



شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
Ammoun International Multilateral Investments Co.

الرقم: 76/ص/2017

التاريخ: 2017/10/31

السادة / بورصة عمان المحترمين،،،

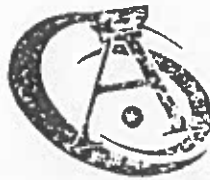
الموضوع: القوائم المالية كما في 30 أيلول 2017

تحية طيبة وبعد،،،

عملاً بتعليمات الإفصاح، نرفق لكم طيه البيانات المالية الموحدة لشركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة وشركاتها التابعة كما في 30 أيلول 2017.

واقبلوا فائق الإحترام،،،

المدير العام
عماد غنام



شركة عمون الإستثمارية
Ammoun Investment Company

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢١ تشرين الأول ٢٠١٧
الرقم التسلسلي: 5218
رقم الملف: 31285
الجهة المختصة: 21107611

شركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٢	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٦-٥	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتضمن طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقلل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق.

أساس الاستنتاج المتحفظ

لم يتم تقييم الاستثمار في الشركة الزميلة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ وذلك لعدم استلام قوائم مالية موجزة مرحلية للشركة الزميلة معتمدة من قبل محاسب قانوني بذلك التاريخ.

الإستنتاج المتحفظ

بناءً على مراجعتنا وبإستثناء تأثير ما هو مشار إليه في فقرة أساس الإستنتاج المتحفظ، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

فقرة توكيدية

نود الإشارة إلى إيضاح رقم (٥) المرفق في القوائم المالية.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

محمد الأزرق
(إجازة رقم ١٠٠٠)



عمان في ٣١ تشرين الأول ٢٠١٧

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣٠ أيلول ٢٠١٧		
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٤,٥٨٢,١٦٧	٥,٠٧٣,٤٨٣	٣	ممتلكات ومعدات
٦٦٧,٢٥٧	٦٦٧,٢٥٧	٤	إستثمارات عقارية
١٤٣,٢٨٤	١٤٣,٢٨٤	٥	إستثمار في شركة زميلة
٥,٣٩٢,٧٠٨	٥,٨٨٤,٠٢٤		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٢٥٠,٥١٩	١٥٢,٥٠٥		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٠,٢٠٧	٦٣,٧٢٠		أرصدة مدينة أخرى
٦٠,٥٠٠	٦٠,٥٠٠		نعم تجارية مدينة
٣٧٠,٨٦٧	٤٥,٥٣٩		نقد ونقد معادل
٦٩٢,٠٩٣	٣٢٢,٢٦٤		مجموع الموجودات المتداولة
٦,٠٨٤,٨٠١	٦,٢٠٦,٢٨٨		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٦,١٨٠,٣٧١	٦,١٨٠,٣٧١		رأس المال
٢٨,٤٤٣	٢٨,٤٤٣		إحتياطي إجباري
(٢٦٦,٨٢١)	(٤١٦,٣٣٥)		خسائر متراكمة
٥,٩٤١,٩٩٣	٥,٧٩٢,٤٧٩		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات غير المتداولة
-	١٦٩,٦٠٥	٦	قرض
			المطلوبات المتداولة
-	٢٠,٨٤٠	٦	قرض - الجزء المتداول
٢,٣٥٠	-		بنك دائن
١٤٠,٤٥٨	٢٢٣,٣٦٤		أرصدة دائنة أخرى
١٤٢,٨٠٨	٤١٣,٨٠٩		مجموع المطلوبات
٦,٠٨٤,٨٠١	٦,٢٠٦,٢٨٨		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٤٥	-	١٠,٨٢٥	١,٦٧٣
-	-	٥١,٠٠٠	-
(٤٠,٩٨٠)	(٣,١٣٧)	(٥٤,٨٨٥)	(٣,٥٢٨)
(٤٣,٧٣٩)	(٣٨,٧٠٩)	(١٤٧,٩٥٧)	(١٤٧,٦٥٩)
٥٠,٩٠٠	-	(٤٩,٢١٧)	-
(٣٣,٧٧٤)	(٤١,٨٤٦)	(١٩٠,٢٣٤)	(١٤٩,٥١٤)
		سهم ١١,٧٧٣,٩٣٣	سهم ٦,١٨٠,٣٧١
		دينار أردني (٠/٠١٦)	دينار أردني (٠/٠٢٤)

إيراد فوائد بنكية بالصافي
رد مخصصات إنتقلت الحاجة إليها
خسارة موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
مصاريف إدارية
حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة
الخسارة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة
حصة السهم الواحد من الخسارة

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

الإجمالي	خسائر متراكمة	احتياطي إيجباري	رأس المال	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٥,٩٤١,٩٩٣	(٢٦٦,٨٢١)	٢٨,٤٤٣	٦,١٨٠,٣٧١	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧
(١٤٩,٥١٤)	(١٤٩,٥١٤)	-	-	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٧
٥,٧٩٢,٤٧٩	(٤١٦,٣٣٥)	٢٨,٤٤٣	٦,١٨٠,٣٧١	الخسارة
				رصيد ٣٠ أيلول ٢٠١٧
٦,٢٠٨,٨١٤	(٥,٨٥٠,٧٣٧)	٢٨,٤٤٣	١٢,٠٣١,١٠٨	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦
-	٥,٨٥٠,٧٣٧	-	(٥,٨٥٠,٧٣٧)	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٦
(١٩٠,٢٣٤)	(١٩٠,٢٣٤)	-	-	إطفاء الخسائر المتراكمة بتخفيض رأس المال
٦,٠١٨,٥٨٠	(١٩٠,٢٣٤)	٢٨,٤٤٣	٦,١٨٠,٣٧١	الخسارة
				رصيد ٣٠ أيلول ٢٠١٦

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠١٦	٣٠ أيلول ٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(١٩٠,٢٣٤)	(١٤٩,٥١٤)	الخسارة
		تعديلات لـ :
٥,٢٠٠	٣,٩٠٠	إستهلاكات
٤٩,٢١٧	-	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة
٣٥,٥٨٦	١٣,١١٤	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة
(٥١,٠٠٠)	-	من خلال الربح أو الخسارة
		رد مخصصات إنتفت الحاجة إليها
٢,٦٥٦	٨٤,٩٠٠	التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٣١,٩٠٠)	(٥٣,٥١٣)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٨٠,٠٠٠	-	أرصدة مدينة أخرى
(١١,٠٣٠)	٨٢,٩٠٦	ذمم تجارية مدينة
١١,٤٣٠	-	أرصدة دائنة أخرى
(١٠٠,٠٧٥)	(١٨,٢٠٧)	ذمم دائنة وشيكات آجلة وأوراق دفع
		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
-	(٤٩٥,٢١٦)	شراء ممتلكات ومعدات
-	(٤٩٥,٢١٦)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	١٩٠,٤٤٥	قرض
-	(٢,٣٥٠)	بنك دائن
-	١٨٨,٠٩٥	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(١٠٠,٠٧٥)	(٣٢٥,٣٢٨)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٥٩٨,٨٥٩	٣٧٠,٨٦٧	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٤٩٨,٧٨٤	٤٥,٥٣٩	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة
		معلومات عن نشاط غير نقدي
٥,٨٥٠,٧٣٧	-	إطفاء الخسائر المتركمة بتخفيض رأس المال

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١. الوضع القانوني والنشاط

فيما يلي الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركات التابعة:

نسبة الملكية		تاريخ التسجيل لدى			
اسم الشركة	الصفة القانونية	%	وزارة الصناعة والتجارة	رقم السجل	غيات الشركة الرئيسية
الإستثمار في المجالات العقارية والزراعية والصناعية					
شركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة	مساهمة عامة محدودة	-	٢٨ نيسان ٢٠٠٨	٤٥٢	والعلاجية والسياحية والخدمات المالية.
شراء الأراضي وبناء الشقق السكنية والمجمعات					
شركة روعة عمون للإستثمارات السياحية	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	٢١ آب ٢٠١٤	٣٧٩١٦	التجارية وغيرها.

- تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣٠ تشرين الأول ٢٠١٧.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

٣. ممتلكات ومعدات

٣٠ أيلول ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)	ثقة	أثاث وبيكورات	سيارات	مشروع قيد التنفيذ	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٢٦٠,٠٠٠	٦٦,٤٦٨	٩٣,٥٥٠	٤,٧٨٣,٨٤١	٤,٣٦٣,٨٢٣	٤,٧٨٣,٨٤١
-	-	-	٤٩٥,٢١٦	٤٩٥,٢١٦	٤٩٥,٢١٦
٢٦٠,٠٠٠	٦٦,٤٦٨	٩٣,٥٥٠	٥,٢٧٩,٠٥٧	٤,٨٥٩,٠٣٩	٥,٢٧٩,٠٥٧
الرصيد في بداية السنة					
إضافات					
الرصيد في نهاية السنة					
الإستهلاك المتراكم					
الرصيد في بداية السنة	٤١,٦٥٨	٦٦,٤٦٧	٩٣,٥٤٩	-	٢٠١,٦٧٤
إستهلاكات	٣,٩٠٠	-	-	-	٣,٩٠٠
الرصيد في نهاية السنة	٤٥,٥٥٨	٦٦,٤٦٧	٩٣,٥٤٩	-	٢٠٥,٥٧٤
الصافي	٢١٤,٤٤٢	١	١	٤,٨٥٩,٠٣٩	٥,٠٧٣,٤٨٣
٣١ كانون الأول ٢٠١٦ - (مدققة)					
التكلفة					
الرصيد في بداية السنة	٢٦٠,٠٠٠	٦٦,٤٦٨	٩٣,٥٥٠	٤,٢٥٨,٦٢٠	٤,٦٧٨,٦٣٨
إضافات	-	-	-	١٠٥,٢٠٣	١٠٥,٢٠٣
الرصيد في نهاية السنة	٢٦٠,٠٠٠	٦٦,٤٦٨	٩٣,٥٥٠	٤,٣٦٣,٨٢٣	٤,٧٨٣,٨٤١
الإستهلاك المتراكم					
الرصيد في بداية السنة	٢٦,٤٥٨	٦٦,٤٦٧	٩٣,٥٤٩	-	١٩٦,٤٧٤
إستهلاكات	٥,٢٠٠	-	-	-	٥,٢٠٠
الرصيد في نهاية السنة	٣١,٦٥٨	٦٦,٤٦٧	٩٣,٥٤٩	-	٢٠١,٦٧٤
الصافي	٢٢٨,٣٤٢	١	١	٤,٣٦٣,٨٢٣	٤,٥٨٢,١٦٧

٤. إستثمارات عقارية

بلغت القيمة السوقية للأراضي الإستثمارية حسب تقييم الخبراء العقاريين بتاريخ ٨ و ٢٠ شباط ٢٠١٧ ما قيمته ٦٩٦,٢٥٣ دينار أردني.

٥. استثمار في شركة زميلة

أ- يتألف بند استثمار في شركة زميلة من الاستثمار في شركة أراجن للتقانة الحيوية - ذات مسؤولية محدودة وبلغت نسبة مساهمة الشركة في هذا الاستثمار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ ما نسبته ٢٩,٧٧%، وفيما يلي بيان حركة الاستثمار في الشركة الزميلة خلال الفترة / السنة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣٠ أيلول ٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	
١٩٢,٥٠١	١٤٣,٢٨٤	رصيد بداية الفترة / السنة
(٤٩,٢١٧)	-	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة
١٤٣,٢٨٤	١٤٣,٢٨٤	رصيد نهاية الفترة / السنة

ب- بتاريخ ١٩ تموز ٢٠١٧ صدر قرار هيئة التحكيم في قضية فسخ عقد إتفاقية البيع الموقعة بين شركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة والشركة الأردنية لإنتاج الأدوية والمتعلقة بشراء أسهم في شركة أراجن للتقانة الحيوية والمملوكة من قبل الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية والتي تمت في عام ٢٠٠٩، فقد تقرر فسخ العقد بأثر رجعي وإعتبار الإتفاقية كأن لم تكن، وإعادة الحال إلى ما كانت عليه قبل التعاقد، وبناءً على قرار الفسخ فقد ألزم القرار الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية بإعادة المبلغ موضوع الإتفاقية إلى شركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة مضافاً له مقدار الضرر المادي الناشئ عن الإخلال ببعض بنود الإتفاقية بالإضافة إلى كافة المصاريف المترتبة على القضية وبمبلغ إجمالي قدره ٣,٨٧١,٣١٣ دينار أردني (ثلاثة ملايين وثمانمائة وواحد وسبعون ألفاً وثلاثمائة وثلاثة عشر ديناراً أردنياً) مضافاً لها الفائدة القانونية بواقع ٩% على مجموع المبلغ المحكوم به من تاريخ الإنذار العدلي وحتى السداد التام. علماً بأن هذا الحكم قابل للإستئناف.

٦. القرض

يمثل هذا البند قيمة المبلغ المستغل من القرض الممنوح للشركة من كاييتال بنك، يسدد هذا القرض بموجب ٤٨ قسط شهري متساوية يستحق القسط الأول بتاريخ ٣١ أيار ٢٠١٨ ويستحق القسط الأخير بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠٢٢، تم منح القرض بموجب المركز المالي للشركة.

٧. القوائم المالية المرحلية للشركة التابعة

- تشمل القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية القوائم المالية للشركة الأم وهي شركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة وشركتها التابعة التالية التي تسيطر عليها كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	خسائر متراكمة
دينار أردني	%	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة روعة عمون للإستثمارات السياحية	١٥٠,٠٠٠	١٠٠	٤,٩٣١,٧١٩	٤,٧٩٢,١١٩	(١٠,٤٠٠)

**Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statements
and Review Report
for the nine months ended September 30, 2017**

**Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Index

	<u>Page</u>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2017 - (reviewed and unaudited)	1
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended September 30, 2017 - (reviewed and unaudited)	2
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2017 - (reviewed and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2017 - (reviewed and unaudited)	4
Notes to the consolidated interim condensed financial information	5-6

105181173

Report on Review of Consolidated Interim Condensed Financial Information

To Messrs. Shareholders
Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Amoun International for Investment (Public Shareholding Company) and its Subsidiaries, as at September 30, 2017, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Basis of qualified conclusion

Investment in associate was not evaluated as of September 30, 2017 due to the lack of receiving interim reviewed financial statements from other public accountant on that date.

Qualified conclusion

Based on our review, except for the effect of the matter described in the basis of qualified conclusion paragraph. Nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting"

Emphasis paragraph

We would like to refer to note No. (5) in the accompanying financial statements.



Talal Abu-Ghazaleh & Co. International

Mohammad Alazraq
(License # 1000)

Amman - October 31, 2017

**Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2017 -
(reviewed and unaudited)**

		September 30, 2017	December 31, 2016
	Note	(reviewed and unaudited)	(audited)
		JD	JD
ASSETS			
Non-current Assets			
Property and equipment	3	5,073,483	4,582,167
Investments property	4	667,257	667,257
Investment in associate	5	143,284	143,284
Total Non-current Assets		<u>5,884,024</u>	<u>5,392,708</u>
Current Assets			
Financial assets at fair value through profit or loss		152,505	250,519
Other debit balances		63,720	10,207
Trade receivables		60,500	60,500
Cash and cash equivalents		45,539	370,867
Total Current Assets		<u>322,264</u>	<u>692,093</u>
TOTAL ASSETS		<u><u>6,206,288</u></u>	<u><u>6,084,801</u></u>
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Capital		6,180,371	6,180,371
Statutory reserve		28,443	28,443
Accumulated losses		(416,335)	(266,821)
Net Equity		<u>5,792,479</u>	<u>5,941,993</u>
Non-current Liabilities			
Loan	6	169,605	-
Current Liabilities			
Loan - current	6	20,840	-
Bank overdraft		-	2,350
Other credit balances		223,364	140,458
Total Liabilities		<u>413,809</u>	<u>142,808</u>
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		<u><u>6,206,288</u></u>	<u><u>6,084,801</u></u>

Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended
September 30, 2017 - (reviewed and unaudited)

	For nine months ended September 30		For three months ended September 30	
	2017	2016	2017	2016
	JD	JD	JD	JD
Bank interest revenue, net	1,673	10,825	-	45
Recovery of provisions	-	51,000	-	-
Loss of financial assets at fair value through profit or loss	(3,528)	(54,885)	(3,137)	(40,980)
Administrative expenses	(147,659)	(147,957)	(38,709)	(43,739)
Share of associates profit (loss)	-	(49,217)	-	50,900
Loss	(149,514)	(190,234)	(41,846)	(33,774)
Weighted average number of shares during the period	6,180,371 Share	11,773,933 Share		
Loss per share	JD (-/024)	JD (-/016)		

Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2017 - (reviewed and unaudited)

	Capital		Statutory reserve		Accumulated loss		Total	
	JD		JD		JD		JD	
For the nine months ended September 30, 2017								
Balance as at January 1, 2017	6,180,371		28,443		(266,821)		5,941,993	
Loss	-		-		(149,514)		(149,514)	
Balance as at September 30, 2017	<u>6,180,371</u>		<u>28,443</u>		<u>(416,335)</u>		<u>5,792,479</u>	
For the nine months ended September 30, 2016								
Balance as at January 1, 2016	12,031,108		28,443		(5,850,737)		6,208,814	
Quench of accumulated losses through decrease of capital	(5,850,737)		-		5,850,737		-	
Loss	-		-		(190,234)		(190,234)	
Balance as at September 30, 2016	<u>6,180,371</u>		<u>28,443</u>		<u>(190,234)</u>		<u>6,018,580</u>	

**Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2017
- (reviewed and unaudited)**

	September 30, 2017	September 30, 2016
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Loss	(149,514)	(190,234)
Adjustments for :		
Depreciation	3,900	5,200
Share of associates loss	-	49,217
Change in fair value of financial assets at fair value through profit or loss	13,114	35,586
Recovery of provisions	-	(51,000)
Change in operating assets and liabilities:		
Financial assets at fair value through profit or loss	84,900	2,656
Other debit balances	(53,513)	(31,900)
Trade receivables	-	80,000
Other credit balances	82,906	(11,030)
Accounts payable, deferred checks and notes payable	-	11,430
Net cash from operating activities	(18,207)	(100,075)
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property and equipment	(495,216)	-
Net cash from investing activities	(495,216)	-
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Loan	190,445	-
Bank overdraft	(2,350)	-
Net cash from financing activities	188,095	-
Net change in cash and cash equivalents	(325,328)	(100,075)
Cash and cash equivalents - beginning of period	370,867	598,859
Cash and cash equivalents - end of period	45,539	498,784
Information about non cash transactions		
Quench of accumulated loss through decrease of capital	-	5,850,737

**Amoun International for Investments
And It's Subsidiaries
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to the consolidated financial statements

1. Legal status and activities

- Legal status and activity for the parent company and its subsidiary as follows:

Company's name	Legal status	Ownership percentage %	Record date at the Ministry of Industry and Trade	Record number	The main objectives of the company
Amoun International for Investments (*)	Public shareholding company	-	April 28, 2008	452	Investing in real estate, agricultural, industrial, therapeutic, tourism, service and financial fields.
Rawat Ammoun Tourism Investments Co	Limited liability	100	August 21, 2014	37916	Purchase lands, build apartments and residential complexes and other

- The financial statements have been approved by the board of directors in their meeting held on October 30, 2017.

2. Financial statements preparation framework and significant accounting policies

- The consolidated interim condensed financial information for the company were prepared according to the International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2016.

3. Property and equipment

	Apartment JD	Furniture and decoration JD	Vehicles JD	Project under construction JD	Total JD
September 30, 2017 (reviewed and unaudited)					
Cost					
Balance - beginning of the period	260,000	66,468	93,550	4,363,823	4,783,841
Additions	-	-	-	495,216	495,216
Balance - end of period	260,000	66,468	93,550	4,859,039	5,279,057
Accumulated depreciation					
Balance - beginning of period	41,658	66,467	93,549	-	201,674
Depreciation	3,900	-	-	-	3,900
Balance - end of period	45,558	66,467	93,549	-	205,574
Net	214,442	1	1	4,859,039	5,073,483
December 31, 2016 (audited)					
Cost					
Balance - beginning of year	260,000	66,468	93,550	4,258,620	4,678,638
Additions	-	-	-	105,203	105,203
Balance - end of year	260,000	66,468	93,550	4,363,823	4,783,841
Accumulated depreciation					
Balance - beginning of year	36,458	66,467	93,549	-	196,474
Depreciation	5,200	-	-	-	5,200
Balance - end of year	41,658	66,467	93,549	-	201,674
Net	218,342	1	1	4,363,823	4,582,167

4. Investment property

The market value of the investment lands were JD 696,253 as per real estate expert's valuation on 8th and 20th of February, 2017.

5. Investment in an associate

- a. Investment in an associate consists of investment in Aragen Biotechnology Company Limited Liability Company. The Company's share in this investment as at 30 September 2017 was 29.77%. The investment movement in the associate during the period / year is as follows:

	September 30, 2017	December 31, 2016
	JD	JD
Balance - beginning of year	143,284	192,501
Share of associates results	-	(49,217)
Balance - end of period / year	143,284	143,284

- b. On July 19, 2017, the arbitral tribunal issued a decision on the dissolution of the sale agreement signed between Ammon International Investment Company and The Jordanian Pharmaceutical Manufacturing Company, which is related to the acquisition of shares in Aragen Biotechnology Company, owned by Jordan Pharmaceutical Company, which took place in 2009. It was decided to terminate the contract retroactively and consider the agreement as if it was not existed and return the situation to what it was before the contract. The decision obligates Jordan Pharmaceutical Company to return the amount of the agreement to Ammon International for Multiple Investments plus the amount of the damage arising out of the breach of some of the provisions of the agreement in addition to all the expenses incurred by the case for a total amount of JD 3,871,313 (three million, eight hundred seventy-one thousand, three hundred thirteen Jordanian dinars) plus the legal interest of 9% on the total amount awarded from the date of legal warning until full repayment. Note that this provision is appealable

6. Loan

This item represents the utilized amount from the loan granted to the Company by Capital Bank, this loan is repayable by 48 monthly installments, first installment due on May 31, 2018 and the last installment on April 30, 2022 the loan granted based on the financial position of the company.

7. Interim financial statements for the subsidiary

The consolidated interim condensed financial statement consist of the financial statement of the parent company which is Amoun International for Investment Company and its subsidiary as at September 30, 2017:

Company Name	Paid capital	Percentage of ownership	Total assets	Total liabilities	Accumulated loss
	JD	%	JD	JD	JD
Rowat Amoun Tourism Investment Company	150,000	100	4,931,719	4,792,119	(10,400)