



إشارتنا رقم 2018/254

التاريخ 2018/04/23

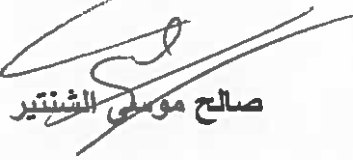
السادة / بورصة عمان المحترمين
عمان - الاردن

الموضوع : إفصاح

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،
عملاً بتعليمات الإفصاح نرفق نسخة من البيانات المالية المرحلية المختصرة كما
في 2018/03/31 مع تقرير مدقي الحسابات باللغة العربية والإنجليزية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

رئيس مجلس الإدارة


صالح موسى الشنتير

بيورصة عمان البيانات الإدارية والمالية المالية
٢٩ نيسان ٢٠١٨
الرقم التسلسلي: ٢٩٧٥
رقم الملف: ٢١٠٢٢
الجهة المختصة: المركز الأردني للتجارة



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
كما في ٣١ آذار ٢٠١٨

صفحة

٣

٤

٥

٦

٧

١٠-٨

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة

قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠١٨ (غير المدققة)

قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ (غير المدققة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ (غير المدققة)

قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ (غير المدققة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة ٣١ آذار ٢٠١٨ (غير المدققة)

RSM Jordan

Amman 69 Queen Rania St.
P.O.BOX 963699
Amman 11196 Jordan

T +962 6 5673001
F +962 6 5677706

www.rsm.jo

تقرير المراجعة حول القوائم المرحلية المختصرة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ آذار ٢٠١٨ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠١٨ وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ذلك التاريخ، إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة القوائم المالية المرحلية التي يؤديها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، تتضمن مراجعة القوائم المالية المرحلية إجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

المجموعة المهنية العربية

نسيم شاهين

إجازة رقم ٨١٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

في ٢٤ نيسان ٢٠١٨



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠١٨ (غير المدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٧ دينار مدققة	٣١ آذار ٢٠١٨ دينار	
٣٧٢ ١٣٧	٣١٨ ٣٩٦	الموجودات
٣٦٨ ٢٤٣	٣٤٩ ٤٦٦	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٥٠٠ ٠٠٠	٥٠٠ ٠٠٠	شيكات برسم التحصيل
٥٧٠٩ ٤٦٠	٥ ٤٧٤ ٨٦٨	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٢٣ ٢٧٨	٥٥ ٤٣٩	ذمم مدينة ونعم أقساط
٥٠٧ ٧٥٩	٥٠٨ ٨٤٤	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٥٥٥ ٤٠٤	٦٧٣ ٦٥٧	بضاعة
٣٢٤ ٦٧٧	٣١٢ ٧٢٦	أرصدة مدينة أخرى
٤٩١ ٧٤١	٤٢٣ ٤٧٥	موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥٣٧ ٣٢٩	٥١١ ٤٩٣	استثمارات عقارية
٩ ٣٩٠ ٠٢٨	٩ ١٢٨ ٣٦٤	ممتلكات ومعدات
		مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات
١ ١٨٧ ٨٠١	٩٩٤ ٣٤٢	ذمم دائنة
١ ١٤٤ ١٩٨	١ ٠٨٦ ٠٠٧	أرصدة دائنة أخرى
١ ٣٥١ ٢٧٥	١ ٢٦٣ ٥٢٧	أوراق دفع
١٣٥ ١٧٢	١٢٢ ٤٣١	مخصص ضريبة الدخل
٣ ٨١٨ ٤٤٦	٣ ٤٦٦ ٣٠٧	مجموع المطلوبات
		حقوق الملكية
٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	رأس المال
٧٧٩ ٢٣٢	٧٧٩ ٢٣٢	احتياطي إجباري
٣٠٠ ٠٠٠	٣٠٠ ٠٠٠	احتياطي اختياري
(٢٧٩ ٠٩٧)	(٢٩١ ٠٤٨)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
١ ٣٧١ ٤٤٧	١ ٤٧٣ ٨٧٣	أرباح مدورة
٥ ٥٧١ ٥٨٢	٥ ٦٦٢ ٠٥٧	مجموع حقوق الملكية
٩ ٣٩٠ ٠٢٨	٩ ١٢٨ ٣٦٤	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

٢٠١٧ آذار ٣١	٢٠١٨ آذار ٣١	
دينار	دينار	
١ ٨٧٩ ٠١٧	١ ٦٣٩ ٧٠٢	المبيعات
(١ ٤٥١ ٣٨٨)	(١ ١٩٣ ٣٥١)	كلفة الورق والاجهزة
(٢٣٣ ٧٧٨)	(٢٤٢ ٠٩٥)	مصاريف التشغيل
١٩٣ ٨٥١	٢٠٤ ٢٥٦	مجمل الربح
(١٠٠ ٣٤٠)	(١٠٤ ٣٩٤)	مصاريف إدارية
(٦٢ ٦١٧)	(٥٧ ١٧٢)	مصاريف تمويل
١١٨ ٤٤٤	٦١ ٦٠٨	إيرادات أخرى
...	٢٣ ٧٣٥	أرباح بيع استثمارات عقارية
(٣١٧)	...	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
١٤٩ ٠٢١	١٢٨ ٠٣٣	ربح الفترة قبل الضريبة
(٢٩ ٨٠٤)	(٢٥ ٦٠٧)	مخصص ضريبة دخل
١١٩ ٢١٧	١٠٢ ٤٢٦	ربح الفترة بعد الضريبة
		الدخل الشامل الاخر
٩ ٠٠٠	(١١ ٩٥١)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة
١٢٨ ٢١٧	٩٠ ٤٧٥	اجمالي الدخل الشامل
		حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة
دينار ٠,٠٣٥	دينار ٠,٠٣٠	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ (غير المدققة)

المجموع دينار	أرباح مدورة دينار	التغير المتراكم في القيمة العادلة دينار	احتياطي اختياري دينار	احتياطي إجباري دينار	رأس المال دينار	
٥ ٤١٨ ٨٢٢	١ ٣٣٠ ٠٢٧	(٢٨٠ ٥٣٧)	٢٥٠ ٠٠٠	٧١٩ ٣٣٢	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٦
١٢٨ ٢١٧	١١٩ ٢١٧	٩ ٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الربح والدخل الشامل للفترة
٥ ٥٤٧ ٠٣٩	١ ٤٤٩ ٢٤٤	(٢٧١ ٥٣٧)	٢٥٠ ٠٠٠	٧١٩ ٣٣٢	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ آذار ٢٠١٧
٥ ٥٧١ ٥٨٢	١ ٣٧١ ٤٤٧	(٢٧٩ ٠٩٧)	٣٠٠ ٠٠٠	٧٧٩ ٢٣٢	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٧
٩٠ ٤٧٥	١٠٢ ٤٢٦	(١١ ٩٥١)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الربح والدخل الشامل للفترة
٥ ٦٦٢ ٠٥٧	١ ٤٧٣ ٨٧٣	(٢٩١ ٠٤٨)	٣٠٠ ٠٠٠	٧٧٩ ٢٣٢	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ آذار ٢٠١٨

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

٢٠١٧ آذار ٣١ دينار	٢٠١٨ آذار ٣١ دينار	
١٤٩.٠٢١	١٢٨.٠٣٣	الانشطة التشغيلية
		ربح الفترة قبل الضريبة
		التعديلات
٢٥ ١٧٩	٢٨.٠٩٦	الاستهلاكات
...	(٢٣ ٧٣٥)	أرباح بيع استثمارات عقارية
		التغير في الموجودات والمطلوبات
١٧ ٤٧٩	١٨ ٧٧٧	شيكات برسم التحصيل
(٣٤٨ ١٩١)	٢٣٤ ٥٩٢	ذمم مدينة و ذمم أقساط
١١ ٣٥٣	(٣٢ ١٦١)	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
(١١١ ٨٨٢)	(١.٠٨٥)	بضاعة
(٦٠ ٧٩٨)	(١١٨ ٢٥٣)	أرصدة مدينة أخرى
١ ٩٧١	...	مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة
(٣٧ ٦٨٤)	(٣٨ ٣٤٨)	مخصص ضريبة الدخل
١٢٧ ٩٤٣	(٢٥١ ٦٥٠)	النم الدائنة والأرصدة الدائنة الأخرى
(٢٢٥ ٦٠٩)	(٥٥ ٧٣٤)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الانشطة التشغيلية
		الانشطة الاستثمارية
(١٣ ٥٧٩)	(٢ ٢٥٩)	شراء الممتلكات والمعدات
...	٩٢ ...	بيع استثمارات عقارية
(٤ ١٥٠)	...	مشاريع تحت التنفيذ
(١٧ ٧٢٩)	٨٩ ٧٤١	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الانشطة الاستثمارية
		الانشطة التمويلية
٤٩٣ ٧١٧	(٨٧ ٧٤٨)	أوراق دفع
٤٩٣ ٧١٧	(٨٧ ٧٤٨)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الانشطة التمويلية
٢٥٠ ٣٧٩	(٥٣ ٧٤١)	صافي التغير في النقد
٧٠٣ ٣٢٧	٣٧٢ ١٣٧	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٩٥٣ ٧٠٦	٣١٨ ٣٩٦	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

١. عام

تأسست شركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (١٧٧) بتاريخ ٤ كانون الأول ١٩٨٢، قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٧ شباط ١٩٩٧ اعتماد أرصدة ٣١ كانون الأول ١٩٩٧ كأرصدة افتتاحية للشركة. من أهم غايات الشركة القيام بجميع الأعمال التجارية (الأجهزة الكهربائية، الورق، المطبعة)، الخطوط الخلوية. تقوم الشركة بتقديم جميع الأعمال التجارية على غير أساس الربا وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٤ نيسان ٢٠١٨.

٢. أهم السياسات المحاسبية

- تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).
- إن القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية غير المختصرة المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، كما أن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ لا تمثل بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ باستثناء ما يلي والتي لا يوجد لها تأثير جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة:
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٤ - ٢٠١٦ التي تشمل التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨).
 - تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢٢): "المعاملات بالعملة الأجنبية والدفوعات المقدمة". يتعلق هذا التفسير بالمعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية أو أجزاء من تلك المعاملات عندما يكون هنالك:
 - وجود مقابل بالعملة الأجنبية أو مسعر بالعملة الأجنبية.
 - تعترف المنشأة بالموجودات المدفوعة مقدماً أو بمطلوبات الإيرادات المؤجلة المتعلقة بذلك المقابل في موعد يسبق الإعراف بالموجودات أو الإيرادات أو المصاريف ذات الصلة.
 - وإن الموجودات المدفوعة مقدماً أو مطلوبات الإيرادات المؤجلة غير نقدية.
 - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٢):
 - "الدفع على أساس السهم" تتعلق هذه التعديلات بتصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم.
 - التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤): "عقود التأمين" تتعلق هذه التعديلات بالفرق ما بين تاريخ سريان كل من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الجديد لعقود التأمين.
 - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠):
 - "الاستثمارات العقارية" تم تعديل الفقرة رقم (٥٧) لتتص على أنه يجب على المنشأة تحويل العقار من أو إلى الاستثمارات العقارية فقط عندما يتوفر دليل على تغير في الاستخدام. يحدث تغير الاستخدام عندما يتوافق أو لا يتوافق العقار مع تعريف الاستثمارات العقارية. لا يشكل التغير في نوايا الإدارة حول استخدام العقار بحد ذاته دليلاً على حدوث تغير في الاستخدام. وقد تم تعديل الفقرة لتتص على أن قائمة الأمثلة الواردة فيها غير شاملة.

• التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥):
"الإيرادات من العقود مع العملاء" تتعلق هذه التعديلات بتوضيح ثلاثة جوانب من المعيار (تحديد التزامات الأداء، واعتبارات الموكل مقابل الوكيل، والترخيص) وبعض الإعفاءات الانتقالية للعقود المعدلة والعقود المنجزة.

• المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧):
"الأدوات المالية" الإفصاحات" تتعلق هذه التعديلات بالإفصاحات الإضافية لمحاكاة التحوط (والتعديلات اللاحقة) الناتجة عن إدخال فصل محاسبة التحوط في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩).

• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" (النسخ المعدلة للأعوام ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤):
صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) في تشرين الثاني ٢٠٠٩ وطرح متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية، ولاحقاً تم تعديل المعيار في تشرين الأول ٢٠١٠ ليشمل متطلبات حول تصنيف وقياس المطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها. كما تم تعديل المعيار في تشرين الثاني ٢٠١٣ ليتضمن متطلبات جديدة حول محاسبة التحوط العام، وصدرت نسخة معدلة من المعيار في تموز ٢٠١٤ لتتضمن:

(أ) متطلبات التدني للموجودات المالية.

(ب) تعديلات محدودة على متطلبات التصنيف والقياس من خلال طرح فئة قياس "القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر" لبعض أدوات الدين البسيطة.

تحتوي النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على المتطلبات المحاسبية للأدوات المالية وحلت محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩): الاعتراف والقياس. وتتضمن النسخة الجديدة من المعيار المتطلبات التالية:

التصنيف والقياس:

تصنف الموجودات المالية بناءً على نموذج الأعمال وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية. وقدمت نسخة ٢٠١٤ تصنيف جديد لبعض أدوات الدين حيث يمكن تصنيفها ضمن "الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر". وتصنف المطلوبات المالية مماثلة لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) إلا أن هنالك اختلافات بالمتطلبات المطبقة على قياس مخاطر الائتمان المتعلقة بالمنشأة.

التدني:

قدمت نسخة ٢٠١٤ نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" لقياس خسارة تدني الموجودات المالية، وعليه أصبح من غير الضروري زيادة المخاطر الائتمانية قبل الاعتراف بخسارة الائتمان.

محاسبة التحوط:

قدمت نسخة ٢٠١٤ نموذجاً جديداً لمحاسبة التحوط صمم ليكون أكثر ملائمة مع كيفية قيام المنشأة بإدارة المخاطر عند التعرض لمخاطر التحوط المالي وغير المالي.

إلغاء الاعتراف:

تم اتباع متطلبات إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات كما هي واردة في المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩).

قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) (المرحلة الأولى) الصادرة في العام ٢٠٠٩ والمتعلقة بتصنيف وقياس الموجودات المالية، طبقت الشركة النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) اعتباراً من تاريخ سريانه بأثر رجعي وتعترف بالأثر التراكمي للتطبيق مبدئياً كتعديل على الرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨، وعليه، وبناءً على تقديرات الإدارة لا يوجد أثر جوهري للمعيار الدولي رقم (٩) على القوائم المالية المرحلية المختصرة كون أن هناك مخصصات كافية وملائمة في ظل أن جزء من هذه الذمم مضمونة السداد بموجب ضمانات، فإنه لن يكون هنالك داعي لقيء أية مخصصات إضافية في الوقت الحالي نتيجة تطبيق المعيار.

• معيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء"

صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) في أيار ٢٠١٤ الذي وضع نمونجا شاملاً للمنشآت لاستخدامه في المحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء. وسيحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) محل إرشادات تحقق الإيرادات الحالية بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) "الإيرادات" ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١١) "عقود الإنشاء" والتفسيرات ذات الصلة عندما يصبح ساري المفعول.

إن المبدأ الأساسي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) هو أنه يجب على المنشأة الاعتراف بالإيرادات لتوضيح نقل السلع أو الخدمات الموعودة للعميل بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل تلك السلع أو الخدمات. وعلى وجه التحديد، يقدم المعيار منهجاً من خمس خطوات لإثبات الإيرادات:

- الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) المبرمة مع العميل.
- الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة ٣: تحديد سعر البيع.
- الخطوة ٤: تخصيص سعر البيع لالتزامات الأداء في العقد.
- الخطوة ٥: الاعتراف بالإيراد عندما تستوفي (أو لدى استيفاء) المنشأة التزام الأداء.

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥)، تعترف المنشأة عندما (أو لدى) الوفاء بالتزام الأداء، أي عندما تحول "السيطرة" على السلع أو الخدمات التي يقوم عليها التزام الأداء المحدد إلى العميل. وقد أضيفت إرشادات أكثر إلزاماً في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) للتعامل مع سيناريوهات محددة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) إفصاحات شاملة.

بناءً على تقديرات الإدارة فإنه لا يوجد أثر جوهري للمعيار الدولي رقم (١٥) على القوائم المالية المرحلية المختصرة. إن اتباع المعايير المعدلة أعلاه لم يؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في القوائم المالية المرحلية المختصرة.

التقديرات المحاسبية

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة للتغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

إن تقديراتنا المتبعة ضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المتبعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعليماته اللاحقة.

٣. أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة قائمة المركز المالي المدققة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، كما تتضمن كلاً من قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧. تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية المقارنة لتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨، ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على ربح الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ وحقوق الملكية لعام ٢٠١٧.



**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2018**

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONTENT**

	<u>Page</u>
Review report on interim financial statement	3
Condensed interim statement of financial position	4
Condensed interim statement of comprehensive income	5
Condensed interim statement of changes in equity	6
Condensed interim statement of cash flows	7
Notes to the condensed interim financial statement	8-10

RSM Jordan

Amman 69 Queen Rania St.
P.O.BOX 963699
Amman 11196 Jordan

T +962 6 5673001
F +962 6 5677706

www.rsm.jo

REVIEW REPORT ON INTERIM FINANCIAL STATEMENT

**TO THE CHAIRMAN AND MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS
JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
AMMAN - JORDAN**

We have reviewed the accompanying condensed interim statement of financial position of Jordan International Trading Center as at 31 March 2018, and the related condensed interim statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the period then ended, Management is responsible for the preparation and fair presentation of this condensed interim financial statement in accordance with International Accounting Standard IAS (34) relating to Interim Financial Reporting. Our responsibility is to express a conclusion on this condensed interim financial statement based on our review.

Scope of review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement 2410 "Review of Interim Financial statement Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) relating to interim financial reporting.

**Amman – Jordan
24 April 2018**



**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING**

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
31 MARCH 2018**

	31 MARCH 2018 JD	31 DECEMBER 2017 JD
Assets		AUDITED
Cash and cash equivalents	318 396	372 137
Checks under collection	349 466	368 243
Financial assets at amortized cost	500 000	500 000
Accounts receivables and installments	5 474 868	5 709 460
Due from related parties	55 439	23 278
Inventory	508 844	507 759
Other debit balances	673 657	555 404
Financial assets at fair value through other comprehensive income	312 726	324 677
Investments properties	423 475	491 741
Property, plant and equipment	511 493	537 329
Total Assets	9 128 364	9 390 028
Liabilities and Equity		
Liabilities		
Accounts payable	994 342	1 187 801
Other Credit balances	1 086 007	1 144 198
Notes payable	1 263 527	1 351 275
Income tax provision	122 431	135 172
Total liabilities	3 466 307	3 818 446
Equity		
Share Capital	3 400 000	3 400 000
Statutory reserve	779 232	779 232
Voluntary reserve	300 000	300 000
Fair value reserve	(291 048)	(279 097)
Retained earnings	1 473 873	1 371 447
Total Equity	5 662 057	5 571 582
Total Liabilities and Equity	9 128 364	9 390 028

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
31 MARCH 2018**

	31 MARCH 2018 JD	31 MARCH 2017 JD
Sales	1 639 702	1 879 017
Paper and devices cost	(1 193 351)	(1 451 388)
Operating expenses	(242 095)	(233 778)
Total Revenue	204 256	193 851
Administrative expenses	(104 394)	(100 340)
Financing expenses	(57 172)	(62 617)
Other revenues	61 608	118 444
Gain from sale investments properties	23 735	-
Loss from sale of Property, plant and equipment	-	(317)
Net profit before income tax	128 033	149 021
Income tax	(25 607)	(29 804)
Income for the period	102 426	119 217
Other comprehensive income items:		
Change in fair value of financial assets	(11 951)	9 000
Profit and Comprehensive Income for the period	90 475	128 217
Basic and diluted earnings per share	0.030	0.035

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
31 MARCH 2018**

	Share Capital JD	Statutory reserve JD	Voluntary reserve JD	Fair value reserve JD	Retained earnings JD	Total JD
31 December 2016	3 400 000	719 332	250 000	(280 537)	1 330 027	5 418 822
Profit and Comprehensive Income for the period	-	-	-	9 000	119 217	128 217
31 March 2017	3 400 000	719 332	250 000	(271 537)	1 449 244	5 547 039
31 December 2017	3 400 000	779 232	300 000	(279 097)	1 371 447	5 571 582
Profit and Comprehensive Income for the period	-	-	-	(11 951)	102 426	90 475
31 March 2018	3 400 000	779 232	300 000	(291 048)	1 473 873	5 662 057

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS
31 MARCH 2018**

	31 March 2018 JD	31 March 2017 JD
Operating Activities		
Profit before income tax	128 033	149 021
Adjustments for:		
Depreciation	28 096	25 179
Gain from sale investment properties	(23 735)	-
Changes in operating assets and liabilities		
Checks under collection	18 777	17 479
Accounts receivables and installment	234 592	(348 191)
Due from related parties	(32 161)	11 353
Inventory	(1 085)	(111 882)
Other debit balances	(118 253)	(60 798)
Due to related parties	-	1 971
Income tax provision	(38 348)	(37 684)
Accounts payable and other credit balances	(251 650)	127 943
Net cash used in operating activities	(55 734)	(225 609)
Investing activities		
Purchases of property and equipment	(2 259)	(13 579)
Sale of investments properties	92 000	-
Projects under construction	-	(4 150)
Net Cash from (used in) investing activities	89 741	(17 729)
Financing activities		
Notes payable	(87 748)	493 717
Net Cash (used in) from financing activities	(87 748)	493 717
Net change in cash and cash equivalents	(53 741)	250 379
Cash and cash equivalents at the beginning for the period	372 137	703 327
Cash and cash equivalents at the ending for the period	318 396	953 706

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENT
31 MARCH 2018**

1) General

The Company was registered at the Ministry of Industry and Trade as a Jordanian public shareholding limited company under No. (177) on 4 December 1982, The Company General Assembly in its extraordinary meeting held on 27 February 1997 approved the balances of 31 December 1997 as opening balances of the Company

The Company's main activities are trading durable goods of machinery, equipment, and selling them for cash and / or installments through trading according to Sharia (Islamic Law).

The accompanying financial statements were approved by the Board of Directors in its meeting on 24 April 2018.

2) Significant Accounting Policies

The accompanying condensed interim financial statements has been prepared in accordance with the International Accounting Standard (IAS) 34 "Interim Financial Reporting".

The accompanying condensed interim financial information do not include all the information and disclosures required for the annual financial statements, which are prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards and must be read with the financial statements of the Company as at 31 December 2017. In addition, the results of the Company's operations for the three months ended 31 March 2018 do not necessarily represent indications of the expected results for the year ending 31 December 2018, and do not contain the appropriation of the profit of the current period, which is usually performed at year end.

The condensed interim financial statements are presented in Jordanian Dinars, which is the functional currency of the Company.

The accounting policies followed in these consolidated condensed interim financial statements are the same as those adopted for the year ended 31 December 2017 except for the following changes:

- Annual improvements to the International Financial Reporting Standards Issued in the years 2014-2016, which include amendments to International Financial Reporting Standard No. (1) and International Accounting Standard No (28).
- IFRIC 22 Foreign Currency Transactions and Advance Consideration the Interpretation addresses foreign currency transactions or parts of transactions where:
 - There is consideration denominated or priced in a foreign currency;
 - The entity recognises a prepayment asset or a deferred income liability in respect of that consideration, in advance of the recognition of the related asset, expense or income; and
 - The prepayment asset or deferred income liability is non-monetary.
- Amendments to IFRS 2 Share - based Payment
The amendments relate to classification and measurement of share-based payment transactions.
- Amendments to IFRS 4 Insurance Contracts
The amendments relate to the different effective dates of IFRS 9 and the forthcoming new Insurance contracts standard.
- Amendments to IAS 40 Investment Property
Paragraph 57 has been amended to state that an entity shall transfer a property to, or from, investment property when, and only when, there is evidence of a change in use. A change of use occurs if property meets, or ceases to meet, the definition of investment property. A change in management's intentions for the use of a property by itself does not constitute evidence of a change in use. The paragraph has been amended to state that the list of examples therein is non-exhaustive.
- Amendments to IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers:
The amendments clarify three aspects of the standard (identifying performance obligations, principal versus agent considerations, and licensing) and provide some transition relief for modified contracts and complete contracts.
- Amendments to IFRS 7 Financial Instruments: Disclosures
The amendments relate to disclosures about the initial application of IFRS 9. The amendments are effective when IFRS 9 is first applied.

JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS
31 MARCH 2018

- **IFRS 7 Financial Instruments: Disclosure**

The amendments relate to the additional hedge accounting disclosures (and consequential amendments) resulting from the introduction of the hedge accounting chapter in IFRS 9.

- **IFRS 9 Financial Instruments (revised versions in 2009, 2010, 2013 and 2014)**

IFRS 9 issued in November 2009 introduced new requirements for the classification and measurement of financial assets. IFRS 9 was subsequently amended in October 2010 to include requirements for the classification and measurement of financial liabilities and for derecognition, and in November 2013 to include the new requirements for general hedge accounting. Another revised version of IFRS 9 was issued in July 2014 mainly to include a) impairment requirements for financial assets and b) limited amendments to the classification and measurement requirements by introducing a 'fair value through other comprehensive income' (FVTOCI) measurement category for certain simple debt instruments.

A finalised version of IFRS 9 which contains accounting requirements for financial Instruments, replacing IAS 39 Financial Instruments: Recognition and Measurement. The standard contains requirements in the following areas:

Classification and measurement:

Financial assets are classified by reference to the business model within which they are held and their contractual cash flow characteristics. The 2014 version of IFRS 9 introduces a 'fair value through other comprehensive income' category for certain debt instruments. Financial liabilities are classified in a similar manner to under IAS 39. However, there are differences in the requirements applying to the measurement of an entity's own credit risk.

Impairment:

The 2014 version of IFRS 9 introduces an 'expected credit loss' model for the measurement of the impairment of financial assets, so it is no longer necessary for a credit event to have occurred before a credit loss is recognised.

Hedge accounting:

Introduces a new hedge accounting model designed to be more closely aligned with how entities undertake risk management activities when hedging financial and non-financial risk exposures.

Derecognition:

The requirements for the derecognition of financial assets and liabilities are carried forward from IAS 39:

The Company adopted IFRS 9 (phase 1), issued in 2009 relating to the classification and measurement of financial assets.

The Company has adopted the finalised version of IFRS 9 from the effective date retroactively and recognized the cumulative effect of the application initially as an adjustment to the opening balance of retained earnings as of January 1, 2018. Based on management's estimates, International Financial Reporting Standard No. (9) has had no material impact on the consolidated condensed interim financial statements. As all receivables repayment is guaranteed, no provisions are required as a result of applying the Standard.

- **IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers**

In May 2014, IFRS 15 was issued which established a single comprehensive model for entities to use in accounting for revenue arising from contracts with customers. IFRS 15 will supersede the current revenue recognition guidance including IAS 18 Revenue, IAS 11 Construction Contracts and the related interpretations when it becomes effective.

The core principle of IFRS 15 is that an entity should recognize revenue to depict the transfer of promised goods or services to customers in an amount that reflects the consideration to which the entity expects to be entitled in exchange for those goods or services. Specifically, the standard introduces a 5-step approach to revenue recognition:

Step 1: Identifying the contract(s) with a customer.

Step 2: Identifying the performance obligations in the contract

Step 3: Determining the transaction price

Step 4: Allocating the transaction price to the performance obligations in the contract

Step 5: Recognising revenue when (or as) the entity satisfies a performance obligation

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS
31 MARCH 2018**

Under IFRS 15, an entity recognises when (or as) a performance obligation is satisfied, i.e. when 'control' of the goods or services underlying the particular performance obligation is transferred to the customer. Far more prescriptive guidance has been added in IFRS 15 to deal with specific scenarios. Furthermore, extensive disclosures are required by IFRS 15.

Based on management's estimates, International Financial Reporting Standard No. (15) has had no material impact on the consolidated condensed interim financial statements.

Adopting the above-amended standards has not affected the amounts and disclosures in the consolidated condensed interim financial statements

Accounting estimates

Preparation of the financial statements and the application of the accounting policies requires the management to perform assessments and assumptions that affect the amounts of financial assets, financial liabilities, and fair value reserve and to disclose contingent liabilities. Moreover, these assessments and assumptions affect revenues, expenses, provisions, and changes in the fair value shown in the statement of other comprehensive income and owners' equity. In particular, this requires the company's management to issue significant judgments and assumptions to assess future cash flow amounts and their timing. Moreover, the said assessments are necessarily based on assumptions and factors with varying degrees of consideration and uncertainty. In addition, actual results may differ from assessments due to the changes resulting from the conditions and circumstances of those assessments in the future.

Income tax

The income tax was calculated in 31 March 2018 accordance with Jordanian Income Tax Law No. (34) of 2014.

3) Comparative figures

Some of the comparative figures for the year 2017 have been reclassified to correspond with the period ended 31 March 2018 presentation and it did not result in any change to the last period's operating results.