



شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م
Union Investment Corp. P.L.C

نموذج رقم (5-1) Form No. (1-5)	
To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange Date: 29/4/2017 Ref: 2/3/3/8851 Subject: Quarterly Report as of 31/3/2017	السادة هيئة الاوراق المالية السادة بورصة عمان التاريخ:- 2017/4/29 الرقم : 8851/3/3/2 الموضوع: التقرير ربع السنوي كما هي في 2017/3/31
Attached the Quarterly Report of (Union Investment Corp. P.L.C) as of 31/3/2017	مرفق طيه نسخة من البيانات المالية ربع السنوية لشركة (شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م) كما هي بتاريخ 2017/3/31م
Kindly accept our highly appreciation and respect Union Investment Corp. P.L.C Financial Manager's Signature Iyad Yaghmour	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام... شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م توقيع المدير المالي إياد يغمور



شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م
Union Investment Corp. P.L.C

بورصة عمان الدائرة الإدارية والمالية الديوان ٢٩ نية ٢٠١٧ الرقم المتسلسل: 2662 رقم الملف: 31069 الجهة المختصة: 8110464

شركة الإتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٧

رئيسة ومدير الأبحاث
محاسبون للتوظيف
صندوق بيه ١١٤٠
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
صناديق: ٠٠٩٦٢٦٥٨٠ / ٠٠٩٦٢٦٥٨٠
فصائل: ٠٠٩٦٢٦٥٨٢٨٣٠٠
www.ey.com/me

EY
Building a better
working world

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
إلى مجلس إدارة شركة الإتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة الإتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠١٧ وقائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية الموحدة وقائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموحدة وقائمة التفريعات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحايلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق حولها.

أساس النتيجة المحفوظة

لم تقم الشركة بإجراء اختبار التئني للموجودات غير الملمومة والبالغ قيمتها ٣٠٥٣٥٤٧ دينار كما في ٣٠ آذار ٢٠١٧ والنتيجة عن عملية تملك الشركة التابعة شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة (الأردن) والتي تتمثل في إسم تجاري لمنتجات السجائر والمعسل وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦. هذا ولم تتمكن من تحديد الأثر على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة، إن وجد.



النتيجة المتحفظة

بناءً على مراجعتنا، باستثناء أثر ما ورد في فقرة أساس النتيجة المتحفظة أعلاه، لم تسترغ انتباهنا أية أمور تجبنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

فترة تأكيدية

كما هو مبين في إيضاح (٧) حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة، تتضمن الاستثمارات العقارية أراضي وعقارات بلغت قيمتها التقريبية ١٧٥١٣ دينار غير مسجلة باسم المجموعة.

أمور أخرى

كما هو مبين في إيضاح (٨) حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة، إن نتيجة تقرير مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٦ كانت متحفظة حول عدم قيام المجموعة باستخدام طريقة حقوق الملكية لاستثمارها في شركة الرفادين لتوزيع التبغ والسجائر محدودة المسؤولية كما في ٣١ آذار ٢٠١٦ وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨، وقد تم إظهار ذلك الاستثمار ضمن بلد استثمارات في شركات حليفة بالكلفة، وكذلك حول عدم توحيد القوائم المالية لشركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر (العراق) كما في ٣١ آذار ٢٠١٦ والملوكة بالكامل من الشركة التابعة لشركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة (الأردن)، وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٠.

ارنست ويونغ / الأردن
ارنست ويونغ
مستشارين قانونيين
عمان

محمد ابراهيم الكركي
ترخيص رقم ٨٨٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٧ نيسان ٢٠١٧

شركة الإتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة
كما في ٣١ آذار ٢٠١٧

٣١ كانون الأول ٢٠١٦ دينار (منققة)	٣١ آذار ٢٠١٧ دينار (غير منققة)	إيضاحات
الموجودات		
٢٥٠٢٦٣٠٩١	٢٤٠١٣٢٠٥٦٠	٦
٦٠٠٣٠٤٨٨	٦٠٠٥٠٩٣٣	
٦٤٠٤٤٩٠٣٧	٦٤٠٣٥١٠٢٣٧	٧
٣٧٥٠٩٥١	٣٧٥٠٩٥١	
٣٠٤٤٧٠٣٥	٣٠٤٤٧٠٣٥	
٣٠٢٧٦٠٣٩٦	٣٠٣١٣٠٩٣٤	
٤٥٨٠٠٠٠	٤٥٨٠٠٠٠	
١٠٤٠٣٧٣٠٤٩٨	١٠٣٠١٨٥٠٥٠	
موجودات غير متداولة -		
ممتلكات وآلات ومعدات		
مشاركات تحت التنفيذ		
استثمارات عقارية		
دفوعات مقبوضة على حساب شراء ممتلكات		
موجودات غير ملموسة		
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى		
أرصدة مدينة أخرى		
موجودات متداولة -		
مخزون		
ذمم مدينة		
أرصدة مدينة أخرى		
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		
نقد وأرصدة لدى البنوك		
١٦٠٦٢١٠٩٠٢	١٦٠٤٤٤٠٨٥	
١٩٠١٣٢٠٩٩٨	٢٠٠٠٦٥٠٨٢٠	
١٠٠٠٦٦٠٢٣١	٦٠٠٠٦٠٢٤٢	
٣٤٠٢٢٢٦	٣٥٠٧٧٢٣	
٥٥٢٠٣٢٢١	١٩٤٠١٥٨	
٤٧٠١٠٧٠٦٧٨	٤٢٠٨٠٠٠٧٢٨	
١٥١٠٩٨١٠١٧٦	١٤٥٠٩٨٥٠٨٧٨	
مجموع الموجودات		
حقوق الملكية والمطلوبات		
حقوق الملكية -		
حق ملكية حملة أسهم الشركة الأم -		
رأس المال المدفوع		
احتياطي إيجاري		
احتياطي إختياري		
أصهم خزينة		
احتياطي القيمة العادلة		
إحتياطيات أخرى		
خسائر متراكمة		
٥٠٠٠٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠٠٠٠	١
١٢٠٠٠٠٠٠٠	١٢٠٠٠٠٠٠٠	
٧٣٦٠٧٤٩	٧٣٦٠٧٤٩	
(٣٠١٣٧٠٢٦٧)	(٣٠١٣٧٠٢٦٧)	
(٤٨٥٠٠٠٠٣)	(٤٤٧٠٤٦٥)	
٣٠٥٥٧	٣٠٥٥٧	
(٢٤٠٩٨٠٠٦٠١)	(٢٦٠٥٤٣٠١٥)	
٣٤٠٢٣٧٠٤٣٥	٣٣٠١٢٠٠٥٩	
٣٨٠٦٨٩٠٥٩٦	٣٨٠٤٤٣٠١٤٣	
٧٢٠٢٢٧٠٣١	٧١٠٥٥٥٠٢٠٢	
٢١٠٢٦٤٠٢١٠	٢٠٠١٥٤٠٢٦٦	١٠
المطلوبات		
مطلوبات غير متداولة -		
قروض طويلة الأجل		
مطلوبات متداولة -		
أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال سنة		
بلوك دائنة		
ذمم وأرصدة دائنة أخرى		
مخصص ضريبة لدخل		
٩٠٣٨٥٠٢٥٣	٩٠٦١٧٠٧٨١	١٠
٢٠٦٧٩٠٣٦٥	٢٠٢٤٩٠٢٢٥	
٤٤٠٣٥٨٠٢٧٧	٤١٠٢٣٠٦٤٢	٤
٦٦٧٠٠٤٠	٤٨٥٠٧٦٧	
٥٧٠٣٨٩٠٩٣٥	٥٤٠٢٧٦٠٤١٥	
٧٨٠٦٥٤٠٦٤٥	٧٤٠٤٣٠٦٧٦	
١٥١٠٩٨١٠١٧٦	١٤٥٠٩٨٥٠٨٧٨	
مجموع المطلوبات		
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الاتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية الموحدة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ (غير مدققة)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاح
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٥٤٩١٣٧٥	٨٣٣٢٩٣	١١
(٤٥٩٨٥٢١)	(١٠٩٩٩٣)	
٨٩٢٨٥٤	(٢٧٦٧٠٠)	
		المبيعات
		كافة المبيعات
		مجمول (الخسارة) الربح
٢١٢٣١	١٤٩٧	
(١٠١٨٤٣)	(٩٧٨٠٠)	
٦٨٠٦٦٣	٦٥٢٧٨٢	
٥٨٩٧٢	-	
١٢٣٣٧٢	(٥٩٥٣٦)	
١٢٧٥٢٤٩	٢٢٠٢٤٤	
		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
		استهلاك استثمارات عقارية
		إيرادات ليجازات، بالصافي
		أرباح بيع استثمارات عقارية
		(مصاريف) إيرادات أخرى، بالصافي
		صافي الإيرادات
(٨٦٢٦٩٢)	(٩٥٢٢٧٤)	
(٨٥٢٥٤)	(١٢٣٤٥٩)	
(٧٥٥٢٦٧)	(٨١٧٢٣٣)	
(٢٧٩٦٤)	(١٢٧٢٧٢٢)	
(٤٥٠٧٨)	-	
(٧٣٠٤٢)	(١٢٧٢٧٢٢)	٤
		مصاريف إدارية
		مصاريف تسويق
		تكاليف تمويل
		خسارة للفترة قبل ضريبة الدخل
		ضريبة الدخل للفترة
		خسارة الفترة
(٢١٠٧٥٢)	(١٥٠٦٣١٩)	
١٣٧٧١٠	(١٦٦٤٠٣)	
(٧٣٠٤٢)	(١٢٧٢٧٢٢)	
		خسارة الفترة العائدة إلى:
		مساهمي الشركة الأم
		حقوق غير المسيطرين
فلن/دينار	فلن/دينار	
(٠/٠٠٤)	(٠/٠٣٢)	
		الحصة الأمامية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة
		العائد إلى مساهمي الشركة الأم

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإتحاد للاستثمارات المالية المماثلة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموحدة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ (غير مدققة)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠١٦	٢٠١٧
دينار	دينار
(٧٣,٠٤٢)	(١,٦٧٢,٧٢٢)

خسارة الفترة

بنود الدخل الشامل الأخرى التي لا يتم الاعتراف بها لاحقاً في الأرباح أو الخسائر بعد الضريبة:

٧,٢١٥	٣٧,٥٣٨
(٦٥,٨٢٧)	(١,٦٣٥,١٨٤)
(٢٠٢,٥٣٧)	(١,٤٦٨,٧٨١)
١٣٧,٧١٠	(١٦٦,٤٠٣)
(٦٥,٨٢٧)	(١,٦٣٥,١٨٤)

التغير في احتياطي القيمة العادلة
مجموع الدخل الشامل للفترة

مجموع الدخل الشامل للفترة العائد إلى:
مساهمي الشركة الأم
حقوق غير المسيطرين

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

التقرير السنوي للمساهمين في حافلات الملكية المرجحة الموحدة
 للفترة من ٢٠١٧ آذار ٣١ (غير مغلقة)

مبلغ	مبلغ	المسحوق	مبلغ	المجموع	المبلغ	المجموع	المبلغ	المجموع	المبلغ	المجموع	المبلغ	المجموع
حافلات الملكية	غير مسجلة	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ
٧٢,٣٧٧,٣٦١	٣٨,٧٨٤,٧١٦	٣٤,٧١٣,٧١٥	(١٤,٨٨٠,١٠١)	(٤٨٥,٠٠٦)	٣,٥٥٧	(٣,١٣٧,٦٦٦)	٧٢٦,٣٢١	١٢,٥٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-
(١٢٦,٧٤٠)	(١٢٦,٧٤٠)	(١٢٦,٧٤٠)	(١٢٦,٧٤٠)	(١٢٦,٧٤٠)	-	-	-	-	-	-	-	-
٧٢,٢٥٠,٦٢١	٣٨,٦٥٧,٩٧٦	٣٤,٥٨٦,٩٧٥	(١٤,٨٨٠,١٠١)	(٤٨٥,٠٠٦)	٣,٥٥٧	(٣,١٣٧,٦٦٦)	٧٢٦,٣٢١	١٢,٥٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-
٧٥,١٧٧,٣١٤	٣٨,٧٨٤,٧١٦	٣٤,٧١٣,٧١٥	(١٤,٨٨٠,١٠١)	(٤٨٥,٠٠٦)	٣,٥٥٧	(٣,١٣٧,٦٦٦)	٧٢٦,٣٢١	١٢,٥٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-
(١٢٦,٧٤٠)	(١٢٦,٧٤٠)	(١٢٦,٧٤٠)	(١٢٦,٧٤٠)	(١٢٦,٧٤٠)	-	-	-	-	-	-	-	-
٧٤,٩١٠,٥٧٤	٣٨,٦٥٧,٩٧٦	٣٤,٥٨٦,٩٧٥	(١٤,٨٨٠,١٠١)	(٤٨٥,٠٠٦)	٣,٥٥٧	(٣,١٣٧,٦٦٦)	٧٢٦,٣٢١	١٢,٥٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-

٢٠١٧ آذار ٣١ -

٢٠١٧ آذار ٣١ -

٢٠١٧ آذار ٣١ -

٢٠١٦ آذار ٣١ -

٢٠١٦ آذار ٣١ -

٢٠١٦ آذار ٣١ -

٢٠١٦ آذار ٣١ -

تعتبر الإيصاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرجحة الموحدة المستعمرة وتقرأ معها

شركة الإتحاد للاستثمارات المالية المعاهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ (غير منقحة)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاح
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
(٢٧,٩٦٤)	(١,٦٧٢,٧٢٢)	الأنشطة التشغيلية
		خسارة الفترة
٦١٢,٠٦٥	٢٣٤,٢٦٤	تعديلات على:
(١٢٢,١٢٤)	-	إستهلاكات
(٥٨,٩٧٢)	-	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٧٥٥,٢٦٧	٨١٧,٢٣٣	أرباح بيع استثمارات عقارية
		تكاليف تمويل
(١٧٦,٩٩٢)	١٧٧,٨١٧	التغيرات في رأس المال العامل:
(٨٠٩,٧٩٩)	(١٣٢,٨٢٢)	مخزون
٣١٥,٧٣٥	٤٤٠,٥٩٨	أرصدة مدينة
(١,٦٤٩,٩٦٥)	-	أرصدة مدينة أخرى
٢,٤٨٦,٢٦٥	(٢٣٠,٢١٦)	ذمم جهات ذات علاقة
(٢١,٢٣١)	(١,٤٩٧)	أرصدة دائنة أخرى
-	(١٨١,٢٧٣)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٣٠,١٧٨	١,٤٤٤,٩٧٣	ضريبة دخل منقوعة
		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
(٢٣,٢٠٠)	-	الأنشطة الاستثمارية
(٢,٩٠٢)	(٢,٣٤٠)	شراء استثمارات عقارية
(٥٤,٨٠١)	(٢,٤٤٥)	شراء ممتلكات ومعدات
٢١١,٠٠٠	٨٩٦,٤٠٧	مشاريع تحت التنفيذ
٣٢٧,٤٤٤	-	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٤٥٧,٥٤١	٨٩١,٦٢٢	المتحصل من بيع استثمارات عقارية
		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٨٠١,٦٩٨)	(٩٤٩,٨٥٧)	الأنشطة التمويلية
(٩٢٨,٣١٠)	(٨٧٧,٤٢١)	تكاليف تمويل مدفوعة
(١,٠٩٧,٠٢٤)	(١٣٦,٦٤٥)	قرض منقوعة
(٢,٨٢٧,٠٣٢)	(١,٩٦٣,٩١٨)	شراء حقوق غير المسيطرين
(١,٠٦٧,٧٠٦)	٣٧٢,٢٧٧	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(١٠,٤٧٥,٤٤٥)	(٢,٤٢٧,٠٤٤)	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
(١١,٤٣١,٥١١)	(٢,٠٥٤,٣٦٧)	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الإتحاد للإستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣١ آذار ٢٠١٧ (غير مدققة)

(١) عام

تأسست شركة الإتحاد للإستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") بتاريخ ١٣ نيسان ١٩٩٤ برأسمال ١١٠٠٠٠٠٠ دينار مقسم إلى ١١٠٠٠٠٠٠ سهماً بقيمة اسمية دينار للمساهم الواحد، وتمت زيادته خلال السنوات ليصبح ٥٠٠٠٠٠٠٠٠ دينار مقسم إلى ٥٠٠٠٠٠٠٠٠ سهم.

من غايات الشركة القيام بالاستثمار في كافة المجالات الاقتصادية والصناعية والتجارية والزراعية والسياحية وغيرها وذلك عن طريق تأسيس المشاريع الاستثمارية أو المشاركة في تأسيسها أو تملكها أو المساهمة بها والاستثمار في الأسهم والسندات والأوراق المالية داخل الأردن وخارجه.

تم إقرار هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ نيسان ٢٠١٧.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية

أسس الإعداد -

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ لا تعكس بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

أسس توحيد القوائم المالية -

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاصة بسيطرتها وتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من استثماره في الشركات التابعة أو يكون له حقوق في هذه العوائد، ويكون قادراً على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطته على الشركات التابعة، ويتم اعتماد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

التغيرات في السياسات المحاسبية -

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٧:

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - "قائمة التدفقات النقدية" - الإفصاحات
تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بإضافة بعض الإفصاحات حول المطلوبات الناتجة عن الأنشطة التمويلية والتي تشمل التغيرات النقدية وغير النقدية (مثل أرباح أو خسائر العملات الأجنبية). لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) "ضريبة الدخل": الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة الناتجة عن الخصائص الغير معترف بها

تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بقانون ضريبة الدخل وإذا ما كان يقيد مصادر الربح الضريبي والتي يمكن الاستفادة منها لتخفيض الفروقات الزمنية المؤقتة عند حسمها. بالإضافة إلى بعض التعديلات المحدودة الأخرى، لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

(٣) الإحتياطات القانونية

لم تتم المجموعة باقتطاع الإحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث أن هذه القوائم المالية هي قوائم مالية مرحلية موحدة مختصرة.

(٤) ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ و ٢٠١٦ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤. قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة والشركات التابعة لها حتى عام ٢٠١٢. لم تتم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات المجموعة للأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١٤ حتى تاريخ هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

(٥) جهات ذات علاقة

تشمل القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة التالية:

نسبة المساهمة	النشاط الرئيسي	رأس المال المنفوع	
%			
١٠٠	تطوير أراضي	٥٠٠٠٠	شركة الفيلق للإسكان محدودة المسؤولية
٨٣,٠٥	إنتاج التبغ والسجائر	١٥٠,٨٣٦,٥٧	شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر وشركاتها التابعة:
١٠٠	تسويقي	١٠٠,٠٠٠	- شركة الأصيل لتسويق منتجات المعسل والسجائر
١٠٠	تسويقي	١٠٠,٠٠٠	- شركة الإتحاد للمصناعات المتطورة
٤٣,٧٦	الاستثمار في شراء الأراضي والعقارات	٤٢,٠٦٥,١٢٩	شركة الإتحاد لتطوير الأراضي وشركاتها التابعة:
١٠٠	تطوير أراضي	٣٠,٠٠٠	- شركة النبال للإسكان محدودة المسؤولية
١٠٠	مقاولات	٥٠,٠٠٠	- شركة براديس للمقاولات محدودة المسؤولية
١٠٠	إستثمارات عقارية	٣٠,٠٠٠	- شركة أم للإستثمارات محدودة المسؤولية
١٠٠	صناعات معمارية	١٠٠,٠٠٠	- شركة براديس للصناعات المعمارية محدودة المسؤولية
١٠٠	تطوير أراضي	٣٠,٠٠٠	- شركة نيبان للإستثمارات العقارية محدودة المسؤولية
١٠٠	تطوير أراضي	١,٠٠٠	- شركة الماحلة للإستثمارات العقاري محدودة المسؤولية
١٠٠	تطوير أراضي	١,٠٠٠	- شركة المسيري للإستثمارات العقارية محدودة المسؤولية
١٠٠	تطوير أراضي	١,٠٠٠	- شركة الفريط للإستثمارات العقارية محدودة المسؤولية
١٠٠	تطوير أراضي	١,٠٠٠	- شركة الغزاليمة للإستثمارات العقارية
١٠٠	تطوير أراضي	١,٠٠٠	- شركة ضبعة للإستثمارات العقارية
٩٧	تطوير أراضي	١٥٠,٠٠٠	- شركة التجمعات العقارية

تشمل الجهات ذات العلاقة الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات المسيطر عليها أو عليها تأثير جوهري بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل تلك الجهات.

فيما يلي المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية الموحدة:

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠١٦	٢٠١٧
دينار	دينار

٣٠٩٣١٠٥٦	٤٤٧٨٢٣
----------	--------

مبيعات شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر - شركة تابعة إلى شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر (العراق)

رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية:

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية مبلغ ١٠٩٩٢٨ دينار للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ مقابل مبلغ ١١٩٦٢٢ دينار للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٦.

(٦) ممتلكات وآلات ومعدات

الإضافات والاستيعادات -

قامت المجموعة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ بشراء ممتلكات وآلات ومعدات بكلفة ٢٣٤٠ دينار (٣١ آذار ٢٠١٦: ٢٠٩٠٢ دينار).

(٧) استثمارات عقارية

لم يتم المجموعة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ بشراء استثمارات عقارية (٣١ آذار ٢٠١٦: ٢٣٢٠٠ دينار).

يتضمن بند الإستثمارات العقارية أراضي غير مسجلة باسم المجموعة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣١ آذار ٢٠١٧
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٤١٣٥١٧	٤١٣٥١٧

أراضي

(٨) استثمارات في شركات حليفة

٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣١ آذار ٢٠١٧	نسبة المساهمة	طبيعة النشاط	بلد التأسيس
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)			
٥٠,٠٠٠ (٥٠,٠٠٠)	٥٠,٠٠٠ (٥٠,٠٠٠)	٥٠%	خدمات	الأردن
-	-			

شركة الرافدين لتوزيع التبغ والسجائر
محدودة المسؤولية*
ينزل: مخصص تدلي القيمة

* تمتلك المجموعة ما نسبته ٥٠% من رأسمال شركة الرافدين لتوزيع التبغ والسجائر محدودة المسؤولية والبالغ ١٠٠,٠٠٠ سهم وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست بتاريخ ٦ تشرين الثاني ٢٠١٢.

لم تتم المجموعة باستخدام طريقة حقوق الملكية لاستثمارها في شركة الرافدين لتوزيع التبغ والسجائر محدودة المسؤولية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨)، وقد تم اظهارها ضمن بند استثمارات في شركات حليفة بالكلفة. هذا وقد قام مجلس الإدارة بالموافقة على قرار تصفية الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٤ تموز ٢٠١٦ وبناءً عليه تم شطب قيمة الاستثمار.

لم تتم المجموعة بتوحيد القوائم المالية لشركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر (العراق) كما في ٣١ آذار ٢٠١٦.

(٩) النقد وما في حكمه

لغايات إعداد قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة، فإن النقد وما في حكمه يتكون مما يلي:

٣١ آذار ٢٠١٦	٣١ آذار ٢٠١٧	
دينار	دينار	
١٢٢,٠٣٧ (١١٨٨,٦٦٥)	١٩٤,٨٥٨ (٢,٢٤٩,٢٢٥)	نقد وأرصدة لدى البنوك
(١١,٥٤٣)	(٢,٠٥٤,٣٦٧)	ينزل: بنوك دائنة*

* تمثل أرصدة البنوك الدائنة التسهيلات الممنوحة من بنوك محلية لشركات المجموعة. بلغ مجموع السقوف الممنوحة كما في ٣١ آذار ٢٠١٧ ما يعادل ٣,٠٨٢,٤٣٤ دينار وبلغ متوسط سعر الفائدة ٨,٥% سنوياً.

(١٠) قروض

يمثل هذا البند قروضاً مفعولة من الجهات التالية:

أصناف قروض			٣١ آذار ٢٠١٧ (غير مدققة)			٣١ كانون الأول ٢٠١٦ (مدققة)		
صلة القرض	تستحق الدفع خلال سنة	طويلة الأجل	المجموع	تستحق الدفع خلال سنة	طويلة الأجل	المجموع	تستحق الدفع خلال سنة	طويلة الأجل
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
بنك الإتحاد (١)	٢,٠٨٨,٥٨٥	-	٢,٠٨٨,٥٨٥	٢,٠٨٨,٥٨٥	-	٢,٠٨٨,٥٨٥	٢,٠٨٨,٥٨٥	-
بنك الإتحاد (٢)	١,٦٣٥,٠٢٨	-	١,٦٣٥,٠٢٨	١,٦٣٥,٠٢٨	-	١,٦٣٥,٠٢٨	١,٦٣٥,٠٢٨	-
بنك الإسكان للتجارة والتمويل	٣٤٨,٦٩٠	-	٣٤٨,٦٩٠	٣٤٨,٦٩٠	-	٣٤٨,٦٩٠	٣٤٨,٦٩٠	-
بنك لبنان والمهجر	٧٨٠,٦٢٨	-	٧٨٠,٦٢٨	٧٨٠,٦٢٨	-	٧٨٠,٦٢٨	٧٨٠,٦٢٨	-
البنك الأردني الكويتي	١,٩٠٠,٠٠٠	-	١,٩٠٠,٠٠٠	١,٩٠٠,٠٠٠	-	١,٩٠٠,٠٠٠	١,٩٠٠,٠٠٠	-
دولار	-	-	-	-	-	-	-	-
أمريكي	٢,٨٦٤,٨٥٠	١٥,٠٠٠,٨٧٧	١٧,٨٦٥,٧٢٧	١٥,٠٠٠,٨٧٧	١٥,٠٠٠,٨٧٧	١٧,٨٦٥,٧٢٧	١٥,٠٠٠,٨٧٧	١٨,٣٣٧,١٦٦
بنك الإتحاد (٣)	٩,٦١٧,٧٨١	٢٠,١٥٤,٢٦١	٢٩,٧٧٢,٠٤٢	٩,٦١٧,٧٨١	٢٠,١٥٤,٢٦١	٢٩,٧٧٢,٠٤٢	٩,٦١٧,٧٨١	٢١,٢٦٤,٢١٠
	٣,٠١٤,٩٦٣	٢١,٢٦٤,٢١٠	٢٤,٢٧٩,١٧٣	٣,٠١٤,٩٦٣	٢١,٢٦٤,٢١٠	٢٤,٢٧٩,١٧٣	٣,٠١٤,٩٦٣	٢١,٢٦٤,٢١٠

- بنك الإتحاد (١) - دينار

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية على شكل قرض نقدي متجدد بسقف ١٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار وبفائدة سنوية ٧.٧٥٪ وبدون عمولة، قامت الشركة بإعادة جدولة القرض وتخفيضه أكثر من مرة وكان آخرها في عام ٢٠١١، حيث قامت الشركة بتوقيع ملحق اتفاقية تم من خلالها تخفيض سقف القرض المتجدد ليصبح ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار بفائدة سنوية ٩.٢٥٪.

إن هذه التسهيلات هي بضمان رهن ٢,١٨٠,٠٠٠ سهم من الأسهم المملوكة للشركة في رأسمال شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر - شركة تابعة و ٣,٢٩٠,٦٩١ سهم من الأسهم المملوكة للمجموعة في رأسمال شركة الإتحاد لتطوير الأراضي - شركة حليفة.

بتاريخ ٥ أيار ٢٠١١، قامت الشركة بتوقيع اتفاقية قرض مع بنك الإتحاد، تتضمن الاتفاقية على إلغاء رصيد البنك الدائن وتحويل كامل المبلغ إلى قرض بسقف ٩,١٣٠,٠٠٠ دينار وبفائدة سنوية ٩٪ على أن يسد القرض على دفعات نصف سنوية وبشرط أن يتم إيداع الأرباح الموزعة عن الأسهم الغير مرهونة المملوكة للمجموعة في مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر - شركة تابعة وشركة الإتحاد لتطوير الأراضي - شركة تابعة وعندها ٢,١٨٠,٠٠٠ سهم و ٣,٢٩٠,٦٩١ سهم على التوالي.

بتاريخ ٢٧ أيلول ٢٠١٥، قامت الشركة بتوقيع اتفاقية مع بنك الإتحاد، تتضمن الاتفاقية إعادة جدولة القرض والبالغ رصيده ٢,٤٢٧,٣٧٤ دينار، على أن يسد بموجب قسطين سنويين قيمة القسط الأول ١,٢٠٦,٠٠٠ دينار غير شامل الفائدة يستحق بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٦، والقسط الثاني والذي يمثل باقي رصيد القرض في حينه يستحق بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٧ وبنفس الشروط والضمانات الواردة سابقاً.

قامت الشركة بتاريخ ٢٩ أيلول ٢٠١٦ بتوقيع اتفاقية مع بنك الإتحاد على إعادة جدولة القسط والذي استحق بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٦ والبالغ ١,٢٦٦,٠٠٠ دينار ليمسد بموجب قسطين، الأول عند توقيع اتفاقية إعادة الجدولة بمبلغ ٤٠٠,٠٠٠ دينار والقسط الثاني والبالغ ٨٦٦,٠٠٠ دينار يسد بتاريخ ٥ كانون الثاني ٢٠١٧ وبنفس الشروط والضمانات السابقة.

- بنك الإتحاد (٢) - دينار

حصلت الشركة التابعة لشركة الإتحاد لتطوير الأراضي المساهمة العامة المحدودة خلال عام ٢٠١٣ على قرض من قبل بنك الإتحاد بقيمة ٣٥٠٠٠٠٠ دينار وبمعدل فائدة ٩.٢٥٪ سنوياً وبدون عمولة وذلك بموجب أقساط ربع سنوية كل قسط بقيمة ٢٦٤٠٠٠٠ دينار شامل الفوائد ويسد القسط الأول بتاريخ أول كانون الثاني ٢٠١٤ ويسد القسط الأخير بتاريخ أول تشرين الأول ٢٠١٧ وإن هذا القرض بضمان رهن عقاري من الدرجة الأولى على قطعة الأرض التالية ٢١٥٧ حوض الشميماني رقم ١٣.

- بنك الإسكان للتجارة والتمويل - دينار

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية على شكل قرض نقدي متجدد بسقف ٨٠٠٠٠٠٠٠ دينار وفائدة سنوية ٨٪ وبدون عمولة، قامت الشركة بتفويض سقف القرض أكثر من مرة ليصبح ٢٠٧٥٠٠٠٠٠ دينار بفائدة ٩.٢٥٪ سنوياً على أن يسد الرصيد خلال سنة ٢٠١٢ وتم جدولة القرض ليصبح جاري مدين بسقف ١٠٠٠٠٠٠٠ دينار وقرض بسقف ١٠٠٠٠٠٠٠ دينار رسد بشكل ربع سنوي. إن هذه التسهيلات هي وضمان رهن ١٤٠٠٠٠٠٠ سهم من أسهم شركة الإتحاد لمصانع التبغ والسجائر - شركة تابعة و ٢٥٧١٩٢ سهم من أسهم شركة الإتحاد لتطوير الأراضي - شركة تابعة.

- بنك لبنان والمهجر - دينار

حصلت الشركة خلال عام ٢٠١٤ على قرض من بنك لبنان والمهجر بقيمة ٥٠٠٠٠٠٠٠ دينار وفائدة ١٠٪ وبدون عمولة، يسد بموجب أقساط ربع سنوية قيمة كل قسط ٢٨٠٠٠٠٠٠ دينار، ما عدا القسط الأخير بمبلغ ٢٤٠٠٠٠٠٠ دينار، على أن تسد الفائدة شهرياً، وتم التعديل على نسبة الفائدة في تاريخ ٢٠١٥/٧/١٢ لتصبح ٩٪ وبدون عمولة. وأن هذا القرض بضمان رهن ٤٠٠٠٠٠٠٠ سهم من أسهم شركة الإتحاد لتطوير الأراضي ورهن ٢٠٠٠٠٠٠٠ سهم من أسهم شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر بالإضافة إلى رهن عقاري من الدرجة الأولى بمبلغ ٦٠٠٠٠٠٠٠ دينار على قطعة الأرض رقم ٣٤ حوض حنو الصوفية رقم ١١ قرية وادي السير من أراضي غرب عمان والمسجلة باسم شركة آدم للاستثمارات العقارية محدودة المسؤولية المملوكة من قبل الشركة التابعة للإتحاد لتطوير الأراضي.

- البنك الأردني الكويتي - دينار

حصلت الشركة التابعة لشركة الإتحاد لتطوير الأراضي المساهمة العامة خلال عام ٢٠١٤ على قرض متناقص بقيمة ٢٠٩٠٠٠٠٠٠ دينار ونسبة فائدة سنوية قدرها ٨٪ وبدون عمولة لغايات سداد مديونية البنك التجاري الأردني وتسد بموجب أقساط نصف سنوية بمبلغ ٩٥٠٠٠٠٠٠ دينار للقسط شاملاً الفائدة ويستحق القسط الأول بتاريخ ٣٠ أيار ٢٠١٥ وإن هذا القرض بضمان رهن عقاري من الدرجة الأولى على قطعة أرض رقم ٢٦٦ حوض النعاجية المقطاع رقم (٨) أرضي قرية الباردة.

- بنك الإتحاد (٣) - دولار أمريكي

قامت الشركة التابعة لشركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة بالحصول على قرض متناقص بالدولار الأمريكي بقيمة ١٤٠٠٠٠٠٠٠ دولار أمريكي، وفائدة سنوية بمعدل ٥٪ وبدون عمولة يسد بموجب ٤٨ قسط شهري متتالياً ومنتظماً وقيمة كل قسط ٣٢٦٠٠٠٠٠ دولار أمريكي تكف اعتباراً من تاريخ ٢ شباط ٢٠١٤ باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠١٨ بضمان رهن الأسهم المشتراة في شركة الإتحاد لتطوير الأراضي ورهن الأسهم المشتراة في شركة الإتحاد للاستثمارات المالية وما ينتج عنها من أرباح تقنية أو عينية أو أسهم مجانية، وهي الأسهم المصنفة ضمن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ورهن عقاري من الدرجة الأولى لصالح البنك بمبلغ ١٥٠٠٠٠٠٠٠ دينار وزيادة بوليصة التأمين المجبرة لصالح البنك لتصبح قيمتها ٢١٠٠٠٠٠٠٠ دينار.

تم بتاريخ ١٢ آب ٢٠١٥ زيادة القرض المتناقص ليصبح ١٧٠٠٠٠٠٠٠ دولار أمريكي وفائدة سنوية ٥٪ ناقص هامش ٢.٥٪ وبدون عمولة يسد بموجب ٤٨ قسط شهري متتالياً ومنتظماً وقيمة كل قسط ٣٩٤٠٠٠٠٠ دولار أمريكي تكف اعتباراً من تاريخ ٣٠ أيلول ٢٠١٥ باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصد القرض ويستحق بتاريخ ٣٠ آب ٢٠١٩ وينفس الشروط والضمانات الواردة سابقاً.

تم بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠١٦ زيادة القرض المتناقص ليصبح ٢٦٩٠٠٠٠٠ دولار أمريكي وبفائدة سنوية حرة ٥% وبدون حوالة رسد بموجب ١٠٠ قسط شهري متتالياً ومتتالماً بقيمة كل قسط ٢٦٩٠٠٠٠ دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ ٣٠ أيار ٢٠١٦ باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصد القرض ويستحق بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ بنفس الشروط والضمانات الواردة سابقاً.

ان الدفعات السنوية للقروض هي كما يلي:

السنة	دينار
٢٠١٧	٩٦١٧٧٨١
٢٠١٨	٤٨٤٣٧٤٦
٢٠١٩	٤٨٥٢٩٤٨
٢٠٢٠	٢٩٦١١٥٦
٢٠٢١ - ٢٠٢٤	٧٤٩٦١٤١١
	٢٩٠٧٧٢٠٤٢

(١١) القطاعات التشغيلية

تم تحديد أسلوب عرض القطاعات الرئيسية على أساس أن المخاطر والمنافع المتعلقة بالمجموعة تتأثر بشكل جوهري بالإختلاف في منتجات أو خدمات تلك القطاعات. إن هذه القطاعات منظمة ومدارة بشكل منفصل حسب طبيعة الخدمات والمنتجات بحيث تشكل كل منها وحدة منفصلة والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم إستعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية من خلال قطاعي أعمال كما يلي:

- قطاع السجائر والمعمل.
- قطاع صناعة الكرتون.
- إستثمارات في أسهم الشركات: تتمثل بالإستثمارات في الأسهم والشركات الحليفة.
- إستثمارات عقارية: تتمثل بشراء أراضي بغرض الزيادة في قيمتها.

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة نتائج قطاعي الأعمال بشكل منفصل لأغراض تقييم الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي بناء على الربح أو الخسارة التشغيلية لكل قطاع.

القطاع الجغرافي يربط بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية أخرى. علماً بأن جميع القطاعات التشغيلية مرتبطة في قطاع جغرافي واحد.

إن الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب قطاعات الأعمال هي كما يلي:

المجموع	استثمارات عقارية	استثمارات في أسهم لشركات	قطاع صناعة الكرتون	قطاع السجائر والمصن
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ (غير منققة) -				
٨٣٣,٢٩٣	-	-	-	٨٣٣,٢٩٣
<u>الإيرادات:</u>				
الإيرادات				
(١,٦٧٢,٧٢٢)	١٢٧,١٩٢	(٣٩٥,٧٦٥)	-	(١,٩٤٠,٢٩٥)
<u>نتائج الأرصدة:</u>				
(خسارة) ربح للفترة				
(٣٣٤,٢٦٤)	(٩٧,٨٠٠)	(١٩,٨٤٠)	-	(٢١٦,٦٢٤)
(٨١٧,٢٣٣)	(١٣٧,١٣٩)	(٣١٤,٣٠٤)	-	(٣٦٥,٨٩٠)
<u>مطريات القطاعات الأخرى:</u>				
إستهلاكات				
تكاليف تمويل				
للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٦ (غير منققة) -				
٥,٤٦١,٣٧٥	-	-	٢٣١,٣٣٠	٥,٢٦٠,٩٤٥
<u>الإيرادات:</u>				
الإيرادات				
(٧٣,٠٤٢)	٢٠٩,٩٤٨	(٣٩٩,٦٥٥)	(٧٤,٥٤٩)	١١١,٢١٤
<u>نتائج الأرصدة:</u>				
ربح (خسارة) للفترة				
(٦١٢,٠٦٥)	(١٠١,٨٤٣)	(٢٨٠)	-	(٥٠٩,١٤٢)
(٧٥٥,٢٦٧)	(١٩٦,٠٥٧)	(٣٤٤,٣٧٦)	-	(٢١٤,٨٣٤)
<u>مطريات القطاعات الأخرى:</u>				
إستهلاكات				
تكاليف تمويل				
كما في ٣١ آذار ٢٠١٧ (غير منققة) -				
١٤٥,٩٨٥,٨٧٨	٥٦,٢٤٨,٧٢٠	٢٦,١٤٤,٥٤٨	-	٦٣,٣٢٢,١١٠
٧٤,٤٣٠,٦٧٦	١٠,١٥٤,٧٣٨	١٨,١١٤,٠٣١	-	٤٦,١٦١,٩٠٧
<u>الموجودات والمطلوبات:</u>				
موجودات القطاع				
مطلوبات القطاع				
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ (منققة) -				
١٥١,٩٨١,١٧٦	٦١,١٥٥,٦٠٩	٢٤,٧١٩,٨٥٠	-	٦٦,١٥٣,١٧
٧٨,٦٥٤,١٤٥	١١,١٧٠,٢٣٢	١٨,٣٠٣,٣٧٩	-	٤٩,١٨٠,٥٣٤
<u>الموجودات والمطلوبات:</u>				
موجودات القطاع				
مطلوبات القطاع				