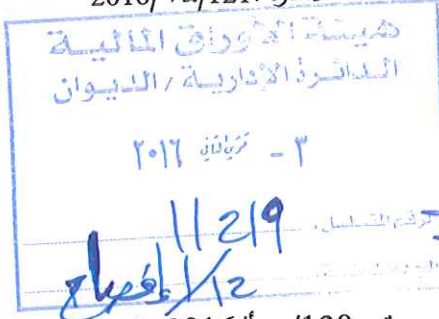




التاريخ: 2016/11/3

الإشارة: 121/هـ/أ/2016



السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

السيد /

"بيان توضيحي"

السيد /

السيد /

تحية طيبة وبعد ،،

لاحقاً لكتاب الافصاح رقم 99/هـ/أ/2015 تاريخ 28/4/2015 وكتاب الافصاح رقم 120/هـ/أ/2016 تاريخ 2016/11/2 فإننا نود بيان ما يلي :-

1. حيث ان شركة البتراء للنقل السياحي (سابقاً) والتي اصبح اسمها حالياً " شركة المحفظة العقارية الاستثمارية المساهمة العامة المحدودة " قررت تغيير غاياتها والتوقف عن العمل في مجال النقل السياحي فقد قامت ببيع حافلاتها الى الشركة الاردنية للنقل السياحي (الفا) في عام 2005 ، علماً بأن الشركتين تستفيدان من الاعفاءات والمزايا الممنوحة بموجب قانون تشجيع الاستثمار لسنة 1987 ، وقد تمت عملية البيع ونقل الملكية بشكل اصرلي ووفقاً للقوانين وبعد الحصول على الموافقات اللازمة .

2. بتاريخ 2007/4/4 استلمت الشركة كتاب من دائرة الجمارك الاردنية يتضمن قراراً بتثبيت تغريم شركتي (بترا) و (الفا) بما يقارب (3.5) مليون دينار بخصوص حافلات الشركة (بترا) التي تم بيعها للشركة المذكورة ، كما استلمت الشركة قرار تحصيل يخص الشركة والشركة الاردنية للاستثمار والنقل السياحي بما يقارب (2.2) مليون دينار ، هذا وقد قامت الشركة في حينها بالاعتراض لدى الجهات المختصة ولم يتم التوصل الى تسوية مع دائرة الجمارك ، مما استدعى قيام الشركتين برفع دعاوي لدى محكمة الجمارك الابتدائية للمطالبة برد قراري التحصيل والتغريم علماً بأنه بناءً على رأي مستشار الشركة القانوني بأن موقف الشركة في القضيتين جيد لذا لم تقوم الشركة بأخذ أي مخصص لمواجهة تلك المطالبات .

3. بتاريخ 2015/4/27 استلمت الشركة قرار محكمة التمييز المؤجرة بصفتها الحقوقية في القضية رقم 2908/2014 برد التمييز الذي تقدم به مدعي عام الجمارك بالاضافة لوظيفته للطعن في قرار محكمة



استئناف الجمارك والمتضمن رد الاستئناف وتأيد القرار المستأنف الصادر عن محكمة الجمارك البدائية والقاضي (بإلغاء قرار التحصيل رقم 109/8/4/221/2005/مخالفة /6234 تاريخ 2007/1/25 بمبلغ 2,194,780 اثنان مليون ومائة وأربعة وتسعون ألفاً وسبعمائة وثمانون ديناراً) بحق المدعية الاصلية الشركة الاردنية للاستثمار والنقل السياحي (الفا) وبحق المدعية انضمامياً شركة البترا للنقل السياحي سابقاً واسمها حالياً شركة المحفظة العقارية الاستثمارية .

4. بتاريخ 2016/11/1 استلمت الشركة قرار محكمة التمييز الموقرة بصفتها الحقوقية في القضية رقم 2016/2474 برد التمييز الذي تقدم به مدعي عام الجمارك بالاضافة لوظيفته للطعن في قرار محكمة استئناف الجمارك رقم 2016/49 والمتضمن رد الاستئناف وتأيد القرار المستأنف الصادر عن محكمة الجمارك البدائية رقم 2007/203 والقاضي (بإلغاء قرار وزير المالية بالتغريم رقم 109/8/5/221/2005 مخالفه /5450 تاريخ 2007/1/23 بمبلغ 3,285,600 ثلاثة ملايين ومائتان وخمسة وثمانون ألفاً وسبعمائة دينار) بحق المدعية الاصلية الشركة الاردنية للاستثمار والنقل السياحي (ألفا) وبحق المدعية انضمامياً شركة البترا للنقل السياحي سابقاً واسمها حالياً شركة المحفظة العقارية الاستثمارية .

ولله الحمد ، بذلك يكون القرارين قد اكتسبا الدرجة القطعية ولم يعد هناك أية مطالبات او قضايا مقامة تجاه شركة المحفظة العقارية الاستثمارية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الادارة

محمد بهجت البليبيسي