and the personal guarantee of the Chairman of the Company

**13. Accounts payables and other current liabilities**

	<b>2018 JOD</b>	<b>2017 JOD</b>
Income tax deposits	249 375	249 375
Accrued bank interests	000	417 216
Shareholders deposits	143 823	143 823
Accrued expenses	172 788	171 097
Accounts payable	15 363	16 235
Social security deposits & Income tax deposits	30 738	31 851
Settlement sales & purchases	8 935	5 342
	<b>621 022</b>	<b>1 034 939</b>

**14. Shareholders' Equity**

**Paid in capital**

The Company's authorized and paid in capital is JOD 14,201,913 divided equally into 14,201,913 shares with par value of JOD (1) each as at 31 December 2017 and 7,855,726 divided equally into 7,855,726 shares with par value of JOD (1) each as at 31 December 2018

**Statutory reserve**

The accumulated amounts in this account represent 10% of the Company's net income before income tax according to the Companies Law.

**Voluntary reserve**

The accumulated amounts in this account represent 20% of the Company's net income before income tax according to the Companies Law.

**International brokerage and financial markets**  
**Public Shareholding Company**  
**Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2018**

**15. Administrative expenses**

	<b>2018</b> <b>JOD</b>	<b>2017</b> <b>JOD</b>
Wages and Salaries	146 812	175 351
Social Security	14 696	13 776
Securities Commission expenses	37 586	24 488
Rent	31 500	38 107
Board of Directors transportation	000	19 200
Audit fees	28 759	13 115
Electricity and water	19 047	17 775
Post and telephone	5 978	11 865
Governmental Expense	4 685	3 361
Stationery and printings	716	1 355
Maintenance	7 501	12 289
Legal fees	37 390	000
Hospitality And Clean	1 997	3 359
Revenue stamps	000	4 149
Vocational training	000	8 470
Investor protection fund fees	831	1 223
Transportation	1 771	1 463
Others	5 033	18 357
	<b>344 302</b>	<b>367 703</b>

**16. Other Revenues**

	<b>2018</b> <b>JOD</b>	<b>2017</b> <b>JOD</b>
Revenue from settlement of National Kuwait Bank liabilities	568 319	000
Legal cases income for the Company	64 102	000
Other revenues	514	14 405
	<b>632 935</b>	<b>14 405</b>

**17. Basic & diluted losses per share**

	<b>2018</b> <b>JOD</b>	<b>2017</b> <b>JOD</b>
Loss of the year	192 690	( 999 758 )
Weighted average of shares numbers	9 971 122	14 201 913
	<b>0.019</b>	<b>( 0.07 )</b>

# International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2018

## 18. Tax status

The movements on provision for the income tax during the year are as follows:

	2018	2017
	JOD	JOD
Balance at beginning of the year	249 375	249 375
<b>Balance at end of the year</b>	<b>249 375</b>	<b>249 375</b>

- The Tax Department inspected the Company's accounts for the years from 2005 till 2008 and decided to impose tax difference amount of JD 490 thousands and then reduced to JD 313 thousands and expected to be reduced as per the tax consultant to JD 221 thousands after the Company appeal and object on the Tax Department's decision taking into consideration that these difference resulted from some unsupported expenses. The Company's management & its tax consultant believe that if they provide the supporting documents of these expenses , part of these differences will be removed, accordingly the Company had provided for an amount of JD 247 thousands against the above years and initiate a legal case against the tax court.
- The Tax Department had inspected the Company's accounts for years 2015 and accepted tax losses of JD 3.5 million to be carried forward to the next years.
- The income tax returns have been filed with the income Tax Department for the years 2012 and 2013 and 2014, and 2015, and 2016, and 2017 but income Tax Department has not inspected them.
- No tax provision is taken for the year ended 31 December 2018 due to the existing tax losses from previous years

## 19. Assets & Liabilities maturity analysis

	<u>2018</u>	Up to one year	More than a year	Total
<b>Assets</b>				
Cash and cash equivalents	1 330 662	000	000	1 330 662
Financial assets measured at fair value through income	75 320	000	000	75 320
Brokerage customer receivables	100 797	000	000	100 797
Accounts receivables and other current assets	834 926	000	000	834 926
Financial assets measured at fair value through other comprehensive income	000	32 560	32 560	32 560
Investment in associated companies	000	10 617 300	10 617 300	10 617 300
Property and equipment	000	2 919	2 919	2 919
Brokerage license	000	1	1	1
<b>Total Assets</b>	<b>2 341 705</b>	<b>10 652 780</b>	<b>12 994 484</b>	
<b>Liabilities</b>				
Current portion bank loans	2 993 613	000	000	2 993 613
Brokerage customer payable	1 040 771	000	000	1 040 771
Accounts payables and other current liabilities	621 022	000	000	621 022
<b>Total Liabilities</b>	<b>4 655 406</b>	<b>000</b>	<b>000</b>	<b>4 655 406</b>

**International brokerage and financial markets**  
**Public Shareholding Company**  
**Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2018**

<u>2017</u>	<u>Up to one year</u>	<u>More than a year</u>	<u>Total</u>
<b>Assets</b>			
Cash and cash equivalents	1 839 990	000	1 839 990
Financial assets measured at fair value through income	78 026	000	78 026
Brokerage customer receivables	43 023	000	43 023
Accounts receivables and other current assets	856 632	000	856 632
Financial assets measured at fair value through other comprehensive income	000	48 637	48 637
Investment in associated companies	000	10 947 293	10 947 293
Property and equipment	000	3 248	3 248
Brokerage license	000	1	1
<b>Total Assets</b>	<b>2 817 671</b>	<b>10 999 179</b>	<b>13 816 850</b>
<b>Liabilities</b>			
Current portion bank loans	2 548 272	000	2 548 272
Liabilities against sell & buy back shares agreements	723 000	000	723 000
Brokerage customer payable	1 237 417	000	1 237 417
Accounts payables and other current liabilities	1 034 939	000	1 034 939
<b>Total Liabilities</b>	<b>5 543 628</b>	<b>000</b>	<b>5 543 628</b>

**20. Contingent Liabilities**

	<u>2018 JOD</u>	<u>2017 JOD</u>
Bank Guarantees	1 360 000	1 391 000

**21. Amounts due from related parties**

The volume of the transactions with the related parties within its normal operations of brokerage & margin finance during 2018 is JD 155,551 and the revenues recognised from these transactions is JD 2,588. The management salaries during 2018 is JD 26,000 (2017 is JD 26,000)

**22. Sector Analysis**

The Company's activities concentrated on the investment in financial securities and real-estate and the financial brokerage activities, the table below summarized the main activities sectors of the Company:

	<u>2018 JOD</u>	<u>2017 JOD</u>
Revenues resulted from financial brokerage	33 358	123 204
Revenues resulted from investment in financial assets	(2 888)	( 18 001 )

**International brokerage and financial markets**  
**Public Shareholding Company**  
**Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2018**

---

**23. Financial instruments**

Financial instruments comprise financial assets and financial liabilities. Financial assets of the Company include bank balance, cash, checks under collection, receivables and securities. Financial liabilities of the Company include bank facilities accounts payable and shareholders withholdings.

**Fair value**

The fair value of the financial assets and liabilities are not materially different from their carrying values as most of these items are either short-term in nature or re-priced frequently.

Financial assets and financial liabilities measured at fair value in the statement of financial position are grouped into three levels of a fair value hierarchy.

The three levels are defined based on the observability of significant inputs to the measurement as follows:

Level 1: quoted price (unadjusted) in active market for identical assets or liabilities.

Level 2: inputs other than quoted prices included within level 1 that are observable for the assets or liability, either directly or indirectly.

Level 3: unobservable input for the assets or liability.

2018	Level 1	Level 2	Level 3	Total
Financial assets measured at fair value through income	75 320	000	000	75 320
Financial assets measured at fair value through other comprehensive income.	32 560	000	000	32 560
	<b>107 880</b>	<b>000</b>	<b>000</b>	<b>107 880</b>
2017	Level 1	Level 2	Level 3	Total
Financial assets measured at fair value through income	78 026	000	000	78 026
Financial assets measured at fair value through other comprehensive income.	48 637	000	000	48 637
	<b>126 663</b>	<b>000</b>	<b>000</b>	<b>126 663</b>

**Credit risk**

Credit risks are those risks resulting from the default of counterparties to the financial instrument to repay their commitment to the Company. The Company limits its credit risk by only dealing with reputable banks and setting credit limits for individual customers and monitoring outstanding receivables. The maximum exposure to credit risk is represented by the carrying value of each financial asset.

The major client balance as at year end of 2018 is JD 590,983 (JD 590,983 in 2017 yearend)

**Currency risk**

The management consider that the Company is not exposed to significant currency risk. The majority of their transactions and balance are in either Jordanian Dinar or US Dollar. As the Jordanian Dinar is pegged to the US Dollar, balances in US Dollar are not considered to represent significant currency risk and Company's results or equity to movements in exchange rates is not considered significant.

## International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2018

### Liquidity risk

Liquidity risks the risk that the Company will not be able to meet its net financial obligations. In this respect, the Company's management diversified its funding sources and managed assets and liabilities taking into consideration liquidity and keeping adequate balances of cash and cash equivalents, and quoted securities.

- The table below analyzes the Company's financial liabilities into relevant maturity groupings based on the remaining period at the statement of financial position date to the contractual maturity date.

	Less than one year	More than one year	Total
2018			
Current portion bank loans	2 993 613	000	2 993 613
Liabilities against sell & buy back shares agreements	000	000	000
Brokerage customer payable	1 040 771	000	1 040 771
Accounts payables and other current liabilities	621 022	000	621 022
	<b>4 655 406</b>	<b>000</b>	<b>4 655 406</b>
2017	Less than one year	More than one year	Total
Current portion bank loans	2 548 272	000	2 548 272
Liabilities against sell & buy back shares agreements	723 000	000	723 000
Brokerage customer payable	1 237 417	000	1 237 417
Accounts payables and other current liabilities	1 034 939	000	1 034 939
	<b>5 543 628</b>	<b>000</b>	<b>5 543 628</b>

### 24. Capital management

The Company manages its capital structure with the objective of safeguarding the entity's ability to continue as going concern and providing return to shareholders by pricing products and services commensurately with the level of risk.

	2018 JOD	2017 JOD
Total Debt	2 993 613	3 271 272
Total Equity	8 339 078	8 273 222
Debt to Equity ratio	%36	%39.5

### 25. Comparative Figures

Some of 2017 balances were reclassified to correspond with 2018 presentation, reclassifications has no effect on the profit for the year and shareholders' equity.