

م.ع.م
٢٠١٩
٢٠١٩

التاريخ : 2019/3/19

الإشارة : 7 / ص / هيئة / 2019

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع : ميزانية الشركة الموحدة المدققة لعام 2018

استنادا لاحكام وتعليمات الإفصاح والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لعام 2004 ، نرفق لكم طيه
ميزانية الشركة المدققة (موحدة) لشركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية
والثقيلة (م.ع.م) عن عام 2018 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية
والإلكترونية والثقيلة م.ع.م
المدير المالي والإداري
ضياء الشيخ



شركة مجمع الشرق الأوسط
للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة م.ع.م
Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية / الديوان
١٩ آذار ٢٠١٩
الرقم التسلسلي ٣١٣٦٦
الجهة المختصة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل
كما في 31 كانون الاول 2018

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

المحتويات

الصفحة

1_4	تقرير المحاسب القانوني المستقل
5	قائمة المركز المالي الموحدة
6	قائمة الدخل الشامل الموحدة
7	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
8	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
9_28	ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

851 19 02

إلى السادة المساهمين في
شركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة"
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة" والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2018 ، وكل من قائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة .

برأينا ، وباستثناء اثر ما ورد في الفقرات من (1- 6) أعلاه إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة" كما في 31 كانون الأول 2018 ، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

اساس الرأي المتحفظ

1- لم يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة لشركة "عمان العامة للتسويق - ذات المسؤولية المحدودة والتي تمتلك الشركة 95.48% من حصص رأس مالها " والبالغ 50 مليون دينار اردني/حصة ، وذلك لعدم صدور قوائم مالية مدققة للاعوام من 2013 لغاية 2018 ، ونظراً لتجاوز الخسائر المتراكمة لهذا الاستثمار لرأس المال فقد تم اثبات تدني بكامل قيمة الاستثمار بحيث اصبحت قيمت الاستثمار في سجلات الشركة صفراً .

2- لم يتم تزويدنا بالقوائم المالية المدققة لـ "شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة" المملوكة بالكامل للشركة للعام 2018 وتم اعتماد القوائم المالية للشركة من قبل ادارة الشركة .

3- لم تقم الشركة باجراء اختبار لتحديد فيما اذا كان هناك تدني يخص الرصيد القائم للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والذي يمثل الاستثمار في شركة "المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة بمبلغ 12,453,833 دينار والذي يمثل ما نسبته 24.8% من رأسمالها المدفوع ، وبالتالي لم نتمكن من تحديد أثر هذا التدني ان وجد على القوائم المالية الموحدة . علماً ان الشركة قامت باخذ مخصص تدني لهذه الموجودات المالية بمبلغ (5,992,300 دينار) (ايضاح 6) .

4- إن الذمم المدينة و مديونية الشركات التابعة والشقيقة والاطراف ذات العلاقة مرتفعة جداً بلغ صافي قيمتها بعد المخصصات 49,994,633 دينار و نظراً لتعثر هذه الشركات ، فانه بتوجب زيادة مخصص التدني لهذه الذمم بمبلغ مناسب ليتم اظهار أرصدة هذه الذمم بالمبالغ التي يمكن استردادها منها وذلك وفقاً لمعيار التقارير المالي الدولي رقم (9) ، (ايضاح 7 و 8)

كذلك لم يتم تزويدنا بالتأييدات الخاصة بالمبالغ المستحقة من الذمم المدينة و الشركات التابعة والشقيقة والاطراف ذات العلاقة كما في 31 كانون الأول 2018 ، وبالتالي لم نتمكن من التأكد من صحة هذه الأرصدة .

5- لم يتم تزويدنا بالتأييدات البنكية لأرصدة البنوك التي تتعامل معها الشركة كما في 31 كانون الأول 2018 ، وبالتالي لم نتمكن من التأكد من صحة هذه الأرصدة واثرها على القوائم المالية الموحدة .

- 6- نعتقد ان هناك شكاً في قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها والوفاء بالتزاماتها المستحقة لا يمكن التأكد منها وذلك للأسباب التالية مع الأخذ بنظر الاعتبار اثر التحفظات الواردة في فقرة اساس الرأي المتحفظ :
- تعاني الشركة من نقص في السيولة ، علماً ان ادارة الشركة توفر الموارد المالية عند الحاجة لها لتسديد التزامات الشركة .
 - توقفت المجموعة عن ممارسة أنشطتها الطبيعية .
 - بلغت الخسائر التراكمية للمجموعة 21,911,148 دينار كما في ذلك التاريخ وتشكل ما نسبته 55% من راس المال المدفوع دون الأخذ بعين الاعتبار اثر التحفظات الواردة اعلاه .

فقرات تأكيدية :

دون المزيد من التحفظ في رأينا اعلاه ، نود الإشارة الى ما يلي :

- كما ورد في ايضاح (25) هناك دعوى مقامة من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية للمطالبة بمبلغ 9,065,260 دينار وما زالت القضية منظورة امام محكمة الاستئناف ، وحسب رأي محامي الشركة فقد تم تقديم البيانات وهي كفيلة برد الدعوى .
- كما ورد في ايضاح (22) قامت الشركة بموجب قرارات مجلس الادارة باثبات مصاريف اتعاب استشارات للجهات التي قامت بالاشراف ومتابعة التسويات مع البنوك والدائنين والجهات الحكومية ومصاريف تمويل التي ترتبت على القرض الممنوح لشركة التخصيص القابضة - الاردن من بنك الاستثمار الغربي الاردني وغايته تمويل تسديد جزء من مديونية شركة مجمع الشرق الاوسط .

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، إن مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة مسؤولية المدقق في تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة . اننا مستقلون عن الشركة وفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق القوائم المالية الموحدة وفقاً لمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين ، بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى بحسب هذه المتطلبات .

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا حول التدقيق .

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها . إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية ، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية او المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاءً جوهرياً .

مسؤوليات الإدارة و الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد قوائم مالية موحدة ، خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ .

إن الإدارة مسؤولة عند إعداد القوائم المالية الموحدة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار ، والافصاح عندما ينطبق ذلك عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام اساس الاستمرارية المحاسبي ، باستثناء وجود نية لدى الادارة لتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك .

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الاشراف على إعداد التقارير المالية .

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

ان اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول القوائم المالية .

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد ، ولكنه ليس ضماناً بان التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري ، ان وجد .

ان الاخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على اساس هذه القوائم المالية الموحدة .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق ، بالإضافة الى :

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر ، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية .
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة .

• تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من الإدارة .

• الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي ، بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار . إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري ، فانه يتطلب من ان نلفت الإنتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية ، و إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا . ان إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق . ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الإستمرار .

• تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل .

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا .

لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت .

• تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة . حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح العام عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود آثار سلبية متوقعة ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

- 1- تجاوزت الخسائر المتراكمة للشركة التابعة: "شركة عمان العامة للصناعات والتسويق - ذات المسؤولية المحدودة" رأسمالها المدفوع ويترتب على ذلك تصويب أوضاعها وفقاً لمتطلبات القانون .
- 2- تجاوزت الخسائر المتراكمة للشركة "شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة" رأسمالها المدفوع كما في 31 كانون الأول 2018 ويترتب على ذلك تصويب أوضاعها وفقاً لمتطلبات القانون .

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية ، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها بعد الأخذ بالاعتبار ما ذكرناه أعلاه في فقرة أساس الرأي المتحفظ .



شركة العباسي وشركاه

أحمد محمد العباسي

إجازة رقم 710

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

3 شباط 2019

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الاول 2018

2017	2018	ايضاح	الموجودات
دينار اردني	دينار اردني		
906,235	2,998	5	<u>الموجودات غير المتداولة</u>
6,461,533	6,461,533	6	ممتلكات ومعدات بالصافي
7,367,768	6,464,531		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
			<u>مجموع الموجودات غير المتداولة</u>
17,657,902	17,799,853	7	<u>الموجودات المتداولة</u>
30,815,084	32,194,780	8	ذمم مدينة بالصافي
28,200	-	9	ذمم من جهات ذات علاقة
895,174	755,583	10	بضاعة في المخازن بالصافي
532	694	11	الحسابات المدينة المتنوعة
49,396,892	50,750,910		النقد لدى البنوك
56,764,660	57,215,441		<u>مجموع الموجودات المتداولة</u>
			<u>مجموع الموجودات</u>
70,000,000	70,000,000		<u>حقوق الملكية</u>
25,000,000	39,972,503	12	رأس المال المصرح به
18,201,872	-	13	رأس المال المكتتب به والمدفوع
6,967,993	-	13	علاوة اصدار
6,451,913	-	13	احتياطي إجباري
(52,312,774)	(21,911,148)	14	احتياطي اختياري
4,309,004	18,061,355		(الخسائر المتراكمة) في نهاية السنة
			<u>صافي حقوق الملكية</u>
1,689,248	558,806	15	<u>مطلوبات متداولة</u>
6,026,871	7,241,822		بنوك دائنة
14,972,503	6,242,891		ذمم دائنة
3,651,517	2,966,590	16	ذمم لجهات ذات علاقة دائنة - شركة التخصيص ذ.م.م
4,822,392	4,822,392	17	شيكات مستحقة الدفع
7,586,823	7,336,823	18	اسناد قرض مستحقة
9,298,155	7,159,518	19	قروض بنكية مستحقة
4,408,147	2,825,244	20	امانات ضريبة المبيعات
52,455,656	39,154,086		الحسابات الدائنة المتنوعة
56,764,660	57,215,441		<u>مجموع المطلوبات المتداولة</u>
			<u>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</u>

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018

2017	2018	ايضاح	
دينار اردني	دينار اردني		
			الايادات
19,000	88,650		ايراد ايجارات
-	512,497	5	ارباح بيع ممتلكات ومعدات
-	205,375		خصم مكتسب
19,000	806,522		المجموع
(282,681)	(425,089)	21	مصاريف ادارية وعمومية
(2,000,000)	-		خسائر تدني موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل
-	(710,166)	22	مصاريف تمويل
-	(28,200)		بضاعة بطيئة الحركة
(2,263,681)	(356,933)		(خسارة) السنة
(2,263,681)	(356,933)		مجموع (الخسارة) الشاملة
فلس/دينار اردني	فلس/دينار اردني		
(0.091)	(0.009)	23	حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

المجموع	دينار أردني	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الاختياري	دينار أردني	علاوة الإصدار	دينار أردني	رأس المال	دينار أردني
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
4,309,004	(52,312,774)	6,451,913	6,967,993	18,201,872	25,000,000			
1,743,406	1,743,406	-	-	-	-			
(1,747,171)	(1,747,171)	-	-	-	-			
(870,160)	(870,160)	-	-	-	-			
10,706	10,706							
3,445,785	(53,175,993)	6,451,913	6,967,993	18,201,872	25,000,000			
(356,933)	(356,933)	-	-	-	-			
14,972,503	-	-	-	-	14,972,503			
-	18,201,872	-	-	(18,201,872)	-			
-	6,967,993	-	(6,967,993)	-	-			
-	6,451,913	(6,451,913)	-	-	-			
18,061,355	(21,911,148)	-	-	-	39,972,503			
6,571,700	(50,050,078)	6,451,913	6,967,993	18,201,872	25,000,000			
17,917,841	17,917,841	-	-	-	-			
3,850,424	3,850,424	-	-	-	-			
(21,767,280)	(21,767,280)	-	-	-	-			
6,572,685	(50,049,093)	6,451,913	6,967,993	18,201,872	25,000,000			
(2,263,681)	(2,263,681)	-	-	-	-			
4,309,004	(52,312,774)	6,451,913	6,967,993	18,201,872	25,000,000			

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017
المحول من مخصص تدني نظم اطراف ذات علاقة
مصاريف استثمارات سنوات سابقة (ايضاح 22 أ)
مصاريف تمويل سنوات سابقة (ايضاح 22 ب)
تعديلات سنوات سابقة - شركة المنظار
الرصيد الافتتاحي المعدل
(خسارة) السنة
زيادة رأس المال (ايضاح 12)
إطفاء علاوة الإصدار في الخسائر المتراكمة (ايضاح 13)
إطفاء الاحتياطي الإجباري في الخسائر المتراكمة (ايضاح 13)
إطفاء الاحتياطي الاختياري في الخسائر المتراكمة (ايضاح 13)
الرصيد في 31 كانون الأول 2018

الرصيد في 31 كانون الأول 2016
إيرادات سنوات سابقة (وفر تسويات البنوك)
إيرادات سنوات سابقة (وفر امانات ضريبة مبيعات)
تدني نظم مدينة اطراف ذات علاقة
الرصيد الافتتاحي المعدل
(خسارة) السنة
الرصيد في 31 كانون الأول 2017

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(2,263,681)	(356,933)	(خسارة) السنة
-	1,473	استهلاكات
21,767,280	(2,606,625)	مصاريف سنوات سابقة
(21,768,265)	-	وفر تسويات البنوك سنوات سابقة
2,000,000	-	تدني موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل
-	28,200	بضاعة بطيئة الحركة
-	(512,497)	(خسائر) راسمالية
(264,666)	(3,446,382)	التغير في راس المال العامل
(98,126)	(141,951)	ذمم مدينة- بالصادفي
(300,203)	362,214	ذمم جهات ذات علاقة
72,483	139,591	حسابات مدينة متنوعة
(1,535,421)	1,214,951	ذمم دائنة
3,299,813	6,242,891	ذمم لجهات ذات علاقة دائنة
(259,049)	(684,927)	شيكات اجله
(3,124,665)	(3,722,803)	حسابات دائنة متنوعة
(2,209,834)	(36,416)	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
-	1,420,000	المتحصل من بيع الممتلكات والمعدات
-	(2,980)	شراء ممتلكات ومعدات
-	1,417,020	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
-	(1,130,442)	البنوك الدائنة
(2,635,758)	(250,000)	تسديد القروض واسناد القرض
(2,635,758)	(1,380,442)	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(4,845,592)	162	صافي التغير في النقد
4,846,124	532	النقد في بداية السنة
532	694	النقد في نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة - المساهمة العامة المحدودة" كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم 255 بتاريخ 12 أيلول 1994، ويبلغ رأسمالها المصرح به والمكتتب به والمدفوع 150 مليون دينار أردني مقسم إلى 150 مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني لكل سهم، ويقع المقر الرئيسي للشركة في عمان في المملكة الأردنية الهاشمية في منطقة وادي السير.

ومن غايات الشركة تجارة التجزئة في الأدوات والمحركات الكهربائية ووكالات براءات الاختراع وتسجيل الرسوم والعلامات التجارية.

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ 3 شباط 2019 وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

2- عام

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

- تظهر القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني وتقرب المبالغ لأقرب دينار، وهي العملة الوظيفية للشركة.

أساس التوحيد

الشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة.

تتضمن القوائم المالية الموحدة للعام 2018 القوائم المالية للشركة الأم والشركة التابعة: "شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة" ولا تتضمن القوائم المالية للشركة التابعة: "شركة عمان العامة للصناعة والتسويق ذات المسؤولية المحدودة" والتي لم يتم إصدار القوائم المالية لها حتى إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

تمتلك الشركة كما في 31 كانون الأول 2018 الشركات التابعة التالية

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

فيما يلي جدول يبين راس مال الشركة التابعة ونسبة الملكية والقيمة الدفترية للاستثمار :

القيمة الدفترية للاستثمار	نسبة الملكية	راس المال	تاريخ التملك	المقر	طبيعة النشاط	كيان الشركة	اسم الشركة
-	95%	50,000,000	2002	عمان	استثمارات	محدودة مسؤولية	شركة عمان العامة للصناعة والتسويق
(2,407,741)	100%	10,000	2011	عمان	تجارة واستثمار	محدودة مسؤولية	شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار

لا يوجد قيمة عادلة للاستثمار اعلاه كونها شركة محدودة مسؤولية
ملخص الموجودات والموجودات والمطلوبات والمبيعات وارباح الشركة التابعة.

المبيعات	المطلوبات	الموجودات	اسم الشركة
-	-	-	شركة عمان العامة للصناعة والتسويق
-	14,639,168	12,226,928	شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار

وتتضمن القوائم المالية الموحدة للعام 2018 القوائم المالية لشركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار ، إما شركة عمان العامة للصناعة والتسويق فقد تم اثبات تدن كامل لقيمتها الدفترية نظراً لشكوك في استمرار عملها وتجاوز خسائر ها لرأسمالها وانعكاس الاوضاع الخاصة في البلاد التي تمارس فيها انشطتها على احتمال استمرار تعرضها للخسائر ، ولعدم وجود قوائم مالية مدققة مصدره للشركة لم يتم توحيد القوائم المالية مع الشركة الام .

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

3- استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات و أحكام و اجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات و الإفصاح عن الالتزامات المحتملة، وهذه التقديرات و الاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات، كما يتطلب من إدارة الشركة بشكل خاص القيام بأحكام و اجتهادات هامة لتقدير مبالغ و أوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات و عوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير و عدم التيقن و إن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات. ويتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر من قبل الإدارة ويتم معالجة التعديلات في التقديرات المحاسبية بتطبيقها و الاعتراف بالفروق الناجمة عنها في الفترة التي يتم فيها التعديل والفرات المستقبلية التي يمكن أن تتأثر بهذا التعديل.

4- السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة، وقد تم تطبيق هذه السياسات المحاسبية على جميع السنوات الظاهرة في القوائم المالية الموحدة إلا إذا تمت الإشارة الى غير ذلك، وهذه السياسات المحاسبية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في السنوات المالية الظاهرة في القوائم المالية الموحدة:

التغيرات في السياسات المحاسبية

خلال السنة الحالية تبنت الشركة المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية والتي تصبح سارية المفعول للفرات السنوية التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2018 :

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 " إيراد العقود مع العملاء "
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 " الادوات المالية "
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 2 " تصنيف وقياس معاملات المدفوعات بأسمهم "
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 "تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 الادوات المالية مع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 " عقود التامين "
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 40 "تحويلات الاستثمارات العقارية "
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2014-2016 " التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 1 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 38 "
- التفسير رقم 22 من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية حل المعاملات بعملات اجنبية ومقابل المدفوعات مقدما .

ليس لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية اعلاه اثرا هاما على القوائم المالية باستثناء اثر المعيار الدولي رقم 9 والذي يتطلب زيادة مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة .

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 " الادوات المالية "

يحل معيار التقارير المالية الدفلي رقم 9 بدلا من معيار المحاسبة الدولي رقم 39 (الادوات المالية : الاعتراف والقياس) اعتبارا من 1 كانون الثاني 2018 لجميع الجوانب المحاسبية الثلاث المتعلقة بالادوات المالية : التصنيف والقياس والتدني في القيمة ومحاسبة التحوط (

قامت الشركة بتطبيق المرحلة الاولى من معيار التقارير المالية الدولية رقم 9 الصادر عام 2009 . وكان التطبيق المبدي للمرحلة الاولى من المعيار في 1 كانون الثاني 2011 . قامت الشركة بتطبيق المعيار باثر رجعي وبما يتماشى مع معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 الادوات المالية ، ولم تقم الشركة بتعديل ارقام المقارنة .

معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 يتطلب من الشركة تسجيل مخصص خسائر انتمانية متوقعة على جميع ادوات الدين بالتكلفة المطفأة .

تم الاعتراف باثر تطبيق المعيار اعتبارا من 1 كانون الثاني 2018 من خلال الارباح المدورة بقائمة حقوق الملكية ، استبدل معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 (الادوات المالية) نموذج الخسارة الانتمانية المتكبدة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 39 (الادوات المالية : الاعتراف و القياس) ، وتضمن نمودجا شاملا لآلية الاعتراف وتسجيل الخسائر الانتمانية المتوقعة واطار محاسبة التحوط ومتطلبات التصنيف والقياس .

المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات على المعايير التي لم تصبح سارية ، ولكنها متاحة للتطبيق المبكر

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتفسيرات على المعايير المذكورة أدناه المتاحة للتطبيق المبكر على السنوات المالية التي تبدأ بعد 1 كانون الثاني 2018 لم تصبح سارية حتى فترة لاحقة ، ولم يتم تطبيقها في اعداد هذه القوائم المالية .

تسري للسنة المنتهية في 1 كانون الثاني 2019

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم "16" الاجارات
- التفسير رقم "23" من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية بشأن الشكوك حول طرق معالجة الضرائب .
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم "9" الادوات المالية ، مزايا المدفوعات مقدماً ذات
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم "28" الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشروعات
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم "19" مكافآت الموظفين ، تعديل الخطة أو تقليصها أو تسويتها .
- تعديلات على معايير مختلفة على أساس التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2015 - 2017

تسري للسنة التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2020

تعديلات على مراجع الاطار المفاهيمي في المعايير الدولية للتقارير المالية

تسري للسنة التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2021

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 17 عقود التامين

لم يتم تحديد تاريخ السريان بعد

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم "10" ومعيار المحاسبة الدولي رقم "28" حول المبيعات والمساهمة في الموجودات بين المستثمر والشركة الشقيقة أو المشروع المشترك

لا تتوقع الادارة أن يكون تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات على المعايير أعلاه أثر جوهري على القوائم المالية للشركة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة :

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية من 2% - 20% عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

تدني الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيمة المدرجة لموجودات الشركة في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك مؤشر حول التدني، وفي حال وجود مؤشر حول التدني يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات.

في حال زادت القيمة المدرجة للموجودات عن المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات، يتم تسجيل خسارة التدني في تلك الموجودات.

المبلغ الممكن استرداده يمثل القيمة العادلة للأصل مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة استخدام الأصل أيهما أكبر.

يتم تسجيل كافة خسائر التدني في قائمة الدخل الشامل.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

الموجودات المالية

يتم تسجيل الموجودات المالية عند اقتنائها ونشونها بقيمتها مضافاً إليها كافة تكاليف المعاملات المرتبطة بها باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (لأغراض المتاجرة). وتصنف الشركة موجوداتها المالية كما يلي:

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

هي الموجودات المقتناة بشكل رئيسي بغرض بيعها أو إعادة شرائها في وقت قريب ولتحقيق أرباح قصيرة الأمد.

تسجل بالقيمة العادلة عند الشراء - ولا يضاف إلى هذه القيمة التكاليف المرتبطة بعملية الشراء مثل العمولات المدفوعة والتي يعترف بها فوراً كمصروف - ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية الموحدة بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل في نفس فترة حدوثها ويتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الشامل.

- الموجودات المالية الأخرى

تظهر الأدوات المالية الأخرى كالذمم المدينة وأوراق القبض، الأرصدة المدينة الأخرى، البنوك والقروض الدائنة، الذمم الدائنة، الأرصدة الدائنة الأخرى بالكلفة المطفأة، باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

تفاصيل الأدوات المالية

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التفاضل أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تدني الموجودات المالية

يتم تقييم الموجودات المالية غير المعترف بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك دليل موضوعي حول التدني في قيمتها.

ويعتبر وجود دليل موضوعي حول التدني في قيمة الموجودات المالية عند وجود حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من تلك الموجودات.

ويحتسب التدني في الموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة بأخذ الفرق بين قيمتها المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة الأصلي الفعال، ويتم اختبار التدني في الموجودات المالية الهامة على أساس إفرادي.

يتم عكس خسارة التدني إذا ارتبط ذلك الأمر بشكل موضوعي بحدث مبرر وقع بعد الاعتراف بخسارة التدني، ويتم تسجيل المبلغ المعكوس من خسارة التدني المتعلقة بالموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة في قائمة الدخل الشامل.

البضاعة في المستودعات

يظهر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، ويتم الاعتراف بتكلفة المخزون وفقاً لطريقة المتوسط المرجح، والتي تتضمن المصاريف التي تتكبدها الشركة حتى وصول المخزون للشركة وضمن الشروط المرتبطة بها.

تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدر للبيع في سياق النشاط الاعتيادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لإتمام عملية البيع.

الذمم المدينة التجارية

تمثل الذمم المدينة التجارية المبالغ المستحقة من العملاء عن البضاعة المباعة لهم أو الخدمات المقدمة ضمن النشاط الاعتيادي للشركة، ويتم تصنيف هذه الذمم وفقاً للتواريخ المتوقعة لتحصيلها بين قصيرة وطويلة أجل.

ويتم الاعتراف بالذمم المدينة التجارية بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً باستخدام الكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل المخصص مقابل أي خسارة تدن في قيمتها.

الذمم الدائنة التجارية

تمثل الالتزام مقابل بضائع مشتراة أو خدمات مقدمة والتي تم الحصول عليها ضمن النشاط الاعتيادي للشركة، ويتم تصنيف هذه الذمم ضمن المطلوبات المتداولة إذا كان تستحق الدفع خلال سنة أو أقل (أو خلال الدورة الاعتيادية للتشغيل إذا كانت أطول) وإلا فيتم تصنيفها ضمن المطلوبات غير المتداولة.

ويتم الاعتراف بالذمم الدائنة التجارية بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً باستخدام الكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

القروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة بتاريخ الحصول عليها بعد تنزيل المصاريف المتعلقة بالعملية، ويتم قياسها فيما بعد بالكلفة المطفأة.

ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة ووفقاً للقانون رقم 34 لسنة 2014 ، وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في قائمة الدخل لان الارباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً او بنود ليست خاضعة او مقبولة للتنزيل لاغراض ضريبية.

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المحتمل ان تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات، ويتم بتاريخ القوائم المالية الموحدة مراجعة المخصصات المقطوعة وتعديل قيمتها بناء على آخر المعلومات المتوفرة لدى الادارة.

ترجمة العملات الأجنبية

يتم ترجمة العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تتم ترجمة الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي ، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من ترجمة العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في بيان الدخل الشامل.

الاعتراف بالإيرادات

يتم احتساب إيراد المبيعات على أساس القيمة العادلة للبدل المقبوض أو المتوقع قبضه. يتم تخفيض الإيرادات بمخصصات المردودات وأية مخصصات أخرى شبيهة لها.

يتم الاعتراف بإيراد مبيعات المخزون عند استيفاء جميع الشروط التالية:

- عندما تقوم الشركة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية المخزون إلى المشتري.
- عندما لم تعد الشركة تحتفظ بملكية البضاعة كتدخل إداري مستمر ، وعندما لا تكون الشركة في وضع تمارس فيه تحكم فعلي لهذا المخزون.

- عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع.
 - عندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بعملية البيع بشكل موثوق.
- يتم الاعتراف بالإيرادات والمصاريف على أساس الاستحقاق.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

5- الممتلكات و المعدات - بالصفائي

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

المجموع	أخرى	سيارات	مباني	أراضي
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
3,643,975	1,614,637	525,350	1,403,988	100,000
2,980	2,980	-	-	-
(3,118,328)	(1,614,340)		(1,403,988)	(100,000)
528,627	3,277	525,350	-	-
التكلفة كما في 31 كانون الاول 2018				
2,737,740	1,613,145	525,349	599,246	-
280	280	-	-	-
(2,212,391)	(1,613,145)	-	(599,246)	-
525,629	280	525,349	-	-
2,998	2,997	1	-	-
906,235	1,492	1	804,742	100,000
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2017				
القيمة الدفترية المتراكم كما في 1 كانون الثاني 2018				
الاستهلاك المتراكم كما في 31 كانون الاول 2018				
القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2018				

بموجب قرار المحكمة بتاريخ 28/7/2016 في القضية رقم 2012/3028 تم احوالة قطعة الارض رقم 98 حوض رقم 22 من اراضي وادي السير (الارض والمنبى) على المزاود البنك العربي بمبلغ 1,400,000 دينار وتنتج عن ذلك ربح مقداره 495,258 دينار

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

6- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
12,453,833	12,453,833	حصص في شركة المجمع الوطني المتكامل
(5,992,300)	(5,992,300)	مخصص تدني موجودات مالية
6,461,533	6,461,533	الصافي

تمتلك الشركة الام "مجمع الشرق الأوسط" 6,653,833 سهماً في شركة "المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة" ما نسبته 13,25%
كما وتمتلك الشركة التابعة: "شركة المنظار الدولي - ذات المسؤولية المحدودة" 5,800,000 سهماً في شركة "المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة" ما نسبته 11,5%

7- الذمم المدينة واوراق القبض - الصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
28,262,706	28,152,916	ذمم مدينة
(10,604,804)	(10,353,063)	مخص تدني ذمم مدينة
17,657,902	17,799,853	الصافي

اما الحركة على مخصص تدني الذمم المدينة فهي كما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
11,342,810	10,604,804	رصيد اول السنة
(738,006)	(251,741)	المحول الى مخصص تدني شركات اطراف ذات علاقة
10,604,804	10,353,063	رصيد نهاية السنة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

8- ذمم اطراف ذات علاقة مدينة - الصافي

2017	2018		فيما يلي الأرصدة القائمة للأطراف ذات العلاقة بالشركة
دينار اردني	دينار اردني		
129,388,280	132,793,281	شركة تابعة	شركة عمان العامة للصناعة والتسويق
8,340,724	8,340,724	شركة شقيقة	شركة درويش الخليلي واولاده
1,303,238	1,303,238	شركة شقيقة	شركة المجمع الوطني المتكامل
4,195,089	-	شركة شقيقة	شركة الجنوب للالكترونيات
5,914,380	5,914,380	شركة شقيقة	شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
12,561,679	12,561,679	شركة شقيقة	هير الشرق الاوسط للاجهزة
6,527,052	6,527,052	شركة شقيقة	شركة النجم الوطني للصناعات الالكترونية *
190,790	190,790	شركة شقيقة	شركة الديار لتجارة الكهربائية والاجهزة الالكترونية *
4,994,918	4,994,918	شركة شقيقة	الشركة العالمية للالكترونيات *
3,550	3,555	شركة شقيقة	الشركة العالمية للالكترونيات *
5,564,918	5,564,918	شركة شقيقة	شركة الشرق الاوسط للاستثمارات المالية *
525,828	525,828	شركة شقيقة	شركة الديرة *
691,629	691,629	شركة شقيقة	شركة المستقبل للصناعة والالكترونيات *
14,200,000	14,200,000	شركة شقيقة	الشركة الدولية للاستثمار والتجارة *
194,402,075	193,611,992		المجموع
(163,586,991)	(161,417,212)		مخصص تدني ذمم اطراف ذات علاقة
30,815,084	32,194,780		الصافي

* الشركات اعلاه مملوكة للشركة التابعة شركة عمان العامة للصناعة والتسويق

وفيما يلي الحركة على مخصص تدني ذمم اطراف ذات علاقة

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
141,084,239	163,586,992	الرصيد في بداية السنة
17,917,842	-	اضافات ظهرت ضمن الارباح المدورة (وفر تسويات البنوك)
3,850,424	-	اضافات ظهرت ضمن الارباح المدورة (وفر ضريبة الضريبة)
5,975	-	تعديلات من تسوية اسناد القرض
738,005	251,741	المحول من مخصص تدني شركات اطراف ذات علاقة
(9,493)	(8,027)	اعادة تصنيف مع الذمم المدينة
-	(670,088)	تخفيض المخصص - تسوية ذمم اطراف ذات علاقة
-	(1,743,406)	المحول من مخصص تدني ذمم اطراف ذات علاقة الى الارباح المدورة
163,586,992	161,417,212	الرصيد في نهاية السنة السنة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

9- البضاعة في المخازن

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
28,200	28,200
-	(28,200)
28,200	-

مستودع العبوات
مخصص بضاعة بطيئة الحركة
المجموع

10- الحسابات المدينة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
170,009	-
102,522	102,522
205,642	205,642
413,468	413,468
-	31,035
3,533	2,916
895,174	755,583

شيكات مصدقة غير مسلمة - تسوية مديونية البنوك
شيكات تامين لدى البنك
امانات ضريبة دخل على الفوائد
اخرى
مصاريف مدفوعة مقدما
سلف عمل
المجموع

11- النقد في الصندوق ولدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
282	397
250	297
532	694

السلفة النثرية
حسابات جارية - دينار اردني
المجموع

12- راس المال

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 27 حزيران 2018 الموافقة على رسملة رصيد الذمة الدائنة لشركة التخصيص القابضة / الاردن والبالغة 14,972,503 دينار بسعر دينار واحد / للسهم ليصبح راس المال المكتتب به والمدفوع 39,972,503 دينار

وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة / دائرة مراقبة الشركات 27 ايلول 2018

13- علاوة الاصدار / الاحتياطات

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 27 حزيران 2018 ما يلي :

- اطفاء كامل رصيد علاوة الاصدار والبالغة 18,201,872 دينار من الخسائر المتراكمة
 - اطفاء كامل رصيد الاحتياطي الاجباري والبالغة 6,967,993 دينار من الخسائر المتراكمة
 - اطفاء كامل رصيد الاحتياطي الاجباري والبالغة 6,451,913 دينار من الخسائر المتراكمة
- وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة / دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 5 اب 2018

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

14- (الخسائر) المتراكمة في نهاية السنة

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
(50,050,078)	(52,312,774)	الرصيد كما في بداية السنة
-	10,706	تعديلات سنوات سابقة - شركة المنظار
-	1,743,406	المحول من مخصص تدني ذمم اطراف ذات علاقة
-	(1,747,171)	مصاريف استشارات سنوات سابقة (ايضاح 22)
-	(870,160)	مصاريف تمويل سنوات سابقة (ايضاح 22)
17,917,841	-	ايرادات سنوات سابقة (وفر من تسويات البنوك)
3,850,424	-	ايرادات سنوات سابقة (وفر امانات ضريبة مبيعات)
(21,767,280)	-	مصاريف سنوات سابقة (ديون مشكوك في تحصيلها)
(2,263,681)	(356,933)	(خسارة) السنة
-	18,201,872	اطفاء علاوة الاصدار في الخسائر المتراكمة (13ايضاح)
-	6,967,993	اطفاء الاحتياطي الاجباري في الخسائر المتراكمة (ايضاح 13)
-	6,451,913	اطفاء الاحتياطي الاختياري في الخسائر المتراكمة (ايضاح 13)
(52,312,774)	(21,911,148)	الرصيد كما في نهاية السنة

15- البنوك الدائنة

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
1,689,248	558,806	بنوك دائنة
1,689,248	558,806	المجموع

16- شيكات مستحقة الدفع

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
3,651,517	2,966,590	شيكات مستحقة الدفع
3,651,517	2,966,590	المجموع

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

17- أسناد القرض

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
2,936,969	2,936,969	البنك العربي
588,276	588,276	بنك الاردن
576,510	576,510	شركة مجموعة العربي للاستثمار
102,948	102,948	المجموعة العربية الاردنية للتأمين
29,413	29,413	شركة درويش الخليلي واولاده
588,276	588,276	فوائد اسناد قرض
4,822,392	4,822,392	المجموع

قامت الشركة بتاريخ 24 شباط 2010 بإصدار أسناد قرض غير قابلة للتحويل إلى أسهم بقيمة اسمية إجمالية 14,130,000 دولار أمريكي لمدة 3 سنوات بفترة سماح ستة أشهر من تاريخ الإصدار وبسعر 100% من القيمة الاسمية.

وتستحق القيمة الاسمية لأسناد القرض بشكل ربع سنوي بعد مرور ستة أشهر من تاريخ الإصدار (فترة السماح) حيث يستحق كل منها في اليوم 24 من آخر كل ربع سنة من كل سنة من سنوات الأسناد. وتحمل الأسناد سعر فائدة متغير يساوي سعر فائدة الليبور لثلاثة أشهر على الدولار الأمريكي مضافاً إليه هامش مقداره 300 نقطة أساس على أن لا يقل سعر الفائدة المطبق في أي من الأوقات تحديد سعر الفائدة عن 7% سنوياً. أما الفائدة فتستحق الدفع على أربعة أقساط سنوية وبشكل ربع سنوي، يستحق كل منها في اليوم 24 من آخر شهر من كل ربع سنة من كل سنة من سنوات الأسناد اعتباراً من تاريخ الإصدار وذلك طيلة مدة الأسناد.

18- القروض البنكية

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
5,963,613	5,963,613	البنك العقاري العربي المصري
1,373,211	1,373,211	بنك لبنان والمهجر
250,000	-	البنك العربي
7,586,823	7,336,823	المجموع

إن جميع القروض ممنوحة للشركة والشركات التابعة بضمانة الكفالة الشخصية لبعض أعضاء مجلس إدارة الشركة السيد أسامة درويش الخليلي والسيد درويش مصطفى الخليلي والسيد أيمن محمد علي الخليلي وتجيب بعض وثائق التأمين الخاصة بالشركة و رهن الات ومعدات ومباني وأوراق مالية وحجز بعض ودائع الشركة كتأمينات نقدية مقابل تلك التسهيلات

تترواح معدلات الفائدة السنوية على القروض من 6% إلى 10.5% والممنوحة من قبل البنوك المحلية لتمويل رأس المال العامل وتمويل شراء موجودات للشركة والشركات التابعة.

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

19- أمانات ضريبة المبيعات

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
12,470,957	9,298,155	الرصيد في بداية السنة
(3,850,424)	-	المحول الى الارباح المدورة
699,453	-	مخصص ضريبة الدخل
(21,831)	(19,117)	اخرى
-	(252,842)	امانات ضريبة مبيعات - فوائد بنكية
-	(1,866,678)	تسديد خلال السنة (تسديد القسط الاول)
9,298,155	7,159,518	الرصيد في نهاية السنة

*** ضريبة المبيعات**

قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بزيارة الشركة ومراجعة حساباتها لأغراض ضريبة المبيعات حتى 31 كانون الثاني 2012 ووفقاً للمراجعة التي تمت من قبل الدائرة فقد تم تقدير مبلغ 7,041,642 دينار أردني كضريبة مبيعات مطالبة الشركة بدفعها يضاف إليها مبلغ 5,429,315 دينار أردني غرامات مترتبة على ذلك المبلغ .

قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ 26 تشرين الاول 2017 الموافقة على تمديد العمل بقراره رقم (4427) الصادر بتاريخ 28 ايار 2014 ولمدة سنة واحدة ابتداء من تاريخ 27 تشرين الثاني 2017 والمتضمن ما يلي :

1- اعفاء الشركة من جميع الغرامات المترتبة على الارصدة المستحقة عليها لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات التي ستبلغ بتاريخ 1/1/2019 ما مجموعه 16,782,345 دينار سندا لاحكام المادة (3/ب) من قانون الاعفاء من الاموال العامة رقم (28) لسنة 2006 .

2- تقسيط ارصدة ضريبة الدخل والمبيعات والبالغة 9,333,388 دينار على خمسة اقساط سنوية تبدأ من تاريخ 1/1/2019 بموجب شيكات بنكية

3- اعفاء الشركة من فوائد التقسيط

4- الزام الشركة بتقديم كفالة عدلية بالمبالغ المقسطة لصالح دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ، شريطة اعادة توظيف العمالة التي تم تسريحها وذلك خلال عامين من تاريخ صدور القرار .

حيث تم تقديم شيكات لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات من عضو مجلس ادارة كشيكات تامين وسيتم استبدالها عند استحقاقها بشيكات مصدقة من شركة التخصيص القابضة /الاردن بواقع 4 شيكات قيمة كل شيك 1,866,677 دينار يستحق الشيك الاول بتاريخ 31/12/2019 والاخير بتاريخ 31/12/2022

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

20- الحسابات الدائنة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
623,135	623,135	امانات المساهمين
26,430	109	مصاريف مستحقة
133,986	-	امانات ضريبة الدخل
105,133	105,133	مخصص صندوق البحث العلمي
64,958	64,958	مخصص رسوم الجامعة
122,759	122,759	مخصص صندوق التشغيل
2,231	2,231	مخصص قضايا جمركية
88,650	-	ايرادات مقبوضة مقدما
-	217,486	مخصص التزامات ومستحقات متنوعة
2,204,092	1,189,590	مخصص قضايا
402,892	-	ذمم موظفين
-	117,634	ذمم اعضاء مجلس الادارة
633,880	382,208	اخرى
4,408,147	2,825,244	المجموع

الوضع الضريبي

ضريبة الدخل

- تم تسوية ضريبة الدخل حتى عام 2012
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي للاعوام 2013، 2014، 2016، 2017 ولم تراجع من قبل الدائرة بعد بينما لم يتم تقديم كشف التقدير الذاتي لعام 2015
- حسب رأي المستشار الضريبي للشركة فانه لا يوجد حاجة لرصد اية مخصصات لمواجهة التزام ضريبة الدخل عن نتائج الاعمال لعام 2018 .

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

21- مصاريف ادارية وعمومية

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
39,805	45,950	رواتب واجور
40,800	42,900	بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة
24,000	-	اتعاب لجنة فك التشابك
3,240	11,022	مصاريف الهيئة العامة
2,350	6,450	مصاريف دائرة المساهمين
7,800	12,100	مصاريف دائرة الكمبيوتر
5,343	4,260	ايجارات
10,000	57,638	رسوم ورخص واشتراكات
15,000	171,894	اتعاب مهنية
-	1,473	استهلاكات
117,431	38,021	مصاريف قضايا
-	4,550	مصاريف لجنة الرسملة
-	7,414	مصاريف نقل موجودات
9,544	-	مصاريف فوائد وعمولات بنكية
7,368	21,417	اخرى
282,681	425,089	المجموع

22- مصاريف سنوات سابقة

أ- مصاريف استشارات سنوات سابقة

قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ 17 كانون الاول 2018 بالموافقة على اثبات بدل استشارات عن التسويات التي تمت مع البنوك والدائنين والجهات الحكومية خلال السنوات السابقة والبالغة 1,743,406 دينار اردني والتي دفعت من قبل شركة التخصيص القابضة - الاردن للجهات التي قامت بالمتابعة الوصول الى التسويات مع البنوك والدائنين والجهات الحكومية .

ب- مصاريف تمويل سنوات سابقة

قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة بتاريخ 18 كانون الاول 2018 الموافقة على تسجيل المبلغ المطالب به من شركة التخصيص القابضة / الاردن والبالغ 1,833,179 دينار شاملا ضريبة المبيعات لعامي 2017 و 2018 التي ترتبت على القرض الممنوح لشركة التخصيص القابضة - الاردن من بنك الاستثمار العربي الاردني وغايات القرض تمويل جزء من تسوية مديونية شركة مجمع الشرق الاوسط (870,160 دينار سنوات سابقة عن عام 2017 و 710,166 دينار عن عام 2018

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

23- (خسارة) السهم

فيما يلي بيان للأرباح وعدد الأسهم المرجح المستخدم في احتساب ربحية السهم

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
(2,263,681)	(356,933)	(خسارة) السنة
25,000,000	39,972,503	عدد الأسهم المرجح خلال السنة
(0.091)	(0.009)	حصة السهم الواحد من الخسارة (دينار اردني/سهم)

24- المخاطر المالية

تتعرض الشركة نتيجة للأدوات المالية التي تستخدمها الى المخاطر التالية:

مخاطر السوق

مخاطر تحويل العملات

إن معظم تعاملات الشركة بالدينار الأردني ومعظم التعاملات الأجنبية تمت بالدولار الأمريكي وسعر صرفه ثابت مقابل الدينار الأردني مما يجعل أثر مخاطر تحويل العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

مخاطر أسعار الفائدة

يمكن أن تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها التي تحمل فائدة مثل: البنوك الدائنة والقروض خصوصاً تلك التي تحمل أسعار فائدة متغيرة.

مخاطر الائتمان

تنشأ هذه المخاطر عن التعامل بالنقد والنقد المعادل والودائع البنكية مع المؤسسات المالية والذمم المدينة، التي قد ينجم عن تخلف أو عجز المدينون و الأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

أما بالنسبة للتعاملات مع المؤسسات المالية فإن الشركة تتعامل مع مؤسسات مالية مهيئة.

أما بالنسبة للتعاملات مع العملاء الذين تتعامل معهم الشركة فتلتزم الشركة بسقوف ائتمانية مراقبة للعملاء وتتم متابعة الذمم القائمة بشكل مستمر، وتعتقد إدارة الشركة بأنها معرضة الى مخاطر الائتمان الناجمة عن تراكم بعض الديون التي تعلم الإدارة أن تراكم إنما جاء لظروف خارجة عن إرادة المتعاملين وليس لسوء ائتمان.

أما بالنسبة للأطراف ذات العلاقة فتقوم الإدارة بمتابعة هذه الذمم وسيتم العمل على تسويتها وضبطها.

مخاطر السيولة

تقوم إدارة الشركة بتخطيط التدفقات النقدية للشركة وتتم مراقبة هذه التدفقات من قبل الإدارة و الإدارة المالية بشكل مستمر للتأكد من توفر السيولة اللازمة والكافية لتسيير الأنشطة التشغيلية والتأكد في ذات الوقت من عدم مخالفة او تجاوز حدود او شروط اي تسهيلات بنكية .

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الأول 2018 على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

31 كانون الاول 2018		
المجموع	اقل من سنة	
دينار اردني	دينار اردني	
558,806	558,806	بنوك دائنة
7,241,822	7,241,822	ذمم دائنة
6,242,891	6,242,891	ذمم لجهات ذات علاقة دائنة - شركة التخصيص ذ.م.م
2,966,590	2,966,590	شيكات مستحقة الدفع
4,822,392	4,822,392	اسناد قرض مستحقة
7,336,823	7,336,823	قروض بنكية مستحقة
7,159,518	7,159,518	امانات ضريبة المبيعات
2,825,244	2,825,244	الحسابات الدائنة المتنوعة
39,154,086	39,154,086	المجموع
31 كانون الاول 2017		
المجموع	اقل من سنة	
دينار اردني	دينار اردني	
1,689,248	1,689,248	بنوك دائنة
6,026,871	6,026,871	ذمم دائنة
14,972,503	14,972,503	ذمم لجهات ذات علاقة دائنة - شركة التخصيص ذ.م.م
3,651,517	3,651,517	شيكات مستحقة الدفع
4,822,392	4,822,392	اسناد قرض مستحقة
7,586,822	7,586,822	قروض بنكية مستحقة
9,298,155	9,298,155	امانات ضريبة المبيعات
4,408,147	4,408,147	الحسابات الدائنة المتنوعة
52,455,655	52,455,655	المجموع

25- القضايا

قضايا مقامة من الشركة على الغير

* هناك قضية صلحية جزائية رقم 2013/3811 مقامة من الشركة على شركة "المستثمرون العرب المتحدون - المساهمة العامة المحدودة" و عبد الرحمن طلال عبد الرحمن دغمش و هيثم خالد عبد الكريم الدحلة للمطالبة 11,307,320 دينار بدل شيك راجع وما زالت القضية منظورة امام المحكمة وبتاريخ 10 اذار 2016 أصدرت محكمة جزاء عمان قرارها بادانة المشتكى عليهم

* هناك دعوى بدائية حقوقية رقم 765/2016 المقامة من قبل الشركة على السادة شركة المجمع الوطني المتكامل للصناعات ، والمقامة لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان للمطالبة ببطل اجارات بقيمة 1,233,000 دينار بالاضافة للمطالبة بقيمة الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه ، وقد صدر حكم من محكمة الدرجة الاولى برد ما يعادل مليون دينار لعدة مرور الزمن ، وتم استئناف الحكم عن محكمة الاستئناف برد الاستئناف وتأييد حكم محكمة الدرجة الاولى ، وقد قامت الشركة بتميز القرار ، وما زالت القضية منظورة امام محكمة التمييز .

* هناك دعوى مقامة على اسامه درويش الخليلي وموضوعها اعادة ثمن سندات التنازل وبيع حصص التعويض المتمثل بقيمة القضية تم احوالها الى ادارة الدعوى تحت الرقم 83/2018

قضايا مقامة من الشركة التابعة على الغير

* هناك قضية صلحية جزائية رقم 2013/3808 مقامة من الشركة التابعة - شركة المنظار على شركة المتناسقة للاستثمار و هيثم خالد عبد الكريم الدحلة للمطالبة 1,825,000 دينار بدل شيك راجع وما زالت القضية منظورة امام المحكمة وبتاريخ 19 تشرين ثاني 2015 أصدرت محكمة جزاء عمان قرارها بادانة المشتكى عليهم

قضايا مقامة من الغير على الشركة

* دعوى البدائية الحقوقية رقم 565/2015 لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان والمقامة بمواجهة السادة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة وغيرها من المدعي السادة شركة هير الشرق الاوسط للاجهزة موضعها ابطال سند رهن واجراءات التنفيذ واسترداد عقار ومنع المعارضة في منفعة واجراء محاسبة ومنع مطالبة ورفع اشارة الرهن عن العقار واستحقاق و/او استرداد الات ومعدات والمطالبة ببطل عطل وضرر مقدرة بالحد الاعلى لغايات الرسوم .

وقد صدر حكم من محكمة الدرجة الاولى برد الدعوى ، وقامت الجهة المدعية باستئناف القرار ، وقامت محكمة الاستئناف برد الاستئناف وتأييد حكم محكمة الدرجة الاولى ، وتم تمييز القرار وقامت محكمة التمييز برد الطعن التمييزي وتصديق الحكم المميز .

* دعوى البدائية الحقوقية رقم 448/2018 والمقامة من قبل شركة المجمع الوطني المتكامل بمواجهة السادة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة واخرون وموضوعها منع مطالبة بقيمة (1,414,180) دينار بالاضافة الى المطالبة بالتعويض عن العطل والضرر بقيمة 300,000 دينار ، وما زالت القضية منظورة امام محكمة بداية حقوق غرب عمان .

* هناك دعاوى مقامة من مدعي عام جمرك عمان والحق العام للمطالبة بمثلي ضريبة المبيعات البالغة 1,039,070 دينار القضايا لا زالت خاضعة للاستئناف والتمييز .

تابع القضايا

* هناك دعوى رقم 52455/2017 مقامة من البنك العقاري المصري العربي للمطالبة بمبلغ 6,843,250 دينار والقضية منظورة لدى محكمة استئناف عمان .

* هناك دعوى تحمل رقم 2018/341 مقامة من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية للمطالبة بمبلغ 9,065,260 دينار امام محكمة بداية حقوق غرب عمان وتم اصدار قرار من المحكمة الموقرة بإيقاع الحجز الاحتياطي على المدين لحين الفصل في الدعوى وقامت شركة مجمع الشرق الاوسط باستئناف قرار الحكم واخذت رقم 2018//37151 لدى محكمة الاستئناف وما زالت القضية منظورة امام القضاء . وحسب رأي المحامي فقد تم تقديم البيانات وهي كفيلة برد الدعوى .

26- الاحداث اللاحقة

لا توجد أحداث لاحقة بتاريخ القوائم المالية أو بعد اعداد القوائم المالية.

27- ارقام المقارنة

تم اعادة تبويب بعض ارقام سنة المقارنة لتتلاءم مع تبويب ارقام السنة الحالية .

**Middle East Complex For Eng.,
Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.**

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

**Consolidated Financial Statements
As of December 31, 2018**

Middle East Complex For Eng.,Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Independent Auditor's Report	1_5
Statement of Consolidated Financial position	6
Statement of Consolidated comprehensive Income	7
Statement of Consolidated Changes in Owners Equity	8
Statement of Consolidated Cash Flows	9
Notes To The Consolidated Financial Statements	10_31

Independent Auditors' Report

02 19 851

To the Shareholder of

Middle East Complex for Eng. Electronics & Heavy Industries PLC

Public Shareholding Company

Amman- The Hashemite Kingdom of Jordan

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the Accompanying Consolidated financial statements of **Middle East Complex For Eng. Electronics & Heavy Industries PLC** (Public Shareholding Company), which comprise the Consolidated statement of financial position as at December 31, 2018, and the Consolidated statements of comprehensive income, Consolidated changes in owner's equity and Consolidated cash flows for the year then ended, and notes, comprising significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, except the effect of what we have mentioned below notes (1-6) the accompanying Consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the Consolidated financial position of the Company as at December 31, 2018 and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS)

Basis qualified opinion

1- The financial statement of the Subsidiaries company (Amman General Marketing – LLC) have not been consolidated Witch owns 95.48% of its capital (50 Million JD/Share) For non-issuance of Audited financial statements for the years 2013 to 2018, due to Given the cumulative loss of capital investment The full value of the investment has been proved to be zero in the Company's records

2- We have not been provided with the audited financial statements of the Company's wholly owned subsidiary for 2018, Al Manzar International Trading & Investment LLC .The Company's financial statements were approved by the Company's management

3- The company did not make a test to determine if there any impairment related to the balance of financial assets at fair value through comprehensive income which include the Group's investment in National Integrated Complex - Private Shareholding Company amounting to JD 12,453,833 representing 24.8% of its capital. We have not been provided with the fair value of this investment and accordingly we have not been able to determine the impact on the consolidated financial statements

Note that the Company has taken a provision for impairment of these financial assets Amounted of JD 5,992,300 (Note 6).

4- Accounts receivable and indebtedness of subsidiaries, associates and related parties are very high , where its net value after provision was amounted at 49,994,633 JD , And due to the failure of these companies The provision for impairment should be increased In an appropriate amount to show the balances of these receivables with the recoverable amounts In accordance with International Financial Reporting Standard (IFRS – 9) (Note 7 & 8)

As well as not providing us with a conformation In amounts due from accounts receivable, subsidiaries, associates and related parties as of December 31, 2018, Consequently, we were not able to confirm the authenticity of these balances

5- We have not been provided with bank certificates and balances from the Group's banks as at 31 December 2018, so we were not able to confirm the authenticity of these balances.

6- We believe there is doubt in company's ability continuing business and meet its outstanding obligations. It cannot be ascertained for the following reasons taking into consideration the effect of the reservations contained in the paragraph on the basis of the reserved opinion:

- The company suffers from a shortage of liquidity; although that the management of the company provides financial resources when needed to pay company's obligations.
- The Group ceased to exercise its normal activities.
- Accumulated losses of the Group amounted to JD 21,911,148 at that date which represents 55% of its Paid capital taking into consideration the effect of the reservations above.

Emphasis of matters

Without further reservation in our view above, we wish to note the following:

- As stated in note (25) there is a lawsuit filed by the Industrial and Real Estate Investors Company to claim the amount 9,065,260 JD The case is pending in front of the Court of Appeal, According to the company's lawyer, the evidence has been submitted and is able to respond.
- As stated in Note 22, the Company has Recognized, under the Board of Directors' Dissections, the expenses of consultancy fees for the parties that have supervised and followed up the settlement with banks, creditors and government entities and financing expenses arising from the loan granted to the Privatization Holding Company - Jordan from Arab Jordan Investment Bank Of the indebtedness of the Middle East Complex.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the

Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Other Information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the annual report, but does not include the financial statements and our auditors' report thereon. We expected that we will give the annual report after our report. Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information when its available and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information; we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the Consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion.

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.
- We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.
- We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

- From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditors' report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

1- The accumulated losses of the company "Middle East Complex for Engineering and Electronic Industries and Heavy Public Share Company Limited" 75% of its paid-up capital, but the decision of the Extraordinary General Assembly to restructure the capital guarantees the correction of the company's conditions in accordance with the requirements of the law.

2-The losses of the subsidiary (**Al Manzar International Trading and Investment Limited Liability Company**) have exceeded its paid capital as of December 31, 2018, therefore the company is required to comply with the requirements of the article (75B) of the companies' law.

The Company has proper accounting records which are, in all material respects, consistent with the accompanying financial statements, accordingly, we recommend approving these financial statements by the general assembly.

Al- Abbasi & Partners Co.



Ahmed M. Abbasi
License 710



Amman in
3 February 2019

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Statement of Consolidated Financial Position as of December 31 , 2018

<u>Assets</u>	<u>Note</u>	2018	2017
		JD	JD
<u>Non-current assets</u>			
Properties , plant & equipment - Net	5	2,998	906,235
Financial assets at fair value through comprehensive income	6	6,461,533	6,461,533
Total Non-current assets		6,464,531	7,367,768
<u>Current Assets</u>			
Associate receivable - Net	7	17,799,853	17,657,902
Due from related parties	8	32,194,780	30,815,084
Inventory - Net	9	-	28,200
Other debit balances	10	755,583	895,174
Cash and Cash equivalent	11	694	532
Total Current Assets		50,750,910	49,396,892
Total Assets		57,215,441	56,764,660
<u>Owner's Equity</u>			
Authorized Capital		70,000,000	70,000,000
Paid up Capital	12	39,972,503	25,000,000
Stock premium	13	-	18,201,872
Statutory reserve	13	-	6,967,993
Voluntary reserve	13	-	6,451,913
Accumulated (Loss) at the end of the year	14	(21,911,148)	(52,312,774)
Net Owners' equity		18,061,355	4,309,004
<u>Current Liabilities</u>			
Credit banks	15	558,806	1,689,248
Accounts payable		7,241,822	6,026,871
Due to related Parties - Privatization Company		6,242,891	14,972,503
Posted Dated cheque	16	2,966,590	3,651,517
Loan due	17	4,822,392	4,822,392
Loan - Short Term	18	7,336,823	7,586,823
sales tax withholding	19	7,159,518	9,298,155
Other credit balances	20	2,825,244	4,408,147
Total current liabilities		39,154,086	52,455,656
Total Owner's Equity and liabilities		57,215,441	56,764,660

Accompanying notes form integral part of this statement

Middle East Complex For Eng.,Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Statement of Consolidated comprehensive Income For The Year Ended December 31, 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>	<u>2017</u> <u>JD</u>
Rent Revenues		88,650	19,000
Profit on sale of property and equipment	5	512,497	-
Discount		205,375	-
Total		806,522	19,000
General & administrative expenses	21	(425,089)	(282,681)
Impairment of financial assets through the statement of comprehensive income		-	(2,000,000)
Financing Expenses	22	(710,166)	-
Slow Moving inventory		(28,200)	19,000
(Loss) of the year		(356,933)	(2,263,681)
Total comprehensive income		(356,933)	(2,263,681)
:And back to			
Shareholders of the Company	23	(356,933)	(2,263,681)
Total		(356,933)	(2,263,681)
Basic and diluted earning per share		Fils/Dinar (0.009)	Fils/Dinar (0.091)

Accompanying notes form integral part of this statement

Middle East Complex For Eng, Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Statement of Consolidated Changes in Owners Equity For The Year Ended December 31, 2018

	Capital	Statutory reserve	Voluntary reserve	Issue premium	Accumulated (Loss)	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Balance as of Jan 1, 2017	25,000,000	6,967,993	6,451,913	18,201,872	(52,312,774)	4,309,004
Transfer from the impairment provision for related parties	-	-	-	-	1,743,406	1,743,406
Consulting expenses - prior years (note 22 A)	-	-	-	-	(1,747,171)	(1,747,171)
Financing Expenses - prior years (22 B)	-	-	-	-	(870,160)	(870,160)
Prior years adjustments - AL-Monzar Co	-	-	-	-	10,706	10,706
Adjusted opening balance	25,000,000	6,967,993	6,451,913	18,201,872	(53,175,993)	3,445,785
(loss) of the year	-	-	-	-	(356,933)	(356,933)
Increase of capital (note 12)	14,972,503	-	-	-	-	14,972,503
Amortization of the issue premium in accumulated losses (note 13)	-	-	-	-	-	-
Amortization the Statutory reserve in accumulated losses (note 13)	-	(6,967,993)	-	(18,201,872)	18,201,872	-
Amortization voluntary reserves in accumulated losses (note 13)	-	-	(6,451,913)	-	6,967,993	-
Balance as of Dec 31, 2018	39,972,503	-	-	-	6,451,913	-
					(21,911,148)	18,061,355
Balance as of Jan 1, 2017	25,000,000	6,967,993	6,451,913	18,201,872	(50,050,078)	6,571,700
Prior years Revenue (Save from Settlement with banks)	-	-	-	-	17,917,841	17,917,841
Prior years Revenue (Savings from sales tax secretariats)	-	-	-	-	3,850,424	3,850,424
Impairment of related parties receivable	-	-	-	-	(21,767,280)	(21,767,280)
Adjusted opening balance	25,000,000	6,967,993	6,451,913	18,201,872	(50,049,093)	6,572,685
(loss) of the year	-	-	-	-	(2,263,681)	(2,263,681)
Balance as of Dec 31, 2017	25,000,000	6,967,993	6,451,913	18,201,872	(52,312,774)	4,309,004

Accompanying notes form integral part of this statement

Middle East Complex For Eng.,Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Statement of Consolidated Cash Flows For The Year Ended December 31, 2018

	2018 JD	2017 JD
<u>Cash Flows From Operating Activities</u>		
(Loss) for the Year	(356,933)	(2,263,681)
Depreciation & Amortizations	1,473	-
prior years expenses	(2,606,625)	21,767,280
Save from Settlement with banks	-	(21,768,265)
Impairment of financial assets through the statement of comprehensive income	-	2,000,000
Slow Moving inventory	28,200	-
Profit on sale of property	(512,497)	-
Net operating profit before changes in	(3,446,382)	(264,666)
Account receivable - Net	(141,951)	(98,126)
Due from related parties	362,214	(300,203)
Other debit balances	139,591	72,483
Accounts payable	1,214,951	(1,535,421)
Due to related parties	6,242,891	3,299,813
Posted Dated cheque	(684,927)	(259,049)
Other credit balances	(3,722,803)	(3,124,665)
Net Cash from Operating Activities	(36,416)	(2,209,834)
<u>Cash flows from investing activities</u>		
collections from sale of property and equipment	1,420,000	-
purchase of property, plant and equipment	(2,980)	-
Net cash flows from investing activities	1,417,020	-
<u>Cash Flows From Financing Activities</u>		
Credit banks	(1,130,442)	-
Repayment of loans	(250,000)	(2,635,758)
Net Cash (used in)Financing Activities	(1,380,442)	(2,635,758)
Net (decrease) increas in Cash and cash equivalent	162	(4,845,592)
Cash on hand and at banks at beginning of year	532	4,846,124
Cash on hand and at banks at the end of the year	694	532

Accompanying notes form integral part of this statement

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

1- Incorporation

Middle East Complex for Engineering, Electronic and Heavy Industries - Public Shareholding Limited was established as a Public Shareholding Company and registered in the Register of Public Shareholding Companies at the Ministry of Industry and Trade under No. 255 dated 12 September 1994. Its authorized, subscribed and paid-up capital is 150 million JD divided into 150 million shares with a nominal value of JD per share. The company's main location is located in Amman, Jordan, in the Wadi Sir area.

The company's goals include retailing of tools, electric motors, patent agencies, registration of fees and trademarks.

The accompanying financial statements have been approved by the Board of Directors at its meeting held on February 3, 2019 and are subject to the approval of the General Assembly of Shareholders.

2- General

- The accompanying financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards issued by the International Accounting Standards Board (IASB) and interpretations issued by the International Financial Reporting Standards Board (IFRIC)
- The financial statements have been prepared accordingly Of the historical cost convention, except for financial assets and liabilities that are stated at fair value
- The Jordanian Dinar is the currency of the presentation of the financial statements, which represents the Company's principal currency

Consolidation

Subsidiaries are all entities over which the Company has the power to govern the financial and operating policies generally accompanying a shareholding of more than one half of the voting rights. The existence and effect of potential voting rights that are currently exercisable or convertible are considered when assessing whether the Company controls another entity.

The results of operations of subsidiaries are consolidated in the consolidated statement of comprehensive income as of the date of their acquisition, the date on which the control of the subsidiary is effectively transferred.

The consolidated financial statements for the year 2018 include the financial statements of the parent company and its subsidiary: Al Manar International Trading and Investment Limited Liability Company. The financial statements of the subsidiary "Oman General Industrial and Marketing Limited Liability Company", for which the financial statements have not been issued, do not include the preparation of these consolidated financial statements.

As of December 31, 2018, the Company has the following subsidiaries :

Middle East Complex For Eng.,Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

The following table shows the capital and the percentage of ownership subsidiary companies and the carrying value of the investment

The Company's name	Company entity	Nature of activity	Location	Date of acquisition	Capital	Ownership	Book value of investment
Amman General Company for Industry and Marketing	Limited Liability	Investments	amman	2002	50,000,000	95%	-
Al Manzar International Trading & Investment Co.	Limited Liability	Trading & investments	amman	2011	10,000	100%	(2,407,741)

- There is no fair value for the above investments, being a limited liability company

- Summary of assets and liabilities and revenues and profits of subsidiary Company

The Company's name	Assets	Liabilites	Revenue
Amman General Company for Industry and Marketing	-	-	-
Al Manzar International Trading & Investment Co.	12,226,928	14,633,959	-

The consolidated financial statements for 2018 include the financial statements of Al Manzar International Trading and Investment Company , Amman General Company for Industry and Marketing has recorded a full Impairment in its book value due to doubts about the continuation of its operations, exceeding its losses to its capital, and the reflection of the special situations in the countries in which it conducts its activities on the possibility of continuing to suffer losses

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

3- Use of estimates

The preparation of the financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumptions also affect the revenues and expenses and the resultant provisions and particular, considerable judgement by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ, resulting in future change in such provisions.

- Management reviews periodically the tangible and intangible assets in order to assess the amortization and depreciation for the year based on the useful life and future economic benefits. Any impairment is taken to the statement of comprehensive income.

4- Significant accounting policies

The accounting policies used in the preparation of the Consolidation financial statements are consistent with those used in the preparation of the annual Consolidated financial statements except for the followings:

Change in accounting policies

During the current period, the Group adopted the below new and amended International Financial Reporting Standards ("IFRS") and improvements to IFRS that are effective for periods beginning on 1 January 2018:

- * IFRS 15 "Revenue from Contracts with Customers"
- * IFRS 9 "Financial Instruments"
- * Amendments to IFRS 2 "Classification and Measurement of Share-based Payment"
- * Amendments to IFRS 4 "Applying IFRS 9 Financial Instruments with IFRS 4 Insurance Contracts".
- * Amendments to IAS 40 "Transfers of Investment Property"
- * Annual improvements to IFRS 2014-2016 Cycle "Amendments to IFRS 1 and IAS 28".
- * IFRIC 22 Foreign Currency Transactions and Advances consideration.

The adoption of the above new and amended IFRS and improvements to IFRS had no significant impact on the condensed consolidated interim financial statements,

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

IFRS 9 "Financial Instruments"

IFRS 9 Financial Instruments replaces IAS 39 Financial Instruments: Recognition and Measurement for annual periods beginning on or after 1 January 2018, bringing together all three aspects of the accounting for financial instruments : classification and measurement; impairment; and hedge accounting.

The Group had previously implemented the first phase of IFRS 9 as issued during 2009. The date of initial implementation of the first phase of IFRS 9 was 1 January 2011. The standard has been applied retrospectively and , in line with IFRS 9, comparative amounts have not been restated

The impact of the adoption of IFRS 9 as at 1st January 2018 has been recognised in retained earnings. The standard eliminated the use of the IAS 39 incurred loss impairment model approach, uses the revised hedge accounting framework, and the revised guidance on the classification and measurement requirements.

New and amended standards and an interpretation to a standard not yet effective, but available for early adoption

The below new and amended International Financial Reporting Standards ("IFRS" or "standards") and an interpretation to a standard that are available for early adoption for financial years beginning after 1 January 2018 are not effective until a later period, and they have not been applied in preparing these consolidated financial statements.

Effective for year beginning 1 January 2019

- IFRS 16 "Leases"
- Interpretation made by the International Financial Reporting Interpretation Council (IFRIC) 23 "Uncertainty over Tax Treatments"
- Amendments to IFRS 9 "Financial Instruments" on prepayment features with negative
- Amendments to IAS 28 "Investments in Associates and Joint Ventures" on long-term interests in associates and joint ventures.
- Amendments to IAS 19 "Employee Benefits" on plan amendment curtailment or settlement.
- Amendments to various standards based on the Annual Improvements to IFRSs 2015-2017

Effective for year beginning 1 January 2020

Amendments to references to conceptual framework in IFRS standards

Effective for year beginning 1 January 2021

IFRS 17 "Insurance Contracts"

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

Effective date deferred indefinitely / available for optional

Amendments to IFRS 10 "Consolidated Financial Statements" and IAS 28 "Investments in Associates and Joint Ventures" on sale or contribution of assets between an investor and its Associates. **The management did not expecting any impact of implementation the new and adjusted standards on the financial statements**

The following is a summary of the significant accounting policies used:

Property, plant and equipment

Property & equipments are recorded at cost and depreciated (except lands) over its estimated useful lives under the **straight line** method by using Following annual depreciation rates 2% - 20%

An assets carrying amounts is written down immediately to its recoverable amount if the asset's carrying amount is greater than its estimated recoverable amount , the impairment record in statement of comprehensive income .

The expected production life for assets is reviewed at end of the year , whenever ther are changes between the expected life and the estimated , the depreciation method is changed to depreciate on net book value based on the remaining production life after re-estimation from the year re-estimated on .

Impairment of non-financial assets

The carrying amount of the assets of the Company is reviewed at the end of each financial year to determine whether there is an indication of impairment and, if there is an indication of impairment, the recoverable amount of the asset is estimated.

If the carrying amount of the asset exceeds the recoverable amount of the asset, the impairment loss on that asset is recognized.

The recoverable amount represents the fair value of the asset less costs to sell or value of use of the asset, whichever is greater.

All impairment losses are recognized in the statement of comprehensive income.

Fair value

Closing prices in active markets represent the fair value of financial assets In the absence of quoted prices or lack of active trading on certain financial assets, their fair value is estimated by comparing them to the fair value of a similar instrument or by calculating the present fair value of future cash flows If the fair value of the financial asset can not be measured reliably, it is stated at cost less any impairment in value

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

Financial assets

Financial assets are recognized at their acquisition and establishment at their value plus all transaction costs associated with them except for financial assets at fair value through statement of income (for trading purposes). The Company classifies its financial assets as follows:

Financial assets at fair value through statement of income

Are assets acquired mainly for the purpose of selling or repurchasing them soon and for short-term profits.

Are recognized at fair value at the time of purchase and are not charged to the acquisition costs such as commissions paid and recognized immediately as an expense and are re-measured at the consolidated financial statements at fair value. Changes in fair value are recognized in the statement of comprehensive income in the same period of time, Or interest earned in the statement of comprehensive income

Other financial assets

Other financial assets such as receivables, notes receivable, other receivables, banks, loans and other credit balances are stated at amortized cost using the effective interest method after the impairment loss is reduced.

Offsetting

Offsetting of financial assets and financial liabilities is occurred and the net amount reported in the financial statements when the rights and legally enforceable right to offset the recognized amounts and the bank intends to either settle them on a net basis , or to realize the assets and settle the liability simultaneously

Impairment of financial assets

The carrying amount of the assets of the Company is reviewed at the end of each financial year to determine whether there is an indication of impairment and, if there is an indication of impairment, the recoverable amount of the asset is estimated.

If the carrying amount of the asset exceeds the recoverable amount of the asset, the impairment loss on that asset is recognized.

The recoverable amount represents the fair value of the asset less costs to sell or value of use of the asset, whichever is greater.

All impairment losses are recognized in the statement of comprehensive income.

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

Inventory

Finished and under-manufactured goods are priced at the lower-of-cost-or-Market . The cost includes the cost of direct manufacturing and partial indirect manufacturing costs

Net realizable value represents the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs of completion and the estimated costs necessary to complete the sale.

Accounts Receivables

Accounts receivable are stated at their net realizable value net of a provision for doubtful accounts , bad debts were written off when identified and deducted from its stated provision and the collected amounts from debts are identified to revenues .

Accounts payable

The accounts Payable and accrued amounts are recognized upon receipt of the goods by the company, whether billed by the supplier or not.

Trade payables are recognized at fair value and are subsequently measured using amortized cost using the effective interest method.

Loans

Loans are recognized at their fair value at the date of acquisition, less costs related to the operation and subsequently measured at amortized cost.

Income tax

Income tax expense includes current taxes and deferred taxes. Income tax expense is recognized in the statement of comprehensive income and the tax relating to items recognized directly under other comprehensive income is recognized in the consolidated statement of comprehensive income.

The current tax represents the expected tax payable on the taxable profit for the year using the tax rate prevailing at the date of the consolidated financial statements in addition to any adjustments in the tax payable in respect of previous years.

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

Provisions

Provisions are recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that the Group will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation

Foreign currency conversions

Foreign currency transactions are translated into Jordanian Dinars at the exchange rates prevailing at the date of transaction . Assets and liabilities expressed in foreign currencies are translated into Jordanian Dinars at the exchange rates prevailing as at the balance sheet date . Exchange differences arising from these translations are included in the statement of income .

Revenue recognition

Sales revenue is recognized on the basis of the fair value of the consideration received or receivable. Revenue is reduced by provisions for returns and any other similar provisions.

Revenue from the sale of inventories is recognized when all of the following conditions have

- When the Company transfers substantially the benefits and risks associated with ownership of the inventory to the buyer.
- When the company no longer retains the ownership of the goods as an ongoing administrative intervention, and when the company is not in a position to exercise effective control over such inventory.
- When the economic benefits associated with the sale are likely to flow.
- When the costs incurred or to be incurred in the sale can be calculated reliably.
- Revenue and expense are recognized on an accrual basis.

Middle East Complex For Eng.,Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

5- Properties , plant & equipment - Net

This item consists of the following:

	Lands		Buildings		Vehicles		others		Total
	JD		JD		JD		JD		JD
Cost as of t january 1, 2018	100,000		1,403,988		525,350		1,614,637		3,643,975
Additions during the year	-		-		-		2,980		2,980
Disposals during the year	(100,000)		(1,403,988)		-		(1,614,340)		(3,118,328)
Cost at December 31, 2018	-		-		525,350		3,277		528,627
Acumulated Depreciation									
balance as of january 1, 2018	-		599,246		525,349		1,613,145		2,737,740
Additions during the year	-		-		-		280		280
Disposals during the year	-		(599,246)		-		(1,613,145)		(2,212,391)
balance as of December 31, 2018	-		-		525,349		280		525,629
Net book value as of December 31, 2018	-		-		1		2,997		2,998
Net book value as of December 31, 2017	100,000		804,742		1		1,492		906,235

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

6- Investments in financial assets at fair value through Comprehensive income statement

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Shares in the National Integrated Complex Company	12,453,833	12,453,833
Impairment of financial assets	(5,992,300)	(5,992,300)
Total	6,461,533	6,461,533

The parent company "Middle East Complex" owns 6,653,833 shares in the "National Integrated Complex - Private Shareholding Company" which accounts for 13.25%

The subsidiary, Al Manzar International LLC, has 5,800,000 shares in the National Integrated Complex Private Shareholding Company, the ownership ratio has fluctuated to 11.5 %

7- Account receivable And Note Receivable - Net

This item consists of :

	2018	2017
	JD	JD
Account receivable	28,152,916	28,262,706
Less : Provision for doubtful debts	(10,353,063)	(10,604,804)
Total	17,799,853	17,657,902

The movement on provision for impairment of receivables is as follows:

	2018	2017
	JD	JD
Balance as of Jan 1	10,604,804	11,342,810
Transfer to provision for related party receivables	(251,741)	(738,006)
Balance as of Dec 31	10,353,063	10,604,804

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

8- Due from related parties

The balances of the related parties are as follows

		2018	2017
		JD	JD
Amman General Company for Industry and Marketing	Subsidiary	132,793,281	129,388,280
Darwish Al Khalili & Sons Co	Sister company	8,340,724	8,340,724
National Integrated Complex Company	Sister company	1,303,238	1,303,238
South Electronics Co	Sister company	-	4,195,089
Rum Alaa Eddin Engineering Industries Co	Sister company	5,914,380	5,914,380
HAIR MIDDLE EAST EQUIPMENT	Sister company	12,561,679	12,561,679
National Star Company for Electronic Industries*	Sister company	6,527,052	6,527,052
Al Diyar Electronics & Electronics Trading Co. *	Sister company	190,790	190,790
International Electronics Company*	Sister company	4,994,918	4,994,918
International Electronics Company*	Sister company	3,555	3,550
Middle East Financial Investments Co.*	Sister company	5,564,918	5,564,918
Al Deera Company *	Sister company	525,828	525,828
Future Company for Industry and Electronics *	Sister company	691,629	691,629
International Investment & Trading Co.*	Sister company	14,200,000	14,200,000
Total		193,611,992	194,402,075
Provision for impairment in accounts receivable		(161,417,212)	(163,586,992)
Net		32,194,780	30,815,083

* The above companies are owned by the subsidiary Amman General Company for Industry and Marketing

The movement in provision for doubtful debts is as follows

	2018	2017
	JD	JD
Balance at the beginning of the year	163,586,992	141,084,240
Additions appeared in the retained earnings (Save from Settlement with banks)	-	17,917,842
Additions appeared in the retained earnings (Save from sales tax)	-	3,850,424
Additions from loan settlement	-	5,974
Transfer from Provision of Impairment for Related Parties	251,741	738,006
Reclassification with receivables	(8,027)	(9,494)
Reduction of provision - Settlement of related party receivables	(670,088)	-
Transferred from provision for impairment of related party receivables to retained earnings	(1,743,406)	-
Balance at the End of the year	161,417,212	163,586,992

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

9- Inventory

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Warehouse containers	28,200	28,200
Provision for Slow Moving inventory	(28,200)	
Total	-	28,200

10- Other debit balances

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Certified checks not yet delivered - Settlement of bank indebtedness	-	170,009
Insurance checks at the bank	102,522	102,522
Interest income tax secretariats	205,642	205,642
Other debit balances	413,468	413,468
Employees receivables	31,035	-
Payments to work	2,916	3,533
Total	755,583	721,632

11- Cash on hand and at banks

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Petty cash	397	282
Cash at the banks - JD	297	250
Total	694	532

12- Capital

The General Assembly of the Company decided at its Extraordinary Meeting held on June 27, 2018 to approve the capitalization of the Credit balance of the Privatization Holding Company / Jordan amounting to JD 14,972,503 at the price of one JD / share. The paid up share capital reached JD 39,972,503

The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Commerce / Corporate Control Department, at September 27, 2018

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

13- Issuance premium / Reserves

The General Assembly of the Company, at its extraordinary meeting held on June 27, 2018, decided the following:

- Amortization the balance of the premium of 18,201,872 JD from accumulated losses
- Amortization the full Statutory reserve balance of 6,967,993 JD from accumulated losses
- Amortization the full balance of the Voluntary reserve amounting to 6,451,913 JD of accumulated losses

The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade / Corporate Control Department on 5 August 2018

14- (Accumulated Loss) at the end of the year

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Balance at the beginning of the year	(52,312,774)	(50,050,078)
Perior years adjustments - AL-Monzar Co	10,706	-
Transfer from the impairment provision for related parties	1,743,406	-
Consulting expenses -prior years	(1,747,171)	-
Financing Expenses - prior years	(870,160)	-
Perior years Revenue (Save from bank reconciliations)	-	17,917,841
Perior years Revenue (Savings from sales tax secretariats)	-	3,850,424
prior years expenses (Doubtful debts)	-	(21,767,280)
(loss) for the year	(356,933)	(2,263,681)
Amortization of the issue premium in accumulated losses (note 13)	18,201,872	-
Amortization the compulsory reserve in accumulated losses (note 13)	6,967,993	-
Amortization voluntary reserves in accumulated losses (note 13)	6,451,913	-
Balance at end of year	(21,911,148)	(52,312,774)

15- Credit banks

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Credit banks	558,806	1,689,248
Total	558,806	1,689,248

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

16- Checks payable

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Checks payable	2,508,168	3,651,517
Total	2,508,168	3,651,517

17- Outstanding Bonds

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Arab Bank	2,936,969	2,936,969
Bank of Jordan	588,276	588,276
Al Arabi Investment Group	576,510	576,510
Arab Jordanian Insurance Group	102,948	102,948
Darwish Al Khalili & Sons Company	29,413	29,413
Benefits of a loan	588,276	588,276
Total	4,822,392	4,822,392

On February 24, 2010, the Company issued non-convertible bonds with a total par value of US \$ 14,130,000 for a period of three years with a grace period of six months from the date of issue at a price of 100% of face value.

The par value of the loan is repayable quarterly after six months from the date of issue (grace period), each of which is due on the 24th of every last quarter of each year of the bonds.

The bonds bear a variable rate of interest equal to the three-month Libor rate on the US dollar plus a margin of 300 basis points, provided that the interest rate applied at any time shall not be less than 7% per annum.

The interest is Due in four annual installments and quarterly, each of which is due on the 24th of the last month of each quarter of each year of the bonds from the date of issuance for the duration of the bonds.

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Consolidated Financial Statements

18- Bank loans due

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Egyptian Arab Land Bank	5,963,613	5,963,613
BLOM Bank	1,373,211	1,373,211
Arab Bank	-	250,000
Total	7,336,823	7,586,823

All loans are granted to the Company and its subsidiaries under the personal guarantee of some of the Board members of the company Mr. Osama Darwish Al Khalili, Mr. Darwish Mustafa Al Khalili and Mr. Ayman Mohamed Ali Al Khalili, and to convert some of the Company's insurance policies, mortgage, equipment and buildings and securities and to reserve some of the Company's deposits as cash Against those facilities

Annual interest rates on loans range from 6% to 10.5% and are granted by local banks to finance working capital and finance the purchase of assets of the Company and subsidiaries.

19- sales tax withholding

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Balance at the beginning of the year	9,298,155	12,470,957
Transferred to retained earnings	-	(3,850,424)
Income tax provision	-	699,453
Other	(19,117)	(21,831)
Sales tax Deposits - Banks interests	(252,842)	-
Payment during the year (payment of the first installment)	(1,866,678)	-
Balance at end of year	7,159,518	9,298,155

*** sales tax**

The Income and Sales Tax Department visited the company and audited its accounts, For sales tax purposes up to January 31, 2012 Based on the review conducted by the Department, the amount of JD 7,041,642 was recognized as a sales tax and the Company is required to pay it In addition to JD 5,429,315 Fines owed on that amount

The Council of Ministers decided in its meeting held on 26 October 2017 to approve the extension of the work of its resolution No. (4427) issued on 28 May 2014 and for one year from the date of 27 November 2017 Which includes the following

Middle East Complex For Eng.,Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Consolidated Financial Statements

- 1- exempting the company from all the fines due on the balances due to it for the Income and Sales Tax Department, which will be as of 1/1/2019 a total of 16782345 JD For the Rule of Article 3 / B of the law of exemption from public funds No. (28) for the year 2006
- 2- Installment of income and sales tax balances amounting to JD 9,333,388 in five annual installments commencing on 1/1/2019 under bank checks
- 3- Exemption of the company from the benefits of installment
- 4- The company is required to provide a legal guarantee in the amount of the discount for the Income and Sales Tax Department Provided that the workers who have been dismissed are reinstated within two years from the date of the decision

Checks were submitted to the Income and Sales Tax Department from a member of the Board of Directors of Insurance Checks and will be replaced upon maturity by checks certified by the Privatization Holding Company / Jordan by 4 checks for the value of each check 1,866,677 Dinars worth the first check on 31/12/2019 and the last 31/12/2022

20- Other credit balances

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Shareholders Deposites	623,135	623,135
Accrued expenses	109	26,430
Income Tax Deposits	-	133,986
The Scientific Research Fund	105,133	105,133
University tuition fees	64,958	64,958
Provision for Operating Fund	122,759	122,759
Provision for Customs Court cases	2,231	2,231
Revenue received in advance	-	88,650
Provision for laibilites and and other	217,486	-
Legal Cases	1,189,590	2,204,092
Employees payable	-	402,892
Accounts payable - Board members	117,634	-
others	382,208	633,880
Total	2,825,244	4,408,147

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

Tax Position

income tax Position

- The company was terminated with the Income Tax Department until 2012
- The annual estimate of 2013 ,2014,2016,2017 was presented within the legal period of the Income and has not yet been reviewed and 2015 was not presented
- According to the company's tax advisor, there is no need to monitor any provisions to meet the income tax liability for business results for 2018.

21- Administrative and general expenses

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Salaries and wages	45,950	39,805
Transportation of members of the Board of Directors	42,900	40,800
Fees of the Commission to disengage	-	24,000
Expenses of the General Authority	11,022	3,240
Expenses of the shareholders department	6,450	2,350
Computer expenses	12,100	7,800
Rent	4,260	5,343
Governmental fees and registrations	57,638	10,000
Professional fees	171,894	15,000
Depreciation	1,473	-
Legal expenses	38,021	117,431
capitalization Committee expenses	4,550	-
Assest movement expenses	7,414	-
Intrest and banks comisions	-	9,544
Other	21,417	7,368
Total	425,089	282,681

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

22- prior years expenses

Consulting expenses for previous years

The Board of Directors' resolution held on 17 December 2018 approved the Recognize of a consultation allowance for settlements with banks, creditors and government entities during the previous years amounting to JD 1,743,406, which was paid by the Privatization Holding Company - Jordan to the entities that followed up reaching settlements with banks and creditors. And government agencies.

Financing Expenses for Previous years

The Board of Directors' resolution held on 18 December 2018 approved the registration of the amount claimed by the Holding Company / Jordan amounting to 1,833,179 JD including the sales tax for 2017 and 2018 which resulted from the loan granted to the Privatization Holding Company - Jordan from Arab Jordan Investment Bank Part of the debt settlement of the Middle East Complex

23- (loss) Per Share

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
(Loss) for the year	(356,933)	(2,263,681)
Weighted average number of shares	39,972,503	25,000,000
Basic and diluted, earnings per share	(0.009)	(0.091)

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

24- Financial risks

The Company is exposed to the following risks as a result of the financial instruments it uses:

Market risk

Currency Conversion Risk

Most of the Company's transactions in Jordanian Dinars and most foreign transactions are denominated in US Dollars and its exchange rate is fixed against the Jordanian Dinar, which makes the impact of currency risk not material to the consolidated financial statements.

Interest rate risk

The Company may be exposed to interest rate risk on its interest bearing assets and liabilities such as: Creditors and loans, especially those bearing variable interest rates.

Credit risk

These risks arise from dealing in cash and cash equivalents and bank deposits with financial institutions and receivables, which may result from the default or inability of debtors and other parties to meet their obligations to the Company.

As for transactions with financial institutions, the company deals with full financial institutions.

As for transactions with customers, the company is committed to maintaining customer credit limits and ongoing receivables are monitored. The Company's management believes that it is exposed to credit risk arising from the accumulation of certain debts that the management knows that the accumulation is due to circumstances beyond the control of the dealers and not to bad credit.

As for the related parties, the management monitors these receivables and will be settled

Liquidity risk

The management of the company plans the cash flows of the company. These flows are monitored by the management and financial management on an ongoing basis to ensure that sufficient and sufficient liquidity is available to conduct the operational activities and to ensure at the same time not to violate or exceed the limits or conditions of any bank facilities.

However, the company suffered from a decrease in its cash flows due to the prevailing economic conditions and the low sales of 2014. The company has arranged for its debts due to the creditor banks and the loan holders and hopes that the plan to promote the company (note 24) will show the fruits of its efforts in the near term. Results for the coming years.

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

The table below shows the distribution of financial liabilities (not discounted) based on the remaining contractual maturity and current market interest rates

	December 31, 2018	
	less than one	Total
	Year	
	JD	JD
Credit banks	558,806	558,806
Accounts payable	7,241,822	7,241,822
Due to related Parties/ privatization holding company-jordan	6,242,891	6,242,891
Posted Dated cheque	2,966,590	2,966,590
Loan due	4,822,392	4,822,392
Loan - Short Term	7,336,823	7,336,823
sales tax withholding	7,159,518	7,159,518
Other credit balances	2,825,244	2,825,244
Total current liabilities	39,154,086	39,154,086

	December 31, 2017	
	less than one	Total
	Year	
	JD	JD
Credit banks	1,689,248	1,689,248
Accounts payable	6,026,871	6,026,871
Due to related Parties/ privatization holding company-jordan	14,972,503	14,972,503
Posted Dated cheque	3,651,517	3,651,517
Loan due	4,822,392	4,822,392
Loan - Short Term	7,586,822	7,586,822
sales tax withholding	9,298,155	9,298,155
Other credit balances	4,408,147	4,408,147
Total current liabilities	52,455,655	52,455,655

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

25- Legal Cases

Issues raised by the company to other

- * There is a case of criminal suit No. 3811/2013 set up by the company on "United Arab Investors - Public Joint Stock Company", Abdul Rahman Talal Abdul Rahman Daghmush and Haytham Khalid Abdul Karim Al Dahla for the claim 11,307,320 dinars in return for check check and the case is still pending before the Court

On 10 March 2016, the Amman Court of Cassation issued its decision to convict the defendants

- * There is a preliminary issue of rights No. 765/2016, which was issued by the company to the members of the National Complex for Integrated Industries, which is located at the Court of First Instance Rights of Southern Amman to demand a wage allowance of 1,233,000 dinars, in addition to demanding the value of fees and expenses and fees. A court of first instance ordered a refund of the equivalent of one million dinars for the passage of time. The appeal court appealed the appeal And support the ruling of the First Court of First Instance, the company has distinguished the decision, and the case is still in front of the Court of Cassation
- * There is a lawsuit against Osama Darwish al-Khalili, the subject of which is the re-price of the waiver bonds and the sale of the compensation shares. The case was referred to the case management under No. 83/201

Issues arising from the subsidiary to others

- * There is a case of a criminal suit No. 2013/3808 Constructed from the subsidiary company - Al-Manasar Company on Al-Mutnasakah Investment Company and Haytham Khalid Abdul-Karim Al-Dahleh to claim 1,825,000 dinars instead of a check and the case is still pending before the court.

On 19 November 2015, the Amman Court of Cassation issued its decision to convict the defenders

Issues raised by others on the company

- * Law No. 565/2015 at the Court of First Instance Rights of South Amman, in the presence of Messrs. Middle East Complex for Engineering, Electronic and Heavy Industries and other Plaintiffs, Hair Middle East, for devices that are subject to revocation of mortgage and execution procedures, recovery of property and prevention of opposition in its utility, The pledge of the mortgage and the entitlement and / or redemption of the equipment and the claim for a malfunction and damage allowance estimated at the higher limit for the purposes of the fees.

The court of first instance issued a ruling to dismiss the case and the appellant appealed the decision. The case is still pending before the Amman Court of Appeal

The appeal court appealed the appeal And support the ruling of the First Court of First Instance, the company has distinguished the decision, and the case is still in front of the Court of Cassation

Middle East Complex For Eng., Electronics & Heavy Industries PLC
Public Shareholding Co., Ltd.

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the Consolidated Financial Statements

- * Primitive Lawsuit No. 448/2018, which was set up by the National Integrated Complex Company, in the presence of the Middle East Complex for Engineering, Electronic and Heavy Industries and others. And the issue of preventing the claim value (1,414,180 dinars in addition to the claim for compensation and damage of 300 ,000 dinars, and the case is still in front of the Court of the beginning rights of West Amman.
- * There are cases filed by the General Prosecutor of Oman Customs and the general right to claim the double of the sales tax of 1,039,070 dinars cases are still subject to appeal and discrimination.
- * There is a lawsuit no. 52455/2017 filed by the Egyptian Arab Land Bank for a claim of JD 6,843,250 and the case is pending at the Amman Court of Appeal
- * * There is a claim No. 2018/341 filed by the Industrial and Real Estate Investors Company for a claim of 9,065,260 dinars in front of the Court of First Instance of West Amman and a decision was issued by the esteemed court to impose the precautionary detention on the debtor until the dismissal of the case and the Middle East Complex Company appealed the decision and took number 37151 / 2018 in the Court of Appeal and the case is still pending before the courts. According to the lawyer, the evidence has been submitted and is able to respond.

26- Subsequent events

There are no subsequent events on the date of the financial statements or after the preparation of the financial statements.

27- Comparative figures

Certain comparative year figures have been reclassified to conform to current year figures.