



الإدارة العامة - هاتف : ٥٦٠٢٧٠٨ شارع وصفي التل - مجمع رقم ١٢٢ - مكتب رقم ٤٠١ - عنوان بريدي ص.ب ٧٠٧ وادي السير عمان ١١٨١٠ الأردن
Office: - Tel : 5602708 wasfi al tal street - Complex No.122 - Office No. 401 - P.O.Box 707 Wadi Seer Amman 11810 Jordan

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة
وتقرير المراجعة
كما في 30 حزيران 2018

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

المحتويات

الصفحة

1_3	تقرير المراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة
4	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة
5	قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة
6	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة
7	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة
8_16	ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

851 18 03

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين

شركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة"

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية المرحلية الموجزة

مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة" المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 30 حزيران 2018 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق حولها.

اساس الاستنتاج المتحفظ

1- إن "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة المساهمة العامة المحدودة" موضوع التدقيق تمتلك 95.48% من حصص رأس مال شركة "عمان العامة للتسويق - ذات المسؤولية المحدودة" والبالغ 50 مليون دينار اردني/حصصة، ونظراً لتجاوز الخسائر المتراكمة لهذا الاستثمار لرأس المال فقد تم اثبات تدن بكامل قيمة الاستثمار بحيث أصبحت قيمته في سجلات الشركة صفراً، ونظراً لتعثر هذه الشركة ووجود شك في استمرار عملها وعدم وجود قوائم مالية مدققة مصدرة لها للاعوام من 2013 لغاية 2017 فلم يتم توحيد قوائمها المالية مع القوائم المالية المرحلية للشركة.

2- لم يتم تزويدنا بالقوائم المالية المدققة لـ "شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار - ذات المسؤولية المحدودة" المملوكة بالكامل للشركة للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2018 وتم اعتماد القوائم المالية المرحلية للشركة من قبل ادارة الشركة، علماً بأن خسائر هذه الشركة المتراكمة تجاوزت رأسمالها حيث بلغت 2,417,741 دينار اردني في حين ان رأسمالها 10,000 دينار اردني وهذا يتطلب تصويب اوضاعها وفقاً لمتطلبات القانون .

3- يتضمن بند موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل استثمار المجموعة في شركة "المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة بمبلغ 12,453,833 دينار والذي يمثل ما نسبته 24.8% من رأسمالها ، لم يتم تزويدنا بالقيمة العادلة لهذا الاستثمار ، وبالتالي لم نتمكن من تحديد الأثر لذلك على القوائم المالية المرحلية الموحدة . علما ان الشركة قامت باخذ مخصص تدني لهذه الموجودات المالية بمبلغ 5,992,300 دينار. (ايضاح 5) .

4- إن الذمم المدينة و مديونية الشركات التابعة والشقيقة والاطراف ذات العلاقة مرتفعة جداً بلغ صافي قيمتها بعد المخصصات 48,461,376 دينار ، إننا نعتقد أن هناك حاجة اضافية لزيادة مخصص التدني (مخصص الخسارة الإئتمانية المتوقعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولي رقم 9) للذمم المدينة و ذمم الشركات التابعة والشقيقة نظراً لتعثر هذه الشركات بمبلغ مناسب ليتم اظهار أرصدة هذه الذمم بالمبالغ التي يمكن استردادها منها (ايضاح 6 و 7) ،

كذلك لم يتم تزويدنا ببعض التأييدات الخاصة بالمبالغ المستحقة من الذمم المدينة و الشركات التابعة والشقيقة والاطراف ذات العلاقة كما في 30 حزيران 2018 ، وبالتالي لم نتمكن من التأكد من صحة هذه الأرصدة .

5- تتضمن الذمم المدينة شيكاً بمبلغ 11,307,320 دينار أردني مقدم من شركة "المستثمرون العرب المتحدون - المساهمة العامة المحدودة" مسحوب على بنك الاسكان، وهذا الشيك استحق بتاريخ 31 كانون الأول 2012 وهو بدل شيك راجع مقدم من الشركة المذكورة عن تسديد مديونية، قامت الشركة برفع قضية لتحصيل هذا الشيك إلا أنه لم يتم اقتطاع مخصص للتدني مقابل هذا المبلغ (ايضاح 11) .

6- لم يتم تزويدنا بالتأييدات البنكية والأرصدة لدى البنوك من بعض البنوك التي تتعامل معها الشركة كما في 30 حزيران 2018 ، وبالتالي لم نتمكن من التأكد من صحة هذه الأرصدة .

7- بموجب قرار المحكمة في القضية رقم 2014/88 تم احالة قطعة الارض وما عليها من انشاءات الى عهدة المزاود البنك التجاري الاردني بمبلغ 23,055,950 دينار ، علما ان شركة هير الشرق الاوسط للصناعات تملك 35% من قيمة الارض فقط . قامت شركة هير الشرق الاوسط للصناعات برفع قضية لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان موضوعها ابطال سند رهن واجراءات التنفيذ وما زالت القضية منظورة امام المحكمة وبالتالي لا يمكن تحديد اثر ذلك على القوائم المالية ، علما ان مجلس ادارة الشركة قام بتشكيل لجنة لفك التشابك من محامي مستقل ومدقق حسابات مستقل في عام 2017 وما زالت اللجنة تقوم باعمالها حتى تاريخ اصدار القوائم المالية المرحلية (ايضاح 11).

8- قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ 26 تشرين الاول 2017 الموافقة على تمديد العمل بقراره رقم (4427) الصادر بتاريخ 28 ايار 2014 ولمدة سنة واحدة ابتداء من تاريخ 27 تشرين الثاني 2017 والمتضمن ما يلي اعفاء الشركة من جميع الغرامات المترتبة على الارصدة المستحقة عليها لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات التي ستبلغ بتاريخ 2019/1/1 ما مجموعه 16,782,345 دينار سندا لاحكام المادة (3/ب) من قانون الاعفاء من الاموال العامة رقم (28) لسنة 2006 . هذا ولم تقم الشركة بتقديم شيكات بنكية بالمبالغ المقسطة وكفالات عدلية بالمبالغ المقسطة لصالح ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ اصدار القوائم المالية المرحلية كما في 30 حزيران 2018.

9- هناك مطالبة مالية من شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية للمطالبة بمبلغ 9,672,165 دينار تتمثل بقيمة التنفيذ من قبل البنك التجاري على سندات الرهن على قطع اراضي 71 و 93 حوض 14 البشارات من اراضي القنيطرة لصالح المدين شركة مجمع الشرق الاوسط .

كما ان شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية قامت خلال عام 2018 باقامة دعوى امام محكمة بداية حقوق غرب عمان تحمل رقم 2018/341 وتم اصدار قرار من المحكمة المؤجرة بايقاع الحجز الاحتياطي على المدين لحين الفصل في الدعوى .

وترى ادارة شركة مجمع الشرق الاوسط ان شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية غير محقة ، وقد قامت الشركة بالافصاح عن ذلك لدى بورصة عمان (ايضاح 12) .

10- لم نتسلم ردوداً من محامي الشركة حول الوضع القانوني للشركة مع الغير وكذلك كتاب من المستشار الضريبي للشركة حول الموقف الضريبي كما في 30 حزيران 2018 ، وكما أفادتنا إدارة الشركة أنه لا يوجد تغير في الوضع القانوني للشركة عما ذكر في القوائم المالية لعام 2017.

11- نعتقد ان هناك شكاً في قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها والوفاء بالتزاماتها المستحقة لا يمكن التأكد منها وذلك للأسباب التالية :

- تعاني الشركة من نقص في السيولة ، علماً ان ادارة الشركة توفر الموارد المالية عند الحاجة لها لتسديد التزامات الشركة .
- توقفت المجموعة عن ممارسة أنشطتها الطبيعية .
- حققت المجموعة خسائر بلغت 82,984 دينار خلال الفترة المنتهية في 30 حزيران 2018 وبلغت الخسائر التراكمية للمجموعة 20,773,980 دينار كما في ذلك التاريخ .
- تجاوزت خسائر المجموعة ثلاثة ارباع رأسمالها المدفوع ، وينص قانون الشركات على أنه إذا زاد مجموع خسائر الشركة المساهمة العامة على 75 % من رأسمالها فإنه يجب تصفيتا ما لم تقم الهيئة العامة بعقد اجتماع تقرر فيه تصويب اوضاعها وفقاً لقانون الشركات الاردني .

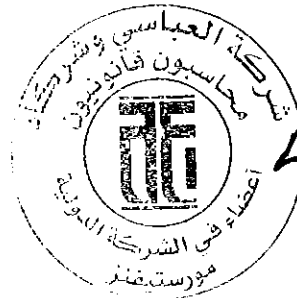
الاستنتاج :

بناءً على مراجعتنا وباستثناء اثر ما ذكر في فقرة اساس الاستنتاج المتحفظ لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

أمور أخرى:

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المرفقة بموجب تعليمات إدارج الأوراق المالية في بورصة عمان ولأغراض الإدارة .
- تجاوزت الخسائر المتراكمة للشركة " مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة المساهمة العامة المحدودة " 75% من رأسمالها المدفوع ويترتب على ذلك تصويب اوضاعها وفقاً لمتطلبات القانون .

عمان في 29 تموز 2018



شركة العباسي وشركاه

أحمد محمد العباسي

أجازة رقم 710

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة كما في 30 حزيران 2018 (مراجعة غير مدققة)

31 كانون الاول 2017 دينار اردني (مدققة)	30 حزيران 2018 دينار اردني (مراجعة)	ايضاح	الموجودات
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
906,235	908,860		ممتلكات ومعدات بالصافي
6,461,533	6,461,533	5	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
<u>7,367,768</u>	<u>7,370,393</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
			<u>الموجودات المتداولة</u>
17,657,902	17,646,293	6	ذمم مدينة بالصافي
30,815,083	30,815,083	7	ذمم جهات ذات علاقة مدينة - قصيرة الاجل
28,200	28,200		بضاعة في المخازن بالصافي
895,174	907,681		الحسابات المدينة المتنوعة
532	250		النقد لدى البنوك
<u>49,396,891</u>	<u>49,397,507</u>		مجموع الموجودات المتداولة
<u>56,764,659</u>	<u>56,767,900</u>		مجموع الموجودات
			<u>حقوق الملكية</u>
25,000,000	25,000,000	8 أ	رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع
18,201,872	-	8 ب	علاوة اصدار
6,967,993	-	8 ب	احتياطي إجباري
6,451,913	-	8 ب	احتياطي إختياري
(52,312,774)	(20,690,996)	8 ج	(الخسائر المتراكمة) في نهاية الفترة / السنة
-	(82,984)		(خسارة) الفترة
<u>4,309,004</u>	<u>4,226,020</u>		صافي حقوق الملكية
			<u>مطلوبات متداولة</u>
1,689,248	1,689,248		بنوك دائنة
6,026,871	5,865,576		ذمم دائنة
14,972,503	15,322,040		ذمم لجهات ذات علاقة دائنة - شركة التخصيص ذ.م.م
3,651,517	3,651,517		شيكات مستحقة الدفع
4,822,392	4,822,392		اسناد قرض مستحقة
7,586,822	7,586,822		قروض بنكية مستحقة
9,298,155	9,297,035		امانات ضريبة المبيعات
4,408,147	4,307,250		الحسابات الدائنة المتنوعة
<u>52,455,655</u>	<u>52,541,880</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
<u>56,764,659</u>	<u>56,767,900</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2018 (مراجعة غير مدققة)

ايضاح	لشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2018	لشهور الثلاثة المنتهية في 30 حزيران 2018
	دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مراجعة)
الايرادات	48,536	48,536
مصاريف ادارية وعمومية	(131,520)	(75,322)
(خسارة) الفترة	(82,984)	(26,786)
مجموع (الخسارة) الشاملة	(82,984)	(26,786)
ويعود الى :		
مساهمي الشركة	(82,984)	(26,786)
المجموع	(82,984)	(26,786)
(خسارة) السهم (دينار اردني / سهم)	(.0033)	(.0011)

* لا توجد ارقام لفترة المقارنة لعدم صدور قوائم مالية موحدة مرحلية للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2017

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والتقنية
المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المملوكة المرحلية الموحدة المرحلية للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2018 (مراجعة غير مدققة)

المجموع	(خسارة) الفترة	دينار أردني	دينار أردني	الاحتياطي المتراكمة	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الاختياري	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	رأس المال	علاوة الاصدار	الاحتياطي الاختياري
4,309,004	-	(52,312,774)	6,451,913	6,967,993	18,201,872	25,000,000	(خسارة) الفترة	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2017 (مدققة)				
(82,984)	(82,984)	-	-	-	-	-						
-	-	18,201,872	-	-	(18,201,872)	-		اطفاء علاوة الاصدار في الخسائر المتراكمة (ايضاح 8)				
-	-	6,967,993	-	(6,967,993)	-	-		اطفاء الاحتياطي الاجباري في الخسائر المتراكمة (ايضاح 8)				
-	-	6,451,913	(6,451,913)	-	-	-		اطفاء الاحتياطي الاختياري في الخسائر المتراكمة (ايضاح 8)				
4,226,020	(82,984)	(20,690,996)	-	-	-	25,000,000		الرصيد كما في 30 حزيران 2018 (مراجعة)				

* لا توجد ارقام لفترة المقارنة لعدم صدور قوائم مالية موحدة مرحلية للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2017

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2018 (مراجعة غير مدققة)

30 حزيران 2018 دينار اردني (مراجعة)	
(82,984)	<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</u>
(82,984)	(خسارة) الفترة
11,609	التغير في راس المال العامل
-	ذمم مدينة- بالصافي
(12,507)	ذمم جهات ذات علاقة
(161,295)	حسابات مدينة متنوعة
349,537	ذمم دائنة
-	ذمم لجهات ذات علاقة دائنة
(1,120)	شيكات اجلة
(100,897)	امانات ضريبة المبيعات
2,343	حسابات دائنة متنوعة
(2,625)	<u>صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</u>
(2,625)	<u>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</u>
-	شراء الممتلكات والمعدات
-	<u>صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</u>
-	<u>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</u>
(282)	البنوك الدائنة
532	تسديد القروض واسناد القرض
250	<u>صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل</u>
	صافي التغير في النقد ومافي حكمة
	النقد في بداية الفترة
	النقد ومافي حكمة في نهاية الفترة

* لا توجد ارقام لفترة المقارنة لعدم صدور قوائم مالية موحدة مرحلية للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2017

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة - المساهمة العامة المحدودة" كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم 255 بتاريخ 12 أيلول 1994، ويبلغ رأسمالها المصرح به والمكتتب به والمدفوع 150 مليون دينار أردني مقسم إلى 150 مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني لكل سهم، ويقع المقر الرئيسي للشركة في عمان في المملكة الأردنية الهاشمية في منطقة وادي السير.

ومن غايات الشركة تجارة التجزئة في الأدوات والمحركات الكهربائية ووكالات براءات الاختراع وتسجيل الرسوم والعلامات التجارية.

2- عام

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة كما في 30 حزيران 2018 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34: "التقارير المالية المرحلية".
- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.
- تظهر القوائم المالية بالدينار الأردني وتقرب المبالغ لأقرب دينار، وهي العملة الوظيفية للشركة.
- إن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الأول 2017، كما أن نتائج الأعمال للشهور السنة المنتهية في 30 حزيران 2018 لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018.

أساس التوحيد

الشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة.

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للشهور السنة المنتهية في 30 حزيران 2018 القوائم المالية للشركة الأم والشركة التابعة: "شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة" ولا تتضمن القوائم المالية للشركة التابعة: "شركة عمان العامة للصناعة والتسويق ذات المسؤولية المحدودة" والتي لم يتم إصدار القوائم المالية لها حتى إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

تمتلك الشركة كما في 30 حزيران 2018 الشركات التابعة التالية :

اسم الشركة	كيان الشركة	راس المال	نسبة الملكية
شركة عمان العامة للصناعة والتسويق	محدودة مسؤولية	50,000,000	95%
شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار	محدودة مسؤولية	10,000	100%

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

3- التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

لم تكن هناك أي تعديلات جوهرية لطبيعة ومقدار التغيرات في تقديرات المبالغ المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية مقارنة مع القوائم المالية لعام 2017.

4- السياسات المحاسبية الهامة

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة كما في 30 حزيران 2018 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب أيضاً من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة. تم الإفصاح عن التقديرات والافتراضات الهامة المستخدمة في إعداد القوائم المالية ضمن إيضاح (3).

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً للسياسات المحاسبية المطبقة في آخر قوائم مالية سنوية مصدرة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017.

التغيرات في السياسات المحاسبية

خلال الفترة الحالية تبنت الشركة المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية والتي تصبح سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2018 :

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 " ايراد العقود مع العملاء "

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 " الادوات المالية "

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 2 " تصنيف وقياس معاملات المدفوعات بأسهم "

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 "تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 الادوات المالية

مع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 " عقود التامين "

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 40 "تحويلات الاستثمارات العقارية "

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2014- 2016 " التعديلات على المعيار الدولي

للتقارير المالية رقم 1 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 38 "

التفسير رقم 22 من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية حل المعاملات بعملات اجنبية ومقابل

المدفوعات مقدما .

ليس لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية اعلاه اثرا هاماً على القوائم المالية المرحلية الموجزة فيما عدا المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والذي يتطلب زيادة في مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة (فقرة اساس الاستنتاج المتحفظ) .

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 " الادوات المالية "

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 بدلا من معيار المحاسبة الدولي رقم 39 (الادوات المالية : الاعتراف والقياس) اعتباراً من 1 كانون الثاني 2018 لجميع الجوانب المحاسبية الثلاث المتعلقة بالادوات المالية : التصنيف والقياس والتدني في القيمة ومحاسبة التحوط)

قامت الشركة بتطبيق المرحلة الاولى من معيار التقارير المالية الدولية رقم 9 الصادر عام 2009 . وكان التطبيق المبدئي للمرحلة الاولى من المعيار في 1 كانون الثاني 2011 . قامت الشركة بتطبيق المعيار باثر رجعي وبما يتماشى مع معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 الادوات المالية ، ولم تقم الشركة بتعديل ارقام المقارنة .

معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 يتطلب من الشركة تسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على جميع ادوات الدين بالتكلفة المطفأة .

يتم الاعتراف باثر تطبيق المعيار اعتبارا من 1 كانون الثاني 2018 من خلال الارباح المدورة بقائمة حقوق الملكية ، استبدل معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 (الادوات المالية) نموذج الخسارة الائتمانية المتكبدة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 39 (الادوات المالية : الاعتراف و القياس) ، وتضمن نمودجا شاملا لآلية الاعتراف وتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة واطار محاسبة التحوط ومتطلبات التصنيف والقياس .

التدني في القيمة

نتج عن تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) (الادوات المالية) تغيير المعالجة المحاسبية لتدني قيمة الموجودات المالية للشركة من خلال استبدال المعالجة المحاسبية من نمودج الخسائر الائتمانية المتكبدة الى نمودج الخسائر الائتمانية المتوقعة .

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

5- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

يتألف هذا البند مما يلي :

30 حزيران 2018	31 كانون الاول 2017
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مدققة)
12,453,833	12,453,833
(5,992,300)	(5,992,300)
<u>6,461,533</u>	<u>6,461,533</u>

حصص في شركة المجمع الوطني المتكامل
مخصص تدني موجودات مالية
الصافي

تمتلك الشركة الام "مجمع الشرق الأوسط" 6,653,833 سهماً في شركة "المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة" ما نسبته 13,25%

كما وتمتلك الشركة التابعة: "شركة المنظار الدولي - ذات المسؤولية المحدودة" 5,800,000 سهماً في شركة "المجمع الوطني المتكامل - المساهمة الخاصة" ما نسبته 11,5 %

6- الذمم المدينة - الصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

30 حزيران 2018	31 كانون الاول 2017
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مدققة)
28,251,097	28,262,706
(10,604,804)	(10,604,804)
<u>17,646,293</u>	<u>17,657,902</u>

ذمم مدينة
مخصص تدني ذمم مدينة
الصافي

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

7- ذمم اطراف ذات علاقة مدينة

فيما يلي الأرصدة القائمة للأطراف ذات العلاقة بالشركة

31 كانون الاول 2017	30 حزيران 2018	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
129,388,280	132,793,281	شركة عمان العامة للصناعة والتسويق
8,340,724	8,340,724	شركة درويش الخليلي واولاده
1,303,238	1,303,238	شركة المجمع الوطني المتكامل
4,195,089	120,000	شركة الجنوب للالكترونيات
5,914,380	5,914,380	شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
12,561,679	12,561,679	هبر الشرق الاوسط للاجهزة
6,527,052	6,527,052	شركة النجم الوطني للصناعات الالكترونية *
190,790	190,790	شركة الديار لتجارة الكهربائية والاجهزة الالكترونية *
4,994,918	4,994,918	الشركة العالمية للالكترونيات *
3,550	3,550	الشركة العالمية للالكترونيات *
5,564,918	5,564,918	شركة الشرق الاوسط للاستثمارات المالية *
525,828	525,828	شركة الديرة *
691,629	691,629	شركة المستقبل للصناعة والالكترونيات *
14,200,000	14,200,000	الشركة الدولية للاستثمار والتجارة *
194,402,075	193,731,987	المجموع
(163,586,992)	(162,916,904)	مخصص تدني ذمم اطراف ذات علاقة
30,815,083	30,815,083	الصافي

* الشركات اعلاه مملوكة للشركة التابعة شركة عمان العامة للصناعة والتسويق

وفيما يلي الحركة على مخصص تدني ذمم اطراف ذات علاقة

31 كانون الاول 2017	30 حزيران 2018	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
141,084,240	163,586,992	الرصيد في بداية السنة
17,917,842	-	اضافات ظهرت ضمن الارباح المدورة
5,974	-	اضافات من تسوية اسناد القرض
3,850,424	-	المحول من ضريبة المبيعات
738,006	-	المحول من مخصص شركات ذمم مدينة
(9,494)	-	مصاريف تسوية مديونية البنوك
-	(670,088)	المردود من مخصص التدني
163,586,992	162,916,904	الرصيد في نهاية السنة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

8- حقوق الملكية

أ- رأس المال

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 27 حزيران 2018 تعديل الية زيادة رأس المال من 25 مليون دينار الى 70 مليون دينار والتي تم اتخاذ قرار زيادة رأسمال في اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 24 كانون الاول 2013 بحيث تصبح الالية على النحو التالي :

* الموافقة بالاجماع على رسملة ذمة شركة التخصيص القابضة/ الاردن والبالغة بتاريخ 31 كانون الاول 2017 مبلغ (14,972,503) دينار اربعة عشر مليون وتسعمائة واثنين وسبعين وخمسمائة وثلاثة دينار بسعر دينار اردني واحد /سهم

* كما وافقت بالاجماع على رسملة الذمم الدائنة على الشركة لمن يرغب من دائني الشركة كما هي بتاريخ 27 حزيران 2018 بشرط ان لا يقل سعر الاصدار عن القيمة الدفترية للسهم وفوضت مجلس الادارة بتحديد سعر اصدار السهم سواء بالقيمة الاسمية و/او بخصم اصدار و/او بعلاوة اصدار .

* تغطية الاسهم المتبقية من زيادة رأسمال الشركة بعد رسملة الذمم الدائنة وذلك عن طريق الاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة و/او غيرهم و/او عن طريق شريك استراتيجي داخلي و/او خارجي وفي حال عدم التغطية يتم تغطية الاسهم من الشركاء الاستراتيجيين بمعرفة مجلس ادارة الشركة بشرط ان لا يقل سعر الاصدار للسهم عن القيمة الدفترية للسهم ، وفوضت مجلس الادارة بتحديد سعر اصدار السهم سواء بالقيمة الاسمية و/او بخصم اصدار و/او بعلاوة اصدار .

ب- علاوة الاصدار / الاحتياطات

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 27 حزيران 2018 ما يلي :

- اطفاء كامل رصيد علاوة الاصدار والبالغة 18,201,872 دينار من الخسائر المتراكمة كما في 31 كانون الاول 2017
 - اطفاء كامل رصيد الاحتياطي الاجباري والبالغة 6,967,993 دينار من الخسائر المتراكمة كما في 31 كانون الاول 2017
 - اطفاء كامل رصيد الاحتياطي الاختياري والبالغة 6,451,913 دينار من الخسائر المتراكمة كما في 31 كانون الاول 2017
- ولم يتم استكمال الاجراءات القانونية لدى دائرة مراقبة الشركات / وزارة الصناعة والتجارة .

ج- (الخسائر) المتراكمة في نهاية الفترة / السنة

يتألف هذا البند مما يلي :

30 حزيران 2018	31 كانون الاول 2017
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مدققة)
(52,312,774)	(50,050,078)
-	17,917,841
-	3,850,424
-	(21,767,280)
-	(2,263,681)
18,201,872	-
6,967,993	-
6,451,913	-
(20,690,996)	(52,312,774)

الرصيد في بداية السنة

ايرادات سنوات سابقة (وفر من تسويات البنوك)

ايرادات سنوات سابقة (وفر امانات ضريبة مبيعات)

مصاريف سنوات سابقة (ديون مشكوك في تحصيلها)

(خسارة) الفترة / السنة

اطفاء علاوة الاصدار في الخسائر المتراكمة (ايضاح 8ب)

اطفاء الاحتياطي الاجباري في الخسائر المتراكمة (ايضاح 8ب)

اطفاء الاحتياطي الاختياري في الخسائر المتراكمة (ايضاح 8ب)

الرصيد في نهاية السنة

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

9- مصاريف إدارية وعمومية

يتألف هذا البند مما يلي :

30 حزيران 2018 دينار اردني (مراجعة)	
22,250	رواتب واجور
20,400	بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة
11,022	مصاريف الهيئة العامة
6,450	مصاريف دائرة المساهمين
7,800	مصاريف دائرة الكمبيوتر
2,550	ايجارات
11,303	رسوم ورخص واشتراكات
17,150	اتعاب مهنية
26,323	مصاريف رسوم عدلية وقضائية
6,272	اخرى
<u>131,520</u>	<u>المجموع</u>

10- (خسارة) السهم

فيما يلي بيان للخسائر وعدد الأسهم المرجح المستخدم في احتساب ربحية السهم

30 حزيران 2018 دينار اردني (مراجعة)	
(82,984)	(خسارة) الفترة
25,000,000	عدد الأسهم المرجح خلال السنة
<u>(0.003)</u>	<u>حصة السهم الواحد من الخسارة (دينار اردني/سهم)</u>

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

11- القضايا

قضايا مقامة من الشركة على الغير

- * هناك قضية صلحية جزائية رقم 2013/3811 مقامة من الشركة على شركة "المستثمرون العرب المتحدون - المساهمة العامة المحدودة" و عبد الرحمن طلال عبد الرحمن دغمش و هيثم خالد عبد الكريم الدحلة للمطالبة 11,307,320 دينار بدل شيك راجع وما زالت القضية منظورة امام المحكمة
- وبتاريخ 10 اذار 2016 أصدرت محكمة جزاء عمان قرارها بادانة المشتكى عليهم
- * هناك دعوى بدائية حقوقية رقم 765/2016 المقامة من قبل الشركة على السادة شركة المجمع الوطني المتكامل للصناعات ، والمقامة لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان للمطالبة ببذل اجارات بقيمة 1,233,000 دينار بالاضافة للمطالبة بقيمة الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والقضية ما زالت منظورة لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان.
- * هناك دعوى مقامة على اسامه درويش الخليلي وموضوعها اعادة ثمن سندات التنازل وبيع حصص التعويض المتمثل بقيمة القضية تم احالتها الى ادارة الدعوى تحت الرقم 83/2018

قضايا مقامة من الشركة التابعة على الغير

- * هناك قضية صلحية جزائية رقم 2013/3808 مقامة من الشركة التابعة - شركة المنظار على شركة المتناسقة للاستثمار و هيثم خالد عبد الكريم الدحلة للمطالبة 1,825,000 دينار بدل شيك راجع وما زالت القضية منظورة امام المحكمة
- وبتاريخ 19 تشرين ثاني 2015 أصدرت محكمة جزاء عمان قرارها بادانة المشتكى عليهم

قضايا مقامة من الغير على الشركة

- * دعوى البدائية الحقوقية رقم 565/2015 لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان والمقامة بمواجهة السادة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة وغيرها من المدعي السادة شركة هير الشرق الاوسط للاجهزة موضعها ابطال سند رهن واجراءات التنفيذ واسترداد عقار ومنع المعارضة في منفعتة واجراء محاسبية ومنع مطالبة ورفع اشارة الرهن عن العقار واستحقاق و/او استرداد الات ومعدات والمطالبة ببذل عطل وضرر مقدرة بالحد الاعلى لغايات الرسوم .
- وقد صدر حكم من محكمة الدرجة الاولى برد الدعوى ، وقامت الجهة المدعية باستئناف القرار ، والقضية لا زالت منظورة لدى محكمة استئناف عمان
- * دعوى البدائية الحقوقية رقم 420/2017 والمقامة من قبل شركة المجمع الوطني المتكامل بمواجهة السادة شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة واخرون وموضوعها منع مطالبة بقيمة (1,414,180 دينار بالاضافة الى المطالبة بالتعويض عن العطل والضرر بقيمة 300,000 دينار وقد اصدرت محكمة بداية غرب عمان عدم اختصاصها لنظر الدعوى ، وعلية فان المدعية تملك الحق في تقديم طلب الى محكمة الاستئناف لتعين مرجع لتحديد المحكمة المختصة لنظر الدعوى .
- * هناك دعاوى مقامة من مدعي عام جمرك عمان والحق العام للمطالبة بمثلي ضريبة المبيعات البالغة 1,039,070 دينار القضايا لا زالت خاضعة للاستئناف والتميز .
- * هناك دعوى رقم 52455/2017 مقامة من البنك العقاري المصري العربي للمطالبة بمبلغ 6,843,250 دينار والقضية منظورة لدى محكمة استئناف عمان .
- * هناك قضايا عمالية واخرى مرفوعة على الشركة باحكام قضائية وبدأت الشركة خلال عام 2017 بتسديد هذه الحقوق اولاً باول .

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

12- عام

- قامت الشركة بالافصاح لدى بورصة عمان ردا على الافصاح الصادر عن شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية م.ع.م بتاريخ 9 نيسان 2018 وكما يلي :
- تؤكد شركة مجمع الشرق الاوسط على عدم انشغال ذمتها بأية مبالغ مزعومة للشركة المذكور اعلاه .
 - ان سجلات ومستندات شركة مجمع الشرق الاوسط تؤيد عدم انشغال ذمتها تجاه الشركة المذكورة اعلاه .
 - تؤكد شركة مجمع الشرق الاوسط انه تم اتخاذ المقتضى القانوني اللازم لرد الادعاء المزعوم ، وان شركة مجمع الشرق الاوسط تتق بالقضاء الاردني العادل وحكمه .
 - تحتفظ شركة مجمع الشرق الاوسط بحقها في المطالبة بالتعويض لها ولمساهميها بأية اعطال او اضرار او اسائه للسمعة او غيره نتجت او تنتج عن مثل هذا الادعاء المزعوم .

13- ارقام المقارنة

تم اعادة تبويب بعض ارقام سنة المقارنة لتتلاءم مع تبويب ارقام الفترة الحالية .