



شركة نوبار للتجارة والاستثمار المساهمة العامة المحدودة

Nopar for Trading & Investment Company Ltd

التاريخ: 2017/10/17

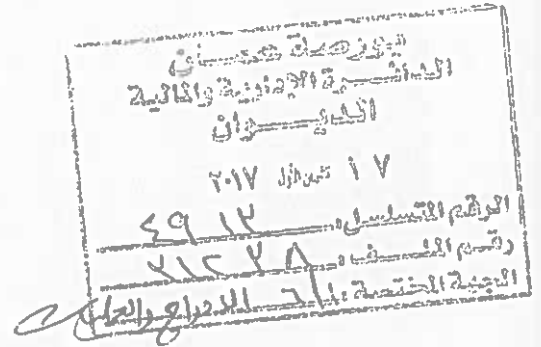
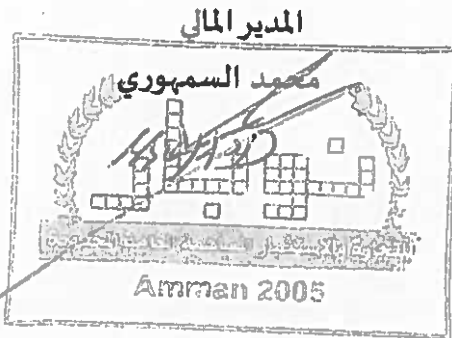
الرقم: 2017/57

الساده بورصة عمان المحترمين:

تحية طيبة ...

نرفق طيه البيانات المالية المرحلية لشركتنا وذلك عن الفترة المنتهية كما في 2017/9/30  
معتمدة من قبل مدقق الحسابات للشركة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...





شركة نوبار للتجارة والاستثمار المساهمة العامة المحدودة

*Nopar for Trading & Investment Company Ltd*

**To: Jordan Securities Commission**

**Amman Stock Exchange**

**Date: 17/10/2017**

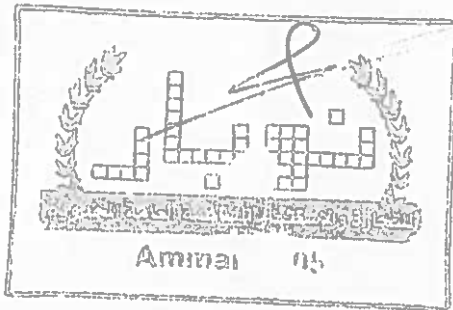
**Subject: Interim financial statements Report as of 30/09/2017**

**Attached the company's : Interim financial statements Report of (Nopar for Trading and Investment Company Ltd.) As of 30/09/2017.**

**Kindly accept our highly appreciation and respect**

**Company's Name Nopar for Trading and Investment Company Ltd.**

**General Manager's Signature**



شركة نوبار للتجارة والاستثمار

" شركة مساهمة عامة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية وتقرير فاحصي الحسابات كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧

شركة نوبار للتجارة والاستثمار  
" شركة مساهمة عامة "  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

الفهرس

صفحة

١		تقرير مدقق الحسابات
٢	بيان أ	بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧
٣	بيان ب	بيان الدخل الشامل المرحلي لغاية ٣٠ أيلول ٢٠١٧
٤	بيان ج	بيان التدفقات النقدية المرحلية لغاية ٣٠ أيلول ٢٠١٧
٥	بيان د	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧
١٠٦		ايضاحات حول البيانات المالية



تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية

السادة شركة نوبار للتجارة والاستثمار المحترمين

" شركة مساهمة عامة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة:

لقد قمنا بمراجعته قائمة المركز المالي المرحلية المرفقة لشركة نوبار للتجارة والاستثمار كما في 30 أيلول 2017 و بيان الدخل الشامل المرحلي للفترة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى . إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية / معيار المحاسبة الدولي رقم (34) - التقارير المالية المرحلية - . وإن مسؤوليتنا هي التوصل الى استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية استنادا إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة:

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا لمعيار التدقيق الدولي رقم (2410)-مراجعة المعلومات المالية المرحلية من مدقق الحسابات المستقل للمنشأة - ،تتضمن المراجعة إجراء الاستفسارات بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليله وإجراءات مراجعته أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل إلى حد كبير من نطاق أعمال التدقيق الذي تتم وفقا للمعايير الدولية للتدقيق ، وتبعاً لذلك ، فإنها لا يمكننا من الحصول على تأكيد حول كافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، ولذلك فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج:

استنادا إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها ، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

عمان في 15 تشرين الأول 2017

عدنان عبدالمولى  
اجازة رقم (607)  
محاسب قانوني فنه (أ)

عدنان عبدالمولى  
إجازة رقم 607  
محاسب قانوني

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

" شركة مساهمة عامة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧

بيان أ			
٣١ كانون الأول، ٢٠١٦	٣٠ أيلول، ٢٠١٧	ايضاحات	موجودات
			موجودات متداولة
١٢١٦٨	٤٢١٢	٣	النقد وما في حكمه
١٠٠١٥٧	١٠٠١٥٧	٤	الاستثمارات
٨١٤	٨١٤		امانات ضريبة المبيعات
٢٠١٨	٢٠١٨		امانات ضريبة الدخل
٩٥	٩٥		تأمينات
٢٨١	٧٣١	٥	الذمم المدينة الاخرى
١٦٩٨٧٧	١٦٩٨٧٧		شقق جاهزة للبيع
١٥٠٠٠	١٠٠٠٠		ايرادات مستحقة القبض
٦٩١٩٧٢	٧٣٢٦١٥	٦	مشاريع تحت التنفيذ
<b>٩٩٢٣٨٢</b>	<b>١٠٢٠٥١٩</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
			موجودات ثابتة
٥٧٢	٢٥٣	٩	ممتلكات ومعدات
<b>٥٧٢</b>	<b>٢٥٣</b>		<b>مجموع الموجودات الثابتة</b>
<b>٩٩٢٩٥٤</b>	<b>١٠٢٠٧٧٢</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			المطلوبات وحقوق الشركاء
			المطلوبات المتداولة
١١٠٠	٣٨٢٥٢	٧	الذمم الدائنة الاخرى
.	١٤٠٠٠		ايرادات مقبوضة مقدما
<b>١١٠٠</b>	<b>٥٢٢٥٢</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
١١٠٠٠٧٠	١١٠٠٠٧٠		رأس المال
(١٠١١٩١)	(١٠٨٢١٦)		صافي ارباح (خسائر) مدورة
(٧٠٢٥)	(٢٣٣٣٤)		ارباح ( خسائر ) العام
<b>٩٩١٨٥٤</b>	<b>٩٦٨٥٢٠</b>	بيان د	<b>مجموع حقوق الشركاء</b>
<b>٩٩٢٩٥٤</b>	<b>١٠٢٠٧٧٢</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء</b>

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه البيانات

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

" شركة مساهمة عامة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل المرحلي لغاية ٣٠ أيلول ٢٠١٧

بيان ب

اليان	ايضاحات	٣٠ أيلول، ٢٠١٧	٣٠ حزيران، ٢٠١٦
اجمالي مبيعات الشقق		.	٥٤٠٠٠
يطرح :			
كلفة الشقق المباعه		.	٤٢٩٣٦
اجمالي الربح		.	١١٠٦٤
يضاف :			
ايرادات اخرى		.	٤٨٨١
يطرح :			
المصاريف الادارية والعمومية	٨	(٢٣٣٣٤)	(٢٤٧٢٧)
صافي ارباح (خسائر) السنة		(٢٣٣٣٤)	(٨٧٨٢)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات

شركة نوبار للتجارة والاستثمار  
 " شركة مساهمة عامة "  
 عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان >

بيان التدفقات النقدية المرحلية لغاية ٣٠ أيلول ٢٠١٧

٢٠١٦ ٣١ كانون الأول،	٢٠١٧ ٣٠ أيلول،	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٧٠٢٥)	(٢٣٣٣٤)	ارباح (خسائر) السنة
٤٢٦	٣١٩	الاستهلاك
(١٥٠٠٠)	٥٠٠٠	ايرادات مستحقة القبض
(٢٠٠)	(٤٥٠)	الذمم المدينة الاخرى
٨٥٨٧٢	.	شقق جاهزة للبيع
(٣٦٧)	٣٧١٥٢	الذمم الدائنة
.	١٤٠٠٠	ايرادات مقبوضة مقدما
(٤٣٦٠٠٠)	(٤٠٦٤٣)	مشاريع تحت التنفيذ
(٣٧٢٢٩٤)	(٧٩٥٦)	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
.	.	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
.	.	شراء اصول ثابتة
.	.	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
.	.	التدفقات النقدية من العمليات التمويلية
.	.	راس المال
.	.	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٣٨٤٤٦٢	١٢١٦٨	النقد اول السنة
(٣٧٢٢٩٤)	(٧٩٥٦)	التغير في النقد
١٢١٦٨	٤٢١٢	النقد في آخر السنة



شركة نوبار للتجارة والاستثمار  
 " شركة مساهمة عامة "  
 عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان د

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧

	الارباح	رأس المال	رأس المال	رأس المال
	المدورة	المدورة	المدورة	المدورة
٩٩١٨٥٤	(١٠٨٢١٦)	١١٠٠٠٧٠		
				٣٠ ايلول، ٢٠١٧
				رصيد بداية السنة
				تسديد خسائر مدورة
				احتياطي اجباري
(٢٣٣٣٤)	(٢٣٣٣٤)			صافي ربح (خسارة) السنة - بيان (ب)
٩٦٨٥٢٠	(١٣١٥٥٠)	١١٠٠٠٧٠		رصيد نهاية السنة
				رأس المال
				٣١ كانون الأول، ٢٠١٦
٩٩٨٨٧٩	(١٠١١٩١)	١١٠٠٠٧٠		رصيد بداية السنة
				تسديد خسائر مدورة
(٧٠٢٥)	(٧٠٢٥)			صافي ربح (خسارة) السنة - بيان (ب)
٩٩١٨٥٤	(١٠٨٢١٦)	١١٠٠٠٧٠		رصيد نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه البيانات

شركة نوبار للتجارة والاستثمار  
" شركة مساهمة عامة "  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
ايضاحات حول البيانات المالية الخاصة

١- تأسيس الشركة ونشاطها :

تأسست الشركة وفقا لقانون الشركات الاردني رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٠٥ برأس مال ١١٠٠٠٧٠ دينار اردني .

وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٣٧٦) واهم غايتها استيراد وتصدير وتجارة المواد الخام ووكالات تجارية.

٢- السياسات المحاسبية الهامة :

فيما يلي السياسات المحاسبية الاساسية (الهامة) المستخدمة في اعداد هذه البيانات المالية .

أ- اساس اعداد البيانات المالية :

لقد تم اعداد البيانات المالية المرفقة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الصادرة عنها، وعلى اساس التكلفة التاريخية ، اما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فتظهر بالقيمة العادلة .

ب- الممتلكات والمعدات والاهتلاكات:-

- يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحا منها أي استهلاك متراكم وأية خسائر متراكمة لإنخفاض القيمة .
- تستخدم الشركة طريقة القسط الثابت في استهلاك الممتلكات والمعدات على مدى عمرها الإنتاجي ونسب الاهتلاك تتراوح من ١٠ - ٢٥ %

- تنخفض قيمة الاصل عندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة القابلة لاسترداد فاذا وجد أي مؤشر على ذلك يتم تخفيض قيمة الاصل للقيمة القابلة للاسترداد.

- يتم تحديد الربح او الخسارة الناتجة عن الغاء الاعتراف بأي من بنود الممتلكات والمعدات على انه الفرق بين المبالغ المحصلة من الاستبعاد ( ان وجدت ) والمبلغ المسجل من الاصل

- يتم الاعتراف بتكاليف الاصلاح والصيانة الدورية للممتلكات والمعدات في بيان الدخل عند حدوثها

٢٠١٦	٢٠١٧
٤٦٥١	٠
٥٣٤٣	٤٢١٢
٢١٧٤	٠
١٢١٦٨	٤٢١٢

٣- النقد وما في حكمه :

النقد في الصندوق

النقد لدى بنك المال - جاري

النقد لدى البنك الاهلي - جاري

المجموع

٢٠١٦	٢٠١٧
١٥٧	١٥٧
١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠
١٠٠١٥٧	١٠٠١٥٧

٤- الاستثمارات :

شركة املاك العقارية

مشروع اسكان صافوط

المجموع

٢٠١٦	٢٠١٧
٢٠٠	٦٥٠
٨١	٨١
٢٨١	٧٣١

٥- الذمم المدينة الاخرى :

ذمم موظفين

شركة النرجس للتصميم والطباعة

المجموع

٢٠١٦	٢٠١٧
٢٥٥٦٧٢	٢٥٥٦٧٢
٣٠٠	٣٠٠
٤٣٦٠٠٠	٤٧٦٦٤٣
٦٩١٩٧٢	٧٣٢٦١٥

٦- مشاريع تحت التنفيذ :

ارض ماعين - قطعه رقم ١٢٠ رقم الحوض ٢  
اجور حراسة مشروع ماعين  
ارض مشروع مصنع الادوية  
المجموع

٢٠١٦	٢٠١٧
١٠٠	١٠٠
١٠٠٠	٣٨٠٠٠
٠	١٥٢
١١٠٠	٣٨٢٥٢

٧- الذمم الدائنة الاخرى :

امانات رديات الاكتاب  
مصاريف مستحقة الدفع  
عماد علي عثمان حسنين  
المجموع

٨- المصاريف الادارية والعموميه:

٢٠١٦	٢٠١٧	
١١٧٩	١٩٢٣	رسوم ورخص
١٦٠	١٤	قرطاسية ومطبوعات
١٢٥٠	١٢٥٠	اشترك عضوية
٢٩٤	٢٢	عمولات بنكية
١٧٧	٣٣٢	هاتف
٣٣٠٠	٥٠٥٠	رواتب واجور
٢٢٨	١٩٠	بريد
٢٧٠	٢٩٥	دعاية واعلان
٧٠٠٠	٧٠٠٠	الاجار
١٤١	.	متفرقة
٢٥٠٠	.	اتعاب محاماه
١٠٢٨	٨٥٨	اجتماع الهيئة العامة
٢١٣	٣١٩	الاستهلاك
١٣٨٣	١٥٥	كهرباء
١١٠٧	.	رسوم واشتراكات
٦٦٠	١٠٠٠	نظافة
٤٢	١٢٨	ضيافة
٩٢	٦٠	مياه
٣١	٦٤	مواصلات
.	٣٧٨	تأمين الموظفين
.	٣٠٠	مكافآت
٣٤٩٣	٢١٠٠	مصاريف مشاريع منتهية
.	١٦٧٣	م . سنوات سابقة اجار
١٧٩	٢٢٣	مساهمة الشركة في الضمان
٢٤٧٢٧	٢٣٣٣٤	المجموع

٩- مستلكات ومعدات بالمقابل:

القيمة الدفترية	استهلاك آخر السنة	استهلاك الفترة	استهلاك اول السنة	نسبة الاستهلاك	تكلفة الاصل	الاصل
.	٢١٤٢	.	٢١٤٢	%١٥	٢١٤٢	اثاث
.	٣٥٠	.	٣٥٠	%١٥	٣٥٠	الاطعمة المكتبية
٢٥٢	١٨٧٦	٢١٩	١٥٥٧	%٢٠	٢١٢٩	الاجهزة المكتبية
٢٥٣	٤٣٦٨	٣١٩	٤٠٤٩		٤٦٢١	المصنع

NOPAR FOR TRADING & INVESTMENT COMPANY LTD

Amman-Jordan

NOPAR FOR TRADING & INVESTMENT COMPANY LTD  
Amman-Jordan

Contents

	<u>Page</u>
Independent Auditor's Report	1
Statement of financial position for September 30 th 2017	Appendix A 2
Statement of comprehensive Income for the September 30 th 2017	Appendix B 3
Statement of Cash flows for September 30 th 2017	Appendix C 4
Statement of changes in Shareholders' Equity for the September 30 th 2017	Appendix D 5
Notes to the Financial Statements	6_10





## WISE AUDITORS

JCPA-Audit - Consultancy - Training

### Report on Reviewing The Interim Financial statements

To the president and members of the of NOPAR FOR TRADING & INVESTMENT COMPANY LTD

#### Introduction

We have reviewed the accompanying interim statement of financial position of NOPAR FOR TRADING & INVESTMENT COMPANY LTD as of September 30.2017. and the related statements of interim comprehensive income owners equity and cash flows for the period then ended the management is responsible of preparing and presenting company's interim financial statements in accordance with international accounting standard no . 34 (interim financial reporting) which is an integral part of international financial reporting standards. Our responsibility is limited to issue a conclusion on these interim financial statements based on our review.

#### Scope of review

We conducted our review in accordance with the international standard on review engagements 2410 "review of interim financial information performed by the independent auditor". This standard requires that we plan and perform the review to obtain reasonable assurance as to whether the interim financial statements are free of material misstatement. Our review is primarily limited to inquiries of the company's accounting and financial departments personnel as well as applying analytical procedures of financial data . the range of our review is narrower than the broad range of audit procedures applied according to international auditing standards accordingly obtaining assurances and confirmations about other significant aspects checked through an audit procedure was not achievable hence we do not express an opinion regarding the matter .

#### Conclusion

Based on our review nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim financial statements do not express a true and fair view in accordance with international accounting standard no 34 .

WISE AUDITORS

Amman- Jordan

Adnan AbdelMawala

As on Oct 15nd 2017

عبدان عبدالمؤيد  
إجازة رقم 607  
محاسب قانوني

# NOPAR FOR TRADING & INVESTMENT COMPANY LTD

Amman-Jordan

Appendix A

## Statement of financial position for September 30 th 2017

Assets	<u>Notes</u>	<u>Sept 30 th 2017</u>	<u>Des 31st 2016</u>
<b>Current Assets</b>			
Cash and Cash Equivilant	3	4212	12168
Investments	4	100157	100157
sales tax Deposit		814	814
income tax Deposit		2018	2018
Receivable Deposit		95	95
Prepaid revenues		10000	15000
Other accounts receivable	5	731	281
Apartments for sale		169877	169877
Projects under construction	6	732615	691972
<b>Total Current Assets</b>		<b>1020519</b>	<b>992382</b>
<b>Non Current Assets</b>			
Non Current assets	11	253	572
<b>Total Non Current assets</b>		<b>253</b>	<b>572</b>
<b>Total Assets</b>		<b>1020772</b>	<b>992954</b>
<b>Liabilities and Owners Equity</b>			
<b>Current Liabilities</b>			
Other receivables	7	38252	1100
Unearned Revenue		14000	0
<b>Total Liabilities</b>		<b>52252</b>	<b>1100</b>
<b>Owners Equity</b>			
Paid Capital		1100070	1100070
Retained Earnings		(108216)	(101191)
Year Profit (loss)	Appendix B	(23334)	(7025)
<b>Total Owners Equity</b>	Appendix D	<b>968520</b>	<b>991854</b>
<b>Total Liabilities and Owners Equity</b>		<b>1020772</b>	<b>992954</b>

The Notes to The Financial statements Are Integral Part of These Finanancial Statments

**NOPAR FOR TRADING & INVESTMENT COMPANY LTD**  
**Amman-Jordan**

**Appendix B**

**Statement of comprehensive Income for the September 30 th 2017**

	<u>Notes</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Total apartments Sales</b>		<b>0</b>	<b>54000</b>
Cost of apartments sold		(0)	(42936)
<b>Gross Pofit</b>		<b>0</b>	<b>11064</b>
<b>other income</b>		<b>0</b>	<b>4881</b>
Administrative and General expenses	8	(23334)	(24727)
<b>Net Profit</b>		<b>(23334)</b>	<b>(8782)</b>

The Notes to The Finanacial statements Are Integral Part of These Finanancial Statments

# NOPAR FOR TRADING & INVESTMENT COMPANY LTD

## Amman-Jordan

Appendix C

### Statement of Cash flows for September 30 th 2017

	2017	2016
<b>Cash flows from operating activities</b>		
<b>Profit for the year</b>	(23334)	(7025)
Depreciation	319	426
Prepaid revenues	5000	(15000)
Unearned Revenue	14000	0
Receivable Deposit	0	0
Other accounts receivable	(450)	(200)
Apartments for sale	0	85872
Other receivables	37152	(367)
Projects under construction	(40643)	(436000)
<b>NetCash flows provided by operating activities</b>	<b>(7956)</b>	<b>(372294)</b>
<b>cash flows provided by investing activities:</b>		
Purchases of fixed assets	0	0
<b>net cash(used in) investing activities</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>cash flows of financing activities:</b>		
increase Capital	0	0
Dividends	0	0
<b>cash flow of financing activities</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>cash at the beginning of reporting period</b>	12168	384462
<b>(Decrease) Increase in cash</b>	(7956)	(372294)
<b>Cash at the ending of reporting period</b>	<b>4212</b>	<b>12168</b>

The Notes to The Financial statements Are Integral Part of These Finanancial Statments

# NOPAR FOR TRADING & INVESTMENT COMPANY LTD

Amman-Jordan

Appendix D

## Statement of changes in Shareholders' Equity for the September 30 th 2017

Description	Capital	Retained Earnings	Total
<b>The Balance as at 31/12/2015</b>			
profit of the year	1100070	(101191)	998879
(losses) amortization		(7025)	(7025)
increase in capital			
Dividend			
<b>The Balance as at 31/12/2016</b>	<b>1100070</b>	<b>(108216)</b>	<b>991854</b>
profit of the year	1100070	(108216)	991854
(losses) amortization			
increase in capital			
Dividend		(23334)	(23334)
<b>The Balance as at 30/09/2017</b>	<b>1100070</b>	<b>(131550)</b>	<b>968520</b>

The Notes to The Financial statements Are Integral Part of These Financial Statements

# NOPAR FOR TRADING & INVESTMENT COMPANY LTD

Amman-Jordan

## Notes to The Financial statements

### 1-The Company

NOPAR FOR TRADING & INVESTMENT COMPANY LTD was incorporated on Dec 05 th 2005 to work as a named capital of (1100070) JOD and registered under

### 2- Summary of significant accounting policies

The financial statements have been prepared in accordance with International Financial reporting Standards

### Measurment

The financial statements have been prepared under the historical cost convention.

### Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents are carried in the balance sheet at cost.  
Cash and cash equivalents comprise cash at banks.

### Cash and cash equivalents Foreign Currncies

Foreign Currencies evaluated on the prices published by Central Bank of Jordan

### **Non Current Assets :**

non Current Assets recorded with historical cost less depricietion  
Depricietion Rates is from 2.5% to 15%

## Revenue recognition

Commision is recognized upon performance of transferes and trading income is recognized upon completing the the sales process .

## Financial Instruments

Financial Instruments mainly in the company is the Cash in local currency and forign currencies and Correspondents accounts

### 3- Cash and Cash Equivilant

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<u>JOD</u>	<u>JOD</u>
Cash in hands	0	4651
Capital Bank Current accounts	4212	5343
Ahli Bank Deposit	0	2174
<b>Total</b>	<b>4212</b>	<b>12168</b>

### 4-Investments

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Amlak state company	157	157
Safout Housing project	100000	100000
	<b>100157</b>	<b>100157</b>

### 5-Other accounts receivable

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Staff receivable	650	200
Narjes for design and goods company	81	81
<b>Total</b>	<b>731</b>	<b>281</b>

<b><u>6- Project under construction (Main project )</u></b>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Main land _ plot no .120	255672	255672
Guard Wages (Main project )	300	300
Pharmaceuticals land project factory	476643	436000
	<b><u>732615</u></b>	<b><u>691972</u></b>

<b><u>7-Other receivables</u></b>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Depost shifts IOP	100	100
accrued expenses	38000	1000
emad ali othman	152	0
<b>Total</b>	<b><u>38252</u></b>	<b><u>1100</u></b>



**8-Administrative and General expenses**

	2017	2016
	<u>JOD</u>	<u>JOD</u>
Governmental Fees	1923	1179
Stationary	14	160
Subscriptions	1250	1250
Bank commissions	22	294
Phone & telecommunications	332	177
Salaries	5350	3300
Postage	190	228
Advertisement	295	270
Rent	7000	7000
Other expense	0	141
Lawyer fees	0	2500
General Assembly meeting expense	858	1028
Depriciation	319	213
electrecity	155	1383
Fees and subscriptions	0	1107
Cleaning expense	1128	702
Water	60	92
Transportation	64	31
Bonus	378	0
Finished projects expenses	2100	3493
Income tax expense.	1673	0
Social Security expenses	223	179
Total	<u>23334</u>	<u>24727</u>

**Property and equipment, net**

Description	cost	Accumulated		book value
		depreciation First Period	depreciation End of the period	
Furniture	2142	2142	2142	0
Office systems	350	350	350	0
Office equipment	2129	1557	1876	253
<b>Total</b>	<b>2479</b>	<b>1907</b>	<b>2226</b>	<b>253</b>