



شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة م.ع.م  
( شركة قابضة )

التاريخ 2018/03/25

الساده بورصة عمان المحترمين المحترمين

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: البيانات المالية السنويه لعام 2017

إشاره إلى الموضوع أعلاه ووفقاً لأحكام ماده (4) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004، نرفق لكم بطيه البيانات الماليه باللغتين العربيه والإنجليزيه لشركة الإستثمارات والصناعات المتكامله والتقرير السنوي عن السنه الماليه المنتهيه في 31 كانون الأول 2017 مرفقاً معها قرصاً ممغنطاً يحتوي على هذه البيانات.

راجياً منكم الإيعاز لمن يلزم بإستلامها وحفظها لديكم حسب الأصول.

شاكراً لكم حسن تعاونكم

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام

رئيس مجلس الإدارة

غسان إيليا نقل

تم إستلام البيانات الماليه المبينه تفاسيها أعلاه

بورصة عمان

|                           |
|---------------------------|
| بورصة عمان                |
| الدائرة الإدارية والمالية |
| الديوان                   |
| ٢٩ آذار ٢٠١٨              |
| ١٧٥٨                      |
| الرقم المتسلسل:           |
| ٤١١٥٢                     |
| رقم الملف:                |
| الجهة المختصة:            |

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة ( شركة قابضة ) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧  
وتقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة ( شركة قابضة ) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

جدول المحتويات

| <u>البيان</u>                        | <u>الصفحة</u> |
|--------------------------------------|---------------|
| تقرير مدقق الحسابات المستقل          | ١-٤           |
| بيان المركز المالي الموحد            | ٥             |
| بيان الدخل الموحد                    | ٦             |
| بيان الدخل الشامل الآخر الموحد       | ٧             |
| بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد | ٨             |
| بيان التدفقات النقدية الموحد         | ٩             |
| إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة | ١٠-٤٩         |



## تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين  
شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة المساهمة العامة المحدودة - شركة قابضة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

#### الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة وشركاتها التابعة ("الشركة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وكل من بيان الدخل الموحد وبيان الدخل الشامل الآخر الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية وفقاً لمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة لإلتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للشركة.

نعتقد ان بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لإبداء رأينا حول التدقيق.

#### أمر تدقيق رئيسية

تعتبر أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل ولتكوين رأينا حول هذه البيانات المالية، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. ان نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بنطاق التدقيق للامور المشار إليها ادناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة.





## نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

تشمل إجراءات التدقيق التي قمنا بها على التأكد من إجراءات الشركة المتبعة في قياس القيمة العادلة للموجودات المالية ومراجعة أسعار التداول لهذه الموجودات في سوق الأوراق المالية حيث اعتمدت الإدارة في قياسها على ما يلي:

١. الموجودات المالية للشركات المساهمة العامة المدرجة:  
اعتمدت إدارة الشركة في قياسها للقيمة العادلة لهذه الموجودات على آخر سعر تداول في سوق الأوراق المالية المدرجة.

٢. الموجودات المالية للشركات المساهمة العامة غير المدرجة:  
اعتمدت إدارة الشركة في قياسها للقيمة العادلة لهذه الموجودات على آخر سعر تداول في سوق الأوراق المالية غير المدرجة، وتعتقد إدارة الشركة بأن السوق غير النظامي للأوراق المالية هو الأكثر ملائمة لقياس القيمة العادلة لأسهم الشركات المدرجة ضمنه.

إن افصاحات الموجودات المالية مفصلة في إيضاح رقم (١١) حول البيانات المالية الموحدة، أما السياسات المحاسبية المتعلقة بالموجودات فإنها مبينة في إيضاح رقم (٣) حول البيانات المالية.

## قياس القيمة العادلة للموجودات المالية

بلغت قيمة الموجودات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ مبلغ ١٣,٧٢٣,٨٣٤ دينار أردني والتي تمثل ٥٢% من مجموع موجودات الشركة، وإن إعادة تقييم هذه الموجودات بالقيمة العادلة قد يكون له أثر مهم على موجودات وبنود الدخل الشامل الآخر للشركة. إن قياس القيمة العادلة للموجودات المالية قائم على تقديرات إدارة الشركة، وإن الموجودات المالية تمثل أحد الأنشطة التشغيلية الرئيسية للشركة.

## معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى، والتي تتكون من المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها. فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة. هذا ولم تسترع انتباهنا أية أمور بما يخص المعلومات الأخرى.



### مسؤولية الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكنها من إعداد بيانات مالية موحدة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن الإحتيال أو عن الخطأ.

إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرار والإفصاح، عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالإستمرارية واستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة، ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو لا يوجد بديلاً واقعياً غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الإشراف على عملية إعداد البيانات المالية الموحدة للشركة.

### مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناشئة عن الإحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول البيانات المالية الموحدة.

التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن إجراءات التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستمكننا بشكل دائم من إكتشاف جميع الأخطاء الجوهرية، إن وجدت.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الإقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين بالاعتماد على هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواءً كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن إحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.



- الإستنتاج بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة وفيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإن ذلك يتطلب منا أن نلفت الإنتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كاف فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الإستمرارية.
- تقييم العرض العام لشكل ومحتوى البيانات المالية الموحدة بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية و ملائمة حول المعلومات المالية الموحدة للمنشآت أو الأنشطة التجارية ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وانجاز عملية التدقيق للمجموعة ونحن مسؤولين عن رأينا حول التدقيق.
- التواصل مع المكلفين بالحوكمة في الشركة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقتنا. لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت. من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. إننا نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً والتي بناءً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية الأخرى

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع البيانات المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها.

ماتركس الدولية للاستشارات

مدققون ومستشارون ماليون

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

في ١٥ شباط ٢٠١٨

رائد الراميني

إجازة مزولة رقم ٦١٠



ماتركس الدولية للاستشارات

تدقيق واستشارات مالية



شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
بيان المركز المالي الموحد

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦<br>دينار أردني | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧<br>دينار أردني | إيضاح |                                                          |
|---------------------------------------|---------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------|
|                                       |                                       |       | <b>الموجودات</b>                                         |
|                                       |                                       |       | <b>الموجودات المتداولة:</b>                              |
| ٨,٢٥٩                                 | ٦٤٣,٢٧٢                               | ٤     | نقد في الصندوق ولدى البنوك                               |
| ٣,٦٤٠,٥٢٥                             | ٤,٠٩٤,٧٤٤                             | ٥     | ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل - بالصافي                  |
| ٢٥٠,٠٠٠                               | ١٥٠,٠٠٠                               | ٦     | قرض لأطراف ذات علاقة                                     |
| ٣,٧١٤,٥٤٤                             | ٤,٢٩٤,١٣٣                             | ٧     | مخزون                                                    |
| ٦٣٩,١٠١                               | ٥٦٢,١٥٥                               | ٨     | حسابات مدينة متنوعة                                      |
| ٨,٢٥٢,٤٢٩                             | ٩,٧٤٤,٣٠٤                             |       | مجموع الموجودات المتداولة                                |
| ١,٩٥٧,٦٨١                             | ١,٩٢٠,١١٥                             | ٩     | ممتلكات و معدات - بالصافي                                |
| ١,١٢٦,٧٨٦                             | ١,١٤٥,٦٣٩                             | ١٠    | إستثمار في شركات حليفة                                   |
| ١٥,١٤٨,٢٦٥                            | ١٣,٧٢٣,٨٣٤                            | ١١    | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| ٢٦,٤٨٥,١٦١                            | ٢٦,٥٣٣,٨٩٢                            |       | مجموع الموجودات                                          |
|                                       |                                       |       | <b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>                           |
|                                       |                                       |       | <b>المطلوبات المتداولة:</b>                              |
| ١,١٢٨,١٣٣                             | ١,٤٣١,٨٤٣                             | ١٢    | بنوك دائنة                                               |
| ٣,٨٢٨,٦٠٠                             | ٣,٨٢٨,٦٠٠                             | ١٣    | اقساط قروض تستحق خلال عام                                |
| ١,٨٣٠,٨٨٢                             | ٣,٤٣٢,٧٦٩                             |       | ذمم دائنة                                                |
| ١,٨٤٤,٤٨٦                             | ٣,٨٥٧,٤٣٠                             | ١٤    | حسابات دائنة متنوعة                                      |
| ٨,٦٣٢,١٠١                             | ١٢,٥٥٠,٦٤٢                            |       | مجموع المطلوبات المتداولة                                |
| ١٤,٦٠٥,٤٠٠                            | ١٢,١٩٤,٨٠٠                            | ١٣    | قروض طويلة الأجل                                         |
| ٢٣,٢٣٧,٥٠١                            | ٢٤,٧٤٥,٤٤٢                            |       | مجموع المطلوبات                                          |
|                                       |                                       |       | <b>حقوق الملكية:</b>                                     |
| ١٤,٥٠٠,٠٠٠                            | ١٤,٥٠٠,٠٠٠                            | ١٥    | رأس المال                                                |
| ٧٥,٧٠٦                                | ٧٥,٧٠٦                                | ١٦    | إحتياطي إجباري                                           |
| (٥,١٠٥,٧٣٦)                           | (٦,٥٣١,٥٣٤)                           | ١١    | التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية      |
| (٦,٦٠١,٦٠٧)                           | (٦,٦٠٣,٢٩١)                           | ١٧    | خسائر متراكمة                                            |
| ٢,٨٦٨,٣٦٣                             | ١,٤٤٠,٨٨١                             |       | حقوق الملكية                                             |
| ٣٧٩,٢٩٧                               | ٣٤٧,٥٦٩                               |       | حقوق غير المسيطرين                                       |
| ٣,٢٤٧,٦٦٠                             | ١,٧٨٨,٤٥٠                             |       | صافي حقوق الملكية                                        |
| ٢٦,٤٨٥,١٦١                            | ٢٦,٥٣٣,٨٩٢                            |       | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية                            |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
بيان الدخل الموحد

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ | إيضاح                                                             |
|------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| دينار أردني            | دينار أردني            |                                                                   |
| ٩,٨٣٦,٦٧٣              | ٩,٧٤٠,٥٢٥              | ١٨ المبيعات - بالصافي                                             |
| (٨,٤١٦,٠٢٥)            | (٨,٦٤١,٥٨٦)            | ١٩ ينزل: تكلفة المبيعات                                           |
| ١,٤٢٠,٦٤٨              | ١,٠٩٨,٩٣٩              | الربح الإجمالي                                                    |
| (١,٢٨١,٧٧١)            | (١,١٨٠,٨٤٧)            | ٢٠ ينزل: مصاريف إدارية وعمومية وتسويقية                           |
| ٤٩٦,٧٨٣                | ٩١٢,٨٥٩                | ٢١ يضاف: إيرادات أخرى                                             |
| ٦,٥٩٥                  | ٢,١٠٠                  | يضاف: التغير في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها                    |
| (٨٣٣,٢٨٠)              | (٨٤٨,٢٧٩)              | ينزل: فوائد مدينة - بالصافي                                       |
| (١,١١٣)                | ٢٠,٢٢٠                 | ١٠ يضاف (ينزل): حصة الشركة من نتائج أعمال شركات حليفة             |
| ٣٧,٧٦٨                 | (٣٧,٩٩٩)               | (ينزل) يضاف: التغير في مخصص البضاعة                               |
| (٥٢,٢١٥)               | -                      | ينزل: حصة حقوق غير المسيطرين من اطفاء الخسائر المدورة لشركة تابعة |
| (٢٠٦,٥٨٥)              | (٣٣,٠٠٧)               | خسارة السنة قبل ضريبة الدخل                                       |
| (٧٩,٠١٨)               | (٤٠٥)                  | ضريبة دخل مدفوعة عن سنوات سابقة                                   |
| (٢٨٥,٦٠٣)              | (٣٣,٤١٢)               | خسارة السنة بعد ضريبة الدخل                                       |
|                        |                        | وتعود الى:                                                        |
| (٣٠٠,٨٩٦)              | (١,٦٨٤)                | مساهمي الشركة                                                     |
| ١٥,٢٩٣                 | (٣١,٧٢٨)               | حقوق غير المسيطرين                                                |
| (٢٨٥,٦٠٣)              | (٣٣,٤١٢)               |                                                                   |
| دينار                  | دينار                  |                                                                   |
| (%٢,١)                 | (%٠,٠١)                | ٢٤ الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) السنة                 |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
بيان الدخل الشامل الآخر الموحد

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |                                                                  |
|------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------|
| دينار أردني            | دينار أردني            |                                                                  |
| (٢٨٥,٦٠٣)              | (٣٣,٤١٢)               | (خسارة) السنة                                                    |
|                        |                        | يضاف: بنود الدخل الشامل الآخر:                                   |
| ٣٨,٥٤٦                 | -                      | أرباح متحققة من بيع موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر     |
| (٣,١٤٤,٦٠١)            | (١,٤٢٤,٤٣١)            | تغير القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر |
| ٢,٥٥٨                  | (١,٣٦٧)                | حصة المجموعة من بنود الدخل الشامل الآخر للشركة الحليفة           |
| (٣,٣٨٩,١٠٠)            | (١,٤٥٩,٢١٠)            | مجموع (الخسارة) والدخل الشامل الآخر للسنة                        |
|                        |                        | وتعود الى:                                                       |
| (٣,٤٠٤,٣٩٣)            | (١,٤٢٧,٤٨٢)            | مساهمي الشركة                                                    |
| ١٥,٢٩٣                 | (٣١,٧٢٨)               | حقوق غير المسيطرين                                               |
| (٣,٣٨٩,١٠٠)            | (١,٤٥٩,٢١٠)            |                                                                  |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

حقوق مساهمي الشركة

| المجموع                               | حقوق غير المسيطرين | المجموع     | خسائر متراكمة | التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية | إحتياطي إجباري | رأس المال المنفوع |
|---------------------------------------|--------------------|-------------|---------------|-----------------------------------------------------|----------------|-------------------|
| دينار أردني                           | دينار أردني        | دينار أردني | دينار أردني   | دينار أردني                                         | دينار أردني    | دينار أردني       |
| للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ |                    |             |               |                                                     |                |                   |
| ٣,٢٤٧,٦٦٠                             | ٣٧٩,٢٩٧            | ٢,٨٦٨,٣٦٣   | (٦,٦٠١,٦٠٧)   | (٥,١٠٥,٧٣٦)                                         | ٧٥,٧٠٦         | ١٤,٥٠٠,٠٠٠        |
| (١,٤٥٩,٢١٠)                           | (٣١,٧٢٨)           | (١,٤٢٧,٤٨٢) | (١,٦٨٤)       | (١,٤٢٥,٧٩٨)                                         | -              | -                 |
| ١,٧٨٨,٤٥٠                             | ٣٤٧,٥٦٩            | ١,٤٤٠,٨٨١   | (٦,٦٠٣,٢٩١)   | (٦,٥٣١,٥٣٤)                                         | ٧٥,٧٠٦         | ١٤,٥٠٠,٠٠٠        |
| للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ |                    |             |               |                                                     |                |                   |
| ٦,٥٨٤,٥٤٥                             | ٣١١,٧٨٩            | ٦,٢٧٢,٧٥٦   | (٦,٣٣٩,٢٥٧)   | (١,٩٦٣,٦٩٣)                                         | ٧٥,٧٠٦         | ١٤,٥٠٠,٠٠٠        |
| (٣,٤٢٧,٦٤٦)                           | ١٥,٢٩٣             | (٣,٤٤٢,٩٣٩) | (٣٠٠,٨٩٦)     | (٣,١٤٢,٠٤٣)                                         | -              | -                 |
| ٣٨,٥٤٦                                | -                  | ٣٨,٥٤٦      | ٣٨,٥٤٦        | -                                                   | -              | -                 |
| ٥٢,٢١٥                                | ٥٢,٢١٥             | -           | -             | -                                                   | -              | -                 |
| ٣,٢٤٧,٦٦٠                             | ٣٧٩,٢٩٧            | ٢,٨٦٨,٣٦٣   | (٦,٦٠١,٦٠٧)   | (٥,١٠٥,٧٣٦)                                         | ٧٥,٧٠٦         | ١٤,٥٠٠,٠٠٠        |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

**شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة**  
**المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**بيان التدفقات النقدية الموحد**

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦<br>دينار أردني | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧<br>دينار أردني |                                                                        |
|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| (٢٠٦,٥٨٥)                             | (٣٣,٠٠٧)                              | التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:                                 |
|                                       |                                       | (خسارة) السنة قبل الضريبة                                              |
|                                       |                                       | تعديلات:                                                               |
| ١٤٩,١٠٩                               | ١٤٢,٣٨٧                               | إستهلاكات في قيمة الممتلكات والمعدات                                   |
| (١,٥٥٦)                               | -                                     | أرباح بيع ممتلكات ومعدات                                               |
| ١,١١٣                                 | (٢٠,٢٢٠)                              | صافي التغير في حقوق ملكية شركات مستثمر بها                             |
| ٨٣٣,٢٨٠                               | ٨٤٨,٢٧٩                               | مصاريف التمويل - بالصافي                                               |
| (٣٧,٧٦٨)                              | ٣٧,٩٩٩                                | مخصص بضاعة                                                             |
| (٦,٥٩٥)                               | (٢,١٠٠)                               | التغير في مخصص ديون مشكوك في تحصيلها                                   |
|                                       |                                       | تغيرات رأس المال العامل:                                               |
| ٦٤,٤٤٥                                | (٦١٧,٥٨٨)                             | المخزون                                                                |
| ٧١,٣٤٩                                | (٤٥٢,١١٩)                             | ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل                                          |
| ٥,٩٣٤                                 | ٧٦,٩٤٦                                | حسابات مدينة متنوعة                                                    |
| (١٧٠,٤٥٥)                             | ١,٦٠١,٨٨٧                             | ذمم دائنة                                                              |
| ٢٥,٦١٢                                | ٤٤,٤١٥                                | حسابات دائنة متنوعة                                                    |
| ٧٢٧,٨٨٣                               | ١,٦٢٦,٨٧٩                             | صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل المدفوعة       |
| (٧٩,٠١٨)                              | (٥,٨٣٦)                               | ضريبة دخل مدفوعة                                                       |
| ٦٤٨,٨٦٥                               | ١,٦٢١,٠٤٣                             | صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية                                |
|                                       |                                       | الأنشطة الإستثمارية:                                                   |
| ٩٩,٤٩٨                                | ١,٦٨٨                                 | فوائد مقبوضة                                                           |
| ٦,٠٣٣                                 | -                                     | المحصل من بيع ممتلكات ومعدات                                           |
| (٢١,٨٢٥)                              | (١٠٤,٨٢١)                             | شراء ممتلكات ومعدات                                                    |
| ٥٠,٠٠٠                                | ١٠٠,٠٠٠                               | المحصل من قروض لأطراف ذات علاقة                                        |
| ١٨٨,٩٢٨                               | -                                     | المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| ٣٢٢,٦٣٤                               | (٣,١٣٣)                               | صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة الإستثمارية                |
|                                       |                                       | الأنشطة التمويلية:                                                     |
| (٤,٩٢٠,٥٥٦)                           | ١,٩٧٣,٩٦٠                             | ذمم أطراف ذات علاقة - دائنة                                            |
| ٤,٧٨٤,٨٨٧                             | (٢,١٠٦,٨٩٠)                           | بنوك دائنة وقروض                                                       |
| (٩٤٦,٤٨٤)                             | (٨٤٩,٩٦٧)                             | فوائد مدفوعة                                                           |
| ٥٢,٢١٥                                | -                                     | حصة حقوق الأقلية في اطفاء خسارة في شركات تابعة                         |
| (١,٠٢٩,٩٣٨)                           | (٩٨٢,٨٩٧)                             | صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية                       |
| (٥٨,٤٣٩)                              | ٦٣٥,٠١٣                               | صافي الزيادة (النقص) في النقد                                          |
| ٦٦,٦٩٨                                | ٨,٢٥٩                                 | نقد و ما في حكمه - بداية السنة                                         |
| ٨,٢٥٩                                 | ٦٤٣,٢٧٢                               | نقد وما في حكمه - نهاية السنة                                          |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق



شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

---

١- عام:

أ. التأسيس والغايات:

تأسست شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٠ نيسان ١٩٩٥، بمقتضى احكام قانون الشركات الأردني وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بذلك التاريخ تحت الرقم (٢٨١). ومن غايات الشركة إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها واستثمار أموالها في الأسهم والسندات والأوراق المالية وتقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها.

ب. الموظفين:

يعمل لدى المجموعة (١١٨) موظف كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ( ١٢٧ كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦).

ج. الموافقة على البيانات المالية:

تم إقرار البيانات المالية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٥ شباط ٢٠١٨، وتتطلب هذه البيانات المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢- أسس إعداد البيانات المالية الموحدة:

**بيان الالتزام:**

تم إعداد البيانات المالية الموحدة المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد هذه البيانات المالية الموحدة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

**أ. أسس توحيد البيانات المالية:**

تمثل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها، وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم إستبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف في ما بين الشركة والشركات التابعة. يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد البيانات المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة. لغرض توحيد البيانات المالية يتم إلغاء الأرباح والخسائر للشركات التابعة المحاسب عنها بطريقة حقوق الملكية والناجمة عن التعامل مع الشركة المستثمرة مقابل حساب الإستثمار في الشركات التابعة.

**ب. العملة الرئيسية وعملة العرض:**

تظهر البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمجموعة.

**ج. أساس القياس:**

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة لها.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣- السياسات المحاسبية الهامة:

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المطبقة:

**النقد وما في حكمه:**

يشتمل النقد وما في حكمه على النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الاجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل.

**الذمم المدينة:**

تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الاصلي بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدّر عدم تحصيلها. ويتم تكوين مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها عندما يكون هنالك دليل موضوعي يشير إلى إحتمالية عدم التمكن من تحصيل الذمم المدينة.

**المخزون:**

تحدد تكلفة المخزون على النحو التالي:

- يتم تكليف البضاعة الجاهزة والمواد الخام وقطع الغيار بسعر الكلفة على اساس الوارد أولاً صادر أولاً.
- يتم تكليف البضاعة تحت التصنيع بتكلفة المواد الخام المستخدمة في عملية الانتاج مضافاً اليها المصاريف الصناعية الأخرى، وتحدد التكلفة على اساس الوارد أولاً صادر أولاً.
- يظهر المخزون بسعر الكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما أقل.

**الممتلكات والمباني والمعدات:**

تظهر الممتلكات والمعدات بسعر الكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي تدني في قيمتها، ويتم استبعاد كلفة الممتلكات والمعدات والاستهلاك المتراكم من بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم اثبات أية أرباح أو خسائر في بيان الدخل الموحد.

تستهلك الممتلكات والمعدات، باستثناء الاراضي، باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| الآلات واجهزة ومعدات | ٨%        |
| اثاث ومعدات مكتبية   | ١٢% - ٣٣% |
| سيارات               | ١٥%       |
| تحسينات              | ٤% - ١٥%  |

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني كخسارة في بيان الدخل الموحد.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

**موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:**

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في ادوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل. ويتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء وبعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة. ويظهر التغير في القيمة العادلة في بيان الدخل الشامل الآخر الموحد وضمن حقوق الملكية في بيان المركز المالي الموحد بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل الآخر الموحد وضمن حقوق الملكية في بيان المركز المالي الموحد ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح أو الخسائر المدورة وليس من خلال بيان الدخل الموحد. لاتخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.

**موجودات مالية بالكلفة المطفاه:**

هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة الشركة الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بالدفعات من أصل الدين والفوائد على رصيد الدين القائم في مواعيد سداد محددة وثابته وليس لهذه الموجودات اسعار في سوق نشط وليس للشركة نية في بيع هذه الموجودات في المستقبل القريب.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفأ العلاوة / الخصم باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، قيداً على أو لحساب الفائدة، وينزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في قيمتها يؤدي إلى عدم امكانية استرداد الاصل أو جزء منه، ويتم قيد أي تدني في قيمتها كأرباح أو الخسائر ضمن بيان الدخل الشامل الموحد.

يمثل مبلغ التدني في قيمة هذه الموجودات الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر الفائدة الفعلي الاصلي.

ويتم إعادة تصنيف أي موجودات مالية من / إلى هذا البند فقط في الحالات التي تحددها المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية. في حالة بيع أي من هذه الاصول قبل تاريخ استحقاقها حيث ينبغي أن تسجل هذه المبيعات في بيان الدخل في بند منفصل ويتم الإفصاح عنها وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

**إستثمار في شركات حليفة:**

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة المستثمرة تأثيراً فعالاً - وليست سيطرة - على سياساتها المالية والتشغيلية.

يتم محاسبة الاستثمارات في الشركات الحليفة في البيانات المالية الموحدة باستخدام طريقة حقوق الملكية. ويتم الاعتراف بهذه الاستثمارات بشكل مبدئي بالكلفة والتي تتضمن تكاليف المعاملات وبعاد تقييمها لاحقاً باستخدام البيانات المالية التي تحتوي على حصة الشركة المستثمرة من الربح أو الخسارة في حقوق ملكية الشركة الحليفة حتى تاريخ حدوث تأثير مهم أو توقف السيطرة المشتركة.

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات وأي إيراد أو مصروف غير متحقق ناتج عن المعاملات الداخلية للمجموعة. ويتم استبعاد الأرباح أو الخسائر غير المتحققة الناتجة عن المعاملات مع حقوق الملكية للمستثمر مقابل الاستثمار في حدود حصة المجموعة في شركة مستثمر فيها.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق



شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

**استثمار في شركات تابعة:**

- الشركات التابعة هي تلك الشركات التي تسيطر الشركة المالكة على سياساتها المالية والتشغيلية. وتعتبر الشركة تابعة إذا كانت الشركة المالكة تمتلك نسبة تتجاوز ٥٠% من رأسمالها.
- يتم معالجة الاستثمار في الشركات التابعة ضمن البيانات المالية الموحدة بموجب طريقة حقوق الملكية.
- يتم توحيد البيانات المالية للشركات التابعة اعتباراً من تاريخ الشراء ويتم استبعاد الشركات التابعة اعتباراً من تاريخ البيع ويتم تسوية الحسابات الجارية للشركة الأم والشركات التابعة والمعاملات فيما بينهما ضمن البيانات المالية الموحدة.

**البنوك الدائنة والقروض:**

يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة مطروحاً منها التكاليف المباشرة المتعلقة بهذه القروض. ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأه باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

**الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة:**

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة عند الاستلام الفعلي للبضائع و / أو الخدمات سواء تم المطالبة بها من قبل المورد أو لم يتم.

**المخصصات:**

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ بيان المركز المالي الموحد ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل ان ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع اقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

**تحقق الإيرادات:**

- تتحقق الإيرادات عندما يكون من المحتمل ان تتدفق منافع اقتصادية مستقبلية للمجموعة ويكون الإيراد قابل للقياس بشكل يمكن الاعتماد عليه. ويتم الاعتراف بالإيرادات عند تسليم البضاعة للعميل وانتقال مخاطر الملكية من المجموعة إلى العميل.
- يتم اثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها بطريقة الفائدة الفعالة.
- يتم اثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.
- يتم اثبات توزيعات أرباح الاستثمارات في بيان الدخل الموحد عند اقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

**ضريبة الدخل:**

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ (٢٠١٤): قانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق



شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

**القيمة العادلة:**

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لتسوية التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الأصل أو تسوية الالتزام تتم من خلال الاسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات. وفي حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطلوبات. تحتاج الشركة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملائمة.

تقوم الشركة بقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الافتراضات المستخدمة من المشاركين في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون وفقاً لمصلحتهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل طريقة أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل طريقة.

تقوم الشركة باستخدام اساليب تقييم ملائمة وتتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة والتركيز على استخدام المدخلات الممكنة ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكنة ملاحظتها بشكل غير مباشر.

يتم تصنيف جميع الموجودات و المطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو الإفصاح عنها في البيانات المالية باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: الاسعار السوقية المعلنة في الاسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.  
المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

تقوم الشركة بتحديد ما اذا تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات (بناءً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الاثر الجوهرى على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات ايضاح القيمة العادلة، تقوم الشركة بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات او المطلوبات ومستويات القيمة العادلة حسب ما تم تفصيله سابقاً.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

**التقاص:**

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

**المعاملات بالعملة الأجنبية:**

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك المعاملات، كما يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة بتاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم تسجيل الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية كأرباح أو خسائر في بيان الدخل الموحد.

**تدني الموجودات المالية:**

تقوم الشركة بإجراء تقييم بتاريخ اعداد بيان المركز المالي الموحد لتحديد فيما اذا كان هناك مؤشر موضوعي بأن احد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد تعرضت لانخفاض دائم في قيمتها. يتم اعتبار قيمة أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد انخفضت، فقط في حالة وجود دليل موضوعي لانخفاض القيمة كنتيجة لحدث أو أكثر والتي حصلت بعد التثبيت الأولي للموجودات (حصول "حدث خسارة") ولهذا الحدث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لاحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية التي من الممكن تقديرها بشكل معقول. يمكن أن يتضمن دليل الانخفاض الدائم مؤشرات على أن المقترض أو مجموعة من المقترضين يواجهون صعوبة مالية كبيرة أو إهمال أو تقصير في دفعات الفوائد أو المبلغ الاساسي ومن المرجح أنهم سيتعرضون للافلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى وعندما تشير البيانات الملحوظة إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات في الأوضاع الاقتصادية المرتبطة بالتقصور.

**تدني الموجودات غير المالية**

تقوم الشركة بتاريخ بيان المركز المالي الموحد بتقييم فيما اذا كان هناك مؤشر موضوعي بأن الاصل قد انخفضت قيمته. اذا وجد اي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة باختبار التدني من خلال تقييم المبلغ الممكن تحصيله للاصل. أن مبلغ الاصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للاصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمه المستخدمة ايهما اعلى، ويتم تحديده للاصل الفردي، إلا اذا كان الاصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات الشركة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للاصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الاصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للاصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار اذا كانت متوفرة، وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتمالات بمضاعفات تقييم اسعار اسهم الشركات المشابهة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

**الربح للسهم:**

يتم احتساب الربح للسهم الأساسي والمخفض والمتعلق بالأسهم العادية ويحتسب الربح للسهم الأساسي بقسمة الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية خلال السنة.

**إستخدام التقديرات:**

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات. يتم مراجعة التقديرات والإفتراضات المطبقة باستمرار ويتم الإعراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في السنة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات اللاحقة التي تتأثر بتلك التغييرات.

فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها إستخدام التقديرات غير المؤكدة والإجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في البيانات المالية الموحدة:

- تقوم الإدارة بالإعتراف بمصروف ضريبة الدخل للسنة اعتماداً على تقديراتها للربح الضريبي وفقاً للقوانين والتعليمات السارية والمعايير الدولية للتقارير المالية.
  - تقوم الإدارة بإعادة تقدير صافي القيمة التحصيلية للذمم المدينة بصورة دورية اعتماداً على إحتمالية تحصيل هذه الذمم وتقوم بأخذ مخصصات لأرصدة الديون المشكوك في تحصيلها إذا تطلب الأمر ذلك.
  - تقوم الإدارة بإعادة تقدير صافي القيمة التحصيلية للبضاعة بصورة دورية اعتماداً على صافي قيمتها البيعية، وتقوم بأخذ مخصصات لإنخفاض صافي القيمة التحصيلية عن القيمة الدفترية إذا تطلب الأمر ذلك.
  - تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لإعمارها الإنتاجية في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل الموحد.
  - تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد الشركة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها الشركة في المستقبل جراء تلك القضايا.
- تعتقد الإدارة بأن تقديراتها وإجتهاداتها معقولة وكافية.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٤- نقد في الصندوق ولدى البنوك:

يمثل هذا البند رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

٥- ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل:

يتألف هذا البند مما يلي:

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |                                   |
|------------------------|------------------------|-----------------------------------|
| دينار أردني            | دينار أردني            |                                   |
| ٣,٤٣١,٥٢٣              | ٤,٠٤٥,٥٧٩              | ذمم تجارية                        |
| ١,٢٣٤,٠٩٨              | ١,٠٧٢,١٦١              | شيكات برسم التحصيل                |
| ٤,٦٦٥,٦٢١              | ٥,١١٧,٧٤٠              | المجموع                           |
| (١,٠٢٥,٠٩٦)            | (١,٠٢٢,٩٩٦)            | ينزل: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها* |
| ٣,٦٤٠,٥٢٥              | ٤,٠٩٤,٧٤٤              | المجموع                           |

\* ان تفاصيل الحركات التي تمت على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها هي كما يلي:

| ٢٠١٦        | ٢٠١٧        |                                    |
|-------------|-------------|------------------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني |                                    |
| ١,٠٣٤,٥٤٥   | ١,٠٢٥,٠٩٦   | رصيد المخصص في بداية العام         |
| (٦,٥٩٥)     | (٢,١٠٠)     | ينزل: المردود من المخصص خلال العام |
| (٢,٨٥٤)     | -           | ينزل: ديون معدومة خلال العام       |
| ١,٠٢٥,٠٩٦   | ١,٠٢٢,٩٩٦   | رصيد المخصص في نهاية العام         |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

---

٦- قروض لأطراف ذات علاقة:

يمثل هذا البند القرض الممنوح لشركة الياقوت العقارية والبالغ ٦٠٠,٠٠٠ دينار أردني وذلك بهدف تمويل جزء من تكاليف انشاء مجمع (جاليريا مول) وتمويل نشاطات شركة الياقوت العقارية المختلفة.

يتم احتساب فائدة على المبالغ المسحوبة وغير المسددة من القرض بنسبة ٩%، وفي حال تأخر شركة الياقوت عن تسديد أي قسط من الأقساط أو أية فوائد وعمولات أو مبالغ أخرى مستحقة عليها فإن شركة الياقوت تتعهد بدفع فائدة تأخير بواقع ٢% بالإضافة الى سعر الفائدة المتفق عليه.

وفي حال قررت الشركة تحويل قيمة القرض لأسهم في شركة أمواج للمشاريع التجارية والإستثمارية (المساهمة الخاصة)، فلا يستحق فوائد على هذا القرض.

هذا وقد بلغ الرصيد المتبقي من أصل هذا القرض مبلغ ١٥٠,٠٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق



شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان -- المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

| ٧- مخزون:                |                        |                    |
|--------------------------|------------------------|--------------------|
| يتألف هذا البند مما يلي: |                        |                    |
| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦   | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |                    |
| دينار أردني              | دينار أردني            |                    |
| ٢,٦١٨,٧٣٠                | ٢,٥٥٤,٩٥٤              | بضاعة جاهزة        |
| ٨٠٣,١٠١                  | ١,٤٧٧,٣٤٨              | مواد خام           |
| ٨٢,٥١٥                   | ١٠٤,٤٧٨                | بضاعة تحت التصنيع  |
| ٢٧٨,١٢٨                  | ٢٦٣,٢٨٢                | قطع غيار           |
| ٣,٧٨٢,٤٧٤                | ٤,٤٠٠,٠٦٢              | المجموع            |
| (٦٧,٩٣٠)                 | (١٠٥,٩٢٩)              | ينزل: مخصص بضاعة * |
| ٣,٧١٤,٥٤٤                | ٤,٢٩٤,١٣٣              | المجموع            |

\* إن تفاصيل الحركات التي تمت على مخصص البضاعة هي كما يلي:

| ٢٠١٦        | ٢٠١٧        |                                  |
|-------------|-------------|----------------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني |                                  |
| ١٠٥,٦٩٨     | ٦٧,٩٣٠      | رصيد المخصص في بداية العام       |
| -           | ٣٧,٩٩٩      | يضاف: مخصص بضاعة خلال العام      |
| (٣٧,٧٦٨)    | -           | ينزل: المردود من مخصص خلال العام |
| ٦٧,٩٣٠      | ١٠٥,٩٢٩     | رصيد المخصص في نهاية العام       |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٨- حسابات مدينة متنوعة:

يتألف هذا البند مما يلي:

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |                                |
|------------------------|------------------------|--------------------------------|
| دينار أردني            | دينار أردني            |                                |
| ٣١٥,٨٥٩                | ٢٦٣,٨٤٢                | نعم أطراف ذات علاقة (إيضاح ٢٢) |
| ١٨,١٤٢                 | ٣٧,٩٧٧                 | بضاعة في الطريق                |
| ٥٠,٥٣٦                 | ١٤,٥٣٦                 | تأمينات أعطال موائئ            |
| ٩١,٦٥٣                 | ٩١,٦٥٣                 | ضريبة الدخل                    |
| ١٨,٧٥٦                 | ٢١,٧٥٦                 | تأمينات مستردة                 |
| ١٢,٤٠٧                 | ٢٠,٣٠١                 | نعم موظفين                     |
| ١٢,٦١٨                 | ٩,٠٥٦                  | مصاريف مدفوعة مقدماً           |
| ٧٢,٣٦٥                 | ٦١,٥١٥                 | دفعات مقدمة للموردين           |
| ٣٢,٦٠٦                 | ٣٤,٢٩٤                 | إيرادات فوائد مستحقة           |
| ٦,٦٨١                  | ٧,٢٢٥                  | أخرى                           |
| ٧,٤٧٨                  | -                      | أمانات ضريبة مبيعات            |
| ٦٣٩,١٠١                | ٥٦٢,١٥٥                | المجموع                        |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٩- ممتلكات ومعدات:

إن تفاصيل هذا البند كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ هي كما يلي:

| المجموع                         | مشاريع قيد التنفيذ | اثاث ومعدات مكتبية | تجهيزات     | سيارات      | آلات وأجهزة ومعدات | المباني*    | أراضي       |                                                 |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|-------------|-------------|--------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------|
| دينار أردني                     | دينار أردني        | دينار أردني        | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني        | دينار أردني | دينار أردني |                                                 |
| <b>التكلفة:</b>                 |                    |                    |             |             |                    |             |             |                                                 |
| ٥,٠٥٩,٥٠٢                       | ١٠,٢٣٧             | ١٤٨,٩٤٧            | ١٧٤,١٤٦     | ١١٨,٠٩٢     | ١,٩٣٩,٣٩٤          | ١,٠٥٥,٦٧٦   | ١,٦١٣,٠١٠   | الرصيد في بداية السنة                           |
| ١١٥,٠٥٨                         | -                  | ١٠,٢٣٧             | -           | ٢٠,٥٦٠      | ٨٤,٢٦١             | -           | -           | إضافات                                          |
| (١٠,٢٣٧)                        | (١٠,٢٣٧)           | -                  | -           | -           | -                  | -           | -           | المحول للممتلكات والمعدات                       |
| ٥,١٦٤,٣٢٣                       | -                  | ١٥٩,١٨٤            | ١٧٤,١٤٦     | ١٣٨,٦٥٢     | ٢,٠٢٣,٦٥٥          | ١,٠٥٥,٦٧٦   | ١,٦١٣,٠١٠   | الرصيد في نهاية السنة                           |
| <b>مجمع الإستهلاك المتراكم:</b> |                    |                    |             |             |                    |             |             |                                                 |
| ٣,١٠١,٨٢١                       | -                  | ١٤٦,٤٩٩            | ٨٦,٠٥٧      | ١٠٢,٢٣١     | ١,٧٨٥,٧٨٠          | ٩٨١,٢٥٤     | -           | الرصيد في بداية السنة                           |
| ١٤٢,٣٨٧                         | -                  | ٥,١٧٧              | ١٠,٨٠٢      | ٣,٠٩٥       | ٥١,٥٣٤             | ٧١,٧٧٩      | -           | إضافات                                          |
| ٣,٢٤٤,٢٠٨                       | -                  | ١٥١,٦٧٦            | ٩٦,٨٥٩      | ١٠٥,٣٢٦     | ١,٨٣٧,٣١٤          | ١,٠٥٣,٠٣٣   | -           | الرصيد في نهاية السنة                           |
| ١,٩٢٠,١١٥                       | -                  | ٧,٥٠٨              | ٧٧,٢٨٧      | ٣٣,٣٢٦      | ١٨٦,٣٤١            | ٢,٦٤٣       | ١,٦١٣,٠١٠   | صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ |
| ١,٩٥٧,٦٨١                       | ١٠,٢٣٧             | ٢,٤٤٨              | ٨٨,٠٨٩      | ١٥,٨٦١      | ١٥٣,٦١٤            | ٧٤,٤٢٢      | ١,٦١٣,٠١٠   | صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ |

\*لم يتم اظهار قيمة المبنى المتعلق بالشركة المتميزة للطباعة (شركة تابعة) ضمن هذا البند بسبب أنه مستهلك بالكامل.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

| ١٠- إستثمار في شركات حليفة:      |              |                     |                     |                             |
|----------------------------------|--------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|
| يتألف هذا البند مما يلي:         |              |                     |                     |                             |
| المنتج                           | نسبة الملكية | ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ | ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ |                             |
|                                  | %            | دينار أردني         | دينار أردني         |                             |
| شركة مصانع مواد التعبئة والتغليف | ٤٤,١١ %      | ١,١٤٥,٦٣٩           | ١,١٢٦,٧٨٦           | صناعة رولات البولي بروبيلين |
| شركة محدودة المسؤولية            |              |                     |                     |                             |
|                                  |              | ١,١٤٥,٦٣٩           | ١,١٢٦,٧٨٦           |                             |

إن تفاصيل الحركات التي تمت على حساب إستثمار في شركات حليفة خلال العام هي كما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ | ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ |                                                        |
|---------------------|---------------------|--------------------------------------------------------|
| دينار أردني         | دينار أردني         |                                                        |
| ١,١٢٦,٧٨٦           | ١,١٢٥,٣٤١           | رصيد الإستثمار في بداية العام                          |
| ٢٠,٢٢٠              | (١,١١٣)             | حصة المجموعة من الربح (الخسارة)                        |
| (١,٣٦٧)             | ٢,٥٥٨               | حصة المجموعة من بنود الدخل الشامل الآخر للشركة الحليفة |
| ١,١٤٥,٦٣٩           | ١,١٢٦,٧٨٦           | رصيد الاستثمار في نهاية العام                          |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١١- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

يمثل هذا البند صافي القيمة الدفترية للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وتفاصيلها كما يلي:

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |                                         |
|------------------------|------------------------|-----------------------------------------|
| دينار أردني            | دينار أردني            |                                         |
| ١٣,٧٣٠,٨٤٥             | ١٢,٩٠٤,٣٤١             | شركات مدرجة في السوق المالي النظامي     |
| ١,١٩٥,٩٦٠              | ٥٩٨,٠٣٣                | شركات مدرجة في السوق المالي غير النظامي |
| ٢٢١,٤٦٠                | ٢٢١,٤٦٠                | شركات غير مدرجة                         |
| ١٥,١٤٨,٢٦٥             | ١٣,٧٢٣,٨٣٤             | المجموع                                 |

إن تفاصيل الحركات التي تمت خلال العام على حساب التغير المتراكم في القيمة العادلة لكامل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي كما يلي:

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |                                                          |
|------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------|
| دينار أردني            | دينار أردني            |                                                          |
| (١,٩٦٣,٦٩٣)            | (٥,١٠٥,٧٣٦)            | الرصيد في بداية السنة                                    |
| (٣,٢٥٥,٨٣١)            | (١,٤٢٥,٧٩٨)            | التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية               |
| ١١٣,٧٨٨                | -                      | التغير المتراكم في القيمة العادلة لموجودات مالية مستبعدة |
| (٥,١٠٥,٧٣٦)            | (٦,٥٣١,٥٣٤)            | المجموع                                                  |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق



**شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة**  
**المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**

طريقة التقييم المتبعة:

١. شركات مدرجة في السوق النظامي:

تم تقييم الاستثمارات في الشركات المدرجة في السوق النظامي بإستخدام آخر سعر تداول لهذه الاسهم في نهاية العام وكانت نتائج إعادة التقييم لهذه الاستثمارات على النحو التالي:

| عدد الأسهم                                                | القيمة الدفترية<br>كما في ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ قبل التقييم | سعر الاغلاق<br>(سوق نظامي) | القيمة العادلة | خسائر غير<br>متحققة<br>من تقييم الأسهم |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|----------------------------------------|
| دينار أردني                                               | دينار أردني                                                  | دينار أردني                | دينار أردني    | دينار أردني                            |
| شركة دلتا للتأمين                                         | ١,٢٥١,٣٣١                                                    | ١/١٨                       | ١,٤٧٦,٥٧٠      | ١٠٠,١٠٦                                |
| شركة اللؤلؤ لصناعة الورق الصحي                            | ٧,٠٠٠                                                        | ١/٨٧                       | ١٣,٠٩٠         | (٦,٤١٠)                                |
| المؤسسة الصحفية الاردنية                                  | ٥٣,٨٨٩                                                       | ٠/٤٥                       | ٢٤,٢٥٠         | (١٧,٧٨٤)                               |
| الشركة العربية للاستثمارات المالية                        | ٣,٣٣٣                                                        | ١/٢٥                       | ٤,١٦٦          | (٥٠٠)                                  |
| الشركة العالمية لصناعة الزيوت النباتية                    | ١,٦٠٩,٦٦٦                                                    | ٢/١٣                       | ٣,٤٢٨,٥٨٩      | (٤٩٨,٩٩٦)                              |
| بنك المال الاردني                                         | ١٠,٠٧٣,٠٠٧                                                   | ٠/٧٩                       | ٧,٩٥٧,٦٧٦      | (٤٠٢,٩٢٠)                              |
| ينزل: حصة المجموعة من بنود الدخل الشامل الآخر لشركة حليفة | -                                                            | -                          | -              | (١,٣٦٧)                                |
|                                                           | ١٣,٧٣٠,٨٤٥                                                   |                            | ١٢,٩٠٤,٣٤١     | (٨٢٧,٨٧١)                              |

٢. شركات مدرجة في السوق غير النظامي:

خلال عام ٢٠١٦، وبموجب التعليمات المنظمة لتداول الاوراق المالية غير المدرجة في بورصة عمان والتي اقرت بتاريخ ٢٠١٦/٤/١٢، تم تداول اسهم شركة أمواج العقارية وشركة أموال انفسست ضمن سوق الاوراق المالية غير المدرجة. وبناءً عليه، فقد إعتمدت إدارة الشركة في قياس القيمة العادلة لهذه الإستثمارات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ على آخر سعر تداول لأسهم شركة أمواج العقارية (م.ع.م) الذي تم بتاريخ ٢٦ كانون الأول ٢٠١٧ والبالغ ٠,١٧ دينار أردني للسهم الواحد، وآخر سعر تداول لشركة أموال انفسست الذي تم بتاريخ ٢٨ كانون الأول ٢٠١٧ والبالغ ٠,٠٥ دينار أردني للسهم الواحد في سوق الاوراق المالية غير المدرجة. وتعتقد ادارة الشركة بأن السوق غير النظامي للاوراق المالية غير المدرجة يمثل السوق الاكثر ملائمة لقياس القيمة العادلة لاسهم الشركات المدرجة ضمنه، ويقدم مدخلات ذات تأثير هام على القيمة العادلة للاسهم والتي يمكن ملاحظتها بشكل مباشر وكانت نتائج إعادة التقييم لهذه الاستثمارات على النحو التالي:

| عدد الأسهم                | القيمة الدفترية<br>كما في ٣١ كانون<br>الأول ٢٠١٧ قبل<br>التقييم | سعر الاغلاق<br>(سوق غير<br>نظامي) | القيمة العادلة | خسائر غير متحققة<br>من تقييم الأسهم |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------|-------------------------------------|
| دينار أردني               | دينار أردني                                                     | دينار أردني                       | دينار أردني    | دينار أردني                         |
| شركة أمواج العقارية م.ع.م | ٣,٥١٤,٧٢٧                                                       | ٠/١٧                              | ٥٩٧,٥٠٤        | (٥٩٧,٥٠٣)                           |
| شركة أموال انفسست         | ١٠,٥٨٨                                                          | ٠/٠٥                              | ٥٢٩            | (٤٢٤)                               |
|                           | ١,١٩٥,٩٦٠                                                       |                                   | ٥٩٨,٠٣٣        | (٥٩٧,٩٢٧)                           |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٣. شركات غير مدرجة:

تم اعتماد آخر سعر تقييم للاستثمارات في الشركات غير المدرجة وكانت قيمة هذه الاستثمارات على النحو التالي:

| عدد الأسهم                            | القيمة الدفترية<br>كما في ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ قبل التقييم | القيمة العادلة | خسائر غير متحققة<br>من تقييم الأسهم |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------|
|                                       | دينار أردني                                                  | دينار أردني    | دينار أردني                         |
| الشركة الكويتية الاردنية القابضة      | ١٧٤,٠٠٠                                                      | ٤٣,٩٦٠         | -                                   |
| شركة البحر الميت للاستثمارات السياحية | ١٧٧,٥٠٠                                                      | ١٧٧,٥٠٠        | -                                   |
|                                       |                                                              | ٢٢١,٤٦٠        | -                                   |

هنالك ١٠٠,٥٠٠ سهم محجوزة مقابل عضوية في مجلس الإدارة ونورد فيما يلي ملخص بها:

| عدد الاسهم |                                                |
|------------|------------------------------------------------|
| ٢٠,٠٠٠     | الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية |
| ٥٠٠        | شركة دلنا للتأمين                              |
| ٢٥,٠٠٠     | بنك المال                                      |
| ٥٠,٠٠٠     | أمواج العقارية                                 |
| ٥,٠٠٠      | شركة اللؤلؤ لصناعة الورق الصحي                 |
| ١٠٠,٥٠٠    | المجموع                                        |

١٢- بنوك دائنة:

يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات المتمثلة في حسابات جاري مدين منحت للمجموعة من قبل بنوك محلية بالدينار الأردني والدولار الأمريكي، هذا وقد بلغت إجمالي المبالغ المستغلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ مبلغ ١,٤٣١,٨٤٣ دينار أردني (١,١٢٨,١٣٣ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦)، وبمعدل فائدة يتراوح ما بين ٣% و ٨% سنوياً. إن هذه التسهيلات تم منحها بكفالة المساهمين الشخصية.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١٣- القروض :

يمثل هذا البند قيمة التسهيلات البنكية الممنوحة للمجموعة من قبل البنوك، إن هذه التسهيلات تم منحها مقابل كفالات شخصية مقدمة من المساهمين، وفيما يلي ملخص بهذه القروض:

| ٢٠١٦        |                | ٢٠١٧        |                | البنك            |
|-------------|----------------|-------------|----------------|------------------|
| طويلة الأجل | تستحق خلال عام | طويلة الأجل | تستحق خلال عام |                  |
| ١٤,٦٥٥,٤٠٠  | ٢,٤١٠,٦٠٠      | ١٢,١٩٤,٨٠٠  | ٢,٤١٠,٦٠٠      | البنك العربي (١) |
| -           | ١,٤١٨,٠٠٠      | -           | ١,٤١٨,٠٠٠      | البنك العربي (٢) |
| ١٤,٦٥٥,٤٠٠  | ٣,٨٢٨,٦٠٠      | ١٢,١٩٤,٨٠٠  | ٣,٨٢٨,٦٠٠      | المجموع          |

البنك العربي (١)

حصلت المجموعة خلال عام ٢٠١٣ على قرض متناقص بالعملة الأجنبية من البنك العربي بمبلغ ٢٨,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بسعر فائدة معدل ليبيور ٣ شهور + ٢.٥% ويحد أدنى ٤% سنوياً لتسديد وإلغاء سقوف الجاري مدين الممنوحة للمجموعة بالعملة المختلفة والبالغة ١٧,٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بالإضافة إلى القروض المتناقصة والبالغة ٦,٣٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي وتسديد التجاوز المؤقت في الحساب الجاري مدين والمستحق من ٢٠١٣/٥/١. يسدد أصل القرض بموجب ٢٤ قسط ربع سنوي متساوي ومتتالي و متتابع (غير شامل الفائدة) قيمة كل منها (١,٢٠٠,٠٠٠) دولار أمريكي ما عدا القسط الأخير بمبلغ (٤٠٠,٠٠٠) دولار أمريكي بحيث يستحق القسط الأول إعتباراً من ٢٠١٤/٣/٣٠ ولحين السداد التام وبحيث يكون القسط الأخير مساوياً لرصيد القرض و/أو أية فوائد و/أو عمولات و/أو مصاريف مستحقة بذلك التاريخ، تم خلال العام ٢٠١٥ سداد ١٨,٤٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي عن طريق جاري الشريك إيليا نقل وأولاده.

تم بتاريخ ٢٠١٦/٣/٩ زيادة رصيد القرض المتناقص البالغ رصيده (٩,٦٠٠,٠٠٠) دولار أمريكي (تسعة ملايين وستمئة ألف دولار أمريكي) بمبلغ (١٤,٤٠٠,٠٠٠) دولار أمريكي (أربعة عشر مليون وأربعمائة ألف دولار أمريكي) ليصبح رصيد القرض القائم (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) دولار أمريكي (أربعة وعشرون مليون دولار أمريكي).

تستغل الزيادة البالغة أربعة عشر مليون وأربعمائة ألف دولار أمريكي حصراً كتسهيلات ائتمانية لتسديد التزامات العملاء لدى بنك الاتحاد وبنك الاردن وبنك الاسكان والبنك الاردني الكويتي.

يسدد كامل رصيد القرض بعد الزيادة بموجب ٢٨ قسط ربع سنوي متتالي ومتتابع ومتساوي (غير شامل الفائدة) قيمة كل منها (٨٥٠,٠٠٠) دولار أمريكي (ثمانمائة وخمسون ألف دولار أمريكي) ما عدا الاخير بمبلغ (١,٠٥٠,٠٠٠) دولار أمريكي (مليون وخمسون ألف دولار أمريكي) وبحيث يستحق القسط الاول بعد عام من تاريخ توقيع ملحق الزيادة، وبحيث يكون القسط الاخير مساوياً لرصيد القرض وأية فوائد وعمولات أو مصاريف مستحقة بذلك التاريخ.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

تم بموجب اتفاقية الزيادة تعديل سعر الفائدة على إجمالي القرض ليصبح بمعدل سعر ليبور ٣ شهور + هامش فائدة بنسبة (٢,٧٥%)  
ويحد أدنى لسعر الفائدة ٣,٥% سنوياً.

فترة الفائدة: تقسم مدة القرض الى فترات متساوية ومتتابعة طول كل منها ٣ شهور اعتباراً من تاريخ توقيع اتفاقية القرض وتحتسب الفائدة على اساس الرصيد اليومي لحساب القرض وتدفع في نهاية فترة الفائدة وتعتبر الفائدة التي تستحق على حساب القرض بموجب قيود البنك وحساباته جزءاً لا يتجزأ من القرض. ولا تستوفي عمولة على حساب القرض.

للبنك الحق تلقائياً مع اشعار العميل قبل ٣٠ يوم ان يعدل هامش الفائدة المستوفاة على القرض، وإذا استحق أي قسط من الاقساط ولم يسدد في موعده فانه يحق للبنك اعتبار جميع الاقساط الباقية مع الفوائد والعمولات والمصاريف مستحقة الاداء فوراً ومطالبة العميل بها.

البنك العربي (٢)

حصلت الشركة المتميزة للطباعة (شركة تابعة) خلال عام ٢٠٠٦ على قرض متجدد من البنك العربي لتمويل الاعتمادات بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي وفائدة معدل سعر الإقراض في اسواق لندن لشهر مضافاً إليها ٢% ويحد أدنى ٣,٢٥% سنوياً. يسدد القرض بعد مضي ستة أشهر مع إمكانية إعادة سحبه بعد سداذه.

إن مبلغ الدفعات السنوية واستحقاقها للقروض طويلة الأجل هي كما يلي:

| السنة   | دينار اردني |
|---------|-------------|
| ٢٠١٩    | ٢,٤١٠,٦٠٠   |
| ٢٠٢٠    | ٢,٤١٠,٦٠٠   |
| ٢٠٢١    | ٢,٤١٠,٦٠٠   |
| ٢٠٢٢    | ٢,٤١٠,٦٠٠   |
| ٢٠٢٣    | ٢,٥٥٢,٤٠٠   |
| المجموع | ١٢,١٩٤,٨٠٠  |

منحت كافة القروض الواردة تفاصيلها أعلاه بكفالة المساهمين الشخصية.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١٤- حسابات دائنة متنوعة:

يتألف هذا البند مما يلي:

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |                                     |
|------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| دينار أردني            | دينار أردني            |                                     |
| ١,٢٩٠,٢١٤              | ٣,٢٦٤,١٧٤              | ذمم أطراف ذات علاقة (إيضاح ٢٢)      |
| ١٩٠,٦٠٢                | ٢٠٥,٧٤٣                | أمانات ضريبية مبيعات                |
| ١٦٨,٣٠٦                | ١٦٢,٨٧٥                | ضريبة دخل                           |
| -                      | ٨٩,٧٩٦                 | أمانات أخرى                         |
| ١١٧,١٣٩                | ٦٤,٤١١                 | مصاريف مستحقة                       |
| ٣٤,٩٦٩                 | ٢٥,٦٦٠                 | أمانات عمولات مبيعات موظفين متراكمة |
| ٢٣,٠٠٠                 | ٢٧,٤١٩                 | مخصص قضايا عمالية                   |
| ١٣,٠٢٧                 | ١٤,٠٨٠                 | ضمان إجتماعي                        |
| ٧,٢٢٩                  | ٣,٢٧٢                  | أخرى                                |
| ١,٨٤٤,٤٨٦              | ٣,٨٥٧,٤٣٠              | المجموع                             |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق



شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١٥- رأس المال:

أصبح رأس مال الشركة المصرح والمكتتب به والمنفوع يتكون من (١٤,٥٠٠,٠٠٠) أربعة عشر مليون وخمسمائة ألف دينار أردني مقسم الى (١٤,٥٠٠,٠٠٠) أربعة عشر مليون وخمسمائة ألف سهم قيمة الاسهم الاسمية دينار أردني واحد، وذلك بعد موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بقرار رقم (٢٠١٢/٢٠٤) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠١٢/٥/٢٢ على تسجيل أسهم الزيادة في رأسمال الشركة البالغة (١٤,٠٠٠,٠٠٠) أربعة عشر مليون سهم بقيمة إسمية دينار أردني واحد للسهم عن طريق طرح هذه الأسهم للاكتتاب لمساهمي الشركة شريطة حظر التصرف بهذه الأسهم لمدة سنتين من تاريخ تسجيلها لدى الهيئة.

١٦- إحتياطي إجباري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية و النظام الأساسي للشركة، تقوم الشركة بتكوين إحتياطي إجباري بنسبة ١٠% من الأرباح السنوية الصافية. ويستمر هذا الإقتطاع لكل سنة حتى يصبح مجموع ما إقتطع لهذا الإحتياطي مساوي لرأس مال الشركة. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع كأئصبة أرباح على الشركاء، كما يحق للهيئة العامة وبعد استقفاذ الإحتياطيات الأخرى أن تقرر بموجب اجتماع غير عادي إطفاء خسائرها المتراكمة في حساب الإحتياطي الاجباري على أن يعاد بناؤه.

١٧- خسائر متراكمة:

بتاريخ ٢٠١٦/٤/١٠، قامت الشركة التابعة (الشركة المتميزة للطباعة ذ.م.م) بإطفاء مبلغ ٣٠٠,٠٠٠ دينار أردني من خسائرها المتراكمة لغاية ٢٠١٥/١٢/٣١ عن طريق جاري شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة، حيث تحملت شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة كامل قيمة الخسائر المطفأة. وقد تم الاعتراف بحصة حقوق الاقلية في الشركة المتميزة للطباعة من هذه الخسائر والبالغة ٥٢,٢١٥ دينار اردني ضمن بيان الدخل لشركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة.

١٨- المبيعات:

يتألف هذا البند مما يلي:

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |                          |
|------------------------|------------------------|--------------------------|
| دينار أردني            | دينار أردني            |                          |
| ٩,٧١٥,٢٣٠              | ٩,٠٢٤,٣٥٦              | مبيعات محلية - بالصادي   |
| ١٢١,٤٤٣                | ٧١٦,١٦٩                | مبيعات تصديرية - بالصادي |
| ٩,٨٣٦,٦٧٣              | ٩,٧٤٠,٥٢٥              | المجموع                  |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

| ١٩- تكلفة المبيعات:      |                        |                                        |
|--------------------------|------------------------|----------------------------------------|
| يتألف هذا البند مما يلي: |                        |                                        |
| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦   | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |                                        |
| دينار أردني              | دينار أردني            |                                        |
| ٦,١٢٠,٧٦٣                | ٥,٩٦٩,٠٥٦              | مواد خام مستخدمة في الإنتاج            |
| ١,٦١٠,٣٤١                | ١,٨٦٧,١٧٩              | تكلفة بضاعة جاهزة                      |
|                          |                        | يضاف: مصاريف صناعية:                   |
| ٣٣٤,٢١٣                  | ٣٣٩,٥٧٩                | رواتب وأجور ومكافآت وعلاوات            |
| ٤٤,٩٦١                   | ٤٤,٨٩٦                 | ضمان إجتماعي                           |
| ٣٩,١٩١                   | ٤٤,٣٩٥                 | مصاريف نقل عمال                        |
| ٦١,٥٤٨                   | ٥٨,١٥٧                 | إستهلاك ممتلكات ومعدات                 |
| ٦٣,٧٦٦                   | ٦٩,٩١٠                 | صيانة عامة                             |
| ٤٤,٤٠٣                   | ٤٤,٦١٠                 | كهرباء ومياه ومحروقات                  |
| -                        | ٤٠,٧٠٧                 | مصروف اعطال موائ                       |
| ٣٢,٢٥٠                   | ٣٩,٠٧٣                 | عمال مياومة                            |
| ٨,٤٧٣                    | ٧,٨٨٦                  | مصاريف تأمين                           |
| ٢٢,٦١١                   | ٢٢,٥٦١                 | تأمين صحي وعلاجات                      |
| ٢١,٧٩٨                   | ٢١,١٨٤                 | مواد مستهلكة ومساعدة في الانتاج        |
| ١٦,٦٦٤                   | ٢٦,٥٤٧                 | أخرى                                   |
| ٤,٣٣٨                    | ٤,٠٣٣                  | مصاريف ملابس عمال                      |
| ٦٩٤,٢١٦                  | ٧٦٣,٥٣٨                | مجموع مصاريف صناعية                    |
| ٧٤,٢٦٢                   | ٨٢,٥١٥                 | يضاف: بضاعة تحت التصنيع في بداية السنة |
| (٨٢,٥١٥)                 | (١٠٤,٤٧٨)              | ينزل: بضاعة تحت التصنيع في نهاية السنة |
| ٨,٤١٧,٠٦٧                | ٨,٥٧٧,٨١٠              | تكلفة البضاعة المصنعة والجاهزة         |
| ٢,٦١٧,٦٨٨                | ٢,٦١٨,٧٣٠              | يضاف: بضاعة جاهزة في بداية السنة       |
| (٢,٦١٨,٧٣٠)              | (٢,٥٥٤,٩٥٤)            | ينزل: بضاعة جاهزة في نهاية السنة       |
| ٨,٤١٦,٠٢٥                | ٨,٦٤١,٥٨٦              | تكلفة المبيعات                         |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

|                        |                        | ٢٠- مصاريف إدارية وعمومية وتسويقية: |
|------------------------|------------------------|-------------------------------------|
|                        |                        | يتألف هذا البند مما يلي:            |
| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |                                     |
| دينار أردني            | دينار أردني            |                                     |
| ٤٣٩,١٩٠                | ٤٤٩,٢٩١                | رواتب وأجور ومكافآت وعلاوات         |
| ٨٩,٥٢٩                 | ٥٥,٤٥٤                 | رسوم ورخص حكومية                    |
| ٧٣,١٣٦                 | ٦٢,٢١٩                 | أتعاب مهنية وإستشارات               |
| ٨٧,٥٦١                 | ٨٤,٢٣٠                 | إستهلاك ممتلكات ومعدات              |
| ٦٠,٠١٩                 | ٧٠,٥٥٤                 | ضمان إجتماعي                        |
| ١٨,٥٣٤                 | ١١,٣٦٣                 | صيانة عامة                          |
| ١٦,٠٦٤                 | ٢٧,٩٤٨                 | أخرى                                |
| ٦,٣٧٢                  | ٦,٥٨٧                  | إتصالات                             |
| ١٩,٨٨٦                 | ١٩,١١٥                 | تنقلات وسفر                         |
| ٩,٤٥٩                  | ١٠,٥٤٧                 | ضيافة ونظافة                        |
| ١٣,٧٩٧                 | ٩,٣٢٢                  | قرطاسية ومطبوعات وكمبيوتر           |
| ٢١,٢٥٩                 | ٢٣,٨٩٥                 | أمن وحماية                          |
| ١٧,٣١٩                 | ٢٠,٣٦٦                 | تأمين صحي وعلاجات                   |
| ١٢٤,٦٥٧                | ١١٥,٥٦٢                | مصاريف مركبات                       |
| ٣٨,٩٥٧                 | ١٩,٨٠٣                 | عطاءات                              |
| ٢١,٣٥٧                 | ١٥,٣٧١                 | تأمين                               |
| ٩٥,٠٠٠                 | ٦٦,٨٨٦                 | عمولات بيعية                        |
| ٨١,٦٣٤                 | ٦٥,٥٤١                 | دعاية وإعلان ومعارض                 |
| ١٥,٣٦٦                 | ١٩,٤٢٥                 | هدايا وعينات                        |
| ٢,٥٤٠                  | ٤,٥٤٠                  | إيجار مكتب العقبة                   |
| ٧,٢٩٥                  | ٧,٧١٨                  | عمال مياومة                         |
| ٧,٥٠٠                  | ١,٢٠٠                  | تعديلات سنوات سابقة                 |
| ٥,٣٢٨                  | ١,٥٠٦                  | إطفاء علامة تجارية                  |
| ٨,٠٠٠                  | ٤,٤١٩                  | مخصص قضايا عمالية                   |
| ٢,٠١٢                  | ١,٦٢٧                  | ملابس عمال                          |
| -                      | ٦,٣٥٨                  | تصميم موقع الكتروني                 |
| ١,٢٨١,٧٧١              | ١,١٨٠,٨٤٧              | المجموع                             |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢١- إيرادات أخرى:

يتألف هذا البند مما يلي:

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |                                                                         |
|------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| دينار أردني            | دينار أردني            |                                                                         |
| ٣٦٠,١٢٢                | ٨٦٤,٤٩١                | أرباح موزعة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| ٤١,٧٨٦                 | ٤٥,٠٢٧                 | مبيعات بضاعة تالفة وقطع غيار بالصافي                                    |
| -                      | ٢,٩٦٤                  | أرباح استبعاد شركة تابعة                                                |
| ٣٧٥                    | ٣٧٧                    | أرباح أخرى بالصافي                                                      |
| ٩٤,٥٠٠                 | -                      | إيرادات تأجير                                                           |
| ٤٩٦,٧٨٣                | ٩١٢,٨٥٩                | المجموع                                                                 |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢٢- معاملات مع جهات ذات علاقة:

تعتبر الأطراف ذات علاقة عندما يكون لهذه الاطراف القدرة على التحكم بالطرف الآخر أو ممارسة تأثير هام على الطرف الآخر في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. وفيما يلي ملخص بالمعاملات والأرصدة مع أطراف ذات علاقة:

أ. قامت المجموعة بإجراء معاملات عديدة مع جهات ذات علاقة، تتلخص في إقراض بعض هذه الجهات والإقتراض من البعض الآخر ويتم أخذ أسعار الفوائد على التسهيلات البنكية المتفق عليها بعين الاعتبار عند إحتساب الفوائد مقابل التسهيلات المتبادلة بين الجهات ذات العلاقة.

إن الأرصدة والمعاملات مع جهات ذات علاقة هي كما يلي:

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |                                     |
|------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| دينار أردني            | دينار أردني            |                                     |
|                        |                        | <u>عناصر بيان الدخل:</u>            |
| ٨,٢٩٧                  | -                      | فوائد مدينة                         |
| (٢٥,٩٧٤)               | -                      | فوائد دائنة                         |
| (١٧,٦٧٧)               | -                      | صافي فوائد من أطراف ذات علاقة دائنة |

- بلغت قيمة الرواتب والمنافع والمزايا التي حصلت عليها الإدارة التنفيذية (المدير العام والمدير المالي) في المجموعة لعام ٢٠١٧ مبلغ ٩٥,٣٨٧ دينار أردني، (٩٢,٢٨٨ دينار أردني لعام ٢٠١٦).

- تم خلال العام الحالي تنفيذ بعض عمليات شراء وبيع لمستلزمات وإحتياجات مع جهات ذات علاقة وهي على النحو التالي:

| طبيعة التعامل                              | دينار أردني |
|--------------------------------------------|-------------|
| عمليات بيع لشركات شقيقة خلال العام ٢٠١٧    | ٥٣,٥٣١      |
| عمليات شراء من شركات شقيقة خلال العام ٢٠١٧ | ٢٢,٣٢٢      |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق



شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

ب. المطلوب من أطراف ذات علاقة:

| طبيعة العلاقة                            | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ |
|------------------------------------------|------------------------|------------------------|
|                                          | دينار أردني            | دينار أردني            |
| الشركة الحديثة المتطورة لتصنيع السلندرات | ٢٥٩,٧٢١                | ٣٠٦,٤٠٧                |
| شقيقة                                    |                        |                        |
| الشركة المثالية للطباعة                  | ٨٤٧                    | ٢,٠٠٩                  |
| شقيقة                                    |                        |                        |
| شركة نقل للهندسة والتعهدات               | ١,٧٤٧                  | ١,٩٥٠                  |
| شقيقة                                    |                        |                        |
| شركة نقل للسيارات                        | ١٤٩                    | ٢٠٦                    |
| شقيقة                                    |                        |                        |
| شركة الكينا لصناعة الورق الصحي           | ١,٣٧٨                  | -                      |
| شقيقة                                    |                        |                        |
| شركة فاين لصناعة الورق الصحي             | -                      | ٥,٠٢٩                  |
| شقيقة                                    |                        |                        |
| شركة الصنوبر لصناعة الورق الصحي          | -                      | ١٩٩                    |
| شقيقة                                    |                        |                        |
| شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي          | -                      | ٥٩                     |
| شقيقة                                    |                        |                        |
| المجموع                                  | ٢٦٣,٨٤٢                | ٣١٥,٨٥٩                |

ج. المطلوب لأطراف ذات علاقة:

| طبيعة العلاقة                        | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ |
|--------------------------------------|------------------------|------------------------|
|                                      | دينار أردني            | دينار أردني            |
| شركة إيليا نقل وأولاده               | ٣,٠٨٩,٤٠٣              | ١,١١٢,٠٧٧              |
| مساهم                                |                        |                        |
| شركة النسيم التجارية                 | ١٤٠,٧٩٢                | ١٦٥,٦٤٧                |
| شقيقة                                |                        |                        |
| شركة فاين لصناعة الورق الصحي - إدارة | ١٦,١٠٧                 | ٨,٧٧٧                  |
| شقيقة                                |                        |                        |
| شركة مصانع مواد التعبئة والتغليف     | ٤,٨٣١                  | ٢,٥٧٢                  |
| حليفه                                |                        |                        |
| شركة المصادر للإستثمار               | ٣,١٢٦                  | -                      |
| شقيقة                                |                        |                        |
| شركة فاين لصناعة الورق الصحي - سحاب  | ٩,٩١٥                  | -                      |
| شقيقة                                |                        |                        |
| الشركة المتميزة لصناعة البلاستيك     | -                      | ١,٠٠٠                  |
| شقيقة                                |                        |                        |
| شركة الكينا لصناعة الورق الصحي       | -                      | ١٤١                    |
| شقيقة                                |                        |                        |
| المجموع                              | ٣,٢٦٤,١٧٤              | ١,٢٩٠,٢١٤              |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢٣- ضريبة الدخل والمبيعات:

نورد فيما يلي الوضع الضريبي للمجموعة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٧:

أ. شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة:

ضريبة الدخل:

- الشركة مقدمة للاقرارات السنوية لغاية العام ٢٠١٦.
- الشركة مدققة ومسددة ضريبياً لغاية العام ٢٠١٤.
- الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ غير مدققة.
- لا يوجد أرصدة ضريبة دخل مستحقة على الشركة.
- سيتم تقديم الاقرار الضريبي لعام ٢٠١٧ ضمن المهلة القانونية.

ضريبة المبيعات:

- الشركة مدققة من دائرة ضريبة المبيعات لغاية ٢٠١٤/١٢/٣١.
- الشركة مدققة من المستشار الضريبي لغاية ٢٠١٧/١٠/٣١.

ب. الشركة المتميزة للطباعة:

ضريبة الدخل (عمان):

- الشركة مدققة ومسددة لنهاية عام ٢٠١٤.
- الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ غير مدققة.
- سيتم تقديم الاقرار الضريبي لعام ٢٠١٧ ضمن المهلة القانونية.
- لا يوجد أرصدة قطعية مستحقة على الشركة حتى تاريخ البيانات المالية.

ضريبة الدخل (العقبة):

- الشركة مدققة ومسددة لغاية عام ٢٠١٤.
- الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ غير مدققة.
- سيتم تقديم الاقرار الضريبي لعام ٢٠١٧ ضمن المهلة القانونية.
- لا يوجد أرصدة قطعية مستحقة على الشركة حتى تاريخ البيانات المالية.

ضريبة المبيعات (عمان):

- الشركة مدققة من دائرة ضريبة المبيعات لغاية ٢٠١٥/٨/٣١.
- لا يوجد على الشركة مطالبات تتعلق بضريبة المبيعات.
- الشركة مدققة من المستشار الضريبي لغاية ٢٠١٧/١٠/٣١.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

---

ج. شركة الاغذية المتميزة:

ضريبة الدخل:

- الشركة مدققة ومسددة ضريبياً للاعوام ١٩٩٥ - ٢٠٠٩ و ٢٠١٢ - ٢٠١٥.
- العام ٢٠١٦ غير مدقق.
- العام ٢٠١٠ تم اسقاطها من المحكمة - بانتظار جواب من المحامي.
- العام ٢٠١١ مسجلة في المحاكم الضريبية.
- سيتم تقديم الاقرار الضريبي لعام ٢٠١٧ ضمن المهلة القانونية.

ضريبة المبيعات:

- تم الغاء تسجيل الشركة اعتباراً من ٢٠١٥/٦/٣٠ وتم تقديم اقرار نهائي معدل وتم دفع الضريبة المستحقة.

د . شركة أوران للاستثمار:

ضريبة الدخل:

- الشركة مدققة ومسددة ضريبياً لغاية العام ٢٠١٥.
- العام ٢٠١٦ غير مدقق.
- سيتم تقديم الاقرار الضريبي لعام ٢٠١٧ ضمن المهلة القانونية.
- لا يوجد أرصدة ضريبة دخل مستحقة على الشركة.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) وشركاتها التابعة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢٤- الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة:

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |                                       |
|------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| دينار أردني            | دينار أردني            |                                       |
| (٣٠٠,٨٩٦)              | (١,٦٨٤)                | الحصة الأساسية للسهم من (خسارة) السنة |
| ١٤,٥٠٠,٠٠٠             | ١٤,٥٠٠,٠٠٠             | (خسارة) السنة العائدة لمساهمي الشركة  |
| فلس/ دينار             | فلس/ دينار             | المتوسط المرجح لعدد الاسهم            |
| (%٢,١)                 | (%٠,٠١)                | الحصة الاساسية للسهم من خسارة السنة   |

٢٥- الشركات التابعة:

فيما يلي الشركات التابعة المسجلة في المملكة الاردنية الهاشمية ورأسمالها ونشاطها الرئيسي ونسبة المساهمة الفعلية في رأسمال هذه الشركات:

| نسبة المساهمة |        | النشاط الرئيسي                         | رأس المال<br>دينار أردني |           | إسم الشركة                                |
|---------------|--------|----------------------------------------|--------------------------|-----------|-------------------------------------------|
| ٢٠١٦          | ٢٠١٧   |                                        | ٢٠١٦                     | ٢٠١٧      |                                           |
| %٩٨,٢         | %٩٨,٢  | إنتاج اللحوم المطبوخة،<br>تأجير عقارات | ٣,٠٠٠,٠٠٠                | ٣,٠٠٠,٠٠٠ | شركة الاغذية المتميزة محدودة المسؤولية    |
| %٨٢,٥٩        | %٨٢,٥٩ | قرطاسية ولوازم مكتبية                  | ٣,١٦٠,٠٠٠                | ٣,١٦٠,٠٠٠ | الشركة المتميزة للطباعة محدودة المسؤولية  |
| %١٠٠          | %١٠٠   | إستثمارات                              | ١٠,٠٠٠                   | ١٠,٠٠٠    | شركة أوران للإستثمار محدودة المسؤولية     |
| %١٠٠          | -      | تعيين وتقييم                           | ١٠,٠٠٠                   | -         | الشركة المتكاملة للتعيين محدودة المسؤولية |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

## شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة

### مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)

### عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

#### ٢٦- القوائم التشغيلية:

من أهداف المجموعة الرئيسية الاستثمارات وصناعة الأغذية وتأجير العقارات وطباعة الورق، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الأعمال:

| المجموع    | نسبة الحسابات<br>الجارية | المتوفرة للطباعة | الاغذية لتأجير<br>العقارات | الاستثمارات                         |
|------------|--------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| ٩,٧٤٠,٥٢٥  | -                        | ٩,٧٤٠,٥٢٥        | -                          | -                                   |
| (٨٤٨,٢٧٩)  | -                        | (٢١٤,٥٦١)        | -                          | (٦٣٣,٧١٨)                           |
| (٣٣,٤١٢)   | -                        | (١٤٢,٧٤٣)        | (٨٨,٢٣٢)                   | ١٩٧,٥٦٣                             |
| ٢٠,٢٢٠     | -                        | -                | -                          | ٢٠,٢٢٠                              |
|            |                          |                  |                            | حصة الشركة من خسائر الشركات الحليفة |
| ٢٦,٥٣٣,٨٩٢ | (٩,٤٥٠,٢٢٧)              | ١٠,٦٥٩,٩٤٢       | ٣,٦٥١,٨١٥                  | ٢١,٦٧٢,٣٦٢                          |
| ٢٤,٧٤٥,٤٤٢ | (٦,٢٥٧,٤٦١)              | ٩,٠٢٧,٠٨٣        | ١٩٣,٧٣١                    | ٢١,٧٨٢,٠٨٩                          |
| ١,١٤٥,٦٣٩  | -                        | -                | -                          | ١,١٤٥,٦٣٩                           |
|            |                          |                  |                            | الموجودات والمطلوبات                |
|            |                          |                  |                            | الموجودات                           |
|            |                          |                  |                            | المطلوبات                           |
|            |                          |                  |                            | استثمار في شركات حليفة              |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق.



شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢٧- إدارة المخاطر المالية:

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية جراء إستخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان.
- مخاطر السيولة.
- مخاطر السوق.
- مخاطر العملات.
- مخاطر نسبة الفائدة.
- إدارة رأس المال.

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض المجموعة لكل من المخاطر أعلاه، أهداف المجموعة، السياسات وطرق القياس، وإدارة المخاطر وإدارة المجموعة لرأس المال كما أن الإفصاحات الكمية المتعلقة بمدى تعرض المجموعة لهذه المخاطر تظهر ضمن هذه البيانات المالية الموحدة.

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة المجموعة.

إن سياسات إدارة المجموعة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعة.

يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف إدارة المجموعة من خلال التدريب والمعايير والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث يتقهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه.

يقوم مجلس الإدارة في المجموعة بمراقبة أداء الإدارة في مراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات المجموعة في إدارة المخاطر كما تقوم بمراجعة مدى كفاية إطار إدارة المخاطر.

- مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع المجموعة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من المدينون والذمم المدينة من أطراف ذات علاقة والحسابات لدى البنوك وأرصدة مدينة أخرى والإستثمارات في أدوات الدين، ويظهر التحليل الكمي التالي مخاطر الائتمان:

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة:

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |                                     |
|------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| دينار أردني            | دينار أردني            |                                     |
| ٨,٢٥٩                  | ٦٤٣,٢٧٢                | نقد في الصندوق ولدى البنوك          |
| ٢,٧٢٩,٦٦٩              | ٣,٣٢٠,٨٩٦              | مدينون و أرصدة مدينة أخرى - بالصافي |
| ١,٢٣٤,٠٩٨              | ١,٠٧٢,١٦١              | شيكات برسم التحصيل                  |
| ٣١٥,٨٥٩                | ٢٦٣,٨٤٢                | مطلوب من أطراف ذات علاقة            |
| ٢٥٠,٠٠٠                | ١٥٠,٠٠٠                | قروض لأطراف ذات علاقة               |
| ٤,٥٣٧,٨٨٥              | ٥,٤٥٠,١٧١              |                                     |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- مخاطر السيولة:

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند إستحقاقها. إن إدارة المجموعة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن المجموعة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والإضطرابية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة المجموعة. ويظهر التحليل الكمي التالي مخاطر السيولة كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة:

| للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ |            |                                 |                 |                          |
|-------------------------------------------|------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|
| أكثر من سنة                               | أقل من سنة | التدفقات النقدية المتعاقد عليها | القيمة الدفترية |                          |
| -                                         | ٤,٠٢٦,٠٢٥  | ٤,٠٢٦,٠٢٥                       | ٤,٠٢٦,٠٢٥       | دائنون وأرصدة دائنة أخرى |
| -                                         | ١,٤٣١,٨٤٣  | ١,٥٠٠,٠٠٠                       | ١,٤٣١,٨٤٣       | بنوك دائنة               |
| -                                         | ٣,٢٦٤,١٧٤  | ٣,٢٦٤,١٧٤                       | ٣,٢٦٤,١٧٤       | نعم أطراف ذات علاقة      |
| ١٢,١٩٤,٨٠٠                                | ٣,٨٢٨,٦٠٠  | ١٦,٠٢٣,٤٠٠                      | ١٦,٠٢٣,٤٠٠      | قروض بنكية               |
| ١٢,١٩٤,٨٠٠                                | ١٢,٥٥٠,٦٤٢ | ٢٤,٨١٣,٥٩٩                      | ٢٤,٧٤٥,٤٤٢      | المجموع                  |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- مخاطر السوق:

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح المجموعة أو في قيمة الموجودات المالية لدى المجموعة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض المجموعة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد. ويظهر التحليل الكمي التالي مخاطر السوق كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة:

المبالغ مترجمة إلى الدينار الأردني وفقاً لأسعار صرف العملات الأجنبية إلى الدينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

| المجموع      | دولار أمريكي | دينار أردني |                                                   |
|--------------|--------------|-------------|---------------------------------------------------|
| ٦٤٣,٢٧٢      | -            | ٦٤٣,٢٧٢     | النقد وما في حكمه                                 |
| ٣,٣٢٠,٨٩٦    | -            | ٣,٣٢٠,٨٩٦   | مدينون وأرصدة مدينة أخرى - بالصافي                |
| (٣,٠٠٠,٣٣٢)  | -            | (٣,٠٠٠,٣٣٢) | ذمم أطراف ذات علاقة - بالصافي                     |
| ١٣,٧٢٣,٨٣٤   | -            | ١٣,٧٢٣,٨٣٤  | موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل |
| (٤,٠٢٦,٠٢٥)  | -            | (٤,٠٢٦,٠٢٥) | الشامل الآخر                                      |
| (١,٤٣١,٨٤٣)  | -            | (١,٤٣١,٨٤٣) | دائنون وأرصدة دائنة أخرى                          |
| (١٦,٠٢٣,٤٠٠) | (١٦,٠٢٣,٤٠٠) | -           | بنوك دائنة                                        |
| (٦,٧٩٣,٥٩٨)  | (١٦,٠٢٣,٤٠٠) | ٩,٢٢٩,٨٠٢   | قروض بنكية                                        |
|              |              |             | المجموع                                           |

- مخاطر العملات:

تتعرض المجموعة بشكل عام لمخاطر العملات من خلال معاملات البيع والشراء والاقتراض والتي تتم بعملة غير العملة الوظيفية وهي الدينار الأردني، وأن العملات الرئيسية التي تواجه المجموعة مخاطر بالتعامل معها بشكل رئيسي هي بالدولار الأمريكي. لم تقم المجموعة بعمليات تحوط لتخفيف مخاطر تقلب أسعار العملات. ويظهر التحليل الكمي التالي مخاطر تقلب أسعار العملات كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة، علماً بأن سعر صرف الدولار الأمريكي مقابل الدينار الأردني كما في ٣١ كانون الأول هو ٠,٧١٠ دينار أردني لكل دولار أمريكي.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

إن الزيادة في سعر صرف الدينار الأردني بمقدار ١٠% مقابل الدولار الأمريكي سوف يؤدي إلى زيادة في الأرباح والخسائر كما يلي:

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |              |
|------------------------|------------------------|--------------|
| دينار أردني            | دينار أردني            |              |
| (١,٨٤٣,٤٠٠)            | (١,٦٠٢,٣٤٠)            | دولار أمريكي |
| (١,٨٤٣,٤٠٠)            | (١,٦٠٢,٣٤٠)            | المجموع      |

إن الإنخفاض في سعر صرف الدينار الأردني بمقدار ١٠% مقابل الدولار الأمريكي سوف يؤدي إلى نقصان في الأرباح والخسائر كما يلي:

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٦ | ٣١ كانون الأول<br>٢٠١٧ |              |
|------------------------|------------------------|--------------|
| دينار أردني            | دينار أردني            |              |
| ١,٨٤٣,٤٠٠              | ١,٦٠٢,٣٤٠              | دولار أمريكي |
| ١,٨٤٣,٤٠٠              | ١,٦٠٢,٣٤٠              | المجموع      |

- مخاطر نسبة الفائدة:

إن مخاطر سعر الفائدة هي المتعلقة بإحتمال تقلب الأداء المالية بسبب تغير أسعار الفائدة بالسوق. ولكن المجموعة تعمل على إعداد سياسات لإدارة هذا النوع من المخاطر المالية ضمن استراتيجيات محددة تتولى فيها إدارة المجموعة رقابة وضبط هذه المخاطر. علماً بأن القروض والتسهيلات البنكية التي حصلت عليها المجموعة بمعدلات فائدة ثابتة ومتغيرة.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- إدارة رأس المال:

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم المجموعة بأية تعديلات على الاهداف والسياسات والاجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والخسائر المتراكمة والتغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية والبالغ مجموعها ١,٤٤٠,٨٨١ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (٢,٨٦٨,٣٦٣ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦).

٢٨- إلتزامات من الممكن أن تطرأ:

يتألف هذا البند مما يلي:

١. اعتمادات وبوالص بنكية وكفالات على النحو التالي:

- اعتمادات وبوالص بنكية بقيمة ٣,٠٩٢,١٠٦ دينار اردني.

- كفالات بنكية بقيمة ٢٨٤,٤٦٩ دينار أردني.

٢. مطالبات ضريبة (ضريبة دخل) على شركة الاغذية المتميزة وذلك على النحو التالي:

- مبلغ ٢٩٣,٩٤٩ دينار أردني عن السنة المالية ٢٠١١ بالاضافة إلى تعويض قانوني على هذه الضرائب بمبلغ

٢٣٥,١٥٩ دينار اردني، أي بمبلغ إجمالي ٥٢٩,١٠٨ دينار اردني. وقامت الشركة برفع قضية على دائرة الضريبة

موضوعها منع مطالبة و/أو الغاء قرار أو فسخ قرار هيئة الاعتراض مديرية ضريبة الدخل، ويرى كل من مستشار

الشركة لضريبة الدخل ومستشار الشركة القانوني صعوبة التكهّن بأية التزامات قد تترتب على الشركة في الوقت

الحالي وذلك لأن القضية ما زالت في مرحلة سماع الشهود.

- مبلغ ٧٣,٠٣٧ دينار أردني عن السنة المالية ٢٠١٠، وقامت الشركة برفع قضية على دائرة الضريبة مقابل هذه

المطالبة. ويرى مستشار الشركة القانوني صعوبة التكهّن بنتائج هذه القضية في الوقت الحالي.

تعتقد ادارة الشركة بأن رصيد المخصص المأخوذ في البيانات المالية لصالح دائرة ضريبة الدخل والبالغ ١٦٢

ألف دينار أردني تقريباً لغاية ٢٠١٧/١٢/٣١ كاف ولا داعي لأخذ مخصصات أخرى.

٣. أخرى:

- قضايا مقامة على المجموعة موضوعها مطالبة استرداد مبلغ ٢٥,٠٠٠ دولار أمريكي أو ما يعادلها

بالدينار الاردني.

- قضية مقامة على المجموعة موضوعها جنائية استثمار الوظيفة والتهاون بالواجبات الوظيفية خلافاً لقانون

مكافحة الفساد، والمشتكي بهذه القضية هو الحق العام والدعوى حالياً منظورة لدى النائب العام.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق



شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٢٩- معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة الصادرة وغير النافذة بعد:

أ. معايير التقارير المالية الجديدة والمعدلة سارية المفعول:

ان السياسات المتبعة في اعداد البيانات المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، باستثناء ان المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية بدءاً من ١ كانون الثاني ٢٠١٧:

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - "قائمة التدفقات النقدية" - الإفصاحات:  
تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بإضافة بعض الايضاحات حول المطلوبات الناتجة عن الأنشطة التمويلية والتي تشمل التغيرات النقدية وغير النقدية (مثل أرباح أو خسائر العملات الأجنبية).

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) "ضريبة الدخل": الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة الناتجة عن الخسائر غير المعترف بها:  
تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بقانون ضريبة الدخل وإذا ما كان يقيد مصادر الربح الضريبي والتي يمكن الاستفادة منها لتخفيض الفروقات الزمنية المؤقتة عند عكسها. بالإضافة إلى بعض التعديلات المحدودة الأخرى.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

ب. معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:  
إن معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير نافذة بعد حتى تاريخ البيانات المالية مدرجة أدناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي. بشكل عام لا تتوقع الإدارة أن تطبيق هذه المعايير بتواريخ تطبيقها الإلزامية سوف يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية:

سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد:

معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة لكن غير سارية المفعول بعد:

يتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨، مع السماح بالتطبيق المبكر.

معييار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية:  
لقد صدر الاصدار الاخير من معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية خلال عام ٢٠١٤، ويتضمن المعيار الجديد متطلبات محاسبية للأدوات المالية و الذي يحل محل المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) الأدوات المالية: الاعتراف و القياس. ان المتطلبات ضمن المعيار الجديد تتمحور فيمايلي:

التصنيف و القياس: تصنيف الاصول المالية بالرجوع الى نموذج الاعمال و التي احتفظت تلك الاصول من خلالها و من خلال خصائص تدفقاتها المالية التعاقدية. و تقدم النسخة الجديدة الصادرة خلال عام ٢٠١٤ من المعيار فئة القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر لأدوات دين محددة. و ستبقى الالتزامات المالية تصنف كما كانت تصنف و فقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) مع وجود اختلافات في المتطلبات المطبقة لقياس مخاطر الائتمان التي تتعرض لها المنشأة.

تدني قيمة الاصل المالي : ان نسخة معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) لعام ٢٠١٤ تقدم نموذج لخسائر الائتمان المتوقعة لقياس تدني قيمة الاصول المالية، و عليه فلم يعد من الضروري للأحداث الائتمانية ان تحدث قبل الاعتراف بالخسائر الائتمانية.

محاسبة التحوط: تم تقديم نموذج جديد لمحاسبة التحوط والذي صمم ليكون متماشياً مع الطريقة التي تدبر بها المنشأة أنشطة المخاطر الموجودة لديها عند أداء أنشطة التحوط لديها و الناتجة عن التعرض للمخاطر المالية وغير المالية.

الغاء الاعتراف بالاصل والالتزام المالي: ما زالت متطلبات الغاء الاعتراف بالاصل و الالتزامات المالية كما هي في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩).

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

## شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة

### مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)

### عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

#### معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة لكن غير سارية المفعول بعد:

سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد .

#### معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء:

يبيّن معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل أنواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) للإيجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الانشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) الإيراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات انشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الأصول من العملاء
- التفسير (٣١) الإيراد-عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية

#### تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي (٢٨): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركته الحليفة أو مشاريعه المشتركة:

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي (٢٨) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والناجمة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة إلى شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقاً لمعيار التقارير الدولية (٣) - بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة. في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا ينطلق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة إلى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

#### تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢) - تصنيف وقياس معاملات الدفع على اساس الأسهم:

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢) - الدفع على اساس الأسهم - بحيث تشمل هذه التعديلات ثلاثة أمور رئيسية: تأثير شروط الاستحقاق على قياس معاملة الدفع على اساس الأسهم مقابل النقد، وتصنيف معاملة الدفع على اساس الأسهم مع خيار التسوية مقابل التزامات الضريبة ومحاسبة التعديلات على احكام وشروط معاملة الدفع على اساس الأسهم التي تغير تصنيفها من معاملة دفع على اساس الأسهم مقابل النقد إلى معاملة دفع على اساس الأسهم مقابل أدوات حقوق الملكية.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق

شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة  
مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد .

معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة لكن غير سارية المفعول بعد:

معايير التقارير المالية الدولية رقم (١٦) عقود الإيجار:

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر.

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) "عقود الإيجار" خلال كانون الثاني ٢٠١٦ الذي يحدد مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والاقتصاد عن عقود الإيجار.

متطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) مشابه بشكل جوهري للمتطلبات المحاسبية للمؤجر في معيار المحاسبة الدولية رقم (١٧). وفقاً لذلك، المؤجر يستمر في تصنيف عقود الإيجار على أنها عقود إيجار تشغيلية أو عقود إيجار تمويلية، بحيث يقوم بمعالجة هذان النوعان من العقود بشكل مختلف.

يتطلب معيار اعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٦) من المستأجر ان يقوم بالاعتراف بالأصول والالتزامات لجميع عقود الإيجار التي تزيد مدتها عن ١٢ شهر، الا اذا كان الاصل ذو قيمة منخفضة ويتطلب من المستأجر الاعتراف بحقه في استخدام الاصل والمتمثل في الاعتراف بالأصل المستأجر والالتزام الناتج المتمثل بدفعات الإيجار.

معايير التقارير المالية الدولية رقم (١٧) عقود التأمين:

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢١، مع السماح بالتطبيق المبكر.

يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والايضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولية (٤) - عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود اعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والادوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. ان الإطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الاقساط.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولية رقم (٤٠) - تحويلات الاستثمارات العقارية:

يتم تطبيق هذه التعديلات للفتترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر لهذه التعديلات مع ضرورة الاقصاد عنه.

توضح هذه التعديلات متى يجب على الشركة تحويل (إعادة تصنيف) العقارات بما فيها العقارات تحت التنفيذ أو التطوير إلى أو من بند الاستثمارات العقارية. تنص التعديلات ان التغير في استخدام العقار يحدث عند توفر متطلبات تعريف الاستثمارات العقارية (أو في حال لم تعد متطلبات التعريف متوفرة) ويكون هناك دليل على التغير في الاستخدام. إن مجرد التغير في نية الادارة لاستخدام العقار لا يمثل دليل على التغير في الاستخدام.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق



## شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة

### مساهمة عامة محدودة (شركة قابضة)

### عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد .

معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة لكن غير سارية المفعول بعد:

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٤) - تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) "الادوات المالية" مع معيار التقارير المالية رقم (٤) "عقود التأمين":

يتم تطبيق هذه التعديلات للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر لهذه التعديلات مع ضرورة الإفصاح عنه.

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيلول ٢٠١٦ بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٤) لمعالجة الأمور التي قد تنتج من اختلاف تاريخ تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الجديد لعقود التأمين رقم (١٧). تقدم التعديلات خيارين بديلين للمنشآت التي تصدر عقود خاضعة لمعيار التقارير المالية رقم (٤): استثناء مؤقت من تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) للسنوات التي تبدأ قبل ١ كانون الثاني ٢٠٢١ كحد أقصى، أو السماح للمنشأة التي تطبق معيار التقارير المالية رقم (٩) بإعادة تصنيف الربح أو الخسارة الناتجة عن هذه الموجودات المالية خلال الفترة من الأرباح والخسائر إلى الدخل الشامل كما لو أن المنشأة طبقت معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) على هذه الموجودات المالية.

تفسير رقم (٢٢) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - المعاملات بالعملة الأجنبية والدفعات المقدمة:

يتم تطبيق هذا التفسير للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر لهذه التفسير مع ضرورة الإفصاح عنه.

يوضح هذا التفسير أنه عند تحديد سعر الصرف السائد الذي سيستخدم عند الاعتراف الأولي المتعلق بأصل أو مصروف أو دخل (أو جزء منه) أو عند إلغاء الاعتراف بأصل أو التزام غير نقدي متعلق بدفعات مقدمة، فإن تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تقوم فيه المنشأة بالاعتراف الأولي بالأصل أو الالتزام غير النقدي الذي نشأت عنه تلك الدفعات المقدمة. يمكن للمنشآت تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي أو مستقبلي.

تفسير رقم (٢٣) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل:

يتم تطبيق هذا التفسير للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٩ مع وجود إعفاءات محددة للتطبيق.

يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي (١٢). لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي (١٢) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعالجات الضريبة الغير مؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبة غير مؤكدة على حدى أو اعتبارها مع معالجات ضريبة أخرى.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المرفق



**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND Its SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN - JORDAN**

**CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017  
TOGETHER WITH THE INDEPENDENT  
AUDITOR'S REPORT**

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017**

---

| <b>Contents</b>                                           | <b>Page</b> |
|-----------------------------------------------------------|-------------|
| Independent Auditor's Report                              | 1-5         |
| Consolidated Statement of Financial Position              | 6           |
| Consolidated Statement of Income                          | 7           |
| Consolidated Statement of other Comprehensive Income      | 8           |
| Consolidated Statement of Changes in Shareholders' Equity | 9           |
| Consolidated Statement of Cash Flows                      | 10          |
| Notes to the Consolidated Financial Statements            | 11-41       |



*M*ATRIX CONSULTING INTERNATIONAL

Financial & Management Consultants

Independent Auditor's Report

To the Shareholders of Investments & Integrated Industries Company  
(Public Shareholding Company – Holding Company)  
Amman – Jordan

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of Investments & Integrated Industries Company (Public Shareholding Company – Holding Company) and its subsidiaries ("the Company"), which comprise the consolidated statement of financial position as of December 31, 2017, and the related consolidated statements of income and other comprehensive income, changes in Shareholder's equity and cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, comprising significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Company as of December 31, 2017, and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the consolidated financial statements in accordance with International Ethics Standards Board for Accountants Code of Ethics, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.



*M*ATRIX CONSULTING INTERNATIONAL

Financial & Management Consultants

#### Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. Key audit matters are described below:

| Description of the key audit matter -<br>Measurement of Fair Value of Financial Assets                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <i>How the matter was addressed in our audit</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>The book value of the <b>Financial assets at fair value through other comprehensive income</b> amounted to JOD 13,723,834 as of December 31, 2017, which represents 52% of Company's total assets. The revaluation of these assets at fair value could have material effect on the value of the Company's assets and the components of other comprehensive income. The financial assets represent one of the main operating activities of the Company, and the selection of valuation technique used in measuring the fair value of these assets is highly depending on management estimates.</p> | <p>Our audit procedures included the assessment of the Company's procedures used in measuring the fair value of Financial assets at fair value through other comprehensive income and examining the trading prices of these assets in the related equity securities markets. The techniques used by the Company's management in measuring the fair value of Financial assets at fair value through other comprehensive income include:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Year-end closing prices for equity securities traded in the regular market.</li><li>- Year-end closing prices for equity securities traded in the Over-The-Counter (OTC) Market. The Company's management believes that the OTC prices for these securities represent the most suitable base for measuring the fair values of these securities.</li></ul> <p>Details and accounting policy of financial assets at fair value through other comprehensive income are disclosed in the accompanying consolidated financial statements under Notes (11) and (3) respectively.</p> |



*M*ATRIX CONSULTING INTERNATIONAL

Financial & Management Consultants

### **Other Information**

Management is responsible for the other information. The other information does not include the consolidated financial statements and our auditors' report on the consolidated financial statements.

Our opinion on the consolidated financial statements do not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact.

### **Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements**

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as management considers is necessary to enable the preparation and presentation of the consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the consolidated financial reporting preparation process.

### **Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements**

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue our audit report that includes our opinion on the consolidated financial statements.

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error, and are considered material if, individually or in aggregate, could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.





**MATRIX CONSULTING INTERNATIONAL**  
**Financial & Management Consultants**

As part of audit process in accordance with ISA, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our audit report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, we will modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our audit report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion on the consolidated financial statements.
- We communicate with those charged with governance regarding, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit. We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.
- Determined those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current period and are therefore, the key audit matters. We describe these matters in our audit report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.



*M*ATRIX CONSULTING INTERNATIONAL  
Financial & Management Consultants

**Report on Other Legal and Regulatory Requirements**

The Company maintains proper accounting records. The accompanying consolidated financial statements are, in all material aspects, in agreement with the Company's accounting records, and we recommend that the Company's General Assembly approves these consolidated financial statements.

\*This audit report on the consolidated financial statements is a translated version of the original audit report on the consolidated financial statements issued in Arabic, in case of a discrepancy, the Arabic original will prevail.

**Matrix Consulting International**

  
Raied Ramini  
License No, (610)  
Amman – Jordan

February 15, 2018



*M*ATRIX CONSULTING INTERNATIONAL  
Audit & Financial Advisory Services

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION**  
*Jordanian Dinar*

|                                                   | Note | As of 31 December, |             |
|---------------------------------------------------|------|--------------------|-------------|
|                                                   |      | 2017               | 2016        |
| <b>Assets</b>                                     |      |                    |             |
| <b>Current Assets</b>                             |      |                    |             |
| Cash on hand and at banks                         | 4    | 643,272            | 8,259       |
| Trade receivables and checks under collection-net | 5    | 4,094,744          | 3,640,525   |
| Loan to related party                             | 6    | 150,000            | 250,000     |
| Inventory                                         | 7    | 4,294,133          | 3,714,544   |
| Other debit balances                              | 8    | 562,155            | 639,101     |
| Total current assets                              |      | 9,744,304          | 8,252,429   |
| Property and equipment                            | 9    | 1,920,115          | 1,957,681   |
| Investment in associate companies                 | 10   | 1,145,639          | 1,126,786   |
| Financial assets at fair value through other      |      |                    |             |
| Comprehensive income                              | 11   | 13,723,834         | 15,148,265  |
| Total Assets                                      |      | 26,533,892         | 26,485,161  |
| <b>Liabilities and Shareholders' Equity</b>       |      |                    |             |
| <b>Current Liabilities</b>                        |      |                    |             |
| Due to banks                                      |      |                    |             |
| Short term portion of loans                       | 12   | 1,431,843          | 1,128,133   |
| Accounts payable                                  | 13   | 3,828,600          | 3,828,600   |
| Other credit balances                             |      | 3,432,769          | 1,830,882   |
| Total Current Liabilities                         | 14   | 3,857,430          | 1,844,486   |
| Long term loans                                   |      | 12,550,642         | 8,632,101   |
| Total Liabilities                                 | 13   | 12,194,800         | 14,605,400  |
|                                                   |      | 24,745,442         | 23,237,501  |
| <b>Shareholders' equity</b>                       |      |                    |             |
| Capital                                           |      |                    |             |
| Statutory reserve                                 | 15   | 14,500,000         | 14,500,000  |
| Fair value reserve                                | 16   | 75,706             | 75,706      |
| Accumulated losses                                | 11   | (6,531,534)        | (5,105,736) |
| Shareholders' equity                              | 17   | (6,603,291)        | (6,601,607) |
| Non-controlling interest                          |      | 1,440,881          | 2,868,363   |
| Net Shareholders' Equity                          |      | 347,569            | 379,297     |
| Total Liabilities and Shareholders' Equity        |      | 1,788,450          | 3,247,660   |
|                                                   |      | 26,533,892         | 26,485,161  |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**CONSOLIDATED STATEMENT OF INCOME**

*Jordanian Dinar*

|                                                                          |             | <b>For the year ended December 31,</b> |             |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------|-------------|
|                                                                          | <b>Note</b> | <b>2017</b>                            | <b>2016</b> |
| Sales                                                                    | 18          | 9,740,525                              | 9,836,673   |
| Less: Cost of sales                                                      | 19          | (8,641,586)                            | (8,416,025) |
| Gross Profit                                                             |             | 1,098,939                              | 1,420,648   |
| Less: General, administrative and marketing expenses                     | 20          | (1,180,847)                            | (1,281,771) |
| Add: Other income                                                        | 21          | 912,859                                | 496,783     |
| Add: Change in provision for doubtful debt                               |             | 2,100                                  | 6,595       |
| Less: Interest expenses                                                  |             | (848,279)                              | (833,280)   |
| Add (Less): Share in profit (loss) of associate companies                | 10          | 20,220                                 | (1,113)     |
| (Less) Add: Change in inventory provision                                |             | (37,999)                               | 37,768      |
| Less: Non-controlling interest share in amortized losses of subsidiaries |             | -                                      | (52,215)    |
| (Loss) for the year before Income Tax                                    |             | (33,007)                               | (206,585)   |
| Income tax of prior years                                                |             | (405)                                  | (79,018)    |
| (Loss) for the year                                                      |             | (33,412)                               | (285,603)   |
| Allocated as Follows:                                                    |             |                                        |             |
| Company's shareholders                                                   |             | (1,684)                                | (300,896)   |
| Non-controlling interest                                                 |             | (31,728)                               | 15,293      |
|                                                                          |             | (33,412)                               | (285,603)   |
| Basic and diluted (loss) per share                                       | 24          | (%0,01)                                | (%2,1)      |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN

CONSOLIDATED STATEMENT OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME

*Jordanian Dinar*

|                                                                                           | <u>For the year ended December 31,</u> |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|
|                                                                                           | <u>2017</u>                            | <u>2016</u>        |
| (Loss) for the year                                                                       | (33,412)                               | (285,603)          |
| <b>Add Other Comprehensive Income Items:</b>                                              |                                        |                    |
| Profit from sale of financial assets at fair value through other comprehensive income     | -                                      | 38,546             |
| Change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income | (1,424,431)                            | (3,144,601)        |
| Share from other comprehensive income of associate companies                              | (1,367)                                | 2,558              |
| Total (Loss) and Other Comprehensive Income                                               | <u>(1,459,210)</u>                     | <u>(3,389,100)</u> |
| <b>Allocated as Follows:</b>                                                              |                                        |                    |
| Company's shareholders                                                                    | (1,427,482)                            | (3,404,393)        |
| Non-controlling interest                                                                  | (31,728)                               | 15,293             |
|                                                                                           | <u>(1,459,210)</u>                     | <u>(3,389,100)</u> |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.



INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN

CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY

In Jordanian Dinar

|                                                                                       | Capital    | Statutory reserve | Fair value reserve | Accumulated losses | Total       | Non-controlling interest | Total Shareholders' Equity |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>For the year ended 31 December 2017</b>                                            |            |                   |                    |                    |             |                          |                            |
| Balance as of January 1, 2017                                                         | 14,500,000 | 75,706            | (5,105,736)        | (6,601,607)        | 2,868,363   | 379,297                  | 3,247,660                  |
| Loss and other comprehensive income for the year                                      | -          | -                 | (1,425,798)        | (1,684)            | (1,427,482) | (31,728)                 | (1,459,210)                |
| Balance as of 31 December, 2017                                                       | 14,500,000 | 75,706            | (6,531,534)        | (6,603,291)        | 1,440,881   | 347,569                  | 1,788,450                  |
| <b>For the year ended 31 December 2016</b>                                            |            |                   |                    |                    |             |                          |                            |
| Balance as of January 1, 2016                                                         | 14,500,000 | 75,706            | (1,963,693)        | (6,339,257)        | 6,272,756   | 311,789                  | 6,584,545                  |
| Loss and other comprehensive income for the year                                      | -          | -                 | (3,142,043)        | (300,896)          | (3,442,939) | 15,293                   | (3,427,646)                |
| Profit from sale of financial assets at fair value through other comprehensive income | -          | -                 | -                  | 38,546             | 38,546      | -                        | 38,546                     |
| Non-controlling interest share in amortized losses of subsidiaries                    | -          | -                 | -                  | -                  | -           | 52,215                   | 52,215                     |
| Balance as of 31 December, 2016                                                       | 14,500,000 | 75,706            | (5,105,736)        | (6,601,607)        | 2,868,363   | 379,297                  | 3,247,660                  |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS**

| <i>Jordanian Dinar</i>                                             | <b>For the year ended 31 December,</b> |                    |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|
|                                                                    | <b>2017</b>                            | <b>2016</b>        |
| <b>Cash flows from Operating Activities:</b>                       |                                        |                    |
| (Loss) for the year before Income tax                              | (33,007)                               | (206,585)          |
| <b>Adjustments:</b>                                                |                                        |                    |
| Depreciation                                                       | 142,387                                | 149,109            |
| Gain from sale of property and equipment                           | -                                      | (1,556)            |
| Company's share from associate company operating results           | (20,220)                               | 1,113              |
| Interest expenses                                                  | 848,279                                | 833,280            |
| Change in inventory provision                                      | 37,999                                 | (37,768)           |
| Change in provision for doubtful debt                              | (2,100)                                | (6,595)            |
| <b>Changes in working capital items:</b>                           |                                        |                    |
| Inventory                                                          | (617,588)                              | 64,445             |
| Trade receivables and checks under collection                      | (452,119)                              | 71,349             |
| Other debit balances                                               | 76,946                                 | 5,934              |
| Accounts payable                                                   | 1,601,887                              | (170,455)          |
| Other credit balances                                              | 44,415                                 | 25,612             |
| <b>Net Cash Flows from Operating Activities before Income Tax</b>  | <b>1,626,879</b>                       | <b>727,883</b>     |
| Income tax paid                                                    | (5,836)                                | (79,018)           |
| <b>Net Cash Flows from Operating Activities</b>                    | <b>1,621,043</b>                       | <b>648,865</b>     |
| <b>Cash flows from Investing Activities:</b>                       |                                        |                    |
| Interest received                                                  | 1,688                                  | 99,498             |
| Proceeds from sale of property and equipment                       | -                                      | 6,033              |
| Purchase of property and equipment                                 | (104,821)                              | (21,825)           |
| Collection of related parties' loans                               | 100,000                                | 50,000             |
| Proceeds from sale of financial assets                             | -                                      | 188,928            |
| <b>Net Cash Flows (used in) from Investing Activities</b>          | <b>(3,133)</b>                         | <b>322,634</b>     |
| <b>Cash Flows from Financing Activities:</b>                       |                                        |                    |
| Due to related parties                                             | 1,973,960                              | (4,920,556)        |
| Loans and due to banks                                             | (2,106,890)                            | 4,784,887          |
| Interest paid                                                      | (849,967)                              | (946,484)          |
| Non-controlling interest share in amortized losses of a subsidiary | -                                      | 52,215             |
| <b>Net Cash Flows used in Financing Activities</b>                 | <b>(982,897)</b>                       | <b>(1,029,938)</b> |
| <b>Net change in cash and cash equivalents</b>                     | <b>635,013</b>                         | <b>(58,439)</b>    |
| Cash and cash equivalents at the beginning of the year             | 8,259                                  | 66,698             |
| <b>Cash and Cash Equivalents at the end of the year</b>            | <b>643,272</b>                         | <b>8,259</b>       |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

---

**1) GENERAL**

**a. Establishment and objectives:**

Investments & Integrated Industries Company (public shareholding company) “The Company” was established and registered in the ministry of industry and trade of Jordan under no. (281) on April 20, 1995.

The main objectives of the company include managing its subsidiaries, participating in managing other entities in which the company has ownership, investing in equity and debt securities, and granting finance for its subsidiaries.

**b. Employees:**

The Group’s number of employees as of December 31, 2017 was 118 employees (127 employees as of December 31, 2016).

**c. Approval of consolidated financial statements:**

The consolidated financial statements have been approved by the Board of Directors in their meeting held on February 15, 2018. These financial statements require the approval of the Company’s General Assembly.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**2) BASIS OF PREPARATION OF THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**Statement of compliance**

The consolidated financial statements have been prepared in accordance with international financial reporting standards. The accounting policies applied by the Group in these consolidated financial statements for the year ended December 31, 2017 are the same as those applied by the Group in its consolidated financial statements for the year ended December 31, 2016.

**(a) Basis of financial statements consolidation**

The consolidated financial statements comprise of the financial statements of Investments & Integrated Industries company (the "Parent Company") and its subsidiaries together referred to (the "Group"), which subject to its control. Subsidiaries are entities controlled by the parent company. The parent company controls subsidiaries when it is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with these subsidiaries and has the ability to affect those returns through its power over these subsidiaries.

Balances, transactions and unrealized profits and expenses resulted from transactions within the group are eliminated when preparing these consolidated financial statements.

Consolidated financial statements are prepared for the subsidiaries to the same financial year of the parent company and using the same accounting policies adopted by the parent company.

The financial statements of the subsidiaries are included in the consolidated financial statements from the date on which controls commences until the date on which control ceases.

**(b) Functional and presentation currency**

The consolidated financial statements are presented in Jordanian Dinar, which is the Group's functional currency.

**(c) Basis of measurement**

The consolidated financial statements have been prepared on the historical cost basis except for the financial assets and liabilities which are measured at fair value.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**3) Significant Accounting Policies**

**- Cash and cash equivalents**

Cash and cash equivalents comprise cash on hand and at banks and short term deposits with a maturity of three months or less.

**- Accounts receivable**

Accounts receivable are stated at original invoice amount less any provision for any uncollectable amounts. An estimate for doubtful debts is made when collection of any amount is no longer probable.

**- Inventories**

The cost of inventories is based on the first-in-first-out principle. The cost of inventories under production includes cost of raw materials and other manufacturing overheads. Inventories are measured at the lower of cost and net realizable value.

**- Property and Equipment**

Items of property and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses. An item of property and equipment is derecognized upon disposal. Any gains or losses arising from derecognizing of the asset are included in the consolidated statement of income when the asset is derecognized.

Items of property and equipment are depreciated on a straight line basis over the estimated useful lives of each part of an item of property and equipment, except land.

The estimated useful lives of property and equipment are as follows:

**Items of property and equipment**

**Depreciation rate**

Machinery and equipment  
Furniture and office equipment  
Vehicles  
Leasehold improvements

8%  
12-33%  
15%  
4-15%

The Company reviews the useful lives and depreciation method for the property and equipment on a periodic basis to ensure that they are in line with the estimated economic benefits from these assets.

The carrying values of property and equipment are reviewed for impairment when events or changes in circumstances indicate that the carrying value may not be recoverable. If any such indication exists and where the carrying values exceeded the estimated recoverable amount, the assets are written down to their recoverable amount and recognized as loss in the consolidated statement of income.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.



**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**- Financial assets at fair value through other comprehensive income**

These assets represent investments in equity instruments with the intention to keep them as a long term investment.

When purchasing these assets they are recognized at fair value including acquisition expenses then to be re-evaluated later at fair value, where changes in the fair value appears in the consolidated statement of other comprehensive income and owners' equity including the change in fair value resulting from the differences in conversion of non-monetary assets items in foreign currencies, in case of selling such assets or part thereof profits or losses to be recorded in the consolidated statement of other comprehensive income and owners' equity where the valuation reserve balance of the sold assets should be directly transferred to the retained earnings and losses and not through the consolidated statement of income. These assets are not subject to impairment loss testing.

**- Financial assets at amortized cost**

Financial assets are held within the Company in order to collect contractual cash flows, which represent payments of principal and interest on the principal amount outstanding with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market and the Company does not intend to sell immediately or in the near term.

When purchasing these assets, they are recognized at cost plus acquisition costs, where premium / discount are amortized using the effective interest method and recorded on interest account, where any provisions resulted from the impairment in its amount leads to the inability to recover the principal or part of it are deducted, any impairment in its amount to be recognized at the consolidated statement of income.

The impairment amount in the value of these assets represents the difference between the value recorded at the books and the present value of the expected discounted cash flows at the original effective interest rate.

Reclassification of any of the financial assets to/from this category is permitted when the objective and the management of this assets changes.

When selling these assets before their maturity date, the sale transaction is recorded in the consolidated statement of income as a separate item and a disclosure of this transaction is made according to the International Financial Reporting Standards.

**- Investment in associates**

Associates are those entities in which the Company has significant influence, but not control or joint control, over their financial and operating policies.

Interests in associates are accounted for using the equity method. They are recognized initially at cost, which includes transaction costs. Subsequent to initial recognition, the consolidated financial statements include the Company's share of the profit or loss and other comprehensive income of equity accounted investees till the actual effective stop date or joint control.

Intra-group balances and transactions, and any unrealized income and expenses arising from intra-group transactions, are eliminated. Unrealized gains arising from transactions with equity accounted investees are eliminated against the investment to the extent of the Company's interest in the investee. Unrealized losses are eliminated in the same way as unrealized gains, but only to the extent that there is no evidence of impairment.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

---

**- Investment in subsidiaries**

Subsidiaries are those entities in which the Company has control over their financial and operating policies where the group holds over 50% of their voting rights. Interests in associates are accounted for using the equity method.

The financial statements of the subsidiaries are included in the consolidated financial statements from the date on which controls commences until the date on which control ceases, and intra-group balances and transactions are eliminated in the consolidated financial statements

**- Loans and due to banks**

Loans and due to banks are recognized initially at fair value including their related direct costs, then to be recorded later at amortized cost using the effective interest method.

**- Accounts payable and accruals**

Accounts payable and accruals are obligations to pay for goods or services that have been acquired. These obligations are recorded whether billed by the supplier or not.

**- Provisions**

A provision is recognized if, as a result of a past event, the Company has a present legal or constructive obligation that can be estimated reliably, and it is probable that an outflow of economic benefits will be required to settle the obligation.

**- Revenue recognition**

- Revenue is recognized in the consolidated statement of income when the amount of revenues can be measured reliably, and it is probable that the economic benefits associated with the transaction will flow to the entity.
- Revenue from sale of goods is recognized upon delivering the goods and transferring the risk of ownership to the customers.
- Interest income is recognized as interest accrues using the effective interest rate method.
- Other revenues are recognized based on accrual basis.
- Dividends are recognized when the shareholders' right to receive payment is established.

**- Income tax**

The income tax provision is calculated in accordance with the Income Tax Law No. 34 of 2014, and in accordance with International Accounting Standard No. 12, which requires that the Company recognizes deferred tax in respect of temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities for financial reporting purposes and the amounts used for taxation purposes.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**- Fair value measurement:**

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either in the principal market for the asset or liability, or, in the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability. The principal or the most advantageous market must be accessible to by the Company.

The Company measures the fair value of assets and liabilities based on the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability, assuming that the market participants are acting according to their economic benefit.

A fair value measurement of a non-financial asset takes into account a market participant's ability to generate economic benefits by using the asset in its highest and best use or by selling it to another market participant that would use the asset in its highest and best use.

The Company uses valuation techniques that are appropriate in the circumstances and for which sufficient data are available to measure fair value, maximizing the use of relevant observable inputs and minimizing the use of unobservable inputs.

Fair values of assets and liabilities are categorized into different levels in a fair value hierarchy based on the inputs used in the valuation techniques as follows:

**Level 1:** quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities.

**Level 2:** inputs other than quoted prices included in Level 1 that are observable for the asset or liability, either directly or indirectly.

**Level 3:** inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs).

If the inputs used to measure the fair value of an asset or a liability might be categorized in different levels of the fair value hierarchy, then the fair value measurement is categorized in its entirety in the same level of the fair value hierarchy as the lowest level input that is significant to the entire measurement.

The Company recognizes transfers between levels of the fair value hierarchy at the end of the reporting period during which the change has occurred.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

---

**- Offsetting**

Financial liabilities are set off against financial assets, and the net amount is shown in the consolidated statement of financial position only when the obliging legal rights are available or when settled on net basis or the realization of assets or settlement of liabilities is done at the same time.

**- Foreign Currency Transactions**

Transactions in foreign currencies during the year are translated at exchange rates at the dates of the transactions.

Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at the reporting date are translated to Jordanian Dinar at the exchange rate at that date.

Foreign currency differences arising on retranslation of foreign currencies to Jordanian Dinar are recognized in the consolidated statement of income.

**- Impairment of financial assets**

A financial asset is assessed at each reporting date to determine whether there is objective evidence that it is impaired.

A financial asset is impaired if objective evidence indicates that a loss event had a negative effect on the estimated future consolidated cash flows of that asset that can be estimated reliably. Such evidence might include indications that the borrowers are facing significant financial difficulties or they are in default in respect of settling their principal and interest payments, and it's probable that they will go into liquidation or financial restructuring.

**- Impairment of non-financial assets**

The carrying amounts of the Company's non-financial assets are reviewed at each reporting date to determine whether there is any indication of impairment. If any such indication exists or when the International Financial Reporting Standards require annual testing of impairment, then the asset's recoverable amount is estimated. Recoverable amount is the higher of an asset's fair value less costs to sell or its value in use.

An impairment loss is recognized if the carrying amount of an asset or cash generating unit exceeds its estimated recoverable amount.

All impairment losses are recognized in the consolidated statement of income.

**- Earnings per share**

The Company presents basic and diluted earnings per share (EPS) data for its ordinary shares. Basic EPS is calculated by dividing the profit or loss attributable to ordinary shareholders of the Company by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the year.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

---

**- Use of estimates**

The preparation of consolidated financial statements in conformity with IFRS requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets, liabilities, income and expenses. Actual results may differ from these estimates.

Estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the year in which the estimates are revised and in any future years affected.

In particular, information about significant areas of estimation uncertainties and critical judgments in applying accounting policies that have the most significant effect on the amounts recognized in the consolidated financial statements include the following:

- Management estimates the provision for income tax in accordance with the prevailing laws and regulations and International Financial Reporting Standards.
- A provision for doubtful debts is taken on the basis and periodic estimates approved by management.
- A provision for inventory decrease to net realizable value is taken if the selling price of inventory fall below cost or any other factors that causes the recoverable amount to be lower than its carrying amount.
- Management periodically reassesses the economic useful lives of tangible assets based on the general condition of these assets and the expectation for their useful economic lives in the future.
- Management frequently reviews the lawsuits raised against the company based on a legal study prepared by the company's legal advisors. This study highlights potential risks that the company may incur in the future.

Management believes that its estimates and judgment are reasonable and adequate.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**4) Cash on hand and at banks**

This item represents cash balance on hand and at banks as of December 31, 2017.

**5) Trade receivables and checks under collection**

*Jordanian Dinar*

|                                              | As of December 31 |             |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------|
|                                              | 2017              | 2016        |
| Trade receivables                            | 4,045,579         | 3,431,523   |
| Checks under collection                      | 1,072,161         | 1,234,098   |
| Total                                        | 5,117,740         | 4,665,621   |
| Less: Provision for doubtful accounts*       | (1,022,996)       | (1,025,096) |
| Net receivables and checks under collections | 4,094,744         | 3,640,525   |

\*The movement on the provision for doubtful accounts during the year was as follows:

*Jordanian Dinar*

|                                      | As of December 31, |           |
|--------------------------------------|--------------------|-----------|
|                                      | 2017               | 2016      |
| Balance at the beginning of the year | 1,025,096          | 1,034,545 |
| Less: Reversal of provision          | (2,100)            | (6,595)   |
| Less: Written off                    | -                  | (2,854)   |
| Balance at the end of the year       | 1,022,996          | 1,025,096 |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.



**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**6) Loan to related party**

This item represents the remaining outstanding balance of the loan granted to Al Yaqoot Real Estate Company in the amount of JOD 600,000. This loan was granted for the purpose of financing part of the construction cost and other activities of Galleria Mall (owned by Al Yaqoot Real Estate Company).

This loan is subject to interest rate of 9% in addition to 2% as a penalty on the amounts that are not settled on due dates. This loan is convertible to ordinary shares in Amwaj for Commercial and investment projects (Private Shareholding Company – Investor in Al Yaqoot).

The remaining outstanding balance of this loan as of December 31, 2017 amounted to JOD 150,000

**7) Inventory**

| <i>Jordanian Dinar</i>                  | <b>As of December 31,</b> |             |
|-----------------------------------------|---------------------------|-------------|
|                                         | <b>2017</b>               | <b>2016</b> |
| Finished goods                          | 2,554,954                 | 2,618,730   |
| Raw materials                           | 1,477,348                 | 803,101     |
| Work in progress                        | 104,478                   | 82,515      |
| Spare parts                             | 263,282                   | 278,128     |
| Total                                   | 4,400,062                 | 3,782,474   |
| Less: provision for damaged inventory * | (105,929)                 | (67,930)    |
| Net                                     | 4,294,133                 | 3,714,544   |

\*The movement on the provision during the year was as follows:

| <i>Jordanian Dinar</i>               | <b>As of December 31,</b> |             |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------|
|                                      | <b>2017</b>               | <b>2016</b> |
| Balance at the beginning of the year | 67,930                    | 105,698     |
| Add: Provision during the year       | 37,999                    | -           |
| Less: Reversal of provision          | -                         | (37,768)    |
| Balance at the end of the year       | 105,929                   | 67,930      |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**8) Other debit balances**

| <i>Jordanian Dinar</i>             | As of December 31, |         |
|------------------------------------|--------------------|---------|
|                                    | 2017               | 2016    |
| Due from related parties (note 22) | 263,842            | 315,859 |
| Goods in transit                   | 37,977             | 18,142  |
| Deposits for marina                | 14,536             | 50,536  |
| Income tax                         | 91,653             | 91,653  |
| Refundable deposits                | 21,756             | 18,756  |
| Due from employees                 | 20,301             | 12,407  |
| Prepaid expenses                   | 9,056              | 12,618  |
| Advance payments to suppliers      | 61,515             | 72,365  |
| Accrued interest income            | 34,294             | 32,606  |
| Miscellaneous                      | 7,225              | 6,681   |
| Sales tax                          | -                  | 7,478   |
| Total                              | 562,155            | 639,101 |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY - HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN - JORDAN

NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

9) Property and equipment

*Jordanian Dinar*

| <u>Cost</u>                        | <u>Land</u> | <u>Buildings*</u> | <u>Machines &amp; equipment</u> | <u>Vehicles</u> | <u>Leasehold improvements</u> | <u>Furniture</u> | <u>Projects under construction</u> | <u>Total</u> |
|------------------------------------|-------------|-------------------|---------------------------------|-----------------|-------------------------------|------------------|------------------------------------|--------------|
| Balance 1/1/ 2017                  | 1,613,010   | 1,055,676         | 1,939,394                       | 118,092         | 174,146                       | 148,947          | 10,237                             | 5,059,502    |
| Additions                          | -           | -                 | 84,261                          | 20,560          | -                             | 10,237           | -                                  | 115,058      |
| Transfer to property and equipment | -           | -                 | -                               | -               | -                             | -                | -                                  | -            |
| Balance 31/12/ 2017                | 1,613,010   | 1,055,676         | 2,023,655                       | 138,652         | 174,146                       | 159,184          | (10,237)                           | 5,164,323    |
| <u>Accumulated Depreciation</u>    |             |                   |                                 |                 |                               |                  |                                    |              |
| Balance 1/1/ 2017                  | -           | 981,254           | 1,785,780                       | 102,231         | 86,057                        | 146,499          | -                                  | 3,101,821    |
| Depreciation for the year          | -           | 71,779            | 51,534                          | 3,095           | 10,802                        | 5,177            | -                                  | 142,387      |
| Balance 31/12/2017                 | -           | 1,053,033         | 1,837,314                       | 105,326         | 96,859                        | 151,676          | -                                  | 3,244,208    |
| Net Book value 31/12/2017          | 1,613,010   | 2,643             | 186,341                         | 33,326          | 77,287                        | 7,508            | -                                  | 1,920,115    |
| Net Book value 31/12/216           | 1,613,010   | 74,422            | 153,614                         | 15,861          | 88,089                        | 2,448            | 10,237                             | 1,957,681    |

\* As the buildings owned by Quality Printing Press (subsidiary) is fully depreciated, it was excluded from the above table.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)**  
**AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)**  
**AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**10) Investment in associate company**  
**Jordanian Dinar**

| Company            | Product                      | Ownership Percentage | As of 31 December, |                  |
|--------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|------------------|
|                    |                              |                      | 2017               | 2016             |
| Packing industries | Flexible packaging materials | %                    |                    |                  |
|                    |                              | 44.11                | 1,145,639          | 1,126,786        |
| Total              |                              |                      | <u>1,145,639</u>   | <u>1,126,786</u> |

The movement on the investment in associate company balance during the year was as follows:

**Jordanian Dinar**

|                                                             | 2017             | 2016             |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Beginning balance                                           |                  |                  |
| Company's share of the associate profit (loss)              | 1,126,786        | 1,125,341        |
| Company's share of the associate other comprehensive income | 20,220           | (1,113)          |
| Ending Balance                                              | <u>(1,367)</u>   | <u>2,558</u>     |
|                                                             | <u>1,145,639</u> | <u>1,126,786</u> |

**11) Financial assets at fair value through other comprehensive income**

**Jordanian Dinar**

|                                         | As of December 31, |                   |
|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|
|                                         | 2017               | 2016              |
| Shares listed in local principal market |                    |                   |
| Shares traded in local OTC market       | 12,904,341         | 13,730,845        |
| Unlisted companies                      | 598,033            | 1,195,960         |
| Total                                   | <u>221,460</u>     | <u>221,460</u>    |
|                                         | <u>13,723,834</u>  | <u>15,148,265</u> |

The movement on the fair value reserve during the year was as follows:

**Jordanian Dinar**

|                                                                  | As of December 31, |                    |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                                  | 2017               | 2016               |
| Beginning balance                                                |                    |                    |
| Change in fair value of financial assets                         | (5,105,736)        | (1,963,693)        |
| Cumulative change in fair value of derecognized financial assets | (1,425,798)        | (3,255,831)        |
| Net                                                              | <u>-</u>           | <u>113,788</u>     |
|                                                                  | <u>(6,531,534)</u> | <u>(5,105,736)</u> |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**Valuation technique**

**a) Shares listed in local principal market:**

Fair values of shares listed in local principal market have been determined by reference to year-end closing price. Details of these shares as of December 31, 2017 are as follows:

| Company                                                      | No. Shares | Book Value<br>before<br>Valuation | Closing<br>Price | Fair Value        | Unrealized<br>(Loss) |
|--------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------|-------------------|----------------------|
| Delta Insurance Co.                                          | 1,251,331  | 1,376,464                         | 1/18             | 1,476,570         | 100,106              |
| Pearl Sanitary Paper Co.                                     | 7,000      | 19,500                            | 1/87             | 13,090            | (6,410)              |
| Al Rai                                                       | 53,889     | 42,034                            | 0/45             | 24,250            | (17,784)             |
| Arab Co. for financial<br>investments                        | 3,333      | 4,666                             | 1/25             | 4,166             | (500)                |
| International Co.-<br>vegetarian oil                         | 1,609,666  | 3,927,585                         | 2/13             | 3,428,589         | (498,996)            |
| Bank El Mal                                                  | 10,073,007 | 8,360,596                         | 0/79             | 7,957,676         | (402,920)            |
| Less: share in other<br>comprehensive income of<br>associate | -          | -                                 | -                | -                 | (1,367)              |
|                                                              |            | <u>13,730,845</u>                 |                  | <u>12,904,341</u> | <u>(827,871)</u>     |

**b) Shares traded in local OTC market:**

During 2016, and according to the Regulating Directives for Trading in Unlisted Securities at the ASE issued dated 12/4/2016, the shares of Amwaj Real Estate Company and Amwal Invest Company became OTC traded. As a result, the Company's management has used their year-end closing prices in determining the fair value of investments in these shares. Management's believe that the quoted prices of these shares in OTC market are appropriate in the circumstances and for which sufficient data are available to measure fair value, maximizing the use of relevant observable inputs. Details of these investments are as follows:

| Company           | No. Shares | Book Value<br>before<br>Valuation | Closing<br>Price | Fair<br>Value  | Unrealized<br>(Loss) |
|-------------------|------------|-----------------------------------|------------------|----------------|----------------------|
| Amwaj Real Estate | 3,514,727  | 1,195,007                         | 0/17             | 597,504        | (597,503)            |
| Amwal Invest      | 10,588     | 953                               | 0/05             | 529            | (424)                |
|                   |            | <u>1,195,960</u>                  |                  | <u>598,033</u> | <u>(597,927)</u>     |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)**  
**AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)**  
**AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

c) Unlisted Companies:

Investment in equity securities of unlisted companies are evaluated at actual cost/book value.  
 Details of investment in equity securities of unlisted companies are as follows:

| Company                                     | No.<br>Shares | Book Value<br>before<br>Valuation | Fair<br>Value  | Unrealized<br>(Loss) |
|---------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|----------------|----------------------|
| Kuwaiti Jordanian Holding Co.               | 174,000       | 43,960                            | 43,960         | -                    |
| Dead Sea Company for Tourism<br>Investments | 177,500       | 177,500                           | 177,500        | -                    |
|                                             |               | <u>221,460</u>                    | <u>221,460</u> | <u>-</u>             |

Total number of shares blocked against membership in the following investees' board of directors is 100,500 shares:

| Company                                | No. Shares     |
|----------------------------------------|----------------|
| International Company - vegetarian oil | 20,000         |
| Delta Insurance Co.                    | 500            |
| Bank El Mal                            | 25,000         |
| Amwaj Real Estate Company              | 50,000         |
| Pearl Sanitary Paper Co.               | 5,000          |
| Total                                  | <u>100,500</u> |

12) Due to banks

This item represents the credit facilities granted to the Company from local banks (in both JOD and USD currencies), bearing average interest rates ranging from 3% to 8% per annum. The outstanding balance of due to banks as of December 31, 2017 was JOD 1,431,843 (JOD 1,128,133 as of December 31, 2016). These facilities are granted against personal guarantees from shareholders.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.



**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**13) Loans**

This item represent the loans granted to the Company from local banks against personal guarantees from shareholders. Details of these loans are as follows:

| Bank          | 2017       |            | 2016       |            |
|---------------|------------|------------|------------|------------|
|               | Short-term | Long-term  | Short-term | Long-term  |
| Arab Bank (1) | 2,410,600  | 12,194,800 | 2,410,600  | 14,605,400 |
| Arab Bank (2) | 1,418,000  | -          | 1,418,000  | -          |
| Total         | 3,828,600  | 12,194,800 | 3,828,600  | 14,605,400 |

Arab Bank (1):

During 2013, The Company has signed a loan agreement with Arab Bank amounting to USD 28,000,000. The loan bears an interest rate similar to interest rate applicable on the LIBOR - 3 months plus a margin of 2.5% with a minimum interest rate of 4% per annum. The purpose of this loan is to settle the overdrafts ceilings granted to the Group in different currencies in the amount of USD 17,200,000, the declining loan in the amount of USD 6,300,000 and the temporary excess in amounts withdrawn from banks overdrafts.

The loan principal is repayable over 24 equal quarterly installments of USD 1,200,000 (except the last installment in the amount of USD 400,000) starting from March 30, 2014.

During 2015, an amount of USD 18,400,000 was paid into the loan by partners (Elia Nuqul and sons Co.).

On March 9, 2016, the Company has signed an addendum to increase the loan balance by USD 14,400,000 to replace the facilities granted by Etihad Bank, Bank of Jordan, Housing Bank and Kuwaiti Bank.

The total amount of the loan after increase is repayable over 28 equal quarterly installments of USD 850,000 (except the last installment in the amount of USD 1,050,000) starting one year after signing the addendum.

According to the aforementioned addendum, interest rate has been adjusted to LIBOR 3 – months plus a margin of 2.75% with a minimum interest rate of 3.5%.

The bank has the right to adjust the interest margin providing that a notice is issued to the Company before 30 from the date of adjustment.

Interest is calculated based on the loan daily outstanding balance and paid every three months.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

Arab Bank (2):

During 2006, Quality Printing Press Company (subsidiary) has signed a revolving loan agreement with Arab Bank amounting to USD 2,000,000 to finance letters of credit. The loan bears an interest rate similar to interest rate applicable on the LIBOR plus a margin of 2% with a minimum interest rate of 3.25% per annum. The loan is repayable after six months from the date of withdrawal.

The aggregate amounts (in JOD) and maturities of the loans are as follows:

| <u>Year</u> | <u>Amount</u>     |
|-------------|-------------------|
| 2019        | 2,410,600         |
| 2020        | 2,410,600         |
| 2021        | 2,410,600         |
| 2022        | 2,410,600         |
| 2023        | 2,552,400         |
| Total       | <u>12,194,800</u> |

The above loans are granted against personal guarantees from shareholders

**14) Other credit balances**

| <i>Jordanian Dinar</i>            | <u>As of December 31,</u> |                  |
|-----------------------------------|---------------------------|------------------|
|                                   | <u>2017</u>               | <u>2016</u>      |
| Due to related parties (note 22)  | 3,264,174                 | 1,290,214        |
| Sales tax                         | 205,743                   | 190,602          |
| Income tax                        | 162,875                   | 168,306          |
| Other deposits                    | 89,796                    | -                |
| Accrued expenses                  | 64,411                    | 117,139          |
| Sales commissions                 | 25,660                    | 34,969           |
| Provision for legal cases – labor | 27,419                    | 23,000           |
| Social security                   | 14,080                    | 13,027           |
| Other                             | 3,272                     | 7,229            |
| Total                             | <u>3,857,430</u>          | <u>1,844,486</u> |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

---

**15) Capital**

Upon the approval of the Board of Security and Exchange Commission (No. 204/2012) dated May 22, 2012, the authorized paid up capital increased from JOD 500,000 (1 JOD /share) to JOD 14,500,000 (1 JOD /share) through offering the incremental shares for subscription by the Company's existing shareholders. Use of these shares are restricted for two years from the date of subscription.

**16) Statutory reserve**

This item represents total amounts deducted from annual pre-tax net profit (10%) for the account of the statutory reserve according to the Companies Law of Jordan. Amounts accumulated in this account are not subject to distribution to the shareholders. The company's general assembly has the right to decide in an extra ordinary meeting, to amortize accumulated losses through this reserve, providing that another reserves have been fully utilized.

**17) Accumulated losses**

On April 10, 2016, the subsidiary (Quality Printing Press Company) has amortized an amount of JOD 300,000 from its 2015 accumulated losses through the current account of Investments & Integrated Industries Company (partner current account). The share of non-controlling interest in these losses in the amount of JOD 52,215 was recognized as losses by Investments & Integrated Industries Company in their statement of income.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)**  
**AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)**  
**AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**18) Sales**

| <i>Jordanian Dinar</i> | <b>For the year ended December 31,</b> |                  |
|------------------------|----------------------------------------|------------------|
|                        | <b>2017</b>                            | <b>2016</b>      |
| Local sales - net      | 9,024,356                              | 9,715,230        |
| Export sales - net     | 716,169                                | 121,443          |
| Total                  | <u>9,740,525</u>                       | <u>9,836,673</u> |

**19) Cost of sales**

| <i>Jordanian Dinar</i>                    | <b>For the year ended December 31,</b> |                  |
|-------------------------------------------|----------------------------------------|------------------|
|                                           | <b>2017</b>                            | <b>2016</b>      |
| Raw material used in production           | 5,969,056                              | 6,120,763        |
| Cost of finished goods                    | 1,867,179                              | 1,610,341        |
| Add: Manufacturing overheads:             |                                        |                  |
| Employees' salaries, wages and benefits   | 339,579                                | 334,213          |
| Social security contributions             | 44,896                                 | 44,961           |
| Labor transportation                      | 44,395                                 | 39,191           |
| Depreciation                              | 58,157                                 | 61,548           |
| Maintenance                               | 69,910                                 | 63,766           |
| Utilities                                 | 44,610                                 | 44,403           |
| Marine damage expenses                    | 40,707                                 | -                |
| Temporary labor                           | 39,073                                 | 32,250           |
| Insurance                                 | 7,886                                  | 8,473            |
| Medical insurance and treatments          | 22,561                                 | 22,611           |
| Consumables                               | 21,184                                 | 21,798           |
| Miscellaneous                             | 26,547                                 | 16,664           |
| Uniforms                                  | 4,033                                  | 4,338            |
| Total manufacturing overheads             | <u>763,538</u>                         | <u>694,216</u>   |
| Add: Work in progress – beginning balance | 82,515                                 | 74,262           |
| Less: Work in progress – ending balance   | (104,478)                              | (82,515)         |
| Cost of manufactured and ready goods      | <u>8,577,810</u>                       | <u>8,417,067</u> |
| Add: Finished goods – beginning balance   | 2,618,730                              | 2,617,688        |
| Less: Finished goods – ending balance     | (2,554,954)                            | (2,618,730)      |
| Cost of Sales                             | <u>8,641,586</u>                       | <u>8,416,025</u> |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)**  
**AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)**  
**AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**20) General, administrative and marketing expenses**

| <i>Jordanian Dinar</i>                  | <b>For the year ended December 31,</b> |                  |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|------------------|
|                                         | <b>2017</b>                            | <b>2016</b>      |
| Employees' salaries, wages and benefits | 449,291                                | 439,190          |
| Governmental fees and expenses          | 55,454                                 | 89,529           |
| Professional expenses                   | 62,219                                 | 73,136           |
| Depreciation                            | 84,230                                 | 87,561           |
| Social security contributions           | 70,554                                 | 60,019           |
| General maintenance                     | 11,363                                 | 18,534           |
| Miscellaneous                           | 27,948                                 | 16,064           |
| Communication                           | 6,587                                  | 6,372            |
| Travel and transportation               | 19,115                                 | 19,886           |
| Cleaning and entertainment              | 10,547                                 | 9,459            |
| Stationery and computer expenses        | 9,322                                  | 13,797           |
| Security and guarding                   | 23,895                                 | 21,259           |
| Medical insurance and treatments        | 20,366                                 | 17,319           |
| Vehicles expenses                       | 115,562                                | 124,657          |
| Tenders expenses                        | 19,803                                 | 38,957           |
| Insurance                               | 15,371                                 | 21,357           |
| Sales commission                        | 66,886                                 | 95,000           |
| Advertisement and exhibitions           | 65,541                                 | 81,634           |
| Samples and gifts                       | 19,425                                 | 15,366           |
| Rent – Aqaba office                     | 4,540                                  | 2,540            |
| Temporary labor                         | 7,718                                  | 7,295            |
| Prior years adjustments                 | 1,200                                  | 7,500            |
| Amortization of trade mark              | 1,506                                  | 5,328            |
| Provision for legal cases – labor       | 4,419                                  | 8,000            |
| Uniforms                                | 1,627                                  | 2,012            |
| Website design                          | 6,358                                  | -                |
| Total                                   | <u>1,180,847</u>                       | <u>1,281,771</u> |

**21) Other income**

| <i>Jordanian Dinar</i>               | <b>For the year ended December 31,</b> |                |
|--------------------------------------|----------------------------------------|----------------|
|                                      | <b>2017</b>                            | <b>2016</b>    |
| Dividends received                   | 864,491                                | 360,122        |
| Sale of spare parts and defect items | 45,027                                 | 41,786         |
| Gain from disposal of subsidiary     | 2,964                                  | -              |
| Other gains (losses)                 | 377                                    | 375            |
| Rental revenue                       | -                                      | 94,500         |
| Total                                | <u>912,859</u>                         | <u>496,783</u> |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**22) Related parties' transactions:**

Parties are considered related parties when one party has control or significant influence over the other party. Following is a summary of related party transactions and balance

- a. Granting and obtaining finance from related parties, with interest being determined based on the interest rates agreed upon with the banks on other facilities.
- Balances and transactions with related parties are as follows:

***Jordanian Dinar***

Included in the consolidated statement of income:

Interest expenses

Interest income

Net Interest

| As of December 31, |          |
|--------------------|----------|
| 2017               | 2016     |
| -                  | 8,297    |
| -                  | (25,974) |
| -                  | (17,677) |

- Salaries and other benefits for key management personnel of the Group (General Manager and Financial Manager) for the year ended December 31, 2017 amounted to JOD 95,387 (JOD 92,288 for the year ended December 31, 2016).
- Sales to sister companies in 2017 amounted to JOD 53,531.
- Purchases from sister companies in 2017 amounted to JOD 22,322

**b. Due from related parties:**

***Jordanian Dinar***

Saueressig Jordan

Perfect Printing Press

Nuqul Engineering and Contracting

Nuqul Automotive

Al Keena Hygienic Paper

Fine Hygienic Paper

Al Snobar Hygienic Paper Mill

Pearl Sanitary Paper Converting

Total

| Nature of relationship | As of December 31, |         |
|------------------------|--------------------|---------|
|                        | 2017               | 2016    |
| Sister                 | 259,721            | 306,407 |
| Sister                 | 847                | 2,009   |
| Sister                 | 1,747              | 1,950   |
| Sister                 | 149                | 206     |
| Sister                 | 1,378              | -       |
| Sister                 | -                  | 5,029   |
| Sister                 | -                  | 199     |
| Sister                 | -                  | 59      |
|                        | 263,842            | 315,859 |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.



**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**c. Due to related parties:**

|                            | Nature of relationship | As of December 31, |           |
|----------------------------|------------------------|--------------------|-----------|
|                            |                        | 2017               | 2016      |
| <i>Jordanian Dinar</i>     |                        |                    |           |
| Elia Nuqul & Sons          | Owner                  | 3,089,403          | 1,112,077 |
| Al Naseem Trading          | Sister                 | 140,792            | 165,647   |
| Fine Hygienic Paper-HO     | Sister                 | 16,107             | 8,777     |
| Packing Industries         | Associate              | 4,831              | 2,572     |
| Masader Investments        | Sister                 | 3,126              | -         |
| Fine Hygienic Paper-Sahab  | Sister                 | 9,915              | -         |
| Quality Plastic Industries | Sister                 | -                  | 1,000     |
| Al Keena Hygienic Paper    | Sister                 | -                  | 141       |
| Total                      |                        | 3,264,174          | 1,290,214 |

**23) Income and sales tax**

We set out here below the Group's income and sales tax status as of December 31, 2017:

***Investments & Integrated Industries Company:***

***Income tax:***

- Tax returns up to the end of 2016 have been submitted to the Tax Department.
- Income tax up to December 31, 2014 is finalized with the Tax Department.
- Income taxes for the years 2015-2016 are not audited.
- No definite amounts due to Tax Department.
- Tax returns for the year 2017 will be submitted within the legal deadline.

***Sales tax:***

- Sales tax returns up to December 31, 2014 are audited by the Tax Department.
- Sales tax returns up to October 31, 2017 are reviewed by the Company's Tax Advisor.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

---

***Quality Printing Press Company:***

***Income tax:***

- Income tax (Amman and Aqaba branches) up to December 31, 2014 is finalized with the Tax Department.
- Income taxes ( Amman and Aqaba branches) For the years 2015-2016 are not audited.
- Tax returns for the year 2017 will be submitted within the legal deadline.
- No definite amounts due to Tax Department (Amman and Aqaba branches).

***Sales tax:***

- Sales tax returns up to August 31, 2015 are audited by the Tax Department.
- Sales tax returns up to October 31, 2017 are reviewed by the Company's Tax Advisor.
- No definite amounts due to Tax Department.

***Quality Food Company:***

***Income tax:***

- Income taxes for the years 1995 to 2009 and 2012 to 2015 are finalized with the Tax Department.
- Income tax for the year 2016 is not audited.
- Income tax for the year 2010 was dropped from the court- still pending (lawsuit).
- Income tax for the year 2011 is registered in the court of Law.
- Tax returns for the year 2017 will be submitted within the legal deadline.

***Sales tax:***

- Starting from June 30, 2015, the Company's sales tax registration has been canceled, therefore, a final adjusted sales tax return has been submitted and the outstanding amount settled.

***Oran Company:***

***Income tax:***

- Income tax up to December 31, 2015 is Finalized by the Tax Department.
- Income tax for the year 2016 is not audited.
- Tax returns for the year 2017 will be submitted within the legal deadline.
- No definite amounts due to Tax Department.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**24) Basic and diluted (loss) per share**

*Jordanian Dinar*

The basic and diluted earnings per share are equal.

(Loss) for the year

Weighted average number of shares

Basic and diluted (loss) per share for the year (JOD/Fills)

|                                                             | 2017       | 2016       |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------|
| (Loss) for the year                                         | (1,684)    | (300,896)  |
| Weighted average number of shares                           | 14,500,000 | 14,500,000 |
| Basic and diluted (loss) per share for the year (JOD/Fills) | (%0,01)    | (2.1%)     |

**25) Subsidiaries**

The Company owns the following subsidiaries as of December 31, 2017 and 2016:

| <u>Company Name</u>    | <u>Paid up Capital</u> |           | <u>Ownership %</u> |         | <u>Nature of Operation</u>                    |
|------------------------|------------------------|-----------|--------------------|---------|-----------------------------------------------|
|                        | 2017                   | 2016      | 2017               | 2016    |                                               |
| Quality Food           | 3,000,000              | 3,000,000 | 98.20%             | 98.20%  | Producing cooked meat and real estate leasing |
| Quality Printing Press | 3,160,000              | 3,160,000 | 82.59%             | 82.59%  | Stationery and library accessories            |
| Oran for Investments   | 10,000                 | 10,000    | 100.00 %           | 100.00% | investment                                    |
| Integrated Mining      | -                      | 10,000    | -                  | 100.00% | Mining and exploration                        |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)**  
**AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)**  
**AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**26) Operating Segment**

The Company operates its activities in major operating segments, which represents investment, food and real estate leasing, and Printing. The following table presents information on the operating segments for the year ended December 31, 2017:

| <i>Jordanian Dinar</i>                 | <u>Investment</u> | <u>Food&amp; RE<br/>Leasing</u> | <u>Printing</u> | <u>Elimination</u> | <u>Total</u> |
|----------------------------------------|-------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------|--------------|
| Revenues                               | -                 | -                               | 9,740,525       | -                  | 9,740,525    |
| Net financing expenses                 | (633,718)         | -                               | (214,561)       | -                  | (848,279)    |
| profit (Loss) for the year             | 197,563           | (88,232)                        | (142,743)       | -                  | (33,412)     |
| Company's share in<br>associate (Loss) | 20,220            | -                               | -               | -                  | 20,220       |
| Segment total assets                   | 21,672,362        | 3,651,815                       | 10,659,942      | (9,450,227)        | 26,533,892   |
| Segment total liabilities              | 21,782,089        | 193,731                         | 9,027,083       | (6,257,461)        | 24,745,442   |
| Investment in associate                | 1,145,639         | -                               | -               | -                  | 1,145,639    |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**27) Financial risk management**

**Overview**

The Group has exposure to the following risks from its use of financial instruments.

- Credit risk
- Liquidity risk
- Market risk (currency & interest rate risk)
- Capital management

This note presents information about the Group's exposure to each of the above risks, the Group's objectives, policies and processes for measuring and managing risk, and the Group's management of capital.

The management has overall responsibility for the establishment and oversight of Group's risk management framework.

The Group's risk management policies are established to identify and analyze the risks faced by the Group, to set appropriate risk limits and controls, and to monitor risks and adherence to limits.

Risk management policies and systems are reviewed regularly to reflect changes in market conditions and the group's activities. The group, through its training and management standards and procedures, aims to develop a disciplined and constructive control environment in which all employees understand their roles and obligations.

The Group Board of Directors oversees how management monitors compliance with the Group's risk management policies and procedures, and reviews the adequacy of the risk management framework in relation to the risks faced by the Group.

**- Credit risk**

Credit risk is the risk of financial loss to the Group if a customer or counterparty to a financial instrument fails to meet its contractual obligations, and arises principally from the Group's trade receivables, due from related parties, and other debt balances, cash and cash equivalent

The carrying amount of the financial assets represents the maximum credit exposure. The maximum exposure to credit risk at the reporting date was as follows:

| Account                                      | Carrying value as at |                  |
|----------------------------------------------|----------------------|------------------|
|                                              | 2017                 | 2016             |
| <i>Jordanian Dinar</i>                       |                      |                  |
| Cash and cash equivalents                    | 643,272              | 8,259            |
| Accounts receivable and other debit balances | 3,320,896            | 2,729,669        |
| Checks under collection                      | 1,072,161            | 1,234,098        |
| Due from related parties                     | 263,842              | 315,859          |
| Loans to related parties                     | 150,000              | 250,000          |
|                                              | <u>5,450,171</u>     | <u>4,537,885</u> |

The company's exposure to credit risk is influenced mainly by the individual characteristics of each customer. The demographics of the company's customer base, including the default risk of the industry and country in which customer operate, has less of an influence on credit risk.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**- Liquidity risk**

Liquidity risk is the risk that the Group will encounter difficulty in meeting the obligations when the become due. The Group's approach to managing liquidity is to ensure, as far as possible, that it will always have sufficient liquidity to meet its liabilities when due, under both normal and stressed conditions, without incurring unacceptable losses or risking damage to the Group's reputation.

The following are the contracted maturities of financial liabilities (quantitative analysis of liquidity risk as of December 31, 2017):

| <b>Account</b>                              | <b>Book value</b> | <b>Contractual cash flow</b> | <b>Less than one year</b> | <b>More than one year</b> |
|---------------------------------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <i>Jordanian Dinar</i>                      |                   |                              |                           |                           |
| Accounts payables and other credit balances | 4,026,025         | 4,026,025                    | 4,026,025                 | -                         |
| Due to banks                                | 1,431,843         | 1,500,000                    | 1,431,843                 | -                         |
| Due to related parties                      | 3,264,174         | 3,264,174                    | 3,264,174                 | -                         |
| Bank loans                                  | 16,023,400        | 16,023,400                   | 3,828,600                 | 12,194,800                |
| <b>Total</b>                                | <b>24,745,442</b> | <b>24,813,599</b>            | <b>12,550,642</b>         | <b>12,194,800</b>         |

**- Market risk**

Market risk is the risk that changes in market prices, such as foreign exchange rates, interest rate and equity prices will affect the Group's profit or the value of its holdings of financial instruments.

The objective of market risk management is to manage and control market risk exposures within acceptable parameters, while optimizing the return. The following is a quantitative analysis of market risk as of December 31, 2017:

| <b>Account</b>                                                    | <b>JOD</b>       | <b>USD</b>          | <b>Total</b>       |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|--------------------|
| Cash and cash equivalent                                          | 643,272          | -                   | 643,272            |
| Accounts receivable and other debit balances                      | 3,320,896        | -                   | 3,320,896          |
| Due to related parties – net                                      | (3,000,332)      | -                   | (3,000,332)        |
| Financial assets at fair value through other comprehensive income | 13,723,834       | -                   | 13,723,834         |
| Accounts payable and other credit balances                        | (4,026,025)      | -                   | (4,026,025)        |
| Due to banks                                                      | (1,431,843)      | -                   | (1,431,843)        |
| Bank loans                                                        | -                | (16,023,400)        | (16,023,400)       |
| <b>Total</b>                                                      | <b>9,229,802</b> | <b>(16,023,400)</b> | <b>(6,793,598)</b> |

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.



**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**- Currency Risk**

The Group's exposure to foreign currency risk is resulted from sales, purchasing and financing in USD (exchange rate of USD to JOD is 0.71 as of December 31, 2017). Currency risk has not been hedge by the groupo foreign currency risk. The following analysis demonstrate the sensitivity of the consolidated statement of income to change in JOD exchange rate against USD by 10%, with all other variables constant:

***Jordanian Dinar***

|                                                  | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|--------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Increase in JOD exchange rate against USD by 10% | 1,602,340   | 1,834,400   |
| Decrease in JOD exchange rate against USD by 10% | (1,602,340) | (1,834,400) |

**- Interest rate risk:**

Interest rate risk represents the risk of changes in interest rates in the market. In this regard loans and other bank facilities bear fixed and variable interest rates.

**- Capital management**

The Group's policy is to maintain a strong capital base to maintain investor, creditor and market confidence and to sustain future development of the business. The management seeks to maintain a balance between the higher returns that might be possible with higher levels of borrowings and the advantages and security afforded by a sound capital position.

There have been no changes in the group's approach to capital management during the year.

Items included in the capital structure consiste of paid up capital, statutoy reserve, accumulated losses and fair value reserve in the amount of 1,440,881 JOD as December 31,2017 ( 2,868,363 as of December 31,2016).

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**28) Contingent liabilities**

This item consists of the following:

**a. Letters of credit and bank guarantees:**

- Letters of credit JOD 3,092,106
- Bank guarantees JOD 284,469

**b. Litigations: Income tax claims - Quality Food Company:**

- An amount of JOD 293,949 in addition to a penalty in the amount of JOD 235,159 was assessed and claimed by Income Tax Department on 2011 income. The Company has objected the assessment in the court of law. The legal and tax advisors of the Company are unable to reliably assess the outcome of the lawsuit.
- An amount of JOD 73,037 was assessed and claimed by Income Tax Department on 2010 income. The Company has objected the assessment in the court of law. The legal advisor of the Company is unable to reliably assess the outcome of the lawsuit.

The Company's management believes that the provision taken against the above two claims of approximately JOD 162,000 is adequate to meet any obligations that may arise.

**c. Other:**

- The Company is defendant in a number of lawsuits in the ordinary course of business representing legal recovery claims amounting to USD 25,000.
- The Company is defendant in a public right lawsuit, representing negligence and conflict of interest contrary to the anti-corruption law, the case is still pending (Attorney General).

**29) New IFRSs and interpretations:**

**a. New standards and amendments-effective:**

The following is a summary of the new standards, amendments and improvements to standards and interpretations that have been issued and become effective as of January 1, 2017:

**Amendments to IAS 7 statement of cash flows**

The amendments to IAS 7 Statement of Cash Flows require an entity to provide disclosures that enable users of financial statements to evaluate changes in liabilities arising from financial activities (cash flows and non-cash changes). The amendments will be effective for annual periods beginning on or after 1 January 2017 with early adoption permitted.

**Amendments to IAS 12 -Income Taxes**

Amendments to IAS 12 Income Taxes relating to the recognition of deferred tax assets for unrealized losses. The amendments to IAS 12 are effective for annual periods beginning on or after 1 January 2017 with early adoption permitted.

**b. New standards and amendments- not effective:**

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**IFRS 9 Financial instruments**

During July 2014, the IASB issued IFRS 9 “Financial Instruments” with all the three phases. IFRS 9 sets out the requirements for recognizing and measuring financial assets, financial liabilities and some contracts to buy or sell non-financial items. IFRS 9 replaces IAS 39: “Financial Instruments: Recognition and Measurement”. IFRS 9 as issued in July 2014 will be implemented at the mandatory date on 1 January 2018 with early adoption permitted, which will have an impact on the recognition and measurement of financial assets.

**IFRS 15 Revenue from contracts with customers**

IFRS 15 specifies the accounting treatment for all revenue arising from contracts with customers. It applies to all entities that enter into contracts to provide goods or services to their customers, unless the contracts are in the scope of other IFRSs, such as IAS 17 Leases. IFRS 15 supersedes IAS 11 Construction Contracts, IAS 18 Revenue, IFRIC 13 Customer Loyalty Programs, IFRIC 15 Agreements for the Construction of Real Estate, IFRIC 18 Transfers of Assets from Customers; and SIC-31 Revenue-Barter Transactions Involving Advertising Services. The standard is effective for annual periods beginning on or after 1 January 2018 with early adoption permitted.

**Amendments to IFRS 10 Consolidated Financial Statements and IAS 28**

Amendments to IFRS 10 Consolidated Financial Statements and IAS 28 Investments in Associates and Joint Ventures (2011) relating to the treatment of the sale or contribution of assets from the investor to its associate or joint venture. Effective date deferred indefinitely. Early adoption before determining the effective date for implementation is permitted.

**IFRS 2 Classification and measurement of share-based payment transactions – amendments to IFRS 2**

IFRS 2 Share-Based Payment has been amended to address the effect of vesting conditions on measurement of a cash-settled share-based payment transactions, in addition to the accounting for a modification to the terms and conditions of a share-based payment transaction changes its classification from cash settled to equity settled.

Entities may apply the amendments prospectively and are effective for annual periods beginning on or after 1 January 2018 with early adoption permitted.

**IFRS 16 Leases**

IFRS 16 sets out the principles for the recognition, measurement, presentation and disclosure of leases. This standard substantially carries forward the lessor accounting requirements in IAS 17. Accordingly, a lessor continues to classify its leases as operating leases of finance leases, and to account for those two types of leases differently.

IFRS 16 introduced a single lessee accounting model and requires a lessee to recognize assets and liabilities for all leases with a term of more than 12 months, unless the underlying asset is of low value. A lessee is required to recognize a right-of-use asset representing its right to use the underlying leased asset and a leased liability representing its obligation to make lease payment.

The new standard will be effective for annual periods beginning on or after 1 January 2019 with early adoption permitted.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.

**INVESTMENTS & INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY – HOLDING COMPANY)  
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)  
AMMAN – JORDAN**

**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

---

**Amendments to IAS 40 Transfer of investment property**

The amendments clarify when an entity should transfer property, including property under construction or development into, or out of investment property. The amendments state that a change in use occurs when the property meets, or ceases to meet, the definition of investment property and there is evidence of the change in use. A mere change in management's intentions for the use of a property does not provide evidence of a change in use. The amendments will be effective for annual periods beginning on or after 1 January 2018 with early adoption permitted.

**Amendments to IFRS 4 applying IFRS 9 financial instruments with IFRS 4 insurance contracts**

IFRS 4 was amended to address issues arising from the different effective dates of IFRS 9 and the upcoming new insurance contracts standard. The amendments introduce two alternative options for entities issuing contracts within the scope of IFRS 4, a temporary exemption from implementing IFRS 9, and an overlay approach that allows an entity applying IFRS 9 to reclassify between profit or loss and other comprehensive income an amount that results in the profit or loss at the end of the reporting period.

**IFRIC Interpretation 22 Foreign currency transactions and advance consideration**

The interpretation clarifies that in determining the spot exchange rate to use on initial recognition of the related assets, expenses or income (or part of it) on the de-recognition of a non-monetary liability relating to advance consideration, the date of the transaction is the date on which an entity initially recognizes the non-monetary asset or non-monetary liability arising from the advance consideration. Entities may apply the amendments on a fully retrospective or prospective basis. The new interpretation will be effective for annual periods beginning on or after 1 January 2018. Early implementation is permitted and must be disclosed.

The accompanying notes from (1) to (30) are an integral part of these consolidated financial statements.