



شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
Ammoun International Multilateral Investments Co.

الرقم: 91/ص/2016

التاريخ: 2016/7/31

السادة / بورصة عمان المحترمين،،،

الموضوع: القوائم المالية كما في 30 حزيران 2016

تحية طيبة وبعد،،،

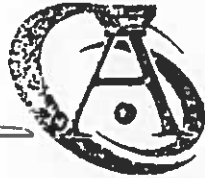
عملاً بتعليمات الافصاح، نرفق لكم طيه نسخة عن البيانات المالية الموحدة لشركة عمون

الدولية للاستثمارات المتعددة وشركاتها التابعة كما في 30 حزيران 2016 .

واقبلوا فائق الاحترام،،،

رئيس مجلس الادارة

بشير طهبوب



شركة عمون الاستثمارية
Ammoun Investment Company

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢١ ل ٢٠١٦
الرقم المتسلسل: ٢٧٥٤
رقم الملف: ٣١٤٨٥
الجهة المختصة: ٢١/ص/٢٤

شركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير المدقق حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦
٢	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦
٣	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦
٤	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦
٥	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

تقرير المدقق حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للفترة المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتضمن طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

أساس الإستنتاج المتحفظ

لم نستلم قوائم مالية مرحلية مراجعة من قبل محاسب قانوني آخر للشركة الزميلة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦.

الإستنتاج المتحفظ

بناءً على مراجعتنا وبإستثناء تأثير ما هو مشار إليه في فقرة أساس الإستنتاج المتحفظ، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

فقرة إيضاحية

بدون التحفظ برأينا، نود الإشارة إلى الإيضاح رقم (٤) بخصوص الخسائر المتراكمة للشركة التابعة.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

عزیز عبدالقادر
(إجازة رقم ٨٦٧)
عمّان في ٣١ تموز ٢٠١٦



شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

٣١ كانون اول ٢٠١٥	٣٠ حزيران ٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
		الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
٤,٤٨٢,١٦٤	٤,٤٧٦,٩٦٤	ممتلكات ومعدات
٦٦٧,٢٥٧	٦٦٧,٢٥٧	إستثمارات عقارية
١٩٢,٥٠١	١٤١,٦٠١	إستثمارات في شركة زميلة
٥,٣٤١,٩٢٢	٥,٢٨٥,٨٢٢	مجموع الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
٢٩٣,٦٢١	٢٨٨,٨٩٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
١٥,٢٠٧	٣٥,١٦٤	أرصدة مدينة أخرى
١٤٠,٥٠٠	٦٠,٥٠٠	نعم تجارية مدينة
٥٩٨,٨٥٩	٥٥١,٠٦٤	نقد ونقد معادل
١,٠٤٨,١٨٧	٩٣٥,٦٢٥	مجموع الموجودات المتداولة
٦,٣٩٠,١٠٩	٦,٢٢١,٤٤٧	مجموع الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
١٢,٠٣١,١٠٨	١٢,٠٣١,١٠٨	رأس المال
٢٨,٤٤٣	٢٨,٤٤٣	إحتياطي إجباري
(٥,٨٥٠,٧٣٧)	(٥,٩٥٧,٩٨٠)	خسائر متراكمة
٦,٢٠٨,٨١٤	٦,١٠١,٥٧١	صافي حقوق الملكية
		المطلوبات المتداولة
١٨١,٢٩٥	١١٩,٨٧٦	أرصدة دائنة أخرى
٦,٣٩٠,١٠٩	٦,٢٢١,٤٤٧	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠١٦
بيتر أردني	بيتر أردني	بيتر أردني	بيتر أردني
٥,٤١٩	٦,٧١٢	٥,٤١٩	١٠,٧٨٠
-	٥١,٠٠٠	-	٥١,٠٠٠
٣٠٩,٧٥٩	-	٣٠٩,٧٥٩	-
(٥٥,٦٧٦)	(٤,٧٣٢)	(٨٨,٧٦٩)	(١٣,٩٠٥)
(٩٣,٤٤٩)	(٦٣,٦٤٨)	(١٤٧,٢٧٨)	(١٠٤,٢١٨)
(١٥,٧٣٧)	(١٥,١٢٧)	(٧٥,٨٢٣)	(٥٠,٩٠٠)
١٥٠,٣١٦	(٢٥,٧٩٥)	٣,٣٠٨	(١٠٧,٢٤٣)
		١٢,٠٣١,١٠٨ سهم	١٢,٠٣١,١٠٨ سهم
		- / دينار أردني	- / دينار أردني
			(١٠٠٩) - / دينار أردني

إير لاد فولد بنكية بالصافي

رد مخصصات إنتقت الحاجة إليها

أرباح بيع شركة تابعة

خسرة موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة

مصاريف إدارية

حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة

(الخسرة) الربح

المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة

حصة السهم الواحد من (الخسرة) الربح

شركة صمون الدولية للاستثمارات المتعددة
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموزعة المرحلية للمدة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

المجموع قبل حقوق					
الصافي	حقوق غير مسيطرة	غير مسيطرة	خسائر مشاركة	إحتياطي إجباري	رأس المال
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
للمدة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦					
٦,٢٠٨,٨١٤	-	٦,٢٠٨,٨١٤	(٥,٨٥٠,٧٣٧)	٧٨,٤٤٣	١٢,٠٣١,١٠٨
(١٠٧,٢٤٣)	-	(١٠٧,٢٤٣)	(١٠٧,٢٤٣)	-	-
٦,١٠١,٥٧١	-	٦,١٠١,٥٧١	(٥,٩٥٧,٩٨٠)	٧٨,٤٤٣	١٢,٠٣١,١٠٨
للمدة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥					
٧,٤٣٠,٣٠١	٩٥٧,٤٨٥	٦,٤٧٢,٨١٦	(٥,٥٨٦,٧٣٥)	٧٨,٤٤٣	١٢,٠٣١,١٠٨
٣,٣٠٨	-	٣,٣٠٨	٣,٣٠٨	-	-
(٩٥٧,٤٨٥)	(٩٥٧,٤٨٥)	-	-	-	-
٦,٤٧٦,١٢٤	-	٦,٤٧٦,١٢٤	(٥,٥٨٣,٤٢٧)	٧٨,٤٤٣	١٢,٠٣١,١٠٨
التغير في حقوق غير مسيطرة					
رصيد ٣٠ حزيران ٢٠١٥					
الربح					
رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٥					

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٦

٣٠ حزيران ٢٠١٥	٣٠ حزيران ٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٣,٣٠٨	(١٠٧,٢٤٣)	(الخسارة) الربح
		تعديلات لـ :
٩,٦١٦	٥,٢٠٠	إستهلاكات
٧٥,٨٢٣	٥٠,٩٠٠	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة
٨١,١٨٥	٩,٥٣٨	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة
-	(٥١,٠٠٠)	من خلال الربح والخسارة
		رد مخصصات إنتفت الحاجة إليها
٦١,٢٧٣	(٤,٨١٤)	التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٩٣	(١٩,٩٥٧)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
٩٦٠,٠٨٨	٨٠,٠٠٠	أرصدة مدينة أخرى
(٧,٥١٧)	(١٠,٤١٩)	نعم تجارية مدينة
(٥,٣١٢)	-	أرصدة دائنة أخرى
١,١٧٨,٥٥٧	(٤٧,٧٩٥)	نعم دائنة وشيكات آجلة وأوراق دفع
		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(١٨)	-	شراء ممتلكات ومعدات
(٢٣٣,٤٢٤)	-	إستثمارات عقارية
(٢٣٣,٤٤٢)	-	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٩٥٧,٤٨٥)	-	حقوق غير مسيطرة
(٩٥٧,٤٨٥)	-	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(١٢,٣٧٠)	(٤٧,٧٩٥)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٢٦٠,٠٠٨	٥٩٨,٨٥٩	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٢٤٧,٦٣٨	٥٥١,٠٦٤	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١. الوضع القانوني والنشاط

فيما يلي الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركة التابعة:

اسم الشركة	الصفة القانونية	نسبة الملكية	تاريخ التسجيل لدى	رغم السجل	غالبات الشركة الرئيسية
شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة	مساهمة عامة محدودة	-	٢٨ نيسان ٢٠٠٨	٤٥٢	الاستثمار في المجالات العقارية والزراعية والصناعية والمعالجة والمياه والصحة والمالية.
شركة روعة عمون للاستثمارات السياحية	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	٢٠١٤ ب ٢١	٢٧٩١٦	شراء الأراضي وبناء الشقق السكنية والمجمعات التجارية وغيرها.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.

٣. البيانات المالية المرحلية للشركات التابعة

- تشمل القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية القوائم المالية للشركة الأم وهي شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة وشركتها التابعة التالية التي تسيطر عليها كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	خسائر متراكمة	خسارة الفترة
شركة روعة عمون للاستثمارات السياحية	دينار أردني ١٥,٠٠٠	% ١٠٠	دينار أردني ٤,٢٥٨,٦٢٠	دينار أردني ٤,٢٥٦,٩٠٩	دينار أردني (١٣,٢٨٩)	دينار أردني (٣,٧٢٢)

٤. الخسائر المتراكمة للشركة التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٦:

بلغت خسائر شركة روعة عمون للاستثمارات السياحية (ذات مسؤولية محدودة) بتاريخ قائمة المركز المالي مبلغ ١٣,٢٨٩ دينار أردني أي ما نسبته ٨٩% من رأسمال الشركة المدفوع، وتشير المادة (٧٥) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ على أنه إذا بلغت خسائر الشركة ثلاثة أرباع قيمة رأسمالها فيجب تصفيتا، إلا إذا قررت الهيئة العامة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمالها لمعالجة وضع الخسائر أو إطفائها بما يتفق مع معايير المحاسبة والتدقيق الدولية المعتمدة على أن لا يزيد مجمل الخسائر المتبقية على نصف رأسمال الشركة في كلتا الحالتين، ولم يتم عقد مثل هذا الاجتماع لغاية تاريخه.